

**“ЖИ ЭС ДОРНЫН
ХӨГЖИЛ” ХХК**

**ХИЙТ ХӨНГӨН БЕТОН ГУЛДМАЙН ҮЙЛДВЭРИЙН
2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**



УЛААНБААТАР ХОТ

11/6/2025

АГУУЛГА

НЭГ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	4
ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	5
ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	10
ДӨРӨВ. ОСОЛ ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	16
ТАВ. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	21
ЗУРГАА. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ	25
6.1. Агаарын чанарын мониторинг	25
6.2. Усны чанарын мониторинг	25
6.3. Хөрсний чанарын мониторинг	26
ДОЛОО. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	28
ХАВСРАЛТУУД.....	29

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Хатуу түлш болон дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухнуудын	5
Хүснэгт 2. Хатуу түлш болон дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухнуудаас	5
Хүснэгт 3. Хаягдал усны шинжилгээний үр дүн	23
Хүснэгт 4. Үйлдвэрийн талбайн орчны агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүн.....	25
Хүснэгт 5. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагч бодисуудын	25
Хүснэгт 6. Усны химийн шинжилгээний үр дүн	26
Хүснэгт 7. Хөрсний хүнд металлын агууламж	27

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрийн барилга байгууламж	4
Зураг 2. Дизель уурын зуухыг үйлдвэрийн талбайд угсарч суурилуулах ажлын явц (2025 оны 6 сар).....	6
Зураг 3. Дизель уурын зуухыг бүрэн ашиглалтанд оруулсан байдал	6
Зураг 4. Уурын зуухны үнсийг цэвэрлэх, ээлжит засвар үйлчилгээ хийж буй байдал	7
Зураг 5. Усан мананцар үүсгэгчийн хошуу	8
Зураг 6. Тоосжилттой үед үйлдвэрийн орчныг усалж чийгшүүлсэн байдал.....	8
Зураг 7. Элс, үнсний талбай хойд талаар мод тарьж буй ажлын явц	9
Зураг 8. Үйлдвэрийн хашаан доторх зүлэгжүүлсэн талбайг цэвэрлэж буй байдал	10
Зураг 9. Үйлдвэрийн барилгын баруун талд тарьж ургуулсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал	10
Зураг 10. Түүхий эд материалын талбайн орчимд тарьсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал.....	11
Зураг 11. Оффисын барилгын орчны зүлэгжүүлэлтийн ургалтын байдал	12
Зураг 12. Ажилчдын амрах байрны орчмын талбайд тохижилт, зүлэгжүүлэлт хийсэн байдал.....	12
Зураг 13. Мод тарих талбайд үржил шимт хөрс дэвсэж , хөрс сайжруулж буй арга хэмжээ	13
Зураг 14. Суулгацуудыг үйлдвэрийн талбайд авчирч буй байдал	14
Зураг 15. Өрөл, монос тарвж буй ажлын явцаас.....	14
Зураг 16. Хайлаас зурваслан тарьж буй байдал	15
Зураг 17. Мод бут тарих ажлын явцаас (2025 оны 5 дугаар сар).....	15

Зураг 18. ХАБЭА-н зааварчилгаа өгч, гарын үсэг зуруулж буй байдал	16
Зураг 19. Ажилчид ХАБЭА-н сургалтанд хамрагдаж буй байдал	16
Зураг 20. Үйлдвэрийн ХАБЭА-н шаардлага хангасан хувцас, хэрэгслийн иж бүрдэл	18
Зураг 21. Үйлдвэрт бэлэн байлгадаг анхан шатны тусламжийн эм, хэрэгслүүд.....	18
Зураг 22. Гал унтраах зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийг бэлтгэсэн байдал	19
Зураг 23. Галын аюулгүй байдлын сургалт, арга хэмжээ	20
Зураг 24. Ахуйн хатуу хаягдлыг ангилан ялгаж хуримтлуулах цэг	21
Зураг 25. Хатуу хаягдлыг хогийн цэг рүү ачуулж буй байдал.....	21
Зураг 26. Үйлдвэрийн хашааны гадны орчныг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ цэвэрлэж буй байдал	22
Зураг 27. Үйлдвэрийн хашаа руу орох хэсгийн харагдах байдал.....	22
Зураг 28. Бохирын цооногийн гаднаас харагдах байдал	23
Зураг 29. Ариун цэврийн өрөөнүүд.....	Error! Bookmark not defined.
Зураг 30. Тос, тосолгооны материалын хаягдал, тосоор бохирдсон арчих	24
Зураг 31. Үйлдвэрийн талбайн орчны болон уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагчийн хэмжилт хийж буй байдал	25
Зураг 32. Хөрсний зүсэлт хийж, дээж авч буй байдал	26

НЭГ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр нь барилгын үндсэн материалын нэг болох хийт хөнгөн бетон гулдмайг олон улсын стандартад нийцүүлэн чанарын өндөр түвшинд үйлдвэрлэж дотоодын зах зээлийн хэрэгцээг хангах, ажлын байр нэмэгдүүлэх, татвар хураамж төлөх замаар улс орны хөгжилд өөрсдийн хувь нэмрээ оруулах зорилготой 2014 оноос хойш тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулж байна.

Үйлдвэрийн үйл ажиллагаа нь улирлын чанартай явагддаг. Жил бүрийн 4-р сард үйлдвэрийн бэлтгэл ажлыг хангаж, 5-р сараас 10-р сар хүртэл 2 улирлын турш, нийт 180 хоног идэвхитэй үйл ажиллагаа явуулдаг.

Одоогийн байдлаар нийт 36 хүнийг тогтмол ажлын байраар ханган ажиллуулж байна. Ажлын ачааллаас хамааран захиалга ихтэй үед туслах ажилтнуудыг нэмж ажиллуулан нийт 44 хүнийг ажиллуулдаг.

Хоногт 160 м³, жилд 25000 м³ бетон гулдмай үйлдвэрлэх хүчин чадалтай бүрэн автомат үйлдвэр юм. Тус үйлдвэр нь хөндлөн ба босоо чиглэлээр зүсэх сүүлийн үеийн технологийг нэвтрүүлсэн бөгөөд MNS EN0771-4:2016 стандартын шаардлага хангасан 8 төрлийн хэмжээс бүхий блок үйлдвэрлэн хэрэглэгчдэд хүргэж байна.

2025 онд үйлдвэрийн хүчин чадлыг бүрэн ашиглаж, бизнес төлөвлөгөөгөө 100% биелүүлэн 25000 м³ бетон гулдмай үйлдвэрлэж дотоодын зах зээлд нийлүүлсэн байна.

Мөн үйлдвэрийн орчны ногоон байгууламжийн хэмжээг нэмэгдүүлэх, орчны тохижилтыг сайжруулах, ажилчдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж үйлдвэрийн осол аваар гарахаас урьдчилан сэргийлэх тал дээр анхаарч ажиллав.



Зураг 1. Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрийн барилга байгууламж

ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

1. Нүүрсний хэрэглээг бууруулж, агаар орчны бохирдлыг багасгах зорилгоор дизель түлшээр ажилладаг 400 МПа чадалтай уурын зуух худалдан авч ашиглалтанд оруулах

Оффис, ажилчдын байр, үйлдвэрийн барилга байгууламжийг халаах, үйлдвэрийн технологийн уурын хэрэглээг хангах зорилгоор зайлшгүй уурын зуух ажиллуулах шаардлагатай байдаг. Бид өмнөх жилүүдэд хатуу түлш буюу нүүрсээр ажилладаг “SZL-8-1.6” маркийн уурын зуух ашигладаг байсан. 2025 оны үйлдвэрийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөгөө болон байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасны дагуу дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухыг ашиглалтанд оруулсан. Ингэснээр дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухыг түлхүү ашиглаж, агаарт ялгарах утаа, тортог, тоосжилтыг бууруулахад чухал ач холбогдолтой юм.

Нүүрсээр ажилладаг усан халаалтын зуух болон дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухны агаар бохирдуулагч бодисуудын ялгаруулалтын байдлыг харьцуулсан харьцуулалтыг доорх хүснэгтүүдээр харуулав. Судалгаанаас үзэхэд дизель уурын зуухнаас ялгарах бохирдуулагч бодисуудын ялгаралтын түвшин хатуу түлшээр ажилладаг зуухнаас 3-10 дахин бага үзүүлэлттэй байдаг.

Хүснэгт 1. Хатуу түлш болон дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухнуудын техникийн харьцуулалт

Үзүүлэлт	Дизель түлшээр ажилладаг уурын зуух	Хатуу түлшээр ажилладаг уурын зуух
Шаталтын чанар	Бүрэн шаталттай, автоматаар агаарын харьцааг тохируулдаг	Гар ажиллагаатай, шаталт жигд бус, дулааны алдагдал их
Утаа, тоосжилт	Утаа бага, хар утаа бараг үүсэхгүй, тоос огт үүсэхгүй	Утаа, тортог, үнс их гарна, орчны агаарыг бохирдуулна
CO ₂ , SO ₂ ялгаралт	Дунд түвшинд – шаталтын үр ашиг сайтай тул ялгаралт хязгаартай	Өндөр – шаталт бүрэн бус тул CO, SO ₂ , тоосжилт их
Ашиглалтын цэвэр байдал	Утааны хоолой, бойлер дотор тортог бага үүснэ	Тортог хуримтлагдаж тогтмол цэвэрлэгээ шаарддаг
Ажиллуулах автоматжуулалт	Бүрэн автомат, түлш шахуургаар ордог	Гар ажиллагаатай, түлш нэмэх шаардлагатай
Байгаль орчны нөлөөлөл	Харьцангуй бага	Их – агаарын бохирдол, үнсний хаягдал их үүснэ

Хүснэгт 2. Хатуу түлш болон дизель түлшээр ажилладаг уурын зуухнуудаас ялгарах агаар бохирдуулагч бодисуудын ялгаралтын харьцуулалт

Бохирдуулагч бодисууд	Дизель түлшээр ажилладаг уурын зуух (мг/м ³)	Хатуу түлшээр ажилладаг уурын зуух (мг/м ³)	Тайлбар
Тоосонцор	20-50	300-1500	Хатуу түлш шатахад үнс, тортог үүсдэг
Нүүрстөрөгчийн дутуу исэл (CO)	50-150	500-2500	Бүрэн шаталтгүй үед их ялгарна
Азотын дутуу ислүүд (NO _x)	200-400	200-600	Дулаан өндөр үед үүснэ
Хүхрийн давхар исэл (SO ₂)	100-400	300-1200	Түлшний хүхрийн агууламжаас шалтгаална
Нүүрсхүчлийн хий (CO ₂)	200000-250000	250000-300000	Аль аль нь ялгаруулна. Гэхдээ дизельд илүү бүрэн шатдаг
Тортог, үнс	Маш бага	Их хэмжээгээр	Утааны хоолойд хуримтлагдана



Зураг 2. Дизель уурын зуухыг үйлдвэрийн талбайд угсарч суурилуулах ажлын явц (2025 оны 6 сар)



Зураг 3. Дизель уурын зуухыг бүрэн ашиглалтанд оруулсан байдал

2. Үнс баригч, утаа шүүгч төхөөрөмжүүдийн техникийн үр ашгийг бууруулахгүйн тулд цэвэрлэгээ, засвар үйлчилгээг тогтмол хийх, үнс баригч төхөөрөмжийн ёроолд тунасан хуурай, нойтон үнсийг өдөрт багадаа 1 удаа зайлуулж хэвших, яндангийн шүүлтүүрийн хэвийн ажиллагааг ашиглалтын үед байнга хянаж байх

Уурын зуухны үнс баригч төхөөрөмжийн ёроолд тунасан үнсийг өдөр бүр цэвэрлэн авч тусгай үнсний талбайд түр хадгалах ба үйлдвэрлэлд түүхий эд болгон дахин ашигладаг. Зуухны засвар үйлчилгээг тогтмол хийж, үнсийг цэвэрлэснээр уурын зуухны яндангаас ялгарах утаа, тоосны агууламжийг бууруулах боломжтой байдаг тул зуухны ашиглалт болон техникийн бүрэн бүтэн байдлаас хамааран техникийн засварыг жилд 2-3 удаа, үнсний цэвэрлэгээг өдөр бүр хийдэг. Түүнчлэн Барилга хот байгуулалтын яамнаас уурын зуух, бусад дамжлагууд, тэдгээрийн ашиглалтын төлөв байдал, сорилтын тайлан, акт, хянах хэмжих хэрэгслийг баталгаажуулсан акт зэргийг үндэслэн уурын зуухыг ямар даралтаар ашиглахыг тогтоож, магадлал хийн зөвшөөрөл олгодог. Энэ магадлалыг хийлгэж баталгаажуулсан бөгөөд тайланд хавсаргав.

Уурын зуухны ашиглалтын явцад Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газарт хүсэлт гаргаж уурын зуухны яндангаас ялгарах утааны хийн хэмжилтийг жил бүр хийлгэж байна (Шинжилгээний үр дүнг тайланд хавсаргав).

2025 онд дизель уурын зуухыг ашиглалтанд оруулсан тул нүүрсээр ажилладаг уурын зуухны ашиглалт өмнөх жилүүдээс харьцангуй буурсан. 2026 онд хатуу түлшээр ажилладаг дээрх уурын зуухыг шинэчилж, хүчин чадал болон шаталт сайтай, утаа тортогны ялгаруулалт бага уурын зуухыг ашиглалтанд оруулахаар төлөвлөн үйлдвэрлэгч байгууллага руу захиалга өгөөд байна.



Зураг 4. Уурын зуухны үнсийг цэвэрлэх, ээлжит засвар үйлчилгээ хийж буй байдал

3. Автомат мэдрэгч бүхий системтэй, өндөр даралтаар (50-70 бар) нарийн ширхэгтэй усан мананцар үүсгэгч төхөөрөмжийг худалдан авч үйлдвэрийн гадна болон дотор орчны тоосжилттой үед ашиглах

Үйлдвэрийн орчны талбайг хатуу хучилттай болгосон хэдий ч үйлдвэрийн дамжлагын үед талбайн орчимд тархсан элс, үнс хийсч тоосжилт үүсгэдэг. Иймд хуурайшилт ихтэй, салхитай үед үйлдвэрийн орчны тоосжилт үүсгэж буй зам талбайг услаж чийгшүүлэх арга хэмжээ авч ажилладаг. Зуны улиралд автоклавын доор борооны ус хуримтлагддаг. Уг хуримтлагдсан ус болон үйлдвэрийн технологийн дамжлагын үед үүсэх саарал усыг 20 тн-ны багтаамжтай ёмкостонд цуглуулж 50-70 барын даралтаар нарийн ширхэгтэй усан мананцар үүсгэгч төхөөрөмжөөр усыг тоосруулж цацан зам талбайн усалгаа хийдэг. Усан мананцар үүсгэгч нь усыг маш багаар тоосруулж цацдаг тул ус хэрэглээг хэмнэхэд чухал ач холбогдолтой.



Зураг 5. Усан мананцар үүсгэгчийн хошуу



Зураг 6. Тоосжилттой үед үйлдвэрийн орчныг усалж чийгшүүлсэн байдал

4. Элс, үнсний талбайн урд талаар тойруулан мод, бут тарьж ногоон хашаа бий болгох

Үйлдвэрийн хашаанд буюу үнс, элс хуримтлуулж буй тоосжилтын эх үүсвэр бүхий хэсэгт зурваслан мод тарьж ногоон байгууламжийн хэмжээг нэмэгдүүлсэн (Зураг 7). Мод тарих ажлын явцыг орчны тохижилт нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөнд дэлгэрэнгүй тусгалаа.



Зураг 7. Элс, үнсний талбай хойд талаар мод тарьж буй ажлын явц

5. Усны тухай хуулийн 28.4-т заасны дагуу усны асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллагаар “Ус ашиглуулах дүгнэлт” гаргуулах, зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулан ажиллах

Ус ашиглуулах дүгнэлтийг Туул голын сав газрын захиргаагаар 2025 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдөр гаргуулсан. Ус ашиглуулах дүгнэлтээр унд ахуйд 504 м³/жил, үйлдвэрийн технологид 14586 м³/жил, ногоон байгууламжийн усалгаанд 32.0 м³/жил, зам талбайн усалгаанд 180.0 м³/жил ус хэрэглэх тооцоо гарсан. Ус ашиглах гэрээг 2025 оны 05 сарын 14-ний өдөр НБОГ-тай байгуулсан. Ус ашиглах гэрээнд 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг “Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай” Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1-р хавсралт, “Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай”, “Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай”, Монгол Улсын Засгийн газрын 2013 оны 326, 327 дугаар тогтоолуудын дагуу тоолуурын заалтаар тооцож, 1м³ усны төлбөрт 188.8 төгрөг төлөх тухай тусгасан байна. Гэрээний дугаар: 2025/10 гэрээний хугацаа: 1жил. Ус ашиглуулах дүгнэлт, эрхийн бичиг, гэрээг хавсралтаас үзнэ үү.

6. Ус ашигласны төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд төлөх

Ус ашиглуулах дүгнэлт болон ус ашиглах гэрээнд заасны дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны болон хаягдал усны төлбөрүүдийг улсын төсөвт жил бүр төлж байна. 2024 онд ус ашигласны төлбөрт нийт 3'158'614.0 төгрөг төлсөн. 2025 оны төлбөр оны сүүлээр гарах бөгөөд төлбөрийг ондоо багтаан төлнө. 2024 оны төлбөр төлсөн баримтыг хавсаргав.

ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн үйл ажиллагааны хүрээнд өмнөх жилүүдэд тарьж ургуулсан зүлэг, ногоон байгууламжийн арчилгаа, усалгааг тогтмол хийж, хөрсийг сийрүүлэх, хог ургамлыг цэвэрлэн ургалтыг сайжруулах арга хэмжээг тогтмол авч хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Өмнөх жилүүдэд нийт 0.5 га талбайд согоовор, хиаг зэрэг олон наст ургамал, одой хайлаас, гүйлс, тэхийн шээг, улиангар, улиас, гацуур, монос, шинэс, үхрийн нүд гэсэн нийт 9 төрлийн 200 гаруй модыг үйлдвэрийн хашаанд тарьж ургуулсан бөгөөд ногоон байгууламжийн ургалт хэвийн сайн байна.



Зураг 8. Үйлдвэрийн хашаан доторх зүлэгжүүлсэн талбайг цэвэрлэж буй байдал



Зураг 9. Үйлдвэрийн барилгын баруун талд тарьж ургуулсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал



Зураг 10. Түүхий эд материалын талбайн орчимд тарьсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал



Зураг 11. Оффисын барилгын орчны зүлэгжүүлэлтийн ургалтын байдал

Мөн ажилчдын амрах байрны орчмын талбайг шинээр зүлэгжүүлж, явган хүний зам талбайг засаж тохижуулан ажилчид чөлөөт цагаараа агаарт сууж амрах тав тухтай нөхцөлийг бүрдүүлсэн.



Зураг 12. Ажилчдын амрах байрны орчмын талбайд тохижилт, зүлэгжүүлэлт хийсэн байдал

2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд 20 ширхэг өрөл, 20 ширхэг монос, 60 ширхэг хайлаас, нийт 100 ширхэг тарихаар төлөвлөсөн боловч уг төлөвлөгөөг давуулан биелүүлж, 40 ширхэг өрөл, монос, 1300 ширхэг хайлаас, нийт 1340 ширхэг мод тарьсан. Энэ жилийн мод тарих ажлыг илүү үр дүнтэй, ургалт сайтай байлгахын тулд мэргэжлийн байгууллага болох “Ойн таксаци” ХХК-тай гэрээ байгуулан ажилласан.

Мод тарих ажлыг 2025 оны 5 дугаар сарын 26-ны өдрөөс эхлүүлсэн бөгөөд 1300 ширхэг хайлаасыг түүхий эдийн талбайн хойд болон баруун хэсгээр зурваслаж тарьсан. Мод тарих ажлын гэрээг хавсаргав.

Модны ургалт, амьдралтыг сайжруулах, хэвийн өсөлт хөгжлийг хангахын тулд талбайд үржил шимт хөрс дэвсэж, хөрс сайжруулалт хийсэн.



Зураг 13. Мод тарих талбайд үржил шимт хөрс дэвсэж , хөрс сайжруулж буй арга хэмжээ

Суулгац авахдаа “Навчит модны суулгац. Техникийн шаардлага MNS 6141:2010” стандартын дагуу гадна талын байдал, өнгө хэвийн, холтос нь шалбарч гэмтээгүй, өвчин, хөнөөлт шавьжид нэрвэгдээгүй, нахиа нь задраагүй, уян зөөлөн саглагар мөчиртэй, иш нь бүдүүвтэр, эгц шулуун, бат бөх үндэс ихтэй, өсөлт сайтай суулгацыг сонгож авсан.

Суулгацыг авто машинаар тээвэрлэхдээ үндсийг хөрстэй нь хамт хөдөлгөөнгүй боож, хооронд нь хавиралдуулахгүйгээр босоо байдлаар ачиж үйлдвэрийн талбайд авчирсан.



Зураг 14. Суулгацуудыг үйлдвэрийн талбайд авчирч буй байдал



Зураг 15. Өрөл, монос тарвж буй ажлын явцаас



Зураг 16. Хайлаас зурваслан тарьж буй байдал



Зураг 17. Мод бут тарих ажлын явцаас (2025 оны 5 дугаар сар)

ДӨРӨВ. ОСОЛ ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

1. Ажлын байран дахь ХАБЭА болон болзошгүй осол аваарын үед анхан шатны тусламж үзүүлэх төлөвлөгөөт сургалтыг нийт ажилчдын дунд зохион байгуулах

Компани нь ХАБАЭ-н орон тооны ажилтантай бөгөөд өдөр бүр ажилчдыг ажлаа эхлэхийн өмнө ХАБАЭ-н зааварчилгаа өгч, гарын үсэг зуруулдаг. Мөн улирал тутам болзошгүй осол аваарын үед анхан шатны тусламж үзүүлэх практик сургалтыг ажлын байранд явуулдаг.



Зураг 18. ХАБАЭ-н зааварчилгаа өгч, гарын үсэг зуруулж буй байдал



Зураг 19. Ажилчид ХАБАЭ-н сургалтанд хамрагдаж буй байдал

2. Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах

Үйлдвэрт БНХАУ-аас тодорхой тооны гэрээт ажилчид ирж ажилладаг бөгөөд уг ажилчдыг жил бүр эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулдаг. Түүнчлэн үйлдвэрийн үндсэн ажилчдыг СХДЭМТ-д бүх шатны үзлэгт хамруулсан. Зарим ажилчдын эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан үзлэгийн маягтийг хавсаргав.

3. Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр (тоос шүүх маск, чихний аппарат, хамгаалалтын малгай, бээлий, тусгай зориулалтын хувцас) бүрэн хангаж, хэрэглүүлж хэвшүүлэх

“Ундарга браки” ХХК-тай 2025 оны 05 сарын 13-ны өдөр байгуулсан “Ажил гүйцэтгэх гэрээ”-ний дагуу үйлдвэрийн нийт ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын иж бүрэн хувцас хэрэгслээр бүрэн хангасан. Хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгсэлд 2025 онд 8.435.000 төгрөг зарцуулсан бөгөөд нүдний шил, маск, бээлий, чихэвч, гутал, нимгэн зузаан хувцас гэсэн иж бүрэн хэрэгслээс бүрддэг.





Зураг 20. Үйлдвэрийн ХАБЭА-н шаардлага хангасан хувцас, хэрэгслийн иж бүрдэл

4. Анхан шатны тусламжийн эм, тариа, багаж хэрэгслийг байнга бэлэн байлгах

Үйлдвэр дээр гарсан гэнэтийн болзошгүй аюул осол эсвэл ажилчдын бие гэнэт муудах зэрэг үед ашиглах анхан шатны тусламжийн эм, тариа, бусад хэрэгслийг үйлдвэрийн оффист тогтмол бэлэн байлгадаг. Ашиглаж дууссан болон хугацаа нь дууссан эм тариаг сэлбэж, шинэчлэдэг.



Зураг 21. Үйлдвэрт бэлэн байлгадаг анхан шатны тусламжийн эм, хэрэгслүүд

5. Гал унтраах анхан шатны болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийн бүрдлийг хангаж, галын хорыг цэнэглэх

Үйлдвэрийн гадна болон дотор орчны хэд хэдэн цэгүүдэд гал унтраах анхан шатны зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийн бүрдлийг байрлуулж, галын хорыг цэнэглэн байнгын бэлэн байдалд байлгаж байна. Галын аюул гарсан тохиолдолд авах арга хэмжээний зааварчилгаа бүхий ханын самбаруудыг байрлуулсан.



Зураг 22. Гал унтраах зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийг бэлтгэсэн байдал

Түүнчлэн ОБЕГ-ын гал унтраах ангитай хамтран нийт ажилчдад галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх, болзошгүй аюул ослын үед авах арга хэмжээний талаарх сургалт, зааварчилгааг өгсөн.



Зураг 23. Галын аюулгүй байдлын сургалт, арга хэмжээ

ТАВ. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

1. Хатуу хаягдлыг ангилан ялгах савнуудыг үйлдвэр, оффис, ажилчдын амрах байрны орчмын 2-3 цэгт байрлуулж, ангилан ялгасан хаягдлыг дахин боловсруулах үйлдвэр, дахивар нөөцийн цэгүүдэд нийлүүлэх

Үйлдвэрийн идэвхитэй үйл ажиллагааны үед нийт 35 хүн ажилладаг ба хоногт 10 кг орчим хатуу хаягдал үүсдэг. Эдгээр хаягдлыг шил, лааз (хуванцар), цаас, дахин боловсруулах боломжгүй хаягдал гэсэн 4 төрөлд ангилан ялгаж хуримтлуулдаг. Хуванцар, шил, лааз болон цаасыг дахивар нөөцийн цэгүүдэд өөрсдийн тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэн хүргэж өгдөг. Зарим тохиолдолд хуванцар сав цуглуулдаг хувь хүмүүс ирж авдаг.

Дахин боловсруулах боломжгүй хаягдлыг СХД-н Татварын хэлтэс болон “Тохижилт, цэвэрлэгээ үйлчилгээний

”-тай байгуулсан “Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээ (Дугаар:919)”-ний дагуу төвлөрсөн хаягдлын цэг рүү сард 2-3 удаа ачуулан үйлдвэрийн талбайгаас зайлуулж байна. Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээний хүчинтэй хугацаа: 2025.12.31 хүртэл. Гэрээг хавсаргав.



Зураг 24. Ахуйн хатуу хаягдлыг ангилан ялгаж хуримтлуулах цэг



Зураг 25. Хатуу хаягдлыг хогийн цэг рүү ачуулж буй байдал

2. Үйлдвэрийн талбайн орчимд зам дагуу хаягдсан хатуу хаягдлыг сард нэг удаа тогтмол цэвэрлэж хэвших

Үйлдвэрийн хашааны гадна орчны авто зам дагуух болон хашааны булан тохой хэсэг дэх хуримтлагдсан хатуу хаягдлыг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ сард нэг удаа цэвэрлэх үйл ажиллагаа явуулдаг.



Зураг 26. Үйлдвэрийн хашааны гадны орчныг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ цэвэрлэж буй байдал



Зураг 27. Үйлдвэрийн хашаа руу орох хэсгийн харагдах байдал

3. Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.2 дахь хэсэгт заасны дагуу ЗГХА Усны газраар хаягдал усны дүгнэлт гаргуулах

Ахуйн шингэн хаягдал ус хэрэглээнээс хамаараад хоногт 2м³ орчим хаягдал үүсэх ба шингэн хаягдлыг 60.0 м³-ийн багтаамжтай доторлогоотой бохирын цоонгт хуримтлуулж “Ар Халхын нүүдэл” ХХК-тай байгуулсан “Бохир ус тээвэрлэх ажлын гэрээ”-ний дагуу соруулан ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлдэг. Гэрээг 2025.03.01-ний өдөр

байгуулсан ба 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй. Бохир соруулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг хавсаргав. Бохирын цооног нь оффисын барилгын зүүн хойд талд байрладаг.

Усны газраар хаягдал усны дүгнэлт гаргуулахаар холбогдох материалаа E-business.mn-ээр илгээсэн. Одоогоор дүгнэлт нь гараагүй байна.

Бохир усны цооногт хуримтлуулж, ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлж буй хаягдал уснаас дээж авч “Хүрээлэн байгаа орчин, Усны чанар, Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2024” стандарттай харьцуулахад стандартын ЗДХ-ээс давсан үзүүлэлт байхгүй байна.

Хүснэгт 3. Хаягдал усны шинжилгээний үр дүн

Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан огноо	pH	Ж/б мг/л	XXX мг/л	БХХ ₅ мг/л	NH ₄ мг/л	NO ₂ мг/л	NO ₃ мг/л	Нийт мг/л	Рэрд мг/л
Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр	2025.04.02	6.44	54.0	419	103	74.8	6.351	2.70	60.6	3.439
MNS6561:2024		6-9	400	800	400	20	-	-	40	5

***Тайлбар:** Ж/б – Жинлэгдэх бодис, XXX – Химийн хэрэгцээт хүчилтөрөгч, БХХ₅ – Биохимийн хэрэгцээт хүчилтөрөгч



Зураг 28. Бохирын цооногийн гаднаас харагдах байдал

Оффис, ажилчдын амрах байрны ариун цэвэр, угаалгын өрөө тус бүрийг нь стандартын шаардлагад нийцүүлэн байгуулж, газар доорх дамжуулах шугам хоолойгоор бохирын цооногтой холбосон байна.

4. Автомашины зогсоолын талбайд тос, тосолгооны материалын хаягдал, тос арчсан бохир арчих материал зэргийг хаях тусгай зориулалтын битүү сав байршуулах

Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанд ашигладаг хүнд даацын машин механизмуудын засвар үйлчилгээг ойролцоох засварын газруудад хийлгэдэг тул одоогоор үйлдвэрийн талбайд машин механизмын засвар үйлчилгээнээс гарсан томоохон хаягдал байхгүй байна.

Тос, тосолгооны хаягдал сав, тосоор бохирдсон арчих материал зэрэг хаягдлыг энгийн хаягдлаас ялгаж төмөр торхонд хадгалдаг. Энэ төрлийн хаягдлыг цуглуулаад нэгдсэн журмаар аюултай хаягдал устгах үйлдвэрт өгөхөөр төлөвлөсөн.



**Зураг 29. Тос, тосолгооны материалын хаягдал, тосоор бохирдсон арчих
материал зэргийг цуглуулах сав**

Үйлдвэрийн технологийн үед үүсэх үндсэн хаягдал нь блокны зүсэлтийн үед үүсэх илүүдэл блокны өөдөс, эвдэрч хагарсан блокнууд байдаг. Эвдэрч, хагарсан блокийг үйлдвэрээс акталж хямд үнээр борлуулдаг. Харин зүсэлтийн үед үүсэх блокны өөдсийг дахин үйлдвэрийн технологид оруулж боловсруулалт хийдэг. Уурын зуухны үнсний хаягдлыг үйлдвэрт түүхий эд болгон ашигладаг.

ЗУРГАА. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

6.1. Агаарын чанарын мониторинг

Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газарт хүсэлт гарган үйлдвэрийн талбайн орчны болон уурын зуухны яндангаас ялгарч буй агаар бохирдуулагчийн хэмжилтийг хийлээ. Агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүнгээс үзэхэд үйлдвэрийн талбайн орчны агаар дахь PM2.5 тоосны агууламж 23 мкг/м³, PM10 тоосны агууламж 48, SO₂-ын агууламж 9 мкг/м³, CO-ийн агууламж 5 мкг/м³, NO₂-ын агууламж 0 мкг/м³ байгаа нь агаарын чанарын стандарт (MNS 4585:2025) – ын ЗДХ-ээс бага үзүүлэлттэй байна.

Хүснэгт 4. Үйлдвэрийн талбайн орчны агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүн

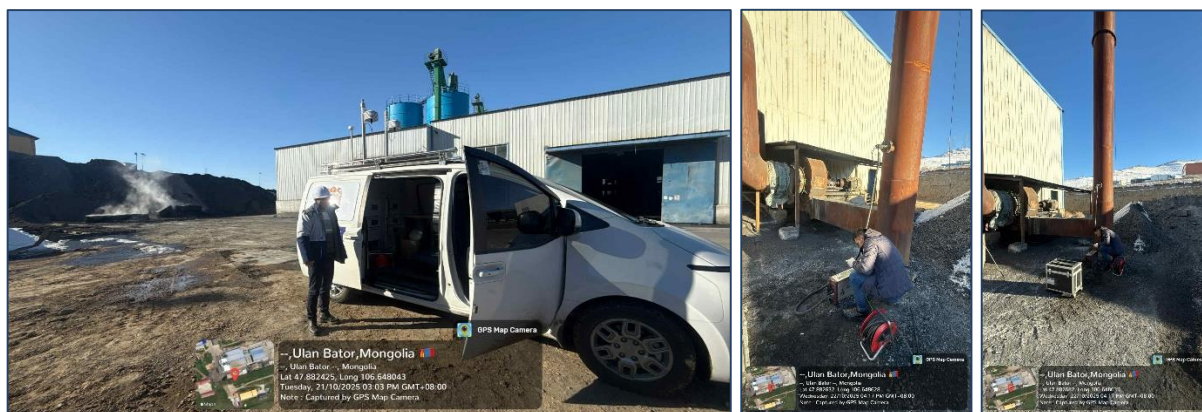
Хэмжилт хийсэн цэг, байршил	Агаарын чанарын хэмжилт хийсэн үзүүлэлт				
	PM2.5, мкг/м ³	PM10, мкг/м ³	SO ₂ , мкг/м ³	CO, мкг/м ³	NO ₂ , мкг/м ³
Үйлдвэрийн талбай	23	48	9	5	0
MNS4585:2025 стандартын ЗДХ	37.5	100	450	60000	200

Мөн уурын зуухны яндангаас ялгарч буй бохирдуулагч бодисын агууламжийг эх үүсвэр дээр нь тодорхойлоход “Дулааны цахилгаан станц, дулааны станцын уурын ба ус халаах зуухны агаар мандалд хаях утааны бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ, хэмжих арга, MNS 5919:2008 стандарт”-д заасан ЗДХ-ээс бага гарсан болно.

Хүснэгт 5. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагч бодисуудын хэмжилтийн үр дүн

Үзүүлэлт	NOx, мг/м ³	SO ₂ , мг/м ³	CO, мг/м ³	TSP, мг/м ³
Агууламж	417	1320	284	1954
MNS 5919:2008	1150	1620	1030	12000

Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газар нь өөрсдийн хэмжилтийн багаж, техник хэрэгслийн хамтаар ирж бохирдуулагч бодисуудын хэмжилтийг үйлдвэрийн идэвхитэй үйл ажиллагааны үед хийж гүйцэтгэсэн (Зураг 32). Агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүнг хавсаргав.



Зураг 30. Үйлдвэрийн талбайн орчны болон уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагчийн хэмжилт хийж буй байдал

6.2. Усны чанарын мониторинг

Үйлдвэрийн технологийн болон ажилчдын унд ахуйн ус хэрэглээг хангаж буй хоёр гүний худгаас дээж авч Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг “Усны газар”-ын Усны хяналтын төв лабораторид шинжлүүлэв. Усны шинжилгээг 2025 оны 05 дугаар сарын 30-

ний өдөр хийлгэсэн. Усны химийн шинжилгээний үр дүнгээс үзэхэд хоёр гүний худгийн ус нь газрын доорх усны чанарын шаардлагыг хангаж байна. Шинжилгээний үр дүнг хавсаргав.

Хүснэгт 6. Усны химийн шинжилгээний үр дүн

№	Шинжилсэн үзүүлэлтүүд	Үр дүн		Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ MNS0900:2018
		Худаг -1 (Унд ахуй)	Худаг -2 (Технологи)	
1	pH-Усан орчин /Hydrogen ions/	7.34	5.57	6.5-8.5
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	0.50	0.06	<1.0
3	Карбонат (CO_3^{2-}), мг/л /Carbonate ion, mg/L/	0.00	0.00	-
4	Гидрокарбонат (HCO_3^-), мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L/	244.0	9.15	-
5	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/l/	4.32	0.40	<7.0
6	Кальци, (Ca^{2+})мг/л /Calcium ion, mg/L/	68.94	7.21	<100.0
7	Магни (Mg^{2+}), мг/л /Magnesium ion, mg/L/	10.70	1.49	<30.0
8	Хлорид (Cl^-), мг/л /Chloride ion, mg/L/	14.89	8.51	<350.0
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L/	385.0	35.00	<1000.0
10	Сульфат (SO_4^{2-}), мг/л /Sulfate ion, mg/L/	47.51	3.05	<500.0
11	Нитрат(NO_3^-), мг/л /Nitrate ion mg/L/	8.46	8.53	<50.0
12	Нитрит(NO_2^-), мг/л /Nitrite ion mg/L/	0.00	0.00	<1.0
13	Аммони, (NH_4^+) мг/л /Ammonia ion, mg/l/	0.04	0.03	<1.5
14	Төмөр (Fe^{3+}), мг/л /Total iron ion, mg/L/	0.04	0.02	<0.3
15	Натри+Кали (Na^+, K^+) /Sodium+Potassium ion, mg/L/	28.2	4.40	<200

6.3. Хөрсний чанарын мониторинг

Хөрсний чанарын мониторингийн хүрээнд 2025 оны 10 дугаар сарын 23-ны өдөр үйлдвэрийн хашаан доторх 4 цэгт 0-30 см гүнтэй өнгөн зүсэлт хийж, дөрвөн ширхэг дээж авч хүнд металлын шинжилгээ хийлгэсэн. Шинжилгээг “Геологи судалгаа шинжилгээний төв” ТӨҮГ-ын хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид хийлгэсэн.



Зураг 31. Хөрсний зүсэлт хийж, дээж авч буй байдал

Шинжилгээний үр дүнгээс үзэхэд үйлдвэрийн талбайн орчны хөрсний хүнд металлын агууламж MNS 5850:2019 стандартын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс бага буюу бохирдолгүй байна.

Хүснэгт 7. Хөрсний хүнд металлын агууламж

№	Лаб №	Дээж №	Элемент, мг/кг			
			Хүнцэл (As)	Кадми (Cd)	Sb	Хар тугалга (Pb)
1	18953	Хойд	8.56	0.46	0.83	21.75
2	18954	Урд	10.16	0.20	0.72	16.87
3	18955	Баруун	8.08	0.15	0.66	16.76
4	18956	Зүүн	10.78	0.14	1.80	22.16

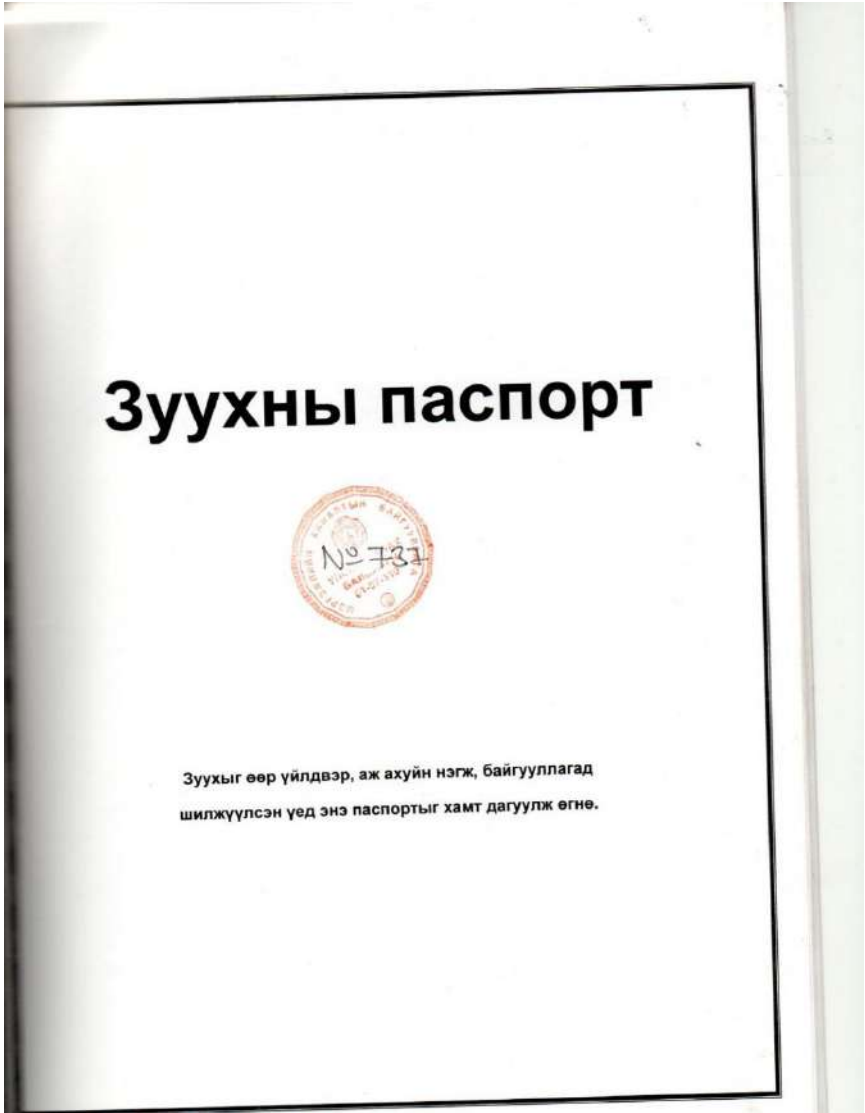
ДОЛОО. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхийн тулд төлөвлөгөөнд тусгасан ажлуудыг хэрэгжүүлэх зардлыг байгууллагын 2025 оны санхүүгийн төлөвлөгөөнд тусгаж хэрэгжүүллээ. Менежментийн төлөвлөгөөний ажлыг хэрэгжүүлэхэд 17.5 сая төгрөг зарцуулсан бөгөөд хариуцсан албан тушаалтнууд өөр өөрсдийн хариуцсан үүрэг хариуцлагаа хүлээж, ажлыг гүйцэтгэсэн болно.

№	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	2025 оны БОМТ – г хэрэгжүүлэхэд зарцуулсан төсөв, мян.төг	Хариуцсан албан тушаалтан
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	500.0	Компаний захирал, үйлдвэрийн дарга, байгаль орчны ажилтан
2	Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө	5420.0	Байгаль орчны ажилтан, менежер
3	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	10000.0	ХАБЭА-н ажилтан
4	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	1000.0	Байгаль орчны ажилтан, менежер
5	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	670	Байгаль орчны ажилтан, менежер
Нийт		17590.0	-

ХАВСРАЛТУУД

Уурын зуухны даралтын магадал



Магадлал хийсэн он, сар, өдөр	Магадлалын үр дүн, магадлал хийсэн хүний гарын үсэг	Зөвшөөрсөн даралт МПа (кгх/см ²)	Ээлжит магадлал хийх хугацаа
	2023 оны 04 сарын 18 өдөр З. Агваа 126081 Д. Агваа сав, чулам хогтойнуудад, ашигдалын төлөө байдал болон техникийн баримт бичиг, усан сорилт хийсэн тухай өдрийн № тоот акт, протокол. 2023.08.23-ийн № 003/23 металл, гагнуурын үл эвдэх сорилтын тайлан, хамгаалах хавхлаг туршиж тохируулсан акт, хянах хэмжих хэрэгслийг баталгаажуулсан гэрчилгээ зэргийг үндэслэн цаашид ажлын Ерөб-16-аар даралтаар ашиглах зөвшөөрөл олгов. Дараагийн усан сорилтын хугацаа: 2024.1V Дараагийн дотоод үзлэгийн хугацаа: 2024.1V Б.МОНХСАЙДАН УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ		



Түүл голын сав газар

УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

оны -р сарын -ны
өдөр

Дугаар Е-2503-000107

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас, факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар

Оноосон нэр: Жи Эс дорнын хөгжил ГХО-тай ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:
Регистрийн дугаар: 5717906
Захирал: Wu
Холбоо барих дугаар: 99110837
Факс :
И-мэйл хаяг :

2. Төслийн нэр байршил

Төслийн нэр: Хийт Хөнгөн Эко блок
Байршил: Улаанбаатар, Сонгинохайрхан, 32-р хороо
Харьяалагдах сав газар: Түүл голын сав газар
Хамаарах салбар: Барилга
Төслийн дэлгэрэнгүй: Хөнгөн бетон гулдмай үйлдвэрлэл.

3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр

Жи Эс дорнын хөгжил

4. Ажиллах горим, хүчин чадал

Үргэлжлэх хугацаа	Ажиллах горим	Жилд ажиллах хоног	Хоногт ажиллах ажилчидын тоо	Хоногт ажиллах цаг
1	1 ээлжээр	26	35	8

5. Үйлдвэрлэх, боловсруулах бүтээгдэхүүн, ажил, үйлчилгээний хэмжээ

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	35.0	ажиллагч	Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. - /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 14 дүгээр хавсралт/.

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
			- 1 ажилтан зарцуулах усны хэмжээ - 80 л; 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Үйлдвэрийн ажилчдын үнд ахуйн усны хэрэглээ: 35 хүн х 80 л/хүн х 180 хон = 504.0 м3/жил.
Ногоон байгууламж	200.0	м2	Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 13 дугаар хавсралт/. 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Ногоон байгууламжийн усалгаанд: 200.0 м2 х 4л х 40 хон = 32.0 м3/жил /Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг үндэслэв/.
зам талбайн тоосжилт дарахад	1000.0	м2	- Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 13 дугаар хавсралт/. 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Зам талбайн усалгаанд: 1'000.0 м2 х 2.0 л х 90 хон = 180.0 м3/жил / Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг үндэслэв/.
Хөнгөн бетон гүлдмай /автокпавын/	102.0	м3	- Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. /Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 6 дугаар хавсралт/. - 1 м3 хөнгөн бетон гүлдмай /автокпавын/

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
			үйлдвэрлэхэд зарцуулах усны хэмжээ -1.1 м3; - Технологийн усны хэрэглээнд: $16'000.0 \text{ м}^3 \times 1.1 \text{ м}^3 = 17'600.0 \text{ м}^3/\text{жил}$ /Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлан болон 2025 оны бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн төлөвлөгөөг үндэслэв/.

6. Усны эх үүсвэр, нөөц, хоногт ашиглах хэмжээ

Эх үүсвэр	Зориулалт	Усны нөөц (л)	Усны нөөц (м3)	Тайлбар
Гүний худаг	Технологийн хэрэгцээнд	4.8	414.72	Хийт хөнгөн блокны үйлдвэр технологийн ус хоногт 60м3-70м3 ус хэргэлдэг.
Гүний худаг	Үнд ахуй	2.0	172.8	ахуйн хэрэглээнд хоногт 15-20м3 ус хэргэлдэг

7. Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, нөхцөл

Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ боловсруулсан ААНБ : Нью грийн ворлд ХХК

Холбоо барих : 89044866

Нэмэлт мэдээлэл:

8. Усны барилга байгууламжууд

Барилга байгууламж	Хүчин чадал (м3)	Хэмжээ хийц
Гүний худаг	80.0	Ус хангажийн эх үүсвэрийг барилга байгууламжаар хамгаалсан.
Гүний худаг	20.0	Ус хангамжийн эх үүсвэрийг барилга байгууламжаар хамгаалсан.

9. Дамжуулах байгууламж

Хаанаас (эхлэх цэг)	Хаана хүртэл (төгсгөлийн цэг)	Шугамын голч, мм	Дамжуулах шугамын урт, м
Гүний худаг	Үйлдвэр хүртэл	40	90
Гүний худаг	Үйлдвэр хүртэл	40	82

10. Онцгой нөхцөл

Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүсэд үйл ажиллагаа явуулахыг хориглох;

- "Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015" стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;

- Ус хангамжийн худгаас улирал бүр дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжилгээ хийлгэж, "Хүрээлэн буй орчин. Эрүүл мэндийг хамгаалах. Аюулгүй байдал. Үндны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлагад нийцэж байгаа эсэхийг тодорхойлох, шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргаж Түүл голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

11. Усны зарцуулалт

Ажлын нэр	Тоо Хэмжээ	Хэмжих нэгж	Усны хэрэглээ, м3 (Норм)	Гүйцэтгэх давтамж	Хэмжих нэгж	Нийт ашиглах усны хэмжээ, м3	Хөнгөлөх усны хэмжээ м3	Төлбөр тооцох усны хэмжээ м3
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	35	ажиллагч	0.08	180.0	Хоног	504.00	0.00	504.00
Ногоон байгууламж	200	м2	0.004	40.0	Хоног	32.00	0.00	32.00
зам талбайн тоосжилт дарахад	1000	м2	0.002	90.0	Хоног	180.00	0.00	180.00
Хөнгөн бетон гүлдмай /автоклавын/	102	м3	1.1	130.0	Хоног	14,586.00	0.00	14,586.00
Нийт						15,302.00	0.00	15,302.00

12. Урьдчилсан байдлаар тооцсон усны нөөц ашигласны төлбөрийн хэмжээ

Ажлын нэр	Төлбөр тооцох усны хэмжээ, м3	Усны ангилал	Хөнгөлөх хувь хэмжээ, %	1 м3 усны үнэ	Усны нөөц ашигласны төлбөр, ₮	Төлбөрөөс хөнгөлсөн дүн, ₮	Төлбөл зохио дүн, ₮
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	504.00	Газрын доорх ус	0.0	99.12	49,956.48	0.0	49,956.48
Ногоон байгууламж	32.00	Газрын доорх ус	0.0	75.52	2,416.64	0.0	2,416.64
зам талбайн тоосжилт дарахад	180.00	Газрын доорх ус	0.0	188.80	33,984.00	0.0	33,984.00
Хөнгөн бетон гүлдмай /автоклавын/	14586.00	Газрын доорх ус	0.0	188.80	2,753,836.80	0.0	2,753,836.80
Нийт	15,302.00				2,840,193.92		2,840,193.92

13. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд усны нөөцийг хэмнэх эргүүлж ашиглах даалгавар

- Үйлдвэрүүдэд тавигдаж байгаа шаардлага, зөвлөмжийн дагуу эргэлтийн усан санг байгуулан ажиллаж байна.

14. Тавигдах шаардлага, цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөгөө

Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалтад заасны дагуу Нийслэлийн Байгаль орчны газраас ус ашиглах зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулан ажиллах шаардлагатай;

- Усны тухай хуулийн 30 дугаар зүйлийн 30.1.4 дэх заалтын дагуу ус авах цэг, газрын доорх усны цооног, шугам хоолой бүрийг тоолууржуулах;

- Төсвийн тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийн 6.5-р заалтын дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөрийг Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 23.2 дахь заалтад заасны дагуу тухайн дүүргийн Татварын хэлтэст төвлөрүүлэх шаардлагатай;

- Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.18 дахь заалтын дагуу ус ашиглуулах дүгнэлт, холбогдох зөвшөөрөлгүйгээр ус ашиглах, дүр мэдэн цооног гаргахыг хориглоно;

- Гэрээнд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам"-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах;

- Усны тоолуурын заалтын баталгаа алдагдсан, тоолуурыг шугам хоолойноос салгасан, тоолуургүй үйл ажиллагаа явуулсан тохиолдолд усны нөөц ашигласны төлбөрийг Байгаль орчин, ногоон хөгжил аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А-301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцож ногдуулахыг анхаарах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлтээр ногдуулсан усны нөөц ашигласны төлбөрийн орлогыг хугацаанд нь төлөхгүй үйл ажиллагаа явуулбал Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.3 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах, Зөрчлийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.15 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээх нөхцөл үүсэхийг анхаарч ажиллах;

- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай мэдээ тайлан, ус ашиглах зөвшөөрөл, гэрээ, усны нөөц ашигласны төлбөрийн баримт, ус ашиглалтын тайланг 2025 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлж ажиллах;

- Үйл ажиллагаа түр болон удаан хугацаагаар зогсолт хийсэн, эргэн ажиллах тухай бүрд холбогдох төрийн захиргааны байгууллагуудад даруй мэдэгдэж, тухайн оны ус ашиглалтын тайланд тусгаж оруулах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлт болон хаягдал усны дүгнэлтийг тухайн жилийн эхний хагас жилд багтаан жил бүр гаргуулж байхыг анхаарах.

Боловсруулсан:

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗАР

Уранчимэг

Боловсруулсан огноо:



Байгууллагын нэр: Туул голын сав газрын захиргаа
Газар хэлтэс: Удирдлага
Албан тушаал: Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Овог нэр: Балжиндондог Билгүүн
Зурсан огноо: 2025.05.12 10:55:02

Туул голын сав газрын захиргаа
Удирдлага
Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Балжиндондог Билгүүн
2025.05.12 10:55:02

Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын
2013 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн
А-157 тоот тушаалын 2 дугаар хавсралт



УС АШИГЛАХ ЭРХИЙН БИЧИГ

Дугаар 2018/11

Түүн Толом Сав Газрын Захиргаа -ЫН
/Байгаль орчны агуулбал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага, Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн байгаль орчны алба/

гаргасан 2018 оны 07-р сарын 02-ны өдрийн 04/180 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт,

Ийнхүүгийн Байгаль Орчин Газар -ЫН
/Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга/

олгосон 2018 оны 07-р сарын 06-ны өдрийн ус ашиглах зөвшөөрөл, А/69

Ийнхүүгийн Байгаль Орчин Газар -тай
/Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга, ус хангагч байгууллага/

20 ... оны ...-р сарын ...-ны өдөр байгуулсан ... дугаар бүхий ус
ашиглах гэрээг үндэслэн Ийнхүү аймаг, нийслэл,

Сонинхуйрхан сум, дүүрэг 32-р баг, хорооны
/Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хаяг/

нутагт байршилтай, улсын бүртгэлийн 9019060091 тоот гэрчилгээтэй,

5717906 регистрийн дугаартай "Ил Эс Дорном нэгдэл ХХК
/Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр/

ус ашиглахад тавигдах шаардлагыг бүрэн хангасан гэж үзэж, СХД 32 хрөө

байршилтай усны нөөцөөс хоногт 90 м³ шоо метр усыг
/гадаргын ус, газрын доорхи ус/

Үндэсний зориулалтаар ашиглах ЭРХИЙН БИЧИГ-ийг гурван
жилийн хугацаагаар олгов.

Эрхийн бичиг олгосон:

ИБӨГ-ын дарга

аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Байгаль хамгаалагч

/байгууллага, албан тушаалтны нэр, гарын үсэг/



2018. оны 7-р сарын 6-ны өдөр

СУНГАЛТ

Сунгалт хийсэн шийдвэр	Он, сар, өдөр	Гарын үсэг, тамга
Тиймэлтийн Байдал орлогч гурван 2018 онд А/69 дугаартай Ү ашиглах зөвшөөрлийг үндэстэн гурван жилийн хугацаатай сунгал. 2021.09.13		
Тиймэлтийн Байдал орлогч гурван 2018 онд А/69 дугаартай үс ашиглах зөвшөөрлийг үндэстэн 3 жилийн хугацаатай сунгал. 2024.11.01.		

Тайлбар:

Ус ашиглах эрхийн бичгийг Улсын усны мэдээллийн санд бүртгэнэ.



БАТЛАВ.
НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
ГАЗРЫН ДАРГА
Д.БАТ-ӨЛЗИЙ



БАТЛАВ.
"ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ"
ХХК-ИЙН ГҮЙЦӨТГЭХ ЗАХИРАЛ
А.АМАР-ОТГОН

УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2025 оны 05 сарын 14-ний өдөр

Дугаар 2025/10

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл:

Усны тухай хуулийн **28.4, 28.6, 28.7, 29.1**-д заасны дагуу Туул голын сав газрын захиргааны 2025 оны 5-р сарын 12-ны өдрийн Е-2503-000107 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт, Нийслэлийн Байгаль орны газрын 2018 оны 7-р сарын 06-ны өдрийн А/69 дугаартай ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн: Ус ашиглуулагчийг төлөөлж **Нийслэлийн Байгаль орчны газрын** Ногоон бүсийн ашиглалт, хамгаалалтын хэлтсийн усны асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Чойндонжамц овогтой Дамбасүрэн, Ус ашиглагчийг төлөөлж нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүрэг 32 дугаар хороо Хайрханы 1-111 тоот 9019060091 дугаартай улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй, 5717906 регистрийн дугаартай **"Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-ийг** төлөөлж Үйлдвэр хариуцсан дарга С.Энхзориг нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2025 оны 1 дүгээр сарын 01-ээс нөхөн тооцож 2025 оны 12 дугаар сарын 31 хооронд 1 жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл:

2.1 **Ус ашиглах зориулалт:** Хөнгөн бетон блок үйлдвэрлэхэд усыг авч ашиглана.

2.2 Ашиглах усны хэмжээ:

2.2.1 Унд- ахуй, м³/жил:.....504.0.....
2.2.2 Үйлдвэрлэл, м³/ жил:.....17,600.0.....
2.2.3 Зүлэг талбайн усалгаа м³/ жил:.....212.0.....
2.2.4 Эмчилгээ, сувилгаа, хүн/ хоног:.....-

2.3 **Усны чанар, найрлага:** 2025 оны 6 дугаар сарын 01-ны дотор гүний худгийн усанд хими, бактерлогийн шинжилгээг хийлгэх. Стандартын шаардлага хангасан тохиолдолд унд ахуйд усыг хэрэглэх.

2.4 Усны эх үүсвэрийн:

2.4.1 Байршил: Сонгинохайрхан дүүрэг 32 дугаар хороо, Хайрханы 1-111 тоот.
2.4.2 Солбицол: 47°53'0.79"N, 106°38'50.14"E, 47°52'58.86"N, 106°38'45.99"E.
2.4.3 Барилга байгууламж: Унд ахуй, үйлдвэрийн ус хангамжийн зориулалтаар гаргасан гүний худгаас өөр усны барилга байгууламж байхгүй. 50 м³ усан сангаар дамжуулан үйлдвэрийн шугам сүлжээнд нийлүүлдэг.
2.4.4 Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк: БНХАУ-д үйлдвэрлэсэн тоног төхөөрөмжтэй.
2.4.5 Хүчин чадал: Жилд 20000-30000 м³ хөнгөн бетон үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.

2.5 Хаягдал усны:

2.5.1 Хэмжээ: Ажилчдын унд ахуйн хэрэглээнээс гарсан хаягдал усыг 20 м³ багтаамжтай бохирын цооногт хуримтлуулдаг.
2.5.2 Стандартын шаардлага: "Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага" MNS 6561:2015 стандартын шаардлагыг хангасан хаягдал ус гаргах.
2.5.3 Хаях цэгийн байршил: Ус сувгийн удирдах газартай байгуулсан гэрээний дагуу хотын бохир усны өмнөд коллекторт автоцистернээр зөөвөрлөн зайлуулдаг.
2.5.4 Солбицол: 47°52'59.18"N, 106°38'45.74"E

2.6. **Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ. Усны биохимийн шинжилгээний дүнг хавсаргана.**

2.6.1 Жинлэгдэх бодис, кг:.....-.....
2.6.2 Органик бодис, кг:.....-.....
2.6.3 Эрдэс бодис, кг:.....-.....
2.6.4 Хүнд метал, кг:.....-.....
2.6.5 Аюултай бохирдуулах бодис, бодис, гр:.....-

2.7 Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин: Ажилчдын унд ахуйгаас гарсан бохир усыг цооногт хуримтлуулж "Баянбулаг Баянзүрх" ХХК-тай байгуулсан гэрээний дагуу хотын бохир усны өмнөд коллекторт нийлүүлдэг.

2.8 Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ: Жил бүрийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд усны нөөцийг хамгаалахад зарцуулах хөрөнгийн хэмжээг тусгаж хэрэгжүүлж ажиллах.

2.9 Усны тоолуурын:

2.9.1 Төрөл, нэр, дугаар: 222503, 222501 дугаар гэрчилгээтэй. 23082251, 202302367 дугаартай усны тоолууртай.

2.9.2 Загвар:..... LXSC-40, LXSG-40.....

2.9.3 Тоолуурын тоо:..... 2.....

2.9.4 Суурилуулсан байгууллага, огноо: 2025 оны 3 дугаар сарын 07-ны өдөр тоолуурыг шинээр суурилуулсан. Нийслэлийн Байгаль орчны газарт мэдэгдэлгүйгээр тоолуурыг солихыг хориглоно. /Байгаль хамгаалагчийн хяналт дор лацдуулна./

2.9.5 Тоолуурын заалт: 2025.03.03-ны өдрийн байдлаар тоолуурын заалтууд 00001м³, 00001м³.

2.10 Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ: 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг "Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай" Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт, "Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай", "Тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 2013 оны 326, 327 дугаар тогтоолын дагуу 00001м³, 00001м³-ээс хойш тоолуурын заалтаар тооцож Сонгинохайрхан дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд төвлөрүүлнэ. 1 м³ усны төлбөр: 188.8 төг

2.11 Хаягдал усан дахь нэгж бохирдуулах бодист ногдох төлбөрийн хэмжээ:.....-.....

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг:

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад:

4.1 Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2 Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3 Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4 Талуудын тохиролцооноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5 Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1 Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2 Аль нэг тал татан буугдсан бол.

4.6 Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж:

Нийслэлийн Байгаль орчны газрын
НБАХХ-ийн Усны асуудал хариуцсан
ахлах мэргэжилтэн Ч Дамбасүрэн

Хаяг: ЧД, Ж.Самбуурийн гудамж
Нийслэлийн Төр захиргааны 3 байр
Харилцах утас: 72720303

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

"Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-ийн
Үйлдвэр хариуцсан дарга
С.Энхзориг

Хаяг: СХД 32-р хороо, Хайрханы
1-111 тоот
Харилцах утас: 99995683, 95444518

2025 оны 5-р сарын 14-ний өдрийн 2025/10
дугаартай ус ашиглуулах гэрээний хавсралт



Усны төлбөрийн тооцоо

Д.д	Гэрээ байгуулсан он	Ашигласан усны хэмжээ			Усны нөөц ашигласны төлбөр /төг/	Тайлбар
		Сав газрын дүгнэлтээр /м³/	Тоолуурын заалтаар /м³/			
			Жилийн эхэнд	Жилийн сүүлд		
1.	2019	5000.0			3,589,088.0 төг төлсөн.	2019 онд 2019/10 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
2.	2020	5000	00000 00000	6105 2441	1,613,484.8 төг төлөх	2020 онд ажиллаагүй. Гэрээ байгуулаагүй.
3.	2021	5000	00001 00002		6,142,979 Төгрөгний төлбөр төлсөн.	2021 онд 2021/42 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
4.	2022	7000	00506 00538	Тоолуур солигдсон	3,020,800 Төгрөгний төлбөр төлсөн.	2022 онд 2022/55 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
5	2023	33504.0	00001 00001	04779 05002	2,979,264.0 төг төлсөн	2023 онд 2023/28 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
6	2024	27,500.0	04779 05002	07015 05956 Тоолуурууд эвдэрсэн	3,158,614.0 төг	2024/53 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулав.
7	2025	18316.0	00001 00001			2025/10 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулав.

Худалдаа Хөгжлийн Банк

Огноо: 2025.11.05 16:07:30

Шилжүүлгийн мэдээлэл
Журналын №: 207826512

Системийн огноо: 2024.12.11

Нэр: жи эс дорнын хөгжил ххк

Илгээгч	Дансны дугаар: 452580388	Нэр жи эс дорнын хөгжил ххк	Дүн 3,158,614.00 MNT	Ханш 1.00
/ гурван сая нэг зуун тавин найман мянга зургаан зуун арван дөрвөн төгрөг /				
Хүлээн авагч	Банкны дугаар: 04 Дансны дугаар	Банкны нэр Худалдаа Хөгжлийн Банк Нэр	3,158,614.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга:
ЕВ -3241201117394-Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөр-С

Танд баярлалаа

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан
Салбар, тооцооны төв:
Гарын үсэг:

Тамга:

Огноо: ____ Он ____ Сар ____ Өдөр

БАТЛАВ.

ЗАХИАЛАГЧ



МОД СӨӨГ ТАРЬЖ УРГУУЛАХ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 5 сарын 26-ны өдөр

Дугаар №

Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас Жи Эс Дорнын хөгжил ХХК 5717906 (цаашид "Захиалагч" гэх)-ыг төлөөлж захирал А.Амар-Отгон нөгөө талаас Ойн таксаци ХХК 2595605 (цаашид "Гүйцэтгэгч" гэх) түүнийг төлөөлж захирал Д.Баярзориг нар (цаашид хамтад нь "талууд" гэх) харилцан тохиролцож, Монгол улсын Иргэний хууль болон холбогдох хууль тогтоомжийг үндэслэн дор дурдсан нөхцөлөөр байгуулав.

НЭГ.НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1.1.Гэрээний зорилго: Гүйцэтгэгч нь Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо Хайрханы 1-111 тоот гадна талбайн тохижилт, ногоон байгууламж бий болгох 40 ширхэг өрөл, монос мод, 1300 ширхэг хайлаас мод / ургамлан хашлага хийх/ тарих ажлыг (цаашид "ажил" гэх) чанарын өндөр түвшинд хийж гүйцэтгэх, захиалагч нь гүйцэтгэсэн ажлыг дүгнэж, гэрээнд заасан хөлсийг төлөхтэй холбоотой талуудын эдлэх эрх, хүлээх үүрэг хариуцлага болон холбогдох бусад харилцааг зохицуулахад оршино.

1.2.Гэрээний зүйл:

1.3.Дор дурдсан баримт нь гэрээний салшгүй хэсэг (цаашид "гэрээний бүрдэл" гэх) болно.

1.3.1.Байгууллагын гэрчилгээний хуулбар

1.3.2.Ажлын төлөвлөгөө

1.3.3.Бусад шаардлагатай баримт бичиг /тарих мод сөөгний гарал үүслийн гэрчилгээ, фото зураг зэрэг/

ХОЁР.ГЭРЭЭНИЙ ГОЛ НӨХЦӨЛ

2.1.Гэрээний хугацаа

2.1.1.Гэрээний хугацаанд үйлчилгээг тасралтгүй, хэвийн үргэлжлүүлэхтэй холбогдуулан гэрээний үргэлжлэх нийт хугацаа 2025 оны 05 дугаар сарын 23 ны өдрөөс 2025 оны 05 дугаар сарын 23 ны өдөр хүртэл байна.

2.1.2.Гэрээт ажил 2025 оны 05 дугаар сарын 26 ны өдөр эхэлнэ.

2.2.Гэрээний үнэ, төлбөрийн нөхцөл

2.2.1.Ажлын хөлс нь 5.420.000 (Таван сая дөрвөн зуун хорин мянга) төгрөг байна.

2.2.2.Захиалагч тал гүйцэтгэгчийн гэрээний үр дүнг дүгнэх бөгөөд, гүйцэтгэлд үндэслэж ажлын хөлс олгоно. Гэрээг дүгнэсэн актыг талууд үйлдэж гэрээнд хавсаргана.

2.2.3.Захиалагч нь гэрээний төлбөрийн мэдэгдлийг үндэслэн, ажлын 5 хоногийн дотор гүйцэтгэгчийн эзэмшлийн Хаан банк дахь 502 010 5038 тоот дансанд төлбөрийг шилжүүлнэ.

ГУРАВ.ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

3.1.Захиалагчийн эрх

- 3.1.1.Ажлын явцын талаар мэдээлэл авах, гүйцэтгэгчид зааварчилгаа өгөх
- 3.1.2.Гүйцэтгэгч гэрээний үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бол ажлыг гүйцэтгэгчийн зардлаар дахин гүйцэтгүүлэх
- 3.1.3.Хуульд заасан бусад эрх

3.2.Захиалагчийн үүрэг

- 3.2.1.Гүйцэтгэгчийн ажлын үр дүнд үндэслэж ажлын хөлсийг гэрээнд заасан хугацаанд олгох
- 3.2.2.Хууль тогтоомж болон гэрээнд заасан баримт бичиг, зөвшөөрлийг Гүйцэтгэгчид зохих ёсоор гаргаж өгөх
- 3.2.3.Ажлын санхүүжилт зогссон, гэрээ үргэлжлэх боломжгүй бодит нөхцөл байдал үүссэн бол гүйцэтгэгчид нэн даруй мэдэгдэх
- 3.2.4.Хуульд заасан бусад үүрэг

ДӨРӨВ.ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1.Гүйцэтгэгчийн эрх

- 4.1.1.Гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнд үндэслэж, гэрээнд заасан хугацаанд ажлын хөлсөө шаардах
- 4.1.2.Гүйцэтгэсэн ажлыг үнэлсэн захиалагчийн үнэлгээг эс зөвшөөрвөл талуудыг байлцуулан дахин үнэлгээ хийлгэхээр хүсэлт гаргах
- 4.1.3.Захиалагчийг гэрээний үүргээ биелүүлэхийг шаардах
- 4.1.4.Захиалагчийн хууль бус шаардлагыг биелүүлэхээс татгалзаж, энэ тухай эрх бүхий албан тушаалтанд мэдэгдэх
- 4.1.5. Хуульд заасан бусад эрх

4.2.Гүйцэтгэгчийн үүрэг

- 4.2.1.Гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бусдад шилжүүлэхгүй байх
- 4.2.10.Гэрээний зүйлийг байгалийн болон бусад хүчин зүйлийн нөлөөллөөс хамгаалах
- 4.2.11.Хуульд заасан бусад үүрэг.

ТАВ. ТАЛУУДЫН ХҮЛЭЭХ ХАРИУЦЛАГА

5.2.Захиалагч төлбөр төлөх хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд тухайн улиралд олгох төлбөрийн 0.5 хувьтай тэнцэх хэмжээний алдангийг гүйцэтгэгчид төлнө.

5.3.Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгчийн аливаа үйлдэл (эс үйлдэхүй)-ийн улмаас бусдад эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцна.

5.6.Захиалагч дараах эрсдэлийг хариуцна:

- 5.6.1.Ажлын үр дүнг захиалагчид шилжүүлснээс хойш ажлын үр дүн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэмтсэн, устсан;
- 5.6.2.Гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх мэдэгдэл өгсөн боловч захиалагч ажлыг хүлээн авах үүргээ биелүүлээгүйгээс ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг гэмтсэн, устсан;
- 5.6.3.захиалагчийн зураг төслийн алдааны улмаас үүссэн аливаа эрсдэл.

ЗУРГАА.ГЭРЭЭГ ДУУСГАВАР БОЛГОХ, ЦУЦЛАХ

6.1.Гэрээ нь дор дурдагдсан үндэслэлээр дуусгавар болно.

- 6.1.1.Гэрээний хугацаа дууссан
- 6.1.2.Хүндэтгэн үзэх үндэслэлээр гэрээ цаашид үргэлжлэх боломжгүй болсон
- 6.1.3.Нэг талаас гэрээг дуусгавар болгох хүсэлт гаргасныг нөгөө тал хүлээн авч гэрээг харилцан тохиролцож дуусгавар болгосон.

6.2.Захиалагч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно:

6.2.1.Гүйцэтгэгч хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ажлын талбайг орхиж, гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгээгүй

6.2.3.Гүйцэтгэгчийн ажлын гүйцэтгэл хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр сар дараалан төлөвлөгөөг биелүүлээгүй, хангалтгүй дүгнэгдсэн.

ДОЛОО.БУСАД ЗҮЙЛ

6.1.Гэрээг хоёр хувь үйлдэж, талуудыг төлөөлөх эрх бүхий албан тушаалтан гарын үсэг зурж, тамга дарснаар гэрээ хүчин төгөлдөр болох бөгөөд хувь тус бүр адил хүчинтэй байна.

6.2.Талууд харилцан тохиролцож гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулж болох ба талууд өөрчлөлт оруулах саналаа нөгөө талд 3-аас доошгүй хоногийн өмнө мэдэгдэнэ. Нэмэлт өөрчлөлтийг бичгээр хийж, эрх бүхий албан тушаалтан гарын үсэг, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулна. Нэмэлт өөрчлөлт нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг байна.

6.3.Гэрээнд холбогдох асуудлаар талууд албан бичиг, цахилгаан шуудан, факсаар харилцана. Гэрээний үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой бүх мэдэгдэл (зөвшөөрөл, татгалзал, баталгаа, баталгаажуулалт, нэхэмжлэх, гэрчилгээ, шийдвэр, хүсэлт, захидал, өөрчлөлт г.м) бичгээр үйлдэгдэнэ.

6.4.Ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд талууд нэн даруй эсрэг талдаа мэдэгдэнэ. Давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон нь талуудыг гэрээний хариуцлагаас /алданги, торгууль/ чөлөөлөх үндэслэл болно.

6.5.Гэрээтэй холбоотой маргааныг талууд харилцан тохиролцох замаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд маргаан гарвал Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

6.6. Аль нэг тал нь ажлын газрын хаяг, утас, шуудангийн хаягаа сольсон тохиолдолд нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

ЗАХИАЛАГЧ

ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ ХХК
ХАБЭА-Н АЖИЛТАН



GS
DORNIIN KHUGJIL
Co.,Ltd Л.ПҮРЭВДОРЖ

ХАЯГ: СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 32 ДУГААР
ХОРОО ХАЙРХАНЫ 1-111 ТООТ

УТАС: 89114089

ОЙН ТАКСАЦИ ХХК ИНЖЕНЕР



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

ХАЯГ: СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 16
ДУГААР ХОРОО ОЙЧДЫН 1 -114
ТООТ

УТАС: 88008145

ХАРИЛЦАГЧ БАНК: ХААН БАНК
ДАНСНЫ ДУГААР: 502 010 5038

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

№ 274

УБ.

.....хот
(аймаг, сум, дүүрэг)

2025 оны 5-р сарын
13-ны өдөр

Нэг талаас захиалагч Мн ЗС Дорнод хөдөлмөрийн ах
(захиалагч байгууллага, иргэний нэр, хаяг)
Гоминио дайрхан 32-р хороо, хайрхантас 1-111 тоот
(цаашид "Захиалагч" гэх) түүнийг төлөөлж А. Амар Отгон
(төлөөлсөн хүний нэр, албан тушаал)
нөгөө талаас Угзраа Вранчи ах
(ажил гүйцэтгэгч байгууллага, иргэний нэр, хаяг)
(цаашид "Ажил гүйцэтгэгч" гэх), түүнийг төлөөлөн Мн Сүмбэр
(төлөөлсөн хүний нэр, албан тушаал)
нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлийг удирдлага болгон дараахь гэрээг харилцан тохиролцож байгуулав.

1. Нийтлэг заалт

- 1.1. Гүйцэтгэгч нь захиалагчийн даалгаврын дагуу, түүний материалаар (эсвэл өөрийн материалаар) 10% 90 дагуураар
- хугацаанд нь гүйцэтгэж захиалагчийн өмчлөл буюу эзэмшилд шилжүүлнэ.
- 1.2. Захиалагч нь гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээн авч, хөлсийг гэрээгээр тохиролцсон хэлбэр, хугацаанд төлнө.

2. Гэрээний хугацаа

- 2.1. Ажил гүйцэтгэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцож тогтоох бөгөөд календарийн тооллыг удирдлага болгоно.
- 2.2. Ажил гүйцэтгэх ерөнхий хугацаа 14
- 2.3. Ажил эхлэх хугацаа 2025.5.3
- 2.4. Ажил дуусах хугацаа 2025.5.14

3. Ажлын хөлс

- 3.1. Гэрээгээр гүйцэтгэх ажлын нийт хөлс 8,135,000 төгрөг байна.
Ажлын хөлсний урьдчилгаа 3,500,000
4,635,000 үлдэгдэл
- 3.2. Ажлын үр дүнг бүрэн гүйцэтгэж, түүнийг хүлээлгэн өгөх үед хөлсийг төлнө. (Хэрэв ажлыг тодорхой хэсгээр, үе шаттай гүйцэтгэхээр тохиролцсон бол тухайн хэсгийн ажлын үр дүнгээр хөлсийг хэсэгчлэн төлөхөөр тохиролцож болно).

4. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 4.1. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах 16 хос хувцас -ийг
(материалын нэр төрөл, хэмжээг бичнэ)
ажил гүйцэтгэгчийн эзэмшилд шилжүүлнэ.
- 4.2. Ажил гүйцэтгэгч үүргээ биелүүлэхэд шаардагдах бичиг баримт болон бусад мэдээллийг өгнө.
- 4.3. Гүйцэтгэсэн ажилд ямар нэгэн доголдол байвал ажил хүлээн авснаас хойш 1 сарын дотор гомдлын шаардага гаргах эрхтэй.
- 4.4. Гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээн авч хөлсийг саадгүй төлөх үүрэгтэй.
- 4.5.

5. Ажил гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

- 5.1. Гэрээнд заасан ажлыг тогтоосон хугацаанд гүйцэтгэнэ.
- 5.2. Ажлыг биечлэн гүйцэтгэнэ.
- 5.3. Ажил гүйцэтгэхээр захиалагчаас авсан материалын зарцуулалтын талаар захиалагчид тайлагнаж, үлдэгдэл материалыг ажил дууссаны дараа захиалагчид буцаан төлнө.
- 5.4. Захиалагчийн өгсөн материал чанар, стандартын хувьд ажлын шаардлага хангахгүй бол түүнийг сольж өгөхийг шаардах эрхтэй.

5.5. Захиалагч ажлын үр дүнг хугацаанд нь авах үүргээ биелүүлээгүй бол ажлын үр дүнг хүлээн авсанд тооцож хөлс төлөхийг захиалагчаас шаардах эрхтэй.

5.6. 3

6. Талуудын хүлээх хариуцлага

6.1. Гүйцэтгэгч ажлыг хугацаанд нь гүйцэтгээгүй бол хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд 0.1 хувийн алданги төлнө.

6.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс учруулсан хохирлыг гэм буруутай тал нь хохирогч талдаа нөхөн төлөх үүрэгтэй.

6.3. Торгууль, алданги төлсөн нь материалыг устгасан, гэмтээснийг нөхөн төлөх үүрэг гүйцэтгэхээс чөлөөлөгдөхгүй.

7. Бусад заалт

7.1. Гэрээ байгуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно. (эсвэл хүчин төгөлдөр болох өдрийг тохиролцож болно)

7.2. Гэрээний хугацаа, нөхцөл байдлын талаар өөрчлөлт оруулахаар бол хоёр тал харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

7.3. Хэрэв талуудын хооронд маргаан гарвал талууд үл маргах журмаар шийдвэрлэх ба маргаанаа шийдвэрлэж чадахгүйд хүрвэл (шүүх, арбитр)-аар шийдвэрлүүлнэ (доогуур нь зур).

8. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах журам

8.1. Ажил гүйцэтгэх явцад гэрээнд оруулсан аливаа нэмэлт, өөрчлөлт нь зөвхөн бичгээр хийгдэж талуудын гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

8.2. Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр 2 тал харилцан тохиролцож гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

9. Нэмэлт нөхцөл

10. Талуудын хаяг

Захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

Хаяг: СХД 32-р хороо

Хаяг: БТД-Зам

Хайрханы 1-111 тоот

Утас: 89114089

Утас: 5502175, 4703538

Гарын үсэг: /М.Пурдеев/

Гарын үсэг: /У.Цага/

/Тамга, тэмдэг/

/Тамга, тэмдэг/



12.

+ B.C.

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

ХТ 2007
ХТ 2007

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр

С.Х.О. ЗМТ

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Мн. З. Дорноговь Нормин ХХК

В. Овог Сэл нэр Гангвин төрсөн огноо 1986 нас 39 хүйс Эм

Г. Иргэний харьяалал Хятад

Д. Паспортын дугаар FL 3937788

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Is Normal

24 MAR 2025

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	24 MAR 2025	
2	TPHA	negative	24 MAR 2025	
3	HBsAg	negative	24 MAR 2025	
4	Anti-HCV	negative	24 MAR 2025	
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	Same	24 MAR 2025	
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	Same	24 MAR 2025	

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.3.24

17. В/с
Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн маягт

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр X00515474 ←

C. X. D. S. I. T.

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

M. de Darman. Холбоо ХХК

В. Овог Tang нэр G. Manji. төрсөн огноо 1968 нас 56 хүйс Эр

Г. Иргэний харьяалал Хятад

Д. Паспортын дугаар EK 1753554

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/



24 MAR 2024

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2			
2	TPHA	negative		
3	HBsAg	negative		
4	Anti-HCV	negative		
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	Same	24/03/24	
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	Same	24/03/24	

Дүгнэлт: As Normal

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2024.3.24



Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын
2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/483, А/220 дүгээр
хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны
эрүүл мэндийн үзлэгийн маягт

16.

Х00213265

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр:

СХД ДЦРОВ

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр:

ХМ Х Дорнод Логистик ХХК

В. Овог: L V нэр Yu Xing төрсөн огноо 1999 нас 26 хүйс ам

Г. Иргэний харъяалал: хятад

Д. Паспортын дугаар: E 71823164

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

Is Normal

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV I/2	Samus	12/22	СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ БЭЭЖИЛГЭХ ТААГА УЛААНБААТАР ХУТ ТТНЗТ-С092102
2	TPHA	negative		
3	HBsAg	negative		
4	Anti-HCV	negative		
5	Сүрьеэ /уушигны рентген зураг/	Samus	12/22	СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ СҮРЬЕЭНИЙ ДИСПАНСЕР-1 УЛААНБААТАР ХУТ ТТНЗТ-С092102
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	Samus	12/22	Is Normal

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

25.4.22



Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын
2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/483, А/220 дүгээр
хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны
эрүүл мэндийн үзлэгийн маягт**

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр:

СХДЭМГ

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр:

В. Овог: *XU* нэр *HONGLIN* төрсөн огноо *1963* нас *62* хүйс *эр*

Г. Иргэний харъяалал: *Хятад*

Д. Паспортын дугаар: *EP 3087485*

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV I/2	<i>negative</i>	<i>20250515</i>	<i>[Signature]</i>
2	TPHA	<i>negative</i>	<i>20250515</i>	<i>[Signature]</i>
3	HBsAg	<i>negative</i>	<i>20250515</i>	<i>[Signature]</i>
4	Anti-HCV	<i>negative</i>	<i>20250515</i>	<i>[Signature]</i>
5	Сүрьеэ /уушигны рентген зураг/	<i>Dr. James</i>	<i>2/15</i>	<i>[Signature]</i>
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	<i>Samuel</i>	<i>2/15</i>	<i>[Signature]</i>

Дүгнэлт: *Тусламж*

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/: *[Signature]*

Тамга

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

Лабораторийн эмч: *[Signature]*

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

14.

+ B/C

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр Х00515494 

..... СХД ЭМТ

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

..... Ми. Де. Дорном. Ногшил. ХХК

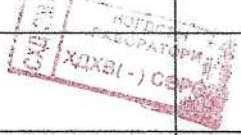
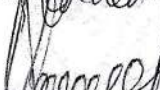
В. Овог Улам..... нэр Линбаа..... төрсөн огноо 1965 нас 60 хүйс Эн.....

Г. Иргэний харьяалал Хятад.....

Д. Паспортын дугаар EL 1339667.....

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар As Normal.....

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2			
2	TPHA			
3	HBsAg			
4	Anti-HCV			
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	<u>Same</u>	<u>in refer</u>	
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	<u>Same</u>	<u>As before</u>	

Дүгнэлт: As Normal

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/: Shen

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.5.25 -

15
7. 6. 8
Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн маягт

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр

X00515164

CND LHM

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Мн. Д. Дорногой Ногшил ХХК

В. Овог Тао нэр Yilin төрсөн огноо 1958 нас 67 хүйс 21

Г. Иргэний харьяалал Намг

Д. Паспортын дугаар EL 4887.543

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2			
2	TPHA	negative		
3	HBsAg	negative		
4	Anti-HCV	negative		
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	same	19/05/2025	
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	same	24/05/2025	

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.3.25

16.

+60

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр

X00515469

..... C.D. Z.M.M.

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

..... М. Д. Дорногов Ногшил хяк

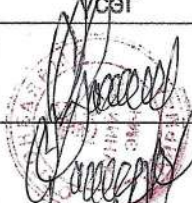
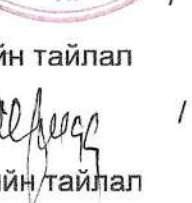
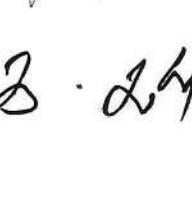
В. Овог Срел нэр В. В. В. төрсөн огноо 1972 нас 53 хүйс Эн

Г. Иргэний харьяалал Латвия

Д. Паспортын дугаар EL 26.26.594

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2			
2	TPHA			
3	HBsAg			
4	Anti-HCV			
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	<u>same</u>	<u>24/05/25</u>	
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	<u>same</u>	<u>24/05/25</u>	

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.5.24

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

X00067799

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр

CND LMT

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

M. Le Dorion Hoang XHK

В. Овог Wang нэр Chun Lin төрсөн огноо 1968 нас 57 хүйс Эр.

Г. Иргэний харьяалал Namag

Д. Паспортын дугаар EP 3121726

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	2023-04-04	egif
2	TPHA	negative	2023-04-04	egif
3	HBsAg	negative	2023-04-04	egif
4	Anti-HCV	negative	2023-04-04	egif
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	Sanus	IV/3	egif
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	Sanus	3/10	egif

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/

Тамга

Лабораторийн эмч

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.4.7

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
A/483, A/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

X00067788

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр 3

C.I.D. HILL

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Мн. Д. Дорномон Ногони ХХК

В. Овог Санаг нэр Мейтинг төрсөн огноо 1972 нас 53 хүйс Эм

Г. Иргэний харьяалал Монгол

Д. Паспортын дугаар EJ4614024

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

Д. Дорномон

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	2025-04-04	<u>Санаг</u>
2	TPHA	negative	2025-04-04	<u>Санаг</u>
3	HBsAg	negative	2025-04-04	<u>Санаг</u>
4	Anti-HCV	negative	2025-04-04	<u>Санаг</u>
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	<u>sanus</u>	<u>2025-04-04</u>	<u>Санаг</u>
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	<u>sanus</u>	<u>2025-04-04</u>	<u>Санаг</u>

Дүгнэлт: Д. Дорномон

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/: Д. Дорномон

Тамга гарын үсэг гарын үсгийн тайлал

Лабораторийн эмч: Санаг

гарын үсэг гарын үсгийн тайлал

2025.4.4

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

X00067766

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр 4

CVD ZMT

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Мн. Дорноговь ХХК

В. Овог Ли нэр Хишхонг төрсөн огноо 1973 нас 52 хүйс Хиш

Г. Иргэний харьяалал Хятад

Д. Паспортын дугаар EJ 4614023

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

De Normee

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	2025-04-04	<u>Зүр</u>
2	TPHA	negative	2025-04-04	<u>Зүр</u>
3	HBsAg	negative	2025-04-04	<u>Зүр</u>
4	Anti-HCV	negative	2025-04-04	<u>Зүр</u>
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	<u>Sanus</u>	<u>IV/3</u>	<u>Зүр</u>
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	<u>Sanus</u>	<u>7/10</u>	<u>Зүр</u>

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.4.3

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт

X00067910

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр 5

CID LMT

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Ми де Дорони Коржин ГХК

В. Овог Wai нэр Chaibong төрсөн огноо 1963 нас 62 хүйс Эр...

Г. Иргэний харьяалал Хятад

Д. Паспортын дугаар EP 3099194

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

De Normal

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	2023-04-04	гучаа
2	TPHA	negative	2023-04-04	гучаа
3	HBsAg	negative	2023-04-04	гучаа
4	Anti-HCV	negative	2023-04-04	гучаа
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	sanus	IV/3	он
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	sanus	3/12	гучаа

Дүгнэлт:

De Normal

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.4.4

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

X00067632 ←

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр (1)

CND - IMT

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

Ми де Догмийн Ногмийн ХХК

В. Овог Чен нэр Ан төрсөн огноо 1999 нас 26 хүйс Э

Г. Иргэний харьяалал Монгол

Д. Паспортын дугаар EC 7146151

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

ДТ: 4/3 4

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2	negative	2025-04-04	Авирмэдийн Хүний Эрүүл Мэндийн Төв
2	TPHA	negative	2025-04-04	Авирмэдийн Хүний Эрүүл Мэндийн Төв
3	HBsAg	ЭЕРЭГ	2025-04-04	Авирмэдийн Хүний Эрүүл Мэндийн Төв
4	Anti-HCV	negative	2025-04-04	Авирмэдийн Хүний Эрүүл Мэндийн Төв
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/	Sanus	IV/3	Сүрьеэний Диспансер
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд	Sanus	IV/3	Сүрьеэний Диспансер

Дүгнэлт: ДТ: 4/3 4

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/: Чен

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.4.4

16

+ B, r

Эрүүл мэндийн сайд, Хөдөлмөр, нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн
А/483, А/220 дүгээр хамтарсан тушаалын хоёрдугаар хавсралт

**Монгол Улсад хөдөлмөр эрхэлж буй гадаад ажилтны эрүүл мэндийн үзлэгийн
маягт**

А. Үзлэг, шинжилгээ хийсэн эрүүл мэндийн байгууллагын нэр

X00515559

..... СХД - ЗМТ

Б. Гадаад ажилтан ажиллуулж буй Хөдөлмөр эрхлэх хуулийн этгээдийн нэр

..... Ми. З. Дорноговь Хөгжил ХХК

В. Овог Ханг нэр Снандийн төрсөн огноо 1965 нас 60 хүйс Эм

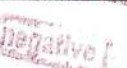
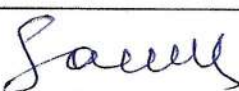
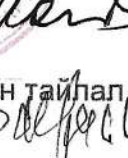
Г. Иргэний харьяалал Хятад

Д. Паспортын дугаар EP 1340006

Е. Гадаад иргэний бүртгэлийн F дугаар

Шинжилгээний дүн /Шинжилгээний хуудсыг хавсаргана/

24 MAR 2025

№	Үзүүлэлт	Хариу	Огноо	Эмчийн гарын үсэг
1	HIV 1/2			
2	TPHA			
3	HBsAg			
4	Anti-HCV			
5	Сүрьеэ, /уушигны рентген зураг/			
6	Сэтгэцийн эрүүл мэнд			

Дүгнэлт:

Эмчилгээ эрхэлсэн захирал /дарга/:

Тамга

Лабораторийн эмч:

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

гарын үсэг

гарын үсгийн тайлал

2025.3.24



5.3 Үйлчлүүлэгчийн хог хаягдлыг тээвэрлээгүйтэй холбоотой гомдол гаргавал тооцоо нийлж, протокол үйлдэж, тээвэрлэлтийн баримтаар нотлогдоогүй бол хохирлыг тээвэрлэгч байгууллага барагдуулах үүрэгтэй.

5.4 Хог хаягдлын ачилт хийсэн хуудас, нэхэмжлэлийг сар бүрийн 20-ны дотор Татварын хэлтэс өгч, ачилт хийсэн аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллагын мэдээллийг гаргаж өгөх үүрэгтэй.

5.5 Тээвэрлэгч байгууллага нь Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлсний үндсэн дээр хог хаягдлын хураамжаа 3 сараас дээш төлөөгүй иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын хогийг тээвэрлэхгүй.

СУРГАА. ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

6.1 Өөрийн гаргасан ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тогтсон хогийн цэгт хаях болон овор хэмжээнээс хамаарч хогны захиалгыг урьд өдөр нь тээвэрлэгч байгууллагын 70000818 дугаарын утсанд ажлын цагаар дуудлага өгнө. Гэрээнд заасан тарифийн дагуу тогтмол рейсийн тоогоор тээвэрлүүлэх.

6.2 Татварын байцаагчаас хог хаягдлын хураамж тушаасан баримт, Тээвэрлэгч байгууллагаас хог хаягдлыг ачуулсан баримтыг шаардан авах эрхтэй.

6.3 Захиалгаар болон тогтсон хуваарийн дагуу очсон тээвэрлэгч авто машиныг хоосон буцаасан, халуун үнс нурамтай, цогтой, хөлдүү хог хаягдал зэргээс шалтгаалж хог ачих, тээвэрлэх, нөхцөл боломжийг бүрдүүлээгүй, тохиолдолд гарсан зардлыг тухайн аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэн өөрөө хариуцна.

6.4 Үйлчлүүлэгч нь тогтсон хугацаанд татварын байцаагчид гэрээний дагуу хог хаягдлын хураамжийг төлж байх, Тээвэрлэгч байгууллагад тогтсон хугацаанд, зориулалтын цэгээс, уут саванд хийсэн хог хаягдлыг саадгүй ачуулах үүрэгтэй.

6.5 Ажиллаагүй гэсэн шалтгаанаар хог хаягдлын хураамж төлөөгүй аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллага тухайн харьяалагдах хорооноос ажиллаагүй гэсэн албан бичиг авч баримтжуулах үүрэгтэй.

6.6 Хог хаягдлын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2.2-т заасны дагуу шаардлага хангасан зориулалтын хогийн савтай байх үүрэгтэй.

ДОЛОО. ТӨЛБӨР ТООЦОО

7.1 Эрх зүйн баримт бичиг болон стандартад өөрчлөлт орсон тухайн цаг үед гэрээ байгуулсан талуудаас санал оруулах нь нээлттэй.

7.2 Үйлчлүүлэгч /1рейсийн/ үйлчилгээний хураамжийг Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 14 дугаар тогтоолоор тогтоосон тарифын дагуу /сар бүрийн...төгрөг/, /улиралд...төгрөг/, /жилд...төгрөг/, /захиалгаар 35,000...төгрөг/ төлбөрийг төлнө.

7.3 Татвар төлөгч нь хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг төлбөрийн даалгаврыг үүсгэн банкинд төлнө.

7.4 Татварын хэлтэс нь хураасан мөнгөн дүн болон төлбөр өгсөн аж ахуй нэгж, байгууллагын нэрсийг сар бүрийн 05-ны дотор гаргаж, тооцоо нийлсэн актаар баталгаажуулах үүрэгтэй.

7.5 Хүний гараар ачих боломжгүй, тусгай техник хэрэгсэл ашиглах шаардлагатай хогийг тээвэрлэгч байгууллагаас тусгай машин, техник гаргаж ачуулсан тохиолдолд гарах зардлыг хариуцсан этгээдээр нэмж гаргуулна.

НАЙМ. ГЭРЭЭ ЗӨРЧИГЧИД ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Энэхүү гэрээтэй холбоотой гарсан маргааныг харилцан тохиролцох бөгөөд шийдвэрлэж чадахгүй нөхцөлд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлүүлнэ.

8.2 Гэрээний биелэлт дээр татварын хэлтэс, тээвэрлэгч, үйлчлүүлэгч байгууллагууд харилцан хяналт тавьж ажиллана.

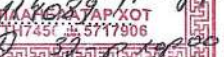
8.3 Үйлчлүүлэгч автомашинд сул зогсолт үүсгэж, буцаасан тохиолдолд хураамжийн үнийн 50 хувийг тээвэрлэгчид төлөх үүрэгтэй.

8.4 Энэхүү гэрээний 4.4-д заасныг хэрэгжүүлээгүй тохиолдолд иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг хүчингүй болгуулах, Хог хаягдлын тухай хуулийн 43 дугаар зүйлд заасны дагуу арга хэмжээг авна.

8.5 Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хугацаандаа төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0,5 хувиар алданги тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Сонгинохайрхан "Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээний төв ОНӨААТҮГ" төлөөлж:
Албан тушаал: Хуулийн зөвлөх
Нэр: М.Цэрэнням
Гарын үсэг: 

Аж ахуй нэгж, байгууллагыг төлөөлж:
Албан тушаал: 
Нэр: 
Гарын үсэг: 
Утас: 89114089
Хаяг: 



Харгалсан 1-11/ тоот

Батлав

"Ар халхын нүүдэл" ХХК

Захирал Д.Мянгаан-Аюуш

1. *Мянгаан-Аюуш*

Утас: 88079526



Батлав

"М.Д. Дорноговь" ХХК

Захирал *Оюун-Түвшин* — *м/г*

1. *Оюун-Түвшин*

Утас: *99114089* *95444518*



БОХИР УС ТЭЭВЭРЛЭХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ

2025 оны 03-р сарын 01-д өдөр

№

Улаанбаатар хот

Нэг талаас "Ар Халхын нүүдэл" ХХК-г төлөөлж ерөнхий захирал овогтой Д.Мянгаан-Аюуш /цаашид "гүйцэтгэгч" гэх/, нөгөө талаас "М.Д. Дорноговь" ХХК-г төлөөлж *Шенетер* ажилтай *Оюун-Түвшин* овогтой *Уанса* /цаашид "захиалагч" гэх/ нар дор дурдсан нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. Нийтлэг үндэслэл.

1.3 Энэхүү гэрээг Гүйцэтгэгч нь Захиалагч байгууллагын өгсөн дуудлага бүрт зааврын дагуу цаг алдалгүй тогтоосон хугацаанд шуурхай очиж, тухайн байгаль орчин, эрүүл ахуйн нөхцөлд хор хохирол учруулахгүйгээр тухайн ажлыг чанартай хийж гүйцэтгэх, Захиалагч нь ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авч ажлын хөлсийг төлөх үүрэг хүлээнэ.

1.4 Гэрээнд талууд гарын үсэг зурж, тамга дарснаар хүчин төгөлдөр болно. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай асуудлыг хоёр тал харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

Хоёр. Ажлын хөлс

2.4 Ажлын хөлс: *120000* ₮ / *Нэг зурв дорног мөн гөл* / төгрөг байна.

2.5 Гэрээний үнэнд ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах ажилчдын хөлс, шатахуун зэрэг бүхий л зардлуудыг оруулан тооцсон болно.

2.6 Захиалагч нь гүйцэтгэгч байгууллагын ажлын төлбөрийг ХААН Банк дахь 5629017970 тоот дансанд шилжүүлнэ.

Гурав. Захиалагч байгууллагын эрх үүрэг

3.5 Захиалагч нь ажил эхлэхэд шаардлагатай мэдээллээр бүрэн хангана.

3.6 Захиалагч нь ажлын явц, чанарт хяналт тавьж, зааварчилгаа өгнө.

3.7 Гүйцэтгэгч байгууллага ажлын захиалгыг тухайн хугацаанд ирж гүйцэтгээгүй тохиолдолд өөр байгууллагаар гүйцэтгүүлэх.

3.8 Гэрээнд заасан төлбөрийг хугацаанд нь бүрэн төлнө.

Дөрөв. Гүйцэтгэгч байгууллагын эрх үүрэг.

- 4.1 Гүйцэтгэгч байгууллага нь захиалагч байгууллагын өгсөн яаралтай дуудлагын дагуу цаг алдалгүй очиж, зааварчилгааны дагуу ажлыг гүйцэтгэнэ.
- 4.4 Ажлыг өндөр хүчин чадалтай, зориулалтын тоног төхөөрөмжтэй, багтаамж ихтэй стандарт автомашинаар тээвэрлэх бөгөөд олон жилийн туршлагатай мэргэшсэн жолооч нараар гүйцэтгэнэ.
- 4.5 Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх явцад гүйцэтгэгчийн буруугаас илэрсэн хохирлыг өөрийн зардлаар бүрэн хариуцна.
- 4.6 Түлш, шатахууны үнэ зах зээлийн ханшаар өөрчлөгдсөн тохиолдолд бохир ус тээвэрлэх ажлын хөлсийг шинээр тохиролцон тогтооно.
- 4.7 Захиалагч байгууллагаас гүйцэтгэсэн ажлын хөлс төлөхийг шаардах эрхтэй.

Тав. Талуудын хүлээх хариуцлага.

- 5.1 Талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс нөгөө талд учирсан хохирлыг бүрэн хариуцаж, арилгах үүрэгтэй.

Зургаа. Бусад зүйлс.

- 6.3 Талууд гэрээний хугацаанд харилцан ашигтай, найрсаг байдлаар хамтран ажиллах бөгөөд аливаа маргаанийг зөвшилцлийн замаар харилцан буулт хийх аргаар шийдвэрлэх бөгөөд шийдвэрлэсэн асуудлын талаар протокол хөтөлнө.
- 6.4 Талууд аливаа маргаантай асуудлаар зөвшилцөлд хүрээгүй тохиолдолд хуулийн дагуу харьяалагдах шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Долоо. Гэрээний хүчинтэй байх болон үйлчлэх хугацаа.

- 7.3 Энэхүү гэрээг 2 тал харилцан тохиролцож гарын үсэг зурж баталгаажуулсан өдрөөс хүчинтэй.
- 7.4 Гэрээний хүчинтэй хугацаа нь гэрээ байгуулсан өдрөөс хойш 1 жил байна.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж:

“Ар халхын нүүдэл” ХХК

Захирал Д.Мянгаан Аюуш

1. 

Утас: 88079526



Захиалагч талыг төлөөлж:

“М.Д. Дорноговь” ХХК

Захирал -ийн

1. 

Утас: 89114488 - 95444578





ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzt1@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2025 / Б-42
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : С.Энхзориг, 95444518
Сорьцын тоо, төрөл : 1, бохир ус
Сорьц авсан огноо : 2025.04.02
Сорьцын тодорхойлолт : Үйлдвэрийн хаягдал усны сорьц
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS ISO 10523:2001, MNS 6836:2020
MNS ISO 6060:2001, MNS ISO 5815-1:2015
MNS 1097:2023, MNS 6779:2019
MNS 6834:2020, MNS ISO 6878:2001
Шинжилсэн огноо : 2025.04.02-2024.04.10
Хуудасны тоо : 1 /1
Үр дүн : 1

Сорьц авсан цэг	pH	ЖБ мг/л	XXX мг/л	БХХ ₅ мг/л	NH ₄ мг/л	NO ₂ мг/л	NO ₃ мг/л	N _{нийт} мг/л	Р _{эрд} мг/л
СХД, 32-р хороо Блокны үйлдвэр	6.44	54.0	419	103	74.8	6.351	2.70	60.6	3.439
MNS 6561:2024	6.0-9.0	400	800	400	20	-	-	40	5

Тайлбар: Ж/Б- Жинлэгдэгч бодис, XXX- Химийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч, БХХ₅- Биохимийн Хэрэгцээт Хүчилтөрөгч

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч:

Шалгасан ахлах шинжээч:

Хянаж баталгаажуулсан ахлах шинжээч:



А.Цолмонбаяр

С.Отгонжаргал

Б.Алтантуяа

Нийслэлийн Агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын даргын 2025 оны дугаар сарын-ний өдрийн дугаар тушаалын хоёрдугаар хавсралт



**НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ
БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР**

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4
дүгээр хороо, Арцатын ам, Наадамчдын
гудамж, 1200 тоот. Утас 11-318551



**ОРЧНЫ АГААРЫН ЧАНАРЫН
ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС**

ОХ 25/31

Байгууллагын нэр: “Жи Эс дорнын хөгжил” ХХК

Хэмжилт хийсэн газрын хаяг, байршил: Сонгинохайрхан дүүрэг 32 дугаар хороо

Үйл ажиллагааны чиглэл: Блокны үйлдвэр

Хэмжилтийн хийсэн өдөр: 2025.10.21

Хэмжилтийн хариу гарсан огноо: 2025.10.30

Хэмжилтийн хариу: Тэнцсэн

Үзүүлэлт	SO ₂ мкг/м ³	CO мкг/м ³	NO ₂ мкг/м ³	PM2.5 мкг/м ³	PM10 мкг/м ³
Хэмжилтийн үр дүн	9	5	0	23	48
MNS 4585:2025 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага	450	60000	200	37.5	100

❖ Тайлбар: NO₂ - азотын давхар исэл, SO₂ - хүхрийн давхар исэл, CO - нүүрстөрөгчийн дутуу исэл, TSP –нийт тоосонцор, PM10 – 10мкм хэмжээтэй тоосонцор, PM2.5 – 2.5мкм хэмжээтэй тоосонцор.

■ -Стандарт нийцсэн

■ -Стандартаас давсан

БАТАЛСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ,
ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



Б.ЭРДЭНЭБАТ

ХЯНАСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ,
ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ

Б.НОМИН-ЭРДЭНЭ

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:

ОРЧНЫ ХЭМЖИЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

А.ЭНХМЭНД



**НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ
БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР**

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4 дүгээр хороо,
Арцатын ам, Наадамчдын гудамж, 1200 тоот.
Утас 11-318551



**УСАН ХАЛААЛТЫН ЗУУХНЫ
ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС**
УХЗ 25/41

Бичиг ирсэн огноо: 2025.10.20

Эзэмшигчийн нэр: "Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК

Түлшний төрөл: Мидлинг

Хэмжилт хийсэн газрын нэр, хаяг: СХД 32-р хороо

Хэмжилт хийсэн зуухны марк, хүчин чадал: DZL 8тн/цаг

Шинжилгээний хийсэн өдөр: 2025.10.22

Шинжилгээний хариу гарсан огноо: 2025.10.23

Шинжилгээний хариу: Тэнцсэн

Үзүүлэлт	NOx мг/нм ³	SO ₂ мг/нм ³	CO мг/нм ³	TSP мг/нм ³
Хэмжилтийн үр дүн	417	1320	284	1954
MNS 5919:2008 Уурын зуухны стандарт	1050	1630	1030	12000

❖ Тайлбар: NOx- азотын ислүүд, SO₂ - хүхрийн давхар исэл, CO - нүүрстөрөгчийн дутуу исэл,
TSP –нийт тоосонцор.

■ -Стандарт нийцсэн

■ -Стандартаас давсан

БАТАЛСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ, ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ХЯНАСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ, ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:

АГААР БОХИРДУУЛАГЧ СУУРИН
ЭХ ҮҮСВЭРИЙН ХЭМЖИЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН



Б.ЭРДЭНЭБАТ

Б.НОМИН-ЭРДЭНЭ

У.ЖАРГАЛБААТАР



МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР

УСНЫ ХЯНАЛТЫН ТӨВ
ЛАБОРАТОРИ
/ Central laboratory of water inspection /

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-хороо,
Чингүнжавын гудамж Утас: 70180075

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС
/ Test of result /



TL 092
MNS ISO 17025

Захиалагчийн нэр / Customer name: "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК

Шинжилгээний тодорхойлолт /Analysis type/	Дээжний дугаар /Test number/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/	Уст цэгийн төрөл /Type of water/	
Цэвэр усны хими	731	УБ хот, СХД, 32-р хороо, 1-111 тоот, "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК, Ундны ус	Гүний худаг	-

Дээжний хэмжээ /Quantity of sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Receiving date/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/
4.0л/4.0л	2025.05.30	2025.06.12	2025.06.16	MNS 0900:2018

№	Үзүүлэлт /Parameters/	Шинжлэх аргын стандарт /Test method/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн / Test result/
1	pH-Усны орчин /Hydrogen ions/	MNS ISO 10523:2001	6.5-8.5	5.57
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	MNS ISO 7888:1999	<1.0	0.06
3	Карбонат, (CO ³⁻) мг/л /Carbonate ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	0.00
4	Гидрокарбонат, (HCO ³⁻) мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	9.15
5	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/L	MNS ISO 6059:2005	<7.0	0.40
6	Кальци, (Ca ²⁺) мг/л /Calcium ion, mg/L	MNS 1097:2023	<100.0	7.21
7	Магни, (Mg ²⁺) мг/л /Magnesium ion, mg/	MNS 1097:2023	<30.0	0.49
8	Хлорид, (Cl ⁻) мг/л /Chloride ion, mg/L	MNS ISO 9297:2005	<350.0	8.51
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L	MNS 4423:1997	<1000.0	35.00
10	Сульфат, (SO ⁴⁻²) мг/л /Sulfate ion, mg/L	MNS 6271:2011	<500.0	3.05
11	Нитрат, (NO ³⁻) мг/л /Nitrate ion, mg/L	MNS ISO 7890-3:2001	<50.0	8.53
12	Нитрит, (NO ²⁻) мг/л /Nitrite ion, mg/L	MNS 4431:2005	<1.0	0.00
13	Аммони, (NH ⁴⁺) мг/л /Ammonia ion, mg/L	MNS 1097:2023	<1.5	0.03
14	Төмөр, (Fe ³⁺) мг/л /Ferrium ion, mg/L	MNS 4430:2005	<0.3	0.02
15	Натри+Кали, (Na ⁺ , K ⁺) /Sodium+Potassium ion, mg/L	MNS 1097:2023	<200	4.40

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Химиц /Chemist/..... Ө.Энхбаясгалан /Enkhbayasgalan. U/

Хянасан /Approved/:

Лабораторийн эрхлэгч /Head of laboratory/..... Д.Урантэс / Urantes.D /

Хуудас/ page: 1/1



УСНЫ ХЯНАЛТЫН ТӨВ
ЛАБОРАТОРИ
/ Central laboratory of water inspection /

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-хороо,
Чингүнжавын гудамж, Утас: 70180075

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС
/ Test of result /



TL 092
MNS ISO 17025

Захиалагчийн нэр / Customer name: "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК

Шинжилгээний тодорхойлолт /Analysis type/	Дээжний дугаар /Test number/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/	Уст цэгийн төрөл /Type of water/	
Цэвэр усны хими	732	УБ хот, СХД, 32-р хороо, 1-111 тоот, "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК, Үйлдвэр ус	Гүний худаг	-

Дээжний хэмжээ /Quantity of sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Receiving date/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/
5.0л/5.0л	2025.05.30	2025.06.12	2025.06.16	MNS 0900:2018

№	Үзүүлэлт /Parameters/	Шинжилэх аргын стандарт /Test method/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн / Test result/
1	pH-Усны орчин /Hydrogen ions/	MNS ISO 10523-2001	6.5-8.5	7.34
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	MNS ISO 7888:1999	<1.0	0.50
3	Карбонат, (CO ³⁻) мг/л /Carbonate ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	0.00
4	Гидрокарбонат, (HCO ³⁻) мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	244.00
5	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/L	MNS ISO 6059:2005	<7.0	4.32
6	Кальци, (Ca ²⁺) мг/л /Calcium ion, mg/L	MNS 1097:2023	<100.0	68.94
7	Магни, (Mg ²⁺) мг/л /Magnesium ion, mg/L	MNS 1097:2023	<30.0	10.70
8	Хлорид, (Cl ⁻) мг/л /Chloride ion, mg/L	MNS ISO 9297:2005	<350.0	14.89
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L	MNS 4423:1997	<1000.0	385.00
10	Сульфат, (SO ⁴⁻²) мг/л /Sulfate ion, mg/L	MNS 6271:2011	<500.0	47.51
11	Нитрат, (NO ³⁻) мг/л /Nitrate ion, mg/L	MNS ISO 7890-3:2001	<50.0	8.46
12	Нитрит, (NO ²⁻) мг/л /Nitrite ion, mg/L	MNS 4431-2005	<1.0	0.00
13	Аммоний, (NH ⁴⁺) мг/л /Ammonia ion, mg/L	MNS 1097:2023	<1.5	0.04
14	Төмөр, (Fe ³⁺) мг/л /Ferrium ion, mg/L	MNS 4430:2005	<0.3	0.04
15	Натри +Кали, (Na ⁺ , K ⁺) /Sodium+Potassium ion, mg/L	MNS 1097:2023	<200	28.20

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Химич /Chemist/:

Ө.Энхбаясгалан /Enkhbayasgalan. U/

Хянасан /Approved/:

Лабораторийн эрхлэгч /Head of laboratory/:

Д.Урантэс /Urantes.D /

Хуудас/ page: 1/1



ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГАА-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ ТӨҮГ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

Захиалгын дугаар	: ХФ 2025/1706
Захиалагчийн нэр	: Жи Эс Дорнын Хөгжил ХХК
Объект	: Хийт бетон гулдмайн үйлдвэр
Хаяг	: УБ, СХД, 32-р хороо, 1-101 тоот
Утас	: 99273352
Цахим хаяг	: -
Нэгжийн нэр	: Химийн шинжилгээний лаборатори
Шинжилгээний төрөл	: Хими
Шинжилсэн элементийн тоо	: 17
Дээжийн боловсруулалт	: -
Дээжийн тоо, төрөл	: 1, ус
Лабораторийн дугаар	: 13335
Хүлээн авсан огноо	: 2025.10.17
Шинжилгээ эхэлсэн огноо	: 2025.10.20
Шинжилсэн огноо	: 2025.10.27
Хуудасны тоо	: 2

Лабораторийн эрхлэгч
(тэмдэг)



(гарын үсэг)

С.Ундраа
(нэр)

Аргачлал хяналтын
инженер

(гарын үсэг)

С.Одонтуяа
(нэр)

Манай байгууллагаар үйлчлүүлсэнд баярлалаа.

ГСШТ нь MNS ISO/IEC 17025, ISO 17034, ISO/IEC 17043 стандартуудын шаардлага хангасан, Монгол улсын УИТ, Хойд Америкийн Үндэсний итгэмжлэлийн байгууллага /ANAB/-аар үндэсний болон олон улсын түвшинд итгэмжлэгдсэн болно. Шинжилгээний дүн нь захиалагчаас ирүүлсэн тухайн дээжинд хамаарах бөгөөд гарын үсэг, тэмдэг дарсан эх хувь хүчинтэй. Энэхүү баримт бичгийг хуурамчаар үйлдвэл хуулийн хариуцлага хүлээнэ.

18080 ш/х-437, Улаанбаатар хот, СХД,
Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, ГСШТ-ийн байр,
Утас: 976-7018 2904; 7018 0101 Факс: 976-7018 4212
Цахим хаяг: info@gcra.gov.mn; customerservice@gcra.gov.mn

Хэвлэсэн огноо: 2025.10.28
Хуудас (2/1)



ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГАА-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ ТӨҮТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

Захиалгын дугаар: ХФ 2025/1706

Захиалагчийн нэр: Жи Эс Дорнын Хөгжил ХХК,

Хийт бетон гулдмайн үйлдвэр

Д/Д	1			Шинжилгээний аргын код
Лаб №	13335			
Дээж №	Цэвэр ус			
	мг/л	мг-экв/л	экв %	
K ⁺	0.91	0.02	0.42	ICP-25
Na ⁺	20.78	0.90	16.23	ICP-25
NH ₄ ⁺	<0.05	-	-	СФМ-94
Ca ²⁺	69.57	3.47	62.33	ICP-25
Mg ²⁺	14.23	1.17	21.03	ICP-25
Нийлбэр катион	105	5.57	100	-
Cl ⁻	15.95	0.45	7.76	Титр-77
SO ₄ ²⁻	66.70	1.39	23.94	Жин-101
NO ₂ ⁻	<0.007	-	-	СФМ-96
NO ₃ ⁻	3.79	0.06	1.05	СФМ-95
CO ₃ ²⁻	<1.5	-	-	Титр-93
HCO ₃ ⁻	238	3.90	67.24	Титр-94
Нийлбэр анион	324	5.80	100	-
Нийлбэр ион	430			-
pH	7.89			УсIII-102
H ₂ SiO ₃	16.51			ICP-25
Хуурай үлдэгдэл (практик)	344			Жин-103
Хуурай үлдэгдэл (тооцоо)	327			-
Исэлдүүлэх чанар	0.32			Титр-105
Хатуулаг		4.64		-
Цахилгаан дамжуулах чанар, μS/cm	485			УсIII-104
TDS	243			УсIII-104

Гүйцэтгэсэн инженер: Г.Найдандэмбэрэл, П.Лхагважав
(нэр)





ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГАА-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ ТӨҮТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

Захиалгын дугаар	: ХФ 2025/1706
Захиалагчийн нэр	: Жи Эс Дорнын Хөгжил ХХК
Объект	: Хийт бетон гулдмайн үйлдвэр
Хаяг	: УБ, СХД, 32-р хороо, 1-101 тоот
Утас	: 99273352
Цахим хаяг	: -
Нэгжийн нэр	: Химийн шинжилгээний лаборатори
Шинжилгээний төрөл	: Хими
Шинжилсэн элементийн тоо	: 17
Дээжийн боловсруулалт	: -
Дээжийн тоо, төрөл	: 1, ус
Лабораторийн дугаар	: 13335
Хүлээн авсан огноо	: 2025.10.17
Шинжилгээ эхэлсэн огноо	: 2025.10.20
Шинжилсэн огноо	: 2025.10.27
Хуудасны тоо	: 2

Лабораторийн эрхлэгч
(тэмдэг)

(гарын үсэг)

С.Ундраа
(нэр)

Аргачлал хянагчийн
инженер

(гарын үсэг)

С.Одонтуяа
(нэр)

Манай байгууллагаар үйлчлүүлсэнд баярлалаа.

ГСШТ нь MNS ISO/IEC 17025, ISO 17034, ISO/IEC 17043 стандартуудын шаардлага хангасан, Монгол улсын УИТ, Хойд Америкийн Үндэсний итгэмжлэлийн байгууллага /ANAB/-аар үндэсний болон олон улсын түвшинд итгэмжлэгдсэн болно. Шинжилгээний дүн нь захиалагчаас ирүүлсэн тухайн дээжинд хамаарах бөгөөд гарын үсэг, тэмдэг дарсан эх хувь хүчинтэй. Энэхүү баримт бичгийг хуурамчаар үйлдвэл хуулийн хариуцлага хүлээнэ.

18080 ш/х-437, Улаанбаатар хот, СХД.
Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамж, ГСШТ-ийн байр,
Утас: 976-7018 2904; 7018 0101 Факс: 976-7018 4212
Цахим хаяг: info@gcra.gov.mn; customerservice@gcra.gov.mn

Хэвлэсэн огноо: 2025.10.28
Хуудас (2/1)



ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГАА-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ ТӨҮГ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

Захиалгын дугаар: ХФ 2025/1706

Захиалагчийн нэр: Жи Эс Дорнын Хөгжил ХХК,
Хийт бетон гулдмайн үйлдвэр

Д/Д	1			Шинжилгээний аргын код
Лаб №	13335			
Дээж №	Цэвэр ус			
	мг/л	мг-экв/л	экв %	
K ⁺	0.91	0.02	0.42	ICP-25
Na ⁺	20.78	0.90	16.23	ICP-25
NH ₄ ⁺	<0.05	-	-	СФМ-94
Ca ²⁺	69.57	3.47	62.33	ICP-25
Mg ²⁺	14.23	1.17	21.03	ICP-25
Нийлбэр катион	105	5.57	100	-
Cl ⁻	15.95	0.45	7.76	Титр-77
SO ₄ ²⁻	66.70	1.39	23.94	Жин-101
NO ₂ ⁻	<0.007	-	-	СФМ-96
NO ₃ ⁻	3.79	0.06	1.05	СФМ-95
CO ₃ ²⁻	<1.5	-	-	Титр-93
HCO ₃ ⁻	238	3.90	67.24	Титр-94
Нийлбэр анион	324	5.80	100	-
Нийлбэр ион	430			-
pH	7.89			УсШ-102
H ₂ SiO ₃	16.51			ICP-25
Хуурай үлдэгдэл (практик)	344			Жин-103
Хуурай үлдэгдэл (тооцоо)	327			-
Исэлдүүлэх чанар	0.32			Титр-105
Хатуулаг		4.64		-
Цахилгаан дамжуулах чанар, μS/cm	485			УсШ-104
TDS	243			УсШ-104

Гүйцэтгэсэн инженер: Г.Найдандэмбэрэл, П.Лхагважав
(нэр)

