



**ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ
МАТЕРИАЛС ХХК**

Улаанбаатар хот 14241, Сүхбаатар дүүрэг
1 дүгээр хороо, Олимпийн гудамж 19А
Шангри-Ла Төв, Шангри-Ла Оффис
23 дугаар давхар, УБД 9011720047
(976) 7777-3311 info@premiumbm.mn

Г

НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
ГАЗАР,
ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН БАЙГАЛИЙН
НӨӨЦИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТЭСТ

Г

2025.10.30 № 1/333
Танай _____-ны № _____-т

Г

Тайлан хянан баталгаажуулах тухай

Г

Премиум Бьюлдинг Материалс ХХК нь Нийслэлийн Баянгол дүүрэг, 20 дугаар хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс /16103/, Эрчим хүчний гудамж 57/1 тоот болон Нийслэлийн Баянзүрх дүүрэг, 10 дугаар хороо, Улиастайн гудамж А/101 тоот хаягуудад барилгын бэлэн бетон зуурмаг үйлдвэрлэх №1, №2 нэртэй төслийн үйл ажиллагааг явуулж байгаа бөгөөд 2025 оны Байгаль орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг хүлээн авч, хянан баталгаажуулж өгнө үү.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



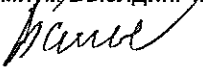
А. ГАНБОЛД

ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК-ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ
НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН.

Хянасан: НБОГ-ны ХБОБНХ-ын дарга: О.Тэмүүжин

НБОГ-ны ХБОБНХ-ын мэргэжилтэн: С.Сүхцоож

Хэрэгжилтийг гаргасан: Премиум Бьюлдинг Материалс ХХК –н

Гүйцэтгэх захирал:  А.ГАНБОЛД

ХАБЭА, БО менежер:  Л.ЭНХБАТ

УЛААНБААТАР ХОТ БАЯНГОЛ ДҮҮРЭГ 20 ДУГААР ХОРОО, БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 10 ДУГААР
ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАЙРЛАХ БЕТОН ЗУУРМАГ ҮЙЛДВЭРЛЭЛ №1, №2 НЭРТЭЙ
ТОСЛИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК –Н 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

2025 ОН

АГУУЛГА

НЭГ Төслийн товч танилцуулга	3
ХОЁР. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ	3
2.1. Тохиолдох магадлалын шалгуур үзүүлэлтүүд:.....	3
2.2. Үр дагаврын тодорхойлолт.....	4
2.3. Нөлөөллийн үнэлгээний матриц	4
2.4. Нөлөөллийн удирдлагын тайлбар	4
2.5. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ:	5
2.6 Газрын хянан баталгаа	5
ГУРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ	5
ДӨРӨВ. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	5
4.1. Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах	5
4.2. Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах үеийн сөрөг нөлөөллөөс сэргийлэх	6
4.3. Үйлдвэрээс гарах ахуйн болон үйлдвэрийн хог хаягдлыг хэрхэн байгаль орчинд халгүй аргаар устгах	7
4.4. Орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр хийгдсэн ажил:	7
БГД-н 20 хороо үйлдвэрийн ногоон байгууламж	8
Олон улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнд 1,8га газарт хийсэн ойжуулах төсөл.....	9
Олон улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнд 1,8га газарт хийсэн ойжуулах төсөл.....	10
Саарал ус хэрэглээ	11
Хиймэл элс болон үнсний хэрэглээ	12
БГД Агаар, хөрс, ус чанарын үзүүлэлтэд хийсэн судалгаа /6, 10 сар/	13
БЗД Агаар, хөрсний чанарын үзүүлэлтэд хийсэн судалгаа /6, 10 сар/	14
ХАВСРАЛТ	

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

“Премиум Бьюлдинг Материалс” ХХК нь 2011 онд Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс /16103/, Эрчим хүчний гудамж 57/1 тоотод олон улсын NRMCA-ийн сертификат бүхий “ZOOMLION-CIFA” бетон зуурмагийн үйлдвэрийг, 2017 онд хүчин чадал нэмэгдүүлэх зорилгоор IMER иж бүрэн автомат үйлдвэрийг нэмж ашиглалтад оруулан үйл ажиллагаа явуулж байна. Улаанбаатар хотын баруун хэсэгт /ТЭЦ4- ийн зүүн урд/ байрлах тус үйлдвэрүүд нь C50 (M600) хүртэлх маркийн бетоныг цагт 120 м3 үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. Мөн нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 10 -р хороо, Улиастайн гудамж 101/А тоотод “ZOOMLION-CIFA” NZS120P дугаар бүхий бүрэн автомат үйлдвэрийг 2017 оноос угсралт суурилуулалт хийн ашиглаж байгаа бөгөөд тухайн үйлдвэрлэл явуулж байгаа үйлдвэрүүд нь орчин үеийн техник, тоног төхөөрөмжөөр бүрэн тоноглогдсон, үйлдвэрлэл явуулж байгаа бүс нь нэгдсэн харуул хамгаалалттай, ашиглаж байгаа зам талбай нь тусгайлан засаж бетон хучилт хийгдсэн түүхий эдийн агуулах талбай, явган болон авто зам, тэдгээрийн гэрэлтүүлэг, машин техникийн угаалгын хэсэг зэрэг нь дэлхийн жишигт нийцсэн үйлдвэрийн бүрдэл хэсгүүд юм.

ХОЁР. ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ

Улаанбаатар хотын , Баянгол дүүрэг, 20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс /16103/, Эрчим хүчний гудамж 57/1 тоотод үйл ажиллагаагаа явуулж буй бетон зуурмагийн үйлдвэрийн байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тодотголыг БОНХ-ын сайдын 2014 оны 04 сарын 10-ны өдрийн А-117 тушаалаар баталсан “Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний аргачлал”- н дагуу матрицын үнэлгээний аргыг ашиглан 2018 онд, Баянзүрх дүүргийн 10 -р хороо, Улиастайн гудамж 101/А тоотод үйл ажиллагаа явуулж байгаа үйлдвэрийн Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлсэн бөгөөд тус матрицын үнэлгээний арга дээр тулгуурлан Олон улсын туршлагад өргөн хэрэглэгдэж буй нөлөөллийн үнэлгээний үр дагавар болон тохиолдох магадлалын шалгуур үзүүлэлтүүдийн ашиглан байгалийн бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрээр ангилан хийж гүйцэтгэсэн.

2.1. Тохиолдох магадлалын шалгуур үзүүлэлтүүд:

Давтамжийн магадлал		Магадлалын тодорхойлолт	Тохиолдох давтамж	Бодисын нөлөөнд өртөх
A	Маш өндөр	Төслийн/үйл ажиллагааны хугацаанд олон давтагддаг тохиолдол	Өдөр тутам тохиолддог	Бодисын нөлөөнд олон давтамжтай өртдөг (өдөр бүр). Ажлын байрны өртөлтийн хязгаараас (АБӨХ) 10 дахин их
B	Өндөр	Төслийн/үйл ажиллагааны хугацаанд олон давтагдах магадлалтай тохиолдол	Долоо хоногт 1-2 удаа тохиолддог	Frequent (daily) exposure at >OEL
C	Болзошгүй	Төслийн/үйл ажиллагааны хугацаанд тохиолдох магадлалтай	Сард 1-2 удаа тохиолддог	Frequent (daily) exposure at >50% of OEL; Infrequent exposure at > OEL
D	Бага	Төслийн/үйл ажиллагааны хугацаанд тохиолдох магадлал бага	Жилд 1-2 удаа тохиолддог	Frequent (daily) exposure at >10% of OEL; Infrequent exposure at > 50% of OEL
E	Ховор	Төслийн/үйл ажиллагааны хугацаанд тохиолдох магадлал маш бага	3-5 жилд 1-2 удаа тохиолддог	Frequent (daily) exposure at >10% of OEL; Infrequent exposure at > 10% of OEL

2.2. Үр дагаврын тодорхойлолт

1-Хөнгөн	2-Дунд зэрэг	3-Ноцтой	4-Онц ноцтой	5-Гамшгийн
Шууд нөлөөлөл				
Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд хурдан хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Ажлын нэг хоногт)	Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд богино хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Долоо хоног)	Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд дунд хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Нэг сар)	Нөлөөллийн цар хүрээ нь орон зай, цаг хугацааны хязгаарлалтгүй бөгөөд удаан хугацааны нөхөн сэргээлт шаардагдана. Нөлөөлөл нь нөхөн сэргээгдэх боломжгүй хохирол үлдээнэ. (Олон жил)	Нөлөөллийн цар хүрээ нь орон зай, цаг хугацааны хязгаарлалтгүй маш өргөн хүрээнд тархах ба урт хугацааны нөхөн сэргээлт шаардана. Нөлөөлөл нь нөхөн сэргээгдэх боломжгүй ноцтой хохирол үлдээнэ. (Олон жил)
Шууд бус нөлөөлөл				
Байхгүй	Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд хурдан хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Ажлын нэг хоногт)	Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд богино хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Долоо хоног)	Эх үүсвэр орчимдоо нөлөөлөл үүсгэх бөгөөд дунд хугацаанд бүрэн нөхөн сэргээгдэх боломжтой (Нэг сар)	Нөлөөллийн цар хүрээ нь орон зай, цаг хугацааны хязгаарлалтгүй бөгөөд удаан хугацааны нөхөн сэргээлт шаардагдана. Нөлөөлөл нь нөхөн сэргээгдэх боломжгүй хохирол үлдээнэ. (Олон жил)

2.3. Нөлөөллийн үнэлгээний матриц

Тохиолдох магадлал		Үр дагавар				
		1-Хөнгөн	2-Дунд зэрэг	3-Ноцтой	4-Онц ноцтой	5-Гамшгийн
A	Маш өндөр	Дунд	Их	Маш их	Маш их	Маш их
B	Өндөр	Дунд	Их	Их	Маш их	Маш их
C	Болзошгүй	Бага	Дунд	Их	Маш их	Маш их
D	Бага	Бага	Бага	Дунд	Их	Маш их
E	Ховор	Бага	Бага	Дунд	Их	Их

2.4. Нөлөөллийн удирдлагын тайлбар

Эрсдэлийн ангилал	Удирдлагын арга хэмжээ
Бага (Ангилал I)	Нөлөөлөл нь зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс доогуур бөгөөд идэвхтэй арга хэмжээ авах шаардлагагүй.
Дунд (Ангилал II)	Нөлөөлөл нь зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнд бөгөөд байнгын хяналт тавих шаардлагатай
Өндөр (Ангилал III)	Нөлөөлөл нь зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс хэтэрсэн бөгөөд идэвхтэй арга хэмжээ авах шаардлагатай
Маш өндөр (Ангилал IV)	Нөлөөлөл нь зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс маш ихээр хэтэрсэн бөгөөд нэн даруй анхаарал хандуулах, шуурхай арга хэмжээ авах шаардлагатай.

2.5. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ:

Баянгол дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаагаа явуулж байгаа Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн эзэмшил талбай нь бүрэн хатуу хучилттай бөгөөд төслийн хүрээнд барилга угсралтын үйл ажиллагаа явагдаж дууссан тул хөрсөн бүрхэвч, ургамлын нөмрөгт сөрөг нөлөөлөл үзүүлэхээргүй байна. Үүний дээр бетон зуурмагийн үйлдвэр нь хот суурин түүний дотор аж үйлдвэрийн бүсэд орших ба төвийн шугам сүлжээнд холбогдсон тул зэрлэг амьтан болоод усан орчин үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл байхгүй юм.

Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хорооны хорооны нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаагаа явуулж байгаа Бетон зуурмагийн үйлдвэрийн эзэмшил талбай нь бүрэн хатуу хучилттай бөгөөд төслийн хүрээнд барилга угсралтын үйл ажиллагаа явагдаж дууссан тул хөрсөн бүрхэвч, ургамлын нөмрөгт сөрөг нөлөөлөл үзүүлэхээргүй байна.

Үзүүлж болзошгүй гэж дүгнэгдсэн үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчинд үзүүлэх гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл нь түүхий эдийг бункерт зөөж хийх үед тоосжилт үүсэх, ачигч болон миксер бүхий тээврийн хэрэгслээс ялгарах хорт утаа ялгарах, химийн бодисын хадгалалт, ашиглалтын явцад ууршимтгай дэгдэмхий нэгдлүүд агаарт уурших, асгарч болох зэргээр үйлдвэрийн гадаад орчны агаарын чанарт сөрөг нөлөө, гадаад орчны агаарын чанар муудсанаар ажиллагсдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлнө.

2.6 Газрын хянан баталгаа

“Премиум Бьюлдинг Материалс” ХХК нь 2022 оны 12 – р сард БЗД -н 10 -р хорооны өөрийн эзэмшил газрын бетон зуурмагийн үйлдвэрийн газарт “газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа” -г Дорнын Байгаль ХХК -р хийлгэсэн. 2025 оны 10 сард БГД-н 20-р хорооны өөрийн эзэмшил газрын бетон зуурмагийн үйлдвэрийн газарт “газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгаа” -г ГЕО ЛАНД ДАТА ХХК -р хийлгэсэн.

ГУРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ

“Премиум Бьюлдинг Материалс” ХХК нь төслийн үйл ажиллагаанаас төсөл хэрэгжиж буй нутгийн байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг хамгийн бага байлгах, байгаль орчинд үзүүлэх аливаа сөрөг нөлөөллөөс зайлсхийх, урьдчилан сэргийлэх, төсөл хэрэгжих орчинд бий болж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг илрүүлэх, тэдгээрийн үр дагаврыг тогтмол хянах, хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж ажиллаж байгаа бөгөөд 2025 онд багтаан ISO 14001:2015 Байгаль орчны удирдлагын тогтолцооны стандартын магадлан аудитын шалгуур үзүүлэлтүүдийг хангаж ажилласан.

ДӨРӨВ. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

4.1. Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах

№	Сөрөг нөлөөлөл	Биелэлт
ХАБЭА, БО -ны үзлэгийг сар хийж, тоос, агаарын чанар, чийг, орчны дуу чимээг тогтмол хэмжин бүртгэл хөтлөж, хянаж байна		
1	Химийн бодис материалын хадгалалтын нөхцөлийн стандартыг нарийн баримталж уурших, халах, тэлэх нөхцөлөөс бүрэн сэргийлж ажиллах;	Бетон зуурмаг хэрэглэгдэх химийн нэмэлт бодисуудыг харилцагч байгууллагаас гэрээний дагуу захиалгаар авдаг бөгөөд шингэн төлөвтэй бодисуудыг стандарт шаардлагад нийцсэн савлагаатай авдаг бөгөөд ирсэн нэмэлт бодисыг үйлдвэрийн бүрдэл хэсэг болох 8 тн багтаамжтай битүү саванд хийгдэж ашиглагддаг
2	Хатуу хог хаягдлыг шатаахыг хориглож ажиллах;	БГД, БЗД-н тохижилт үйлчилгээний компаниудтай хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээг байгуулсан бөгөөд тогтмол хугацаанд хог хаягдлыг ачуулдаг
3	Үйлдвэрийн гадаад орчны агаарын чанарын хяналт шинжилгээг тогтмол хийлгэж байх;	Цаг уур, орчны шинжилгээний газрын байгаль орчин хэмжилзүйн төв лабораторид MNS 17.2..12:88, MNS 17.2.5.11588, DUSTRAK8530 стандартуудын дагуу үйлдвэрийн гадаад орчны агаарын чанарын шинжилгээг 6,10 саруудад хийлгэсэн
4	Хадгалагдах химийн бодисуудын ууршилтын байдалд байнга хяналт тавьж, ажлын байрны болон агуулахын ойр орчмын агаарын чанар муудсан шинж тэмдэг илэрвэл тухай бүрт нь байгаль орчны болон мэргэжлийн хяналтын байгууллагуудад мэдэгдэж шаардлагатай арга хэмжээг нэн даруй авах;	Хадгалагдах химийн бодисуудын ууршилтын байдалд байнга хяналт тавьж, ажлын байрны болон агуулахын ойр орчмын агаарын чанар муудсан шинж тэмдэг илрээгүй
5	Техник хэрэгслүүдийн урсгал засварыг цаг тухайд нь хийж байх мөн тэдгээрийн үзлэг оношилгоог хуулийн хугацаанд явуулах;	Үйлдвэрийн ашиглагдаж байгаа тоног төхөөрөмжүүд нь батлагдсан хуваарийн дагуу засвар үйлчилгээ тогтмол хийгдэж байгаа
6	Орчны тоосжилтыг бууруулах	- БГД 20 хороо үйлдвэрийн доторх цэвэрлэгээг долоо хоног тутамд хийгддэг. - БГД -н 20 хороо үйлдвэрийн орох хэсэгт борооны ус цуглуулах худагтай, цуглууллагдсан усаар зам талбайн усалгаа хийдэг.
7	Байгалийн эко тэнцвэрт байдлыг хангах	.

4.2. Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах үеийн сөрөг нөлөөллөөс сэргийлэх

1	Химийн хорт болон аюултай химийн бодисыг зориулалтын агуулахад, хор аюулын лавлах мэдээлэлд заасан нөхцөлд хадгална.	ХАБЭА,БО-008 Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журам хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.
2	Химийн хорт болон аюултай бодисын агуулахыг хүн ам оршин суугаа газраас 300-аас доошгүй метрийн зайд, үер усанд автахгааргүй байрлалд байрлуулах ба агуулах нь галд тэсвэртэй материал, хийцтэй, болзошгүй ослын үед хөрсөнд болон гадагш бодис алдагдахааргүй шат (цементэн болон плита), бат бэх хамгаалалт бүхий цонх, хаалга, үерийн далан, хамгаалалтын сувагтай байна.	Химийн нэмэлтийн сав нь үл нэвчих гадаргуйтай /бетон шал/, асгаралт /ослын/-ын үед байгаль орчинд алдагдахаас хамгаалсан суваг, шуудуй бүхий ваннтай.
3	Химийн бодисын нэг агуулахад 500 тонноос, агуулахын доторх нэг тасалгаанд 50 тонноос ихгүй бодис хадгална.	ХАБЭА,БО-008 Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журам хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.
4	Шингэн химийн бодисыг хагардаггүй эсвэл бат бөх хагардаггүй давхар савлагаатай саванд хадгалах ба хадгалах агуулахын температур нь тухайн бодисын хадгалах нөхцөлд тохирсон байвал зохино	Бетоны чанар, бат бэхийн үзүүлэлт болон нэмэлтийн бүтээгдэхүүний чанарыг өдөр тутам лабораторт дээж өгч хянуулдаг.
5	Агуулах нь хадгалж буй бодисын ангилал, нэр төрөл, тоо хэмжээг тусгасан байнгын бүртгэлтэй байна.	Химийн нэмэлтийн ашиглалтын бүртгэл хөтлөн, ХАБЭА,БО-008 Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журам хэрэгжүүлэн үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажиллаж байна.

2025 оны үйлдвэрүүд дээр хэрэглэсэн нэмэлтийн хэрэглээ /тн/

Bayanhundii		BP#2		BP#3		BP#1	
	ТН				ТН		ТН
Sika Viscocrete	13410.4	CA-2A	128418	CA-2A	42664	CA-2A	209966
SikaAer 50/Air	1486.05	Sika5510	246080	Sika 5510	13133	P нэмэлт	11240
		Sika Fibermesh-150	65	Sika Rapid1	1492	Sika 5510	374939
		Sika Rapid1	6067	Sika Viscotigth	7686	Sika Aer-50	56
		Sika Viscotight	5812			Sika Fibermesh-150	75
		SikaFiberCrackstop	136			Sika-5500	3999
		Мастер эйр	38			Мастер эйр	3103
14896.45		386616		64975		603378	

4.3. Үйлдвэрээс гарах ахуйн болон үйлдвэрийн хог хаягдлыг хэрхэн байгаль орчинд халгүй аргаар устгах

1	Хаягдал бүтээгдэхүүнийг дахин боловсруулах зах зээлд нийлүүлэх.	- ХАБЭА,БО-011 Хог хаягдлыг ангилах ялгах, шилжүүлэх журам боловсруулан, үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилллаж байна. - Хог хаягдлыг ангилах“ЭС И ЭС ЭЛ СМАРТ СОЛЮШН”ХХК-тай байгуулсан 2024/05/21 SESL/24 тоот гэрээг үргэлжлүүлэн сунгуулсан. Ххуванцар сав, гялгар уут зэргийг дахин боловсруулах үйлдвэрлэлд нийлүүлж байна.
2	Үйлдвэрийн талбайд хог, хаягдлыг цуглуулах, тээвэрлэх, зөвшөөрөгдсөн цэгт дарж булах ажлыг мэргэжлийн компаниар гүйцэтгүүлж байх.	- Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ-тай 24/107 тоот гэрээ байгуулан хамтран ажиллаж байна.
3	Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас гарч буй бүхий л төрлийн дахин ашиглагдах боломжтой хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр нь ангилан ялгаж зориулалтын сав, тусгайлан бэлдсэн талбайд цуглуулах.	- ХАБЭА,БО-011 Хог хаягдлыг ангилах ялгах, шилжүүлэх журам боловсруулан, үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг. - Ангилан ялгалтын хогийн савийг үйлдвэрлийн бүсэд байршуулж, өнгөний кодоор ялган хаягжуулж ажилллаж байна.
4	Ангилан ялгаж цуглуулсан хог хаягдлыг хүний эрүүл мэнд, хүрээлэн буй орчинд халгүйгээр цуглуулах, үйлдвэрийн талбайгаас зайлуулах зорилгоор хог хаягдлыг нэгдсэн цэгт эмх цэгцтэй төвлөрүүлэн хадгалах.	- ХАБЭА,БО-011 Хог хаягдлыг ангилах ялгах, шилжүүлэх журам боловсруулан, үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг.
5	Хог, хаягдлыг ангилан ялгах, дахин ашиглах, цуглуулах, хадгалахтай холбоотой дотоод журмуудыг боловсруулан, өдөр тутамдаа мөрдлөг болгон хэрэгжүүлэх.	- ХАБЭА,БО-011 Хог хаягдлыг ангилах ялгах, шилжүүлэх журам боловсруулан, үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг. - Журмын хэрэгжилтийг өдөр тутам хангаж, “Ажлын байрны үзлэг”-ийг 7 хоног бүр хийж, хяналт тавьдаг.
7	Хог хаягдалтай холбоотой журмуудыг үйлдвэрийн нийт ажилчдад таниулах, хог хаягдлыг ангилан ялгах дадал соёлыг хэвшүүлэх сургалтыг тогтмол явуулах.	- ХАБЭА, Байгаль орчны сургалты зохион байгуулах, шалгалт авах журам боловсруулж, жилд бүр тогтмол дотоод журмын сургалтыг зохион байгуулдаг.
8	Ажлын байрны үзлэг шалгалтыг тогтмол хийж, журмуудыг хэрэгжилтийг хангаж байгаа байдалд хяналт тавих.	- ХАБЭА,БО -015 Ажлын байрны үзлэг, шалгалт хийх журмыг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Орчны хэмжилтийг сар бүр хийж, бүртгэн хөтлөж байна. - Байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бүртгэн хянаж, гол үзүүлэлтүүдийг багасгах зорилт тавьж ажиллаж байна
9	Компанийн үйл ажиллагаанаас гарсан нийт хог хаягдал болон дахин ашигласан хог хаягдлын хэмжээг тогтмол бүртгэж, долоо хоног болон сарын тайландаа тусгах.	- Хог хаягдал шилжүүлэх бүртгэл хөтлөн ажилладаг.
10	Хоёрдогч түүхий эд дахин боловсруулдаг, бэлтгэдэг, цуглуулдаг, тээвэрлэдэг, зах зээлд нийлүүлдэг иргэд, байгууллага, үйлдвэрүүдэд худалдан борлуулах, нийлүүлэх	- Хог хаягдлыг ангилах “ЭС И ЭС ЭЛ СМАРТ СОЛЮШН”ХХК-тай 2024/05/21 SESL/24 тоот гэрээ байгуулан, хуванцар сав, гялгар уут зэргийг дахин боловсруулах үйлдвэрлэлд нийлүүлж байна. Уг гэрээг дахин сунгасан

замаар үйлдвэрийн талбайгаас зайлуулах ажлыг гүйцэтгэх.	
---	--

4.4. Орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр хийгдсэн ажил:

БГД -н 20 -р хороо үйлдвэрийн оффис болон үүдний хэсэгт 1245 м2 ногоон байгууламжид “Грийн Дрийм” ХХК-тай ажил гүйцэтгэх гэрээ байгуулан арчилгааг тогтмол давтамжтай хийж үр дүнг тооцож ажилласан. 2025 онд хайлаас модоор 15м урт ургамалан хашлага нэмж тариалсан.

2025 оны 5 сард “Тансаг Ландшафт” ХХК-тай хамтран Баянзүрх дүүргийн олон улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнд дахин 1,8 га талбайд 6 зүйлийн 450 ширхэг мод тариж ойжуулах ажилбарыг хамтран гүйцэтгэсэн. Өмнөх жилүүдэд Тансаг ландшафт ХХК-тай тус хүрээлэнд тариалалт хийсэн моднууд бүрэн ургаж байна. Мөн Ногоон хишигтэн ТББ-тай гэрээлэн Богд уулын аманд ойжуулах ажлыг хийсэн бөгөөд нийт 3га газарт Шинэс, Хуш, Хус зэрэг моднуудын суулгацыг тарьж ургуулж ажилласан бөгөөд суулгацын амьдралтын хувь 95% тай ургаж байна.

2025 онд нийт 3 удаагийн давтамжтай БГД-н 20 хороо болон БЗД-н 10 хороонд байрлах бетон зуурмагийн үйлдвэрүүдэд /05,7,9 –р саруудад/ хөрс, ус, агаарын чанарын шинжилгээг Байгаль орчин хэмжилзүйн төв лабораториор хийлгэж үр дүнг харьцуулан ажилласан.

БГД-н 20 хороо үйлдвэрийн ногоон байгууламж



ПРЕМИУМ БЫЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК-ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ
НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН.



Олон улсын Эко цэцэрлэгт хүрээлэнд 1,8 га газарт хийсэн ойжуулах төсөл.

**МОН ЭЗЭМШИГЧ**

Ногоон ирээдүйг хамтдаа бүтээ



“ОЛОН УЛСЫН ЭКОНОМИК ХҮРЭЭЛЭН” ОНӨААТҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ  АТҮГ  Б.САЙНЖАРГАЛ



**"ОЛОН УЛСЫН ЭКО ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭН"-ГИЙН
ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА ВИДЕО**

2025 OH

ПРЕМИУМ БЫЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК-ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ
НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН.



Саарал ус хэрэглээ

БЗД болон БГД -н бетон зуурмагийн үйлдвэрүүдэд технологийн тээврийн хэрэгслийг угаасан усыг 3 дамжилгат тунгаагуурт тунгааж саарал усыг технологийн тээврийн хэрэгсэл угаах, зам талбайн усалгаанд дахин ашиглаж байна. Мөн тусгай төхөөрөмжөөр технологийн тээврийн хэрэгсэл угаасан хаягдлаас элс дайргыг ялган авч дотоод хэрэгцээндээ ашиглаж байна



ПРЕМИУМ БЫЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК-ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ
НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН.



ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК –ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

2025 оны 4 -р сараас 9-р сарын хооронд нийт 6 сарын хугацаанд **8460 тн** саарал усыг технологийн тээврийн хэрэгсэл угаах болон зам талбайн усалгаанд дахин ашигласан байна.

Сар	Бетон зуурмагын тоо хэмжээ	Рейсийн тоо	1 удаагийн угаалтанд зарцуулах ус /тн/	1 сард миксер угаахад зарцуулах усны хэмжээ /тн/
4	19,312	2414	0,5	1,207
5	29,565	3696	0,5	1,848
6	32,334	4042	0,5	2,021
7	28,079	3510	0,5	1,755
8	33,611	4201	0,5	2,101
9	36,023	4503	0,5	2,251
10	39,902.40	4,988	0,5	2,494
	Нийт			13677

Хөрсний бохирдлыг бууруулах, хог хаягдлыг дахин ашиглах зорилтын хүрээнд 2025 оны 1-р сараас 9-р сар хүртэл нийт **13458,05 тн** үнс ашигласан байна.

Үйлдвэр 1 болон 2т Хаягдал ус, Хөрс, агаар, усны чанарын шинжилгээг Цаг уур, орчны шинжилгээний газар Байгаль орчин, хэмжил зүйн төв лабораторид 2025 оны 5, 7 ,10 саруудад хийлгэсэн.

ХӨРС /BP#1/

	Кадьми	Хар тугалга	Мөнгөн ус	Хром	Цайр	Зэс	Стронци
Утга	3	100	2	150	300	100	800
18/9/2025	0	25	<0.005	2.3	10.9	0.5	40

ХӨРС /BP#2/

	Кадьми	Хар тугалга	Мөнгөн ус	Хром	Цайр	Зэс	Стронци
Утга	3	100	2	150	300	100	800
18/9/2025	0	37.5	<0.005	0	1.4	0.3	28.6

АГААР /BP#1/

	Хүхэрлэг хий	Азот давхар исэл мг/м3	Нийт тоос мг/м3	Дуу чимээ
Утга	450	200	500	100
14/9/2025	14	35	240	54

АГААР /BP#2/

	Хүхэрлэг хий	Азот давхар исэл мг/м3	Нийт тоос мг/м3	Дуу чимээ
Утга	0.45	0.2	0.5	60
14/9/2025	10	43	400	56

УС /BP#1/

	pH	ЕС	SO4	Cl	Ca	Mg	Na+K	HCO3	Эрд	Хат
Утга	6.5-8.5	1000	100	30	0	500	-	-	-	7
18/9/2025	6.36	2.17	84	253	74	28	89	750	0	5.99

ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК –ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ,
СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

УС /BP#2/										
	рН	ЕС	SO4	Cl	Ca	Mg	Na+K	HCO3	Эрд	Хат
Утга	6.5-8.5	1000	100	30	0	500	-	-	-	7
18/9/2025	11.36	7.43	978	264	993	32	179	750	0	52.18

УС /BP#1/								
	Ж/б	ПИЧ	NH4	NO2	NO3	PO4	Fe	F
Утга	-	-	1.5	1	50	3.5	0.3	0.7-1.5
18/9/2025	0	1.5	0.03	0.006	6.56	0.016	0.01	1.42

ХИМИЙН ХОРТ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫГ ЭКСПОРТЛОХ,
ИМПОРТЛОХ, ХИЛ ДАМЖУУЛАН ТЭЭВЭРЛЭХ, ҮЙЛДВЭРЛЭХ,
АШИГЛАХ, ХУДАЛДАХ АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСГАЙ

ЗӨВШӨӨРӨЛ

Огноо: 2023-08-03

Дугаар: 0002512

Улаанбаатар хот

Аж ахуйн нэгжийн нэр: ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК

Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний дугаар: 9011720047

Регистрийн дугаар: 6266258

Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, олимпийн, 19а, Шангри-Ла төв, оффис, 23 давхарт

Утас: 88884545, 77773311

Дараах химийн хортой, аюултай бодис:

Импортлох, ашиглах, худалдах
2023.08.03 - 2028.08.03

тусгай зөвшөөрлийг
хүртэл хугацаагаар олгов.

№	Бодисын нэр		Томьёо	Олон улсын бүртгэлийн дугаар /CAS/	Ангилал	Үйлдвэрлэсэн улс	Хэмжээ
	Монгол	Олон улсын					
1	Хавсралтад дурдсан 20 нэр төрөл бодис						
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Улсын хилээр нэвтрүүлэх боомт: Сүхбаатар, Алтанбулаг, Замын Үүд, Бичигт,
Баянхошуу, Гацууд-сухайт, Чингис хаан

Зөвшөөрөл олгосон: Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам
Төрийн нарийн бичгийн дарганы албан үүргийг түр
орлон гүйцэтгэгч /С.ДОГДЭРЭЛ /

Химийн хорт болон аюултай бодисын бодлого
зохицуулалт хариуцсан мэргэжилтэн
/Ц.БАТЖАРГАЛ /

ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК –ИЙН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ,
СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

Химийн хорт болон аюултай бодисыг
Импортлох, ашиглах, худалдах 0002512
дугаартай тусгай зөвшөөрлийн хавсралт

№	Монгол нэр	Олон улсын нэр	Томъёо	CAS дугаар	Зөвшөөрсөн хэмжээ, тн
1	Сика Вискокрет-5500	Sika ViskoCrete-5500	-	27599-56-0	25
2	Сика Вискокрет-5510	Sika ViskoCrete-5510	-	27599-56-0	9000
3	Сика Вискокрет-5520	Sika ViskoCrete-5520	-	27599-56-0	100
4	Сика Вискокрет-5540	Sika ViskoCrete-5540	-	27599-56-0	6760
5	Сика Вискокрет-5520W	Sika ViskoCrete-5520W	-	27599-56-0	100
6	Сика Вискокрет-WR14	Sika ViskoCrete-WR14	-	27599-56-0	100
7	Сика Вискотайт	Sika Visko Tight	-	27599-56-0	250
8	Сика Аэр-50	Sika Aer-50	-	9004-82-4	225
9	Сика Рапид-1	Sika Rapid-1	-	7631-99-4	400
10	Силика Фюм	SikaFume	-	7631-86-9	9250
11	Сика Ретардол-25	Sika Retardol-25	-	14265-44-2	25
12	Сика тогтворжуулагч	Sika Stabilizer	-	9005-84-9	5
13	Сика Файбер Хүч PP44-65	Sika Fiber Force PP 44-65	-	9003-07-0	2500
14	Сика Тард 960HC	Sika Tard 960HC	-	59-50-7 26530-20-1	1500
15	Сика Памп старт 1	Sika Pump start-1	-	56-81-5 26530-20-1	300
16	Сигунит L54 AF	Sigunit L54 AF	-	-	16000
17	Сика UCS	Sika UCS	-	7631-86-9 231-545-4	25
18	Интрапласт-Z	Intraplast-Z	-	471-34-1 497-19-8	5
19	Пронал-753	Pronal-753	-		
20	Сика Файбер Sika	Sika Fiber 3	-		





0008286

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар МҮ 16-051/21

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай” Монгол Улсын
хуулийг үндэслэн Улаанбаатар аймаг/нийслэлийн

. Баянгол сум/дүүргийн

. "Премиум бьюлдинг материалс" ХХК -д

9011720047 6266258
/улсын бүртгэлийн дугаар/ /регистрийн дугаар/

Материалын үйлдвэрлэл: . . 4.2 заалтын дагуу сунгах

.

.

.

. ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай
зөвшөөрлийг . 2021. оны . . 06. -р сарын . 08. . -ны өдрөөс . . таван
жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

**БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД**

Б.МӨНХБААТАР

2021. он 06. сар 08. өдөр

Улаанбаатар хот



Ажил, үйлчилгээний төрөл:

МУ-4.2 Бетон зуурмагийн үйлдвэр

Улаанбаатар хот, БГД, 20-р хороо
Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хаяг:
/IMER-13090171, S Couvrot-100123 МТ/
Компанийн захирал /эзэн/ А.Ганболд
Утас: 88886651 Факс: 70143311 И-мэйл: info@premiumgroup.mn
70122292



0008288

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар МҮ 13-052/21

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай” Монгол Улсын
хуулийг үндэслэн Улаанбаатар аймаг/нийслэлийн

. Баянзүрх сум/дүүргийн

. "Премиум бьюлдинг материалс" ХХК -д

9011720047

6266258

/улсын бүртгэлийн дугаар/

/регистрийн дугаар/

Материалын үйлдвэрлэл: . . . 4.2 заалтын дагуу сунгах

.

.

.

. ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай
зөвшөөрлийг . 2021 . оны . . 06 . -р сарын . 08 . . -ны өдрөөс . . таван
жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

**БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД**

Б.МӨНХБААТАР

2021 . . . он 06 . сар 08 . өдөр

Улаанбаатар хот



Хүсэлтийн лавлах дугаар: S24270619202505023

Татсан огноо: 2025-05-05 11:52

Шилжүүлэгчийн дансны дугаар	Хүлээн авагчийн данс	Гүйлгээний дүн	Гүйлгээний төлөв
8115101408 MN520015008115101408	100200355405	2,078,000.00 MNT	Амжилттай
Шилжүүлэгчийн нэр ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК	Хүлээн авагчийн нэр БЗД.ЗДТГ Н.С	Гүйлгээний утга 6266258-с БОМТ барьцаа төлбөр,БЗД.ЗДТГ Н	
	Хүлээн авагчийн банк Төрийн сан	Гүйлгээний огноо 2025-05-02	



Ажил, үйлчилгээний төрөл:

МУ-4.2 Бетон зуурмагийн үйлдвэр

Улаанбаатар хот, БЗД, 10-р хороо
Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн хаяг:
/IMER-13090170, TRUE MAX-516017/
.....
Компанийн захирал /эзэн/ А.Ганболд
/овог, нэр/
Утас: 88886651 Факс: 70143311 И-мэйл: info@premiumgroup.mn
70122292

БАТЛАВ:
“ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ
МАТЕРИАЛС”
ХХК-ийн Гүйцэтгэх Захирал



БАТЛАВ:
“ЭЛЕМЕНТ” ХХК-ийн
Гүйцэтгэх Захирал



**ХИМИЙН ХОРТОЙ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫН
ХАЯГДАЛ ТЭЭВЭРЛЭХ, УСТГАХ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ**

РБМ-РД-2024/0071

2024 оны 6-р сарын 20-ны өдөр

№ ХБ-24/102

Улаанбаатар хот

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

Нэг талаас “Элемент” ХХК /цаашид гүйцэтгэгч гэх/-ийг төлөөлж, Химийн мэргэжилтэн албан тушаалтай Э.Халиун, нөгөө талаас /цаашид захиалагч гэх/-ыг “Премиум Бьюлдинг Материалс” ХХК-ийг төлөөлж Худалдан авалтын менежер албан тушаалтай З.Намуун, бид харилцан тохиролцож, Монгол Улсын Иргэний хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль, Монгол улсын шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын хамтарсан 2017 оны 5 сарын 23-ны өдрийн 54/А/136/А/215 тоот тушаалаар батлагдсан Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах журам болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийг үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав.

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч тал нь зориулалтын шатаах зууханд химийн хорт болон аюултай хог хаягдлыг гэрээнд заасан хугацаанд ачиж тээвэрлэх, устгахад оршино.
- 1.2. Захиалагч тал нь гэрээнд заасан хугацаанд төлбөрийг төлөх болон байгууллага хоорондын ажлын уялдааг сайжруулж хариуцлагыг дээшлүүлж, хамтран ажиллахад оршино.
- 1.3. Энэхүү гэрээ 1 (нэг) жил буюу 2024 оны 6 сарын 20-ны өдрөөс 2025 оны 6-р сарын 20-ны өдөр хүртэлх хугацаагаар байгуулав.
- 1.4. Талууд гэрээнд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхдээ дараах үйл ажиллагааны ерөнхий зарчмаар ажиллана. Үүнд:
 - 1.4.1. Захиалагч нь аюултай хог хаягдлаа ачиж тээвэрлэх, устгах захиалгыг гүйцэтгэгчийн дараах холбогдох хаягаар өгнө: (8626-0060, 8009-3790)
 - 1.4.2. Гүйцэтгэгч нь захиалгыг хүлээн авснаас хойш ажлын 5 хоногийн дотор аюултай хог хаягдлыг захиалагчийн өгсөн захиалга, тоо хэмжээ, байршилд үндэслэн тээвэрлэх хуваарь гарган захиалагчид мэдэгдэнэ.
 - 1.4.3. Хуваарьт хугацаанд гүйцэтгэгч заагдсан байршлаас хог хаягдлыг ачиж, зориулалтын тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэнэ. Талууд аюултай хог хаягдал ачуулсан тээврийн тооцооны хуудсанд ажилласан цаг, гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг дарж баталгаажуулах бөгөөд тал тус бүр 1 хувийг хадгална.
 - 1.4.4. Дээр 1.4.3-т зааснаар хог хаягдал ачуулсан тээврийн тооцооны хуудсанд Талууд гарын үсэг зурснаар тухайн хог хаягдал гүйцэтгэгчийн эзэмшилд бүрэн шилжсэнд тооцогдох ба хуульд заасны дагуу тээвэрлэн, устгах үүрэг болон бусад эрсдэл гүйцэтгэгчид шилжинэ.

Химийн хортой болон аюултай бодисын хаяглал
тээвэрлэх, устгах ажил гүйцэтгэх ХБ-24/4 дугаартай
гэрээний хавсралт №1

Энэхүү гэрээгээр зөвхөн доорх хаягдлыг хүлээн авч хадгалан, устгал хийнэ.

АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДЛЫН МЭДЭЭЛЭЛ		Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Нэгж үнэ/тогрөг
1	Зэвээр бохирдсон түлш	л	1	1,500.0
2	Хөдөлгүүрийн тос	л	1	2,000.0
3	Товуд	л	1	2,000.0
4	Баттерэй	кг	1	10,600.0
5	Акумулятор	кг	1	7,000.0
6	Тосол	л	1	2,000.0
7	Тээвэрлэлт /хот дотор 1тн хүртэлх/	рейс	1	350,000.0

/Дээрх тээвэрлэлт, устгалын зардал нь НӨАТ ороогүй дүн бөгөөд зардлыг тооцохдоо НӨАТ -
ын 10% нэмэгдэж бодогдоно./

Устгах арга аргачлал: Дээрх хог хаягдлыг зориулалтын эргэлтэт системтэй 2ST
загварын шатаах зууханд 2 давхар шатаах камер (1-р камер 800°C, 2-р камер 1200°C)-т 99%
шатааж устгалд оруулна. Шатаалтаас үүссэн үнсний хаягдлыг зориулалтын ландфиллын
талбайд булшилж устгана.

Гэрээний үнийн задаргааг гаргасан:

Гүйцэтгэгч талаас:

Химийн мэргэжилтэн албан тушаалтай

Халиун

Э.Халиун

ХОГ ХАЯГДАЛ ХАЯХ ГЭРЭЭ

2024 оны 07 дугаар сарын 26

РБМ-РД-2024/0089
№24/107

Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас "Хот тохижилтын газар" ОНӨААТҮГ /цаашид "А" гэх/ түүнийг төлөөлж газрын дарга Б.Мөнхцэцэг, нөгөө "Премиум Бьюлдинг Материалс" ХХК РД: 6266258 /цаашид "Б" гэх/ түүнийг төлөөлж Худалдан авалтын менежер З.Намуун /хамтад нь "талууд" гэх/ нар Иргэний хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Зөрчлийн тухай хууль болон Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2023 оны 50-р тогтоол, Хот тохижилтын газрын 2016 оны дүрэм, 2020 оны 2 дугаар сарын 20-ны өдрийн 32/03 дугаар тогтоолоор батлагдсан Энгийн хог хаягдлыг цэвэрлэх, ангилах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, сэргээн ашиглах, устгах, булшлах журам зэргийг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

Нэг. Үндсэн нөхцөл

1.1.Б тал нь өөрийн байгууллагын талбайгаас үүсэх ахуйн хог болон барилгын хаягдлыг **63-94 УНТ, 72-90 УНИ, 73-80 УНИ, 04-87 УНТ, 19-45УНП, 41-85 УНТ, 88-91 УББ, 88-92 УБД, 03-71 УАК, 02-49НАА, 82-22УБР** улсын дугаар бүхий автомашинуудаар тээвэрлэн Баянзүрх, Хан-Уул, Сонгинохайрхан дүүргүүдэд байрлалтай төвлөрсөн хогийн цэгүүдэд хаях хог хаягдлыг А талын пүүнд хэмжилт хийж, баримт үйлдсэнд үндэслэн ландфиллийн ажлын хөлсийг Б тал нь гэрээнд заасан хугацаанд нь төлөх санхүүгийн харилцааг зохицуулна.

Хоёр. Төлбөр, тооцоо хийх журам

2.1.Нэг тонн хог хаягдлын үнэлгээ: **4350 /дөрвөн мянга гурван зуун тавь/** төгрөг байна. НӨАТ шингэсэн үнэ болно.

2.2.Зориулалтын цэгт хог хаягдал хаях үеийн нийт тонн, хэмжээний төлбөрийг сар бүрийн 30-ны өдрөөр тооцоо нийлж, А талын **Хаан банкны 5064975024** тоот дансанд нэхэмжлэхийн дагуу шилжүүлнэ.

2.3."Хог хаягдлын тухай" хууль, бусад эрх зүйн актын өөрчлөлт, зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс хамаарч А талын үнэ тарифт өөрчлөлт оруулах зайлшгүй шаардлага гарсан тохиолдолд талууд харилцан тохиролцож гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулна.

Гурав. Гэрээний үйлчлэх хугацаа

3.1.Гэрээний үйлчлэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцож тогтоов.

3.2.Гэрээ үйлчилж эхлэх хугацаа: 2024 оны 07 дугаар сарын 26-ны өдөр байна.

3.3.Гэрээний дуусах хугацаа: 2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийг хүртэл байна.

Дөрөв. Талуудын эрх, үүрэг

4.1.Б тал нь хог хаягдлыг зориулалтын машинаар ачиж, тээвэрлэх

4.2.Б тал нь хог хаягдал тээвэрлүүлсэн төлбөрөө энэ гэрээний 2.2-т заасны дагуу хугацаанд нь бүрэн төлнө.

4.3.Б тал нь төлбөр төлөх үүргээ хугацаанд нь гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар тооцон тээвэрлэгч талд алданги төлнө. Нийт алдангийн хэмжээ гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 хувиас хэтрэхгүй байна.

4.4.Б тал нь тухайн хогийн цэгт ажиллаж буй А талын ажилчин, ажилтан нарын зааврын дагуу хог хаягдлаа буулгана.

4.5.Б тал нь Тэсэрч дэлбэрэх аюултай хог хаягдал болон галтай хог хаягдал ачуулахгүй байх үүрэгтэй.

4.6.Б тал нь хогийн цэгийн пүү ажиллуулж буй А талын ажилтнаас пүүгийн баримтаа авах бөгөөд тооцоо нийлэх үед баримт болох

4.7.Б тал нь Тээврийн хэрэгсэл, техникийн бүрэн бүтэн байдлыг хангаж ажиллана.

4.8.Талууд өөр өөрсдийн хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн зааварчилга, холбогдох журмыг чанд мөрдөн ажиллана.

4.9.А тал нь гэрээнд заасан хугацаанд төлбөрөө нэхэмжлэх, шаардан авах эрхтэй.

4.10.Б талын хог хаягдал нь Хог хаягдлын тухай хуульд заасанчлан аюултай хог хаягдал байгаа тохиолдолд тухайн хог хаягдлыг хүлээн авахаас татгалзах эрхтэй.

4.11.Б тал нь А талын чиглүүлэгчийн заасан газраас өөр газарт дур мэдэн хог хаягдлаа буулгасан тохиолдолд 250 000 /хоёр зуун тавин мянган/ төгрөг хүртэл төгрөгөөр торгоно.

4.12.Б талын хог хаягдал нь мал, малын гаралтай хог хаягдал, аюултай хог хаягдал байсан тохиолдолд дараа нь учирч болзошгүй асуудалд Б тал нь бүрэн хариуцлага хүлээнэ.

Тав. Талуудын хүлээх хариуцлага

5.1.Талууд Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, энэхүү гэрээг сахин биелүүлж ажиллана.

5.2.Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс учруулсан хохирлыг гэм буруутай тал нь хохирогч талдаа нөхөн төлөх үүрэгтэй.

Зургаа. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах журам

6.1.Талууд гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулахаар бол харилцан зөвшилцсөний үндсэн дээр нэмэлт өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэн эрх бүхий этгээдийн гарын үсэг, тамга тэмдгээр баталгаажуулна.

6.2.Гэрээний хугацааг сунгах болон гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай саналаа аль нэг тал энэ гэрээний хугацаа дуусахаас нэгээс доошгүй өдрийн өмнө нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэх ба уг мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш ажлын хоёр өдрийн дотор нөгөө тал хариу мэдэгдэнэ.

6.3.Гэрээний сунгалт, нэмэлт өөрчлөлтүүд нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

Долоо. Гэрээ цуцлах журам

7.1.Талууд харилцан тохиролцсоноор гэрээг цуцалж болно.

7.2.Талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд нөгөө талын санаачилгаар гэрээг цуцалж болно.

7.3.Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр 2 тал харилцан тохиролцож гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

7.4.Хэрэв аль нэг тал гэрээг цуцлах саналтай бол нөгөө талдаа 1 сарын өмнө албан бичгээр мэдэгдэж, гэрээ цуцалсан тухай акт үйлдэн үйлчилгээ, төлбөр тооцоог дуусгавар болгоно.

Найм. Давагдашгүй хүчин зүйл

8.1.Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний хариуцлагаас чөлөөлөгдөх үндэслэл болно.

8.2.Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний үйлчлэх хугацааг тухайн нөхцөл байдлыг арилгах хүртэл хойшлуулж болно.

8.3.Гэрээний үүргийг биелүүлэхэд саад болох нөхцөл байдал үүссэн тухай талууд нэн даруй нэг нэгэндээ бичгээр мэдэгдэнэ.

Ес. Маргаан шийдвэрлэх

9.1.Энэхүү гэрээнд заагаагүй аливаа асуудлыг Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу зохицуулна.

9.2.Энэхүү гэрээний хэрэгжилтийн явцад талуудын хооронд гарах аливаа асуудлыг албан бичгээр мэдэгдэнэ.

9.3.Гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой асуудлаар үүссэн маргааныг гэрээний үндсэн нөхцөл, агуулгад нийцүүлж талууд зөвшилцөх замаар шийдвэрлэх ба зөвшилцөөнд хүрээгүй тохиолдолд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Арван. Бусад заалт

10.1.Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд гэрээний хугацаа дуусгавар болсноор гэрээ дуусгавар болно.

10.2.Гэрээг шинэчлэх, сунгах асуудлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

10.3.Энэхүү гэрээг 3 хувь үйлдэж талууд тус бүр нэг, нэг хувийг хадгалах ба гэрээний хувь тус бүр хууль зүйн хувьд адил хүчинтэй байна.

10.4.Гэрээнд холбогдох асуудлаар талууд албан бичгээр болон утсан холбоогоор харилцана.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

А талыг төлөөлж

“ХОТ ТОХИЖИЛТЫН ГАЗАР”
ОНӨААТҮГ-ЫН ДАРГА

Б.МӨНХЦЭЦЭГ

САНХҮҮ БҮРТГЭЛ ЭДИЙН ЗАСГИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ
НЯГТЛАН БОДОГЧ

М.ОЮУНСҮРЭН

САНХҮҮ БҮРТГЭЛ ЭДИЙН ЗАСГИЙН
ХЭЛТСИЙН ТООЦООНЫ НЯГТЛАН
БОДОГЧ

Ж.ДААРИЙМАА

Хаяг: Баянзүрх дүүргийн 1 хороо,
Залуучуудын гудамж, Сансар тунель
дээрх өөрийн байр

Утас: 11- 453501

Б талыг төлөөлж

“ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС”
ХХК -ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



А.ГАНБОЛД

“ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС”
ХХК -ИЙН ХУДАЛДАН АВАЛТЫН
МЕНЕЖЕР

З.НАМУУН

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар
дүүрэг, 1-р хороо, Олимпийн гудамж
19/А, Шангри-Ла Оффис Центр, 23-р
давхар

Утас: 91119235, 88108320

ХУВАНЦАР САВ НИЙЛҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2024 оны 5 сарын 21 өдөр
хот

SESL-24/....

Улаанбаатар

Энэхүү хуванцар сав нийлүүлэх гэрээ /цаашид "Гэрээ" гэх/-г

Нэг талаас,

"Эс И Эс Эл Смарт Солюшн" ХХК (РД:6990916) /цаашид "Худалдан
авагч" гэх/, түүнийг төлөөлж Ч. Атайн

Нөгөө

талаас,

Дулзор Амантогос (РД: 41780122208)
/цаашид "Нийлүүлэгч" гэх/, түүнийг төлөөлж
/хамтад нь "Талууд" гэх/ нар харилцан тохиролцож байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1 Энэхүү гэрээний зорилго нь нийлүүлэгч нь өөрийн үйл ажиллагааны хүрээнд цуглуулсан, худалдан авагчийн шаардлагыг хангахуйц РЕТ1 тэмдэглэгээ бүхий ундаа, усны хуванцар сав, бүх төрлийн лаазыг хүлээлгэж өгөх, худалдан авагч нь хэлэлцэн тохирсон хөлс төлөх болон бусад харилцааг зохицуулахад оршино.

ХОЁР. ТӨЛБӨР ТООЦОО, ХУГАЦАА

- 2.1 1кг хуванцар савны үнэ 400 (дөрвөн зуу), цэг дээр хүлээн авах үнэ 600 (зургаан зуу) төгрөг, лааз 1кг нь 1000₮ тус тус байна.
- 2.2 Нийлүүлэгч төлбөр төлөгдсөнөөс хойш ажлын 3 хоногийн дотор и-баримтыг шивнэ.
- 2.3 **Төлбөр төлөх нөхцөл:** Хуванцар савыг хүлээлгэж өгснөөс хойш ажлын 3 хоногийн дотор төлбөрийг шилжүүлнэ.
- 2.4 **Төлбөр төлөх данс:** Нийлүүлэгчийн 5033083041 тоот Амантогос дансны нэртэй "Хаан Банк" банкны дансаар төлбөр тооцоог хийж гүйцэтгэнэ.
- 2.5 **Гэрээний хугацаа:** Энэхүү гэрээ нь баталгаажсан өдрөөс хойш 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна.
- 2.6 Гэрээний хугацаа дуусах үед талууд ямар нэгэн санал гаргаагүй бол гэрээ дахин 1 жилээр сунгагдана.
- 2.7 Гэрээний төлбөрийг нэмэх, хасах асуудлыг талууд харилцан тохиролцож шийдэх бөгөөд зөвхөн гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулснаар шинэ төлбөрийн нөхцөл болон дүн баталгаажна.
- 2.8 Нийлүүлэгчийн хүлээлгэж өгсөн хуванцар савнууд дунд өөр төрлийн хуванцар сав болон хэт бохирдсон хуванцар сав нь 2кг-аас хэтэрсэн тохиолдолд энэ талаар мэдээллийг Худалдан авагч нь Нийлүүлэгчид мэдэгдэж нийт хэмжээгээр хорогдолд тооцож төлбөрийг төлнө.

ГУРАВ. ТАЛУУДЫН ХҮЛЭЭХ ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 3.1 **Нийлүүлэгчийн хүлээх үүрэг**

- 3.1.1 Нийлүүлэгч нь зөвхөн РЕТ1 тэмдэглэгээ бүхий ундаа, усны хуванцар савыг цуглуулж, хүлээлгэж өгөх бөгөөд бусад төрлийн хуванцар савыг холихгүй байх үүрэгтэй.
- 3.1.2 Нийлүүлэгч нь хэт бохирдсон болон зориулалтын бусаар ашигласан савнуудыг /айраг, сүү, цагаан идээний төрлийн зүйл хийсэн болон хэт бохирдсон/ тээвэрлэхээс өмнө ангилан ялгасан байх үүрэгтэй.

- 3.1.3 Бүтээгдэхүүн тээвэрлэхээс ажлын 2 хоногийн өмнө урьдчилан мэдэгдэх бөгөөд машинд шууд ачихад бэлэн болгосон байна.
- 3.1.4 Худалдан авагчийн хүлээлгэн өгсөн хуванцрын уутыг зориулалтын дагуу ашиглах бөгөөд гэрээ цуцлах тохиолдолд хүлээн авсан тоо хэмжээгээр буцааж өгөх үүрэгтэй.
- 3.1.5 Нийлүүлэгч нь хуванцар цуглуулах уутыг дүүргэсний дараа дуудлага өгнө.
- 3.1.6 Машинд ачих зам талбайг чөлөөлж, чөлөөтэй нэвтрэх боломжоор хангах, гэмтэж болзошгүй эд хөрөнгийг холдуулна.
- 3.1.7 Нийлүүлэгч өөрсдийн тээврийн хэрэгсэлээр түүхий эд хүлээн авах цэгт хүргэх тохиолдолд тухай бүр харицсан төлөөлөгчид утсаар мэдэгдэж машины дугаарыг бүртгүүлнэ.
- 3.2 **Худалдан авагчийн хүлээх үүрэг**
- 3.2.1 Худалдан авагч нь өөрсдийн зориулалтын төхөөрөмжөөр жинлэж баталгаажсан хэмжээгээр тооцож энэ гэрээний 2.3-т заасан хугацаанд төлбөрийг төлөх үүрэгтэй.
- 3.2.2 Худалдан авагч нь дуудлага ирүүлсэнээс хойш ажлын 2 хоногийн дотор тээвэрлэнэ.
- 3.2.3 Нийлүүлэгчид цуглуулах хуванцар савны талаар мэдээлэл болон гарын авлага өгөх үүрэгтэй.

ДӨРӨВ. БУСАД

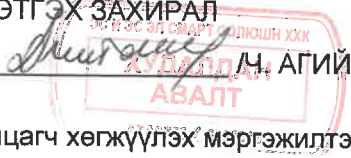
- 4.1 Мэдэгдэл. Энэхүү гэрээтэй холбоотой аливаа мэдэгдлийг бичгээр үйлдэж, биечлэн эсхүл баталгаат шуудангаар Гэрээнд заасан хаягаар хүргүүлнэ.
- 4.2 Маргаан шийдвэрлэх. Энэхүү гэрээтэй холбоотой аливаа маргааныг Талууд харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд шийдвэрлэж чадаагүй тохиолдолд Шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.
- 4.3 Гэрээ цуцлах: Аль нэг тал гэрээний хугацаанаас өмнө гэрээ цуцлах бол нөгөө талдаа ажлын 10 хоногийн өмнө албан бичгээр мэдэгдэнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

ХУДАЛДАН АВАГЧ ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ

"ЭС И ЭС ЭЛ СМАРТ СОЛЮШН" ХХК

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

 М. АГИЙМАА

Харилцагч хөгжүүлэх мэргэжилтэн

Хаяг: Баянзүрх дүүрэг, 1 хороо, 11 хороолол, Токиогийн гудамж 2-4 тоот

Утас: 76107711,

И-мэйл:

НИЙЛҮҮЛЭГЧ ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ

"НБМ" ХХК ажилтан

Д. Алтантогс

_____ / _____ /

БГД-20рхороо
Эргийн хүргэлт гудамж

Хаяг: _____

Утас: 95013138

И-мэйл:

ГЭРЭЭНИЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ, БҮРТГЭЛИЙН ХУУДАС
Contract Authorization and Registration Form

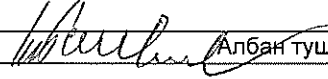
Гэрээний дугаар/ Contract number <i>PBM-PD-2019-110</i>		Худалдан авалтын захиалгын дугаар/PO number	
1. Компани/Company		<i>ПБМ ХХК</i>	
2. Гэрээний нэр/Contract name			
3. Гэрээлэгч/Contractor			
3.1. Гэрээлэгчийн нэр/Contractor's name: <i>Ус сувгийн удирдах газар</i>		3.2. Татвар төлөгчийн дугаар/Tax payer number:	
3.3. Холбогдох хаяг/Mailing address (Street, City, State, Zip code): <i>- СХД Оюу хөрөнгийн агуу</i>			
3.4. Холбогдох хүн/Contact person: <i>У.Торжсүх</i>		3.5. Холбогдох и-мэйл хаяг/Email address:	
3.6. Утас, факс/tel and fax (area code, number, extension): <i>Диспетчер - 7017-2203 / 7015-4066</i>		3.7. Шинэ гэрээлэгч/New contractor: ☒ Yes ☐ No	
3.8. НӨАТ төлөгч эсэх/VAT payer: ☐ Yes ☒ No		3.9. Холбоотой тал эсэх/Connected party: ☐ Yes ☒ No	
4. Гэрээний гол заалтууд/Main terms of the contract			
4.1. Гүйцэтгэх ажил/Scope of work:			
4.2. Гэрээний валют/Contract currency: MNT <i>₮</i>		4.3. Гэрээний үнэлгээ/Measurement of contract: ☐ Lump sum ☐ By rate ☐ Re-measurement ☐ Others	
4.4. Гэрээний дүн/Contract amount: By rate: Total:		4.5. Эхлэх огноо/Commencement date: <i>2019.10.03</i> 4.6. Дуусах огноо/Expiration date: <i>2020.10.01</i>	
5. Гэрээний ангилал/Contract specification			
5.1. Гэрээний төрөл/Contract type: ☐ One off ☒ Continuous		5.2. Гэрээний зориулалт/Contract nature: ☐ Opex ☐ Capex ☐ Revenue ☐ Other	
5.3. Ажил гүйлгээний төрөл/Transaction type: ☐ Notifiable ☐ Connected ☐ Loan agreement ☐ Advances and financial assistance to third parties ☐ Takeover offers ☐ Others			
6. Санхүүгийн хяналт/finance review			
6.1. Төсөвтэй эсэх/Budget check:		☒ Yes ☐ No ☐ N/a	
6.2.Төсөв хэтэрсэн эсэх/Overspend approved budget:		☐ Yes ☐ No ☐ N/a	
Хариуцсан ажилтан/Financial analyst in charge:		Name: Signature: <i>[Signature]</i>	
7. Хуулийн хэлтсийн хяналт/Legal and compliance review			
7.1. Гэрээг хянасан эсэх/Contract draft review:		☒ Yes ☐ No ☐ N/a	
7.2. Гэрээний орчуулга байгаа эсэх/Contract translation:		☐ Yes ☒ No ☐ N/a	
7.3. Хуулийн хянан нийцүүлэлт хийсэн эсэх/Legal compliance check:		☐ Yes ☐ No ☐ N/a	
Хариуцсан ажилтан/Legal officer in charge:		Name: Signature: <i>[Signature]</i>	
8. Худалдан авалтын албаны хяналт/Procurement review			
8.1. Харьцуулсан судалгаатай эсэх/Comparative evaluation:		☐ Yes ☐ No ☐ N/a	
8.2. Тусгай нөхцөлтэй эсэх/Special condition		☐ Yes ☐ No ☐ N/a	
Хариуцсан ажилтан/Procurement officer in charge:		Name: Signature:	
9. Хариуцсан алба, нэгжийн хяналт/Relevant department review and authorization			
9.1. Хариуцах алба, хэлтэс/Unit, department in charge:			
9.2. Гэрээний менежер/Contract Manager in charge:		Огноо/Date:	
Нэр/Name: <i>Саломо</i>		Албан тушаал/Title: <i>БАН-ДХА</i>	
Гарын үсэг/Signature:			
9.3. Харьяалах удирдах албан тушаалтан (ЭМХГА-ын даруу)/Authorized Person in charge (in accordance with MoA):			

Дээр дурдсан нөхцөлүүд нь үнэн зөв, зөв, бүрэн гүйцэд дурдагдсан ба Компанийн бүх холбогдох дүрэм, журам, үйл ажиллагааны хэвшилд зохицсон, эрх мэдэл хуваарилалтын гарын авлагын дагуу олгогдсон эрх болон төсвийн хүрээнд боловсруулагдсан болохыг энэхүү гэрээнд гарын үсэг зуран баталгаажуулж байна.

I, undersigned, hereby and confirm that all points referred above are true, correct and complete and verified in accordance with all applicable rules and procedures of the Company, and declare that signing this contract is within my authorization and budget prescribed under the Manual of Authority.

Нэр/Name:

Гарын үсэг/Signature:



Албан тушаал/Title:



НЭХЭМЖЛЭХ

ДДТД: 000006108938000251006000003347808

Нэхэмжлэгч:

ТТД: 6108938

НЭР: Хот тохижилтын газар

Хаяг: undefined

Утас: 11453501

Э-Шуудан: telmen_temka93@yahoo.com

Банкны нэр:

Банкны дансны дугаар:

Хариуцагч:

ТТД: 6266258

Нэр: Премиум бьюлдинг материалс

Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, null

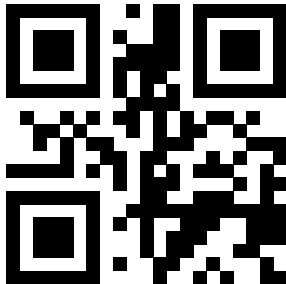
Утас: 96169616

Гэрээний №:

Огноо: 2025-10-06

Төлбөр хийх хугацаа(Хоног):

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	хог		ш	2614.64	6,364	16,639,568.96
Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:						15,126,880.87
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						1,512,688.09
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						16,639,568.96



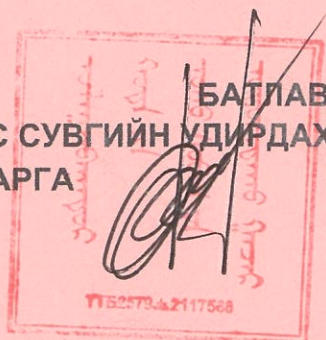
Мөнгөн дүн: арван зургаан сая зургаан зуун гучин есөн мянга таван зуун жаран найман төгрөг ерэн зургаан мөнгө (үсгээр)

(Тамга)

Захирал:...../...../

Нягтлан бодогч:...../...../

УС СУВГИЙН УДИРДАХ ГАЗРЫН
ДАРГА



БАТЛАВ

Ц.ТӨРХҮҮ

ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС
ХХК - ИЙН
ЗАХИРАЛ А.ГАНБОЛД



ЦЭВЭР УСААР ХАНГАХ, ХЭРЭГЛЭЭНЭЭС ГАРСАН БОХИР УС ТАТАН ЗАЙЛУУЛАХ ГЭРЭЭ

2019 оны 10 сарын 03 өдөр

Хэрэглэгчийн бүртгэл № 22098500

Нэг. Ерөнхий зүйл

1.1 Нэг талаас УСУГ түүнийг төлөөлж А/57 тоот тушаалыг үндэслэн гэрээний инженер албан тушаалтай Ө.ДАШНЯМ цаашид “хангагч” гэх, нөгөө талаас ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК - ийн ЗАХИРАЛ албан тушаалтай А.ГАНБОЛД “хэрэглэгч” гэх нар нь Хот суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалтын тухай хуулийн 13 дугаар зүйл болон бусад холбогдох хуулийг удирдлага болгон 2019/10/03 -ны өдрөөс эхлэн дор дурьдсан нөхцлийг биелүүлж ажиллахаар харилцан тохиролцон ... хугацаатайгаар энэхүү гэрээг байгуулж байна.

1.2 Ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээг зохицуулах аж ахуйн харилцааны дүрэм нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно.

Хоёр. Нийлүүлэх цэвэр ус болон татан зайлуулах бохир усны хэмжээ, чанар, найрлага, төлбөр, тооцоо хийх

2.1. Хэрэглэгчийн хэрэглэсэн цэвэр ус болон хэрэглээнээс гарсан бохир усны хэмжээг тогтоохдоо эрх бүхий байгууллагаас баталгаажуулсан усны тоолуураар хэмжих ба хэрэглээг тоолуурын заалтыг үндэслэн тооцно. Тоолуурын заалтаар гарсан хэрэглэсэн цэвэр, бохир усны төлбөр болон бусад түүнтэй холбогдох төлбөрийг “Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт, үйлчилгээг зохицуулах зөвлөл”-ийн батласан үнэ тарифийг мөрдлөгө болгон ажиллана.

2.2 Хэрэглээнээс гарсан бохир усны хэмжээг тухайн хэрэглэгчийн хэрэглэсэн цэвэр усны хэмжээтэй тэнцүү гэж тооцно.

2.3. Үйлдвэр, аж ахуйн нэгжээс гарч байгаа бохир усны найрлага нь хотын бохир усны шугаманд нийлүүлэгдэх үед Дэд бүтцийн хөгжлийн сайд, Байгаль орчны сайд, эрүүл мэнд нийгмийн хамгааллын сайдын хамтарсан а/11/05/А/18 тоот тушаалаар батлагдсан найрлагын зөвшөөрөгдсөн хэмжээнээс хэтэрсэн байвал бохирдуулагч нэмэгдэл тарифаар төлөх зарчмыг баримтлан төлбөр төлнө.

2.4. Усны тоолуурын заалтыг сар бүрийн 01-14-ний хооронд хангагч, хэрэглэгчийн төлөөлөгч хамтран авч, хяналтын картанд харилцан гарын үсэг зурж баталгаажуулсан байна.

2.5. Төлбөрийн нэхэмжлэлийг төлбөр хийгдэхээр гэрээнд заасан хугацаанаас ажлын 5 хоногийн өмнө хэрэглэгчийн банкинд хүргэсэн байна.

2.6. Хангагч нь тухайн сарын усны төлбөрийг хэрэглэгчид мессежээр гэрээнд тэмдэглэсэн утасны дугаарт мэдээлэх ба мессежний төлбөрийг УСУГ-ын даргын 1/А/154 тоот тушаалын дагуу төлбөрт үйлчилгээний тарифаар төлбөрийн нэхэмжлэл дээр нэмж тооцно.

Legal Department

Signature:

date:

[Signature]
2019.10.25

Finance Department:

Signature:

date:

[Signature]
2019.10.25.

Хүсэлтийн лавлах дугаар:GB161187202510171

Татсан огноо:2025-11-05 22:57

Шилжүүлэгчийн дансны дугаар	Хүлээн авагчийн данс	Гүйлгээний дүн	Гүйлгээний төлөв
8115101408 MN520015008115101408	1165117377 MN030015001165117377	198,380.00 MNT	Амжилттай
Шилжүүлэгчийн нэр ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК	Хүлээн авагчийн нэр МТА.ТАТВАР	Гүйлгээний утга 1251000628394;98100172226;5476992;98100172226;9905	
	Хүлээн авагчийн банк Голомт банк	Гүйлгээний огноо 2025-10-17	



БАТЛАВ
НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
ГАЗРЫН ДАРГА



Д.БАТ-ӨЛЗИЙ

БАТЛАВ
"ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС"
ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
А.ГАНБОЛД



УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2025 оны 9-р сарын 01-ний өдөр

Дугаар 2025/22

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл:

Усны тухай хуулийн 28.4, 28.6, 28.7, 29.1-д заасны дагуу Туул голын сав газрын захиргааны 2025 оны 6-р сарын 18-ны өдрийн Е-2504-000242 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт, Нийслэлийн Байгаль орны газрын 2018 оны 8-р сарын 13-ны өдрийн А/75 дугаартай ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн: Ус ашиглуулагчийг төлөөлж **Нийслэлийн Байгаль орчны газрын** Ногоон бүсийн ашиглалт, хамгаалалтын хэлтсийн Усны асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Чойндонжамц овогтой Дамбасүрэн, Ус ашиглагчийг төлөөлж нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрладаг 9011720047 дугаартай улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй, 6266258 регистрийн дугаартай **"Премиум бьюлдинг материалс" ХХК**-ийг төлөөлж Хөдөлмөр аюулгүй байдал, эрүүл ахуй, Байгаль орчны менежер Л.Энхбат нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2025 оны 1 дүгээр сарын 01-нээс нөхөн тооцож 2025 оны 12 дугаар сарын 31 хооронд 1 жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл:

2.1 **Ус ашиглах зориулалт:** М-150, М-200, М-250 М-300, М350, М-400, М450, М-500 маркийн бетон зуурмаг үйлдвэрлэхэд усыг авч ашиглана.

2.2 Ашиглах усны хэмжээ:

2.2.1 Унд- ахуй, м³/жил:489.0.....
2.2.2 Үйлдвэрлэл, м³/ жил:22499.26.....
2.2.3 Зүлэг талбайн усалгаа м³/ жил:28.80.....
2.2.4 Эмчилгээ, сувилгаа, хүн/ хоног:96.0.....

2.3 **Усны чанар, найрлага:** 2025 оны 9 дүгээр сарын 15-ны дотор гүний худгийн усанд хими, бактерлогийн шинжилгээг хийлгэх.

2.4. Усны эх үүсвэрийн:

2.4.1 Байршил: Баянзүрх дүүрэг 10-р хорооны нутаг дэвсгэр, Амгаланд байрладаг

2.4.2 Солбицол: 47°54'47.7"N, 107°01'18.77"E

2.4.3 Барилга байгууламж: Үйлдвэрийн ус хангамжийн зориулалтаар гаргасан гүний худгийн усыг авч ашиглахаас гадна автомиксерийн торх зайлсан ус эргэлтийн усан сан тунгаан ашигладаг.

2.4.4 Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк: Худагт 2025 оны 4-р сарын 18-ны өдөр LXSG загварын 40мм-ийн голчтой 202302359 дугаартай усны тоолуурыг суурилуулсан. 2025 оны 4-р сарын 18-ны өдрийн байдлаар тоолуурын заалт 00001 м³;

2.4.5 Хүчин чадал: Үйлдвэр нь цагт тус бүр 120м³ бетон зуурмаг үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. Хоногт 1 ээлжээр 8-12 цаг ажилладаг. Үйлдвэрийн үйд ажиллагаа захиалга, эрэлтээс хамаарч жилд дунджаар 245 хоног ажиллана.

2.5 Хаягдал усны:

2.5.1 Хэмжээ: Ажилчдын унд ахуйн хэрэглээнээс гарсан хаягдал усыг 10 м³ багтаамжтай цооногт хуримтлуулдаг.

2.5.2 Стандартын шаардлага:-

2.5.3 Хаях цэгийн байршил:Бохир усны төвлөрсөн шугам.....

2.5.4 Солбицол: 47°54'47.7"N, 107°01'18.77"E.....

2.6 **Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ:** Усны биохимийн шинжилгээний дүнг хавсаргана.

2.6.1 Жинлэгдэх бодис, кг-

2.6.2 Органик бодис, кг-

2.6.3 Эрдэс бодис, кг:-

- 2.6.4 Хүнд метал, кг:
- 2.6.5 Аюултай бохирдуулах бодис, бодис, гр:.....
- 2.7 **Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин:** Гэрээний дагуу бохир усны төвлөрсөн шугамд автоцистернээр зөөвөрлөн нийлүүлдэг.
- 2.8 **Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ:** Жил бүрийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд усны нөөцийг хамгаалахад зарцуулах хөрөнгийн хэмжээг тусгаж хэрэгжүүлж ажиллах.
- 2.9 **Усны тоолуурын:**
- 2.9.1 Төрөл, нэр, дугаар:.....202302359 дугаартай, маркийн 40 мм голчтой.....
- 2.9.2 Загвар:..... LXSG.....
- 2.9.3 Тоолуурын тоо:.....1.....
- 2.9.4 Суурилуулсан байгууллага, огноо:.....2025 оны 4-р сард баталгаажуулсан.
- 2.9.5 Тоолуурын заалт: 2025 оны 4 дүгээр сарын 18-ны өдрийн байдлаар тоолуурын заалт 00001 м³;
- 2.10 **Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ:** 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг "Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай" Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт, "Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай", "Тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 2013 оны 326, 327 дугаар тогтоолын дагуу 00001 м³-ээс хойш тоолуурын заалтаар тооцож Баянзүрх дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд төвлөрүүлнэ. **1 м³ усны төлбөр: 188.8 төг**
- 2.11 **Хаягдал усан дахь нэгж бохирдуулах бодист ногдох төлбөрийн хэмжээ:**-.....

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг:

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад:

- 4.1 Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.
- 4.2 Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.
- 4.3 Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.
- 4.4 Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.
- 4.5 Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.
- 4.5.1. ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;
- 4.5.2 аль нэг тал татан буугдсан бол.
- 4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж:

Нийслэлийн Байгаль орчны газрын
НБАХХ-ийн ахлах мэргэжилтэн



Ч.Дамбасүрэн

Хаяг: ЧД, Ц.Жигжиджавын гудамж
Нийслэлийн Төр захиргааны 2 байр
Харилцах утас: 318003

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

"Премиум бьюлдинг материалс" ХХК-ийн
ХАБЭАБО-ны менежер



Л.Энхбат

Хаяг: Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар
хорооны нутаг дэвсгэр
Харилцах утас: 88884545, 88009512

2025 оны 9-р сарын 01-ний өдрийн 2025/22
дугаартай ус ашиглуулах гэрээний хавсралт

Усны төлбөрийн тооцоо

Д.д	Гэрээ байгуулсан он	Ашигласан усны хэмжээ			Усны нөөц ашигласны төлбөр /төг/	Тайлбар
		Сав газрын дүгнэлтээр /м³/	Тоолуурын заалтаар /м³/			
			Жилийн эхэнд	Жилийн сүүлд		
1.	2020	8773	00003	06236	6236 м³ усны төлбөрт 1,177,356.8 төгрөгний төлбөр	2020 онд 2020/35 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
2.	2021	5868	06236	007865	1629 м³ усны төлбөрт 3,075,552 төгрөгний төлбөр	2021 онд 2021/13 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
3.	2022	9000.0	007865	17813	9948 м³ ус ашигласан байна.	2022 онд 2022/13 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
4	2023	24589.2	00001	07168	7168 м³ усны төлбөрт 1,353,318.40 төгрөгний төлбөр	2023 онд 2023/09 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
5	2024	24589.2	07168	Тоолуур эвдэрсэн 202302409 дугаартай шинэ тоолуур суурилуулс ан. 09383	1,771,510.4 төг төлсөн.	2024 онд 2024/04 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
6	2025	23113.66	00001			2025/2 дугаартай гэрээ байгуулсан.



ИНТЕРНЕТ БАНКНЫ ГҮЙЛГЭЭНИЙ БАРИМТ

	Шилжүүлэгчийн мэдээлэл	Хүлээн авагчийн мэдээлэл
Дансны дугаар: Эзэмшигчийн нэр: Банк:	8115101408 Премиум Бьюлдинг Материалс ХХК ГОЛОМТ БАНК /Банкгейтвэй/	1102977359 Ус сувгийн удирдах газар Голомт банк
Гүйлгээний төлөв:	Амжилттай	
Гүйлгээний дүн:	190,135.00	
Лавлах дугаар:	77778080	
Гүйлгээний утга:	6266258-с усны төлбөр	
Гүйлгээний огноо:	2025-07-08	



Туул голын сав газар

УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 06 -р
сарын 18 -ны өдөр

Дугаар E-2504-000242

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас, факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар

Оноосон нэр: Премиум бьюлдинг материалс ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:
Регистрийн дугаар: 6266258
Захирал: Ганболд
Холбоо барих дугаар: 88884545
Факс :
И-мэйл хаяг :

2. Төслийн нэр байршил

Төслийн нэр: БЗҮ 2
Байршил: Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо
Харьяалагдах сав газар: Туул голын сав газар
Хамаарах салбар: Барилга
Төслийн дэлгэрэнгүй: Үйлдвэр нь БХНАУ -н ZOOMLION -CIFA иж бүрэн тоног төхөөрөмжтэй. Үйлдвэрлэлийн технологи нь түүхий эдийг хадгалах, зөөвөрлөх, хэмжих, бетон зуурмаг бэлтгэх хэрэглэгчид нийлүүлэх гэсэн үндсэн технологийн дарааллаар явагдана. Үйлдвэр цагт 120 м3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.

3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр

Премиум бьюлдинг материалс

4. Ажиллах горим, хүчин чадал

Үргэлжлэх хугацаа	Ажиллах горим	Жилд ажиллах хоног	Хоногт ажиллах ажилчидын тоо	Хоногт ажиллах цаг
1	2 ээлжээр	306	20	12

5. Үйлдвэрлэх, боловсруулах бүтээгдэхүүн, ажил, үйлчилгээний хэмжээ

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	20.0	ажиллагч	Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
			зарцуулах усны норм"-оор тооцов. - /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 14 дүгээр хавсралт/. - 1 ажилтан зарцуулах усны хэмжээ - 80 л; 2025 оны үйлдвэрийн ажилчдын усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Үйлдвэрийн ажилчдын үнд ахуйн усны хэрэглээ: $20 \text{ хүн} \times 80 \text{ л/хүн} \times 306 \text{ хон} = 489.6 \text{ м}^3/\text{жил}$. /Тус үйлдэрийн 2022 онд батлангдсан Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг үндэслэв/.
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	245.09	м3	Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. - /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 6 дугаар хавсралт/. - 1 м3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэхэд зарцуулах усны хэмжээ - 0.3 м3; 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Бетон зуурмаг үйлдвэрлэхэд шаардагдах усны хэрэглээ: $245.09 \text{ м}^3 \times 0.3 \text{ м}^3 \times 306 \text{ хоног} = 22'499.262 \text{ м}^3/\text{жил}$ /Тус компанийн 2025 оны бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн төлөвлөгөөг үндэслэв/.
Ногоон байгууламж	300.0	м2	Ногоон байгууламж усалгааг БОНХАЖЯ-ны сайдын 2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/301 тоот тушаалаар батлагдсан ус хэрэглээний нормыг хавсралт 13-ын дагуу 1 м2 талбайг услахад 4 л ус хэрэглэнэ гэж тооцсон болно. - $300 \text{ м}^2 \times 4 \text{ л/хоног} \times 24 \text{ хоног} = 28,8 \text{ м}^3/\text{жил}$. (2022 онд батлагдсан Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг үндэслэв).
Зам талбайн усалгаа	400.0	м2	Ногоон байгууламж усалгааг БОНХАЖЯ-ны сайдын 2025 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/301 тоот тушаалаар батлагдсан ус хэрэглээний нормыг хавсралт 13-ын дагуу 1 м2 талбайг услахад 4 л ус хэрэглэнэ гэж тооцсон болно. - $400 \text{ м}^2 \times 2 \text{ л/хоног} \times 120 \text{ хоног} = 26,0 \text{ м}^3/\text{жил}$. (2022 онд

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
батлагдсан Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг үндэслэв).			

6. Усны эх үүсвэр, нөөц, хоногт ашиглах хэмжээ

Эх үүсвэр	Зориулалт	Усны нөөц (л)	Усны нөөц (м3)	Тайлбар
Гүний худаг	Технологийн хэрэгцээнд	2.8	241.92	Худагт Стандарт, хэмжил зүйн газраас 2023 оны 09 дүгээр сард суурилуулсан LXGS-50 загварын, 50 мм-ийн голчтой, 23018 дугаартай усны тоолуур суурилуулсан. 2025 оны 04 дугаар сарын 01-ний өдрийн тоолуурын заалт: 08553 м3. - Тоолуурын хэвийн ажиллагааг хангаж, заалтын тэмдэглэгээг тогтмол хөтөлж, баталгаажуулах шаардлагатай. Худгийн дугаар 1601000636тай, үндарга 5л/сек. 2011 онд тус худгийг гаргасан.

7.Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, нөхцөл

Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ боловсруулсан ААНБ :	Эм И Си Эс Зэт Би ХХК
Холбоо барих :	88009512
Нэмэлт мэдээлэл:	

8. Усны барилга байгууламжууд

Барилга байгууламж	Хүчин чадал (м3)	Хэмжээ хийц
Гүний худаг	241.92	Үйлдвэрийн ус хангамжийн зориулалтаар гаргасан 1 гүний худгаас өөр усны барилга байгууламж ашигладаггүй.

9. Дамжуулах байгууламж

Хаанаас (эхлэх цэг)	Хаана хүртэл (төгсгөлийн цэг)	Шугамын голч, мм	Дамжуулах шугамын урт, м
Гүний худаг		50	20

10. Онцгой нөхцөл

Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүсэд үйл ажиллагаа явуулахыг хориглох;

- “Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015” стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;

- Ус хангамжийн худгаас улирал бүр дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжилгээ хийлгэж, “Хүрээлэн буй орчин. Эрүүл

мэндийг хамгаалах. Аюулгүй байдал. Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартын шаардлагад нийцэж байгаа эсэхийг тодорхойлох, шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргаж Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

- Усны тухай хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.10-22.12-д заасны дагуу рашааны эрүүл ахуйн болон хамгаалалтын бүсэд тавигдах шаардлагыг ханган ажиллах, рашааны хязгаарлалтын бүсийг усны мэргэжлийн байгууллагаар тогтоолгох шаардлагатай.

- 4’284.0 хүн/хоног х 400.0 төг = 1’713’600 /Нэг сая долоон зуун арван гурван мянга зургаан зуун/ төгрөг.

- “Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хар шороо, дайрга, рашаан ашиглах төлбөр тогтоох тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2013 оны 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн 10/40 дүгээр тогтоолоор эмчилгээ, сувилгааны зориулалтаар рашаан ашигласны төлбөрийн хэмжээг баталсан.

- Эмчилгээ, сувилгааны зориулалтаар ашиглах рашааны нөөц ашигласны төлбөрийг 1 хүн/хоногийг 400 төгрөгөөр тооцов. (Рашааны нөөц ашигласны төлбөрийг тооцох нэгж цахим системд ороогүй тул рашааны төлбөрийг түсд нь бодов).

11. Усны зарцуулалт

Ажлын нэр	Тоо Хэмжээ	Хэмжих нэгж	Усны хэрэглээ, м3 (Норм)	Гүйцэтгэх давтамж	Хэмжих нэгж	Нийт ашиглах усны хэмжээ, м3	Хөнгөлөх усны хэмжээ м3	Төлбөр тооцох усны хэмжээ м3
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	20	ажиллагч	0.08	306.0	Хоног	489.60	0.00	489.60
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	245	м3	0.3	306.0	Хоног	22,499.26	0.00	22,499.26
Ногоон байгууламж	300	м2	0.004	24.0	Удаа	28.80	0.00	28.80
Зам талбайн усалгаа	400	м2	0.002	120.0	Хоног	96.00	0.00	96.00
Нийт						23,113.66	0.00	23,113.66

12. Урьдчилсан байдлаар тооцсон усны нөөц ашигласны төлбөрийн хэмжээ

Ажлын нэр	Төлбөр тооцох усны хэмжээ, м3	Усны ангилал	Хөнгөлөх хувь хэмжээ, %	1 м3 усны үнэ	Усны нөөц ашигласны төлбөр, ₮	Төлбөрөөс хөнгөлсөн дүн, ₮	Төлбөл зохих дүн, ₮
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	489.60	Газрын доорх ус	0.0	99.12	48,529.15	0.0	48,529.15
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	22499.26	Газрын доорх ус	0.0	188.80	4,247,860.67	0.0	4,247,860.67
Ногоон байгууламж	28.80	Газрын доорх ус	0.0	75.52	2,174.98	0.0	2,174.98
Зам талбайн усалгаа	96.00	Газрын доорх ус	0.0	188.80	18,124.80	0.0	18,124.80

13. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд усны нөөцийг хэмнэх эргүүлж ашиглах даалгавар

Үйлдвэрүүдэд тавигдаж байгаа шаардлага, зөвлөмжийн дагуу эргэлтийн усан санг байгуулан ажиллаж байна.

14. Тавигдах шаардлага, цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөгөө

Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалтад заасны дагуу Нийслэлийн Байгаль орчны газраас ус ашиглах зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулан ажиллах шаардлагатай;

- Усны тухай хуулийн 30 дугаар зүйлийн 30.1.4 дэх заалтын дагуу ус авах цэг, газрын доорх усны цооног, шугам хоолой бүрийг тоолууржуулах;

- Төсвийн тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийн 6.5-р заалтын дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөрийг Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 23.2 дахь заалтад заасны дагуу харьяа Татварын хэлтэст төвлөрүүлэх шаардлагатай;

- Усны тухай хуулийн 30 дугаар зүйлийн 30.1.4, “Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам”-ын 3.6.8-д заасны дагуу усны тоолуурын баталгаажуулсан заалтаар тооцно;

-Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.18 дахь заалтын дагуу ус ашиглуулах дүгнэлт, холбогдох зөвшөөрөлгүйгээр ус ашиглах, дур мэдэн цооног гаргахыг хориглоно;

- Гэрээнд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам”-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах;

- Усны тоолуурын заалтын баталгаа алдагдсан, тоолуурыг шугам хоолойноос салгасан, тоолуургүй үйл ажиллагаа явуулсан тохиолдолд усны нөөц ашигласны төлбөрийг Байгаль орчин, ногоон хөгжил аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А-301 дүгээр тушаалаар батлагдсан “Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм”-оор тооцож ногдуулахыг анхаарах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлтээр ногдуулсан усны нөөц ашигласны төлбөрийн орлогыг хугацаанд нь төлөхгүй үйл ажиллагаа явуулбал Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.3 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах, Зөрчлийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.15 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээх нөхцөл үүсэхийг анхаарч ажиллах;

- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай мэдээ тайлан, ус ашиглах зөвшөөрөл, гэрээ, усны нөөц ашигласны төлбөрийн баримт, ус ашиглалтын тайланг 2025 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлж ажиллах;

- Үйл ажиллагаа түр болон удаан хугацаагаар зогсолт хийсэн, эргэн ажиллах тухай бүрд холбогдох төрийн захиргааны байгууллагуудад даруй мэдэгдэж, тухайн оны ус ашиглалтын тайланд тусгаж оруулах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлт болон хаягдал усны дүгнэлтийг тухайн жилийн эхний хагас жилд багтаан жил бүр гаргуулж байхыг анхаарах.

Боловсруулсан:

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗАР

Уранчимэг

Боловсруулсан огноо:

2025.06.10



Туул голын сав газар

ХАЯГДАЛ УСНЫ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 08 -р
сарын 20 -ны өдөр

Дугаар E-2507-000142

Нэг. Ерөнхий мэдээлэл

1.1. Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар:

Оноосон нэр: Премиум бьюлдинг
материалс

Улсын бүртгэлийн

дугаар:

Регистрийн дугаар: 6266258

Захирал: Ганболд

Холбоо барих дугаар: 88884545

1.2. Төслийн нэр, байршил:

Төслийн нэр: Премиум Бьюлдинг Материалс ХХК Бетон зуурмагийн
үйлдвэр төсөл

Үйлдвэрлэл үйлчилгээний зориулалт: Бетон зуурмагийн үйлдвэрлэл

Байршил: Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо

Дэлгэрэнгүй хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх, 10-р хороо, Шангри-Ла төв,
Шангри-Ла оффис 23 давхарт

Харьяалагдах сав газар: Туул голын сав газар

Хоёр. Хаягдал усны талаарх мэдээлэл

2.1. Хаягдал ус хаях цэгийн байршил, цэвэрлэгээний арга, түвшин

Хаягдал ус нийлүүлэх хэлбэр: Төвлөрсөн системд

Нийлүүлж буй хаягдал усны төрөл: Ахуйн хэрэгцээнд

Нэмэлт тайлбар: Үйлдвэрлэлийн зориулалтаар гаргасан 1 ш гүний худагтай.

- Худагт 2025 оны 04 дүгээр сарын 18-ны өдөр баталгаажуулсан LXSG загварын 40 мм-ийн диаметртэй 202302359 дугаартай шинэ тоолуур суурилуулсан. Тоолуурын заалт 0001 м3.

- Ажилчдын унд ахуйн хэрэглээнээс гарч буй бохир усыг бетон цооногт хуримтлуулж, автоцистернээр зөөвөрлөн хотын бохир усны коллекторын зориулалтын худагт нийлүүлдэг. Бохир ус зөөвөрлөх гэрээг "Ус сувгийн удирдах газар" ОНӨААТҮГ-тай байгуулсан.

- 2022 онд Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг "Эм И Си Эс Зэт Би" ХХК боловсруулж БОАЖЯ-аар батлуулсан.

2.2. Хаягдал усны хэмжээ

Хаягдал ус нийлүүлэх байгууламж	Хүчин чадал	Хаягдал усны төрөл	Хаягдал ус хаях зайлуулах цэг	Нийлүүлэлт	Цэвэрлэгээний арга	Тайлбар
Унд ахуйн хаягдал ус	-	[Унд ахуйн хаягдал ус]	Ариутгах татуургын төвлөрсөн сүлжээнд		Цэвэрлэдэггүй	2024 оны хаягдал усны нийт хэмжээ: 700.0 м3/жил 35 хүн x 80 л/хүн x 250 хон = 700.0 м3/жил - Тус компанийн хаягдал усны хэмжээг “Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм”-оор тооцов. - Ажилчдын тоо, жилд ажиллах хоногийг Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлан, 2024 оны ус ашиглуулах дүгнэлтийг үндэслэн тооцов.

2.3. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ, төрөл

2024 он

Лабораторийн шинжилгээний дүнгээр тооцсон бохирдуулах бодисын хэмжээ

Стандарт: mns2024

Шижилгээний давтамж: 1

№	Бохирдуулах бодисын төрөл	ЗДХ, (мг/л)	Хаягдал усны холимог дээж дэх бохирдуулах бодисын дундаж агууламж, (мг/л)	ЗДХ-ээс дахин хэтэрсэн агууламж	Нөхөн төлбөр тооцох шатлан өсгөх хэлбэр
---	---------------------------	-------------	---	---------------------------------	---

Жишиг хэмжээгээр тооцсон бохирдуулах бодисын хэмжээ

№	Үйл ажиллагаа	ЗДХ, (мг/л)
1	Нийгмийн үйлчилгээ болон бусад	
2	Үйлдвэрлэл	
	Бусад үйлдвэрлэл	0.8
3	Үйлчилгээ	

Гурав. Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ

3.1. Ус бохирдуулсны төлбөр тооцсон үндэслэл

Ус бохирдуулсны төлбөрийн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1 баталсан “Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ”, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Сангийн сайдын 2021 оны А-406/226 тоот хамтарсан тушаалаар баталсан “Хаягдал усны эзлэхүүн, бохирдуулах бодисын агууламжийг үндэслэн хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээг тогтоох журам, тооцоолох аргачлал”

Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны А-816/218 тоот хамтарсан тушаалаар баталсан “Хаягдал усанд агуулагдах бохирдуулах бодисын жишиг хэмжээ”

3.2. Ус бохирдуулсны төлбөрийн тооцоо

Огноо	Улирал	Хаягдал усны төрөл	Тооцсон хаягдал усны хэмжээ	Төлбөр, тооцоо, ₮	Чөлөөлөлт дүн, ₮	Хөнгөлөлтийн дүн, ₮	Нийт төлбөл зохих дүн, ₮
2024	-	Унд ахуйн хаягдал усны хэмжээ	700.00	28,000.00	0.00	0.00	28,000.00
Нийт				28,000.00	0.00	0.00	28,000.00

Дөрөв. Тавигдах шаардлага

- Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.2 дахь заалтад заасны дагуу хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрлийн бичгийг Баянзүрх дүүргийн Засаг даргаар сунгуулах;
- “Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2024” стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;
- Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн Сайдын 2013 оны А-156 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам”-ын 2.1.4, 3.6.1 дэх заалтыг хэрэгжүүлэн ажиллах;
- Өмнөх оны хаягдал усны дүгнэлтийг дараа жилийн эхний улиралд багтаан гаргуулах бөгөөд жилд нэг удаа хаягдал усны сорьц авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлэн жил бүрийн 11 дүгээр сарын 20-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд хүргүүлэх;
- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрлийн бичиг, хаягдал усны шинжилгээний дүнгүүд, хаягдал усны төлбөр төлсөн баримтыг 2025 оны 12 дугаар сарын 01-ний өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

Боловсруулсан:

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗАР
Боловсруулсан огноо:

Болор-Эрдэнэ
2025.08.20

ПРЕМИУМ БЬЮЛДИНГ МАТЕРИАЛС ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРЛЫН
ТУШААЛ

2023 оны 05 сарын 02 өдөр

Дугаар 23/А-12

Улаанбаатар хот

Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журам батлах тухай

Монгол Улсын Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Химийн хорт болон аюултай бодис экспортлох, импортлох, хил дамжуулан тээвэрлэх болон үйлдвэрлэх, худалдах журам, Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах журмыг үндэслэн ТУШААХ НЬ:

1. Премиум Бьюлдинг Материалс ХХК-н |компани| Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журмыг хавсралт №1 баталсугай.
2. Журам шинэчлэн батлагдсантай холбоотойгоор 2022 он 08 сар 23 өдөр 12/А-026 тоот тушаалаар батлагдсан журмыг хүчингүй болсонд тооцсугай.
3. Химийн бодистой харьцаж ажиллах, хадгалах журмыг 2023 он 05 сар 04 өдрөөс эхлэн мөрдөж ажилласугай.
4. Журмыг нийт ажилтнуудад танилцуулах, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг ХАБЭА, БО алба менежер |Г.ХАСБААТАР| -т үүрэг болгосугай.

ЗАХИРАЛ



П.МӨНХНАСАН

Премииум Бьюлдинг Материалс ХХК-ийн захирлын
2023 оны 5 сарын 2 өдрийн
23/А-12 тоот тушаалын Хавсралт



ХИМИЙН БОДИСТОЙ ХАРЬЦАЖ АЖИЛЛАХ, ХАДГАЛАХ ЖУРАМ

ДУГААР

ХАБЭА,БО - 008

НУУЦЫН ЗЭРЭГ

C1

ҮЙЛЧЛЭХ ХҮРЭЭ

Премииум Бьюлдинг Материалс ХХК

ТАНИЛЦАХ

Компанийн нийт ажилтан, туслан
гүйцэтгэгч

ХАРИУЦАХ НЭГЖ

ХАБЭА,БО-ны алба

БОЛОВСРУУЛСАН

Гарын
үсэг
Нэр,
албан
тушаал
Г.Хаббаатар, ХАБЭА,БО
менежер

БАТЛАВ

Гарын
үсэг
Нэр,
албан
тушаал
П.Мөнхнасан, захирал

ХЯНАСАН

Гарын
үсэг
Нэр,
албан
тушаал

ӨӨРЧЛӨЛТ

Хувилбар	Тэмдэглэл
1.0	2018- оны 07 сарын 16 өдөр шинээр боловсруулав.
2.0	2022 оны 08 сарын 10 өдөр өөрчлөлт оруулав.
3.0	2023 оны 05 сарын 02 өдөр өөрчлөлт оруулав.