

**УЛААНБААТАР ХОТЫН ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ОРШИХ
“ПИ ЭС СИ” ХХК-ИЙН “ХИМИЙН БОДИС ИМПОРТЛОХ, ХУДАЛДААЛАХ,
ХИМИЙН БОДИСЫН АГУУЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**



**УЛААНБААТАР ХОТ
2025 ОН**

АГУУЛГА

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА	4
1.1 Төслийн товч танилцуулга	4
1.2 Төслийн ерөнхий мэдээлэл	4
1.3 Төслийн талбайн байршил	5
1.4 Төслийн онцлог	5
1.5 Төслийн талбай орчмын газар ашиглалт, дэд бүтэц.....	6
1.6 Төслийн барилга байгууламжийн зохион байгуулалт.....	7
1.7 Ажиллах хүч ба хөдөлмөр хамгаалал	9
1.8 Төслийн нийгэм, эдийн засгийн үр өгөөж.....	10
ХОЁР. ДАРАЛТААР САВЛАСАН ХИЙНҮҮДИЙН ЭРСДЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ	11
2.1 Даралтат савтай хийнүүдийн ерөнхий мэдээлэл	11
2.2 “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөн.....	13
2.2.1 2025-2029 оны мод тарих төлөвлөгөө	13
ГУРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ.....	14
3.1 Эрх зүйн үндэслэл ба түүний гол шаардлага	14
3.2 Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний гол зорилтууд.....	14
3.3 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө.....	15
3.4 Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөрийн төлөвлөгөө.....	25
3.5 Түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөө	31
3.6 Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	31
3.7 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	48
3.8 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.....	55
3.9 Байгаль орчны менежмент төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	57
3.10 Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө	62
3.11 2025-2029 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал.....	63

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Төслийн ерөнхий мэдээлэл.....	4
Хүснэгт 2. Агуулахад хадгалагдан ашиглагдах химийн бодисын нэр томьёо, хэмжээ	12
Хүснэгт 3. 2025-2029 оны мод тарих төлөвлөгөө.....	17
Хүснэгт 4. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт.....	21
Хүснэгт 5. Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөрийн төлөвлөгөөний биелэлт.....	25
Хүснэгт 6. Түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлт.....	31
Хүснэгт 7. Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт.....	31
Хүснэгт 8. Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт.....	48
Хүснэгт 9. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.	55
Хүснэгт 10. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт.....	57
Хүснэгт 11. Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний биелэлт.....	62
Хүснэгт 12. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал	63

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1 Төслийн товч танилцуулга

Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах ХБНГУ-ын 100%-ийн хөрөнгө оруулалттай “Пи Эс Си” ХХК нь 2004 оны 4-сарын 8-нд байгуулагдсан ба Лихтенштайн улсын “Hilti”, Швейцарийн улсын “Leica”; ХБНГУ-н “Draeger”, “Testo” зэрэг фирмүүдийн барилга, уул уурхайн зориулалттай багаж болон хувь хүний хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны багаж, тоноглол хэрэгслүүд, бусад барилгын холбогдолтой бүтээгдэхүүнүүдийг импортолж, худалдан борлуулах үйл ажиллагааг явуулдаг.

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь уурхай, үйлдвэр зэрэг эрсдэлтэй нөхцөлд ажиллагсдын хувь хүний ажлын аюулгүй орчин, хөдөлмөр хамгаалалтад зориулагдсан аливаа хорт хий, агаарын болон хүчилтөрөгчийн дутмаг орчныг урьдчилан мэдрэгч, илрүүлэгч олон төрлийн багажуудыг импортлон дотооддоо борлуулах үйл ажиллагаа явуулдаг. Тэдгээр багажуудад 6 сараас 1 жил тутамд тохиргоо хийгдэх зайлшгүй шаардлагатай байдаг ба үүнд нэн хэрэгцээтэй багажийн үйл ажиллагааг хянах, тохируулах зориулалттай (Calibration gas) тест хийнүүдийг импортолж борлуулах хэрэгцээ шаардлага үүссэн. Иймд компанийн зүгээс 26 нэр төрлийн даралтаар савлагдсан хий болон нүүрсхүчлийн хий шингээгч шохойн чулууг импортлон, худалдаалах явцдаа хүрээлэн буй орчин, хүн амд хор аюулгүйгээр үйл ажиллагааг явуулах нь чухал юм.

Төсөл нь одоогийн байдлаар 20 ажилтантай өөрийн эзэмшлийн 3 давхар үйлчилгээний байртай бөгөөд нэг давхарт нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангах болон бусад барилгын багаж хэрэгсэл борлуулах дэлгүүр ажиллуулж байна.

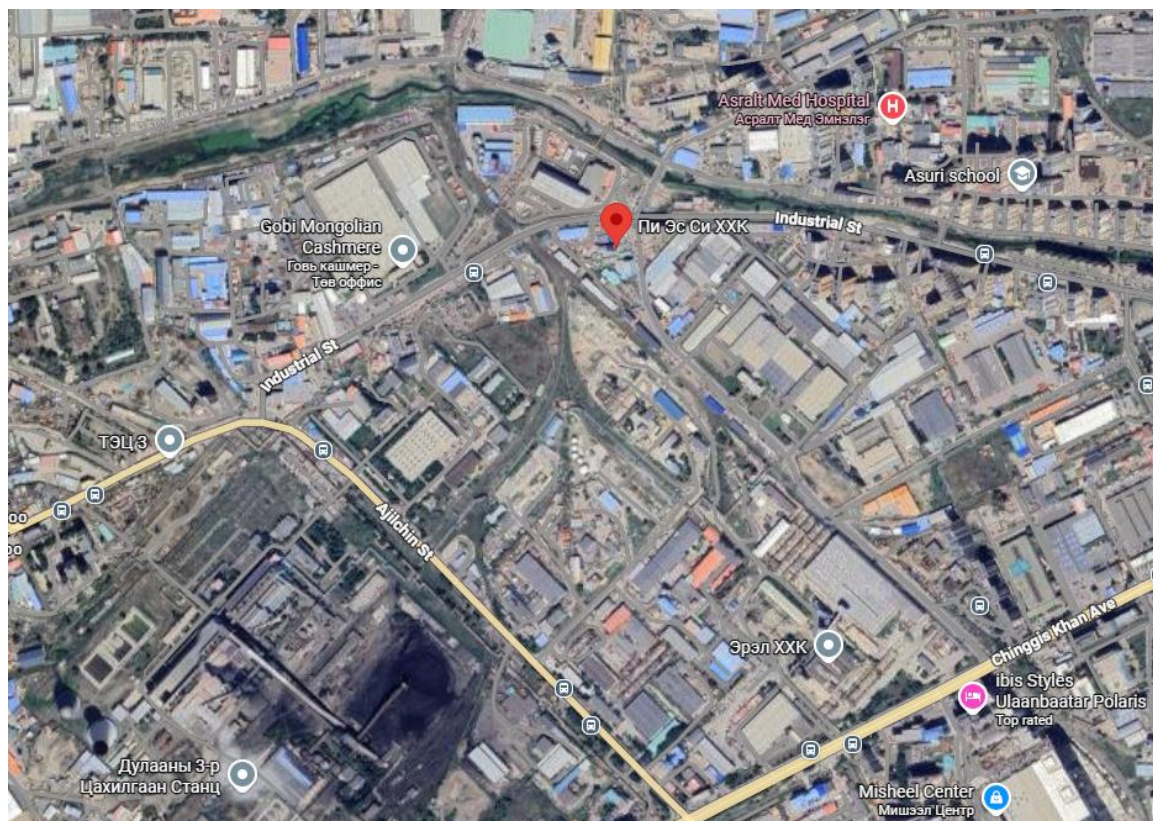
1.2 Төслийн ерөнхий мэдээлэл

Хүснэгт 1. Төслийн ерөнхий мэдээлэл

ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ	“Пи Эс Си” ХХК Улсын бүртгэлийн дугаар: 9019021042 Регистрийн дугаар: 2822733 Хаяг: Улаанбаатр хот, Хан-уул дүүрэг, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж, 72/01 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: 0000317
ТӨСЛИЙН НЭР	“Химийн бодис импортлох, худалдаалах, ашиглах химийн бодисын агуулах”
ТӨСЛИЙН ЗОРИЛГО, АЧ ХОЛБОГДОЛ	Тус компани нь уурхай болон үйлдвэрүүдэд ашиглагдах хувь хүний ажлын аюулгүй орчин, хөдөлмөр хамгаалалд зориулагдсан аливаа хорт хий, агаарын болон хүчилтөрөгчийн дутмаг орчныг урьдчилан мэдрэгч, илрүүлэгч олон төрлийн багажуудыг импортлон дотооддоо борлуулах үйл ажиллагаа явуулдаг. Тэдгээр багажуудад 6 сараас 1 жил тутамд тохиргоо хийгдэх зайлшгүй шаардлагатай байдаг ба үүнд нэн хэрэгцээтэй багажийн үйл ажиллагааг хянах, тохируулах зориулалттай (Calibration gas) тест хийнүүдийг импортолж борлуулах хэрэгцээ шаардлага үүссэн. Иймд компанийн зүгээс 26 нэр төрлийн даралтаар савлагдсан хий болон нүүрсхүчлийн хий шингээгч шохойн чулууг импортлон, худалдаалах явцдаа хүрээлэн буй орчин, хүн амд хор аюулгүйгээр үйл ажиллагааг явуулах нь чухал юм.

1.3 Төслийн талбайн байршил

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн үндсэн үйл ажиллагаа явуулдаг оффис, бараа бүтээгдэхүүний дэлгүүр нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт 1012 м² газарт, химийн бодисын агуулах нь тухайн газрын замын баруун урд 1311 м² газарт байрлана.



Зураг 1. Төслийн байршил

1.4 Төслийн онцлог

ХБНГУ-ын 100% -ийн хөрөнгө оруулалттай “Пи Эс Си” ХХК нь уурхай, үйлдвэр зэрэг эрсдэлтэй, хязгаарлагдмал орчин нөхцөлд ажиллагсдын хувь хүний ажлын аюулгүй орчин, хөдөлмөр хамгаалалтад зориулагдсан аливаа хорт хий, агаарын болон хүчилтөрөгчийн дутмаг орчныг урьдчилан мэдрэгч, илрүүлэгч олон төрлийн багажуудыг импортлон дотооддоо борлуулах үйл ажиллагаа явуулдаг. Тэдгээр багажуудад 6 сараас 1 жил тутамд хяналт тохиргоо хийгдэх зайлшгүй шаардлагатай байдаг ба үүнд нэн хэрэгцээтэй багажийн үйл ажиллагааг хянах, тохируулах зориулалттай “Calgaz” үйлдвэрийн (Calibration gas) тест хийнүүдийг импортлож борлуулах хэрэгцээ шаардлага үүссэн.

Мөн төсөл хэрэгжүүлэгч нь нүүрстөрөгчийн давхар ислийг (CO₂) шингээх зориулалттай бүтээгдэхүүн болох шохойн чулуу (Drägersorb 400) –г захиалагчийн хэрэгцээнд шаардлагатай хэмжээгээр импортлон борлуулдаг. Шохойн чулууны химийн

найрлагад кальцийн гидроксид ($\text{Ca}(\text{OH})_2$:78-84%), натрийн гидроксид (NaOH :2–4%) байна.

Иймд компанийн зүгээс 26 нэр төрлийн даралтаар савлагдсан хий болон нүүрсхүчлийн хий шингээгч шохойн чулууг импортлон, худалдаалах явцдаа хүрээлэн буй орчин, хүн амд хор аюулгүйгээр үйл ажиллагааг явуулах нь чухал юм.

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн импортлон, борлуулдаг “Calgaz” даралтат хий үйлдвэрлэгч нь 45 гаруй жил үйл ажиллагаагаа явуулж байгаа бөгөөд бүтээгдэхүүнүүд нь ISO 9001:2015 болон ISO/IEC 17025:2017 стандартуудын дагуу үйлдвэрлэгддэг.

Төсөл хэрэгжүүлэгч “Пи Эс Си” ХХК нь дээрх бүтээгдэхүүнүүдийг хэрэглэгчдийн захиалсан хэмжээгээр импортлон нийлүүлдэг бөгөөд эдгээр бодисуудын жилд импортлох хэмжээ нь хэрэглэгчийн эрэлт, хэрэгцээнээс хамааран янз бүр байдаг.

Эдгээр даралтат хийнүүдийг импортлохдоо агаарын тээврээр тээвэрлэдэг бөгөөд Чингис хаан олон улсын нисэх буудал дахь карго терминалаар нэвтрүүлдэг.

1.5 Төслийн талбай орчмын газар ашиглалт, дэд бүтэц

Газар ашиглалт. Тухайн төсөл хэрэгжиж буй газар нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн хойд хэсэгт буюу Дунд голын эрэг дагуу баруунаас зүүн тийш хэвтээ тэнхлэгийн туслах замын дагуу үйлдвэрлэлийн бүсэд байрлах ба энэ орчимд зөвхөн үйлдвэрлэл, аж ахуйн зориулалтаар байгууллагууд үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд төсөл хэрэгжиж буй талбайн баруун талд “Витафит” ХХК-ийн үйлдвэр байрлах бол хойд талд нь Дунд гол урсаж байгаа бөгөөд баруун хойно “АПУ” ХХК логистик, “Говь” ХХК, “Гоёо” ХХК зэрэг компаниуд үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

Дэд бүтэц. Уг төсөл нь Улаанбаатар хотын дэд бүтэц харьцангуй сайн хөгжсөн үйлдвэрийн бүсэд хэрэгжиж буйгаараа онцлог юм. Төслийг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай дэд бүтцийн асуудлуудыг дараах байдлаар шийдсэн байна.

Цэвэр ус хангамжийн систем. Ажилчдын ундны усанд баллонтой ус авч ашигладаг. Оффисын бусад хэрэглээнд ашиглагдах усыг төвийн шугам сүлжээнээс авч ашигладаг. Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайдын 2015 оны 07 сарын 30-ны өдрийн А/301 дугаар тушаалын дагуу унд ахуйн хэрэглээний нормыг 1 хүний өдрийн 80 л-ээр тооцож гаргасан. Тухайн төслийн ашиглалтын жилүүдэд нийт 20 хүн, жилд 264 хоног буюу 5 жилд 1320 хоног ажиллахад нийт **2,157.9 м³** ус ашиглана. Гол хэрэглээ нь байгууллагын ариун цэврийн өрөөний ус байх бөгөөд 3 давхар оффисын цэвэрлэгээ, Аяга таваг угаагч, Ажилчдын хувцас угаах угаалгын машин, Үйлчилгээний машин угаалга зэрэгт усыг унд ахуйн зориулалтаар хэрэглэнэ.

Цахилгаан хангамж. Цахилгаан эрчим хүчний хэрэгцээг төвлөрсөн эх үүсвэрээс хангадаг.

Дулаан хангамж. Төвийн шугамын дулаан хангамж ашиглаж байна.

Тээвэр, харилцаа холбоо. Төслийн талбай нь Улаанбаатар хотод байршилтай тул бүх авто тээврийн хэрэгсэл ашиглагдах боломжтой бөгөөд төсөл хэрэгжиж буй газар нь авто

замын дагуу байрлана. Монгол улсад ашиглагддаг бүх харилцаа холбооны сүлжээг үйл ажиллагаандаа ашиглах боломжтой.

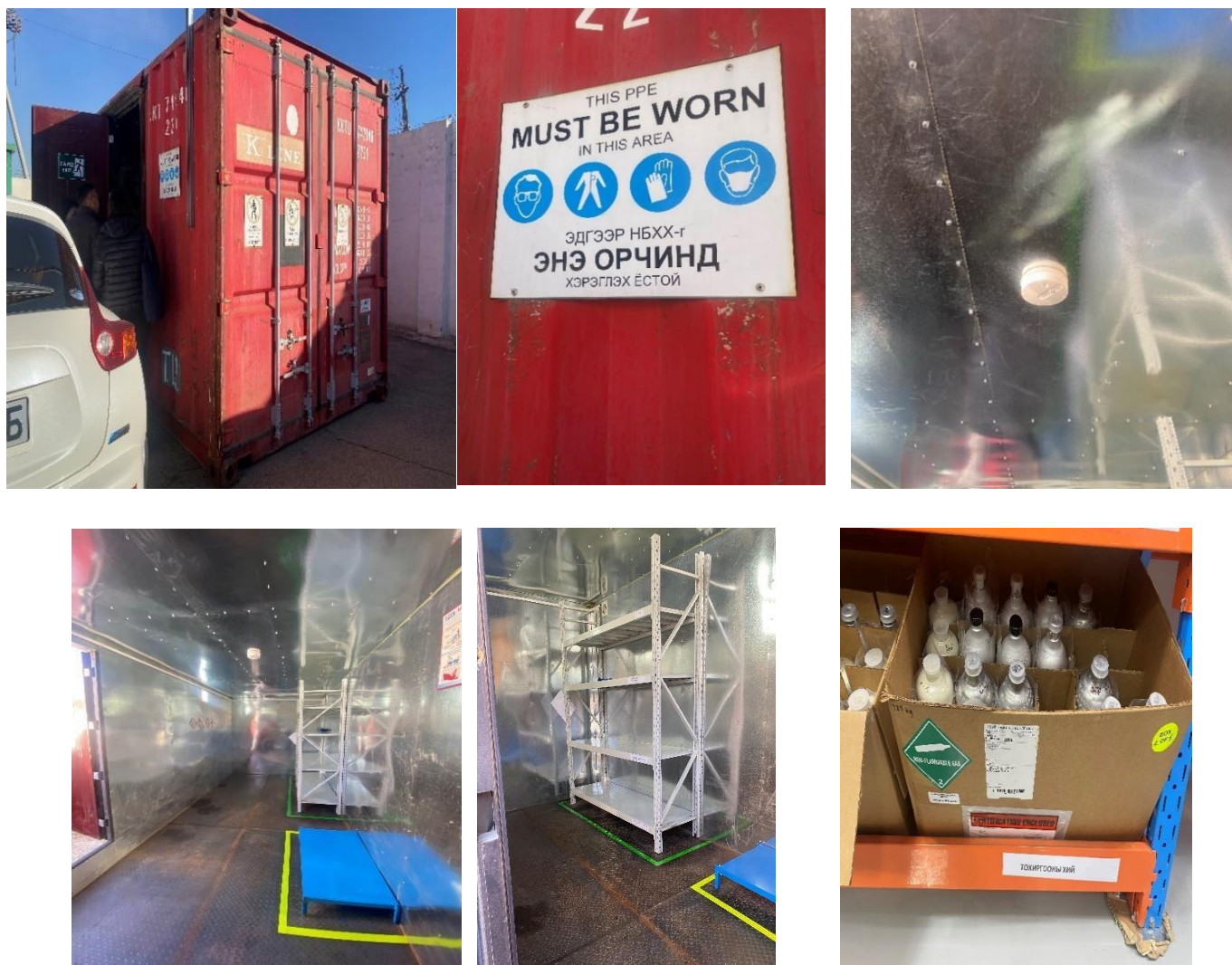
1.6 Төслийн барилга байгууламжийн зохион байгуулалт

Бараа бүтээгдэхүүнийг хэрэглэгчийн захиалсан хэмжээгээр импортолж оруулж ирдэг. Химийн бодис агуулдаг чингэлэг нь 18 м² талбайтай, 2.40 х 6.00 хэмжээтэй, 2.60 м өндөр, химийн бодист тэсвэртэй материалаар хийгдсэн шалтай, зохиомол гэрэлтүүлэгтэй, агааржуулагч болон утаа мэдрэгчтэй, 24 цагийн харуул хамгаалалттай. “Химийн хорт болон аюултай бодисын шошго анхааруулах тэмдэг” MNS 5029:2011 стандартад заасан анхааруулах болон аюулын тэмдэглэгээнүүдийг байрлуулсан, “Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Химийн хорт болон аюултай бодис, бүтээгдэхүүний агуулах, ерөнхий шаардлага” MNS 6458:2014 стандартын ерөнхий шаардлагыг хангасан.

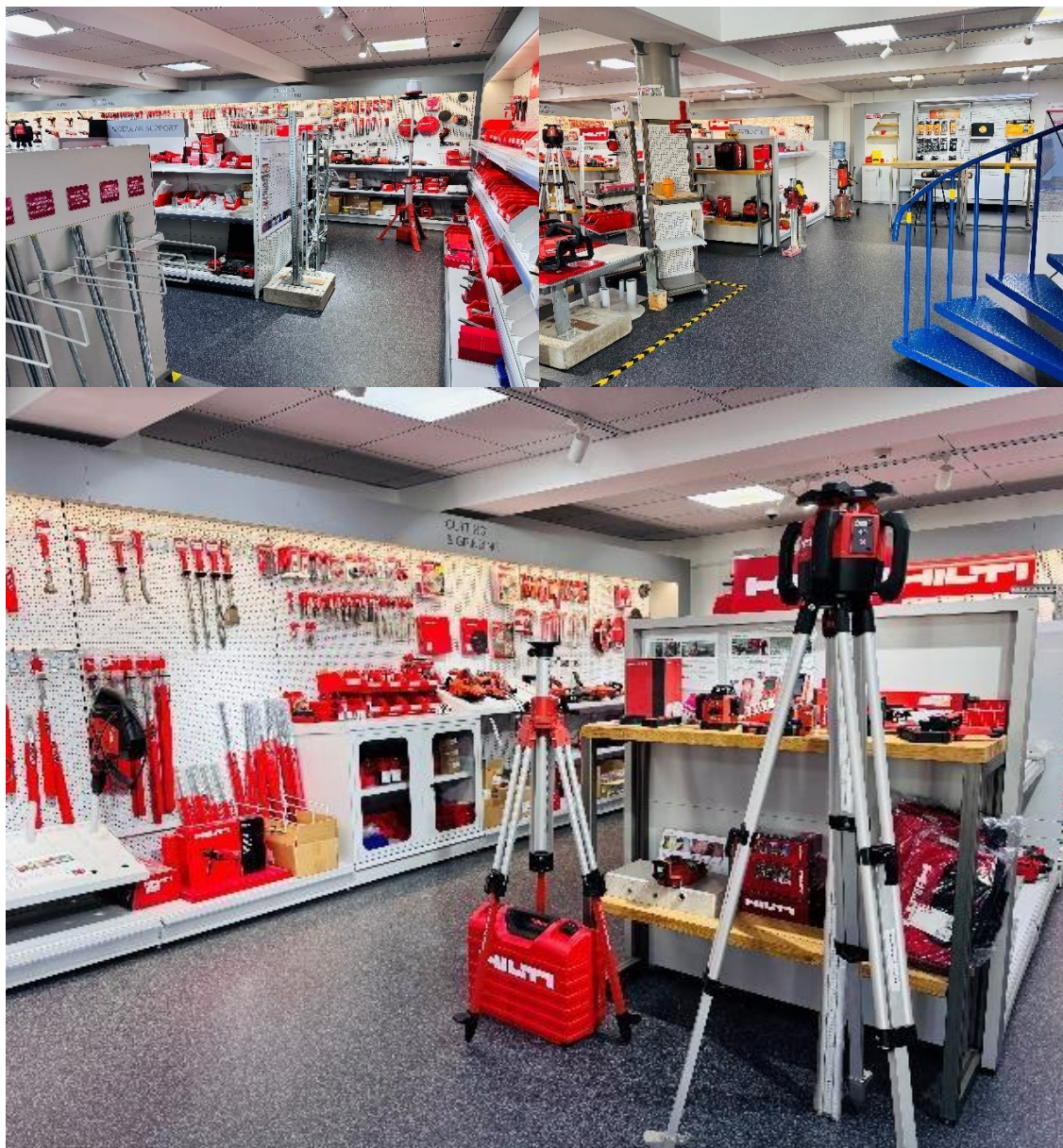


Зураг 2. Химийн бодисын агуулахын байршил

Химийн бодис хадгалах байрыг 20 тн контейнерыг стандартын дагуу тоноглон тохижуулсан, орох гарах хаалтыг нэмэлтээр хийсэн, байгалийн гэрэлтүүлэгтэй, агуулахын дулааныг цахилгаан халаагуураар шийдсэн, бетонон хашаатай, 24 цагийн харуул хамгаалалттай байна.



Зураг 3. Даралтат хий хадгалах чингэлэг



Зураг 4. Бараа бүтээгдэхүүн борлуулж буй дэлгүүр

1.7 Ажиллах хүч ба хөдөлмөр хамгаалал

Тус төсөлд 2025 оны 12 сарын байдлаар нийт 20 хүн хөдөлмөр эрхэлдэг. Шилдэг боловсон хүчинг нэг дор төвлөрүүлэн өндөр бүтээмж, ашигтай ажиллагаа, сэтгэл ханамж, хамт олны гаргасан амжилтыг дэмжиж ажиллаж байгаа нь төслийн удаан хугацаанд үр ашигтай ажиллах бололцоог бүрдүүлж байна.

Ажилчдын хөдөлмөр хамгаалал. “Пи Эс Си” ХХК нь бараа бүтээгдэхүүний ачилт, буулгалт, тээвэрлэлт зэргийн ажилчдыг хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын хувцсаар тогтмол хангаж, хөдөлмөрийн дотоод журмыг ажилчид мөрдөж байгаа эсэхэд байнга хяналт тавин ажиллаж байна. Мөн ажилчдын эрүүл хооллолт, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэндэд байнга анхаарал тавин ажилладаг бөгөөд ажилчдын эрүүл

мэндийг дэмжин спорт заал барьж бий болгосон ба жил бүр эрүүл мэндийн үзлэгт зориулсан төсөв баталж урьдчилан сэргийлэх үзлэгт хамруулдаг.

1.8 Төслийн нийгэм, эдийн засгийн үр өгөөж

“Пи Эс Си” ХХК -ийн “Химийн бодис импортлох, худалдаалах, химийн бодисын агуулах” төсөл хэрэгжсэнээр нийт 20 хүний ажлын байр бий болох бөгөөд улсын төсөвт тодорхой хэмжээний төлбөр татвар, хураамж хэлбэрээр төлөгдөх эерэг нөлөөтэй.

Мөн уг төсөл нь аюулгүй ажиллагааны багаж хэрэгсэл импортлон дотоодын компаниудад нийлүүлэх үйл ажиллагааны улмаас барилга, уул уурхай болон хүнд үйлдвэрийн салбарт ажиллагсдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хангагдаж улмаар тухайн төслийн тогтвортой үйл ажиллагаа явуулах таатай нөхцөл бүрдэнэ.

Хувь хүний хамгаалах хувцас, хэрэгслийг импортлон дотоодын Уул уурхай, үйлдвэрлэл, барилгын салбарын компаниудад нийлүүлдэг. Улмаар ажиллагсдийн хөдөлмөр аюулгүй байдлийн чанар нэмэгдэж осол эрсдлийн тохиолдох магадлал буурах эерэг нөлөөтэй.

Төслийн нэгжтэй хамтран ажиллан аж ахуй нэгж байгууллагуудтай уялдаатай ажиллаж, ААНБ-уудын орлого, эргэлтийг нэмэгдүүлэх боломжтой.

Төслийн гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл

Төслийн гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллийн үнэлгээ нь нийт 6 бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрээр үнэлэхэд агаарын чанар, амьтны аймаг гадаргын болон газрын доорх ус, хөрс, ургамалан нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл дунд, газрын хэвлийд үзүүлэх нөлөөгүй байна.

Байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг стандарт, норм, дүрэм журам, тайланд тусгагдсан сөрөг нөлөөллийг бууруулах зөвлөмжийг дагаж мөрдсөнөөр нөлөөллийг бууруулах, арилгах боломжтой юм.

Болзошгүй сөрөг нөлөөлөл: Даралтат хийн хадгалах горим горим зөрчигдөж үйл ажиллагааны үед тэсэрч, дэлбэрэх аюул үүсгэж байгаль орчин хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө үзүүлж болзошгүй. Мөн даралтат хийг тээвэрлэх үед машин техникийн бүрэн бүтэн байдлыг цаг тухайд нь үзлэг шалгалт хийгээгүй, эсвэл гадны нөлөөтэй гэнэтийн осол гарсны улмаас даралтат хий хадгалах сав задарч, цоорон бодис алдагдсан тохиолдол бодисын ангилал, шинж чанараас хамааран байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд эрсдэл үүснэ. Даралтат хийн сав баглаа боодол нь аюултай хог хаягдлын ангилалд хамаарах бөгөөд бөгөөд 2018 оны 11-р сарын 13-ны өдрийн А-429/257 дугаар тушаалаар батлагдсан "Үүсэх хог хаягдлыг үйлдвэрлэгч болон импортлогч хариуцах зарим бүтээгдэхүүний жагсаалт"-д орно. Иймд сав баглаа боодлын хаягдалд хайхрамжгүй хандаж зориулалтын бус байдлаар хадгалж, устгасан тохиолдолд хүрээлэн буй орчинд эрсдэл үүснэ.

ХОЁР. ДАРАЛТААР САВЛАСАН ХИЙНҮҮДИЙН ЭРСДЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ

“Пи Эс Си” ХХК-ийн багажийн тохиргоог хянах, тохируулах үйл ажиллагаанд ашиглагдах химийн бодисын агуулахад хадгалагдах 26 нэр төрлийн даралтад савтай хийнүүд болон шохойн чулууны эрсдэлийн үнэлгээг “Их зос” ХХК-аар хийж гүйцэтгүүлсэн.

Энэхүү эрсдэлийн үнэлгээний хүрээнд “Пи Эс Си” ХХК-ийн үйл ажиллагаанд ашиглагдах химийн хорт болон аюултай бодис болох даралтат савтай хийнүүд болон тэдгээрийг хадгалах агуулахын эрсдэлийг үнэлж, эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх, үүссэн тохиолдолд авах арга хэмжээг тодорхойлохыг зорьсон болно.

2.1 Даралтат савтай хийнүүдийн ерөнхий мэдээлэл

“Пи Эс Си” ХХК-ийн агуулахад хадгалагдан борлуулагдах химийн бодис (26 нэр төрлийн хий, нүүрсхүчлийн хий шингээгч шохойн чулуу) -ын нэр томьёо, CAS дугаар ба хадгалагдах хэмжээг доорх хүснэгтэд үзүүлэв.

Хүснэгт 2. Агуулахад хадгалагдан ашиглагдах химийн бодисын нэр томьёо, хэмжээ

№	Нэр		Томьёо	CAS	Хэмжээ, тонн/жил
	Монгол	Англи			
1	Устөрөгч/агаар	Hydrogen in air	H ₂ /Air	1333-74-0	0.060
2	Хүхэрт устөрөгч/агаар	Hydrogen sulfide in nitrogen	H ₂ S/N ₂	7783-06-4	0.060
3	Азот	Nitrogen	N ₂	7727-37-9	0.06
4	Азотын оксид/азот	Nitrogen Monoxide nitrogen	NO/N ₂	10102-43-9	0.06
5	Азотын давхар исэл/азот	Nitrogen Dioxide in nitrogen	NO ₂ /N ₂	10102-44-0	0.06
6	Азотын давхар исэл/агаар	Nitrogen Dioxide in air	NO ₂ /Air	10102-44-0	0.06
7	Аммиак/азот	Ammonia in nitrogen	NH ₃ /N ₂	7664-41-7	0.06
8	Хүхрийн давхар исэл/азот	Sulfure Dioxide in nitrogen	SO ₂ /N ₂	7446-09-5	0.06
9	Хүхрийн давхар исэл/агаар	Sulfure Dioxide in air	SO ₂ /Air	7446-09-5	0.06
10	Нүүрс хүчлийн хий/азот	Carbon Dioxide in nitrogen	CO ₂ /N ₂	124-38-9	0.06
11	Нүүрс хүчлийн хий/агаар	Carbon Dioxide in air	CO ₂ /Air	124-38-9	0.06
12	Нүүрстөрөгчийн дан/азот	Carbon Monoxide in nitrogen	CO/N ₂	630-08-0	0.06
13	Нүүрстөрөгчийн дан/агаар	Carbon Monoxide in air	CO/Air	630-08-0	0.06
14	Хүчилтөрөгч/азот	Oxygen in nitrogen	O ₂ /N ₂	7782-44-7	0.06
15	Бутадиен/агаар	1,3-Butadiene in air	C ₄ H ₆ /Air	106-99-0	0.06
16	Изобутен/агаар	Isobutylene in air	C ₄ H ₈ /Air	115-11-7	0.06
17	Метан	Methane	CH ₄	74-82-8	0.06
18	Метан/азот	Methane in nitrogen	CH ₄ /N ₂	74-82-8	0.06
19	Метан/агаар	Methane in air	CH ₄ /Air	74-82-8	0.06
20	Согтолтын тун илрүүлэгч багажийн ажиллагааг хянагч хийн холимог/азот	Gas mixture in nitrogen	C ₂ H ₅ OH/ N ₂	64-17-5	0.06
21	Хлор/азот	Chlorine in nitrogen	Cl ₂ /N ₂	7782-50-5	0.06
22	Цианид илрүүлэгч багажийн ажиллагаа хянагч /азот	Cyanide in nitrogen	HCN/N ₂	74-90-8	0.003
23	Хлорт устөрөгч/азот	Hydrogen chloride in nitrogen	HCl/N ₂	7647-01-0	0.06

24	Фосфин/азот	Phosphine in nitrogen	PH_3/N_2	7803-51-2	0.06
25	Холимог хий/азот	Gas mixture in nitrogen	$\text{CH}_4, \text{H}_2\text{S}, \text{CO},$	7783-06-4 630-08-0	0.06
			$\text{CO}_2,$ O_2/N_2	124-38-9 74-82-8 7782-44-7 7727-37-9	
26	Холимог хий/азот	Gas mixture in nitrogen	$\text{CO}, \text{CO}_2,$ O_2/N_2	630-08-0 124-38-9 7782-44-7	0.06
27	Шохойн чулуу (нүүрсхүчлийн хий шингээгч)	Draegersorb (CO_2 Absorber)	$\text{Ca}(\text{OH})_2,$ $\text{NaOH},$ H_2O	1305-62-0 1310-73-2 7732-18-5	24.4
НИЙТ					25.903

“Пи Эс Си” ХХК нь 5 жилд 1.503 тонн 26 нэр төрлийн даралтат хий, 24.4 тонн нүүрсхүчлийн хий шингээгч шохойн чулууг агуулахад хадгалан зориулалтын дагуу түгээх болно.

2.2 “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөн

Монгол улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан “Тэрбум мод” хөтөлбөрийн хүрээнд төсөл хэрэгжүүлэгч нь ногоон байгууламж цэцэрлэгжүүлэлт болон нөхөн сэргээлтийн ажлыг гүйцэтгэхдээ тухайн бүс нутагт ургах чадвартай мод, бут тарихыг зорьдог.

2.2.1 2025-2029 оны мод тарих төлөвлөгөө

Хүснэгт 3. 2025-2029 оны мод тарих төлөвлөгөө

№	Тариалах газар	Тариалах модны төрөл	Тариалах модны тоо, ширхэг
2025 он	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст	3-4 настай том гацуур	15
		Гацуурын суулгац	15
2026 он	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст	Нарс мод	10
		Голт бор	10
		Агч мод, нүргүүс,	10
2027 он	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст	Улиангар	15
		Улиас	15
2028 он	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст	Голт бор	15
		Хайлаас	15
2029 он	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст	Хайлаас	15
		3-4 настай том гацуур	15
5 жилд нийт		150	

2025-2029 оны мод тарих төлөвлөгөөнд Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын

хэрэгжүүлж буй “ЭКО-ЭРҮҮЛ ДҮҮРЭГ” хөтөлбөрийг дэмжин Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст жилд 30 тооны мод тарихаар төлөвлөсөн.

Тухайн газар нь хурдны зам дагуу байрладаг тул техник хэрэгслийн дуу чимээ, хаягдал хий, тоосноос үүдэх хүрээлэн буй орчны бохирдлыг саармагжуулах үүднээс бохирдуулагч бодисыг өөртөө шингээж авах чадварыг харгалзан үзэж тариалах чухал юм.

ГУРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

3.1 Эрх зүйн үндэслэл ба түүний гол шаардлага

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө нь байгаль хамгаалах төлөвлөгөө, орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөр гэсэн хоёр үндсэн хэсгээс бүрдэх бөгөөд байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээгээр тогтоосон сөрөг нөлөөллийг багасгах, арилгах арга хэмжээ, тэдгээрийг хэрэгжүүлэх хугацаа, шаардагдах хөрөнгө зардлыг тусгаж, орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөрт төслийн үйл ажиллагааны улмаас байгаль орчны төлөв байдалд үзүүлж байгаа өөрчлөлтийг хянах, шинжилгээ хийх, үр дүнг тайлагнах, түүнийг хэрэгжүүлэх арга хэлбэр, шаардагдах хөрөнгө, зардал, хугацааг тодорхойлон тусгахаар хуульчлагдсаныг баримтлан БОМТ, ОХШХ-ийг боловсруулсан.

2.2 Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний гол зорилтууд

Төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний гол зорилтуудыг байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний үр дүнгүүд болон Байгаль орчин, уур амьсгалын өөрчлөлтийн яамны уг төсөлд хийсэн ерөнхий үнэлгээний дүгнэлтэд заасан шаардлагууд дээр үндэслэн тодорхойлсон.

“Химийн бодис импортлох, худалдаалах, химийн бодисын агуулах” төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө 2025-2029 оны төлөвлөгөөнд урьдчилсан байдлаар **62,410 мянган төгрөг** зарцуулахаар тусгасан. “Пи Эс Си” ХХК нь байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд 5 жил тутамд нэмэлт тодотгол хийлгэх, төслийн цар хүрээ энэхүү үнэлгээнд авч үзсэн техник технологи, хүчин чадал өөрчлөгдсөн тухай бүр зохих журмын дагуу Байгаль орчин уур амьсгалын өөрчлөлтийн яаманд хандаж нэмэлт тодотгол хийлгэж ажиллах шаардлагатай.

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажилласнаар төслийн үйл ажиллагааны явцад гарч болзошгүй сөрөг үр дагавраас урьдчилан сэргийлэх, нэгэнт бий болсон сөрөг үр дагаврыг бага гэлтгүй тухай бүр нь нөхөн сэргээх замаар төслийн байгаль орчинд ээлтэйгээр хэрэгжүүлэх бололцоотой юм.

Төслийн байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөө

Байгаль орчныг хамгаалах тухай хуулийн 31 дүгээр зүйл болон 2012 онд шинэчлэн батлагдсан Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хуульд (Төрийн мэдээлэл, 2012 оны 22 дугаар) аливаа төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний бүрдэл хэсэг болох байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөнд байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээгээр тогтоосон сөрөг нөлөөллийг багасгах, арилгах арга хэмжээ, тэдгээрийг хэрэгжүүлэх хугацаа, шаардагдах хөрөнгө зардлыг тусгасан байхаар заасан байна. Иймд дээрх хуулийн шаардлагын дагуу, төслийн үйл ажиллагаанаас тухайн нутаг дэвсгэрийн байгаль орчинд үзүүлэх гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах арга хэмжээ, шаардагдах хөрөнгө зардлыг хамт тодорхойлж, баримтлах хууль, дүрэм журам, стандартуудыг хамтатган байгаль хамгаалах төлөвлөгөөг боловсруулсан.

3.3 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 4. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө

№	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Тайлбар	Биелэлт
Агаар орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах				
1	Химийн бодис тээвэрлэдэг автомашиныг Авто тээврийн тухай хуульд зааснаар тээврийн хэрэгслийг техникийн үзлэг оношилгоонд жилд нэг удаа тогтсон хугацаанд хамруулж байх. Шаардлагатай тохиолдолд засвар үйлчилгээг тогтмол хийлгэх.	309000₮	Ачаа тээвэрлэдэг тээврийн хэрэгсэлд өвлийн тос шүүр сольж өвлийн үйлчилгээг хийлгэсэн.	100%
3	Химийн бодистой харьцан ажиллаж байгаа ажилчдад үүсэж болох эрсдэлээс сэргийлэх, хянах, хариу арга хэмжээ авах мэдлэг, дадлага өгөх сургалтанд хамруулах. Химийн бодисын аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг бэлтгэн өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлдэг байх		2025 онд нийтдээ 7 удаагийн татан авалтаар 12,3кг хэмжээтэй 13 нэр төрлийн тест хийнүүд импортолсон байна. Бүтээгдэхүүнүүдийг хэрэглэгчдийн эрэлт, хэрэгцээнээс хамааран захиалсан хэмжээгээр импортлон нийлүүлдэг тул агуулахад хадгалагдах даралтад хийний хэмжээ 1-4кг хооронд, хадгалах давтамж тогтмол бус байдаг. Иймд өдөр тутам тэмдэглэл хөтлөх шаардлага үүсээгүй болно.	100%
4	Химийн бодис хадгалаж буй агуулахуудыг MNS 6458:2014 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй, химийн хорт болон аюултай бодисын агуулахын стандарт шаардлага хангаж байгаа эсэхэд тогтмол хугацаанд хяналт тавьж (Тухайбал: агааржуулалт, температур, халаалт, цахилгаан, чийг, гэрэлтүүлэг, агуулахын бусад нөхцлүүд) зэргийн шалган өдөр бүр тогтмол тэмдэглэл хөтлөх			
5	Химийн бодисын агуулахын доторх зохион байгуулалтад хяналт тавьж дэлбэрэлт, гал түймэр болох эрсдэлээс сэргийлж ажиллах. БОННУ-ний тайлангийн 6 дугаар бүлэг хүснэгт 21, 22-т заасан хадгалах горимыг анхаарч үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажиллах.			
6	Ажилтнуудад химийн бодистой харьцах үеийн хувийн хамгаалах хэрэгслээр хангаж ажиллах	Тухай бүр	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	100%
7	Хадгалагдаж буй даралтат хийнүүдийн хаягжилтыг шалгах, стандартын дагуу хаягжуулах		Химийн бодис тээвэрлэх, хадгалах, ашиглах, устгах	

8	Агуулахад хадгалагдаж буй бодисуудыг хүлээн авах, олгох ажиллагааг бүртгэлжүүлж, нэгдсэн бүртгэлийн систем үүсгэж ажиллах		үйл ажиллагааны нөлөөллийн зардалд тусгагдсан	
9	Даралтат хийн хадгалах горимыг баримтлах.			
10	Асгаралт алдагдал үүссэн үед тархалтыг тодорхойлж, тухайн орчинд ажиллаж буй ажилтнуудыг аюулгүй бүсэд гаргах, агаар сэлгэлтийг хийж, орчны бохирдлыг бууруулах арга хэмжээ авах.			
11	Гал түймэр үүссэн тохиолдолд бэлэн байдалд байх үүднээс галын хор, элс зэрэг гал унтраахад ашиглагдах хэрэгслүүдийг агуулах болон оффист байршуулах.		Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	100%
Хөрсөн орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах				
12	Хог хаягдлын цэгийг төвлөрсөн нэг цэгт байгуулж, Хог хаягдал ачиж тээвэрлэх гэрээ байгуулан, ахуйн хог хаягдал болон аюултай хог хаягдлыг устгуулах гэрээ хийж, гэрээний дагуу сар тутамд зөвшөөрөгдсөн хогийн цэгт хаях.	Төслийн талбай	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	100%
13	Даралтат хийг тээвэрлэх үед машин техникийн бүрэн бүтэн байдлыг цаг тухайд нь үзлэг шалгалт хийх. Сав баглаа боодлын битүүмж зэргийг тогтмол шалгаж хаягжуулалт хийх.	Тухай бүр	Ачаа болон химийн бодисыг тээвэрлэдэг тээврийн хэрэгслийг техникийн үзлэг оношилгоонд жилд нэг удаа тогтсон хугацаанд хамруулдаг.	100%
14	Импортлогдсон даралтат хийг зориулалтын бус байдлаар ашиглагдахаас сэргийлж найдвартай байгууллага, хувь хүнд борлуулах.		--*--	100%
15	Болгоомжгүй байдлаар асгаралт үүсэн хөрс нь бороо хурын усаар угаагдан ургамлан орчинд бохирдол үүсгэж, үржил шимийг бууруулах эрсдэлтэй. Иймд асгаралтын үед авах төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллах шаардлагатай.	250,000₮	Төслийн байрлаж буй талбай бүхэлдээ хатуу хучилттай. Хадгалагдаж буй химийн бодисууд нь тохиргооны хийнүүд тул хий асгарах хөрс бохирдуулах эрсдэл үүсээгүй. Ямарваа байдлаар тээврийн хэрэгслийн түлш шатахуун болгоомжгүй байдлаар асгарсан тохиолдолд шингээх зулхай материал бэлдсэн байгаа.	100%
Усан орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах				

16	Тээвэрлэлт, хадгалалт, ашиглалтын явцад сав баглаа боодлын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол шалгах.	Тухай бүр	Тээвэрлэх хадгалахдаа цилиндрүүдийг үргэлж босоо байрлалд хадгалдаг. Унах гэмтэхээс хамгаалсан төмөр хийцлэлтэй хамгаалалтын хайрцагт байршуулдаг.	100%
17	Ажлын талбайд болгоомжгүй байдлаар асгаралт үүсэн хөрс, бороо хурын усаар дамжин гадаргын болон гүний усанд бохирдол үүсгэж болзошгүй. Иймд асгаралтын үед авах төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллах шаардлагатай	“Пи Эс Си” ХХК-н ажлын байр	Төслийн байрлаж буй талбай бүхэлдээ хатуу хучилттай. Хадгалагдаж буй химийн бодисууд нь тест хийнүүд тул хий асгарах хөрс бохирдуулах эрсдэл үүсээгүй.	100%
18	Унд ахуйн хэрэглээ, ногоон байгууламжинд ашиглагдаж байгаа усны өдрийн норм хэмжээг хэтрүүлэн хэрэглэхгүй байх хэмнэлттэй ашиглах тал дээр анхаарч ажиллах, усны хэрэглээг тоолууржуулах.		Цэвэр усны шугамд усны тоолуур суурилуулсан ба хэрэглээгээ сар бүр хянаад явдаг.	100%
Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах				
19	Химийн бодисоор бохирдох, устах Болгоомжгүй байдлаар асгаралт үүсэн хөрс нь бороо хурын усаар угаагдан ургамлан орчинд бохирдол үүсгэж, үржил шимийг бууруулах эрсдэлтэй. Иймд асгаралтын үед авах төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллах шаардлагатай.	Төслийн талбай	Химийн бодис тээвэрлэх, хадгалах, ашиглах, устгах үйл ажиллагааны нөлөөллийн төлөвлөгөөний зардалд тусгагдсан	100%
20	Төслийн талбайн ногоон байгууламж, мод бутны арчилж тордох		Төслийн талбайд тарьсан бутнуудыг тогтмол усалж байсан. Жилд 1 удаа таналт хийдэг.	100%
Химийн бодис тээвэрлэх, хадгалах, ашиглах, устгах үйл ажиллагааны нөлөөлөл				
21	Ажилтнуудад химийн бодистой харьцах үеийн хувийн хамгаалах хэрэгслээр хангаж ажиллах		Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	100%
22	Химийн бодистой харьцан ажиллаж байгаа ажилчдад үүсэж болох эрсдэлээс сэргийлэх, хянах, хариу арга хэмжээ авах мэдлэг, дадлага өгөх сургалтанд хамруулах. Химийн бодисын аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг өдөр тутмын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлдэг байх.	3,284,988₮	Химийн бодистой харьцан ажилладаг нийт 4 ажилтанд UTC сургалтын төвтэй хамтран химийн аюултай болон хортой бодисын аюулгүй ажиллагааны сургалтанд хамруулсан.	100%

23	Химийн бодис хадгалаж буй агуулахуудыг MNS 6458:2014 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй, химийн хорт болон аюултай бодисын агуулахын стандарт шаардлага хангаж байгаа эсэхэд тогтмол хугацаанд хяналт тавьж (Тухайбал: агааржуулалт, температур, халаалт, цахилгаан, чийг, гэрэлтүүлэг, агуулахын бусад нөхцлүүд) зэргийн шалган өдөр бүр тогтмол тэмдэглэл хөтлөх	Химийн бодис хадгалах агуулах,	Химийн бодис хадгалах тээвэрлэхдээ үргэлж босоо байрлалд хадгалж тээвэрлэдэг. Нарны тусгалгүй, агааржуулалттай, ердийн температурт хадгалдаг.	100%
24	Даралтат хийг хадгалахдаа цахилгааны монтаж, тос тосолгооны материал зэргээс хол байршуулах			
25	Хий алдагдаж хуримтлагдахаас сэргийлж, хуримтлал үүсгэх байрлалуудын шалгах.			
26	Химийн бодисын агуулахын доторх зохион байгуулалтад хяналт тавьж дэлбэрэлт, гал түймэр болох эрсдэлээс сэргийлж ажиллах. БОННУ-ний тайлангийн 6 дугаар бүлэг хүснэгт 21, 22-т заасан хадгалах горимыг анхаарч үйл ажиллагаандаа мөрдөж ажиллах.			
27	Хадгалагдаж буй даралтат хийнүүдийн хаягжилтыг шалгах, стандартын дагуу хаягжуулах			
28	Агуулахад хадгалагдаж буй бодисуудыг хүлээн авах, олгох ажиллагааг бүртгэлжүүлж, нэгдсэн бүртгэлийн систем үүсгэж ажиллах			
29	Даралтат хийн хадгалах горимыг баримтлах. (исэлдүүлэгч шинж чанартай бодистой хамт хадгалж болохгүй гэх мэт.)			
30	Асгаралт алдагдал үүссэн үед тархалтыг тодорхойлж, тухайн орчинд ажиллаж буй ажилтнуудыг аюулгүй бүсэд гаргах, агаар сэлгэлтийг хийж, орчны бохирдлыг бууруулах арга хэмжээ авах.			
31	Нийлүүлэгч компанийн ажилтан даралтат хийг худалдан авч буй байгууллага, хувь хүн бүрт даралтат хийг борлуулахдаа ашиглалт, тээвэрлэлт, хадгалалтын зааварчилгааг өгөх. Мөн сав баглаа боодлыг хадгалах зааварчилгааг өгөх. Ашиглагдаагүй болон үлдэгдэл хийг устгах зайлуулах оролдлого хийж болохгүйг анхааруулах.	Тухай бүр	Тест хийг худалдан борлуулах бүртээ ХАЛМ-ыг хэвлэж дагалдуулж өгдөг.	100%

32	Гал түймэр үүссэн тохиолдолд бэлэн байдалд байх үүднээс галын хор, элс зэрэг гал унтраахад ашиглагдах хэрэгслүүдийг агуулах болон оффист байршуулах.	503800₮	Галын хор нэмж авч байршуулсан.	100%
Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний нийт зардал			3,593,988.0	



Зураг 5. Гүний уурхайн аврагчдын амь хамгаалах, хорт хий хэмжих багажинд тохиргоо хийдэг



Зураг 6. Унах гэмтэхээс хамгаалсан төмөр хийцлэлтэй хамгаалалтын хайрцагт байршуулдаг байдал



Зураг 7. Цэвэр усны шугам дээрх усны тоолуур

Автомашин ашиглалтын паспорт /Car use passport

№	1. Техникийн тодорхойлолт/Technical description
1	Улсын дугаар/License plate number: 2883УКМ
2	Загвар/ Model Nissan Vanette
3	Ангилал,хөдөлгүүрий багтаамж/category,Engine displacement B, 1600
4	Бүх жин/Gross vehicle weight
5	Даац/ээлхүүн/суудлын тоо /Loading capacity, number of seats
6	Төрөл/Type
7	Зориулалт/Designation ачааны
8	Үйлдвэрлэсэн огноо/date of manufacture 2013
9	Хөдөлгүүрийн дугаар/Engine number
10	Арлын дугаар/VIN No: VM20043122
11	Өнгө/Color Цагаан/White
12	Импортлосон огноо/Date of import: 2024-11 cap
13	Өмчлөгч/Owner: Апитюд ХХК

2. Автомашинны дагалдах хэрэгслүүд /Car accessories

№	Дагалдах хэрэгслийн нэрц /Name of accessories	Тоо хэмжээ/Quantity
1	Галын хор/Fire extinguisher	1 ✓
2	Анхны тусламжийн хайрцаг/First aid kit	1 ✓
3	Ослын гурвалжин тэмдэг/Emergency triangle	1 ✓

3. Техникийн үзлэг, үйлчилгээний тэмдэглэл /Technical inspection and service records

Огноо Date	Ямар үйлчилгээ хийсэн What kind of service	Эвдэрэл гэмтэл,засварын тухай Сольсон салбар About damage and repair Replaced parts	КМ заалт Odometer	Үзлэг үйлчилгээ хийсэн хүний нэр Name of the person who performed the inspection	Гарын үсэг Signature
2025 03-10	GPS -тавиулаах	GPS тавиулаах	190526		Анжир
2025 10/23	Өвчин дугуйн солонх	Өвчин дугуйн солонх	194546		Анжир
2025 10-29	SW-30 MANNOL тос. шуур солонх	Өвчин тос шуур солонх	194662		Анжир

Тээврийн хэрэгсэл

Улсын дугаар 2883УКМ
Загвар NISSAN NV200
Үйлдвэрлэсэн он 2013

Үндсэн цэс

Техникийн хяналтын үзлэгийн мэдээлэл

- 🕒 Үзлэгт орсон огноо 2025/11/06
🕒 Үзлэгт дахин орох огноо 2026/11/06
📄 Тэнцсэн эсэх ✔ Тэнцсэн

Автомашин ашиглалтын паспорт /Car use passport

1. Техникийн тодорхойлолт/Technical description	
1 Улсын дугаар/License plate number:	9145YEE
2 Загвар/ Model	Porter
3 Ангилал,хөдөлгүүрий багтаамж/category,Engine displacement	B, 2497
4 Бүх жин/Gross vehicle weight	2680
5 Даац/эээлхүүн/сүүдлын тоо /Loading capacity, number of seats	1000кг/3
6 Төрөл/Type	Ердийн тэвштэй
7 Зориулалт/Designation	Ачаа
8 Үйлдвэрлэсэн огноо/date of manufacture	2006
9 Хөдөлгүүрийн дугаар/Engine number	
10 Арлын дугаар/VIN No:	KMFZCS7HP6U211529
11 Өнгө/Color	Цагаан/White
12 Импортолсон огноо/Date of import:	2022-06-24
13 Өмчлөгч/Owner:	Инка Централ Азия ХХК

2. Автомашины дагалдах хэрэгслүүд /Car accessories	
1 Галын хор/Fire extinguisher	Тоо хэмжээ/Quantity
2 Анхны тусламжийн хайрцар/First aid kit	1
3 Ослын гурвалжин тэмдэг/Emergency triangle	1

3. Техникийн үзлэг, үйлчилгээний тэмдэглэл /Technical inspection and service records

Огноо Date	Авар үйлдвэр What kind of service	Эмгэг гэмтэл,хэсгийн турай Collision code: About damage and repair Repaired parts	ХМ хэмт Odometer	Үзлэг үйлчилгээний үндэс хэр Name of the person who performed the inspection	Гарын үсэг Signature
2022 10-11	SW-40 машин масло, маслин шүүр солив.	Өвчин үйлчилгээ тос масло солих	149825	Нандин	Нандин
2022 10-21	Нандин хэвд 4м зог 2м гэж сольв.	Өвчин гэж хэм аргаар сольв.	149540	Нандин	Нандин
2022 10-14	Тухайн үеэр сүлжээний.	Тухайн үеэр сүлжээ	149800	Нандин	Нандин
2023 11-07	Тос шүүр солих машин SW-40	Өвчин тос масло солих	155380	Нандин	Нандин
2024 01-26	Тангис, түрэг дүн, түрэг машин сольв.	Тангис, түрэг дүн, түрэг машин солих	158950	Нандин	Нандин
2024 02-26	Дээд салхинт нас засах ачаа дот засварлаж.	Дээд, каскетон машин тос тавих байдал засварлах.	157058	Нандин	Нандин
2024 11/05	SW-40 машин тос, тосны шүүр агаар шүүрэг сольв.	Өвчин тос, шүүр агаар шүүрэг сольв.	161186	Нандин	Нандин
2025 10-29	SW-30 машин тос шүүр сольв.	Өвчин тос шүүр солих	167441	Нандин	Нандин

Тээврийн хэрэгсэл

Улсын дугаар **9145YEE**
Загвар **Hyundai Porter**
Үйлдвэрлэсэн он **2006**

Үндсэн цэс

Техникийн хяналтын үзлэгийн мэдээлэл

🕒 Үзлэгт орсон огноо **2025/07/03**
🕒 Үзлэгт дахин орох огноо **2026/07/03**
📄 Тэнцсэн эсэх **🟢 Тэнцсэн**

Зураг 8. Ачаа болон химийн бодис тээвэрлэдэг тээврийн хэрэгслийн үзлэг үйлчилгээ хийлгэсэн тэмдэглэл



ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ДДТД: 082000984929003094270031410010664

Борлуулагчийн:

ТТД: 2675366

НЭР: Авто-Ойл

Хаяг: Улаанбаатар, Сонгинохайрхан, 18-р хороо, null

Утас: 70070880

Огноо: 2025-10-29

Худалдан авагчийн:

ТТД: 2822733

Нэр: Пи Эс Си

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, ,

Үйлдвэрийн гудамж, 68/1

Утас: 75754584

Банкны нэр:

Банкны дансны дугаар:

Банкны IBAN дугаар: undefined

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Deluxe 90915-20001 тосны шүүр /TOY-VISTA,CAMRYMARK2,CROWN/		Нэгж	1	13,000	13,000
2	Deluxe 26300-42030-жижиг/ hyundai м.шүүр /GRACE 1ton PORTER,STAREX/		Нэгж	1	17,000	17,000
3	Deluxe MD-360935 митсубишн м.шүүр/ MIRAGE,LANGER,GLANT,DELICA,PAJERO/		Нэгж	1	11,000	11,000
4	Deluxe 87139-30040 Land-200 салон агаар		Нэгж	1	18,000	18,000
5	Deluxe 17801-31090 Land-200 агаар шүүр		Нэгж	1	25,000	25,000
6	Porter 2 агаар шүүгч		Нэгж	1	25,000	25,000
7	MANNOL-7511 Stahlsynth Energy 5w30 4л		Нэгж	3	56,000	168,000
8	MANNOL-7511 Stahlsynth Energy 5w30 1л		Нэгж	2	16,000	32,000



Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:

280,909.09

Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:

28,090.91

Нийслэл хотын албан татвар:

0

Нийт дүн:

309,000

Зураг 9. Тээврийн хэрэгслийн тос шүүр сольсон төлбөрийн баримт



ХИМИЙН ХОРТОЙ БА АЮУЛТАЙ БОДИСЫН АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГААНЫ СУРГАЛТЫН БҮРТЭЛИЙН ХҮҮДАС

Класс / Company: П-6-6-10 РК Сургалтын курс/Course name: Hazardous Chemical Safety

Байр / Location: П-6-6-10 РК Огноо / Date (DD-MM-YYYY): 2025.12.10

Сургалтын багш / Instructor: С. Ширээсүрэн Ургамалын програ / Duration: 8 Цувр / Time: Training

№	НЭР / FIRST NAME	ОЙР / LAST NAME	АЛБАН ТИШАЛ / POSITION	УТАСНЫ ДУЛААГ / PHONE	ТАРХИЙН ҮСЭГ / SIGN
1	Мундараг	Давдсүрэн	Давдсүрэн	95958534	Мундараг
2	Доржпалам	Батбаяр	Батбаяр	86098854	Доржпалам
3	Мундараг	Батбаяр	Батбаяр	99018574	Мундараг
4	Мундараг	Мундараг	Мундараг	99018574	Мундараг
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

СУРГАЛТЫН БАГШИЙН (ТАРХИЙН ҮСЭГ) / INSTRUCTORS SIGNATURE: С. Ширээсүрэн Огноо / DATE: 2025.12.10

UTC-BH-27-21

Зураг 10. Химийн хортой болон аюултай бодисын аюулгүй ажиллагааны сургалтанд хамрагдсан байдал

3.4 Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөрийн төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 5. Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөрийн төлөвлөгөө

№	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн зорилт	Тоо хэмжээ Х.Н	Хэрэгжилт	Биелэлт
1	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст “Пи Эс Си” ХХК-ийн төгөлд тарих.	2025 онд 35ш 3,650,000₮	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст “Пи Эс Си” ХХК-ийн төгөлд 15 ширхэг 10 настай гацуур, 10 ширхэг 3-4 настай нарс тарьж суулгасан. Төслийн талбайн харьяа ХУД-ийн гуравдугаар хорооны захиргаанд 10 ширхэг шинэс мод хандивласан. Энгелсийн гудамжны нийтийн эзэмшлийн талбайд тарьж суулгасан.	100%
2	Төслийн талбайд тарисан 36 ш бургас	Тухай бүр	Төслийн талбайд тариалсан 36 ш бургас, ногоон байгууламжийн арчилгаа усалгааг тогтмол усалж тордож байсан.	100%
Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний нийт зардал			3,650,000.0	



Зураг 11. Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст 10 ширхэг 3-4 настай нарс тарьж суулгасан.



Зураг 12. Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Түргэний гол дагуух "Ногоон хэрэм" зурваст 15 ширхэг 10 настай гацуур, 10 ширхэг 3-4 настай нарс тарьж суулгасан.

Сангийн сайдын 2017 оны
347 дугаар тушаалын хавсралт



ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ЕВАРИМТ.MN

ДДТД: 191185021303000250522000001119489
 Борлуулагчийн:
 ТТД: ПИ85021303
 НЭР: УУГАН ЖАРГАЛСҮРЭН
 Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 20-р хороо, чингисийн
 өргөн чөлөө, 926, 66
 Утас: 88075849
 Банкны нэр:
 Банкны дансны дугаар:

Огноо: 2025-05-22
 Худалдан авагчийн:
 ТТД: 2822733
 Нэр: Пи Эс Си
 Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, ,
 Үйлдвэрийн гудамж, 68/1
 Утас: 75754584

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Мод суулгац		ш	8	180,000	1,440,000
2	Мод суулгац		ш	7	150,000	1,050,000
Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:						2,490,000
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						0
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						2,490,000



Сангийн сайдын 2017 оны
347 дугаар тушаалын хавсралт



ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ЕВАРИМТ.MN

ДДТД: 000002718944000250523000001190579
 Борлуулагчийн:
 ТТД: 2718944
 НЭР: Сосна
 Хаяг: Монгол, Сэлэнгэ, Ерөө, , Слентийн гудамж, 1
 Утас: 99256301
 Банкны нэр:
 Банкны дансны дугаар:

Огноо: 2025-05-23
 Худалдан авагчийн:
 ТТД: 2822733
 Нэр: Пи Эс Си
 Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, ,
 Үйлдвэрийн гудамж, 68/1
 Утас: 75754584

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Гацуур (зул сарын) мод (тайрсан чимэглэлийн зориулалттай)	0324100	ш	10	40,000	400,000
Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:						363,636.36
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						36,363.64
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						400,000



Зураг 13. Мод худалдаж авсан баримт



Зураг 14. Төслийн талбайн харьяа ХУД-ийн гуравдугаар хорооны захиргаанд 10 ширхэг шинэс мод хандивласан. Энгельсийн гудамжны нийтийн эзэмшлийн талбайд тарьж суулгасан.



EBARIMT.MN

ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

Сангийн сайдын 2017 оны
347 дугаар тушаалын хавсралт

ДДТД: 000005296625000250604000001810405

Борлуулагчийн:

ТТД: 5296625

НЭР: Ногоонхарш

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Баянзүрх, 12-р хороо, 7, 110

Утас:

Банкны нэр:

Банкны дансны дугаар:

Огноо: 2025-06-04

Худалдан авагчийн:

ТТД: 2822733

Нэр: Пи Эс Си

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, ,

Үйлдвэрийн гудамж, 68/1

Утас: 75754584

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Жимсний үр суулгац	0136000	ш	1	760,000	760,000
Бариа, ажил үйлчилгээний үнэ:						760,000
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						0
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						760,000



Хүлээн авсан: /...../

(гарын үсэг) (нэр)

Хүлээлгэн өгсөн: /...../

(гарын үсэг) (нэр)

Зураг 15. 10 ширхэг шинэс худалдаж авсан баримт

3.5 Түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 6. Түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөө

№	Нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын өв хамгаалах арга хэмжээ		Хэрэгжилт	Биелэлт
1	Хэрэв цаашид төслийн хэрэгжилтийн явцад төслийн талбай болон түүний нөлөөллийн бүсэд ямар нэгэн түүх соёлын дурсгалт зүйл, археологи, палеонтологийн олдвор, ямарваа нэгэн түүх соёлын дурсгалт зүйл олдох үед холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу засаг захиргааны байгууллага болон холбогдох байгууллагад нэн даруй мэдэгдэж арга хэмжээ авах шаардлагатай	Тухай бүрт	Төслийн хамрах хүрээнд түүх соёлын дурсгал одоогоор бүртгэгдээгүй байна.	100%
Түүх, соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөөний нийт зардал			--	

3.6 Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 7. Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө

№	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Тоо хэмжээ Нийт зардал /мян.төг	Тайлбар	Биелэлт
1. Гэнэтийн осол аваар				
1	Агуулахад хадгалах хийнүүдийн сав баглаа боодлын бүрэн бүтэн байдлыг ачиж буулгах, хадгалах үед байнга шалгаж байх. Гэмтсэн тохиолдолд нийлүүлэгчийн хариуцах ажилтанд мэдэгдэх;	Төслийн хүрээнд	Төсөл хэрэгжүүлэх хугацаанд сав баглаа боодлын бүрэн бүтэн байдал алдагдсан тохиолдол гараагүй.	100%
2	Аюул осол болон асгаралт алдагдал үүссэн үед ажилтнуудад хэрэглэх нэг удаагийн хамгаалах хувцас, бээлий, тусгай шүүлтүүр бүхий баг, нүд хамгаалах хэрэгсэл, каск, тусгай зориулалтын гутал зэргээр хангах	4,326,899₮	Ажилтнуудад шаардлагатай үед хэрэглэх хувцас, гутал, каск, маск хэрэглэл байнгын бэлэн байдалд бэлтгэн байрлуулсан. Бид ажилчиддаа өөрсдийн импортолж борлуулдаг	100%

	Механик эрсдлээс хамгаалах бээлий, химийн бүтээгдэхүүнээс хамгаалах EN 374 бээлий болон хамгаалалтын гутал хэрэглэх.		барилгын багажны Hilti брэндийнхээ Hilti логотой хувцас хэрэглэлээр жил бүр шинэчлэн хангадаг. 2025 оны 4 сард 234,4\$/836,777\$ (1\$=3569.87\$), 8 сард 680,89\$/2,446,710\$ (1\$=3593.4\$)-ын үнэ бүхий ажилчдын хувцас хамгаалалтын каск, хамгаалалтын шил захиалж авсан.	
4	Эмнэлгийн анхан шатны тусламжийн хайрцагт байх эм, хэрэгсэл материалуудаар хангах	45500\$	Анхан шатны тусламжийн хайрцагт эм нэг удаагийн амны маск нэмж авсан.	100%
5	Барилгын доторх цахилгаан тоног төхөөрөмж, гэрэлтүүлгийн угсралт, монтажйг шаардагдах стандартын дагуу хийж, тогтмол үзлэг шалгалт хийх	2025 онд	“Мега Ом инж” ХХК –аар жил бүр цахилгааны угсралт, тоног төхөөрөмжийн урсгал засварыг хийлгэдэг.	100%
3	Осол эрсдэл үүссэн үед хордлогод өртсөн хүнд анхны тусламж үзүүлэх аврах арга хэмжээний танхимын болон үзүүлэх сургалт зохион байгуулах	2025 онд	2025 оны 2 сарын 19-нд ХУД-ийн гал түймэр унтраах аврах 14 дүгээр ангитай хамтарсан гамшгаас урьдчилан сэргийлэх сургалтыг бүх ажилчдыг хамруулан зохион байгуулсан. ХУД-ийн Онцгой байдлын хэлтсийн гал түймэр унтраах, аврах 14 дүгээр ангиас “Гал түймэр унтраах шуурхай төлөвлөгөө”-г гаргаж баталж өгсөн.	100%
7	Болзошгүй гал түймрийн аюулаас урдчилан сэргийлэх үйл ажиллагаа, гал түймэр гарсан тохиолдолд авах арга хэмжээний төлөвлөгөө, зааварчилгаа зэргийг мэргэжлийн байгууллагаар хянуулан баталгаажуулж, тухайн объектын хариуцсан ажилтан, харуул, ажиллагсдад зааварчилгааг тогтмол өгч байх.			
8	Агуулахад тамхи татах, амархан гал авалцах эд зүйл (тосоор бохирдсон хувцас, алчуур, цаас г.м.) -ийг байршуулахыг хориглох; Ил гал, дөл гаргах, оч үсрэх төрөл бүрийн хэрэгслийг агуулахын орчинд ашиглахгүй байх тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулах	Химийн бодисын агуулахын эргэн тойрон	Агуулахад ил гал гаргахыг хориглох тэмдэг байршуулсан. Тамхи татах цэгийг гадна орчинд бий болгосон. Тээврийн хэрэгслийн техникийн засвар үйлчилгээг авто засварын газарт нь хийлгэдэг. Иймээс техникийн засвар үйлчилгээнээс гарсан хаягдал тос масло, тосны шүүр, тосоор бохирдсон алчуур цаас гэх мэт хаягдал гардаггүй.	100%
9	Агуулахын барилгад галын дохиоллын систем суурилуулж, галын дохиоллын удирдлагын самбарыг 24 цагийн турш үүрэг гүйцэтгэх харуул хамгаалалтын өрөөнд байрлуулах	Төслийн хүрээнд	Объектод нийт 26 ширхэг галын дохиолол бий. Бүх өрөө тасалгаанд хяналтын камер суурилуулсан. 24 цагийн харуултай.	100%

2. Байгалийн гамшигт үзэгдэл				
10	Гал түймрээс хамгаалах, Аж ахуйн нэгж, байгууллага, барилга байгууламжид гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийн зайлшгүй байх шаардлага норм”-д заасны дагуу битүү агуулахын 200 м ² талбайтай тасалгаанд 1 ширхэг “дунд оврын” (5л -ээс 10 л хүртэл багтаамжтай) болон 2 ширхэг “бага оврын” (5л хүртэл багтаамжтай) гал унтраагуурыг байрлуулах.	Тухай бүр 806350₮	Оффис, дэлгүүр болон агуулахад галын хор, галын самбар анхны тусламжийн хайрцаг байрлуулсан. Агуулахын галын буланд Хүрз, Галын дэгээ, Хөрөө, Сүх, Царил, Хувин, Жоотуу, Элстэй сав (хайрцаг), Эсгий болон галд тэсвэртэй бүтээлэг, төрөл бүрийн гал унтраагуур, галын самбар гал унтраагуурын шалгах хуудас авч байрлуулсан.	100%
12	Байгалийн гэнэтийн аюул осолын үед авах арга хэмжээ, анхны тусламж үзүүлэх зэргийг сургалтын танхимаар болон үзүүлэх сургалтанд ажилчидыг хамруулах	2025 Бүх ажилчид 683,175₮	2025 оны 2 сарын 19-нд ХУД-ийн гал түймэр унтраах аврах 14 дүгээр ангитай хамтарсан гамшгаас урьдчилан сэргийлэх сургалтыг бүх ажилчдыг хамруулан зохион байгуулсан. Сургалтанд зориулж АИ92-10л, ДТ-10л худалдаж авсан.	100%
Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал			5,806,624.0	

Армон Хан-Уул

ТТД: 35900789790 ПOC: 107 2025.11.17 13:58
 №: 19 CAS: H24
 ДДТД: 035900789790107094460003310002350

ТТД: 2822733 **Худалдан авагч:**
 Нэр: Пи Эс Си

Барaa НӨАТ тооцох баримт	Т/ш	Нэгж Үнэ	Нийт Дүн
Налгезин 275мг №10, DD5672, 11/30/2028	10	1,080	10,800
Ризан №100, 24032, 12/1/2027	20	280	5,600
Цитрамон П №10 армон, 03012024, 0	20	80	1,600
Энап 5мг №20, 40982, 9/1/2027	10	250	2,500
Хуруу лент солонгос №1, 20240303, 0	100	50	5,000
Нийт: 25,500		Хөнгөлөлт: 0	
НӨАТ: 2,318.18		Төлөх дүн: 25,500.00	
		Хаан банк	
	Нийт төлсөн: 25,500.00		
	Хариулт 0.00		

 Сугалаа:
 ebarimt.mn-д
 бүртгүүлэх дүн
 25,500.00

Thank you for shopping
 Powered by Infosystems POS System

Кард: 62345678901234567890
 Э/код: 1234567890
 RBN: 007326091295
 Terminal: 70192178
Төлсөн дүн: 25,500.00
 Contactless TAP No Pin



ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ДДТД: 035900789790107094290003310002350

Борлуулагчийн:

ГТД: 2019418

НЭР: Ариунмонгол

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Чингэлтэй, 2-р хороо, 23, 31

Утас: undefined

Банкны нэр:

Банкны дансны дугаар:

Банкны IBAN дугаар: undefined

Огноо: 2025-10-31

Худалдан авагчийн:

ТТД: 2822733

Нэр: Пи Эс Си

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, ,

Үйлдвэрийн гудамж, 68/1

Утас: 75754584

Д/Д	Барaa, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Маск нэг удаа энгийн №1		ш	40	500	20,000
Барaa, ажил үйлчилгээний үнэ:						18,181.82
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						1,818.18
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						20,000

Зураг 16. Анхны тусламжийн хайрцагт эм хангамж авсан баримт

Огноо/Date: 2025.06.25 11:07:43

Шилжүүлгийн мэдээлэл / Transaction information

Журналын/ Journal No: 9759138

Системийн огноо/ System Date: 2025.06.25 11:07:43

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5038013975	ПИ ЭС СИ	858,000.00 MNT	1.00
/ Найман зуун тавин найман мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр/Bank Name		
	05	Khan Bank - Хаан банк	858,000.00 MNT	1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name		
	5163141020	НЯМЖАРГАЛ ДАВААДОРЖ		

Гүйлгээний утга/Transaction description:
ЕВ-рд2822733 Нямжаргал, Гүндарь ажлын гутал

Харилцагч танд баярлалаа. / Thank you to our customers



Invoice

Wuerth Mongolia LLC MN-17010 Ulaanbaatar
Company
Пи Эс Си ХХК PSC
frocks.youths.saucepan
Ulaanbaatar

Copy
Invoice No. 4319082432
Customer No. 756100985
Invoice Date Jun 25, 2025
Page 1/1

Your sales force partner
DMY Rep
T 7611 7940
E info@wuerthmongolia.com

Item No.	Pack Unit	Item	Quantity	Ext. Net Price
Item Description		Deliv. Item		MNT
Order 2240088108 from Jun 25, 2025				
Delivery 81433232 from Jun 25, 2025				
Delivery address: 756100985 Company Пи Эс Си ХХК PSC frocks.youths.saucepan Ulaanbaatar				
Dear Sir and Madam,				
Thank you for your order that we are pleased to confirm herewith.				
M022077040	090	1	1	390,000.00
Safety boots, S3			5	
BOOTS IMAGE FLX S3 ESD W11 BLACK 40				
Commodity code 64041990				
MODYF				
M022077036	090	1	2	390,000.00
Safety boots, S3			10	
BOOTS IMAGE FLX S3 ESD W11 BLACK 36				
Commodity code 64041990				
MODYF				
Customer V.A.T. number 2822733				
Your payment terms: Pay immediately w/o deduction Up to 25.06.2025 without deduction				

Ext. Net Price MNT	VAT rate	VAT amount MNT	Invoice amount in MNT
780,000.00	10.00 %	78,000.00	858,000.00

858,000.00

Зураг 17. Ажилчдад хамгаалалтын гутал авсан баримт

НХМягт БМ-3

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ ТА/OUT/07635

Санхүү, Эдийн засгийн сайд, Үндэсний
статистикийн газрын даргын 2017 оны 12-р
сарын 5-ны 347 тоот тушаалын хавсралт"Пи Эс Си" ХХК
(Байгууллагын нэр)Пи Эс Си ХХК
(Худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 2822733

Регистрийн № 2822733

2024 оны 12 сарын 27 өдөр

(тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Өртөг үнэ		
				Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ
1	[2150706] Cutting disc AC-D SP 125x1.6	2150708	ш	4	2,917.23	11,668.92
2	[3951925] X-plore 1920 V FFP2 NR D, size M/L	3951925	ш	44	3,948.71	173,743.24
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Нийт дүн						185,412.16

Тэмдэг

Хүлээлгэн өгсөн, эд хариуцагч:

Б.Ганчимэг



Хаан банк - 5038013975, Хас банк - 5000896189, ХХБ - 415007682

Пи Эс Си ХХК / PSC Co.,LTD
Үйлдвэрийн гудамж 68/1
Хан уул дүүрэг, 3-р хороо
Улаанбаатар 17060
MongoliaDelivery Address:
PSC дотоод

TA/OUT/07635

Order:
Компаний хэрэглээндShipping Date:
12/27/2024 11:44:45

Product	Ordered	Delivered
[2150706] Cutting disc AC-D SP 125x1.6	4,000 Units	4,000 Units
[3951925] X-plore 1920 V FFP2 NR D, size M/L	44,000 Units	44,000 Units



Зураг 18. Бид өөрсдийн худалдан борлуулдаг Dräger
брэндийн
амны хаалтыг 44 ширхгийг дотоод хэрэгцээнд буюу
ажилчдын
хэрэглээнд зориулсан.

Hilti promotional product order 2025/Aug					USD	
No.	Product		Photo	Unit price	Q	Total
1	Multifunctional Scarf Item number: 6710388-000-000	Customer: expo		1.84	100	184.00
2	Drillbit Keyring Item number: 6710328-000-000	Customer: expo		2.6	100	260.00
3	Safety Helmet UVEX Pheos White Item number: 6710265-000-000	Customer: expo		15.98	10	159.80
4	Camp Mug Item number: 6710368-000-000	Customer: expo		8.28	20	165.60
5	Tea Time Knife Item number: 6710010-000-000	Customer: expo		5.3	20	106.00
6	Measuring Tape Item number: 6710342-000-000	Customer: expo		4.07	20	81.40
7	Men's Sustainable Reversible Vest Item number: 6700231-600-219	Internal Size XL: Lkhagva		60.25	1	60.25
8	Fleece Jacket Men's Item number: 6700014-000-218	Internal: Size S; Enkhee, Nyamaa Size M: Munhoch		60.97	3	182.91
9	Men's Shirt White Item number: 6700000-200-225	Internal: Size S,M; Byamba, Tugsuu, Enkhee, Och		34.43	4	137.72
10	Customizable Hoodie Item number: 6710391-000-219	Internal: Size L, XL: Erka, Ganaa		34.61	2	69.22
11	Men's Tool Skyline T-shirt Item number: 6710392-000-230	Internal: Size L Ingo		10.74	1	10.74
12	Women's Sustainable Reversible Vest Item number: 6700232-600-219	Internal: Size 2XL: Ganaa		60.25	1	60.25
				USD	1,473.80	

Зураг 19. Бид ажилчиддаа өөрсдийн импортолж борлуулдаг барилгын багажны Hilti брэндийнхээ ажлын хувцас хэрэглэлээр жил бүр шинэчлэн хангадаг.

ДАНСНЫ ХУУЛГА

Дансны нэр : ПИ ЭС СИ ХХК
 Дансны дугаар : 5002272877
 Бүтээгдэхүүний төрөл : КАРТЫН ДАНС-БАЙГУУЛЛАГА
 Валют : USD
 Данс нээсэн огноо : 2017-11-28

Дуусах хугацаа :
 Хугацаа : 01/Apr/2025-30/Apr/2025
 Хүү : 0.80%
 Нийт орлого : 800.00
 Нийт зарлага : 1,006.23

Огноо	Харьцсан данс	Гүйлгээний дугаар	Гүйлгээний утга	Орлого	Зарлага	Үлдэгдэл
2025-04-01	-	-	Эхний үлдэгдэл	0.00	0.00	234.08
2025-04-22	ПИ ЭС СИ ХХК - 5000896189	XB0067151	USD CARD CHARGE	800.00	0.00	1,034.08
2025-04-25	КАРТЫН ӨГЛӨГ-ОУКАРТ USD - 100260390001	XB0060044	000000003884 FACEBK *N6NLP4VG2 650-5434800 US	0.00	16.72	1,017.36
2025-04-25	КАРТЫН ӨГЛӨГ-ОУКАРТ USD - 100260390001	XB0060296	000000076761 FACEBK *GZJPQQUG2 650-5434800 US	0.00	1.43	1,015.93
2025-04-28	КАРТЫН ӨГЛӨГ-ОУКАРТ USD - 100260390001	XB0055797	000000355117 BRANDON JONSERED SE	0.00	988.08	27.85
2025-04-30	-	-	Эцсийн үлдэгдэл	0.00	0.00	27.85

Хэвлэсэн : Интернэт банк
 Хэвлэсэн огноо : 01/05/2025



ДАНСНЫ ХУУЛГА

Дансны нэр : ПИ ЭС СИ ХХК
 Дансны дугаар : 5002272877
 Бүтээгдэхүүний төрөл : КАРТЫН ДАНС-БАЙГУУЛЛАГА
 Валют : USD
 Данс нээсэн огноо : 2017-11-28

Дуусах хугацаа :
 Хугацаа : 01/Aug/2025-20/Aug/2025
 Хүү : 0.80%
 Нийт орлого : 1,808.57
 Нийт зарлага : 1,785.67

Огноо	Харьцсан данс	Гүйлгээний дугаар	Гүйлгээний утга	Орлого	Зарлага	Үлдэгдэл
2025-08-01	-	-	Эхний үлдэгдэл	0.00	0.00	85.84
2025-08-14	ПИ ЭС СИ ХХК - 5000896189	XB0054494	USD CARD CHARGE FOR BRANDON PAYMENT	1,808.57	0.00	1,894.41
2025-08-18	КАРТЫН ӨГЛӨГ-ОУКАРТ USD - 100260390001	XB0083180	000000194797 BRANDON JONSERED SE	0.00	1,785.67	108.74
2025-08-20	-	-	Эцсийн үлдэгдэл	0.00	0.00	108.74

Хэвлэсэн : Интернэт банк
 Хэвлэсэн огноо : 20/08/2025

Зураг 20. Hilti брэндийн ажлын хувцас онлайнаар худалдаж авсан картын хуулга.



Зураг 21. Галын сургалтын явц ба оролцсон ажилчдын нэрс

СУРГАЛТАНД ОРОЛЦОГСДЫН БҮРТГЭЛ

2025 оны 2 сарын 19 өдөр

Байгууллагын нэр:

[illegible]



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ХЭЛТЭС

ГАМШГААС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ ЧИГЛЭЛЭЭР СУРГАЛТ ЗОХИОН
БАЙГУУЛСАН ТУХАЙ БАТАЛГААНЫ ХУУДАС

Сургалт зохион байгуулсан албан тушаалтны өгөх мэдээлэл		
Сургалтын ангилал	Сэдэв	Сургалт зохион байгуулсан алба хаагч
○ Гамшгаас хамгаалах их бүрэн сургууль ○ Гамшгаас хамгаалах команд штабын сургууль ○ Иргэд ○ Оюутан ○ Сурагч ○ СӨБ ✓ Ажилтан, алба хаагч ○ Удирдах бүрэлдэхүүн ○ Алба, мэргэжлийн анги ○ Цэргийн дүйцүүлэх албаны сургалт ○ Сайн дурын бүлэг, нөхөрлөл сургалт ○ Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэд Тайлбар: Энэ хэсгээс хэд хэдийг сонгож болох бөгөөд сонголт тус бүрийн ард сургалтад хамрагдсан хүний тоог тавина.		
Сургалтын төрөл: ☐ Танхим ☐ Дадлага ☒ Хосолсон ☐ Цахим ☐ Видео ☐ Дуурайлган үзүүлэх	Сургалт зохион байгуулсан огноо: 2025 он 2 сар 19 өдөр	Сургалт зохион байгуулсан хугацаа: 14 ...цаг 40 ...минут
Хамрагдсан хүний тоо: 18 Эр 10 Эм 8 Нийт 18		
Сургалт зохион байгуулсан аж ахуйн нэгж байгууллага, иргэний өгөх мэдээлэл		
Байгууллагын нэр: ПИ ЭС СИ ХХК	Байршил: 240-ийн 3-р хороо, үндэсний агаарын 68/1 тал	Үйл ажиллагааны чиглэл: Тарваг туслах
Сургалтын талаарх санал дүгнэлт: Сургалт үр дүнтэй болов	Үнэлгээ: ☒ Бүрэн хангалттай ☐ Хангалттай ☐ Хангалтгүй Тайлбар:	

АЛБАН ТУШААЛ: Тэмдэг, гарын үсэг, Гарын үсгийн тайлал

Утасны дугаар:



Сургалтын тэмдэглэл

Агуулга:

ГАЛ ТҮЙМЭР УНТРААХ, АВРАХ 14 ДҮГЭЭР АНГИТАЙ ХАМТАРСАН ГАМШГИЙН, ГАЛ УНТРААХ ДАДЛАГА, СУРГАЛТ

Сургалт явуулсан:

Овог, нэр:

Албан тушаал:

Мягмар техник
авт менежер

Гарын үсэг:

Огноо: 2025 ОНЫ 2 ДУГААР САРЫН 19

Хаана: ПИ ЭС СИ ХХК –НЫ БАЙРАНД

Зураг:



Зураг 22. Гамшгаас урьдчилан сэргийлэх болон гал унтраах сургалтанд хамрагдсан



Зураг 23. Гамшгаас урьдчилан сэргийлэх болон гал унтраах сургалтанд хамрагдсан явц

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын
Хан-Уул дүүргийн Онцгой байдлын хэлтсийн
Гал түймэр унтраах, аврах 14 дүгээр анги

БАТЛАВ
ГАЛ ТҮЙМЭР УНТРААХ, АВРАХ 14 ДҮГЭЭР АНГИЙН
ЗАХИРАГЧ, АХМАД Э.ГАНБАТ

2025 оны 02 дугаар сарын-ны өдөр



ГАЛ ТҮЙМЭР УНТРААХ ШУУРХАЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Объектын хаяг, байршил: Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, ПИ ЭС СИ ХХК

Гал түймэр унтраах, аврах 14-р ангиас: 1,7 км

Гал түймэр унтраах, аврах 10-р ангиас: 7 км

Шаардлагатай утасны дугаар: /Гүйцэтгэх захирал Ч.Эрдэнэцэцэг-/99091700/
/Оффис менежер Б.Пүрэвжав-/99018571/

Хянасан: Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч,
хошууч Г.Сайнзул

Боловсруулсан: Гал түймэр унтраах, аврах 14 дүгээр ангийн
салааны захирагч, ахлах дэслэгч Ч.Батсүм

Улаанбаатар хот
2025 он



Огноо/Date: 2025.02.14 13:15:45

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 20612308

Системийн огноо/System Date: 2025.02.14 13:15:45

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5038013975	ПИ ЭС СИ	627,875.00 MNT	1.00

/ Зургаан зуун хорин долоон мянга найман зуун далан таван төгрөг /

Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 05	Банкны нэр/Bank Name Khan Bank - Хаан банк	Дүн/Amount 627,875.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name ИХ ТҮМЭН ҮНДЭС		
	5166814460			

Гүйлгээний утга/Transaction description:

ЕВ-рд2822733 ПиЭсСиХХК Галын сургалтын төлбөр

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Зураг 24. Гал унтраах төлөвлөгөө

НХМаягт БМ-3 Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ № _____

“ХАВТГАЙ УЛААН” ХХК

Регистрийн № **6827969** (Худалдан авагчийн нэр)
 Утас: 80089497, 88339497, 96969497
 Цахим шуудан: info@fse.mn
 20... оны ... сарын ... өдөр

Регистрийн № **8822488** (Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Бараа материалын нэр	Хэм-жих нэгж	Худалдах		
			Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Шалгах хураал	ш	30	1100	33000
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
Дүн					33000

Тэмдэг: Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
 Хүлээн авагч: _____
 Шалгасан нягтлан бодогч: _____

НХМаягт БМ-3 Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ № _____

АНТИ ФОРС УИК (Байгууллагын нэр)
РСЦ УИК (Худалдан авагчийн нэр)
 Регистрийн № **5799010** Регистрийн № **2822333**
91054411 (Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)
 20... он ... сар ... өдөр

№	Материал үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэм-жих нэгж	Тоо хэмжээ		Нийт дүн
				Тоо	Нэгжийн үнэ	
1	Р-2 ССМБ-01		ш	1	24200	24200
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20	Дүн					24200

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
 Тэмдэг: Хүлээн авагч: _____
 Шалгасан нягтлан бодогч: _____

НХМаягт БМ-3 Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ № _____

Антифаер (Байгууллагын нэр)
Пу-2с-Си (Худалдан авагчийн нэр)
 Регистрийн № **5799010** Регистрийн № **8822333**
 20... оны ... сарын ... өдөр (Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материал үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэм-жих нэгж	Худалдах		
				Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Талын хоньны (1,8)		2	44000	88000	
2	Талын талдэг (1,8)		12	3850	46200	
3	Талд тэс/бэрлэлт		1	22000	22000	
4	Хувил		1	17600	17600	
5	СД хэр (2,5)		1	108900	108900	
6	2-той талдэг суурь		3	30250	90750	
7	Орохис шилдэг дээр		1	22000	22000	
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20	Дүн				395450	

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
 Тэмдэг: Хүлээн авагч: _____
 Шалгасан нягтлан бодогч: _____

НХМаягт БМ-3 Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ № _____

Антифаер (Байгууллагын нэр)
Пу-2с-Си (Худалдан авагчийн нэр)
 Регистрийн № **5799010** Регистрийн № **8822333**
 20... оны ... сарын ... өдөр (Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материал үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэм-жих нэгж	Тоо хэмжээ		Нийт дүн
				Тоо	Нэгжийн үнэ	
1	2-той талдэг суурь		8	13750	110000	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20	Дүн				110000	

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
 Тэмдэг: Хүлээн авагч: _____
 Шалгасан нягтлан бодогч: _____

Сураг 25. Гал унтраах анхан шатны хэрэгсэл авсан баримт

80066710

НХ МАЯГТ ВМ-3
САНГИЙН САЙДЫН 2017 ОНЫ
347 ДУГААР ТУШААЛЫН ХАВСРАЛТ

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №2

“ЭРЧИМ ГАЛ” ХХК
(Байгууллагын нэр)

Регистрийн № 63204811 Регистрийн № 0822733
(Худалдан авагчийн нэр)

2025 он 2 сар 2 өдөр
(Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материал, үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах		
				Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ
1	Галын хэр 6кг		ш	2	26400	52800
2	— “ — 4кг		ш	3	12600	52800
3	— “ — 6кг		ш	4	77000	308000
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
Дүн						413600

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
Тэмдэг: _____ Хүлээн авагч: _____
Шалгасан нягтлан бологч: _____

2200 төгрөг БУЦЛАЖ АВАХ

НХМАгт ВМ-3 Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №

“Фар Сейфти Энкопмэнт” ХХК
(Худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 5516889 Утас: 80089497, 88339497, 96969497
Цахим шуудан: info@fse.mn
2025 оны 3 сарын 2 өдөр

Регистрийн № 0822733
(Тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Бараа материалын нэр	Хэм-жих нэгж	Худалдах		
			Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Ширхэг хэр	ш	1	33000	33000
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
Дүн 33000					

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: _____
Тэмдэг: _____ Хүлээн авагч: _____

ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК
Merchant Copy
MT Сонгинохайрхан

Терминал ID: 91199579
Merchant ID: MT_SONGINONHAIRKHAN
Огноо: 2025-02-17 14:06:20

Карт төрөл: VISA
ATD: A00000000031010
498742*****2523

Approval: PURCHASE
RRN: 801160041877
Invoice No: 0000000000000000
Transaction No: 1000000000000000

ДҮН(MNT) 23,900.00

Горын үсэг / SIGNATURE
Талын сургалтанд

MT

КУБ НӨР: ШТС-1
Баримт №: 74200012502171400040026
НОС: 1429 ТТД: 2023557
Огноо: 2025-02-17 14:06:04
Худалдан авагч: ТТД: 2022733
Нэр: ПИ ЭС СИ
Ажилтан №: M1736912616633
ЛТД: 000002023357001250217001420050797

Нэр	Хэмжээ	Нэгж үнэ
АИ-92	10.000	2390.00
Нийт:		23900.00
НӨАТ:		2172.75
Картөөр:		23900.00

ЕВАРИМТ ДҮН: 23900.00

QR code

ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК
Merchant Copy
MT Сонгинохайрхан

Терминал ID: 91199554
Merchant ID: MT_SONGINONHAIRKHAN
Огноо: 2025-02-17 14:06:37

Карт төрөл: VISA
ATD: A00000000031010
498742*****2823

ES/PI

Approval: PURCHASE
RRN: 801160041877
Invoice No: 0000000000000000
Transaction No: 1000000000000000

ДҮН(MNT) 31,400.00

(PIN Verified)
Талын сургалтанд

MT

КУБ НӨР: ШТС-1
Баримт №: 70000012502171400330034
НОС: 1000 ТТД: 2023557
Огноо: 2025-02-17 14:06:30
Худалдан авагч: ТТД: 2022733
Нэр: ПИ ЭС СИ
Ажилтан №: 040000000
ЛТД: 000002023357001250217001420050544

Нэр	Хэмжээ	Нэгж үнэ
ДТ	10.000	3140.00
Нийт:		31400.00
НӨАТ:		2854.55
Картөөр:		31400.00

ЕВАРИМТ ДҮН: 31400.00

QR code

Зураг 26. Гал унтраагуур болон галын сургалтанд ашигласан түлш авсан баримт

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын
5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №

"ЦАГААН СУВД АЛТАЙ" ХХК

(байгууллагын нэр)

(худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 6 6 0 7 8 6 1

Регистрийн № 28 222 20

20... оны ... сарын ... өдөр

(тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Хэм- жих нэгж	Худалдах		
			Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Зөөлөг	м	1		60,000
2	Бүлхсэ	м	1		220,000
3	Улаагар	м	1		220,000
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
Дүн					640,000

Хүлээн авсан эд хариуцагч:

ГЭМДЭ

Хүлээн авагч

Малгаан нягтлан бодогч

Зураг 27. Шингээх материал авсан баримт

[illegible]



Зарлагын баримт

Огноо: 2025-12-25 17:05:5

Нэхэмжлэхийн дугаар: S02934

Нийлүүлэгч	2722674
Амин-Уул ХХК	
Борлуулагч:	Эрдэнэдалай
Утас:	70005659 94065605 99010056
И-мэйл:	amin_uul@yahoo.com
Хаяг:	БГД, Гермес төв, 40А павилион
Данс: Хаан банк	5021725802 /MN160005005021725802/
Данс: ХХБ	417010622 /MN970004000417010622/

Захиалагч	2822733
Пи Эс Си	
Холбогдох хүн:	
Утас:	
И-мэйл:	
Хаяг:	

Нэр	Тоо ширхэг	Нэгж үнэ	Дүн
Гарц /Фосфортой, худдаасан/	8.0	3'850.0	30'800.0
Тууз /Сумтай, 18м, хар, нион, 5см/	1.0	33'000.0	33'000.0
	Нийлбэр		58'000.0
	НӨАТ 10%		5'800.0
	Нийт дүн/НӨАТ-тэй/		63'800.0

Хүлээлгэн өгсөн:

Эрдэнэдалай



Хүлээн авагч:



Амин-Уул ХХК

Зарлагын баримт

Огноо: 2026-01-05 11:23:2

Нэхэмжлэхийн дугаар: S02978

Нийлүүлэгч	2722674
Амин-Уул ХХК	
Борлуулагч:	Эрдэнэдалай
Утас:	70005659 94065605 99010056
И-мэйл:	amin_uul@yahoo.com
Хаяг:	БГД, Гермес төв, 40А павилион
Данс: Хаан банк	5021725802 /MN160005005021725802/
Данс: ХХБ	417010622 /MN970004000417010622/

Захиалагч	2822733
Пи Эс Си	
Холбогдох хүн:	
Утас:	
И-мэйл:	
Хаяг:	

Нэр	Тоо ширхэг	Нэгж үнэ	Дүн
Гарц /Фосфортой, худдаасан, баруун сумтай/	2.0	3'850.0	7'700.0
Гарц /Фосфортой, худдаасан, зүүн сумтай/	2.0	3'850.0	7'700.0
Гарц / шаттай зүүн/	5.0	3'850.0	19'250.0
Галын хор /4кг, ISO/	2.0	60'500.0	121'000.0
Гарц /Доошоо сумтай, шилэн/	6.0	24'200.0	145'200.0
	Нийлбэр		273'500.0
	НӨАТ 10%		27'350.0
	Нийт дүн/НӨАТ-тэй/		300'850.0

Хүлээлгэн өгсөн:

Эрдэнэдалай



Хүлээн авагч:

Зураг 28. Гал унтраах багаж хэрэгсэл авсан баримт



ЦАХИЛГААН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАСВАР
УГСРАЛТЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН АКТ

2025 он 06 сар 08 өдөр

1. Тоног төхөөрөмжийн угсралтыг гүйцэтгэгч байгууллага: "Мега ом инж" ХХК
2. Захиалагч байгууллага: "Пи Эс Си" ХХК
3. Байршил: Улаанбаатар хот, Хан Уул дүүрэг 3 дугаар хороо
4. Тоног төхөөрөмжийн марк, тоо хэмжээ
- Хэт хүчдэлийн хамгаалалт ОПН-1ком
5. Ажил гүйцэтгэх болсон шалтгаан: Пи Эс Си ХХК-ийн хүсэлтээр
6. Ямар туршилт, шалгалт хийгдсэн түүний дүн: Туршилтын дүнд бүгд Сайн байв.
7. Хавсаргасан актууд: Тоног төхөөрөмжийн туршилтийн акт, Цахилгаан тоног төхөөрөмж угсарсан гүйцэтгэлийн акт, Барилга байгууламжийн цахилгаан тоног төхөөрөмжийн угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн акт
8. Хийгдсэн ажлын талаар өгсөн санал . Угсралтын ажлыг сайн хийсэн хүчдэлд залгаж болно.
9. Дээрхи тодорхойлолтыг үндэслэн тоног төхөөрөмжийг ашиглалтад оруулахад хэвийн гэж үзлээ.

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧ:

Ахлагч _____ Ц.Цогтбаяр
Мастер _____ П.Мөнхжаргал
Техникч _____
Монтёр _____
Монтёр _____

ЗАХИАЛАГЧИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧ:

3.7 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 8. Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө

№	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Шаардагдах хөрөнгө /мян.төг/	Тайлбар	Биелэлт
1	Төслийн талбайгаас үүсэж болох хуванцар сав баглаа боодлыг (цэвэр ус, ундаа, хоолны хуванцар сав ундааны лааз, тугалган сав гэх мэт) савыг суллан зориулалтын газарт цуглуулж хуванцар дахин боловсруулах үйлдвэрт аваачиж тушаах	720,000₮	Дахин боловсруулах боломжтой хог ангилж ялгах зорилгоор 4 ширхэг 240л багтаамжтай хогийн авсан нэмж худалдаж авсан. Хуванцар гялгар хогоо ангилан цуглуулж байгаа.	100%
2	Оффисоос гарч буй цаасны хаягдлыг (бүх төрлийн цаасан хайрцаг, нороогүй шохойгүй хоол хүнсний бохирдолгүй байх) зориулалтын хогны уутанд ангилан хаяж цаас дахин боловсруулах газарт тушаах			
3	Хөрсний бохирдол үүсэхээс сэргийлж хогийн сав байршуулах (ажилчдын байрны ойролцоо болон дотор орчинд)	1,098,000₮	ХУД -ийн гуравдугаар хороо болон “Эко хотын тээвэр” ТҮГ-тай гурвалсан гэрээ байгуулж хамтран ажиллаж байгаа.	100%
4	Хатуу хог хаягдлыг хөрсөнд элдэв шингэн нэвчиж бохирдуулахааргүй, салхинд хийсч орчныг бохирдуулахгүй тусгайлсан төмөр торон хашлагад байршуулах, хатуу хаягдал цуглуулах байгууламж хийх			
5	Төслийн талбайд үүссэн, оффисоос гарсан хог хаягдлыг цуглуулан рейс ачилт хийж			
6	Аюултай хог хаягдлыг мэргэжлийн байгууллагатай гэрээ байгуулан хүлээлгэж өгөх устгах	321,860₮	Ашиглагдсан хийн баллонуудыг “Түмэн эгшиг” ХХК-тай хамтран ажиллах гэрээ байгуулан жилд нэг удаа хүлээлгэн өгдөг.	100%
7	Төслийн үйл ажиллагааны явцад гарсан хоёрдогч түүхий эдийн хог хаягдлыг ангилан ялган тусгай цэгт цуглуулж аюултай хог хаягдал устгах, дахин ашиглах тусгай зөвшөөрөлтэй газарт хүргүүлэх гэрээ хийн хамтран ажиллах			
Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал			2,139,860.0	

“ПИ ЭС СИ” ХХК-ИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН 2025



ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ЭНГИЙН ХОГ ХАЯГДАЛ ЦУГЛУУЛАХ, ТЭЭВЭРЛЭХ

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГЭРЭЭ

2025 оны 12 сарын 11 өдөр

№ 25/404

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1 Нэг талаас Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, 6278558 тоот регистрийн дугаартай Хан-Уул дүүргийн “ЭКО ХОТЫН ТЭЭВЭР” ААТҮГ /цаашид Гүйцэтгэгч гэх/, нөгөө талаас 2822733 тоот регистрийн дугаартай, Хан-Уул дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах ГАДААД ХУДАЛДАА чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлдэг Захиалагч гэх/ нар доорхи нөхцөлөөр харилан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.
- 1.2 Энэхүү гэрээ нь 2025 оны 12-р сарын 11-ний өдрөөс 2026 оны 12-р сарын 11-ний өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.
- 1.3 “Хог хаягдлын тухай” хуулийн хүрээнд Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрт орон сууц, гэр хорооллын айл өрх, ААН байгууллага болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тээвэрлэх, түүнтэй холбогдон гарсан төлбөр тооцооны асуудлыг шийдвэрлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.
- 1.4 Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 2013 оны 09-р сарын 26-ны өдрийн 12/45 дугаар тогтоолоор Хог тээврийн үйлчилгээний хураамжид НӨАТ /нэмэгдсэн өртгийн албан татвар/-ыг тооцоогүй болно.
- 1.5 Хан-Уул дүүргийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын тэргүүлэгчдийн 2024 оны 12-р сарын 27-ны өдрийн 12 дугаар тогтоолын дагуу гэрээний үнийн дүнг хоёр тал харилцан тохиролцон тогтоосон болно.
- 1.6 Хороо нь гэрээний дагуу хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх хуваарийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж Захиалагч, Гүйцэтгэгч хороондын уялдааг хангана.

Хоёр. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

- 2.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан хуваарийн дагуу ААН байгууллага, орон сууцны бункерийн хог хаягдлыг тээвэрлэн төвлөрсөн хогийн цэгт хүргэх, ачилтын мэдээг тухай бүр хороонд мэдээлж ажиллах үүрэгтэй.
- 2.2 Гүйцэтгэгчийн тээвэрлэлт саатсанаас хог хаягдал хуримтлагдсан бол графикт зааснаас бусад цагаар зохион байгуулалт хийн хогийг ачуулах арга хэмжээг авна.

1

ТООЦООНЫ ҮЛДЭГДЛИЙН БАТАЛГАА №

Сангийн сайдын 2017 онысарын
.....өдрийндугаар тушаалын хавсралт

Нэг талаас "Эко хотын тээвэр" ААТҮГ /6278558 /-ыг төлөөлж ..Гэрээний мэргэжилтэн ..ажилтай С.Одгэрэл, нөгөө талаас "Пи Эс Си" ХХК / 2822733 /-ийг төлөөлж ажилтай.....нар нь 2025 оны 01-р сарын 01-нээс 2025 оны 12-р сарын 06-ны хооронд гарсан Хог хаягдал тээвэрлэлтийн үйлчилгээний төлбөр тооцоог баримтаар нэг бүрчлэн шалгаж үзээд "Пи Эс Си" ХХК нь 1,098,000 төгрөг / нэг сая ерэн найман мянган төгрөг /-ийн төлбөрийн үлдэгдэлтэй байгааг харилцан батлав.

Нэхэмжлэгч талыг төлөөлж:
Гэрээний мэргэжилтэн
..... / С.Одгэрэл /
Утас: 8828-1908

Төлөгч талыг төлөөлж:
..... ажилтай /
Утас: 9901-8571

Пи Эс Си ХХК-2822733

12/10/2025

Гэрээний төрөл-Захиалга							
Он	Ачилт орсон огноо	Ачсан хогны тонн жин	Нэгжийн үнэ	Нийт	Төлөгдсөн дүн	Гэрээ байгуулсан огноо	Гэрээний дуусах хугацаа
2025	1/2/2025	1	122,000	122,000		06/03/2023	12/31/2023
	2/19/2025	1	122,000	122,000			
	4/19/2025	1	122,000	122,000			
	5/28/2025	1	122,000	122,000			
	6/23/2025	1	122,000	122,000			
	7/31/2025	1	122,000	122,000			
	9/25/2025	1	122,000	122,000			
	10/22/2025	1	122,000	122,000			
Нийт дүн		9.0		1,098,000			
Төлсөн				-			
Төлвөл зохих				1,098,000			

Холбоо барих утас: 7711-8750

Email: ecokhotiinteever@gmail.com

Facebook: Эко хотын тээвэр

Төлбөр төлөх заавар: itax.mta.mn-сайтаар ороод Төлбөрийн даалгавар үүсгэх → Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж → Татвар төлөгчийн дугаар / өөрийн байгууллагын РД дугаарыг бичих / → Дүүрэг → Сум хороо → 20-р хороог сонгох / → Эко хотын тээвэр ААТҮГ → Төлөх дүн → Утасны дугаар → Үүсгэх

Зураг 30. Хог тээвэрлэх гэрээ болон тооцоо нийлсэн баримт



МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

Төлбөрийн даалгавар: 2251201430755

ТАТВАРЫН АЛБА:
Татварын алба: **Хан-Уул**
Тайлант хугацаа: **2025-1**
Төлөх дүн: **1,098,000.00**
Татварын төрөл: **01030723-Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж**

ТАТВАР ТӨЛӨГЧ:
Регистр /ТТД: **2822733**
Татвар төлөгчийн нэр: **Пи Эс Си**
Нэхэмжлэх үүсгэсэн огноо: **2025-12-10 16:21:53**




2251201430755

Зураг 31. 2025 онд 9 удаагийн рейс хог ачилт хийлгэсэн төлбөрийн баримт

“ПИ ЭС СИ” ХХК-ИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН 2025

“ПИ ЭС СИ” ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

“ТҮМЭН ЭГШИГ” ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Ч.ЭРДЭНЭЦЭГ

Г.ЧИНЗОРИГ

АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛ ШИЛЖҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 12 сарын 23-ны өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү аюултай хог хаягдал шилжүүлэх гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх)-г Монгол улсын Иргэний хууль, Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Засгийн газрын 2018 оны 116-р тогтоолын 1-р хавсралт болох “Аюултай хог хаягдлыг түр халгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх тайлагнах журам”, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн А/21 тоот тушаал болон Байгаль орчны аюулгүй байдлыг холбогдох хууль, журмыг тус тус үндэслэн болгон:

(ҮҮСГЭГЧ) “ПИ ЭС СИ” ХХК	(ХҮЛЭЭН АВАГЧ) “ТҮМЭН ЭГШИГ” ХХК
Монгол Улс, Улаанбаатар, ХУД 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж, 68/1	Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 14 хороо, Намынжугийн гудамж 44-өөрийн байр
Регистрийн дугаар: 2822733 Утас: 976-75754584	Регистрийн дугаар: 5031923 Утас: 88990428, 91918828
Үүсгэгчийн эрх бүхий төлөөлөгч: Менеджер Б.Пүрэвжав purenjav@psc-mongolia.com	Хүлээн авагчийн эрх бүхий төлөөлөгч: Ерөнхий менежер Б.Одбаяр chemicalwasterisk@gmail.com
Үүсгэгч болон Хүлээн авагч нь (тус тусал нь “Тал”, хамтад нь “Талууд” гэх) энэхүү гэрээг байгуулж, доорх нөхцөлөөр харицсан тохиролцсон.	

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ АГУУЛГА

- Энэхүү гэрээгээр Аюултай хог хаягдал үүсгэгчээс аюултай хог хаягдлын дагалдах бичигт заасан олон төрлийн хаягдал /цаашид “аюултай хаягдал” гэх-ыг хүлээн авагч нь хүлээн авч халгалах, дахин боловсруулах, устгалд оруулах, үүсгэгч нь хүлээн авагчид тохиролцсон үнийг төлөх болон талуудын эдлэх эрх, үүрэг хариуцлагын талаар зохицуулна.
- Аюултай хаягдал хүлээн авагч нь Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хүчин төгөлдөр тусгай зөвшөөрөлтэй байна.
- Аюултай хог хаягдлын торол түүнийг устгах нэгж үнийг гэрээний Хавсралт №1-т тусгах ба талууд гэрээний хугацаанд аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртгэ дагалдах бичгийг баталгаажуулан энэ гэрээнд хавсаргана.
- Энэ гэрээ нь 2025 оны 12 сарын 23-ны өдрөөс 2026 оны 12 сарын 23-ны өдрийг хүртэл 1 жилийн хугацаатай байна.

ХОЁР. АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

- Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлыг хүлээн авагчид шилжүүлэхдээ дараах зүйлийг тэмдэглэсэн байна. Үүнд:
 - Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж “Аюултай хог хаягдал” гэсэн тэмдэглэгээг тавьсан байх;
 - Аюултай хог хаягдлыг савласан сав бүрт ямар хаягдал байгаа талаарх нэр шошготой байх;

Үүсгэгч тал: 

1

Хүлээн авагч тал: 

Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын
2018 оны 02 сарын 02-ны өдрийн А/21 дугаар
тушаалын 1 дүгээр хавсралт

АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛ ХАЯГДЛЫН ДАГАЛДАХ БИЧИГ

№ 470

Дагалдах бичгийн дугаар:

/шаардлагатай тохиолдолд нэмээт хуудас хэрэглэнэ./

1. Үүсгэгчийн талаарх мэдээлэл:								
Аюултай хог хаягдал үүсгэгчийн бүртгэлийн дугаар:								
Аюултай хог хаягдал үүсгэгч байгууллагын нэр: ПИ ЭС СИ ХХК								
2. Аюултай хог хаягдлыг хүлээлгэн өгсөн:								
Овог нэр	Албан тушаалтан	Гарын үсэг:	Огноо:					
	ХАБЭА		2025 он 12 сар 24 өдөр					
3. Тээвэрлэгчийн талаарх мэдээлэл:								
1/ Тээврийн хэрэгслийн улсын дугаар: Тээвэрлэгчийн бүртгэлийн дугаар: 0000022								
4. Аюултай хог хаягдлын талаарх мэдээлэл:								
	Аюултай хог хаягдлын нэр	Аюулын ангилалын зэрэглэл	Савлагаа ны бүлэг	Савны		Хэмжээ	Нэгж /кг Эсвэл/ ш	Аюултай хог хаягдлын код
				дугаар	Төрөл			
1	Хийн баллон, төмөр торх	X				28	ш	150160
2	Хаягдал баттерей	X				18	кг	150105
3								
4								
3. Тээвэрлэх үед анхаарах нэмэлт зааварчилгаа, мэдээлэл:								
Тусгай Зориулалтын тээвэрийн хэрэгсэл								
5. Аюултай хог хаягдлыг хүлээн авсан тээвэрлэгч:								
“Түмэн-Эгшиг” ХХК								
1. Овог нэр:	Б. Одбаяр	Гарын үсэг:	2025 он 12 сар 24 өдөр					
6. Үл зохицол:								
8. Аюултай хог хаягдлыг хүлээн авагчийн талаарх мэдээлэл:								
Аж ахуйн нэгжийн нэр: ТҮМЭН ЭГШИГ ХХК								
Түмэн эгшиг ХХК бүртгэлийн дугаар: -000022								
Аюултай хог хаягдлыг хүлээн авсан:								
Овог нэр:	Түмэн эгшиг ХХК	Албан тушаал	Гарын үсэг/тамга	Огноо				
	Ч. Өсөхжаргал	Үйлдвэрийн дарга		2025 он 12 сар 24 өдөр				



Зураг 32. Аюултай хог хаягдал шилжүүлэх гэрээ



Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын
05-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

НЭХЭМЖЛЭХ № 470

Нэхэмжлэгч: Байгууллагын нэр: Түмэн Эгшиг ХХК
Хаяг: 53Д 14-р хороо Намъянжугийн гудамж 44-р байр
Утас факс: 99990428, 88990428
Э_шуудан: Chemicalwasterisk@gmail.com
Банкны нэр: Худалдаа хөгжлийн банк
Банкны IBAN: MN980004000499085408
Регистрийн №: 5031923

Төлөгч: Байгууллагын нэр: ПИ ЭС СИ ХХК
Хаяг: ХУД, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж 68/1
Гэрээний №:
Нэхэмжлэгч огноо: 2025/12/24
Төлбөр хийх хугацаа:

№	Гүйлгээний утга	Тоо хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ
1	Хийн баллон, төмөр торх	28 ш	8,200	229,600
2	Хаягдал баттерей	18 кг	3,500	63,000
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
				Дүн
				292,600
				НӨАТ
				29,260
				Нийт Дүн
				321,860

Мөнгөний дүн Гурван зуун хорин нэгэн мянга найман зуун жаран төгрөг тэг тэг мөнгө

(Үсвэр)

болно.



Дарга:.....
Хүлээн авсан:.....
Нягтлан бодогч:.....

Зураг 33. Аюултай хог хаягдал шилжүүлсэн баримт



Зураг 34. Орчны 50 метр газрын цэвэрлэгээ хийгдэж буй байдал

АЛМАЗ ЭНЕРЖИ ХХК
ХӨДӨӨЛӨӨР, АМГААЛГА, ХӨРӨНГӨ АЖАЙЗЛАХ, ХӨНӨРӨНГӨ АЖАЙЗЛАХ

Салын байр 2017 оны 12 дугаар сарын 5 өдөр
347 дугаар тоот тухайн хамрах

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №

“АЛМАЗ ЭНЕРЖИ” ХХК
(байгууллагын нэр)

Регистрийн дугаар: **6462499** Регистрийн дугаар: **2832233**

2025 оны **10** сарын **29** өдөр
Утас: **8894-0777**

(гэрээлэгчийн хамт, албан тухал, нэр)

№	Материал, үнэт зүйлийн нэр, зэрэг дугаар	х/ нэгж	Худалдах	
			тоо	нэгж үнэ
	240л хөдөөн хэрэгсэл	1	124500	124500
	10л-2, 10л-2, хөдөө	1	213000	213000
	Алмашуулах	1	92000	92000
	Алмашуулах дугаар	1	29500	29500
	Хангайгаас хөдөө	1	38500	38500
	Замс	2	4400	8800
	Налсдаг хангайгаас	1	22500	22500
	Фасадны дугаар	2	2200	4400
	Замс тасал	2	13200	26400
	10л салбар хувцас	1	15400	15400
	6л улаан хувцас	2	13200	26400
	Дуан банк			
	ДҮН			1241900

Хүлээлэгч өгсөн эд хариуцагч.....
Тэмдэг Хүлээн авагч.....
Шалгасан нягтлан бодогч.....

Огноо/Date: 2025.10.29 13:41:24

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information
Журналын/Journal No: 18783178

Системийн огноо/System Date: 2025.10.29 13:41:24

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5038013975	ПИ ЭС СИ	1,241,900.00 MNT	1.00
/ Нэг сая хоёр зуун дөчин нэгэн мянга есөн зуун төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 05	Банкны нэр/Bank Name Khan Bank - Хаан банк	1,241,900.00 MNT	1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар 5653135916	Нэр/Name АЛМАЗ ЭНЕРЖИ		

Гүйлгээний утга/Transaction description:
ЕВ-рд 2822733 ПиеСиХХК Барааны үнэнд

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Зураг 35. 240л багтаамжтай ангилан ялгах хогийн сав 4 ширхгийг авсан баримт

3.8 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

Хүснэгт 9. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Тоо хэмжээ Х.Н	Тайлбар	Биелэлт
1	Агаар орчны шинжилгээг мэргэжлийн байгууллага, шинжээчээр хийлгэх	Жилд 1 удаа 99000.0₮	Агаар орчны шинжилгээг 2 цэгээс дээж авч Байгаль орчны судалгаа шинжилгээний төвд шинжлүүлсэн.	100%
2	Гадаад болон дотоод орчны дуу чимээний түвшин Тоосжилт Агаар бохирдуулагч бодисын хэм хэмжээ CO, SO ₂ , NO ₂			
3	Төслийн талбай орчим дахь агаар дахь бохирдуулах бодис, физик нөлөөллийн хэмжилт /Температур, Агаарын урсгалын хурд, Харьцангуй чийглэг, Нүүрсхүчлийн хий CO ₂ , Гэрэлтүүлэг/			
4	Хөрсний хими физикийн шинж чанар Хөрсний төлөв байдал, хөрсний үе давхаргын зузаан (см), элэгдэл, эвдрэлийн нөхцөл Ялзмаг %, рН, СаСО ₃ , ЕС _{2.5} , Хөдөлгөөнт фосфор, кали, Механик бүрэлдэхүүн, Эзэлхүүн жин		Төслийн талбай болон эргэн тойрон бүхэлдээ хатуу хучилттай тул хөрсний шинжилгээ хийлгээгүй.	
5	Усан дахь эрдэс бодисууд, химийн найрлага		Хаягдал усанд шинжилгээ хийлгэсэн. 2025 онд 1 удаа хийлгэсэн.	100%
Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн нийт зардал			99,000.0	



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818

E-mail: bohztli@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2025 / Б-14
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : “Пи Эс Си” ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Б.Пүрэвжав
Сорьцын тоо, төрөл : 1, бохир ус
Сорьц авсан огноо : 2025.02.05
Сорьцын тодорхойлолт : Бохир усны сорьц
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS ISO 10523:2001, MNS 6836:2020
MNS ISO 6060:2001, MNS ISO 5815-1:2015
MNS 1097:2023, MNS 6779:2019
MNS 6834:2020, MNS ISO 6878:2001
Шинжилсэн огноо : 2025.02.05-2024.02.12
Хуудасны тоо : 1 /1
Үр дүн : 1

Сорьц авсан цэг	pH	ЖБ мг/л	XXX мг/л	БХХ ₅ мг/л	NH ₄ мг/л	NO ₂ мг/л	NO ₃ мг/л	N _{ит} мг/л	P _{ард} мг/л
ХУД, 3-р хороо 68-1	6.65	811	1006	746	47.71	0.824	5.18	38.47	3.358
MNS 6561:2024	6.0-9.0	400	800	400	20	-	-	40	5

Тайлбар: ЖБ- Жиенлэгдэгч бодис, XXX- Химийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч, БХХ₅- Биохимийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч:

Шалгасан ахлах шинжээч:

Хянаж баталгаажуулсан ахлах шинжээч:



Ц.Мийдүв
С.Отгонжаргал
Б.Алтантуяа



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818

E-mail: bohztli@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2025/A-1285-1286
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : “Пи Эс Си” ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сүвд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 2 агаар, 2 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2025.12.23
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот ХУД 3-р хороо
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021
MNS 6768:2019, CA3 A07-2016
Шинжилсэн огноо : 2025.12.25
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
					мкг/м³		ДБА
1	Гадна талбай	25/12/23	14:15	13	41	187	44
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2025 (20 минутын хэмжилт)				450	200	500	60
2	Тохиргооны хий хадгалах өрөө	25/12/23	14:40	20	36	116	42
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд. Ажлын байрны орчин. Эрүүл ахуйн шаардлага MNS 4990:2023				2000	380	10000	-
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд. Шуугианы норм. Аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага MNS 6768:2019							85

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч :

Хянаж баталгаажуулсан:

Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга



Э.Оюунтуяа

Б.Бархасрагчаа

Зураг 36. Орчны шинжилгээний сорилын дүн



огноо : 2025-12-23

ЦАХИМ ГҮЙЛГЭЭНИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

ШИЛЖҮҮЛЭГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ		ХҮЛЭЭН АВАГЧИЙН МЭДЭЭЛЭЛ	
Банкны нэр:	ХасБанк	Банкны нэр:	Төрийн сан
Данс:	5000896189	Данс:	100900013017
Нэр:	ПИ ЭС СИ ХХК	Нэр:	БОХЗТ лаборатори
Валют:	MNT	Валют:	MNT

ГҮЙЛГЭЭНИЙ МЭДЭЭЛЭЛ			
Гүйлгээний дугаар :	000218354809	Гүйлгээ хийсэн огноо :	2025-12-23 14:57:04
Гүйлгээний дун :	MNT99,000.00	Гүйлгээний шимтгэл :	MNT 200.00
Гүйлгээний утга :	рд2822733 ПиЭсСи ХХКаас Агаарын орчны шинжилгээ		-

Энэхүү цахим гүйлгээний баримтыг засварлах, мэдээлэл өөрчлөх болон аливаа хууль бус зорилгоор ашиглахыг хориглоно.

3.9 Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 10. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө

№	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Тоо хэмжээ	Тайлбар	Биелэлт
1	Тухайн жилийн Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг батлуулах, хэрэгжилтийг ханган ажиллах	--	БОНБНҮ –ний хугацаа дуусч дахин БОНБНҮ хийлгэсэн бөгөөд 2025 оны 6 сард батлагдсан. Түүний дараа тухайн жилийн БО-ны менежментийн төлөвлөгөөг батлуулсан.	100%
2	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний тайланг тухайн жилийн 10 дугаар сарын 31 ны	--	БО-ны менежментийн төлөвлөгөөгөө хожуу батлуулснаас үүдэн заасан хугацаанд амжаагүй.	0%

	дотор Байгаль орчин уур амьсгалын өөрчлөлтийн яамд хүргүүлэх			
3	Болзошгүй аюул ослын үед ажилчдын үйл ажиллагааны төлөвлөгөө гаргаж, сургалт явуулах		2025 оны 2 сарын 19-нд ХУД-ийн гал түймэр унтраах аврах 14 дүгээр ангитай хамтарсан гамшгаас урьдчилан сэргийлэх сургалтыг бүх ажилчдыг хамруулан зохион байгуулсан. 2025 оны 12 сарын 24-нд бүх ажилчдад зориулсан ХАБЭА –ын сургалтыг ажлын байран дээр зохион байгуулсан.	100%
4	Байгаль орчныг хамгаалах мэдээ мэдээлэл, сурталчилгааны самбар хийж байнгын цахим мэдээллээр хангах		Манай компани жил бүр мод тарих өдрүүдээр мод тарьж идэвхитэй оролцдог цахим хуудсандаа уриалга болгож нийтэлдэг.	100%
5	Галын аюулгүй байдлын дүгнэлтийг аймгийн онцгой байдлын хэлтсээс гаргуулах		Ажлын байрны галын дүгнэлт 2025 оны 6 дугаар сарын 25-ны өдөр ХУД-ийн онцгой байдлын хэлтсээр гаргуулсан.	100%
Байгаль орчны менежмент төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний нийт зардал				0.0

Нэг хуудсанд харуулах бичлэгийн тоо: 10											
№	Тайлант он	Төсөл хэрэгжүүлэгчийн РД	Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр	Төслийн нэр	Төслийн байршил	Мэдээний төлөв байдал	Мэдээ илгээсэн огноо, хугацаа	Мэдээ хувиарласан огноо, хугацаа	Мэдээ хянасан огноо, хугацаа	Мэдээ баталсан огноо, хугацаа	Үйлдэл
1	2025	2822733	"Пи Эс Си" ХХК	"Химийн бодис импортлох, худалдаалах, агуулах" төсөл	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо	баталсан	2025-07-25 15:37:50	2025-07-30 09:58:45 БОУАӨЯ - Шинэцэцэг	2025-08-29 19:21:53	2025-09-01 11:44:49	Дэлгэрэнгүй

БАТЛАВ:
ХҮРЭЭЛЭН БҮЙ ОРЧНЫ
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТИЙН
ГАЗРЫН ДАРГА
Г. ЭНХМӨНХ

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН:
"ПИ ЭС СИ" ХХК ЗАХИРАЛ
Ч.ЭРДЭНЭЦЭЦЭГ

"ПИ ЭС СИ" ХХК НИЙ УЛААНБААТАР ХОТ, ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ, 3-Р ХОРОО
"ХИМИЙН БОДИС ИМПОРТЛОХ, ХУДАЛДААЛАХ, АГУУЛАХ" ТӨСӨЛ
ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 2822733



ХЯНАСАН:
ХБӨБХГ-ЫН МЭРГЭЖИЛТЭН
П. ШИНЭЦЭЦЭГ

БОЛОВСРУУЛСАН:
"ПИ ЭС СИ" ХХК БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.ПҮРЭВЖАВ

2025 ОН

Зураг 37. Тухайн жилийн Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө



цахим гүйлгээний мэдээлэл

шилгүүлэгчийн мэдээлэл	
Банкны нэр:	ХасБанк
Данс:	5000896189
Нэр:	ПИ ЭС СИ ХХК
Валют:	MNT

хүлээн авагчийн мэдээлэл	
Банкны нэр:	Голомт Банк
Данс:	1410015725
Нэр:	УЛААН ТООРОМ КОНСТРАКШН ХХК
Валют:	MNT

гүйлгээний мэдээлэл			
Гүйлгээний дугаар :	000214366187	Гүйлгээ хийсэн огноо :	2025-12-08
Гүйлгээний дун :	MNT3,284,988.00	Гүйлгээний шимтгэл :	MNT 200.00
Гүйлгээний утга :	рд2822733 ПИЭсСи ХХК Сургалтын төлбөр		

Энэхүү цахим гүйлгээний баримтыг засварлах, мэдээлэл өөрчлөх болон аливаа хууль бус зорилгоор ашиглахыг хориглоно.



НИЙТ АЖИЛТНЫ ХАБЭА-Н СУРГАЛТЫН БҮРТГЭЛИЙН ХУУДАС

Компани / Company: Пи-Эс-Си ХК
 Байрлал / Location: Сүхбаатар аймаг
 Сургагч / Instructor: Д. Доржиев

Сургалтын нэр/Course name: Нийт ажилтны ХАБЭА
 Огноо/ Date (DD-MON-YYYY): 2025. 12. 24
 Ургамжлал хугацаа / Duration: 60 минут



№	НЭР / FIRST NAME	ОЮУ / LAST NAME	АЛБАН ТУШААЛ / POSITION	УТАСНЫ ДУГААР / PHONE	ГАРЫН ҮСЭГ / SIGN
1	АМАРТУВШИН	ТҮВЭХДЭМЭЭРЭЛ	Менеджер	99501491	
2	БАТЭРБАЯР	ЭРДЭНЭБАТ	Бүт. хэрэгжүүлэгч	99905858	
3	БАМБАЛ	ЭДЭМБЭРЭН	О. а. ажилтан	91988589	
4	БАТБАЛ	ТҮВЭХДЭМЭЭРЭЛ		99923111	
5	ГАМДУУМЭГ	БААМБАМЭЭ	Бүт. хэрэгжүүлэгч	99595680	
6	ТЭГЭГЭРЭН	ШАРЭЛЭМБЭРЭЛ	Бүт. хэрэгжүүлэгч	9920390	
7	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Б. Менеджер	99005018	
8	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	80005048	
9	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Төлөөлөгч	9954854	
10	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	99016036	
11	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	99018571	
12	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	95952534	
13	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	86048259	
14	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	89058871	
15	БАТЭРЭН	БАТЭРЭН	Бүт. хэрэгжүүлэгч	95119374	
16					
17					
18					
19					
20					

СУРГАГЧ БАТЛИЙН ГАРЫН ҮСЭГ / INSTRUCTOR'S SIGNATURE: [Signature] ОГНОО / DATE: 2025. 12. 24

UTC-TR-02_V1



Зураг 38. 2 Нийт ажилтны ХАБЭА-ны сургалтанд хамруулсан байдал



“Пи эс си” ХХК-д

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ОНЦГОЙ
БАЙДЛЫН ХЭЛТЭС
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН
АХЛАХ БАЙЦААГЧИЙН
ДҮГНЭЛТ

Иргэдэд үйлчлэх төв байр, Чингисийн өргөн чөлөө, 20 дугаар
хороо, Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар хот,
Утас: 70192445, (976-11) 341719
Цахим шуудан: hud.nema.gov.mn

2025.06.25 № 033/12

Ажлын байрны дүгнэлт
гаргах тухай

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, үйлдвэрийн гудамж 68-1 тоотод гадаад худалдаа чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулж байгаа барилга байгууламжид 2025 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдөр гал түймрийн улсын хяналтын ахлах байцаагч, хошууч Г.Сайнзул би менежер Б.Пүрэвжавыг байлцуулан Монгол Улсын “Галын аюулгүй байдлын тухай” хууль, гал түймрийн улсын хяналтын дүрэм, Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД 21-01-02, Орон сууцны барилгын зураг төсөл төлөвлөлт БНБД 31-01-10, Барилгын доторхи усан хангамж. Ариутгах татуурга БНБД 40-05-16 стандарт, норм дүрэм стандартуудын хэрэгжилтийг шалгаад ТОГТООХ НЬ:

1.Тус объект нь Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн холбогдох заалтууд, Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД 21-01-02, Хот төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 31-01-04, Халаалт агаар сэлгэлт ба кондиционер БНБД 41-01-11, Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03, Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл БНБД 21-04-05 норм дүрэм, стандарт, Монгол Улсын Шадар сайдын 2023 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 75 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтын холбогдох шаардлагыг хангаж байгаа тул Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3 дахь заалтыг үндэслэн тухайн барилга байгууламжийг **худалдаа, үйлчилгээний зориулалтаар үйл ажиллагаа явуулах боломжтой болохыг тодорхойлж дүгнэлт гаргав.**

Цаашид барилгын ашиглалтын явцад Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3 дахь заалтын дагуу дүгнэлт гаргуулах, галын аюулгүй байдлын шаардлагуудыг баримталж ажиллахыг зөвлөж байна.

Энэхүү дүгнэлт нь тус объектод гамшиг, гал түймрийн нөхцөл байдал үүссэн, галын аюулгүй байдлын хууль тогтоомж, дүрэм, норм стандартууд зөрчигдсөн тохиолдолд хариуцлагаас чөлөөлөгдөх үндэслэл болохгүй болно.

Хүчинтэй хугацаа: 1 жил

ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН
АХЛАХ БАЙЦААГЧ,
ХОШУУЧ Г.САЙНЗУЛ



3.10 Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө

Хүснэгт 11. Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө

№	БОХТ-ний биелэлтийг тайлагнахад оролцогч талууд	Хэрэгжилт	Биелэлт
1	Хан-уул дүүрэг 3-р хорооны ИНХ	Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг тайлагнаж Хан-уул дүүрэг 3-р хорооны мэдээллийн самбарт хийгдсэн ажлыг байршуулсан.	
2	Нийслэлийн байгаль орчны газар	БОМТ биелэлтийн тайланг тайлан хэлбэрээр хүргүүлсэн.	
3	БОУАӨЯ	БО-г хамгаалах ажлын жилийн тайлан, төлөвлөгөө БОУАӨЯ-нд гаргаж өгсөн.	
Зардал -----			

3.11 2025 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний төсвийн гүйцэтгэл

Хүснэгт 12. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал

№	Менежментийн төлөвлөгөө	Төлөвлөсөн төсөв мян.төг	Зарцуулсан хөрөнгө Төг
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	2,650.0	3,593,988.0
2	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөө	1,150.0	3,650,000.0
3	Түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөө	--	--
4	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	5,490.0	5,806,624.0
5	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	3,500.0	2,139,860.0
6	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	852.0	99,000
7	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	200.0	--
8	Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө	400.0	--
		14,242.0	15,289,472.0

“Пи Эс Си” ХХК -ийн “Химийн бодис импортлох, худалдаалах, химийн бодисын агуулах” төслийн 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний арга хэмжээнд нийт **15,289 мян.төгрөг** зарцуулсан.

Хууль зүйн сайдын 2016 оны
А/204 дүгээр тушаалаар батлав.



МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000213865

2006.11.23

/ Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9019021042

/ Хувийн хэргийн дугаар /

2822733

/ Регистрийн дугаар /

Пи Эс Си

Гадаадын хөрөнгө оруулалттай
хязгаарлагдмал хариуцлагатай
компани

/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм

/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Тушаал

/ шийдвэрийн нэр /

A-546

/ дугаар /

2004.04.09

/ он, сар, өдөр /

4610

Гадаад худалдаа

4690

Тоног төхөөрөмжийн засвар, үйлчилгээ, тохиргоо

52210

Химийн хорт болон аюултай бодисыг экспортлох, импортлох, хил
дамжуулан тээвэрлэх, үйлдвэрлэх, ашиглах, худалдах
/2019.02.26-2022.02.26/

86900

Эмнэлгийн тоног төхөөрөмж, дагалдах хэрэгсэл импортлох, ханган
нийлүүлэх /2020.10.14-2023.10.14/

/ Код /

/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй

/ хугацаа /

1

/ гишүүдийн тоо /

307,526.40

/ хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж, 68/1, Утас1: 75754584, Утас2: , Факс:
75754583

/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /



УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР

/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ

/ тэмдэг /

Э.ЭРДЭНЭБИЛЭГ

/ Хэргийн үсэг /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2021 он 03 сар 30 өдөр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Чангаа овогтой Эрдэнэцэцэг-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2021.03.30	Э.Эрдэнэбилэг
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2021.03.30	Э.Эрдэнэбилэг
3	Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж, 72/1 Утас1: 75754584, Утас2: , Факс: 75754583 хэягийг шинээр бүртгэв.	2026.02.05	С.Мөнхсанчир
4	Эцсийн өмчлөгч бүртгэв. 52210 Химийн хорт болон аюултай бодисыг экспортлох, импортлох, хил дамжуулан тээвэрлэх, үйлдвэрлэх, ашиглах, худалдах үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 86900 Эмнэлгийн тоног төхөөрөмж, дагалдах хэрэгсэл импортлох, ханган нийлүүлэх үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 4690 Тоног төхөөрөмжийн засвар, үйлчилгээ, тохиргоо үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 4610 Гадаад худалдаа үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 46100 Төлбөр эсвэл гэрээний үндсэн дээр хийгдэх бөөний худалдаа үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 46630 Барилгын материалын худалдаа үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 77290 Багаж хэрэгслийн засвар, түрээсийн үйлчилгээ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2026.02.05	С.Мөнхсанчир
5	86900 Эмнэлгийн тоног төхөөрөмж, дагалдах хэрэгсэл импортлох, ханган нийлүүлэх үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 4690 Тоног төхөөрөмжийн засвар, үйлчилгээ, тохиргоо үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 4610 Гадаад худалдаа үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв. 46100 Төлбөр эсвэл гэрээний үндсэн дээр хийгдэх бөөний худалдаа үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 46630 Барилгын материалын худалдаа үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв. 77290 Багаж хэрэгслийн засвар, түрээсийн үйлчилгээ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2026.02.05	С.Мөнхсанчир
10	52210 Химийн хорт болон аюултай бодисыг экспортлох, импортлох, хил дамжуулан тээвэрлэх, үйлдвэрлэх, ашиглах, худалдах /2025.12.31-2030.12.31/ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2026.02.05	С.Мөнхсанчир

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.



* 0 0 0 2 1 3 8 6 5 *

ХИМИЙН ХОРТ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫГ ЭКСПОРТЛОХ,
ИМПОРТЛОХ, ХИЛ ДАМЖУУЛАН ТЭЭВЭРЛЭХ, ҮЙЛДВЭРЛЭХ,
АШИГЛАХ, ХУДАЛДАХ АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСГАЙ

ЗӨВШӨӨРӨЛ

Огноо: 2025-12-31

Дугаар: 0000317

Улаанбаатар хот

Аж ахуйн нэгжийн нэр: ПИ ЭС СИ ХХК

Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний дугаар: 9019021042

Регистрийн дугаар: 2822733

Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул, 3 дугаар хороо

Утас: 99018571, 99091700

Дараах химийн хортой, аюултай бодис:

Импортлох, худалдах, ашиглах

2025.12.31-2030.12.31

тусгай зөвшөөрлийг

хүртэл хугацаагаар олгов.

№	Бодисын нэр		Томьёо	Олон улсын бүртгэлийн дугаар /CAS/	Ангилал	Үйлдвэрлэсэн улс	Хэмжээ
	Монгол	Олон улсын					
1	Хавсралтад дурдсан 27 нэр төрөл бодис						
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Улсын хилээр нэвтрүүлэх боомт:

Алтанбулаг, Сүхбаатар, Гашуунсухайт,
Бичигт, Замын-Үүд, Баянхошуу, Чингис хаан

Зөвшөөрөл олгосон: Байгаль орчин, Уур амьсгалын өөрчлөлтийн яам

Төрийн нарийн бичгийн дарга

Ш.БАТБАЯР /

Химийн хорт болон аюултай бодисын бодлого
зохицуулалт хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Л.БАТЗОРИГ /

Химийн хорт болон аюултай бодисыг
Импортлох, худалдах, ашиглах 0000317
дугаартай тусгай зөвшөөрлийн хавсралт

№	Монгол нэр	Олон улсын нэр	Томъёо	CAS дугаар	Хэмжээ тн
1	Устөрөгч /агаар	Hydrogen in air	H ₂ /air	1333-74-0	0.06 тн
2	Хүхэрт устөрөгч /азот	Hydrogen Sulphide in nitrogen	H ₂ S /N ₂	7783-06-4	0.06
3	Азот	Nitrogen	N ₂	7727-37-9	0.06
4	Азотын оксид /азот	Nitrogen Monoxide in nitrogen	NO /N ₂	10102-43-9	0.06
5	Азотын исэл /азот	Nitrogen Dioxide in nitrogen	NO ₂ /N ₂	10102-44-0	0.06
6	Азотын исэл /агаар	Nitrogen Dioxide in air	NO ₂ /air	10102-44-0	0.06
7	Аммиак /азот	Ammonia in nitrogen	NH ₃ /N ₂	7664-41-7	0.06
8	Хүхрийн давхар исэл /азот	Sulfur Dioxide in nitrogen	SO ₂ /N ₂	7446-09-5	0.06
9	Хүхрийн давхар исэл /агаар	Sulfur Dioxide in air	SO ₂ /air	7446-09-5	0.06
10	Нүүрсхүчлийн хий /азот	Carbon Dioxide in nitrogen	CO ₂ /N ₂	124-38-9	0.06
11	Нүүрсхүчлийн хий /агаарт	Carbon Dioxide in air	CO ₂ /air	124-38-9	0.06
12	Нүүрстөрөгчийн дутуу исэл /азот	Carbon Monoxide in nitrogen	CO /N ₂	630-08-0	0.06
13	Нүүрстөрөгчийн дутуу исэл /агаар	Carbon Monoxide in air	CO /air	630-08-0	0.06
14	Хүчилтөрөгч /азот	Oxygen in nitrogen	O ₂ /N ₂	7782-44-7	0.06
15	Бутадиен /агаар	1,3-Butadiene in air	C ₄ H ₆ / air	106-99-0	0.06
16	Изобутан /агаар	Isobutylene in air	C ₄ H ₈ / air	115-11-7	0.06
17	Метан	Methane	CH ₄	74-82-8	0.06
18	Метан /азот	Methane in nitrogen	CH ₄ /N ₂	74-82-8	0.06
19	Метан /агаар	Methane in air	CH ₄ /air	74-82-8	0.06
20	Согтолтын тун илрүүлэгч багажийн үйл ажиллагаа хянагч /азот	Gas mixture in nitrogen	C ₂ H ₅ OH /N ₂	64-17-5	0.06
21	Хлор /азот	Chlorine in nitrogen	Cl ₂ /N ₂	7782-50-5	0.06
22	Цианид илрүүлэгч багажийн үйл ажиллагаа хянагч /азот/	Cyanide in nitrogen	HCN /N ₂	74-90-8	0.003
23	Хлорт устөрөгч /азот	Hydrogen chloride in nitrogen	HCl /N ₂	7647-01-0	0.06
24	Фосфин /азот	Phosphine in nitrogen	PH ₃ /N ₂	7803-51-2	0.06
25	Холимог хий /азот	Gas mixture in nitrogen	CH ₄ , H ₂ S, CO, CO ₂ , O ₂ /N ₂	7783-06-4 630-08-0 124-38-9 74-82-8 7782-44-7 7727-37-9	0.06
26	Холимог хий /азот	Gas mixture in nitrogen	CO, CO ₂ , O ₂ /N ₂	630-08-0 124-38-9 7782-44-7	0.06
27	Шохойн чулуу (нүүрсхүчлийн хий шингээгч)	Draegersorb (CO ₂ Absorber)	Ca(OH) ₂ , NaOH, H ₂ O	1305-62-0 1310-73-2 7732-18-5	24.40

БАТЛАВ:
ЕРӨНХИЙ ШИНЖЭЭЧ

ХЯНАСАН:
ШИНЖЭЭЧ

Г. Энхмөнх



Г. ЭНХМӨНХ

П. ШИНЭЦЭЦЭГ

ПИ ЭС СИ ХХК-НИЙ ХИМИЙН БОДИС ИМПОРТЛОХ, ХУДАЛДААЛАХ,
ХИМИЙН БОДИСЫН АГУУЛАХ -ИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ НӨЛӨӨЛЛИЙН
НАРИЙВЧИЛСАН ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

ҮНЭЛГЭЭ ХИЙСЭН МЭРГЭЖЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН РЕГИСТРИЙН ДУГААР:
6066828



ҮНЭЛГЭЭ ХИЙСЭН МЭРГЭЖЛИЙН БАЙГУУЛЛАГА:
"ИХ ЗОС" ХХК

Нэр: *Т. Түрвас*



ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ:
ПИ ЭС СИ ХХК

Нэр: *Н. Түр*



2025 ОН



“Пи эс си” ХХК-д

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ОНЦГОЙ
БАЙДЛЫН ХЭЛТЭС
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН
АХЛАХ БАЙЦААГЧИЙН
ДҮГНЭЛТ

Иргэдэд үйлчлэх төв байр, Чингисийн өргөн чөлөө, 20 дугаар
хороо, Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар хот,
Утас: 70192445, (976-11) 341719
Цахим шуудан: hud.nema.gov.mn

2025.06.25 № 033/12

Ажлын байрны дүгнэлт
гаргах тухай

Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, үйлдвэрийн гудамж 68-1 тоотод гадаад худалдаа чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулж байгаа барилга байгууламжид 2025 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдөр гал түймрийн улсын хяналтын ахлах байцаагч, хошууч Г.Сайнзул би менежер Б.Пүрэвжавыг байлцуулан Монгол Улсын “Галын аюулгүй байдлын тухай” хууль, гал түймрийн улсын хяналтын дүрэм, Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД 21-01-02, Орон сууцны барилгын зураг төсөл төлөвлөлт БНБД 31-01-10, Барилгын доторхи усан хангамж. Ариутгах татуурга БНБД 40-05-16 стандарт, норм дүрэм стандартуудын хэрэгжилтийг шалгаад ТОГТООХ НЬ:

1.Тус объект нь Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн холбогдох заалтууд, Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД 21-01-02, Хот төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 31-01-04, Халаалт агаар сэлгэлт ба кондиционер БНБД 41-01-11, Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03, Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл БНБД 21-04-05 норм дүрэм, стандарт, Монгол Улсын Шадар сайдын 2023 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 75 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралтын холбогдох шаардлагыг хангаж байгаа тул Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3 дахь заалтыг үндэслэн тухайн барилга байгууламжийг **худалдаа, үйлчилгээний зориулалтаар үйл ажиллагаа явуулах боломжтой болохыг тодорхойлж дүгнэлт гаргав.**

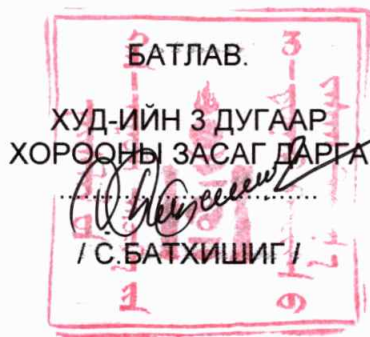
Цаашид барилгын ашиглалтын явцад Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3 дахь заалтын дагуу дүгнэлт гаргуулах, галын аюулгүй байдлын шаардлагуудыг баримталж ажиллахыг зөвлөж байна.

Энэхүү дүгнэлт нь тус объектод гамшиг, гал түймрийн нөхцөл байдал үүссэн, галын аюулгүй байдлын хууль тогтоомж, дүрэм, норм стандартууд зөрчигдсөн тохиолдолд хариуцлагаас чөлөөлөгдөх үндэслэл болохгүй болно.

Хүчинтэй хугацаа: 1 жил

ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН
АХЛАХ БАЙЦААГЧ,
ХОШУУЧ Г.САЙНЗУЛ





ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ЭНГИЙН ХОГ ХАЯГДАЛ ЦУГЛУУЛАХ, ТЭЭВЭРЛЭХ

ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГЭРЭЭ

2025 оны 12 сарын 11 өдөр

№ 25/404

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1 Нэг талаас Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, 6278558 тоот регистрийн дугаартай Хан-Уул дүүргийн "ЭКО ХОТЫН ТЭЭВЭР" ААТҮГ /цаашид Гүйцэтгэгч гэх/, нөгөө талаас 2822733 тоот регистрийн дугаартай, Хан-Уул дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах ГАДААД ХУДАЛДАА чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлдэг Захиалагч гэх/ нар доорхи нөхцөлөөр харилан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.
- 1.2 Энэхүү гэрээ нь 2025 оны 12-р сарын 11-ний өдрөөс 2026 оны 12-р сарын 11-ний өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.
- 1.3 "Хог хаягдлын тухай" хуулийн хүрээнд Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрт орон сууц, гэр хорооллын айл өрх, ААН байгууллага болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тээвэрлэх, түүнтэй холбогдон гарсан төлбөр тооцооны асуудлыг шийдвэрлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.
- 1.4 Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 2013 оны 09-р сарын 26-ны өдрийн 12/45 дугаар тогтоолоор Хог тээврийн үйлчилгээний хураамжид НӨАТ /нэмэгдсэн өртгийн албан татвар/-ыг тооцоогүй болно.
- 1.5 Хан-Уул дүүргийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын тэргүүлэгчдийн 2024 оны 12-р сарын 27-ны өдрийн 12 дугаар тогтоолын дагуу гэрээний үнийн дүнг хоёр тал харилцан тохиролцон тогтоосон болно.
- 1.6 Хороо нь гэрээний дагуу хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх хуваарийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж Захиалагч, Гүйцэтгэгч хороондын уялдааг хангана.

Хоёр. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

- 2.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан хуваарийн дагуу ААН байгууллага, орон сууцны бункерийн хог хаягдлыг тээвэрлэн төвлөрсөн хогийн цэгт хүргэх, ачилтын мэдээг тухай бүр хороонд мэдээлж ажиллах үүрэгтэй.
- 2.2 Гүйцэтгэгчийн тээвэрлэлт саатсанаас хог хаягдал хуримтлагдсан бол графикт зааснаас бусад цагаар зохион байгуулалт хийн хогийг ачуулах арга хэмжээг авна.

- 2.3 Гүйцэтгэгч нь гэрээний дагуу ААНБ-аас гарч буй ахуйн хогийг тогтмол цагт цуглуулах, мөн нэмэлтээр барилга барих, буулгах, засварлах тохиолдолд иргэн, аж ахуйн нэгжийн хог хаягдлыг төлбөр төлөгдсөний дараа тээвэрлэнэ.
- 2.4 Хог хаягдлыг тээвэрлэх аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг хангасан, битүүмжилсэн зориулалтын тээврийн хэрэгсэлтэй байх.
- 2.5 Хог хаягдал тээвэрлэх тээврийн хэрэгслийн жолооч, ачигч нь зохих сургалтад хамрагдаж аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг хангаж ажиллана.
- 2.6 Хорооноос өгсөн чиг үүргийн дагуу Гүйцэтгэгч нь тогтоосон хугацаанд төлбөрөө барагдуулаагүй ААНБ-ын хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэхгүй байх эрхтэй.
- 2.7 Холбогдох хууль тогтоомжид заасан бусад эрх үүрэг.

Гурав. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 3.1 Захиалагч тал "Хог хаягдлын тухай" хуулийг мөрдөж ажиллана.
- 3.2 ААН, байгууллага нь хог хаягдлыг ангилах, ачих, цуглуулах технологид нийцсэн, галд тэсвэртэй материалаар хийгдсэн, хог хаягдал салхиар тархах, хур тунадасны ус хуримтлагдах, шүүрэл ялгарахаас сэргийлсэн хогийн савтай байх.
- 3.3 Тээвэрлүүлэх хог хаягдлыг зөвхөн тогтоосон хог ачилтын цэг буюу бункерт хийх, ачилт хийхэд саадгүй байхаар орц, гарцыг төлөвлөсөн байна.
- 3.4 ААН, байгууллага нь Хог хаягдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 4.12, 10 дугаар зүйлийн 2.10 дах заалтуудын дагуу дүүрэг, хорооноос тогтоосон, "**хариуцах орчны 50 метр хүртэлх нийтийн эдэлбэр газар**"-ын хог хаягдал, цас мөсийг цэвэрлэх үүрэгтэй. Цас орж, мөс тогтсон мөн бусад байдлаар бохирдсон тохиолдолд тухайн талбайн цэвэрлэгээг тогтмол хийж, цэвэрлэгээнээс гарах хог хаягдлыг тээвэрлүүлнэ.
- 3.5 Захиалагч тал нь гэрээний 3.2, 3.3-т заагдсан үүргийг биелүүлээгүй улмаас аливаа ААНБ, иргэнд учирсан хохирлыг Захиалагч тал бүрэн хариуцна.
- 3.6 Хог хаягдлын төлбөрийг сар бүрийн 25-нд Хан-Уул дүүргийн **Татварын Хэлтэст** болон **itax.mta.mn** сайтаас төлбөрийн даалгавар үүсгэн төлнө.
- 3.7 Хогийн сав, бункерийн орчимд машин, болон бусад зүйл байрлуулсны улмаас хог ачих боломжгүй болж хог тээвэрлэх автомашин буцах, хугацаа алдсан тохиолдолд холбогдон гарах хариуцлагыг Захиалагч хүлээнэ.
- 3.8 Захиалга буюу хог хаягдал ачих, тээвэрлэх дуудлагыг 2-3 хоногийн өмнө хороо болон гүйцэтгэгчид мэдэгдэнэ.
- 3.9 Хог хаягдал тээвэрлүүлсэний төлбөрийг хугацаанд нь бүрэн төлөх үүрэгтэй.
- 3.10 Зориулалтын цэгээс бусад газарт хог хаягдал хаяхгүй байх.
- 3.11 Хог хаягдлыг ангилан хаях талаар зохих мэдлэгийг ажилтандаа эзэмшүүлж, аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг ханган ажиллах.
- 3.12 Гүйцэтгэгчээс ажил үүргээ тогтоосон хугацаанд гүйцэтгэхийг шаардах эрхтэй.
- 3.13 Гүйцэтгэгч ажил үүргээ хангалтгүй биелүүлсэн тохиолдолд төлбөр төлөхгүй байх эрхтэй.
- 3.14 Холбогдох хууль тогтоомжид заасан бусад эрх үүргийг эдэлнэ.
- 3.15

Дөрөв. Төлбөр тооцоо, үнэлгээ

- 4.1 Гэрээт хугацаанд сард ЗАХИАЛГА удаа иргэн, ААНБ-ийн бункерийн хог, хаягдлыг ачиж тээвэрлэнэ.
- 4.2 Хог тээвэрлэлсний төлбөр нь Хан-Уул дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлаас тогтоосон тарифын дагуу харилцан адилгүй байх бөгөөд тухайн байгууллагын хог тээвэрлэлтийн төлбөр дээрх тогтоолд заасны дагуу 1 ТОНН-122,000 төгрөг байна.

- 4.3 Захиалагч нь E-tax.mta.mn цахим хаягаар орж төлбөрийн даалгавар үүсгэн нэхэмжлэхийн дугаараар хог хаягдлын хураамжаа хугацаанд нь бүрэн төлнө.
- 4.4 “Хог хаягдлын тухай” хууль, бусад эрх зүйн актыг үндэслэн зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс хамаарч үйлчилгээний үнийн тарифт өөрчлөлт оруулж болно.
- 4.5 Хог тээвэрлэлтийн тарифт өөрчлөлт орсон тохиолдолд талуудын төлөөлөл тохиролцон гэрээнд нэмэлт оруулж мөрдөнө. Хэрэв хатуу хог хаягдал болон барилгын засвараас гарсан чулуу, мод, шорооны хог хаягдлыг тээвэрлүүлэх тохиолдолд нэмэлт тарифыг мөрдөх бөгөөд төлбөрийг төлсний дараа гүйцэтгэгч тээвэрлэнэ.
- 4.6 Үйл ажиллагааны онцлогоос хамаарсан хог хаягдлын тээвэрлэлтийг өвөл, зуны батлагдсан графикийн дагуу төлбөр төлөгдсөний дараа тээвэрлэнэ.
- 4.7 Хог тээвэрлэлтийн төлбөрийг ААН, албан байгууллага, үйлчилгээний газрууд нь гэрээний 3.6-д заасан хугацаанд бүрэн төлж барагдуулна. Төлбөрийг хожимдуулсан тохиолдолд хоног тутам 0,5%-ийн алданги төлнө.

Тав. Хамтран хүлээх хариуцлага

- 5.1 Талууд энэхүү гэрээ зөрчигдөөгүй тохиолдолд дангаараа гэрээг цуцлах эрхгүй.
- 5.2 Талууд аливаа маргаан, үл ойлголцлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд шаардлагатай бол холбогдох хуулийн байгууллагад хандаж шийдвэрлүүлнэ.
- 5.3 Нийслэл, дүүргээс зохион байгуулах их цэвэрлэгээний ажилд дайчлагдан ажиллах үед хог ачилтын хуваарь 1 өдрөөр хойш шилжих асуудал гарч болно. Үүнийг тухайн ААН, байгууллагад урьдчилан мэдэгдэх бөгөөд төлбөр төлөлтөнд ямар нэгэн өөрчлөлт орохгүй.

Зургаа. Торгуулиас чөлөөлөгдөх нөхцөл

- 6.1 Байгаль, цаг уурын онц ноцтой үзэгдэл тохиолдох, хүндэтгэх шалтгаанаар авто зам хаагдсаны улмаас хог ачих боломжгүй болсон.
- 6.2 Удирдах, дээд байгууллагын шийдвэрээр автомашиныг өөр ажилд дайчилсан тохиолдолд энэхүү гэрээний 5.2 дахь заалт хамаарахгүй.

Долоо. Бусад

- 7.1 Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга дарснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 7.2 Гэрээнд тусгагдаагүй боловч нэмж оруулах, гэрээнд өөрчлөлт хийх шаардлагатай тохиолдолд талууд харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.
- 7.3 Тус гэрээнд дүүрэг, хорооноос тогтоосон **“хариуцах орчны 50 метр хүртэлх нийтийн эдэлбэр газар”**-ын зураглалыг хавсаргасан тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

Найм. Нэмэлт өөрчлөлт

20... оны сарын –ний өдөр талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд дараах нэмэлт өөрчлөлтийг оруулав.

Ажлын ДУУДЛАГА ачилт хийх.

Ес. Гэрээний сунгалт

9.1 Гэрээний хугацаа дуусаж, талууд гэрээг цуцлах талаар албан бичгээр санал гаргаагүй бол гэрээг анх байгуулагдсан хугацаагаар сунгагдсанд тооцно.

9.1.1 Энэхүү гэрээг 20 оны сарын өдрөөс 20 оны сарын өдөр хүртэл талууд харилцан тохиролцож сунгалт хийсэн болно.

Гэрээ _____ сунгасан:

Гэрээ _____ сунгасан:

Тайлбар: _____

9.1.2 Энэхүү гэрээг 20... оны ... сарын ... өдрөөс 20.. оны ... сарын ... өдөр хүртэл талууд харилцан тохиролцож сунгалт хийсэн болно.

Гэрээ _____ сунгасан:

Гэрээ _____ сунгасан:

Тайлбар: _____

Гүйцэтгэгч тал:

Эко хотын тээвэр ААТҮГ-ын

Гэрээ, гүйцэтгэлийн Ахлах
мэргэжилтэн албан тушаалтай

/ С.Одгэрэл /

Утас: 9009-1401

Хаяг: Хан-Уул дүүрэг 20-р хороо

Хан -Уул таур 6 давхар 607 тоот

Хог тээвэр захиалга: 77118750

89080307

91544747

Захиалагч тал:

Оффис менежер

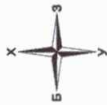
/ Б.Пүрэвжав /

Утас:99018571

Хаяг: Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо,

Үйлдвэрийн гудамж 72-1 тоот.

Пи эс си ХХК



ХАРИУЦАХ ОРЧНЫ 50м ХҮРТЭЛХ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗУРАГЛАЛ

Иргэний овог, нэр/Хуулийн этгээдийн нэр: "ПИ ЭС СИ" ХХК
Үйл ажиллагааны төрөл, чиглэл, оноосон нэр: Гадаад худалдаа
Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж 72-1 тоот

Регистрийн дугаар: 2822733
Утасны дугаар: 75754584, 99018571

Цахим шуудангийн хаяг: info@psc-mongolia.com

640100

Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж 72-1 тоот

640200



Солбицлын систем: WGS84 UTM-48n

Нэгж талбар: Хашаа						
Дугаар	X	Y	Өндөр	Урт	Цэгүүд	
1	5307219.480	640137.510	0.000	3.18	1-2	
2	5307218.790	640134.410	0.000	14.73	2-3	
3	5307233.240	640131.570	0.000	3.02	3-4	
4	5307233.870	640134.525	0.000	14.70	4-1	

Хоёр: Хариуцах талбайн зураглал, мэдээлэл

- Баруун талд хашаа
- Урд талд хашаа
- Зүүн талд зам
- Хойд талд хашаа

Гурав: Хариуцах талбайн фото зураг

-Нэгж талбарын ойр орчимд 50 метр зайд тохижилт хийх

Нэгж талбарын эзэмшлийн талбай

Орчны 50 метрийн хариуцсан талбай

Баталгаажуулсан: Улаанбаатар хотын захирагчийн
ажлын алба Хүнс, худалдаа үйлчилгээний

хэлтэс

/албан тушаал, гарын үсэг, нэр/

Зурагтай танилцсан:

Офис менежер: (Б.Пүрэвжав)

Талбайн хэмжээ: 45.6 квадрат метр

2025-12-11

Гео спекс ХХК-ны инженер

/Б.Ууганхүү/

Огноо:

Зураг үйлдсэн:

Зургийн масштаб 1:1 000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Эргэлтийн цэгүүдийг газар дээр нь тэмдэжүүлж, солбицолжуулсан үндэслэлийн цэг:

Цэгийн солбицол 1: X=5311445.683
Цэгийн солбицол 2: X=
Цэгийн солбицол 3:

Y=642658.336
Y=

H=1315.074
H=

UB01

“ПИ ЭС СИ” ХХК-ийн
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

..... Ч.ЭРДЭНЭЦЭЦЭГ



“ТҮМЭН ЭГШИГ” ХХК-ийн
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

..... Г.ЧИНЗОРИГ



АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛ ШИЛЖҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 12 сарын 23-ны өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү аюултай хог хаягдал шилжүүлэх гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх)-г Монгол улсын Иргэний хууль, Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Засгийн газрын 2018 оны 116-р тогтоолын 1-р хавсралт болох “Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх тайлагнах журам”, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн А/21 тоот тушаал болон Байгаль орчны аюулгүй байдалтай холбогдох хууль, журмыг тус тус үндэслэн болгон:

(ҮҮСГЭГЧ) “ПИ ЭС СИ” ХХК

Монгол Улс, Улаанбаатар, ХУД, 3-р хороо,
Үйлдвэрийн гудамж, 68/1

Регистрийн дугаар: 2822733

Утас: 976-75754584

Үүсгэгчийн эрх бүхий төлөөлөгч:

Менежер Б.Пүрэвжав

purejav@psc-mongolia.com

(ХҮЛЭЭН АВАГЧ) “ТҮМЭН ЭГШИГ” ХХК

Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,
14 хороо, Намьянжугийн гудамж 44-өөрийн
байр

Регистрийн дугаар: 5031923

Утас: 88990428, 91918828

Хүлээн авагчийн эрх бүхий төлөөлөгч:

Ерөнхий менежер

Б.Одбаяр

chemicalwasterisk@gmail.com

Үүсгэгч болон Хүлээн авагч нь (тус тусад нь “Тал”, хамтал нь “Талууд” гэх) энэхүү гэрээг байгуулж, доорх нөхцөлөөр харилцан тохиролцов.

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ АГУУЛГА

- 1.1. Энэхүү гэрээгээр Аюултай хог хаягдал үүсгэгчээс аюултай хог хаягдлын дагалдах бичигт заасан олон төрлийн хаягдал /цаашид “аюултай хаягдал” гэх/-ыг хүлээн авагч нь хүлээн авч хадгалах, дахин боловсруулах, устгалд оруулах, үүсгэгч нь хүлээн авагчид тохиролцсон үнийг төлөх болон талуудын эдлэх эрх, үүрэг хариуцлагын талаар зохицуулна.
- 1.2. Аюултай хаягдал хүлээн авагч нь Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу хүчин төгөлдөр тусгай зөвшөөрөлтэй байна.
- 1.3. Аюултай хог хаягдлын төрөл түүнийг устгах нэгж үнийг гэрээний Хавсралт №1-т тусгах ба талууд гэрээний хугацаанд аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртгээ дагалдах бичгийг баталгаажуулан энэ гэрээнд хавсаргана.
- 1.4. Энэ гэрээ нь 2025 оны 12 сарын 23-ны өдрөөс 2026 оны 12 сарын 23-ны өдрийг хүртэл 1 жилийн хугацаатай байна.

ХОЁР. АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

- 2.1. Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлыг хүлээн авагчид шилжүүлэхдээ дараах зүйлийг тэмдэглэсэн байна. Үүнд:
 - 2.1.1. Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж “Аюултай хог хаягдал” гэсэн тэмдэглэгээг тавьсан байх;
 - 2.1.2. Аюултай хог хаягдлыг савласан сав бүрт ямар хаягдал байгаа талаарх нэр шошготой байх;

Үүсгэгч тал:

Хүлээн авагч тал:

- 2.1.3. Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртээ үүссэн болон хуримтлагдсан хог хаягдлын хэмжээний талаарх бүртгэлийг хөтлөн хүлээн авагчид шилжүүлэн өгөх;
- 2.2 Хүлээн авагч нь аюултай хог хаягдлыг “Аюултай хог хаягдал” тээвэрлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий Аж ахуй нэгжийн тээврийн хэрэгслээр ачиж, тээвэрлэж хүлээн авах ба тээвэрлэлтийн гэрээг талууд тусад байгуулна.
- 2.3 Хүлээн авагч нь аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэн өгөх үед тавигдах шаардлага, хог хаягдлыг хэрхэн хуримтлуулах талаар үүсгэгчид шаардлагатай мэдээлэл, зөвлөгөөг тухай бүр өгнө.

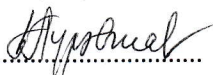
ГУРАВ. АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДЛЫГ ШИЛЖҮҮЛЭХ ХУГАЦАА, ТӨЛБӨР

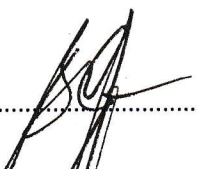
- 3.1. Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлын үүссэн хуримтлал, цаашид хуримтлал үүсгэхэд сав баглаа боодлын хүрэлцээгүй тохиолдолд Хүлээн авагчид шилжүүлнэ.
- 3.2. Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлаа шилжүүлэх тухай хүсэлтээ Хүлээн авагчид албан бичиг, и-мэйлээр эсвэл утсаар 5-аас доошгүй хоногийн өмнө мэдэгдэнэ.
- 3.3. Хүлээн авагч нь Үүсгэгчээс аюултай хог хаягдал шилжин ирэх товлосон өдөр, цагт аюултай хог хаягдлыг хүлээн авах хариуцсан ажилтнаа бэлэн байлгаж, зохих журмын дагуу хаягдлыг хүлээн авна.
- 3.4. Үүсгэгчийн шилжүүлэх аюултай хог хаягдлыг хадгалах, дахин боловсруулах, устгах бүх зардлыг Хүлээн авагч тал хариуцна.
- 3.5. Үүсгэгч нь хүлээн авагчийн тусгай зориулалтын тээврийн хэрэгслээр аюултай хог хаягдлыг тээвэрлүүлэх, хүргэлтийн цэгт хүргэх тохиолдолд тээврийн үнийн саналыг Хүлээн авагчаас урьдчилан авч энэ гэрээний Хавсралт №1 баталгаажуулсан байна.
- 3.6. Талууд устгуулахаар шилжүүлсэн аюултай хаягдлын тоо хэмжээ, нэр төрлийг Хавсралт №1 ба Хавсралт №2-оор баталгаажуулах бөгөөд тус баталгаажуулсан баримт, Хүлээн авагч талын нэхэмжлэхийг үндэслэн гэрээний төлбөрийг ажлын 10 хоногийн дотор ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК IBAN: **MN980004000499085408** тоот дансанд хүлээн авагчид шилжүүлнэ.

ДӨРӨВ. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1 Үүсгэгчийн эрх, үүрэг:

- 4.1.1 Үүсгэсэн аюултай хог хаягдлаа гэрээнд заасан хугацааны дотор хүлээн авах, ачиж, тээвэрлэхийг Хүлээн авагчаас шаардах эрхтэй.
- 4.1.2 Үүсгэгч нь гэрээний 2.1-д заасан шаардлагыг хангасан аюултай хог хаягдлыг Хүлээн авагчид хүлээлгэн өгнө.
- 4.1.3 Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлын дагалдах бичгийг 4 хувь үйлдэж, гарын үсэг тамга тэмдэг дарж өөртөө 1 хувь, Тээвэрлэгчид 1 хувь, Хүлээн авагчид 2 хувийг илгээж, Хүлээн авагчаас хүлээн авсан гарын үсэг, тамга тэмдэг дарагдсан 1 хувь дагалдах бичгийг буцаан авна.
- 4.1.4 Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлыг Хүлээн авагчид хүргэх тээврийн зардлыг хариуцна.
- 4.1.5 Үүсгэгч нь Хүлээн авагчаар аюултай хог хаягдлыг хот дотор 200,000₮ хүргэлх мөнгөн дүнтэй тээврийн зардлаар хариуцаж тээвэрлүүлж болно.
- 4.1.6 Шилжүүлэх аюултай хог хаягдлын талаарх мэдээллийг Хүлээн авагчид үнэн зөв мэдээлнэ.
- 4.2 **Хүлээн авагчийн эрх, үүрэг**
- 4.2.1 Үүсгэгчээс Гэрээний 2.1-д заасан шаардлагыг хангасан аюултай хог хаягдлыг хүлээн авах, ачиж, тээвэрлэх эрхтэй.
- 4.2.2 Хүлээн авагч нь худалдан борлуулсан химийн хорт болон аюултай бодисоос үүдэлтэй хог хаягдлыг өөртөө шилжүүлэн авч, устгах, хадгалах, дахин боловсруулах ажлыг гүйцэтгэх, химийн бодисын хог хаягдалтай холбоотой аливаа асуудлаас үүсгэгчийг ангид байлгах үүрэгтэй.
- 4.2.3 Аюултай хог хаягдлыг хүлээж авсан актыг Үүсгэгчид гаргаж өгнө.
- 4.2.4 Хүлээн авагч аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэн авсанаас хойш түүний хадгалалт, дахин боловсруулалт, устгал зэргийг бүрэн хариуцна.
- 4.2.5 Үүсгэгчээс аюултай хог хаягдал шилжиж ирэх үед хариуцсан ажилтнаа бэлэн байлгаж, зохих журмын дагуу хаягдлыг хүлээн авна.

Үүсгэгч тал: 

Хүлээн авагч тал: 

ТАВ. АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДЛЫГ ШИЛЖҮҮЛЭХ, ШИЛЖҮҮЛЭН АВАХ

- 5.1. Үүсгэгч аюултай хог хаягдлын мэдээллийг 5-аас доошгүй хоногийн өмнө мэдэгдэн аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх эрхтэй.
- 5.2. Хүлээн авагч нь аюултай хог хаягдлаа “Аюултай хог хаягдал” тээвэрлэх тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуй нэгжийн тусгай зориулалтын, зохих тэмдэг тэмдэглэгээтэй тээврийн хэрэгслээр ачиж, тээвэрлэн хүлээн авна.
- 5.3. Талууд аюултай хог хаягдлыг хүлээлцэхдээ дагалдах бичиг болон гэрээнд заасан тоо, хэмжээтэй нийцэж байгаа эсэх, үл зохицол байгаа эсэхийг шалгах ба нийцэж байвал энэ тухай акт үйлдэж гарын үсэг зурж Хүлээн авагч тал хүлээн авна.
- 5.4. Аюултай хог хаягдлыг ачиж зөөх зардал, аюулгүй байдлыг Үүсгэгч тал хариуцна.

ЗУРГАА. ӨМЧЛӨХ ЭРХ ШИЛЖИХ

- 6.1. Үүсгэгч нь аюултай хог хаягдлыг Хүлээн авагчид дагалдах бичгээр хүлээлгэн өгөх хүртэл хог хаягдлын өмчлөгч байна.
- 6.2. Үүсгэгч нь хог хаягдлыг Хүлээн авагчид ачиж, тээвэрлэн хүлээн авах цэг дээр дагалдах бичгээр хүлээлгэн өгснөөр өмчлөх эрх Хүлээн авагчид шилжсэн гэж үзнэ.
- 6.3. Аюултай хог хаягдлыг хүлээн авах цэг дээр Хүлээн авагчид хүлээлгэн өгөх хүртэл түүний эрсдэл Үүсгэгчид байх ба Хүлээн авагчид хүлээлгэн өгснөөр эрсдэл Хүлээн авагчид шилжинэ.

ДОЛОО. ХАРИУЦЛАГА, МАРГААН ШИЙДВЭРЛЭХ ЖУРАМ

- 7.1. Аль нэг тал нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зөрчсөн эсхүл үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгээгүйн улмаас нөгөө талдаа учирсан аливаа хохирлыг холбогдох нотлох баримтад үндэслэн бүрэн хариуцаж нөхөн төлнө.
- 7.2. Хэрэв Хүлээн авагч нь Үүсгэгчээс ирүүлсэн хог хаягдлыг энэ гэрээний 3.3-т заасан хугацааны дотор зохих журмын дагуу хүлээн аваагүй, хугацааг хожимдуулсан бол Талууд харилцан тохиролцож уг хугацааг сунгаснаас бусад тохиолдолд хог хаягдлыг тээвэрлэлт болон хадгалалтын зардал, учирсан хохирлыг Үүсгэгчид төлнө.
- 7.3. Талууд гэрээнээс татгалзах болон цуцлах үндэслэлийг Иргэний хууль болон энэ гэрээнд заасан журмын дагуу зохицуулна.
- 7.4. Үүсгэгч тал аюултай хог хаягдлыг Хүлээн авагчид шилжүүлэхдээ дагалдах бичиг болох Хавсралт №2 болон гэрээний Хавсралт №1-д заасан тоо хэмжээ, аюултай хаягдлын нэр хаягийг үнэн зөв мэдүүлэх үүрэгтэй.
- 7.5. Энэхүү гэрээтэй холбогдон Талуудын хооронд үүссэн аливаа санал зөрөлдөөн, маргаантай асуудлыг Талууд эв зүйгээр хэлэлцэн шийдвэрлэхийг чармайх бөгөөд ийнхүү шийдвэрлэж чадаагүй бол маргааныг Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.
- 7.6. Нэг талын санаачилгаар гэрээнээс татгалзах болон цуцлах тохиолдолд нөгөө талдаа 30 хоногийн өмнө мэдэгдэнэ.

НАЙМ. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ

- 8.1. Талуудын аль нэг нь гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэнэ. Дээрх нөхцөл байдал болон түүний үр дагавар арилмагц үүргээ нэн даруй гүйцэтгэнэ. Тус нөхцөл байдалтай холбоотойгоор гэрээний хугацаанд өөрчлөлт орохоор бол хоёр тал харилцан тохиролцоно.
- 8.2. Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас энэхүү гэрээ саатсан буюу хэрэгжих боломжгүй талаар хүсэлт гаргасан тал нь нотолсон тохиолдолд гэрээний нөгөө тал тус хугацааны алданги, торгууль нэмэлт үүргээс чөлөөлөгднө.
- 8.3. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас бараа материал устсан, дутсан тохиолдолд шилжүүлэн хүлээлгэн өгөх хүртэлх эрсдэлийг Үүсгэгч, шилжүүлэн хүлээн авснаас хойших эрсдэлийг Хүлээн авагч хариуцна.

Үүсгэгч тал:

Хүлээн авагч тал:

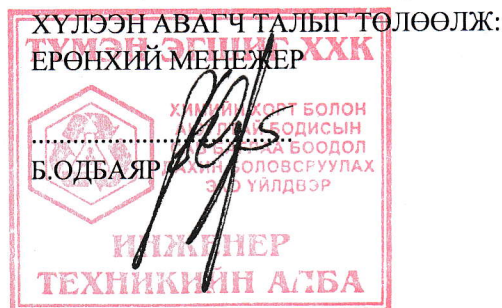
ЕС. БУСАД ЗҮЙЛ

- 9.1. Энэхүү гэрээг Монгол хэл дээр хоёр хувь үйлдэж, талууд тус бүр 1 хувийг хадгална. Гэрээнд талууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 9.2. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах асуудлыг талууд харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд зөвхөн бичгээр оруулсан нэмэлт өөрчлөлт нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.
- 9.3. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах санал, гэрээг дуусгавар болгох, хугацаанаас нь өмнө цуцлах тухай мэдэгдэл гэх зэргээр гэрээтэй холбоотой гаргаж буй аливаа мэдэгдэл, албан бичиг, санал, хүсэлтийг зөвхөн бичгээр баталгаажуулах ба талуудын албан ёсны хаягаар биечлэн, шуудангаар эсвэл албан ёсны электрон хаягаар хүргүүлнэ.
- 9.4. Талууд гэрээтэй холбогдон гарсан аливаа асуудлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд тохиролцоонд хүрч чадаагүй бол шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

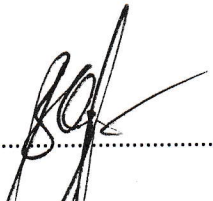
ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

ҮҮСГЭГЧ ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ:
МЕНЕЖЕР


.....
Б.Пүрэвжав



Үүсгэгч тал: 

Хүлээн авагч тал: 

“Пи Эс Си” ХХК, болон “Түмэн эгшиг” ХХК-ийн
хооронд байгуулсан 2022 оны 10 дугаар сарын 10 -ны өдрийн
..... тоот Аюултай хог хаягдал шилжүүлэх
гэрээний Хавсралт №1

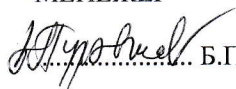
Аюултай хог хаягдлын нэгж үнэ

№	Аюултай хаягдлын төрөл	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгж үнэ /төг/	Нэгж үнэ /НӨАТ/
1	Химийн бодисын хаягдал хуванцар, сав, канистр/0,5л, 1л, 2л, 5л, 10л, 25л	тн	1	1,150,000	1,265,000
2	Химийн хуванцар торх / 100л/	ш	1	4,800	5,280
3	Химийн хуванцар торх /200л/	ш	1	7,900	8,690
4	Химийн хуванцар ИВС танк /1000л/	ш	1	28,000	30,800
5	Гялгар уут, шуудай, /25кг, 50кг, 1тн big bag шуудай/	тн	1	1,250,000	1,375,000
6	Төмөр торх боошиг	ш	1	8,200	9,020
7	Химийн бодисийн шил, сав	ш	1	2,000	2,200
8	Химийн хатуу хуурай хаягдал	кг	1	5,600	6,160
9	Химийн хаягдал шингэн уусмал 1литр	л	1	6,000	6,600
10	Хаягдал аккумулятор	ш	1	4,000	4,400
11	Масло шүүр том оврийн	кг	1	2,800	3,080
12	Принтерийн хор	ш	1	2,500	2,750
13	Тосны шүүр	кг	1	2,400	2,640
14	Агаар шүүгч	кг	1	2,100	2,310
15	Хаягдал лаг	кг	1	3,800	4,180
16	Хаягдал цаас бохирдсон	кг	1	600	660
17	Хаягдал маск болон бээлий нийлэг материал	кг	1	3,000	3,300
18	Хаягдал шингээгч даавуу химийн бодистой тостой	кг	1	3,500	3,850
19	Хаягдал төмөр материал болон бусад	кг	1	2,500	2,750
20	Хаягдал лааз сав	ш	1	1,100	1,210
21	Хаягдал баттарей	кг	1	3,500	3,850
22	Ашигласан масло, тос	л	1	400	440
23	Хөргөлтийн шингэн тосол	л	1	1,000	1,100
24	Галын хорны баллон жижиг/ дунд	ш	1	3,500	3,850
25	Галын хорны баллон том	ш	1	4,000	4,400
26	Бохирдсон хөрс тостой	тн	1	1,600,000	1,760,000
27	Эмнэлгийн хаягдал	кг	1	5,500	6,050
28	Хаягдал дугуй	том	1кг	400	440
29	Хаягдал дугуй	жижиг	1кг	600	660
30	Хар тугалганы хаягдал	кг	1	1,200	1,320
31	Нонель гуурс	кг	1	950	1,045
32	Даралтын гидро шланг	кг	1	2,600	2,860

ҮҮСГЭГЧ ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ:

“ПИ ЭС СИ” ХХК-ийн

МЕНЕЖЕР

 Б.Пүрэвжав



ХҮЛЭЭН АВАГЧ ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ:

“ТҮМЭН ЭГШИГ” ХХК-ийн

ЕРӨНХИЙ МЕНЕЖЕР

..... Б.ОДБАЯР 





Туул голын сав газар

ХАЯГДАЛ УСНЫ ДҮГНЭЛТ

2026 оны 02 -р
сарын 25 -ны өдөр

Дугаар Е-2602-000237

Нэг. Ерөнхий мэдээлэл

1.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар:

Оноосон нэр: Пи Эс Си
Улсын бүртгэлийн дугаар:
Регистрийн дугаар: 2822733
Захирал: Эрдэнэцэцэг
Холбоо барих дугаар: 75754584

1.2. Төслийн нэр, байршил:

Төслийн нэр: "Пи Эс Си" ХХК-ийн Химийн бодис импортлох, ашиглах,
худалдах
Үйлдвэрлэл үйлчилгээний зориулалт:
Байршил: Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо
Дэлгэрэнгүй хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамж, 72/1
Харьяалагдах сав газар: Туул голын сав газар

Хоёр. Хаягдал усны талаарх мэдээлэл

2.1. Хаягдал ус хаях цэгийн байршил, цэвэрлэгээний арга, түвшин

Хаягдал ус нийлүүлэх хэлбэр: Төвлөрсөн системд
Нийлүүлж буй хаягдал усны төрөл: Унд ахуй
Нэмэлт тайлбар: - Цэвэр, бохир усны төвлөрсөн системд холбогдсон.
- Пи Эс Си ХХК нь Аптитюд ХХК-ийн агуулахын зориулалттай 327.98 м2 талбайг
түрээслэн үйл ажиллагаагаа эрхлэн явуулдаг.

2.2. Хаягдал усны хэмжээ

Хаягдал ус нийлүүлэх байгууламж	Хүчин чадал	Хаягдал усны төрөл	Хаягдал ус хаях зайлуулах цэг	Нийлүүлэлт	Цэвэрлэгээний арга	Тайлбар
Унд ахуйн хаягдал ус	-	[Унд ахуйн хаягдал ус]	Ариутгах татуургын төвлөрсөн сүлжээнд		Цэвэрлэдэггүй	- 2025 оны хаягдал усны хэмжээ: 257.0 м3/жил. - Тус компанийн хаягдал усны хэмжээг "Ус сүвгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ-ын 2025 оны 01-12 дугаар сарын тооцооны хуудсаас

Хаягдал ус нийлүүлэх байгууламж	Хүчин чадал	Хаягдал усны төрөл	Хаягдал ус хаях зайлуулах цэг	Нийлүүлэлт	Цэвэрлэгээний арга	Тайлбар
---------------------------------	-------------	--------------------	-------------------------------	------------	--------------------	---------

үндэслэв.

2.3. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ, төрөл

2025 он

Лабораторийн шинжилгээний дүнгээр тооцсон бохирдуулах бодисын хэмжээ

Стандарт: mns2024

Шижилгээний давтамж: 0

№	Бохирдуулах бодисын төрөл	ЗДХ, (мг/л)	Хаягдал усны холимог дээж дэх бохирдуулах бодисын дундаж агууламж, (мг/л)	ЗДХ-ээс дахин хэтэрсэн агууламж	Нөхөн төлбөр тооцох шатлан өсгөх хэлбэр
---	---------------------------	-------------	---	---------------------------------	---

Жишиг хэмжээгээр тооцсон бохирдуулах бодисын хэмжээ

№	Үйл ажиллагаа	ЗДХ, (мг/л)
1	Нийгмийн үйлчилгээ болон бусад	
2	Үйлдвэрлэл	
3	Үйлчилгээ	
	Бусад үйлчилгээ	0.8

Гурав. Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ

3.1. Ус бохирдуулсны төлбөр тооцсон үндэслэл

Ус бохирдуулсны төлбөрийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1 баталсан “Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ”, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Сангийн сайдын 2021 оны А-406/226 тоот хамтарсан тушаалаар баталсан “Хаягдал усны эзлэхүүн, бохирдуулах бодисын агууламжийг үндэслэн хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээг тогтоох журам, тооцоолох аргачлал”
Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны А-816/218 тоот хамтарсан тушаалаар баталсан “Хаягдал усанд агуулагдах бохирдуулах бодисын жишиг хэмжээ”

3.2. Ус бохирдуулсны төлбөрийн тооцоо

Огноо	Улирал	Хаягдал усны төрөл	Тооцсон хаягдал усны хэмжээ	Төлбөр, тооцоо, ₮	Чөлөөлөлт дүн, ₮	Хөнгөлөлтийн дүн, ₮	Нийт төлбөл зохих дүн, ₮
2025	-	Унд ахуйн хаягдал ус	257.00	10,280.00	0.00	0.00	10,280.00
Нийт				10,280.00	0.00	0.00	10,280.00

Дөрөв. Тавигдах шаардлага

- Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.2 дахь заалтад заасны дагуу хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрлийн бичгийг Хан-Уул дүүргийн Засаг даргаар сунгуулах;

- Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн Сайдын 2013 оны А-156 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам”-ын 2.1.4, 3.6.1 дэх заалтыг хэрэгжүүлж ажиллах;
- Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2024” стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;
- Өмнөх оны хаягдал усны дүгнэлтийг дараа жилийн эхний улиралд багтаан гаргуулах бөгөөд жилд нэг удаа хаягдал усны сорьц авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлэн жил бүрийн 11 дүгээр сарын 20-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх;
- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрлийн бичиг, хаягдал усны шинжилгээний дүнгүүд, хаягдал усны төлбөр төлсөн баримтыг 2026 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

Боловсруулсан:

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗАР

Боловсруулсан огноо:

Н.Эрдэнэчимэг

2026.02.13



Байгууллагын нэр:	Туул голын сав газрын захиргаа
Газар хэлтэс:	Удирдлага
Албан тушаал:	Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Овог нэр:	Сэржготов Хан-Уул
Зурсан огноо:	2026.02.25 10:57:00



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzt1@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2025 / Б-14

Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Пи Эс Си" ХХК

Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Б.Пүрэвжав

Сорьцын тоо, төрөл : 1, бохир ус

Сорьц авсан огноо : 2025.02.05

Сорьцын тодорхойлолт : Бохир усны сорьц

Шинжилгээний аргын стандарт : **MNS ISO 10523:2001, MNS 6836:2020**
MNS ISO 6060:2001, MNS ISO 5815-1:2015
MNS 1097:2023, MNS 6779:2019
MNS 6834:2020, MNS ISO 6878:2001

Шинжилсэн огноо : 2025.02.05-2024.02.12

Хуудасны тоо : 1 /1

Үр дүн : 1

Сорьц авсан цэг	pH	Жб мг/л	XXX мг/л	БХХ ₅ мг/л	NH ₄ мг/л	NO ₂ мг/л	NO ₃ мг/л	N _{нийт} мг/л	P _{эрд} мг/л
ХУД, 3-р хороо 68-1	6.65	811	1006	746	47.71	0.824	5.18	38.47	3.358
MNS 6561:2024	6.0-9.0	400	800	400	20	-	-	40	5

Тайлбар: Ж/б- Жинлэгдэгч бодис, XXX- Химийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч, БХХ₅- Биохимийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч:

Шалгасан ахлах шинжээч:

Хянаж баталгаажуулсан ахлах шинжээч:



Ц.Мийдүв

С.Отгонжаргал

Б.Алтантуяа



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzt1@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2025 / Б-14

Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Пи Эс Си" ХХК

Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Б.Пүрэвжав

Сорьцын тоо, төрөл : 1, бохир ус

Сорьц авсан огноо : 2025.02.05

Сорьцын тодорхойлолт : Бохир усны сорьц

Шинжилгээний аргын стандарт : **MNS ISO 10523:2001, MNS 6836:2020**
MNS ISO 6060:2001, MNS ISO 5815-1:2015
MNS 1097:2023, MNS 6779:2019
MNS 6834:2020, MNS ISO 6878:2001

Шинжилсэн огноо : 2025.02.05-2024.02.12

Хуудасны тоо : 1 /1

Үр дүн : 1

Сорьц авсан цэг	pH	ЖБ мг/л	XXX мг/л	БХХ ₅ мг/л	NH ₄ мг/л	NO ₂ мг/л	NO ₃ мг/л	N _{нийт} мг/л	P _{эрд} мг/л
ХУД, 3-р хороо 68-1	6.65	811	1006	746	47.71	0.824	5.18	38.47	3.358
MNS 6561:2024	6.0-9.0	400	800	400	20	-	-	40	5

Тайлбар: Ж/Б- Жинлэгдэгч бодис, XXX- Химийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч, БХХ₅- Биохимийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч:

Шалгасан ахлах шинжээч:

Хянаж баталгаажуулсан ахлах шинжээч:



Ц.Мийдүв

С.Отгонжаргал

Б.Алтантуяа



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzt1@gmail.com



СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2025/A-1285-1286
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Пи Эс Си" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 2 агаар, 2 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2025.12.23
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот ХУД 3-р хороо
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021
MNS 6768:2019, CA3 A07-2016
Шинжилсэн огноо : 2025.12.25
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
					мкг/м³		
1	Гадна талбай	25/12/23	14:15	13	41	187	44
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2025 (20 минутын хэмжилт)				450	200	500	60
2	Тохиргооны хий хадгалах өрөө	25/12/23	14:40	20	36	116	42
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд. Ажлын байрны орчин. Эрүүл ахуйн шаардлага MNS 4990:2023				2000	380	10000	-
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд. Шуугианы норм. Аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага MNS 6768:2019							85

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч :

Хянаж баталгаажуулсан:

Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга

Э.Оюунтуяа

Б.Бархасрагчаа

