



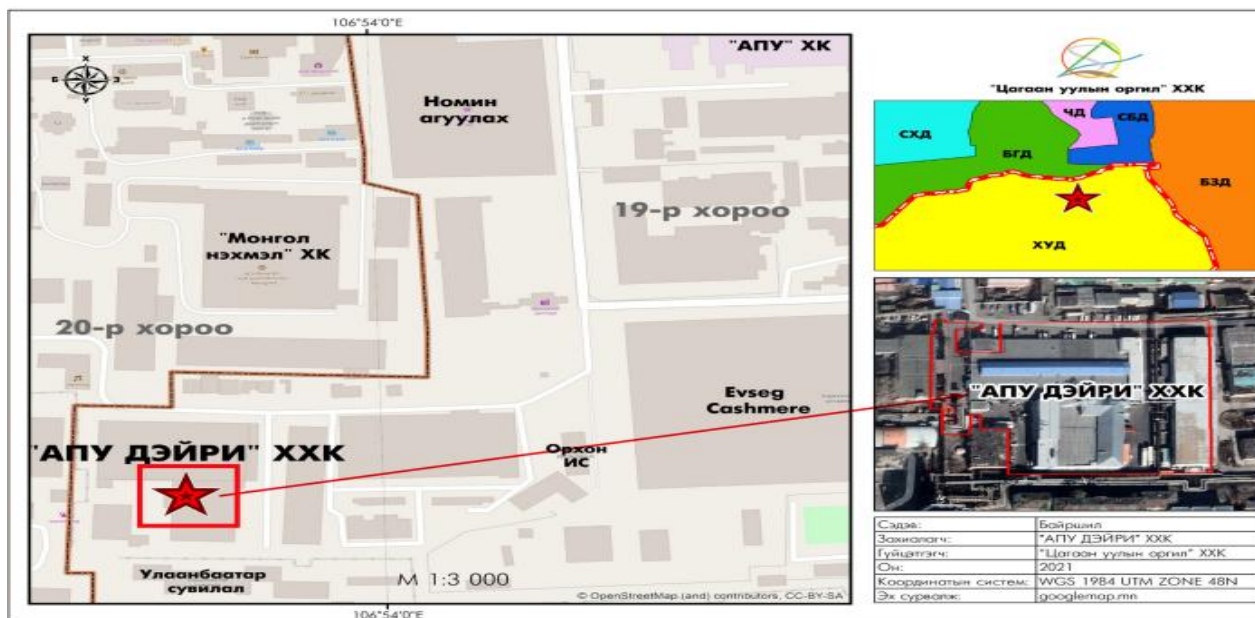
**АПУ ДЭЙРИ ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ КОМПАНИЙН 2026 ОНД
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Улаанбаатар
2026

АГУУЛГА

НЭГ. АПУ ДЭЙРИ ХХК–ИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	2
1.1 Төслийн товч танилцуулга.....	2
1.2 Үйлдвэрийн хүчин чадал	4
1.3 Техник, тоног төхөөрөмж	6
ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТОГТОЛЦООНЫ ТАНИЛЦУУЛГА	7
ГУРАВ. ҮЙЛДВЭРИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ	7
3.1 Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ.....	7
ДӨРӨВ. 2026 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	9
4.1 Удирдлага, зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	10
4.2 Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь	11
4.3. Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	11
4.3.1 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.....	13
4.3.2 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	14
4.3.3 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө.....	16
ТАВ. ДҮГНЭЛТ.....	17
ЗУРГАА. ХАВСРАЛТ	21-37

НЭГ. АПУ ДЭЙРИ ХХК-ИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА



Зураг 1. Үйлдвэрийн байршил

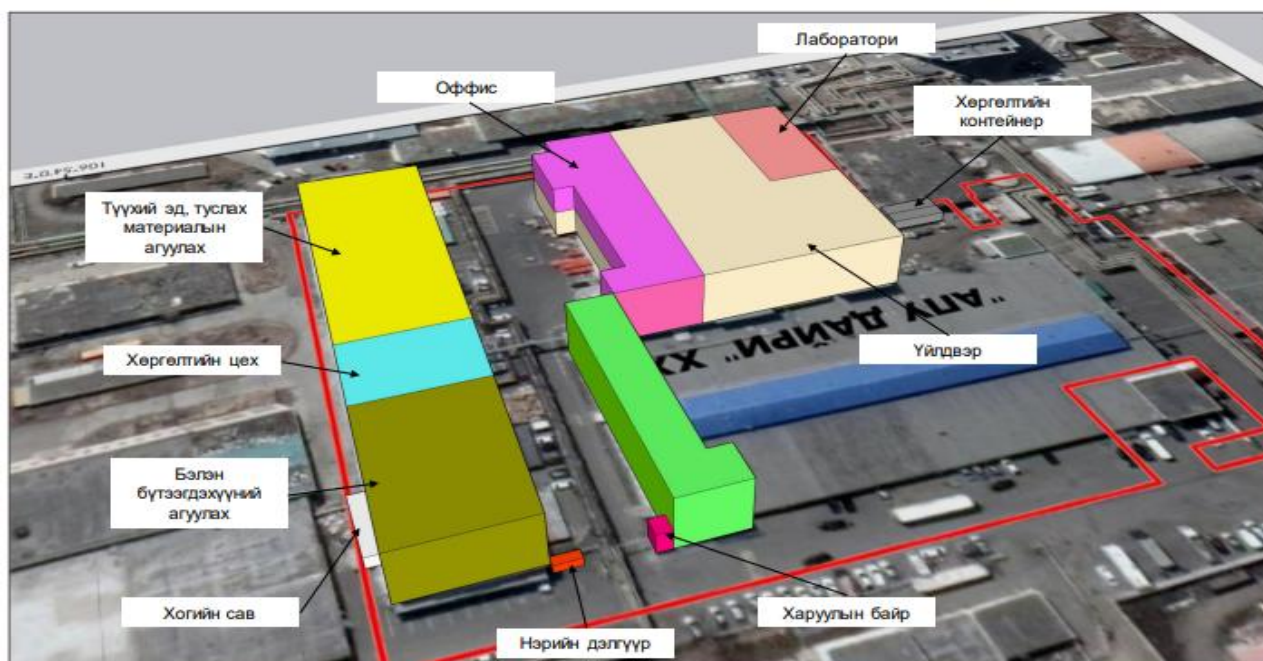
1.1 Төслийн товч танилцуулга

Төслийн нэр:	"Сүү, сүүн бүтээгдэхүүний үйлдвэр-Эко Дэйри" төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	"АПУ ДЭЙРИ" ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:	9011695053
Регистрийн дугаар:	6229654
Холбоо барих дугаар:	88036838, 99242686
Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл:	- Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл - Жүүс, ундаа үйлдвэрлэл - Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, жүүсний бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа - Гадаад худалдаа
Төслийн байршил:	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 19-р хороо (шинээр) Номин агуулах худалдааны төвийн урд, Улаанбаатар сувиллын чанх хойно байрлана.
Төслийн ач холбогдол:	Хэрэглэгчдэд эрүүл, аюулгүй хүнс нийлүүлэх замаар хүнсний аюулгүй байдлыг хангах, импортын бүтээгдэхүүнийг орлох дотоодын үйлдвэрлэлийг дэмжих, ажлын байр нэмэгдүүлэх, үндэсний эдийн засгийн өсөлтөд хувь нэмэр оруулах онцгой ач холбогдолтой юм. Мөн ISO9001 болон FSSC 22000 V6 зэрэг олон улсын стандартыг нэвтрүүлсэн нь бүтээгдэхүүний чанар, өрсөлдөх чадварыг сайжруулж, Монгол Улсын хүнсний болон ногоон хөгжлийн бодлогыг хэрэгжүүлэхэд чухал хувь нэмэр оруулж буйг онцлох хэрэгтэй.
Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал, тоног төхөөрөмж:	Жилд 45 сая литр сүү үйлдвэрлэх, 150 тн бүтээгдэхүүн боловсруулах Төслийн хүрээнд Германы GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг, Швед улсын Tetrapak, Ecolan савлах шугам, Япон улсын Elopak, EHEDG зэрэг байгальд ээлтэй тоног төхөөрөмж ашиглан үйлдвэрлэлийн үр ашгийг нэмэгдүүлж, ус, эрчим хүчний хэрэглээг бууруулсан "ногоон үйлдвэрлэл"-ийн загварыг хэрэгжүүлж байна.
Ажиллах хоног:	365 хоног

Ажиллах хүчин:	Компани нийт 413 ажилтантайгаар 1-2 ээлжээр, нэг ээлждээ 55-60 мэргэшсэн ажилтан ажилладаг.
Уур, дулаан хангамж:	“ДЦС-3” ТӨХК
Цахилгаан хангамж:	
Цэвэр усан хангамж:	Төвийн шугамд холбогдсон. УСУГ-тай гэрээгээр хамтран ажилладаг.
Хаягдал ус:	
Хөргөлтийн төхөөрөмж:	R-404A, R-134a
Аюултай хог хаягдал:	Химийн аюултай хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөл бүхий “Түмэн Эгшиг” ХХК-тай гэрээтээр нийлүүлдэг.
Хог хаягдал:	Төслөөс хатуу, шингэн, аюултай гэсэн 3 төрлийн хог хаягдал гарна. Хатуу буюу энгийн хог хаягдлыг нийслэлийн заасан хогийн цэгт хаях, тээвэрлэх үүрэг хүлээсэн “Эко орчин” ХХК-тай гэрээтээр ачуулдаг. Дахивар хог хаягдлыг хаягдал дахин боловсруулах Мультипак ХХК-д нийлүүлдэг ба гялгар хальсыг 100% дахин боловсруулдаг.

Үйлдвэрийн бүтэц, зохион байгуулалт

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь 3 блок барилга бүхий оффис, үйлдвэр, лаборатори, түүхий эд, туслах материалын агуулах, аммиак хөргөлтийн цех гэсэн үндсэн хэсгүүдтэй бөгөөд 9 ширхэг гадна хөргүүртэй контейнер, харуулын байр, нэрийн барааны дэлгүүртэй.



Зураг 2. Үйлдвэрийн зохион байгуулалтын бүдүүвч зураг

1.2 Үйлдвэрийн хүчин чадал

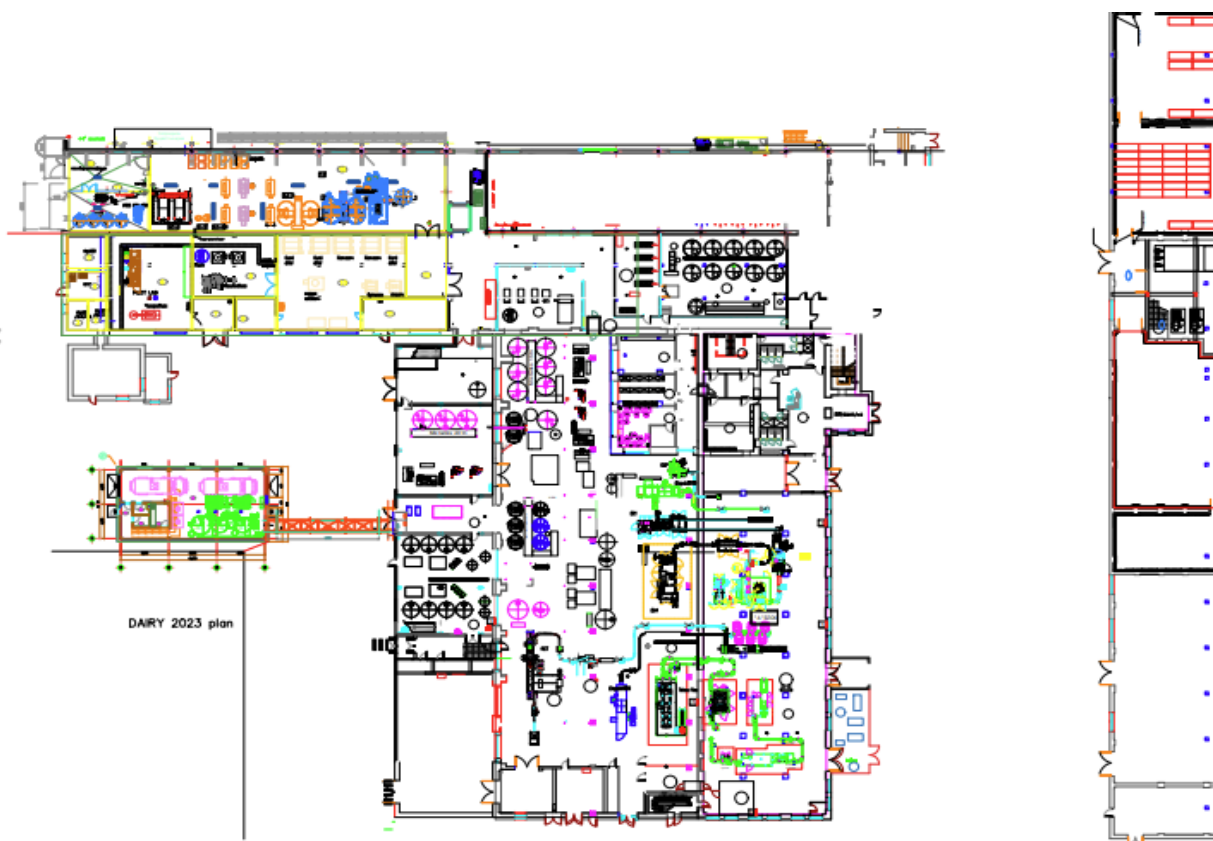
Үйлдвэрийн нийт талбайн хэмжээ: 5,347.9м²

Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал:

- Хоногт 50-70 тонн үнээний түүхий сүү хүлээн авах;
- Тетрапак савлах машин цагт 7000-8000 литр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх;
- Элопак-6 савлах машин цагт 5000-6000 литр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.

Үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж: Германы GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг, Швед улсын Tetrapak, Ecolan савлах шугам, Япон улсын Elopak, EHEDG зэрэг байгальд ээлтэй тоног төхөөрөмж ашиглан үйлдвэрлэлийн үр ашгийг нэмэгдүүлж, ус, эрчим хүчний хэрэглээг бууруулсан “ногоон үйлдвэрлэл”-ийн загварыг хэрэгжүүлж буй Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан бүрэн автомат үйлдвэр.

Товч танилцуулга: Сүүний үйлдвэр нь анх 2014 онд ашиглалтад орж бие даасан үйлдвэр болсон. Үйлдвэрийг шинэчлэх ажлыг 2012 оноос шинэ сүүний үйлдвэрийн төслийг хэрэгжүүлэн Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан, бүрэн автомат тоног төхөөрөмж бүхий хамгийн сүүлийн үеийн дэвшилтэт үйлдвэрийг ашиглалтанд оруулсан. Нийтдээ 57 нэр төрлийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж хэрэглэгч олондоо хүргэн ажиллаж байна.



Зураг 3. Үйлдвэрийн барилга байгууламжийн план зураг



Зураг 8. Үйлдвэрийн байр



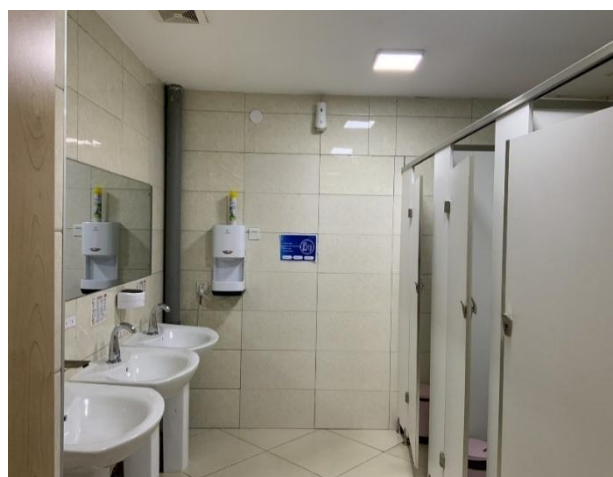
Зураг 7. Оффисын байр



Зураг 6. Ажилчдын цайны газар



Зураг 5. Агуулахын байр



Зураг 4. Ариун цэврийн өрөө

1.3 Техник, тоног төхөөрөмж

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн сүүний үйлдвэрийн гол дамжлагууд нь Герман улсын GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг болон Швед улсын Tetra Pak, Esclean савлах шугам, Япон улсын Eporak буюу Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан, бүрэн автомат тоног төхөөрөмж бүхий хамгийн сүүлийн үеийн дэвшилтэт үйлдвэр ба чанарын баталгаажуулалтын тусгай программ болох “QUALASS” чанарын хяналтын системийн дагуу гүйцэтгэдэг. Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаандаа олон улсын ISO 22000:2018, ISO 9001:2015 цуврал стандартуудыг нэвтрүүлснээр үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, түүхий эд материал, бэлэн бүтээгдэхүүний иж бүрэн хяналтын тогтолцоог шинээр мөрдөж, дотоодын хяналтыг тогтмол тавьж ажиллаж байна.



Зураг 12. Боловсруулах хэсгийн тоног төхөөрөмж



Зураг 9. Цагаан идээний хэсгийн тоног төхөөрөмж



Зураг 11. Тетрапак савлах машин



Зураг 10. Итгэмжлэгдсэн лаборатори

ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТОГТОЛЦООНЫ ТАНИЛЦУУЛГА

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн бодлого, хэрэгжүүлж буй үйл ажиллагаанууд нь “Тогтвортой хөгжил”-ийн үндсэн суурь зарчим болох “НИЙГЭМ, ЭДИЙН ЗАСАГ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН”-ы тэнцвэртэй хөгжлийг ханган нийгэм, эдийн засаг, хүн баялагт үнэ цэн бүтээхэд чиглэн ажилладаг билээ. Байгаль орчин, тогтвортой хөгжлийн стратеги нь АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн үйл ажиллагааны салшгүй нэг хэсэг ба бүхий л үйлдвэр үйл ажиллагааны хүрээнд байгаль орчны сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, аюултай материал, ус, эрчим хүч болон бусад байгалийн нөөцийн хэрэглээг хэмнэх, үүсэх хог хаягдлын хэмжээг багасгах, хог хаягдлыг дахин боловсруулах, дахин ашиглах боломжийг нэмэгдүүлэх зэрэг зарчмуудыг баримтлан ажиллаж байна. Иймд 2025 оны тогтвортой хөгжлийн стратегийн хүрээнд “Илүү сайхан дэлхийг цогцлооё” уриан доор үйлдвэрлэл үйл ажиллагааны хүрээнд байгаль орчны менежментийг хэрэгжүүлэн ажиллаа.

Хог хаягдлын менежментийн хүрээнд хог хаягдлын 3R стратегийг үйлдвэр нэгж хэсгүүдэд хэрэгжүүлэн хог хаягдлын цэгүүдийг 5S зарчмын дагуу сайжруулан хог хаягдлын ангилан хаялтыг нэмэгдүүлж байна. Түүнчлэн үйлдвэрлэлээс гарч буй бүх төрлийн хатуу хог хаягдлын хэмжээг бууруулах, ландфиллд хаягдах хаягдлыг багасгах, дахивар хог хаягдлаа эргүүлэн ашиглах, дахин боловсруулахад чиглэн ажиллаж нийт хог хаягдлын хэмжээгээ энэ үеийн өмнөх онтой харьцуулахд 30% -иар бууруулж дахин боловсруулах компаниудын түншлэлээ нэмэгдүүллээ. Тухайлбал аюултай болон химийн хорт бодисын сав баглаа боодлыг дахин боловсруулах үйлдвэр Түмэн Эгшиг ХХК болон Энгийн хатуу хог хаягдлыг Эко орчин ХХК-тай хаягдлуудаа тус тус нийлүүлсээр байна.

ГУРАВ. ҮЙЛДВЭРИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ

3.1 Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ

“Резилиенс Консалтин Сервис” ХХК-иар 2025 онд АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэр-ЭКО ДЭЙРИ төсөлтэй холбоотой баримт бичиг, бүртгэл тэмдэглэл, үйлдвэр болон түүний нэгж хэсгүүд, агуулахын орчинд хийсэн орчны хяналт шинжилгээний үр дүн, төсөл хэрэгжиж буй нутаг дэвсгэрийн байгаль орчны төлөв байдал, бохирдол доройтлын түвшин, үйлдвэрийн үйл ажиллагаа, техник хэрэгсэл болон химийн бодисын эрсдэлийн үнэлгээний үр дүн зэрэгт үндэслэн объектыг 4 хэсэгт хуваан хэсэг тус бүрд магадлан жагсаах буюу хяналтын болон асуулгын хуудасны арга, математик статистикийн аргуудыг ашиглан төслийн гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллийг дараах алхмуудаар тодорхойлсон.

№	Нөлөөллийн чиглэл	Эерэг/Сөрөг	Нөлөөллийн агуулга	Үргэлжлэх хугацаа	Хүрээ (хамрах цар хүрээ)	Магадлал (1-5)	Эрсдэлийн зэрэг (1-5)	Нөлөөллийн зэрэглэл (M*N)
1	Ажил эрхлэлт	Эерэг	Ажлын байр шинээр бий болгох	Удаан	Орон нутгийн	5	4	20 (өндөр)
2	Залуусын боловсрол	Эерэг	Internship, сургалт, дадлага	Удаан	Хотын хэмжээнд	4	4	16 (өндөр)
3	Татварын орлого	Эерэг	Улс, дүүрэгт татвар төлөлт	Удаан	Улсын хэмжээнд	5	5	25 (маш өндөр)
4	Хуванцар дахин боловсруулах	Эерэг	3R хөтөлбөр, иргэдийн оролцоо	Удаан	Хотын хэмжээнд	3	3	9 (дунд)
5	Авто хөдөлгөөний ачаалал	Сөрөг	Түгээлтийн авто машинууд ихсэх	Тогтмол	Байршлын хувьд хязгаарлагдмал	3	3	9 (дунд)
6	Дуу чимээ, дотоод ослын эрсдэл	Сөрөг	Үйлдвэрийн үйл ажиллагааны шуугиан	Тогтмол	Үйлдвэр орчмын	2	4	8 (дунд)
7	Эмзэг бүлгийн дэмжлэг	Сөрөг	Хандив, хамгаалалт, хүүхдийн төсөл	Богино-дунд	Байгаль, нийгэм	3	3	9 (дунд)

Хүснэгт 1. Төслийн үйл ажиллагаанаас нийгэм, эдийн засагт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээ

Экосистемийн бүрэлдэхүүн хэсэг		Нөлөөллийн хүчин зүйлс						
		Үйлдвэр	Түүхий эдийн	Химийн бодисын агуулах	Бэлэн бүтээгдэхүүн агуулах	Тээврийн хэрэгсэл, зогсоол	Хог хаягдлын цэг	Лаборатори
		A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7
Агаар	Бохирдуулагч бодис агаар мандалд ялгаруулах	4	7	9	9	8	7	8
	Дуу чимээ, доргио чичиргээ	4	6	6	8	9	8	10
	Агаарт үнэрийн бохирдол үүсгэх	8	10	10	10	9	9	10
	Цахилгаан соронзон цацраг үүсгэх	5	10	8	10	10	10	10
Ус	Цэнгэг усны нөөц ашиглах	3	5	8	10	10	10	9
	Гадаргын болон газар доорх усны хомсдол үүсгэх	6	6	9	10	10	10	10
	Гадаргын болон газар доорх усны бохирдол үүсгэх	9	10	10	10	10	10	8
Хөрс	Хөрсөн бүрхэвч эвдрэх	9	9	9	10	9	7	8
	Хөрс бохирдуулах	8	9	9	10	10	7	5
	Хөрс доройтох, цөлжих	10	10	10	10	10	7	6
Ургамал	Ургамлан нөмрөг, ой мод өртөх	9	9	9	9	9	7	7
	Ховор, нэн ховор ургамлын төрөл зүйлд өртөх	10	10	10	10	10	10	10
Амьтан	Зэрлэг амьтдын амьдрах орчинг доройтуулах	10	10	10	10	10	10	10
	Ховор, нэн ховор амьтан өртөх	10	10	10	10	10	10	10
Дүн		105	121	127	136	134	122	122
								134

Хүснэгт 2. Төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөллийн матриц

Үнэлгээний үр дүн

Байесын критери ашигласан үнэлгээний дүнгээс харахад технологийн үе шатуудаас бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах (A4) хамгийн өндөр оноотой буюу сөрөг нөлөөлөл хамгийн бага, харин

үйлдвэрийн хэсэг (A1) хамгийн бага оноотой буюу сөрөг нөлөөлөл хамгийн их байна. Энэ нь усны хэрэглээ, хаягдал усны чанар, дуу чимээний үзүүлэлтүүд хамгийн их сөрөг нөлөөтэй байдгийг илтгэж байна. Оноо өндөр байх тусам сөрөг нөлөөлөл бага, харин оноо багасах тусам сөрөг нөлөөлөл нэмэгддэг. Энэхүү үнэлгээний аргачлал нь байгаль орчны менежментийн тогтолцоо, үндсэн шаардлага зааварчилгаа MNS 6388:2013 болон ISO 14001:2015 стандартын зарчмыг баримталсан бөгөөд, сүү сүүн бүтээгдэхүүний үйлдвэрийн байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээгээр дүгнэхэд:

- Байгалийн нөөцийн ашиглалт, ус ба хөрсний бохирдол, хог хаягдлын менежментэд анхаарах шаардлагатай.
- Нөлөөллийг бууруулах, сөрөг үр дагаврыг багасгахын тулд дараах арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх шаардлагатай:
 - Ус, хөрсний бохирдлоос сэргийлэх инженерийн шийдэл хэрэгжүүлэх;
 - Хог хаягдлын ялган ангилалт, дахин ашиглалтын тогтолцоо нэвтрүүлэх;
 - Үйлдвэрийн бохир ус цэвэрлэх байгууламжийн ажиллагаанд байнгын хяналт тавих;
 - Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг жил бүр шинэчилж хэрэгжүүлэх.

Харин лаборатори болон аюултай хог хаягдлын цэг зэрэг нь хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд болзошгүй эрсдэлийн эх үүсвэр болох боловч экосистемд нийтэд нь нөлөөлөх байдал бага байна.

ДӨРӨВ. 2026 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Бид шингэн хүнсний салбарын тэргүүлэгч компанийн хувьд үйлдвэрлэл, ханган нийлүүлэлтийн сүлжээндээ өөрсдийн бэлтгэн нийлүүлэгч, харилцагчдаас байгаль орчны талаар илүү хариуцлагатай бодлого баримтлан хамтдаа харилцан туршлагаа солилцон тогтвортой хөгжихийг уриалан хамтран ажиллаж байна. Бид АПУ групп компанийн хэмжээнд НҮБ-аас баталсан дэлхийн улс орнууд бүх нийтээр дэмжин хүн бүрт хөгжил цэцэглэлтийг хүртээмжтэй байлгах, ядуурлыг бууруулах, эх дэлхийгээ хамгаалахыг зорьж буй тогтвортой хөгжлийн 17 зорилтыг хэрэгжүүлэх хүчин чармайлтаа нэмэгдүүлэн ажиллах болно. Бидний зорилго бол эх дэлхийдээ үзүүлэх аливаа сөрөг нөлөөллийг хязгаарлаж, нийгэм, эдийн засагт оруулах эерэг хувь нэмрийг нэмэгдүүлэх юм. Үүний дотор байгаль орчин, тогтвортой хөгжлийн хувьд нөөцийн үр ашигтай менежментэд тулгуурлан байгаль орчинд ээлтэй бүтээгдэхүүн, үйлдвэрлэл эрхэлж тогтвортой нийгмийг бий болгоход хувь нэмрээ оруулах байгаль орчны бодлого доор үйл ажиллагаагаа явуулна. Тайлангийн дараах хэсгүүдээс 2026 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөтэй дэлгэрэнгүй танилцана уу. АПУ ДЭЙРИ ХХК нь 2026 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулахдаа 2025 онд “Резилиенс Консалтин Сервис” ХХК-ийн боловсруулсан АПУ ДЭЙРИ ХХКомпанийн “Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн төслийн байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ”-ний нэмэлт тодотгол тайлангаар тодорхойлогдсон төсөл хэрэгжүүлэгчийн хүлээх үүрэг амлалтаас гадна Монгол Улсын Байгаль орчны багц хууль, холбогдох дүрэм журам, стандартуудын шаардлагуудыг мөрдлөг болгон боловсруулсан бөгөөд энэ төлөвлөгөөнд тусгагдсан үүрэг даалгавруудаа биелүүлэхийг гол зорилго болгоно.

4.1 Удирдлага, зохион байгуулалтын төлөвлөгөө

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь АПУ групп компанийн охин компани бөгөөд Байгаль орчин, нийгмийн менежментийн менежер нь байгалийн нөөцийн менежмент, түүний зохистой хэрэглээ, хог хаягдлын менежмент, хүрээлэн буй орчинд нөлөөж болзошгүй эрсдлийн менежмент, орчны хяналт шинжилгээ зэрэг чиглэлүүдэд хяналт тавьж, Монгол Улсын Байгаль орчны багц хууль, холбогдох дүрэм журам, стандартуудын шаардлагуудыг хангуулах чиг үүрэгтэй ажилладаг. Иймд удирдлага зохион байгуулалтын түвшинд дараах ажлуудыг төлөвлөлөө.

№	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хүлээгдэх үр дүн	Хугацаа	Зардал, ₮	Шаардлага
1	БОМТ-ны хэрэгжилтийг хангах, зохион байгуулах үүрэг бүхий дотоод хяналтын нэгж бүтцийг шинэчлэн, өргөжүүлэх	Үйлдвэрийн гол хэсэг, нэгжүүд болон инженер техникийн албанаас холбогдох албан тушаалтнуудыг хамруулан БОМТ-ний хэрэгжилтийг 90 хувиас дээш гүйцэтгэлтэй хэрэгжүүлэх	2026\01-2026\12	500,000	Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль, 31-р зүйл
2	Хог хаягдлын менежментийг сайжруулах, компанийн ажилчдад сургалт орох, хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр нь багасгах, ангилах, дахин боловсруулах тогтолцоо нэвтрүүлэх	Ажилчдын хог хаягдлын менежментийн талаарх суурь ойлголт дээшлэх, дахин боловсруулах хог хаягдлын хэмжээ нэмэгдэх, байгальд шууд хаягдах хаягдлын хэмжээ буурах	2026\01-2026\12	200,000	Хогны тухай хууль, хог хаягдал ангилан хаях, дотоод журам
3	Хог хаягдлын менежментийн үйлчилгээ үзүүлэх мэргэжлийн байгууллагатай гэрээ хийх\сунгах	Хог хаягдлын менежмент үзүүлэх мэргэжлийн байгууллагатай хүчин төгөлдөр гэрээтэй байх	2026\05	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	Хогны тухай хууль, Аюултай хог хаягдлын тухай хууль
4	Хог хаягдал хуримтлуулах цэгийг сайжруулах, дахивар нөөц хадгалах цэгтэй болох	Стандартын шаардлага хангасан хог хаягдал хуримтлуулах цэг	2026\08	1,000,000	Хог хаягдлын тухай хууль
5	Усны нөөцийн зохистой менежментийг хэрэгжүүлэх: Усны хэрэглээг багасгах, саарал усны хэрэглээг нэмэгдүүлэх	Нэгж үйлдвэрлэлд зарцуулах усны хэрэглээг бууруулах	2026\01-2026\12	200,000	Усны тухай хууль, 28 болон 30-р зүйл.
6	Аюултай хог хаягдлыг үүсгэх, тээвэрлэх, цуглуулах, хадгалах, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагааны системийг сайжруулах	Аюултай хог хаягдлаас хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, түүнд хяналт тавих механизм бүрдүүлэх, холбогдох ажилчдад сургалт орох	2026\01-2026\12	150,000	Хог хаягдлын тухай хууль
7	Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаанд ашиглах химийн бодисын хэрэглээнээс байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, хяналт тавих, холбогдох хуулийн шаардлага биелүүлэх	Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаанд ашиглах химийн бодисын хэрэглээнээс байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг буурах	2026\01-2026\12	150,000	Химийн бодисын тухай хууль
8	ISO14001:2015 Байгаль орчны менежментийн тогтолцооны олон улсын стандартыг нэвтрүүлэх, хэрэгжилтийг хангах	Байгаль орчны ул мөрийг багасгах, холбогдох хууль тогтоомжийн шаардлагыг дагаж мөрдөх	2026\01-2026\12	240,000	
9	Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд: Байгаль орчинд ээлтэй арга хэмжээг төрийн болон хувийн байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулах	Байгаль орчинд холбогдох төслүүдийг хэрэгжүүлж байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа хэрэгжүүлнэ	2026\01-2026\12	1,000,000	

10	Эрчим хүчний менежмент: Дулаан цахилгааны алдагдлыг бууруулж, хэмнэлтийн баг үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, шийдлээр хэрэглээг багасган ажиллах	Нэгж үйлдвэрлэлд зарцуулах хэрэглээг бууруулна. (Ус, дулаан, цахилгаан)	Жилийн турш	300,000	-
Тодорхойлсон нийт төсөв				3,740,000	

Хүснэгт 3. Компанийн удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө

4.2 Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулах шатанд олон нийтийн оролцоо, тэр дундаа төслийн сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй нутгийн иргэд, орон нутгийн байгууллагын оролцоог нэмэгдүүлэх, хууль тогтоомжид заасан хүрээнд тэдэнд аль болох ойлгомжтой бөгөөд үнэн зөв, бодит мэдээлэлийг өгч, зөрчигдөж болзошгүй эрхээ хамгаалах санал бодлыг судлан тусгах нь энэ шатны ажлын гол зорилго юм.

БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах оролцогч талууд	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Зохион байгуулах хугацааны тов	Зардал	Хариуцан зохион байгуулах албан тушаалтан	Зохион байгуулах газар
Иргэд, хорооны ИНХ	Хэрэгжүүлсэн ажлаа тайлагнах, хэлэлцүүлэх, санал авах	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тухай	Жил бүрийн 11 сард	Дотоод зардал	Үйлдвэр хариуцсан захирал, Байгаль орчны менежер	Төсөл хэрэгжиж буй хорооны иргэний танхимд
Шаардлагатай тохиолдолд сонирхогч талууд, байгаль орчны төрийн бус байгууллага		Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин ажлын байранд үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах талаар хийгдсэн ажил, БОМТ-ний тайлан	-			Компанийн байранд
Нийслэлийн байгаль орчны газар	БОМТ-ний тайлан, төлөвлөгөөг батлуулах	Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин, ажлын байран дээр үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ авах, хяналт шинжилгээний дагуу хийсэн ажлын биелэлтийг тайлагнах	Жил бүрийн 12\31-с өмнө			
	БОМТ-ний тайлан, хэрэгжилтийг хянуулах		Жил бүрийн 11\01-с өмнө			

Хүснэгт 4. Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах зардал

4.3. Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөнд нэгдэх

Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөнд нэгдэх.	Тэрбум модны дүйцүүлэн хамгаалах тайлан	2026/10	4.000.000	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийг хэрэгжүүлэх
Тодорхойлсон нийт төсөв			4.000.000	

4.4. Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

Төслийн үйлдвэрлэл үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчинд нөлөөлж буй болон болзошгүй аливаа сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах, урьдчилан сэргийлэхийн тулд дараах арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлнэ.

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Нийт зардал, сая төг	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
Агаарын чанарын сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
1	Орчны тоосжилт үүсэх, тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнөөр тоосжилт үүсэж болзошгүй	Үйлдвэрийн гадна орчныг тохижуулах, зүлэгжүүлэх, тогтмол цэвэрлэж байх. Дулааны улирлуудад саарал усаар услах, дахин ашиглах цэвэрлэсэн усаар авто зогсоол болон бусад шороон зам талбайг услах	2026/04-2026/10	500,000	Газрын тухай хууль, Хөрсний бохирдлын тухай хууль, MNS 5850:2019 (хөрсний чанар, хөрс бохирдуулах бодис элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ)
2	Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнөөр агаарт түгээмэл тархалттай бохирдуулагч бодис (CO, NO ₂ , SO ₂) ялгарах	Түүхий эд болон эцсийн бүтээгдэхүүний тээвэрлэлтэд ашиглах машиныг жил бүрийн тогтмол техникийн үзлэг оношилгоонд оруулах, агаар бохирдуулсны төлбөрийг төлөх	2026/10	1,000,000	“Агаарын бохирдлын төлбөрийн тухай хууль”, MNS 4585:2016 (Агаарын чанар техникийн ерөнхий шаардлага)
Усны нөөцөд учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
3	Үйлдвэрийн хаягдал ус нь стандартын шаардлага хангасан байх	Үйлдвэрийн хаягдал усны чанарын шинжилгээ хяналтыг тогтмол хийлгэх. Өөрийн лабораторит сар бүр хийхээс гадна холбогдох итгэмжлэл бүхий лабораториор шинжилгээ хийлгэн, дүгнэлт гаргуулах	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгагдсан		“Усны тухай” хууль (хүрээлэн байгаа орчин усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд тавигдах ерөнхий шаардлага) MNS 6561:2015 (хүрээлэн буй орчин, усны чанар хаягдал ус) MNS 4943: 2015, (Хүрээлэн буй орчин, ус ашиглалт, хамгаалалт техникийн шаардлага) MNS 6694:2017
4	Төслийн хүрээнд усны нөөц ашиглах, хомсдох	Үйлдвэрийн цех бүрийн усны хэрэглээг нарийвчлан тооцох, нэгж бүтээгдэхүүнд зарцуулагдах усны нормыг хамгийн боломжит бага хэмжээнд байлгах. Усны нөөцийг хэмнэх, дахин ашигласан усны хэмжээ, хэрэглээг нэмэгдүүлэх	2026/01-2026/12	300,000	
5	Ус бохирдуулсны төлбөр төлөх	Үйлдвэр	3,6,9,12-р саруудад	3,500,000	
Хөрсөн бүрхэвчид учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
6	Үйлдвэрлэлийн болон ахуйн хатуу хог хаягдал ил задгай үүсэх, хаягдлыг зайлуулалгүй удааснаар хөрс бохирдох	Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай хатуу хог хаягдал шилжүүлэх устган зайлуулах гэрээ байгуулах, сунган ажиллах - хатуу хог хаягдлыг ангилан ялгах боломжтой шаардлага хангасан хогийн төв цэгийг сайжруулах - хог хаягдлыг тогтмол хугацаанд шилжүүлэх	2026/01-2026/12	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	Хог хаягдлын тухай хууль, - MNS 5344:2003 - Хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаях тухай журам - Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
7	Хөрсөн бүрхэвч элэгдэх, эвдрэх, зөөгдөх	Үйлдвэрийн нийт ногоон байгууламж бүхий талбайг тордон арчлах, услах, машин техникийг тогтоосон зам талбайгаар явуулах	2026/01-2026/12	500,000	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль

Ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө					
8	Орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах	Нийт эзэмшил талбайн 10%-иас доошгүй талбайг зүлэгжүүлэх	2026/06	2,000,000	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
Тодорхойлсон нийт төсөв				7,800,000	

Хүснэгт 5. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

4.3.1 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Давтамжийн тоо	Нийт зардал, мянган төг	Тайлбар	Баримтлах стандарт, арга аргачлал
Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ							
1	Хүхрийн давхар исэл, азотын давхар исэл, тоос	Нийт-3 цэгт Үйлдвэрийн гадна ба дотор орчин - Үйлдвэрийн урд болон хойд хэсэгт - Агуулахуудын дотор хэсэгт	2026/09	1	500.0	Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораторит шинэчлүүлэх	MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4990:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ажлын байрны орчин зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ
2	Дуу чимээ, нүүрстөрөгчийн дутуу исэл, азотын ислүүд болон тоос	Нийт-3 цэгт - Хөргөлтийн цех - Боловсруулахын Б заал-УНТ хэсэг - Боловсруулахын Б заал-Элопак-6000 хэсэг	2026/09	1	280.0	Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораторит шинэчлүүлэх	MNS 5002:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, Шуугианы норм, аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага
Усны чанарын хяналт шинжилгээ							
3	Төвлөрсөн ус хангамжийн усны чанарын шинжилгээ	Усны шүүлтийн системийн шат дамжлагын ус	Сар бүр	12	-	АПУ ХК-ийн Итгэмжлэгдсэн төв лабораторит шинжлүүлнэ	MNS 0900:2018 Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ.
4	Нийлүүлэх хаягдал усны шинжилгээ	Ариутгах татуургын шугамд орохын өмнөх хэсгээс эсвэл үйлдвэр тус бүрийн хаягдал ус гаргах хэсгээс	2026/09	4	400.0	АПУ төвийн хаягдал усны лабораторит шинжлэнэ. Мөн УСУГ -ын төв лабораторид жилд нэг удаа шинжлүүлнэ	MNS6561:2015 Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал усанд тавигдах ерөнхий шаардлага
Хөрсөн бүрхэвчний хяналтын шинжилгээ							
5	Хөрсний чанар- Хими физикийн ерөнхий үзүүлэлтүүд	Нийт-3 цэгт Аюултай хог хаягдлын цэгийн орчимд Деподын урд талын ногоон байгууламж ББ-ний агуулахын урд талын ногоон байгууламж	2026/09	1	180.0	Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораторит шинэчлүүлэх	MNS 3298:1990 Байгаль хамгаалал. Хөрс. Шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлагууд
6	Хөрсний чанар, Хүнд металлууд, Нян судлал	Нийт-3 цэгт Аюултай хог хаягдлын цэгийн орчимд Деподын урд талын ногоон байгууламж ББ-ний агуулахын урд талын ногоон байгууламж	2026/09	1	140.0		
Тодорхойлогдсон үнийн төсөв:				1,500,000			

Хүснэгт 6. Орчны хяналт шинжилгээний төлөвлөгөө

4.3.2 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө

Төслийн үйл ажиллагааг хуулийн хүрээнд явуулах үүднээс ахуйн болон үйлдвэрийн гаралтай хатуу, шингэн, хог хаягдалыг байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө багатайгаар хэрхэн цуглуулж, ангилан, дахин ашиглах, зайлуулах арга хэмжээнүүдийг төлөвлөн хэрэгжүүлсэн.

№	Хог хаягдлын төрөл		Жилд гарах хэмжээ	Зайлуулах арга хэмжээ
1	Устгах дахин ашиглах боломжгүй хог хаягдал	Ангилан ялгах боломжгүй ахуйн хог хаягдал	65 тн	“Эко Орчин” ХХК
2	Дахин ашиглах боломжтой энгийн хог хаягдал	Шуудай	300кг	“Эко Орчин” ХХК
3		Хуванцар	600 кг	“Эко Орчин” ХХК
4		Модон поддон	10 тн	“Эко Орчин” ХХК
5		Гялгар уут	500кг	“Эко Орчин” ХХК
6	Аюултай хог хаягдал	Шүлтийн шуудай	1.5тн	“Түмэн эгшиг” ХХК
7		Химийн бодисын үлдэгдэл агуулсан эсвэл бохирдсон сав баглаа боодол, шингээгч, бохир алчуур, фильтрийн материал, ажилласан тос	1тн	

Хүснэгт 7. Гарах хог хаягдлын ангилал

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь хог хаягдлын менежментийг үйлдвэрлэлээс гарч буй бүх төрлийн хатуу хог хаягдлын хүрээнд хэрэгжүүлдэг ба хог хаягдлын хэмжээг бууруулах, ландфиллд хаягдах хаягдлыг багасгах, дахивар хог хаягдлаа эргүүлэн ашиглах, дахин боловсруулахад чиглэн ажиллаж байна. Үүний хүрээнд хог хаягдлын хэмжээ энэ үеийн өмнөхтэй харьцуулахад 5% -иар бууруулсан байна. Бид хог хаягдлаа дахивар болон идэвхгүй хаягдал зэргээр дөрвөн төрөлд ангилж, цааш нь дахин боловсруулагдах хог хаягдлыг хоёрдогч болон дахин боловсруулах компаниудад нийлүүлдэг. Тухайлбал аюултай болон химийн хорт бодисын сав баглаа боодлыг дахин боловсруулах үйлдвэрт тус тус нийлүүлдэг. Үйлдвэрлэлээс гарч буй органик түүхий эд болох улаан буудай, арвайн соёолжийн үлдэгдлийг малчдад нийлүүлэн өгч байна. 2026 онд хог хаягдлын 3R менежментийг хэрэгжүүлж, ангилан хаялтыг нэмэгдүүлэн, дахивар хаягдлуудыг дахин ашиглаж, дахин боловсруулалтанд шилжүүлэн ландфиллд хаягдах хог хаягдлын хэмжээг бууруулахаар зорин ажиллана.



№	Хог хаягдлын ангилал	Ангилалд хамаарах	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Шилжүүлэх давтамж	Зардал, сая төг	Баримтлах стандарт
1	Ахуйн буюу энгийн хог хаягдал	Үйлдвэрээс гарах энгийн хатуу хог хаягдал	Үйлдвэрлэл, үйл ажиллагаанаас гарч байгаа хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр нь бууруулах, дахин ашиглах, дахин боловсруулах мэргэжлийн байгууллагад нийлүүлэх, хатуу хог хаягдлыг мэргэжлийн байгууллагатай гэрээлж ачуулах	2026\01 - 2026\12	7 хоногт 3 удаа	5,000,000	“Хог хаягдлын тухай хууль”, “Эрүүл ахуйн тухай хууль”-ийн 4.4.3
2	Аюултай хог хаягдал	Химийн хорт болон аюултай	Аюултай хаягдлыг “Аюултай хаягдал тээвэрлэх, цуглуулах,	2026\01 - 2026\12	Сард 1 удаа	5,000,000	

		бодисын сав баглаа боодол, химийн бодисын үлдэгдэл, хаягдал зай	хадгалах, дахин боловсруулах, устгах" тусгай эрх бүхий компанитай хамтран ажиллана.				
3	Хог хаягдлын сав	3R менежментийн дагуу ажлын байран дээр хог хаягдал ангилах, ялгаж цэвэрлэх	Компанийн хэмжээнд 3R менежментийн дагуу хогийн сав шинээр авч байршуулан ангилан ялгах, ажилтнуудад заавар зөвлөмж өгч хяналт тавих	2026\01 - 2026\12	-	1,300,000	
4	Нийтийн их цэвэрлэгээ	Үйлдвэрийн эзэмшил талбайд ил задгай хаягдсан хогийг ангилан ялгаж, цэвэрлэх	Компанийн эзэмшил, ашиглалтад байгаа газар болон орчны 50 метр хүртэлх газрын хог хаягдлыг цэвэрлэх, зайлуулах, ногоон байгууламжийн арчилгааг хийх	3, 6, 9, 12-р саруудад	-	300,000	"Эрүүл ахуйн тухай хууль"-ийн 4.4.3
6	Дахивар хог хаягдал	Хаягдал гялгар уут	Үйл ажиллагаанаас гарсан хаягдал гялгарыг Мультипак ХХК-д буцаан нийлүүлэх	2026\01 - 2026\12	Сард 1 удаа	200,000	
7	Хог хаягдлын менежментийн сургалт		Компанийн ажилчид болон үйлдвэрийн хэсэг нэгжүүдийн ажилчдад хог хаягдлын менежментийн талаар буюу үйлдвэрээс гарах хог хаягдлын хэмжээг бууруулах, ангилах, дахин ашиглах сэдвээр сургалт орох	2026\10	-	200,000	
Тодорхойлогдсон үнийн төсөв				12,000,000₮			

№	Хог хаягдлын ангилал	Ангилалд хамаарах	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Шилжүүлэх давтамж	Нийт зардал, сая төг	Баримтлах стандарт аргачлал
1	Ахуйн буюу энгийн хог хаягдал	Доорх 3 ангилалд үл хамаарах бусад үйлдвэрээс гарах энгийн хог хаягдал	Үйлдвэрлэл үйл ажиллагаанаас гарч байгаа хог хаягдлыг бууруулах, дахин ашиглах, боловсруулах ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	2026\01-2026\12	7 хоногт 3 удаа	5,000,000	"Хог хаягдлын тухай хууль", "Эрүүл ахуйн тухай хууль"-ийн 4.4.3,
2	Аюултай хог хаягдал	Химийн хорт болон аюултай бодисын сав баглаа боодол, химийн бодисын үлдэгдэл, хаягдал зай	Аюултай хаягдлыг "Аюултай хог хаягдал тээвэрлэх, цуглуулах, хадгалах, дахин боловсруулах, устгах" тусгай эрх бүхий компанитай хамтран ажиллана	2026\01-2026\12	Сард 1 удаа	5,000,000	
3	Хог хаягдлын сав	3R менежментийн дагуу ажлын байран дээр хог хаягдлыг ангилан ялгах	Компанийн хэмжээнд 3R менежментийн дагуу хогийн сав шинээр авч байршуулан ангилан ялгах, ажилтнуудад сургалт орох	2026\01-2026\12	-	1.500.000	
4	Нийтийн их цэвэрлэгээ	Үйлдвэрийн эзэмшил талбайд ил задгай хаягдсан хогийг	Компанийн эзэмшил, ашиглалтад байгаа газар болон орчны 50 метр хүртэлх газрын	3, 6, 9, 12-р саруудад	-	300,000	"Эрүүл ахуйн тухай

		ангилан ялгаж, цэвэрлэх	хөг хаягдлыг цэвэрлэх, зайлуулах, ногоон байгууламжийн арчилгааг хийх;				хууль"- ийн 4.4.3
5	Дахивар хөг хаягдал	Хаягдал гялгар уут	Хаягдал гялгар уут дахин боловсруулах Мультипак ХХК- тай гэрээгээ сунгах.	2026\01- 2026\12	Сард 1 удаа	200,000	

Хүснэгт 8. Хүснэгт 9. Хөг хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө

4.3.3 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө

Химийн бодисын хадгалалтад Монгол Улсын хууль, дүрэм журмууд болон компанийн дотоод журам болох химийн бодисын хяналтын тухай журмын дагуу хяналт тавин ажиллаж байна. Компанийн хэмжээнд нийт 74 нэр төрлийн химийн бодисыг төв лаборатори болон үйлдвэрийн тоног төхөөрөмжийн угаалга цэвэрлэгээнд ашиглаж байна. Үйлдвэрийн технологи болон тоног төхөөрөмжийн угаалга цэвэрлэгээнд ашиглах бодисуудыг “Sopura” олон улсын компанийн бодисыг хэрэглэдэг ба лабораторийн хэрэгцээний химийн бодисуудыг дотоодын компаниудаас худалдан авдаг. Бодисуудын сав, баглаа боодол бүрэн бүтэн эсэхийг шалган тээвэрлэх бөгөөд бодисууд нь хоруу чанар багатай, тогтвортой шинж чанартай. Хадгалалтын хувьд химийн бодисуудыг “Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Химийн хорт болон аюултай бодис, бүтээгдэхүүний агуулах. Ерөнхий шаардлага. “MNS 6458:2014”- ийн шаардлага хангасан агуулахад хадгалах журмын дагуу ангилан, нэр хаяг, шошго, анхааруулах үг, тэмдэг тэмдэглэгээ, хор аюулын мэдээллийг байршуулан хадгалах тул санамсаргүй осол, эрсдлээс бусад тохиолдолд сөрөг нөлөө бага. Үйлдвэр үйл ажиллагааны хүрээнд ашиглаж буй бүх химийн бодисыг ХАЛМ-тай байлгаж бүртгэлжүүлэн ажиллаж байна. Бодисууд нь 25-200кг болон 20-200л-ийн хэмжээ шуудай, хуванцар савлагаатай.

№	Болзошгүй аюул, осол, эрсдэлт ҮА	Болзошгүй аюул, осол эрсдэл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Баримтлах стандарт, аргачлал
1	Химийн хорт болон аюултай бодисыг тээвэрлэх	Химийн хорт болон аюултай бодис асгарах	Химийн бодисыг тухайн бодисын MSDS-д заасны дагуу хадгалах, химийн бодис асгарсан, онцгой үед хэрэглэх багц, шингээгч материалыг зохих газруудад байрлуулах	Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, 2 дугаар бүлэг
		Эрсдлийн болон тээвэрлэлтийн үед авах арга хэмжээг мэдэхгүйн улмаас аюул осол гаргах, эрсдлийн нөлөөллийг ихэсгэх	Тээвэрлэлт болон химийн бодистой харьцдаг ажилтнуудыг сургалтанд хамруулж, химийн бодисын хор аюул, аюулгүй ажиллагааны талаар мэдлэг олгох	
		Химийн бодисыг хийх нөхцлийг хангахгүй байх	Химийн бодисын тээвэрлэхдээ сав баглаа боодлын бүрэн бүтэн байдлыг хангах, асгарч алдагдсан тохиолдолд хураан авах саармагжуулах, хоргүйжүүлэх материал, гал унтраах багаж хэрэгслээр хангах	
2	Химийн хорт болон аюултай бодисыг хадгалах	Химийн бодисын агуулахын стандарт нөхцлийг хангаагүйн улмаас аюул осол, эрсдэл үүсгэх	Химийн бодисуудыг битүүмжлэл сайтай хуурай, сэрүүн агааржуулалт сайтай агуулахад бодисын хор аюулын мэдээлэлд заасны дагуу хадгалах	Химийн хорт болон аюултай бодис, бүтээгдэхүүний агуулах, Ерөнхий шаардлага MNS 6458:2014, үйлдвэрийн хөдөлмөр хамгаалал,
			Химийн бодисын агуулахыг стандартын дагуу тохижуулах, агуулахын орчим ил гал гаргах, тамхи татахгүй байх	
			Химийн бодис асгарч, алдагдах, ажиллагсад хордох, бэртэх, гэмтэх, галын аюулын үед бодисыг хураан авах сав, хүрз хоргүйжүүлэх саармагжуулах бодис урвалж, яаралтай тусламжийн эмийн сан, гал унтраах багаж хэрэгсэл бэлэн байх	

			Болзошгүй эрсдэл тохиолдсон үед эрсдлийг бууруулах, арилгах арга хэмжээг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай эрсдлийн сан үүсгэх, байнгын бэлэн байдалд байлгах	аюулгүй ажиллагааны дотоод журам
3	Эрсдэл тохиолдсон үед	Гал гарсан тохиолдолд гал унтраагуур, гал түймрийн голомтод ажиллагсдыг бүх биеийг хамгаалах хувцас, хэрэгсэл, бээлий хорт утааны багтай ажиллах нөхцлөөр хангах	Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Гамшгаас хамгаалах тухай хууль	
		Химийн бодис асгарсан тохиолдолд химийн бодис хадгалах, зориулалтын саванд цуглуулах, шингээгч материал ашиглах, асгарсан талбайг сайтар цэвэрлэх, агааржуулах		
		Эрсдэлд өртөгч ажиллагсад хүн амын эрүүл мэндийг хамгаалах: Нүд, арьс салст, амьсгал болон залгисан тохиолдолд зааврын дагуу арга хэмжээ авах, эмнэлгийн анхан тусламж үзүүлэх		
		Ночтой ослын үед аюулын бүс тогтоох, энэ талаар мэргэжлийн байгууллага (ОБЕГ, МХЕГ)-д нэн даруй мэдэгдэж орчны хяналт шинжилгээний талаар дүгнэлт гаргуулах, холбогдох арга хэмжээг шуурхай зохион байгуулах		
		Эрсдэлд өртсөн, эвдэрсэн тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслийг шинэчлэх болон өөрчлөх		
		Химийн бодисын байгаль орчны бохирдол, сөрөг нөлөөг бууруулах, арилгах: ХАЛМ-д заагдсаны дагуу бохирдлыг саармагжуулах арга хэмжээ авах, нөлөөллийн хэмжээ их үед холбогдох мэргэжлийн байгууллага ОБЕГ, МХЕГ-т түргэн шуурхай мэдэгдэж арга хэмжээ авах		
Тодорхойлогдсон үнийн төсөв		3,000,000		

Хүснэгт 10. Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө

№	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний задаргаа	2026
1	Удирдлага, зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	3,740,000
2	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	7,800,000
3	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	12,000,000
4	Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө	3,000,000
5	Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн задаргаа	1,500,000
6	Тэрбум мод хөтөлбөр	4,000,000
Нийт зардал		32,040,000

ТАВ. ДҮГНЭЛТ

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь 2017 онд тусдаа аж ахуйн нэгж байгууллага болж АПУ групп охин компани бөгөөд байгуулагдсан цагаасаа эхлэн Монгол Улсын дотоодийн сүү, сүүн бүтээгдэхүүний түүхийг бичилцэж ирсэн бөгөөд өнгөрсөн хугацаанд явуулсан бодлого, үйл ажиллагаа, бүтээн байгуулалт болон олсон ололт, гаргасан амжилтаараа ямагт салбартаа тэргүүлж ирсэн. Үйлдвэрлэл, үйл ажиллагаагаа түүний нөлөө нь байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөлгүй ээлтэй байлгах, байгалийн нөөцийг зөв зохистой хэрэглэх, байгаль орчинд үлдээх ул мөрөө бага байлгах зорилгоор олон улсын стандартад нийцүүлэх зорилтын хүрээнд хүнсний аюулгүй байдлын менежментийн тогтолцоо ISO22000, Чанарын менежментийн тогтолцооны стандарт ISO9001:2015 стандартуудыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлж чанар, бүтээмж, менежментээ ямагт сайжруулан ажиллаж байна. Мөн аюулгүй ажиллагааг хангах зорилгоор Хейнекен компанийн хэрэгжүүлдэг “Safety First” буюу “Амь насаа хамгаалах 12 амлалт” -ийг баримтлан ажилладаг.

Байгаль орчны менежмент нь АПУ ДЭЙРИ компанийн үйл ажиллагааны салшгүй нэг хэсэг байх ба дараахь зарчмуудыг баримтлана. Бүхий л үйлдвэрлэл үйл ажиллагааны туршид байгаль орчны сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, аюултай материал, ашиглалтын (уур, ус, цахилгааны) хэрэглээг өмнөх 2025 оноос даруй 2% бууруулах болон бусад байгалийн нөөцийн хэмнэлт, хог хаягдлыг ангилан ялгах, хэмжээг багасгах, хаягдлыг дахин боловсруулах, дахин ашиглах боломжийг нэмэгдүүлэхэд чиглэн ажиллаж байна. АПУ группийн хэмжээнд 2022 оны стратеги зорилтуудын нэг болох “Brewing Better World” буюу “Сайхан дэлхийг цогцлооё” стратегийн хүрээнд байгаль орчинд чиглэсэн төсөл, хөтөлбөрүүдийг төлөвлөн, байгалийн нөөцийн хэмнэлтийг бий болгон дулаан, цахилгаан эрчим хүч, усны хэрэглээгээ зорилтот түвшнээс давуулан бууруулж, байгаль орчин дахь сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлж үүсэх хог хаягдлыг ангилан ялгах бууруулахад чиглэн ажиллана. Мөн энэ жил АПУ групп компанийн хэмжээнд “Монгол бахархал” Тогтвортой хөгжлийн стратеги-2030 төлөвлөгөөг АПУ групп компанийн хэмжээнд батлагдсан бөгөөд 5 зорилтод ажлын хүрээнд Байгаль орчны ул мөрийг арилгах зорилтын хүрээнд Цэвэршүүлсэн бохир усыг дахин ашиглах үндэсний стандартын дагуу (MNS6734:2018) Цэвэрлэх байгууламжийг ажиллуулах, Усны хэрэглээг бууруулах, Хүлэмжийн хийн ялгаралыг бууруулах, Хог хаягдлыг ангилах дахин боловсруулах, сав баглаа боодлын менежментийн стратеги хэрэгжүүлэхээр үйл ажиллагааны төлөвлөгөөндөө тусган хэрэгжүүлэхээр төлөвлөн ажиллаж байна.

ЗУРГАА. ХАВСРАЛТ



Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл			
Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	Бүртгэгч
1	Гончиг овогтой Энхбилэг-г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	Огноо 2017.09.22	Ажилтан тэмдэг Б.Джагвасүрэн
2	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2018.03.01	Э.Эрдэнэбилэг
3	Санж овогтой Ганзориг -г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2018.10.17	Ж.Нямдорж
4	Өөрийн хөрөнгийн хэмжээ 6240000 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 60859000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2019.03.04	Г.Санжваа
5	Эцсийн өмчлөгч 1 иргэн бүртгэв.	2020.10.01	У.Мандахтуяа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээхгүй.
Улсын бүртгэлийн гэрчийг эз шавартай бол хүчин үй.



* 0 0 0 1 4 2 1 7 7 *



АЖ АХУЙН НЭГЖ, БАЙГУУЛЛАГЫН
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭ

Капитал групп ХХК / 2843757 /-д
 Нийслэлийн Засаг даргын (аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр) (регистрийн дугаар)
 захирамж -ын 20 19 оны 12 сарын 17 өдрийн А/1325 тоот
 (нийгдвэр гаргагч)
 нийгдвэрийг үндэслэн Улаанбаатар Хан-Уул 19-р хороо
 (аймаг, нийслэл) (сум, дүүрэг) (баг, хороо)
 (гудамжны нэр) (хашааны дугаар/ тоот)
 байрлах, нэгж талбарын 1780800670 дугаар бүхий 22881.0 м.кв /га/ газрыг
 -12.2881/
 Үйлдвэрлэл зориулалтаар
 15 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн Э-2206001355
 дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГА

НИЙСЛ
БАЙГУУ

Нийслэл
(гарын үсэг)

А.Энхманлай

20 1 16
20 _____ оны _____ сарын _____ өдөр

(нэр)
2009 оны 23 дугаар тогтоолын дагуу
УТМ тулгат шилдэг
ХЭМЖИЙН ТАЛБАН ХЭМЖЭЭ **22881**
178080670
2020.01.16

Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба

Нэгж талбарын дугаар: 1780800670 Эрхийн төрөл: эзэмших

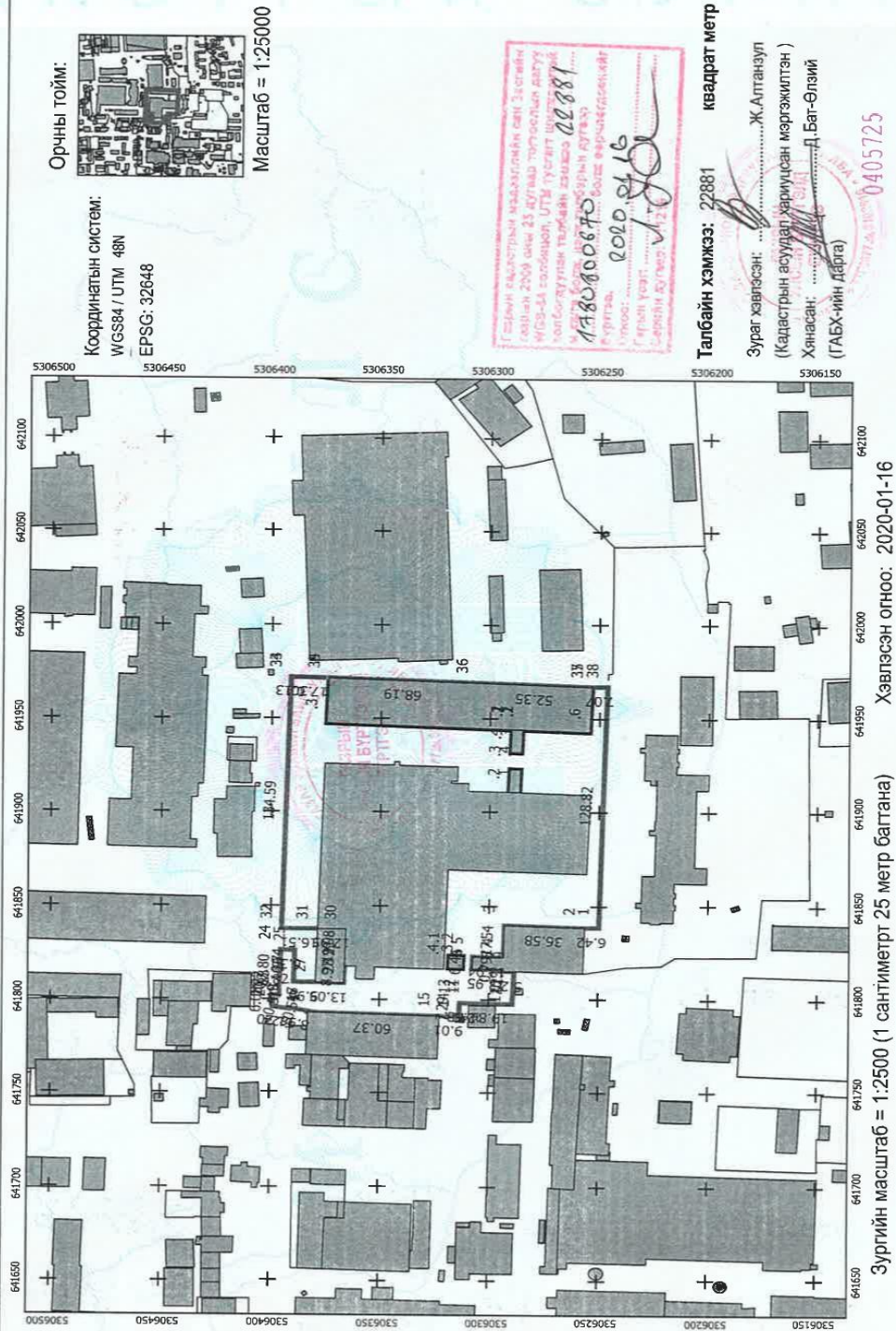
Регистрийн дугаар: 2843757 Хуулийн этгээдийн нэр: Капитал групп ХХК Майнцэг

ХАЯГ: Аймаг/Хот: Улаанбаатар
Гудамж: Тоот:

Сум/Дүүрэг: Хан-Уул

Баг/Хороо: 19-р хороо

Кадастрын муж: 800



Монгол Улсын Шалар сайлан 2023 оны
11 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 75 дугаар
туслахын хоёрдугаар хэсгээр



ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ДҮГНЭЛТ

Дугаар 0004623

Иргэн, хуулийн этгээдийн нэр: **"АПУ ДЭЙРИ" ХХК**

Хаяг: **ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 18 ДҮГЭЭР ХОРОО, ЧИНГИСИЙН ӨРӨН ЧӨЛӨӨ ӨӨРИЙН БАЙР**

Эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл: **"ХҮНС ҮЙЛДВЭРЛЭЛ"**

Барилга байгууламж, газрын тосны бүтээгдэхүүн тээвэрлэх ачаа тээврийн хэрэгслийг
ашиглахад энэхүү дүгнэлтийг олгоно.
Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн
6.1.3, 19 дүгээр зүйлийн 19.2, 23 дугаар зүйлийн 23.3,
Улсын тэмдэгтийн хураамжийн тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.4/

Хяналт шалгалт хийсэн өдөр: **2025 он 08 сар 18 өдөр**
Олгосон: **2025 он 08 сар 18 өдөр**
Хувиантай хугацаа: **2026 он 08 сар 18 өдөр хүртэл**

Баталгаажуулсан:

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН
дараа: **ХУРАНДАА**

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН
Голтүгймэрийн улсын хяналтын байраар:

ХОШУУЧ

Д.БАТ-ЭРДЭНЭ

М.ЖАМЦОРЖ

АМГИЙН ДАРГА





**ХИМИЙН ХОРТ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫГ ЭКСПОРТЛОХ,
ИМПОРТЛОХ, ХИЛ ДАМЖУУЛАН ТЭЭВЭРЛЭХ, ҮЙЛДВЭРЛЭХ,
АШИГЛАХ, ХУДАЛДАХ АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСТАЙ**

ЗӨВШӨӨРӨЛ

Огноо: 2022-12-20

Дугаар: 0002331

Улаанбаатар хот

Аж ахуйн нэгжийн нэр: АПУ ДЭЙРИ ХХК

Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний дугаар: 9011695053

Регистрийн дугаар: 6229654

Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 33/5

Утас: 99114718

Дараах химийн хортой, аюултай бодис:

Ашиглах

аж ахуйн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай

зөвшөөрлийг

2022.12.19-2026.12.31

хүртэл хугацаагаар олгов.

№	Бодисын нэр		Томъёо	Олон улсын бүртгэлийн дугаар /CAS/	Ангилал	Үйлдвэрлэсэн улс	Хэмжээ
	Монгол	Олон улсын					
1	Хавсралтад дурдсан 61 нэр төрөл бодис						
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Улсын хилээр нэвтрүүлэх боомт: - - -

Зөвшөөрөл олгосон: Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам
Төрийн нарийн бичгийн дарга

Э. БАТТУЛГА /

Химийн хорт болон аюултай бодисын бодлого
зохицуулалт харуусан мэргэжилтэн

Ц.БАТЖАРГАЛ /

Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд,
Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2019 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн
А/719/189 дүгээр тушаалын хавсралт



ХАЯГДАЛ УС ХАЯХ, ЗАЙЛУУЛАХ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: 22/01

..... **УСНЫ ГАЗАР** -ын гаргасан
/Дүгнэлт гаргасан байгууллага/

20.22-ны 01 дугаар сарын 06-ны өдрийн хаягдал ус хаях, зайлуулах14 тоот
дүгнэлтийг үндэслэн **Улаанбаатар** аймаг/нийслэл **Хан-Уул**.....
сум/дүүргийн **1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 33/5** байршилтай
/ хаяг /

..... **Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл**
/үйл ажиллагааны чиглэл/

чиглэлээр хаягдал ус гаргаж байгаа **"АПУ ДЭЙРИ" ХХК** -д
/хүн, хуулийн этгээдийн нэр/

..... **Улаанбаатар** аймаг/нийслэл, **Хан-Уул** сум/дүүргийн
..... **1-р хороонд** байршилтай хаягдал
ус зайлуулах цэг буюу хүрээлэн буй орчинд болон төвлөрсөн бохир усны
шугамд жилд **203.9** мян.м³ хаягдал усыг "Хүрээлэн байгаа
орчин, Усны чанар, хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015",
"Хүрээлэн байгаа орчин, усны чанар, Ариутгах татуургын сүлжээнд
нийлүүлэх хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015" стандартаар
тогтоосон норматив шаардлагад нийцүүлэн хаях, зайлуулах зөвшөөрлийг
/ аль нь болохыг доогуур нь зурах /

нэг жилийн хугацаагаар олгож, ус бохирдуулсны төлбөрийн гэрээ болон
дүгнэлтийг зөрчөөгүй тохиолдолд зөвшөөрлийг жил бүр сунгагдсанд тооцно.
Хаягдал усны хэмжээ болон хаягдал ус зайлуулах цэг, төвлөрсөн бохир усны
шугамын байршил өөрчлөгдсөн тохиолдолд тухай бүр шинээр зөвшөөрөл олгоно.

ТУУЛ ГОЛЫН САВ
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГА
/Зөвшөөрөл олгосон байгууллага/

Тамга

Зөвшөөрлийн бичиг олгосон:

.....
/Гарын үсэг/

..... **Б.ОЮУНБОЛД** /
/Гарын үсгийн тайлал/

20.22 оны 01-р сарын 07-ны өдөр

СУНГАЛТ		
Сунгалт хийсэн шийдвэр	Огноо	Гарын үсэг / тамга
Усны газрын 2023 оны 32 дугаартай хаягдал усны дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 216.958 мян.м³/жил	2023.02.03	Туул голын сав газрын захиргааны даргын үүрэг гүйцэтгэгч  Д.НЯМДОРЖ
Усны газрын 2024 оны 41 дүгээртай хаягдал усны дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 225.9 мян.м³/жил	2024.02.20	Туул голын сав газрын захиргааны даргын үүрэг гүйцэтгэгч  Д.НЯМДОРЖ
Усны газрын 2024 оны I-IV дүгээр улирлын хаягдал усны дүгнэлтийг тус тус үндэслэн 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 248.2 мян.м³/жил	2025.01.29	Туул голын сав газрын захиргааны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч  Б.БИЛГҮҮН
Усны газрын 2025 оны I-IV дүгээр улирлын хаягдал усны дүгнэлтийг тус тус үндэслэн 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 280.35 мян.м³/жил	2026.03.23	Туул голын сав газрын захиргааны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч  С.ХАН-УУЛ



**ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН
ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ**

20260221

2026 оны 4-р сарын 1-ний өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү "Хог, хаягдлын менежментийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ" (Цаашид "Гэрээ" гэх)-г нэг талаас "ЭКО ОРЧИН" ХХК /РД:5434459/, түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал албан тушаалтай Л.Сандагсүрэн /цаашид "Гүйцэтгэгч" гэх/, нөгөө талаас "АПУ ДЭЙРИ" ХХК /РД:6229654/, түүнийг төлөөлж Захиргаа, хүний нөөцийн албаны дарга Д.Мөнхнаран /цаашид Захиалагч гэх/ нар нь Монгол улсын Иргэний хуулийг удирдлага болгон дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

НЭР ТОМЪЁО

Энгийн хог хаягдал:	Дахин боловсруулах боломжгүй хог хаягдал. Үүнд химийн хорт хаягдал орохгүй болно.
Дахивар хог хаягдал:	Улаанбаатар хотод тухайн хог хаягдлыг дахин боловсруулах үйлдвэр ажиллаж байгаа болон Улаанбаатарт тухайн хогийг худалдан авах эрэлт байгаа хог хаягдлыг хэлнэ. Үүнд химийн хог хаягдал орохгүй болно. Хавсралт №3-аар энэхүү гэрээний Дахивар хогийн жагсаалтыг батлав.
ХУТ:	Хаягдлын Удирдлагын Төв (Гүйцэтгэгчийн Дахивар хог хадгалах борлуулах зориулалтын талбай)

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч тал нь Захиалагч талын Хог, хаягдлын менежментийг хариуцан ажиллах, Захиалагч тал Гүйцэтгэгчид энэхүү гэрээнд заасан үйлчилгээний төлбөрийг төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Гэрээний 1.1-д заасан "Хог, хаягдлын менежментийг хариуцан ажиллах" гэдэгт дараах ажил үйлчилгээг багтаан ойлгоно. Үүнд:
 - 1.2.1. Захиалагчийн ангилсан Энгийн хог хаягдлыг Нийслэлийн заасан хогийн цэг рүү тээвэрлэх
 - 1.2.2. Захиалагчийн ангилсан Дахивар хог хаягдлыг Гүйцэтгэгчийн ХУТ-д хүртэл тээвэрлэх
 - 1.2.3. ХУТ-д тээвэрлэгдсэн дахивар хог хаягдлыг Хаягдал дахин боловсруулах үйлдвэрүүдэд худалдан борлуулах
 - 1.2.4. Худалдан авалт хойшлогдсон дахивар хог хаягдлыг ХУТ-д хадгалах
 - 1.2.5. Их хэмжээний хаягдлын устгал хийх
 - 1.2.6. Гэрээний хэрэгжилтийг өдөр тутамд хянах, Нөгөө талаас тавьсан санал хүсэлт, шаардлагыг хүлээн авах, буй болсон нөхцөл байдал, асуудлыг зөвшилцөн шийдвэрлэх, үүссэн харилцааг зохицуулах, Талуудыг төлөөлөх төлөөлөгчийг дараах байдлаар томилно. Үүнд:
 - 1.2.7. Захиалагчийг төлөөлж: Захиргааны ажилтан Б.Халиунаа /Имэйл: khaliunaa.b@apu.mn, Утас: 99136283 /
 - 1.2.8. Гүйцэтгэгчийг төлөөлж: Дэд захирал Д.Энхболд /Имэйл: eco.orchin@gmail.com, Утас: 89060270/ тус тус ажиллана.
 - 1.2.9. Талуудын томилсон төлөөлөгч өөрчлөгдсөн тохиолдолд нөгөө талдаа энэ тухай бичгээр мэдэгдэнэ.

ХОЁР. ГҮЙЦЭТГЭГЧ ТАЛЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлав.



МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000006357

2010.12.21
/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

9011262128
/Улсын бүртгэлийн дугаар/

5434459
/Регистрийн дугаар/

Эко-Орчин

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм
/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр
/Шийдвэрийн нэр/

01
/дугаар/

2010.10.28
он, сар, өдөр

511001
/код/

Гадаад худалдаа
/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

/код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй
хугацаа

1
/ашигуудийн тоо/

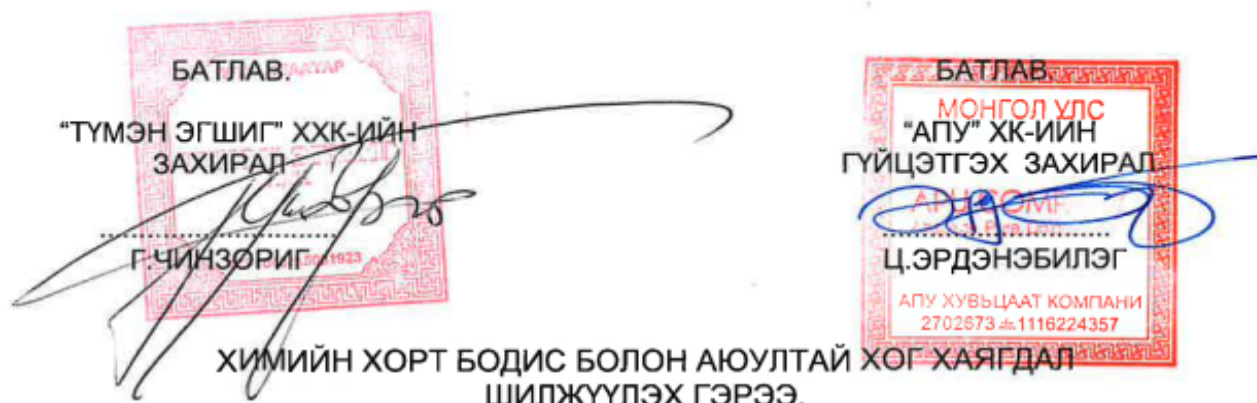
1,000.0
/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Хан-Уул, 2-р хороо, Чингэсийн өргөн чөлөө, Баттэргэйд ХХК-ийн - байр, утас1-99110389, утас2-, факс:

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/



Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын
Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газар
/бүртгэсэн байгууллагын нэр/



Гэрээ №

2025 оны 08-р сарын 26 ны өдөр

20251003

Улаанбаатар хот

Нэг талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 14-р хороо, Намъяанжү-44 "Түмэн-Эгшиг" ХХК /РД:5031923/, түүнийг төлөөлж, Үйлдвэр эрхэлсэн ерөнхий менежер албан тушаалтай Батмөнх овогтой Одбаяр /цаашид "Хүлээн авагч" гэх/,

Нөгөө талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 2-р хороо, үйлдвэрийн гудамж, өөрийн байранд байрлах, "АПУ" ХК /РД:2702673/, түүнийг төлөөлж Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хариуцсан ахлах менежер албан тушаалтай Олзмөнх овогтой Төрбат /цаашид "Шилжүүлэгч" гэх, хамтад нь "Талууд" гэх/ нар харилцан тохиролцож "Хог хаягдлын тухай хууль" Засгийн газрын 2018 оны 116-р тогтоолын 1, 2-р хавсралт болох "Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх тайлагнах журам", Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн А/21 тоот тушаал болон Байгаль орчны аюулгүй байдалтай холбогдох хууль, журмыг үндэслэн шилжүүлэгчийн үйл ажиллагааны явцад гарсан химийн бодисуудын үлдэгдэл, аюултай хог хаягдлын сав баглаа боодлыг хүлээн авагчийн байгууламжинд шилжүүлэхээр харилцан тохиролцож энэхүү 1 жилийн хугацаатай мастер гэрээг доорхи нөхцөлөөр байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

Талууд, Монгол улсын 2017 онд шинэчлэн батлагдсан "ХОГ ХАЯГДЛЫН ТУХАЙ" хууль, холбогдох дүрэм, журмыг удирдлага болгон энэхүү гэрээг байгуулсан ба үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдөнө. Шилжүүлэгчийн зүгээс Хүлээн авагчид энэхүү гэрээгээр чанарын шаардлага хангахааргүй болсон химийн бодис, сав баглаа боодлын хаягдал (цаашид "хог хаягдал" гэх) шилжүүлснээр Хүлээн авагч нь химийн бодисын хаягдлыг аюулгүй байгууламжид хадгалж, цаашид ахуйн эргэлтэнд оруулахгүй байх үүрэг хүлээнэ. Аюултай хог хаягдлын төрөл, тоо хэмжээ болон тээвэрлэлтийн үнийн талаар гэрээний Хавсралт 1, 2-т тусгасан ба талууд гэрээний хугацаанд аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртээ гэрээний Хавсралт 4-т тусгагдсан дагалдах бичгийг үйлдэх ба энэ нь гэрээний салшгүй хэсэг бөгөөд хүлээн авагч нь гэрээний хугацаан дахь аюултай хог хаягдал шилжүүлэг бүрд тайланг Шилжүүлэгчид тухай бүрт тайлагнана.



АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛ ЦУГЛУУЛАХ, ТЭЭВЭРЛЭХ, ДАХИН БОЛОВСРУУЛАХ, УСТГАХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар 0000034

Огноо: 2024.06.07

Хавсралт 1 -д заасан нөхцлийн дагуу аюултай хог хаягдал
Химийн бодисын сав, баглаа боодол дахин боловсруулах үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрлийг
(зөвшөөрлийн тэмдэг)
9011053065 улсын бүртгэлийн дугаартай 6031923
регистрийн дугаартай Түмэн эгшиг ХХК -д 2024 оны 08 дугаар сарын 07 -ны
өдрөөс 2029 оны 08 дугаар сарын 07 -ны өдөр 5 жилийн хугацаагаар олгов.

Үйл ажиллагаа эрхлэх талаарх мэдээлэл:

Аюултай хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагаа
эрхлэгчийн бүртгэлийн дугаар 0000022

Аж ахуйн нэгж/иргэний хаяг: Улаанбаатар хот аймаг, хот Сүхбаатар
сум, дүүргийн 18-р хороо баг, хорооны Ойчдын 1, 128

Зөвшөөрөл олгосон үйл ажиллагаа явуулах газрын байршил: Төв
(гудамж, байшин/хотын дугаар)

аймаг, хот Сэргэлэн сум, дүүргийн 1 дүгээр

баг, хорооны (газрын нэр/гудамжны нэр, дугаар)

Хавсралт нь энэхүү зөвшөөрлийн салшгүй нэг хэсэг болно.

Зөвшөөрөл олгосон:

**БАЙГАЛЬ ОРЧИН, УУР
АМЬСГАЛЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН
САЙД**

(байгууллагын нэр, албан тушаал)


(гарын үсэг, тамга)

С.ОДОНТУЯА

(овог нэр)

МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2005.11.30
Бүртгэсэн өдөр, өдөр

9011063065
Улсын бүртгэлийн дугаар

5031923
Регистрацийн дугаар

Түрэн-Элсэн
Хягааралттай хэрэгсэлтэй

Дүрэм
Түрэн-Элсэн Бүртгэлийн дугаар

Шийдвэр
Бүртгэлийн дугаар

01
Дүрэм

2005.11.29
өдөр, өдөр

511000
дугаар

221100
дугаар

202900
дугаар

Гаднах хуудсаа
Түрэн-Элсэн үдэ бүртгэлийн дугаар

Хягааралттай ба бүртгэл
Хягааралттай бүртгэл

Бүртгэл, 14-р хороо, Коммуны 8-103 нутаг, утас: 50221081, утас: 2, факс:
Түрэн-Элсэн бүртгэлийн дугаар

Улсын бүртгэлийн алба
Бүртгэлийн бүртгэлийн нутаг





ХАЯГДАЛ ГЯЛГАР УУТ ШИЛЖҮҮЛЭХ БОЛОН

ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ

2024 оны 01 сарын 16-ны/ний өдөр

№

20240149

Улаанбаатар хот

Энэхүү хаягдал гялгар уут гялгар уутжүүлэх болон хамтран ажиллах гэрээг /цаашид "Гэрээ" гэх/ Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйл болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийг үндэслэн,

Нэг талаас, Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 9010001005 улсын бүртгэлийн дугаартай, 2702673 регистрийн дугаартай "АПУ" ХК, /цаашид "Шилжүүлэгч" тал гэх/ түүнийг төлөөлж ХАБЭАБО менежер албан тушаалтай О. Төрбат

Нөгөө талаас, Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 9011823274 улсын бүртгэлийн дугаартай, 6643728 регистрийн дугаартай "МУЛТИПАК" ХХК, /цаашид "Хүлээн авагч" тал, хамтад нь "Талууд" гэх/ түүнийг төлөөлж Үйлдвэр удирдлагын газрын захирал Д.Дашдондов талууд дараах нөхцлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1 Гэрээ байгуулагч талууд нь Монгол улсын 2017 онд шинэчлэн батлагдсан "ХОГ ХАЯГДЛЫН ТУХАЙ" Монгол улсын хууль, холбогдох дүрэм, журмыг удирдлага болгон энэхүү гэрээг байгуулсан ба үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдөнө.
- 1.2 Шилжүүлэгчийн зүгээс Хүлээн авагчид энэхүү гэрээгээр үйлдвэр үйл ажиллагааны явцад гарсан хаягдал гялгар уутыг шилжүүлсэнээр Хүлээн авагч нь хаягдал гялгар уутыг дахин боловсруулах "МУЛТИПАК" ХХК, -ийн үйлдвэрийн байгууламжид хүргэх тээвэрлэлтийг бүрэн хариуцах ба хаягдал гялгар уутны хадгалалт, цаашид дахь устгал болон дахин боловсруулах бүхий л үйл ажиллагааг бүрэн хариуцах үүрэг хүлээнэ.
- 1.3 Шилжүүлэн авсан хаягдал гялгар уутыг зөвхөн дахин боловсруулалтын үйлдвэрлэлд ашиглах ба дахин боловсруулалтын түүхийн эд нийлүүлтийн орлогыг хүлээн авагч талууд хамтран дахивар цуглуулах байршлуудын тохижилт, ангилалтыг сайжруулах, тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, хог хаягдлын тухай ойлголтыг нэмэгдүүлэх сургалт зохион байгуулах, орчны бохирдлыг бууруулахад өөрсдийн хувь нэмрээ оруулан ажиллана. Үүнд:

Хариуцах ажиллууд	Байршил	Тоо ширхэг
Хог хаягдлын сургалт	Бүх салбарууд	Жилд-2 удаа
Дугуйт сагс	Шаадлагатай нэгжүүдэд	5с
Саравч	Шаадлагатай нэгжүүдэд	2с
Тэмдэг тэмдэглэгээ	Бүх салбарууд	30с

Энэхүү гэрээг шүүд буюу шүүд бусад, аливаа арга, хэлбэрээр олшруулахыг хориглоно.

Батцог Маргад:
Эрдэнэ

Digitally signed by
Batcag Margad-Erdene
Date: 2024.02.01
15:35:47 +0800

Хууль зүйн сайдын 2016 оны
А/204 дүгээр тушаалаар батлан

**МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**
000214700

2020.12.16
/ Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9011823274
/ Хувийн хэргийн дугаар /

6643728
/ Регистрийн дугаар /

Мултипак
/ Хувийн эзэмшдэгч нар, хариуцаагүй хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай
компани

Дүрэм
/ Тусгай байгууллах баримт бичиг /

Шийдвэр
/ Шийдвэрийн нэр /

01
/ Дугаар /

2020.12.02
/ Он, сар, өдөр /

22200
22190
52240
/ Код /

Сая, баглаа, бодол үйлдвэрлэх, худалдах
Резин болон хуванцар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл
Агуулах болон тээврийн туслах үйл ажиллагаа
/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй
/ Хугацаа /

1
/ Хувиудын тоо /

1,890,000.00
/ Хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянгол, 20-р хороо, үйлдвэрийн баруун бүс, эрчим хүч гудамж 41/7 тоот, Утас1:
99128880, Утас2: . Факс:
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭЭЛ
Л.БАРХАСБАДЬ
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2021 он 02 сар 10 өдөр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл			
Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажлын тэмдэг
1	рамблер оюутай Хөнгөрөөх-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгоогчидомилон-ыг бүртгэв.	2021.12.16	Г.Сонжид
2	Дэвхэн хэрчилгээ олох.	2021.02.19	Бэлэнбаяр
3	Энхбаяр оюутай Тодод-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгоогчидомилон-ыг бүртгэв.	2021.03.02	Бэлэнбаяр

