

АГУУЛГА

НЭГДҮГЭЭР БҮЛЭГ. ТӨСЛИЙН ТУХАЙ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	3
1.1 Төслийн ерөнхий мэдээлэл.....	3
ХОЁРДУГААР БҮЛЭГ. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ НУТГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА	4
2.1 Газрын гадарга.....	5
2.2 Цаг уур	5
2.3 Агаарын чанар	5
2.4 Усан орчин.....	5
2.5 Хөрсөн бүрхэвч.....	5
2.6 Ургамлан нөмрөг	5
2.7 Амьтны аймагт нөлөөлөх байдал	6
2.8 Түүх соёлын дурсгалт зүйлс.....	6
ГУРАВДУГААР БҮЛЭГ. ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИНД ҮЗҮҮЛЭХ ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ	7
3.1 Агаарын чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ.....	7
3.2 Хөрсний чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ	7
3.3 Усны чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ	7
3.4 Ургамал, амьтны аймагт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ	7
ДӨРӨВДҮГЭЭР БҮЛЭГ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	11
4.1 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	12
4.2 Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөний ажлын төлөвлөгөө	13
4.3 Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө	15
4.4 Осол, эрсдэл, удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө	16
4.5 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	17
4.6 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.....	18
4.7 Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	19
4.8 Нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө.....	19

ЗУРГИЙН ГАРЧИГ

Зураг 1. Кадастрын зураг..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.

ХҮСНЭГТИЙН ГАРЧИГ

Хүснэгт 1. Хог хаягдлыг дахин боловсруулах байгууллагуудын жагсаалт	8
Хүснэгт 2. Аюултай хог хаягдлыг тээвэрлэх цуглуулах хадгалах дахин боловсруулах устгах, экспортлох үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөлтэй ААН /2018-2024/	9
Хүснэгт 3. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	12
Хүснэгт 4. Осол, эрсдэл, удирдлага зохиог байгуулалтын менежментийн зардал	16
Хүснэгт 5. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх аргачлал, стандарт	18
Хүснэгт 6. Удирдлага зохион байгуулалтын хувиар	19
Хүснэгт 7. Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тайлагнах хуваарь	20
Хүснэгт 8. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зардлын нэгдсэн товчоо	20

НЭГДҮГЭЭР БҮЛЭГ. ТӨСЛИЙН ТУХАЙ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1 Төслийн ерөнхий мэдээлэл

Төслийн нэр:	“Бетон зуурмагийн үйлдвэр” төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“ЦЭЭБ конкрите” ХХК
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, регистрийн дугаар:	Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011394082 Регистрийн дугаар: 5679575 Харилцах утас: 95956616, 90003808
Газар ашиглах эрхийн гэрчилгээ	Дугаар: 0232539 Олгосон он сар өдөр: 2012.01.13
Төслийн байршил:	СХД 20-р хороо “Буян”ХХК - ийн урд
Ногоон байгууламж	100м ²
Цахилгаан хангамж:	630кВА хүчин чадалтай, 6/0.4-ын трансформатортай
Усан хангамж:	Худгийн хүчин чадал: 1.5л/сек
Хүний нөөц:	9 хүн өдрийн нэг ээлжээр ажилладаг
Хүчин чадал:	Үйлдвэрийн суурьлагдсан хүчин чадал 60м ³ /цаг
Бүтээгдэхүүн үйлчилгээ	Бетон зуурмаг

Төслийн байршлын цэгийн газарзүйн солбицол:

№	Өргөрөг	Угтраг
1	5307335,83	632731,60
2	5307422,60	632719,54
3	5307431,01	632832,03
4	5307418,74	632834,76
5	5307350,96	632849,73
6	5307347,57	632850,49



ХОЁРДУГААР БҮЛЭГ. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ НУТГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

2.1 Газрын гадарга

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргийн 20-р хороо буюу тоосго үйлдвэрийн бүс нь Монгол орны байлгалийн мужлалаар Хангай-Хэнтийн уулархаг их мужийн Орхон Туулын сав газрын нам уул, хотгорт хуурай хээрийн дэд мужид хамрагдана. Ус хагалбарын хувьд Умард мөсөн далайн ба Төв Азийн гадагш урсгалгүй голуудын ай савыг заагласан усан хагалбарын хэсэг дайрч өнгөрдөг онцлогтой.

2.2 Цаг уур

Төсөл хэрэгжих орчны бүс нутаг нь эх газрын эрс тэс хахирлаг уур амьсгалтай. Уур амьсгалын үзүүлэлтийн шинж нь тэгш хэмийн дөрвөн улирлын хуваарьлалтай. Чийглэгдүү сэрүүн, нэн хүйтэн уур амьсгалын ангилалд хамрагдана.

2.3 Агаарын чанар

Бетон зуурмаг үйлдвэрлэх талбайд үүсэх агаарын бохирдол нь бетон зуурмаг үйлдвэрлэх, тээвэрлэх үйл ажиллагаанаас үүсэх тоос юм. Мөн төслийн талбай дахь хог хаягдал болон шатах тослох материалаас үнэр гарч агаарын бохирдол үүсэх магадлалтай.

2.4 Усан орчин

Энэ талбайн орчимд байнгын урсгалтай гол, горхи байхгүй, зөвхөн ул чулуулгийн ан цавын болон хөндий хотгор дахь сэвсгэр хурдасны ус тохиолдоно. Түүнчлэн төсөл хэрэгжүүлэх явцад ашиглагдах технологийн болон унд ахуйн хэрэгцээний усыг өөрийн талбайд байрлах гүний худгаас хангана.

2.5 Хөрсөн бүрхэвч

Төсөл хэрэгжих талбай нь Хөрс-газарзүйн мужлалтаар Төв Азийн бүсийн Хангайн их мужийн өргөргийн бүсшилийн хар хүрэн, хүрэн хөрсний дэд бүсийн 4-р тойргын нутагт хамрагдана. Тухайн нутагт хөрс үүсгэгч эх чулуулаг нь гол төлөв механик бүрэлдэхүүний болон сайр чулууны агууламж, карбонатын хэмжээгээр жигд биш делюви, проювийн болон элювийн гаралтай сэвсгэр хурдсаас голлон тогтсон байна.

2.6 Ургамлан нөмрөг

Төсөл хэрэгжих талбай нь хүн амын суурьшсан хэсэгт байрлах тул ургамалан бүрхэвч үндсэндээ хөл газрын ургамалаар солигдон устах хэмжээнд хүрсэн байна.

Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас талбайн ихэнх ургамалан бүрхэвч устсан ба ихэнх талбай нь хайрга, элсний овоолгод дарагдсан.

2.7 Амьтны аймагт нөлөөлөх байдал

Төсөл хэрэгжих талбай нь Улаанбаатар хотын нутаг дэвсгэрийн баруун хэсэг болох Сонгинохайрхан дүүргийн 20-р хорооны хүн ам суурьшсан хэсэгт байрлах тул амьтны аймгийн төрөл зүйл харьцангуй цөөрч шилжилт хөдөлгөөн бүрэн алдагдсан ба байгалийн унаган төрх өөрчлөндсөн тул зөвхөн хот суурин газрын суурьшсан амьтад мэр сэр үзэгдэж байна.

2.8 Түүх соёлын дурсгалт зүйлс

Төсөл хэрэгжих орчны газрын ойролцоо түүх соёлын дурсгалт зүйлс одоогоор илрээгүй байгаа бөгөөд хэрвээ илэрвэл тэр дариуд холбогдох байгуулагад мэдээллэх үүрэгтэй.

ГУРАВДУГААР БҮЛЭГ. ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИНД ҮЗҮҮЛЭХ ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ

3.1 Агаарын чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ

Монгол улсад мөрдөгдөж буй бохирдлын стандартуудыг мөрдөх, холбогдох стандартын дагуу хяналт тавьж түүнд нийцүүлэх, тээврийн үйл ажиллагаанд хэрэглэгдэж буй түлш, шатахууны стандартыг хангах, үр ашигтай зарцуулах, үйлдвэрт ашиглагдах техник хэрэгслүүдийг засвар үйлчилгээнд тогтмол хамруулж, хорт хийн ялгарлыг багасгана.

3.2 Хөрсний чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ

Төслийн үйл ажиллагааны явцад хөрсний доройтлыг аль болох бага байлгах, шатах тослох материал болон элдэв хог хаягдлаар хөрсийг бохирдуулахаас сэргийлэх арга хэмжээг бүрэн авч хэрэгжүүлнэ. Төсөл үйлдвэрийн хашаанд хэрэгжих тул уг хашаан доторхоос бусад газрын гадаргад сөрөг нөлөөлөл үзүүлэхгүй юм.

3.3 Усны чанарт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ

Усны тухай хуулийн” – ийн 28-р зүйлийн 28.4, 28.6, 28.11 дэх заалтуудын дагуу ус ашиглах дүгнэлтийг усны газраар гаргуулах, уг дүгнэлтийг үндэслэн Нийслэлийн засаг даргын хэрэгжүүлэгч агентлаг Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн газраас ус ашиглах зөвшөөрлийг авч ажиллах;

Бетон зуурмагийн үйлдвэрээс гэрээт компаниудын тээврийн хэрэгслээр бетон миксерийн доторх наалдацыг цэвэрлэхэд бохир ус ялгардаг ба үйлдвэрийн талбайд цэвэрлэсэн тохиолдол байхгүй. Учир нь түрээсийн тээврийн хэрэгслээр бүтээгдэхүүн тээвэрлэдэг.

3.4 Ургамал, амьтны аймагт нөлөөлөх байдлын үнэлгээ

Төсөл хэрэгжих талбайн хөрс нь авто машины болон үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагааны нөлөөлөлд өртсөн. Үүнд элс, хайрганы овоолгод дарагдаж нягтрах, агааргүй болох, хөрсний бичил биетэн өөрчлөх, ургамалан нөмрөггүй болон ялзмагийн агууламж нэмэгдээгүй зогсонго байдалд орсон.

Хог хаягдал

Хүснэгт 1. Хог хаягдлыг дахин боловсруулах байгууллагуудын жагсаалт

№	Компани нэр	Үйл ажиллагааны чиглэл	Хаяг, Холбоо барих утас
1	“Эрч гранд” ХХК	Дугуй болон дахин ашиглах бусад хаягдал, ашигласан тос, бусад хог хаягдал	Утас: 99994596
2	“Төвшин сайхан” хоёрдогч түүхий эд авах төв	Машины зай хураагуур, аюултай хог хаягдал	Утас: 88130083, 96685858
3	“Эко сойл”ХХК	Тоосжилт дарах технологиуд	www.ecosoil.mn , Утас: 77120555,
4	“Ультрасоник”ХХК	Бохир ус цэвэрлэх	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, 13-р хороолол, нарны зам, Номноо хотхон, 145-р байр, Утас 77153892, info@ultrasonic.mn
5	“Гучин ус хаус” ХХК	Бохир ус зөөвөрлөх	Утас 88360036, 99077159
6	Урта камед транс ХХК	Бага оврын цэвэрлэх байгууламж	99153461, 99757006, 93336668
7	Алтан орд ХХК	Алекс загварын бага оврын цэвэрлэх байгууламж	99112786, 96162786
	Эколос ХХК	Бохирын цэвэрлэх байгууламж	9093 0233

Хүснэгт 2. Аюултай хог хаягдлыг тээвэрлэх цуглуулах хадгалах дахин боловсруулах устгах, экспортлох үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрөлтэй ААН /2018-2024/

№	ААН байгууллагын нэр	Хуулийн заалт	Үйл ажиллагааны чиглэл	ТЗ хугацаа	Утас
1	Электрокем монгол ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.2	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	5 жил	
2	Үлэмж хүдэр ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.2	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	5 жил	
3	Түмэн эгшиг ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Химийн сав баглаа боодол дахин боловсруулах	1 жил	99110428
4	Ханбогдвэйст менежмент центр ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Эрүүл мэндийн байгууллагын хог хаягдлыг дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	80540022
5	Ханбогдвэйст менежмент центр ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Химийн бодисын аюултай хог хаягдлыг цуглуулах, тээвэрлэх	1 жил түр зөвшөөрөл	
6	Хөтлөгч зам ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	2 жил түр зөвшөөрөл	99040023
7	Паблик сервис ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Аюултай хог хаягдлыг цуглуулах, тээвэрлэх, устгах	2 жил түр зөвшөөрөл	88072770
8	Экоминерал трейд ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.2	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	1 жил	94996599
9	Элемент ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.2	Эрүүл мэндийн байгууллагын хог хаягдлыг дахин боловсруулах, химийн бодисын хаягдал цуглуулах	5 жил	99193790
10	Цэцүүх трейд ХХК		Химийн сав баглаа боодол дахин боловсруулах	5 жил	99057704
11	Ногоон ариусгал ХХК		Эрүүл мэндийн байгууллагын хог хаягдлыг дахин боловсруулах		95222296
12	ITL ХХК		Хаягдал батарей экспортлох		
13	Нью метод ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Цахим цахилгаан хэрэгслийн хог хаягдлыг дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	

14	Монпити ойл ХХК		Техникийн хаягдал тос дахин боловсруулах	5 жил түр зөвшөөрөл	
15	Об ойл индастриал ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Хаягдал түүхий эд боловсруулан шатахуун үйлдвэрлэх	1 жил түр зөвшөөрөл	99116845
16	Цэлмэг хөх овоо ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	88703355
17	Сувдан делюкс майнинг ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	88080320
18	Элемент медиал ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.2	Эрүүл мэндийн байгууллагын хог хаягдлыг дахин боловсруулах, химийн бодисын хаягдал цуглуулах	5 жил	99099944
19	Саус ресурс ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Техникийн хаягдал тос дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	99108680
20	“Технологи бридж” ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Аюултай хог хаягдлыг цуглуулах, тээвэрлэх, устгах	1 жил түр зөвшөөрөл	80090125
21	Ресайкл продукт монголиа ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Хаягдал аккумулятор дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	99901090
22	Ирмүүн ойл трейдинг ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Техникийн хаягдал тос дахин боловсруулах	1 жил түр зөвшөөрөл	99119328
23	“Натурал рековер” ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Газрын тосны үйлдвэрлэлийн технологийн хаягдлыг цэвэрлэх үйлдвэр	1 жил түр зөвшөөрөл	80000789
24	“Ти энд Эл Майнинг” ХХК	Хог хаягдлын тухай хуулийн 37.1.1	Ажилласан тос боловсруулах үйлдвэр	1 жил түр зөвшөөрөл	
25	"Хай би ойл" ХХК		Ажилласан тос боловсруулах үйлдвэр		88119740

ДӨРӨВДҮГЭЭР БҮЛЭГ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний гол зорилт, хамрах хүрээ

“ЦЭЭБ конкрет”-ийн төслөөс байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг хамгийн бага байлгах, байгаль орчинд үзүүлэх аливаа сөрөг нөлөөллөөс зайлсхийх, урьдчилан сэргийлэх, төсөл хэрэгжих орчинд бий болж болзошгүй сөрөг нөлөөллийн үр дагаврыг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх үүднээс төслийн үйл ажиллагаатай уялдуулан авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээг төлөвлөлөө.

Тухайн төлөвлөгөөг БОАЖЯСайдын 2019 оны 10 сарын 29-ны өдрийн А/618 дугаар тушаалаар баталсан “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах хянан батлах, тайлагнах журам”, Монслов”ХХК – ийн 2026онд батлагдсан нарийвчилсан үнэлгээний тайлангийн үнэлгээний дагуу боловсруулав.

4.1 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

Хүснэгт 3. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

№	Болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Арга хэмжээний хамрах хүрээ	Нэгж өртөг, мян.төг	2026 он	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Тээвэрлэлтээс тоосжилт үүсэх	Түүхий эд тээвэрлэлтээс үүсэх тоосжилтоос хамгаалахын тулд хучлагата байх	Үйлдвэрт ашиглагдах техник хэрэгслүүд	150,000	150,000	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	Агаарын тухай хууль, MNS4585:2025
2		Тээвэрлэлтийн дотоод зам цементлэх, цэвэр байлгах	Төслийн зам талбай – 350м	1,500,000	1,500,000	2026 оны 7-р сард	
3		Бетон зуурмаг үйлдвэрлэлийн явцад элс хайрга шилжүүлэх, бүрэн хүчин чадлаараа ажиллах мананжуулах төхөөрөмж авах*	Мананжуулах төхөөрөмж авч ашиглах	2,000,000	2,000,000	2026 оны 7дугаар сард	
4	Элсний овоолгоос тоосжилт үүсэх	Хүчтэй салхитай үед овоолгыг услах, хучих	Элсний овоолго	250,000	500,000	Хүчтэй салхи шуургатай үед	
5	Тоосжилт ажилчдад нөлөөлөх	Ажилчдыг тоосноос хамгаалах хувцас хэрэгслээр хангах*	Төслийн талбай дээрх ажилчид	1,200	2,628,000	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	MNS4990:2023
6		Оффис, ажлын байрны дотоод орчинд тогтмол хугацаанд чийгтэй цэвэрлэгээ хийж байх*	Оффис, ажлын байр	-	90,000	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	
Хөрс							
7	Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас гарах хог хаягдал	Химийн бодисыг хадгалах савны доод талд асгарч алдагдсан бодисыг тархахаас хамгаалсан цуглуулах талбай болон шингэн хуримтлуулах худаг бүхий суурь байгуулах / суурь нь ус нэвчдэггүй материалаар хийсэн байх ба асфальт байж болохгүй/	Химийн бодис хадгалах савны орчимд	1,000,000	1,000,000	2026 оны 8 дугаар сард	MNS6458:2014

№	Болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Арга хэмжээний хамрах хүрээ	Нэгж өртөг, мян.төг	2026 он	Хээрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
8		Бичил цэвэрлэх байгууламж, эко бие засах газар байгуулах*	Үйлдвэрийн талбайн хэмжээнд	-	7,000,000	2026 оны 7дугаар сард	MNS5850:2019 MNS4943:2015
9	Тээвэрлэлтийн улмаас хөрсний эвдрэл үүсэх	Зам талбайг хатуу хучилттай болгон сайжруулах тэмдэг, тэмдэглэгээтэй болгох	Үйлдвэрийн талбайн хэмжээнд	300,000	300,000	2026 оны 6 дугаар сард 2028 оны 6 дугаар сард	
Ус							
10	Ус ашиглалт	Худгийг хамгаалах, тохижуулах*	Худаг	4,000,000	4,000,000	2026 оны 9 дугаар сард	MNS0900:2018
11	Хугацаа нь дууссан, үлдэгдэл бетон зуурмаг үүсэж болзошгүй	Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн зуурч машинаас ялгарах шингэн бохирыг аюулгүй болгох цэвэрлэх төхөөрөмж эсхүл шингэн бохирыг хатаан аюулгүй болгох цементэлсэн талбай байгуулах	Үйлдвэрийн талбайн хэмжээнд	500,000	-	2027 оны 6 дугаар сард	MNS4943:2015
	Төслийг хэрэгжүүлэх эхний жилийн байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний зардлын урьдчилсан дүн				3,450,000		

**үйл ажиллагааны зардал*

4.2 Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөний ажлын төлөвлөгөө

Хүснэгт 4. Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөнд тарих модны хэмжээ, зардал

№	Арга хэмжээний нэр	Арга хэмжээны цар, хэмжээ	Нэгж өртөг, мян.төг	2026 он	Хээрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Тэрбум мод үндэсний хөтөлбөр	2000 бургас модны суулгац худалдан авах	1,800	3,600,000	Жил бүр	MNS6774:2019 MNS6258-1:2011
2		Мод суулгац тээвэрлэлтийн шатахууны зардал /80км-д портероор зөөх/	55,000	55,000	Жил бүр	
3		Усалгаа*		1,800,000	Жил бүр	MNS6258-2:2011
	Нийт			3,655,000		

4.3 Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө

Хүснэгт 5. Ногоон байгууламжийн төлөвлөгөө

№	Зорилт	Арга хэмжээ	Цар, хэмжээ	2026 он	Хээрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх	Зүлэг тарих	Зүлэг тарих	180,000	Жил бүр	MNS6260:2020
		Суулгац худалдан авах	Улиас-40	200,00	10-р сарын 01-ээс 11-р сарын 1	MNS6774:2019 MNS6258-1:2011
			Хайлаас-10	-	4-р сарын 25-аас 5-р сарын 25	
			Шар хуайс-100	-		
		Тарилт хийх	Арчилгаа, усалгаа	30,000	Жил бүр	MNS5268:2011
		Хашаалах *	1000м ²	4,800,000	9-р сард	
	Нийт			410,000		

4.4 Осол, эрсдэл, удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө

Хүснэгт 4. Осол, эрсдэл, удирдлага зохиог байгуулалтын менежментийн зардал

№	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Нэг жилийн зардал, мян,төг
1	Ажилчдад хөдөлмөр аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй, ослын тухай сургалт семинарыг тогтмол зохион байгуулах	500,000
2	Ажиллагсадыг улиралд нэг удаа эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах*	2,700,000
3	Ажиллагсадыг хөдөлмөр хамгаалалын хувцас, хэрэгслээр хангах*	8,640,000
4	Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагаар Гамшгийн эрсдэлийн үнэлгээ хийлгэх*	5,000,000
5	Гамшгийн эрсдэлийн үнэлгээнд тулгуурлан Гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөө боловсруулах, хэрэгжүүлэх*	500,000
6	Аваар устгах төлөвлөгөө боловсруулах, хэрэгжүүлэх*	500,000
7	Ажилчдын хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагаа, галын анхааруулах самбар тэмдэг тэмдэглэгээг шаардлагатай хэсэгт байршуулах*	200,000
8	Химийн бодисын асгаралтын иж бүрдэл байршуулах*	1,100,000
9	Химийн бодисын асгаралтын иж бүрдлийг хэрэглэх талаар ажилчдад заавар, зөвлөгөө өгөх*	20,000
	Нийт:	500,000

*үйл ажиллагааны зардал

4.5 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж	2026 он	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Ахуйн	Ахуйн шингэн бохирыг тухай бүр нэгдсэн бохирын системд гэрээ байгуулан нийлүүлэх*	Компанийн хэмжээнд	Жил бүр	1,350,000	MNS ISO 5667-10:2001 MNS6561:2024
2		Хог хаягдлын цэг орчмыг тогтмол цэвэрлэж арчлах, ариутгах хянах	Хог хаягдлын цэгт	Жил бүр	50,000	UCS 1701A:2022
3		Хог хаягдлыг ангилан ялгаж дахин боловсруулах үйлдвэрт тушаах	Ажилчдаас болон үйлдвэрээс ялгарах хог хаягдал	Жил бүр	200,000	
4		Дахин боловсруулагдахгүй хог хаягдалыг тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай гэрээлэн төвлөрсөн хогийн цэгт нийлүүлэх*	Ажилчдаас болон үйлдвэрээс ялгарах хог хаягдал	Сар бүр	1,620,000	
5		Аюултай хог хаягдлын цэг байгуулах	Төслийн талбайд	2026 он	1,000,000	Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх, тайлагнах журам
6		Дүүрэг хорооноос тогтоосон, “хариуцах орчны 50м хүртэлх нийтийн эдэлбэр газар” – ын хог хаягдал, цас мөсийг цэвэрлэх*	Төслийн талбайд		100,000	UCS 1703A:2022 MNS5850:2019 MNS6458:2014 MNS5029:2011
7		Аюултай хог хаягдал ялгарах үед тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай гэрээ байгуулан хийлүүлэх*	Үйлдвэрийн талбай дээр үүсэх хог хаягдал		200,000	Хог хаягдлын тухай хууль
	Нийт				1,200,000	

*үйл ажиллагааны зардал

4.6 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

2023 онд хийгдэх орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт элс хайрганы хольцын орд орчим дахь агаарын бохирдол, хөрсний хүнд металлын агууламж, хур борооны усны бохирдол, ажлын байрны болон гадна орчны физик бохирдол зэргийг тодорхойлох ажлууд багтана. Эдгээр ажлуудыг хуваарийн дагуу хийж үр дүнг байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланд багтаана.

Эдгээр ажлуудыг байгууллагын удирдлага, байгаль орчны ажилтан хариуцан гүйцэтгэнэ. Шаардлагатай тохиолдолд мэргэжлийн байгууллага, лабораторитай гэрээ байгуулан гүйцэтгүүлж болно.

Хүснэгт 5. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх аргачлал, стандарт

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	2026 он	Баримтлах стандарт ба арга, аргачлал
Агаарын чанар					
1	Агаарын чанар	Төслийн талбайн ойр орчимд	Жилд 4 удаа	800,000	MNS4585:2025 MNS(ISO) :2000
Хөрсөн бүрхэвч					
2	Хөрсний хүнд металлын бохирдол, агрохимийн шинжилгээ	Аюултай хог хаягдлын цэг химийн бодис хадгалах цэгийн орчимд	Жилд 2 удаа, 1 цэгээс	480,000	MNS 3985:1987 MNS5850-2019 MNS2305-1994
Усан орчин					
3	Худгийн усны иж бүрэн шинжилгээ	Гүний худгаас	Жилд 4 удаа	360,000	MNS 0900:2018 MNS5667-11:2001 MNS5667-3:2019
Төслийг хэрэгжүүлэх эхний жилийн зардлын урьдчилсан дүн				1,640,000	

4.7 Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө

Хүснэгт 6. Удирдлага зохион байгуулалтын хувиар

№	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хуваарь	Хариуцах албан тушаалтан	2026 он	Тайлбар
1	БОМТ –г боловсруулан БОУАӨЯ – ны цахим системд илгээж батлуулах*	Өмнөх жилийн 11-р сар	Гүйцэтгэх захирал, Байгаль орчны мэргэжилтэн	50,000	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам
2	БОМТ –н хэрэгжилтийн тайланг боловсруулан БОУАӨЯ, НБОГ –т илгээж батлуулах*	Тухайн жилийн 10 дугаар сар		100,000	
3	БО- ны аудит хийлгэх*	2 жилд тутам 1 удаа		-	
4	Ус ашиглах дүгнэлт, зөвшөөрөл авах, гэрээ байгуулах*	Тухайн жилийн 3 сард багтаан авах		50,000	
5	Хаягдал усны дүгнэлт, зөвшөөрөл авах*	Тухайн жилийн 3 сард багтаан авах		600,000	
6	Бетон зуурмагийн үйлдвэрийг усны сан бүхий газар, усны эх үүсгэвэрийн онцгой болон энгийн хамгаалалтын бүсээс нүүх*	2029 онд шинээр нүүр газрыг төлөвлөх, 2023оны 10 сард багтаана		-	Усны сан бүхий газар, усны эх үүсгэвэрийн онцгой болон энгийн хамгаалалтын эрүүл ахуйн бүсийн дэглэмийг мөрдөх журам

*үйл ажиллагааны зардал

4.8 Нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө

Хүснэгт 7. Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг тайлагнах хуваарь

№	Ажлын нэр	Хэнд	Хариуцах эзэн	Хугацаа	Зардал, мян.төг
1	Жил бүр хийгдсэн ажлын тайланг хэлэлцүүлэх	Дүүрэг, хорооны иргэд, холбогдох хүмүүс	Компанийн захирал, БО –ны мэргэжилтэн	Х сард	100,000

Хүснэгт 8. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зардлын нэгдсэн товчоо

№	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний үзүүлэлтүүд	2026 он
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зардал		
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний хөтөлбөр	3,450,000
2	Тэр бум модны хөтөлбөр	3,655,000
3	Ногоон байгууламж байгуулах	410,000
4	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	500,000
5	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	1,200,000
6	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	1,640,000
Нийт зардал		10,855,000