ГАРЧИГ

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА......4
ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ.7
ГУРАВ. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЭЛЭЛТ......20
ДӨРӨВ. ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ....23
ТАВ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ......29
ДОЛОО ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ......30
НАЙМ. ОСОЛ, ЭРСДЭЛ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ......38
ЕС. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР......43
АРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ..50
ДҮГНЭЛТ......51

Зургийн жагсаалт

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг 5
Зураг 2. Бутлан ангилах хэсгийн дамжлагын схем зураг 6
Зураг 3. Зам талбайг засаж буй байдал 8
Зураг 4. Сөрөг нөлөөлөл бууруулах ажлын хүрээнд тоосжил дарахын тулд зам усалж буй байдал 8
Зураг 5. Уурхайн ачилтын замд тэмдэг байршуулсан 9
Зураг 6. Зам засвар болон усалгаа үйлчилгээний гэрэ 11
Зураг 7. "Жи Эс Эн Ди" ХХК нь өөрийн ажилчдын байраа тохижуулсан байдал 35
Зураг 8.Ус ашиглуулах дүгнэлт 15
Зураг 9. Усны төлбөр төлсөн баримт 16
Зураг 10. Ус ашиглах гэрээ 17
Зураг 11.Ус ашиглуулах дүгнэлтийн хөлс 19
Зураг 12. Бохир ус соруулах гэрээ 37
Зураг 13. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарьж буй байдал 20
Зураг 15. Дүйцүүлэн хамгаалал хийсэн акт 24
Зураг 16. Мод тарихаас өтнөх байдал 25
Зураг 17. Том модны нүх ухаж суулгаж байгаа байдал 26
Зураг 18. Мод суулгасан байдал 26
Зураг 19. Бут суулгасан 26
Зураг 20. Ажил гүцэтгэж дууссан байдал. 26
Зураг 21. Дүйцүүлэн хамгаалах ажлын дараах байдал 27
Зураг 22. Хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэх гэрээ 31
Зураг 23. Хаягдал ус хаях, зайлуулах гэрээ 34
Зураг 24. Ажилчдыг хувцас бусад хэрэгслээр бүрэн хангасан 38
Зураг 25. Ажилчдын хувцас хэрэглэл авсан баримт-3150000 төграг 39
Зураг 26. Ажилчдын хувцас хэрэглэл авсан баримт-480000 төгрөг 39
Зураг27. Ажлын хувцас авсан баримт-4 380 000 төгрөг 40
Зураг 28. 2025 оны 01 сарын 20-нд авсан гүний худаг усны шинжилгээний дүн 46
Зураг29. 2025 оны 5 сарын 5-нд хийсэн агаарын шинжилгээний дүн 47
Зураг 30. 2025 оны 5 сарын 5-нд авсан хөрсний сорьцын дүн 48
Зураг 31. Орчины шинжилгээний баримт 49

Хүснэгтийн жагсаалт

Хүснэгт 1. Талбайн солбицлын цэгүүд..4
Хүснэгт 2. Том мод, бут тарьсан технологи..28
Хүснэгт 3. Осол эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт..................................38
Хүснэгт 4. Орчны хяналт шинжилгээ хийлгэсэн байдал..43

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

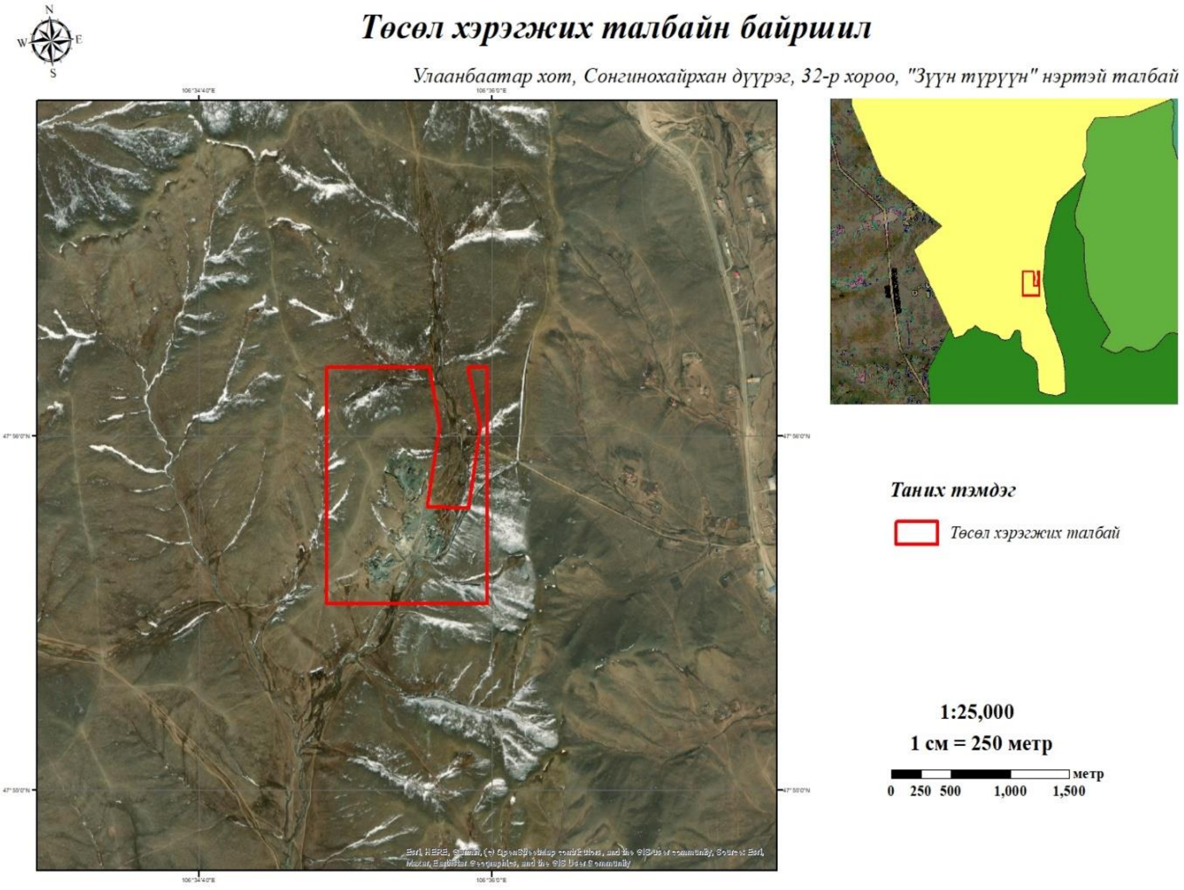
Төслийн ерөнхий мэдээлэл

Төслийн нэр:	“Зүүн түрүүн” нэртэй барилгын чулууны ордыг ил уурхайн аргаар ашиглах төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Жи Эс Эн Ди” ХХК, Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011303123, Регистрийн дугаар: 5511577, Ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл: 16/M001
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 14-р хороо, Энх тайвны өргөн чөлөө, 5-18 тоот. Утас: 99132043, 99093350

Төслийн байршил: “ЖИ ЭС ЭН ДИ” ХХК-ийн эзэмшдэг 16/M001 тоот түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий “Зүүн түрүүн” нэртэй талбай нь Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн нутагт, 1:100000-ны масштабтай байр зүйн зургийн L-48-10 тоот хавтгайд доорх цэгүүдээр хязгаарлагдсан 95.37 га талбайг хамран оршино. Улаанбаатар хотоос Дархан-Уул аймаг руу явдаг хатуу хучилттай засмал зам талбайн зүүн хойд хэсгээр 1.5 км зайтай өнгөрдөг.

Хүснэгт 1. Талбайн солбицлын цэгүүд

Цэгийн дугаар	Уртраг			Өргөрөг		
	Градус	Минут	Секунд	Градус	Минут	Секунд
1	106	35	14.94	47	56	11.57
2	106	35	43.02	47	56	11.57
3	106	35	45.81	47	56	1.57
4	106	35	42.3	47	55	48.08
5	106	35	53.57	47	55	47.76
6	106	35	56.77	47	56	1.74
7	106	35	53.49	47	56	11.57
8	106	35	58.72	47	56	11.57
9	106	35	58.72	47	55	31.55
10	106	35	14.94	47	55	31.55

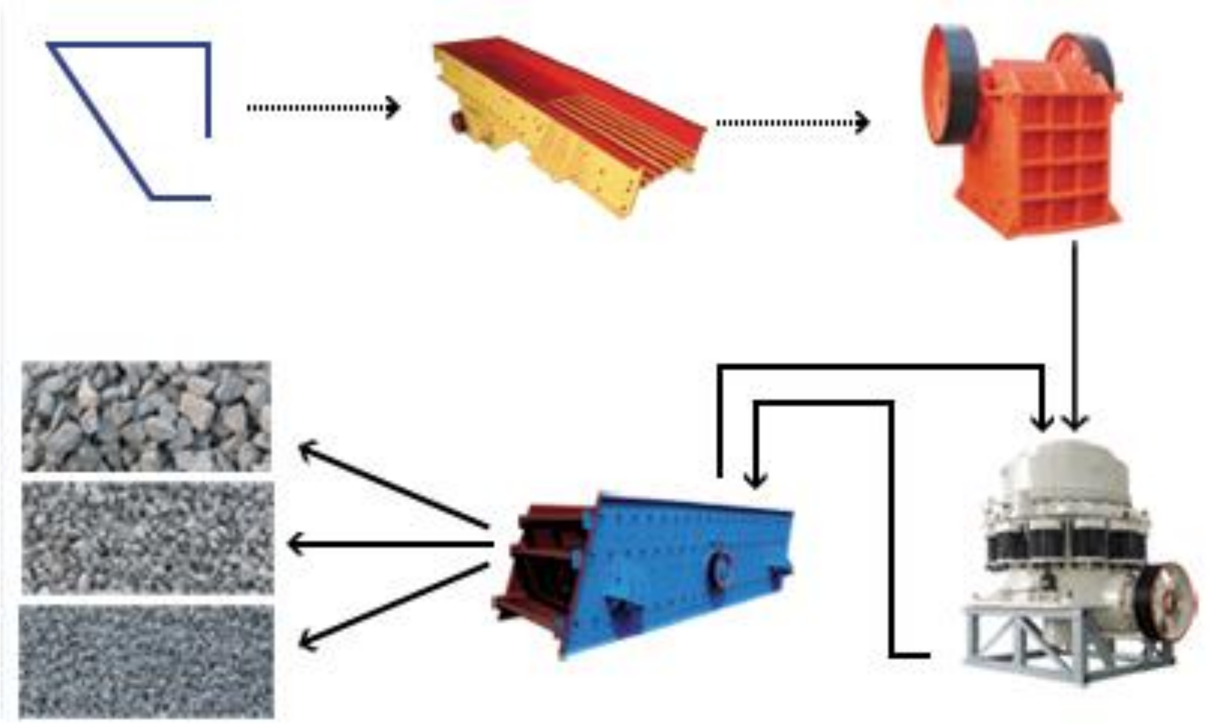


Зураг 1. Төслийн байршлын зураг

Уурхайн хүчин чадал, ашиглалтын хугацаа, ажиллах горим

Уурхайн жилийн хүчин чадлыг төсөл захиалагчаас ирүүлсэн техникийн даалгаварт санал болгосны дагуу жилд 200.0 мян.$м^3$ барилгын чулуу олборлон боловсруулахаар сонгон авч ТЭЗҮ-г боловсруулсан байна.

Уурхай нь хоногт 10 цагийн 1 ээлжээр ажиллах ба цаг ашиглалтын итгэлцүүр 0.85 байна гэж үзвэл хоногт нийт 8.5 цаг ажиллах юм. Жилд 4-р сарын 15-наас 10-р сарын 15 хүртэл нийт 184 хоног ажиллах бөгөөд 153 хоногт нь цэвэр олборлолтын үйл ажиллагаа явуулахаар тооцлоо.



Зураг 2. Бутлан ангилах хэсгийн дамжлагын схем зураг

Эцсийн бүтээгдэхүүний агуулах ба дахин ачилт

Бутлан ангилах хэсэгт чулууг 0-5 мм, 5-10 мм, 10-20 мм-ийн ширхэглэлээр бутлан ангилж ялгах ба бүтээгдэхүүний талбайгаас хэрэглэгчдэд шууд борлуулалт хийнэ. Бутлагдсан дайрганы ширхгийн бүрэлдэхүүн нь туршилтаар 0-5 мм-ийн элс 6.4%, 5-10 мм-ийн дайрга 38.0%, 10-20 мм-ийн дайрга 55.6% байна.

Тухайн жилийн уулын ажлын төлөвлөгөө

2025 онд уулын ажлын календарчилсан төлөвлөгөөний дагуу 62.67 мян.м^3 хөрс хуулж, 200.0 мян.м^3 барилгын чулуу олборлон 0-5 мм, 5-10 мм, 10-20 мм фракцын бүтээгдэхүүн гаргахаар төлөвлөсөн.Уурхайн нь гүнзгийрүүлэх чиглэлээр олборлолт явуулах тул техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлт хийх талбай байхгүй.

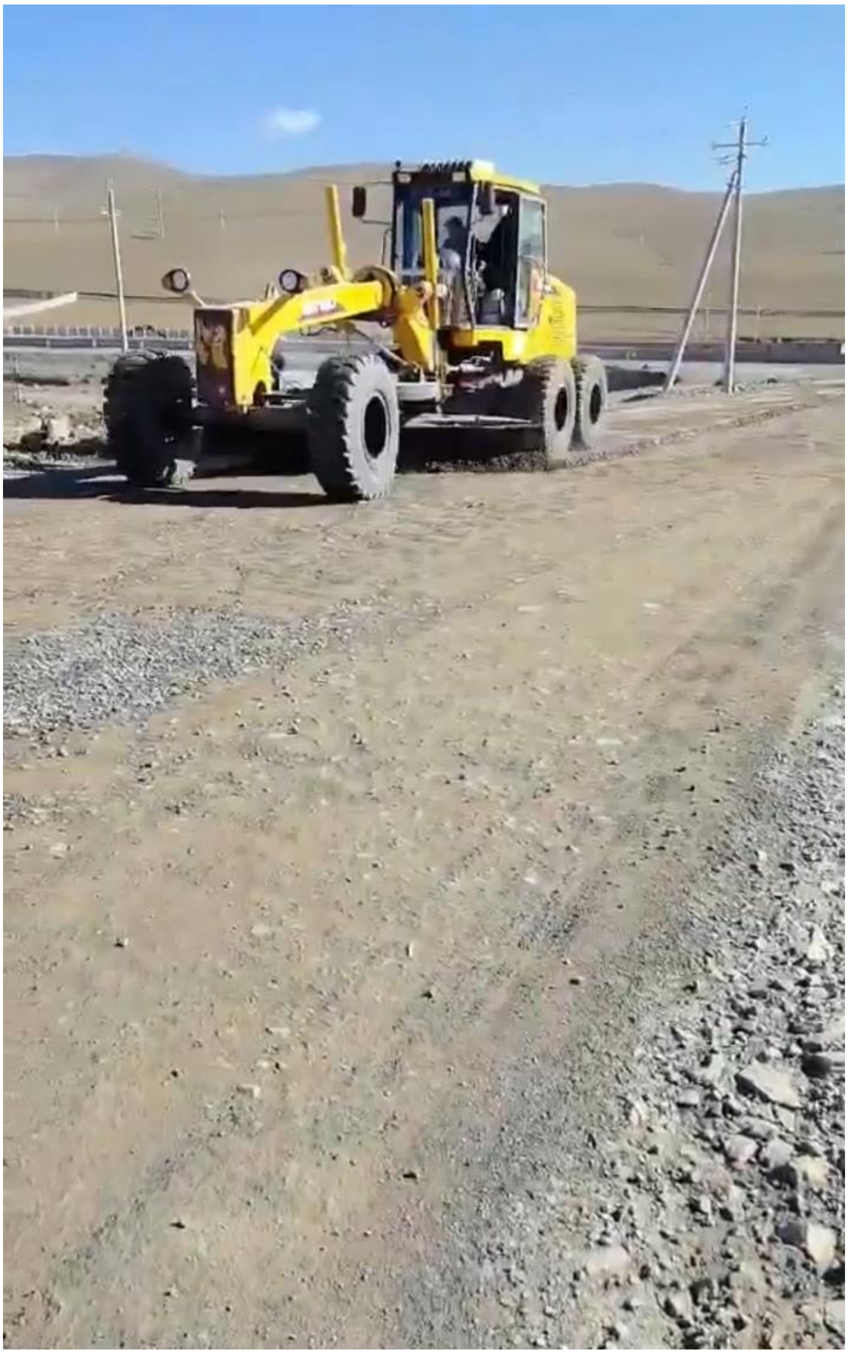
ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний хүрээнд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн. Үүнд:

- ✓ Уурхайн карьер болон тээвэрлэх гол замыг чийгшүүлэх, услах, дагтаршуулах
- ✓ Төсөлд хэрэглэгдэж буй тээврийн хэрэгслүүдэд оношлогоог тогтмол хийлгэж, тэдгээрт засвар үйлчилгээ хийж, түлшний зарцуулалтын үр ашгийг нэмэгдүүлэх
- ✓ ОХШХ-ийн хүрээнд агаар , ус хөрс, шинжилгээ хийлгэсэн.
- ✓ Олборлолтын улмаас үүссэн шимт хөрс хуулалтын овоолгыг тусгай зөвшөөрөлтөй талбай дотор буулгаж мэдээллийн тэмдэг байршуулах,
- ✓ 3-р хорооны нутагт байрлах улсын нэгдсэн 2-р эмлэгийн хажуу талын нийтийн эзэмшилийн талбайд нарс, гүйлс, монос, мод суулгаж зүлэгжүүлэлтийн ажлыг хийж байгууламж байгуулсан.
- ✓ Ус ашиглах гэрээ, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл, бохир соруулах үйлчилгээний гэрээг байгуулж тайланд үзүүлэв.
- ✓ Хүнд машин механизмын явах замыг засаж тэмдэгжүүлэв.

Уурхайн карьер болон тээвэрлэх гол замыг чийгшүүлэх, услах, дагтаршуулав. Ажлын зургийг доор үзүүлэв.

Зураг 3. Замын засвар, цэвэрлэгээ хийж буй байдал



Зураг 4. Замыг грейдер ашиглан засч буй байдал

Зураг 5. Зам усалж буй байдал

Зураг 6. Зам талбайн усалгаа хийсний дараах байдал

Зураг 7. Уурхайн талбайд тэмдэг байршуулсан байдал

ЗАМ ЗАСВАР БОЛОН УСАЛГАА АРЧИЛГААНЫ ГЭРЭЭ

2024 оны 4 сарын 16 өдөр № 24/04-16 Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас "Жи Эс Эн Ди" ХХК /РД: 5511577/ түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал Г.Ган-Эрдэнэ (цаашид "Захиалагч" тал гэнэ), нөгөө талаас /РД: ТЯ80110911/, түүнийг төлөөлж Жургат овогтой Аманбол (цаашид "Ажил гүйцэтгэгч" тал гэнэ) бид Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлүүдийг баримтлан дараах нөхцлүүдийг харилцан тохиролцож байгуулав.

Нэг: Гэрээний зорилго

1.1 Ажил гүйцэтгэгч нь Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хорооны нутаг дэвсгэр "Баруунтуруун"-д байрлах Уулын чулуу бутлан ангилах үйлдвэрийн уурхайн дотоод тээврийн тоосжилтыг бууруулах зорилгоор замын усалгаа хийх, үйлдвэрээс төв зам хүртэлх тээврийн замын тоосжилтыг арилгах, тээврийн замын болон үйлдвэрийн орчны замын засвар түүний эвдрэл гэмтлийг технологийн дагуу засаж арчлах.

1.2 Захиалагч нь түүнд тохирсон ажлын хөлсийг төлөх болон талуудын хооронд үүсэх бусад харилцааг энэ гэрээгээр зохицуулна.

Хоёр: Ерөнхий зүйл

2.1 Зам талбай усалгаа болон замын засвар үйлчилгээний машин механизмын мэдээлэл:

№	Мэдээлэл	Утга
1	Замын индүүдэгч /29-29 УР, Loton/	22 тонн
2	Зам усалгааны машин /33-82 УБК, ISUZU/	15 тн, Шүршдэг насостой

2.2 Энэ гэрээнд талууд гарын үсэг зурмагц хүчин төгөлдөр болно.

2.3 Гэрээний үйлчлэх хугацаа 2024 оны 04 дугаар сарын 16-ны өдрөөс 2024 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдөр хүртэл байна.

2.4 Гэрээний үйлчлэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцсоноор сунгаж болох ба сунгалтыг бичгээр үйлдэнэ.

Гурав: Ажил гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

3.1 Тээврийн замыг тогтмол услах, замын эвдрэл гэмтлийг тухай бүрт засаж арчилж байх

3.2 Уурхайн тээврийн зам талбайн усалгааг технологийн дагуу хийж, арчлах

3.3 Тээврийн замыг бүхэлд нь хуваарийн дагуу усалгаа арчилгааг тогтмол хийн замаас гарах тоосжилтыг бууруулах /07-08 цаг, 11-12 цаг, 14-15 цаг, 18-19 цаг/

3.4 Ажил гүйцэтгэгчийн оператор нь Захиалагчийн өгсөн үүрэг даалгавар, заавврын дагуу ажлыг шуурхай хийж гүйцэтгэнэ.

Хуудас 1|4

3.5 Ажил гүйцэтгэгчийн оператор нь өдөр тутмын хийсэн ажлын тооцоог хөтлөн холбогдох албан тушаалтнаар хянуулж, харилцан гарын үсгээ зурж баталгаажуулна.

3.6 Ажил гүйцэтгэгч нь захиалагчаас машин механизмын байдал, ашиглаж буй нөхцөл, түүнийг ажиллуулж буй цаг, ачааллын байдалтай газар дээр нь танилцах эрхтэй.

3.7 Ажил гүйцэтгэгч нь өдрийн болон сарын нормт ажлыг тухай бүрд бүрэн гүйцэд биелүүлж ажиллах үүрэгтэй.

3.8 Ажлын цагаар машин механизмд эвдрэлийн улмаас гарсан сул зогсолтыг ажил гүйцэтгэгч тал хариуцах ба тухайн цаг хугацааг түрээсийн үнээс хасаж тооцно.

3.9 Ажил гүйцэтгэгчийн техник, оператор нь үйлдвэрийн даргын тавьсан шаардлагийг бүрэн биелүүлж ажиллана.

3.10 Ажил гүйцэтгэгч нь өөрийн операторын амрах, чөлөө авах г.м ямар ч шалтгаанаар операторгүй зогсох болсон тохиолдолд түрээслэгч талд 36 цагын өмнө мэдэгдэж техникийн мото цагийг тэмдэглэж баримт үйлдэн захиалагч талын эрх бүхий албан тушаалтанд түлхүүрийг хүлээлгэн үлдээнэ.

3.11 Ажил гүйцэтгэгч нь машин механизм болон операторын аюулгүй байдал, галын болон бусад гарч болзошгүй эрсдэлээс хамгаалж аюулгүй байдлыг хангаж ХАБЭА-н дүрэм журмыг мөрдөж ажиллах, иймэрлийн эрсдэлийг бүрэн хариуцна.

3.12 Ажил гүйцэтгэгч аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг операторт ажилд гарах бүрд өгч байх

3.13 Ажиллах нөхцлийн талаарх санал хүсэлтээ кэмпийн удирдлагад гаргах эрхтэй.

3.14 Ажил гүйцэтгэгч нь ажлын байр болон ажиллах орчны эргэн тойрныг эмх цэгцтэй, цэвэр байлгана.

3.15 Гэрээнд заасан түрээсийн төлбөрийг хугацаандаа төлөхийг Захиалагчаас шаардах эрхтэй.

3.16 Ажил гүйцэтгэгчийн шаардлага, стандартад нийцсэн дайрга түрээслэгч талаас тээвэрлэгдсэнээс хойшхи аливаа асуудлыг Захиалагч хариуцахгүй.

3.17 Ажил гүйцэтгэгч өөрийн техникийг зайлшгүй шаардлага үүссэний улмаас уурхайгаас гаргах болсон тохиолдолд заавал захиалагчын удирдлагуудаас зөвшөөрөл авч гарах хуудас үйлдүүлэн гаргана.

3.18 Ажлын гүйцэтгэлийг тогтмол хөтлөн баримтжуулж /ажлын зураг хавсаргах/ захиалагч талын хариуцсан ажилтнаар баталгаажуулна

Дөрөв: Захиалагчийн эрх, үүрэг

4.1 Тээвэрлэлтээс үүсэх тоосжилтыг бууруулахад анхаарч, тээврийн машинуудад торон бүтээлэг хэрэглэхийг шаардах

4.2 Тээвэрлэлт хийх хурдыг багасгах, замаас үүсэх тоосжилтыг бууруулах зорилгоор хурдны хязгаарт хяналт тавих, хурдны хязгаарыг 40 км/ц-аас хэтрүүлэхгүй байх

4.3 Ажил гүйцэтгэгчийн ажилд хяналт тавьж, замын засварын ажлын захиалга өгөх

4.4 Гэрээний хугацаанд ажлын талбайд ирж ажиллаагүй, чөлөө авсан, зөвшөөрөлгүй амарсан ажил гүйцэтгэгчийн ажлын цагийг хасаж тооцох

4.5 Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг Ажил гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.

4.6 Гэрээний төлбөрийг гэрээнд заасны дагуу төлөх үүрэгтэй.

4.7 Гэрээний нийт үнийн дүнд чанар, стандартын шаардлага хангасан дайргыг нийлүүлэх үүрэгтэй.

Хуудас 2|4

4.8 Ажил гүйцэтгэгч талд хүлээлгэн өгсөн бүтээгдэхүүний $м^3$ хэмжээ, жолоочийн нэр, машины улсын дугаар, цаг минутыг тэмдэглэн тухай бүр баримт үйлдэж, нэг хувийг Ажил гүйцэтгэгч талын жолоочид өгнө.

4.9 Машин механизмыг гэрээнд заасан нөхцөл болон зориулалтын дагуу ашиглана.

4.10 Гэрээний 3.12 дахь тохиолдолд захиалагч үйлдвэрийн үйл ажиллагааг зогсоохгүй байх шалтгаанаар ажил гүйцэтгэгчийн машин механизм дээр өөрийн операторийг ажиллуулах эрхтэй.

4.11 Захилагч нь ажил гүйцэтгэгчийн операторын байрлах байр, өдрийн хоол хүнс, ажил гүйцэтгэх түлш шатахуунаар хангана.

4.12 Захиалагч шатахуун зарцуулалтанд хяналт тавих эрхтэй.

4.13 Ажил амралтын цаг, норм нормативыг биелүүлэхийг ажил гүйцэтгэгчээс шаардах.

4.14 Өдрийн болон сарын нормыг гүйцэд биелүүлэн ажиллахыг ажил гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.

4.15 Кэмпийн дотоод журам болон хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг мөрдөн ажиллахыг ажил гүйцэтгэгчээс шаардах.

4.16 Ээлжиндээ ажлын талбайд ажиллаагүй, сул зогссон, зөвшөөрөлгүй амарсан ажил гүйцэтгэгчийн ажлын цагийг хасах, торгох эрхтэй.

4.17 Ажил гүйцэтгэгчийг ажиллах нөхцөл боломжоор хангах үүрэгтэй.

Тав: Ажлын хөлс ба төлбөрийн нөхцөл

5.1 Зам усалгааны гэрээний төлбөр нэг өдрийн 200.000 төгрөг, нэг сарын 6.000.000 төгрөг байна. Үүнд: жолоочийн цалин, техникийн эдэрэл, гэмтлийн зардал, татвар хураамж багтана.

5.2 Замын эвдрэл гэмтэл засвар арчилгааны төлбөр нэг өдрийн 1.000.000 төгрөг, нэг сарын 6.000.000 төгрөг байна. Үүнд: жолоочийн цалин, техникийн эвдрэл, гэмтлийн зардал, татвар хураамж багтана.

5.3 Тухайн өдөр зайлшгүй ажлын шаардлага гарч захиалагч талаас хүсэлт тавьсан эсвэл зөвшөөрөл олгосон тохиолдолд ажлын цагаас илүү цагаар ажилласан ажлын хөлсийг 1.5 дахин нэмэгдүүлэн тооцно.

5.4 Сард хамгийн ихдээ 2 хоног нийт 48 цагийг засвар үйлчилгээний цаг болгох бөгөөд тухайн засвартай цагийг ажилласанаар бүртгэнэ. Үүнээс илүү гарсан засварын цаг нь ажиллаагүйд тооцогдох ба сул зогссон цаг тутмын хөлсийг 1.5 дахин нэмэгдүүлэн тооцож захиалагч талд торгууль төлнө. Энэхүү торгууль нь тухайн сул зогсолтыг нөхөн ажилласан машин, механизм болон операторын хөлс болно.

5.5 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр төлбөрийг 100% бартерын нөхцлөөр бүрэн төлж барагдуулна.

5.6 Энэхүү гэрээт ажил нь улиралын чанартай хийгддэг ажил тул улиралаас шалтгаалсан зогсолтод түрээсийн төлбөр тооцогдохгүй. Улиралын зогсолт болон эхлэх хугацааг талууд харилцан тохиролцож акт үйлдэнэ.

Зургаа. Гэрээ цуцлах, Нэмэлт өөрчлөлт оруулах

6.1 Аль нэг тал гэрээнд заасан үүргээ зөрчсөн, зохих ёсоор биелүүлээгүй буюу хуулинд заасан үндэслэл бий болсон хэдийд ч гэрээг цуцлах эрхтэй.

Хуудас 3|4

6.2 Аль нэг тал гэрээний үүргээ зөрчсөн буруутай үйл ажиллагааны улмаас гэрээ цуцлагдсан бол үүргээ зөрчсөн тал гэрээ цуцлагдсаны улмаас нөгөө талдаа учирсан бодит хохирлыг хариуцан арилгана.

6.3 Талууд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох бөгөөд нэмэлт, өөрчлөлт болон гэрээний хавсралт нь гэрээний салшгүй нэг хэсэг болж, гэрээний нэгэн адил хүчин төгөлдөр үйлчилнэ. Нэмэлт өөрчлөлт оруулж байгаа тохиолдолд талууд гарын үсэг зурж баталгаажуулснаар хууль зүйн хүчинтэй.

Долоо. Маргаан шийдвэрлэх

7.1 Гэрээтэй холбоотой маргааныг талууд харилцан тохиролцох замаар шийдвэрлэнэ.

7.2 Талууд тохиролцоонд хүрч чадахгүй бол Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу маргааныг шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Найм. Давтагдашгүй хүчин зүйл

8.1 Бүх нийтийг хамарсан ус цахилгааны саатал, халдварт өвчний улмаас хорио цээр тавигдах, төрийн эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр хил гааль хаагдсан, үйл ажиллагаа явуулах эрхийг түтгэлзүүлсэн зэрэг, мөн байгалийн онцгой аюултай үзэгдэл, цас, бороо, үер, зам хаагдсаны улмаас үүссэн тохиолдолд талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй байсан нь хариуцлага хүлээлгэх үндэслэл болохгүй.

8.2 Дээрх нөхцөл үүссэн тохиолдолд талууд бие биендээ нэн даруй мэдэгдэж, шаардлагатай арга хэмжээг авах бөгөөд энэ хугацаанд гэрээний үйлчлэл бүрэн болон хэсэгчилэн зогсож болно.

Ес. Бусад нөхцөл

9.1 Энэ гэрээний үндсэн эхийг 2 хувь үйлдсэн бөгөөд тал тус бүр нэг хувийг хадгална.

9.2 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр энэ гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах ба уг нэмэлт өөрчлөлт нь гагцхүү бичгээр үйлдэгдэж, талуудын гарын үсэг зурж, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөрт тооцогдон энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно.

9.3 Талууд энэ гэрээнд дурьдсан өөрийн эрхийг нөгөө талын бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр гуравдагч этгээдэд шилжүүлэн өгөхийг хориглоно.

9.4 Энэ гэрээнд заагаагүй аливаа асуудлыг Монгол улсын хууль тогтоомжоор зохицуулна.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Захиалагч:	Ажил гүйцэтгэгч:
"Жи Эс Эн Ди" ХХК	Иргэн
Гүйцэтгэх захирал Г.Ган-Эрдэнэ	Ж.Аманбол
Утас: 99093350	Утас: 88095744

Хуудас 4|4

Зураг 7. Зам засвар болон усалгаа үйлчилгээний гэрээ

Зураг 9. Шимт хөрсний овоолго үүсгэсэн байдал

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ГАЗРЫН УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 02 сарын 14 өдөр Дугаар 2025/06 Улаанбаатар хот

"ЖИ ЭС ЭН ДИ" ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ Ч.БАТСАЙХАН ТАНАА

1. **Төсөл хэрэгжүүлэгч аж ахуйн нэгж байгууллага, захиралын нэр хаяг, утас факс, улсын бүртгэлийн дугаар:** "Жи Эс Эн Ди" ХХК-ны гүйцэтгэх захирал Ч.Батсайхан, Баянгол дүүрэг, Гранд плаза, 10 давхар, 1002 тоот, Утас: 99071905, 95033526, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011303123, Регистрийн дугаар: 5511577.
2. **Төслийн байршил /ХӨ;ЗУ/:** Сонгинохайрхан дүүрэг, 21 дүгээр хорооны Баруун туруугийн амны баруун талд, 47°55'49.15"N, 106°35'45.20"E
3. **Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний нэр төрөл зориулалт:** Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын олборлолт, уулын чулуу бутлуурын үйл ажиллагаа явуулдаг.
4. **Үйлдвэрийн техник, технологи /ажиллах горим, хүчин чадал/:** Жилд 130.05 мян.$м^3$ барилгын чулуу олборлохоор тооцсон. Үйлдвэрийн нөөцийн хэмжээ 36000.68 мян.$м^3$, Жилд 4 дүгээр сарын 1-нээс 10 дугаар сарын 15-ныг хүртэл ажиллана. Нийт 29 ажилтан албан хаагчтай. Жилд 184 хоног ажиллана.
5. **Үйлдвэрлэх боловсруулах бүтээгдэхүүний хэмжээ:** Уурхайгаас олборлосон барилгын чулууг буталж ангилан 0-5 мм, 5-10 мм, 10-20 мм хэмжээтэй ангилал бүхий эцсийн бүтээгдэхүүнийг үйлдвэрлэж хэрэглэгчдэд хүргэнэ.
6. **Усны эх үүсвэр, нөөц, чанар, хоногт ашиглах хэмжээ: /шоо.метрээр/:** 100м гүнтэй 1л/с ундаргатай гүн өрмийн худагтай. Худгаас хоногт 86.4$м^3$ ус авч ашиглах боломжтой. Усны хэрэглээг тооцож үзэхэд хоногт дунджаар 20 тонн ус авч ашиглаж байна.
7. **Усны барилга байгууламжууд /нэр, хүчин чадал, барилга, байгууламжийн хэмжээ хийц/:** Гүний худгаас өөр усны барилга байгууламж байхгүй.
8. **Худаг, өргөлтийн станцууд, усны тоолуур /Насосны хүчин чадал, марк/:** QJ 100 маркийн насосыг 70 м гүнд байрлуулсан. 2025 онд LXSG-25 загварын 2107079705 дугаартай усны тоолуурыг суурилуулсан. 2025оны 01 дүгээр сарын 22-ны өдрийн байдлаар тоолуурын заалт 00187$м^3$.
9. **Дамжуулах байгууламж /шугам сүлжээний урт, диаметр, эх үүсвэр/:** Ажилчдын ундны усыг 1 тонн багтаамжтай нөөцийн саванд хуримтлуулдаг.
10. **Хэрэглэгчээс гарах хаягдал бохир усны хэмжээ, цэвэрлэгээний арга, түвшин:** Унд ахуйгаас гарсан бохир усыг "Данхаадай" ХХК- тай гэрээ байгуулсны дагуу бохир усны төвлөрсөн шугамд нийлүүлдэг.
11. **Онцгой нөхцөл:** Үйлчилгээ унд ахуйд зориулан гаргасан гүний худгийг бохирдлоос хамгаалах зорилгоор Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд /хуучин нэрээр/, Барилга хот байгуулалтын сайдын 2015 оны А-230/127 дугаартай тушаалаар батлагдсан "Усны сан бүхий газар, усны эх үүсвэрийн онцгой болон энгийн хамгаалалтын, эрүүл ахуйн бүсийн дэглэмийг мөрдөх журмын 3.18 дах заалтад заасны дагуу эрүүл ахуйн хориглолтын бүсийг байгуулан мөрдөж ажиллах.

12. **Байгаль орчны үнэлгээ, нөхцөл:** БОАЖЯ-иар 2023 онд Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээг батлуулсан. Үнэлгээг хэрэгжүүлэн ажиллах шаардлагатай.

13. **Холбогдох хууль, дүрэм, журам, норм стандартын дагуу усны зарцуулалтыг тооцох:** "Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм батлах тухай" Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 14 дүгээр хавсралтаар усны зарцуулалтыг тооцвол:

- 1 ажилтан албан хаагч хоногт 80 л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 29 ажилтан хоногт 2.32 $м^3$, 184 хоногт 426.88 $м^3$;
- 1$м^2$ талбайг услахад 2 л ус ашиглана гэж үзвэл 6м өргөнтэй 250 м урттай замыг 1 удаа услахад 3.0 $м^3$, жилд 50 удаа услахад 150.0 $м^3$;
- 1100 ш бут сөөг тарихад 1 сөөгт 15л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 25 удаа услахад 375.0 $м^3$;

Нийт: 951.88 $м^3$;

14. **Холбогдох хууль, тогтоол шийдвэрийн дагуу оногдуулах усны нөөцийн төлбөрийн хэмжээ:** "Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай" Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302, "Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай", "Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 326, 327 дугаар тогтоолуудыг үндэслэн төлбөрийг тооцоход:

1$м^3$ усны нөөц ашигласны төлбөр 9440 төг/$м^3$*0.07*15%/100%=99.12 төгрөг

- 9440 төг/$м^3$ - Экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ;
- 15% - Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь, хэмжээ;
- 0.07- Ашиглалтын зориулалтыг тооцох итгэлцүүр;

951.88$м^3$*99.12төг = 94,350.34 төгрөг (Ерэн дөрвөн мянга, гурван зуун тавин төгрөг, гучин дөрвөн мөнгө.)

15. **Тавигдах шаардлага, цаашид авах арга хэмжээний талаарх зөвлөмж:**
- Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 28.8, 29.1-д заасны дагуу Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын тамгын газраас ус ашиглах зөвшөөрөл, эрхийн бичиг авч, 2025 оны ус ашиглах гэрээг тоолуурын 00187$м^3$-ээс хойш тооцож гэрээ байгуулах.

- Сонгинохайрхан дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг 12 дугаар сарын 25-ны дотор төлөх. (1$м^3$ усны төлбөр 99.12 төгрөг)

- Тоолуурын заалтын баталгаа алдагдсан, шугам хоолойгоос салгасан тохиолдолд усны нөөц ашигласны төлбөрийг ус ашиглуулах дүгнэлтээр тооцож оногдуулахыг анхаарах.

- Жил бүрийн 1 дүгээр улиралд багтаан тухайн оны ус ашиглуулах дүгнэлтийг гаргуулж байх. Дүгнэлтэд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам"-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах.

- Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.2 дахь заалтад заасны дагуу бохир ус хаях зайлуулах дүгнэлтийг Туул голын сав газрын захиргаанаас авч, дүүргийн Засаг даргын Тамгын газартай бохир ус хаях зайлуулах гэрээ байгуулах.

- Гүний худгийн уснаас улирал бүр дээж авч шинжилгээ хийлгэж хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэн ажиллах.

- UCS 0701B:2022 Бие даасан усан хангамж, худаг, ус агуулах саванд тавих ерөнхий шаардлага хотын стандартыг хэрэгжүүлэх.
- Хур бороо цас мөсний усыг хуримтлуулж ногоон байгууламж, зам талбайн усалгаанд хэрэглэх.

Хувийг: Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, Татварын хэлтэст

ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Д.БАТ-ӨЛЗИЙ

Зураг 10.Ус ашиглуулах дүгнэлт

TDB ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК

ДОТООД ШИЛЖҮҮЛГИЙН МАЯГТ / TRANSFER SLIP

ОН/YEAR	САР/MONTH	ӨДӨР/DAY	ЦАГ/TIME	ЖУРНАЛ ДУГААР/JOURNAL №	МӨНГӨНИЙ ДҮН (тоогоор) / AMOUNT in figures	МӨНГӨНИЙ НЭГЖ / CURRENCY
2025	04	29	14:28:31		50,000.00	MNT

ХААНААС / FROM:
ДАНС ЭЗЭМШИГЧИЙН НЭР / ACCOUNT HOLDER'S NAME: БАТСАЙХАН Чоймбол
ДАНСНЫ ДУГААР / ACCOUNT №: 411021108
РЕГИСТРИЙН № / PERSONAL ID №: ХЕ74071594

МӨНГӨНИЙ ДҮН (үсгээр) / AMOUNT in words: ТАВИН МЯНГАН ТӨГРӨГ

ХЭНД / TO:
ХҮЛЭЭН АВАГЧ БАНК / BENEFICIARY'S BANK: Төрийн сан
ХҮЛЭЭН АВАГЧИЙН ОВОГ, НЭР / BENEFICIARY'S FULL NAME: СХД.УС, Рашааны Төлбөр
ДАНСНЫ ДУГААР, МӨНГӨНИЙ НЭГЖ / ACCOUNT №, CURRENCY: MN940090100200900944
ШИМТГЭЛ / FEE: 200.00

ТӨЛБӨРИЙН ЗОРИУЛАЛТ / PAYMENT DETAILS: ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ-Н ТӨЛБӨР ЖИ ЭС ЭН ДИ ХХК РД:5511577

ТЭМДЭГЛЭЛ / NOTE:
ЗАРЛАГА ГАРАХ ДАНСНЫ ДУГААР, МӨНГӨН ДҮН / SEND ACCOUNT №, AMOUNT: 411021108 50,000
ХҮЛЭЭН АВАГЧИЙН БАНК, ОВОГ НЭР, ДАНСНЫ ДУГААР, ДАНСНЫ ВАЛЮТ / BENEFICIARY'S BANK, FULL NAME, ACCOUNT NUMBER, CURRENCY: 940090100200900944. СХД. Ус, рашаан

ТАМГА / STAMP, IF ANY

БАТАЛГААТ ГАРЫН ҮСЭГ / AUTHORIZED SIGNATURE
1 st
2 nd

САНАМЖ /
Харилцагчийн буруугаас шилжүүлэг буцсан тохиолдолд буцсан өдрийн ханшаар буцаах гүйлгээ хийхийг анхаарна уу. Ханшийн зөрүүгээс алдагдал үүсэх тохиолдолд банк хариуцахгүй болно.

ЗӨВХӨН БАНКНЫ ХЭРЭГЦЭЭНД FOR BANK USE
ХӨРВҮҮЛСЭН ХАНШ: 1.00
ХҮЛЭЭН АВСАН БАНКНЫ АЖИЛТАН: 7414
ХӨРВӨСӨН ДҮН:
ХЯНАСАН:

ХХБанк Гранд салбар Харилцагчийн үйлчилгээний ажилтан №02 2025 TDB
Сар 04 Өдөр 29

Маягт - 004

Зураг 11.Усны төлбөр төлсөн баримт

БАТЛАВ.
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА Ж.БАТ-ЭРДЭНЭ

БАТЛАВ.
“ЖИ ЭС ЭН ДИ” ХХК-ИЙН ЗАСАГ ЗАХИРАЛ Ч.БАТСАЙХАН

УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2025 оны 04-р сарын 23-ны өдөр Дугаар 2025.03/201 Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

Усны тухай хуулийн 28.4, 28.6, 28.7, 29.1, Зөвшөөрлийн тухай хуулийн 8.2 дугаар зүйлийн 1.14 дэх заалт, Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын 2025 оны А/240 тоот захирамж, Нийслэлийн Байгаль орчны газрын 2025 оны 2025/06 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлтийг тус тус үндэслэн: Ус ашиглуулагчийг төлөөлж Сонгинохайрхан дүүргийн 27 хороо 9091904 Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын Тохижилт нийтийн аж ахуйн хэлтсийн дарга Ж.Нямхүү, Ус ашиглагчийг төлөөлж Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо, Улсын бүртгэлийн 9011303123, регистрийн 5511577 дугаартай “Жи эс эн ди” ХХК-ийн захирал Ч.Батсайхан нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2025 оны 04 дүгээр сарын 21-ний өдрөөс 12 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл байгуулав.

Хоёр . Гэрээний нөхцөл:

2.1. Ус ашиглах зориулалт:
Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын олборлолт, уулын чулуу бутлуурын үйл ажиллагаа явуулдаг.

2. 2 Ашиглах усны хэмжээ:
- Ундаргаар нь тооцож үзэхэд хоногт 86,4 м3 ус авч ашиглах боломжтой. Үйлдвэрлэлийн газар нь хоногт 20.0 м3 ус ашигладаг.
1 ажилтан албан хаагч хоногт 80 л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 29 ажилтан хоногт 2,32м^3. 184 хоногт 426,88м^3: 1 м^2 талбайг услахад 2 л ус ашиглана гэж 6 м өргөн 250 м урттай замыг услахад 3,0м^3 жилд 50 удаа услахад 150.0м^3
1100 ш бут сөөг тарихад 1 сөөг 15 л ус хэрэглэнэ гэж үзвэл 25 удаа 375,0 м^3
нийт 951,88 м^3

2.3. Усны эх үүсвэрийн:
Байршил: Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо, Баруун туруунд
Солбицол: 47°55’49.15"N, 106°35’45.20"E
Барилга байгууламж: Гүний худгаас өөр барилга байгууламж байхгүй.
Тоног төхөөрөмж нэр марк: Худагт QJ 100 маркийн насосыг 70м гүнд байрлуулсан. 2025 онд LXSG-25 загварын 2107079705 дугаартай усны тоолуурыг суурилуулсан.

2.4. Хаягдал усны хэмжээ, хаях цэгийн байршил: Унд ахуйгаас гарсан бохир усыг “Данхаадай” ХХК-тай гэрээ байгуулсын дагуу бохир усны төвлөрсөн шугамд нийлүүлдэг.

2.5. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ:
Жилд 426.88м^3 /жил

2.6. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөцийн бохирдлоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ: Байхгүй.

2.7. Усны тоолуурын: Загвар, нэр, дугаар: LXSG-6.3 загварын усны тоолуурыг суурилуулсан, 2107019705 дугаартай халуун, хүйтэн усны тоолуурыг 2024 оны 04–р сарын 16-ны өдөр хүртэл улсын баталгаажуулалтын гэрчилгээ олгосон.
Тоолуурын тоо: 1
Тоолуур баталгаажуулалтын гэрчилгээ олгосон байгууллага огноо: Стандартчилал, хэмжил зүйн газар, 2025 оны 01-р сарын 22-ны өдөр
Тоолуурын заалт: Тоолуурын заалт 2025 оны 1 дүгээр сарын 22-ны өдрийн байдлаар 00187 м^3.

2.8. Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ: 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг “Усны экологи эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай”, Монгол улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302, “Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох,

хөнгөлөх тухай", “Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 326, 327 дугаар тогтоолуудыг үндэслэн 2025 оны 12 дугаар сарын 25-ний дотор тоолуурын заалтаар тооцож **/1м³ ус 99.12 төг/** төлнө.

2.9. Сонгинохайрхан дүүргийн татварын хэлтсийн дансанд 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг 12 сарын 25-ны дотор тоолуурын 00187м³ заалтаас тооцож төлнө.

Гурав. Талуудын эрх үүрэг.

3.1.Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 13.1.1, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх үүрэг хүлээнэ.

3.2. Ус ашиглуулах дүгнэлтээр тавьсан шаардлага зөвлөмжийн хэрэгжилтийн хангаж ажиллана.

3.3 Талууд энэхүү гэрээг байгуулах, хэрэгжүүлэхтэй холбогдуулан мөнгөн буюу мөнгөн бус хэлбэрээр шагнал, шан харамж, урамшуулал зэрэг гэрээнд тусгагдаагүй аливаа төлбөрийг харилцан төлөөгүй болно.

3.4.Ус ашиглуулагч нь энэхүү гэрээнд заасан арга хэмжээг зохион байгуулахдаа ус ашиглагч талын удирдлагын баг болон ажилтан холбогдох албан тушаалтанд мэдэгдэхгүйгээр хувьд нь хөнгөлөлттэй ажил үйлчилгээ амлах, бэлэг шан харамжийн зүйл болон бусад хууль бус хангамж, урамшуулал өгөхийг хориглоно.

3.5.Хэрэв үүнээс үүдэн талууд болон гуравдагч этгээдэд хохирол учирсан тохиолдолд хохирлыг бүрэн хариуцах үүрэгтэй.

3.6. Ус ашиглагч нь ус ашиглуулагч талын удирдлагын баг болон ажилтнаас энэхүү гэрээтэй холбогдуулан хөнгөлөлттэй худалдаа, бэлэг шан харамжийн зүйл болон бусад хууль бус хангамж, урамшуулал өгөхийг шаардсан тохиолдолд үүнийг ус ашиглагч талын эрх бүхий албан тушаалтанд мэдээлэх үүрэгтэй.

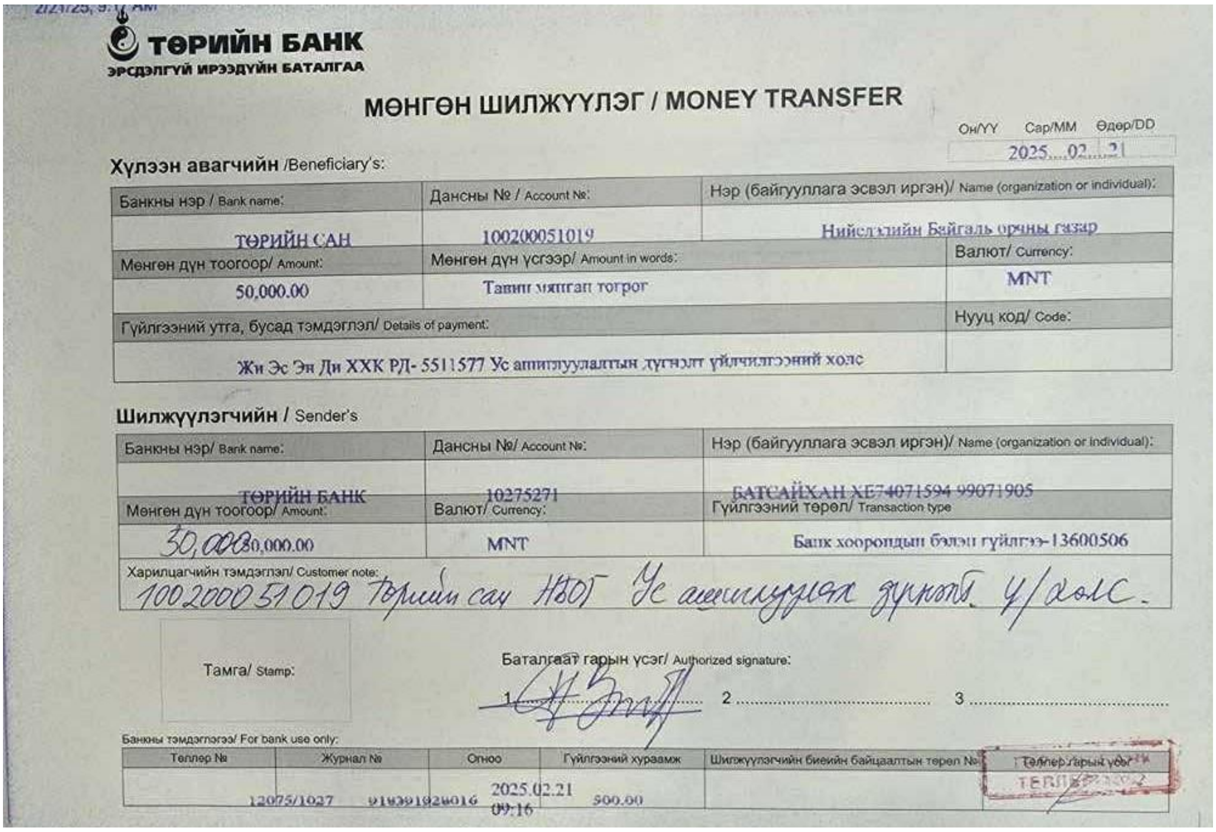
Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.
4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаархи дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.
4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж тэмдэглэл үйлдэнэ.
4.4. Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.
4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас өмнө цуцалж болно.
4.5.1. Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн.
4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол.
4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Усан орчин ашиглуулагчийг төлөөлж:	Ус ашиглагчийг төлөөлж:
Сонгинохайрхан дүүргийн ЗДТГ-ын Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтсийн дарга Ж.Нямхүү	“Жи Эс Эн Ди” ХХК-ийн захирал Ч.Батсайхан
Байгаль орчин, ногоон байгууламж хариуцсан мэргэжилтэн Ц.Шинэхүү	
Хаяг: Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хороо	Хаяг: Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо
Харилцах утас: 70173213	Харилцах утас: 99071905

Зураг 3. Ус ашиглах гэрээ



ТӨРИЙН БАНК
ЭРСДЭЛГҮЙ ИРЭЭДҮЙН БАТАЛГАА

МӨНГӨН ШИЛЖҮҮЛЭГ / MONEY TRANSFER

Он/YY 2025 Сар/MM 02 Өдөр/DD 21

Хүлээн авагчийн /Beneficiary's:

Банкны нэр / Bank name:	Дансны № / Account №:	Нэр (байгууллага эсвэл иргэн)/ Name (organization or individual):
ТӨРИЙН САН	100200051019	Нийслэлийн Байгаль орчны газар

Мөнгөн дүн тоогоор/ Amount:	Мөнгөн дүн үсгээр/ Amount in words:	Валют/ Currency:
50,000.00	Тавин мянган төгрөг	MNT

Гүйлгээний утга, бусад тэмдэглэл/ Details of payment:	Нууц код/ Code:
Жи Эс Эн Ди ХХК РД- 5511577 Ус ашиглуулалтын дүгнэлт үйлчилгээний хөлс	

Шилжүүлэгчийн / Sender's

Банкны нэр/ Bank name:	Дансны №/ Account №:	Нэр (байгууллага эсвэл иргэн)/ Name (organization or individual):
ТӨРИЙН БАНК	10275271	БАТСАЙХАН ХЕ74071594 99071905

Мөнгөн дүн тоогоор/ Amount:	Валют/ Currency:	Гүйлгээний төрөл/ Transaction type
50,000 50,000.00	MNT	Банк хоорондын бэлэн гүйлгээ-13600506

Харилцагчийн тэмдэглэл/ Customer note: 100200051019 Төрийн сан НБОГ Ус ашиглуулах дүгнэлт. Ү/хөлс.

Тамга/ Stamp:

Баталгаат гарын үсэг/ Authorized signature: 1 .... 2 .... 3 ....

Банкны тэмдэглэгээ/ For bank use only:

Теллер №	Журнал №	Огноо	Гүйлгээний хураамж	Шилжүүлэгчийн биеийн байцаалтын төрөл №	Теллер гарын үсэг
12075/1027	919391928016	2025.02.21 09:16	500.00		ТЕЛЛЕР

Зураг 43.Ус ашиглуулах дүгнэлтийн хөлс

ГУРАВ. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЭЛЭЛТ

Уурхайн 2025 онд гүнзгийрүүлэх чиглэлээр олборлолт явуулах тул техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлт хийх талбай байхгүй. Харин нөхөн сэргээлтийн барьцаа хөрөнгө болгож 8 сая 965мянган төгрөг байршуулсан.

“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд

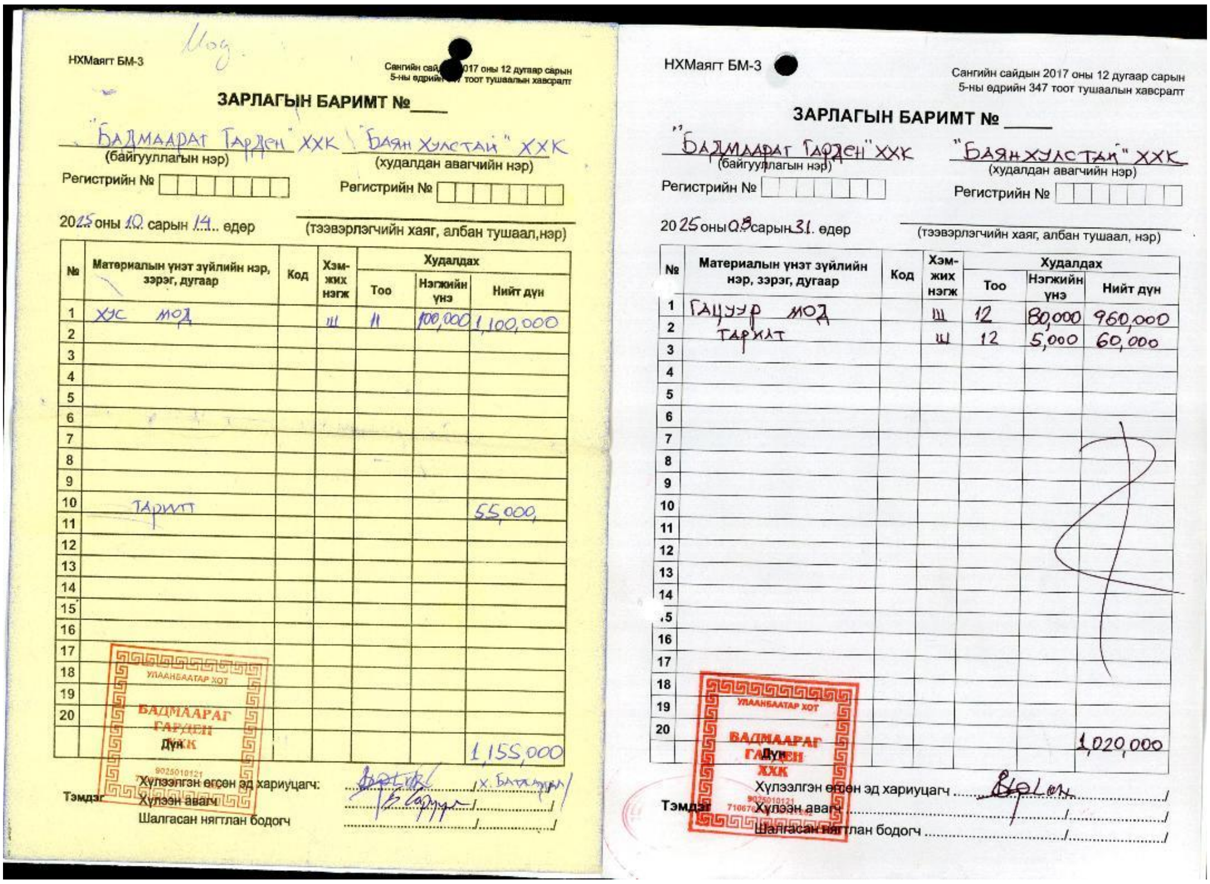
2025 онд “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд уурхайн кемп орчимд мод тарихад зориулан хашаалан нийт 203 модны суулгацыг тарьсан. Үүнд,

- хус - 26 ширхэг,
- нарс- 35 ширхэг,
- хуш- 3 ширхэг,
- хус- 35 ширхэг,
- гацуур- 34 ширхэг,
- монос- 38 ширхэг,
- долоогоно- 12 ширхэг,
- шинэс- 20 ширхэг,

Холбогдох зургийг доор үзүүлэв.

Зураг 54. “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд мод тарьж буй байдал

Зураг 15. Тэрбум мод тарьсан газрын байршил



НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

“Бадмаараг Гарден” ХХК (байгууллагын нэр) “Баян Хулстай” ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № Регистрийн №

2025 оны 10 сарын 14 өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Хус мод		ш	11	100,000	1,100,000
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10	Тарилт					55,000
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					1,155,000

Тэмдэг

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: ..../.........../

Хүлээн авагч ..../.........../

Шалгасан нягтлан бодогч ..../.........../

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК

НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

“Бадмаараг Гарден” ХХК (байгууллагын нэр) “Баянхулстай” ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № Регистрийн №

2025 оны 08 сарын 31 өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Гацуур мод		ш	12	80,000	960,000
2	Тарилт		ш	12	5,000	60,000
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					1,020,000

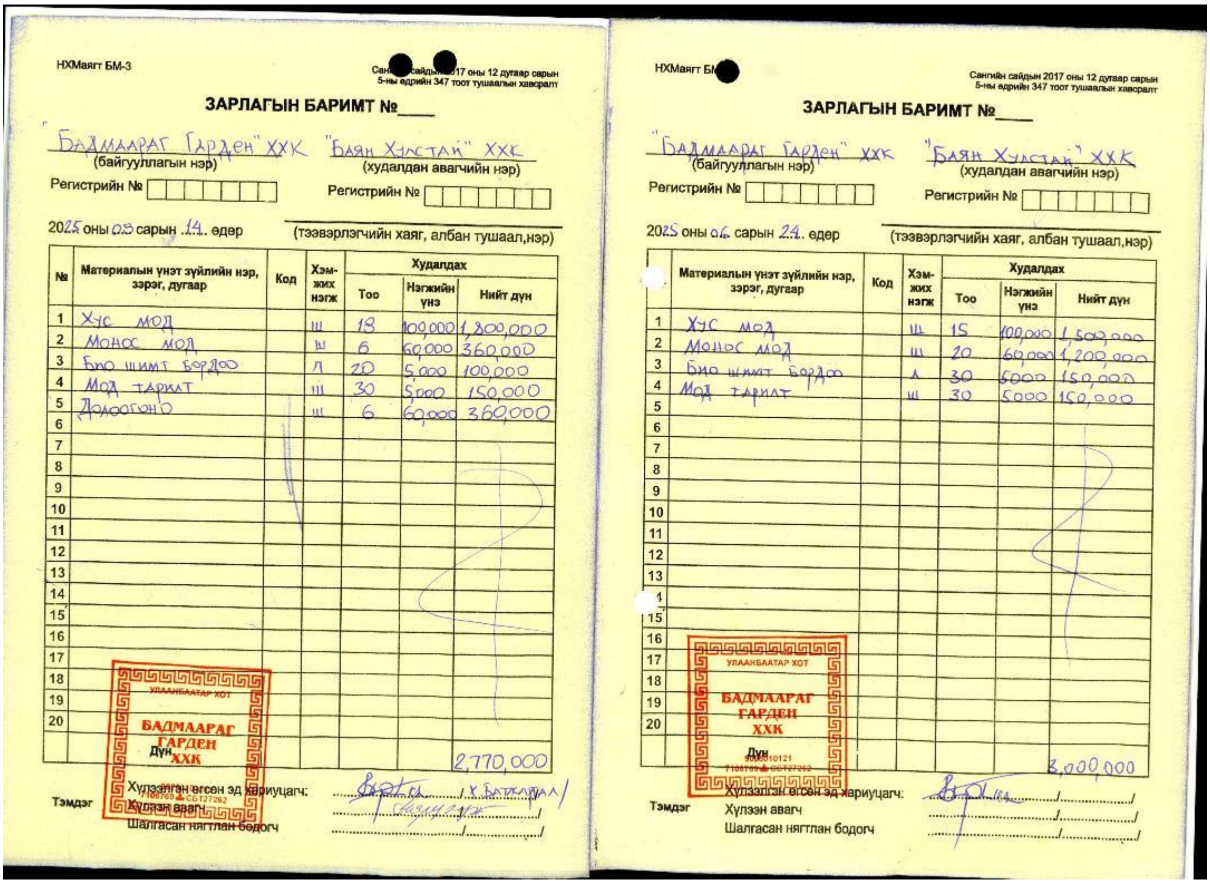
Тэмдэг

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч ..../.........../

Хүлээн авагч ..../.........../

Шалгасан нягтлан бодогч ..../.........../

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК



НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

"Бадмаараг Гарден" ХХК (байгууллагын нэр) "Баян Хулстай" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № Регистрийн №

2025 оны 03 сарын 14 өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Хус мод		ш	18	100,000	1,800,000
2	Монос мод		ш	6	60,000	360,000
3	Био шимт бордоо		л	20	5,000	100,000
4	Мод тарилт		ш	30	5000	150,000
5	Долоогоно		ш	6	60,000	360,000
	Дүн					2,770,000

Тэмдэг Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч .... / Х. Батжаргал /
Хүлээн авагч .... / .... /
Шалгасан нягтлан бодогч .... / .... /

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК

НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

"Бадмаараг Гарден" ХХК (байгууллагын нэр) "Баян Хулстай" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

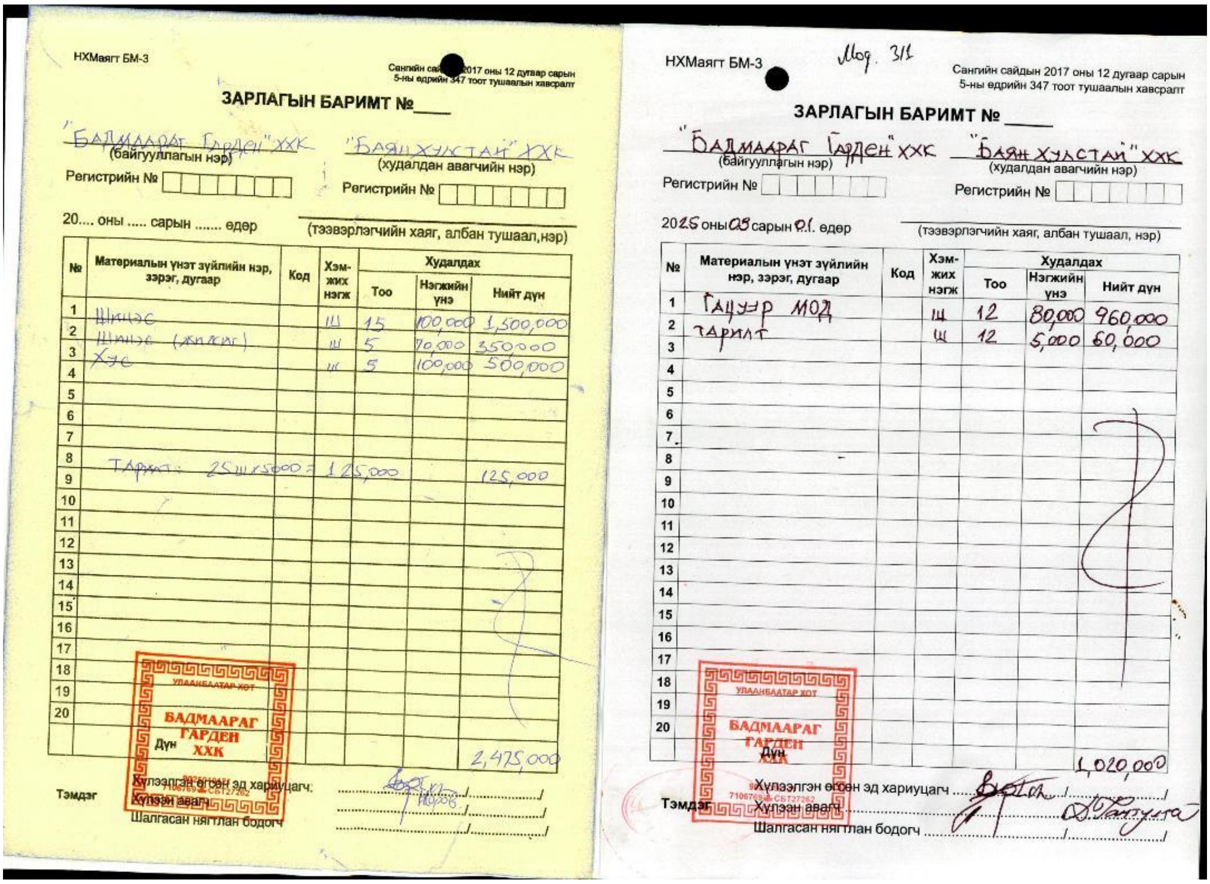
Регистрийн № Регистрийн №

2025 оны 06 сарын 24 өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Хус мод		ш	15	100,000	1,500,000
2	Монос мод		ш	20	60,000	1,200,000
3	Био шимт бордоо		л	30	5000	150,000
4	Мод тарилт		ш	30	5000	150,000
	Дүн					3,000,000

Тэмдэг Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч .... / .... /
Хүлээн авагч .... / .... /
Шалгасан нягтлан бодогч .... / .... /

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК



НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

"Бадмаараг Гарден" ХХК (байгууллагын нэр) "Баян Хулстай" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № Регистрийн №

20.... оны ..... сарын .... өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Шинэс		ш	15	100,000	1,500,000
2	Шинэс (жижиг)		ш	5	70,000	350,000
3	Хус		ш	5	100,000	500,000
8	Тарилт: 25ш x 5000 = 125,000					125,000
	Дүн					2,475,000

Тэмдэг Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч .... / .... /
Хүлээн авагч .... / .... /
Шалгасан нягтлан бодогч .... / .... /

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК

НХМаягт БМ-3 Мод 3/1

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

"Бадмаараг Гарден" ХХК (байгууллагын нэр) "Баян Хулстай" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № Регистрийн №

2025 оны 05 сарын 01 өдөр (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Гацуур мод		ш	12	80,000	960,000
2	Тарилт		ш	12	5,000	60,000
	Дүн					1,020,000

Тэмдэг Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч .... / .... /
Хүлээн авагч .... / .... /
Шалгасан нягтлан бодогч .... / .... /

УЛААНБААТАР ХОТ БАДМААРАГ ГАРДЕН ХХК

Зураг 16. Мод суулгацны төлбөр төлсөн баримт

ДӨРӨВ. ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛЛААР БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 3 ДУГААР ХОРООНЫ НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД МОД ТАРЬЖ, ЗҮЛЭГЖҮҮЛСЭН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙГ ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

20.25 оны 10 дугаар сарын 20-ны өдөр   № ....   Улаанбаатар хот

Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж буй түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Багануур” ХК, “Эвтчулуу” ХХК, “Жи эс эн Ди” ХХК, “Сэрүүн сэлбэ” ХХК , “Монфрукт” ХХК, “Цээцээ импекс” ХХК, “Мөнх сонор трейд” ХХК, “Лакширикристал” ХХК, “ “Цээцээ импекс” ХХК, “Шар монгол” ХХК, “Амьдралын илч” ХХК, “Мандах булаг” ХХК, “Ката” ХХК, “Сүмбэр хунтан” ХХК, Сүр сүлд” ХХК, “Кенже” ХХК, “Шинэ тоосго” ХХК, “Минжийн хангайн тэгэл” ХХК зэрэг аж ахуйн нэгжүүдийн 2025 оны уулын ажлын төлөвлөгөө, байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан дүйцүүлэн хамгааллын хөрөнгөөр "Тэгш газар" ХХК нь Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн эзэмшлийн 866 мкв талбайг зүлэгжүүлэн, нийтдээ 270 мод тарих ажлыг 2025 оны 9 дүгээр сарын 01-аас 10 дугаар сарын 05-ны өдрүүдэд гэрээний дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.

Гүйцэтгэгч тал нь Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн нийтийн эзэмшлийн 866 мкв талбайг зүлэгжүүлж, 45 нарс, 150 гүйлс, 75 монос моднуудыг захиалагчийн ажлын зурагт тусгагдсаны дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.

Тарьсан модны нэр төрөл тоо хэмжээ

№	Модны нэр	Өндөр /м/	Тарьсан модны тоо ширхэг	Ургаж байгаа модны тоо ширхэг	Хорогдсон модны тоо	Чанар
1	Нарс	3-4 м	45	45	Үгүй	Сайн
2	Гүйлс	1.2 дээш	150	150	Үгүй	Сайн
3	Монос	1.2 дээш	75	75		Сайн.
4	Зүлэг	$м^2$	866			Сайн
4	Нийт дүн					

Цаашид дүүргийн ногоон байгууламжийн арчилгааны хариуцсан мэргэжлийн аж ахуйн нэгжид эзэнжүүлэн хариуцуулан ажиллуулах зүйтэй байна.

Ажлын хэсгийн гишүүд нийтийн эзэмшлийн талбайд мод тарьж тохижуулах ажлыг батлагдсан аргачлалын дагуу гүйцэтгэлийг захиалагчийн гаргасан ажлын даалгаварт нийцүүлэн гүйцэтгэсэн тул хүлээж авах боломжтой гэж шийдвэрлэв.

Хүлээн авсан:

Ажлын хэсгийн ахлагч: Ж.Батзолбоо НБОГ-ын ХБОАХХ-ийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Гишүүд: Н.Оюун-Эрдэнэ НБОГ-ын Хяналтын хэлтсийн Байгаль орчны хяналтын улсын ахлах байцаагч

	А.Монголжингоо	БЗД-ийн ЗДТГ-ын Байгаль орчин, ногоон байгууламж хариуцсан мэргэжилтэн
	О.Сонинцэцэг	БЗД-ийн 3 дугаар хорооны Засаг дарга
Нарийн бичиг:	С.Сүхцоож	НБОГ-ын ХБОАХХ-ийн Газрын хэвлийн хяналт, нөхөн сэргээлт хариуцсан мэргэжилтэн
Хүлээлгэн өгсөн: Гүйцэтгэгч:	С.Алтанцэцэг	"Тэгш газар" ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Зураг 16. Дүйцүүлэн хамгаалал хийсэн акт

Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний ажлын үндэслэл

Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт түгээмэл тархацтай ашигт малталтын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжүүдийг 2025 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан дүйцүүлэн хамгааллын ажлын хүрээнд тухайн орон нутагт байрлах 3-р хорооны нутагт байрлах улсын нэгдсэн 2-р эмлэгийн хажуу талын нийтийн эзэмшилийн талбайд нарс, гүйлс, монос, мод суулгаж зүлэгжүүлэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгүүлэхээр төлөвлөгөөний дагуу "Багануур" ХК,"Эвтчулуу" ХХК, "Жи эс эн Ди" ХХК, "Сэрүүн сэлбэ" ХХК, "Монфрукт" ХХК, "Цэцээ импекс" ХХК, "Мөнх сонор трейд"ХХК, "Лакширикристал" ХХК, " "Цээцээ импекс" ХХК, "Шар монгол" ХХК, "Амьдралын илч"ХХК, "Мандах булаг’’ХХК, "Ката" ХХК, "Сүмбэр хунтан" ХХК, Сүр сүлд" ХХК, "Кенже" ХХК, "Шинэ тоосго" ХХК, "Минжийн хангайн төгөл" ХХК-аас хамтран уг ажлыг хийж гүйцэтгэв.

Төлөвлөгөө

Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн эзэмшилийн талбайд бичил цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарьж, зүлэгжүүлэн тохижуулах ажлыг хийж гүйцэтгэх.

Ажлын зорилго

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд дүйцүүлэн хамгаалах ажлыг Баянзүрх дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрийн улсын нэгдсэн 2-р эмлэгийн хажуу талын нийтийн эзэмшилийн талбайд нарс, гүйлс, монос, мод суулгаж зүлэгжүүлэх, тохижуулах зорилгоор дараах ажлыг төлөвлөн ажилласан.

Зураг 17. Мод тарихаас өмнөх байдал

Зураг 18. Том модны нүх ухаж суулгаж байгаа байдал

Зураг 19. Мод суулгасан байдал

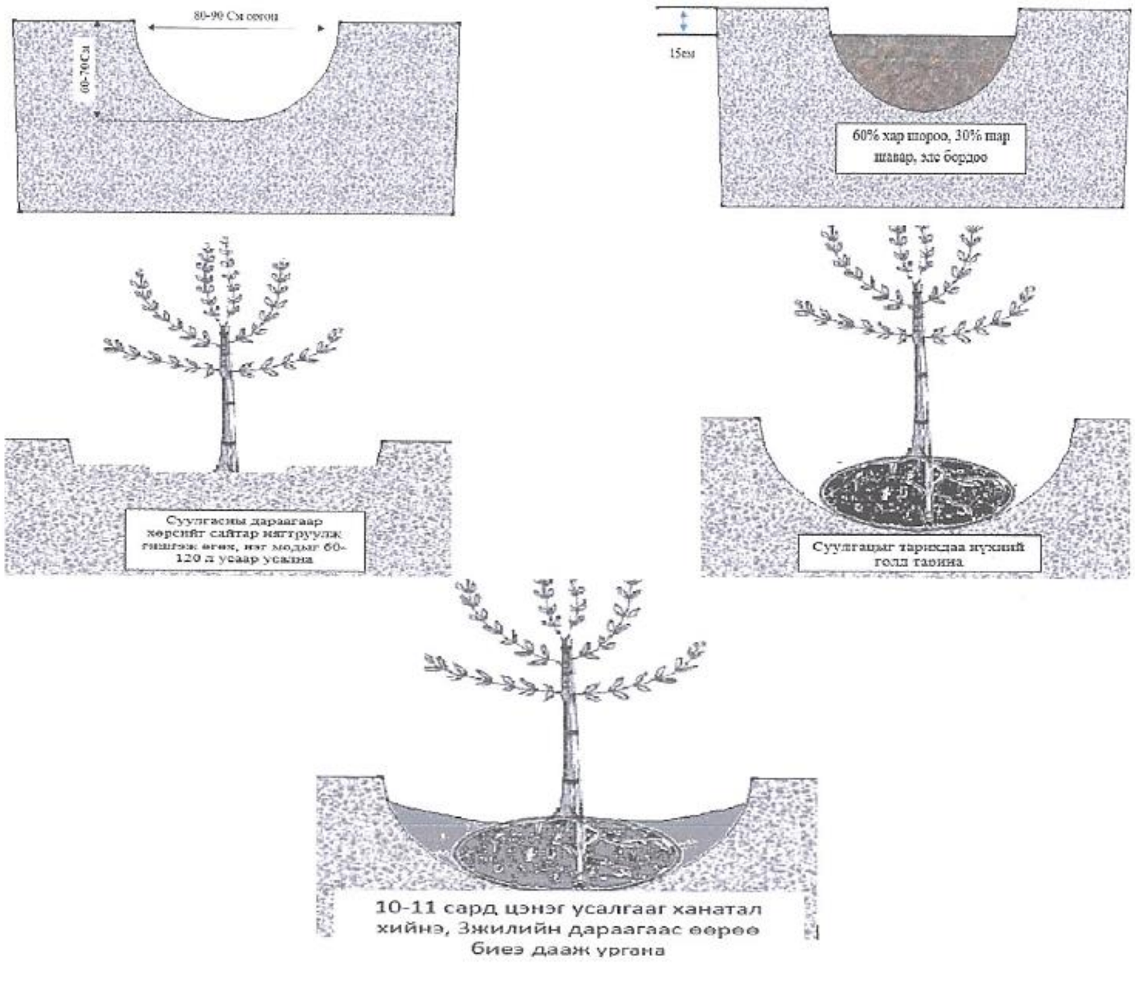
Зураг 20. Бут суулгасан

Зураг 6. Ажил гүцэтгэж дууссан байдал.

Зураг 22. Дүйцүүлэн хамгаалах ажлын дараах байдал

Хүснэгт 2. Том мод, бут тарьсан технологи

Шилмүүст моднууд			Навчит төрлийн мод			Бут сөөг		
Өндөр м	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шороонь уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/	Өндөр /м/	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шороонь уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/	Өндөр /м/	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шороонь уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/
1-1.5	30	40	1-1.5	20	30	1.0	30	50
1.5-2.0	35	45	1.5-2.0	25	35			
2.0-2.5	40	50-55	2.0-2.5	30	40-45	2.0	40	60
2.5-3.0	45-50	60-70	2.5-3.0	40-45	50-55			
3.0-3.5	60-65	80-90	3.0-3.5	50-55	60-65			
3.5-4.0	65-70	90-100	3.5-4.0	60-65	70-75			
4.0-4.5	75-80	100-110	4.0-4.5	70-75	80-85			
4.5-5.0	80-90	120-130	4.5-5.0	80-85	90-100			
5.0-5.5	95-с дээш	130-с дээш	5.0-5.5					



ТАВ. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Ашиглалтын талбайн хэмжээнд түүх, соёлын дурсгалт зүйл илрээгүй гэсэн хэдийч Археологи болоод Палеонтологийн нарийвчилсан судалгааг хийлгэхээр төлөвлөж байна. Хэрэв нарийвчилсан судалгаагаар түүх соёлын дурсгалт зүйл болоод олдвор олдвол холбогдох байгууллагад мэдэгдэн шаардлагатай арга хэмжээг авна.

ДОЛОО ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Хог хаягдлын гэрээг байгуулж, хуваарийн дагуу тогтмол тээвэрлүүлсэн. Тээвэрлүүлэхэд 250 мян.төгрөг тушаасан. Хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэх гэрээг доор үзүүлэв.

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
..............Б.ЭНХТОГТОХ
2025 оны ...сарын ... өдөр

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ТОХИЖИЛТ ЦЭВЭРЛЭГЭЭ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ОНӨААТҮГАЗРЫН
ЗАХИРАЛ.....................О.БУЯНГЭРЭЛ
Дугаар 1080

БАТЛАВ:
ААН БАЙГУУЛЛАГА
ЗАХИРАЛ ....
Улаанбаатар хот

ХОГ ХАЯГДЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХУРААМЖИЙГ ХУРААХ, ТЭЭВЭРЛЭХ ГЭРЭЭ

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ ЗОРИЛГО

1.1 Засаг даргатай байгуулсан гэрээний дагуу дүүргийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж байгаа аж ахуй нэгж, төсөвт болон төрийн бус байгууллагуудын ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг цуглуулж ачих, тээвэрлэх, үйлчилгээний хураамжийг төвлөрүүлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ҮНДЭСЛЭЛ

2.1 Монгол улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.10 , 2017 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрийн шинэчилсэн найруулга Хог хаягдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйл, 10 дугаар зүйл, 14 дүгээр зүйлийн 14.2, 41 дүгээр зүйлийн 41.1, 41.3, 41.5, 41.8, 43 дугаар зүйл, Татварын ерөнхий хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.2.23, Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн баталсан "Хог тээвэрлэгчийг сонгон шалгаруулах, санхүүжүүлэх, үйлчилгээний хураамжийг төвлөрүүлэхэд мөрдөх журам", Сонгинохайрхан дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 10/01-р тогтоолыг үндэслэн дор дурдсан нөхцөлүүдийг харилцан тохиролцож байгуулав.

2.2 Энэхүү гэрээг 5511577

НЭГ ТАЛААС: Сонгинохайрхан дүүргийн татварын хэлтэс /цаашид татварын байцаагч гэх / Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын дэргэдэх "Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээний төв" ОНӨААТҮГ /цаашид тээвэрлэгч гэх/с
НӨГӨӨ ТАЛААС:
...Жи Эс Эн Ди ХХК...иргэн, аж ахуй нэгж, албан байгууллага /доогуур зурах/
...[illegible]...үйл ажиллагааны чиглэлтэй /цаашид үйлчлүүлэгч гэх/ нар харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

3.1 2025 оны 01 -р сарын 01-ны өдрөөс эхлэн

2025 оны 12 -р сарын 31 өдрийг дуустал хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

ДӨРӨВ. ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1 Татварын хууль тогтоомжид заасны дагуу татварын байцаагч нь сар бүрийн 25-ны дотор гэрээнд заасан үнийн дүнгээр хог хаягдлын хураамжийг хураан авах эрхтэй.

4.2 Гэрээнд заасны дагуу үйлчлүүлэгч нь гэрээний үүргийг биелүүлээгүй болон биелүүлэхээс татгалзсан тохиолдолд татварын алба нь Татварын ерөнхий хуулийн

55 дугаар зүйлээс 73 дугаар зүйлд заасан процесс ажиллагааг хийх эрхтэй.

4.3 Аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр тээвэрлэгч байгууллагатай тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

4.4 Татварын байцаагч нь аж ахуй нэгж байгууллага бүрээс хог хаягдлын хураамжийг тогтсон хугацаанд, тогтмол хурааж тээвэрлэгч байгууллагын ачилт хийх боломжийг хангах үүрэгтэй.

4.5 Аж ахуй нэгжээс нэхэмжлэлээр хураасан хог хаягдлын хураамжийн задаргааг тээвэрлэгч байгууллагад дараа сарын 3-ны дотор аж ахуй нэгж, байгууллага гаргаж өгөх.

ТАВ. ТЭЭВЭРЛЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

5.1 Тээвэрлэлт хийсэн аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

5.2 Гэрээний үнийн дүн болон ачуулж байгаа хог, тээвэрлэлтийн зардал бодит байдал дээрээ хоорондоо нийцэхгүй тохиолдолд тээвэрлэгч байгууллагаас татварын хэлтэст ИТХ-ийн 10/01 дугаар тогтоолд заасан тарифын дагуу үнийн санал гаргаж гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах эрхтэй.

5.3 Үйлчлүүлэгчийн хог хаягдлыг тээвэрлээгүйтэй холбоотой гомдол гаргавал тооцоо нийлж, протокол үйлдэж, тээвэрлэлтийн баримтаар нотлогдоогүй бол хохирлыг тээвэрлэгч байгууллага барагдуулах үүрэгтэй.

91299898.

5.4 Хог хаягдлын ачилт хийсэн хуудас, нэхэмжлэлийг сар бүрийн 20-ны дотор Татварын хэлтэс өгч, ачилт хийсэн аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллагын мэдээллийг гаргаж өгөх үүрэгтэй.

5.5 Тээвэрлэгч байгууллага нь Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлсний үндсэн дээр хог хаягдлын хураамжаа 3 сараас дээш төлөөгүй иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын хогийг тээвэрлэхгүй.

ЗУРГАА. ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

6.1 Өөрийн гаргасан ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тогтсон хогийн цэгт хаях болон овор хэмжээнээс хамаарч хогны захиалгыг урьд өдөр нь тээвэрлэгч байгууллагын 70000818 дугаарын утсанд ажлын цагаар дуудлага өгнө. Гэрээнд заасан тарифийн дагуу тогтмол рейсийн тоогоор тээвэрлүүлэх.

6.2 Татварын байцаагчаас хог хаягдлын хураамж тушаасан баримт, Тээвэрлэгч байгууллагаас хог хаягдлыг ачуулсан баримтыг шаардан авах эрхтэй.

6.3 Захиалгаар болон тогтсон хуваарийн дагуу очсон тээвэрлэгч авто машиныг хоосон буцаасан, халуун үнс нурамтай, цоггой, хөлдүү хог хаягдал зэргээс шалтгаалж хог ачих, тээвэрлэх, нөхцөл боломжийг бүрдүүлээгүй, тохиолдолд гарсан зардлыг тухайн аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэн өөрөө хариуцна.

6.4 Үйлчлүүлэгч нь тогтсон хугацаанд татварын байцаагчид гэрээний дагуу хог хаягдлын хураамжийг төлж байх, Тээвэрлэгч байгууллагад тогтсон хугацаанд, зориулалтын цэгээс, уут саванд хийсэн хог хаягдлыг саадгүй ачуулах үүрэгтэй.

6.5 Ажиллаагүй гэсэн шалтгаанаар хог хаягдлын хураамж төлөөгүй аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллага тухайн харьяалагдах хорооноос ажиллаагүй гэсэн албан бичиг авч баримтжуулах үүрэгтэй.

6.6 Хог хаягдлын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2.2-т заасны дагуу шаардлага хангасан зориулалтын хогийн савтай байх үүрэгтэй.

ДОЛОО. ТӨЛБӨР ТООЦОО

7.1 Эрх зүйн баримт бичиг болон стандартад өөрчлөлт орсон тухайн цаг үед гэрээ байгуулсан талуудаас санал оруулах нь нээлттэй.

7.2 Үйлчлүүлэгч /1рейсийн/ үйлчилгээний хураамжийг Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 14 дугаар тогтоолоор тогтоосон тарифын дагуу /сар бүрийн......................төгрөг/, /улиралд.....................төгрөг/, /жилд ....төгрөг/, /захиалгаар.250'000.........төгрөг/ төлбөрийг төлнө.

7.3 Татвар төлөгч нь хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг төлбөрийн даалгаврыг үүсгэн банкинд төлнө.

7.4 Татварын хэлтэс нь хураасан мөнгөн дүн болон төлбөр өгсөн аж ахуй нэгж, байгууллагын нэрсийг сар бүрийн 05-ны дотор гаргаж, тооцоо нийлсэн актаар баталгаажуулах үүрэгтэй.

7.5 Хүний гараар ачих боломжгүй, тусгай техник хэрэгсэл ашиглах шаардлагатай хогийг тээвэрлэгч байгууллагаас тусгай машин, техник гаргаж ачуулсан тохиолдолд гарах зардлыг хариуцсан этгээдээр нэмж гаргуулна.

НАЙМ. ГЭРЭЭ ЗӨРЧИГЧИД ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Энэхүү гэрээтэй холбоотой гарсан маргааныг харилцан тохиролцох бөгөөд шийдвэрлэж чадахгүй нөхцөлд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлүүлнэ.

8.2 Гэрээний биелэлт дээр татварын хэлтэс, тээвэрлэгч, үйлчлүүлэгч байгууллагууд харилцан хяналт тавьж ажиллана.

8.3 Үйлчлүүлэгч автомашинд сул зогсолт үүсгэж, буцаасан тохиолдолд хураамжийн үнийн 50 хувийг тээвэрлэгчид төлөх үүрэгтэй.

8.4 Энэхүү гэрээний 4.4-д заасныг хэрэгжүүлээгүй тохиолдолд иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг хүчингүй болгуулах, Хог хаягдлын тухай хуулийн 43 дугаар зүйлд заасны дагуу арга хэмжээг авна.

8.5 Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хугацаандаа төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0,5 хувиар алданги тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Сонгинохайрхан“Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээний төв ОНӨААТҮГ төлөөлж:
Албан тушаал: Хуулийн зөвлөх
Нэр: Ж.Амарсанаа
Гарын үсэг /Ж.Амарсанаа.

Аж ахуй нэгж, байгууллагыг төлөөлж:
Албан тушаал.....Захирал.....
Нэр.....Ч.Батсайхан.....
Гарын үсэг /.....99071905 / 88969070.
Утас................................
Хаяг :
СХД 32-р хороо
Булгийн эхэн үе.

Зураг 7. Хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэх гэрээ

МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

ТАТВАР ТӨЛСӨН БАРИМТ № - 2251005531931

ТТД / Регистр:	**63101429837 / 5680174**
Татвар төлөгчийн нэр:	**Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээ**
Татварын төрөл:	**01030723 - Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж**
Харъяалах татварын алба:	**Сонгинохайрхан / Дүүргийн төвлөрсөн**
Төлсөн дүн:	**250,000.00**
Гүйлгээний огноо:	**2025-10-31 14:12:19**
Гүйлгээний утга:	**2251005531931 71101317227 Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээ;ХУДАЛДАА ХӨГЖЛИЙН БАНК;0**
Татварын данс:	**100200900947 / СХД.Хог хаягдлын хураамж**
Төлөлтийн хэлбэр:	**MOST**

Зураг 24. Хог хаягдлын төлбөр тушаасан баримт

Хаягдал ус, бохир соруулахад 6 тн -130 мян.төг зарцуулсан. Хаягдал усны зөвшөөрөл гэрээг доор үзүүлэв.

Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд,
Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2019 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн
А/719/189 дүгээр тушаалын хавсралт

ХАЯГДАЛ УС ХАЯХ, ЗАЙЛУУЛАХ
ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: **22/07**

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН ЗАХИРГАА -ын гаргасан
/ Дүгнэлт гаргасан байгууллага /

20**22** оны **06** дугаар сарын **20**-ны өдрийн хаягдал ус хаях, зайлуулах **22/87** тоот дүгнэлтийг үндэслэн **Улаанбаатар** аймаг/нийслэл **Сонгинохайрхан** сум/дүүргийн **21 дүгээр хороо, Баруун туруун** байршилтай
/ хаяг /

....
/ үйл ажиллагааны чиглэл /

чиглэлээр хаягдал ус гаргаж байгаа **“Жи Эс Эн Ди” ХХК** -д
/ хүн, хуулийн этгээдийн нэр /

Улаанбаатар аймаг/нийслэл, **Сонгинохайрхан** сум/дүүргийн **Төвлөрсөн бохир усны шугамын коллекторт** байршилтай хаягдал ус зайлуулах цэг буюу хүрээлэн буй орчинд болон төвлөрсөн бохир усны шугамд жилд **368.0 м3** мян.м³ хаягдал усыг “Хүрээлэн байгаа орчин, Усны чанар, хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015”, “Хүрээлэн байгаа орчин, усны чанар, Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015” стандартаар тогтоосон норматив шаардлагад нийцүүлэн хаях, зайлуулах зөвшөөрлийг
/ аль нь болохыг доогуур нь зурах /

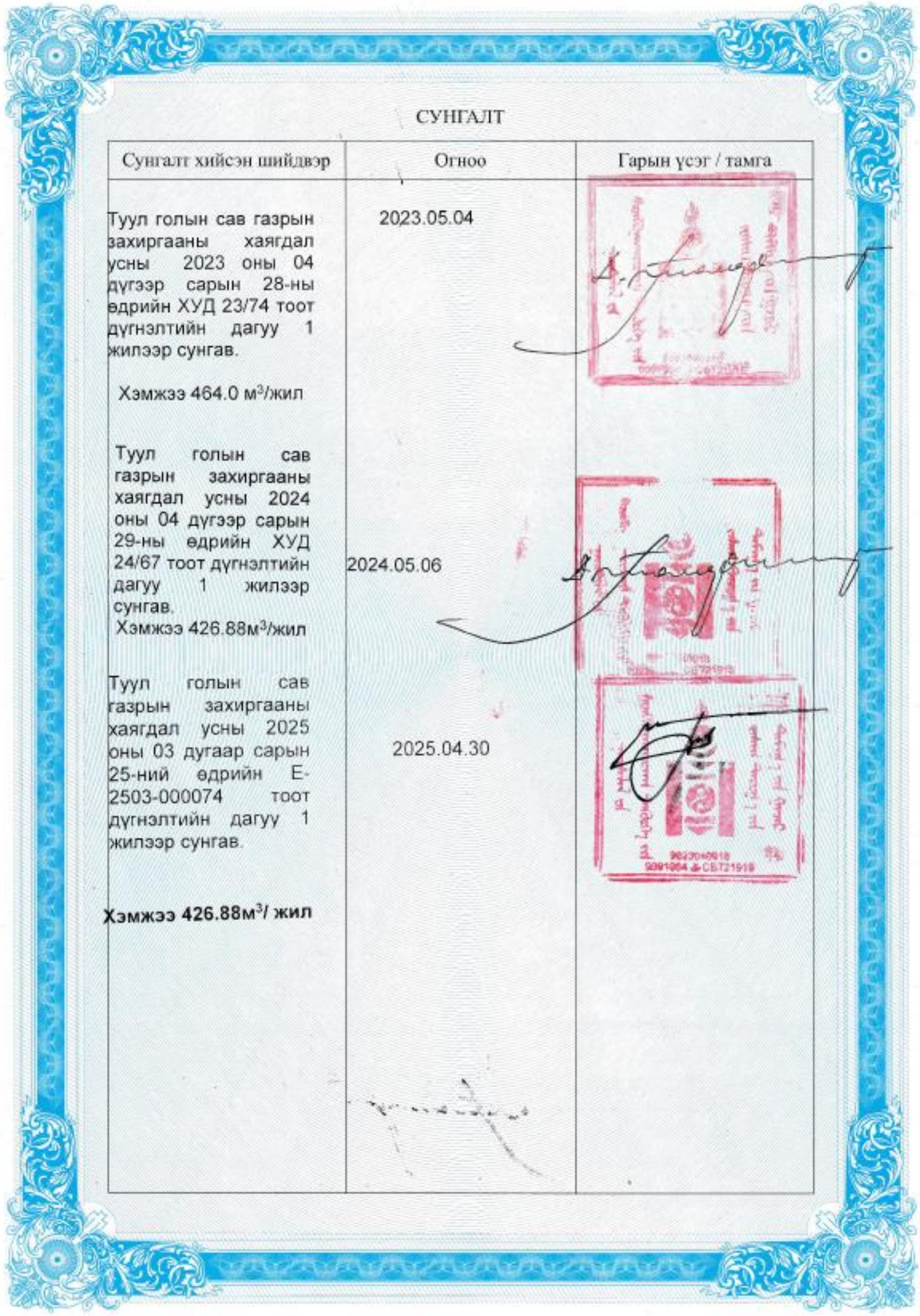
нэг жилийн хугацаагаар олгож, ус бохирдуулсны төлбөрийн гэрээ болон дүгнэлтийг зөрчөөгүй тохиолдолд зөвшөөрлийг жил бүр сунгагдсанд тооцно. Хаягдал усны хэмжээ болон хаягдал ус зайлуулах цэг, төвлөрсөн бохир усны шугамын байршил өөрчлөгдсөн тохиолдолд тухай бүр шинээр зөвшөөрөл олгоно.

Зөвшөөрлийн бичиг олгосон:

СХД-ЗДТГ-ын дарга / **Д.Төмөрбаатар** /
/ Зөвшөөрөл олгосон байгууллага / / Гарын үсэг / / Гарын үсгийн тайлал /

Тамга

20 **22** оны **07**-р сарын **08** -ны өдөр



СУНГАЛТ

Сунгалт хийсэн шийдвэр	Огноо	Гарын үсэг / тамга
Туул голын сав газрын захиргааны хаягдал усны 2023 оны 04 дүгээр сарын 28-ны өдрийн ХУД 23/74 тоот дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ 464.0 м³/жил	2023.05.04	
Туул голын сав газрын захиргааны хаягдал усны 2024 оны 04 дүгээр сарын 29-ны өдрийн ХУД 24/67 тоот дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ 426.88м³/жил	2024.05.06	
Туул голын сав газрын захиргааны хаягдал усны 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ний өдрийн Е-2503-000074 тоот дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. **Хэмжээ 426.88м³/ жил**	2025.04.30	

Зураг 25. Хаягдал ус хаях, зайлуулах гэрээ

Зураг 8. “Жи Эс Эн Ди” ХХК нь өөрийн ажилчдын бие засах газрыг тохижуулсан байдал

2025 онд “Жи Эс Эн Ди” ХХК-ийн бохирын гэрээг “Ашид Эрүүл Хөрс” ХХК-тай байгуулан нэг удаагийн тээвэрлэлтийг гэрээ байгуулжээ. Гэвч 2025 оны байдлаар “Жи Эс Эн Ди” ХХК-ийн ахуйн бохир нь зайлуулах хэмжээнд хүрээгүй тул бохироо соруулаагүй байна.

Бохир ус тээвэрлэх гэрээ

2025 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдөр | № | Улаанбаатар

Нэг талаас “Жи Эс Эн Ди” ХХК /РД:5511577/түүнийг төлөөлж Захирал ажилтай Ч.Батсайхан /цаашид “Захиалагч” гэх/, Нөгөө талаас “Ашид Эрүүл Хөрс” (РД;6918441) түүнийг төлөөлж Захирал ажилтай Т. Даваасүрэн /цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх, хамтад нь талууд гэх/ нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн холбогдох зүйл, заалтуудыг үндэслэн доорхи нөхцөлүүдийг харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр /цаашид “Гэрээ” гэх/-г байгуулав.

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1.1.Энэхүү гэрээгээр гүйцэтгэгч тал захиалагч талын захиалгын дагуу энэхүү гэрээнд заасан обьектонд бохир ус соруулж тээвэрлэхтэй холбоотой үйлчилгээ үзүүлэх, захиалагч тал дуудлага өгөх, гэрээгээр тохиролцсон төлбөр төлөхтэй холбоотой харилцааг зохицуулна.

1.2.Гүйцэтгэгч нь энэхүү гэрээний Хүснэгт 2-т заасан Захиалагчийн хамаарал бүхий обьектонд бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээ хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх үйлчилгээг харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр чанартай шуурхай гүйцэтгэнэ.

1.3.Талууд аль нэг нь нөгөө талын зөвшөөрөлгүйгээр гэрээний эрх үүргээ гуравдагч этгээдэд шилжүүлэхийг хориглоно.

Хоёр. Гэрээт ажил, гэрээний хугацаа

2.1. Гүйцэтгэгч нь Гэрээт ажлыг Монгол Улсын Барилгын тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомж, барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн чанарын өндөр түвшинд, Энэхүү доголдолгүйгээр хийж гүйцэтгэнэ.

2.2. гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж тамга тэмдэг дарсан өдрөөс эхлэн 1/нэг/ жилийн хугацаанд хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

2.3. Талууд аль нэг нь гэрээг цуцлах тухай санал гаргаагүй бол гэрээ дээрх хугацаагаар сунгасанд тооцно.

2.4 .Аль нэг тал гэрээг цуцлах хүсэлт гаргавал нөгөө талдаа 14 хоногийн өмнө бичгээр мэдэгдэх ба талууд харилцан зөвшилцөж, хийгдсэн ажлыг хүлээлцэж төлбөр тооцоог дуусгаснаар гэрээг цуцласанд тооцно.

Гурав. Төлбөр тооцоо

3.1. Захиалагч тал бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээг хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх захиалгат ажил тус бүрийн төлбөрийг гүйцэтгэгчийн илүүлсэн нэхэмжилэхийн дагуу гүйцэтгэгчийн Хаан банкны .... тоот дансанд шилжүүлнэ.

3.2. Захилагч тал энэхүү гэрээнд заасан үйлчилгээ авсан бол төлбөр тооцоог бүрэн хийж дуусгана.

Дөрөв. Захиалагчийн эрх, үүрэг

4.1. Бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээг хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх үйлчилгээний дуудлагыг урьд өдөр нь ажлын цагаар өгсөн байна.

4.2. Бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээг хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх үйлчилгээг тохирсон хугацааны дагуу гүйцэтгэгчийн ажлын гүйцэтгэлд хяналт тавих эрхтэй.

4.3. Гүйцэтгэгчид үүргээ хугацаанд нь чанартай бүрэн биелүүлэхийг шаардах эрхтэй.

4.4. Гүйцэтгэгчийг хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүйн ажиллагааг хангаж ажилахыг шаардах

эрхтэй.

Тав. Гүйцэтгэгч талын эрх, үүрэг

5.1. Бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээг хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх ажлыг дуудлага өгсөн даруйд түргэн шуурхай, чанарын өндөр түвшинд хийж гүйцэтгэх үүрэгтэй.

5.2. Гүйцэтгэгч нь хийх ажлын талаарх мэдээлэлийг захиалагч талаас шаардах эрхтэй.

5.3. Гүйцэтгэгч ХАБЭА-н хариуцсан Инженер болон эрх бүхий ажилтны гарын үсэгтэй баримтыг нэхэмжилэхийн хамт бичиж өгнө.

5.4. Гүйцэтгэгч тал нь гэрээт хугацаанд ажлын гүйцэтгэлийн тохиролцсон үнэлгээг /үнэ тарифыг/ өөрчлөхгүй байх үүрэгтэй.

5.5. Гүйцэтгэгч нь бохир усны худаг болон шугамын цэвэрлэгээг хийх, буудуулах, бөглөрөл гаргах, бохир ус тээвэрлэх ажлын техникийн аюулгүй ажиллагааг бүрэн хариуцан ажиллана.

Зургаа. Талуудын хүлээх хариуцлага

6.1. Талууд аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор Биелүүлээгүйгээс нөгөө талд учирсан хохирлыг бүрэн хариуцаж нөхөн төлөх буюу арилгах үүрэгтэй.

6.2. Гүйцэтгэгч гэрээнд заасан үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор гүйцэтгээгүй бол Захиалагчид учирсан хохирлыг барагдуулна.

6.3. Гүйцэтгэгч талын буруутай үйлдлээс болж захиалагч талын эд хөрөнгө гэмтэж эвдэрсэн Тохиолдолд гүйцэтгэгч тал бүрэн хариуцаж зах зээлийн үнээр төлж барагдуулна.

Долоо. Маргаан шийдвэрлэх

7.1. Энэхүү гэрээтэй холбогдон үүссэн аливаа санал зөрөлдөөн, маргааныг гэрээг байгуулсан эрх бүхий этгээдүүд эвийн журмаар шийдвэрлэх бөгөөд тохиролцоонд хүрч чадаагүй тохиолдолд маргааныг Монгол Улсын хуулийн дагуу харьяа шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

7.2. Энэхүү гэрээг 2 хувь үйлдсэн бөгөөд Захиалагч 1 хувь, Гүйцэтгэгч 1 хувь хадгалана. Энэхүү гэрээнд захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын улсын бүртгэлийн гэрчилгээний хуулбар болон бусад шаардлагатай бичиг баримтуудыг хавсаргана.

Гэрээ байгуулсан:

Захиалагчийг төлөөлж:	**Гүйцэтгэгчийг төлөөлж:**
"Жи Эс Эн Ди" ХХК	**"Ашид Эрүүл Хөрс" ХХК**
Гүйцэтгэх Захирал	**Захирал**
................................/Ч.БАТСАЙХАН/	**................................/Т. ДАВААСҮРЭН/**
Утас: 8896-9070	**Утас: 99073731**

Зураг 9. Бохир ус соруулах гэрээ

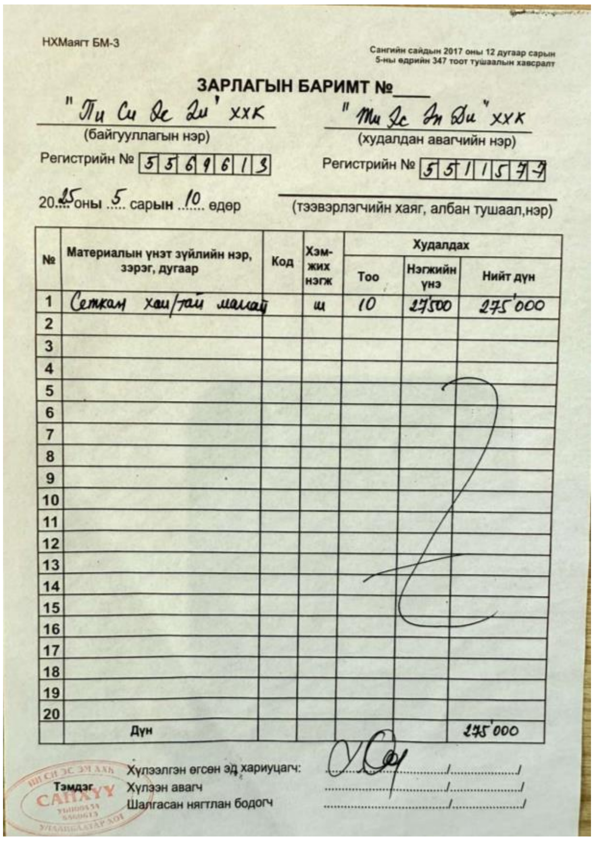
НАЙМ. ОСОЛ, ЭРСДЭЛ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Хүснэгт 3. Осол эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ
Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинарыг тогтмол зохион байгуулж, хамруулсан
Ажиллагсадыг тоосноос хамгаалах хошуувч, хувцас хэрэгслээр хангасан.
Мэргэжлийн гэрээт байгуулгаар тэсэлгээ хийлгэж тэсрэх тэсрэх бодисын үлдэгдэл, сав баглаа боодлыг гүйцэтгэгч компанитай гэрээ байгуулан аюулгүй болгосон.

Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинар, тэсрэх бодисны сав баглаа боодлыг хүлээлгэн өгөх, устгахтай холбоотой сургалт, семинарыг зохион байгуулав. Ажилчдын аюулгүй байдлын хувцас хэрэгслээр хангахад нийт 7611818.18 төгрөг зарцуулсан.

Зураг 10. Ажилчдыг хувцас бусад хэрэгслээр бүрэн хангасан


НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №___

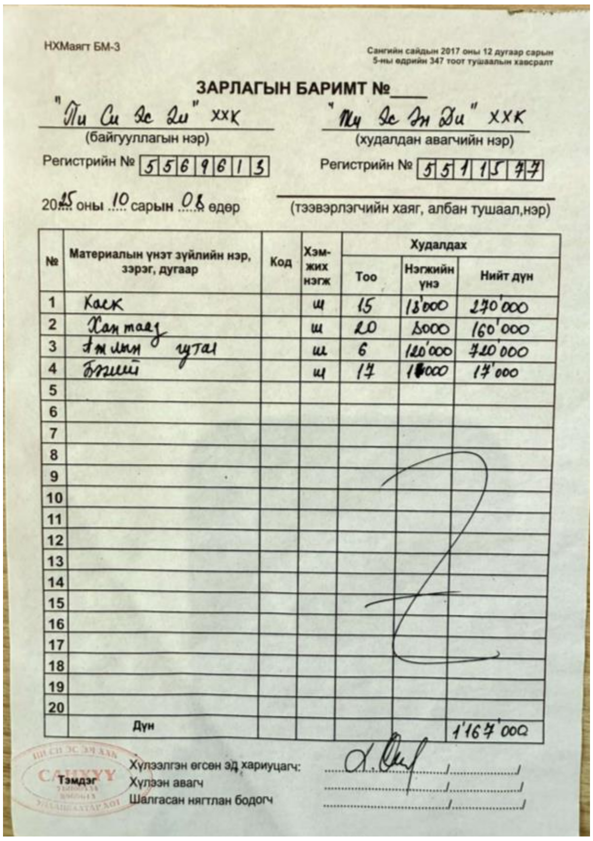
"Ти Си Эс Ди" ХХК (байгууллагын нэр) — "Жи Эс Эн Ди" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 5569613 — Регистрийн № 5511577

2025 оны 5 сарын 10 өдөр — (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах: Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Сеткан хантай малгай		ш	10	27500	275'000
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					275'000

Тэмдэг — Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: ..../....... Хүлээн авагч ..../....... Шалгасан нягтлан бодогч ..../.......


НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №___

"Ти Си Эс Ди" ХХК (байгууллагын нэр) — "Жи Эс Эн Ди" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

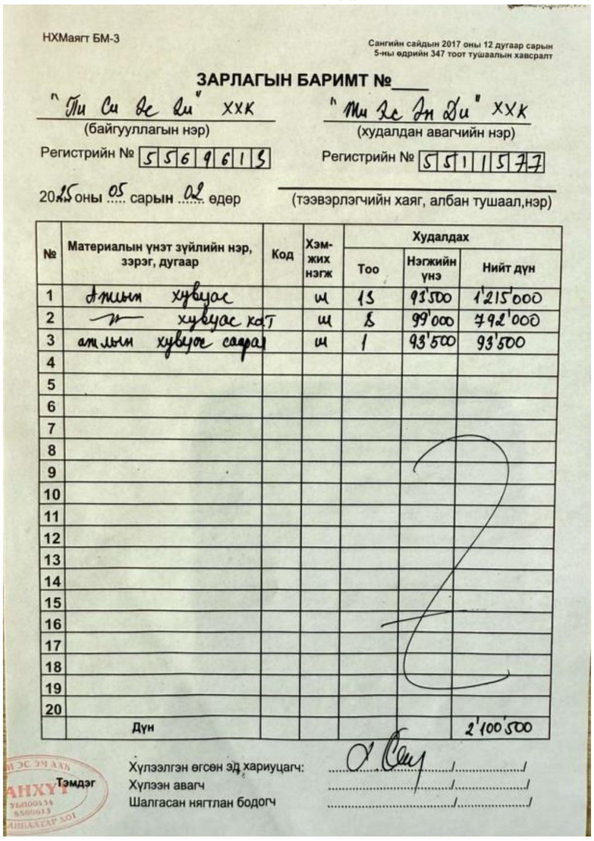
Регистрийн № 5569613 — Регистрийн № 5511577

2025 оны 10 сарын 06 өдөр — (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах: Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Каск		ш	15	18'000	270'000
2	Хантаас		ш	20	8000	160'000
3	Ажлын гутал		ш	6	120'000	720'000
4	Бээлий		ш	17	1000	17'000
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					1'167'000

Тэмдэг — Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: ..../....... Хүлээн авагч ..../....... Шалгасан нягтлан бодогч ..../.......

Зураг 11. Ажилчдын хувцас хэрэглэл авсан баримт-1,2


НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №___

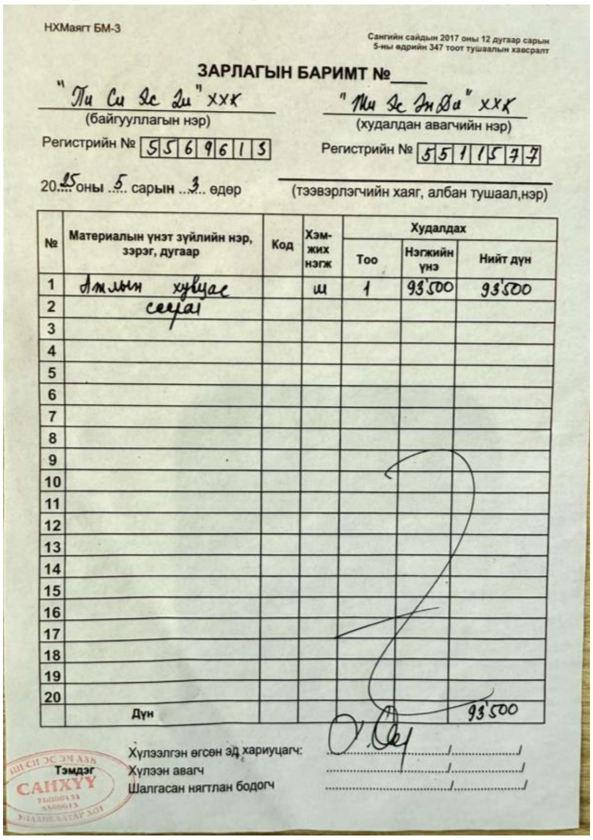
"Ти Си Эс Ди" ХХК (байгууллагын нэр) — "Жи Эс Эн Ди" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 5569613 — Регистрийн № 5511577

2025 оны 05 сарын 02 өдөр — (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах: Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Ажлын хувцас		ш	13	93'500	1'215'000
2	—"— хувцас хот		ш	8	99'000	792'000
3	ажлын хувцас саарал		ш	1	93'500	93'500
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					2'100'500

Тэмдэг — Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: ..../....... Хүлээн авагч ..../....... Шалгасан нягтлан бодогч ..../.......


НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №___

"Ти Си Эс Ди" ХХК (байгууллагын нэр) — "Жи Эс Эн Ди" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

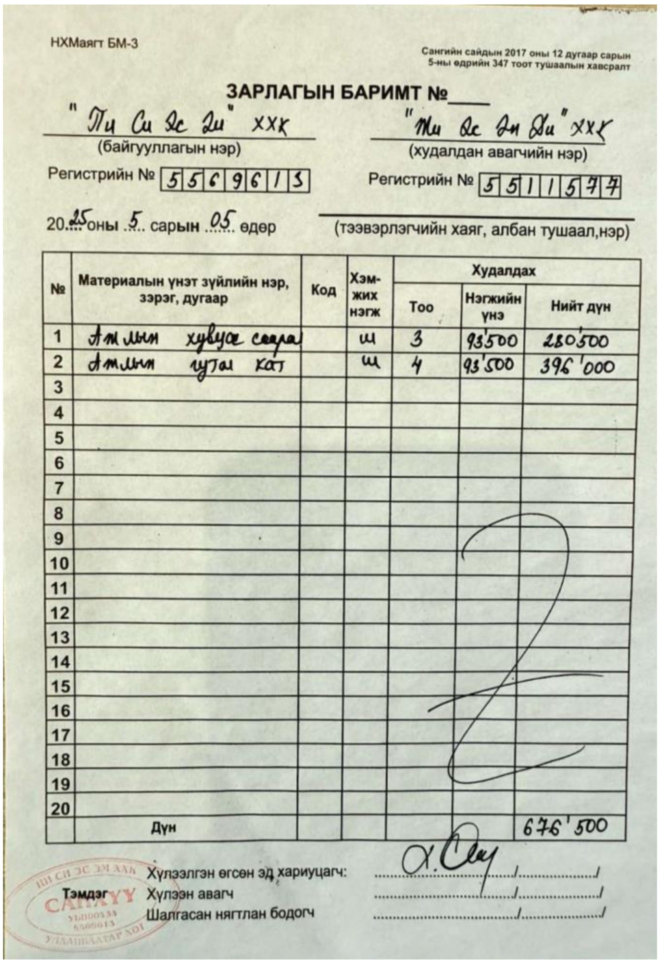
Регистрийн № 5569613 — Регистрийн № 5511577

2025 оны 5 сарын 3 өдөр — (тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах: Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Ажлын хувцас саарал		ш	1	93'500	93'500
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					93'500

Тэмдэг — Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: ..../....... Хүлээн авагч ..../....... Шалгасан нягтлан бодогч ..../.......

Зураг 12. Ажилчдын хувцас хэрэглэл авсан баримт-3,4



НХМаягт БМ-3

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5-ны өдрийн 347 тоот тушаалын хавсралт

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №____

"Ти Си Эс Эм" ХХК (байгууллагын нэр)

"Жи Эс Эн Ди" ХХК (худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № 5569613

Регистрийн № 5511577

20.25 оны 5 сарын 05 өдөр

(тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал,нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэмжих нэгж	Худалдах		
				Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	Ажлын хувцас саарал		ш	3	93'500	280'500
2	Ажлын гутал кат		ш	4	93'500	396'000
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	Дүн					676'500

Тэмдэг

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч: О. Оду ..../................/

Хүлээн авагч ..../................/

Шалгасан нягтлан бодогч ..../................/

Зураг 13. Ажлын хувцас авсан баримт-5

Зураг 31. Галын ослын аваарын гарцын схем

Зураг 32. Галын аюултай бүсийг тэмдэгжүүлсэн байдал

Зураг 33. Галын булан

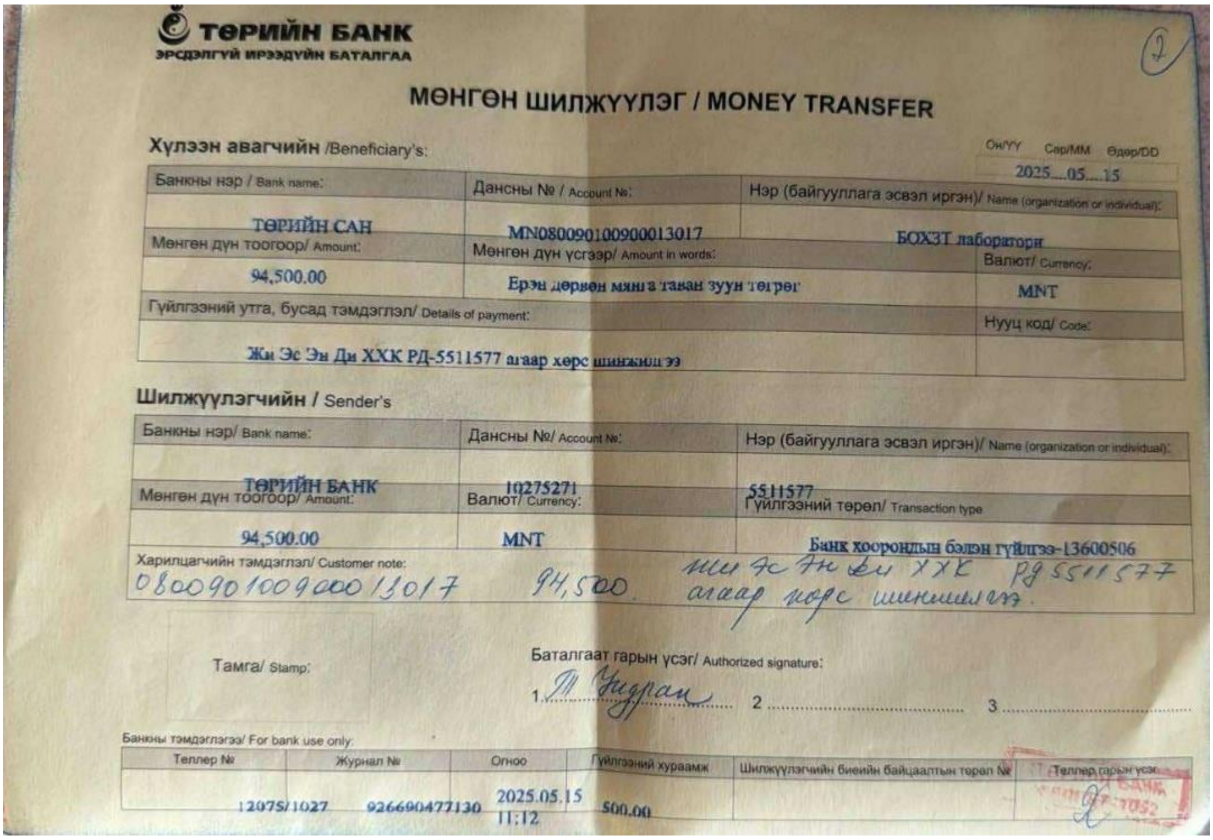
ЕС. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР

Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт 2025 онд мэргэжлийн байгууллагатай хамтран хавар болон намар агаар, дуу чимээ, хөрсний хүнд металлын бохирдолтын шинжилгээг 2 удаа гүний усны шинжилгээг гүйцэтгэв. Доор хүснэгтэнд орчны хяналт шинжилгээний төрөл, хугацаа, давтамжийг үзүүлэв. Мөн шинжилгээнийд дүнг зураг байдлаар оруулав.

Хүснэгт 4. Орчны хяналт шинжилгээ хийлгэсэн байдал

Хяналт-шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Сорьц авсан цэгийн байршил	Давтамж	Хугацаа	Шинжилгээний төрөл
Агаарын чанар				
SO_2, NO_2, CO, Тоос,	Уурхайн карьер орчим, 1 цэгт	2 удаа	2025 оны 05 сарын 01, 2025 оны 10 сар	Агаарын чанарын шинжилгээ
Дуу шуугиан				
Дуу чимээ	Уурхайн карьер орчим, 1 цэгт	2 удаа	2025 оны 05 сарын 01, 2024 оны 10 сар	Дуу чимээний шинжилгээ
Хөрсөн бүрхэвч				
Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдол	Уурхайн бутлуурын орчим, 1 цэгт	2 удаа	2025 оны 05 сарын 02,	Хүнд металлын бохирдол
	Хашаан дотор 1 цэгт		2024 оны 10 сар	Хөрсний агрохимийн шинжилгээ, хүнд металл
Ундны ус				
Гүний худаг	Төслийн гүний худаг	1 удаа	2025 оны 01 сарын 20-нд	Физик хими, хүнд металлын шинжилгээ

2025 онд хийгдсэн орчны хяналт шинжилгээний явцад уурхайн талбан хөрс, худгийн ус, агаараас авсан дээжүүдэд бохирдлын зэрэг илрээгүй. Монгол улсын харгалзах стандартуудын хүлцэх хэм хэмжээнээс даваагүй байна.



ТӨРИЙН БАНК
ЭРСДЭЛГҮЙ ИРЭЭДҮЙН БАТАЛГАА

МӨНГӨН ШИЛЖҮҮЛЭГ / MONEY TRANSFER

Хүлээн авагчийн /Beneficiary's:

Он/YY Сар/MM Өдөр/DD: 2025 05 15

Банкны нэр / Bank name:	Дансны № / Account №:	Нэр (байгууллага эсвэл иргэн)/ Name (organization or individual):
ТӨРИЙН САН	MN080090100900013017	БОХЗТ лаборатори

Мөнгөн дүн тоогоор/ Amount:	Мөнгөн дүн үсгээр/ Amount in words:	Валют/ Currency:
94,500.00	Ерэн дөрвөн мянга таван зуун төгрөг	MNT

Гүйлгээний утга, бусад тэмдэглэл/ Details of payment:	Нууц код/ Code:
Жи Эс Эн Ди ХХК РД-5511577 агаар хөрс шинжилгээ	

Шилжүүлэгчийн / Sender's

Банкны нэр/ Bank name:	Дансны №/ Account №:	Нэр (байгууллага эсвэл иргэн)/ Name (organization or individual):
ТӨРИЙН БАНК	10275271	5511577

Мөнгөн дүн тоогоор/ Amount:	Валют/ Currency:	Гүйлгээний төрөл/ Transaction type
94,500.00	MNT	Банк хоорондын бэлэн гүйлгээ-13600506

Харилцагчийн тэмдэглэл/ Customer note: 0800901009000013017 94,500 Жи Эс Эн Ди ХХК РД 5511577 агаар хөрс шинжилгээ.

Тамга/ Stamp:

Баталгаат гарын үсэг/ Authorized signature: 1. .... 2 .... 3 ....

Банкны тэмдэглэгээ/ For bank use only:

Теллер №	Журнал №	Огноо	Гүйлгээний хураамж	Шилжүүлэгчийн биеийн байцаалтын төрөл №	Теллер гарын үсэг
12075/1027	926690477130	2025.05.15 11:12	500.00		

Зураг 34. Агаар, хөрсний шинжилгээний төлбөрийн баримт

LAND OWNER

"GREEN LAB"
ХӨРС, УСНЫ ЛАБОРАТОРИ

MNAS

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС

Дээж ирсэн огноо: 2025.01.20-28
Шинжилгээ хийлгэж буй байгууллага, хувь хүн: " Жи Эс Эн Ди " ХХК
Холбоо барих дугаар: 88969070
Дээж авсан газар: Улаанбаатар хот СХД-ийн 32-р хороо
Лабораторийн дугаар: 25/643

Усны химийн шинжилгээний үзүүлэлт

№	Сорилтын үзүүлэлтүүд, хэмжих нэгж	Сорилтын аргын тэмдэглэгээ	Шаардлага MNS 0900:2018	Сорилтын дүн
				1
1	pH	MNS ISO 10523:2001	6.5-8.5	7.82
2	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л	MNS ISO 6059:2005	7.0	2.62
3	Кальци, мг/л	MNS 1097:1970	100.0	41.6
4	Магни, мг/л	MNS 1097:1970	30.0	6.6
5	Хлорид, мг/л	MNS 4424:2005	350	68.1
6	Гидрокарбонат, мг/л	MNS 6831:2020	-	328.8
7	Перманганатын исэлдэх чанар, мгO/л	MNS 6833:2020	5-15	2.2
8	Цахилгаан дамжуулах чанар, µS/cm	MNS ISO 4889:1999	1.0	0.358
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л	MNS 4423:1997	1000	180.0
10	Нитрит, мг/л	MNS 4431: 2005	1.0	0.04
11	Нитрат, мг/л	MNS ISO 7890-3:2001	50.0	0.69
12	Төмөр, мг/л	MNS 4430: 2005	0.3	0.00
13	Аммони, мг/л	MNS 4428:1997	1.5	0.00

Жич Шинжилгээний хариу нь зөвхөн тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хувилан олшруулахыг хориглоно

ШИНЖИЛГЭЭ ГҮЙЦЭТГЭСЭН:

Шинжээч: / Д.Пагмасүрэн /

ХЯНАЖ БАТАЛГААЖУУЛСАН:

Лабораторийн эрхлэгч Г.Ганчимэг / M.Sc /

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо, Нэт Капитал байр 10 давхар 02 тоот
Утас/Факс : 72702020, 88950626
E-mail: landownermongolia@gmail.com

Зураг 34. Усны химийн шинжилгээний хариу

LAND OWNER

“GREEN LAB ”
ХӨРС, УСНЫ ЛАБОРАТОРИ

GREEN LAB

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС

Дээж ирсэн огноо: 2025.01.20-28
Шинжилгээ хийлгэж буй байгууллага, хувь хүн: " Жи Эс Эн Ди " ХХК
Холбоо барих дугаар: 88969070
Дээж авсан газар: Улаанбаатар хот СХД-ийн 32-р хороо

Усны эрүүл ахуйн үзүүлэлт

Лабораторийн дугаар	Шинжилгээний аргын стандарт	Шинжилсэн үзүүлэлтийн нэр хэмжих нэгж	Шаардлага	Шинжилгээний хариу
25/643	MNS ISO 6222:1998	ББЕТ	1мл-т 100-аас ихгүй	$1.9*10^1$
	MNS ISO 9308-1:1998	Гэдэсний бүлгийн нян	100 мл-т илрэхгүй	илрээгүй
	MNS ISO 19250:2017	Salmonella spp	25 мл-т илрэхгүй	илрээгүй

Жич: Шинжилгээний хариу нь зөвхөн тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хувилан олшруулахыг хориглоно.

\

ШИНЖИЛГЭЭ ГҮЙЦЭТГЭСЭН:
Шинжээч: /Д.Гэрэлтуяа /
ХЯНАЖ, БАТАЛГААЖУУЛСАН:
Лабораторийн эрхлэгч Г.Ганчимэг / M.Sc /

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо, Нет Капитал байр 10 давхар 02 тоот
Утас/Факс : 72702020, 88950626 E-mail: landownermongolia@gmail.com

Зураг 35. 2025 оны 01 сарын 20-нд авсан гүний худаг усны шинжилгээний дүн

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

MNAS Accreditation system 11.09 MNS ISO IEC

БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2025/А-243
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	:"Жи Эс Эн Ди" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2025.05.01
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот СХД 32-р хороо дайрганы карьер
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 6768:2019, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2025.05.05
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Талбайн голоос	25/05/01	12:10	0.007	0.026	0.360	54
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016 (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч : Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Зураг36. 2025 оны 5 сарын 5-нд хийсэн агаарын шинжилгээний дүн

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Улаанбаатар хот
Утас: 11-341818 И-мэйл: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2025/129
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг,утас : “Жи Эс Эн Ди” ХХК
Сорьц авсан хүний нэр,албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл : 1 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо : 2025.05.02
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар-СХД 32-р хороо дайрганы карьер
Шинжилгээний аргын стандарт : САЗ А01:2022
Шинжилсэн огноо : 2025.05.05
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Кадьми (Cd)	Хар тугалга (Pb)	Мөнгөн ус (Hg)	Хром (Cr)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)	Стронци (Sr)
		мг/кг						
1	Талбайн голоос	<0.05	14	<0.005	<0.5	42	28	456
	MNS 5850:2019/ ЗДХ/	**3**	**100**	**2**	**150**	**300**	**100**	**800**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Ахлах шинжээч Б.Даваасүрэн
Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй.

Зураг 14. 2025 оны 5 сарын 5-нд авсан хөрсний сорьцын дүн

Сангийн сайд, Үндэсний статистикийн газрын даргын 2002 оны 6-р сарын 18-ны 71/111 тоот тушаалын хавсралт

LAND OWNER

НЭХЭМЖЛЭХ № ...

Нэхэмжлэгч
Байгууллагын нэр:
“ЛАНД ОВНЕР” ХХК, РД: 5303826

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
9-р хороо, 7-р хороолол, Алтайн гудамж
5 давхар оффис, 2 давхар 243 тоот
Утас: 976-**72702020**

Банкны нэр: **Хас банк**
Дансны дугаар: **5003049980 /₮/**

Төлөгч
Байгууллагын нэр: Жи Эс Эн Ди ХХК
Хаяг: ....

Гэрээний №: ....
Нэхэмжилсэн огноо: 2025.01.20
Төлбөр хийх хугацаа: 7 хоног

№	Бара материал, ажил үйлчилгээний нэр		Тоо ширхэг	Нэгж үнэ	Бүгд үнэ
1	Агрохими	Хөрс			
2	Хүнд металл				
3	Механик бүрэлдэхүүн				
4	Эрүүл ахуй	Ус			
5	Усны ерөнхий		1	50000	50000
6	Хүнд металл				
7	Эрүүл ахуй		1	50000	50000
		Дүн			
		НӨАТ			
		Нийт дүн			100000

Нийт дүн ....
....
Нэхэмжлэх бичсэн .... **Хүлээн авсан** ....

ҮЙЛЧЛҮҮЛСЭН ТАНД БАЯРЛАЛАА / THANK YOU

Зураг 15. Усны шинжилгээний баримт

АРАВ. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг боловсруулан холбогдох байгууллагуудад танилцуулахаар хүргүүлсэн болно.

№	Бүрэлдэхүүн хэсгүүд	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Нийт зардал мян.төг	Тайлбар, үндэслэл
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	ш	12	6000.0	Уурхайн гол замыг зассан Уурхайн замыг тогтмол усласан, ОХШХ-ийн дагуу хөрс, ус, агаарын чанарын шинжилгээ хийлгэх, хаягдал ус хаях зайлуулах зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулсан. Хог хаягдлын гэрээг байгуулж, тогтмол тээвэрлүүлэх зэрэг төлөвлөсөн ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн.
2	Тэрбум мод	ш	200	18650	Уурхайн нь гүнзгийрүүлэх чиглэлээр олборлолт явуулах тул техникийн нөхөн сэргээлт хийх талбай байхгүй. Шимт хөрсний овоолго үүсгээгүй.
3	Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	ш	1	7000.0	улсын нэгдсэн 2-р э млэгийн хажуу талын нийтийн эзэмшилийн талбайд нарс, гүйлс, монос, мод суулгаж зүлэгжүүлэх, тохижуулах зорилгоор дараах ажлыг төлөвлөн ажилласан.
4	Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	-	-	-	2025 онд энэ чиглэлийн үйл ажиллагаа төлөвлөгдөөгүй болно.
5	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	ш	-	-	Ашиглалтын талбайн хэмжээнд түүх, соёлын дурсгалт зүйл илрээгүй
6	Осол эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	ш	1	4312.5	Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинар, тэсрэх бодисны сав баглаа боодлыг хүлээлгэн өгөх, устгахтай холбоотой сургалт зохион байгуулав. Ажилдыг ХАБЭА -ийн хувцас хэрэгсэлээр гангаж ажилласан.
7	Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	ш	4	380.0	хог хаягдлын гэрээг байгуулж, гэрээний дагуу хог хаягдлыг тээвэрлүүлсэн. Түүнчлэн ОНӨААТҮГ-тай цэвэр усны гэрээ байгуулж хамтран ажилласан болно.
8	Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан	ш	4	-	2025 оны БОМТ-ийг батлуулсан. 2025 оны БОМТ-ийн барьцаа хөрөнгө байршуулсан. Нөхөн сэргээлтийн барьцаа хөрөнгө байршуулсан.
9	Олон нийтэд тайлагнах хуваарь, төлөвлөгөөний биелэлт	ш	2	-	2025 оны БОМТ-ний биелэлтийн тайланг боловсруулж, БОАЖЯ-ны цахим системд хугацаанд нь илгээсэн.
10	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	ш	6	389.0	ЦУОШГ-ын Байгаль орчны хэмжилзүйн лабораторид агаар, ус, хөрсний шинжилгээ хийлгэсэн.
	Дүн		32	36731.0	

ДҮГНЭЛТ

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэлээ. Үүнд:

- ✓ Тоосжилт ихтэй үед зам усалгааг тогтмол хийж байсан.
- ✓ Уурхайн гол замыг зассан.
- ✓ Ус ашиглах гэрээ, бохир соруулах үйлчилгээний гэрээг байгуулж ажилласан.
- ✓ Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний хүрээнд ойжуулалтын ажил хийгдсэн.
- ✓ д Баянзүрх дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн эзэмшилийн талбайд бичил цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарьж, зүлэгжүүлэн тохижуулах ажлыг хийж гүйцэтгэсэн.
- ✓ хог хаягдлын гэрээг байгуулж, гэрээний дагуу хог хаягдлыг тээвэрлүүлсэн.
- ✓ Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан.
- ✓ Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн хүрээнд агаар, хөрс, усны шинжилгээ авч лабораторид шинжлүүлсэн.
- ✓ Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд уурхайн кемп дээр мод тарьсан болно.
- ✓ Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинар, тэсрэх бодисын сав баглаа боодлыг хүлээлгэн өгөх, устгахтай холбоотой сургалт зохион байгуулав.
- ✓ Ажилчдын ХАБЭА -ийн сургалт, хувцас хэрэгслээр хангаж ажилласан.