

ГАРЧИГ

1. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	4
1.1. Төслийн товч танилцуулга.....	4
1.2. Төслийн байршил:	4
1.3. Үйлдвэрийн бүтэц, үйл ажиллагаа, хүчин чадал	7
1.4. Төсөл хэрэгжих орчны дэд бүтэц	11
2. ТӨСЛИЙН ТАЛБАЙ, ТҮҮНИЙ ОРЧНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ-ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ	12
3. ТӨСЛИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГУЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ	17
3.1. Нөлөөллийн хэлбэр үргэлжлэх хугацаа	17
4. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	19
5. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	20
6. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	24
7. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	25
8. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	26
9. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	27
10. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР	28
11. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	29
12. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛЛИЙН БҮСЭД ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	30
ХАВСРАЛТ	32-49

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Төслийн талбайн газрын булангийн цэгүүд	4
Хүснэгт 2. Болзошгүй нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчим ба эх үүсвэр.....	17
Хүснэгт 3. Төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө.....	20
Хүснэгт 4. Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөө	24
Хүснэгт 5. Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө	25
Хүснэгт 6. Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	26
Хүснэгт 7. Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	27
Хүснэгт 8. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	28
Хүснэгт 9. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	29
Хүснэгт 10. Тухайн жилийн байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө	30
Хүснэгт 11. 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зардал.....	31

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Төслийн талбайн ерөнхий байршлын зураг	5
Зураг 2. Төслийн талбайн районы агаар, сансрын зураг	6
Зураг 3. Үйлдвэрийн оффис болон ажилчдын байр.....	7
Зураг 4. Үйлдвэрийн орох хэсэг.....	7
Зураг 5. Үйлдвэрийн байр	8
Зураг 6. Самрыг хальснаас ялгах машин	8
Зураг 7. Самрын идээг хатаах машин	9
Зураг 8. Хальснаас ялгах машин	9
Зураг 9. Хагас боловсруулсан самрын идээ.....	9
Зураг 10 . Ажилчдын гал тогоо	10
Зураг 11. Ажилчдын ариун цэвэрийн өрөө	10
Зураг 12. Ажилчдын ХАБЭА-н сургалтын бүртгэл	10
Зураг 13. Камержуулалт бүрэн хийгдсэн	11
Зураг 14. Улаанбаатар хотын уур амьсгалын горим	13
Зураг 15. Салхины сарын хурд.....	13
Зураг 16. Салхины зүгийн давтагдал улирлаар	14
Зураг 17. Агаарын температур болон хур тунадасны олон жилийн өөрчлөлт	14

1. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1. Төслийн товч танилцуулга

Ерөнхий мэдээлэл

Төслийн нэр :

- “Хуш модны самар боловсруулах үйлдвэр”-ийн төсөл

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр

- “Буман боргоцой” ХХК
- Хувийн хэргийн дугаар: 9011554123

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг, утас

- Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хороо, Хайрхан 6-27 тоот
- Утас: 99066263, 99120363

Компанийн хэлбэр

- Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Үйл ажиллагааны чиглэл

- Гадаад худалдаа, аялал жуулчлал

Харьяалал

- Монгол

1.2. Төслийн байршил:

“Буман боргоцой” ХХК-ийн “Хуш модны самар боловсруулах үйлдвэр” нь Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хорооны нутаг дэвсгэрт Улаанбаатар-баруун аймгуудыг холбосон хатуу хучилттай автозамаас урагш 1 км орчим зайд байрладаг.

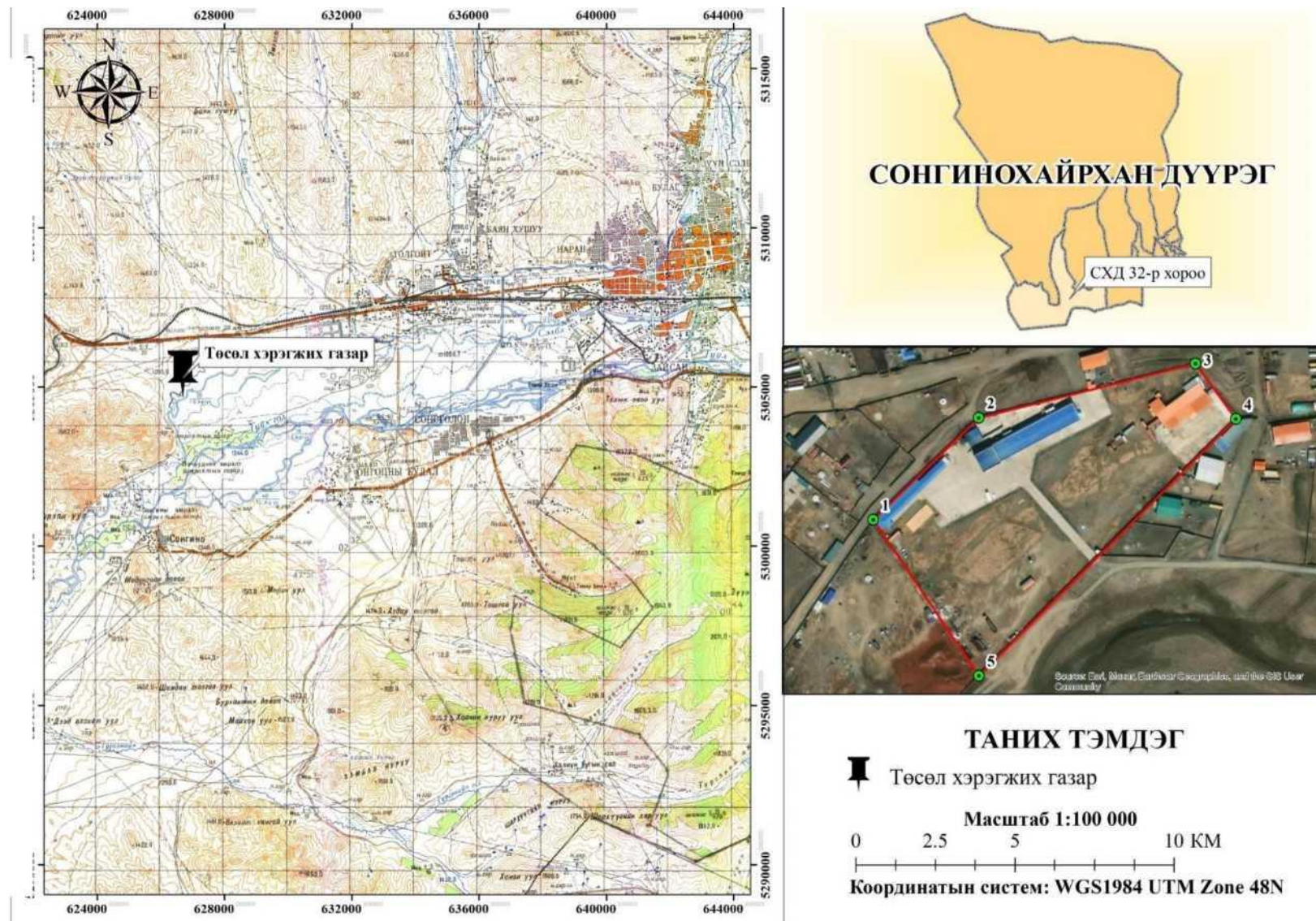
- Талбайн хэмжээ: 40 000 м²
- Талбайн байр зүйн зургийн нэрэлбэр: Ъ-48-10

Газарзүйн солбицол

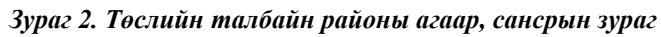
Хүснэгт 1. Төслийн талбайн газрын булангийн цэгүүд

№	Уртгаг			Өргөрөг		
	градус	минут	Секунд	градус	минут	секунд
1	106	41	34.6	47	53	20.8
2	106	41	39.0	47	53	23.6
3	106	41	48.1	47	53	25.0
4	106	41	49.7	47	53	23.4
5	106	41	38.8	47	53	16.4

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**



Зураг 1. Төслийн талбайн ерөнхий байрилын зураг



1.3. Үйлдвэрийн бүтэц, үйл ажиллагаа, хүчин чадал:

Үйлдвэрийн тоног төхөөрөмжийн хувьд самрыг хатаах, шигших, цөмж яснаас салгах, дахин үлээлгэх, самрын идээг хатаах, хальсыг ялгах зориулалт бүхий тоног төхөөрөмжүүдтэй. Үйлдвэрийн хүчин чадал нь жилд 3000 тн байгалийн самар боловсруулах хүчин чадалтай.

Тус компани нь нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хороо, Хайрхан 6-р гудамж, 27 тоот хаягт өөрийн эзэмшлийн 1 га талбай бүхий хашаанд үйлдвэрлэл, үйлчилгээгээ явуулдаг. Уг хашаанд 1260,0 м² талбай бүхий хуш модны самар боловсруулах үндсэн үйлдвэр, боловсруулаагүй самар хадгалах 700 тн-ийн багтаамжтай, бэлэн болсон бүтээгдэхүүн хадгалах 500 тн-ын агуулах, хатаалгын 4 цехтэй, 300,0 м² талбай бүхий оффисын барилга болон ажилчдын амрах байртай.

Манай үйлдвэр нь 35 ажилтантай ба үүнээс 60-70 %-ийг орон нутгаас бүрдүүлнэ. Хуулийн дагуу хөгжлийн бэрхшээлтэй ажилчны орон тоо гаргасан. Нийгмийн хангамжийн дэмжлэг тусалцаа зайлшгүй шаардлагатай өрхүүдэд хүнс, тэжээлийн дэмжлэг үзүүлдэг. Ажилчдын хөдөлмөр хамгаалал болон аюулгүй байдлыг нэн тэргүүнд тавьж, зохих шаардлагыг бүрэн хангадаг. Үйлдвэрийн гадаад орчин тохижилтийг зохих шаардлагад нийцүүлэн ногоон байгууламж тохижилтоор үлгэр жишээ бүхий газар бий болгосон. Орон нутагтай байнгын харилцаатай хамтран ажилладаг.



Зураг 3. Үйлдвэрийн оффис болон ажилчдын



Зураг 4. Үйлдвэрийн орох хэсэг



Зураг 5. Үйлдвэрийн байр



Зураг 6. Самрыг хальснаас ялгах машин



Зураг 7. Самрын идээг хатаах машин



Зураг 8. Хальснаас ялгах машин



Зураг 9. Хагас боловсруулсан самрын идээ



Зураг 10. Ажилчдын гал тогоо



Зураг 11. Ажилчдын ариун цэвэрийн өрөө



Зураг 12. Ажилчдын ХАБЭА-н сургалтын бүртгэл



Зураг 13. Камержуулалт бүрэн хийгдсэн

1.4. Төсөл хэрэгжих орчны дэд бүтэц:

- > **Усан хангамж:** Ажилчдын ундны усыг 1 тн-ын саваар худгаас зөөвөрлөн хангадаг.
- > **Бохир ус зайлуулах:** Зориулалтын бохирын саванд хуримтлуулж, гэрээний дагуу тухай бүр соруулна;
- > **Цахилгаан эрчим хүч хангамж:** Төвлөрсөн цахилгааны эх үүсвэрээс хангана;
Дулааны хангамж: Тениэр хангана;

2. ТӨСЛИЙН ТАЛБАЙ, ТҮҮНИЙ ОРЧНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ- ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Монгол орны уур амьсгал

Монгол орон гадаад далай тэнгисээс ихээхэн алслагдсан, Евроазийн эх газрын төвд тал бүрээсээ өндөр уул нуруугаар хүрээлэгдсэн, далайн түвшнээс өндөр өргөгдсөн зэргээс шалтгаалан эх газрын эрс тэс, хатуу ширүүн уур амьсгалтай. Уур амьсгалын гол онцлог нь жилийн дөрвөн улирлын ялгаа ихтэй, энэ чанараараа агаарын температурын хэлбэлзэл өндөр, хур тунадас бага, уур амьсгалд өргөргийн болон өндрийн бүслүүрийн ялгаа тодорхой илэрдэг явдал юм (УАӨҮИ, 2014).

Уур амьсгалыг ихэнхдээ температур, хур тунадас, салхи зэрэг газрын гадарга орчмын цаг уурын хэмжигдэхүүнийг ашиглан илэрхийлдэг. Жилийн дундаж агаарын температур Монгол орны өндөр уулын бүс тэдгээрийн хоорондын хөндий, хоолой, томоохон голын хөндийгөөр -6°C $-(-8^{\circ}\text{C})$ хүртэл хүйтэн байдаг бол өмнийн говь, цөл нутагт 6°C -аас дулаан байна. Өөрөөр хэлбэл, жилийн дундаж агаарын температур нь манай орны баруун болон хойд хэсгийн уулархаг нутагт хасах, харин түүнээс урагших тал хээр говь цөлийн нутгаар нэмэх утгатай байдаг байна. Монгол орон ерөнхийдөө хуурай, хуурайвтар уур амьсгалын бүсэд орших тул хур тунадас бага ордог. Өндөр уулсын таг, тундрийн бүсэд 400 мм-ээс дээш Хангайн нуруу, Хөвсгөл, Хэнтийн уулсаар 300-400 мм, Монгол Алтайн болон ойт хээрийн бүсэд 250-300 мм, хээрийн бүсэд 150-250 мм, говь цөлийн бүсэд 50-150 мм орчим хур тунадас унана. Мөн өргөн уудам нутагтай, газрын тогтоц, хотгор гүдгэрийн байдал, газарзүйн онцлог нөхцөл байдлаас шалтгаалан хур тунадас хойноос урагш, зүүнээс баруун тал руу буурдаг бөгөөд ордог хур тунадасны 80-аас дээш хувь нь дулааны улиралд түүний дийлэнх нь 7 болон 8 сард ордогдоо онцлогтой (Дагвадорж. Д, 2015).

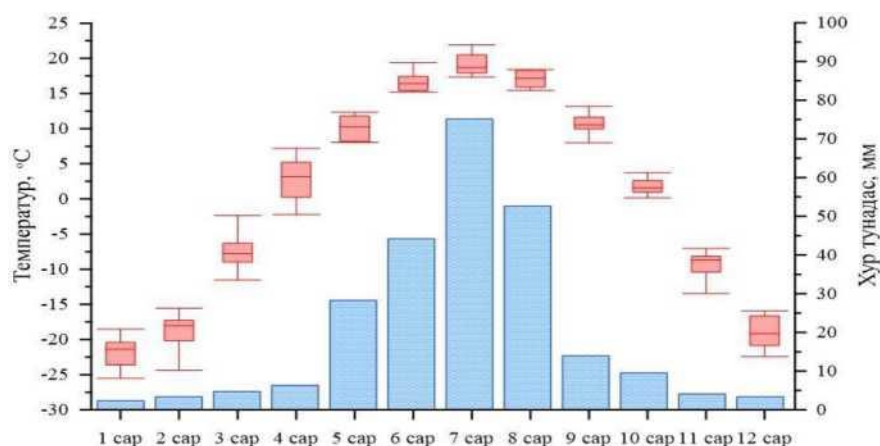
Улаанбаатар хотын уур амьсгалын горим

Улаанбаатар хот нь ойт хээрийн бүсэд далайн түвшнээс дээш 1950-2265 м өндөртэй Богд-Хан, Сонгино-Хайрхан, Чингэлтэй, Баянзүрх уулын дунд Туул голын хөндийд байрладаг (Даваадорж. Д, 2020). Ерөнхийдөө өвөл нь удаан (цас их унана), зун нь богино (аагим халуун, хур тунадас ахиухан ордог ч үе үе цочир хүйтрэн сэрүүсдэг), хавар, намар хүчтэй шуургатай өдөр тохиолддог.

Бид Улаанбаатар хотын уур амьсгалыг тодорхойлохдоо далайн түвшнээс дээш 1300 м орших “Улаанбаатар” цаг уурын станцын 1969-2019 оны хоорондох олон жилийн агаарын температур, хур тунадас, салхины хурд гэсэн статистик үзүүлэлтүүдийг ашиглалаа.

Улаанбаатар станцын дулаан, хүйтний горимыг авч үзэхэд жилийн дундаж агаарын температур -0.3°C байгаа нь агаарын температурын хувьд сэрүүвтэр ойт хээрийн бүсэд хамаарагдах бөгөөд өвлийн улиралд -21°C , зуны улиралд $+19.3^{\circ}\text{C}$ -ийн хооронд хэлбэлзэнэ. Агаарын температурын жилийн амплитуд дунджаар 23.7°C орчим байна.

Агаарт цочир хүйтрэх анхны дундаж хугацаа 9 дүгээр сарын 3-р арав хоногт байх ба хамгийн эрт нь 9 дүгээр сарын 1-р 10 хоногт байна. Харин эцсийн хүйтрэлт дунджаар 6 дугаар сарын эхний 10 хоногт, хамгийн хожуу нь 6 дугаар сарын 2-р 10 хоногт тохиолдож, цочир хүйтрэлтгүй үеийн үргэлжлэх хугацаа дунджаар 137 хоног байна.



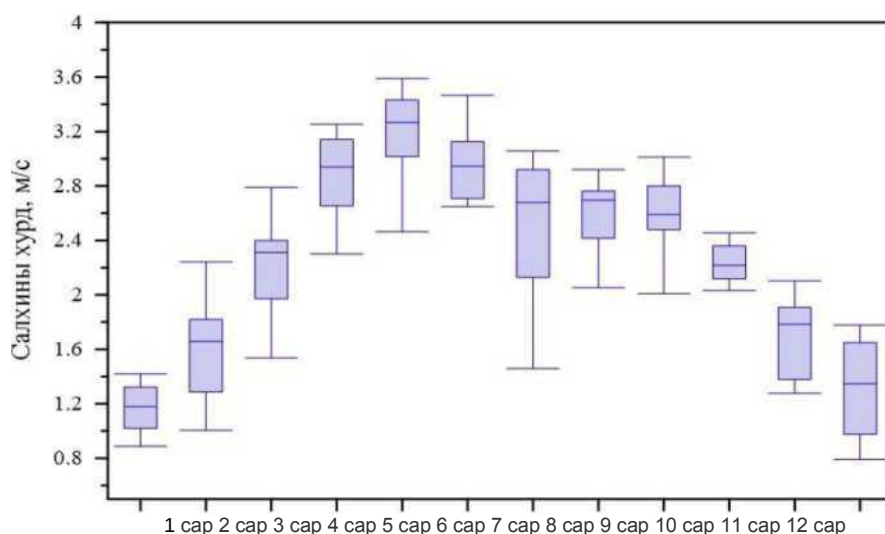
Зураг 14. Улаанбаатар хотын уур амьсгалын горим

Хаврын саруудад орох тунадасны хэмжээ аажмаар ихэссээр 5 дугаар сард ихсэж хамгийн их хур тунадас 7 сард 75.1 мм, намар 9 дүгээр сараас хур тунадасны хэмжээ огцом багасаж, 11 дүгээр сараас өвлийн гормондоо шилжиж 1 сард хамгийн бага хур тунадас буюу дунджаар 2.4 мм унадаг байна. Хоногт хэт их бороо орох, өвөл цас их унаж, хавар огцом дулаарах нь гэнэтийн үер болоход хүргэж, хөрсний эвдрэлийг ихэсгэж, зам, харилцаа, барилга, байгууламжид хор хөнөөл учруулдаг. Анхны цас дунджаар 9 дүгээр сарын 3-р 10 хоногт унах бөгөөд 11 дүгээр сарын дундаас цасан бүрхүүл тогтож, 100 орчим хоног цасан бүрхүүлтэй байж 4 дүгээр сарын эхээр цас хайлж, 5 дугаар сарын эхэн гэхэд дуусна. Сүүлчийн цас хожуудаа 5 дугаар сарын дунд арав хоногт ажиглагддаг. Цасны зузаан 2-4 см байх ба зарим хунгарласан газраа хааяа 10-20 см хүрдэг. Цасны нягт 0.16-0.30 г/см³ байдаг.

Жилийн нийлбэр хур тунадас дунджаар 248 мм унадаг үүнээс дулаан улирлын нийлбэр хур тунадас 220мм буюу 89%, харин хүйтний улирлын нийлбэр хур тунадас 28мм буюу 11% ноогдох бөгөөд хур тунадасны хэмжээгээр хээрийн бүсэд хамрагддаг болохыг харуулж байна. Энэ бүс нутагт газар зүйн байрлал болон хур тунадасны хэмжээ зэргээс хамаарч агаарын чийгшил өвөл, зун (1 ба 8 дугаар сард) хамгийн их, хавар намар (4 ба 10 дугаар сард) хамгийн бага болох ба жилийн дундаж утга нь 58,6% байна.

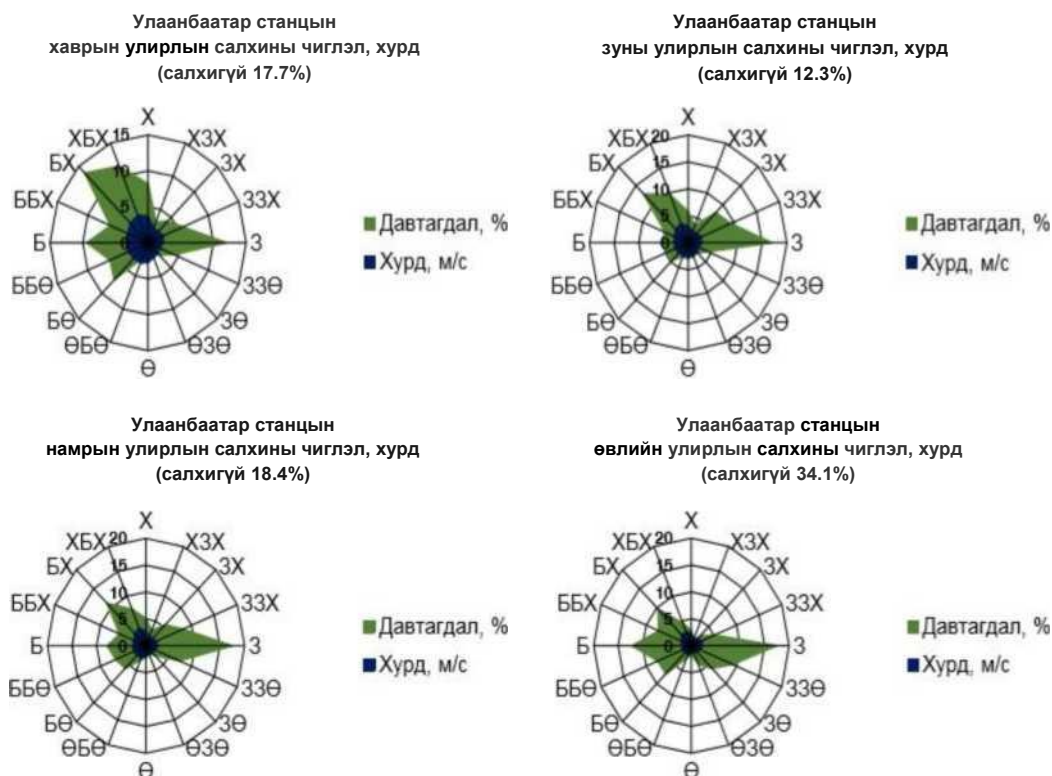
Салхины горим

Судалгаанд хамрагдаж буй бүс нутагт салхины хурд олон жилийн дунджаар 2.4 м/с байдаг нь цаг агаар тогтуун бус бүс нутаг юм.



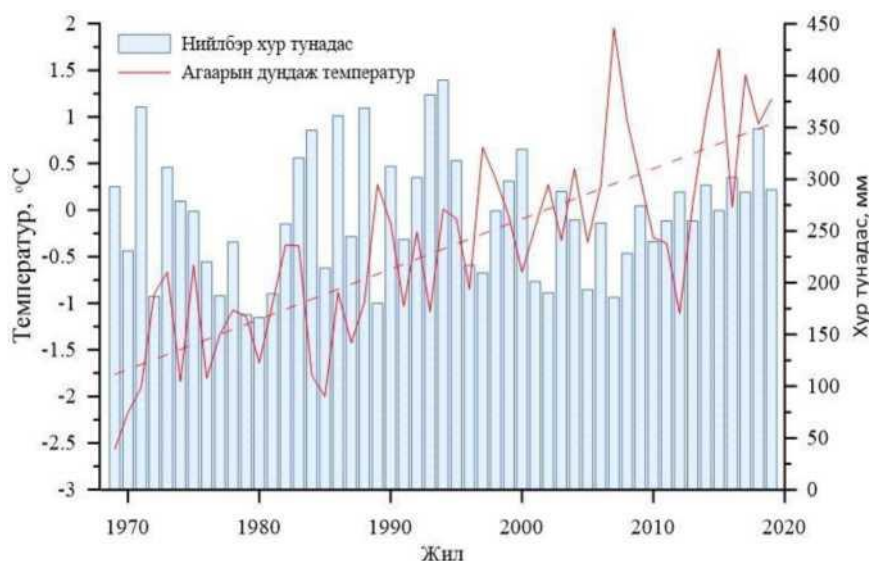
Зураг 15. Салхины сарын хурд

Салхины хурдны жилийн явцаас харахад хамгийн их болон хамгийн бага утга нь тус бүр хоёр, хоёр тохиож байна. Үндсэн хамгийн их утга нь 5 сард дунджаар 3.3 м/с, хоёрдугаар их утга нь 9 сард дунджаар 2.6 м/с ажиглагдсан бол үндсэн хамгийн бага утга нь 1 сард дунджаар 1.2 м/с, хоёрдугаар бага утга нь 7 сард дунджаар 2.7 м/с тохиодог байна.



Зураг 16. Салхины зүгийн давтагдал улирлаар (НЗДТГ, 2018)

Улаанбаатар станцын салхины зүгийн давтагдал нь тухайн орон нутгийн физик газарзүйн тогтолцооны нөлөөлөлтэй жилд дунджаар баруун хойд зүгийн салхи 47.3%-ийн давтагдалтай зонхилох боловч зүүний салхи 15.9% байгаа нь зэргэлдээх зовхисоосоо хавьгүй их давтагдалтай байна. Ялангуяа намар болон өвлийн улиралд энэ зүгийн салхи 13.0-14.3% болж зонхилох зүг болдог. Энэ зүгийн салхины давтагдал хаврын сүүл сард нэлээд буурах боловч зуны саруудад ахин нэмэгддэг (НЗДТГ, 2018).



Зураг 17. Агаарын температур болон хур тунадасны олон жилийн өөрчлөлт

1969-2019 оны олон жилийн явцаас харахад жилийн агаарын дундаж температур ойролцоогоор 2.5°C-аар дулаарсан бөгөөд уур амьсгалын өөрчлөлттэй холбоотойгоор тасралтгүй нэмэгдсээр буй нь Зураг 6-т харагдаж байна. Энэ хугацаанд хамгийн хүйтэн жил 1969 онд -2.58°C удаах хүйтэн жил -2.0°C байсан бол хамгийн дулаан жил 2007 онд 1.95°C хүрч байжээ. Харин хур тунадасны олон жилийн өөрчлөлтийн хандлагаас үзвэл өссөн болон буурсан тодорхой хандлага илрээгүй бөгөөд хур тунадасны хэмжээ 166,2-395,6 мм-ийн хооронд хэлбэлзсэн ба 1966-1981, 1994-2007 онд буурч 2007 оноос эхлэн өсөх хандлагатайгаар өөрчлөгдсөн байна.

Агаар орчин:

“Хуш модны самар боловсруулах” талбай нь СХД 32-р хорооны нутаг дэвсгэрт оршдог. Тус бүс нутаг нь үйлдвэрлэл хөгжсөн бүс юм. Сүүлийн жилүүдэд нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах төслийн хүрээнд гэр хорооллын айл өрхүүдийг сайжруулсан шахмал түлшээр хангаж байгаа нь нийслэлийн гэр хорооллын зүгээс хийсэж дунд гол орчимд тогтдог утаа, агаарын бохирдол харьцсангүй бага болж. Агаар бохирдуулагч хүчин зүйл нь хүйтний улиралд дулааны цахилгаан станц болон гэр хорооллын галлагаатай холбоотой. Мөн сүүлийн жилүүдэд автомашины тоо олноор нэмэгдэж байгаа нь хотын агаарын бохирдол ихсэхэд тодорхой хэмжээгээр нөлөөлж байна.

Хөрсөн бүрхэвч:

Улаанбаатар хотын газар нутаг нь Монгол орны хөрс-газарзүйн мужлалын Хангайн их мужийн өндөршлийн бүсшилийн Хэнтийн мужийн Хэнтийн захын тойрогт багтана. Хөрсөнд хийлгэсэн шинжилгээний дүнгээс үзвэл стандартаас давсан үзүүлэлт байхгүй тул хөрсөөр дамжин хүн болоод байгаль орчинд үзүүлэх эрсдэл одоогоор байхгүй байна. Тус үйлдвэр нь үйлдвэрийн болон ахуйн хатуу хог хаягдлыг дүүргийн ТҮК-тэй гэрээ байгуулсны үндсэн дээр тухай бүрд нь хугацаа алдалгүй ачилт хийлгэдэг учир хөрсний бохирдол одоогоор үүсээгүй байна.

Усан орчин:

Төсөл хэрэгжих талбай орчим нь Туул голын сав газарт хамрагдана. Туул голын тэжээлийн 25%-ийг ул хөрсний ус, 6%-ийг хайлсан цасны ус, 69%-ийг хур борооны ус эзлэх бөгөөд усны горимын хэв шинж нь хаврын шар усны болон зуны хур борооны үерийн горимоос хамаарна. Туул голын урсац бүрдүүлэх үндсэн хүчин зүйл нь хур тунадас байдаг тул зун, намар усны түвшин ихээхэн тогтворгүй байдаг. 4-р сарын сүүл 5-р сарын эхээр хаврын шар усны үер ажиглагдах боловч үргэлжлэх хугацаа, урсцын хэмжээгээр бага юм. Хаврын шар усны үерийн дараа нэг хэсэгтээ зуны гачиг үе ажиглагдах боловч 7-9 саруудад зун, намрын борооны үер залгаснаар голын усны түвшин эрс дээшилнэ. Борооны усны түвшин шар усны үерийн түвшнээс 1.5-2.0 дахин их байдаг. Хур борооны үер дууссаны дараа мөсний үзэгдэл хүртэл усны түвшин аажим буурч өвлийн гачиг үе эхэлнэ. Голын усны үзэгдэл 10-р сарын сүүлийн 10 хоног үргэлжилж 11 сарын хоёрдугаар арав хоногт бүрэн хадаалж, 4-р сарын сүүлч хүртэл 120 гаруй хоног мөсөн бүрхүүлтэй байна.

Ургамлан нөмрөг:

Үйлдвэр нь Монгол орны ургамал-газарзүйн мужлалаар Монгол дагуурын уулын ойт хээрийн тойрогт оршино. Үйлдвэрийн талбайн ургамлын бүрхэц 80-90%, зүйлийн бүрэлдэхүүнээрээ сайн 10 м² талбайд 10-15 зүйл ургамал тархсан ба ургамлын дундаж өндөр 20-25 см байна.

Нийгэм-эдийн засаг:

Төсөл хэрэгжиж буй нутаг дэвсгэр болох Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо нь 759 өрхийн 2701 хүн амтай, зүүн хэсгээрээ 22-ын товчоо болон, 20-р хороо, урд талаараа Сонгино хайрхан уулаар, зүүн урдуураа Төв аймгийн Алтан булаг сумын Хустайн нуруу, Хурганы сангийн аж ахуйн баруун талаар Төв аймгийн Баянцогт сумын хүй долоон худаг, хойгуураа Сонгинохайрхан дүүргийн 21-р хороо, зүүн хойд талаараа 22-р хороо тахилтын хэсэгтэй холбогдсон өргөн уудам нутаг дэвсгэртэй.

Нутаг дэвсгэр нь тэгш, нам дор байрлалтай ба баруун талаараа чулуурхаг, газрын төлөв байдал чанарт өөрчлөлт ороогүй гадаргатай, голын голдирол даган үерийн аюул орж болзошгүй бүстэй. Нийт газар нутгийн хэмжээ 235 мянган га газар нутагтай.

Тус хороонд “Улаанбаатар буян” ХХК, Сонгинохайрхан үйлчилгээний төв, “Цэцэн хүү”, хүүхдийн цэцэрлэг зэрэг 72 аж ахуйн нэгж үйл ажиллагаа явуулж байна. Хорооны “Жаргал өлзий” өрхийн эрүүл мэндийн төвийн эмч, сувилагч нар жилд давхардсан тоогоор 3500 гаруй хүнд эмнэлгийн анхан шатны үйлчилгээг хүргэж байна.

3. ТӨСЛИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ

3.2. Нөлөөллийн хэлбэр үргэлжлэх хугацаа

Төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчны төлөв байдалд үзүүлж болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөллийг тогтоох зорилгоор шинжээчдийн хэсэг газар дээр нь очиж, төслийн талбай болон орчны байдалтай танилцаж, холбогдох судалгааг хийсэн болно.

Төслийн болзошгүй нөлөөллийг тогтоохдоо магадлан жагсаах аргыг ашиглаж, үр дүнг дараах хүснэгтэд үзүүлэв. Энэ арга нь төсөл хэрэгжих үед тухайн нөлөөлөл байгаа эсэх дээр тулгуурладаг ба хэрэв тухайн нөлөөлөл байвал "х"-ээр тэмдэглэдэг. Ингэхдээ тухайн нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчим зэргийг тодруулах, мөн уг нөлөөлөл байгаль орчин, экологийн тэнцвэрт байдал, орон нутгийн нийгэм-эдийн засагт хэрхэн нөлөөлөх (шууд, шууд бус, эргэж нөлөөлөх, буцалтгүй нөлөөлөх, давхардах эсэх) байдлыг үзүүлдэг.

Хүснэгт 2. Болзошгүй нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчим ба эх үүсвэр

Байгаль орчны үзүүлэлт	Шууд	Шууд бус	Өөрөөр зохицуулагдах	Богшио хугацааны	Урт хугацааны	Буцаж нөлөөлөх	Буцалтгүй нөлөөлөх	Хүчтэй	Дунд эрэг	Бага эрэг
1. Байгалийн төрөл зүйлийн өөрчлөлт										
Газрын доорх урсцын өөрчлөлт			х							
Гадаргын урсцын өөрчлөлт			х							
Ургамлын бүтцийн өөрчлөлт	х				х					х
Хөрсний элэгдэл, эвдрэл	х				х					х
Зэрлэг амьтдын орон зайн өөрчлөлт			х							
Уур амьсгалын (бичил) өөрчлөлт			х							
2. Байгалийн нөөц ашиглалт										
Газрын гадаргын нөөц баялаг			х							
Бэлчээрийн байдал			х							
Эрдэс түүхий эдийн нөөц			х							
Эрчим хүчний нөөц			х							
3. Байгаль, орчны өөрчлөлт										
Газрын доорх усны чанар, хэмжээ			х							
Гадаргын усны чанар хэмжээ			х							
Агаарын бохирдол			х							
Хөрсний бохирдол			х							
Төслийн үйл ажиллагаанаас ялгарах бохирдуулагч бодис хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх			х							
Дуу чимээ, шуугианы нөлөө			х							
4. Байгалийн өнгө төрх, түүх, соёлын дурсгалт зүйл, археологи, палеонтологийн олдвор										
Байгалийн үзэсгэлэнт өнгө төрх өөрчлөгдөх			х							
Ландшафтын хэлбэр, өнгө өөрчлөгдөх			х							
Тусгай хамгаалалттай газар нутагт нөлөөлөх			х							
Түүх соёлын дурсгалт зүйлд нөлөөлөх			х							
Археологи, палеонтологийн олдворт нөлөөлөх			х							

5. Нийгэмд үзүүлэх нөлөө										
Дэд бүтцийн хөгжилд нөлөөлөх		х			х				+	
Үйлчилгээний салбарын ү/а-нд нөлөөлөх		х			х					+
Хүн амын орлого өөрчлөгдөж, нэмэгдэх		х			х				+	
Хүн амын эрүүл мэндэд нөлөөлөх			х							
6. Эдийн засагт үзүүлэх нөлөө										
Татварын орлого өөрчлөгдөх	х				х		х			+
Орон нутгийн орлого нэмэгдэх	х				х		х			+
Ядуурлыг бууруулахад дэмжлэг болох	х				х		х			+
Ажлын байр нэмэгдэх	х				х		х			+
Улирлын чанартай эрэлт хэрэгцээ нэмэгдэх	х				х		х			+
7. Бусад нөлөөлөл										
Бохир ус хөрсөнд нэвчиж, хөрс ба грунтын усыг бохирдуулах			х							
Дүн	7	3	21	0	10	0	5	0	2	8

Тайлбар “х” сөрөг нөлөөлөл, (+) эерэг нөлөөлөл

Төслийн болзошгүй сөрөг болон эерэг нөлөөллийн хэлбэр, хугацаа, эрчмийн үндэслэлийг дараах байдлаар гаргасан болно. Үүнд:

Шууд нөлөөлөл:

- Төслийн барилга байгууламжийн нөлөөгөөр биет хэмжээгээр хөрс, ургамлан бүрхэвч үүсмэл хэлбэршлээр солигдож, шууд, урт хугацаанд сөрөг нөлөөлнө;
- Дэд бүтцийн хөгжилд эергээр, урт хугацаагаар нөлөөлнө;
- Орон нутгийн орлого, ажлын байр нэмэгдэх зэрэгт төслийн үйл ажиллагаа явагдах хугацаанд болон цаашид эергээр нөлөөлнө;

Шууд бус нөлөөлөл:

- Үйлчилгээний салбарын үйл ажиллагаанд урт хугацаанд эерэг нөлөөлнө;

Хүчтэй нөлөөлөл:

- Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ хийх явцад төслийн зүгээс хүчтэй нөлөөлөх нөлөө байхгүй байна.

4. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө нь төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн байгаль орчныг хамгаалах, зүй зохистой ашиглах, нөхөн сэргээх, стратегийн үнэлгээний зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангах, нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээгээр тогтоосон сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах, урьдчилан сэргийлэх, төсөл хэрэгжих орчинд бий болж болзошгүй сөрөг үр дагаврыг хянах, илрүүлэх үндсэн зорилго бүхий эрхзүйн баримт бичиг юм.

“Буман Боргоцой” ХХК нь “Хуш модны самар боловсруулах” үйлдвэрийн үйл ажиллагааны улмаас байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөл үзүүлж байгаагийн хувьд БОННҮ-ий тайланд тусгагдсан зөвлөмжийг баримтлах нь зүйтэй. Байгаль орчныг хамгаалах талаар явуулах үйл ажиллагаа нь дараах талбаруудад чиглэгдвэл зохино. Үүнд:

- 1- Үйлдвэрийн бүх ажлыг аюулгүй ажиллагааны дүрмийн заалтын дагуу хийх
- 2- Үйлдвэрийн талбайд ашиглалтын улмаас үүссэн болон ахуйн хог хаягдлыг цаг тухайд нь цэвэрлэх, хогийн цэгийн ариутгал, халдваргүйжүүлэлт хийлгэх.
- 3- Гал түймрээс сэргийлэн сонор сэрэмжтэй ажиллах
- 4- Үйлдвэрийн орчинд галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх, гал унтраах булантай
- 5- Галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх зааварчилгааг ажиллагсдад бүрэн өгч, гал түймрийн үед ажиллах зохион байгуулалт хийж мөрдөх, түүнчлэн хөрсийг ус ба салхины нөлөөгөөр элэгдэл эвдрэлд орохоос хамгаалж тарималжуулах болон бусад хамгаалах арга хэмжээг

5. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Хүснэгт 3. Төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Нийт зардал, сая.төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа, давтамж	Баримтлах эрхзүйн баримт бичиг
Агаарын чанар					
1.	Төслийн үйл ажиллагаанаас тоосжилт үүсч агаарын чанарт нөлөөлөх	Зам талбайг хатуу хучилттай болгохоос өмнө тоосжилт үүсгэж болохуйц талбайг хуурайшилт, салхи ихтэй үед усалж чийглэх арга хэмжээ авах	500.000	Хуурайшилттай үеүдэд 7 хоногт 1-2 удаа	MNS3113:1981 “Агаар мандлын бохирдлыг хэмжих аргачлалын ерөнхий шаардлага”
2	Машин техник, тоног төхөөрөмжийн хөдөлгүүрийн яндангаас гарах утаа, тортог бусад элемент зэрэг нь агаарын чанарт нөлөөлөх	Тээврийн хэрэгслүүдэд Монгол Улсад мөрдөгдөж буй утааны ба бохирдлын стандартууд (MNS5013:2003 бензин хөдөлгүүрээс ялгарах бохирдуулагчид, MNS5014:2003 дизель хөдөлгүүрээс ялгарах бохирдуулагчид) болон Олон улсын холбогдох стандартуудын шаардлагын дагуу хяналт хийж, түүнд нийцүүлэх Ашиглагдаж буй машин техникээс ялгарах хорт утааг стандартын түвшинд байлгах, агаар бохирдуулсны төлбөрийг төлөх, техникийн үзлэг, засвар үйлчилгээг тогтмол хийж байх	1.000.000	Үйл ажиллагааны туршид	MNS3384:1982 “Агаар мандал-Агаарын дээжлэлт шинжилгээ” MNS 1804227-2002 “Хүрээлэн буй орчны агаарын чанарын хяналтын төлөвлөгөө” MNS4585-2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” М^85885-2008 Агаарт байх бохирдуулах бодисын хүлцэх хэм хэмжээ. Техникийн ерөнхий шаардлага”
		Төсөлд ашиглагдах автомашинуудад утааны шүүлтүүр суулгах		Үйл ажиллагааны туршид	MNS6063-2010 “Агаарын чанар, хот суурин газрын гадаад орчны агаарт байх бохирдуулах бодисын хүлцэх хэм хэмжээ”
		Ашиглагдаж буй машин техникээс ялгарах хорт утааг стандартын түвшинд байлгах, агаар бохирдуулсны төлбөрийг төлөх, техникийн үзлэг, засвар үйлчилгээг тогтмол хийж байх		Үйл ажиллагааны туршид	
3	Шатах тослох материал болон нефтийн бүтээгдэхүүний асгаралтаас ууршимтгай органик нэгдлүүд агаарт дэгдэж тухайн орчны агаар болон хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө үзүүлэх	Нефтийн бүтээгдэхүүн хадгалах технологийн горимыг чанд мөрдөж ажиллах, асгаралт болсон тохиолдолд саармагжуулах арга хэмжээг яаралтай авах, саармагжуулах хэрэгслийг талбайд бэлэн байлгах	-	Үйл ажиллагааны туршид	MNS4990-2000 “ХААЭА. Ажлын байрны орчин. Эрүүл ахуйн шаардлага”.

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

4	Бүтээгдэхүүнийг тээвэрлэх үед машин механикмын хөдөлгөөнөөр сул шороо үүсч, тоосжилт ихсэж агаарын чанарт нөлөөлөх	Тээвэрлэлтийн үед хурдны хязгаар тогтоох (40 км/цагаас хэтрэхгүй байх), тэмдэг, тэмдэглэгээ байршуулах, цаашид засч сайжруулах	500.000	Үйл ажиллагааны туршид	
		Бүтээгдэхүүн тээвэрлэх замыг сайжруулсан шороон зам тавьж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны туршид	
	Нийт		2.000.000		
Ургамлан нөмрөг					
1	Үйлдвэрийн барилга байгууламжийн ажлын үед эдэлбэр газрын хөрс элэгдэж эвдрэн, ургамлан нөмрөг доройтсон	Жил бүрийн БОМТ-нд нөхөн тарилт хийх, ногоон байгууламжийн талбайн хэмжээг нэмэгдүүлэх талаар төлөвлөж зардлыг тусган гүйцэтгэх	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	Батлагдсан арга зүйн дагуу
3	Машин техникээс тос тосолгооны материал асгарч ургамлан нөмрөгийг бохирдуулах	Техникийн эвдрэл гэмтлийг зориулалтын талбай (засварын цех)-д байрлуулж засах	-	Үйл ажиллагааны туршид	
4	Машин механикмын нөлөөгөөр ургамлан нөмрөг талхлагдах, ургах чадвараа алдах	Төслийн хүрээнд ашиглагдах авто замуудыг дулааны улиралд болон тоос ихээр босох үед усалгаа хийж чийгшүүлэх зэрэг арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
5	Шатах тослох материал болон нефтийн бүтээгдэхүүний асгаралтаас ургамлан нөмрөг бохирдох	Нефтийн бүтээгдэхүүн хадгалах технологийн горимыг чанд мөрдөж ажиллах, асгаралт болсон тохиолдолд саармагжуулах арга хэмжээг авах, саармагжуулах хэрэгслийг төслийн талбайд бэлэн байлгах	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
	6	Төслийн гал тогоо, угаалгаас гарах шингэн хаягдал, мөн хоолны үлдэгдэл, хог хаягдал зэргийн нөлөөгөөр ургамлан нөмрөг бохирдох	Ахуйн гаралтай шингэн хаягдлыг зориулалтын талбайд түр хадгалж биобэлдмэлээр тогтмол ариутгах, цаашид байгаль орчинд хальгүй зайлуулах арга хэмжээг сонгон хэрэгжүүлэх	Хог хаягдлын МТ-нд тусгагдсан	
Нийт зардал			0		
Газрын гадарга, хөрсөн бүрхэвч					
1	Машин техникээс тос тосолгооны материал асгарч хөрс бохирдуулах	Техникийн эвдрэл гэмтлийг зориулалтын талбай (засварын цех)-д байрлуулж засах	-	Үйл ажиллагааны туршид	Монгол улсын засгийн газрын 1995 оны 143-р тогтоолын 2 дугаар хавсралт “Газрын төлөв байдал,

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

	Шатах тослох материал болон нефтийн бүтээгдэхүүний асгаралтаас хөрс бохирдох	Засварын цех, хуучин тос хадгалах цэг, зэргийн талбайг цементлэх, цаашид засч сайжруулж байх	500.000	Үйл ажиллагааны туршид	чанарын улсын хянан баталгаа хийх журам”-эзэмшил газрынхаа төлөв байдал, чанарын хянан баталгааг хийлгэх, MNS3297-1991 “Байгаль хамгаалал. Хөрс. Хот суурин газрын хөрсний ариун цэврийн үнэлгээний үзүүлэлтийн норм”, MNS4919-2000 “Эвдэрсэн газарт хучилт хийх хөрс. Техникийн шаардлага”, MNS4920-2000 “Эвдэрсэн газрын хажуугийн налуу. Техникийн шаардлага” MNS5850-2008 “Хөрсний чанар, хөрс бохирдуулагч бодис, элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ”
	Төслийн үйл ажиллагаа болон тээвэрлэх машин механикмын нөлөөгөөр хөрсөн бүрхэвч элэгдэж, эвдрэлд орох, сүл шороо ихээр үүсэх	Төслийн талбайд маршрутыг тогтоох, сайжруулсан хайрган хучилттай болгох, цаашид арчилж тордох	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
	Төслийн гал тогоо, угаалгаас гарах шингэн хаягдал, мөн хоолны үлдэгдэл, хатуу хог хаягдал зэргийн нөлөөгөөр хөрс бохирдох	Замын усалгааг тоосжилт ихтэй үеүдэд хийж байх	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
		Хог хаягдлыг зориулалтын саванд хадгалж, сумын ТҮК-тэй гэрээлэн зөөвөрлөн хаяж байх	Хог хаягдлын МТ-нд тусгагдсан		
		Ахуйн гаралтай шингэн хаягдлыг зориулалтын талбайд түр хадгалж биобэлдмэлээр тогтмол ариутгах, цаашид байгаль орчинд хальгүй зайлуулах арга хэмжээг сонгон хэрэгжүүлэх	Хог хаягдлын МТ-нд тусгагдсан		
1	Нийт зардал		500.000		
Амьтны аймаг					
	Хөрсөнд үүрлэдэг жижиг хөхтөн амьтад, бусад шавж зэрэг амьд биетүүдийн амьдрах орчин алдагдах, сүйтгэгдэх	Төслийн эдэлбэрээс бусад эрүүл талбайд газар ухаж, амьтдын үүр нүх сүйтгэхгүй байх	-	Үйл ажиллагааны туршид	Биологийн хүрээлэнгийн баталсан арга зүй
	Тоосжилтын улмаас төслийн талбайн ойр орчмын амьдрах орчин доройтох	Төслийн тээврийн замыг шаардлагатай үед чийгшүүлж усалгаа хийх	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
	Шатахуун, тослох материал асгарснаас амьдрах орчин бохирдох, доройтох	Нефтийн бүтээгдэхүүн хадгалах технологийн горимыг чанд мөрдөж ажиллах, асгаралт болсон тохиолдолд саармагжуулах арга хэмжээг авах, саармагжуулах хэрэгслийг төслийн талбайд бэлэн байлгах	Агаарын чанарын хэсэгт тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	
	Хог хаягдлыг (хоолны) эмх замбраагүй хаяснаас болж зарим махчин амьтад идэх, амьтдын амьдрах орчин доройтох, бохирдох	Хог хаягдлын ангилан ялгаж, тогтмол хугацаанд зайлуулах, хогийн цэгийг халдваргүйжүүлж байх Үйлдвэрийн ахуйн хэрэглээнээс гарах шингэн хаягдлыг бохир ус зайлуулах	Хог хаягдлын МТ-нд тусгагдсан	Үйл ажиллагааны туршид	

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

	мэргэжлийн байгууллагатай гэрээ байгуулан зайлуулах		
Нийт		0	
Усан орчин			
Газрын доорх усны нөөцөд сэргөөр нөлөөлөх	Цэвэр усны зүй зохисгүй хэрэглээг зогсоох, ажилчдад ус хэмнэх арга, ач холбогдлын талаар сургалт зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны зардалд тусгах	Үйл ажиллагааны туршид MNS0900:1992 Ундны ус-Ундны усны хяналт шинжилгээ; MNS3936:1986 Ундны ус болон үйлдвэрийн ус-Тухайн талбарт нь шинжилгээ хийх; MNS3934:1986 Ундны болон үйлдвэрийн ус-
Нийт		-	
Сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний нийт зардал сая.төг		2.500.000 сая.төг	

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

6. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, ЦЭЦЭРЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

“Газрын тухай хууль”-ийн 56.6-р зүйл: Хот, тосгоны өнгө үзэмж, эрүүл ахуйн нөхцөлийг сайжруулах, газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх шаардлагын дагуу газар эзэмшигч нь эзэмшилд авсан газрын 10-аас доошгүй хувийг ногоон байгууламжтай байна.

“Буман боргоцой” ХХК нь “Тэгш дүүрэн ММОН” ХХК-тай хамтран Архангай аймгийн Цэнхэр сумын Алтан-Овоо багийн Ханын ар гэх газарт 2га, Архангай аймгийн Жаргалант сумын Асайд багийн Хүрлийн нүүр гэх газарт 3га талбайд ойжуулалтын ажлыг хийхээр гэрээ байгуулан ажиллаж байна. Энэхүү гэрээ нь 5 жилийн хугацаатай байгуулсан. Гэрээг хавсралтаар оруулав.

№	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн зорилт	Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нийт зардал, сая.төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Шилмүүст модоор ойжуулах	Мод тарих	Ханын ар, Хүрлийн нүүр	Га	5	7.000.000	2025	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль Зүлэгжүүлэх талбай бэлтгэх, үр тарих, арчлах MNS 6260 : 2011
Нийт дүн						7.000.000		

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

7. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн үйл ажиллагаатай холбоотой түүх соёлын өвийг хамгаалах ажил хийгдэхгүй болно.

№	Нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын өв	Хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хэмжээ	Тоо хэмжээ	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
1	Археологийн дурсгал	Хэрэв үйл ажиллагааны үед Археологийн болон Палеонтологийн Ховор түүхийн дурсгалт олдворууд гарч ирвэл төрийн холбогдох байгууллагуудад заавал мэдэгдэх ёстой	Төслийн талбай	-	Зардал тооцох боломжгүй	Зардал тооцох боломжгүй	2025	Соёлын өвийг хамгаалах тухай хууль /2014 оны 05 сарын 15-ны өдрийн шинэчилсэн найруулга/ , Бусад холбогдох салбарын яамнаас гаргасан дүрэм журмууд
2	Палеонтологийн дурсгал							
Нийт дүн						0		

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

8. ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хүрээ	Тоо хэмжээ	Нэгжийн зардал, мян.төг	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах эрхзүйн баримт бичиг
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	XX А-ны дүрэм журам зөрч игдөж үйлдвэрийн осол г.рэх	Ажилчдад анхан шатны тусламж үзүүлэх арга зааврыг эзэмшүүлэх, анхан шатны тусламжийн эм, тариа, багаж хэрэгслийг хяналтын өрөө эсвэл ажлын байранд ил харагдахаар газарт байрлуулах	Төслийн хэмжээнд	-	50.000	50.000	2025 онд	Галын аюулгүй байдлын тухай хууль, 1999 он Гамшгаас хамгаалах тухай хууль, 2017 он Хөдөлмөр хамгаалал стандартын систем. Галын аюулгүй байдал ерөнхий шаардлага MNS 4244:94 Хөдөлмөр хамгаалал стандартын систем. Галын аюулгүй байдал ерөнхий шаардлага MNS 4244:94 Гал гарах үед анхааруулгын самбар, объектоос гарах схем зураглал, галын хорын нэгж талбайд ноогдох стандарт MNS 5566: 2020
2		ХАБЭА-н дүрэм, заавар, журам боловсруулж ажилчдад танилцуулах, дүрэм, зааврыг мөрдүүлэх дотоод хяналт тавих	Төслийн хэмжээнд	-	50.000	50.000	2025 онд	
3		Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангах арга хэмжээ /ХАБ-ын булан, санамж, плакат, галын булан г.м/	Төслийн хэмжээнд				2025 онд	
4	Галын аюулгүй байдлыг хангаагүйгээс гал түймрийн осол а аарт өртөх	Ахуйн гал түймэртэй тэмцэх багаж хэрэгсэл худалдаж авах (галын хор, гал унтраагч, ус цацагч гэх мэт)	Төслийн хэмжээнд	-	100.000	100.000	Тогтмол	
		Гамшиг, ослын байдлыг хязгаарлах төлөвлөгөөг ажилчдад таниулж сургах ба сургалтын протокол хөтөлж баримтжуулах	Төслийн хэмжээнд	-			2025 онд	
		Ажилчдыг галын хор болон бусад хэрэгслийг ашиглаж сургах, дадлага эзэмшүүлэх зэрэг зохион байгуулалтын арга хэмжээг авах	Төслийн хэмжээнд				2025 онд	
Нийт зардал					200.000			

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

9. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Цаашид дахин ашиглах боломжтой хаягдлыг аль болох дахин ашиглах хувь хүн, байгууллагуудад нийлүүлэх хог хаягдлын хэмжээг бууруулж ажиллах хэрэгтэй.

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Хэмжих нэгж	Нэгжийн зардал, мян.төг	Тоо хэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Баримтлах эрхзүйн баримт бичиг
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Ахуйн хаягдлын цэгт ариутгал, халдваргүйжүүлэлтийн бодис цацаж тогтмол ариутгаж байх Хог хаягдал гаргасны төлбөр төлөх			550.000	-	550.000		Хог хаягдлын тухай хууль, 2017 он
					200.000		200.000		Ахуйн хог хаягдлыг тээвэрлэхэд тавих ерөнхий шаардлага MNS 5344:2011
									Хаягдлын цэгийн стандарт MNS BS 5906:2015
	Ахуйн хатуу хог хаягдлаар орчныг бохирдуулах	Дахин боловсруулах боломжгүй хаягдлыг дүүргийн тохижилт үйлчилгээний газартай байгуулсан гэрээний дагуу зөвшөөрөгдсөн хаягдлын цэг рүү тээвэрлэн зайлуулах, хог хаягдлын төлбөр тооцоог тогтсон хугацаанд төлж байх	Төслийн хэмжээнд	-		-			Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх, тайлагнах журам, ЗГ-ын 2018 оны 116-р тогтоол
									Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх 2200/22 тоот гэрээ
	Шингэн хаягдал	Үйлдвэрийн ахуйн хэрэглээнээс гарах шингэн хаягдлыг бохир ус зайлуулах мэргэжлийн байгууллагатай гэрээ байгуулан зайлуулах	Төслийн хэмжээнд	Гэрээний үнийн дүнгээр					
	Технологийн хаягдлаар орчныг бохирдуулах, халдварт өвчин тархах нөхцөлийг бүрдүүлэх	Самрын хаягдал ясыг түлж халаалтад хэрэглэж бууруулахаас гадна самрын ясан дэр хийх зэргээр үйлдвэрийн хог хаягдлыг бууруулна.	Төслийн хэмжээнд		-	-	-	-	
Нийт зардал:					750.000				

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

10. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР

Хүснэгт 8. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр

Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлт	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа давтамж	Давтамжийн тоо	Нэгжийн зардал,төг	Нийт зардал, мян. төг	Баримтлах стандарт, арга аргачлал
Агаарын чанар						
CO ₂ , \(>2, 80 ₂ Тоос нийт (PM10, PM2.5) Дуу шуугиан хэмжээ	- Үйлдвэрийн байр дотор -1 цэг - Төслийн талбайн хашаан дотор-1 цэг	Жилд 1 удаа	2 цэгт	36,000 төг*2 цэг	72.000	МК8 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн шаардлага
Хөрс						
Орчны хөрсөн дэх эмгэг төрүүлэгч бактерийн тоо	- Түүхий эд хүлээн авах хашаа орчим-1 цэг - Хог хаягдлын цэг-1цэг	Жилд 1 удаа	2 цэгт	22,000 төг*2 цэг	44.000	М\8 3297-1991 Байгаль хамгаалал. Хөрс. Хот, суурин газрын хөрсний ариун цэврийн үнэлгээний үзүүлэлтийн норм, хэмжээ стандарт
Хөрсний хүнд металлууд (Ж Сд, Рь, Си, Хп, Сг)	- Төслийн талбайн ил гарсан хөрснөөс	Жилд 1 удаа	1 цэгт	30800 төг	30.800	
Усны чанар						
Ерөнхий хими						МК8 0900:2018 Хүрээлэн буй орчин. Эрүүл мэндийг хамгаалах. Аюулгүй байдал. Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ
Ерөнхий хими, Бактериологи	Унд ахуйн ус-1 цэг	Жилд 1 удаа	1 цэгт	75,000 төг	75.000	
Нийт зардал мян. төг					221.800	

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

**11. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА
ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Хүснэгт 9.Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө

№	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Урьдчилан тооцсон төсөв	Хэрэгжүүлэх хуваарь			Хариуцсан албан тушаалтан	Тайлбар
			2025 он				
			Сар	Сар	Сар		
1	Газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгааг 5 жил тутамд мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх	Тохиролцох		04-12-р сар		“Буман боргоцой” ХХК -ийн Удирдлага, Үйлдвэрийн дарга	-
2	Орон нутгаас тавьсан санал хүсэлтийг харилцан тохиролцож шийдвэрлэж байх	Үйл ажиллагааны зардал			04-12-р сар	“Буман боргоцой” ХХК -ийн Удирдлага, Үйлдвэрийн дарга	-
3	Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөө, орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээг зохих хугацаанд хийж гүйцэтгэх ба биелэлтийг жил бүр дүгнэж, дүнг БОАЖЯ-нд хүргүүлж байх, тухайн жилийн БОМТ-г батлуулж байх	Үйл ажиллагааны зардал			11-р сар 12-р сар	“Буман боргоцой” ХХК -ийн Удирдлага, Үйлдвэрийн дарга	-
4	Ажиллаж байгаа ажиллагсдын тухайн ажлыг хийж гүйцэтгэх мэдлэг чадварыг сайжруулах зорилгоор мэргэжлийн сургалтад хамруулж байх	Үйл ажиллагааны зардал		04-12-р сар		“Буман боргоцой” ХХК -ийн Удирдлага, Үйлдвэрийн дарга	-
5	Стандартын шаардлага хангасан ариун цэврийн байгууламж байгуулах	Үйл ажиллагааны зардал		06-07р		“Буман боргоцой” ХХК -ийн Удирдлага, Үйлдвэрийн дарга	-
Нийт дүн							

12. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛЛИЙН БҮСЭД ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төсөл хэрэгжүүлэгч “Буман Боргоцой” ХХК нь “Хуш модны самар боловсруулах” үйлдвэрийн төслийн хүрээнд төсөл хэрэгжүүлэгчийн мөрдөн ажиллах байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө, түүний хэрэгжилтийн талаар байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хагас жил тутамд хүргүүлэх ба тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавьж оролцоно.

Хүснэгт 30. Тухайн жилийн байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлтийг нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөө

БОМТ хэрэгжилтийг тайлагнах, хэлэлцүүлэх байгууллагууд	Тайлагнах, хэлэлцүүлэх хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Хугацааны тов	Хэлэлцүүлгээр санал авах чиглэл	Тайлагнах зардал, төг	Зохион байгуулах газар
БОАЖЯ	Тайланг цахимаар илгээх, албан бичгийн хамт	Тухайн жилийн БОМТ батлуулах	Жилийн эцэст (12.01-нд)	Цаашид төлөвлөгөөнд шинээр тусгах зүйлс	Үйл ажиллагааны зардлаар	Улаанбаатар хот
БОАЖЯ	Тайланг цахимаар илгээх, албан бичгийн хамт	БОМТ-ний биелэлтийг тайлагнах	Жилийн эцэст (11.01-нд)	Цаашид анхаарах зүйлс, Хамтран ажиллах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Улаанбаатар хот
Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хороо	Тайлангийн эх хувь, албан бичгийн хамт	Тухайн жил төлөвлөсөн ажлаа хэрхэн гүйцэтгэсэн түүний үр дүнг өгүүлбэрээр илэрхийлэн текст байна. Тухайн текст нь ажлын гүйцэтгэл, үр дүнтэй холбоотой фото зургаар баталгаажсан байна	Хагас жил, жилийн эцэст	Хамтран ажиллах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хороо
		Нийт			0	

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Хүснэгт 11. 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний зардал

№	Зардлын ангилал	Зардал, мян.төг
1	Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах арга хэмжээ	2.500.000
2	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөө	7.000.000
3	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө	-
4	Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	200.000
5	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	750.000
6	Орчны хяналт, шинжилгээний хөтөлбөр	221.800
7	Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө	-
8	Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах	-
	Нийт төсөв, мян.төг	10.671.800

ХАВСРАЛТ

Самрын үйлдвэрийн тусгай зөвшөөрөл



МОНГОЛ УЛС
ОЙН МЭРГЭЖЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН
ГЭРЧИЛГЭЭ

2023 оны 09 дугаар сарын 25 -ны өдөр Улаанбаатар хот

Серийн УБ Дугаар 282103167

УЛААНБААТАР (аймаг, нийслэлийн) БАЯНГУРХ

тсум, дүүрсүмийн 3991447 тоот регистрийн дугаартай

“БУМАН БОРГОЦОЙ” ХХК
(он ажлын төрөл, байгуулалт)

Монгол Улсын Засгийн газрын хэрэгсүүдэгч агентлаг Ойго газрын дарга
20 23 оны 09 сарын 29 өдрийн А/208 тоот тушаалыг үндэслэн
ОЙН МЭРГЭЖЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ
(ОЙН ДАГАЛТ БАЙЛГНИЙГ АНВИСЛАХ)

өнгөлөгдөр үйл ажиллагаа эрхлэх эрхийг Тав жилийн хугацаагаар олгов.

ОЙН ГАЗРЫН ДАРГА Б.ОЮУНСАНАА



Самрын үйлдвэрийн галын дүгнэлт

Галын дүгнэлтийн үр дүнгийн баримт
2022 оны 10 сарын 18-ны өдөр
10:00 цаг үеэр болсон 2 дүгээр хурал

**ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ ВАЙДАЛЫН
ДҮГНЭЛТ**

Дугаар **0013548**

Ажлын нэр, байгууллагын нэр: *"Буман боргоцой" ХХК*

Хүн: *С.ХД-ийн 32-р хороо, Улаанбаатар 1-д т.т.*

Ажлын байрны мэдээлэл, үйл ажиллагааны нэвтрэл: *Үйлдвэр*

Самар боловсруулах үйлдвэр

Баримт байгууллагад гал унтрах тухай тэмдэглэл, гал унтрах ажилтны бааз, ажиллагсдын систем, улам задарсан хэсгээс, улам тэмдэглэл үзүүлж байсан хэргийг, баримт дүгнэлт үр дүнгийг байгууллага ажиллагсдын ажлын дүгнэлтэд оруулах.

Галын аюулгүй байдалын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлсний 6.3.3)
Улам тэмдэглэлийн үр дүнгийг гал унтрах 11 дүгээр зүйлсний 11.1.4)

Огноо: *2022* он *10* сар *18* өдөр

Бүтээгчийн хурал: *2025* он *10* сар *18* өдөр, өдөр мөрдөн

Дүгнэлт гаргасан: *С.ХД-ийн 32-р хороо*

Дүгнэлт гаргасан: *С.ХД-ийн 32-р хороо*

Гал унтрах үр дүнгийг улам тэмдэглэл байгууллага ажиллагсдын ажлын дүгнэлтэд оруулах.

Гал унтрах үр дүнгийг улам тэмдэглэл байгууллага ажиллагсдын ажлын дүгнэлтэд оруулах.

Хог хаягдал тээвэрлэлтийн гэрээ

Хүүдас: 35

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

**ГЭМТ ХЭРЭГ, ЗӨРЧЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ ЗОРИЛГООР
ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ТҮНШЛЭЛИЙН ГЭРЭЭ**

2024 оны 02 сарын 26 өдөр

Улаанбаатар хот

Зорилго нь: Хариуцсан нутаг дэвсгэрт Монгол Улсын Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийг хэрэгжүүлэх, төрийн болон хувийн хэвшлийн байгууллагууд үйл ажиллагаа явуулж байгаа хүрээндээ аюулгүй амгалан тайван ажиллах нөхцлийг бүрдүүлж, гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, шалтгаан нөхцлийг арилган холбогдох хууль тогтоомжийг иргэдэд сурталчилан таниулахад оршино.

Гэрээг мөрдөж ажиллах хугацаа: 2024 оны 02-р сарын 26 өдрөөс 2025 оны 02-р сарын 26 өдөр хүртэл 1 жилийн хугацаатай байгуулав.

Нэг. Гэрээ байгуулах талууд

1.СХД-ийн 32-р хорооны засаг дарга С.Уянга

2.Сонгинохайрхан дүүргийн Цагдаагийн газрын нэгдүгээр хэлтсийн дарга, цагдаагийн цагдаагийн хурандаа Г.Байдраг

3. СХД-ийн 32 дугаар хороо Хайрханы 6-27 тоот байрлах “Буман боргоцой” РД:5991447 нэртэй хус модны самар боловсруулах үйлдвэрлэлийн чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг аж ахуйн нэгж байгууллага нь гадна талдаа 6 хяналтын камертай, дотор талдаа 6 хяналтын камертай, бичлэгээ 30 хоног хадгалдаг. Иргэн С.Жаргалбат /РД:АА77122915/, утас:89066263-дугаартай нар нь харилцан тохиролцооны үндсэн дээр 2024 оны 02 сарын 26-ний өдрөөс нэг жилийн хугацаатай энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх талаар нутгийн захиргааны байгууллагын үүрэг

2. Нутгийн захиргааны бүх шатны байгууллага гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх талаар дараах үүрэг хүлээнэ:

2.1. нутгийн захиргааны бүх шатны байгууллага өөрийн эрх хэмжээний хүрээнд хэрэгжүүлж байгаа гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлыг дээд шатны байгууллагаас хэрэгжүүлж байгаа үйл ажиллагаатай уялдуулан зохион байгуулах;

2.2 харьяа нутаг дэвсгэртээ гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлыг нэгдсэн хөтөлбөр, төлөвлөгөөтэйгөөр зохион байгуулах;

2.3 гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлын зардлыг өөрийн төсвөөс тусгайлан төлөөлөж санхүүжүүлэх;

2.4 шүүх, прокурор, хууль сахиулах байгууллагатай хамтран ажиллах, гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх ажлыг хэрэгжүүлж байгаа төрийн бус байгууллага, иргэдийн үйл ажиллагаа, санал, санаачилгыг дэмжин туслах;

2.5 харьяа нутаг дэвсгэрийн иргэдэд гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх талаар зохион байгуулж байгаа ажлын талаар мэдээлэл өгөх;

2.6. Салбар зөвлөлийн үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх, боловсронгуй болгох;

2.7 нутаг дэвсгэртээ бүртгэгдсэн гэмт хэрэг, зөрчлийн байдалд дүнэлт хийж, түүний шалтгаан, нөхцөлийг арилгах талаар мэргэжлийн байгууллага, эрдэмтэн, судлаач, шинжээчтэй хамтран ажиллах;

2.8 ажилгүйдэл, ядуурлыг бууруулах, хүүхэд, залуучуудын чөлөөт цагийг зөв боловсон өнгөрүүлэх чиглэлээр идэвх санаачилгатай ажилласан хуулийн этгээд, иргэний үйл ажиллагааг дэмжих;

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

ХЭСГИЙН БАЙЦААГЧИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2024 оны 02 дугаар
сарын 26-ний өдөр

Улаанбаатар
хот

Сонгинохайрхан дүүрэг дэх цагдаагийн газрын нэгдүгээр хэлтсийн нийтийн хэв журам хамгаалах олон нийтийн аюулгүй байдлыг хангах тасгийн хэсгийн байцаагч цагдаагийн ахлах дэслэгч Э.Ган-Зрдэнэ би СХД-ийн 32 дугаар хороо Хайрханы 6-27 тоот байрлах “Буман боргоцой” РД-5991447 нэртэй хус модны самар боловсруулах үйлдвэрлэлийн чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг. Аж ахуйн нэгж нь ямар нэгэн гэмт хэрэг зөрчилд холбогдоогүй, Албан шаардлагын хариуг тогтоосон хугацаанд өгдөг. Цагдаагийн байгууллагаас зохион байгуулж байгаа нэгдсэн болон хэсэгчилсэн арга хэмжээнд идэвхтэй оролцож зурагт шторх болон хулдавсан хэвлэл хийлгэн байршуулж хамтран ажилладаг. Хяналтын камерыг шалгахад чанарын шаардлага хангасан IP үйлдлийн системтэй хяналтын камертай байх ба гадна талдаа 6, дотор талдаа 16 теле хяналтын камер байршуулсан бичлэгээ 30 хоног хадгалдаг, гадна талбайдаа 5-н гэрэлтүүлэг байсныг тодорхойлов.

ТЭМДЭГЛЭЛ БИЧСЭН:
ХЭСГИЙН БАЙЦААГЧ,
ЦАГДААГИЙН АХЛАХ ДЭСЛЭГЧ

Э.ГАН-ЗРДЭНЭ

Хүүдас: 38

№	Туслах үйлчилгээний нэр төрөл	Хэмжээ нэгж	Нийт хэмжээ	Налийн үнэ /төг/	Нийт үнэ /төг/	Төлмөргүй даатгал /хүснэгт, сая/
1	Шавь устгалын үйлчилгээ					
2	Морон устгалын үйлчилгээ					
3	Халдваргүйжүүлтийн үйлчилгээ		57	1107	59000	200000

3.2.Гүйцэтгэгч ба "Замналч" аль нэг тал гэрээний үндэс өөрчлөлт оруулах санхүүг нөгөө талдаа мэдэгдэх ба талууд үүний өөрчлөлт оруулалт санхүүг талууд хооронд гүйцэтгэх үйлчилгээний үндэс дүнд өөрчлөлт оруулж болно.

3.3.Төлмөргүй талбарийг болгоор үйлдэн, нэхмэлчлэлийг нэгдсэн ажил хэрэгсэл хийж ажил 3 хонот багийн гүйцэтгэгч талын ХААН багийн дан /6006660353/. Хуралдаж хөгжлийн багийн дан /406100667/ тал дэвсгэл тусгаж барааруулах.

3.4.Замналч тал нь гэрээний 3.3-т заасан талбарийг гүйцэтгэн үйлдэл шалтгаангүйгээр хойшлуулсан тохиолдолд талбарийн үнийн дүнгээс хонот тусгаж 0.5% -ийн алдагч тусна.

Дарга,Замналчгийн зрх, үүрэг

4.1.Замналч нь дараах зортой. Үүнд:

- 4.1.1.Гэрээт ажлын чанд ур дүнгийн талаар Гүйцэтгэгчид мэдэгдэх
- 4.1.2.Гэрээт ажлыг тохиролцсон хувиарийн дагуу гүйцэтгэгийг Гүйцэтгэгчид шалгах
- 4.1.3.Халдваргүйжүүлэлт, шавьгүйтгэл, асрынгүйтгэлийн үйлчилгээг ургэлжлүүлэхэд саад болж байгаа нөхцөлийг ариутгуулахад шалгах зортой.
- 4.1.4.Халдваргүйжүүлэлт, шавьгүйтгэл, асрынгүйтгэлийн үйл ажиллагаатай холбоотой мэдээлэлээр хяналтыг шалгах зортой.
- 4.1.5.Үйлчилгээ ажил тал нь үйлчилгээ үзүүлсэн талбайн ажлын байрыг цэвэрлэхгүй, шавь марон орох нөхцөл бөгөөгүй, үйлчилгээ ажил болгомоор ажлаагүй тохиолдолд дахин нэмэлтээр үйлчилгээ хийж зардалыг нэмэгдсэн зортой.
- 4.1.6.Гэрээт ажлыг гүйцэтгэн нөхцөл Гэрээт ажлыг гүйцэтгэн талбайд хариул, хамгаалалтын постоор шалган саадгүй нэвтрүүлэх. Гэрээт ажлыг тохиролцсон хувиарийн дагуу гүйцэтгэн нөхцөл болгоомжлоор хяналт-г шалгах.

4.2.Замналч дараах үүрэгтэй. Үүнд:

- 4.2.1.Гүйцэтгэгч, түүний ажилдад өөрийн талбайд ажил байгаа шавь, асрынгийн тархалт, тархалт зүйлсийн талаар үнэн бодит мэдээлэл өгөх.
- 4.2.2.Гүйцэтгэгчийн үйлдэл гүйцэтгэсэн ажлын ажил ба дараа баримттай тархалт чанд нэрлэх.
- 4.2.3.Гэрээний үнийг гэрээнд заасан нөхцөлийн дагуу төлөх.
- 4.2.4.Замналч нь өөрийн нийт ажилтан, ажиллагсад гэрээт ажилд хэрэглэсэн хонот, бодис, ижтэйг болгоомжтой хариуцах. Гүйцэтгэгчийн нэрлэлтийн талаар урьдчилан сэрмэлзэх зрх хонотыг ажил байгуулах.
- 4.2.5.Гүйцэтгэгчийг ажил ургэлж саадгүй оруулах нөхцөл болгоомжлоор хангах.
- 4.2.6.Гэрээт ажлыг гүйцэтгэхэд үнэн байгаа талдаа цаг тухай бүрд нь ажиллах зрх хонот ажил.
- 4.2.7.Гүйцэтгэгчид хяналт ажилдаа ажилтан тохиол.
- 4.2.8.Гэрээт ажлыг гүйцэтгэхэд шаардлагатай объект тал дээр, талбайн хэмжээ, хувиарийн тархалт өгөх.
- 4.2.9.Гүйцэтгэгчийн ажиллагаадад өөрийн байгууллагын дотлод дүрэм, журам, шаардлагыг тэмдэглүүлэх.
- 4.2.10.Гэрээт ажлыг гүйцэтгэн Гүйцэтгэгчийн Замналчаас урьдчилан заахаар ажил ажиллуулж, гэрээт ажлыг гүйцэтгэн талбайд хариул, хамгаалалтын постоор шалган саадгүй нэвтрүүлэх.
- 4.2.11.Гэрээний 4.2.1-д үүрэг биелүүлэхгүйгээр дахин үйлчилгээ хийгдэн шаардлагатай болсон тохиолдолд нөхцөл талд саадлыг бэрх хариуцах үүрэгтэй.
- 4.2.12.Гэрээгээр гүйцэтгэсэн ажил үйлчилгээг өмнө ажилтан тохиол, үйлчилгээг биелсэн гэж шалгах үзсэн үндсэн дээр үйлчилгээний ажил ажил үзсэн ажил, гэрээ үсэг бүрх багтаахгүйгээр үүрэгтэй.

Тав. Гүйцэтгэгчийн зрх, үүрэг

5.1.Гүйцэтгэгч дараах зортой. Үүнд:

- 5.1.1.Гэрээний үнийг гэрээнд заасан нөхцөлийн дагуу төлөхийг Замналчаас шалгах.

0.2.4. Гэрээт олгогч зохиххос өмнө Гэрээт олгогч өмнөх Салтгалд хэсгүүдийг хэвлүүлжээ гэсэн бөгөөд

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Догоо, Хөдөлмөрийн эсрэггүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага

Т.1.Гүйцэтгэгч нь өөрийн ажилтнуудын хөдөлмөрийн эсрэггүй байдал, эрүүл ахуйн байдлыг хангилгах хууль, журмыг, стандартад нийцүүлэн бүрэн хариуцан ажиллана.
Т.2.Гүйцэтгэгч нь ажилтнуудад хөдөлмөрийн эсрэггүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагатай өгсөн байна.
Т.3.Замналч тал нь өөрийн байгууллагын онцлогтой таарсан эрүүл ахуйн журмыг, шаардт нийцсэн байна.

Найм, Гэрээ зууллаа

В.1.Гүйцэтгэгчийн санхүүжилтээр гэрээг цуцлах, Үүнд:
В.1.1.Замналч нь гэрээний үнсийг төлөөгүй хэсгийн 14 ба түүнээс дээш хэсэг хэргүүлсэн.
В.1.2.Замналч нь гүйцэтгэгчийг ажиллах нөхцөлөөр хангаагүй.
В.2.Талууд гэрээг цуцлах санхүүг биеэр төрлөн, нөгөө талд хүргүүлэх бөгөөд хүсэлтийг зүлсэн агаар тал нь анхын 33 хоногийн дотор шийдвэрлэн, хариут мэдэгдэнэ. Хариут хүргүүлснээс хойш 30 хоногийн дараа гэрээг цуцална.

Ес.Харууцлага

В.1.Талууд нь энэхүү гэрээнд заасан үүргээ бүрэн буюу хэсэг хэсгээр биелүүлээгүйгээс үүсэн хохирлыг буруутай тал нь үл маргах журмаар нөхөн төлнө.
В.2.Гүйцэтгэгчийн буруутас Гэрээт ахлыг үл дүнгүй, чанаргүй болсон нь тогтоогдож гэрээт ахлыг дахин үнэ төлбөргүй өгнө.
В.3.Гэрээний болон дамидалгүй хүчин зүйлсийн нөлөөллөөс үүссэн хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцнагүй.
В.4.Замналч-ийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас болжээ нь, барилга байгууламжад гэрсэн нүрний бэлтэх шаардлыг биелүүлээгүй, шавь, маргач бараа бүтээгдэлтэй хамт тэмдэглэгдэн ирсэн гэрээт үүссэн эрсдэлийг гүйцэтгэгч хариуцнагүй.
В.5.Гүйцэтгэгч нь гэрээт ахлын бэлтгэл гэрээт ахлын дараах турмын талаар бүрэн мэдээлэл өгөөгүйгээс гэрээт ахлыг чанаргүй болсон тохиолдолд, гэрээт ахлыг дахин үнэ төлбөргүй өгнө.

Арван. Бусад түйл

10.1.Талууд энэхүү гэрээний холбоотой үүссэн аливаа маргаантай асуудлыг эхний журмаар шийдвэрлэхийг ажиллах бөгөөд шийдвэрлэн чадвалгүй бол асуудлыг Монгол улсын армүүтөл хандваргүйгүүтэлтийн тухай тогтоомжийн дагуу шийднэ.
10.2.Энэхүү гэрээг 2 хуви үйлдэнэ, Замналч 1 хуви, Гүйцэтгэгч 1 хувийг тус тус хадгалсан нь, хуулийн эрхт бүрэнхэй байна.

Намалт нөхцөл

Замналч тал: [Харууцлага]
Гүйцэтгэгч тал: [Харууцлага]

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж	Замналч талыг төлөөлж
Байгууллагын үйлчилгээний нөхцөл Нэр: <i>[Харууцлага]</i> Төрийн үсэг Утас: <i>[Харууцлага]</i> Цэвэрхэй хаяг: <i>[Харууцлага]</i> Утас: 700077987 Факс: 70000326 Саяалт хуви: 88888888	Байгууллагын нэр: <i>[Харууцлага]</i> Төрийн үсэг: <i>[Харууцлага]</i> Утас: <i>[Харууцлага]</i> Цэвэрхэй хаяг: <i>[Харууцлага]</i>

2 га талбай ойжуулах ажлын гэрээ



ШИЛМҮҮСТ МОДООР ОЙЖУУЛАХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ.

2024.06.15

№ 02

Цэцэрлэг

Гэрээ байгуулагч талууд

Нэг талаас “Буман боргоцой” ХХК/5991447/ (цаашид “захялагч” гэх)-ыг төлөөлж С.Жаргалбат нөгөө талаас “Тэгш дүүрэн ММӨМ” ХХК (цаашид “гүйцэтгэгч” гэх)-ийн захирал Б.Төмөрбаатар нар дараах зүйлийг харилцан тохиролцож 2024 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдөр энэхүү ГЭРЭЭГ (цаашид “гэрээ” гэх) байгуулав.

Гэрээний зорилго

Монгол Улсын Ойн хууль, Ойн дагалт баялгийг хамгаалах, зохиистой ашиглах журам болон бусад хууль тогтоомжийн дагуу Ойжуулалт нөхөн сэргээлийн ажил гүйцэтгэгч, захялагч, нийлүүлэгчийн хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, харилцан хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тогтооход энэхүү гэрээний ан хэлбэргдэл оршино.

Гэрээний санхүүжилт

Захялагч нь шилмүүст модоор Цэнхэр сумын ойн санд 2 га талбайд ойжуулах ажил-г (цаашид “ажил” гэх) нийт төлбөр 2,400,000 (хоёр сая дөрвөн зуун мянга) төгрөг буюу 1 га талбайг 1,200,000 (нэг сая хоёр зуун мянган) (цаашид “гэрээний үнэ” гэх) гүйцэтгэхээр ирүүлсэн гүйцэтгэгчийн үнийн саналыг үүгээр хүлээн зөвшөөрөв. Гэрээний үнэ нь санхүүжилтийн нийт гүйцэтгэл болно.

Санхүүжилтийн хуваарь:

Ажил эхлэхийн өмнө ажлын гэрээний үнийн 70% болох 1,680,000 (нэг сая зургаан зуун наян мянган) төгрөгийг гэрээ байгуулагдсанаас хойш, гүйцэтгэгчийн 3014924 тоот регистерийн дугаар бүхий “Тэгш дүүрэн ММӨМ” ХХК-ийн Хаан банкны 51563111105 тоот дансанд олгоно. Ажил гүйцэтгэсний дараа үлдэгдэл 30% болох 720,000 (Долоон зуун хорин мянга) төгрөгийг олгоно.

3 га талбай ойжуулах ажлын гэрээ



ШИЛМҮҮСТ МОДООР ОЙЖУУЛАХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ.

2024.05.15

№ 01

Цэцэрлэг

Гэрээ байгуулагч талууд

Нэг талаас “Буман боргоцой” ХХК/5991447/ (цаашид “захиалагч” гэх)-ыг төлөөлж С.Жаргалбат нөгөө талаас “Тэгш дүүрэн ММӨМ” ХХК (цаашид “гүйцэтгэгч” гэх)-ийн захирал Б.Төмөрбаатар нар дараах зүйлийг харилцан тохиролцож 2024 оны 05 дугаар сарын 15-ны өдөр энэхүү ГЭРЭЭГ (цаашид “гэрээ” гэх) байгуулав.

Гэрээний зорилго

Монгол Улсын Ойн хууль, Ойн дагалт баялгийг хамгаалах, зохистой ашиглах журам болон бусад хууль тогтоомжийн дагуу Ойжуулалт нөхөн сэргээлийн ажил гүйцэтгэгч, захиалагч, нийлүүлэгчийн хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, харилцан хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тогтооход энэхүү гэрээний ач холбогдол оршино.

Гэрээний санхүүжилт

Захиалагч нь шилмүүст модоор Жаргалант сумын ойн санд 3 га талбайд ойжуулах ажил-г (цаашид “ажил” гэх) нийт төлбөр 3,600,000 (Гурван сая зургаан зуун мянга) төгрөг буюу 1 га талбайг 1,200,000 (нэг сая хоёр зуун мянган) (цаашид “гэрээний үнэ” гэх) гүйцэтгэхээр ирүүлсэн гүйцэтгэгчийн үнийн саналыг үүгээр хүлээн зөвшөөрөв. Гэрээний үнэ нь санхүүжилтийн нийт гүйцэтгэл болно.

Санхүүжилтийн хуваарь:

Ажил эхлэхийн өмнө ажлын гэрээний үнийн 70% болох 2,520,000 /Хоёр сая таван зуун хорин мянган/ төгрөгийг гэрээ байгуулагдсанаас хойш гүйцэтгэгчийн 3014924 тоот регистрийн дугаар бүхий “Тэгш дүүрэн ММӨМ” ХХК-ийн Хаан банкны 5156311105 тоот дансанд олгоно. Ажил гүйцэтгэсний дараа үлдэгдэл 30% болох 1,080,000 /нэг сая наян мянга / төгрөгийг олгоно.

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

**Агаарын чанар, дуу шуугиан, хөрсний дээж шинжлүүлсэн лабораторийн шинжилгээний
үр дүн**



**ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ**

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн ерөн чөлөө тудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341618
E-mail: info@baygal.tuv.mn

СОРИЛТЫН ДҮН



Дулаар: он/төв	2024/А-05
Сорьц оруулсан газрын нэр, ааг, утас	"Буман Боргоцой" ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	Д. Сүхд агварын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	2 агвар, 2 дуу чимээ
Сорьц авсан өгөө	2024.05.08
Сорьцын тодорхойлолт	Улаанбаатар хот СХД 32-р хороо
Шинжилгээний аргын стандарт	Хуш модны самар боловсруулах үйлдвэр MNS 17-2-5-12.2021, MNS 17-2-5-11.2021 MNS 5002:2000, CA3 A07-2016
Шинжилсэн өгөө	2024.05.13
Хуудасны тоо	1/1
Тг дүн	

№	Сорьц авсан цаг	Сорьц авсан аяар	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хм	Азотын давхар исэл мг/м³	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
1	Гадна талбай	V108	15.50	0.008	0.052	0.340	дБА
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4565:2016, Хүлцэт агуулга (20 минутын хэмжээ)				0.450	0.200	0.500	65
2	Үйлдвэр дотор	V108	15.00	0.036	0.021	0.251	40
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал зрүүл мөнд Ажлын байрны орчин Зрүүл ахуйн шаардлага MNS 4890:2016				2	2	2	-
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал зрүүл мөнд Шуугианы норм Аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага MNS 5002:2000							85

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжлэгч:

Хянах Байгалтгааруулсан

Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга



З.Оюунтуяа

Б.Бархсаланчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ



"GREEN LAB" LLC
ХӨРС, УСНЫ ЛАБОРАТОРИ



СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС

Дээж ирсэн огноос: 2024.05.08-30
Шинжилгээ хийлгэж буй байгууллага, хувь хүн: "Бумбат Боргоцой" ХХК
Холбоо барих дугаар:
Дээж авсан газар: Улаанбаатар СХД-ийн 32-р хороо "Бумбат Боргоцой" ХХК Самарын үйлдвэр

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн / MN83310:1991/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДН	CaCO ₃ , %	Азотын, %	Шинжилгээний сууриуд, мг/кг/100 гр		Шинжилгээний элементүүд, мг/100 гр	
									Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
1	24/2216	Дээж-1	0-20	8.28	0.02	0.347	0.50	1.60	6	10	11	12
									18.0	2.8	2.4	29

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн /MNS 6824:2020/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик зөрлөгүүд, % ширээний хэмжээ, мм					
				1.0-0.25	0.25-0.075	0.075-0.05	0.05-0.008	0.008-0.001	<0.001
1	24/2216	Дээж-1	0-20	26.8	34.9	14.4	7.5	0.6	7.8
									24.9

Хөрсний хүнд металл /MNS ISO 11466:2007/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл, мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадмий/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайраг/	Cr /Хроми/
1	24/2217	Дээж-1	0-20	32.7	-	20.2	25.3	69.6	49.2
Шаврандур төрсний төвшлөөргөдөг дээж, хэмжээ				100.0	1.0	70.0	80.0	150.0	100.0
Элсэндур төрсний төвшлөөргөдөг дээж, хэмжээ				80.0	1.0	50.0	60.0	100.0	80.0
Элементүүдийн төвшлөөргөдөг дээж, хэмжээ стандарт				MNS 6850:2019/					

Хүн Шинжилгээний хэрэг нь зөвхөн тусгай цэлийн дотоод хяналтаар ба хувьцаа өндөрүүлэхийг хориглоно

ШИНЖИЛГЭЭ ГҮЙЦЭТГЭСЭН:

Шинжлэгч:

Г.С. Мэгмардаш

ХЯНАЖ БАТАЛГААЖУУЛСАН

Лабораторийн ариалгч

Г.Танганаг /M.Sc./

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Могойтуй дүүрэг 9-р хороо, Ногоо Капитал байр 10 дугаар 02 нөхцөл
Утас/Факс: 72700020, 88050626
E-mail: lab@greenlab.mn@gmail.com

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Байгаль орчны нөхөн сэргээлтийн баталгаа

Огноо/Date: 2025.04.23 13:33:33

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 001112423494

Системийн огноо/System Date: 2025.04.23 13:33:33

Ду/ From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5027267583	С***Р ЖАРГАЛБАТ	500,000.00 MNT	1.00

/ Таван зуун мянган төгрөг /

Кт/ To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр/Bank Name		
	90	State Fund - Төрийн Сан		
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name	500,000.00 MNT	1.00
	100200955402	СХД.БО нөхөн сэргээх баталгаа		

Гүйлгээний утга/Transaction description:

РД:5991447 Буман боргоцой ххк

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцосны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тамга/Stamp:

_____ Огноо/Year (YYYY) _____ Сар/Month (MM) _____ Өдөр/Day (DD)

Огноо/Date: 2025.09.17 14:26:57

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information
Журналын/Journal No: 001274791040

Системийн огноо/System Date: 2025.09.17 14:26:57

Д/ From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number 5027267683	Нэр/Name С++Р ЖАРГАЛБАТ	Дүн/Amount 1,767,150.00 MNT	Хаяц/Date 1.00
/ Нэг сая долоон зуун жэрэн долоон мянга нэг зуун тавин төгрөг /				
К/ To	Банкны дугаар/Branch No 90 IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number 100200905402	Банкны нэр/Bank Name State Fund - Төрийн Сан Нэр/Name СХД-БД нөхөн сээгээх баталгаа	1,767,150.00 MNT	1.00
Гүйлгээний утга/Transaction description: rd.5991447 Buman borgojsoi hha				
Харилцагч танд баарлалаа./Thank you to our customers				
Гүйцэтгэлийн баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified: Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch: Гарын үсэг/Signature: Тэмгэ/Stamp: _____ Огноо/Year (YYYY) _____ Сар/Month (MM) _____ Өдөр/Day (DD)				

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ



ХААН БАНК

Огноо/Date: 2025-10-27 17:28:04

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction Information

Журналын /Journal No: 33487714

Гүйлгээний дугаар /PoId: 1324101517

Системийн огноо/System Date: 2025-10-27 17:25:13

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	5027267583	СУГАР ЖАРГАЛБАТ	3,262,850.00	MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр/Bank Name	3,262,850.00		MNT
	MOFUMNUB	ТӨРИЙН САН			
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name			
	MN540090 100200955402	СХД,БО нэхэн сэргээх баталгаа			1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

РД:5991447 БУМАН БОРГОЦОЙ ХХК

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төм/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тамга/Stamp:

____ Он/Year (YYYY) ____ Сар/Month (MM) ____ Өдөр/Day (DD)

Тухайн жилийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх хуудас

Ж.үрмэн 4 дүгээр хавсралт.
Тухайн жилийн байгаль орчны
менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг
дүгнэх, хүснэгт зөвхөн хуудас

А. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх хуудас

1. Хөдөө аж ахуй, үйлдвэрлэлийн төслийн тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх хуудас

1. Төслийн хэрэгжүүлэгчийн нэр: Буман боргоцой ХХК
2. Үйл ажиллагааны чиглэл: Хуш модны самар боловсруулах үйлдвэр
3. Төслийн байршил: Сонгинохайрхан дүүрэг 32 дугаар хороо
4. Огноо: 2024 он 12 сарын 12, өдөр

№	Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний бүрдүүлэх хэсгүүд	Ажлын биелэлт зохих оноо	Ажлын хэсгийн гишүүдийн үнэлсэн оноо							Гишүүдийн үнэлсэн онооны эргийн арифметикийн дүндэж	Үндэслэл, тайлбар
			Гишүүн								
			1	2	3	4	5	6	7		
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	20	20	20	18	15	15	15	15	20	
2	Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн төлөвлөгөөний биелэлт	15	15	15	15	15	15	15	15	15	
3	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний биелэлт	5	-	-	5	5	5	-	-	5	
4	Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	20	20	20	18	18	18	18	18	20	
5	Хот, хавдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	20	20	20	18	18	18	18	18	20	
6	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
7	Удирдлага зохион байгууллагын төлөвлөгөөний биелэлт	5	5	5	5	5	5	5	5	5	

УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ
“ХУШ МОДНЫ САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Билэглэл									
№	Нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний билэглэл								
	5	-	-	5	5	5			
Нийт оноо	100	90.45%	90.45%	95.1%	93.5%				

Тайлбар: Бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрт билэглэлд нь хамарсан өрсөн байдал, хэлэх өнөөг тогтоосон ба ахуйн хэсгийн тэмдгүүн тус бүрийн өрсөн онооны зөвхөн арифметикийн дүрсгээр бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрт өрсөн онооны зөвхөн арифметикийн дүрсгээр нийтдээг нь нийт оноо болно. Тухайн жилийн байдлыг орчны менежментийн төлөвлөгөөний бүрэлдэхүүн хэсгүүдийн байдлыг нийт оноо нь 80-ээс доош байвал төлөвлөгөөний билэглэлг квалитеттэй гэж үзнэ. Тухайн жилд түүн сөрөгтэй хэлбэрээр арга хэлбэр төлөвлөгөөний бил эсвэл нөлөөллийг бүрдүүлэх арга хэлбэрээр билэглэлт рүү шилжүүлж тооцно.

Ахуйн хэсгийн дарга: _____ /О.Тэмүүлэн/ (Гшүүн 1) 99994768
Ахуйн хэсгийн нэрийн бичгийн дарга: _____ /С.Сүмбэрж/ (Гшүүн 2) 94007896
Гшүүн: _____
Нийслэлийн Байгаль орчны газрын хөдөлгөөний хэлтсийн
Байгаль орчны хөдөлгөөний үйлдвэр (ахлах) байдал: _____ /О.Оюундэлгэр/ (Гшүүн 3) 99102188
Түүн голын сав газрын захиралын Усны нөөц, ус ашиглалтыг
зохицуулах албаны Үйлдвэр, хөдөө аж ахуйн ус ашиглалт
хариуцсан ахлах мэргэжилтэн _____ /Д.Урианчимсэг/ (Гшүүн 4) 88071559
Сонгинохайрхан дүүргийн ЭДТТ-ын Байгаль орчны асуудал
хариуцсан мэргэжилтэн _____ /Э.Цэцэгмөнх/ (Гшүүн 5) 98115247
Тухайн нутаг дэвсгэрийг хариуцсан байгаль хамгаалагч _____ /Б.Отгонбаяр/ (Гшүүн 6) 99762492
Нөлөөллийн бүсэд оршин сууж буй иргэдийн төлөөлөл _____ /Х.ХААТ/ (Гшүүн 7) _____
Хүлээн авчшаарсан _____
“Буман боргоцой” ХХК-ийн захирал _____ /С.Жаргалбат/ 99120363

БАТЛАВ.

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, УУР АМЬСГАЛЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ЯАМНЫ ХҮРЭЭЛЭН БУЙ
ОРЧИН, БАЙГАЛИЙН НӨӨЦИЙН УДИРДЛАГЫН ГАЗРЫН ДАРГА

Ц.УРАНЧИМЭГ //

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН:

“БУМАН БОРГОЦОЙ” ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

С.ЖАРГАЛБАТ //

**УЛААНБААТАР ХОТЫН СОНГИНОХАЙРХАН
ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНД БАЙРЛАХ “ХУШ МОДНЫ
САМАР БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР” ТӨСЛИЙН 2025
ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

/АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 5991447 /

ХЯНАСАН:

БОАЖА ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БАЙГАЛЫН НӨӨЦИЙН УДИРДЛАГЫН ГАЗРЫН
МЭРГЭЖИЛТЭН: АЗЖАРГАЛ /..... /

БОЛОВСРУУЛСАН:

“БУМАН БОРГОЦОЙ” ХХК-ИЙН МЕНЕЖЕР:Б.АЛЕНА /...../

2024 он