

**БАТЛАВ:**БАЙГАЛЬ ОРЧИН,УУР АМЬСГАЛ  
ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ЯАМНЫХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БОДЛОГЫН  
ХЭРЭГЖИЛТИЙН ГАЗРЫН ДАРГАЗӨВШӨӨРЧ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ  
ХҮЛЭЭСЭН:

“М БИ СИ АЗИА ПАСИФИК” ХХК-ИЙН

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Ц.УРАНЧИМЭГ.....

Ц.ЭРДЭНЭБИЛЭГ.....

**MBC ASIA PACIFIC****2026 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН  
ТӨЛӨВЛӨГӨӨ****РД: 5027292**БОУАӨЯ ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТИЙН,  
ГАЗРЫН МЭРГЭЖИЛТЭН .....**ХЯНАСАН:**

“М БИ СИ АЗИА ПАСИФИК” ХХК-ийн

ҮЙЛДВЭРИЙН ДАРГА ..... Б.БОЛОРМАА

**БОЛОВСРУУЛСАН:**

“М БИ СИ АЗИА ПАСИФИК” ХХК-ийн

БАЙГАЛЬ ОРЧИН,ЭРҮҮЛ АХУЙ

ХАРИУЦСАН АЖИЛТАН .....Б.БУЯНХИШИГ

**2026 он**

## АГУУЛГА

|     |                                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | М Би Си Азия Пасафик ХХК-н товч танилцуулга.....                                                          |
| 1.1 | Үйлдвэрийн хүчин чадал.....                                                                               |
| 1.2 | Үйлдвэрийн барилга байгууламж.....                                                                        |
| 1.3 | Техник тоног төхөөрөмж.....                                                                               |
| 1.4 | Хяналт шинжилгээний лаборатори.....                                                                       |
| 1.5 | Химийн бодисын агуулах.....                                                                               |
| 2   | Төслийн талбай, түүний байгаль орчин, нийгэм эдийн засгийн төлөв байдлын товч тодорхойлолт.....           |
| 3   | Төслийн гол ба болзошгүй сөрөг нөлөөллийн товч тодорхойлолт.....                                          |
| 4   | Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зорилго.....                                                     |
| 5   | Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө.....           |
| 6   | Орчны тохижилт цэцэрлэгжүүлэлийн төлөвлөгөө.....                                                          |
| 7   | Түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө.....                                                |
| 8   | Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө.....                                                     |
| 9   | Хог хаягдалын менежментийн төлөвлөгөө.....                                                                |
| 10  | Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.....                                                           |
| 11  | Удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө.....                                                |
| 12  | Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид оролцогч талуудад тайлагнах зардал..... |

**М Би Си Азия Пасафик ХХК-н товч танилцуулга**

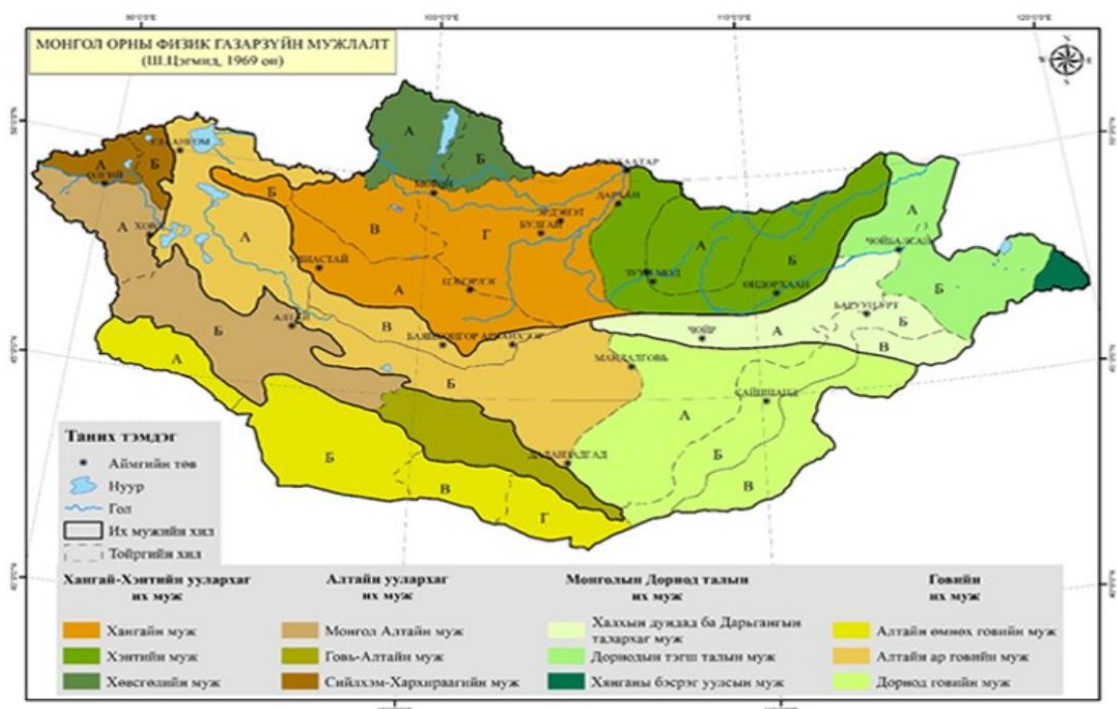
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Төслийн нэр:</b>                                | <b>“Шар айрагны үйлдвэр”-М Би Си Азия Пасифик төсөл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Төсөл хэрэгжүүлэгч:</b>                         | “ М Би Си Азия Пасифик” ХХК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Улсын бүртгэлийн дугаар:</b>                    | 9011587056                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Регистрийн дугаар:</b>                          | 5027292                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Холбоо барих дугаар:</b>                        | 76007770, 88043666, 99948200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл:</b>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Шар айрагны үйлдвэр</li> <li>- Дотоод болон гадаад худалдаа</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Төслийн байршил:</b>                            | Улаанбаатархот БЗД,10 хороо, Амгалан/13260/<br>Гачууртын зам-102/1 50000м2 өөрийн эзэмшлийн талбай.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Төслийн ач холбогдол:</b>                       | <p>АПУ ХК-ийн охин компани болох М-Би-Си Азия Пасифик ХХК нь олон улсын брэнд болох “Tiger” шар айргийг анх импортлон нийлүүлдэг байсан бол 2007 онд жилдээ 300,000 гектолитр буюу 30,000,000 литр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай шар айргийн үйлдвэрийг ашиглалтад оруулсан. Ингэснээр “Tiger” шар айргийн брэндийг эх орондоо үйлдвэрлэж эхэлсэн юм.</p> <p>2021 онд дэлхийн томоохон шар айраг үйлдвэрлэгчдийн нэг Heineken компанийн олон улсын Хүрэл стандартын болзлыг хангасан мөн 2024 оноос Heineken шар айргыг эх орондоо үйлдвэрлэж эхэлснээр технологи, чанар, бүтээмжийн өндөр гүйцэтгэлтэйг батлан харуулж байна.</p> <p>Үйл ажиллагаандаа ISO 22000 – Хүнсний аюулгүй байдлын удирдлагын тогтолцоо; ISO 9001 – Чанарын удирдлагын тогтолцоог бүрэн нэвтрүүлсэн. Чанартай, аюулгүй бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн тогтолцоо бүхий анхны үйлдвэрлэлийн салбарын компанид тооцогддог.</p> <p>Тус компанид өнөөдрийн байдлаар Tiger, Сэнгүр,Боргио, Heineken үйлдвэрлэгдэж байна.</p> |
| <b>Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал, тоног төхөөрөмж:</b> | Германы Кронэс, Хупман фирмийн бүрэн автоматчлагдсан шугамтай.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                    | Үйлдвэрийн хүчин чадал жилд 300.000 гектолитр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. 15,000 ширхэг лаазтай бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Ажиллах хоног:</b>                              | 365 хоног                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ажиллах хүчин:</b>                              | 38 төрлийн ажлын байранд 155 ажилтантай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Уур,дулаан хангамж</b>                          | Өөрсдийн уурын зуух                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Цахилгаан хангамж:</b>                          | “Амгалан” ТӨХК                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Цэвэр усан хангамж:</b>                         | Төвийн шугамд холбогдсон. УСУГ-тай гэрээгээр хамтран ажилладаг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Хаягдал ус:</b>                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Хөргөлтийн төхөөрөмж:</b>                       | 1x491 kW GEA Grasso<br>2x246 kW kW compressor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Аюултай хог хаягдал</b>                         | Химийн аюултай хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөлтэй “Түмэн Эгшиг” ХХК-тай гэрээтэй.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Хог хаягдал:</b>                                | Энгийн хаягдал-БЗД тохижилт үйлчилгээний газар, “Эко орчин” ХХК Дахивар хаягдал “Мультифак” “Баялаг фийд”болон бусад дахин боловсруулдаг компанитай гэрээтэй ажиллаж байна.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Үйлдвэрийн газарзүйн байрлал ба засаг, захиргааны харьяалал

Үйлдвэрийн байршил: “М Би Си Азия Пасифик” нь Улаанбаатар хотын БЗД 10-р хороонд байршилтай нийт 40000м2 талбай бүхий үйлдвэрлэл, аж ахуй, контор, агуулахын зориулалттай.



Зураг:1-1 “М Би Си Азиян Пасифик” байршил



Зураг 1-2 Газарзүйн байрлал

Тус нэгж талбар нь Монгол орны хөрс-газарзүйн мужлалтын Хангайн их мужийн өндөршлийн бүсийн Хэнтийн мужийн Хэнтийн захын тойрогт багтана. Гадаргын налуу нь зүүн хойноос урагшаа чиглэсэн 1-2 хэмийн налуутай 7-8 баллын газар чичэрхийллийн бүсэд багтана. Эзэмшил газрын орчимд дунд зэргийн зузаан хар хүрэн хөрс, хөнгөн шавранцар механик бүрэлдэхүүнтэйгээр тархаж байна.

### Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал

Герман улсын Krones-ийн төхөөрөмжөөр тоноглогдсон цагт 1500ш лаазтай бүтээгдэхүүн савлах хүчин чадалтай лаазны шугам, мөн тус бүр нь 100тн багтаамжтай 9 танк бүхий шинэ исгэлтийн цехийг 2010 онд ашиглалтанд оруулснаар үйлдвэрийн хүчин чадал 2 дахин буюу 30 сая литр болон нэмэгдсэн. Энэ нь бүтээгдэхүүний тоо, нэр төрлийг нэмэх боломжийг бүрдүүлж өгсөн. Герман улсын Krones-ийн төхөөрөмжөөр тоноглогдсон цагт 15000ш лаазтай бүтээгдэхүүн савлах хүчин чадалтай лаазны шугам, мөн тус бүр нь 100тн багтаамжтай 11 танк бүхий шинэ Исгэлтийн цехийг 2010 онд ашиглалтанд оруулснаар үйлдвэрийн хүчин чадал 2 дахин буюу 30 сая литр болон нэмэгдсэн. Энэ нь бүтээгдэхүүний тоо, нэр төрлийг нэмэх боломжийг бүрдүүлж өгсөн.

Сэнгүр брэндийхээ 2015 оноос төрлийг нэмж улаан буудайн шар айраг Сэнгүр вайт (Sengur white)-ыг худалдаанд гаргаж, 2016 онд нимбэг жимсний амттай Сэнгүр радлер (Sengur radler lemon), 2017 онд алим ба цангис жимсний амттай Сэнгүр радлер (Sengur radler apple, cranberry) шар айргийг тус тус зах зээлд нийлүүлэн, спиртийн агууламж багатай шар айраг хэрэглэгчид тэр дундаа эмэгтэй хэрэглэгчдийнхээ хэрэгцээ шаардлагыг ханган ажиллаж байна. Хамгийн отгон брэнд болох манго ба тоор жимсний амттай Сэнгүр радлер (Sengur radler mango, peach) шар айргийг 2019 оноос үйлдвэрлэж эхлээд байна.

2024 онд бид **Heineken брэндээ эх орондоо үйлдвэрлэн, ОУ-ын стандартыг бид хамтдаа амжилттай нэвтрүүлж чадлаа.** Бид брэндийн үнэ цэнийг хадгалан бүтээгдэхүүнийг чанарын өндөр түвшинд үйлдвэрлэн ажиллаж буй дэлхийн 71 улсын нэг боллоо.



Зураг 1-3 “М Би Си Азия Пасифик” үйлдвэрлэгддэг бүтээгдэхүүнүүд

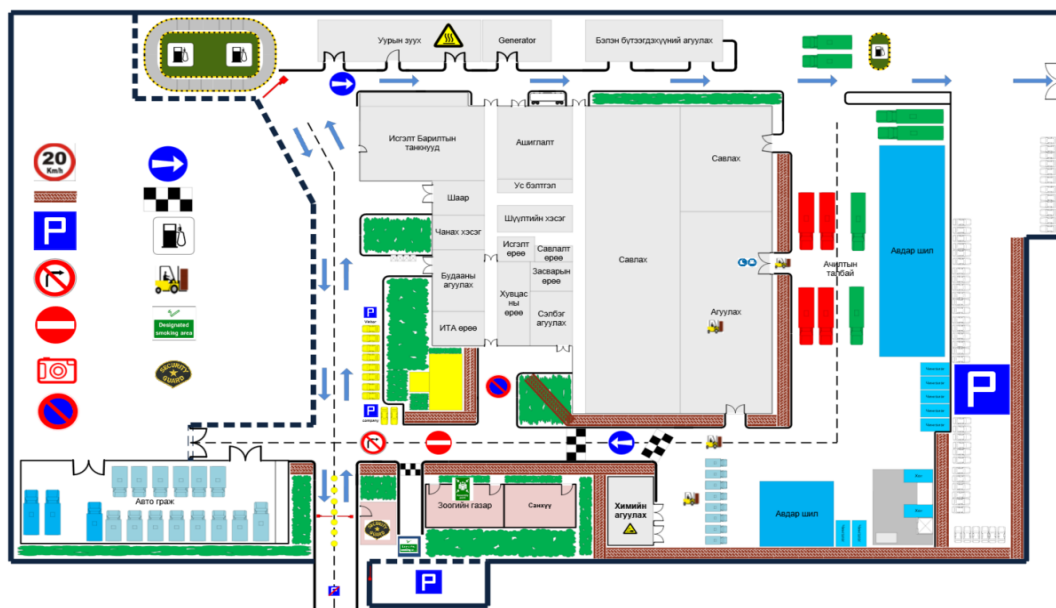
## Үйлдвэрлэлийн гол барилга байгууламжууд



Зураг 1-4 “М Би Си Азия Пасифик” үйлдвэрийн гадна зураг



Зураг 1-5 “М Би Си Азия Пасифик” үйлдвэрийн дотоод орчин нөхцөл байдал



Зураг 1-6 “М Би Си Азия Пасифик” үйлдвэрийн барилга байгууламжийн план зураг

## Дотоод хяналтын лаборатори

Манай дотоод хяналтын лаборатори нь MNS17025 магадлан итгэмжлэлтэй мөн Heineken Lab star нэг одтой. Хими болон микробиологи, амталгааны лабораторитой бөгөөд түүхий эдээс эхлээд эцсийн бүтээгдэхүүн хүртэл бүх төрлийн шинжилгээг мэргэжлийн 5 чанарын шинжээчтэйгээр гүйцэтгэж байна. Heineken олон улсын харьцуулсан шинжилгээ болон ХАБҮЛЛ ур чадварын сорилтод тогтмол оролцож шалгуурыг тогтмол хангадаг.



Зураг 1-7 “М Би Си Азиан Пасифик” чанар лабораторийн хамт олон



Зураг: 1-8 физик химийн лаборатори



Зураг 1-9 Микробиологийн лаборатори



Зураг:1-10 Амталгааны лаборатори

### ***Химийн бодисын агуулах***

Химийн хортой болон аюултай бодис, нэгдлүүдийг хэрэглэх зориулалтаас хамааран лабораторийн болон агуулахын нөхцөлд хадгалдаг. Бүтээгдэхүүн үйлвэрлэлийн хяналт шинжилгээнд ашиглах химийн бодисуудыг лабораторид хадгалах бөгөөд исгэлт болон ус боловсруулах хэсэгт ашиглах химийн бодисууд, ариутгал цэвэрлэгээ хоргүйжүүлэх цэвэрлэгч бодис, нэгдлүүдийг химийн бодисын агуулахад хадгалж байна. Хадгалж байгаа бодисуудын ихэнх нь шингэн төлөвтэй хуванцар сав, баллонд 30-40кг-аар савлагдсан байна.

Химийн бодисын агуулах нь “Хөдөлмөр аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй, химийн хорт болон аюултай бодис, бүтээгдэхүүний агуулах” MNS6458:2014 стандартын шаардлагыг хангасан, агуулахын барилга нь галын дохиололын систем болон гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийг MNS 5566:2005 стандартад заасны дагуу байрлуулсан. Үйлдвэрийн химийн бодисын агуулах нь лабораторын дүгнэлттэй, стандарт журмуудыг хангасан тэмдэг тэмдэглээтэй, хамгаалах хэрэгсэлтэй болно. Мөн төслийн хүрээнд ашиглагдах бодис тус бүр нь хор аюулын лавлах мэдээлэлтэй, бодисуудын ашиглалт, зарцуулалтыг хянадаг, мэргэжлийн боловсон хүчнээр хангагдсан.



*Зураг 1-11. Химийн бодисын агуулахын гадна болон дотоод нөхцөл*

## **2. ТӨСЛИЙН ТАЛБАЙ, ТҮҮНИЙ БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ**

### **2.1 Төсөл хэрэгжих талбайн газарзүйн онцлог**

Улаанбаатар хот нь Хэнтийн нурууны урд үзүүр болох Баянзүрх, Богд хан, Сонгино хайрхан, Чингэлтэй хайрхан уулсаар зүүн, урд, баруун, хойд талаараа тус тус хүрээлэгдсэн бөгөөд Туул, Сэлбэ голуудын бэлчир хөндийд байрладаг. Дунджаар далайн түвшнээс дээш 1351м өндөрт оршдог. Нийт 4,704.4 м.кв нутагтай. УБ хот нь урдаас хойш 5км, зүүнээс баруун талруу ойролцоо 30км-ийн зайд зүүнээс баруун тийш тэлж тогтсон.

### **2.2 Төсөл хэрэгжих талбайн геологийн тогтоц**

Судалгаанд хамрагдаж байгаа объект нь Улиастай голын баруун жигүүрт байрлах ба гидрогеологи-инженер геологийн нөхцөлийн хувьд дөрөвдөгчийн сэвсгэр хурдас бүхий голын II дэнжид байрлах бөгөөд урьд өмнө судалгааны ажлын хүрээнд өрөмдсөн гидрогеологи-инженер геологийн хайгуулын цооногуудын геологи-литологийн зүсэлтээс үзэхэд чигжээстэй бул чулуутай сайр хайрга бүхий хөрс чулуулаг нь (голын адаг орчимд) 35-42м зузаантай, элсэн чигжээстэй бул чулуутай сайр сайрган (голын дунд хэсэгт) хөрс чулуулаг нь 5-10м зузаантай, шавар чигжээстэй сайр сайрган хөрс нь (голын дунд хэсэгт) 15-20м зузаантай, харин үндсэн чулуу болох хувирмал чулуулаг (занар, гуранз) нь голын эхэн хэсэгт 20м-ээс, голын адаг хэсэгт 25-38м-ээс эхлэн доош үргэлжилнэ. Харин голын адаг орчимд үндсэн чулуулаг нь нилээд доороос (50-60м-ээс) ордог байна.

### **2.3 Уур амьсгал**

Баянзүрх дүүрэг (БЗД) орчим жилийн агаарын дундаж температур  $-3.0^{\circ}\text{C}$ , өвлийн хүйтэн агаарын дундаж температур 1 дүгээр сард  $-20-25^{\circ}\text{C}$ , зуны дулаан агаарын дундаж температур 7 дугаар сард  $19.0-20.1^{\circ}\text{C}$  дулаан байдаг. Агаарын үнэмлэхүй бага температур  $-49^{\circ}\text{C}$  (1954 оны 2-р сард) хүрч байсан бол, үнэмлэхүй их температур  $39.5^{\circ}\text{C}$  (2005 онд) хүрч температурын агууриг  $87.6^{\circ}\text{C}$  болдог. Өвөлдөө  $-30^{\circ}\text{C}$ -аас доош хүйтрэх өдрийн тоо жилд 40 орчим, зундаа  $30^{\circ}\text{C}$ -аас дээш дулаарах өдрийн тоо 10 орчим байна.  $10^{\circ}\text{C}$ -ээс давж дулаарах өдөр хавар 5 сараас намар 8 сарын 25 хүртэл 80 орчим хоног байдаг.

Салхины хурд бусад нутгаас бага, жилийн дунджаар 0.9-1.5м/сек байх боловч голын хөндий нутагт 2.5-4.8 м/сек хүртэл нэмэгддэг.

Жилийн дундаж харьцангуй чийгшил 70-75% хүрч хамгийн хуурай хаврын улиралд 45-55% байна. Энэ бүс нутагт хуурай өдөр 25-30 өдөр тохиолдож байхад 40-50 өдөр нь 70%-иас дээш чийгтэй. Хур тунадас жилдээ 250-300мм байдаг ба энэ нь жил бүр харилцан адилгүй байна (Г.Намхайжамцан) гэжээ. Хур тунадасны 95-97% нь дулааны улиралд, 75-80% нь зуны улиралд ордог ерөнхий зүй тогтолтой. Хэнтийн уулсаар унах хур тунадасны 80-85% нь зуны улиралд орох бөгөөд жилдээ 350-450 мм хур тунадас ордог байна.

### **2.4 Гадаргын болон газрын доорх ус**

Тухайн бүс нутгийн шинж төрхтэй гидрогеологийн нөхцөлийг илэрхийлж буй газрын доорх усны тархалт, бүрэлдэн тогтолтын ерөнхий байдал болон геологийн тогтоцын өвөрмөц онцлогийг үндэслэн, судалгааны дэвсгэр талбайн хүрээнд гидрогеологийн давхарга зүйн хувьд дараах бие даасан уст үе давхарга, газрын доорх усны бусад хуримтлал, бөөгнөрлийг ялгаж байна. Үүнд:

1. Аллювийн гарал үүсэлтэй орчин үеийн сэвсгэр хурдасны зузаалаг дахь уст үе давхарга.
2. Доод-дунд девоны настай бялхмал-тунамал чулуулгийн массив дахь алаг цоог тархалттай газрын доорх ус.

Тус үйлдвэр Ус Сувгийн Удирдах Газар (УСУГ)-тай хийсэн “Цэвэр усаар хангах, хэрэглээнээс гарсан бохир ус татан зайлуулах” гэрээний дагуу усны дээд эх үүсвэрээс хэрэглээний усаа хангадаг.

## **2.5 Хөрс**

Төслийн талбайн Монгол орны хөрс-газарзүйн мужлалын хувьд Хангайн их мужийн өндрийн бүсшилтэй нутгийн Хэнтийн мужийн Хэнтийн захын тойрогт хамаарагдана.

Төслийн талбайг Хөрсний бүлгээр нь харахад тал газар, хөндий хотгорын хөрс, чийгт гарлын хөрсний зааг дээр оршиж байна.

Тус талбайн аллювийн нугын /аллювийн нугын давсархаг, хархүрэн/ сайр чулуурхаг хархүрэн, нугын цэвдэгт /нугат намгийн цэвдэгт, уулын хархүрэн/ уулын нимгэн харшороон, уулын хархүрэн/ уулын ойн ширэгт бараан бараан хөрсний ангилалд хамаарч байна.

Хөрсний хүнд металлын шинжилгээний үзүүлэлтийг хөрс бохирдуулагч бодис, элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ (Стандарт MNS 5850:2008)-тэй харьцуулан харахад стандартаас даваагүй буюу стандарт хэмжээнд байна.

## **2.6 Амьтны аймаг**

Нийслэл хотын ногоон бүсийн дэвсгэр нутаг нь амьтны аймгийн газарзүйн мужлалаар умардын их мужийн хөвч тайгын дэд мужийн Хэнтийн тойрогт багтана. Судлаачдын тооцоолсноор энэ нутагт 50 орчим зүйл хөхтөн амьтад тэмдэглэгджээ. Эдгээрээс буга, бор гөрөөс, зэрлэг гахай, хүдэр, янгир, зэрэг туурайтан амьтад, ногоон бүсийн шилмүүст болон холимог ойд амьдардаг. Харин ойн зах, хад асгат уулс, ам, хөндийгөөр чоно, үнэг, хярс зэрэг махан идэштэн, чандага, туулай, дагуур огодой зэрэг туулай хэлбэртэн амьдардаг. Түүнчлэн хуш голлосон шилмүүст ойд хэрэм, жирх, ойн хормойгоос эхлээд бүх ам хөндийгөөр тарвага, урт сүүлт зурам, огтоно, үхэр огодой зэрэг амьтад бүсийн хэмжээнд элбэг тархжээ. Жигүүртний хувьд энд нилээн олон буюу 103 зүйлийн шувуу тэмдэглэгдсэн бөгөөд уулын ар өврийн холимог ой, ам хөндийд хур сойр, ятуу шаазгай, бялзуухай, болжмор, хөх бух, хараацай, хөх цэцгий, хад цохиогоор хон хэрээ, харцага, бүргэд, начин шонхор зэрэг шувууд байна.

Төсөл хэрэгжих БЗД-ийн 10-р хороо нь хүн амын суурьшлын бүс тул шууд нөлөөлөлд өртөх нь нэн ховор, ховор ан амьтан байхгүй.

### 3. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Тус төслийн бүх үйл ажиллагаанаас байгаль орчин, нийгэм, эдийн засагт үзүүлэх нөлөөллийг тодорхойлохдоо БОНХЯ-ны 2014 оны 04-р сарын 10-ны өдрийн А117 тоот тушаалаар батлагдсан аргачлалд тусгагдсан нөлөөллийн үнэлгээний аргачлалыг ашиглав. Төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчин, нийгэм, эдийн засагт үзүүлэх боломжит нөлөөллийг тодорхойлохдоо магадлан жагсаах арга, давхцуулан зураглах арга зэргийг ашигласан бөгөөд давхцуулан зураглах аргыг математик загварын аргатай хам байдлаар ашиглан шууд болон шууд бус нөлөөлөлд өртөх байгалийн хам бүрдлийг тодорхойлов.

#### 3.1 Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ

“И ЭЙЧ ЭС ЭМ” ХХК нь 2020 онд “М-Би-Си Азия Пасифик” ХХК - ийн шар айргийн үйлдвэрийн төслийн баримт бичиг, зураг төсөл, бүртгэл тэмдэглэл, үйлдвэрийн орчинд хийсэн хэмжилтийн үр дүн, төсөл хэрэгжиж буй нутаг дэвсгэрийн байгаль орчин, нийгмийн өнөөгийн төлөв байдал, бохирдол доройтлын түвшин, химийн бодисын эрсдлийн үнэлгээ зэрэгт үндэслэн үйлдвэрийг 4 хэсэгт хуваан, хэсэг тус бүрт үнэлгээ хийснийг энэ бүлэгт нэгтгэн магадлан жагсаах буюу хяналтын болон асуулгын хуудасны арга, математик статистикийн аргуудыг ашиглан төслийн гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллийг тодорхойлсон.

|                                                           |                                                    | Хэлбэр |          | Хугацаа             |        |     | Чиглэл         |                    | Эрчим  |      |     |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------|----------|---------------------|--------|-----|----------------|--------------------|--------|------|-----|
|                                                           |                                                    | Шууд   | Шууд бус | Өөрөө зохицуулагдах | Богино | Урт | Буцаж нөлөөлөх | Буцалтгүй нөлөөлөх | Хүчтэй | Дунд | Сул |
| 1. Байгалийн нөөц ашиглалт, байгаль орчны чанарын асуудал |                                                    |        |          |                     |        |     |                |                    |        |      |     |
| 1                                                         | Орон нутгийн физик өөрчлөлт гарах                  | Х      |          |                     |        | Х   |                | Х                  |        |      | Х   |
| 2                                                         | Усны нөөц ашиглах                                  | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 3                                                         | Усны нөөц хомсдох                                  | Х      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 4                                                         | Байгалийн дагалдах нөөц хомсдох                    | Х      |          |                     |        | Х   |                | Х                  |        |      | Х   |
| 5                                                         | Химийн бодис материал ашиглах, хадгалах, тээвэрлэх | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 6                                                         | Хатуу хаягдал үүсэх                                | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 7                                                         | Шингэн хаягдал үүсэх                               | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 8                                                         | Агаарт бохирдуулагч бодис ялгарах                  | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 9                                                         | Дуу чимээ, доргио үүсэх                            | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |
| 10                                                        | Ус бохирдуулах                                     | -      |          |                     |        | -   |                | -                  |        |      | -   |

|                                  |                                                                       |     |   |   |   |   |  |   |  |  |   |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|---|--|---|--|--|---|
| 11                               | Осол авар эрсдэл үүсэх                                                | -   |   |   | - |   |  | - |  |  | - |
| 2. Эдийн засаг, нийгмийн асуудал |                                                                       |     |   |   |   |   |  |   |  |  |   |
| 14                               | Нийгэм, эдийн засагт эерэгээр нөлөөлөх /бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл өсөх/ | +   |   |   |   | + |  | + |  |  | + |
| 18                               | Нийгмийн хариуцлага, соёлд нөлөөлөх                                   | +   |   |   |   | + |  | + |  |  | + |
| 19                               | Ажлын байр нэмэгдэх                                                   | +   |   |   |   | + |  | + |  |  | + |
| 3. Бусад нөлөөлөл                |                                                                       |     |   |   |   |   |  |   |  |  |   |
| 21                               | Хүчтэй салхи, түймэр, аюул осол                                       |     | - |   |   | - |  | - |  |  | - |
| Дүн, тоогоор                     |                                                                       | 21  | - | - | - |   |  |   |  |  |   |
| Дүн, хувиар                      |                                                                       | 100 | - | - | - |   |  |   |  |  |   |

*Хүснэгт 2. Төслөөс байгаль орчинд үзүүлж болзошгүй сөрөг нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчим*

(+) Эерэг нөлөөтэй, (-) Сөрөг нөлөөтэй, (х) Ямар нэг эерэг, сөрөг нөлөөгүй

### 3.2 Нөлөөллийн үр дүн:

Төслийн үйл ажиллагааны явцад байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд үзүүлэх гол нөлөөллүүдийн хувьд шууд байдлаар сөргөөр нөлөөлөх 9, шууд байдлаар эерэг нөлөөлөх 6 нөлөөлөл байна. Нөлөөллийн хугацааны хувьд 73 хувь нь урт хугацааны, 27 хувь нь богино хугацааны, буцалтгүй нөлөөлөл нийт нөлөөллийн 60 хувь, буцаж нөлөөлөх эерэг нөлөөллүүд 40 хувийг тус тус эзэлж байна.

Нийгэм, эдийн засгийн үзүүлэлтүүдийн хувьд “М-Би-Си Азия Пасифик” ХХК болон түүний толгой компани болох “АПУ” ХК нь жилд ойролцоогоор Монгол улсын нэгдсэн төсвийн орлогын 1.6% буюу 129 тэрбум.төг, Онцгой албан татварын орлого 18.3% буюу 95 тэрбум.төг, НӨАТ орлого 1.3% буюу 20тэрбум.төг, Гаалийн татварт 3.7 тэрбум.төг, ААНОАТ-т 4.8 тэрбум.төг, бусад татварт 4.9 тэрбум төгрөгийг дангаараа бүрдүүлдэг тул дунд эрчимтэйгээр урт хугацаанд шууд хэлбэрээр эерэгээр буцаж нөлөөлнө.

Харин орон нутагт физик өөрчлөлт гарах, усны нөөц хомсдох, байгалийн дагалдах нөөц баялаг хомсдох, орчны агаарын чанар зэрэгт ямар нэгэн эерэг, сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй

|         |                                            |     | Түүхий эд бэлтгэх хэсэг | Шүүс бэлтгэх хэсэг | Исгэх хэсэг | Шүүх хэсэг | Савлах хэсэг | Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах | Химийн бодисийн агуулах | Хог хаягдлын цэг | Лаборатори |
|---------|--------------------------------------------|-----|-------------------------|--------------------|-------------|------------|--------------|------------------------------|-------------------------|------------------|------------|
|         |                                            |     | A1                      | A2                 | A3          | A4         | A5           | A6                           | A7                      | A8               | A9         |
| Агаар   | Агаарт бохирдуулагч бодис ялгаруулах       | B1  | 10                      | 10                 | 6           | 9          | 10           | 10                           | 5                       | 6                | 5          |
|         | Дуу чимээ, доргио чичиргээ үүсгэх          | B2  | 6                       | 8                  | 8           | 8          | 4            | 5                            | 10                      | 10               | 10         |
|         | Агаарт үнэрийн бохирдол үүсгэх             | B3  | 9                       | 9                  | 5           | 6          | 9            | 9                            | 10                      | 10               | 10         |
|         | Цахилгаан соронзон цацраг үүсгэх           | B4  | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
| Ус      | Усны нөөц ашиглах                          | B5  | 9                       | 8                  | 9           | 9          | 9            | 10                           | 10                      | 10               | 8          |
|         | Усны нөөцийн хомсдол үүсгэх                | B6  | 9                       | 9                  | 8           | 9          | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
|         | Усны бохирдол үүсгэх                       | B7  | 10                      | 8                  | 8           | 7          | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
| Хөрс    | Хөрсөн бүрхэвч эвдрэх                      | B8  | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 8                | 10         |
|         | Хөрс бохирдуулах                           | B9  | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 8                | 10         |
|         | Хөрс доройтох, цөлжих                      | B10 | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
| Ургамал | Ургамлан нөмрөг, ой мод өртөх              | B11 | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 9                | 10         |
|         | Ховор, нэн ховор ургамлын төрөл зүйл өртөх | B12 | 9                       | 9                  | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
| Амьтан  | Зэрлэг амьтдын амьдрах орчинг доройтуулах  | B13 | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
|         | Ховор, нэн ховор амьтан өртөх              | B14 | 10                      | 10                 | 10          | 10         | 10           | 10                           | 10                      | 10               | 10         |
| Дүн     |                                            |     | 136                     | 132                | 124         | 128        | 132          | 134                          | 130                     | 129              | 130        |

|  |                        |                                                                                                         |
|--|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Сөрөг нөлөөгүй 9-10    | Хамгийн их анхаарал татаж буй асуудлууд:<br><br>Дуу чимээ<br><br>Усны бохирдол<br><br>Усны нөөц ашиглах |
|  | Сөрөг нөлөө бага 7-8   |                                                                                                         |
|  | Сөрөг нөлөө дунд 5-6   |                                                                                                         |
|  | Сөрөг нөлөө их 3-4     |                                                                                                         |
|  | Сөрөг нөлөө маш их 1-2 |                                                                                                         |

*Хүснэгт 3. Нөлөөллийн үнэлгээний матриц*

Үр дүн: Байесын шалгуураар үнэлсэн нөлөөллийн матрицын үр дүнг нөлөөллийн хүчин зүйлсээр дараалуулбал  $A4 > A3 > A2 > A1 > A9 > A5 > A8 > A7$  гэсэн дарааллаар үнэлгээний жин эзэлж байна. Эндээс харахад хамгийн их анхаарал татаж буй асуудлууд болох үүсэх хатуу хог хаягдлын хэмжээ, ашиглаж байгаа цэвэр усны хэмжээ, хаягдал усны чанар, дуу чимээний үзүүлэлтүүдээр хамгийн бага оноо авч байгаа үйлдвэрийн хэсгүүдэд лонх угаах, савлах, архи-пивоны үйлдвэрүүд орж байна. Харин лаборатори болон аюултай хог хаягдлын цэг зэрэг нь хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд болзошгүй эрсдэлийн эх үүсвэр болох боловч экосистемд нийтэд нь нөлөөлөх байдал бага байна.

#### 4. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ЗОРИЛГО

Зорилго. “М Би Си Азия Пасифик” ХХК-ий шар айрагны үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг урьдчилан сэргийлэх, сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээг төсөл хэрэгжүүлэгч нь хэрэгжүүлэхүйц, бодитой төлөвлөхөд байгаль орчны менежментийг төлөвлөгөөний гол зорилго оршино.

Гол зорилтууд:



-Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчласан үнэлгээний хүрээнд төлөвлөгдсөн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний цаашид хийхээр төлөвлөж буй ажлуудыг хариуцах эзэн, зарцуулах зардлын хамт бодитойгоор төлөвлөх

-Байгаль орчны бүрэлдэхүүн хэсгүүд болон хүний эрүүл мэнд, нийгэм эдийн засагт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл, эрсдлээс урьдчилан сэргийлэх, сөрөг нөлөөллийг

бууруулахад хэрэгжүүлэх арга хэмжээг төлөвлөх

-Агаар, хөрс, усан орчин болон ажлын байрны нөхцөл, ажиллагсдын эрүүл мэндэд төслийн үйл ажиллагаанаас хэрхэн нөлөөлж байгаа талаар хяналт шинжилгээ хийх арга хэмжээг төлөвлөх

“М Би Си Азия Пасифик” ХХК нь байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ, удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө, химийн бодисын эрсдлийн болон хог хаягдалын менежментийн төлөвлөгөө, орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр, БОМТ-ий хэрэгжилтийн талаар оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь зэрэг ажлууд багтсан.

2026 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний ажилд **26,920,000** төг зарцуулахаар төлөвлөж тухайн ажлуудын хэмжээ, гарах үр дүн, хариуцах эзэн, баримталж ажиллах аргазүй, стандарт, холбогдох хууль тогтоомжийг хийгдэх ажлуудын задаргааг хавсралтанд хавсаргав.

#### 2026 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ НИЙТ ЗАРДАЛ МЯН,ТӨГ

| №           | Ажлын чиглэл                                               | 2026 оны зардал/ төг |
|-------------|------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1           | Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө       | 7,500,000            |
| 2           | Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөө              | 8,000,000            |
| 3           | Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө            | -                    |
| 4           | Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө                       | 8,000,000            |
| 5           | Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр                         | 2.420.000            |
| 6           | Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө/БО аудит хийлгэх/ | -                    |
| 7           | Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тайлагнах төлөвлөгөө            | 1,000,000            |
| <b>Нийт</b> |                                                            | <b>26,920,000</b>    |

## 5. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь хуулийн дагуу үйл ажиллагаа явуулахдаа төслийн болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний талаар дараахи арга хэмжээг авч, хэрэгжүүлнэ.

### СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ, АРИЛГАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ АЖЛУУД, ЗАРДАЛ

| №                                                                                        | Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд    | Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ                                                                 | Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ                | Хэмжих нэгж                                                                                     | Тоо хэмжээ | Нийт зардал, төг | Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Хөрсөнд учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө</b> |                                         |                                                                                                                 |                                              |                                                                                                 |            |                  |                              |                                                                                                                 |
| 1.                                                                                       | Хөрсөн бүрхэвч элэгдэх, эвдрэх, зөөгдөх | Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд НБОГазартай хамтран дүйцүүлэн хамгаалах эрх бүхий байгууллагатай хамтран мод тарих | Тэрбум мод үндэсний төслийг дэмжин ажиллана. | Байгаль орчинд холбогдох төслүүдийг хэрэгжүүлж байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа хэрэгжүүлнэ. | 300 ширхэг | 4,000,000        | 2026.10                      | Хөрс хамгаалах цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хуулийн 7.2.4, Нийслэлийн засаг даргын 2013 оны А/623 дугаар захирамж |
| 2.                                                                                       | Хөрсөн бүрхэвч элэгдэх, эвдрэх, зөөгдөх | БЗД-ийн нутаг дэвсгэрт мод тарих                                                                                | Тэрбум мод үндэсний төслийг дэмжин ажиллана. | Байгаль орчинд холбогдох төслүүдийг хэрэгжүүлж байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа хэрэгжүүлнэ  | 300 ширхэг | 3,500,000        | 2026.10                      | Хөрс хамгаалах цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хуулийн 7.2.4, Нийслэлийн засаг даргын 2013 оны А/623 дугаар захирамж |

|                                                                                |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                                                                            |                               |                                |                              |                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.                                                                             | Үйлдвэрлэлийн болон ахуйн хатуу хог хаягдал ил задгай үүсэх, хаягдлыг зайлуулалгүй удааснаар хөрс бохирдох | Хог хаягдлын менежментийн талаарх сургалт зохион байгуулах, хог хаягдалын ангилан ялгалтыг нэмэгдүүлэх                                                                                                                                                               | Төслийн хүрээнд               | Ажилчдад сургалт орох, аян өрнүүлэх                                        | -                             | Дотоод үйл ажиллагааны хүрээнд | Жилийн турш                  | Хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаях тухай журам, Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль                                                                                 |
| 4.                                                                             | Үйлдвэрлэлийн болон ахуйн хатуу хог хаягдал ил задгай үүсэх, хаягдлыг зайлуулалгүй удааснаар хөрс бохирдох | -Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай хатуу хог хаягдал шилжүүлэх устган зайлуулах гэрээ байгуулах, сунган ажиллах<br>- хатуу хог хаягдлыг ангилан ялгах<br>боломжтой шаардлага хангасан хогийн төв цэгийг сайжруулах<br>- хог хаягдлыг тогтмол хугацаанд шилжүүлэх | Төслийн хүрээнд               | Хог хаягдлын гэрээ сунгуулсан, хог хаягдлын цэгийг сайжруулсан байх        | -                             | Үйл ажиллагааны зардал         | Жилийн турш                  | Хог хаягдлын тухай хууль 9.2.2. 9.4.8, Эрүүл ахуйн тухай хууль MNS 5344:2003<br>Хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаях тухай журам, Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль |
| 5.                                                                             | Химийн бодис асгарч, хөрс бохирдох                                                                         | Химийн бодисын үлдэгдэл бүхий сав, баглаа, боодлийг ил задгай хаяхгүй байх, агуулах савны битүүмжид байнга хяналт тавьж ажиллах                                                                                                                                      | Төслийн хүрээнд               | Химийн бодисын агуулахад хадгалах химийн хаягдалын бүртгэл хөтөлсөн байна. | Химийн бодисын бүртгэл тайлан | Дотоод үйл ажиллагааны хүрээнд | Жилийн турш                  | Монгол Улсын хууль 2006/5/25 Химийн хортой болон аюултай бодисын тухай хуулийн 2р бүлэг 8,1 заалт                                                                             |
| №                                                                              | Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд                                                                       | Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ                                                                                                                                                                                                                      | Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ | Хэмжих нэгж                                                                | Тоо хэмжээ                    | Нийт зардал, төг               | Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                                                                                                                                               |
| <b>2. Агаарын чанарын сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө</b> |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                                                                            |                               |                                |                              |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                          |                                                                           |                                                                                                                                                                               |                               |                                                         |            |                          |                              |                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.                                                                                       | Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнөөс шалтгаалж агаарт тоосжилт үүсэх          | Орчны тоосжих нөхцлийг бууруулах үүднээс дулааны улиралд үйлдвэр, уурын зуух, авто граж болон агуулахын орчинд чийгтэй цэвэрлэгээ болон үртсэн цэвэрлэгээ тогтмол байнга хийх | Төслийн хүрээнд               | Тоосжилт агаар орчны шинжилгээний дүн хэвийн байх       | -          | Үйл ажиллагааны зардлаар | Жилийн турш                  | Агаарын тухай хууль - Агаарын бохирдлын төлбөрийн тухай хууль MNS 4585:2007 -Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага" MNS 5885:2008 - Агаарт байх бохирдуулах бодисын хүлцэх хэмжээ. Техникийн ерөнхий шаардлага" |
| №                                                                                        | Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд                                      | Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ                                                                                                                               | Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ | Хэмжих нэгж                                             | Тоо хэмжээ | Нийт зардал, төг         | Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                                                                                                                                                                                      |
| <b>3. Усны нөөцөд учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө</b> |                                                                           |                                                                                                                                                                               |                               |                                                         |            |                          |                              |                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.                                                                                       | Үйлдвэрлэл үйл ажилагаанд ус их хэмжээгээр хэрэглэснээс усны нөөц хомсдох | Дэлхийн усны өдөрлөг зохион байгуулах, сургалт орох                                                                                                                           | Төслийн хүрээнд               | ҮАЗ                                                     |            |                          | I улиралд                    | -                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.                                                                                       | Ус хяналтгүй алдагдаж усны нөөцөд нөлөөлөх                                | Үйлдвэрийн болон ахуйн ус дамжуулах шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтад тогтмол хяналт тавьж, гэмтсэн тохиолдолд засах арга хэмжээ авч ажиллах                        | Төслийн хүрээнд               | Усны ерөнхий тоолууруудыг баталгаажуулалт хийлгэсэн тоо | 3          | ҮАЗ                      | Жилийн турш                  | Усны ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам БОНХЯ-ны сайд, 2014/01/06, MNS0900:2018.                                                                                                                                |

|    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                               |                                                        |            |                                          |                              |                                                                                                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Усны бохирдол үүсэхээс сэргийлэх                                                    | Дэлхийн Байгаль орчны өдөрлөг зохион байгуулах                                                                                                                                                                      | Төслийн хүрээнд               | Нийгмийн хариуц-лагын хүрээнд цэвэрлэгээ хийх          | 1          | YA3                                      | Жилийн турш                  | Усны тухай хууль болон холбогдох дүрэм журам                                                        |
| 11 | Төслийн хүрээнд усны нөөц ашиглах, хомсдох                                          | Үйлдвэрийн цех бүрийн усны хэрэглээг нарийвчлан тооцох, нэгж бүтээгдэхүүнд зарцуулагдах усны нормыг хамгийн боломжит бага хэмжээнд байлгах -Усны нөөцийг хэмнэх, дахин ашигласан усны хэмжээ, хэрэглээг нэмэгдүүлэх | Төслийн хүрээнд               | Ус дахин ашиглах болон, хэмнэлт хийх багууд ажиллуулах | -          | Сайжруулалтын багуудын нэмэлт урамшуулал | Жилийн турш                  | Усны тухай хууль болон холбогдох дүрэм журам, Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хууль 20.1.3 |
| 12 | Төслийн хүрээнд усны ашиглалт зарцуулалт                                            | Ус ашиглалтын төлбөрийг гэрээний дагуу тооцож, тогтоосон хугацаанд нь төлөх                                                                                                                                         | Төслийн хүрээнд               | Ашигласан усны хэмжээнээс хамаарч тооцно               |            |                                          | Үйл ажиллагааны туршид       | Усны тухай хууль болон холбогдох дүрэм журам                                                        |
| 13 | Energy recovery төсөл                                                               | Хэрэглэсэн уураа хадгалаад дахин ашиглана                                                                                                                                                                           | Төсөл                         | Төслийн зардлаар                                       |            |                                          | 2026                         |                                                                                                     |
|    | Туул голын сав газрын захиргаанаас “Хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрөл” сунгуулах | YA3                                                                                                                                                                                                                 |                               | YA3                                                    |            |                                          |                              |                                                                                                     |
|    | Усны зөвшөөрөл дүгнэлт гаргуулах,                                                   |                                                                                                                                                                                                                     |                               |                                                        |            |                                          |                              | Усны тухай хуулийн 17,1                                                                             |
|    | Усны тайланг ондоо багтаан өгөх                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                               |                                                        |            |                                          |                              |                                                                                                     |
|    | Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд                                                | Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ                                                                                                                                                                     | Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ | Хэмжих нэгж                                            | Тоо хэмжээ | Нийт зардал, төг                         | Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж | №                                                                                                   |

| 4. Ажилчдын эрүүл мэнд |                                                    |                                            |                       |                                          |                      |             |                                                                        |
|------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------|
| 13                     | Ажиллагсдын эрүүл мэндэд сэргөөр нөлөөлж болзошгүй | Ажиллагсдын эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах | Үйлдвэрийн ажиллагсад | Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулна. | ҮАЗ                  | I IV улирал | Монгол улсын эрүүл мэндийн сайдын 2017/4/14 өдрийн А/145 дугаар тушаал |
| 14.                    | Ажиллагсдын эрүүл мэндэд сэргөөр нөлөөлж болзошгүй | Ажилчдын эрүүл мэндийн даатгалд хамруулах. | Үйлдвэрийн ажилчдад   | Эрүүл мэндийн даатгалд хамруулах         | NOVA төслийн хүрээнд | Жилд 1 удаа |                                                                        |
| Нийт төсөв             |                                                    |                                            |                       |                                          |                      | 7,500,000   |                                                                        |

## 6. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

| №  | Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн зорилт            | Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ                                                        | Арга хэмжээний цар хэмжээ             | Хэмжих нэгж                                         | Нийт зардал мян. Төг | Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                         |
|----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1. | Үйлдвэрийн гарц хэсгийн явган хүний замыг тохижуулах | Тэмдэг тэмдэглэгээ хийх                                                              | Үйлдвэрийн орох, гарах хэсгийн зам    | Тэмдэг тэмдэглэгээ хийх                             | 1,000,000            | 2026.5                         | Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай           |
| 2. | Хог хаягдлын цэгийг сайжруулах                       | Эмхлэх цэгцлэх, цэвэрлэгээ, ангилалт, стандартжуулалт, Хог хаягдлын хэмжээг багасгах | Үйлдвэрийн хог хаягдлын төвлөрсөн цэг | Хог Хаягдлын цэг эмх цэгцтэй байх, хэмжээг багасгах | 8,000,000            | 2026.8 сар                     | Монгол улсын хууль, хог хаягдлын тухай хууль 2017/05/12 |

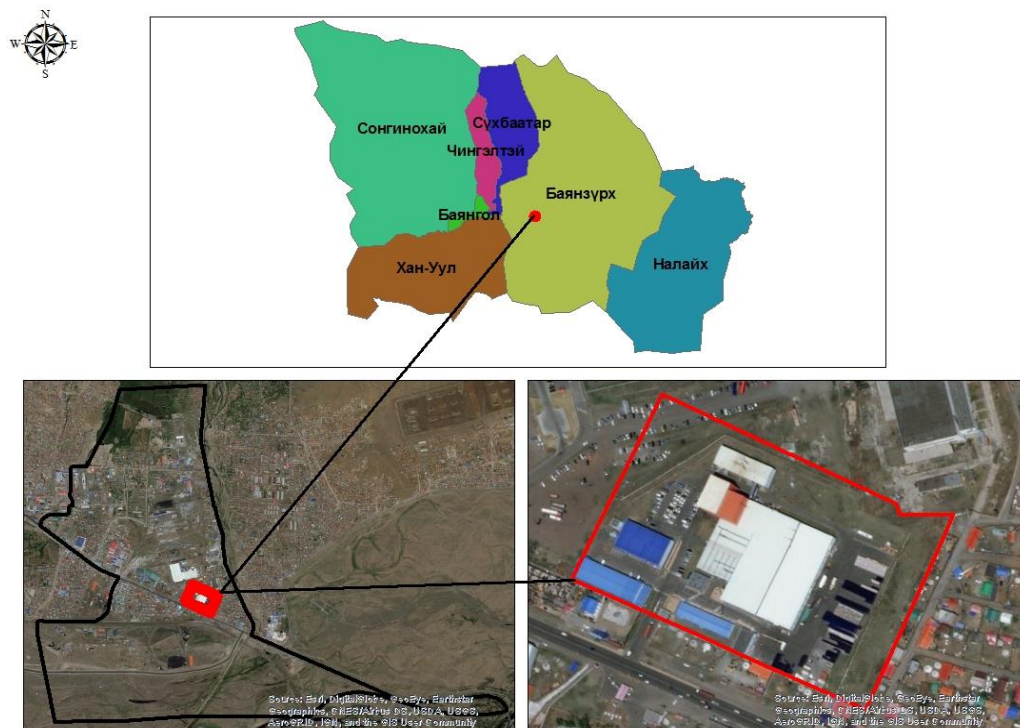
|                    |                                                                                               |                                                                                                                                                     |                              |                                                                       |           |                   |                                                                                                                 |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.                 | Эзэмшил талбайн ногоон байгууламжийн арчилгаа хийх                                            | Зүлэгжүүлэлтийг услах, тогтмол сэргээх.                                                                                                             | Үйлдвэрийн ногоон байгууламж | Эзэмшлийн талбайн зүлэг, мод бут ургалт сайн тохижилт хийгдсэн байна. | 6,000,000 | Жилийн турш       | Хөрс хамгаалах цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хуулийн 7.2.4, Нийслэлийн засаг даргын 2013 оны А/623 дугаар захирамж |
| 4                  | Нийгмийн хариуцлагынхаа хүрээнд нийтийн эзэмшлийн зам талбайн цэвэрлэгээ, үйлчилгээг хариуцах | Компанийн эзэмшил, ашиглалтад байгаа газар болон орчны 50 метр хүртэлх газрын хог хаягдлыг цэвэрлэх, зайлуулах, ногоон байгууламжийн арчилгааг хийх | Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд | Нийтийн эзэмшлийн зам талбайд                                         | 1,000,000 | 2026              | Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд                                                                                    |
| <b>Нийт зардал</b> |                                                                                               |                                                                                                                                                     |                              |                                                                       |           | <b>16,000,000</b> |                                                                                                                 |

## 7. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

### Түүх соёлын дурсгалт зүйлс

Төслийн талбайн ойр орчим түүх, соёлын дурсгалт ач холбогдолтой ямар нэгэн зүйл байхгүй болно. Гэвч төслийн үйл ажиллагааны явцад ямарваа нэгэн түүх соёлын дурсгалт, зүйл олдох аваас холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу засаг захиргааны нэгж болон холбогдох байгууллага болох ШУА-ын Түүхийн хүрээлэнд даруй мэдэгдэж, төслийн үйл ажиллагааг түр хугацаагаар зогсоох шаардлагатай.

| № | Y          | x         |
|---|------------|-----------|
| 1 | 5309857,12 | 651103,39 |
| 2 | 5310023,22 | 651177,48 |
| 3 | 5309931,70 | 651383,73 |
| 4 | 5309921,38 | 651387,92 |



|    |            |           |
|----|------------|-----------|
| 5  | 5309923,90 | 651434,08 |
| 6  | 5309903,56 | 651426,14 |
| 7  | 5309747,97 | 651362,51 |
| 8  | 5309760,61 | 651331,41 |
| 9  | 5309775,78 | 651295,98 |
| 10 | 5309785,87 | 651271,87 |
| 11 | 5309795,70 | 651248,64 |
| 12 | 5309810,86 | 651212,82 |
| 13 | 5309817,12 | 651198,30 |

Зураг 11. Компанийн байршил

Тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайн өнцгүүдийн газар зүйн солбицлууд

## 8.ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн хүрээнд 96 гаруй төрлийн химийн бодис, урвалж, бүтээгдэхүүнийг зөвшөөрлийн дагуу ашигладаг.

### Тээвэрлэлтийн үед үүсч болзошгүй эрсдэл:

- Тээвэрлэлтийн явцад химийн бодисыг тээвэрлэх журам, аюулгүй ажиллагааг баримтлаагүйн улмаас бодис асгарч алдагдах, хөрс, ус бохирдуулах, жолооч, ачигч, ажиллагсдыг хордуулах, галын аюул, осол зэрэг эрсдэл үүсч болзошгүй юм.
- Химийн бодисуудыг ачиж буулгах үед бодис асгарч, алдагдаж байгаль орчныг бохирдуулах, жолооч ажиллагсад хордох эрсдэл үүсч болзошгүй.

- Тээвэрлэлтийн явцад бодисын сав, баглаа боодлын бүрэн бүтэн биш байдлаас үүдэн химийн бодис асгарч алдагдсанаар байгаль орчин бохирдох, галын аюул, осол үүсч болзошгүй.
- Тээврийн хэрэгслийн эвдрэл, гэмтэл мөн жолооч, ачигчдын болгоомжгүй үйлдлийн улмаас бодис асгарах, галын аюул, осол үүсч болзошгүй.

#### **Хадгалалтын үед үүсч болзошгүй эрсдэл:**

- Хадгалалтын явцад химийн бодисыг хадгалах журам, хор аюулын мэдээлэлд заасан зааврыг мөрдөөгүйн улмаас бодис асгарах, бодисын шинж чанар муудах, байгаль орчин, ажлын байр бохирдож болзошгүй.
- Химийн бодисын сав, баглаа боодлыг задлан ил задгай, хяналтгүй хадгалсаны улмаас бодисын тоос агаарт тархах, бодис асгарах, мөн бодисын шинж чанар өөрчлөгдөх, байгаль орчинд бохирдол үүсгэх зэрэг эрсдэл үүсч болзошгүй.
- Химийн бодис хадгалж буй агуулахын цонх, битүүмжлэл бүрэн бүтэн байдал алдагдсаны улмаас бодисын хадгалалтын горим алдагдах, осол аюул үүсч болзошгүй.
- Ажиллагсад бодистой ажиллах үед аюулгүй ажиллагаа, хувцас хэрэгсэлгүйн улмаас арьс салст, нүд амьсгалын замаар хүрэлцэх, хордох зэргээр эрсдэлд өртөж болзошгүй.
- Бодисын хяналтгүй асгаралт, алдагдлын улмаас агаарт хорт хий ялгарах, хүн ам, эд хөрөнгө, тоног төхөөрөмж эвдэрч сүйдэх зэргээр осол аюул үүсч болзошгүй.

#### **Ашиглах явцад үүсч болзошгүй эрсдэл:**

- Химийн бодисуудыг задлах, уусмал бэлтгэх, савлах зэргээр химийн бодистой ажиллах явцад бодис асгарах, уурших зэргээр ажиллагсдыг хордуулж болзошгүй.
- Санамсаргүй ослын улмаас химийн бодис асгарах, алдагдах тухайн орчныг бохирдуулах, ил гал, дөлний улмаас галын аюул үүсч болзошгүй.
- Ажиллагсад бодистой ажиллах үед аюулгүй ажиллагаа, хувцас хэрэгсэлгүйн улмаас арьс салст, нүд, амьсгалын замаар хүрэлцэх, хордох зэргээр эрсдэлд өртөж болзошгүй.
- Бодисын хяналтгүй асгаралт, алдагдалын улмаас хөрс, усан орчин, бохирдох мөн болзошгүй галын аюулын улмаас агаарт хорт хий ялгарах, хүн ам, эд хөрөнгө, тоног төхөөрөмж эвдэрч сүйдэх зэргээр осол аюул үүсч болзошгүй.

**ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ АЖЛУУД, ЗАРДАЛ**

| №  | Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл                  | Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ                                                                                                                  | Арга хэмжээний цар, хэмжээ                                                                                        | Тоо хэмжээ                                              | Нийт зардал, төг | Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                                                                                         |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Аюултай бодис асгарах                                 | Химийн бодисыг тухайн бодисын MSDS-д заасны дагуу хадгалах, химийн бодис асгарсан, онцгой үед хэрэглэх багц, шингээгч материалыг зохих газруудад байрлуулах | Үйлдвэр, Лаборатори, Уурын зуух, Химийн бодисын агуулах гэх мэт Үйлдвэрийн төслийн талбайн шаардлагатай газруудад | Асгаралтын иж бүрдэл 5ш                                 | ҮАЗ              | Жилийн турш                    | Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль                                                                           |
| 2. | Химийн бодисын эрсдэл                                 | Химийн бодисын сургалт                                                                                                                                      | Үйлдвэрийн хэмжээнд гадаад болон дотоод сургалт                                                                   | -                                                       | ҮАЗ              |                                | Монгол Улсын хөдөлмөрын сайдын 2016 оны А/33-р тушаал                                                                   |
| 3. | Гал түймэр                                            | Үйлдвэрийн төслийн талбайд гал түймрээс сэргийлэх, эрсдлийг бууруулах боломжтой бүх арга хэмжээг авах галын гидрант, галын сараа, хайрцаг                   | Барилга байгууламж, Алба нэгжүүдэд.                                                                               | Шаардлагатай газруудад шинээр байрлуулах болон цэнэглэх | ҮАЗ              | Жилийн турш                    | Галын аюулгүй байдлын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/, 3 дугаар бүлэг Гамшгаас хамгаалах тухай хууль, 5 дугаар бүлэг |
| 4. | Галын аюулгүй байдлын сургалт, болон гамшгийн сургалт | Онцгой байдлын газар болон, гамшгийн эрсдлийн төвтэй хамтарсан сургалт.                                                                                     | Үйлдвэрийн ажилчдад                                                                                               | -                                                       | ҮАЗ              | III улиралд                    | Галын аюулгүй байдлын тухай хууль                                                                                       |

|    |                                       |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                      |                                                         |     |             |                                                                                                                                                                  |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Хадгалалтын үед үүсч болзошгүй эрсдэл | Агуулахын гадна болон дотор химийн бодисын хор аюулыг анхааруулсан тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулах, агуулахын орчим ил гал гаргах, тамхи татахгүй байх      | Шаардлагатай алба нэгжүүдэд                                                                                                          | Шаардлагатай газруудад шинээр байрлуулах болон цэнэглэх | YA3 | Жилийн турш | Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/A/136/A/215 дугаар хамтарсан тушаал |
| 6. | Хадгалалтын үед үүсч болзошгүй эрсдэл | Ажиллагсдыг химийн бодистой ажиллах хөдөлмөр хамгааллын хувцас, хэрэгслээр бүрэн хангах, хэрэглэж хэвшүүлэх                                                | Шаардлагатай алба нэгжүүдэд                                                                                                          | Тухайн жилийн төсөвдөө оруулах                          | YA3 | Жилийн турш | Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/A/136/A/215 дугаар хамтарсан тушаал |
| 7. | Ашиглах явцад үүсч болзошгүй эрсдэл   | Химийн бодисуудын болон аюултай хог хаягдлын агуулахад химийн бодисуудын сав баглаа боодлыг хадгалахдаа эмх цэгцтэй, хаяг шошгожуулсан байх, MSDS шинэчлэх | Шаардлагатай алба нэгжүүдэд                                                                                                          | -                                                       | YA3 | Жилийн турш | Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/A/136/A/215 дугаар хамтарсан тушаал |
| 8. | Ашиглах явцад үүсч болзошгүй эрсдэл   | Нүд, арьс салст, амьсгал болон залгисан тохиолдолд зааврын дагуу арга хэмжээ авах, эмнэлгийн тусламж үзүүлэх                                               | Үйлдвэр, Лаборатори, Уурын зуух, Химийн бодисын агуулах гэх мэт Үйлдвэрийн төслийн талбайн шаардлагатай газруудад ажилладаг ажилчдад | Шаардлагатай газруудад шинээр байрлуулах болон цэнэглэх | YA3 | Жилийн турш | Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/A/136/A/215 дугаар хамтарсан тушаал |

## 9.ХОГ ХАЯГДАЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн үйл ажиллагааг хуулийн хүрээнд явуулах үүднээс ахуйн болон үйлдвэрийн гаралтай хатуу, шингэн, хог хаягдлыг байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө багатайгаар хэрхэн цуглуулж, ангилан, дахин ашиглах, зайлуулах арга хэмжээнүүдийг төлөвлөн хэрэгжүүлэхэд энэхүү төлөвлөгөөний зорилго оршино. Тухайлбал аюултай болон химийн хорт бодисын сав баглаа боодол болон хаягдал шилийг дахин боловсруулах үйлдвэрүүдэд тус тус нийлүүлдэг боллоо. Үйлдвэрлэлээс гарч буй органик түүхий эд болох улаан буудай, арвайн соёолжийн үлдэгдлийг малчдад нийлүүлэн өгч байна. 2025 онд хог хаягдлын 3R менежментийг хэрэгжүүлэн ангилан хаялтыг нэмэгдүүлэн дахивар хаягдлуудыг дахин ашиглаж, дахин боловсруулалтанд шилжүүлэн ландфиллд хаягдах хог хаягдлын хэмжээг бууруулахаар зорин ажиллана.



### ШИЛ ТАТАН АВАЛТ



АПУ компани нь нийт 18 аймгийн 650-700 харилцагчдаас лонхоо эргүүлэн татаж байна.

- АПУ компани нь нийт 18 аймгаас 650-700 харилцагчдаас лонхоо эргүүлэн татаж байна.
  - Гадаад:
    - Гуравдагч бэлтгэн нийлүүлэгч
  - Дотоод:
    - Борлуулалтын сувгууд
    - Бөөний төв
    - Эргэтийн сав, баглаа боодлын менежментийн алба
    - Оффис, үйлдвэрийн бүсийн лонх авах цэг
- Үүнээс М Би Си Азия Пасифик ХХК Нийт 5 нэр төрлийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэдэг бөгөөд шилэн савалгаатай гардаг Сэнгүр болон , Super Lite шар айрагны шилийг эргүүлэн татаж байна.



**ХОГ ХАЯГДАЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ АЖЛУУД, ЗАРДАЛ**

| №  | Хог хаягдлын ангилал            | Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ                                                                       | Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ    | Хэмжих нэгж                                   | Тоо хэмжээ      | Нийт зардал, төг | Хэрэгжүүлэх хугацаа | Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг                         |
|----|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|
| 1. | Ахуйн                           | Дахин ашиглах боломжгүй устгах хог хаягдлыг гэрээний дагуу хог хаягдлын компанид шилжүүлэх                            | Төслийн хүрээнд, “ЭКО ОРЧИН” ХХК | Тн, ангилан ялгах боломжгүй ахуйн хог хаягдал | -               | Гэрээний дагуу   | Жилийн турш         | Монгол улсын хууль, хог хаягдлын тухай хууль 2017/05/12 |
| 2. | Дахин боловсруулах, хог хаягдал | Хаягдал гялгар рулоныг Мультифак ХХК үнэгүй нийлүүлэн буцааж багцлагч халь болгон үйлдвэрийн хэрэглээнд худалдан авах | Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд     | Тн, дахин ашиглах хог хаягдлын хэмжээ         | 20тонн          | Гэрээний дагуу   | Жилийн турш         | Монгол улсын хууль, хог хаягдлын тухай хууль 2017/05/12 |
| 3. | Аюултай                         | “Аюултай хог хаягдал тээвэрлэх, цуглуулах, хадгалах, дахин боловсруулах, устгах” хэрэгжилтийг хангаж ажиллах          | Төслийн хүрээнд                  | Тн,                                           | Улирал д 1 удаа | 12,000,000       | Жилийн турш         | Монгол улсын хууль, хог хаягдлын тухай хууль 2017/05/12 |

|    |                                |                                                                                         |                          |    |                                 |                                   |             |                                                         |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|---------------------------------|-----------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
| 4. | Шингэн хаягдал                 | Төслөөс гарч байгаа шингэн хог хаягдлыг УСУГ хийсэн гэрээний дагуу шилжүүлэх            | Төслийн хүрээнд          | м3 | -                               | Нийлүүлсэн хэмжээгээр             | Сар тутам   | Монгол улсын хууль, хог хаягдлын тухай хууль 2017/05/12 |
| 5  | Хог хаягдлын хэмжээг тооцоолох | Төслөөс гарч байгаа нийт хог хаягдлын хэмжээг тооцоолох, Application-тай болох          | Төслийн хүрээнд          | -  | -                               | Үйл ажиллагааны зардлаар          | -           |                                                         |
| 6. | Шил татан авалт                | Төслөөс гарч буй шил татан авалтыг гэрээт нэгжүүдээр татан авах дахин эргэлтэнд оруулах | Үйл ажиллагааны зардлаар | ш  | 5,6 сая буюу 75% эргүүлэн татах | Үйл ажиллагааны зардал 1,2 тэрбум | Жилийн турш | -                                                       |

## 10. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР

**БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР АЖЛУУД, ЗАРДАЛ**

| №  | Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд                | Хяналтын цэгийн байршил                            | Хугацаа ба давтамж | Давтамжийн тоо | Нэгжийн зардал, төг | Нийт зардал, төг | Тайлбар                                  | Баримтлах стандарт, арга, аргачлал                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|----------------|---------------------|------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Хөрсний чанар- Хими физикийн ерөнхий үзүүлэлтүүд | 1.Авто зогсоол,<br>2.Гадаа талбай,<br>3.Хогийн цэг | Жилд 1 удаа        | 1              |                     | -                | Байгаль орчин хэмжил зүйн төв лаборатори | MNS 3298:1990 Байгаль хамгаалал. Хөрс. Шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлагууд, MNS 5850:2019 Хөрс бохирдуулагч бодис элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ |
| 2. | Хөрсний чанар - Хүнд металлууд                   | 1.Авто зогсоол,<br>2.Уурын зуух,<br>3.Хогийн цэг   | Жилд 1 удаа        | 1              |                     | -                |                                          |                                                                                                                                                                            |

|                    |                                                                                                                                 |                                      |                |   |  |     |                                            |                                                                                                                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|---|--|-----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.                 | Агаарын чанар – Тоос (PM2.5 ба PM10), орчны агаар дахь зарим хийнүүд (SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> , CO)                   | Уурын зуухны ард                     | Жилд 1 удаа    | 1 |  | 2.4 | “Байгаль орчин хэмжил зүйн төв лаборатори. | MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4990:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ажлын байрны орчин зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ |
| 5.                 | Цэвэр усны шинжилгээ, бичил амь судлалын үзүүлэлт, нийт бичил биетэн ба гэдэсний бүлгийн нийт нянгийн тоо, өвчин үүсгэгч нян pH | Цэвэр усны шугам плантын өрөө        | 1 жилд         | 2 |  | -   | УСУГ -ын төв лабораторид жилд шинжлүүлнэ   | MNS 0900:2018 Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ, MNS (ISO) 10523:2001 Усны чанар pH тодорхойлох                           |
| 6.                 | Хаягдал бохир усны хими болон физикийн үзүүлэлт, pH, умбуур бодис, хүнд металлын агууламж, COD                                  | Үйлдвэрийн хаягдал ус цуглуулах танк | Улиралд 1 удаа | 4 |  | -   | УСУГ -ын төв лабораторид жилд шинжлүүлнэ   | MNS6561:2015 Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал усанд тавигдах ерөнхий шаардлага                                                             |
| <b>Нийт зардал</b> |                                                                                                                                 |                                      |                |   |  |     | <b>2,420,000</b>                           |                                                                                                                                                         |

## 11. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

### УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ АЖЛУУД, ЗАРДАЛ

| №  | Төлөвлөсөн арга хэмжээ                                                                                                                | Урьдчилан тооцсон төсөв | Хэрэгжүүлэх хуваарь |         |         | Хариуцсан албан тушаалтан | Тайлбар                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------|---------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                       |                         | 2025 он             |         |         |                           |                                                                                                     |
|    |                                                                                                                                       |                         | Сар 1-3             | Сар 4-6 | Сар 7-9 |                           |                                                                                                     |
| 1. | Онцгой байдлын ерөнхий газартай хамтран ажиллаж, гамшгийн бэлэн байдал болон гэнэтийн осол, эрсдэлийн талаар сургалт зохион байгуулах | -                       |                     | x       |         | ХАБЭА инженер             | Ажилчдыг гэнэтийн ослын үед цаг алдалгүй арга хэмжээ авах мэдлэгтэй болгох ба гэрээг тогтмол сунгаж |

|    |                                                                                                                                                  |                               |   |   |   |                                                                                   |                                                                                                 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                  |                               |   |   |   |                                                                                   | ажиллана.                                                                                       |
| 2. | Жил бүрийн гүйцэтгэх ажлын хэмжээ болон зардлыг байгаль хамгаалах төлөвлөгөөнд тусгаж ажиллана.                                                  | -                             |   |   | x | Байгаль орчин, эрүүл ахуй ажилтан                                                 | Байгаль орчны хамгаалах тухай хууль                                                             |
| 3. | Хог хаягдалын гэрээг сунгуулах                                                                                                                   | -                             | x |   |   | Байгаль орчин, эрүүл ахуй хариуцсан ажилтан                                       |                                                                                                 |
| 4. | Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд: Байгаль орчинд ээлдээ арга хэмжээг төрийн болон хувийн байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулах                   | Гэрээний дүн                  |   |   | x | ХАБЭА инженер<br>Байгаль орчин, эрүүл ахуйн хариуцсан ажилтан                     | Байгаль орчинд холбогдох төслүүдийг хэрэгжүүлж байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа хэрэгжүүлнэ. |
| 5. | Энгийн болон аюултай хог хаягдалаас үүсэх сөрөг нөлөөлөлийг бууруулах боломжит арга технологийг судлах                                           | -                             | x |   |   | ХАБЭА инженер<br>Байгаль орчин, эрүүл ахуйн ажилтан                               | Хог хаягдалын хэмжээ болон түүнд зарцуулах зардал багасна.                                      |
| 6. | Ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх, Мод тарих аян, их цэвэрлэгээ гэх мэт бусад аян үйл ажиллагаа зохион байгуулах                                  | Гэрээний дүн                  | x |   | x | ХАБЭА инженер,<br>Байгаль орчин, эрүүл ахуйн ажилтан                              | Байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа явуулах                                                     |
| 7. | Эрчим хүчний менежмент: Дулаан цахилгааны алдагдлыг бууруулж, хэмнэлтийн баг үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, шийдлээр хэрэглээг багасган ажиллах | Дотоод үйл ажиллагааны зардал | x | x | x | ХАБЭА инженер, Цахилгаан автоматик инженер,<br>Байгаль орчин, эрүүл ахуйн ажилтан | Нэгж үйлдвэрлэлд зарцуулах хэрэглээг бууруулна.                                                 |
| 8. | Усны алдагдлыг бууруулж, хэмнэлтийн баг үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, шийдлээр хэрэглээг багасган ажиллах                                      | Дотоод үйл ажиллагааны зардал | x | x | x | ХАБЭА инженер,<br>Ашиглалт инженер,<br>Байгаль орчин, эрүүл ахуйн ажилтан         | MNS0900:2005 Хүрээлэн буй орчин, Ундны усны эрүүл ахуйн шаардлага                               |

## 12. ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГА БОЛОН ОРШИН СУУГЧИД, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ ХУВААРЬ

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулах шатанд олон нийтийн оролцоо, тэр дундаа төслийн сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй нутгийн иргэд, орон нутгийн байгууллагын оролцоог нэмэгдүүлэх, хууль тогтоомжид заасан хүрээнд тэдэнд аль болох ойлгомжтой бөгөөд үнэн зөв, бодит мэдээлэлийг өгч, зөрчигдөж болзошгүй эрхээ хамгаалах санал бодлыг судлан тусгах нь энэ шатны ажлын гол зорилго юм.

### ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГА БОЛОН ОРШИН СУУГЧИД, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ ЗАРДАЛ

| №           | БОМТ, БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах оролцогч талууд       | Тайлагнах хэлбэр                       | Мэдээллийн агуулга                                                                                                                                                | Зохион байгуулах хугацааны тов | Тайлагнах зардал, төг         | Хариуцан зохион байгуулах албан тушаалтан/ажилтан | Зохион байгуулах газар                                                                                     |
|-------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          | Хорооны иргэдийн төлөөлөл                                   | Тайлагнах, хэлэлцүүлэх                 | Төслийн үйл ажиллагаа болон байгаль орчныг хамгаалах, сөрөг нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр хийгдэж буй ажил                                                       | Жил бүрийн 10 сард             | 1,000,000                     | Байгаль орчин, эрүүл ахуй хариуцсан ажилтан       | Компанийн байранд                                                                                          |
| 2.          | Нийслэлийн байгаль орчны газар                              | Тайлагнах                              | Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин ажлын байранд үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах талаар хийгдсэн ажил, БОМТ-ний тайлан                            | Жил бүрийн 11 сард             | Дотоод үйл ажиллагааны зардал | Байгаль орчин, эрүүл ахуй хариуцсан ажилтан       | Нийслэлийн байгаль орчны газар                                                                             |
| 3.          | БОАЖЯ Хүрээлэн буй орчин байгалийн нөөцийн удирдлагын газар | БОМТ-ний тайлан, төлөвлөгөөг батлуулах | Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин ажлын байранд үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арилгах арга хэмжээ авах, хяналт шинжилгээний дагуу хийсэн ажлыг | Жил бүрийн 12 сар              | Дотоод үйл ажиллагааны зардал | ХАБЭА инженер                                     | БОАЖЯ<br>Eis.mn гео мэдээллийн санд тухайн жилийн биелэлтийн тайлан болон дараа жилийн төлөвлөгөөг оруулах |
| Нийт зардал |                                                             |                                        |                                                                                                                                                                   |                                |                               | 1,000,000                                         |                                                                                                            |

## Эргэлтийн шил татан авах төлөвлөгөө

Хүснэгт 12. Үйлвэрээс гарсан бүтэгдэхүүний шилний хэмжээ

| № |             | 2020       | 2021       | 2022       | 2023       | 2024      | 2025      |
|---|-------------|------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|
| 1 | Борлуулалт  | 12,149,105 | 12,765,435 | 14,582,560 | 11,934,024 | 9,856,402 | 5,950,826 |
| 2 | Татан авалт | 9,530,995  | 7,736,572  | 15,352,031 | 12,811,952 | 9,563,724 | 5,226,048 |
| 3 | Хувь        | 78%        | 61%        | 105%       | 107%       | 97%       | 88%       |

2024 онд нийт эргүүлэн татсан шилний хэмжээ **10,317,659** ш, татан авалтаас ашиглах боломжгүй болсон хаягдал шилний хэмжээ **704,343** ш буюу 267.8 тн шилний хаягдал гарсан байна. Тухайн онд шилний 97 орчим хувийг эргүүлэн татан дахиж ашигласан байна.

Хүснэгт 13. Шар айргийн үйлвэрт орж ирсэн хуучин болон шинэ шилний хэмжээ

| Waste                           | Unit | Unit weight | Total             |                |
|---------------------------------|------|-------------|-------------------|----------------|
|                                 |      |             | pc                | tonn           |
| Tiger татан авсан хуучин шил-33 | kg/l | 0.307       | 116,004           | 104.2867       |
| Шинэ шил-tiger33                |      | 0.307       | 83,196            | 79.7586        |
| Татан авсанTiger-50cl           | kg/l | 0.380       | 558,707           | 513.4157       |
| Шинээр орж ирсэн 50cl           |      | 0.380       | 29,980            | 11.3924        |
| Татан авсан сэнгүр-45           | kg/l | 0.386       | 9,642,948         | 3886.212       |
| Шинээр орж ирсэн Сэнгүүр шил    |      | 0.386       | 490,967           | 207.702        |
|                                 |      |             | <b>10,921,802</b> | <b>4802.77</b> |

Хэрэглэгчдээсээ эргүүлэн татаж авсан лонхоо шил угаах машинаараа олон улсын стандартад бүрэн нийцсэн өндөр технологийг ашиглан угааж ариутгадаг. Энэхүү машин нь 8 үе шаттай лонхыг угааж ариутгах ба цагт 16800 лонх угаах хүчин чадалтай жилд 14 сая орчим лонх угааж ариутган дахин ашигладаг. Тус байдлаар эргэлтийн лонхыг 5-6 удаа дахин ашигладаг байна.



Зураг 19. Дахин ашиглах лонхны бүх шатны цэвэрлэгээний ажиллагаа

Шингэн хүнсний үйлдвэрийн төслийн талбайд байрлах Лонх угаах үйлдвэр нь цэвэр болон бохир шилний агуулах, архины болон шар айрагны лонх угаах хэсэг, хяналтын лаборатори зэрэг хэсгүүдээс бүрдэж, нийт архины 12 төрлийн, шар айрагны 7 төрлийн, нийт 19 төрлийн лонхыг угааж боловсруулж байна. Үйлдвэрийн үйл ажиллагаа нь хагас болон бүрэн автомат тоног төхөөрөмжид тулгуурладаг бөгөөд жилдээ дунджаар 12–15 сая ширхэг, хоногт 50 мянган ширхэг лонх угаах хүчин чадалтай.

АПУ ХК нь эргэлтийн шил сав, баглаа боодлын албаараа дамжуулан нийт 18 аймгийн 650–700 харилцагчаас лонхоо эргүүлэн татдаг бөгөөд лонх татан авах үйл ажиллагаа нь гадаад болон дотоод дараах сувгуудаар зохион байгуулагддаг. Гадаад сувгаар гуравдагч бэлтгэн нийлүүлэгчээр дамжуулан худалдааны цэгүүдээс лонх татаж авдаг бол дотоод сувгаар компанийн бүх борлуулалтын суваг, бөөний төвүүд, эргэлтийн сав баглаа боодлын менежментийн алба, оффис болон үйлдвэрийн бүс дэх лонх авах цэгүүдээр дамжин татан авдаг.

## Эргэлтийн лонх татан авах процесс

## Эргэлтийн лонх татах процесс

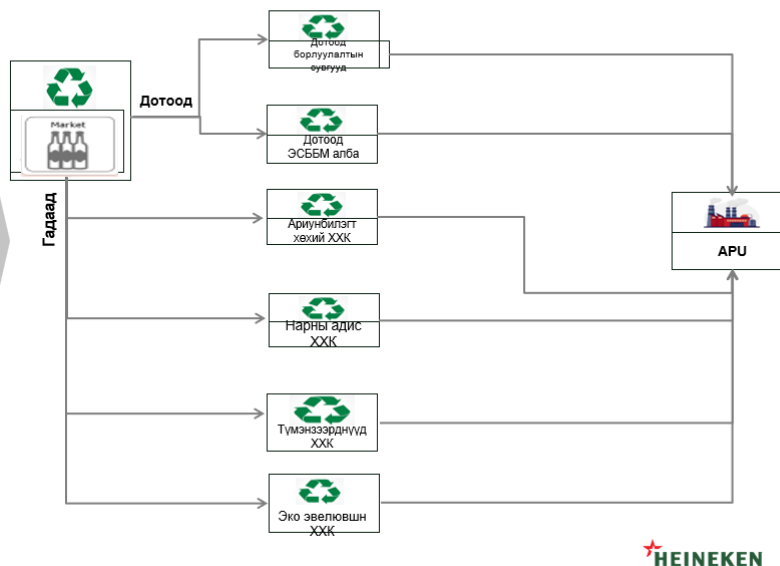
АПУ компани нь нийт  
**18 аймгаас** 650-700  
харилцагчдаас лонхоо  
эргүүлэн татаж байна.

**Гадаад:**

- Гуравдагч бэлтгэн нийлүүлэгчдээр дамжуулж цэгүүдээс

**Дотоод:**

- Компанийхаа Борлуулалтын бүх сувгуудаар
- Бөөний төв
- Эргэлтийн сав, баглаа боодлын менежментийн албаар
- Оффис, үйлдвэрийн бүсийн лонх авах цэг




М Би Си Азия Пасифик ХХК нь Нийслэл болон Сэнгүр болон Tiger пивоны үйлдвэрлэл хийдэг бөгөөд эргэлтийн лонхыг Дотоод болон гадаад татан авалт гэж 2 ангилдаг ба дараах хүснэгтэд задаргааг оруулав.

| 2026 оны Эргэлтийн шилний татан авалтын төлөвлөгөө |                  |                |                |                |                                                 |                    |                            |           |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------|
| Дотоод татан авалт                                 |                  |                |                |                | Гадаад татан авалт/хөдөө орон нутаг, шилний цэг |                    |                            | Нийт /ш/  |
| Бүтээгдхүүний нэр, татан авах сувгууд              | On trader /ш/    | Off trade /ш/  | Орон нутаг /ш/ | RPM /ш/        | “Eco evolution” ХХК /ш/                         | Нарны адис ХХК /ш/ | Ариун билэгт хөхий ХХК /ш/ |           |
| Боргио, Нийслэл, Сэнгүр 450 мл /MBC/               | 3,270,678        | 872,093        | 51,675         | 277,081        | 246,729                                         | 149,079            | 241,958                    | 5,109,293 |
| Шилтэй Tiger - 330 мл                              | 125,296          | 17,086         | -              | 2,433          | 28,430                                          | 8,249              | 562                        | 182,056   |
| Шилтэй Tiger - 500 мл                              | 191,109          | 17,978         | -              | 9,138          | 37,823                                          | 17,427             | 11,468                     | 284,942   |
|                                                    | 4,834,56         |                |                |                | 741,725                                         |                    |                            | 5,576,292 |
| <b>Нийт</b>                                        | <b>3,587,083</b> | <b>907,157</b> | <b>51,675</b>  | <b>288,651</b> | <b>312,981</b>                                  | <b>174,756</b>     | <b>253,988</b>             |           |

On trader- Ресторан, PUB

RPM-Хувь хүн болон СӨХ/ түгээлтийн машин хүрдэггүй хэсгүүдээс

Region -Бүс нутгууд

Off trade -Дэлгүүрээс

| Зардлын төрлүүд                                                                       | Шилний ширхэг               | Нэг шилэнд зарцуулагдах өртөг | Нийт үнэ        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Дотоод худалдан авалтын сувагтай холбоотой худалдан авалтын зардал                    | 4,834556 ш                  | 150 Төгрөг                    | 725,184,970 сая |
| Гадаад худалдан авалтын сувагтай холбоотой худалдан авалтын зардал /Гэрээт компаниуд/ | 741,725 ш                   | 260 төгрөг                    | 192,848,586 сая |
| Эргэлтийн лонхны угаалгын зардал - Үйлдвэрт угаах процесс                             | 5,576,292ш                  | 60 төгрөг                     | 338,648,201 сая |
| <b>Нийт үйл ажиллагааны зардал</b>                                                    | <b>1,256,681,757 төгрөг</b> |                               |                 |

2026 онд Хэрэглэгчдэдээ шилээ ангилан ялгаж тушаах зөв дадлыг сүүлгах зорилгоор

<https://www.facebook.com/share/r/1CxLZ3pviv/>

<https://www.facebook.com/share/r/1BziEqC3c7/>

доорх компанит ажлуудыг хийж байна. 2026 онд Хэрэглэгчдэдээ шилээ ангилан ялгаж тушаах зөв дадлыг суулгах зорилгоор СӨХ -үүдийн дунд шил тушаах уралдаан заралсан билээ.



**APU Company**  
 May 18 · 🌐


**СӨХ-ҮҮДИЙН ДУНД ШИЛ ТУШААХ УРАЛДААН ЗАРЛАЖ БАЙНА**


АПУ-ын компани доорх бүтээгдэхүүнүүдийн шилээ эргүүлэн татан авч, олон улсын ISO 9001, FSSC 22000, ISO 14001 стандартын шаардлагын дагуу угааж ариутган, дахин үйлдвэрлэлд ашиглагдах болно.

Иймээс бид хэрэглэгчдэдээ шилээ ангилан ялгаж тушааж зөв дадлыг төлөвшүүлэх зорилгоор Улаанбаатар хотод байрлах СӨХ-үүдийн дунд 2026.05.25-наас эхлэн 3 сарын хугацаатай шил тушаах уралдааныг зарлаж байна 🏆

Та бүхэн хэрэглэсэн шилээ ангилан цуглуулж, бидэнд тушааснаар:

- ✓ Орлогоо нэмэгдүүлэх
- ✓ Шилэн хаягдлыг бууруулах
- ✓ Байгалийн нөөцийг хэмнэх
- ✓ Дахин ашиглалтын зөв дадлыг түгээх
- ✓ Илүү цэвэр, ногоон орчныг бид логотогоо хувь нэмрээ оруулах боломжтой.


 Уралдаанд оролцох сонирхолтой УБ хот дахь СӨХ-үүд “Байгальд биш байх ёстой газарт нь” гэсэн фэйсбүүк группт хүсэлт илгээн бүртгүүлэнэ үү. Группт элсэхтэй холбоотой усуудал гарвал үү постны доор коментлоор утасны дугаараа үлдээх, мөн 9696-6088 дугаарт хандан бидэнтэй холбогдох боломжтой.

Хамтдаа шилээ байгальд биш, байх ёстой газарт нь хургэе 🌱

Үргэлж ТОГТВОРТОЙ ХӨГЖИЛТ ӨӨДӨӨ 🌱

[#үргэлжтогтвортойөгжжөө](#) [#АПУ](#) [#sustainability](#) [#sustainableliving](#)



ҮРГЭЛЖ  
ТОГТВОЛТОЙ ХӨРГИЙН  
ӨӨДӨӨ



# ШИЛЭЭ ТУШААГААРАЙ

Бид эдгээр шилүүдийг дахин ашиглаж,  
шинэ бүтээгдэхүүн болгон таны гарт хүргэнэ.





**ӨНӨӨДӨР ТАНЫ ГАРТ ИРЭЭДҮЙ ХОЙЧ ҮЕДЭЭ ЭРҮҮЛ  
НОГООН ДЭЛХИЙГ ӨВЛҮҮЛЭН ҮЛДЭЭХ СОНГОЛТ БАЙНА.**



**ШИЛЭЭ  
ДАХИН  
АМЬДРУУЛАХ  
БАЙРШЛУУД**

**БАЙГАЛЬД  
БИШ  
БАЙХ ЁСТОЙ  
ГАЗАР НЬ**

Энэхүү уралдаанд М Би Си Азия Пасифик ХХК үйлдвэрлэдэг Tiger, Сэнгүр, Нийслэлийн шилнүүд хамаарж байгаа.

Мөн шилтэй бүтээгдэхүүнүүд ихэвчлэн ресторан, бар, лоунж зэрэг албан байгууллагуудаар зарагддаг учир түгээлт хийхдээ эргүүлэн татан авдаг учир байгальд хаягдах эрсдэл багатай.

Мөн GS25 дараах сонгогдсон цэгүүдээр татан авах боломжтой.

- 1 Өнөр салбар (СХД, 1-р хороолол)
- 2 Хорго салбар (БЗД, Офицеруудын ордон)
- 3 Элбэг салбар (БГД, Элбэг их дэлгүүр)
- 4 Идэр салбар (СБД, МУИС 4 замын эсрэг тал)

Бид өргөлдөөн тушаал дадал оролсон, шинэ татвар авчирсан сүүлдүүхээ нэмэгдүүлэх зорилгоор 8 сарын дундаар 16 колд байршигтай СӨХ үйл болон GS25 сүүмжээ дэлгүүрийн сонголттой 6 салбарууд дэмжүүлэн шил тушаал урсгалын зардал болно.

Качеств олол шил тушаалын СӨХ болон GS25 салбарыг сар бүр шалгаруулна.

- СӨХ урсгалын талаар дэлгэрэнгүй мэдээллийг байгальд биш байх ёстой газар нх | Facebook-хуудаснаас аварай.
- GS25 урсгалын талаар мэдээллийг байгальд биш байх ёстой газар нх АПУ х GS25 | Facebook-хуудаснаас аварай.

Та бүхэн байгальд зөлтэй үйлдвэрлэлийг дэмжин

**ШИЛЭЭ**

**ТУШААГААР**

APU COMPANY  
Alliance For People

VISION  
TODAY'S CHALLENGE

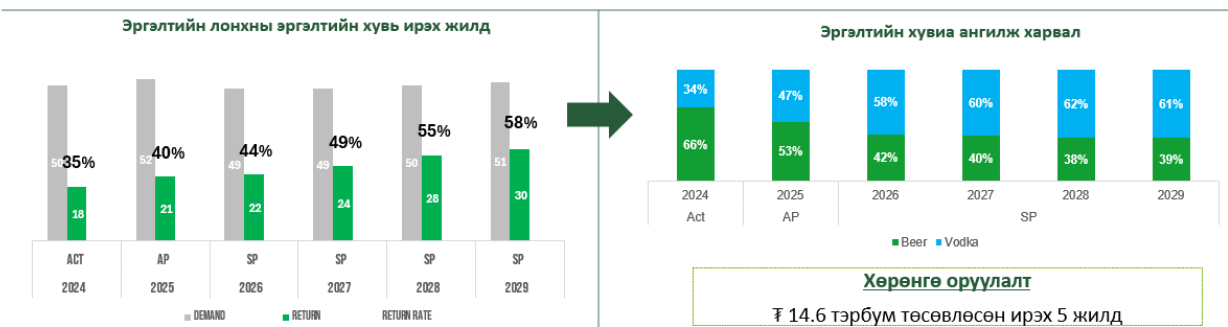
- 5 Наадам салбар (ХУД, Наадам центрийн хажууд)  
 6 Оргил Шилтгээн салбар (ХУД, Оргил худалдааны төв)

Тухайн жилд худалдаалсан бүтээгдэхүүний хэмжээг татан авсан шилний тоотой харьцуулан эргэлтийн лонхны татан авалтын хувийг тооцож үзэхэд, сүүлийн жилүүдэд энэхүү үзүүлэлт буурах хандлагатай байна. Үүнд нөлөөлж буй гол хүчин зүйлсийн нэг нь лонхтой бүтээгдэхүүний зах зээл, тэр дундаа хамгийн өндөр борлуулалт эзэлдэг шар айргийн лонхтой бүтээгдэхүүний борлуулалтын хэмжээ жил ирэх тусам буурч байгаа явдал юм.

Шар айргийн лонхтой бүтээгдэхүүний борлуулалт буурснаар эргэлтэд дахин орох боломжтой шилний эзлэх хэмжээ мөн пропорциональ байдлаар буурч, улмаар татан авалтын нийт тоо хэмжээ болон түвшинд нөлөөлж байна. Зах зээлийн энэ чиг хандлага нь хэрэглэгчийн сонголтын өөрчлөлттэй шууд холбоотой бөгөөд хэрэглэгчид улам бүр бусад төрлийн савлагаатай бүтээгдэхүүн (РЕТ, лааз, хөргүүрийн савлагаа гэх мэт)-ыг илүүд үзэх болсон нь анзаарагдаж байна.

Иймд зах зээлийн нийт борлуулалтын бүтэц өөрчлөгдөх нь эргэлтийн лонхны татан авалтад шууд болон шууд бус нөлөөлөл үзүүлж байгаа бөгөөд энэ чиг хандлагыг компанийн эргэлтийн системийн төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалт болон идэвхжүүлэлтийн стратегид тусган авч үзэх шаардлагатай.

## ЭРГЭЛТИЙН САВ БАГЛАА БООДЛЫН МЕНЕЖМЕНТ



### Эргэлтийн лонхны татан авалтыг нэмэгдүүлэхэд хийгдэх томоохон ажлууд

#### Хэрэглэгч рүү чиглэсэн:

Сургалт, мэдээлэл түгээх төлөвлөгөө, Сэтгэлгээг өөрчлөх (Том өөрчлөлтийг АПУ-н ажилтнуудаас эхлүүлэх)

#### Харилцагч:

Идэвхжүүлэлтийн төлөвлөгөө, Ашиг тусыг таниулах, Шаардлагатай материал постеруудаар хангах

#### Үйл ажиллагаа:

RFID дижитал систем судлах, нэвтрүүлэх

Эргэлтийн лонх угаах үйлдвэрийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөө

Эргэлтийн лонхонд зориулсан аварны хөрөнгө оруулалт хийх

#### Зах зээл ба бусад:

Олон улсын эргэлтийн лонхны гүйцэтгэлийн үзүүлэлтүүдийг хэрэгжүүлэх (Зах зээлийн алдагдал, үйлдвэрлэлийн явц дахь алдагдал, эргэлтийн хугацаа)

#### Бусад санал:

Сав баглаа боодлын материалыг дахин ашиглаж, дахин боловсруулдаг компаниудыг дэмжих

Хэрэглэгчийн ойлголтыг нэмэгдүүлэхийн тулд Орон сууцны хороод, төрийн байгууллагууд болон төрийн бус байгууллагуудтай хамтран ажиллах

Зураг 11.

Эргэлтийн сав баглаа боодлын менежмент

АПУ компанийн зүгээс эргэлтийн сав баглаа боодлын менежментийг сайжруулах хүрээнд 2030 он хүртэл эргэлтийн лонхны татан авалтын хэмжээг 58 хувьд хүргэх стратегийн зорилго дэвшүүлэн ажиллаж байна. Энэхүү зорилтыг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай бүтэн үйл ажиллагааны зардал, хөрөнгө оруулалт, дэмжих үйл ажиллагаа, системийн сайжруулалт зэрэг бүх төрлийн зардлыг багтаасан нийт 14.6 тэрбум төгрөгийн төсөв тооцоо гарсан бөгөөд

энэ хөрөнгө оруулалт нь эргэлтийн системийн үр ашиг, чанар, тогтвортой байдлыг улс болон олон улсын шилдэг жишигт ойртуулах үндсэн суурь болно.

Эргэлтийн лонхны тогтолцооны үр ашгийг нэмэгдүүлэх, татан авалтын түвшинг тогтвортой өсгөх зорилготойгоор дараах цогц арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ. Үүнд:

#### **Хэрэглэгч рүү чиглэсэн үйл ажиллагаа:**

Эргэлтийн лонхны ач холбогдол, байгаль орчинд үзүүлэх эерэг нөлөөг олон нийтэд ойлгуулах сургалт, мэдээллийн төлөвлөгөөг боловсруулж хэрэгжүүлэх, хэрэглэгчийн зан төлөвийг сайжруулахад чиглэсэн нийтлэг хандлагын өөрчлөлтийн кампанит ажил өрнүүлэх. Мөн “Том өөрчлөлтийг АПУ-ын ажилтнуудаас эхлүүлэх” зарчмаар байгууллагын дотоод соёлыг шинэчилж, ажилтнуудын үлгэрлэлээр хэрэглэгчийн оролцоог нэмэгдүүлэх.

#### **Харилцагч руу чиглэсэн үйл ажиллагаа:**

Борлуулалтын цэгүүдэд зориулсан идэвхжүүлэлт болон урамшууллын системийг нэвтрүүлж, эргэлтийн системийн ач холбогдлыг харилцагчдад ойлгуулах, хамтын ажиллагааны үнэ цэнийг нэмэгдүүлэх. Шаардлагатай мэдээллийн материал, постер, санамж, мэдээллийн хуудас зэргийг системтэйгээр хүргэх.

#### **Үйл ажиллагааны сайжруулалт:**

Лонхны урсгал, эргэлтийн хугацаа, алдагдлыг бодит хугацаанд хянах дижитал (RFID) системийг судалж, үе шаттай нэвтрүүлэх. Мөн угаах үйлдвэрийн хүчин чадал, чанарын

хяналт, үр ашгийг сайжруулах хөрөнгө оруулалтыг хийх. Эргэлтийн лонхонд зориулсан стандартын шаардлагад нийцсэн авдар болон сав баглаа боодлын хөрөнгө оруулалтыг нэмэгдүүлэх.

#### **Зах зээл болон стандартын түвшинд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагаа:**

Олон улсын сайн туршлагын үзүүлэлтүүд болох зах зээлийн алдагдал, үйлдвэрлэлийн явц дахь алдагдал, эргэлтийн хугацаа зэрэг үзүүлэлтийг судалж АПУ компанийн эргэлтийн системд нэвтрүүлснээр тогтолцооны гүйцэтгэлийг олон улсын түвшинд ойртуулах.

#### **Бусад санал, хамтын ажиллагаа:**

Дахин ашиглах, дахин боловсруулах чиглэлээр ажилладаг байгууллагуудтай хамтран ажиллаж, сав баглаа боодлын тогтвортой хэрэглээг дэмжих. Мөн хэрэглэгчийн ойлголт, оролцоог нэмэгдүүлэхийн тулд орон сууцны хороод, төрийн байгууллагууд, ТББ-уудтай хамтарсан сургалт, мэдээллийн арга хэмжээг зохион байгуулах.

## ДҮГНЭЛТ

“М Би Си Азиа Пасифик” ХХК буюу хүмүүсийн сайн мэддэгээр Тайгер шар айрагны үйлдвэр нь хүнсний аюулгүй байдлын менежментийн тогтолцоо ISO22000, Чанарын менежментийн тогтолцоо ISO9001:2015 стандартуудыг хэрэгжүүлэн хэрэглэгчдийн таашаалд нийцсэн шар айраг үйлдвэрлэх явцдаа үйлдвэрээс байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөлөлд тогтмол анхаарал хандуулж, байгаль орчны менежментийн тогтолцоог хэрэгжүүлэн, чанар, бүтээмж, менежментээ ямагт сайжруулан ажиллаж байна.

Компанийн 2026 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг бид дараах байдлаар дүгнэлээ.

- Манай компани байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах зорилгоор нүүрсээр ажилладаг DZL4-1.25-All зуухнуудыг шингэрүүлсэн нефтийн хий (LPG) болон дизель түлшээр ажилладаг зуухаар сольж, уурын зуухны төслөө амжилттай хэрэгжүүлэн агаарын бохирдол үүсгэхгүй байгальд ээлтэй компани болсон.
- Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачлагаар 2021-2030 он хүртэл хэрэгжиж байгаа “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөнд манай компани 2021 оноос эхлэн нэгдсэн бөгөөд 2025 онд 785 ширхэг модыг “Олон улсын эко цэцэрлэгт хүрээлэн” ТӨҮГ-тай хамтран тарьлаа. Цаашид энэ тоог нэмэгдүүлэхээр зорин ажиллаж байна.
- Бид Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, Эрүүл мэндийн төвөөс “Ажлын байрны хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээ”-ний талаар ирүүлсэн зөвлөмжүүдийг сайжруулах ажлын хүрээнд ажилчдаа нарийн мэргэжлийн эмчийн үзлэг шинжилгээнд хамруулсан.
- Хүний буруутай үйл ажиллагаанаас шалтгаалан бий болсон хог хаягдлыг багасгахад ард иргэдийг уриалах зорилгоор “Тунгалаг Туул” аяныг бид амжилттай зохион байгуулж, уламжлал болгох зорилгыг тавьж ажилласан.
- Дэлхийн Байгаль орчны өдрүүдийг тохиолдуулан хүрээлэн буй орчныг сайжруулахад иргэн бүрийн оролцоо чухал уриан дор 3 өдрийн өдөрлөг зохион байгуулсан бөгөөд цаашид тогтмол зохион байгуулахаар төлөвлөн ажиллаж байна.
- Манай компани нь 2025 онд Баянзүрх дүүргийн Тохижилт үйлчилгээний газар болон Эко орчин ХХК, Мультифак ХХК, Түмэн эгшиг ХХК зэрэг аж ахуй нэгжтэй хог хаягдлын гэрээ байгуулан, хамтран ажиллаж байгаа бөгөөд үйлдвэрээс гарсан нийт хог хаягдлын 85 хувийг энэхүү компаниудаар дамжуулан дахин боловсруулж байна.
- Байгалийн нөөцийн хэмнэлтийн зорилгын хүрээнд дулаан цахилгаан эрчим хүч усны хэрэглээгээ өмнөх оны энэ үетэй харьцуулахад бууруулан ажиллаа.
  - Мөн 2025 онд Байгаль орчны менежментийг төлөвлөгөө **96,5** хувьтай үнэлэгдсэн .
  - цаашид “М БиСи Азиа Пасифик” компани нь үйлдвэрлэл үйл ажиллагаагаа тогтвортой явуулахын зэрэгцээ нийгмийн хариуцлагынхаа хүрээнд үйлдвэрээс байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулахад чиглэж байгаль орчны менежментийн тогтолцоог тогтмол хэрэгжүүлэн ажиллана.
  - Мөн хүлэмжийн хийн тооллогод хамрагдаж гэрчилгээгээ амжилттай авсан.



# ХАВСРАЛТ

|                                                                                                                                     |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                    |                                                                                                   | <p align="center"><b>МОНГОЛ УЛС</b><br/> <b>ХҮНС, ХӨДӨӨ АЖ АХУЙ,</b><br/> <b>ХӨНГӨН ҮЙЛДВЭРИЙН ЯАМ</b><br/> <b>АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ</b><br/> <b>ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ</b></p> |                 |
| 20 25 оны 08 сарын 07 өдөр                                                                                                          | Дугаар                                                                                            | 2025/089                                                                                                                                                                     | Улаанбаатар хот |
| Эрхлэх үйл ажиллагааны төрөл                                                                                                        |                                                                                                   | 2-25 хүртэл хувийн хатуулагтай согтууруулах ундаа үйлдвэрлэх                                                                                                                 |                 |
| Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн нэр                                                                                                    |                                                                                                   | "М Би Си Азия Пасифик" ХХК<br>/РД: 5027292 /                                                                                                                                 |                 |
| Хаяг                                                                                                                                |                                                                                                   | Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 10-р хороо,<br>Гачууртын зам 102/1, Амгалан-13260                                                                                              |                 |
| Тусгай зөвшөөрлийн хугацаа                                                                                                          |                                                                                                   | 2025.07.23 – 2035.07.23                                                                                                                                                      |                 |
| Тавих нөхцөл, шаардлага                                                                                                             |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| Үйлдвэрийн суурилагдсан хүчин чадал: 82192л/хоног                                                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| Үйлдвэрлэх арга: чанах, исгэх, шүүх, савлах                                                                                         |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| Бүтээгдэхүүний нэр төрөл: Сэнгүр, Сэнгүр ультра, Сэнгүр цагаан,<br>Тайгэр, Нөирекен                                                 |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| Түүхий эд: аерөг цэцэг, аравын собож, ус, хөрөнгө                                                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| Монгол Улсын Хүнс, хөдөө аж ахуй, хөнгөн үйлдвэрийн сайдын<br>20 25 оны 08 сарын 01 өдрийн А/345 дугаар тушаалыг үндэслэн<br>олгов. |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |                 |
| САЙД                                                                                                                                | <br>Ж.ЭНХБАЯР |                                                                                                                                                                              |                 |



МОНГОЛ УЛСЫН  
ХҮНС, ХӨДӨӨ АЖ АХУЙ,  
ХӨНГӨН ҮЙЛДВЭРИЙН САЙДЫН  
ТУШААЛ

2025 оны 08 сарын 01 өдөр

Дугаар А/345

Улаанбаатар хот

Тусгай зөвшөөрлийн хугацаа  
сунгах тухай

Зөвшөөрлийн тухай хуулийн 3.2 дугаар зүйлийн 1.1 дэх заалт, 3.4 дүгээр зүйлийн 1 дэх хэсэг, 5.5 дугаар зүйлийн 14 дэх хэсэг, 8.1 дүгээр зүйлийн 12.1 дэх заалт, Согтууруулах ундааны эргэлтэд хяналт тавих, архидан согтуурахтай тэмцэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.1 дэх хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Тус яамны Тусгай зөвшөөрөл, лиценз олгох цахим бүртгэлийн систем дэх 20250625/001 дугаартай хүсэлт, улсын тэмдэгтийн хураамж төлсөн баримт, Татварын ерөнхий газрын 2025 оны 06 дугаар сарын 23-ны өдрийн 09/1788 тоот албан бичиг, Баянзүрх дүүргийн Цагдаагийн газрын Гуравдугаар хэлтсийн 2025 оны 06 дугаар сарын 16-ны өдрийн В99-2506-000263 тоот саналыг тус тус харгалзан 5027292 регистрийн дугаартай "М Би Си Азия Пасифик" ХХК-ийн 2-25 хүртэл хувийн хатуулагтай согтууруулах ундаа үйлдвэрлэх тусгай зөвшөөрлийг 2025 оны 07 дугаар сарын 23-ны өдрөөс 10 (арван) жилийн хугацаагаар сунгасугай.

2. Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчтэй гэрээ байгуулж ажиллахыг Төрийн нарийн бичгийн дарга (Т.Жамбалцэрэн)-д, тусгай зөвшөөрлийн хугацаа, нөхцөл, шаардлагын хэрэгжилт, гэрээгээр хүлээсэн үүргийн биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хүнсний үйлдвэрийн бодлогын хэрэгжилтийг зохицуулах газар (Д.Довчинсүрэн)-т, тусгай зөвшөөрөлтэй эрхлэх үйл ажиллагаанд хяналт тавьж ажиллахыг Салбарын хяналтын газар (Б.Батшагай)-т тус тус даалгасугай.

САЙД



Ж.ЭНХБАЯР



МОНГОЛ УЛС

АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН

## ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар: 0000300484

М Би Си азиа пасифик ХХК

5027292

(аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр)

(регистрийн дугаар)

Нийслэлийн Засаг даргын захирамж 20 24 оны 06 сарын 26 өдрийн А/779 тоот  
(шийдвэр гаргагч)

шийдвэрийг үндэслэн

Улаанбаатар

Баянзүрх

10-р хороо

(аймаг, нийслэл)

(сум, дүүрэг)

(баг, хороо)

Гачууртын зам

102, 102/1, 102/2,

102/3, 102/4, хаягт

102/5, 102/6, 102/7

(гудамжны нэр)

(хашааны дугаар)

байрлах, нэгж талбарын 1331502419 дугаар бүхий

40558

м.кв газрыг

Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар

зориулалтаар

15

жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн

Э-2204053739

дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.



Энэхүү гэрчилгээ хүчинтэй эсэхийг QR кодыг уншуулж шалгах  
бөгөөд гэрчилгээнд агуулагдаж буй мэдээллийг харах боломжтой.

Хэвлэсэн огноо: 2024-07-03

Хууль зүйн салбар 2016 оны  
А/204 дүгээр хуулиар батлав

**МОНГОЛ УЛС**  
**ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**

000106340

2005.11.03  
*/ бүртгэсэн он, сар, өдөр /*

9011567056  
*/ Хувийн хэрэгний дугаар /*

5027292  
*/ Регистрийн дугаар /*

М Бн Си аона пасифик  
*/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцаагчийн нэр /*

Хялгарлагдмал хариуцаагчтай компани  
*/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцаагчийн нэр /*

Дүрэм  
*/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /*

Тушаал  
*/ шийдвэрийн нэр /*

А-2630  
*/ дугаар /*

2005.10.27  
*/ он, сар, өдөр /*

4610  
*/ код /*

Гаднад худалдаа  
*/ Үндсэн зориулалт үйл ажиллагааны чиглэл /*

4721  
1103

Хүнсний бөөний болон жижиглэн худалдаа  
Шар айраг үйлдвэрлэл /2016.07.29-2019.07.29/

*/ код /*

Туслах зориулалт үйл ажиллагааны чиглэл

Хугацаагүй  
*/ хугацаа /*

1  
*/ гишүүдийн тоо /*

28,496,960.7  
*/ өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /*

Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо, Амгалан /13260/ Ганнууртын зам-102/1, Утас1: 464304, Утас2: 464305,  
Факс: 976-11-464314

*/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /*

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар  
Хуулийн этгээдийн улсын  
бүртгэлийн газар  
*/ бүртгэсэн байгууллагын нэр /*

Гэрчилгээ дахин олгосон 2019 он 7 сар 26 өдөр



ХИМИЙН ХОРТ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫГ ЭКСПОРТЛОХ,  
ИМПОРТЛОХ, ХИЛ ДАМЖУУЛАН ТЭЭВЭРЛЭХ, ҮЙЛДВЭРЛЭХ,  
АШИГЛАХ, ХУДАЛДАХ АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСТАЙ

### ЗӨВШӨӨРӨЛ

Огноо: 2022-05-12

Дугаар: 0002182

Улаанбаатар хот

Аж ахуйн нэгжийн нэр: М Би Си азиа пасифик ХХК

Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний дугаар: 9011587056

Регистрийн дугаар: 5027292

Хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо, Амгалан /13260/ Гачууртын зам-102/1

Утас: 464304, 464306

Дараах химийн хортой, аюултай бодис:

Импортлох, ашиглах

аж ахуйн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай

зөвшөөрлийг

2022.05.11-2025.12.31

хүртэл хугацаагаар олгов.

| № | Бодисын нэр                                 |            | Томьёо | Олон улсын<br>бүртгэлийн<br>дугаар /CAS/ | Ангилал | Үйлдвэрлэсэн<br>улс | Хэмжээ |
|---|---------------------------------------------|------------|--------|------------------------------------------|---------|---------------------|--------|
|   | Монгол                                      | Олон улсын |        |                                          |         |                     |        |
| 1 | Хавсралтад<br>дурдсан 92 нэр<br>төрөл бодис |            |        |                                          |         |                     |        |
| 2 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 3 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 4 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 5 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 6 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 7 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |
| 8 |                                             |            |        |                                          |         |                     |        |

Улсын хилээр нэвтрүүлэх боомт: Замын-Үүд, Чингис хаан, Алтанбулаг, Сүхбаатар

Зөвшөөрөл олгосон: Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам  
Төрийн нарийн бичгийн дарга

Э. БАТТУЛГА /

Химийн хорт болон аюултай бодисын бодлого  
зохицуулалт хариуцсан мэргэжилтэн

/ Ц.БАТЖАРГАЛ /

[illegible]



БАЙГАЛЬ ОРЧИН, УУР АМЬСГАЛЫН  
ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ЯАМ  
ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ  
ДАРГЫН ТУШААЛ

2025 оны 05 сарын 12 өдөр

Дугаар А/35

Улаанбаатар хот

Зөвшөөрөл олгох тухай

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.10, 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалт, "М Би Си Азия Пасифик" ХХК-ийн 2025 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн 04/91 дүгээр албан бичиг, Усны газрын 2025 оны 04 дүгээр сарын 28-ны өдрийн Е-2501-000242 дугаар "Ус ашиглуулах дүгнэлт"-ийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 10-р хорооны нутаг дэвсгэрт Шар айраг үйлдвэрлэх чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг "М Би Си Азия Пасифик" ХХК-ийн унд ахуйн болон технологийн хэрэглээнд 632'579.6 м³ усыг Улаанбаатар хотын төвлөрсөн системээс 2025 онд ашиглахыг "М Би Си Азия Пасифик" ХХК-д зөвшөөрсүгэй.

2. Ус ашиглагчтай гэрээ байгуулах, ашиглах боломжит усны нөөц, ус ашиглалтын байдалд байнгын хяналт тавьж ажиллахыг Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны дарга /П.Энхбаяр/, Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны ахлах мэргэжилтэн /Д.Уранчимэг/ нарт үүрэг болгосугай.

3. Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 30 дугаар зүйлд заасан ус ашиглагчийн үүрэг, ус ашиглагчид тавигдах шаардлагыг ханган ажиллах, усны мэдээллийн сан бүрдүүлэхтэй холбогдсон мэдээ, ус ашиглалтын тайланг 2025 оны 12 дугаар сарын 22-ны өдрийн дотор Сав газрын захиргаанд ирүүлэхийг "М Би Си Азия Пасифик" ХХК-ийн Үйлдвэрийн дарга /Б.Болормаа/-д даалгасугай.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ  
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Б.БИЛГҮҮН



162510079

Усны нөөцөд учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах хүрээнд хийгдсэн “Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд” хийгдсэн ажлуудыг оруулав.



2025.08.15 өдөр “Тунгалаг Туул-2025” Аяныг зохион байгуулсан



“М Би Си Азия Пасифик ХХК” ХАБЭА болон инженер техникийн ажилчид БЗД Хавчуугийн Бүлгийн эх хамгаалах хаших ажлыг хийж гүйцэтгэв

Statement of Conformity CN25/00002356.05

## Greenhouse Gas Verification Statement

The inventory of Greenhouse Gas emissions in  
01 Jan. 2024 to 31 Dec. 2024 of

### APU Joint Stock Company MBC Asia Pacific LLC

Business address: MBC Asia Pacific LLC, Bayanzurkh District, Amgalan 13260, 10<sup>th</sup>  
Khoroo, Gachuurt Road 102, Ulaanbaatar, Mongolia  
Organization boundary: MBC Asia Pacific LLC, Bayanzurkh District, Amgalan 13260,  
10<sup>th</sup> Khoroo, Gachuurt Road 102, Ulaanbaatar, Mongolia

has been verified in accordance with ISO 14064-3:2019 as meeting the requirements of

## ISO 14064-1:2018

| Report boundary        |                                                                                             | Greenhouse gas emissions<br>(Unit: tonnes of CO <sub>2</sub> e) |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Category               |                                                                                             |                                                                 |
| Direct GHG emissions   | Category 1 direct GHG emissions                                                             | 2,410.65                                                        |
| Indirect GHG emissions | Category 2 indirect GHG emissions from imported energy                                      | 2,245.87 (Location-based)<br>2,245.87 (Market-based)            |
|                        | Category 3 indirect GHG emissions from transportation                                       | 598.05                                                          |
|                        | Category 4 indirect GHG emissions from products used by organization                        | 20,417.01                                                       |
|                        | Category 5 indirect GHG emissions associated with the use of products from the organization | 970.18                                                          |
|                        | Category 6 indirect GHG emissions from other sources                                        | N/A                                                             |

  
Authorised by  
David Xin  
Sr. Director - Business Assurance  
DATE: 27 Mar. 2025

SGS-CSTC Standards Technical Services Co., Ltd.  
16F Century YuHui Mansion, No. 73 Fucheng Road, Beijing, P.R. CHINA 100142  
t +86 (0)10 58251188 www.sgs.com.cn



This document is an authentic electronic certificate for Client's business purposes use only. Printed version of the electronic certificate are permitted and will be considered as a copy. This document is issued by the Company subject to SGS General Conditions of certification services available on [Terms and Conditions](#) | SGS. Attention is drawn to the limitation of liability, indemnification and jurisdictional clauses contained therein. This document is copyright protected and any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful.

This statement is multi-site statement for subsidiary, main statement number is CN25/00002356

Page 1 of 2



**ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР  
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН  
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ**

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,  
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818  
E-mail: [bohzt@gmail.com](mailto:bohzt@gmail.com)

**СОРИЛТЫН ДҮН**



Дугаар он/№ : 2025/A-569-571  
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "АПУ" ХК  
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Б.Адъяа-Очир агаарын хэсэг  
Сорьцын тоо, төрөл : 3 агаар, 3 дуу чимээ  
Сорьц авсан огноо : 2025.07.01  
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот БЗД-ийн 10-р хороо  
гачууртын 13-260 MBC Asia Pacific ХХК  
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021  
MNS 6768:2019, CA3 A07-2016  
Шинжилсэн огноо : 2025.07.02  
Хуудасны тоо : 2/3  
Үр дүн :

| № | Сорьц авсан цэг                                                                                            | Сорьц<br>авсан<br>өдөр | Сорьц<br>авсан<br>цаг | Хүхэрлэг<br>хий | Азотын<br>давхар<br>исэл | Нийт<br>тоос<br>/TSP/ | Дуу<br>чимээ |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------|--------------|
|   |                                                                                                            |                        |                       |                 | мкг/м³                   |                       | ДБА          |
| 1 | Шар айрагны үйлдвэр уурын<br>зуухны голд гадна талбайд                                                     | 25/07/01               | 12:25                 | 28              | 48                       | 55                    | 64           |
|   | Агаарын чанарын стандарт MNS 4595:2025<br>(20 минутын хэмжилт)                                             |                        |                       | 450             | 200                      | 500                   | 60           |
| 2 | Шар айрагны үйлдвэрийн<br>дотор орчинд                                                                     | 25/07/01               | 13:09                 | 49              | 69                       | 76                    | 74           |
| 3 | Уурын зуухны дотор орчинд                                                                                  | 25/07/01               | 13:37                 | 35              | 58                       | 50                    | 77           |
|   | Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал,эрүүл мэнд,Ажлын<br>байрны орчин.Эрүүл ахуйн шаардлага MNS 4990:2023            |                        |                       | 2000            | 2000                     | 10000                 | -            |
|   | Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал,эрүүл мэнд.Шуугианы норм.Аюулгүй ажиллагааны<br>ерөнхий шаардлага MNS 6768:2019 |                        |                       |                 |                          |                       | 85           |

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч :

Хянаж баталгаажуулсан:

Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга



Э.Оюунтуяа

Б.Бархасрагчаа

### Усны хяналт шинжилгээ

Мөн төвийн шугамны цэвэр ус болон технологийн усыг ХАБҮЛЛ тус тус шинжлүүлдэг. Улирал бүр УСУГ удирдах газрын лабораторит хаягдал уснаас дээж өгч шинжлүүлэн дүгнэлт гаргадаг. Хавсралтаар сорилтын дүнгийн хуудсуудыг оруулав.

Дараах хүснэгтэд хаягдал усны сорилтын шинжилгээний тайланг харуулав.

|      |                     |                                                        |                   |                   |
|------|---------------------|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1564 | MNS 1097:2023       | Кальций                                                | <100 мг/л         | 10.74             |
|      | MNS 1097:2023       | Магний                                                 | <30 мг/л          | 1.99              |
|      | MNS 4430:2005       | Нийт төмөр                                             | <0.30 мг/л        | 0.0               |
|      | MNS ISO 7890-3:2001 | Нитрат                                                 | <50.0 мг/л        | 1.29              |
|      | MNS 4431:2005       | Нитрит                                                 | <1.0 мг/л         | 0.0               |
|      | MNS 6271:2011       | Сульфат                                                | <500.0 мг/л       | 4.58              |
|      | MNS ISO 6878:2001   | Фосфат                                                 | <3.5 мг/л         | 0.0               |
|      | MNS 6272:2011       | Фтор                                                   | 0.70-1.50 мг/л    | 0.08              |
|      | MNS ISO 6059:2005   | Хатуулаг                                               | <7.0 мг.экв/л     | 0.70              |
|      | MNS 4424:2005       | Хлорид                                                 | <350.0 мг/л       | 6.38              |
|      | MNS ISO 7888:1999   | Цахилгаан дамжуулах чанар                              | <1.0 мСм/см       | 0.073             |
|      | MNS ISO 8288:1999   | Зэс                                                    | <2.0 мг/л         | <0.007            |
|      | MNS ISO 8288:1999   | Кадми                                                  | <0.003 мг/л       | <0.0008           |
|      | MNS ISO 8288:1999   | Хар тугалга                                            | <0.01 мг/л        | <0.0008           |
|      | MNS ISO 8288:1999   | Цайр                                                   | <5.0 мг/л         | 0.0               |
|      | MNS ISO 6222:1998   | BSET                                                   | 1 мл-т 100        | 1 мл-т 16         |
| 1565 | MNS ISO 19250:2017  | Salmonella spp                                         | 25 мл-т илрэхгүй  | 25 мл-т илрээгүй  |
|      | MNS ISO 9308-1:1998 | Халуун тэсвэртэй гадзэний бүлгийн нэг /илтас шүүлтүүр/ | 100 мл-т илрэхгүй | 100 мл-т илрээгүй |
|      | MNS 1097:2023       | Кальций                                                | <100 мг/л         | 10.26             |
|      | MNS 1097:2023       | Магний                                                 | <30 мг/л          | 2.19              |
|      | MNS 4430:2005       | Нийт төмөр                                             | <0.30 мг/л        | 0.0               |
|      | MNS ISO 7890-3:2001 | Нитрат                                                 | <50.0 мг/л        | 1.14              |
|      | MNS 4431:2005       | Нитрит                                                 | <1.0 мг/л         | 0.0               |
|      | MNS ISO 10523:2001  | pH                                                     | 6.50-8.50         | 7.10              |
|      | MNS 6271:2011       | Сульфат                                                | <500.0 мг/л       | 4.53              |
|      | MNS ISO 6878:2001   | Фосфат                                                 | <3.5 мг/л         | 0.0               |
|      | MNS 6272:2011       | Фтор                                                   | 0.70-1.50 мг/л    | 0.17              |
|      | MNS ISO 6059:2005   | Хатуулаг                                               | <7.0 мг.экв/л     | 0.69              |
|      | MNS 4424:2005       | Хлорид                                                 | <350.0 мг/л       | 6.38              |
|      | MNS ISO 7888:1999   | Цахилгаан дамжуулах чанар                              | <1.0 мСм/см       | 0.077             |

inv/general/TestPage?wid=08



58

QASI-LMS

| Дээжийн дугаар<br>Sample number | Шинжилгээний аргын стандарт<br>Method of analysis | Шинжилсэн үзүүлэлтийн нэр, хэмжээ нэгж<br>Test parameter, unit | Шаардлага<br>Test specification | Шинжилгээний дүн<br>Test results |
|---------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                 | MNS ISO 8288:1999                                 | Зэс                                                            | <2.0 мг/л                       | <0.007                           |
|                                 | MNS ISO 8288:1999                                 | Кадми                                                          | <0.003 мг/л                     | <0.0008                          |
|                                 | MNS ISO 8288:1999                                 | Хар тугалга                                                    | <0.01 мг/л                      | <0.0008                          |
|                                 | MNS ISO 8288:1999                                 | Цайр                                                           | <5.0 мг/л                       | 0.0                              |
|                                 | MNS ISO 6222:1998                                 | BSET                                                           | 1 мл-т 100                      | 1 мл-т 37                        |
|                                 | MNS ISO 19250:2017                                | Salmonella spp                                                 | 25 мл-т илрэхгүй                | 25 мл-т илрээгүй                 |
|                                 | MNS ISO 9308-1:1998                               | Халуун тэсвэртэй гадзэний бүлгийн нэг /илтас шүүлтүүр/         | 100 мл-т илрэхгүй               | 100 мл-т илрээгүй                |

**Санал тайлбар:**  
Opinions and interpretation

**ХЯНАСАН:** ЧАНАРЫН МЕНЕЖЕР/  
Reviewed by ХИМИ ХОР СУДЛАЛЫН  
ЛАБОРАТОРИЙН  
ЭРХЛЭГЧ;  
ТЕХНИКИЙН  
МЕНЕЖЕР/  
МИКРОБИОЛОГИЙН  
ЛАБОРАТОРИЙН  
ЭРХЛЭГЧ;  
**БАТАЛСАН:** НИЙСЛЭЛИЙН  
Approved by ЛАБОРАТОРИЙН  
ДАРГА:

гарын үсэг/signature/ М.ЗУЛЗАЯА/  
гарын үсэг/signature/ Б.ЭНХТУНГАЛАГ/  
гарын үсэг/signature/ Д.ЭРДЭНЭТУЯА/

Энэ шинжилгээний дүн нь зөвхөн шинжилгээ хийсэн дээжэнд хамарна.  
Шинжилгээний дүнг лабораторийн зөвшөөрлөгүй хуулбарлахыг хориглоно.



Гэрээ №

2025 оны 08-р сарын 16 ны өдөр

20251003

Улаанбаатар хот

Нэг талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 14-р хороо, Намъяанжү-44 "Түмэн-Эгшиг" ХХК /РД:5031923/, түүнийг төлөөлж, Үйлдвэр эрхэлсэн ерөнхий менежер албан тушаалтай Батмөнх овогтой Одбаяр /цаашид "Хүлээн авагч" гэх/,

Нөгөө талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 2-р хороо, үйлдвэрийн гудамж, өөрийн байранд байрлах, "АПУ" ХК /РД:2702673/, түүнийг төлөөлж Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хариуцсан ахлах менежер албан тушаалтай Олзмонх овогтой Төрбат /цаашид "Шилжүүлэгч" гэх, хамтад нь "Талууд" гэх/ нар харилцан тохиролцож "Хог хаягдлын тухай хууль" Засгийн газрын 2018 оны 116-р тогтоолын 1, 2-р хавсралт болох "Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх тайлагнах журам", Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн А/21 тоот тушаал болон Байгаль орчны аюулгүй байдалтай холбогдох хууль, журмыг үндэслэн шилжүүлэгчийн үйл ажиллагааны явцад гарсан химийн бодисуудын үлдэгдэл, аюултай хог хаягдлын сав баглаа боодлыг хүлээн авагчийн байгууламжинд шилжүүлэхээр харилцан тохиролцож энэхүү 1 жилийн хугацаатай мастер гэрээг доорхи нөхцөлөөр байгуулав.

## НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

Талууд, Монгол улсын 2017 онд шинэчлэн батлагдсан "ХОГ ХАЯГДЛЫН ТУХАЙ" хууль, холбогдох дүрэм, журмыг удирдлага болгон энэхүү гэрээг байгуулсан ба үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдөнө. Шилжүүлэгчийн зүгээс Хүлээн авагчид энэхүү гэрээгээр чанарын шаардлага хангахааргүй болсон химийн бодис, сав баглаа боодлын хаягдал (цаашид "хог хаягдал" гэх) шилжүүлснээр Хүлээн авагч нь химийн бодисын хаягдлыг аюулгүй байгууламжид хадгалж, цаашид ахуйн эргэлтэнд оруулахгүй байх үүрэг хүлээнэ. Аюултай хог хаягдлын төрөл, тоо хэмжээ болон тээвэрлэлтийн үнийн талаар гэрээний Хавсралт 1, 2-т тусгасан ба талууд гэрээний хугацаанд аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртээ гэрээний Хавсралт 4-т тусгагдсан дагалдах бичгийг үйлдэх ба энэ нь гэрээний салшгүй хэсэг бөгөөд хүлээн авагч нь гэрээний хугацаан дахь аюултай хог хаягдал шилжүүлэг бүрд тайланг Шилжүүлэгчид тухай бүрт тайлагнана.



**МОД ТАРИХ ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ**

2025 оны 10 дугаар сарын 09-ний өдөр

№

Улаанбаатар хот

2025187

Энэхүү гэрээг нэг талаас Монгол Улсын аж ахуйн нэгж болох 9011587056 тоот улсын бүртгэлийн гэрчилгээ 5027292 тоот регистрийн дугаартай "М БИ СИ АЗИА ПАСИФИК" ХХК /цаашид "Захиалагч тал" гэх/ түүнийг төлөөлж Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хариуцсан инженер Ж.Батмөнх,

Нөгөө талаас, Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 9014001135 улсын бүртгэлийн дугаартай, 6809898 регистрийн дугаартай "ОЛОН УЛСЫН ЭКО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭН" ОНӨААТҮГ-ыг төлөөлж Ерөнхий инженер Б.Энхсайхан нар Иргэний хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжийг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

**Нэг. Нийтлэг үндэслэл**

**1.1.Гэрээний зорилго:** Ундны эх үүсвэрийг хамгаалах, агаарын бохирдлыг бууруулан ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх, олон нийтийн амралт чөлөөт цагийг зөв зохистой өнгөрүүлэх, эрүүл эко орчныг бүрдүүлэх зорилтын хүрээнд захиалагч тал Олон Улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнгийн эзэмшлийн талбайд нийт 785 ширхэг мод /тариалах модны задаргаа хавсралт 1-д/-ыг тарихтай холбоотойгоор талуудын эдлэх эрх, хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлоход оршино.

**1.2.Гэрээний хугацаа:** Энэхүү гэрээнд талууд гарын үсэг зурсан өдрөөс Олон Улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэн нь гэрээний дагуу тарьсан модыг арчлах үүргээ биелүүлэх хүртэл хүчин төгөлдөр байна. Үүргийн хугацаа нь Захиалагчийн суулгац тарьсан өдрөөс хойш 3 /гурав/ жил байна. Мод тарих өдөр нь 2025 оны 10 дугаар сарын 13-ны өдөр байх бөгөөд мод тарих өдөр өөрчлөгдсөн тохиолдолд шинэ огноог 3 хоногийн дотор зөвшилцөх ёстой.

**Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл**

**2.1.Гэрээний зүйл:** Энэхүү гэрээний 1.1-т заасан зорилгыг хэрэгжүүлэх үүднээс Олон Улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зөвшөөрөгдсөн эзэмшлийн талбайд нийт 785 ширхэг модыг суулгахтай холбоотой талуудын хэрэгжүүлэх хамтын үйл ажиллагааг зохицуулна.



Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд,  
Барилга, хот байгуулалтын сайдын  
2019 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн  
А/719/189 дүгээр тушаалын хавсралт

## ХАЯГДАЛ УС ХАЯХ, ЗАЙЛУУЛАХ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: 22/02

.....УСНЫ ГАЗАР.....-ын гаргасан  
/Дүгнэлт гаргасан байгууллага/

2022 оны 01 дугаар сарын 07-ны өдрийн хаягдал ус хаях, зайлуулах ....15.. тоот

дүгнэлтийг үндэслэн .....Улаанбаатар..... аймаг/нийслэл .....Баянзүрх.....

сум/дүүргийн ..10-р хороо.. Амгалан /13260/ Гачууртын зам:102/1 байршилтай

.....Шар айрагны үйлдвэрлэл.....  
/үйл ажиллагааны чиглэл/

чиглэлээр хаягдал ус гаргаж байгаа ...."М.БИ.СИ.АЗИА.ПАСИФИК".ХХК.....-д  
/хүн, хуулийн этгээдийн нэр/

.....Улаанбаатар..... аймаг/нийслэл, .....Баянзүрх.....сум/дүүргийн

.....10-р хороонд..... байршилтай хаягдал

ус зайлуулах цэг буюу хүрээлэн буй орчинд болон төвлөрсөн бохир усны

шугамд жилд .....88.8..... мян.м<sup>3</sup> хаягдал усыг "Хүрээлэн байгаа

орчин, Усны чанар, хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015",

"Хүрээлэн байгаа орчин, усны чанар, Ариутгах татуургын сүлжээнд

нийлүүлэх хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015" стандартаар

тогтоосон норматив шаардлагад нийцүүлэн хаях, зайлуулах зөвшөөрлийг

/ аль нь болохыг доогуур нь зурах /

нэг жилийн хугацаагаар олгож, ус бохирдуулсны төлбөрийн гэрээ болон

дүгнэлтийг зөрчөөгүй тохиолдолд зөвшөөрлийг жил бүр сунгагдсанд тооцно.

Хаягдал усны хэмжээ болон хаягдал ус зайлуулах цэг, төвлөрсөн бохир усны

шугамын байршил өөрчлөгдсөй тохиолдолд тухай бүр шинээр зөвшөөрөл олгоно.

ТУУЛ ГОЛЫН САВ  
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГА  
/Зөвшөөрөл олгосон байгууллага/

Зөвшөөрлийн бичиг өггөөсөн:

.....  
/Гарын үсэг/

/...Б.ОЮУНБОЛД.../  
/Гарын үсгийн тайлал/

Тамга

2022. оны 01. -р сарын 07. -ны өдөр

## СУНГАЛТ

| Сунгалт хийсэн шийдвэр                                                                                                                               | Огноо      | Гарын үсэг / тамга                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Усны газрын 2023 оны<br>23 дугаартай хаягдал<br>усны дүгнэлтийн дагуу<br>1 жилээр сунгаа.<br>Хэмжээ: 82.74 мян.м <sup>3</sup> /жил                   | 2023.01.16 | Туул голын сав газрын<br>захиргааны даргын үүрэг<br>гүйцэтгэгч<br><br>Д.НЯМДОРЖ                     |
| Усны газрын 2024 оны<br>17 дугаартай хаягдал<br>усны дүгнэлтийн дагуу<br>1 жилээр сунгаа.<br>Хэмжээ: 79.76 мян.м <sup>3</sup> /жил                   | 2024.01.26 | Туул голын сав газрын<br>захиргааны даргын үүрэг<br>гүйцэтгэгч<br><br>Д.НЯМДОРЖ                     |
| Усны газрын 2024 оны<br>I-IV дүгээр улирлын<br>хаягдал усны дүгнэлтийг тус<br>тус үндэслэн 1 жилээр сунгаа.<br>Хэмжээ: 77.83 мян.м <sup>3</sup> /жил | 2025.02.05 | Туул голын сав газрын<br>захиргааны даргын албан<br>үүрэгт түр орлон<br>гүйцэтгэгч<br><br>Б.БИЛГҮҮН |

## Хаягдал ус зайлуулах гэрээ

УС СУВГИЙН ДИРДАХ ГАЗРЫН  
ДАРГА Ц.ТӨРХҮҮ

БОЛОВСРУУЛАХ ЧИГЛЭЛИЙН ҮЙЛДВЭР, АЖ АХУЙН НЭГЖИЙГ  
“ЦЭВЭР УСААР ХАНГАХ, ХЭРЭГЛЭЭНЭЭС ГАРСАН БОХИР УСЫГ ТАТАН  
ЗАЙЛУУЛАХ” ГЭРЭЭ

2013 оны 8 сарын 30 өдөр

Хэрэглэгчийн дугаар 24047000

## НЭГ. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

- 1.1 Нэг талаас УСҮГ түүнийг төлөөлж А/41 дугаар тушаалыг үндэслэн гэрээний инженер албан тушаалтай П.Бат-Оюун цаашид "хангагч" гэх, нөгөө талаас *дээрх* *албан тушаалтай* *ххх* *ийн* "хэрэглэгч" гэх нар нь "Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалтын тухай" хуулийн 13 дугаар зүйл болон бусад холбогдох хуулийг удирдлага болгон 2003 оны 8-р сарын 3-ны өдрөөс эхлэн дор дурьдсан нөхцлийг биелүүлж ажиллахаар харилцан тохиролцон энэхүү гэрээг байгуулж байна.
- 1.2 Тусгай зөвшөөрөл эзэмшлэгч, хэрэглэгч хоорондын аж ахуйн харилцааг зохицуулах дүрэм нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно.
- 1.3 Гэрээнд тусгагдаж буй дараах нэр томьёог дор дурдсан утгаар ойлгоно.
- 1.4 УЦБ - Урьдчилан цэвэрлэх байгууламж
- 1.5 НХБТГ - Ногоон хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийн газар
- 1.6 СХУХАТАУ33 - Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлдвэрлэл зохицуулах зөвлөл
- 1.7 БОАЖЯ - Байгаль орчин аялал жуулчлалын яам
- 1.8 "Урьдчилгаа төлбөр" гэж Захиалгын хуудсаар хэрэглэгдэх усны хэмжээг тооцож, батлагдсан тарифыг үндэслэн тогтоосон технологийн бохир усны төлбөрийн хэмжээ
- 1.9 "Захиалгын хуудас" гэж амьсг шир, ноос ноолуур боловсруулах үйлдвэрүүдийн түүхий эдийн төрөл, тоо ширхэг, түүнд хэрэглэх химийн бодис, цэвэр усны хэмжээ, үйлдвэрлэлийн үргэлжлэх хугацаа зэргийг тодорхойлсон маягт /Маягт дугаар/

ХОЁР. НИЙЛҮҮЛЭХ ЦЭВЭР УС БОЛОН ТАТАН ЗАЙЛУУЛАХ БОХИР  
УСНЫ ХЭМЖЭЭ, ЧАНАР, НАЙРЛАГА, ТӨЛБӨР, ТООЦОО ХИЙХ

- 2.1 Хэрэглэгчийн хэрэглэсэн цэвэр ус болон хэрэглээнээс гарсан бохир усны хэмжээг эрх бүхий байгууллагаас баталгаажуулсан усны тоолуураар хэмжиж ба хэрэглээг тоолуурн заалтыг үндэслэн тооцно.
- 2.2 Тоолуурын заалтаар гарсан хэрэглэсэн цэвэр, бохир усны үйлчилгээний төлбөр болон бусад түшиглэл холбогдох төлбөрийг "Хот, суурин ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт, үйлчилгээг зохицуулах зөвлөл"-ийн баталсан усны үйлчилгээний тарифыг мөрдлөг болгоно.
- 2.3 Хэрэглээнээс гарсан бохир усны хэмжээг тухайн хэрэглэгчийн хэрэглэсэн цэвэр усны хэмжээтэй адилаар тооцно.

Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуурын ашиглалтын тухай хуулийн 13.2 дэх звалгы үндэслэн хэрэглэгчидтэй байгуулах маягыг Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуурын ашиглалт, үйлчилгээг зохицуулах зөөлөлтэй зөөшилсөн болно.

### ГЭРЭЭ ХИЙХ ӨРГӨДЛИЙН МАЯГТ

Хэрэглэгчийн нэр М БИ СИ АЗИА ПАСИФИК ХХК

|              |             |        |          |
|--------------|-------------|--------|----------|
| Албантушаал: | Факс:       | Эмэйл: |          |
|              | ЗАХИРАЛ     | Утас:  | 464304   |
|              | Нягтлан     |        | 90077234 |
|              | Оюунболор   |        |          |
|              | Менеджер    |        |          |
|              | Б.Болормаа  |        |          |
|              | Инженер     |        |          |
|              | Б.Бумдэлгэр |        |          |
|              | Бусад:      |        |          |

Улсын бүртгэлийн дугаар 9011587056  
Хэрэглэгчийн регистрийн дугаар 5027292  
Хэрэглэгчийн НӨАТ төлөгчийн гэрчилгээний дугаар 5027292  
Шуудангийн хаяг

Хаяг: Улаанбаатар - 04 Баянзүрх - 10 -р хороо Тигер  
үйлдвэр

Байршил: Улаанбаатар - 04 Баянзүрх - 10 -р хороо  
Амгалан 13280

Хэрэглэгчийн харьцдаг банк: Худалдаа хөгжил

Дансны дугаар: 499083126

Үйл ажилгааны чиглэл:

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Төсөв:                |      |
| Аж ахуй:              |      |
| Орон сууц:            |      |
| Үйлдвэр:              |      |
| Бохирдуулагч үйлдвэр: | Пиво |

**Холболт:**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Цэвэр ус:</b>    |   |
| Төвлөрсөн системээс | X |
| Гэр хорооллын шугам |   |
| Гүний худагтай      |   |
| Зөөвөрөөр           |   |
| Бусад               |   |
| <b>Бохир ус</b>     |   |
| Төвийн коллекторт   | X |
| Цооногтой           |   |
| Бохиргүй            |   |
| Бусад               |   |

Бусад мэдээлэл:

|                         |      |
|-------------------------|------|
| Барилгын талбай м2      | 6500 |
| Давхрын тоо             | 8    |
| Байрны тоо              | 2    |
| Ажиллах цаг             | 16   |
| Ажлын хоног             | 22   |
| Хүний тоо               | 0    |
| <b>Тонотолуудын тоо</b> |      |
| Угаалтуур               | 15   |
| Суултуур                | 14   |
| Банн                    | 0    |
| Писсаур                 | 8    |
| Шуруур                  | 10   |

### Тоолуурын тухай

[illegible]

Хэрэглэгчийн гэрээний дугаар 24047000

Төлбөрийн дүнг мессежээр хүлээн авах утасны дугаар: 88017990

Хэрэглэсэн усанд төлбөр тавих хугацаа:

Гэрээний төрөл:

Гэрээний төрөл: ☒ Хууль ☐ Байгуул

Гэрээ өөрчлөх болсон шалтгаан: 364/21 төх/нөхцөл, аж/зургийн дагуу БУШ өөрчлөө

Энэхүү хэсгийг УСУГ-ийн ажилтан бөглөнө.

Төхнийн нөхцлийн дугаар: 364/21

Цэвэр усны цагирагийн дугаар: 0

Бөхир усны колдэгдэсн дугаар:

Бохир усны коллекторын дугаар: (хүснэгт 1)

Оруулга шугамын голч /мм-ээр/: 110

П.Бат-оюун  
хангагчийн гарын үсэг

Худгийн тоо:

Хүдгийн тоо:



Хууль зүйн сайдын 2016 оны  
А/204 дүгээр тушаалаар батлан

**МОНГОЛ УЛС**  
**ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**

000188340

2005.11.03 /Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9011587056 /Хувийн хэргийн дугаар /

5027292 /Регистрийн дугаар /

М Би Си азия пасифик Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм /Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Тушаал А-2630 2005.10.27

/шидвэрийн нэр / /дугаар / /он, сар, өдөр /

4610 Гадаад худалдаа /Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

4721 Хүнсний бөөний болон жижиглэн худалдаа

1103 Шар айраг үйлдвэрлэл /2016.07.29-2019.07.29/

Хугацаагүй 1 28,496,960.7

/хувацаа / /алиудын тоо / /өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо, Амгалан /13260/ Гачууртын зам-102/1, Утас: 464304, Утас2: 464306, Факс: 976-11-464314

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар  
Хуулийн этгээдийн улсын  
бүртгэлийн газар

/Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2019 он 7 сар 26 өдөр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

| Д/д | Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга                                             | Бүртгэсэн  |                             |
|-----|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|
|     |                                                                        | Огноо      | Ажилтан тэмдэг              |
| 1   | Цэвэрлэж авахтай эрдэнэбилээ-а Гүйцэтгэх захирал-р томилогсны бүртгэл. | 2018.01.25 | Х.Түвшинтөр<br>Д.Чулуунтүвш |
| 2   | Дахин эвэрчлээ олгов.                                                  | 2019.07.26 |                             |

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хармуцлага хүлээхнэ.  
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ  
МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗАР  
УЛСЫН БАЙЦААГЧИЙН ДҮГНЭЛТ

Нийслэлийн засаг захиргааны III байр,  
Ж.Самбуугийн гудамж, 4 дүгээр хороо,  
Чингэлтэй дүүрэг, Улаанбаатар хот, 15170  
Утас: 7777-5000, Факс: 7777-5120  
E-mail: ub\_info@inspection.gov.mn  
http://www.ub.inspection.gov.mn

2019.09.16 № 02-04-190/1360  
тэнэй -ны № -т

Химийн бодисын агуулахын тухай

Тус газарт ирүүлсэн Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Гачууртын зам-102, Амгалан-1 өөрийн байранд химийн бодис хадгалах дүгнэлт гаргуулах хүсэлтээр МХЕГ-ын даргын баталсан "Баталгаажуулалтын хяналт шалгалт хийх тухай" 01/82 тоот удирдамжаар 2019 оны 09 дугаар сарын 05-ний өдөр ХАБЭА-ын инженер С.Мөнхтулгыг байлцуулан Байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч Г.Удвал, Хөдөлмөрийн эрүүл ахуйн хяналтын улсын байцаагч О.Алтантуяа нар хяналт шалгалт хийлээ.

"М Би Си Азия Пасифик" ХХК нь гадаад дотоод худалдаа, эрхлэх аж ахуйн нэгжийн улсын бүртгэлийн 9011587056 тоот гэрчилгээтэй, 5027292 тоот регистрийн дугаартай.

Тус компани нь Бельге, БНХАУ-аас нийт 76 нэр төрлийн химийн бодисыг шар айрагны үйлдвэрлэл, тоног төхөөрөмжийн ариутгал цэвэрлэгээний зориулалтаар ашиглах, импортлох гэрээтэй, тухайн бодисуудын хор аюулын лавлах мэдээллийн хуудастай.

Химийн бодисыг хадгалах агуулахын байр нь 240 м<sup>2</sup> цутгамал бетонон шалыг зориулалтын будгаар будсан, төмөр хаалгатай, агуулахын гадуур бетонон хашаатай, 24 цагийн харуул хамгаалалттай, ердийн агааржуулалттай, гадна дотор талыг камержуулсан, хаяг шошго "Химийн хорт болон аюултай бодисын шошго, анхааруулах тэмдэг" MNS 5029:2011 стандартын дагуу хийгдсэн, бодис бүрт хаягдал цуглуулах зориулалтын суурьтай, чийг хэмжигчтэй, шөнийн цагаар ашиглах гэрэлтүүлэгтэй байна.

Баянзүрх дүүргийн Онцгой байдлын хэлтсээс олгосон галын аюулгүй байдлын Д/01804384 тоот дүгнэлттэй.

Агуулахын байранд хийсэн физик хэмжилтээр гэрэлтүүлэг 350 люкс байна.

115050016384

Ажилтанд ажлын хувцас, хамгаалах хэрэгсэл, химийн бодис асгарсан тохиолдол давах хариу арга хэмжээний аюулгүй ажиллагааны иж бүрдэл зэргийг олгож, болзошгүй ослын үед ажиллах бэлэн байдлын төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулсан байна.

Дээрх байдлыг үндэслэн дүгнэлт болгох нь:

"М Би Си Азия Пасифик" ХХК-ийн химийн бодисын агуулахын байр нь "Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа эрүүл ахуй, ажлын байрны гэрэлтүүлгийн норм, хэмжих аргад тавигдах ерөнхий шаардлага MNS 4996:2000 стандарт, "Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай" хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2 дахь хэсгийн заалт Хөдөлмөрийн эрүүл ахуй. Химийн хорт болон аюултай бодисын бүтээгдэхүүний агуулах ерөнхий шаардлага MNS 6458:2014 стандартын шаардлагыг хангаж байна.

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТЫН  
УЛСЫН БАЙЦААГЧ

Г.УДВАЛ



ХӨДӨЛМӨРИЙН ЭРҮҮЛ АХУЙН  
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ

О.АЛТАНТУЯА

О.Алтантуяа



# Батламж



"М Би Си Азия Пасифик" ХХК

МОД ЭЗЭМШИГЧ

Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөнд нэгдэж, Баянзүрх дүүргийн "Хөгжлийн зураглал 2030" баримт бичиг, "Ногоон хөгжлийн бодлого, зорилт"-ийг хэрэгжүүлэх, уур амьсгалын өөрчлөлтийн нөлөөлөл, цөлжилтийг бууруулах, ой, усны нөөцийг хамгаалж, нэмэгдүүлэх, экологийн тэнцвэрт байдлыг хангах, мод тарих соёлыг түгээн дэлгэрүүлэх, ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлж, эко орчныг бүрдүүлэх үйлсэд хувь нэмэр оруулсныг тань үнэлж, Батламж хадгалуулав.

*Ногоон ирээдүйг хамтдаа бүтээе*

"ОЛОН УЛСЫН ЭКО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭН" ОНӨААТҮГ-ЫН  
ЗАХИРАЛ



"ОЛОН УЛСЫН ЭКО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭН" ОНӨААТҮГ-ЫН  
Б.САЙНЖАРГАЛ



"ОЛОН УЛСЫН ЭКО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭН"-ГИЙН  
ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА ВИДЕО

2025 ОН