ГАРЧИГ

НЭГ. 2025 ОНЫ БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА 3

ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 8

ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 15

ДӨРӨВ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 17

ТАВ. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 17

ЗУРГАА. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 17

ДОЛОО. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ 18

НАЙМ. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 22

ЕС. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧИД, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 27

ДҮГНЭЛТ 29

ХҮСНЭГТИЙН ГАРЧИГ

Хүснэгт 1. Үйлдвэрийн булангийн цэгийн солбицол 3
Хүснэгт 2. Ажиллах хүч 5
Хүснэгт 3. Техник тоног төхөөрөмжийн жагсаалт 7
Хүснэгт 4. Ногоон байгууламжийн төлөвлөгөө 15
Хүснэгт 5. 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн ажлын зардал 28

ЗУРГИЙН ГАРЧИГ

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг 4
Зураг 2. Төслийн технологийн схем 6
Зураг 3. Үйлдвэрийн зам талбайг услах, шүүрдэж цэвэрлэх ажлын үйл явц 9
Зураг 4. Ус ашиглуулах дүгнэлт 10
Зураг 5. Ус ашиглуулах дүгнэлт 11
Зураг 6. Ус ашиглуулах дүгнэлт 12
Зураг 7. Ус ашиглуулах дүгнэлт 13
Зураг 8. Ус ашиглуулах дүгнэлт 14
Зураг 9. Мод тарьж буй үйл явц 15
Зураг 10. Мод тарьж буй үйл явц 16
Зураг 11. Үйлдвэрийн талбай дахь ангилан ялгах стандартын хог хаягдлын түр цэг 17
Зураг 12. Хөрсний шинжилгээний хариу 18
Зураг 13. Усны шинжилгээний хариу 19
Зураг 14. Усны шинжилгээний хариу 20
Зураг 15. Агаарын чанарын шинжилгээний хариу 21
Зураг 16. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл худалдан авсан төлбөрийн баримт 22
Зураг 17. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл нийлүүлэх гэрээ 23
Зураг 18. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл нийлүүлэх гэрээ 24
Зураг 19. Ажилчдын хувцас захиалсан тоо, компани тус бүрээр 25
Зураг 20. Ажилчдын хувцас олгосон бүртгэл 25
Зураг 21. Ажилчдыг ХАБЭА-н сургалтад хамруулсан байдал 26
Зураг 22. Нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг, багц шинжилгээнд хамруулсан баримт 27

НЭГ. 2025 ОНЫ БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Төслийн нэр:	“Бетон зуурмагийн үйлдвэр”
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“БАТ БЭХ РЕМИКОН” ХХК Улсын бүртгэлийн дугаар: 9019020146 Регистрийн дугаар: 5180651 Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний дугаар: 000343752
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, 403 тоот. Утас: 9411-3009

Төслийн байршил: “БАТ БЭХ РЕМИКОН” ХХК-ийн “Бетон зуурмагийн үйлдвэр” нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 21-р хорооны нутаг дэвсгэр, Морин /17130/ гудамж, 35 тоотод 1.0 га талбайд үйл ажиллагаа явуулдаг.

2025 онд 80.0 мян.м^3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэн хэрэглэгчдэд нийлүүлсэн болно.

Хүснэгт 1. Үйлдвэрийн булангийн цэгийн солбицол

№	Газарзүйн солбицол	
1	47^0 49’ 06.01”	106^0 45’ 20.71”
2	47^0 49’ 08.95”	106^0 45’ 23.91”
3	47^0 49’ 08.90”	106^0 45’ 29.14”
4	47^0 49’ 06.03”	106^0 45’ 26.15”

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг

Төслийн хүчин чадал

Үйлдвэр нь цагт 120 $м^3$ бетон зуурмаг үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. Уг үйлдвэр нь М-150-М-500 маркийн хооронд зуурч үйлдвэрлэдэг.

Ажиллах горим, ажиллах хүч

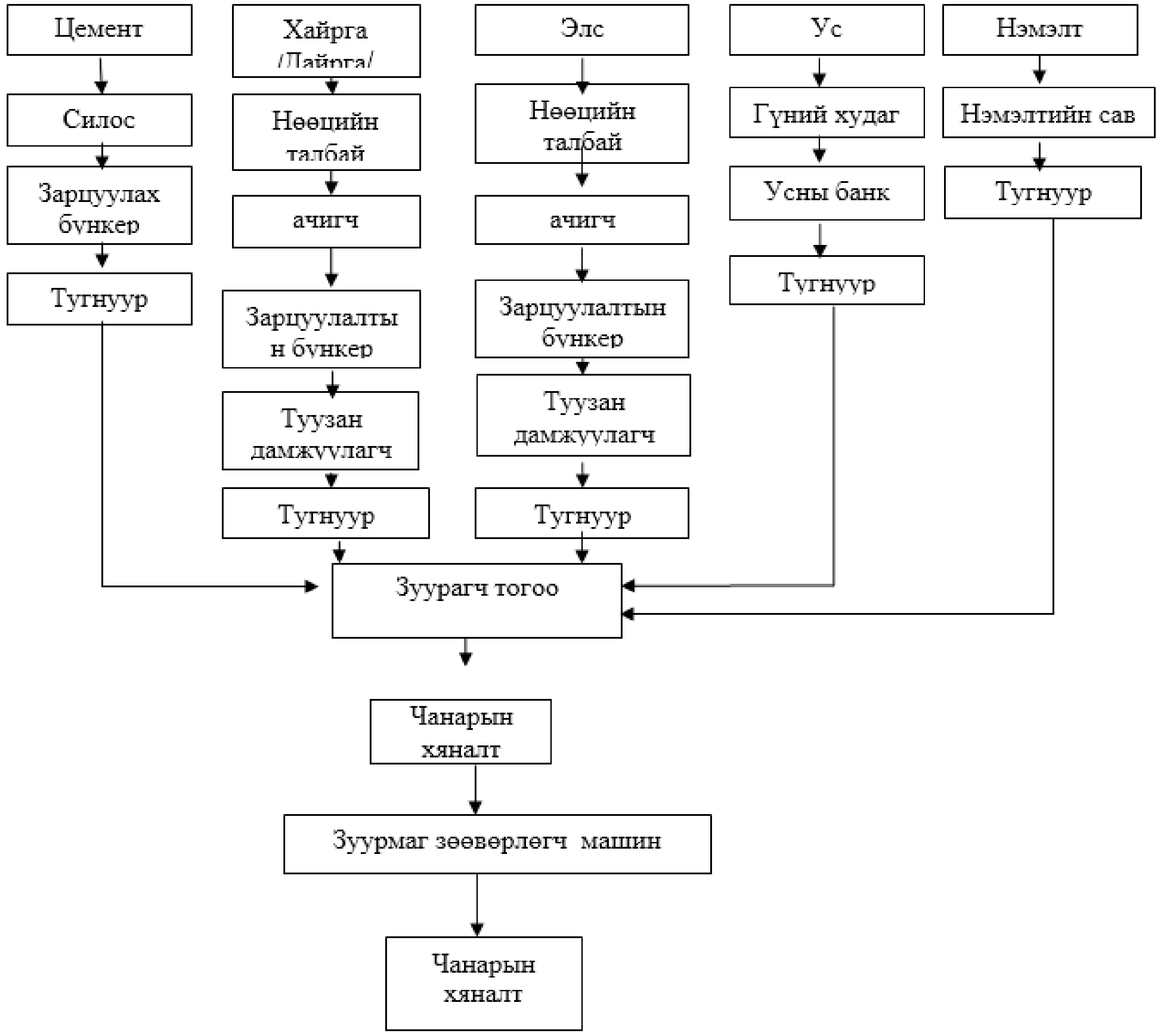
Төсөл нь улирлын чанартай явагдах бөгөөд 04-р сарын 01-нээс 10-р сарын 01-нийг хүртэл бетон зуурмаг үйлдвэрлэнэ.

Бетон зуурмагийн үйл ажиллагаа нь хоногт 8 цагаар нэг ээлжийн горимоор 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй ажиллана.

Хүснэгт 2. Ажиллах хүч

№	Мэргэжил, албан тушаал	Ажиллах ээлжийн тоо	Орон тоо		Жилд ажиллах сар
			Нэг ээлж	*Бүгд*	
1	Гүйцэтгэх захирал	1	1	1	7
2	Ерөнхий менежер	1	1	1	7
3	Санхүүгийн менежер	1	1	1	7
4	Кассын нярав	1	1	1	7
5	Нягтлан бодогч	1	1	1	7
6	Борлуулалтын ажилтан	1	1	1	7
7	Оффис ажилтан	1	1	1	7
8	Лабораторийн эрхлэгч	1	1	1	7
9	Лаборант	1	1	1	7
10	Оператор менежер	1	1	1	7
11	Туслах ажилтан	2	1	1	7
12	Миксер жолооч	3	1	1	7
13	Механизмын жолооч	2	1	1	7
	Нийт	17			

Төслийн технологийн схем



Зураг 2. Төслийн технологийн схем

Техник тоног төхөөрөмж

Хүснэгт 3. Техник тоног төхөөрөмжийн жагсаалт

№	Техник, тоног төхөөрөмж, ажлын багаж хэрэгслийн нэр	Тоо ширхэг	Хүчин чадал	Эдэлгээний чанар, хэдэн оноос ашиглаж байгаа	Эх үүсвэр /хувийн, түрээсэлдэг/
А	***Үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж***				
1	Үйлдвэрийн төхөөрөмж	1	120м^3/цаг		Хувийн
2	Дүүргэгчийн тэжээх бункер	3	6м^3		Хувийн
3	Элс, хайрга тугнах бункер	3	3000кг		Хувийн
4	Налуу туузан дамжуулагч	1			Хувийн
5	Шигшүүр	1			Хувийн
6	Налуу туузан дамжуулагч	1			Хувийн
7	Хоёр голтой зуурагч	1	2м^3/цаг		Хувийн
8	Цементний завсрын бункер	1	3м^3		Хувийн
9	Цементний тугнуур	1	1200кг		Хувийн
10	Усны танк	1	4м^3		Хувийн
11	Нэмэлт бодисын танк	1	7000л		Хувийн
12	Нэмэлт бодисын танк	2	1000л		Хувийн
13	Усны тугнуур	1	500л		Хувийн
14	Нэмэлтийн тугнуур	1	100кг		Хувийн
15	Дүүргэгчийн завсрын бункер	1	3,25м^3		Хувийн
16	Усны насос	1	800л/мин		Хувийн
17	Компрессор	1			Хувийн
18	Зуурагч бункер	1	3.25 м^3		Хувийн
19	Цементний лифт	1			Хувийн
20	Цементний силос	2	200 тн		Хувийн
21	Цементний силос	1	350 тн		Хувийн
22	Шурган зөөгүүр	1	80 тн/цаг		Хувийн
Г	***Хөдөлмөр хамгааллын багаж хэрэгсэл***				
1	Хамгаалалтын каск	20		Сайн	Хувийн
2	Гагнуурын иж бүрэн хувцас, хэрэглэл	5		Сайн	Хувийн
3	Өндрийн бүс	10		Сайн	Хувийн
4	Хүрз	20		Сайн	Хувийн
5	Жоотуу	15		Сайн	Хувийн
6	Лантуу	10		Сайн	Хувийн
7	Лоом	10		Сайн	Хувийн
8	Шонгийн дөрөө	10		Сайн	Хувийн
9	Анхны тусламжийн цүнх	20		Сайн	Хувийн

ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Хугацаа ба давтамж	Зардал, мян.төг	Төлөвлөгөөг хэрэгжүүлсэн байдал
Агаар орчин				
Тоосжилт үүсэх	Тоосжилтын хяналтыг тоосжилт үүсэх эх үүсвэрүүд болон ажлын байранд тогтмол хийж, ихэссэн үед нь холбогдох арга хэмжээ авч байх	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	300.0	Тоосжилт бууруулах арга хэмжээг хуваарийн дагуу тогтмол хэрэгжүүлж, үйлдвэрийн зам талбайг услах, шүүрдэж цэвэрлэх ажлыг зохион байгуулсан.
	Түүхий эд тээвэрлэхдээ асгарах, тоосрохоос хамгаалсан хучлагатай байх	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	Үйл ажиллагааны зардлаас	Түүхий эд тээвэрлэж буй машинуудад тоосжилтоос сэргийлэх хучлагатай байх шаардлага тавьж хэрэгжүүлсэн.
	Төсөлд хэрэглэгдэж буй тээврийн хэрэгслүүд оношлогоог тогтмол хийлгэх	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	500.0	Автомашины үзлэг оношилгоог хуваарийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн.
Хөрс, ургамал				
Ажилчдын оффис, үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас үүсэх хог хаягдал нь хөрс бохирдуулах	Хог хаягдлыг тухай бүрт нь ангилан зайлуулах арга хэмжээ авах	Төсөл хэрэгжих хугацаанд	Хог хаягдлын зардалд тусгагдсан.	Хог хаягдлын гэрээг байгуулж, гэрээний дагуу тээвэрлүүлсэн.
Бусад асуудлаар				
Сонирхогч талуудын оролцоог хангах	БОННҮ тайлан болон БОМТ-г Орон нутгийн холбогдох байгууллагууд, иргэдэд тайлагнах ажил зохион байгуулах	Жилд 1-2 удаа	Үйл ажиллагааны зардлаар	БОМТ-ний хэрэгжилтийн тайланг НБОГ, БОУАӨЯ-ны цахим системд илгээж хүргүүлсэн.

Зураг 3. Үйлдвэрийн зам талбайг услах, шүүрдэж цэвэрлэх ажлын үйл явц

Туул голын сав газрын захиргаанаас ус ашиглуулах дүгнэлтийг гаргуулж, ус ашиглах гэрээ байгуулж, гэрээний дагуу төлбөрийг төлж хамтран ажилласан.

Туул голын сав газар

УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 10 -р
сарын 29 -ны өдөр

Дугаар E-2510-000321

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас, факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар

Оноосон нэр:	Батбэхремикон ГХО-тай ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:	
Регистрийн дугаар:	5180651
Захирал:	Мөнхоргил
Холбоо барих дугаар:	99727909
Факс :	
И-мэйл хаяг :	

2.Төслийн нэр байршил

Төслийн нэр:	Бетон зуурмагийн үйлдвэр
Байршил:	Улаанбаатар, Хан-Уул, 21-р хороо
Харъяалагдах сав газар:	Туул голын сав газар
Хамаарах салбар:	Барилга
Төслийн дэлгэрэнгүй:	Жилд 90000м3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. Усны хэрэгцээг 1.0л/с үндаргатай гүний худгаас хангадаг.

3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр

Батбэхремикон

4. Ажиллах горим, хүчин чадал

Үргэлжлэх хугацаа	Ажиллах горим	Жилд ажиллах хоног	Хоногт ажиллах ажилчидын тоо	Хоногт ажиллах цаг
5	1 ээлжээр	300	40	8

5. Үйлдвэрлэх, боловсруулах бүтээгдэхүүн, ажил, үйлчилгээний хэмжээ

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
Ногоон байгууламжийн усалгаа	330.0	ш	2025 оны усны хэрэгдээг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дугээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. - (Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын

Зураг 4. Ус ашиглуулах дүгнэлт

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
			Сайдын 2015 оны А/301 дугээр тушаалын 13 дугаар хавсралт). Ногоон байгууламжийн усалгаанд: - 15л x 330ш x 180хоног = 891.0 м3/жил (Үйлдвэрийн 2025 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг үндэслэв).
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	300.0	м3	- 2025 оны усны хэрэглээг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дугээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм" -оор тооцов. (Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дугээр тушаалын 6 дугаар хавсралт). 1 м3 бетон зуурмаг үйлдвэрлэхэд зарцуулах усны хэмжээ - 0.3 м3; (Шууд систем) 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Бетон зуурмаг боловсруулахад шаардагдах усны хэрэглээ: 90,000 м3 x 0.3 м3 = 27,000.0 м3/жил; (Үйлдвэрийн 2025 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг үндэслэв).
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	40.0	ажиллагч	- Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дугээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцов. 1 ажилтан зарцуулах усны хэмжээ - 80 л; 2025 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход: - Үйлдвэрийн ажилчдын унд ахуйн усны хэрэглээ: 40 хүн x 80 л/хүн x 300 хон = 960.0 м3/жил. (Үйлдвэрийн 2025 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг үндэслэв).

6. Усны эх үүсвэр, нөөц, хоногт ашиглах хэмжээ

Эх үүсвэр	Зориулалт	Усны нөөц (л)	Усны нөөц (м3)	Тайлбар
Гүний худаг	Технологийн хэрэгцээнд	1.0	86.4	Худгийн байршлын солбицол: 47°49'6.40", 106°45'25.70". Тоолуурыг Стандарт хэмжилзүйн газраар баталгаажуулах шаардлагатай.
Гүний худаг	Унд ахуй	1.0	86.4	Худгийн байршлын солбицол: 47°49'10.04", 106°45'28.52". Тоолуур суурилуулж стандарт хэмжил зүйн газраар баталгаажуулах шаардлагатай.

Зураг 5. Ус ашиглуулах дүгнэлт

7.Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, нөхцөл

Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ боловсруулсан ААНБ :	Эрдэнийн ногоолин ХХК
Холбоо барих :	80112635
Нэмэлт мэдээлэл:	

8. Усны барилга байгууламжууд

Барилга байгууламж	Хүчин чадал (м3)	Хэмжээ хийц
Гүний худаг	1.0	Үйлдвэрийн ус хангажийн зориулалтаар гаргасан гүний худгаас өөр усны барилга байгууламж ашигладаггүй.
Гүний худаг	1.0	Үйлдвэрийн ус хангамжийн зориулалтаар гаргасан гүний худагаас гадна усны барилга байгууламж байхгүй.

9. Дамжуулах байгууламж

Хаанаас (эхлэх цэг)	Хаана хүртэл (төгсгөлийн цэг)	Шугамын голч, мм	Дамжуулах шугамын урт, м

10. Онцгой нөхцөл

-Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүсэд үйл ажиллагаа явуулахыг хориглох;

- "Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2024" стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;
- Ус хангамжийн худгаас улирал бүр дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжилгээ хийлгэж, "Хүрээлэн буй орчин. Эрүүл мэндийг хамгаалах. Аюулгүй байдал. Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлагад нийцэж байгаа эсэхийг тодорхойлох, шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргаж Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

11. Усны зарцуулалт

Ажлын нэр	Тоо Хэмжээ	Хэмжих нэгж	Усны хэрэглээ, м3 (Норм)	Гүйцэтгэх давтамж	Хэмжих нэгж	Нийт ашиглах усны хэмжээ, м3	Хөнгөлөх усны хэмжээ м3	Төлбөр тооцох усны хэмжээ м3
Ногоон байгууламжийн усалгаа	330	ш	0.015	180.0	Хоног	891.00	0.00	891.00
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	300	м3	0.3	300.0	Хоног	27,000.00	0.00	27,000.00
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	40	ажиллагч	0.08	300.0	Хоног	960.00	0.00	960.00

Зураг 6. Ус ашиглуулах дүгнэлт

Нийт	28,851.00	0.00	28,851.00

12. Урьдчилсан байдлаар тооцсон усны нөөц ашигласны төлбөрийн хэмжээ

Ажлын нэр	Төлбөр тооцох усны хэмжээ, м3	Усны ангилал	Хөнгөлөх хувь хэмжээ, %	1 м3 усны үнэ	Усны нөөц ашигласны төлбөр, ₮	Төлбөрөөс хөнгөлсөн дүн, ₮	Төлбөл зохих дүн, ₮
Ногоон байгууламжийн усалгаа	891.00	Газрын доорх ус	0.0	75.52	67,288.32	0.0	67,288.32
Бетон зуурмагийн үйлдвэр	27000.00	Газрын доорх ус	0.0	188.80	5,097,600.00	0.0	5,097,600.00
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	960.00	Газрын доорх ус	0.0	99.12	95,155.20	0.0	95,155.20
Нийт	28,851.00				5,260,043.52		5,260,043.52

13. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд усны нөөцийг хэмнэх эргүүлж ашиглах даалгавар

Үйлдвэрт эргэлтийн усан байгуулж ажиллах шаардлагатай.

14. Тавигдах шаардлага, цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөгөө

- Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1-д заасны дагуу нийслэлийн Байгаль орчны газраас ус ашиглах зөвшөөрөл авч гэрээ байгуулан ажиллах шаардлагатай;
- Төсвийн тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийн 6.5-р заалтын дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөрийг Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 23.2 дахь заалтад заасны дагуу тухайн дүүргийн Татварын хэлтэст төвлөрүүлэх шаардлагатай;
- "Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам"- ын 1.3-д заасны дагуу унд, ахуйн болон үйлдвэрлэлийн зориулалтын усны олборлолт, дамжуулалт, нөөцлөлт, борлуулалт, хаягдал усны тоо хэмжээг тогтоох ба ашиглалтын тайлан мэдээг гаргах ажилд эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулсан усны тоолуурын заалтыг үндэслэнэ.
- Усны тухай хуулийн 30 дугаар зүйлийн 30.1.4 дэх заалтын дагуу ус авах цэг, газрын доорх усны цооног, шугам хоолой бүрийг тоолууржуулах үүрэгтэй;
- Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.18 дахь заалтын дагуу ус ашиглуулах дүгнэлт, холбогдох зөвшөөрөлгүйгээр ус ашиглах, дур мэдэн цооног гаргахыг хориглоно;
- Гэрээнд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам"-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах;
- Усны тоолуурын заалтын баталгаа алдагдсан, тоолуурыг шугам хоолойноос салгасан, тоолуургүй үйл ажиллагаа явуулсан тохиолдолд усны нөөц ашигласны төлбөрийг Байгаль орчин, ногоон хөгжил аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А-301 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм"-оор тооцож ногдуулахыг анхаарах;
- Ус ашиглуулах дүгнэлтээр ногдуулсан усны нөөц ашигласны төлбөрийн орлогыг хугацаанд нь төлөхгүй үйл ажиллагаа явуулбал Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.3 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах, Зөрчлийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.15 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээх нөхцөл үүсэхийг анхаарч ажиллах;

Зураг 7. Ус ашиглуулах дүгнэлт

- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай мэдээ тайлан, ус ашиглах зөвшөөрөл, гэрээ, гэрээ дүгнэсэн акт, усны нөөц ашигласны төлбөрийн баримт, ус ашиглалтын тайланг 2025 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлж ажиллах;
- Үйл ажиллагаа түр болон удаан хугацаагаар зогсолт хийсэн, эргэн ажиллах тухай бүрд холбогдох төрийн захиргааны байгууллагуудад даруй мэдэгдэж, тухайн оны ус ашиглалтын тайланд тусгаж оруулах;
- Ус ашиглуулах дүгнэлт болон хаягдал усны дүгнэлтийг тухайн жилийн эхний хагас жилд багтаан жил бүр гаргуулж байхыг анхаарах;
-Худгийн паспортын баталгаажуулалт хийлгэх;

Боловсруулсан:

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗАР — Н.Эрдэнэчимэг

Боловсруулсан огноо: 2025.10.23

Байгууллагын нэр: Туул голын сав газрын захиргаа
Газар хэлтэс: Удирдлага
Албан тушаал: Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Овог нэр: Сарнгэрэл Хан-Уул
Зурсан огноо: 2025.10.29 10:10:02

Зураг 8. Ус ашиглуулах дүгнэлт

ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Хүснэгт 4. Ногоон байгууламжийн төлөвлөгөө

№	Нөхөн сэргээлтийн зорилт	Нөхөн сэргээх арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хэмжээ	Төлөвлөгөөний биелэлт
1	Ногоон байгууламжийн арчилгаа, тордолгоо	Ногоон байгууламжийн усалгаа	Үйлдвэрийн талбайн ногоон байгууламж	Үйлдвэрийн урд нийтийн эзэмшлийн талбайд мод тарьсан.

Зураг 9. Мод тарьж буй үйл явц

Зураг 10. Мод тарьж буй үйл явц

ДӨРӨВ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

“Бат бэх ремикон” ХХК-ны үйлдвэрийн талбайд палеонтологийн олдворын ул мөр ажиглагдаагүй байна. Түүнчлэн археологийн дурсгал илрээгүй байна.

ТАВ. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Үйлдвэрт бетон зуурмагийн нэмэлт бодис ашигладаг бөгөөд уг бодисыг “Бат бэх пэйнт” ХХК-тай байгуулсан гэрээний дагуу авч ашигладаг. Уг гэрээгээр худалдан авсан нэмэлт бодисын сав баглаа боодлыг нийлүүлэгч талд хүлээлгэн өгч химийн эрсдэлгүй ажилласан.

ЗУРГАА. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас технологийн хаягдал үүсдэггүй бөгөөд ахуйн хог хаягдлыг ХУД-ийн “Тохижилт үйлчилгээний төв” ОНӨААТҮГ-тай байгуулсан гэрээний дагуу сар бүр тээвэрлүүлж ажилласан.

Зураг 11. Үйлдвэрийн талбай дахь ангилан ялгах стандартын хог хаягдлын түр цэг

ДОЛОО. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

ОХШХ-ийн хүрээнд үйлдвэрийн талбай орчмоос агаарын чанарын болон хөрсний бохирдлын дээжийг жил бүр авч шинжлүүлж байна.

ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
ХӨРСНИЙ ЛАБОРАТОРИ
Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, Эрхүүгийн гудамж, 11-р хороолол
Утас: +976 99141955
E-mail: soillab.IGG@gmail.com

Хөрсний задлан шинжилгээний дүн

Дээж авсан газрын нэр: Нисэхийн үйлдвэр
Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Батбэх ремикон" ХХК
Шинжилгээ хийсэн огноо: 2025 он 05 сар 20

Хөрсний химийн үндсэн шинж

№	Дээжний дугаар	Гүн, см	pH_{H_2O} (1:5)	$CaCO_3$ %	Ялзмаг %	$EC_{2.5}$ dS/m	Хөдөлгөөнт, мг/100г	
							P_2O_5	K_2O
1	Нисэх	өнгөн	8.69	1.09	0.284	0.700	0.48	7.5

Хөрсний ширхэгийн бүрэлдэхүүн

№	Дээжний дугаар	Гүн, см	Ширхэгийн хэмжээ, % (мм-ээр)		
			Элс (2-0.05мм)	Тоос (0.05-0.002мм)	Шавар (< 0.002мм)
1	Нисэх	өнгөн	71.7	13.2	15.2

Товч дүгнэлт:
Хөрс нь шүлтлэг урвалын орчинтой, бага зэрэг карбонатлаг, ялзмагийн агууламжаар бага зэрэг, цахилгаан дамжуулах чанараар бага зэрэг давсжилттай, хөдөлгөөнт фосфор болон калийн хангамжаар бага зэрэг, механик бүрэлдэхүүн элсэнцэр. Хөрсний үржил шимийн ерөнхий түвшин бага.

Шинжилгээний арга
pH, EC-MNS ISO 10390:2001- Иономeтр, кондуктометр
$CaCO_3$-Кальциметр (10% HCl)
Ялзмаг-Тюрин (Walkley & Black)
Хөдөлгөөнт фосфор, кали-Спектрофотометр, Дөлөн фотометр-Мачигин (1% $(NH_4)_2CO_3$)
Хөрсний ширхэгийн бүрэлдэхүүн-Гидрометрийн арга

Хөрсний лабораторийн эрхлэгч, доктор (Ph.D) [signature, stamp: ХӨРСНИЙ ЛАБОРАТОРИ] Х.Золжаргал

Зураг 12. Хөрсний шинжилгээний хариу

ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ

Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Сорьц авсан: 2025 оны 05 сарын 06 өдөр
Шинжилгээ хийсэн: 2025 оны 05 сарын 08 өдөр
Сорьц авсан газрын нэр: Хан-Уул дүүрэг, 21-р хороо, Морин 17130-35 тоот Үйлдвэрийн гүний худаг
Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Бат Бэх Ремикон" ХХК

Солбицол: X= Y=
Гүн: м
Ундарга:

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Худаг

Тодорхойлсон нь:

Анион	$1дм^3$ -д байгаа			Катион	$1дм^3$ -д байгаа		
	мг	мг-экв	мг-экв%		мг	мг-экв	мг-экв%
Cl^-	8.2	0.23	4.5	$Na^+ + K^+$	94.9	4.12	80.0
SO_4^{--}	10.0	0.21	4.0	Ca^{++}	12.8	0.64	12.4
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	4.7	0.39	7.6
NO_3^-	1.0	0.02	0.3	NH_4^+	0.0	0.00	0.0
CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^-	286.7	4.70	91.2	Fe^{+++}	0.0	0.00	0.0
Дүн	305.9	5.15	100.0	Дүн	112.4	5.15	100.0

HCO_3^- ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 274.9 мг/ $дм^3$
Анион катионуудын нийлбэр: 418.3 мг/ $дм^3$
Ерөнхий хатуулаг 1.03 мг-экв/ $дм^3$
pH: 7.22
EC: 494 µS/cm
TDS: 247 ppm
Исэлдэх чанар : 1.12 мг/ $дм^3$

Физик шинж чанар

Тунгалаг: 30 см
Өнгө: үгүй
Үнэр: үгүй
Амт: ***
Тунадас: үгүй
Булингаршил: 0.01 NTU

Усны найрлагын томъёо: $M_{0.4} \frac{HCO_3^- 91}{Na^+ + K^+ 80\ Ca^{2+} 12}$

Дүгнэлт

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, натрийн бүлгийн, I-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, маш зөөлөн ус байна. Шинжилсэн химийн үндсэн үзүүлэлтүүд нь "Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлага хангаж байна.

Жич: Энэхүү уст цэгээс сорьц авах үйл явцыг шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн хариуцан гүйцэтгэсэн болно.

Шинжилгээг
Гүйцэтгэсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнэчимэг/
Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гэрэлт-Од/

Зураг 13. Усны шинжилгээний хариу

ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ

Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Сорьц авсан: 2025 оны 05 сарын 06 өдөр
Шинжилгээ хийсэн: 2025 оны 05 сарын 08 өдөр
Сорьц авсан газрын нэр: Хан-Уул дүүрэг, 21-р хороо, Морин 17130-35 тоот Оффис гүний худаг
Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Бат Бэх Ремикон" ХХК

Солбицол: X= Y= Гүн: м Ундарга:

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Худаг

Тодорхойлсон нь:

Анион	$1 дм^3$ -д байгаа			Катион	$1 дм^3$ -д байгаа		
	мг	мг-экв	мг-экв%		мг	мг-экв	мг-экв%
Cl^-	17.4	0.49	9.6	Na^++K^+	61.1	2.65	52.0
SO_4^{--}	12.0	0.25	4.9	Ca^{++}	29.5	1.47	28.8
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	11.9	0.98	19.2
NO_3^-	4.0	0.06	1.3	NH_4^+	0.0	0.00	0.0
CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^-	262.3	4.30	84.2	Fe^{+++}	0.0	0.00	0.0
Дүн	295.7	5.10	100.0	Дүн	102.4	5.10	100.0

HCO_3^- ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 267.0 $мг/дм^3$
Анион катионуудын нийлбэр: 398.1 $мг/дм^3$
Ерөнхий хатуулаг 2.45 $мг-экв/дм^3$
EC: 495 µS/cm
pH: 7.01
TDS: 250 ppm
Исэлдэх чанар : 1.92 $мг/дм^3$

Физик шинж чанар

Тунгалаг: 30 см
Үнэр: үгүй
Тунадас: үгүй
Өнгө: үгүй
Амт: ***
Булингаршил: 0.01 NTU

Усны найрлагын томъёо: $M_{0.4} \frac{HCO_3^- 84\ Cl^- 10}{Na^++K^+ 52\ Ca^{2+} 29\ Mg^{2+} 19}$

Дүгнэлт

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, натрийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, зөөлөн ус байна. Шинжилсэн химийн үндсэн үзүүлэлтүүд нь "Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлага хангаж байна.

Жич: Энэхүү уст цэгээс сорьц авах үйл явцыг шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн хариуцан гүйцэтгэсэн болно.

Шинжилгээг
Гүйцэтгэсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнэчимэг/
Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гэрэлт-Од/

Зураг 14. Усны шинжилгээний хариу

Нийслэлийн Агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгчийн 2023 оны .... дугаар сарын .... -ний өдрийн .... дугаартай тушаалын 2 дугаар хавсралт

НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4 дүгээр хороо, Арцатын ам, Наадамчдын гудамж, 1200 тоот. Утас 11-318551

MNAS Accreditation system

ОРЧНЫ АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС

ОХ 25/.....

Байгууллагын нэр: “Бат Бэх Ремикон” ХХК

Хэмжилт хийсэн газрын хаяг, байршил: ХУД 21-р хороо, Морин 17130 тоот

Үйл ажиллагааны чиглэл: Барилгын материалын үйлдвэр

Хэмжилтийн хариу: Тэнцээгүй

Хэмжилтийн хариу гарсан огноо: 2025.09.05

Үзүүлэлт	SO_2 мкг/м^3	CO мкг/м^3	PM2.5 мкг/м^3	PM10 мкг/м^3
Хэмжилтийн үр дүн	281	497	42	78
MNS 4585:2016	450	60000	50	100

❖ **Тайлбар: NO_2- азотын давхар исэл, SO_2 - хүхрийн давхар исэл, CO - нүүрстөрөгчийн дутуу исэл, PM10 - 10мкм хэмжээтэй тоосонцор, PM2.5 - 2.5 мкм хэмжээтэй тоосонцор, TSP - нийт тоосонцор.**

■ - Стандартад нийцсэн ■ -Стандартаас давсан

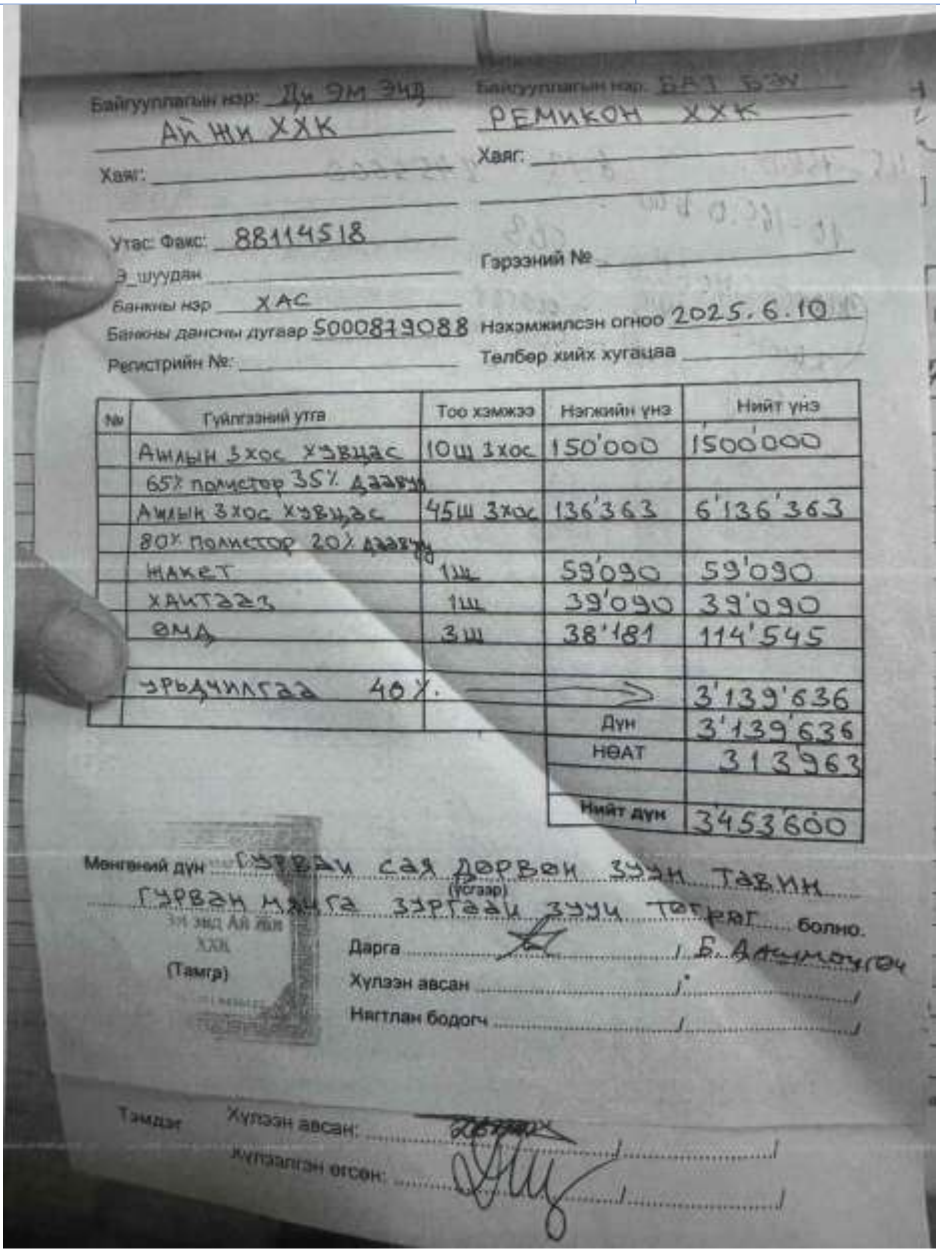
ХЯНАСАН:
АЧХЗБХ-ИЙН ДАРГА Г.ДАВААЖАРГАЛ

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:
АЧХЗБХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН А.ЭНХМЭНД

Зураг 15. Агаарын чанарын шинжилгээний хариу

НАЙМ. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Төлөвлөлтийг хэрэгжүүлсэн байдал
Энэхүү тайлангийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах зөвлөмжүүдийг үйл ажиллагаандаа тусгаж хэрэгжүүлэх	-
Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинарыг тогтмол зохион байгуулж, хамруулах	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг тогтмол өгч ажилласан
Ажиллагсдыг улиралд нэг удаа эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах.	Ажиллагсдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан
Ажиллагсдыг тоосноос хамгаалах хошуувч, хувцас хэрэгслээр хангах	Ажиллагсдыг тоосноос хамгаалах хошуувч, хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан.


Байгууллагын нэр: Ди Эм Эйд Ай Жи ХХК
Хаяг:
Утас Факс: 88114518
Э_шуудан
Банкны нэр ХАС
Банкны дансны дугаар 5000879088
Регистрийн №:

Байгууллагын нэр: БАТ БЭХ РЕМИКОН ХХК
Хаяг:
Гэрээний №
Нэхэмжилсэн огноо 2025.6.10
Төлбөр хийх хугацаа

№	Гүйлгээний утга	Тоо хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Нийт үнэ
	Ажлын 3хос хувцас	10ш 3хос	150'000	1500'000
	65% полиэстер 35% даавуу			
	Ажлын 3хос хувцас	45ш 3хос	136'363	6'136'363
	80% полиэстер 20% даавуу			
	Жакет	1ш	59'090	59'090
	Хантааз	1ш	39'090	39'090
	Өмд	3ш	38'181	114'545
	Урьдчилгаа 40%.		→	3'139'636
			Дүн	3'139'636
			НӨАТ	313'963
			Нийт дүн	3453600

Мөнгөний дүн Гурван сая дөрвөн зуун тавин гурван мянга зургаан зуун төгрөг (үсгээр) болно.
(Тамга)
Дарга .... / Б. Даваасүрэн
Хүлээн авсан .... /
Нягтлан бодогч .... /

Тэмдэг Хүлээн авсан: .... /
Хүлээлгэн өгсөн: .... /

Зураг 16. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл худалдан авсан төлбөрийн баримт

БАТЛАВ: “БАТ БЭХ РЕМИКОН” ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:
Г.МӨНХ-ОРГИЛ

БАТЛАВ: “Ди Эм энд Ай Жи” ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ
Б.ДАШМӨНГӨН

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 06 сарын 10 | № АГТ25/06 | Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас“Бат Бэх Ремикон” ХХК /РД:5180651/ (цаашид Захиалагч гэх) –ийг төлөөлж гүйцэтгэх захирал Ганболд овогтой Мөнх-Оргил, нөгөө талаас “Ди Эм энд Ай Жи” ХХК /РД:5550122/ (цаашид Гүйцэтгэгч гэх)-ийг төлөөлж Захирал Бэхбат овогтой Дашмөнгөн, нар (цаашид хамтад нь Талууд гэх) Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлийг үндэслэн дараах нөхцлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн захиалга, зааварчилгааны дагуу Захиалагч байгууллагын сэтгэл ханамж, чанар, стандартын шаардлага хангасан ажлын хувцас хийж гүйцэтгэх (цаашид Ажил гэх), Захиалагч нь Гүйцэтгэгчид гэрээнд заасан ажлын хөлс төлөх хэлцлийн нөхцөл, талуудын эрх үүрэг, хүлээх хариуцлага болон эдгээртэй холбоотой бусад харилцааг зохицуулахад оршино.

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА БА ЧАНАР, МАТЕРИАЛ

1. Гэрээ гүйцэтгэгч талын нэхэмжлэлийн дагуу урьдчилгаа 40%-и төлбөрийг баталгаажуулж төлсөний дараагаар баталгаажиж тухайн өдрөөс хойш 14 хоногийн хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ. Захиалагч тал нь ажлын хувцас нэмэлтээр оёулах үед урьдчилан захиалга өгч гүйцэтгэгч талын нэхэмжлэлийн дагуу төлбөрийн төлж нэмэлтээр захиалга өгнө.
2. Ажлын хувцасны загварыг хавсралт 1-т заасны дагуу, хувцасны хэмжээ болон тоо ширхэгийг хавсралт2-т заасны дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
3. Ажлын хувцас нь чанар болон материлын доголдолгүй, хөлөргөхгүй, ажлын хувцасны стандарт чанарын шаардлага хангасан материалтай байна.
4. 35%-и даавуу, 65%-и полистор материал, 20%-и даавуу, 80%-и полистор материалаар ажлын хувцасны загвар, өнгийг Хавсралт1-т заасан худалдан авагч талын гаргаж өгсөн өнгө, загварын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ, ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ

1. Гэрээт ажлын нэгж үнийн дүн
   - ✓ 65%-и полистор, 35%-и даавуу материал 1хос нь 165,000 төгрөг /Үнийн дүнд НӨАТ, лого хэвлэл, энгэрийн хэвлэл/ орсон үнэ болно. Үүнд: Жакет-70,000төгрөг, Хантааз-48,000 төгрөг, Өмд-47,000төгрөг
     Нийт- 10 хос
   - ✓ 20%-и даавуу, 80%-и полистор материал 1хос нь 150,000 төгрөг /Үнийн дүнд НӨАТ, лого хэвлэл, энгэрийн хэвлэл/ орсон үнэ болно. Үүнд: Жакет-65,000төгрөг, Хантааз-43,000 төгрөг, Өмд-42,000 төгрөг

Захиалагч тал: Гүйцэтгэгч тал:

Зураг 17. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл нийлүүлэх гэрээ

Нийт- 45 хос, 1 цамц, 1 хантааз, 3 өмд

- ✓ Хувцасны размерыг хавсралт-2-т заасан размерийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

2. Нийт үнийн дүн **8,634,000₮** /найман сая, зургаан зуун гучин дөрвөн мянга/ төгрөг.
3. Захиалагч нь гэрээний үнийн дүнгийн урьдчилгаа 40% 3,453,600₮ /дөрвөн сая нэг зуун дөчин зургаан мянга найман зуу/ төгрөг. Гүйцэтгэгчийн нэхэмжлэлийг үндэслэн шилжүүлнэ.
4. Гэрээт ажлыг дууссаны дараа ажлын хөлсний үлдэгдэл 60% болох 5,180,400₮ /таван сая, нэг зуун наян мянга, дөрвөн зуу/ төгрөг. Гүйцэтгэгчийн нэхэмжлэлийг үндэслэн шилжүүлнэ.

ДӨРӨВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

1. Гүйцэтгэгч нь ажлыг Захиалагчийн өгсөн зааварчилгааны дагуу энэхүү гэрээнд заасан хугацаанд чанартай хийж гүйцэтгэнэ.
2. Гүйцэтгэгч нь гэрээт ажлын чанар болон гүйцэтгэлийн талаар захиалагчаас тавьсан шаардлагыг биелүүлэх бөгөөд гэрээт ажлыг аливаа алдаа доголдолтой гүйцэтгэсэн тохиолдолд алдаа доголдлыг тухай бүрд нь арилган дахин гүйцэтгэж захиалагчид хүлээлгэн өгнө.
3. Захиалагч талын хавсаргаж өгсөн ажлын хувцасны шаардлага болон зургийн дагуу оёно.
4. Гэрээний хугацаа дуусгавар болсон үед захиалагч тал нь нэмэлтээр ажлын хувцас захиалах үед гүйцэтгэгч тал нь тоо ширхэгийн дагуу түргэн шуурхай оёж хүлээлгэн өгнө.

ТАВ. ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

1. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй эсвэл зохих ёсоор биелүүлээгүй дараах тохиолдолд ажлыг хүлээн авч хөлс төлөхөөс татгалзах, гэрээг нэг талын санаачилгаар цуцлах эрхтэй.
   1. Гүйцэтгэгч удаа дараа буюу хоёроос дээш удаа ажлыг чанарын шаардлага хангахгүйгээр гүйцэтгэсэн
   2. Гүйцэтгэгчийн гүйцэтгэсэн ажил нь доголдолтой, захиалагчийн шаардлагад нийцээгүй
2. Захиалагч нь ажлын хөлс төлөхгүй хугацаа хэтэрвэл захиалагч тал нэг өдрийн 0,2 хувийн алданги торгуулийг гүйцэтгэгч талд саадгүй төлнө.
3. Захиалагч тал нь гэрээ дуусгавар болсон үед нэмэлтээр ажлын хувцас захиалах үед талууд харилцан тохирч гүйцэтгэгч талд захиалга өгөх эрхтэй.

ЗУРГАА. БУСАД ЗҮЙЛ

1. Энэхүү гэрээтэй холбогдон гарч болзошгүй бүх санал зөрөлдөөн, маргааныг Талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ. Санал зөрөлдөөн, маргааныг зөвшилцөөнөөр шийдвэрлэж чадахгүй тохиолдолд Захиалагчийн харьяалах шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.
2. Энэхүү гэрээг монгол хэл дээр 2 хувь үйлдэж, тал тус бүр нэг хувийг хадгалах бөгөөд хувь тус бүр хууль зүйн адил хүчинтэй байна.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Захиалагч тал:	**Гүйцэтгэгч тал:**
"Бат Бэх Ремикон" ХХК-г төлөөлж Гүйцэтгэх захирал: ..../ Г.Мөнх-Оргил / Улаанбаатар хот, ХУД, 21-р хороо, Морин /17130/-35 тоот Утас: 94106009, 94100309	"Ди Эм эн Ай Жи" ХХК- төлөөлж Захирал: ..../Б.Дашмөнгөн/ Улаанбаатар хот, СХД, 10-р хороо, 8-37тоот Утас: 88114518

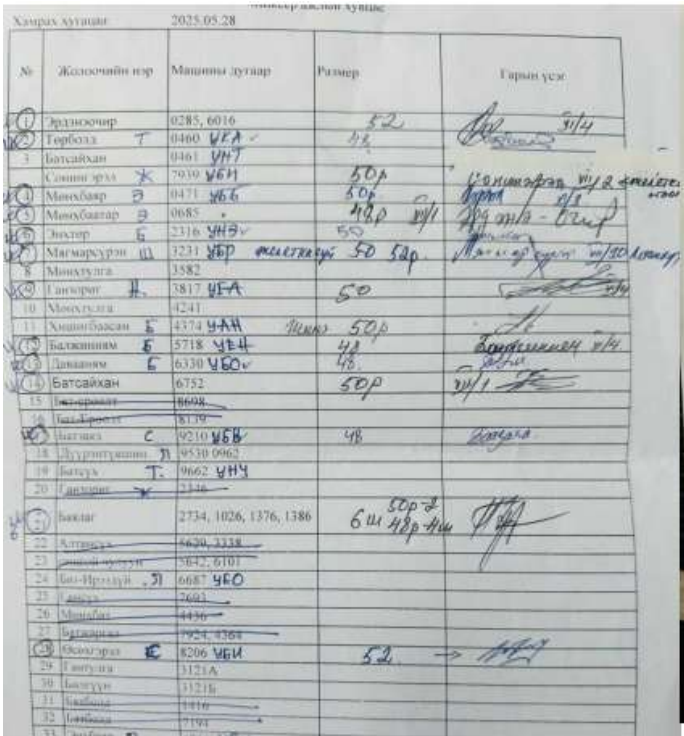
Захиалагч тал: Гүйцэтгэгч тал:

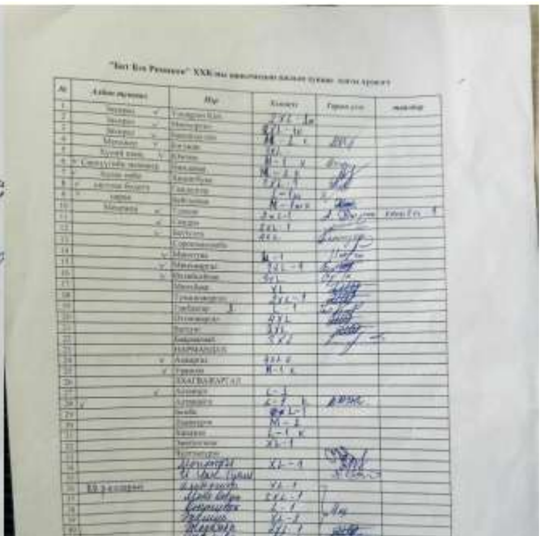
Зураг 18. Ажилчдын хувцас хэрэгсэл нийлүүлэх гэрээ

Хавсралт 2
2025.06.10

Хувцасны Размер	BB REMICON LLC 20/80		BCMM LLC хувцасны арын лого хөх өнгөөр оёно 35/65	
	ЭР	ЭМ	ЭР	ЭМ
58	1			
54	1			
52	9	1	2	1
50	14	1	2	
48	7	1	2	1
46	1	7	2	
44		2		
Нийт	**33**	**12**	**8**	**2**
Солгаж авах хувцас				
50	2-өмд			
52	1өмд			
54	1цамц, хантааз			

Зураг 19. Ажилчдын хувцас захиалсан тоо, компани тус бүрээр





Зураг 20. Ажилчдын хувцас олгосон бүртгэл

SAFETY TRAINING AND CONSULTING SERVICE LLC

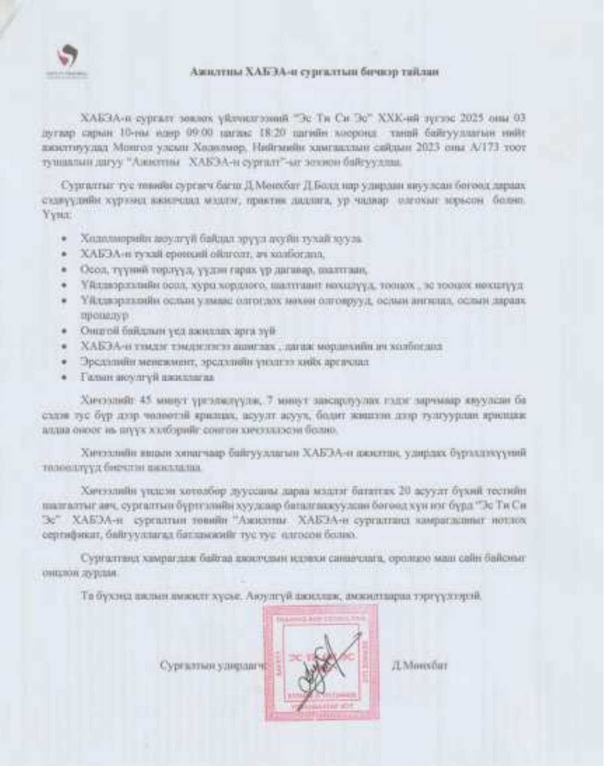
БАТЛАМЖ

" БАТ БЭХ РЕМИКОН"
ХХК-ИЙ ХАМТ ОЛОНД

Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн сургалт зохион байгуулах, шалгалт авах тухай Хөдөлмөр, Нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны А/173 тоот тушаалын дагуу **АЖИЛТНЫ ХАБЭА**-н сургалтанд хамрагдсан тул **БАТЛАМЖ** олгов.

ЗАХИРАЛ С.ГЭРЭЛЦЭЦЭГ

2025 оны 03-р сарын 10-ны өдөр



Ажилтны ХАБЭА-н сургалтын бичмэл тайлан

ХАБЭА-н сургалт зохион үйлчилгээний "Эс Ти Си Эс" ХХК-ийн зүгээс 2025 оны 03 дугаар сарын 10-ны өдөр 09:00 цагаас 18:20 цагийн хооронд таны байгууллагын нийт ажилтнуудад Монгол улсын Хөдөлмөр, Нийгмийн хамгааллын сайдын 2023 оны А/173 тоот тушаалын дагуу "Ажилтны ХАБЭА-н сургалт"-ыг зохион байгууллаа.

Сургалтыг тус төвийн сургагч багш Д.Мөнхбат Д.Болд нар удирдан явуулсан бөгөөд дараах сэдвүүдийн хүрээнд ажилчдад мэдлэг, практик дадлага, ур чадвар олгохыг зорьсон болно. Үүнд:

- Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн тухай хууль
- ХАБЭА-н тухай ерөнхий ойлголт, ач холбогдол,
- Осол, түүний төрлүүд, үүдэн гарах үр дагавар, шалтгаан,
- Үйлдвэрлэлийн осол, хурц хордлого, шалтгаант нөхцлүүд, тооцох , эс тооцох нөхцлүүд
- Үйлдвэрлэлийн ослын улмаас олгогдох нөхөн олговрууд, ослын ангилал, ослын дараах процедур
- Онцгой байдлын үед ажиллах арга зүй
- ХАБЭА-н тэмдэг тэмдэглэгээ ашиглах , дагаж мөрдөхийн ач холбогдол
- Эрсдэлийн менежмент, эрсдэлийн үнэлгээ хийх аргачлал
- Галын аюулгүй ажиллагаа

Хичээлийг 45 минут үргэлжлүүлж, 7 минут завсарлуулах гэсэн зарчмаар явуулсан ба сэдэв тус бүр дээр чөлөөтэй ярилцах, асуулт асуух, бодит жишээн дээр тулгуурлан ярилцаж алдаа оноог нь шүүх хэлбэрийг сонгон хичээллэсэн болно.

Хичээлийн явцын хяналтаар байгууллагын ХАБЭА-н ажилтан, удирдах бүрэлдэхүүний төлөөллүүд биечлэн ажиллалаа.

Хичээлийн үндсэн хөтөлбөр дууссаны дараа мэдлэг бататгах 20 асуулт бүхий тестийн шалгалтыг авч, сургалтын бүртгэлийн хуудсаар баталгаажуулсан бөгөөд хүн нэг бүрд "Эс Ти Си Эс" ХАБЭА-н сургалтын төвийн "Ажилтны ХАБЭА-н сургалтанд хамрагдсаныг нотлох сертификат, байгууллагад батламжийг тус тус олгосон болно.

Сургалтанд хамрагдаж байгаа ажилчдын идэвхи санаачлага, оролцоо маш сайн байсныг онцлон дурдая.

Та бүхэнд ажлын амжилт хүсье. Аюулгүй ажиллаж, амжилтаараа тэргүүлээрэй.

Сургалтын удирдагч Д.Мөнхбат

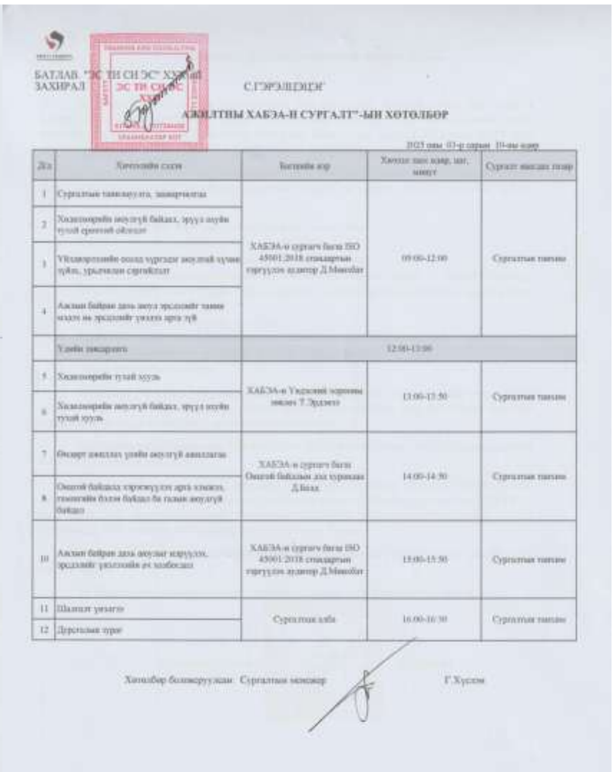
СУРГАЛТЫН БҮРТГЭЛИЙН ХУУДАС
TRAINING REGISTER SHEET

Сургалтын нэр *Training title*	АЖИЛТНЫ ХАБЭА-Н СУРГАЛТ		
Алба/Төсөл *Department/Project*		Огноо / *Date*	2025.03.10
Хугацаа *Period time*	12 цаг	Дугаар / *Training no*	
Сургагч *Trainer*	Д.Мөнхбат	Хавсралт *Appendix*	

Сургалтын агуулга *Training content*	ХАБЭА-н тухай хууль, Галын аюулгүй байдлын тухай хууль, ХАБЭА-н ерөнхий ойлголт, осол түүний шалтгаан, үр дагавар, Үйлдвэрлэлийн осол, хурц хордлого, мэргэжлээс шалтгаалах өвчин, ХАБЭА-н тэмдэг тэмдэглэгээ, Гар ажиллагаа, ИБХХ хэрэглэх журам, Эрсдэлийн менежмент, Өндөрт ажиллах үеийн аюулгүй ажиллагаа
Оролцсон *Attendance*	[illegible]

№	Овог Нэр *Name*	Компани	Албан тушаал *position*	Утасны дугаар *Phone number*	Гарын үсэг *Signature*
1	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
2	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
3	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
4	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[signature]
6	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[signature]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[signature]
9	[illegible]	ББР	[illegible]		[signature]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[signature]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[signature]
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

Сургалт удирдсан .... Д.Мөнхбат



БАТЛАВ. "ЭС ТИ СИ ЭС" ХХК-ийн
ЗАХИРАЛ С.ГЭРЭЛЦЭЦЭГ

"АЖИЛТНЫ ХАБЭА-Н СУРГАЛТ"-ЫН ХӨТӨЛБӨР

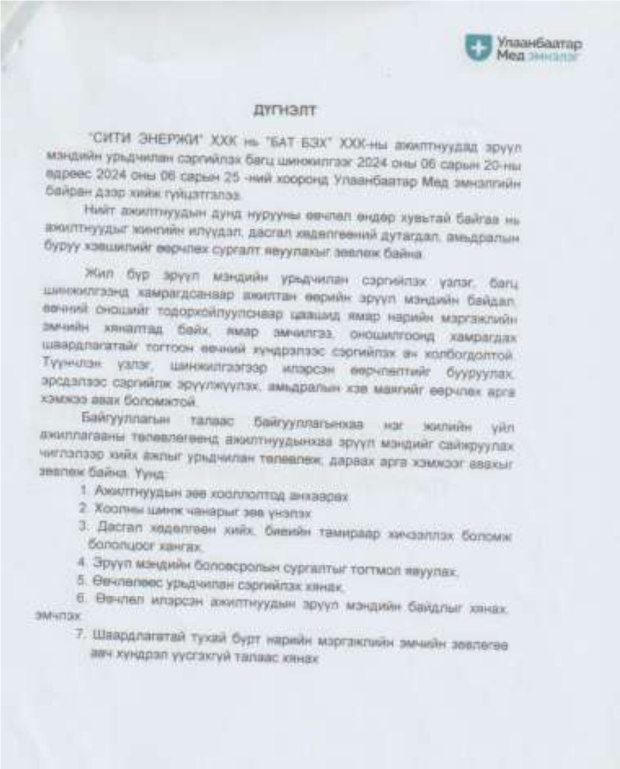
2025 оны 03-р сарын 10-ны өдөр

№	Хичээлийн сэдэв	Багшийн нэр	Хичээл орох өдөр, цаг, минут	Сургалт явагдах газар
1	Сургалтын танилцуулга, зааварчилгаа	ХАБЭА-н сургагч багш ISO 45001:2018 стандартын тэргүүлэх аудитор Д.Мөнхбат	09:00-12:00	Сургалтын танхим
2	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай ерөнхий ойлголт			
3	[illegible]			
4	[illegible]			
	Үдийн завсарлага	12:00-13:00		
5	Хөдөлмөрийн тухай хууль	[illegible]	13:00-13:50	Сургалтын танхим
6	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль			
7	Өндөрт ажиллах үеийн аюулгүй ажиллагаа	ХАБЭА-н сургагч багш [illegible] Д.Болд	14:00-14:50	Сургалтын танхим
8	[illegible]			
10	[illegible]	ХАБЭА-н сургагч багш ISO 45001:2018 стандартын тэргүүлэх аудитор Д.Мөнхбат	15:00-15:50	Сургалтын танхим
11	Шалгалт үнэлгээ	Сургалтын алба	16:00-16:30	Сургалтын танхим
12	[illegible]			

Хөтөлбөр боловсруулсан: Сургалтын менежер Г.Хүслэн

Зураг 21. Ажилчдыг ХАБЭА-н сургалтад хамруулсан байдал

"БАТ БЭХ" ХХК АЖИЛТНУУДЫН ДУНДАХ ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ ҮЗЛЭГ, БАГЦ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮГНЭЛТ


Улаанбаатар Мед эмнэлэг

ДҮГНЭЛТ

"СИТИ ЭНЕРЖИ" ХХК нь "БАТ БЭХ" ХХК-ны ажилтнуудад эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх багц шинжилгээг 2024 оны 06 сарын 20-ны өдрөөс 2024 оны 06 сарын 25 -ний хооронд Улаанбаатар Мед эмнэлгийн байран дээр хийж гүйцэтгэлээ.

Нийт ажилтнуудын дунд нурууны өвчлөл өндөр хувьтай байгаа нь ажилтнуудыг хөнгийн илүүдэл, дасгал хөдөлгөөний дутагдал, амьдралын буруу хэвшилийг өөрчлөх сургалт явуулахыг зөвлөж байна.

Жил бүр эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг, багц шинжилгээнд хамрагдсанаар ажилтан өөрийн эрүүл мэндийн байдал, өвчний оношийг тодорхойлуулснаар цаашид ямар нарийн мэргэжлийн эмчийн хяналтад байх, ямар эмчилгээ, оношилгоонд хамрагдах шаардлагатайг тогтоон өвчний хүндрэлээс сэргийлэх ач холбогдолтой. Түүнчлэн үзлэг, шинжилгээгээр илэрсэн өөрчлөлтийг бууруулах, эрсдэлээс сэргийлж эрүүлжүүлэх, амьдралын хэв маягийг өөрчлөх арга хэмжээ авах боломжтой.

Байгууллагын талаас байгууллагынхаа нэг жилийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд ажилтнуудынхаа эрүүл мэндийг сайжруулах чиглэлээр хийх ажлыг урьдчилан төлөвлөж, дараах арга хэмжээг авахыг зөвлөж байна. Үүнд:

1. Ажилтнуудын зөв хооллолтод анхаарах
2. Хоолны шимт чанарыг зөв үнэлэх
3. Дасгал хөдөлгөөн хийх, биеийн тамираар хичээллэх боломж бололцоог хангах.
4. Эрүүл мэндийн боловсролын сургалтыг тогтмол явуулах.
5. Өвчлөлөөс урьдчилан сэргийлэх хянах.
6. Өвчлөл илэрсэн ажилтнуудын эрүүл мэндийн байдлыг хянах, эмчлэх.
7. Шаардлагатай тухай бүрт нарийн мэргэжлийн эмчийн зөвлөгөө авч хүндрэл үүсгэхгүй талаас хянах

Зураг 22. Нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг, багц шинжилгээнд хамруулсан баримт

ЕС. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧИД, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг боловсруулж, БОУАӨЯ-ны цахим системд илгээсэн болно.

Хүснэгт 5. 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд хийж гүйцэтгэсэн ажлын зардал

№	**Бүрэлдэхүүн хэсгүүд**	**Хэмжих нэгж**	**Тоо хэмжээ**	**Нэгжийн зардал мян.төг**	**Нийт зардал мян.төг**	**Тайлбар, үндэслэл**
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	ш	5	962.3	962.3	Үйлдвэрийн зам талбайг тогтмол усалж, тоосжилтыг бууруулсан,
2	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөөний биелэлт	ш	50	-	50.0	Үйлдвэрийн талбайн орчимд 50 ш мод суулгасан.
3	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	-	-	-	-	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээ төлөвлөх шаардлагагүй.
4	Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	ш	-	-	-	“Бат бэх пэйнт” ХХК-аас нэмэлт бодис авч, сав баглаа боодлыг хүлээлгэн өгсөн.
5	Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	ш	1	150.0	150.0	Дүүргийн тохижилт үйлчилгээний төвтэй гэрээ байгуулан ажилласан.
6	Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан	ш	3	47 894.0	47 894.0	Ажиллагсдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан. Түүнчлэн ХАБЭА-н сургалт, эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг, шинжилгээний багцад хамруулсан.
7	Олон нийтэд тайлагнах хуваарь, төлөвлөгөөний биелэлт	-	-	-	-	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг боловсруулж, БОАЖЯ-ны цахим системд илгээсэн.
8	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	ш	Хөрс, усны дээж, агаар, дуу чимээ		600.0	Хөрс, усны дээж авч лабораторид шинжлүүлсэн.
	Дүн				**49 656.3**	

ДҮГНЭЛТ

Манай компани нь 2025 онд байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэлээ. Үүнд:

- ✓ Тоосжилт ихтэй үед тоосжилт үүсэх эх үүсвэрүүдийг тогтмол хийж байсан.
- ✓ Хог хаягдлын гэрээ байгуулж, гэрээний дагуу тээвэрлүүлж байсан.
- ✓ Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан.
- ✓ Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан.
- ✓ ХАБЭА-н сургалт авсан.
- ✓ Үйлдвэр орчмын ногоон байгууламжийн арчилгаа, усалгааг тогтмол хийж гүйцэтгэсэн.
- ✓ Үйлдвэрийн урд талбайд 50 ш мод шинээр суулгасан.
- ✓ Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн хүрээнд агаар, хөрсний шинжилгээ авч лабораторид шинжлүүлсэн.

2025 онд цементийн үнийн өсөлт болон зах зээлийн эрэлт нэмэгдсэнээр аж ахуйн нэгж байгууллагын үйл ажиллагаа хэвийн үргэлжлэхэд хүндрэлтэй байсан бөгөөд уг нөхцөл байдлын улмаас манай компани төлөвлөгөөндөө хүрч ажиллаж чадаагүй боловч байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөгөөр хийгдэх ёстой ажлуудыг цаг тухайд нь хийж гүйцэтгэхийг хичээн ажилласан болно.