

БАТЛАВ.

ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧНЫ БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТИЙН ГАЗРЫН ДАРГА:

Г.ЭНХМӨНХ

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН.

“Ю БИ ПИ” ХХК-ийн ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:

Т.ДӨЛГӨӨН

**НИЙСЛЭЛИЙН ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 3 ДУГААР ХОРООНЫ НУТАГТ
БАЙРЛАХ “ХЭВЛЭХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН
ТАЙЛАН**

/АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 5887712/

Хянасан:

ХБОБХГазрын мэргэжилтэн

...../...../

Боловсруулсан:

“Ю БИ ПИ” ХХК-ийн ХАБЭА-н менежер

..... Б.Лодойсамбуу

ГАРЧИГ

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	4
1.1. Хэвлэх үйлдвэрийн танилцуулга	4
1.2. Төслийн үйл ажиллагаа, цар хүрээ	4
1.3. Ажиллах хүч	4
1.4. Хэвлэх үйлдвэрийн техник, тоног төхөөрөмж	5
1.5. Хэвлэх үйлдвэрийн технологи	8
1.6. Хэвлэх үйлдвэрийн түүхий эд, туслах материал, эцсийн бүтээгдэхүүн	8
1.7. Дэд бүтэц	10
Цахилгаан хангамж:	11
Хог хаягдал:	11
ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ-ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ.....	13
2.1. Физик газарзүйн нөхцөл	13
2.2. Геологийн тогтоц, геоморфологи	13
2.3. Уур амьсгал	13
Агаарын температур:	13
Хур тунадасны горим.....	13
Салхины горим	13
Нарны цацраг:.....	14
Агаарын чийгшил:	14
Улаанбаатар хотын агаарын чанар:	14
Ажлын байрны дуу шуугиан:	14
2.4. Гадаргын ус.....	14
2.5. Газрын доорх ус	15
2.4 Хөрсөн бүрхэвч	15
2.6 Ургамлан бүрхэвч	15
2.7. Амьтны аймаг	15
2.8. Тусгай хамгаалалттай газар нутаг	15
2.9 Нийгэм эдийн засаг	15
Хан-Уул дүүргийн төсөв.....	15
ГУРАВ. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ, ЗӨВЛӨМЖ	16
3.1. Нөлөөллийн үнэлгээний нэгдсэн дүн	16
Агаарын чанарт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ	16
Усны чанарт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ.....	16
Хөрсөнд үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ.....	16
Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ	17
Нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөлөл	18
3.2. Усны нөөц, чанарт гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний зөвлөмж	18
3.3. Ургамлын аймаг, ургамлан нөмрөгт учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	18
3.4. Хөрсөн бүрхэвчид учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөлөл.....	18
3.5. Агаарын чанарт нөлөөлөл гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	18
3.6. Амьтны аймагт нөлөөлөл гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах, хамгаалах арга хэмжээний зөвлөмж.....	18
3.7. Нийгэмд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ.....	18
3.8. Удирдлага зохион байгуулалтын хүрээнд авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	19
3.9. Галын аюулгүй байдлыг хангах талаар:.....	19
3.10 Хөдөлмөр аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн зөвлөмж.....	19
ДӨРӨВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ .	20
4.1. БОМТ-ны нийт зардал	20
ТАВ. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	21
ЗУРГАА. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	22
ДОЛОО. НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ ...	22
НАЙМ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	22
ЕС. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	23
АРАВ. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	23
АРВАН НЭГ. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР.....	24
АРВАН ХОЁР. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ	
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ.....	25
АРВАН ГУРАВ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ	
ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛЛИЙН БҮСЭД ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ.....	25

Хүснэгтийн жагсаалт

Хүснэгт 1. Ашигладаг химийн бодисууд.....	8
Хүснэгт 2. Бохирдуулагч бодисын хэмжээ.....	14
Хүснэгт 3. Дуу, шуугианы төвшин, эрүүл ахуйн шаардлага	14
Хүснэгт 4. Оноот үнэлгээний нэгдсэн дүн	16
Хүснэгт 5. Агаарын чанарт үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ.....	16
Хүснэгт 6. Гадаргын болон газрын доорх усны чанарт үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ	16
Хүснэгт 7. Хөрсөнд үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ	17
Хүснэгт 8. Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх нөлөөллийн оноот үнэлгээ.....	17
Хүснэгт 9. Нийгэм, эдийн засагт учирч болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ.....	18
Хүснэгт 10. Төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө	21
Хүснэгт 11. 2025 оны Ногоон байгууламжийн төлөвлөгөө	23
Хүснэгт 12. Төслийн хог хаягдлын төлөвлөгөө	23
Хүснэгт 13. Төслийн орчны хяналт шинжилгээ хийх төлөвлөгөө	24
Хүснэгт 14. Төслийн удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	25
Хүснэгт 15. Төслийн нөлөөллийн бүсэд оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө.....	25

Зургийн жагсаалт

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг	5
Зураг 3. Хэвлэх үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж, дотоод орчны фото зураг	6
Зураг 4. Хэвлэх үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж, дотоод орчны фото зураг	7
Зураг 5. Хэвлэх үйлдвэрлэлийн технологийн схем	8
Зураг 6. Химийн бодисын агуулах.....	10
Зураг 7. “Ю БИ ПИ” ХХК -ийн хэвлэх үйлдвэрийн план зураг	11
Зураг 8. Хэвлэх үйлдвэрийн доторх хог хаягдал ангилан цуглуулах цэг, савууд.....	11
Зураг 9. Хэвлэх үйлдвэрийн цаасан болон гялгар хог хаягдал багцлах машин	12
Зураг 10. Хэвлэх үйлдвэрийн цаасан болон гялгар хог хаягдал багцалсан байдал	12

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1. Хэвлэх үйлдвэрийн танилцуулга

Тус байгууллага 1997 оны 03 сарын 01-нд нийт 9 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр “Монгол дэвтэр” нэртэйгээр байгуулагдсан хэвлэлийн салбарын ууган компаниудын нэг юм. Анх Таван богд менежмент нэртэйгээр үйл ажиллагаа явуулдаг байсан бөгөөд 2021 оны 02-р сарын 01-ны өдрөөс эхлэн Улаанбаатар Принт ХХК, 2025 оны 03-р сарын 26-ны өдрөөс эхлэн “Ю БИ ПИ” ХХК болсон. одоогийн байдлаар 180 хүний бүрэлдэхүүнтэй 3 ээлжээр 24 цаг тасралтгүй үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Өнөөдрийн байдлаар тус компани нь Сурагчийн дэвтэр, Мэдлэгтэй дэвтэр, өнгөт хэвлэл, үнэт цаас, посын цаас зэрэг бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэдэг бөгөөд Тайланд улсын “Double A” нэрийн бичгийн цаас, бичиг хэрэгслийн цор ганц албан ёсны борлуулагчаар 2006 оноос өдийг хүртэл ажиллаж байна. Үйлдвэрлэлийнхээ тасралтгүй үйл ажиллагааг хангахын тул Хэвлэлийн зориулалтай нийт 37 тоног төхөөрөмж, 16 тээврийн хэрэгслийг тус тус ашиглаж байна. Дэд бүтцийн хувь төвийн нэгдсэн системд холбогдсон ус болон цахилгаан ашигладаг, үйлдвэрлэлийн бүсэд байршилтай. Таванбогд группийн охин компани бөгөөд группийн хэмжээнд нийт 250 орчим автомашины зогсоолтой, бүрэн асфальт хучмал зам талбайтай ба нийт барилгын талбайн урд болон хойд хэсэгт ногоон байгууламж зүлэгжүүлэлттэй. Цэвэр бохир усны төвийн системд холбогдсон.

Төслийн нэр	: Хэвлэх үйлдвэр
Төслийн байршил	: Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо
Төсөл хэрэгжүүлэгч	: “Ю БИ ПИ” ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар	: 9011509045
Регистрийн дугаар	: 5887712
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг	: Улаанбаатар, Хан-Уул дүүрэг 3-р хороо Чингисийн өргөн чөлөө, Таван богд төв байр

1.2. Төслийн үйл ажиллагаа, цар хүрээ

“Ю БИ ПИ” ХХК-ийн хэвлэх үйлдвэр нь тоног төхөөрөмжөө байнга шинэчлэн сайжруулан ажилласаар ирсэн байна. Тухайлбал:

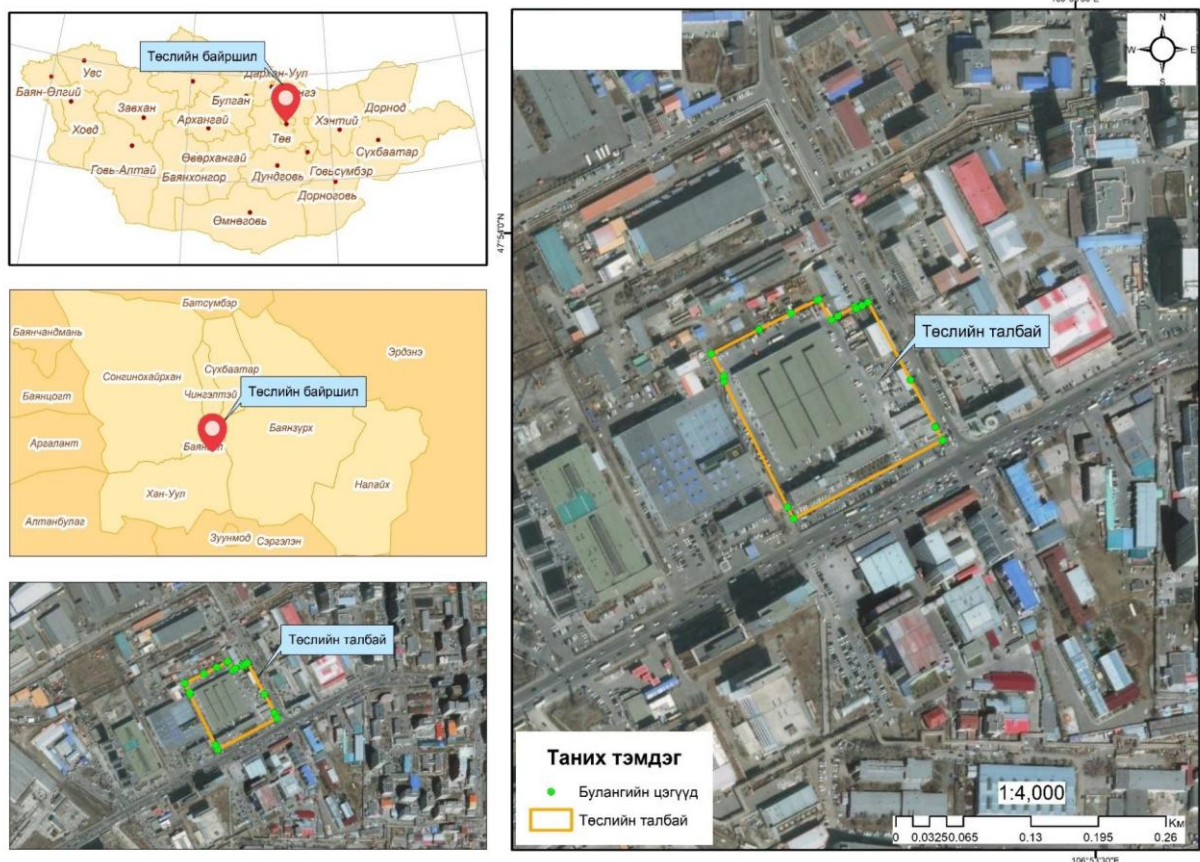
- 2002 онд SM52-52 хэвлэх машины суурилуулснаар офсет, өнгөт хэвлэлийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж ирсэн.
- 2008 онд хэвлэх үйлдвэрийг бүрэн шинэчлэн дэлхийд тэргүүлж буй хэвлэхийн өмнөх, хэвлэхийн дараах тоног төхөөрөмжид хөрөнгө оруулалт хийснээр чанар, бүтээмж шаардсан, захиалгын тоо өндөртэй, өндөр зэрэглэлийн хэвлэлийн ажлыг хийдэг болсон.
- 2011 оны 11-р сард дахин шинэ хэвлэлийн машин суурилуулснаар хүчин чадал 2 дахин нэмэгдсэн.
- 2021 онд цаас цаасан уут үйлдвэрлэлийн бүрэн автомат машин нэмэлтээр байршуулсан.
- Монголд анх удаа өнгөний удирдлагын программыг нэвтрүүлсэн байна

Зорилго: Өнгөт хэвлэлийн үйлдвэр нь орчин үеийн технологиор ном, сэтгүүл, плакат зэрэг бүх төрлийн хэвлэлийн бүтээгдэхүүнийг үйлдвэрлэн гаргахад оршино.

1.3. Ажиллах хүч

Хэвлэлийн үйлдвэр нь 2024 оны байдлаар 180 гаруй хүний бүрэлдэхүүнтэй 3 ээлжээр 24 цаг тасралтгүй үйл ажиллагаагаа явуулж байна. Үйлдвэрийн үйлдвэрлэх хэсэг, агуулахын хэсэгт нийт 100 ажилтан байх ба бусад ажилчид оффис болон борлуулах хэсэгт ажиллана.

Хэвлэх үйлдвэрийн байршил: Улаанбаатар хот Хан-Уул дүүрэг 3-р хороо 19 хороолол Таван богд холдингс ХХК-ийн төв байранд 3,808 м2 талбайг түрээслэн үйл ажиллагаагаа явуулж байна.



Зураг 1. Төслийн байршилын зураг

1.4. Хэвлэх үйлдвэрийн техник, тоног төхөөрөмж

“Ю БИ ПИ” ХХК-ийн хэвлэх үйлдвэрт ашиглагдаж буй тоног төхөөрөмжийг доорх хүснэгтэд харуулав. Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанд нийт 18 машин техник, тоног төхөөрөмжийг ашиглаж байна.

Д/д	Тоног, төхөөрөмжийн нэр, төрөл	Тодорхойлолт, хаана үйлдвэрлэгдсэн	Ашиглагдсан хугацаа	Ашиглалтын байдал	Хүчин чадал үзүүлэлт
1	Komori 74	Япон 2008, 2011 он. 4 өнгийн хэвлэгч машин	6,3	Шинэ, 2 ш	Хэвлэх хэмжээ: 530x750 мм Цагт хэвлэх хэмжээ-14,000 дардас
2	Beiren	Хятад 2008, 2 талдаа хэвлэх машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 650x920 мм Цагт хэвлэх хэмжээ-6,000 дардас
3	Shoei star SPK 66	Япон 2011 он, 5 талт нугалаа	3	Шинэ, 1 ш	Нугалах хэмжээ: 720x1000 мм Цагт нугалах хүчин чадал-10,000 дардас
4	Shoei star SPK 74	Япон 2008 он, 5 талт нугалаа	6	Шинэ, 1 ш	Нугалах хэмжээ: 720x1000 мм Цагт нугалах хүчин чадал-10,000 дардас
5	Shoei star SPK 74	Япон 2008 он, 5 талт нугалаа	6	Шинэ, 1 ш	Нугалах хэмжээ: 720x1000 мм Цагт нугалах хүчин чадал-10,000 дардас
6	Nagai	Япон 2008 он 1 талт огтлоо	6	Шинэ, 1 ш	Огтлох цаасны хэмжээ 920*1370
7	Nagai	Япон 1982 он 1 талт огтлоо	32	Хуучин, 1 ш	Огтлох цаасны хэмжээ 600*1060
8	Horizon BQ 270	Япон 2008 он Наалтын машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 320x320 мм Цагт наах хэмжээ 250

					НОМ
9	Purlux	Хятад 2008 он, наалтын машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 450х270 мм Цагт наах хэмжээ 900-1800 ном
10	Mueller martini /agregat/	Герман 2008 он, цуглуулагч, үдэгч, 3 талт огтлогч машин	6	Шинэ, 1 ш	Дэвтэрлэх:365х305мм цагт үдэх хэмжээ 6000
11	Horizon /agregat/	Япон 2008 он, цуглуулагч, үдэгч, 3 талт огтлогч машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 230х312 мм Цагт үдэх хэмжээ 2900-5000 ном
12	Plate Rite 8600	Япон 2008 он. Хавтан бэлдэх СТР машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 745х605 мм Цагт шарах хэмжээ - 22
13	SPS 95	Япон 2008 он. Хавтан угаагч машин	6	Шинэ, 1 ш	Хэвлэх хэмжээ: 745х605 мм Цагт угаах хэмжээ -60
14	KDFM-720	Хятад 2008, 2011 он, бүрэлтийн машин	6,2	Шинэ, 2 ш	Хэвлэх хэмжээ: 660 мм Цагт бүрэх хэмжээ -420 м
15	Цоологч машин	Хятад 2000 он. Календарь, дэвтрийн нуруу цоологч машин	14	Хуучин, 1 ш	
16	Оёоны машин	SXB-460 Хятад 2013 он	1	Сайн, 1 ш	150*100 мм, зүүний тоо 12, YCT 132-4A 1.1 KW 2300*2000*1500, 1400кг 50-90 блок/минут
17	Ууталдаг машин	MP-A4, Хятад 2013 он	1	Сайн 1 ш	1200ш/цаг, 160*250мм 150-350 мм 610*830*1045 140 кг
18	Үдээ машин	Хятад 2007 он, Гар үдээ машин	2	Сайн 2 ш	Цагийн бүтээмж 1200 дэвтэр



Зураг 2. Хэвлэх үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж, дотоод орчны фото зураг



Зураг 3. Хэвлэх үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж, дотоод орчны фото зураг

1.5. Хэвлэх үйлдвэрийн технологи

“Ю БИ ПИ” ХХК-ийн хэвлэх үйлдвэр нь байгаль орчинд хор хөнөөлгүй, хаягдалгүй технологи ашигладаг.



Зураг 4. Хэвлэх үйлдвэрлэлийн технологийн схем

1.6. Хэвлэх үйлдвэрийн түүхий эд, туслах материал, эцсийн бүтээгдэхүүн

Тус хэвлэх үйлдвэрийн үйл ажиллагаанд хэрэглэгдэх химийн хортой 11 нэр төрлийн бодисыг БНХАУ, Япон, БНСАУ-аас тус тус импортлон оруулж үйлдвэрлэлийн зориулалтаар ашиглана. “Ю БИ ПИ” ХХК-ийн хэвлэх үйлдвэрийн импортлон авчирч ашигладаг химийн бодисын хэмжээ нь харилцагч үйлдвэрүүдийн захиалгаас голлон хамаардаг.

Хүснэгт 1. Ашигладаг химийн бодисууд

№	Монгол нэр	ОУ-ын нэр	CAS №	Зориулалт	Хэрэглээ
1	Машин угаах шингэн	Roller wash up solvent	85-68-7 8052-41-3 7732-18-5	Хавтанд нөлөөлөхгүй, бланкет, булыг товгор болгохгүй. Дээд зэргийн цэвэрлэх чадвартай, эвэрэлтийн эсрэг, руллон болон хуудсаар хэвлэдэг.	Автомат болон гар ажиллагаагаар ажилладаг машиныг угаана. Үүгээр хавтан түрхцийг арилгахдаа дангаар эсвэл 25%-н устай хольж хэрэглэж болно.
2	Хавтан цэвэрлэгч	Plate cleaner	7732-18-5	Будгийг арилгаж үлдэгдлийг цэвэрлэх, хэвлэгдэх хэсгийг сайн гаргах	Хэрэглэхээс өмнө сайтар сэгсэрч superdot хавтан угаагчийн порлонд түрхэж шууд арчиж цэвэрлэх. Нойтон порлоноор үлдэгдлийг арчина.
3	Бул угаагч	Matering roller cleaner	1330-20-7 68425-35-4 67-63-0 64742-95-6	Бул гэмтээдэггүй бүх төрлийн резинд тохиромжтой, хадгалах горим шаардагдахгүй.	Superdot MRC-аар булыг порлонд эсвэл нойтон даавуугаар цэвэр болтол нь арчиж цэвэрлэх. Дараа нь булыг хаттал нь цэвэр даавуугаар арчих металл бул цэвэрлэхэд хэрэглэх болно.

4	Хөргөгч цэвэрлэгч	Fount clean	7732-18-5 34590-94-8 1310-73-2 6834-92-0	Усанд байх бактерийн үржих чадварыг багасгадаг. Будаг уусгах, усны тогоо, шахуурга, болон нян тараагч зэргийг хүчтэй ариутгагч агуулсан. Усанд байх бактери болон мөөгөнцрийн устгах спектер агуулагдсан. Норгогчийг цэвэрлэхээр зориулагдсан. Зааврын дагуу хэрэглэвэл хэвлэлийн чанарыг удаан дарна.	Арилгахад хэцүү зүйлд: ихээр бохирдсон усны уусмалыг солих үед Fount clean 1:3 ус гэсэн харьцаатайгаар шингэлэх, 30-60 минут зайлж ариутгасны дараа 2 удаа усаар цэвэрлэх
5	Кальци арилгагч	Calcium remover	7647-01-0 7664-38-2	Кальцийн үр нөлөөг багасгаж бланкет, булны чанарыг барьж, хэвлэлийн өндөр бүтээмжтэй чанартай байдлыг нэмэгдүүлдэг. Өндөр чанартай энэхүү бүтээгдэхүүн нь эдийн засагт хэмнэлттэй. Түргэн хугацаанд үр дүнгээ өгч хэвлэлийн цагийг багасгана.	Кальци арилгахдаа 1:1 хэмжээтэй устай шингэлж будагны голд түрхэнэ. Дор хаяж 3 минут байлгана. Цэвэрхэн болтол нь усаар зайлж цэвэрлэх 30% устай хольсон усаар зайлах. Кальци илүү ихээр байгаа тохиолдолд кальци арилгагчийг их хэмжээгээр хольж шингэлэх хэрэглэх.
6	Булны Хэрэглээ уртасгагч	Deglazer	8052-41-3 64742-89-8 75-09-20	Будаг хамгаалах цавуу арилгах, бул болон бланкетны хэрэглээг удаан болгодог. Будаг дамжих гадаргууг цэвэр байлгана.	WH12-оор нойтон будгийг угааж цэвэрлээд бага хэмжээтэй Superdot deglazer шингэнээр булыг 3-5 минут норгосны дараа WH12-р угааж авах
7	Ус зөөлрүүлэгч	FS fount soft	68-04-2 7732-18-5	Спирт багассан. Зөөлрүүлэх хүчтэй шингэн, хөөсөрдөггүй, будаг болон спиртний хэрэглээг багасгасан.	Арилгах спиртний хэмжээнээс шалтгаалж 2%- 5% нэмнэ. Хольсон рН харьцаа 4,5-5,5% байна. FS12- ыг хэрэглэхийн өмнө усны савыг бүхэлд нь цэвэрлэсэн байвал зохино.
8	Будагны гол тослох, тосоол	Roller lube	64742-47-8	гель хэлбэргүй хэвлэлийн гол тослох тосоол. Будагны гол будаггүй буюу лакгүй явах үед тосолж түрхэнэ.	Будаг түрхэхдээ тосыг арчиж цэвэрлэх шаардлагагүй, будгийг үхжсэн тосны дээгүүр түрхэж хэрэглэнэ.
9	Гүн цэвэрлэгч	Clean paste	8009-03-8 7646-85-7 107-21-1 12125-02-9 7732-18-5	Бул болон бланкетийг гүн цэвэрлэх	Нойтон будгийг арилга. Гүн цэвэрлэгчээс багахн авч буланд түрхэнэ. 5-10 минут байлгасны дараа WH12-оор угаах шингэнээр булыг угааж зайлах. Бланкетны бүх гадаргууг гүн цэвэрлэгчээр арчиж шингээнэ. Дараа нь бланкетыг хэвлэл эхлэхээс өмнө superdot-н угаагчаар угаах. Байрлуулсан бланкетыг чанараа алдахгүй удаан хадгалахын тулд гүн цэвэрлэгчийг бланкетанд түрхэж бүхэл шөнө эсвэл 7 хоног хадгалж болно. Хэвлэл эхлэхээс өмнө угааж зайлах хэрэгтэй.

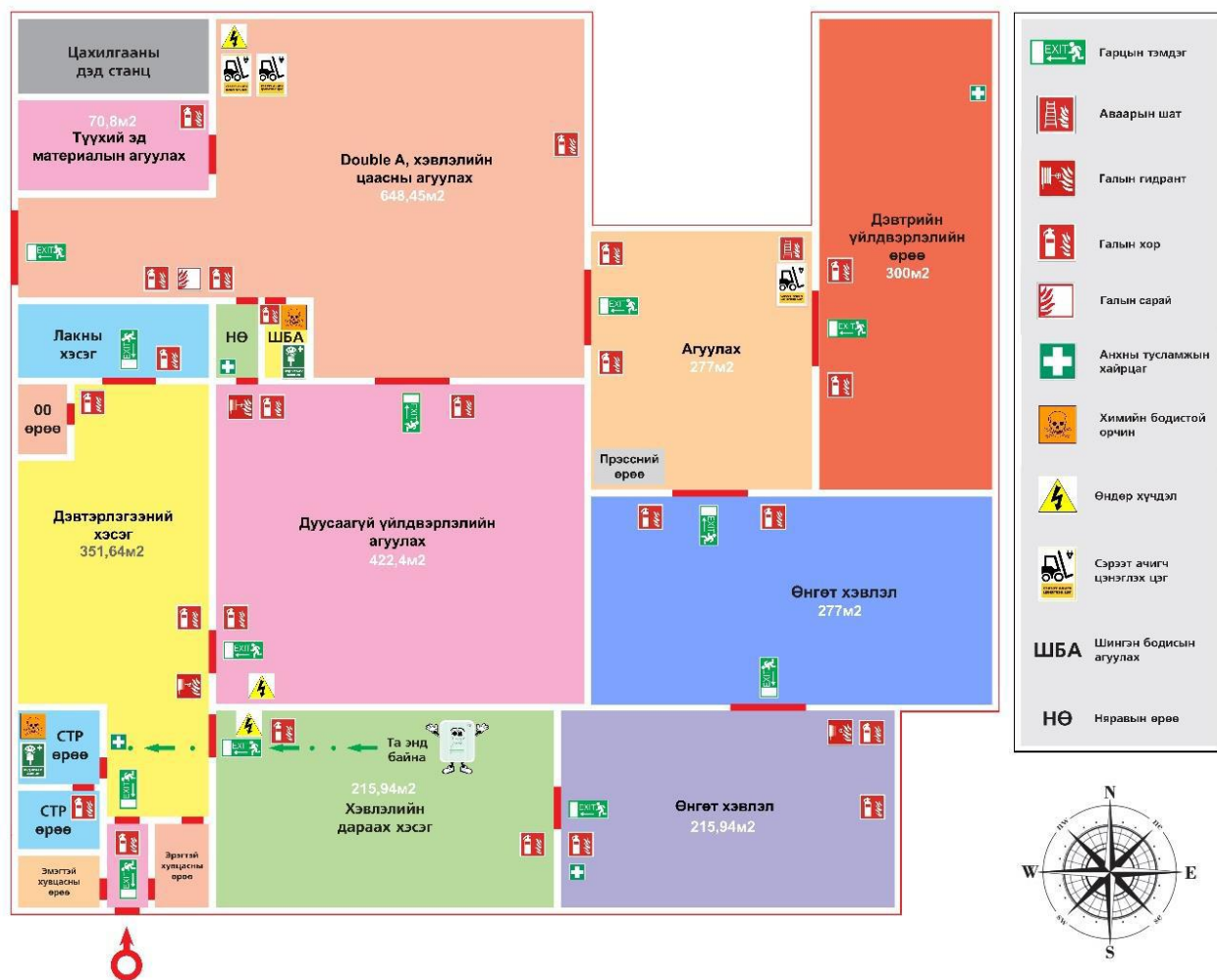
10	Хавтан боловсруулагч	Developer IP-T9		Хөнгөнцагаан хавтан дээр буусан дүрсийг тодруулж, угаах	Хавтан угаагч SPS-95 машины банканд 60 литр хийж, сорох хоолойд 20 литрийг холбож, цэнэглэх байдлаар ашиглана. 14 хоногт 1 удаа банканд дахь тодруулагчийг солино. Сорох хоолойд холбосон тодруулагчийг дуусах бүр шинээр цэнэглэнэ. Шарсан хавтанг банканд оруулж автоматаар угаана.
11	Тодруулагч	LHD2WA	126-86-3 14960-06-6 22042-96-2 69013-19-0 1310-58-3 50-70-4 7732-18-5	Хөнгөнцагаан хавтан дээр буусан дүрсийг тодруулж, угаах	Хавтан угаагч SPS-95 машины банканд 60 литр хийж хэрэглэнэ. 14 хоногт 1 удаа банканд дахь тодруулагчийг солино. Шарсан хавтанг банканд оруулж автоматаар угаана
11	Тодруулагч	LHD2RWA	126-86-3 14960-06-6 22042-96-2 1310-58-3 50-70-4 7732-18-5	Хөнгөнцагаан хавтан дээр буусан дүрсийг тодруулах	Хавтан угаагч SPS-95 машины сорох хоолойд 20 литрийг холбож, цэнэглэх байдлаар ашиглана. Холбосон тодруулагчийг дуусах бүр шинээр цэнэглэнэ.



Зураг 5. Химийн бодисын агуулах

1.7. Дэд бүтэц

“Ю БИ ПИ” ХХК нь “Таван богд” группийн төв агуулахын байранд буюу төвийн халуун болон усны шугам сүлжээнд холбогдсон бизнесийн үйл ажиллагаа явуулдаг байгууламжид үйл ажиллагаа явуулж байна. Үйлдвэрийн байранд нийт 15 төрлийн агуулах болон бусад зориулалтаар ашиглагдах өрөөнүүд байна. Үүнд: Цахилгаан дэд станцын өрөө, түүхий эд материалын агуулах, Double A, хэвлэлийн цаасны агуулах, лакийн хэсэг, дэвтэрлэгээний хэсэг, дуусаагүй үйлдвэрлэлийн агуулах, хэвлэлийн дараах хэсэг, өнгөт хэвлэл-2 ширхэг, прессийн өрөө, агуулах, дэвтрийн үйлдвэрлэлийн өрөө, шингэн бодисын агуулах, хувцас солих өрөө зэрэг байна.



Зураг 6. “Ю БИ ПИ” ХХК -ийн хэвлэх үйлдвэрийн план зураг

Усан хангамж: Хэвлэх үйлдвэрийн үйл ажиллагаанд байгалийн баялгаас зөвхөн усыг ахуйн болон үйлдвэрлэлийн зориулалтаар ашигладаг болно. Нийт үйлдвэрлэлийн хэмжээнд өдөрт дунджаар 30-40 литр ус үйлдвэрлэлийн зориулалтаар ашигладаг байна. Усны хэрэглээг хотын цэвэр усны шугам сүлжээнээс авч хэрэглэдэг.

Цахилгаан хангамж: Тус хэвлэлийн үйлдвэр нь эрчим хүчийг ахуйн болон хэвлэлийн төхөөрөмжийн хэрэгцээнд ашигладаг. Төхөөрөмжүүдийн хувийн цахилгаан зарцуулалтын хэмжээ бага үзүүлэлттэй ба үйлчилгээний ачааллаас хамаарч сар бүрийн цахилгааны хэрэглээ ялгавартай гардаг ба үйлдвэрийн байрны түрээсний гэрээний дагуу түрээслэгчид төлдөг.

Хог хаягдал: Тус үйлдвэрээс хатуу хог хаягдал болох материалын сав баглаа боодол, картонан хайрцаг болон хэвлэлийн үйл ажиллагаанаас гарсан цаасны үлдэгдэл зэрэг хог хаягдал их хэмжээгээр гарна.



Зураг 7. Хэвлэх үйлдвэрийн доторх хог хаягдал ангиан цуглуулах цэг, савууд

Үйлдвэрээс ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдал бага хэмжээгээр гарна. Үйлдвэрлэлийн хог

хаягдал нь будаг, цэвэрлэгээ, тосолгооны шингэн зэрэг түүхий эд материалын сав баглаа боодол байна. Тухайлбал хавтан угаах хорны савлагаа нь 20-100 литрийн хэмжээтэй цаасан картонан хайрцаг түүний доторх зузаан гялгар уут, будаг, цэвэрлэх шингэний төмөр лааз, канистр, хуванцар



Зураг 8. Хэвлэх үйлдвэрийн цаасан болон гялгар хог хаягдал багцлах машин



Зураг 9. Хэвлэх үйлдвэрийн цаасан болон гялгар хог хаягдал багцалсан байдал

ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ-ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ **БАЙДЛЫН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ**

2.1. Физик газарзүйн нөхцөл

Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүрэг нь Дархан цаазат Богдхан уулын баруун хойд талд Туул голын хөндийд байрлана. Туул голын хөндий нь зүүнээс баруун тийш 30 орчим км сунасан, өргөн нь 4-5 км, далайн түвшнээс дээш 1250-1300м өргөгдсөн бөгөөд урд талаараа Баянзүрх уул (1843.3м), хойд талаараа Чингэлтэй түүний салбар уулсаар хүрээлэгдэнэ. Туул голын сав газрын 5.4 хувийг уулын тайга, 11.8 хувийг ойт хээр, 82.8 хувийг хээрийн бүс эзлэх ба 584.2 мянган га газрыг хамарсан Хан Хэнтий (1227074га), Богдхан уулын дархан цаазат газар (41651 га), Горхи Тэрэлж(293168 га), Хустайн нурууны (50620 га) байгалын цогцолбор газар, Молцог элс(491.1га), Батхан уул (21850 га), Хөгнө хан уулын (836123га) байгалийн нөөц газрууд оршино.

2.2. Геологийн тогтоц, геоморфологи

Тус төсөл нь Хан уул дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт хэрэгжиж байна. Улаанбаатар хотын нутаг дэвсгэр нь Кембр, Девон, Карбонифероузын элсэн чулуу болон шаварлаг хурдсаас тогтох ба Туул голын ай сав газрын аллювийн тэгш газарт байрладаг. Өнгөн хөрс нь нарийн ширхэгтэй бөгөөд салхи, бороонд хялбар элэгддэг. Туул голын ай савын геологийн бүтэц нь Юрийн болон Триасикийн үеийн боржин болон тунамал чулуулгаас тогтсон.

Гуравдагчийн (Неосене, Палеосене) шаварлаг тунамал хурдас нь дунджаар 80м зузаантай. Туул голын сав газар нь ерөнхийдөө уулархаг, уул нурууд, нарийн гуу жалга болон гол горхиор хүрээлэгдсэн.

2.3. Уур амьсгал

Хотын уур амьсгал бүрэлдэн тогтоход орчны газарзүйн онцлогоос гадна хотжилтын нөлөө илэрдэг учир “хотын бичил уур амьсгал” хэмээх бие даасан судалгааны зүйл гарч ирдэг.

Тус районд цаг уурын ажиглалтын цэг байхгүй учир төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн уур амьсгалын ерөнхий нөхцөлийг Туул голын хөндийд орших Буянт ухаа цаг уурын өртөөний олон жилийн ажиглалтын мэдээнд тулгуурлан бичив. Туул голын сав газар далайн түвшнээс харьцангуй өндөр өргөгдсөн, далай тэнгисээс алслагдсан, эргэн тойрон уулсаар хүрээлэгдсэн тул бичил масштабын хувьд өөрийн онцлогтой бөгөөд түүний уур амьсгалын онцлог шинжийг авч үзвэл өдөр, шөнийн агаарын температурын ялгаа их, хүйтний улирал харьцангуй урт үргэлжилдэг бөгөөд тогтуун, харин зун богино, хур тунадасны ихэнх хувь дулааны улиралд орох бөгөөд голдуу агаарын тогворгүйжлээс үүдэх конвекциос гаралтай байдаг.

Агаарын температур:

Улаанбаатар нь агаарын температурын хойд бүсэд хамаардаг бөгөөд өвөл нь урт, зун нь богино байдаг учир цаг агаарын эрс тэс уур амьсгалтай. Улаанбаатар хот нь хамгийн хүйтэн нийслэлд тооцогддог бөгөөд жилийн дундаж температур ойролцоогоор цельсийн -30°C-аас +25°C-ын хооронд хэлбэлздэг.

Хур тунадасны горим

Нэг хоногт ихээхэн хур тунадас орох нь өвөл зуд болох, зун хөрсний угаагдлыг ихэсгэн үржил шимийг муутгахаас гадна гэнэтийн аюултай үзэгдлийн нэг болох үер буух зэргээр мал аж ахуй, зам тээвэрт, газар нутгийн хэлбэрт бэрхшээл учруулдаг. Иймд янз бүрийн хэмжээтэй хур тунадастай өдрийн тоо, хоногийн хамгийн их хур тунадасны хэмжээг мэдэх нь чухал юм. Монгол оронд хур тунадас циклоны нөлөөгөөр хур тунадас голдуу зуны улиралд ордог. Хотын нутаг дэвсгэрт жилд дунджаар 40-70 хоног нь бороотой, 25-30 хоног нь цастай байдаг. Улаанбаатар хотын хур тунадасны нийт хэмжээ нь 2000-2010 оны хооронд 161.3 мм-288 мм хүрч нэмэгдсэн. Ерөнхийдөө хур тунадасны 95% нь хаврын эхнээс намрын сүүл хүртэл ордог бөгөөд үүний 70% нь зуны саруудад ордог.

Салхины горим

Газрын гадарга орчмын салхины горим нь тухайн орон нутгийн уул зүйн онцлог, агаар мандлын ерөнхий орчил урсгалаас хамаардаг. Салхины хурд өвлийн улиралд багасдаг нь монголын баруун хойд нутагт төвтэй эсрэг циклон тогтдогтой холбоотой. 3-6 дугаар саруудад салхи ихтэй байдгаас шалтгаалан энэ хугацаанд чийгшлийн дутагдал их байдаг. Улаанбаатар хотын салхины зонхилох чиглэл нь баруун хойд зүг юм. Сарын дундаж салхины хурд нь 1.6 м/сек-ээс (1 ба 12 дугаар сард) 4.4 м/сек (5,6 дугаар сард) хүрдэг.

Хавар, намар манай оронд дунд өргөргийн өндрийн фронтын бүс дамнаж байрлах тул фронтын гаралтай циклоны эрчимжил нэмэгдэж цаг агаар тогтворгүй болдог. Улаанбаатар орчмын салхины үнэмлэхүй их хурдын сүүлийн 5 жилийн буюу 2017-2021 оны салхины мэдээнээс харахад дээрх

дурдсантай адилаар 3-6 саруудад салхи ихтэй, салхины хурд харьцангуй бусад саруудтай харьцуулахад их байна.

Нарны цацраг:

Улаанбаатар хотод жилийн 250-аас дээш хоног нартай байдаг. Жилийн дундаж хур тунадас 361 мм, ууршилт 325 мм буюу Улаанбаатар хот нь маш хуурай уур амьсгалтай. Дундаж чийгшил 0.36%. Олон жилийн дунджаас үзэхэд жилд 2816 цаг нар гийгүүлж, 12 дугаар сард 5.5-5.6 цаг өдөрт гийгүүлж, 5 дугаар сард 9.5-10 цаг нар гийгүүлдэг байна. Нийт нарны цацрагийн 40-42% нь сарнисан цацраг ба 535.3 - 599.4кВ ц/м² байдаг. Жилийн дундаж нарны цацраг 1276.7 - 1379.8 кВт ц/м².

Агаарын чийгшил:

Агаарын харьцангуй чийгшил 65 % хүрдэг ч хавар 45-55% хамгийн бага үедээ 30% үүнээс цөөнгүй доошилж хуурайшдаг. Өвлийн саруудад үндсэн их хэмжээ 75-77 % хүрч, хур борооны улиралд 2 дахь ихсэлт 68 % болж, хоногт үүрээр хамгийн их чийгшиж, зуны саруудад өглөөгүүр агаар чийглэг, тохиромжтой байдаг.

Улаанбаатар хотын агаарын чанар:

Улаанбаатар хотын агаарын бохирдол нь хотын байршил, байгаль, агаар мандлын орчил урсгалын онцлог зэргээс хамаарах байгаль-нийгэм-эдийн засгийн нэгдмэл үйл явцын бүтээгдэхүүн юм. Нийслэлд агаарын бохирдлын түвшин нь бохирдлын эх үүсвэрийн байршил тэдгээрийн хүчин чадал, хаягдлын найрлага ба бүтэц, газарзүйн болон цаг агаарын нөхцөлөөс шалтгаалан хотын дүүргүүдэд харилцан адилгүй явц, тархалттай байдаг. Улаанбаатарын оршин суугчдын тэн хагас нь амьдардаг хотын захаарх эргэн тойрны уулсын энгэр дагаж байрласан гэр хорооллын утаа униар нь орчныхоо агаарыг ихээхэн бохирдуулаад зогсохгүй голын хөндий дагаж харьцангуй нам дор газар байрласан хотын төв хэсгийн агаарыг бохирдуулах нэг эх үүсвэр нь болдог.

Хүснэгт 2. Бохирдуулагч бодисын хэмжээ

№	Бохирдуулагч бодисын нэр	Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016	7 хоногийн дундаж агууламж, мкг/м ³	
		Хүлцэх агууламж, мкг/м ³	2021 он	2022 он
1	PM10 тоосонцор	100	51	33
2	Хүхэрлэг хий, SO ₂	50	6	8
3	PM2.5 тоосонцор	50	11	9
4	Азотын даьхар исэл, NO ₂	50	18	22
5	Нүүрсөрөгчийн дутуу исэл, CO	10000	304	362
6	Озон, O ₃	10	42	34

Ажлын байрны дуу шуугиан:

ДЭМБ-ын гаргасан лавлахад шуугианы түвшин суурьшлын орчинд 16 цагийн хугацаанд 50-55дБА, үйлдвэр, олон нийтийн үйлчилгээний газар, автозамын дагуу 24 цагийн турш 70дБА байхад хүний эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөхгүй гэж үзсэн байна. Эрүүл ахуйн үүднээс, хүн нэг өдөрт тасралтгүйгээр байж болох шуугианы зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээг тогтоон мөрддөг бөгөөд энэ хэмжээ дэлхийн олон улсад бараг адил юм.

Хүснэгт 3. Дуу, шуугианы төвшин, эрүүл ахуйн шаардлага

№	Шуугианы төвшин, дБА	Ангилал (Хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх байдал)	Тайлбар
1	80-130	Маш таагүй нөхцөл	Эрүүл мэндэд аюултай
2	60-80	Харьцангуй тааламжгүй нөхцөл	Хэрвээ 60 дБА хүрвэл цочролд, 70 дБА хүрэхийг хориглох 80 дБА хүрвэл аюулын байдалд хүрнэ
3	40-60	Харьцангуй тааламжтай нөхцөл	Байнгын хэвийн төвшин
4	20-40	Маш тааламжтай нөхцөл	20 дБА дотор маш тааламжтай нөхцөл

Монгол улсын одоогийн мөрдөж байгаа стандарт (MNS5003:2000)-д

- Гэр орон дотор 40дБА-ээс бага
- Гудамжинд 60дБА-ээс бага
- Үйлдвэрийн районд 80дБА-ээс бага хэмээн тогтоосон болно.

2.4. Гадаргын үс

Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрээр Сэлбэ, Туул гол дайрч өнгөрөн урсдаг байна.

Харин төслийн талбайн төв цэгээс 868 м-ийн зайд Туул гол, 576 м зайд Сэлбэ гол урсаж байна. Тус төсөл нь гадаргын усанд сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй байна.

2.5. Газрын доорх ус

Гидрогеологийн муж: Улирлын дунд тэжээлтэй муж Монголын төв хэсгийн дэд муж

Улаанбаатар хот орчмын гидрогеологийн ерөнхий нөхцөл: Улаанбаатарын газрын доорхи усны ай сав,уулс хоорондын артезийн ай сав бөгөөд Хойт Туулын, Урд Туулын гэсэн 2 томоохон региональ хагарал байдгийг геологичид зураглан тогтоосон байдаг. Уг ай савыг хүрээлэн байгаа уулс нь газрын доорхи усны тэжээлийн бүс, Улаанбаатарын хотгор нь хуримтлал, зөөгдөл, хөлийн бүс болдог. Улаанбаатарын уулс хоорондын артезийн ай сав хэмжээнд палеозой, доод цэрд, неоген, дөрөвдөгчийн хурдасны устай бүрдлүүд, устай тектоникийн ан цавын бүс тус тус тархсан байна.

2.4 Хөрсөн бүрхэвч

Төслийн талбай нь хөрсний ангилалаар тал газар, хөндий хотгорын хөрсний ангилалд хамаарна. Харин төрлийн хувьд ердийн хархүрэн ба сайргархаг хархүрэн хөрсний ангилалд хамаарна.

Төслийн талбай нь барилгажсан, талбайн хөрсөнд цементэн хатуу хучилт хийгдсэн, талбайн унаган төрх алдагдсан, талбайн ногоон байгууламжид асгамал хөрс тархсан байна.

2.6 Ургамлан бүрхэвч

Улаанбаатар хот нь ургамал газар зүйн мужаар Евроазийн шилмүүст ойн мужийн

Өмнөд Хэнтийн уулын хээрийн тойрогт хамаарна. Улаанбаатар хот нь уулын ойт хээр, уулын тайга, уулын цөлийн хээр, хээрийн ба хуурай хээр, цөл, цөлийн хээр, өндөр уулын ургамалжилтын хэв шинжид хамаарна.

Төслийн талбай нь ургамлын бүсийн ангилалаар бэлчээр биш ангилалд багтах ургамлын хэв шинж зонхилно. Бүлгийн хувьд бэлчээр биш бүлэгт багтах ургамлын хэв шинж зонхилно. Харин төрлийн хувьд хотын ургамлын хэв шинж зонхилно.

Төслийн талбай нь барилгажсан, талбайн хөрсөнд хатуу хучилт хийгдсэн байх бөгөөд нийт талбайн 5 орчим хувьд ногоон байгууламж байх бөгөөд тогтмол усалгаа арчилгаа хийгддэг.

2.7. Амьтны аймаг

Төслийн талбайн орчимд ажиглалтын явцад ямар нэгэн амьтны бүлгэмдэл илрээгүй. Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрийн хэсэгт амьтны аймгийн төрөл зүйл аль хэдийн байгалийн нутагшил, шилжих хөдөлгөөн нь бүрэн алдагдаж зөвхөн хот сууринд амьдардаг цөөн тооны хөхтөн, шувуу зэрэг амьтад байгаа болно.

2.8. Тусгай хамгаалалттай газар нутаг

Төслийн талбайд улсын болоод орон нутгийн тусгай хамгаалалттай газар нутаг үгүй болно. Хамгийн ойролцоо орших Улсын ТХГН нь Богдхан уул ДЦГ бөгөөд төслийн талбай хамгаалалтын бүсэд хамаарахгүй байна.

Төслийн үйл явцад ямар нэг түүх соёлын дурсгалын шинжтэй зүйл илрүүлсэн тохиолдолд Соёлын өвийг хамгаалах тухай хуулийн 37.2-ийн дагуу холбогдох байгууллага, албан тушаалтанд нэн даруй мэдэгдэх, боломжтой бол хамгаалах арга хэмжээ авах үүрэгтэй.

2.9 Нийгэм эдийн засаг

Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүрэг нь БНМАУ-ын Ардын Их Хурлын Тэргүүлэгчдийн 1965 оны 4 дүгээр сарын 14-ний өдрийн 79 дүгээр зарлигаар “Ажилчны район” нэртэйгээр байгуулагдсан нийслэлийн ууган дөрвөн дүүргийн нэг юм.

Хан-Уул дүүрэг нь 209,524 мянга хүн амтай, 56,874 мянган өрхтэй, 23,584 аж ахуйн нэгж, үйлдвэр, компани, нөхөрлөл, хоршоотой, 42,867 толгой малтай, 482.860 тахиа, 3.610 гахай бүхий эрчимжсэн аж ахуйтай, хүлэмжийн аж ахуй, агро парк бүхий газар тариалан хөгжсөн бүс нутаг юм. Дүүрэг нь 48500 га нутаг дэвсгэртэй, үүнээс 21.1 хувь буюу 10226 га нь ой мод, гол горхи, рашаан ус бүхий дархлагдсан ногоон бүс, 67,6 хувь буюу 32763 га нь хөдөө аж ахуйн эдэлбэр газар, 11,3 хувь буюу 5499 га нь хот суурин, зам харилцааны сүлжээ, нийтийн эзэмшлийн газарт хамаардаг.

Хүн ам: Хүн амын жилийн өсөлтийн хурдыг сүүлийн жилүүдийн үзүүлэлтээр авч үзвэл: 2017-2018 онуудад 5.1 хувь буюу хамгийн өндөр, 2018-2019 онд 4.6 хувь, 2019-2020 онд 4.6 хувь, 2020-2021 онд 6.9 хувиар тус тус өссөн байна.

Аж үйлдвэр: Хан-Уул дүүргийн аж үйлдвэрийн газрууд нь 2020 онд нийт 958.9 тэрбум төгрөгийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж, 1184.5 тэрбум төгрөгийн борлуулалт хийсэн нь өмнөх оны эцэстэй харьцуулахад үйлдвэрлэлт 22.4 хувиар буурч, борлуулалт 14.8 хувиар өссөн байна.

Хан-Уул дүүргийн аж үйлдвэр, уул уурхай, эрчим хүч, хөнгөн, хүнсний үйлдвэрүүд нь Монгол Улсын аж үйлдвэрийн нийт үйлдвэрлэлтийн 5,8 хувь, нийт борлуулалтын 6,0 хувь, Нийслэлийн нийт үйлдвэрлэлтийн 9,5 хувь, нийт борлуулалтын 9,6 хувийг тус тус үйлдвэрлэж байна.

Хан-Уул дүүргийн төсөв

Дүүргийн төсвийн нийт орлого (урсгал орлого болон тусламжийн орлого) 2021 оны эхний 5 сард

73.0 тэрбум төгрөг болж, төсвийн орлого төлөвлөснөөс 13.3 тэрбум төгрөгөөр (15.4%) дутуу бүрдсэн бөгөөд орлогын бүрдэлт 2020 оноос 77.6 хувь өссөн байна. Төсвийн нийт орлогын 36.3 хувийг татварын орлого (орлогын албан татвар, хөрөнгийн албан татвар, бусад татвар, төлбөр хураамж) 2.0 хувийг татварын бус орлого (нийтлэг татварын бус орлого), 26.1 хувийг тусламжийн орлого, 35.6 хувийг улсын төсөв болон орон нутгийн төсөв хоорондын шилжүүлэг эзэлж байна.

ГУРАВ. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ, ЗӨВЛӨМЖ

Төслийн үйл ажиллагаанаас төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрт нөлөөлж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг урьдчилсан байдлаар байгалийн бүрэлдэхүүн хэсэг болох ус, хөрс, агаар, ургамлан нөмрөгт нөлөөлөх байдлыг тодорхойлов.

Төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчин, нийгэм-эдийн засагт үзүүлэх боломжит нөлөөллийг тодорхойлох, тоо хэмжээг тодорхойлохдоо БОНХЯ-ны сайдын 2014 оны 04-р сарын 10-ны өдрийн А-117 тушаалаар батлагдсан байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний аргачлалд тусгагдсан арга, аргачлалыг ашиглав.

3.1. Нөлөөллийн үнэлгээний нэгдсэн дүн

Төслийн үйл ажиллагаатай холбогдуулан байгалийн параметруудийн нийт 6 нөлөөллийг оноот үнэлгээний аргачлалаар үнэлэхэд төслийн үйл ажиллагаанаас дуу чимээ тодорхой орчинд, богино хугацаанд үүсч ажиллагсадад нөлөөлж байна. Төслийн үйл ажиллагаанаас агаарын чанар, дуу шуугиан, хог хаягдал, гадаргын болон газрын доорх ус, хөрс, ургамалд үзүүлэх нөлөө байхгүй.

Хүснэгт 4. Оноот үнэлгээний нэгдсэн дүн

Байгалийн хүчин зүйлс	Их	Дунд	Бага буюу нөлөөгүй
Агаарын чанар	-		1
Гадаргын ус			1
Газрын доорх ус	-	-	1
Газрын гадарга, хөрс	-	-	1
Ургамал	-	-	1
Дүн	-	-	6 (100%)

Агаарын чанарт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ

Төслийн үйл ажиллагааны үед тээврийн хэрэгслийн яндангаас ялгарах хорт хий болон түүний явалтаас үүсэх тоосжилт агаарт дэгдэх.

Хүснэгт 5. Агаарын чанарт үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ

Хүчин зүйл	Нөлөөллийн оноо								Нөлөөллийн түвшин	Тайлбар
	I	A1	A2	A3	B1	B2	C1	Σ		
Агаарын чанар	-1	1	1	2	1	2	1	-9	Бага	Үйлчлүүлэгчдийн тээврийн хэрэгслээс ялгарах хорт хий агаарт дэгдэх.

Усны чанарт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ

Төслийн талбайд уст цэг байхгүй. Төслийн унд ахуй болон хэрэглээний усыг төвийн шугамаас авч хэрэглэнэ.

Хүснэгт 6. Гадаргын болон газрын доорх усны чанарт үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ

Хүчин зүйл	Нөлөөллийн оноо								Нөлөөллийн түвшин	Тайлбар
	I	A1	A2	A3	B1	B2	C1	Σ		
Гадаргын ус	0	1	1	1	1	1	1	0	Нөлөөгүй	Гадаргын усанд үзүүлэх нөлөө бага.
Газрын доорх ус	-1	1	1	1	1	1	1	-6	Бага	Газрын доорх усанд үзүүлэх нөлөө бага.

Хөрсөнд үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ

Тээврийн хэрэгслээс шатах тослох материал асгарч тухайн хэсгийн хөрсөн бүрхэвч болон агаарын

чанарт сөрөг нөлөө үзүүлж болзошгүй.

Хүснэгт 7. Хөрсөнд үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн оноот үнэлгээ

Хүчин зүйл	Нөлөөллийн оноо								Нөлөөллийн түвшин	Тайлбар
	I	A1	A2	A3	B1	B2	C1	Σ		
Хөрс	-1	1	1	1	1	1	1	-6	Нөлөөгүй	Ажилчид болон үйлчлүүлэгчдийн тээврийн хэрэгслээс шатах тослох материал асгарал.

Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ

Төслийн гаднах тохижилтыг сайн хийж гүйцэтгэсэн, сул талбайд ногоон байгууламж цогцоор нь шийдэн зүлэгжүүлэн, мод тарьсан.

Хүснэгт 8. Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх нөлөөллийн оноот үнэлгээ

Хүчин зүйл	Нөлөөллийн оноо								Нөлөөллийн зэрэг	Тайлбар
	I	A1	A2	A3	B1	B2	C1	Σ		
Ургамал	-1	1	1	2	1	1	1	-6	Нөлөөгүй	Хүн болон механик хүчин зүйлийн нөлөөгөөр ургамлан нөмрөгт дарамт учруулах.

Нөлөөллийн төрөл		Нөлөөллийн эх үүсвэр /үйл ажиллагаа/		Нөлөөллийн шинж чанар, өртөгдлийн байдал	
Агаар					
1.1	Агаар бохирдох, агаарын чанар муудах	Химийн бодисын ууршилт Санамсар болгоомжгүй байдлаас химийн бодис алдагдах Химийн бодисыг тээвэрлэх тээврийн хэрэгслийн утаа		Ажиллагсдын эрүүл мэнд болоод ойр орчмын хүн амын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлнө. Байнгын бус, түр зуурын шинж чанартай.	
Усан орчин					
2.1	Гүний ус бохирдох Гүний усны чанар өөрчлөгдөх	Химийн бодис алдагдах Тээвэрлэлтийн явцад шатах тослох материалын алдагдал, хаягдал		Химийн бодис хөрсөнд нэвчин улмаар гүний усыг бохирдуулж, гүний усны чанарт нөлөөлж болзошгүй.	
2.2	Ус сувгийн нэгдсэн системд юүлэгдэх ус уравлын орчны хувьд өндөр байх	Хэвлэлийн үйлдвэр нь шингэн хаягдал хаяхдаа урьдчилан зориулалтын шүүлтүүрээр шүүдэггүй. Шингэн хаягдлаа төвлөрсөн бохирын шугамд юүлдэг.		Тус үйлдвэрийн шингэн хаягдал нь хүчтэй хортой бодис агуулагдаагүй ч гэсэн олон төрлийн амоны давснууд агуулж байгаа нь хүчтэй хүчил, исэлдүүлэгч, ангижруулагчтай урвалд орж хортой хий ялгаруулах болзошгүй	
Хөрс					
3.1	Хөрсний бохирдол	Химийн бодисын алдагдал Ахуйн хог хаягдал		Химийн бодис, түүний сав баглаа боодол, болон бусад хог хаягдлыг зүй бусаар зайлуулсны улмаас хөрс бохирдох, улмаар хөрсөөр нэвчин гүний ус бохирдож болзошгүй.	
Ургамлан нөмрөг					
4.1	Ургамлан нөмрөгийн талхлагдал	Хөрсний бохирдол, талхлагдал Хүний болон техникийн үйл ажиллагаа, объектуудын ойр орчим		Машин техникийн хөдөлгөөн, хүний үйл ажиллагааны нөлөөгөөр ургамлан нөмрөг талхлагдана.	
Хүний эрүүл мэнд					
5.1	Химийн бодис, үйлдвэрийн үйл ажиллагааны улмаас хүний эрүүл мэндэд эрсдэл бий болох, Дэгдэмхий Ууршимтгай, органик бодисын зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс давсан ялгарал	Химийн бодисын тээвэрлэлт, зүй бус хадгалалт, ашиглалт, Ажлын байрны дотоод орчны агаарын бохирдол, Үйлдвэрийн аваар осол, аюулгүй байдал алдагдах, хангаагүй байх, ажилчидыг хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслээр хангахгүй байх		Химийн бодисын тээвэрлэлт, зүй бус хадгалалт, ашиглалт зэргийн улмаас ажиллагсдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх Үйлдвэрийн аваар осол, аюулгүй байдлыг хангаагүйн улмаас хүний эрүүл мэнд, аюулгүй байдалд эрсдэл учруулах	
5.2	Ажлын байран дээрх дуу шуугиан	Төслийн үйл ажиллагаанд хэрэглэгдэж байгаа тоног төхөөрөмжөөс гарах дуу шуугиан		Төслийн үйл ажиллагаанд хэрэглэгдэж байгаа тоног төхөөрөмжөөс гарах дуу шуугиан нь ажилчдын тав тухыг алдагдууах, удаан хугацаагаар ажиллахад эрүүл мэндэд сөргөөр	

		нөлөөлөх, дуу шуугианаас сэргийлэх хувийн хамгаалах хэрэгсэл хэрэгслийн дутмаг байдал болон зүй бус хэрэглээнээс эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх
--	--	--

Нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөлөл

Энэ бүлэгт төслөөс нийгэм, эдийн засагт болон ажиллагсдад учирч болзошгүй нөлөөллийг үйл ажиллагааны одоогийн ба ирээдүйн хандлагыг тооцсоны үндсэн дээр тодорхойлсон бөгөөд матрицын үнэлгээний аргыг ашигласан болно.

Матрицын үнэлгээний аргачлал

Нийгэм, эдийн засагт учирч болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээг матрицын аргаар тодорхойлсоныг доорх хүснэгтэд үзүүлэв.

Хүснэгт 9. Нийгэм, эдийн засагт учирч болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ

Нийгэм эдийн засгийн бүрэлдэхүүн		Болзошгүй нөлөөлөл	
		Эерэг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөлөл
1.	Татвар төлөлт	(+)	
Дүн		1 (100%)	0

Төслийн үйл ажиллагаанаас нийгэм эдийн засагт учирч болзошгүй нөлөөллийг урьдчилан тооцоход 100 % эерэг нөлөөтэй байна.

3.2. Усны нөөц, чанарт гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний зөвлөмж

- Ус ашигласны төлбөрийг цаг тухайд нь төлөх.
- Машин механизм, тээврийн хэрэгслээс бензин, тос тосолгооны материалын асгаралт алдагдал үүсэж усан орчинг бохирдуулахаас сэргийлэх.
- Шатах тослох материал, нефтийн бүтээгдэхүүний сав баглаа боодол, тостой даавуу сэлбэг хэрэгсэл (аккумулятор, хаягдал олгой, дугуй гэх мэт)-ийн хаягдлыг ил задгай хаяхгүй байх.

3.3. Ургамлын аймаг, ургамлан нөмрөгт учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөлөл

- Ногоон байгууламж буюу бут сөөг, зүлэгжүүлэлтийг арчлах, тордох, арга хэмжээг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлэх.

3.4. Хөрсөн бүрхэвчид учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөлөл

- Ажилчдыг засмал зам талбайгаар явахыг сануулсан тэмдэглэгээ байршуулах.
- Шатах тослох материал асгарах үед авах яаралтай арга хэмжээг урьдчилан тодорхойлж, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах.

3.5. Агаарын чанарт нөлөөлөх гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөлөл

- Агуулахын нөхцөлд /температур, чийг, агаарын солилцоо, нарны тусгал г.м/ байнгын хяналт тавьж, дүүргийн онцгой байдлын алба, мэргэжлийн хяналтын газартай харилцан хамтран ажиллах хэрэгтэй.
- Ажилчдыг хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны хэрэгслээр хангах, ажлын талбарыг тохижуулах
- Ахуйн хэрэглээнээс гарах хог хаягдлыг сард 1-2 удаа тогтмол нэгдсэн хогийн цэгт эрх бүхий байгууллагаар зөөвөрлүүлэх.
- Тээврийн хэрэгслээс их хэмжээний хар утаа ялгарч буй ажиглагдсан тохиолдолд тухайн төхөөрөмжийг аюулгүй ажиллагааны журмын дагуу унтрааж, шаардлагатай засвар үйлчилгээг хийх.

3.6. Амьтны аймагт нөлөөлөх гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах, хамгаалах арга хэмжээний зөвлөмж

- Төслийн талбай түүний ойр орчмын хогийн цэг дээр амьтан тэжээл хайж ирэх, орогнох, үүрлэх нөхцөл үүсгэхгүй байх, ахуйн хог хаягдлаас мал амьтан хордож болзошгүй учир үүнээс сэргийлж хог хаягдлыг ангилан зориулалтын битүү саванд байршуулах хэрэгтэй.
- Ажилчдын орон байр, агуулахад элдэв мэрэгчид, шувуу, шавьж элбэгших явдлыг хянах, хүн малын халдварт өвчин гарах, тархахаас сэргийлэх.

3.7. Нийгэмд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ

- Төслийн бүх ажилчдад ажил үүргийн хуваарьтай нь уялдуулан аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг тогтмол өгч сургалтад хамруулж байх.
- Ажилчдад болзошгүй аваар ослын үед анхны тусламж үзүүлэх сургалт зааварчилгааг өгөх.

- Анхны тусламжийн хайрцгийг ажлын талбайд бэлэн байлгах.
- Төслийн ажилчид болон дүүргийн иргэдээс гомдол санал ирсэн тохиолдолд хүлээн авч цаг алдалгүй зохих шатанд нь шийдвэрлэж хариу өгч байх.
- Цаашид ахуйн хэрэглээнээс гарсан бохир усыг цэвэршүүлж эргүүлэн ашиглах тал дээр анхаарч ажиллах.

3.8. Удирдлага зохион байгуулалтын хүрээнд авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээ

- Тайланд тусгасан сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах зөвлөмж болон байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах зардлыг жил бүрийн санхүүгийн төлөвлөгөөнд тусгаж хэрэгжүүлэх.
- Аюултай, Энгийн хог хаягдал тээвэрлэх гэрээний хугацаа дууссан тохиолдолд тухай бүрд сунгаж ажиллах.
- Байгалийн гэнэтийн аюултай үзэгдэл (газар хөдлөлт, үер, хүчтэй салхи, хүчтэй шуурга) болоход гэмтэж бэртэхээс урьдчилан сэргийлж, ажиллагсдыг сургалтад хамруулж дадлагажуулах, эмнэлгийн анхны тусламжийн хайрцгийг талбайд байрлуулах.
- Хан-Уул дүүргийн захиргаатай хамтран ажиллах, жил бүр байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн талаарх тайланг хүргүүлж санал авах
- Улс, орон нутгийн төсөвт төлөх татвар хураамжийг цаг тухайд нь төлөх.

3.9. Галын аюулгүй байдлыг хангах талаар:

- Ажилчдын барилга нь галын дохиоллын системтэй байна.
- Хүний санамсаргүй үйл ажиллагаанаас гал түймэр гарч эдийн засаг, нийгэмд их хэмжээний хохирол учруулж болзошгүй юм. Иймд агуулахын бүсэд галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээнүүдийг нарийн төлөвлөн, зохион байгуулахыг удирдлагад зөвлөж байна.

3.10 Хөдөлмөр аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн зөвлөмж

Нийтлэг шаардлага

- Ажилтан бүр ажил олгогчийн баталсан жагсаалтын дагуу хөдөлмөрийн нөхцөл, ажил, үүргийн онцлог тохирсон ажлын тусгай хувцас, хамгаалах хэрэгслээр хангагдаж, тэдгээрийг хэрэглэх үүрэгтэй.
- Ажилтнууд өөрсдийн ажлын байранд холбогдох хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн зааврыг удирдлага болгоно.
- Ажлын байрны аюулгүй ажиллагааны нөхцөлд байнга хяналт тавьж, осол аюул гарсан тохиолдолд шаардлагатай багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжөөр бүрэн хангах, холбогдох сургалтыг явуулах.
- Ажлын байрны эрүүл ахуй, ариун цэврийн нөхцөл болон тохижилтыг дээд зэргээр ханган, байнгын хяналт тавин ажиллах.
- Агуулахад хадгалах нэр төрлийн химийн бодисуудын осол аюулын тохиолдолд учруулж болзошгүй хор нөлөө, хордлогын шинж, түүнээс урьдчилан сэргийлэх, аюулыг арилгах, саармагжуулах арга, ашиглах хувийн хамгаалах хэрэгсэл, анхны тусламжтай холбоотой арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх.
- Ажиллагсдыг ажилд ороход нь эмнэлгийн үзлэг хийлгэж, эрүүл мэндийн хувьд тэнцэх эсэхийг тодорхойлуулсан байх ба эрүүл мэндийн үзлэгт жилд 1 удаа хамруулахын зэрэгцээ эрүүлжүүлэх арга хэмжээ зохион байгуулах.
- Ажлын байранд согтууруулах ундаа хэрэглэх, согтуугаар тээврийн хэрэгсэл жолоодохыг хатуу хориглох.
- Ажилчдын хоол хүнсний аюулгүй байдалд анхаарч ажиллах.
- Хөдөлмөр аюулгүй байдлын дүрмийг чанд даган мөрдөж ажиллах.

ДӨРӨВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ

Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль, Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль болон түүнтэй нийцүүлэн гаргасан бусад хууль тогтоомж, Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын 2019 оны 10-р сарын 29-ны өдрийн А-618 тушаалаар батлагдсан “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-ын дагуу боловсруулав.

Байгаль орчныг хамгаалах талаар хуулиар хүлээсэн үүргээ биелүүлэх, тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулах, байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээнд тусгагдсан гол сөрөг нөлөө болон болзошгүй сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулахад чиглэгдсэн байгаль хамгаалах төлөвлөгөө болон орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж төслөөс үүдэн гарах байгаль орчинд учруулах сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах, арилгах, хамгаалахад гол зорилго нь оршино.

4.1. БОМТ-ны нийт зардлын гүйцэтгэл

№	Зардлын ангилал	2025 он
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах зөвлөмж	1.000.000
2	Осол эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээний зардал	500.000
3	Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний зардал	-
4	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах зардал	-
5	Орчны тохижилт нөхөн сэргээлтийн зардал	8.800.000
6	Хог хаягдлын менежментийн зардал	15.000.000
7	ОХШХ-ын зардал	3.100.000
8	Удирдлага зохион байгуулалт	10.000.000
9	БОМТ, түүний хэрэгжилтийг оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнах хэлэлцүүлэх хуваарь	-
Нийт зардал		38.400.000

ТАВ. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Байгаль орчны ерөнхий үнэлгээний тогтоогдсон төслийн гол ба болзошгүй нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ, түүнээс урьдчилан сэргийлэх, үр дагаврыг арилгах арга хэмжээ, тэдгээрийн хэрэгжүүлэх хугацаа, зарцуулах төсөв, баримтлах эрх зүйн баримт бичиг зэргийг тодорхойлон нэгтгэж тусгалаа.

Хүснэгт 10. Төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний биелэлт

Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Хамрах хүрээ	Хэрэгжилт	Тайлбар
Усан орчинд үзүүлэх нөлөөлөл	Усыг үр ашигтай хэрэглэх талаар ухуулга, сурталчилгааг ажилчдад хийх, мэдээллийн хуудсыг хяналтын зарын самбарт, нийтийн бие засах газар байрлуулж шинэчилж байх	Нийт ажилчдад	Хийгдсэн	Компанийн бүх ахуйн усны холигчийг мэдрэгчтэй болгон сольсон.
	Шингэн хаягдлын рН – г нь 6-9 болгох, усаар шингэлэн хэсэгчлэн урсгаж хаях аргыг хэрэглэх	Хэвлэх үйлдвэрийн орчинд	Хийгдсэн	Нийт ажилчдад мэдээллээр хангаж ажилласан. БО сургалтууд орсон.
Агаарын чанарт үзүүлэх нөлөөлөл	Ашиглагдаж буй машин техникийг үзлэгт хамруулах, агаарын бохирдлын төлбөрийг төлөх	Хэвлэх үйлдвэрийн орчинд	Хийгдсэн	ХАБЭА-н хяналт шалгалтын журмын дагуу үзлэг шалгалтыг тухай бүр хийж ажилласан. Химийн бодис, материалын хадгалалт, ашиглалтад хяналт тавьж бүртгэл хөтөлж ажилласан. Үйлдвэрийн нийт агааржуулалтын системийг хянаж ажилласан 2026 онд сайжруулах төлөвлөсөн.
	Химийн бодис, материалын хадгалалтын нөхцөлийн стандартыг нарийн баримталж уурших, халах, тэлэх нөхцөлөөс бүрэн сэргийлж ажиллах	Хэвлэх үйлдвэрийн орчинд	Хийгдсэн	
	Үйлдвэрийн нийт агааржуулалтын системийг сайжруулах, агааржуулалтын системийн аюулгүй байдлыг тогтмол хянах	Хэвлэх үйлдвэрийн орчинд	Хийгдсэн	
Нийгэм, эдийн засагт үзүүлэх нөлөөлөл	Ажилчдыг хувийн хамгаалах хувцас хэрэгслээр хангах, ялангуяа дотоод орчинд ажиллаж байгаа ажилчдад хамгаалах маск зүүлгэж байх	Хэвлэх үйлдвэрийн орчинд	Хийгдсэн	Нийт ажилчдын нэг бүрийн хамгаалах хэрэгсэл хувцасаар хангасан. Химийн бодисын агуулахыг сайжруулах засварын ажил хийгдэхээр судалгаа хийгдэж байна.
Нийт			1.000.000	

ЗУРГАА. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

“Ю БИ ПИ” ХХК-ний дотоод аюулгүй ажиллагаа болон гэнтийн ослын үеийн эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө болон ХАБЭА арга хэмжээгээр хэрэгжүүлнэ.

Хүснэгт 11. Төслийн осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Болзошгүй аюул осол, сөрөг нөлөө	Урьдчилан сэргийлэх бууруулах, арилгах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хэмжээ	Хэрэгжилт	Тайлбар
Болзошгүй осол, саатал, техник технологийн шугам сүлжээний гэмтэл, галын гэнэтийн аюул үүсэх	Техник, технологийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгах, хянаана.	Нийт төсөл хэрэгжих талбай, барилга байгууламжинд	Хийгдсэн	ХАБЭА-н хяналт шалгалтын журмын дагуу үзлэг шалгалтыг тухай бүр хийж ажилласан. Хяналт, шалгалтыг тухай бүр хийж хэвийн ажилласан. ХУД-ийн ОБХ хамтран гамшгаас хамгаалах дадлага сургуулилтыг 3-р сард зохион байгуулсан.
	Галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт, зохион байгуулна.	Үйлдвэрийн ажилчдад	Хийгдсэн	
Нийт /мян.төг/		500.000		

ДОЛОО. НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний төлөвлөгөө байхгүй

НАЙМ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн талбайн харяалагдах Хан-Уул дүүрэг нь Нийслэл хотын хамгийн том дүүрэг юм. Төслийн үйл явцад ямар нэг түүх соёлын дурсгалын шинжтэй зүйл илрүүлсэн тохиолдолд Соёлын өвийг хамгаалах тухай хуулийн 37.2-ийн дагуу холбогдох байгууллага, албан тушаалтанд нэн даруй мэдэгдэх, боломжтой бол хамгаалах арга хэмжээ авна.

Төслийн үйл ажиллагаагаар түүх соёлын өвд үзүүлэх шууд сөрөг нөлөө байхгүй ч болзошгүй нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх шаардлагатай.

ЕС. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

МУЗГТ-н 350 дугаар 2021 оны 11 дүгээр сарын 17-ны өдөр “Тэрбум мод” Үндэсний хөдөлгөөний талаар авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, мөн Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хуулийн 7.2.4-ийн дагуу эзэмшил газрын 10 хувиас доошгүй талбайд зохих журмын дагуу зүлэгжүүлж мод тариалах шаардлагыг үүрэгжүүлж өгсөн байдаг. Салхины хаалт хамгаалалтанд хашаалж ургадаг мод тарих боломж, туршилтыг судалж нэвтрүүлэх хэрэгтэй. Оффис, ажлын байрны орчимд цэцгийн мандал байгуулах. Орчны тохижилтын ерөнхий төлөвлөгөө болон байгаль хамгаалах төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөлтөд заасан хөтөлбөрийн дагуу хэрэгжүүлнэ.

Хүснэгт 12. 2025 оны Ногоон байгууламжийн төлөвлөгөөний биелэлт

Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн зорилт	Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ	Хамрах хүрээ	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Хэрэгжилт	Тайлбар
“Тэрбум мод” хөтөлбөрийн хүрээнд төслийн талбайд мод, бут тарималжуулах	Гацуур	Ногоон байгууламж	ш	10	Хийгдсэн	Нийт ажилчид компаний нэр дээр 100ш жимсний мод хүүхдийн парк дотор тарьсан
Нийт					8.800.000	

АРАВ. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Бид 2025 оны БОМТ-ний хүрээнд төслийн үйл ажиллагаанаас гарах хог хаягдал, хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, хэрэглээний норм, гэх зэрэг үзүүлэлтүүдэд үндэслэн дараах байдлаар тооцлоо.

Хүснэгт 13. Төслийн хог хаягдлын төлөвлөгөөний биелэлт

Хог хаягдлын ангилал	Арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Хамрах хүрээ	Хэрэгжилт	Тайлбар
Хог хаягдлыг тогтмол хугацаанд зайлуулах, дахин ашиглах боломжтой зүйлс (цаас, шил, хуванцар сав, ашигласан тос, хаягдал дугуй г.м)-ийг шаардлагатай газруудад нийлүүлэх;	Хог хаягдлын ангилан ялгах цэгийн менежментийг сайжруулна	Үйлдвэр, Оффис орчим	Хийгдсэн	Химийн бодисын хаягдал, сав баглаа утгах гэрээ “Элемент” ХХК-тай гэрээ хийж хамтран ажилласан. Цаасан хог хаягдал устгах гэрээ “Эзо цаас” ХХК-тай гэрээ хийж хамтран ажилласан. Дахин боловсруулах хог хаягдлын гэрээ Төвшин сайхан төв НҮТББ гэрээ хийж хамтран ажилласан Хог хаягдал тээвэрлэх гэрээ “Чухал ус” ХХК-тай гэрээ хийж хамтран ажилласан. Хуванцар хог хаягдлын гэрээ “ЭС И ЭС СМАРТ СОЛЮШН” ХХК-тай гэрээ хийж хамтран ажилласан. Хог хаягдал ангилан түр хадгалах байгууламж шинээр хийсэн
	Хог хаягдал түр хадгалах цэг орчимд тогтмол ариутгал, цэвэрлэгээ хийх		Хийгдсэн	
	Химийн бодисын хаягдал, сав баглаа боодлыг БОАЖ-ын сайд, ЭМ-ын сайд, ОБЕГ-ын дарга нарын хамтарсан тушаал “Химийн хорт болон аюултай бодис устгах” журмын дагуу устгах		Хийгдсэн	
	Хог хаягдлыг ангилан ялгаж, гэрээт ААН (тохижилт үйлчилгээний ОНӨААТҮГ)-ээр төслийн талбайгаас тогтмол зөөвөрлүүлэх	Үйлдвэр орчим	Хийгдсэн	
Нийт			15,000.000	

АРВАН НЭГ. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

Байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг тухай бүр илрүүлэх, бууруулах, арилгах зорилгоор байгаль орчны төлөв байдал, шинээр үүсэн бий болсон нөхцөл байдалд ажиглалт, хяналт явуулах үйл ажиллагааны удирдамжийг “орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр” гэнэ. Орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөр нь тус төслийн үйл ажиллагааны улмаас байгаль орчны төлөв байдалд гарч байгаа өөрчлөлтийг хянах, шинжилгээ хийх, үр дүнг тайлагнах, түүнийг хэрэгжүүлэх арга хэлбэр, шаардагдах хөрөнгө, зардал, хугацааг тодорхойлох, болзошгүй сөрөг үр дагаврыг хянах, илрүүлэх зорилготой. Бид 2025 оны орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, хугацаа болон давтамжийг тусгалаа.

Хүснэгт 14. Төслийн орчны хяналт шинжилгээ хийх төлөвлөгөөний биелэлт

Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Давтамжийн тоо	Төрөл	Хэрэгжилт	Тайлбар
Агаарын чанарын хяналт						
Гадаад орчны дуу шуугианы хэмжилт Хийн төлөвт агаар бохирдуулагчийн шинжилгээ	Оффис орчим	Улирал бүр	4	NO2, SO2, H2S, CO, VOCs-BTEX) CO2	Хийгдээгүй	2026 онд хийхээр төлөвлөж байна.
	Үйлдвэр орчим	Улирал бүр	4			
Дэгдэмхий органик нэгдэл	Өнгөт хэвлэлийн өрөө, боолтын өрөө	Жилд	1	- Бензол - Трихлорэтилен - Толуол - П-ксилол - М-ксилол - Стирол - 1,4-дихлорбензол - 1,2- дихлорбензол	Хийгдсэн	Үйлдвэрийн дотоод орчны агаарын чанарын шинжилгээг “Ногоон титем” лаборотороор хийлгэсэн
Агаар дахь формальдегид болон бусад органик биш нэгдэл	Өнгөт хэвлэлийн өрөө, боолтын өрөө	Жилд	1	- Азотын давхар исэл, NO2 - Формальдегид, CH2O	Хийгдсэн	
Усан орчны хяналт						
ГДУ геохимийн судалгаа: Макро, микро элемент	Төвийн шугамнаас	Улирал бүр	4	HCO3, SO4, CL, Na, K, Mg, Ca бусад	Хийгдсэн	Хаягдал усны шинжилгээг “АПУ” ХХК-ний лаборотороор хийлгэсэн
Нийт				3.100.000		

**АРВАН ХОЁР. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Хүснэгт 15. Төслийн удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт

Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Урьдчилан тооцсон төсөв	Хэрэгжүүлэх хуваарь 2025 он			Хэрэгжилт	Тайлбар
		Сар	Сар	Сар		
Тухайн жилийн БОМТөлөвлөгөөг батлагдсан журмын дагуу жил бүр боловсруулан БОУАӨЯамаар батлуулах;	Дотоод зардал	2025 он			Хийгдсэн	2025 БОМТ батлуулж ажилласан
Байгаль орчны аудитын хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	1.000.000	2025 он			Хийгдсэн	Байгаль орчны аудитын хэрэгжилтийг хангаж ISO 14001:2018 стандартыг шинээр нэвтрүүлэхээр ажилласан
Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт жил бүр тогтмол хамруулах. Ажлын онцлогоос хамааруулан хордлого тайлах хүнс, бэлдмэлээр хангаж байх	Дотоод зардал	2025 он			Хийгдсэн	Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулж ажилласан. Хордлого тайлах хүнс, бэлдмэлээр хангаж ажилласан
Нийт	10.000.000					

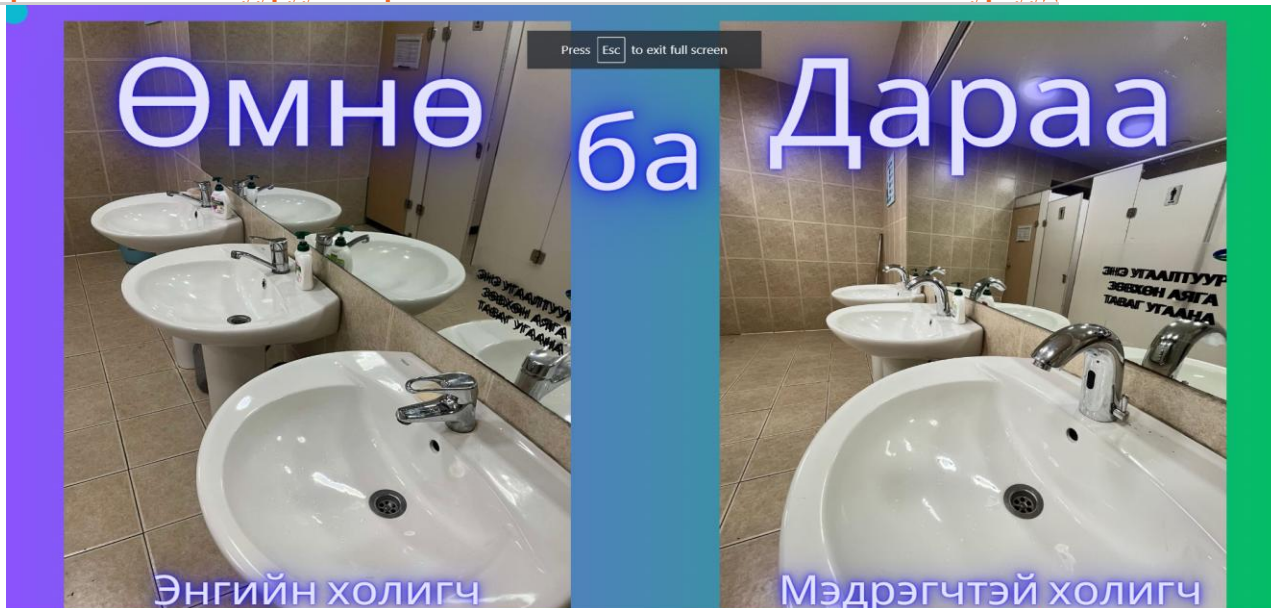
**АРВАН ГУРАВ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ
ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛЛИЙН БҮСЭД ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Хэвлэлийн үйлдвэр нь жил бүр БОМТ-ний хэрэгжилтийн талаар БОУАӨЯ-д тайлан хүргүүлэх ба байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч, орон нутгийн байцаагч, бүх шатны Засаг дарга, нарт тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг жил хүргүүлнэ.

Хүснэгт 16. Төслийн нөлөөллийн бүсэд оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний биелэлт

БОМТ, БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах оролцогч талууд	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Зохион байгуулах хугацаа	Хэрэгжилт	Тайлбар
БОМТ-ыг таниулах, мэдээлэх, таниулах дүүргийн ИНХ	Цаасан хэлбэрээр, Танилцуулга	Төлөвлөгөөт Ажлын тайлан, Биелэлтийн үр дүн, Дараа жилийн БОМТ	Жил бүрийн 10 дугаар сард	Хийгдсэн	2025 БОМТ биелэлт тайланг танилцуулсан
Нийслэлийн Байгаль орчны газар	Тайлан	БОМТ-ний биелэлтийн тайлан	11-р сарын 1 ний дотор	Хийгдсэн	2025 БОМТ биелэлт тайланг тайлагнасан
Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн Төрийн захиргааны төв байгууллага	Тайлангаар танилцуулж бичгээр санал авна	Дараа жилийн БОМТ-г батлуулах	12-р сарын 30 ны дотор	Хийгдсэн	2026 БОМТ батлуулахаар төлөвлөж байна.

Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлтийн зургууд



Энгийн холигч

Усны хэрэглээ: Энгийн холигчийг ашиглах үед усны урсгал нь дунджаар **8-12** литр/мин байдаг.

Үр ашиг: Хэрэглэгчийн дадал зуршлаас хамаарч усны хэмнэлт нь өөр өөр байдаг. Дундаж хэрэглэгч өдөрт **10-15** минут ус хэрэглэдэг гэж үзвэл, өдөрт **80-180** литр ус зарцуулдаг.

Зардал: Энгийн холигчийн үнэ дунджаар **100,000-600,000** төгрөг байдаг.

Жилд: Жилд дунджаар **29,200-65,700** литр ус зарцуулдаг

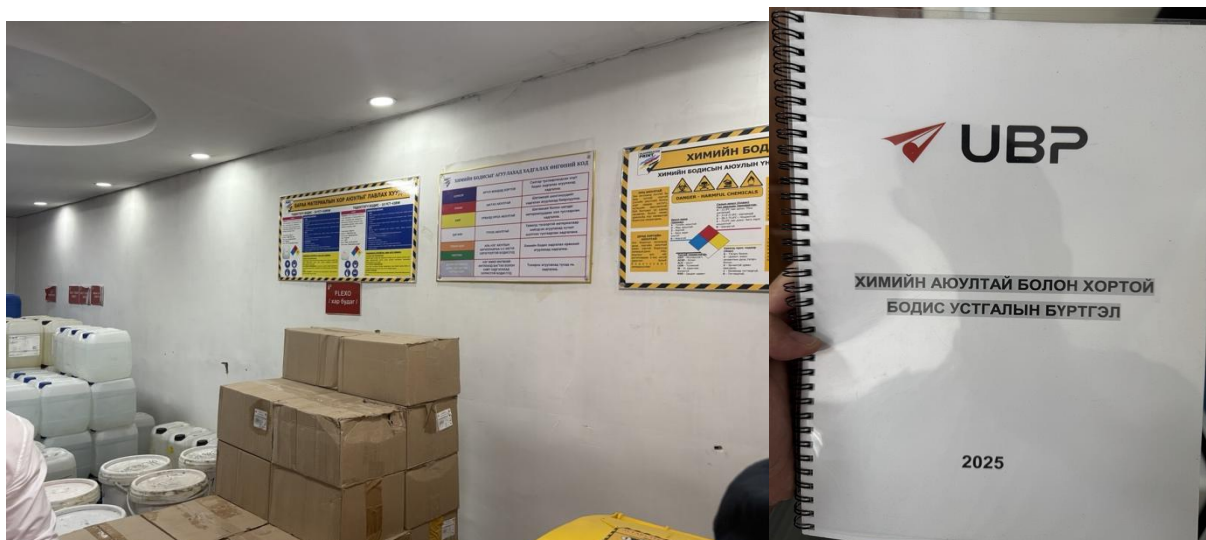
Мэдрэгчтэй холигч

Усны хэрэглээ: Мэдрэгчтэй холигч нь усны урсгалыг автоматаар зогсоодог тул дунджаар **4-6** литр/мин ус хэрэглэдэг.

Үр ашиг: Мэдрэгчтэй холигчийг ашиглах үед усны хэмнэлт нь **30-50%** хүртэл нэмэгддэг. Дундаж хэрэглэгч өдөрт **5-10** минут ус хэрэглэдэг гэж үзвэл, өдөрт **20-60** литр ус зарцуулдаг.

Зардал: Мэдрэгчтэй холигчийн үнэ дунджаар **160,000-1,500,000** төгрөг байдаг.

Жилд: Жилд дунджаар **7,300-21,900** литр ус зарцуулдаг





Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөөний биелэлтийн зургууд



Сангийн сайдын 2017 оны
347 дугаар тушаалын хавсралт



ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ДДТД: 000006299822000250605000001916508
Борлуулагчийн:
ТТД: 6299822
НЭР: МОЁТ
Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Баянгол, 19-р хороо, 101 тоот
Утас:
Банкны нэр:
Банкны дансны дугаар:

Огноо: 2025-05-31
Худалдан авагчийн:
ТТД: 5887712
Нэр: Ю Би Пи
Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, чингисийн өргөн
цөлөө
Утас: 75003333

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Жимсний үр суулгац	0136000	ш	1	8,800,000	8,800,000



Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:
Нийслэл хотын албан татвар:
Нийт дүн:

8,800,000
0
0
8,800,000

Хүлээн авсан:/...../

(гарын үсэг) (нэр)

Хүлээлгэн өгсөн:/...../

(гарын үсэг) (нэр)



Гамгийн бэлэн байсан ахламь сургуулиаг харгалзан ажлын гирийг жагсаалт		
Ахлам тусламь	Овог гэр	Гарын усаг
Түгнэтийн захирал	Г. Дэлхий	
Хүний нөөцийн ахлам дарга	С. Зүлхэм	Хүний нөөц
Хүний нөөцийн менежер	Н.Наранболд	
Уламжлалгүй жолооч	Э.Монхтүвш	
Техникийн жолооч	М.Дамбалжав	Техникийн жолооч
Систем харилцааны менежер	Я.Хүрлүүл	
Хуулийн зөвлөх	А.Паруурагч	Хуулийн зөвлөх
Ерөнхий нийтлэл бэлэгч	М.Болор-Очино	
Самууны ахлам дарга	Н.Байгалийн	Самууны ахлам дарга
Ахлам нийтлэл бэлэгч	А.Амарбаяс	
	Д.Сүхбаатар	Ахлам нийтлэл бэлэгч
	Г.Бамбалжав	
Нягтлан бэлэгч	С.Гантуяа	
	Б.Гүнаца	
	Б.Нямжаврагч	
	Г.Нанзайв	
Самууны менежер	Б.Амгалан	
Самууны хяналт	Г.Хамгаалсан	
Хуудсан авчлалтын менежер	Г.Хамгаалсан	
Хуудсан авчлалт мөргөлт	Г.Хамгаалсан	
Галын мөргөлт	Г.Давшмал	
Навигатор худалдаа, хяналтын ахлам дарга	Г.Гүнаца	
ISO менежер	Д.Доржсүх	
Чанар шалтга	Б.Бамбалжав	
ХАБЭАН менежер	Б.Нямсамбуу	
ХАБЭАН мөргөлт	А.Катруа	
	Б.Нанзайв	
Бизнес хөгжлийн менежер	Н.Байгалийн	Бизнес хөгжлийн менежер
Бүтээгдэхүүн мөргөлт	Н.Байгалийн	Бүтээгдэхүүн мөргөлт
Маркетингийн менежер	Б.Гүнаца	Маркетингийн менежер
Ахлам менежер	М.Монхтүвш	Ахлам менежер
	Б.Урианхай	
	Э.Болоржав	
Борлуулалтын менежер	Д.Батбаяс	
	Б.Урианхай	
	М.Нанзайв	
Ахлам захирал	Н.Байгалийн	
Даншигч	Д.Амарзүл	
Төлөөч	Б.Байгалийн	
Борлуулалтын хэлтсийн дарга	Г.Монхтүвш	
Ахлам менежер	Б.Байгалийн	
	Ж.Оюунбат	
	Б.Нанзайв	
	Б.Урианхай	
	Б.Нанзайв	
Борлуулалтын менежер	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	
	А.Хамгаалсан	
	Ч.Хөрлүүл	
	Ч.Болоржав	
	А.Шонхон	
	А.Пүрэгийн	</

2025.07.27 өдрийн 16:00 цаг гарамжийнги сурталчилан бүртгэл				
№	Нэр	Аймаг, нутаг, айл	бүртгэл	гарын үсэг
1	Э.Мөнх-Энх-О	Аймаг оператор	✓	
2	Г.Даван-Орзон	Оператор	✓	
3	Д.Гансүлд	Оператор	✓	
4	М.Х.Тогтоол	Ажилтан /сүрьеэ/	✓	
5	М.П.Очир-Фар	сайрагч	✓	
6	Ц.Цэцэр	сайрагч	✓	
7	Г.Мөнх-Мүл	үйлдэрийн дарга	✓	
8	В.Ганзориг	Технолог	✓	<i>Б.А</i>
9	А.Ганболд	ерөнхий инженер	✓	
10	А.Сүхбаатар-Батзор	инженер	✓	
11	Түвшинбаяр	инженер	✓	
12	Нүсүр	инженер	✓	
13	Б.Эрдэнэ-Будан	Тогтоолч /ажил/	✓	
14	Б.Агваа	Тогтоолч	✓	
15	Түвшинбаяр	Хувилч	✓	
16	Г.Өмнөх	Хувилч	✓	
17	Э.Даван-Батзор	Аймаг оператор	✓	
18	Н.Бат-Бөхмөр	Оператор	✓	
19	С.Огын	Оператор	✓	
20	А.Дорнод-Хөл	Аймаг дээрлэлч	✓	
21	Г.Мандуул	Дээрлэлч	✓	
22	Ц.Оюун	Дээрлэлч	✓	
23	Э.Бат-Орлог	Дээрлэлч	✓	
24	Э.Саван-Хөл	Сайрагч	✓	
25	Ц.Түвшин	Сайрагч	✓	
26	Г.Алтан-Мүл	Дээрлэлч	✓	
27	Оюун-Огын	Дээрлэлч	✓	
28	С.Оюун	Оператор	✓	
29	Э.Бат-Орлог	Оператор	✓	
30	А.Төмөр-Огын	Дээрлэлч	✓	
31	Б.Данхуу	Хувилч /гарамж/	✓	
32	Ариунжав	Хувилч	✓	
33	Баттөр	Хувилч	✓	
34	<i>Э.Дорнод-Хөл</i>		✓	<i>Б.А</i>
35				
36				
37				

Дыягност - 3. кл 34-34
14 жуні.

"Улаанбаатар Принт" ХХК-ийн гал түймэр унтраах, тархалтын
сүргүүний бүртгэлийн мүүдас

Хавсралт 4

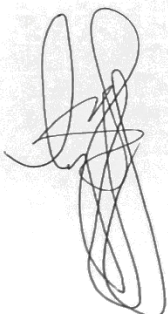
№	Овог нэр	Албан тушаал	Утасны дугаар	Цуглах цагт ирсэн
1	Г. Ганзориг	АТМ	95010954	
2	Д. Доржиев	АТМ	94000536	
3	Д. Доржиев	АТМ	85714005	
4	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
5	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
6	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
7	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
8	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
9	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
10	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
11	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
12	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
13	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
14	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
15	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
16	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
17	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
18	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
19	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
20	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
21	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
22	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
23	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
24	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
25	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
26	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
27	Д. Доржиев	АТМ	80084559	
28	Д. Доржиев	АТМ	80084559	

Тухайн өдрийн ээлжинд: Цуглах цагт ирсэн: Цугласан хугацаа:

 17
16.08.2024

Тайлан гаргасан: ХАБЭА менежер

/Б.Лодойсамбуу/



Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн зүргүүд



2025 оны 06-р сарын 02-ний өдөр

Улаанбаатар хот

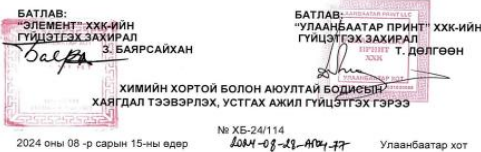
Нэг талаас Баянзүрх дүүрэг 29-р хороо, 12-р хэсэг /Сэлбэ 10-91 тоот/ хаягт байрлах, 6493106 регистрийн дугаартай, "ТӨВШИН САЙХАН МӨНХ" НҮТББ /цаашид Гүйцэтгэх захирал/ гүйцэтгэх захирал О.Лхагвасүрэн

Нөгөө талаас /цаашид захиалагч гэх/ Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, Таван богд группийн төв байр хаягт байрлах, 5887712 тоот регистрийн дугаартай, "Ю БИ ПИ" ХХК -ийг төлөөлж ХАБЗА-н мэргэжилтэн албан тушаалтай А.Баттэрэл харилцан тохиролцож, 2024 оны 12 сарын 02 өдрийн Худалдан авагч талын ХБ-24/114-1 тоот гэрээний дугаар, Бэлтгэн нийлүүлэгч талын "ХБ-2024-12-10-ХХ-01-153" тоот гэрээний 1.4 дахь заалтыг үндэслэн гэрээ сунгах замаар энэхүү нэмэлт гэрээг байгуулав.

Нэг. НЭМЭЛТ ӨӨРЧӨЛӨЛТ

1.1. Талууд хооронд байгуулсан 2024 оны 12-р сарын 02-ны өдрийн ХБ-2024-12-10-ХХ-01-153 тоот "Дахивар нөөцнийг үйлдэх гэрээ"-ний 1.3 дахь заалт, 1.4 дэх заалт 4.3-дахь дараах өөрчлөлтийг оруулж байна.

1.2. Гэрээний 1.4-т заасны дагуу 2024 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрөөс эхлэн 2025 оны 06 сарын 02-ны өдрийг хүртэл хугацаатай байгуулав гэснийг 2025 оны 06 сарын 02-оос 2026 оны 06 сарын 02-ны өдөр хүртэл хугацаатай байгуулав гэж гэрээний хугацааг сунгаж өөрчлөв.



2024 оны 08-р сарын 15-ний өдөр

Улаанбаатар хот

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1. Нэг талаас "Элемент" ХХК РД /2100061/ /цаашид Гүйцэтгэх захирал/ түүнийг төлөөлж, Химийн мэргэжилтэн албан тушаалтай З.Намжилсүрэн, нөгөө талаас /цаашид "Захиалагч" гэх/ "Улаанбаатар Принт" ХХК РД/6887712/ түүнийг төлөөлж ХАБЗА-н менежер албан тушаалтай О.Энхмаа нар харилцан тохиролцож, Монгол Улсын Иргэний хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Байгаль орчны тухай хууль, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль, Монгол улсын шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын хамтарсан тушаалаар батлагдсан Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах журам болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэх тал нь гэрээнд заасан хугацаанд химийн аюултай хог хаягдлыг зориулалтын газарлуу ажил тээвэрлэх, зориулалтын шатаах зууханд химийн бодисын аюултай хог хаягдлыг устгах, захиалагч төлбөрийг төлөх болон байгууллага хоорондын ажлын үйлдвэрлэл хариуцлагыг дээшлүүлж, хамтран ажиллахад оршино.
- 1.2. Дараах баримт бичиг гэрээний салшгүй хэсэг болно.
 - 1.2.1 Аюултай хог хаягдлыг харьцан ажиллаж буй ажилтны мэргэжилтэн үнэмлэх, /хүчинтэй хувиар, цэвэр зурал, тамга тэмдэг дарагдсаныг тунгаа/
 - 1.2.2 Химийн хорт аюултай бодисын хаягдлыг тээвэрлэх, ажил, буулгах, зөөвөрлөх үеийн эрсдэлийн үнэлгээг хийх /Гүйцэтгэх компанийн Гүйцэтгэх захирлын гарын үсэг, тамга, Ерөнхий болон тус ажлыг хариуцсан инженерүүд, ажилчдын гарын үсгээр баталгаажсан эх хувь

ХӨӨР. ЗАХИАЛАГЧ ТАЛЫН ЭРХ ҮҮРЭГ

- 2.1. Захиалагч дараах эрхтэй:
 - 2.1.1. Гүйцэтгэх талаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах эрхтэй,
 - 2.1.2. Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгахад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу ажиллах, зориулалтын тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэхийг шаардах,
 - 2.1.3. Химийн хорт болон аюултай бодисыг устгахад зориулалтын дагуу устгах, булшлсан акт гаргаж өгөхийг шаардах эрэг эрхтэй.
- 2.2. Захиалагч дараах үүргтэй:
 - 2.2.1. Аюултай хог хаягдлыг Хог хаягдлын тухай хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.2 дахь заалтын дагуу аюултай хог хаягдал савааж хадгалах сав нэг бүр нь "Аюултай хог хаягдал" гэсэн бичиглэлтэй, стандарттаар тогтоосон тэмдэг, тэмдэглэгээтэй байх ба ил харагдахуйц газар тухайн хаягдлын нэр, хуримтлуулж эхэлсэн хугацааг заавал тэмдэглэсэн байх.



2025 оны 02 сарын 24-ны өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү "Хаягдал цаас худалдах, худалдан авах гэрээ" (цаашид "Гэрээ" гэх)-г

Нэг талаас:

Монгол Улсын хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан Регистрийн 5887712 тоот дугаартай "УЛААНБААТАР ПРИНТ" ХХК (цаашид "Худалдагч" гэх)-ийг төлөөлж, ХАБЗА-н мэргэжилтэн А.Баттэрэл,

Нөгөө талаас:

6416845 Регистрийн тоот дугаартай "ЭКО ЦААС" ХХК-ийг төлөөлж ахлах нягтлан бодогч Б.Цэрэннадмид (цаашид "Худалдан авагч" гэх) нар дор дурдсан нөхцлүүдийг харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1. Гэрээгээр Худалдагч тал нь Гэрээний 1-р зүйлийн 1.2 дахь хэсэгт заасан хаягдал цаас (цаашид "Түүхий эд" гэх)-ийг тогтвортой хугацаанд нийлүүлэх, хүлээлгэн өгөх, Худалдан авагч тал нь төлбөр тооцоог гэрээнд заасан хугацаанд төлөхтэй холбоотой талуудын хооронд үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Худалдан авагч тал нь түүхий эдийг өөрийн ажилтан, хүн хүчийг ашиглан ачих, тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэнэ.
- 1.3. Түүхий эдийг нийлүүлэхдээ Худалдагч тал, Худалдан авагч тал актаар хүлээлцэн баталгаажуулна.
- 1.4. Түүхий эд нь дараах хүснэгтэд зааснаар тодорхойлогдоно. Үүнд:

Цаасны төрөл	Нээж үнэ / 1 ширхэг, кг
Цаасны гол	200 төгрөг / 1 ширхэг
Бор цаас	150 төгрөг / 1 кг



2024 оны 08-р сарын 15-ний өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү хуванцар сав нийлүүлэх гэрээ /цаашид "Гэрээ" гэх/-г

Нэг талаас,

Баянзүрх дүүрэг, 1-р хороо, 11 хороолол, Токиогийн гудамж 2-4 тоот хаягт байрлах, "ЭС И ЭС ЭЛ СМАРТ СОЛЮШН" ХХК (РД/6900916) /цаашид "Худалдан авагч" гэх/ түүнийг төлөөлж М.Энхбаатар /Худалдааны төлөөлөгч/

Нөгөө талаас,

Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, Таван богд группийн төв байр, 1 давхар хаягт байрлах, "Улаанбаатар Принт" ХХК (РД/5887712) /цаашид "Худалдагч" гэх/ түүнийг төлөөлж ХАБЗА-н мэргэжилтэн А.Баттэрэл /хамтад нь "Талууд" гэх/ нар харилцан тохиролцож байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Худалдагч нь компанийн үйл ажиллагааны хүрээнд цуглуулсан, худалдан авагчийн шаардлагыг хангахуйц, РЕ Т1 тэмдэглэгээ бүхий ундаа, усны хуванцар сав, бүх төрлийн лаазыг хүлээлгэн өгөх, худалдан авагч нь хэлэлцэн тохирсон хөлс төлөх болон бусад харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Дараах зүйлс гэрээний салшгүй хэсэг байна.
 - Хуулийн этгээд бол хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээний хуулбар
- ХӨӨР. ТӨЛБӨР ТООЦОО, ХУГАЦАА
 - 2.1 1кг хуванцар савны очиж тээвэрлэх үнэ 400 (дөрвөн зуу), цэг дээр хүлээн авах үнэ 600 (зургаан зуун) төгрөг
 - 2.2 1кг лаазны үнэ 1000 (нэг мянга) төгрөг тус тус байна.
 - 2.3 Худалдагч тал 30кг тутамд Худалдан авагч талд дуудлага өгч хуванцар савыг нийлүүлнэ.
 - 2.4 Худалдагч нь төлбөр төлөгдсөнөөс хойш ажлын 3 хоногийн дотор и-баримтыг шивнэ.
 - 2.5 Төлбөр төлөх нөхцөл: Хуванцар савыг хүлээлгэж өгсөнөөс хойш ажлын 3 хоногийн дотор төлбөрийг шилжүүлнэ.
 - 2.6 Төлбөр төлөх данс: Худалдагчийн дараах банкны дансаар төлбөр тооцоог хийх гүйцэтгэнэ.
Банк: Хаан банк
Дансны дугаар: 516325682
Данс эзэмшигчийн нэр: О.Энхмаа
 - 2.7 Гэрээний хугацаа: Энэхүү гэрээ нь баталгаажсан өдрөөс хойш 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна.
 - 2.8 Гэрээний хугацаа дуусах үед талууд ямар нэгэн санал гаргаагүй бол гэрээ дахин 1 жилээр сунгагдана.

БАТЛАВ
"УЛААНБААТАР ПРИНТ" ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ АЧИРЛАЛ
ХХХХ
Т. ДӨЛГӨӨН/
ХОГ ХАЯГДЛЫГ АЧИЖ, ТЭЗЭВЭРЛЭХ ТЭРЭЭ

БАТЛАВ
"ХУЧАЛ УС" ХХК-ИЙН
ВАХИРАЛ
ХХХХ
/Ж.МЯГМАРЖАВ/
ХОГ ХАЯГДЛЫГ АЧИЖ, ТЭЗЭВЭРЛЭХ ТЭРЭЭ

2024 оны 6-р сарын 27-ны өдөр

№1-2024/21
3244-67-02-1174-30

Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг (цаашд "Гэрээ" гэх)-г нэг талаас Улсын бүртгэлийн 5887712 Регистрийн дугаартай "Улаанбаатар Принт" ХХК (цаашд "Захиалагч" гэх) түүнийг төлөөлж Агуулахын менежер албан тушаалтай Я.Хүрэлхүү, Нөгөө талаас БЭД, 5-р хороо, Монос 3, 36 тоот хаягт байршилтай Улсын бүртгэлийн 6878601 тоот регистрийн дугаартай, "Хучал Ус" ХХК (цаашд "Гүйцэтгэгч" гэх, хамтад нь "Талууд" гэх/-г төлөөлж захирагч Ж.Мягмаржав нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-дугаар зүйл болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журмын үндсэн дараах нөхцөлүүдийг харилцан тохиролзж энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГНИЙЛЭЭГ ҮНДСЭЛЭЛ

1.1 Энэхүү гэрээний зорилго Гүйцэтгэгч тал нь Улаанбаатар талт ХХК-ийн үйлдвэрийн орноос гарсан хог хаягдлыг гэрээнд зассан хугацаанд буюу захиалагчийн шавардлагын дагуу ачиж тээвэрлэх, хог хаягдлын нэгдсэн цэгт хургаж хаях, Захиалагч нь гэрээнд зассан хугацаанд төлбөр тооцоо төлөхтэй холбоотой харилцааг зохицуулахад оршино.

1.2 Захиалагч нь гэрээнд зассан дагуу хог хаягдлыг ачиж, тээвэрлэх мэдэгдлийг тухай бүр утсаар Гүйцэтгэгч талд мэдэгдэнэ.

1.3 Гүйцэтгэгч тал тухай бүр мэдэгдсэний дагуу хог хаягдлыг тухайн өдөрт багтан ачиж, тээвэрлэх үүрэгтэй.

1.4 Хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэх нэг удаагийн зардал талууд харилцан тохиролцсоны дагуу 308,000 төгрөг /нэгд НӨАТ болон бусад татвар хураамж, хойгын цэлийн хаягдалын ариутгалын зардал багтсан болон/ байна.

1.5 Гэрээнд зассан төлбөрийг хог хаягдлыг ачиж, ажлыг бүрэн гүйцэтгэсний дараа Захиалагч тал Гүйцэтгэгч талын Хс ба ханоны 5005336996 тоот дансанд шилжүүлнэ.

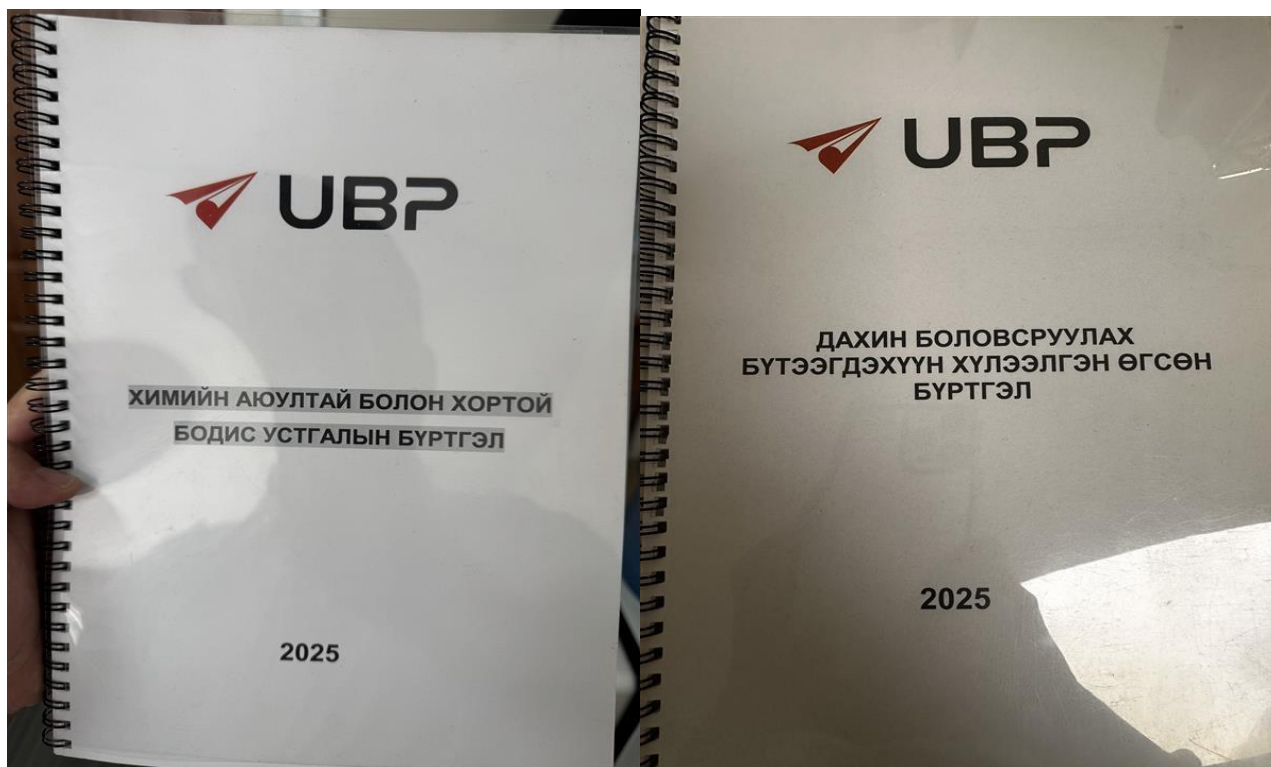
1.6 Хог хаягдлыг тухашаатай холбоотой зардлыг Гүйцэтгэгч тал хариуцна. Уг зардалтай холбоотой төлбөрийн баримтыг тухай бүр Захиалагч талд хүргүүлнэ.

ХОЁР. ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

2.1 Захиалагч дараах эрхийг эдэлнэ:

2.1.1 Захиалагч тал захиалта өгсөн буюу мэдэгдсэний дагуу хог хаягдлыг тухай бүр ачиж,

[illegible]



Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөгийг биелэлтийн зургууд

[illegible][illegible]

Орчны хяналт шинжилгээ хийх төлөвлөгөөний биелэлтийн зургууд

12/11/25, 3:55 PM

Green-Crown LIMS v1.0

НОГООН ТИТЭМ ХХК-н захирлын
2020 оны 12 сарын 25-ний өдрийн
2020/2-1 дугаар тушаалын хавсралт



НОГООН ТИТЭМ ХХК
Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо,
Сан-Констракшн ХХК байр, 222 тоот.
Утас: 70005432



ЛАБОРАТОРИЙН СОРИЛТЫН ТАЙЛАН
TEST REPORT OF LABORATORY

Ажлын дугаар Registration number : 251209

Сорилтын төрөл The type of test : Агаар Air

Захиалагчийн мэдээлэл : Опсира кор ХХК

The name of customer's request for analysis

Түүвэр дэвжийн мэдээлэл Sample details : Опсира Кор ХХК-н мэргэжилтэн Ю Би Пи ХХК-н хэлтэх үйлдвэрийн дотоод орчноос агаарын сорьц цуглуулан лабораторит хүлээлгэж өгсөн. Тухайн сорьцонд дэгдэмхий органик нэгдлийн сорилт хийж гүйцэтгэсэн.

Түүвэр дээж цуглуулсан цэгийн тоо Number of sampled point : 1

Түүвэр дэвжийн тоо Number of sample : 2

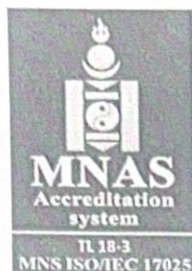
Сорьц цуглуулсан арга Sampling method : MNS 3384:1982

Түүвэр дээж цуглуулсан хүн Sample is collected by : Э.Долгор

Түүвэр дээж цуглуулсан огноо Date of analysis	Лабораторид хүлээн авсан огноо Date of receipt	Сорилт хэзэвч огноо Date of test method	Сорилт дууссан огноо Date of test completion	Хэмтэсэн огноо Date of issue of the report
2025-12-08	2025-12-08	2025-12-09	2025-12-11	2025-12-11

Сорилтын дүн Test result				
Түүвэр дэвжийн дугаар Sample number	Тодорхойлох үзүүлэлт Test parameter	Сорилтын аргын стандарт Method of analysis	Сорилтын дүн, хэмжих нэгж Test results unit	Байршил Collection location
16619	Бензол Benzene	NIOSH 1501	<0.5 мкг/м³ р.д.м³	Ю Би Пи ХХК-н хэлтэх үйлдвэр
	Толуол Toluene	NIOSH 1501	49.01 мкг/м³ р.д.м³	
	Этилбензол Ethylbenzene	NIOSH 1501	<0.5 мкг/м³ р.д.м³	
	м.п. ксилол m.p. xylene	NIOSH 1501	<0.8 мкг/м³ р.д.м³	
	о.к. ксилол o.c. xylene	NIOSH 1501	<0.8 мкг/м³ р.д.м³	

Лабораторийн дотоод хяналт Laboratory control			
№	Нэгдлийн нэр Substance name	Стандарт уусмалын агуулга Reference concentration	Сорилтын утга, хэмжих нэгж Test results unit
1	Бензол Benzene	200 ± 8	192.45 мкг/м³ р.д.м³
2	Толуол Toluene	200 ± 4	197.92 мкг/м³ р.д.м³
3	Этилбензол Ethylbenzene	200 ± 4	209.70 мкг/м³ р.д.м³
4	м.п. ксилол m.p. xylene	399 ± 8	408.54 мкг/м³ р.д.м³
5	о.к. ксилол o.c. xylene	199 ± 5	206.36 мкг/м³ р.д.м³



APU COMPANY

Absolute. Pure. Unique.

Хан-уул дүүрэг, Чингисийн өргөн чөлөө,
АПУ ХК-лаборатори Утас :342416
/Waste water laboratory of APU company, Chinggis
Avenue-14, Ulaanbaatar-17040, Tel 342416/

АПУ ХК ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН СОРИЛТЫН ДҮН
/TEST REPORT OF ACCREDITED LABORATORY, JOINT STOCK COMPANY/

Дээжийг ирүүлсэн газрын нэр /Sample granting organization/: Юбину ХХК
Дээжийг авсан хүний нэр, албан тушаал /Sample receiver/: Лодойсамбуу

Шинжилгээний дугаар /Test number/	Дээж авалт /Sampling/	Дээжний тодорхойлолт /Name of sample/
109	According to the sampling plan	Бохир ус /Waste water/

Шинжилгээнд ирүүлсэн дээжийн тоо, хэмжээ /Quantity of the sample/	Дээж хүлээн авсан сар өдөр /Date receipt/	Шинжилгээ дууссан сар өдөр /Date of test was completed/	Хэвлэсэн сар өдөр /Date printed/
1 pcs	2025.11.17	2025.11.17	2025.11.18

Сорилтын үр дүн /Test result(s)/

№	Үзүүлэлтүүд /Parameters/	Шинжлэх аргын стандарт /Test method/	Байвал зохих /Technical specification/	Үр дүн /Test result/
1	pH	MNS ISO 10523-2001	6-9	8.85
2	Химийн хэрэгцээт хүчилтөрөгч (Chemical oxygen demand)	MNS ISO 6060:2001	800 мг/л	Negative
3	Нийт азот (Total nitrogen)	MNS ISO 11732:2015	30 мг/л	5.62
4	Нийт фосфар (Total phosphorus)	MNS ISO 15681-1:2015	5 мг/л	Negative
5	Ортофосфат (Orthophosphate)	MNS ISO 15681-1 : 2015	5 мг/л	0.55
6	Умбуур бодис (Suspended solid)	MNS ISO 11923-2:2001	400 мг/л	9
7	Аммонийн ион (Ammonium)	MNS ISO 7150-1:2006	15 мг/л	0.063

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Химич
/Test performed by: Chemist/

Хянасан: Лабораторийн менежер:
/Approved by: Manager of laboratory/



Б. Должинсүрэн
/Doljinsuren B/

Б. Ганчимэг
/Ganchimeg B/

Сорилтын дүнгийн хуудас нь тухайн сорьцонд хамаарна.
/The test result report is applicable to the sample/

Сорилтын дүнгийн хуудсыг лабораторийн зөвшөөрөлгүй хуулбарлахыг хориглоно.
/It is prohibited to reproduce the test results without laboratory authorization/