БАТЛАВ. УВС АЙМГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН Б. ЭНХТУЯА
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ГАЗРЫН
ДАРГА
ЗӨВШӨӨРЧ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН: Т.БОЛД
ЭНЕРЖИ-ИМПАЙР ХХК-ийн ЗАХИРАЛ _

УВС АЙМГИЙН УЛААНГОМ СУМЫН 2-Р БАГТ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АРСАЙН САЙР НЭРТЭЙ ЭЛС ХАЙРГАНЫ ОРДЫГ ИЛ АРГААР АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН 2026 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

АШИГТ МАЛТМАЛЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: XV 020495

АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГЕСТРИЙН ДУГААР: 4000617

Хянасан:
УВС АЙМГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ, А.ПҮРЭВСОСОР
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ГАЗРЫН МЭРГЭЖИЛТЭН:

Боловсруулсан:
ЭНЕРЖИ ИМПАЙР ХХК-ЫН ИНЖЕНЕР: Л.МӨНХЖИН

2026 он

1. ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Төслийн нэр: “Арсайн сайр” нэртэй элс хайрганы ордыг ил аргаар ашиглах
Төслийн байршил: Увс аймаг Улаангом сумын нутаг дэвсгэрт, Улаангом сумаас урагш 8.5-9км зайд байрлан. Нийт 44.38га талбайтай MV-020495 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй үйл ажиллагаа явуулж байна.

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн мэдээлэл

№	Төсөл хэрэгжүүлэгч байгууллага	Улсын бүртгэлийн дугаар	Регистрмйн дугаар	Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг
1	Энержи –Импайр ХХК	1511001111	4000617	Увс аймгийн Улаангом сумын 2-р баг Утас: 99115377, 70425561

Тусгай зөвшөөрөлтэй тайлбайн булангийн эргэлтийн цэгүүдийн солбилцол

№	Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	Талбайн хэмжээ га	Уртраг	Өргөрөг
			Град, мин, сек	Град, мин, сек
1	MV-020495	44.38	$92^0$02’59.240	$49^0$54’01.800
2			$92^0$02’29.230	$49^0$54’01.800
3			$92^0$02’29.230	$49^0$54’25.800
4			$92^0$02’59.240	$49^0$54’25.800

Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн мэдээлэл

Бетон зуурмагийн автомат удирдлагатай үйлдвэр нь Монгол улсын стандартын шаардлага хангасан, өндөр бат бөх, марк нь чанарын шаардлагад тохирох М100-М300 хүртлэх маркийн бетон зуурмаг бэлтгэн, MNS 1185-1985 стандартын захиалагч хэрэглэгчдийн шаардлагад нийцэх М100,М150,М200,М250,М300 маркийн бетон зуурмаг үйлдвэрлэнэ.

Тус үйлдвэр нь БНХАУ-ын FANYUNG ХХК-ийн JS1000 маркийн багц тоног төхөөрөмж жилд 60000м^3 зуурмаг үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.

Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн тоног төхөөрөмжүүд:

- Элс хайрга хүлээн авах бункер-4ш
- Өргөгч лифт
- 100тн,50тн багтаамжтай 2 силос
- 2500л багтаамжтай нэмэлтийн сав
- 2500л багтаамжтай усны савнаас бүрдэнэ.

Ус нь 25м гүний худгаас татах бөгөөд ус дамжуулах хоолой ф40мм

2. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ НУТГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН НИЙГЭМ-ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТАНИЛЦУУЛГА

Увс аймгийн Улаангом сум нь Монгол Улсын баруун хязгаарт нийслэл Улаанбаатар хотоос 1336км зайтай их нууруудын хотгорт оршдог. Төслийн талбай нь Улаангом сумын төвөөс 8.1км Тариалан сумын төвөөс 17,2км зайтай байрлаж байна. Төсөл хэрэгжүүлэгч нь нийгмийн хариуцлагын хүрээнд тухайн багийн нутаг дэвсгэрт амьдарч буй айл өрхөд тусламж дэмжлэг үзүүлж, ард иргэдэд уурхайн үйл ажиллагаатай холбоотой санал хүсэлтийг хүлээн авч үйл ажиллагаандаа тусгаж ажилна.

Байгаль-орчинд нөлөөлөх нөлөөлөл

Элс хайрга ихэвчлэн голын хөндий, хуурай сайр, нуурын сав газарт тархсан байдаг. Хөрс сул учир салхиар амархан эвдэрдэг.

Сөрөг нөлөөлөл нь:
- хөрсний эвдрэл, элсний нүүдэл нэмэгдэх
- тоосжилт ихсэх
- голын урсац,усны норимд өөрчлөлт орох
- малын бэлчээр доройтох

Эерэг нөлөөлөл нь:
- нөхөн сэргээлт хийснээр газар ашиглалт сайжруулах боломжтой
- байгаль хамгаалах хөрөнгө оруулалт нэмэгдүүлэх
-

Нийгэм эдийн засагт нөлөөлөх нөлөөлөл

Сөрөг нөлөөлөл нь:
- Малчдын бэлчээр багасах
- Тоосжилтоос шалтгаалан эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх

Эерэг нөлөөлөл нь:
- Орон нутгийн иргэд ажлын байраар хангах
- Барилгын материалын бүтээмж нэмэгдэх
- Сумын хөгжлийн сан, татварын орлого өснө.
- Малчдын орлого нэмэгдэх

3. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчинд нөлөөлөх болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөллүүдийг тодорхойлоход уурхайн явцад агаарын чанар газрын гадарга, газрын хэвлий, хөрс, ургамал, газрын гүний усан орчин зэрэгт сөргөөр нөлөөлнө. Ийм байгаль төсөл хэрэгжүүлэх явцад үүсэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арилгах арга хэмжээ авч хэрэгжүүлнэ. Үүнд

- Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах
- Хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах
- Усны нөөц чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах
- Газрын гадарга, газрын хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах
- Амьтны аймагт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах
- Нийгэм эдийн засаг эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлж болзошгүй асуудлуудыг аргилгах,бууруулах

4. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ, ХАМРАХ ХҮРЭЭ

Энэхүү байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөнд “Энержи Импайр”ХХК нь элс хайрга олборлох,бетон зуурмаг үйлдвэрлэх түүнийг тээвэрлэн хэрэглэгчид хүргэх,төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөллүүдийг бууруулах арга хэмжээ,шаардагдах хөрөнгө зардал,дагаж мөрдөх журам, стандартуудыг нэгтгэн үзүүлсэн бөгөөд төсөл хэрэгжүүлэгч уурхайн үйл ажиллагаа явуулж эхлэснээс хойш үнэлгээгээр тогтоогдсон гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах,урьдчилан сэргийлэх,төсөл гол зорилт юм.

5. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Нийт зардал, мян. төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Агаарын чанар	Уурхайн доторх замд хайрга дэвсэх,услагаа хийх	Үйлдвэрийн орчинд	4 000.0	2026 онд	Агаарын тухай хууль
		Машин тоног төхөөрөмжид хяналт тавих				
		Хурдны хязгаар тогтоож, тэмдэг тэмдэглэгээ хийх		500.0		
2	Усан орчин	Ус ашиглах дүгнэлт гаргуулах гэрээ байгуулах ус ашиглах зөвшөөрөл авах	Үйлдвэрийн орчинд	Ашиглах усны хэмжээгээр 1300.0	2026 он	Ус тухай хууль, Усны чанарын стандарт
		Тооcжилт дарах зорилгоор усны сан байгуулах,далан байгуулах		1500.0		
3	Хөрсөн бүрхэвч	Замыг тэмдэгжүүлэх, салаа зам гарахаас сэргийлэх	Төслийн талбайд	600.0		Хөрсний тухай хууль
		Үржил шимтэй хөрсний овоолгыг салхины нөлөөллөөс хамгаалах	Төслийн талбайд	500.0		
	Нийт			**8400.0**		

6. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналты нцэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Давтамжийн тоо	Нийт зардал, төг	Тайлбар	Баримтлах стандарт, арга, аргачлал
1.	Агаарын чанарын шинжилгээ	Үйлдвэрийн орчин	Жилдээ 1 удаа	1	80.0		MNS ISO 4221:2002 Агаарын чанар Орчны агаарын хүхрийн давхар ислийг агуулгыг тодорхойлох
2.	Усны чанарын шилжилгээ	Үйлдвэрийн орчин	Жилдээ 1 удаа	1	100.0		MNS 0900:2005 Ундны ус эрүүл ахуйн шаардлага чанар,аюулгүй байдлын үнэлгээ
3.	Хөрсний чанарын шинжилгээ	Үйлдвэрийн орчинд	Жилдээ 1 удаа	1	100.0		MNS 5850:2008 Хөрсний чанар,Хөрс бохирдуулагч бодис,элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ
	Нийт			**3**	**280.0**		

7. Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө

№	Болзошгүй аюул осол сөрөг нөлөөллөл	Урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар хүрээ	Нийт зардал мян.төг	Хэргэжүүл эх хугацаа	Баримтлах стандарт аргачлал
1	Хээрийн түймэрт уурхай болон кемт өртөхөөс сэргийлэх	Түймрээс сэргийлж уурхайн тайлбайг тойруулан далан байгуулах	Төслийн талбайд	500.0	2026	Гамшгийн тухай хууль
	Гамшигаас хамгаалах заавар зөвлөмж бүхий самбар хийх	Гал унтраах багаж хэрэгслийг шаардлагатай газруудад байрлуулах, гал түймэр унтраах мэргэжлийн сургалт авах	Үйлдвэрийн талбайд байршуулах Бүх ажилчдад	1200.0		
	Болзошгүй осол урьдчилан сэргийлэх	Хөдөлмөр хамгааллийн хувцас хэрэгслээр хангах Хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны сургалт авах	Бүх ажилчдад	4200.0		
	Хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөл үзүүлэх	Анхан шатны тусламж үзүүлэх талаар сургалт авч эмийн сан байрлуулах		300.0		
				6200.0		

8. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Нөхөн сэргээлтийн зорилт	Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ	Нийт зардал төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1.	Техникийн нөхөн сэргээлт	Олборлолтын явцад налуулга хийх	4000.0	2026	Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль
2.	Дүйцүүлэн хмгаалах	Улаангом сумтай хамран ажиллах гэрээний дагуу	5000.0	2026	
	Нийт		9000.0		

9. ТҮҮХ,СОЁЛИЙН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Тухайн төслийн уурхайлалтын явцад болон сөрөг нөлөөллийн бүсэд иргэд оршин суугчид айл өрх байгууллага байхгүй

Олборлолтын явцад түүх, соёлын дурсгалт зүйлс илэрсэн тохиолдолд холбогдох мэргэжлийн байгууллагад мэдэгдэнэ.

10. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Нийт зардал, мянтөг	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1.	Хатуу хог хаягдлыг тогтмол зайлуулаагүйгээс орчин бохирдох	Ахуйн хог хаягдлыг нэгдсэн цэгт тушаах арга хэмжээг авах	Үйл ажиллагааны турш	200.0	2025	Хог хаягдлын тухай хууль
		Хог хаягдал цуглуулах сав битүүмжлэх		1000.0		
2.	Үйлдвэрийн хог хаягдал	Үйлдвэрээс гарсан дахин боловсруулах боломжтой хогийг ангилах,нийлүүлэх		200.0		
		Агуулах болон засварын талбайг хатуу хучилттай болгох		2000.0		
3.	Аюултай	Тос тослогооны төрлийн хог хаягдал хадгалах сав байршуулах,орчинд асгарахаас сэргийлэх		1200.0		
				4600.0		

11. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ ЗАРДЛЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар хүрээ	Нийт зардал, мянтөг	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг	Тайлбар
1	Байгаль орчны аудит хийлгэх	Тусгай завшөөрөлтэй талбайд	3000.0	2026	Хог хаягдлын тухай хууль	2025 онд хийгдсэн гэрээний дагуу аудит хийлгэж дуусгах ба аудитын зөвлөмжийн дагуух ажлуудыг хийж гүйцэтгэх
3.	Үйлдвэрийн ажилчдад сугалт зохиох	Бүх ажилчдад	200.0			
4.	Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөнд хамрагдаж нэгдэх (100ш мод тарих)	Жил бүр	500.0			
			3700			

12. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙГ НӨЛӨӨЛЛИЙН БҮСИЙН ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	БОХТ-ний биелэлтийг тайлагнахад оролцогч талууд	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Зохион байгуулах хугацааны тов	Тайлагнах зардал, төг	Хариуцан зохион байгуулах албан тушаалтан/ажилтан	Зохион байгуулах газар
1	Багийн ИНХ	Уулзалт санал асуулга	БОМТ болон хяналт шинжилгээний гүйцэтгэх танилцуулах	Тухай жилд	1500.0	Энержи Импайр ХХК захирал	Багийн ИНХ байр
2	Увс аймгийн байгаль орчны газарт тайлагнах	Тухайн жилийн биелэлтийн тайлан		Тухайн жилд		Энержи Импайр ХХК мэргэжилтэн	Байгаль орчны газар
	Нийт				1500.0		

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний нийт зардал

№	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Нэг жилийн зардал мян.төг	Хариуцах эзэн
1	сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	8400.0	
2	орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	280.0	
3	осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	6200.0	
4	нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө	9000.0	
5	хог хаягдлын менежмент төлөвлөгөө	4600.0	
6	удирдлага зохион байгуулалт зардлын төлөвлөгөө	3700.0	
7	тухайн жилийн байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө	1500.0	
	НИЙТ	**33680.0**	