

“Цэцээ импекс” ХХК

“МОРИН-УУЛ”-ЫН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРДЫН 2025 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ
БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

2025 он

ТАЙЛАНГИЙН АГУУЛГА

Оршил	3
Бүлэг 1. Төслийн товч танилцуулга.....	4
1.1 Тайлангийн нэр	4
1.2 Төслийн зорилго	4
1.3 Төсөл хэрэгжүүлэгчийн танилцуулга	4
1.4 Төслийн байршил	4
1.5 Орд ашиглах тусгай зөвшөөрөл	5
1.6 Төслийн геологийн нөөц.....	5
1.7 Ил уурхайн эцсийн хүрээ хязгаар, үйлдвэрлэлийн нөөц	5
1.8 Төслийн хүчин чадал	6
1.9 Ил уурхайн ашиглалтын технологи	6
1.10 Нийгэм, эдийн засгийн үр өгөөж	6
1.11 Орлого, хөрөнгө оруулалт, зарлага	6
Бүлэг 2. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл.....	7
2.1 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	7
2.2 Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт	9
2.3 Биологийн олон янз байдлыг дүйцүүлэн хамгаалах болон тэрбум мод хөдөлгөөний арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	10
2.4 Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт 10	
2.5 Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	10
2.6 Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	11
2.7 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	13
2.8 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт.....	14
2.9 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт.....	14
2.10 Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт	15
2.11 Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө, төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний биелэлт 17	
Дүгнэлт.....	18
Ашигласан материал.....	19
Хавсралтын жагсаалт	20

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт № 1 Төсөл хэрэгжүүлэгчийн мэдээлэл.....	4
Хүснэгт № 2 Тусгай зөвшөөрлийн талбайн эргэлтийн цэгүүдийн солбилцол	4
Хүснэгт № 3 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний гүйцэтгэлийн хүснэгт	7
Хүснэгт № 4 Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний гүйцэтгэл	10
Хүснэгт № 5 Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл.....	11
Хүснэгт № 6 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл.....	13
Хүснэгт № 7 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл	14
Хүснэгт № 8 ОХШХ-ийн гүйцэтгэл	14
Хүснэгт № 9 Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний гүйцэтгэл	15
Хүснэгт № 10 БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах төлөвлөгөөний гүйцэтгэл.....	17
Хүснэгт № 11 БОМТ-ний хэрэгжилтийн нийт зардал	18

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг № 1 Тусгай зөвшөөрлийн талбайн байр зүйн зураг	5
Зураг № 2 Тээвэрлэлтийн зам арчилгаа, усалгааны зураг.....	8
Зураг № 3 Уурхайн замын тэмдэгжүүлэлтийн зураг.....	8
Зураг № 4 Хүнд машин механизмуудын техникийн хяналт үзлэгийн мэдээлэл	9
Зураг № 5 Дүйцүүлэн хамгааллын ажлын зураг	10
Зураг № 6 Гал унтраах хэрэгслийн зураг	11
Зураг № 7 Ус зайлуулах хоолойг сайжруулсан байдал.....	12
Зураг № 8 Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний сургалтын үеийн зураг	12
Зураг № 9 Ариутгал хийх үеийн зураг.....	13
Зураг № 10 Дуу шуугиан, агаарын чийгшилийн хэмжилт хийсэн үеийн зураг	15
Зураг № 11 Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр хангасан зураг.....	16
Зураг № 12 Ажилчдыг ХАБ-ын сургалтад хамруулсан үеийн зураг	16
Зураг № 13 Ажилчдыг эмчийн үзлэгт хамруулж буй зураг	17

ОРШИЛ

Энэхүү байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан нь байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөнд тусгагдсан /гол болон сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний биелэлт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт, дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний биелэлт, түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний биелэлт, химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт, хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт/, орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт зэргээс бүрдэнэ.

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө нь албан ёсны баримт бичиг бөгөөд байгалийн баялгийг зүй зохистой ашиглах болон байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах талаар авч хэрэгжүүлэх ажлын төлөвлөгөө юм. Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөнд төслийн үйл ажиллагаанаас байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөллүүдийг бууруулах арга хэмжээ, шаардагдах хөрөнгө зардал, дагаж мөрдөх дүрэм журам, стандартуудыг нэгтгэн үзүүлсэн. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө нь байгаль орчныг хамгаалах арга хэмжээнүүдийн товч тодорхойлолт бөгөөд жил бүрийн байгаль орчны биелэлтийг хянан үзэж, батлуулж байх шаардлагатай.

БОМТБТ –гийн зорилго: “Цээцээ импекс” ХХК –ийн барилгын чулууны уурхайн үйл ажиллагаанаас байгаль орчин, хүний эрүүл мэнд, нийгэм эдийн засагт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээ буюу зайлшгүй хийж гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай ажлыг байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланд тайлагнахад оршино.

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд нь тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг жил бүрийн 11-р сарын 01-ний дотор төсөл хэрэгжүүлж байгаа аймаг, нийслэлийн байгаль орчны газарт хүргүүлж байх шаардлагатай.

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт нь 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний дагуу төслийн үйл ажиллагааны бүхий л үе шат бүрт байгаль орчинд нөлөөлж болзошгүй сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах арга хэмжээ, шаардагдах хөрөнгө зардлын дагуу төсөл хэрэгжүүлэгч “Цээцээ Импекс” ХХК-ний авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээнүүдийн дагуу боловсруулав.

Энэхүү байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 10 дүгээр сарын 29–ны өдрийн А/618 тоот тушаалаар батлагдсан аргачлалын дагуу хийж боловсруулж, холбогдох материалуудыг хавсаргалаа.

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын БОМТ-нд 2025 онд нийт 9.7 сая төгрөг зарцуулахаар төлөвлөсөн бөгөөд “Цээцээ импекс” ХХК нь тус оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтэнд 11.3 сая төгрөг зарцуулсан байна.

БҮЛЭГ 1. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1 Тайлангийн нэр

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан

1.2 Төслийн зорилго

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын барилгын чулууг олборлож, бутлан ангилан, сайн чанарын дайрга зах зээлд нийлүүлж борлуулахад чиглэнэ.

1.3 Төсөл хэрэгжүүлэгчийн танилцуулга

Хүснэгт № 1 Төсөл хэрэгжүүлэгчийн мэдээлэл

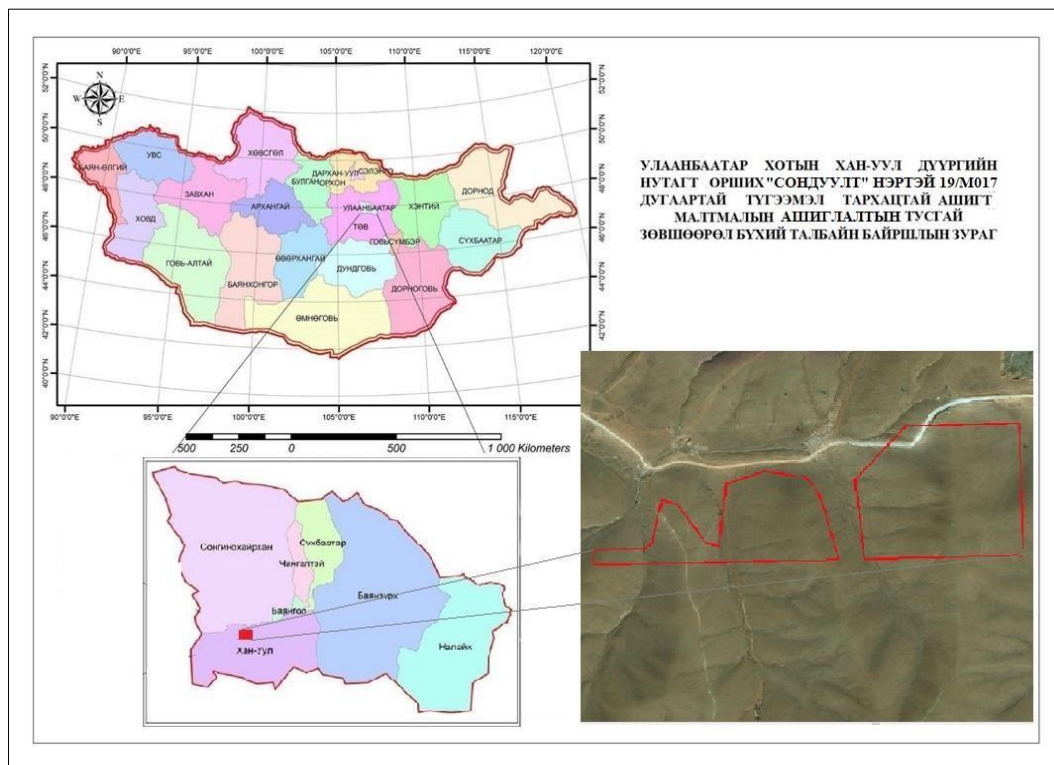
№	Үзүүлэлтүүд	
1	Аж ахуйн нэгжийн нэр	
2	Улсын бүртгэлийн дугаар	
3	Уурхайн нэр	
4	Ордын нэр	
5	Ордын байршил	Аймаг/ Хот
6		Сум/Дүүрэг/
7	Ашигт малтмалын төрөл	
8	Ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн дугаар	
9	Ашиглалт эхэлсэн огноо	
10	Компанийн хаяг	Аймаг/Хот
11		Сум/Дүүрэг
12		Баг/Хороо
13		Гудамж/Байр
17	Захирлын хаяг	Гар утас
20		Нэр
21		Гар утас
23		Цахим шуудан

1.4 Төслийн байршил

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд “Сондуулт” нэртэй талбай нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 12-р хорооны нутагт оршино.

Хүснэгт № 2 Тусгай зөвшөөрлийн талбайн эргэлтийн цэгүүдийн солбилцол

Д/д	Уртраг			Өргөрөг		
	град	мин	сек	град	мин	сек
1	106	43	41.03	47	48	40
2	106	43	39.7	47	48	50.87
3	106	43	49.59	47	48	58
4	106	44	11.02	47	48	58
5	106	44	11.3	47	48	40
6	106	42	50	47	48	40
7	106	43	36.25	47	48	40
8	106	43	32.78	47	48	49.15
9	106	43	30.35	47	48	51.35
10	106	43	22.44	47	48	52.19
11	106	43	15.21	47	48	50.57
12	106	43	13.7	47	48	42.09
13	106	43	11.15	47	48	42.56
14	106	43	5.89	47	48	47.97
15	106	43	2.95	47	48	48.52
16	106	43	0.95	47	48	42.73
17	106	42	59.27	47	48	42.06
18	106	42	50	47	48	42.06



Зураг № 1 Тусгай зөвшөөрлийн талбайн байр зүйн зураг

1.5 Орд ашиглах тусгай зөвшөөрөл

Нийслэлийн засаг даргын тамгын газраас “Цээцээ импекс” ХХК-д 54.07 гектар талбай бүхий уурхайн эдэлбэрт ашигт малтмал ашиглах эрхийг олгож 19/М017 дугаар бүхий гэрчилгээг 2019 оны 02 сарын 12-ны өдөр олгосон байна.

1.6 Төслийн геологийн нөөц

Анх 2017 онд “Цээцээ Импекс” ХХК нь “Сондуулт” талбайн баруун хэсэгт хайгуулын ажил гүйцэтгэн үр дүнгийн тайлан бичсэн бөгөөд “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд” гэж нэрлэн 2017 онд нөөцийг В+С зэрэглэлээр 2382.57 мян.м³ буюу 6313.8 мян.тн гэж тооцоолсон ба нөөцийн тооцоо бүхий тайланг ЭБМЗ-ийн хуралд хэлэлцүүлэн 2018 оны 07 сарын 05 өдрийн ХХ-09-12 дугаар дүгнэлт, АМГТГ-ыг даргын 2018 оны 09 сарын 25 өдрийн н/109 дугаар тушаалаар нөөцийг бүртгүүлсэн байдаг.

2019 онд Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордод гүйцээх хайгуул, нөөцийн дахин үнэлгээ, тодотгол хийсэн бөгөөд уг тооцооны үр дүнгээр нөөцийг нийт бодитой болон боломжтой (В+С) зэрэглэлээр 19,400.32 мян.м³ буюу 51.41 сая.тн гэж тооцоолж ЭБМЗ-ийн хуралд хэлэлцүүлэн 2019 оны 04 дүгээр сарын 19 өдрийн ХХ-07-05 дугаар дүгнэлт, АМГТГ-ын даргын 2019 оны 06 сарын 18 өдрийн н/59 дугаар тушаалаар нөөцийг дахин бүртгүүлсэн байна.

1.7 Ил уурхайн эцсийн хүрээ хязгаар, үйлдвэрлэлийн нөөц

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын уурхайн ашиглалтаар 2 ухааш үүснэ. Талбай-1 дэх ил уурхай ойролцоогоор 800 м урттай, 350 м өргөнтэй байх бөгөөд 18.3 га талбайг хамарсан ухааш үүсэх бол талбай-2 дахь ил уурхай ойролцоогоор 640 м урттай, 390 м өргөнтэй байх бөгөөд 23.8 га талбайг хамарсан ухааш болох юм.

Ордын үйлдвэрлэлийн нөөц нь нийт магадласан В+С зэргээр 500.0 мян.м³ буюу 1,300.0 мян.тн дайрга болж байна.

1.8 Төслийн хүчин чадал

“Морин уулын өмнөд хэсгийн” барилгын чулууны уурхайгаас 2025 онд 474,7 мян.м³ барилгын чулуу олборлон борлуулна. Уурхай нь 4 сарын 15-аас 10 сарын 15-ны хооронд тасралтгүй ажиллана. Хоногт 2 ээлжээр, ээлжийн үргэлжлэх хугацаа 12 цаг байна.

1.9 Ил уурхайн ашиглалтын технологи

Ил уурхайн талбай: Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын уурхайн ашиглалтаар 2 ухаш үүснэ. Талбай-1 дэх ил уурхай ойролцоогоор 800м урттай, 350м өргөнтэй байх бөгөөд 18.3 га талбайг хамарсан ухаш үүсэх бол талбай-2 дахь ил уурхай ойролцоогоор 640 м урттай, 390 м өргөнтэй байх бөгөөд 23.8 га талбайг хамарсан ухаш болох юм.

Ил уурхайн гүн: Ил уурхайн ёроолын түвшин талбай-1 хувьд +1,340 м бол талбай-2 хувьд +1,360 м байх бөгөөд ил уурхайн хамгийн их гүн нь харгалзан 63 м, 70 м байна.

1.10 Нийгэм, эдийн засгийн үр өгөөж

Орд ашиглалтын 30 жилийн хугацаанд нийт 14,021.6 мян.м³ дайрга олборлон борлуулна. 1 м³ дайрганы үнийг -5+0 мм ширхэглэлтэй дайрга 14,000 төгрөг, -10+5 мм ширхэглэлтэй дайрга 14,000 төгрөг, -20+10 мм ширхэглэлтэй дайргыг 14,000 төгрөгөөр борлуулахаар тооцсон.

Орд ашиглалтын хугацаанд нийт 196.3 тэрбум төгрөгийн борлуулалтын орлого олж, 140.6 тэрбум төгрөгийн үйлдвэрлэл, үйл ажиллагааны зардал гарган, 34.2 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашигтай ажиллана. Ашиглалтын хугацаанд нийт 45.7 тэрбум төгрөгийн үйл ажиллагааны мөнгөн урсгал бий болно. 8 хувийн хорогдуулалтын норм тооцсон төслийн өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ 1.46 тэрбум төгрөг, өгөөжийн дотоод норм (IRR) 19% байна, хөрөнгө оруулалтаа 3.2 жилд нөхнө.

1.11 Орлого, хөрөнгө оруулалт, зарлага

Борлуулалтын орлого. Ордтой ойролцоо орших дайрганы уурхайн бүтээгдэхүүний дундаж үнийг үндэслэн 1 м³ 0-5 мм ширхэглэлтэй дайргыг 14,000 төгрөг, 5-10 мм ширхэглэлтэй дайргыг 14,000 төгрөг, 10-20 мм ширхэглэлтэй дайргыг 14,000 төгрөгөөр борлуулахаар эдийн засгийн тооцоог хийлээ. Орд ашиглалтын 30 жилийн хугацаанд нийт 14,021.6 мян.м³ дайрга борлуулж 196.3 тэрбум төгрөгийн борлуулалтын орлоготой ажиллана.

Хөрөнгө оруулалт. Ордын уул техникийн нөхцөл, техник тоног төхөөрөмж, үйлдвэрийн хүчин чадал, үйлдвэрлэлийн нөөц зэрэгт үндэслэн шаардлагатай бүтээн байгуулалт, тоног төхөөрөмжийн хэрэгцээг тооцон үндсэн хөрөнгийн тоцооллыг хийж гүйцэтгэсэн. Төслийн анхны хөрөнгө оруулалт 4.0 тэрбум төгрөг бөгөөд ашиглалтын хугацаанд нийт 11.7 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийнэ.

Үйл ажиллагааны зардал. Морин уулын өмнөд хэсгийн уурхайн үйл ажиллагааны зардлыг төслийн үндсэн хэсэг нэгж болох төв оффис, уулын хэсэг, засвар механик, аж ахуй, үйлчилгээний хэсэг тус бүрээр тооцсон.

БҮЛЭГ 2. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛ

2.1 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 3 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний
гүйцэтгэлийн хүснэгт

№	Хэрэгжүүлсэн ажил	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
Усан орчинд үзүүлэх			
1	Жилд нэг удаа хүнд машин механизмуудыг техникийн үзлэгт оруулах, засвар үйлчилгээг тогтмол хийх	Дотоод зардлаар	Хүнд машин механизмуудыг техникийн үзлэгт оруулж, засвар үйлчилгээг тогтмол хийлгэсэн. Зургийг хавсралтад хавсаргав.
2	Усны хэмнэлттэй ашиглах, усыг дахин ашиглах, ус ашигласны төлбөр төлөх	144.4	Ус ашиглуулах дүгнэлт гаргуулсан. Дүгнэлтийн дүнгээр ус ашигласны төлбөрийг төлсөн. Усны төлбөрийг төлсөн баримт, ус ашиглуулах дүгнэлтийг хавсаргав.
Газрын гадаргуу хөрсөнд үзүүлэх			
1	Үйлдвэрлэлийн технологийн замын зураг гаргаж зөвхөн заасан замаар машин техникүүдийг зорчуулах, Лицензийн талбай доторх замыг тэмдэгжүүлэх	100.0	Уурхайн замыг тэмдэгжүүлсэн зургийг оруулав.
2	Засвар үйлчилгээ хийхэд хөрсийг нефтийн бүтээгдэхүүнээр бохирдуулахгүй байх нөхцөл бүрдүүлэх бохирдсон хөрсийг тухай бүр хуулж цэвэрлэж шинэ хөрсөөр сэлбэх	Үйл ажиллагааны зардлаар	Техник хэрэгслүүдийн засвар үйлчилгээ хийхэд хөрсийг Нефтийн бүтээгдэхүүнээр бохирдуулахгүй байхад онцгой анхаарч ажилласан бөгөөд бохирдсон хөрсийг тухай бүр хуулж цэвэрлэж шинэ хөрсөөр сэлбэж ажилласан.
3	Уулын ажлыг зөвхөн уулын ажлын төлөвлөгөөний дагуу хийж гүйцэтгэх	Үйл ажиллагааны зардлаар	Уулын ажлын төлөвлөгөөний дагуу уулын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн.
4	Эвдрэлд орсон талбайд биологийн нөхөн сэргээлт хийх	БНС-ийн зардлаар	Уурхан хаалтын дараа биологийн нөхөн сэргээлт хийнэ
5	Зам арчилгааны зардал	Усны төлбөрт багтсан	Уурхайн зам талбайг услан шаардлагатай арга хэмжээнүүдийг авсан.
6	Ил уурхайн талбайн хэмжээнээс хэтэрч ажиллахгүй байх	Үйл ажиллагааны зардлаар	Ил уурхайн талбайн хэмжээнээс хэтэрч ажиллаагүй .
7	Өнгөн хөрсийг 0.2 см зузаантай хуулах, овоолго хийх	ТНС-н зардалд орсон	Өнгөн хөрсийг 0.2 см зузаантай хуулан овоолго хийсэн. Зургийг хавсаргав.
Ургамлан нөмрөг			
1	Тоос үүсэх талбайг услах	Усалгааны зардалд орсон	Уурхайн зам талбайг усласан үеийн зургийг оруулав.
2	Олон салаа зам гаргахгүй байх, Гол замд тэмдэглэгээ хийх	100.0	Тэмдэг тэмдэглэгээ хийсэн зургийг хавсаргав.
3	Эвдэрсэн газарт биологийн нөхөн сэргээлт хийх,	БНС-ийн зардлаар	Уурхан хаалтын дараа нөхөн сэргээлт хийнэ

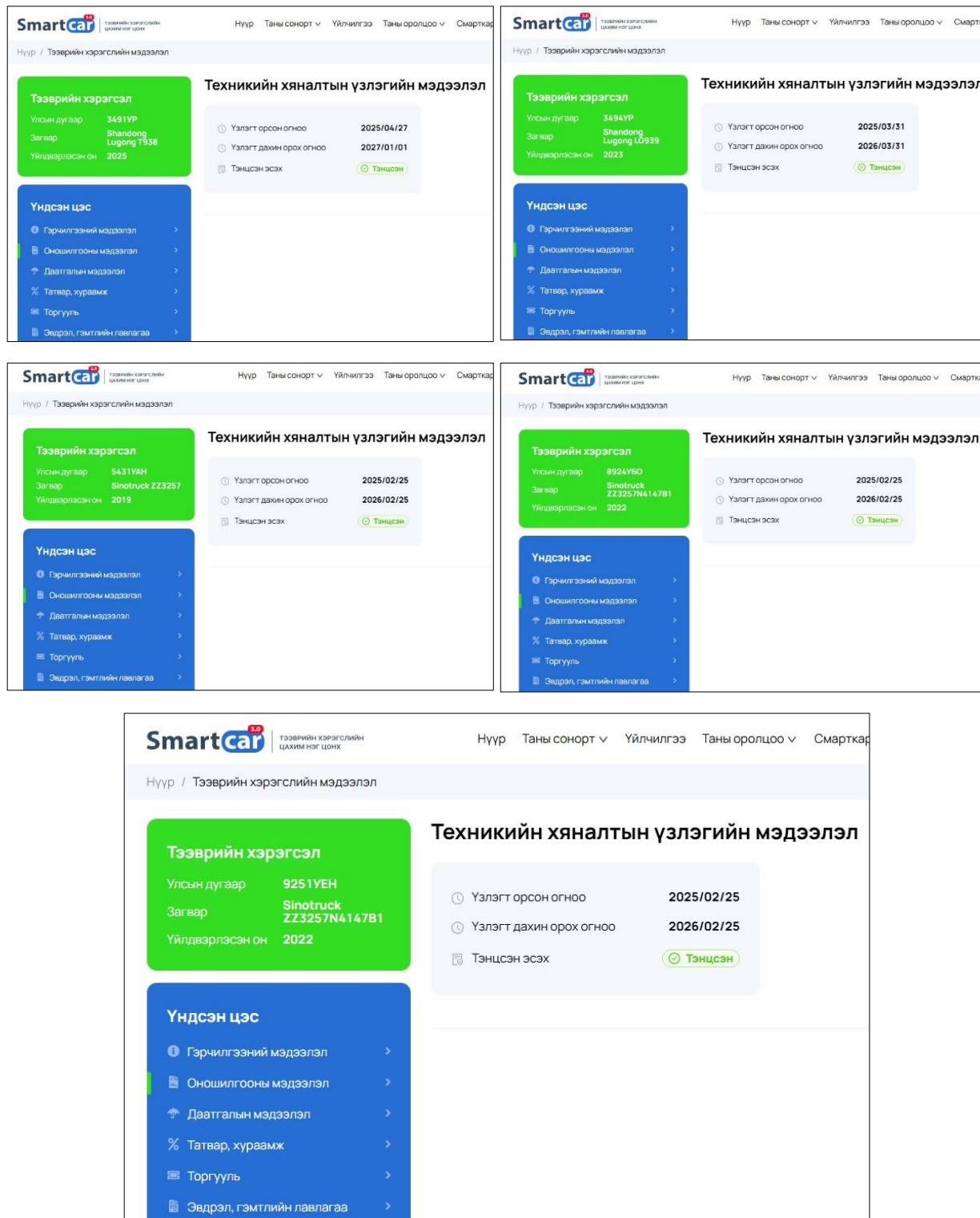
Хүнд машин механизмуудыг техникийн үзлэгт оруулж, засвар үйлчилгээг хийлгэж байсан, усны төлбөр төлсөн санхүүгийн баримтыг хавсралтаар оруулав.



Зураг № 2 Тээвэрлэлтийн зам арчилгаа, усалгааны зураг



Зураг № 3 Уурхайн замын тэмдэгжүүлэлтийн зураг



Зураг № 4 Хүнд машин механизмуудын техникийн хяналт үзлэгийн мэдээлэл

2.2 Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордыг ашиглах төслийн ТЭЗҮ болон БОННУ-д тусгасны дагуу 28 дахь жилээс нөхөн сэргээлтийн ажлыг хийнэ. Нөхөн сэргээлтийн хаалтын ажилд тусгай зардал төлөвлөн ажиллах бөгөөд ордын ашиглагдсан орон зайд техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлт хийх зайлшгүй шаардлагатай.

2.3 Биологийн олон янз байдлыг дүйцүүлэн хамгаалах болон тэрбум мод хөдөлгөөний арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 4 Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Хамгаалах арга хэмжээ	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
1	Нийслэлийн байгаль орчны газраас санал болгосон дүйцүүлэх нөхөн сэргээлтийн ажил хийнэ.	3,000.0	Төлөвлөгөөт өртгийн зардлыг хандивласан санхүүгийн баримт, “Тэгш газар” ХХК-ийн ажлын тайланг хавсралтад хавсаргав.

“Цээцээ Импекс” ХХК нь Нийслэлийн Байгаль орчны газраас санал болгосны дагуу “Баянзүрх дүүргийн нутагт байрлах Улсын нэгдсэн 2-р эмнэлэгийн хажуу талын нийтийн эзэмшлийн талбайд мод тарих, зүлэгжүүлэх, тохижуулах” ажилд 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний тайланд тусгагдсан Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний болон тэрбум мод хөдөлгөөний төлөвлөгөөт өртөгийн зардлыг хандивласан болно.



Зураг № 5 Дүйцүүлэн хамгааллын ажлын зураг

2.4 Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын талбайд болон түүний ойр орчмын нөлөөллийн бүсэд айл өрх байхгүй учир нүүлгэн шилжүүлэх арга хэмжээ шаардлагагүй.

2.5 Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах уурхайн эдэлбэр газрын ойр орчимд түүх, дурсгалын зүйлс болон археологи, палентлогийн олдвор илрээгүй. Хэрэв уурхайн эдэлбэр газрын хүрээнд түүх соёлын дурсгалт зүйлс болон археологи, палентлогийн олдвор илэрсэн тохиолдолд дүүрэг хорооны захиргаанд болон мэргэжлийн

байгууллагад мэдэгдэж зохих судалгаа, шинжилгээ хийлгэн дүгнэлт гаргуулан хамтран ажиллана.

2.6 Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 5 Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
1	Тээврийн хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгах, хянах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Тээврийн хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгаж хяналт тавьж ажилласан.
2	Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Дүүргийн онцгой байдлын хэлтэстэй хамтрах ажилчдад галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт зохион байгуулсан.
3	Галын дохиоллын систем суурилуулах, гал унтраах хэрэгслийг зохих газруудад байрлуулах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Ажилчдын байр, ил уурхайн орчим, уурхайн кемпэд гал унтраах хэрэгслүүдийг байрлуулж, галын ослын үед хэрэгжүүлэх заавал зөвлөмж бүхий самбар, тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулсан.
4	Уурхайн цогцолборын эргэн тойронд үерийн уснаас хамгаалах суваг, шуудуу, хамгаалах далан хаалт байгуулах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Уурхайн цогцолборын эргэн тойронд үерийн уснаас хамгаалсан хоолой, далан байгуулсан.
5	Ажилчдын дунд элдэв халдварт өвчин тархахаас урьдчилан сэргийлж тогтмол ариутгал хийлгэж байх	330.0	Мөнх Ариусгал ХХК-аар ариутгал халваргүйжүүлэлт хийлгэсэн. Баримт, зургийг хавсаргав.

Галын хэрэгслийн зургийг хавсаргав.



Зураг № 6 Гал унтраах хэрэгслийн зураг



Зураг № 7 Ус зайлуулах хоолойг сайжруулсан байдал



Зураг № 8 Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний сургалтын үеийн зураг



Зураг № 9 Ариутгал хийх үеийн зураг

2.7 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 6 Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
1	Болзошгүй осол, эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх төлөвлөгөөтэй байх	“Пауэр Блест” ХХК-тай байгуулсан гэрээнд тусгагдсан	“Пауэр Блест” ХХК-тай гэрээ байгуулан хамтран ажилладаг бөгөөд тус компанийн мэргэжлийн инженерүүд гэрээний дагуу хариуцан гүйцэтгэдэг. Тэсэлгээний ажлын аюулгүй байдлыг гэрээт компани тусгай төлөвлөгөөний дагуу хариуцан ажилладаг. Үүргийн дагуу тэсрэх бодистой аюулгүй ажиллах дүрмийг баримтлан ажилладаг.
2	Тэсрэх бодисыг хадгалах, ачих, тээвэрлэх, хүлээн авах, зарцуулах явцад сав баглаа боодол задарч асгарахаас сэргийлэх, хяналт тавьж байх		
3	Тэсрэх бодис асгарсан үед ашиглах багаж хэрэгсэл, цэвэрлэгээний материалыг бэлтгэж бэлэн болгох		
4	Ашиглагдсан тэсрэх бодисын сав баглаа боодлыг орон нутгаас зааж өгсөн талбайд булшлах, устгах арга хэмжээ авах		

“Пауэр Блест” ХХК-тай байгуулсан гэрээний хуулбарыг хавсралтад хавсаргав.

2.8 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

“Цээцээ Импекс” ХХК нь Хан-Уул дүүргийн “Тохижилт үйлчилгээний төв” ОНӨААТҮГ-тэй хог хаягдлын гэрээ байгуулан ажилладаг бөгөөд гэрээт байгууллага хог хаягдлын менежментийг хэрэгжүүлж, компаний зүгээс хяналт тавьж ажилладаг.

Хүснэгт № 7 Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
1	Хог тээвэрлэх компанитай байгуулсан гэрээний дагуу хогийг цаг хугацаанд нь тээвэрлүүлж байх	150.0	Хог тээвэрлэх компанитай байгуулсан гэрээний сунгалтын хуулбарыг хавсралтад хавсаргав.

2.9 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт

БОХШХ нь байгаль орчин, нийгэм эдийн засгийн үнэт зүйлсийг хамгаалах, түүнд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах үйл ажиллагаа нь ямар үр дүнтэй байгааг илтгэх үндсэн баримт бичиг болно.

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордыг ашиглах төслийг хэрэгжүүлэх явцад БОМТ-нд тусгасан болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ, тухайн орчинд төслийн үйл ажиллагаанаас шалтгаалан гарсан өөрчлөлтүүдийг тодорхойлох, хянах зорилгоор зайлшгүй хянаж байх үзүүлэлтүүд, түүний тодорхойлолт, хуваарь, баримтлах стандарт, аргачлал, зардлыг тодорхойлсны дагуу орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүллээ.

Хүснэгт № 8 ОХШХ-ийн гүйцэтгэл

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
Агаар			
1	Агаарын тоосны (SO ₂ , CO, NO ₂ PM10, PM2.5) шинжилгээ мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх	250.0	Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын лабораторит ил уурхайгаас дээж авч шинжилгээ хийлгүүлсэн. Баримтыг хавсаргав.
Хөрс			
1	Хөрсний химийн үзүүлэлт (pH, EC2.5 dS/m, P ₂ O ₅ , K ₂ O, CaCO ₃)	35.0	Хөрсний хими, механик бүрэлдэхүүний задлан шинжилгээг ШУА - Газарзүй-Геоэкологийн Хүрээлэн –Хөрсний лабораторит шинжлүүлсэн шинжилгээний хариу болон санхүүгийн баримтуудыг хавсаргав.
Ус			
1	Усны химийн шинжилгээ (pH, EC, TDS) нийт шүтлэг, хатуулгын хэмжээ (CaCO ₃)	46.0	Худгийн усны шинжилгээг ШУА - Газарзүй-Геоэкологийн Хүрээлэн – Усны шинжилгээний лабораторит шинжлүүлсэн шинжилгээний хариу, төлбөрийн баримт хавсаргав.



Зураг № 10 Дуу шуугиан, агаарын чийгшилийн хэмжилт хийсэн үеийн зураг

2.10 Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 9 Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, арилгах арга хэмжээ	2025 онд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Биелэлт
1	Байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалтын арга хэлбэрийг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх чиглэлээр үүрэг хариуцлагын дотоод журам тогтоож мөрдөх	Үйл ажиллагааны зардлаар	Байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалтын арга хэлбэрийг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх чиглэлээр үүрэг хариуцлагын дотоод журам тогтоож мөрдөж ажилладаг.
2	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны талаар сургалтыг мэргэжлийн байгууллага хүмүүстэй хамтран зохион байгуулах	Дотоод зардлаар	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны талаар сургалтыг мэргэжлийн байгууллагатай хамтран зохион байгуулсан.
3	Байгаль хамгаалахад орон нутгийн иргэдийн оролцоог идэвхижүүлэх уулзалт зөвлөгөөг жил бүр зохион байгуулах тэдний санал зөвлөмжийг БОХТ-г хэрэгжүүлэх ажилд тусгах	Үйл ажиллагааны зардлаар	Ажилчдыг байгаль орчныг хамгаалах талаар сургалтад хамруулсан.
4	Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын аюулгүйн хувцас хэрэгслээр хангах	1,048.0	Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын аюулгүйн хувцас хэрэгслээр бүрэн хангасан. Мөн анхны тусламжын хайрцагт эм бэлдмэл нөхөж хийсэн.
5	Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд жил бүр хамруулж байх	4,000.0	Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд хамруулсан. Зураг, төлбөрийн баримт хавсаргав. /25 ажилтан/
6	Байгаль орчны төлөвлөгөөт аудитыг мэргэжлийн эрх бүхий байгууллагаар хийлгүүлэх	2,200.0	Байгаль орчны аудитын “Тод марк” ХХК-тай 2024 онд гэрээ хийсэн. Энэ онд үлдэгдэл төлбөрийг шилжүүлсэн.
7	Газрын чанарын хянан баталгааг мэргэжлийн эрх бүхий байгууллагаар хийлгүүлэх	Өмнөх оны зардалд багтсан	Хянан баталгааны “Эко экспресс” ХХК-аар 2024 онд хийлгүүлсэн.



Зураг № 11 Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр хангасан зураг



Зураг № 12 Ажилчдыг ХАБ-ын сургалтад хамруулсан үеийн зураг



Зураг № 13 Ажилчдыг эмчийн үзлэгт хамруулж буй зураг

2.11 Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө, төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт № 10 БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах төлөвлөгөөний гүйцэтгэл

№	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Хугацааны тов	Зохион байгуулсан газар
1	Тайлагнах	БОМТ-ний хэрэгжилтийн тайлан, дараа оны БОМТ-нд өгөх санал, зөвлөмж	11-р сард	Нийслэлийн байгаль орчны газар, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам
2	БОМТ-ний тайлан, төлөвлөгөөг батлуулах	Цаашид хэрэгжүүлэх ажил болон хийгдэж буй ажилд зөвлөгөө өгөх, үнэлж дүгнэх	12-р сард	Нийслэлийн байгаль орчны газар, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам

ДҮГНЭЛТ

Хүснэгт № 11 БОМТ-ний хэрэгжилтийн нийт зардал

№	Хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	Тухайн жилийн БОМТБ-ийн нийт зардал /мян.төг/, 2025 он
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	244.0
2	Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	3,000.0
3	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	330.0
4	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	150.0
5	Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт	7,248.0
6	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	331.0
	Нийт	11,303.0

“Цээцээ импекс” ХХК –ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 12–р хорооны нутагт орших Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордыг ашиглах төслийн 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний дагуу авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээнүүдийн биелэлтийн тайланг боловсруулан гаргалаа.

“Цээцээ импекс” ХХК нь 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний тайлангийн дагуу байгаль орчны арга хэмжээнүүдийг бүрэн авч хэрэгжүүлэн ажилласан.

Төслийн үйл ажиллагааны явцад хөрс хамгийн ихээр элэгдэл эвдрэлд орох учир уурхайн хаалтын дараа нөхөн сэргээлт бүрэн хийгдэнэ.

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын БОМТ-нд 2025 онд нийт 9.7 сая төгрөг зарцуулахаар төлөвлөсөн бөгөөд “Цээцээ импекс” ХХК нь тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтэнд 11.3 сая төгрөг зарцуулсан байна.

“Цээцээ Импекс” ХХК-ийн Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордыг ашиглах уурхайн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг бүрэн хангасан гэж үзэж байна.

АШИГЛАСАН МАТЕРИАЛ

1. Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 10 дүгээр сарын 29-ны өдрийн А/618 тоот тушаалаар батлагдсан аргачлал “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”
2. Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн нутагт орших Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын 2025 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө
3. Монгол улсын засгийн газрын 2023 оны 02 сарын 08-ны өдрийн 58 дугаар тогтоолоор батлагдсан Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын “Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний журам”

ХАВСРАЛТЫН ЖАГСААЛТ

1. Аж ахуйн нэгжийн Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ
2. Тусгай зөвшөөрлийн хуулбар
3. Кадастрын лавлагаа
4. Нөөцийн тушаал, дүгнэлт
5. ТЭЗҮ-ийн тушаал, дүгнэлт
6. ЭБМЗ-ийн хурлын дүгнэлт
7. АМГТ-ны газрын даргын тушаал
8. Ерөнхий үнэлгээний дүгнэлт
9. Ус ашиглах тухай
10. Хог хаягдлын менежментийн хүрээнд хог хаягдлын компанитай байгуулсан гэрээний хуулбар, санхүүгийн баримт
11. БОХ-3 маягт
12. Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний хүрээнд тээврийн хэрэгслүүдийн засвар үйлчилгээнд орсон машин механизмуудын жагсаалт
13. “Тэрбум мод” төслийн хүрээнд хийгдсэн ажил
14. Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний хүрээнд хийгдсэн ажил
15. Удирдлага зохион байгууллалтын ажлын хүрээнд хийгдсэн ажил
16. Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн хүрээнд “Пауэр Бласт” ХХК-тай хийсэн гэрээний хуулбар
17. ОХШХ-ийн лабораторийн шинжилгээний хариу, санхүүгийн баримтууд

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлав.



МОНГОЛ УЛС УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2008.02.13

/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

9011137041

/Улсын бүртгэлийн дугаар/

2804816

/Регистрийн дугаар/

Цэцэцэ-Импекс

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм

/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр

/шийдвэрийн нэр/

1

/дугаар/

2004.01.28

он, сар, өдөр

511000

/код/

Гадаад худалдаа

/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

/код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй

хугацаа

2

/шишүүдийн тоо/

1,000.0

/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Сүхбаатар дүүрэг, 18-р хороо, Бэлхийн гудамж, 54 - 314, утас1:91913170. утас2:, факс:

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/



Улсын бүртгэлийн алба

/Бүртгэсэн байгууллагын нэр/

Харилцах банкны бүртгэл:

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн ажилтан, тэмдэг
Голомт банк 1-р ТГ	Төгрөгийн	1102017495	Б.Мөнхтөвшин

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийн бүртгэл:

Д/д	Нэмэлт, өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан, тэмдэг
1	269300, Тоосгоны үйлдвэрлэл эрхлэх туслах үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2008.04.02	Б.Мөнхтөвшин
1	514300, Тоосгоны худалдаа эрхлэх туслах үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2008.04.02	Б.Мөнхтөвшин
3	Гантөмөр овогтой Долгоржав -г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2013.01.16	Г.Өлзийбаяр
4.	Дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг бүртгэв.	2013.08.14	В.Хандсүрэн
4	Энхжаргал овогтой Чинбат -г Захирал-р томилсныг бүртгэв.	2013.08.16	В.Хандсүрэн
5	Хувь нийлүүлэгчээс 1 нэмэгдэж, 2 хасагдаж үүсгэн байгуулагчийн тоо нийт 1 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2013.08.16	В.Хандсүрэн
6	Улаанбаатар, Чингэлтэй, 19-р хороо, шөвдөлөн 1, 90 тоот тоот. Утас1 99118716, Утас2 . Факс хаягийг шинээр бүртгэв.	2013.08.16	В.Хандсүрэн
7	Жижиг, дунд үйлдвэрийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.1 дэх хэсгийн 5.1.1-д заасан шаардлагыг хангасан тул " 2392 Тоосгоны үйлдвэрлэл, 4663 Тоосгоны худалдаа, " эрхлэгчээр бүртгэв.	2014.01.27	Г.Өлзийбаяр
8	0810 Ашигт малтмалын ашиглалт /2007.01 29-нөс 30 жил/ эрхлэх үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2014.02.10	Г.Энхбаяр
9	9820 Чулуу бутлах үйлчилгээ эрхлэх үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2014.02.12	Э.Эрдэнэбилэг
10	Жижиг, дунд үйлдвэрийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.1 дэх хэсгийн 5.1.5-д заасан шаардлагыг хангасан тул " 9820 Чулуу бутлах үйлчилгээ, " эрхлэгчээр бүртгэв.	2014.02.12	Э.Эрдэнэбилэг
11	Энхжаргал овогтой Гантуяа -г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2014.06.24	У.Даваасүрэн

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүдэлгэнэ.
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

ТҮГЭЭМЭЛ ТАРХАЦТАЙ АШИГТ МАЛТМАЛЫН АШИГЛАЛТЫН
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар 19/M017

Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын тухай хуулийн 19 дүгээр зүйлийг үндэслэн

Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн

12 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр Сондуулт нэртэй

газарт орших 54.07 гектар талбайг хамарсан түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын
ашиглалтын талбайд хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал
олборлохыг зөвшөөрч улсын бүртгэлийн 9011137041 тоот гэрчилгээтэй

"Цээцээ Импекс" ХХК -д энэхүү тусгай зөвшөөрлийг 2034.02.12
дуустал хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хавсралтгүй бол хүчингүй.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
НОГООН ХӨГЖИЛ, АГААРЫН БОХИРДЛЫН
АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН ОРЛОГЧ Ж.БАТБАЯСГАЛАН

2019 оны 02 сарын 12 өдөр
Улаанбаатар хот



**ТҮГЭЭМЭЛ ТАРХАЦТАЙ АШИГТ МАЛТМАЛЫН
АШИГЛАЛТЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ 1 ДҮГЭЭР ХАВСРАЛТ**

Тусгай
зөвшөөрлийн
дугаар 19/M017

Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээгүй бол хүчингүй.

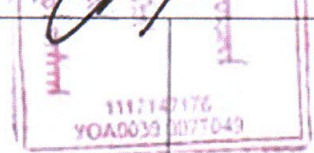
[illegible]



ТҮГЭЭМЭЛ ТАРХАЦТАЙ АШИГТ МАЛТМАЛЫН
АШИГЛАЛТЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ 2 ДУГААР ХАВСРАЛТ

Тусгай
зөвшөөрлийн
дугаар 19/M017

Тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээгүй бол хүчингүй.

Дэс дугаар	Тусгай зөвшөөрөлд орох өөрчлөлтийн үндэслэл	Хүчин төгөлдөр талбайн хэмжээ /га/	Хасагдах талбайн хэмжээ /га/	Тусгай зөвшөөрлийн талбайн солбицлууд, огноо, гарын үсэг, тэмдэг		
				#	Уртраг	Өргөрөг
001	• 2019.02.12-нд олгосон, 2034.02.12-нд дуусах • Тусгай зөвшөөрөл олгох шийдвэрийн огноо: 2019.02.01	54.07	0	1	106°43'41.03"E	47°48'40.00"N
				2	106°43'39.70"E	47°48'50.87"N
				3	106°43'49.59"E	47°48'58.00"N
				4	106°44'11.02"E	47°48'58.00"N
				5	106°44'11.30"E	47°48'40.00"N
				1	106°42'50.00"E	47°48'40.00"N
				2	106°43'36.25"E	47°48'40.00"N
				3	106°43'32.78"E	47°48'49.15"N
				4	106°43'30.35"E	47°48'51.35"N
				5	106°43'22.44"E	47°48'52.19"N
				6	106°43'15.21"E	47°48'50.57"N
				7	106°43'13.70"E	47°48'42.09"N
				8	106°43'11.15"E	47°48'42.56"N
				9	106°43'05.89"E	47°48'47.97"N
				10	106°43'02.95"E	47°48'48.52"N
				11	106°43'00.96"E	47°48'42.73"N
				12	106°42'59.27"E	47°48'42.06"N
				13	106°42'50.00"E	47°48'42.06"N
				2019.02.12		Э.Баттулга
						



ЦЭЭЦЭЭ ИМПЕКС ХХК-д

**МОНГОЛ УЛСЫН
БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ**

Арцатын 624, 23 дугаар хороо,
Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар хот, 17100
Утас: 26 61 71, Цахим шуудан: contact@met.gov.mn,
Цахим хуудас: www.met.gov.mn

2024.02.19 № 12/788
танай _____-ны № _____-т

**Ерөнхий үнэлгээний дүгнэлт
хүргүүлэх тухай**

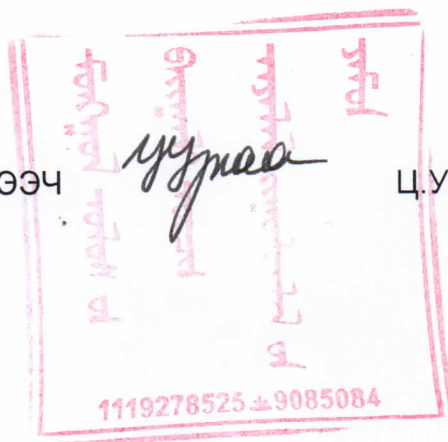
Танай компаниас ирүүлсэн Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 12-р хорооны нутагт орших “Барилгын чулууны ордыг ил аргаар ашиглах” төсөлд Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.3, Засгийн газрын 2023 оны 02 дугаар сарын 08-ны өдрийн “Журам шинэчлэн батлах тухай” 58 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралтаар баталсан “Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ хийх журам”-д заасан аргачлалын дагуу байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээ хийж, уг төсөлд батлагдсан аргачлалын дагуу байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ хийлгэх шаардлагатай гэж үзэв.

Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлийн хуудаст заасан нарийвчилсан үнэлгээний явцад тодруулах асуудлууд, онцгойлон анхаарах чиглэлийг харгалзан байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлан, байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэж 2024 оны 4 дүгээр улиралд багтаан тус яаманд ирүүлэхийг үүгээр мэдэгдье.

Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлийн хуудсыг хавсаргав.

Хавсралт 5 хуудастай.

ЕРӨНХИЙ ШИНЖЭЭЧ



Ц.УРАНЧИМЭГ

152400615

**ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХҮСЭЛТ, БАРИМТ БИЧИГ
ХҮЛЭЭН АВАХ МАЯГТ**

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр, хаяг: “Цээцээ Импекс” ХХК, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 20-р хороо, Гацуурт, Их булгийн ам

Холбоо барих утас: 89055431, 91915431

Төслийн нэр: “Барилгын чулууны ордыг ил аргаар ашиглах” төсөл

Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, байршил: Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 12-р хороо, Морин уулын өмнөд хэсэг

Баримт бичгийн нэр	Шаардлага тай эсэх	Шаардлага хангасан эсэх	Тайлбар
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн ерөнхий үнэлгээ хийлгэх тухай хүсэлт /албан бичиг/	Тийм	+	2024 оны 01 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 17 дугаартай албан бичиг
Эрх бүхий байгууллагаар баталгаажуулсан ТЭЗҮ, зураг төсөл	Тийм	+	Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 2019 оны 06 дугаар сарын 18-ны өдрийн Н/59 дугаартай албан бичиг УУХҮЯ АМГТГ ЭБМЗ-ийн 2019 оны 04 дүгээр сарын 19-ны өдрийн ХХ/07-05 дугаартай албан бичиг
Тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө, хөтөлбөрт тусгагдсан эсэх /газрын зөвшөөрөл, ТХГН-т байрлах бол Хамгаалалтын захиргааны санал/	Тийм	+	
Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн байгаль орчны төлөв байдлын тодорхойлолт	Үгүй		
Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээний тайлан	Тийм	+	Байгаль орчны үнэлгээний “Эко экспресс” ХХК боловсруулсан.
Төсөл хэрэгжих орчны тойм зураг (топо, сансрын)	Тийм	+	
Тухайн сум, дүүргийн Засаг даргын тодорхойлолт	Тийм	+	Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн засаг даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 02/90 дугаартай албан бичиг
Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний хуулбар /нотариатаар батлуулсан байх/	Тийм	+	Улсын Бүртгэлийн Дугаар 9011137041 Регистрийн дугаар 2804816

Тусгай тэмдэглэл:

“Цээцээ Импекс” ХХК-ийн “Барилгын чулууны ордыг ил аргаар ашиглах”-ын төслийн Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлан”-г Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын “Аргачлал батлах тухай” 2014 оны А-117 дугаар тушаалын хавсралтын дагуу хийлгэх шаардлагатай гэж үзлээ.

Ерөнхий үнэлгээ хийлгэх хүсэлт, материалыг хянасан:

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН

ЯАМНЫ ШИНЖЭЭЧ

М. Мөнхтуяа

М.МӨНХТУЯА

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ
ЕРӨНХИЙ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН
ХУУДАС

2024 оны 02-р сарын 13

Улаанбаатар хот

Төслийн дугаар

Дугаар 2024/ММ-27

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр, хаяг: “Цээцээ Импекс” ХХК, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 20-р хороо, Гацуурт, Их булгийн ам

Холбоо барих утас: 89055431, 91915431

Төслийн нэр: “Барилгын чулууны ордыг ил аргаар ашиглах” төсөл

Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, байршил: Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 12-р хороо, Морин уулын өмнөд хэсэг

Орон нутгийн санал: Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн засаг даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 02/90 дугаартай албан бичиг, Е-Монголиа цахим бүртгэлийн О77-2401-000107 хүсэлтийг тус тус үндэслэв.

Газарзүйн байршил, координат:

Д/д	Уртраг	Өргөрөл	Нийт
1	106°43' 41.03" E	47° 48' 40.5" N	54.07 га
2	106° 43' 39.7" E	47°48' 50.87" N	
3	106°43' 49.59" E	47°48' 58.00" N	
4	106°44' 11.02" E	47°48' 58.00" N	

	Ерөнхий үнэлгээний гол шалгуурууд	Нийцсэн	Нийцээгүй	Нарийвчилсан үнэлгээ хийх шаардлагатай	Үндэслэл тайлбар
Байгаль орчныг хамгаалах хууль тогтоомжийн нийцэл	Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа байгаль орчныг хамгаалах болон байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль тогтоомжийн холбогдох заалт	Тийм			
Төрийн бодлого, шийдвэрийн нийцэл	Төрөөс баримтлах бодлогын баримт бичиг, Стратегийн үнэлгээний дүгнэлт, зөвлөмжийн холбогдох заалт	Тийм			
Төслийн байршил, түүнтэй холбогдох шалгуурууд	Хуулиар хамгаалагдсан газар нутаг байгаа эсэх (урсац бүрэлдэх эх, ойн болон усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, хилийн хамгаалалтын бүс, орон нутгийн тусгай хамгаалалттай газар г.м)	Тийм		Тийм	
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр нь хүний нөлөө, байгаль цаг уурын өөрчлөлтөд эмзэг, мэдрэмтгий эсэх	Тийм		Тийм	
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, түүний ойр орчимд улс, орон нутгийн хэтийн хөгжилд ашиглахаар төлөвлөсөн, сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй газар байгаа эсэх			Тийм	

Төслийн байгаль орчны нөлөөллийн урьдчилсан үнэлгээ	Болзошгүй хуримтлагдах нөлөөлөл үүсгэх эсэх			Тийм	
	Агаарын чанар				
	Бохирдуулагч болон аюултай, хортой бодис агаар мандалд ялгаруулах, эсэх			Тийм	
	Дуу чимээ, доргио чичиргээ, гэрлийн болон дулааны нөлөөлөл, цахилгаан соронзон цацраг үүсэх, эсэх			Тийм	
	1. Төслийн явцад орчны бохирдлыг тооцож, үйл ажиллагаанаас агаарт үзүүлж болзошгүй нөлөөллийг тодорхойлох, 2. Төслийн үйл ажиллагаанаас гарах хатуу, шингэн хог хаягдлын байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг тогтоож, арилгах, бууруулах, байгаль орчинд халгүй аргаар зайлуулах арга хэмжээг төлөвлөх,				
	Усан орчин				
	Гадаргын болон газрын доорх усны нөөцийн хомсдол үүсэх, эсэх			Тийм	
	Цэнгэг усны нөөцийг ашиглах, эсэх			Тийм	
	Гадаргын болон газрын доорх усанд бохирдол үүсэх, эсэх			Тийм	
	1. Төслийн үйл ажиллагаанаас үүдэн газрын доорхи болон гадаргын усны нөхцөл байдлыг тодорхойлж, төслийн үйл ажиллагааны явцад ашиглах усны эх үүсвэр, хэмжээг тодорхойлж, түүнтэй уялдуулан нарийвчилан тооцох; 2. Төслийн үйл ажиллагаанаас усны нөөц, горим чанарт үзүүлэх нөлөөллийг тогтоож, түүнд тавих хяналт, хугацаа, хөрөнгө зардлыг нарийвчилан тооцох; 3. Усны алдагдлыг багасгах, усыг хэмнэлттэй ашиглах технологийн хувилбарыг судалж, тайланд тусгах; 4. Аялал жуучлалын үйл ажиллагаанаас гарч байгаа бохир усны хэмжээ, найрлагыг нарийвчлан тогтоож, түүнийг байгаль орчинд халгүйгээр зайлуулах цэвэршүүлэх, дахин ашиглах боломж, арга хэмжээ, түүнд шаардагдах зардлыг тооцох; 5. Төсөл хэрэгжиж байгаа нутаг дэвсгэр нь Усны тухай хууль, тогтоомж болон бусад хууль тогтоомжоор хориглосон хязгаарласан бүсэд орж байгаа эсэхийг тодорхойлж бүсийн дэглэмийг зөрчихгүй байх талаар зөвлөмж боловсруулж тайланд хавсаргах,				
	Хөрсөн бүрхэвч				
	Хөрсөн бүрхэвч эвдрэх, эсэх			Тийм	
	Хөрс бохирдуулах эсэх			Тийм	
	Хөрс доройтох, цөлжих эсэх			Тийм	
	1. Төслийн үйл ажиллагааны явцад хөрс, газрын хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл, түүнийг багасгах, арилгах, цөлжилт, хөрсний эвдрэлээс урьдчилан сэргийлэх арга зам, түүнд шаардагдах хөрөнгө зардлыг төлөвлөх; 2. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт төслийн үйл ажиллагаанаас хөрсөн бүрхэвчид үүсэх бохирдлын эрсдэлтэй цэгийг нарийвчлан тогтоож шинжилгээнд хамруулах бохирдуулагч бодисын нэр төрлийг тодорхой тусгаж, түүнд шаардагдах хөрөнгө зардлыг төлөвлөх; 3. Хатуу, шингэн хог хаягдал, техник технологийн ашиглалтын явцад хөрс бохирдуулахаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг төлөвлөх; 4. Олон салаа зам гаргах, хөрс бохирдох, эвдрэхээс сэргийлэх, тогтсон нэг орц, гарцыг тогтоох;				
	Ургамлан нөмрөг				
	Ургамлан нөмрөг, ой мод өртөх эсэх			Тийм	Ургамлан нөмрөг өртөнө.

	Ховор, нэн ховор ургамлын төрөл зүйлс өртөх, эсэх			Тийм	Нарийвчилсан үнэлгээгээр тодорхойлох
	1. Төслийн үйл ажиллагаа явуулахад өртөх талбайн ургамлын нэр төрөл, тархалтыг тогтоох, ховор болон нэн ховор ургамал байгаа эсэх талаар дүгнэлт гаргаж, хэрэв тэдгээр нь төслийн үйл ажиллагааны явцад өртөхөөр байвал түүнийг хамгаалах, болон шилжүүлэх, плантац байгуулах арга хэмжээ авах төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжүүлэх түүнд шаардагдах хөрөнгө зардлыг төлөвлөх; 2. Эдэлбэр газрын орчны ногоон байгууламжийг бууруулахгүй сөрөг нөлөөлөлд өртүүлэхгүй үйл ажиллагаа явуулах, шаардлагатай газарт ногоон байгууламж байгуулах талаар мэргэжлийн түвшний зөвлөмжийг шаардагдах зардлын хамт боловсруулж, тайланд тусгах; 3. Төслийн үйл ажиллагааны улмаас сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй биологийн төрөл зүйлийн бүрэлдэхүүнийг нарийвчилан тогтоож, хамгаалах арга замыг цогц байдлаар шийдэхэд заавар, зөвлөгөө өгөх, тайланд тусгах; 4. Төсөл хэрэгжиж байгаа нутаг дэвсгэр нь Ойн тухай хууль, тогтоомж болон бусад хууль тогтоомжоор хориглосон хязгаарласан бүсэд орж байгаа эсэхийг тодорхойлж бүсийн дэглэмийг зөрчихгүй байх талаар зөвлөмж боловсруулж тайланд хавсаргах,				
	Амьтны аймаг				
	Зэрлэг амьтдын амьдрах орчинг доройтуулах, эсэх			Тийм	
	Ховор, нэн ховор амьтан өртөх, эсэх			Тийм	
	1. Төслийн үйл ажиллагааны улмаас амьтны аймагт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг тодорхойлж, нөлөөлөлд өртөж болзошгүй биологийн төрөл зүйлийн бүрэлдэхүүнийг нарийвчилан тогтоож, амьтны гүйдлийн зам болон хамгаалах арга замыг цогц байдлаар шийдэх заавар, зөвлөгөө өгөх, тайланд тусгах;				
Нийгмийн нөлөөллийн урьдчилсан үнэлгээ	Нутгийн оршин суугчид				
	Газар эзэмших, ашиглах эрх зөрчигдөх, эсэх			Тийм	
	Нутгийн оршин суугчдын нийгмийн байдалд сөрөг нөлөөлөлтэй, эсэх			Тийм	
	Нөлөөлөлд өртөж болзошгүй төв, суурин газар байгаа, эсэх			Тийм	
	Нүүлгэн шилжүүлэх асуудал үүсэх, эсэх			Тийм	
	Түүх, соёлын биет өв				
	Сөрөг нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын үнэт зүйлс бий эсэх			Тийм	
	Төсөл хэрэгжих бүс нутгийн түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээг холбогдох зардлын хамт тайланд тусгах;				
	Хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх нөлөөлөл				
	Нутгийн иргэд, оршин суугчдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх эсэх			Тийм	
	Төслийн бүх үе шатанд хүний эрүүл мэнд, амь насанд эрсдэл үүсэх эсэх			Тийм	
	Төслийн үйл ажиллагаа болон байгалийн гамшгаас үүдэн гарч болзошгүй ослын үнэлгээ хийж, ослоос сэргийлэх, түүнийг багасгах, арилгах арга хэмжээг тодорхойлж тайланд тусгана.				
Нэгдсэн дүгнэлт:					

Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлээр уг төсөлд байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээг Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын "Аргачлал батлах тухай" 2014 оны А-117 дугаар тушаалын хавсралтын дагуу хийлгэн, нарийвчилсан үнэлгээний тайланг тус яаманд 2024 оны 4 дүгээр улиралд багтаан ирүүлж, шүүмж хийлгэн, шийдвэр гаргуулах шаардлагатай гэж үзлээ.

Онцгойлон анхаарах зүйлс:

1. Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль болон Байгаль орчны сайдын 2010 оны 156 дугаар тушаалаар батлагдсан "Байгаль орчны хохирлын үнэлгээ, нөхөн төлбөр тооцох аргачлал"-ын дагуу төслийн үйл ажиллагаанаас ургамал, хөрс, амьтан, агаар орчинд учруулах хохирлыг байгалийн бүрэлдэл тус бүрээр тогтоож, улмаар тухайн газрыг эвдрэлд оруулснаар учирч болох хохирлыг урьдчилан тооцож нийлбэр үнэлгээ гарган төслийг хэрэгжүүлэх байгаль орчны хариуцлагын болон эдийн засгийн үндэслэлийг тодруулж дүгнэлт гаргах;
2. Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээгээр тогтоогдсон тухайн орчны байгалийн нөөц, хүний эрүүл мэндэд төслийн үйл ажиллагаанаас шууд болон шууд бусаар нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг нарийвчлан тогтоож, шаардагдах зардлыг боловсруулах;
3. Төслийн үйл ажиллагааны явцад гарах ахуйн болон аюултай хог хаягдал, ашиглагдаж байгаа тоног төхөөрөмж, тусгай ангиллын хог хаягдлыг хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд халгүй аргаар цуглуулах, ангилан ялгах, дахин ашиглах, устгах, зайлуулах аргыг нарийвчлан тооцож, төслийн үйл ажиллагааны салшгүй нэг хэсэг болгон хог хаягдлыг байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөлгүйгээр устгах, зайлуулах талаар зөвлөмж боловсруулах;
4. "Байгаль орчныг хамгаалах тухай" хуулийн 10¹ дүгээр зүйлд заасны дагуу байгаль орчны төлөвлөгөөт аудитыг 2 жил тутамд төслийн үйл ажиллагаанд хийх асуудлыг холбогдох зардлын хамт тайланд тусгах;
5. Төслийн үйл ажиллагааны явцад унд ахуйд ашиглах цэвэр усны хэрэглээний хэмжээг эх үүсвэртэй уялдуулан, цогцолборын үйл ажиллагаанаас гарч байгаа бохир усны хэмжээ, найрлагыг нарийвчлан тогтоож, түүнийг байгаль орчинд халгүйгээр зайлуулах цэвэршүүлэх, дахин ашиглах боломж, арга хэмжээ, түүнд шаардагдах зардлыг нарийвчлан тооцох
6. БОННУ-нд байгаль орчинд ээлтэй, олон улсын стандартад нийцсэн технологийг ашиглах талаар заавар, зөвлөмжийг боловсруулах; (Ариун цэврийн байгууламж, дулааны асуудал...)
7. Эдэлбэр газрын орчны ногоон байгууламжийг бууруулахгүй сөрөг нөлөөлөлд өртүүлэхгүй үйл ажиллагаа явуулах, шаардлагатай газарт ногоон байгууламж байгуулах төсөл боловсруулж, хэрэгжүүлэх;
8. Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөө, Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг 5 жилээр боловсруулж, тэдгээрийг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах зардлыг төслийн хүчин чадал, төслийн үйл ажиллагааны өрнөлтийн байдалтай уялдуулан тооцож, төлөвлөх;
9. Холбогдох хуулинд нийцүүлэн эрх бүхий байгууллагаар баталгаажсан барилга байгууламжийн зураг төсөл, тухайн газарт хэрэгжих төслийн талаарх мэдээлэл, шинжилгээний дүн мэдээг тус тус тайланд хавсаргах;
10. 2023 оны 58 дугаар тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу нийгмийн нөлөөллийн үнэлгээг тооцох;
11. Нарийвчилсан үнэлгээ хийх явцад уг төсөл хэрэгжиснээр байгаль орчин, нийгэм, эдийн засагт үзүүлэх эерэг болон сөрөг нөлөөллийн талаар болон БОННУ-ний ажлын тайланг төсөл хэрэгжих багийн ИНХ-аар хэлэлцүүлж, хурлын тогтоол, тэмдэглэлийг тайланд хавсаргах;
12. "Тэрбум мод" Үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хэрэгжүүлэх ажлын төлөвлөгөө боловсруулж, төсөл хэрэгжүүлэгчид танилцуулан нарийвчилсан үнэлгээний тайланд тусгах;

Бусад зүйлс:

1. Нарийвчилсан үнэлгээний тайланд шүүмж хийлгэн дүгнэлт, шийдвэр гаргуулах асуудлыг ерөнхий үнэлгээгээр тогтоосон хугацаанд хэрэгжүүлэх;
2. Ерөнхий үнэлгээнд заасан чиглэл, нөхцөл, болзлоос өөр үйл ажиллагаа явуулах болон төсөлд өөрчлөлт орох, эсхүл өргөтгөх, шинэ тоног төхөөрөмж, технологи нэвтрүүлэх бүрт Ерөнхий үнэлгээнд хамрагдаж байх;

Ерөнхий үнэлгээ хийсэн:

**БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН
ЯАМНЫ ШИНЖЭЭЧ**

M. Munkhuyun

М. МӨНХТУЯА

Ерөнхий үнэлгээний үр дүнг зөвшөөрсөн:

**"Цээцээ-Импекс" ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ**

Э. Гантуяа

Э. ГАНТУЯА



ТАНИХ ТЭМДЭГ

Ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөл

Ашиглалтын

Хайгуулын

Засаг захиргааны хил

Улсын хил

Аймгийн хил

Сумын хил

Аймгийн төв

Сумын төв

Тусгай хамгаалалттай газар нутаг

Дархан цаазат газар

Байгалийн цогцолборт газар

Байгалийн нөөц газар

Дурсгалт газар

Хамгаалалтын бүсүүд

Гол мөрний урсац бүрэлдэх эх

Ойн сан бүхий газар

Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс

Онцгой хамгаалалтын бүс

Энгийн хамгаалалтын бүс

Ус хангамжийн эх үүсвэр

Эрүүл ахуйн хориглолтын бүс

Эрүүл ахуйн хязгаарлалтын бүс

Тэжээгдлийн муж

Орон нутгийн усны хамгаалалтын бүс

Орон нутгийн усны хамгаалалтын бүс

Масштаб 1:12006.0

Аймаг, сум, сав газрын нэр: Улаанбаатар хот Хан Уул дүүрэг

Засгийн газрын 2012 оны 194, 2015 оны 289-р тогтоолоор батлагдсан гол, мөрний урсац бүрэлдэх эхтэй давхцалгүй, ойн сантай давхцалгүй, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүстэй давхцалгүй, улсын тусгай хамгаалалттай газар нутагтай давхцалгүй байна. Орон нутгийн усны энгийн болон онцгой хамгаалалтын бүстэй давхцалгүй байна.



Огноо: 2025-10-29



Нийслэлийн байгаль
орчны газар

УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 10 -р
сарын 15 -ны өдөр

Дугаар Е-2508-000221

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, утас, факс, улсын бүртгэлийн болон регистрийн дугаар

Оноосон нэр: Цээцээ-Импекс ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:
Регистрийн дугаар: 2804816
Захирал: Гантуяа
Холбоо барих дугаар: 99118716
Факс :
И-мэйл хаяг :

2.Төслийн нэр байршил

Төслийн нэр: Сондуулт
Байршил: Улаанбаатар, Хан-Уул, 12-р хороо
Харьяалагдах сав газар: Туул голын сав газар
Хамаарах салбар: Уул уурхай
Төслийн дэлгэрэнгүй: Улсын бүртгэлийн 9011137041 дугаартай, /РД:2804816/ дугаар бүхий “ЦЭЭЦЭЭ ИМПЕКС” ХХК нь Хан-Уул дүүргийн 12 дугаар хороонд байрлах Сондуулт нэртэй газарт орших 19/М017 тоот түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөлтэй чулуу бутлан ангилах чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг.

3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр

Цээцээ-Импекс

4. Ажиллах горим, хүчин чадал

Үргэлжлэх хугацаа	Ажиллах горим	Жилд ажиллах хоног	Хоногт ажиллах ажилчидын тоо	Хоногт ажиллах цаг
1	2 ээлжээр	211	20	14

5. Үйлдвэрлэх, боловсруулах бүтээгдэхүүн, ажил, үйлчилгээний хэмжээ

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	30.0	хоногт 1 хүн	Жилд 211 хоног 2 ээлжээр ажиллана. Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлангийн 36 дугаар хуудас.

Ажлын нэр	Тоо хэмжээ	Хэмжих нэгж	Тайлбар
Зам талбайн усалгаа	8110.0	м2	Ашиглалтын хугацаанд зам талбайн усалгааг жилд 20 хоног гүйцэтгэнэ.
Тэрбум мод	100.0	ш	Байгаль орчны нарийвчилсан үнэлгээний тайланд тусгагдсаны дагуу 833ш мод/га тарих боломжтой.

6. Усны эх үүсвэр, нөөц, хоногт ашиглах хэмжээ

Эх үүсвэр	Зориулалт	Усны нөөц (л)	Усны нөөц (м3)	Тайлбар
Гүний худаг	Унд ахуй	4.0	345.6	Улсын бүртгэлийн 9011137041 дугаартай, /РД-2804816/ дугаар бүхий “ЦЭЭЦЭЭ ИМПЕКС” ХХК нь Хан-Уул дүүргийн 12 дугаар хороонд байрлах Сондуулт нэртэй газарт орших 19/М017 тоот түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөлтэй чулуу бутлан ангилах чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд ахуйн хэрэглээнд ашигладаг нэг худагтай болно.

7.Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, нөхцөл

Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ боловсруулсан ААНБ :

Эко экспресс ХХК

Холбоо барих :

99106256 88111018

Нэмэлт мэдээлэл:

8. Усны барилга байгууламжууд

Барилга байгууламж	Хүчин чадал (м3)	Хэмжээ хийц
Гүний худаг	34.56	Худаг нь 97м гүнтэй, 0.4л/с ундаргатай, улсын № 11000-17000-17130- 05861 DAFU 3квт маркийн хөдөлгүүрийг 95м гүнд суурилуулсан.

9. Дамжуулах байгууламж

Хаанаас (эхлэх цэг)	Хаана хүртэл (төгсгөлийн цэг)	Шугамын голч, мм	Дамжуулах шугамын урт, м
---------------------	-------------------------------	------------------	--------------------------

10. Онцгой нөхцөл

Улсын бүртгэлийн 9011137041 дугаартай, /РД-2804816/ дугаар бүхий “ЦЭЭЦЭЭ ИМПЕКС” ХХК нь Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланд тусгагдсан сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллах шаардлагатай.

11. Усны зарцуулалт

Ажлын нэр	Тоо Хэмжээ	Хэмжих нэгж	Усны хэрэглээ, м3 (Норм)	Гүйцэтгэх давтамж	Хэмжих нэгж	Нийт ашиглах усны хэмжээ, м3	Хөнгөлөх усны хэмжээ м3	Төлбөр тооцох усны хэмжээ м3
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	30	хоногт 1 хүн	0.15	211.0	Хоног	949.50	0.00	949.50
Зам талбайн усалгаа	8110	м2	0.002	20.0	Хоног	324.40	0.00	324.40
Тэрбум мод	100	ш	0.04	40.0	Удаа	160.00	0.00	160.00
Нийт						1,433.90	0.00	1,433.90

12. Урьдчилсан байдлаар тооцсон усны нөөц ашигласны төлбөрийн хэмжээ

Ажлын нэр	Төлбөр тооцох усны хэмжээ, м3	Усны ангилал	Хөнгөлөх хувь хэмжээ, %	1 м3 усны үнэ	Усны нөөц ашигласны төлбөр, ₮	Төлбөрөөс хөнгөлсөн дүн, ₮	Төлбөл зохих дүн, ₮
Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах усны хэмжээ	949.50	Газрын доорх ус	0.0	99.12	94,114.44	0.0	94,114.44
Зам талбайн усалгаа	324.40	Газрын доорх ус	0.0	99.12	32,154.53	0.0	32,154.53
Тэрбум мод	160.00	Газрын доорх ус	0.0	113.28	18,124.80	0.0	18,124.80
Нийт	1,433.90				144,393.77		144,393.77

13. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд усны нөөцийг хэмнэх эргүүлж ашиглах даалгавар

- Үйл ажиллагаанаас гарч буй хаягдал усыг стандартын шаардлагад нийцсэн бага оврын цэвэрлэх байгууламжтай байх.
- UCS 0701B:2022 Бие даасан усан хангамж, худаг, ус агуулах саванд тавих ерөнхий шаардлага хотын стандартыг хэрэгжүүлэх.
- Бохир ус татан зайлуулах гэрээг байгуулан ажиллах шаардлагатай.
- Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.2 дахь заалтад заасны дагуу бохир ус хаях зайлуулах дүгнэлтийг Туул голын сав газрын захиргаанаас гаргасны дагуу дүүргийн Засаг даргын Тамгын газартай бохир ус хаях зайлуулах гэрээ байгуулах.

14. Тавигдах шаардлага, цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөгөө

- Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалтад заасны дагуу Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газартай 2025 оны ус ашиглах гэрээг байгуулах.
- Гүний худгийн уснаас шинжилгээг тогтмол хийлгэж, газар доорх усны чанарын хяналтыг хэрэгжүүлэх.
- Тус 2025 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг Хан-Уул дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд төвлөрүүлэх.
- Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.5.усны тоолуур болон тохиргооны тоног төхөөрөмж суурилуулаагүй буюу ашигласан усны тооцоог хуурамчаар тооцсон тохиолдолд иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагатай байгуулсан ус ашиглах гэрээг дараах тохиолдолд зөвшөөрөл олгогчийн санаачилгаар хугацаанаас нь өмнө цуцална.

- Дүгнэлтэд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан "Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам"-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах.

Боловсруулсан:



Байгууллагын нэр: **Нийслэлийн байгаль орчны газар**
Газар хэлтэс: **Захиргаа**
Албан тушаал: **Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч**
Овог нэр: **Насанбат Мөнхбаяр**
Зурсан огноо: **2025.10.15 14:06:48**



МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

ТАТВАР ТӨЛСӨН БАРИМТ № - 3251003511538

ТТД / Регистр:	55000854323 / 2804816
Татвар төлөгчийн нэр:	Цээцээ-Импекс
Татварын төрөл:	01030724 - Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөр
Харъяалах татварын алба:	Хан-Уул / Дүүргийн төвлөрсөн
Төлсөн дүн:	144,393.77 ₮
Гүйлгээний огноо:	2025-10-16 15:52:49.0
Гүйлгээний утга:	[3251003511538; 55000854323; 2804816; null; Цээцээ-Импекс; 91915431; 5176306088; ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС];5000 99999;91915431
Татварын данс:	НТГ.Ус ашигласны төлбөр - 100200000944
Төлөлтийн хэлбэр:	ХААН банк



Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction informationЖурналын /Journal No: **27150667**Системийн огноо/System Date: **2025-10-16 15:52:51**

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5176306088	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	144,393.77 MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No 050000	Банкны нэр/Bank Name ХААН БАНК	144,393.77 MNT	1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number 5176120446	Нэр/Name ТАТВАРЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР		

Гүйлгээний утга/Transaction description:

3251003511538; 2804816; 91915431



ТОД МАРК ХХК

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТ



**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН
ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД
АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН
ТАЙЛАН**



Улаанбаатар хот
2025 он

ЗАХИАЛАГЧ: “ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД
ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**



ГҮЙЦЭТГЭГЧ: “ТОД МАРК” ХХК

Ахлах аудитор

Аудитор, доктор:

Аудитор, магистр:

/.....*Э. Удвал*...../

Э. Удвал

/.....*Ж. Сэрсмаа*...../

Ж. Сэрсмаа

/.....*Т. Нарангарав*...../

Т. Нарангарав

Улаанбаатар хот
2025 он

ГАРЧИГ

1. АУДИТЫН ЗОРИЛГО	4
2. АУДИТЫН ХАМРАХ ХҮРЭЭ	4
2.1. БОА-ын оронзайн хамрах хүрээ	4
2.2. БОА-ын техник, технологийн хамрах хүрээ	5
2.3. Цаг хугацааны хамрах хүрээ	7
2.4. Хууль эрхзүйн хамрах хүрээ	7
3. АУДИТЫН ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧ	11
3.1. Аж ахуй нэгжийн нэр	11
3.2. Аж ахуйн нэгжийн улсын бүртгэлийн дугаар болон регистрийн дугаар	11
3.3. Аж ахуй нэгжийн хаяг, байршил	11
4. АУДИТЫН БАГИЙН АХЛАГЧ БОЛОН ГИШҮҮДИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ	11
5. АУДИТ ХИЙХ ГАЗАР БОЛОН ЭХЛЭХ, ҮРГЭЛЖЛЭХ, ДУУСАХ ХУГАЦАА ..	12
5.1. Аудит хийх газар	12
5.2. Аудитын шалгуур	12
6. АГААР ОРЧНЫ АУДИТ	13
6.1. Аудитын зорилго:	13
6.2. Аудитын хамрах хүрээ:	13
6.3. Аудитын шалгуур:	14
6.4. Баталгаажсан нотолгоо:	14
6.5. Аудитын үнэлэмж:	14
6.6. Үл нийцлийн эрсдэл:	15
6.7. Зөвлөмж:	15
6.8. Аудитын дүгнэлт:	15
7. ГАЗАР, ТҮҮНИЙ ХЭВЛИЙ, ХӨРС ХАМГААЛЛЫН АУДИТ	20
7.1. Аудитын зорилго:	20
7.2. Аудитын хамрах хүрээ:	20
7.3. Аудитын шалгуур:	21
7.4. Баталгаажсан нотолгоо:	21
7.5. Аудитын үнэлэмж:	22
7.6. Үл нийцлийн эрсдэл:	22
7.7. Зөвлөмж:	22
7.8. Аудитын дүгнэлт:	23
8. УСАН ОРЧНЫ АУДИТ	32
8.1. Аудитын зорилго:	32
8.2. Аудитын хамрах хүрээ:	32
8.3. Аудитын шалгуур:	34
8.4. Баталгаажсан нотолгоо:	34
8.5. Аудитын үнэлэмж:	34
8.6. Үл нийцлийн эрсдэл:	34
8.7. Зөвлөмж:	35
8.8. Аудитын дүгнэлт:	35
9. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН АУДИТ	38
9.1. Аудитын зорилго:	38
9.2. Аудитын хамрах хүрээ:	38
9.3. Аудитын шалгуур:	39
9.4. Баталгаажсан нотолгоо:	40
9.5. Аудитын үнэлэмж:	40

9.6. Үл нийцлийн эрсдэл:	40
9.7. Зөвлөмж:	41
9.8. Аудитын дүгнэлт:	41
10. ХАБЭА МЕНЕЖМЕНТИЙН АУДИТ	45
10.1. Аудитын зорилго:	45
10.2. Аудитын хамрах хүрээ:	45
10.3. Аудитын шалгуур:	45
10.4. Баталгаажсан нотолгоо:	46
10.5. Аудитын үнэлэмж:	46
10.6. Үл нийцлийн эрсдэл:	46
10.7. Зөвлөмж:	47
10.8. Аудитын дүгнэлт:	47
11. НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ	56

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Хууль эрхзүйн баримт бичиг	8
Хүснэгт 2. Аудитын багийн гишүүдийн мэдээлэл	11
Хүснэгт 3. Агаар орчны аудитын нэгдсэн хүснэгт	16
Хүснэгт 4. Газар, хөрс хамгааллын аудит	24
Хүснэгт 5. Усны менежментийн аудитын хүснэгт	36
Хүснэгт 6. Хог хаягдлын менежментийн аудит.....	42
Хүснэгт 7. ХАБЭА аудитын нэгдсэн хүснэгт	48

ТОВЧИЛСОН ҮГС

АТХ	Агаарын тухай хууль
АМТХ	Амьтны тухай хууль
БОА	Байгаль орчны аудит
БОАЗХТ	Байгаль орчны аудитын зөвлөмжийн хэрэгжилтийн тайлан
БОННҮ	Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ
БОМТ	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө
БОМТБТ	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан
БОНЕҮ	Байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээ
УА	Уур амьсгал
СҮЗ	Стандартчиллын үндэсний зөвлөл
УСШУТЗ	Улсын стандартчиллын шинжлэх ухаан техникийн зөвлөл

1. АУДИТЫН ЗОРИЛГО

Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрт байрлах “Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн хэрэгжүүлж буй "Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах" төсөлд байгаль орчны хууль тогтоомжийн нийцлийн аудитыг хийснээр төслийн одоогийн үйл ажиллагааг үнэлж дүгнэх, засаж залруулах арга хэмжээ авах арга зам, цаашид байнгын сайжруулах боломж бий болгож улмаар компанид учирч болзошгүй эрсдэл, байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг багасгаж, урьдчилан сэргийлэх болон орон нутгийн иргэд, ажилчдын эрүүл, аюулгүй орчинд ажиллах нөхцөлийг бүрэн бий болгоход нь тусалж дүгнэлт зөвлөмж өгөхөд энэхүү аудитын ажлын үндсэн зорилго оршино.

Байгаль орчны аудитын ажлын үндсэн зорилгодоо хүрэхийн тулд бид дараах дэд зорилтуудыг тавьж ажиллалаа. Үүнд:

- ✓ Байгаль орчны хууль тогтоомж, төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөрийн биелэлт, байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ, стандартын шаардлагыг олж тогтоох
- ✓ Тэдгээр хууль, дүрэм, журам стандартуудын шаардлагыг үйлчлүүлэгч байгууллага өөрийн үйл ажиллагаандаа хэрхэн нэвтрүүлэн хэрэгжүүлж байгаад дүн шинжилгээ хийх
- ✓ Аудитаар илэрсэн зүйлст дүгнэлт, зөвлөмж өгөх
- ✓ Цаашид сайжруулах арга хэмжээг төлөвлөх

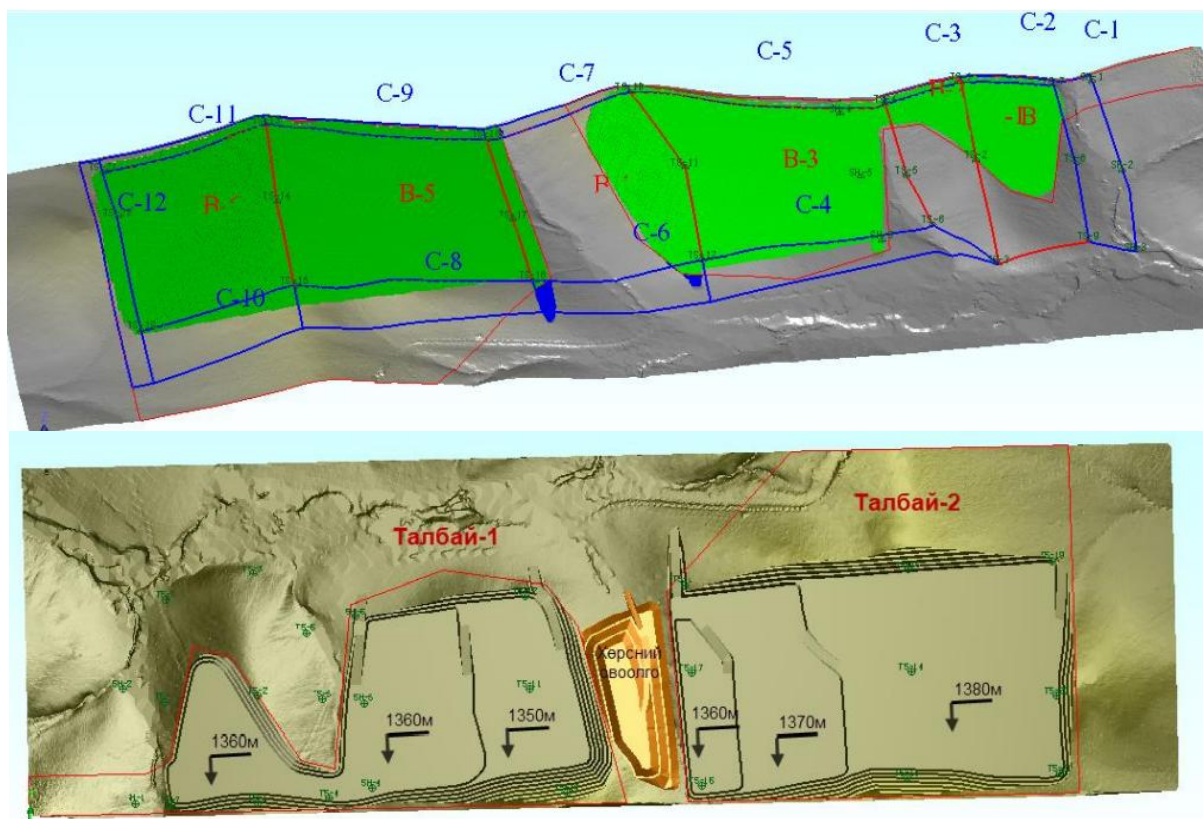
2. АУДИТЫН ХАМРАХ ХҮРЭЭ

2.1. БОА-ын оронзайн хамрах хүрээ

“Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн талбай нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт Морин уул нэртэй газар байрлана. 19/M017 тоот түгээмэл тархацтай ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайн хэмжээ 54.07 га юм.

Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд нь 18 блок бүхий В зэргээр 15,736.05 мян.м³ дайрга, С зэргээр 3,664.27 мян.м³ дайрга, нийт В+С зэргээр 19,400.32 мян.м³ дайрганы нөөц баталгаажуулсан байна. Үүнээс уурхайн хүрээ хязгаарт В зэргээр 13,848.69 мян.м³ дайрга, С зэргээр 609.75 мян.м³ дайрга, нийт В+С зэргээр 14,458.44 мян.м³ дайрга хамрагдаж байна.

Уурхайн ашиглалтын 30 жилийн хугацаанд нийт 1,861.5 мян.м³ хөрс хуулж 14,172.53 мян.м³ дайрга олборлоно. Хөрс хуулалтын дундаж коэффициент 0.13 м³/м³ байна.



Зураг 1. Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордын нөөцийн блок модель ба .
Ил уурхайн ерөнхий загварчлал /Ашиглалтын эцсийн жил

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн байгаль орчны аудитын ажил нь орон зайн хүрээнд зураг-1-д үзүүлсний дагуу талбай-2-ыг хамрах болно. Талбай-2-ын хүрээнд В4-6, С6-С12 дугаар блокуудад олборлолт явуулахаар төлөвлөсөн бөгөөд 2020 оны уулын ажлын төлөвлөгөөгөөр В5, В6, С9, С11 блокуудад, 2021 онд эдгээр блокуудад үргэлжлүүлэн олборлолт явуулсан байна.

2.2. БОА-ын техник, технологийн хамрах хүрээ

Уурхайн ашиглалтын үйл ажиллагаа нь шимт хөрсийг түрж хуулах-овоолох, өрөмдлөг тэсэлгээ, хөрс ухаж ачих, тээвэрлэх, овоолох, ашигт малтмалд өрөмдлөг тэсэлгээ хийх, ухаж ачих, тээвэрлэн түр овоолгод овоолох гэсэн процессын дарааллаар явагдана.

2.2.1. Уурхайн олборлолт

Шимт хөрс хуулалт: Шимт хөрс хуулах Шимт хөрсийг Shantui SD-13 маркийн бульдозероор хуулж экскаватороор автосамосвалд ачин уурхайн хүрээнээс 110 метрийн зайд шимт хөрсний овоолго руу тээвэрлэнэ. Шимт хөрсний овоолгыг 2 метрийн өндөртэй 30° градусын налуутайгаар үерийн ус болон салхины нөлөө бага байх газар байгуулсан.

Өрөмдлөг-тэсэлгээний процесс: Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд нь боржинлог чулуулгийн орд тул чулуулгийн бат бөхийн коэффициентыг 8-14-аар /Проф.Протодеяконовын ангиллаар/ тооцов. Диоритын чулуулгийн физик-механик шинж чанарыг үндэслэн тус ордыг хүнд тэслэгдэх зэрэглэлд хамрууллаа.

Гидрогеологийн судалгаагаар гүний ус ордын өрөмдлөг хийсэн нөөцийн блокуудад илрээгүй. Энэхүү үзүүлэлт талаас орд нь гидрогеологийн хувьд ашиглахад хүндрэл багатай ордод хамаарна. Иймд уулын цулыг дотооддоо үйлдвэрлэж буй энгийн найрлагат “ANFO” тэсрэх бодис, мөн эмульсийн тэсрэх бодисыг нонель системийн тэсэлгээний иж бүрдэл хэрэгсэлтэй хослуулан хэрэглэх сонголт хийв. “Тэсэлгээний ажлын аюулгүй ажиллагааны нэгдсэн дүрэм”-д заасан заалтын дагуу уурхайн 3 сарын хэрэгцээнээс хэтрүүлэхгүйгээр тэсрэх бодис, тэсэлгээний хэрэгслийг тэсрэх материалын агуулахад хадгалдаг. Тэсрэх бодис, тэсэлгээний хэрэгслийг Улаанбаатар хотоос тусгай зориулалтын тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэдэг.

Ухаж ачих процесс: Уурхайн хөрс хуулалтын дундаж коэффициент $0.14 \text{ м}^3 / \text{м}^3$ буюу хөрс хуулалт бага, уул техникийн хүндрэлгүй, олборлолт, ашиглалт явуулахад хялбар орд юм.

2.2.2. Баяжуулалт

Ордын дайргын бетоны орцын найрлага, чанарыг тодорхойлох зорилгоор дээж авч Барилга архитектур корпорацийн лабораторид шинжлүүлж 300 маркийн бетоны орцын хэмжээ, шинж чанарыг тодорхойлохоор бетоны найрлагад 982.5 кг дайрга, 868 кг элс, цемент /М 42.5/ 405 кг, 170 кг ус оролцуулан туршилт явуулахад хольцын конусын суулт 20-40мм байна. Компани санал болгосон схемийн дагуу Барилгын архитектур корпорацийн лабораторид хийлгэсэн туршилтын үр дүнд үндэслэн, адил төстэй барилгын чулууны ордын технологийг харьцуулан 3 шатны бутлалт, 2 шатны шигшилтийн технологийг сонгосон. Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны ордоос бэлтгэсэн дайрга нь чанарын хувьд хүнд бетон эдлэхүүний түүхий эдийн шаардлагад бүрэн тохирч /MNS-2803-2004/ стандартын шаардлагыг бүрэн хангаж байна. Мөн авто замын далангийн суурь ба хучилтын дайргаар /MNS-390-98/ ашиглах боломжтой байна.

Ордын барилгын чулуугаар бэлтгэсэн дайрга нь чанарын хувьд хүнд бетон эдлэхүүний түүхий эдийн шаардлагад бүрэн тохирч /MNS-2803-2004/ стандартын шаардлагыг бүрэн хангаж байна. Мөн авто замын далангийн суурь ба хучилтын дайргаар ашиглах боломжтой. Дайрга үйлдвэрлэх технологийн дамжлагад 3 шатны бутлалт, 2 шатны шигшилтийн тоног төхөөрөмжийг ашиглаж байна.

2.2.3. Уурхайн дотоод авто зам:

Ил уурхайгаас хуулах хөрс болон олборлох дайргыг автосамосвалаар тээвэрлэж хөрсийг гадаад болон дотоод овоолго, дайргыг бутлан ангилах хэсгийн түр овоолгод хураадаг. Дотоод тээвэрт Солонгос улсад үйлдвэрлэсэн Howo маркийн 25 тн даацтай автосамосвалууд ашигладаг.

Ордыг ашиглахад цаашид ашиглалтын хэтийн төлөв, байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг багасгах, эрүүл ахуйн таатай орчныг бий болгох зорилгоор үйлдвэрлэлийн, бусад замуудын тоосжилтыг дарж, замын арчилгааг тогтмол хийж байна.

2.2.4. Хүнд машин механизмын засвар болон хангамжийн хэсэг

Уурхайн тоног төхөөрөмжийн засвар үйлчилгээг үйлдвэрийн талбайд байрлах засварын цехэд хийж гүйцэтгэх бөгөөд талбайн баруун хойно байрлана.

2.2.5. Түлшний агуулах

Түлшний агуулахаас тоног төхөөрөмжүүдийг түлшээр хангана. Түлшний агуулах нь 5 хоногийн нөөц буюу 10 тн түлш хадгалах багтаамжтай байна. Эдгээр нь тусдаа шахуурга болон шүүлтүүртэй байна. Түлшийг шүүж цэвэрлэсний дараа тоног төхөөрөмжүүдийг түлшээр цэнэглэнэ. Мөн түлш ачих, буулгах хэсэгт гал унтраах, аянга зайлуулагч хэрэгслүүд байрлана.

2.2.6. Ажиллах хүчний орон сууц, үйлчилгээний хэсэг

Уурхайн тосгон ил уурхайгаас 100 м зайд, 0.25 га талбайг эзлэн байрлана. Ажилчдын хотхоныг нийт 52 хүн зэрэг байрлах хүчин чадалтай, шаардлагатай барилга байгууламж, тавилга, эд хогшлыг бүрэн шийдсэн кемптэй.

2.3. Цаг хугацааны хамрах хүрээ

Монгол улсын Байгаль хамгаалах тухай хуулийн 2012 оны нэмэлт өөрчлөлтөөр тус хуулийн 10¹ дүгээр зүйлд заасны дагуу байгаль орчны талаар авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтэд нийцлийн аудит хийнэ. Эдэлбэр газрын хүрээнд хүрээнд 2023, 2024 оны байгаль орчны гүйцэтгэлд байгаль орчны аудит хийж гүйцэтгэсэн.

2.4. Хууль эрхзүйн хамрах хүрээ

Байгаль орчны салбарт 2024 оны байдлаар олон улсын гэрээ конвенц 22, хууль 36, бодлогын баримт бичиг 20, захиргааны хэм хэмжээний акт болон Ерөнхийлөгчийн зарлиг, Улсын их хурлын тогтоол, Засгийн газрын тогтоол, яам, агентлаг, нутгийн захиргааны болон нутгийн өөрөө удирдах байгууллагаас баталсан эрхзүйн актыг мөрдөж байна. Эдгээрээс тус төслийн үйл ажиллагаанд хамаарах дараах хүснэгтэд үзүүлсэн хууль эрхзүйн хэм хэмжээний хүрээнд энэхүү БОА-г хийж гүйцэтгэсэн болно.

Хүснэгт 1. Хууль эрхзүйн баримт бичиг

Хууль эрх зүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр			
Ногоон хөгжлийн бодлого	2014.06.13	МУИХ-ын 43 тоот	
Ногоон хөгжлийн бодлогыг хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө	2016.01.11	МУЗГ-ын 35	2016.01.11
Монгол улсын хууль			
Агаарын тухай хууль	2012.05.17		2019.11.13
Ашигт малтмалын тухай	2006.07.08		2021.07.02
Агаарын төлбөрийн тухай хууль	2010.06.24		2019.11.13
Амьтны тухай хууль	2012.05.17		2017.02.02
Газрын тухай хууль	2002.06.07		2021.07.07
Газрын хэвлийн тухай	1988.11.29		2015-12-04
Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль	2012.05.17		2015.12.04
Хог хаягдлын тухай хууль	2017.05.12		2020.01.10
Усны тухай хууль	2012.05.17		2021.07.07
Ус бохирдуулсны төлбөрийн тухай хууль	2012.05.17		2019.05.02
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эх, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, ойн сан бүхий газарт ашигт малтмал хайх, ашиглахыг хориглох тухай	2009.07.16		2015.12.04
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эх, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, ойн сан бүхий газарт ашигт малтмал хайх, ашиглахыг хориглох тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай	2009.07.16		2022.11.11
Эрүүл ахуйн тухай хууль	2016.02.04		2018.11.15
Монгол улсын дүрэм, журам			
Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам	2018.12.26	МУЗГ-ын 391-р тогтоол	
Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам	2013.05.16	БОНХ-ын сайдын А156	
Усны сан бүхий газар, усны эх үүсвэрийн онцгой болон энгийн хамгаалалтын, эрүүл ахуйн бүсийн дэглэмийг мөрдөх журам	2015.06.05	БОНХАЖ/БХБ-ын сайдын А230/127	
Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ, ус бохирдуулсны төлбөрөөс хөнгөлөх аж ахуйн нэгж, байгууллагын жагсаалт болон хөнгөлөлтийн хувь хэмжээг тогтоох журам батлах тухай	2019.08.14	МУЗГ-ын 316-р тогтоол	
Аюултай хог хаягдлын жагсаалт		Засгийн газрын 2018 оны 116	

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хууль эрх зүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
		дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралт	
Хог хаягдлыг бууруулах, цуглуулах, тээвэрлэх, хадгалах, дахин боловсруулах, эргүүлэн ашиглах, устгах үйл ажиллагаа эрхэлсэн болон хаягдалгүй технологи нэвтрүүлсэн иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагыг сурталчилж, урамшуулал олгох журам		Засгийн газрын 2015 оны 263 дугаар тогтоолын хавсралт	
Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүтгэх, тайлагнах, Аюултай хог хаягдлын ангиллын жагсаалт	2018.05.02	Засгийн газрын 2018 оны 116 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт	
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эхийн бүсэд олгосон тусгай зөвшөөрлийг цуцлах, усны сан бүхий газрын энгийн хамгаалалтын бүсэд олборлолт явуулж эхэлсэн, тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд холбогдох арга хэмжээ авах, нөхөн сэргээлт хийлгэх журам	2015.03.30	Засгийн газрын 2015 оны 120 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт	
Химийн хорт болон аюултай бодисын ангилал батлах тухай	2015.10.08	Монгол улсын байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд, эрүүл мэнд, спортын сайдын хамтарсан тушаал Дугаар А/356/396	
Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах журам	2017.05.23	Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/А/136/А/215 дугаар хамтарсан тушаал	
Энгийн хог хаягдлын төвлөрсөн цэг байгуулах, үйл ажиллагаа явуулах, хаах аргачилсан заавар	2018.11.19	БОАЖ-ын сайдын А/445	
Энгийн хог хаягдлыг ангилах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, сэргээн ашиглах,	2018.11.17	БОАЖ-ын сайдын А/443	

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хууль эрх зүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
устгах, булшлах үйл ажиллагаанд тавигдах ерөнхий шаардлага			
Хог хаягдлын улсын мэдээллийн нэгдсэн сангийн тогтолцоо, бүрдэл болон мэдээлэл төвлөрүүлэх журам	2018.11.12	БОАЖ-ын сайдын А/428	
Эх үүсвэрээс гарах хог хаягдлын кодчилсон жагсаалт, тэдгээрийн зэрэглэл	2017.12.12	БОАЖ-ын сайдын А/349	
Стандарт			
Агаарын чанар, ерөнхий шаардлага (MNS 4585:2025)	2025.06.03	Байгаль орчны стандартчиллын техникийн хорооны 2025-06-04-ний өдрийн шийдвэр	“Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016-ын оронд
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд Хөдөлмөрийн эрүүл ахуй. Ажлын байрны агаар дахь хорт бодисыг хэмжихэд тавих ерөнхий шаардлага, зөвшөөрөх дээд хэмжээ. -MNS 4990:2023	2023.06.12	Стандарт, хэмжил зүйн газрын даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдрийн С/24 дүгээр тушаалаар батлав.	MNS 4990:2015 оронд
Байгаль хамгаалал. Хөрс. Шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлагууд. -MNS 3298:90	1991.04.25	Улсын стандартчиллын шинжлэх ухаан техникийн Зөвлөлийн 1991 оны 4 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 16 дугаар тогтоолын дагуу 1991 оны 6 дугаар сарын 1- ний өдрөс эхлэнэ мөрдөнө	
Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ-MNS 5850:2019	2019.03.15	СХГ-ын даргын С/10 дугаар тушаал	
Байгаль орчин. Газар шорооны ажлын үед үржил шимт хөрс хуулалт, хадгалалт-MNS 5916:2008	2008.11.27	СҮЗ-ийн 61-р тогтоол	
Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага-MNS 4943 : 2015	2015.12.24	СҮЗ-ийн 50-р тогтоол	
Усны чанар. Газрын доорх усыг бохирдуулагч бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ MNS 6148:2010	2010.09.30	СҮЗ-ийн 24-р тогтоол	

3. АУДИТЫН ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧ

3.1. Аж ахуй нэгжийн нэр

- "Цээцээ-Импекс" ХХК

3.2. Аж ахуйн нэгжийн улсын бүртгэлийн дугаар болон регистрийн дугаар

- Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011137041
- Регистрийн дугаар: 2804816

3.3. Аж ахуй нэгжийн хаяг, байршил

- Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 18-р хороо, Бэлхийн гудамж, 54-314 тоот.
- Утас: (976)- 91913170

4. АУДИТЫН БАГИЙН АХЛАГЧ БОЛОН ГИШҮҮДИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

“ТОД МАРК” ХХК-ийн Байгаль орчны аудитын баг нь нийт 6 хүний бүрэлдэхүүнтэй, багийн ахлагч Э. Удвал.

Хүснэгт 2. Аудитын багийн гишүүдийн мэдээлэл

Багийн гишүүдийн нэр, зэрэг дэв	Мэргэжил	Багт гүйцэтгэх үүрэг
Ахлах аудитор Э. Удвал	Байгаль хамгаалал хяналт, үнэлгээ	Агаарын чанар, Усны нөөц, чанар
Аудитор, доктор, Ж. Сэрсмаа	Биологич	Газрын менежмент, нөхөн сэргээлт, цөлжилт, хөрс хамгаалал
Аудитор, магистр Т. Нарангарав	Хүрээлэн буй орчны экологи	ХАБЭА менежмент, Хог хаягдлын аудит

5. АУДИТ ХИЙХ ГАЗАР БОЛОН ЭХЛЭХ, ҮРГЭЛЖЛЭХ, ДУУСАХ ХУГАЦАА

5.1. Аудит хийх газар

“Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн талбай нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт 19/M017 дугаар бүхий гэрчилгээ бүхий 54.07 га талбай газар.

5.2. Аудитын шалгуур

Байгаль орчны аудит гэж байгаль орчны хууль тогтоомж, төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөрийн биелэлт, байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ, стандартын хэрэгжилтийг хянаж, дүгнэлт гаргах, мэргэжлийн зөвлөгөө өгөх хараат бус үйл ажиллагааг хэлнэ. Үндэсний хууль тогтоомж, төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөрийн биелэлт, стандарт зэрэг нь тухайн төслийн хувьд байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр дамжин хэрэгждэг. Үүний дагуу дараах чиглэлээр энэхүү байгаль орчны аудитыг хийж гүйцэтгэсэн болно. Үүнд:

1. Агаар орчны аудит
2. Газар, түүний хэвлий, хөрс хамгааллын аудит
3. Усан орчны аудит
4. Хог хаягдлын менежментийн аудит
5. ХАБЭА менежментийн аудит

6. АГААР ОРЧНЫ АУДИТ

6.1. Аудитын зорилго:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн агаар орчны чанар, агаар мандал дахь хийн ялгаруулалтын менежментийн чиглэлд байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсруулах зорилготой.

6.2. Аудитын хамрах хүрээ:

Цаг хугацааны хувьд:

Тус төслийн 2023, 2024 оны үйл ажиллагаанд байгаль орчны аудитын ажлыг гүйцэтгэнэ.

Оронзайн хувьд:

Агаарын чанарт нөлөөлөл үзүүлж бохирдуулах эх үүсвэр нь төслийн үйл ажиллагаанд ашиглах тээврийн хэрэгсэл, ахуйн гаралтай хог хаягдал, бутлах-ангилах төхөөрөмжөөс үүсэх тоосжилт, дотоод тээвэрлэлтээс үүсэх тоосжилт зэрэг болно.

Хууль тогтоомжийн хүрээнд:

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр			
Ногоон хөгжлийн бодлого	2014.06.13	МУИХ-ын 43 тоот	
Монгол улсын хууль			
Агаарын тухай хууль	2012.05.17		2019.11.13
Агаарын төлбөрийн тухай хууль	2010.06.24		2019.11.13
Эрүүл ахуйн тухай хууль	2016.02.04		2018.11.15
Монгол улсын дүрэм, журам			
Агаарын бохирдлын эх үүсвэрийн улсын нэгдсэн тоо бүртгэл явуулах, эх үүсвэрийн улсын нэгдсэн тоо бүртгэл явуулах заавар	2014.05.19	БОНХ-ын сайдын А-181	
Стандарт			
Агаарын чанар, ерөнхий шаардлага (MNS 4585:2025)	2025.06.03	Байгаль орчны стандартчиллын техникийн хорооны 2025-06-04-ний өдрийн шийдвэр	“Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016-ын оронд

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд Хөдөлмөрийн эрүүл ахуй. Ажлын байрны агаар дахь хорт бодисыг хэмжихэд тавих ерөнхий шаардлага, зөвшөөрөх дээд хэмжээ. -MNS 4990:2023	2023.06.12	Стандарт, хэмжил зүйн газрын даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдрийн С/24 дүгээр тушаалаар батлав.	MNS 4990:2015 оронд

6.3. Аудитын шалгуур:

Дээр дурдсан хууль тогтоомжийн хүрээнд 13 шалгуур үзүүлэлтээр агаар орчны аудитыг гүйцэтгэв. Нийт 12 шалгуурын 11 үндэсний хууль тогтоомж, дүрэм журамд, 2 нь байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тус тус тусгалаа олсон байна.

6.4. Баталгаажсан нотолгоо:

Аливаа аудитын үнэлэмжийг боловсруулахдаа баталгаажсан нотолгоог үндэслэл болгох бөгөөд нийт 5 нотолгоог аудитын явцад цуглуулав. Үүнээс бичиг баримтын судалгааны явцад 3, газар дээрх аудитын явцад 2 нотолгоог бүрдүүлсэн. Нийт нотолгоог ангилан авч үзвэл:

~ Тэмдэглэл	... ширхэг
~ Баримт бичиг	3 ширхэг
~ Дуут бичлэг	... ширхэг
~ Дүрс бичлэг	... ширхэг
~ Асуулгын хуудас	... ширхэг
~ Ярилцлага	... ширхэг
~ Байршил	... ширхэг
~ Фото зураг	2 ширхэг
~ Лабораторийн шинжилгээ	... ширхэг
~ Судалгааны үр дүн	... ширхэг багтана.

6.5. Аудитын үнэлэмж:

Нийт 13 шалгуурыг 5 нотолгоо нь дээр тулгуурлан үнэлэмжийг боловсруулахад дараах байдлаар үнэлэгдэв. Үнэлэмжийн бүртгэл:

~ Нийцэл	11
~ Тодорхойгүй	...
~ Хугацаа болоогүй	1
~ Үл нийцэл	1

6.6. Үл нийцлийн эрсдэл:

Агаар орчны аудитаар дараах 1 үл нийцэл илэрсэн болно. Эдгээрийг хэрэгжүүлэхгүй нөхцөлд үүсэх эрсдэлийг үр дагаварт суурилсан эрсдэлийн матрицын аргаар үнэлсэн болно.

		Байгаль орчны хохирол үүсэх магадлал		
		Гарцаагүй	Боломжтой	Боломж бага
Байгаль орчны нөлөөллийн түвшин	Их			
	Дунд		АМ 11	
	Бага			

Дээрх үр дүнгээс үзэхэд 1 үл нийцэл нь эрсдэл бага ангилалд хамаарч байна. Эрсдэлийн түвшин бүрээс хамааруулан дараах зөвлөмжийг өгч байна.

6.7. Зөвлөмж:

Зөвлөмж АМ11: Тогтмол Ахуйн хортон шавж, мэрэгч устгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэх хэрэгтэй.

6.8. Аудитын дүгнэлт:

“Цэцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн агаар орчны чанар, агаар мандал дахь хийн ялгаруулалтын менежментийн чиглэлд төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр, үндэсний хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм журам, аргачлал, стандартын хүрээнд нийцлийн болон гүйцэтгэлийн байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсрууллаа.

- “Цэцээ-Импекс” ХХК -ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаа нь дээр дурдсан хууль эрхзүйн баримт бичигт нийцэл 92 хувь, үл нийцэл нь 8 хувьтай байна.
- “Цэцээ-Импекс” ХХК -ийн дээрх үл нийцлээр үнэлэгдсэн шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг биелүүлэх зайлшгүй шаардлагатай.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хүснэгт 3. Агаар орчны аудитын нэгдсэн хүснэгт

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
АМ1. Монгол улсын хууль тогтоомж								
АМ.1	Агаар хамгаалахтай холбогдсон дүрэм, журам, бохирдуулагч бодисын хаягдлын стандарт, хэм хэмжээний шаардлагыг хангах MNS 4585:2016	АтХ 9.1.2.	Туршид	Агаарын чанар стандартын шаардлага хангаж буй эсэх	2024 оны 10 сарын 25-ны өдрийн нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын лабораториор агаарын чанарын шинжилгээ хийлгэсэн нь стандартаас даваагүй байна.	Н	-	
АМ.2	Аж ахуйн нэгж, байгууллага нь байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээний тайланд тусгасан орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөрийн дагуу дотоод хяналт, мониторинг явуулах	АТХ-9.1.4	Туршид	ОХШХ дагуу дотоод хяналт явуулдаг эсэх	- БОМТБТ 2023, 2024	Н		
АМ.3	Аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэн агаарын бохирдлын томоохон суурин эх үүсвэр ашиглаж үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлэхдээ мэргэжлийн албаар дүгнэлт гаргуулан сум, дүүргийн Засаг даргаас зөвшөөрөл авах	АТХ -9.1.3, 18.1	Туршид	- Дүгнэлт гаргуулсан эсэх Зөвшөөрөл авсан эсэх	Уурын зуухыг засварын газрыг халаах зорилготой барж байсан ба 10.01-04.01-ны хооронд үйл ажиллагаа түр зогсдог тул уурын зуух хэрэглэхгүй байна.	ХБ		- Томоохон суурин эх үүсвэр ашигладаг эсэх талаар мэргэжлийн албаар дүгнэлт гаргуулах Дүгнэлтээр томоохон суурин эх үүсвэр ашигладаг нь тогтоогдвол сумын ЗДТГ-аас зөвшөөрөл авах
АМ.4	Аж ахуйн нэгж, байгууллага нь агаарын бохирдлын эх үүсвэрийн дотоод хяналтын болон холбогдох бусад тайлан, мэдээг зохих журмын дагуу мэргэжлийн хяналтын албаны орон нутаг дахь салбарт гаргаж өгөх	АТХ -9.1.5; БОАЖЯ-А/222	Туршид	Тайлан, мэдээг орон нутгийн мэргэжлийн хяналтын албанд гаргаж өгдөг эсэх	Төсөл хэрэгжүүлэгч 2024 онд “Эко экспресс” ХХК-иар БОННУ-ний тайланг хийлгэн батлуулсан мөн жил бүр БОМТ болон БОМТ биелэлтийг дүгнүүлэн ажиллаж байна.	Н		- Агаарын бохирдлын эх үүсвэрийн дотоод хяналтын мэдээ тайланг мэргэжлийн хяналтын орон нутаг дахь салбарт гаргаж өгөх

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
АМ.5	Агаар хамгаалах талаар мэргэжлийн байгууллагаас арга зүйн туслалцаа, зөвлөгөө авах;	АтХ 9.1.6.	Туршид	БОННУ, БОМТ хийгддэг эсэх. Түүнд агаарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх бууруулах, арилгах арга хэмжээ багтсан эсэх	Төсөл хэрэгжүүлэгч 2024 онд “Эко экспресс” ХХК-иар БОННУ-ний тайланг хийлгэн батлуулсан мөн жил бүр БОМТ болон БОМТ биелэлтийг дүгнүүлэн ажиллаж байна.	Н		-
АМ.6	Төлбөр төлөгч нь автотээврийн болон өөрөө явагч хэрэгсэлд ногдох жилийн төлбөрийг жилд нэг удаа тухайн жилийн 6 сарын 01 өдрөөс өмнө харьяалах татварын албанд төлөх бөгөөд автотээврийн болон өөрөө явагч хэрэгслийн техникийн үзлэгийн гэрчилгээ нь агаарын бохирдлын төлбөр төлсөн тухай тэмдэглэх	АБТТХ- 9.3	Туршид	- АТӨЯХ-ын татвар төлсөн эсэх	- Тээврийн хэрэгслийн гэрчилгээ	Н		
АМ.7	Агаарын бохирдлыг бууруулах техник, технологи, шингэрүүлсэн хийн түлш, бусад эх үүсвэрийг ашиглах	АТХ-9.1.9	Туршид	Агаарт дахь хүлэмжийн хий, түгээмэл бохирдуулагчийн ялгаралтыг бууруулах, хянах техник, технологи ашигладаг эсэх	- Фото А1.	Н	- Ажилчдын цайны газарт шингэрүүлсэн хийн түлш ашигладаг.	
АМ.8	Хүний амьдрах, ажиллах, суралцах орчны агаар нь стандарт, эрүүл ахуйн хэм	АЦТХ- 6.1.	Туршид	Дотоод орчны агаар нь агаарын чанарын	- БОМТБТ 2023, 2024	Н		- Уурхайн кемп болон ажилчдын байрны дотоод орчны агаарт хяналт шинжилгээг тогтмол хийж байх.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	хэмжээнд тохирсон, бохирдоогүй байх			стандартад нийцэж буй эсэх				
АМ.9	Замын хөдөлгөөний нягтрал ихтэй төв, суурины тээврийн хэрэгслээс болон үйлдвэр, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас гарч байгаа утаа, тоос, хаягдлын хэмжээ нь стандарт, эрүүл ахуйн хэм хэмжээнд тохирсон байх	АЦТХ- 6.2.1.	Туршид	Дотоод орчны агаар нь агаарын чанарын стандартад нийцэж буй эсэх	- БОМТБТ 2023,2024	Н		
АМ.10	Үйлдвэрийн зураг төслийг зохиоход агааржуулах, шүүх төхөөрөмжийг эрүүл ахуйн стандартад нийцүүлэн байрлуулах, мөн хортой хий хуримтлагдаж болох газарт автомат мэдрэгч эсвэл хэмжигч байрлуулахаар төлөвлөх;	Ашигт малтмалыг баяжуулах, боловсруул ах үйлдвэрийн аюулгүй ажиллагаан ы дүрэм- 46.а.		Төсөл нь агааржуулагчтай эсэх	- Фото-А2	Н	Кемп болон уурхай дээрээ агааржуулагч байрлуулсан.	
АМ.11	Ахуйн шавж, мэрэгч устгах, ариутгах, халдваргүйжүүлэх бодис худалдах болон үйлчилгээ эрхлэх.	ЭМТХ 19.3.8	Туршид	Ахуйн хортон шавж, мэрэгч устгал халдваргүйжүүлэл т ажил хийлгэдэг эсэх	- Ахуйн хортон шавж, мэрэгч устгал халдваргүйжүүлэлт хийлгэдэггүй	ҮН		
2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө								
АМ.12	Хөрс хуулалт, барилгын чулуу олборлолт, тээвэрлэлт, элс, хөрсний овоолгоос тоосжилт үүсэж орчны агаар орчныг бохирдуулах	БОМТ- 2023, 2024	Туршид	- Тоос үүсгэх талбайг тогтмол услах	- БОМТБТ 2023,2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
АМ.13	Жилд нэг удаа хүнд машин механизмуудыг техникийн үзлэгт оруулах, засвар үйлчилгээг тогтмол хийх	БОМТ- 2023,2024	Туршид	- Тээврийн хэрэгслийг үзлэгт оруулсан эсэх	- БОМТБТ 2023,2024	Н		

7. ГАЗАР, ТҮҮНИЙ ХЭВЛИЙ, ХӨРС ХАМГААЛЛЫН АУДИТ

7.1. Аудитын зорилго:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн газар, түүний хэвлий, хөрс хамгааллын менежментийн чиглэлд байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсруулах зорилготой.

7.2. Аудитын хамрах хүрээ:

Цаг хугацааны хувьд:

Тус төслийн 2023, 2024 оны үйл ажиллагаанд байгаль орчны аудитын ажлыг гүйцэтгэнэ.

Оронзайн хувьд:

Уурхайн олборлолтын талбай, бутлах-ангилах үйлдвэр, тэдгээрийг холбосон дотоод зам, гадаад овоолго, гадаад тээвэрлэлтийн зам зэрэг нь хөрсний элэгдэл, эвдрэлийн хүчин зүйл, нөхөн сэргээлт, шимт хөрс хадгалалт, хамгаалал, шатах тослох материалын агуулах, засварын цех, ахуйн хог хаягдлын цэг зэрэг хөрсний бохирдлын эх үүсвэрийн хяналт, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг авч хэрэгжүүлсэн байдал зэргийг хамарна.

Хууль тогтоомжийн хүрээнд:

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр			
Ногоон хөгжлийн бодлого	2014.06.13	МУИХ-ын 43 тоот	
Монгол улсын хууль			
Газрын тухай хууль	2002.06.07		2021.07.07
Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль	2012.05.17		2015.12.04
Газрын хэвлийн тухай	1988.11.29		2015-12-04
Стандарт			
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл мэнд Хөдөлмөрийн эрүүл ахуй. Ажлын байрны агаар дахь хорт бодисыг хэмжихэд тавих ерөнхий шаардлага, зөвшөөрөх дээд хэмжээ. -MNS 4990:2023	2023.06.12	Стандарт, хэмжил зүйн газрын даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдрийн С/24 дүгээр тушаалаар батлав.	MNS 4990:2015 оронд

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Байгаль хамгаалал. Хөрс. Шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлагууд. -MNS 3298:90	1991.04.25	Улсын стандартчиллын шинжлэх ухаан техникийн Зөвлөлийн 1991 оны 4 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 16 дугаар тогтоолын дагуу 1991 оны 6 дугаар сарын 1-ний өдрөөс эхэлнэ мөрдөнө	
Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ-MNS 5850:2019	2019.03.15	СХГ-ын даргын С/10 дугаар тушаал	

7.3. Аудитын шалгуур:

Дээр дурдсан хууль тогтоомжийн хүрээнд 33 шалгуур үзүүлэлтээр газар, түүний хэвлий, хөрс хамгааллын аудитыг гүйцэтгэв.

7.4. Баталгаажсан нотолгоо:

Аливаа аудитын үнэлэмжийг боловсруулахдаа баталгаажсан нотолгоог үндэслэл болгох бөгөөд нийт 24 нотолгоог аудитын явцад цуглуулав. Үүнээс бичиг баримтын судалгааны явцад 12, газар дээрх аудитын явцад 12 нотолгоог бүрдүүлсэн. Нийт нотолгоог ангилан авч үзвэл:

~ Тэмдэглэл	4 ширхэг
~ Баримт бичиг	12 ширхэг
~ Дуут бичлэг	... ширхэг
~ Дүрс бичлэг	... ширхэг
~ Асуулгын хуудас	... ширхэг
~ Ярилцлага	... ширхэг
~ Байршил	... ширхэг
~ Фото зураг	8 ширхэг
~ Лабораторийн шинжилгээ	... ширхэг
~ Судалгааны үр дүн	... ширхэг багтана.

7.5. Аудитын үнэлэмж:

Нийт 33 шалгуурыг 24 нотолгоо нь дээр тулгуурлан үнэлэмжийг боловсруулахад дараах байдлаар үнэлэгдэв. Үнэлэмжийн бүртгэл:

~ Нийцэл	29
~ Тодорхойгүй	
~ Хугацаа болоогүй	
~ Үл нийцэл	4

7.6. Үл нийцлийн эрсдэл:

Газар, түүний хэвлий, хөрс хамгааллын аудитаар дараах 4 үл нийцэл илэрсэн болно. Үүнийг хэрэгжүүлэхгүй нөхцөлд үүсэх эрсдэлийг үр дагаварт суурилсан эрсдэлийн матрицын аргаар үнэлсэн болно.

		Байгаль орчны хохирол үүсэх магадлал		
		Гарцаагүй	Боломжтой	Боломж бага
Байгаль орчны нөлөөллийн түвшин	Их			
	Дунд		ГГХ8,18,19,20	
	Бага			

Дээрх үр дүнгээс үзэхэд 4 үл нийцэл нь эрсдэл дунд ангилалд хамаарч байна. Эрсдэлийн түвшин бүрээс хамааруулан дараах зөвлөмжийг өгч байна.

7.7. Зөвлөмж:

Зөвлөмж ГГХ8: Технологийн горим алдагдсанаас түлш шингэн бодис асгаралтын үр дагаврыг арилгах горим журамтай болох.ШТС болон Уурхайн засвар үйлчилгээний талбайд ШТМ асгарч хөрс бохирдсон үед дор дор нь цэвэрлэж авах хэрэгтэй ба эргэн тойрны талбайг нь хатуу хучилттай болгох хэрэгтэй. Бохирдсон хөрсийг цэвэрлэх үедээ зураг дарж тайлан бичиж баримтжуулж байх хэрэгтэй.

Зөвлөмж ГГХ18: Хээрийн ажиглалтаар шимт хөрсний овоолго стандартын шаардлага хангаагүй. Стандартын дагуу шимт хөрсний овоолгоо үүсгэх хэрэгтэй.

Зөвлөмж ГГХ19: Хээрийн ажиглалтаар Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартын дагуу олон наст ургамлаар бүрхээгүй байна. Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартын дагуу олон наст ургамлаар бүрхэх хэрэгтэй.

Зөвлөмж ГГХ20: ШТС-ын шугам хоолой, резервуар, арматур, холбооснуудын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянадаг гэсэн ч бүртгэл хөтөлж баримтжуулсан юм байхгүй эвдэрч

гэмтсэн байдалтай байна. ШТС-ын шугам хоолой, резервуар, арматур, холбооснуудын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянаж, тогтмол янзалж бүртгэл хөтөлж баримтжуулж байх хэрэгтэй. ШТС-ын талбайг хатуу хучилттай болгож асгарсан бензинийг цэвэрлэж байх хэрэгтэй.

7.8. Аудитын дүгнэлт:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн газар, түүний хэвлий, хөрс хамгааллын менежментийн чиглэлд төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр, үндэсний хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм журам, аргачлал, стандартын хүрээнд нийцлийн болон гүйцэтгэлийн байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсрууллаа.

- “Цээцээ-Импекс” ХХК -ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаа нь дээр дурдсан хууль эрхзүйн баримт бичигт нийцэл 88 хувь, үл нийцэл нь 12 хувь, тодорхой бус болон хугацаа болоогүй 4 шалгуур үзүүлэлт байна.
- Цээцээ-Импекс” ХХК -ийн дээрх үл нийцлээр үнэлэгдсэн шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг биелүүлэх зайлшгүй шаардлагатай.

“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

Хүснэгт 4. Газар, хөрс хамгааллын аудит

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
ГТХ 1. Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр								
ГТХ 1	Эрдэс баялгийн салбарт нөөцийг үр ашигтай, хаягдалгүй ашиглах технологи бүхий үйлдвэрлэлийг дэмжих	НХБ- Стратегийн зорилт-1- 3.1.8	Туршид	- Байгалийн баялгийг хэмнэлттэй ашиглах технологи нэвтрүүлсэн эсэх	Фото ГТХ-1	Н	Хуурай аргаар баяжуулах технологи нь усны нөөцийг хэмнэх, нөөцийг үр ашигтай ашиглах технологи шийдэл байна.	
ГТХ 2	Ил тод, хариуцлагатай олборлох үйлдвэрлэлийг төлөвшүүлж, байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээх, дүйцүүлэн хамгаалах ажлын үр дүнг дээшлүүлэн, уул уурхайн үйл ажиллагааны улмаас хүрээлэн байгаа орчин, хүний эрүүл мэндэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх	НХБ- Стратегийн зорилт-1- 3.1.9	Туршид	- Хуульд заасан татвар, хураамжийг төлж байгаа эсэх - Орон нутгийн эдийн засгийн хөгжилд оруулж буй бодит хувь нэмэр - Байгаль орчны хамгааллын бодлого хэрэгжүүлдэг эсэх - Нөхөн сэргээлт хийж байгаа эсэх	- БОМТ 2023, БОМТБТ 2023 - БОМТ 2024, БОМТБТ 2024	Н		
ГТХ 2. Монгол улсын хууль тогтоомж								
ГТХ 3	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг тогтоосон журмын дагуу хийлгэж байх; - Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг эрх бүхий	ГТХ 35.3.4. 58.4, ГТБЧЖХБ ХЖ 3.6	5 жилд 1 удаа	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа хийлгэсэн эсэх	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааны тайлангийн дүгнэлт	Н	Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааны тайланг 2024 онд “Эко экспресс” ХХК-иар хийлгэсэн.	-

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	мэргэжлийн байгууллага хийж, дүгнэлт гаргана;							
ГГХ 4	Байгаль орчныг хамгаалах талаар хүлээсэн үүргээ биелүүлэх баталгаа болгон холбогдох сум, дүүргийн Засаг даргын нээсэн тусгай дансанд байгаль орчныг хамгаалах арга хэмжээнд шаардагдах тухайн жилийн зардлын 50 хувьтай тэнцэх хэмжээний мөнгөн хөрөнгийг шилжүүлэх	АМТХ 38.1.8.	Туршид	БОМТ-ны зардлын 50 буюу түүнээс дээш хувийг тусгай дансанд байршуулсан эсэх	- БОМТ 2023, БОМТБТ 2023 - БОМТ 2024, БОМТБТ 2024	Н	Жил бүрийн БОМТ-ны батлуулж буй нь барьцаа төлбөр төлснийг илтгэнэ. БОМТБТ батлагдсан нь байгаль хамгаалах үйл ажиллагааг авч хэрэгжүүлж буйг илтгэнэ.	-
ГГХ 5	Бичил уурхайгаар ашигт малтмал олборлохоос бусад тохиолдолд тусгай зөвшөөрөлгүйгээр ашигт малтмал эрэх, хайх, ашиглахыг хориглоно.	АМТХ-7.3	Эхэн үед	- Ашигт малтмал ашиглах тусгай зөвшөөрөлтэй эсэх	- М19/017 тоот тусгай зөвшөөрөл	Н		
ГГХ 6	Ашигт малтмал олборлох аж ахуйн нэгж, байгууллага батлагдсан зураг төсөл, уулын ажлын төлөвлөгөө, техник ашиглалтын журмын дагуу газрын хэвлийг ашиглана.	ГХТХ 31.1.	Туршид	- Батлагдсан ТЭЗҮ-тэй эсэх - Жил бүрийн уулын ажлын төлөвлөгөө, тайлан батлагдсан эсэх	- Батлагдсан ТЭЗҮ - 2023, 2024 оны уулын ажлын төлөвлөгөө, тайлан	Н		
ГГХ 7	Газрын хэвлийг ашиглагч нь байгаль орчныг хамгаалах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх үүрэгтэй бөгөөд энэ зорилгоор газрын хэвлийг болон ашигт малтмалын ордыг ашиглах зураг төсөл, техникийн баримт бичигт экологийн магадлан шинжилгээ, байгаль орчинд	ГХТХ 41'.1.	Туршид	- Батлагдсан БОННҮ-тэй эсэх	- 2024 оны 12/788 тоот БОНЕҮ-ны дагуу “Эко экспресс” ХХК гүйцэтгэсэн.	Н		

“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	нөлөөлөх байдлын үнэлгээг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэнэ.							
ГГХ-8	Газар доор нефть, хий, материалыг хадгалах, хортой болон бусад бодис, үйлдвэрлэлийн хаягдлыг хамгаалан булах, бохир ус зайлуулах үед газрын хэвлий бохирдохоос сэргийлэх;	ГХТХ 41.8.	Туршид	- Газар доор нефть, хий, материалыг хадгалах, хортой болон бусад бодис, үйлдвэрлэлийн хаягдлыг хамгаалан булах, бохир ус зайлуулах үед газрын хэвлий бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ авдаг эсэх	- Фото ГГХ-2	ҮН		Технологийн горим алдагдсанаас түлш шингэн бодис асгаралтын үр дагаврыг арилгах горим журамтай болох.ШТС болон Уурхайн засвар үйлчилгээний талбайд ШТМ асгарч хөрс бохирдсон үед дор дор нь цэвэрлэж авах хэрэгтэй ба эргэн тойрны талбайг нь хатуу хучилттай болгох хэрэгтэй. Бохирдсон хөрсийг цэвэрлэх үедээ зураг дарж тайлан бичиж баримтжуулж байх хэрэгтэй.
ГГХ 9	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллага тогтоосон цэгээс бусад газарт хөрсийг хог хаягдлаар бохирдуулахгүй байх	ХХЦСТХ-7.2.1	Туршид	- Зориулалтын хогийн цэг байгуулсан эсэх - Хээрийн ажиглалтаар хог хаягдлын хуримтлал үүссэн эсэх	Хээрийн ажиглалт Фото ГГХ-3	Н	Хогийн цэг байгаач стандартын шаардлага хангасан хогийн цэг биш байна. Хог хаягдлын хэсэгт дэлгэрэнгүй орох учир энэ бүлэгт нийцлээр авсан.	- Стандартын шаардлага хангасан хогийн цэгтэй болох хэрэгтэй.
ГГХ 10	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллага эрүүл ахуйн шаардлага хангасан бохир ус зайлуулах байгууламжтай байх	ХХЦСТХ-7.2.2		- Бохирын цооногтой эсэх	- Фото ГГХ-4	Н	Кемпийн хажууд бохир ус зайлуулах зориулалтын цооногтой.	
ГГХ 11	Барилга байгууламж барьж буй иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллага нь барилгын	ХХЦСТХ-7.2.3		- Барилга байгууламж барьж	- Хээрийн ажиглалт	Н	Хээрийн ажиглалтын явцад барилга, байгууламж барьж	

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	ажлын явцад болон дууссаны дараа эвдэрсэн газрын хөрсийг нөхөн сэргээх			байгуулснаас үүссэн хөрсний эвдрэлтэй эсэх			байгуулах явцад үүссэн хог хаягдал ажиглагдаагүй.	
ГГХ 12	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллага эзэмшлийн болон өмчлөлийн газрын 10 хувиас доошгүй талбайд зохих журмын дагуу мод тарьж, зүлэгжүүлэх	ХХЦСТХ-7.2.4		- Ногоон байгууламжтай эсэх	- БОМТБТ 2023,2024 - Фото ГГХ-5	Н		
ГГХ 13	Тогтоосон авто зогсоол болон авто замын зорчих хэсгээс бусад газарт тээврийн хэрэгсэл зогсоох, зорчихыг хориглох	ХХЦСТХ-7.2.5		- Олон салаа зам үүсэхээс урьдчилан сэргийлсэн эсэх	Зориулалтын зогсоолын талбайтай-Фото ГГХ-6	Н		
ГГХ14	Олон салаа зам гаргахгүй байх	ХХЦСТХ-6.1.6	Туршид	- Олон салаа замаас үүсэхээс урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авч хэрэгжүүлсэн эсэх	Хээрийн ажиглалт Фото ГГХ-7	Н	Хайрган хучилт бүхий 2 талаараа шороон далангаар тусгаарлагдсан замаар тээвэрлэлт хийдэг. Гадаад тээврийн зам дагуу зассан шороон замтай.	
ГГХ 15	Ой болон ургамлыг хамгаалах, ойжуулах	ХХЦСТХ-6.2.4	Туршид	- Ургамлын нөөцийг хамгаалах үйл ажиллагаа явуулдаг эсэх - Ойжуулалт хийсэн эсэх	- БОМТ, БОМТБТ 2023, 2024	Н		
ГГХ 16	Ашигт малтмал олборлох, барилгын материал бэлтгэх, төмөр зам, авто зам тавих, эрэл хайгуул, сорилт туршилт, шинжилгээний ажил хийх болон бусад хэрэгцээнд	ГГХ-50.1.2	Туршид	- Эвдэрсэн газрыг нөхөн сэргээх талаар БОМТ-нд жил бүр тусгасан эсэх	- Хээрийн ажиглалт - БОМТБТ 2023, 2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	зориулан ухаж ашигласнаас эвдэрч гэмтсэн газрыг тухай бүр өөрийн хүч, хөрөнгөөр нөхөн сэргээж, засаж тохижуулж байх			- Түүнийг хэрэгжилтийг хангасан эсэх				
ГГХ 3. Стандарт								
ГГХ 17	Хөрс бохирдуулагч бодис, элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнд байх	MNS 5850:2008	Туршид	- Стандартад заасан үзүүлэлтийг хамруулж хяналт шинжилгээ хийж байгаа эсэх	- БОМТБТ 2023, 2024	Н		
ГГХ 18	Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартад заасан өндрийг баримталсан эсэх	MNS 5916:2008	Туршид	- Стандартад заасны дагуу 5 м-ээс ихгүй өндөртэй байгаа эсэх	- Хээрийн ажиглалт	ҮН	Хээрийн ажиглалтаар шимт хөрсний овоолго стандартын шаардлага хангаагүй.	Стандартын дагуу шимт хөрсний овоолгоо үүсгэх хэрэгтэй.
ГГХ19	Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартын дагуу олон наст ургамлаар бүрхдэг эсэх.	MNS 5916:2008	Туршид	- Олон наст ургамал тариалсан эсэх	- Хээрийн ажиглалт	ҮН	Хээрийн ажиглалтаар Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартын дагуу олон наст ургамлаар бүрхээгүй байна.	Шимт болон шимэрхэг хөрсийг хуулах, хадгалах стандартын дагуу олон наст ургамлаар бүрхэх хэрэгтэй.
ГГХ20	Шатахуун түгээх станц. Техникийн ерөнхий шаардлага хангасан байх	MNS 4628:2013	Туршид	- ШТС-ын шугам хоолой, резервуар, арматур, холбооснуудын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянах, бүртгэл хөтлөх	ШТС-ын шугам хоолой, резервуар, арматур, холбооснуудын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянадаг гэсэн ч бүртгэл хөтөлж баримтжуулсан юм байхгүй эвдэрч гэмтсэн байдалтай байна.	ҮН		ШТС-ын шугам хоолой, резервуар, арматур, холбооснуудын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянаж, тогтмол янзалж бүртгэл хөтөлж баримтжуулж байх хэрэгтэй.
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө-2023								

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
ГГХ21	Хүнд даацын машин механизмууд олон салаа зам гаргаж хөрс болон ургамлыг гэмтээх	БОМТ 2023	Туршид	- Тээврийн хэрэгслийг маршрутын бус замаар явуулахыг хориглосон таних тэмдэг бүхий самбаруудыг байрлуулах, сайжруулах.	- БОМТБТ 2023	Н		
ГГХ22	Машин техникийн засвар үйлчилгээ бусад үйл ажиллагаанаас хөрс бохирдуулах	БОМТ 2023	Туршид	- Засвар үйлчилгээ хийхэд хөрсийг нефтийн бүтээгдэхүүнээр бохирдуулахгүй байх нөхцөл бүрдүүлэх бохирдсон хөрсийг тухай бүр хуулж цэвэрлэж шинэ хөрсөөр сэлбэх.	- БОМТБТ 2023	Н		
ГГХ23	Хөрсний бүтэц бүрэлдэхүүн өөрчлөгдөх	БОМТ 2023	Туршид	- Уулын ажлыг зөвхөн уулын ажлын төлөвлөгөөний дагуу хийж гүйцэтгэх	- БОМТБТ 2023	Н		
ГГХ24	Биологийн олон янз байдлыг дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээ	БОМТ 2023	Туршид	- Нийслэлийн байгаль орчны газар болон тус дүүргийн иргэдтэй	- БОМТБТ 2023,2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
				зөвлөлдөн дэмжлэг үзүүлж хамтран ажиллах				
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө-2024								
ГГХ25	Хөрс хуулалт, хөрсний овоолгоос газрын гадаргын хэлбэр төрх өөрчлөгдөх, эвдрэх	БОМТ 2024	Туршид	Ил уурхайн талбайн хэмжээнээс хэтэрч ажиллахгүй байх	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ26	Хүнд даацын машин механизмууд олон салаа зам гаргаж хөрс болон ургамлыг гэмтээх	БОМТ 2024	Туршид	Үйлдвэрлэлийн технологийн замын зураг гаргаж зөвхөн заасан замаар машин техникүүдийг зорчуулах, Лицензийн талбай доторх замыг тэмдэгжүүлэх	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ27	Машин техникийн засвар үйлчилгээ бусад үйл ажиллагаанаас хөрс бохирдуулах	БОМТ 2024	Туршид	Засвар үйлчилгээ хийхэд хөрсийг нефтийн бүтээгдэхүүнээр бохирдуулахгүй байх нөхцөл бүрдүүлэх бохирдсон хөрсийг тухай бүр хуулж цэвэрлэж шинэ хөрсөөр сэлбэх	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ28	Хөрс доройтох, цөлжих эсэх	БОМТ 2024	Туршид	Эвдрэлд орсон талбайд биологийн нөхөн сэргээлт хийх,	- БОМТБТ 2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
ГГХ29	Хөрсний бүтэц бүрэлдэхүүн өөрчлөгдөх	БОМТ 2024	Туршид	Уулын ажлыг зөвхөн уулын ажлын төлөвлөгөөний дагуу хийж гүйцэтгэх	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ30	Зам дагуу хөрс эвдэрч, тоос тархах	БОМТ 2024	Туршид	Зам арчилгааны зардал	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ31	Ургамлын бүтэц бүрэлдэхүүнд нөлөөлөх эсэх	БОМТ 2024	Туршид	Эвдэрсэн газарт биологийн нөхөн сэргээлт хийх,	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ32	Ургамлын биомассд нөлөөлөх эсэх	БОМТ 2024	Туршид	Тоос үүсэх талбайг услах	- БОМТБТ 2024	Н		
ГГХ33	Ургамлын тусгаг бүрхцэд нөлөөлөх эсэх	БОМТ 2024	Туршид	Олон салаа зам гаргахгүй байх, Гол замд тэмдэглэгээ хийх	- БОМТБТ 2024	Н		

8. УСАН ОРЧНЫ АУДИТ

8.1. Аудитын зорилго:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төсөл нь усны хэрэглээг газрын доорх усны 1 худгаас хангадаг. Мөн бохирын нэгдсэн системд холбогдоогүй учраас бохир усыг зөөврөөр холбогдох эрх бүхий аж ахуйн нэгжтэй гэрээ байгуулан зайлуулдаг. Газрын доорх уст үе давхарга илрээгүй буюу ил уурхайд шүүрэл үүсээгүй. Усны менежментийн аудит нь эдгээр процессыг хамруулан гүйцэтгэгдсэн болно.

8.2. Аудитын хамрах хүрээ:

Цаг хугацааны хувьд:

Тус төслийн 2023, 2024 оны хоорондох үйл ажиллагаанд байгаль орчны аудитын ажлыг гүйцэтгэнэ.

Оронзайн хувьд:

- ~ Тоосжилт дарах систем
- ~ Бохирын цооногууд
- ~ Усны хэрэглээ

Хууль тогтоомжийн хүрээнд:

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр			
Ногоон хөгжлийн бодлого	2014.06.13	МУИХ-ын 43 тоот	
Ногоон хөгжлийн бодлогыг хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө	2016.01.11	МУЗГ-ын 35	2016.01.11
Монгол улсын хууль			
Усны тухай хууль	2012.05.17		2025.07.09
Ус бохирдуулсны төлбөрийн тухай хууль	2012.05.17		2024.06.05
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эх, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, ойн сан бүхий газарт ашигт малтмал хайх, ашиглахыг хориглох тухай	2009.07.16		2015.12.04
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эх, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, ойн сан бүхий газарт ашигт малтмал хайх, ашиглахыг хориглох тухай хуулийг дагаж мөрдөх журмын тухай	2009.07.16		2022.11.11
Монгол улсын дүрэм, журам			

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам	2018.12.26	МУЗГ-ын 391-р тогтоол	
Ус ашиглалт, хэрэглээг тоолууржуулах журам	2013.05.16	БОНХ-ын сайдын А156	
Усны сан бүхий газар, усны эх үүсвэрийн онцгой болон энгийн хамгаалалтын, эрүүл ахуйн бүсийн дэглэмийг мөрдөх журам	2015.06.05	БОНХАЖ/БХБ-ын сайдын А230/127	
Ус бохирдуулсны төлбөрийн хэмжээ, ус бохирдуулсны төлбөрөөс хөнгөлөх аж ахуйн нэгж, байгууллагын жагсаалт болон хөнгөлөлтийн хувь хэмжээг тогтоох журам батлах тухай	2019.08.14	МУЗГ-ын 316-р тогтоол	
Гол, мөрний урсац бүрэлдэх эхийн бүсэд олгосон тусгай зөвшөөрлийг цуцлах, усны сан бүхий газрын энгийн хамгаалалтын бүсэд олборлолт явуулж эхэлсэн, тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд холбогдох арга хэмжээ авах, нөхөн сэргээлт хийлгэх журам	2015.03.30	Засгийн газрын 2015 оны 120 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт	
Стандарт			
Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015	2015.12.24	СҮЗ-ийн 50-р тогтоол	
Усны чанар. Газрын доорх усыг бохирдуулагч бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ, MNS 6148:2010	2010.09.30	СҮЗ-ийн 24-р тогтоол	

8.3. Аудитын шалгуур:

Дээр дурдсан хууль тогтоомжийн хүрээнд 12 шалгуур үзүүлэлтээр усан орчны аудитыг гүйцэтгэв. Нийт 12 шалгуур нь үндэсний хууль тогтоомж, стандартад тусгалаа олсон байна.

8.4. Баталгаажсан нотолгоо:

Аливаа аудитын үнэлэмжийг боловсруулахдаа баталгаажсан нотолгоог үндэслэл болгох бөгөөд нийт 8 нотолгоог аудитын явцад цуглуулав. Үүнээс бичиг баримтын судалгааны явцад 6, газар дээрх аудитын явцад 2 нотолгоог бүрдүүлсэн. Нийт нотолгоог ангилан авч үзвэл:

~ Тэмдэглэл	... ширхэг
~ Баримт бичиг	6 ширхэг
~ Дуут бичлэг	... ширхэг
~ Дүрс бичлэг	... ширхэг
~ Асуулгын хуудас	... ширхэг
~ Ярилцлага	... ширхэг
~ Байршил	... ширхэг
~ Фото зураг	4 ширхэг
~ Лабораторийн шинжилгээ	... ширхэг
~ Судалгааны үр дүн	... ширхэг багтана.

8.5. Аудитын үнэлэмж:

Нийт 12 шалгуурыг 8 нотолгоо нь дээр тулгуурлан үнэлэмжийг боловсруулахад дараах байдлаар үнэлэгдэв. Үнэлэмжийн бүртгэл:

~ Нийцэл	10
~ Тодорхойгүй	...
~ Хугацаа болоогүй	
~ Үл нийцэл	2

8.6. Үл нийцлийн эрсдэл:

Усан орчны аудитаар дараах 2 үл нийцэл илэрсэн болно. Эдгээрийг хэрэгжүүлэхгүй нөхцөлд үүсэх эрсдэлийг үр дагаварт суурилсан эрсдэлийн матрицын аргаар үнэлсэн болно.

		Байгаль орчны хохирол үүсэх магадлал		
		Гарцаагүй	Боломжтой	Боломж бага
Байгаль	Их			

	Дунд		У-3, У10	
	Бага			

Дээрх үр дүнгээс үзэхэд 2 үл нийцэл нь эрсдэл дунд ангилалд хамаарч байна. Эрсдэлийн түвшин бүрээс хамааруулан дараах зөвлөмжийг өгч байна.

8.7. Зөвлөмж:

Зөвлөмж У3: Ус ашиглах дүгнэлт гаргуулан, гэрээ байгуулах хэрэгтэй.

Зөвлөмж У10: Ус ашиглагч нь цэгийн эзлэхүүний 70-80 хувь дүүрсэн үед суллаж, цэг болон цэгийн орчинд халдваргүйжүүлэх үйлчилгээ эрхлэх зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр халдваргүйжүүлэлтийг хийлгэх хэрэгтэй.

8.8. Аудитын дүгнэлт:

“Цэцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн усны нөөц, ус ашиглалт, усны чанар зэрэг чиглэлээр төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр, үндэсний хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм журам, аргачлал, стандартын хүрээнд нийцлийн болон гүйцэтгэлийн байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсрууллаа.

- “Цэцээ-Импекс” ХХК-ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаа нь дээр дурдсан хууль эрхзүйн баримт бичигт нийцэл 83 хувь, үл нийцэл 17 хувьтай байна.
- “Цэцээ-Импекс” ХХК -ийн дээрх үл нийцлээр үнэлэгдсэн шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг биелүүлэх зайлшгүй шаардлагатай.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хүснэгт 5. Усны менежментийн аудитын хүснэгт

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
У1. Монгол улсын хууль тогтоомж								
У-1	Аймаг, нийслэлийн байгаль орчны алба ус хэрэглэгчийн худаг, цооногийг усны мэдээллийн санд бүртгэж, худгийн паспорт олгоно	УТХ-27.3,32,10		- Худгийн паспорттой эсэх	Худгийн паспорт Фото У1	Н	Усны барилга байгууламжийн зургийг хавсаргав.	
У-2	Ус, рашааны нөөц, чанар, найрлагыг тогтоосон хайгуул, судалгааны тайлан, ашиглах боломжит нөөцийн талаарх дүгнэлт	УТХ-28.2.2	Туршид	- Ус ашиглах боломжит нөөцийн дүгнэлт гаргуулсан эсэх	Усны боломжит нөөцийн дүгнэлт	Н	Усны газрын 2024 оны 109 тоот дүгнэлт	
У-3	Хоногт 100 шоо метрээс их ус ашиглах, эрчим хүч, усан тээврийн зориулалтаар ашиглуулах дүгнэлтийг усны асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллага, 50-100 шоо метр ус болон усан орчин ашиглуулах дүгнэлтийг сав газрын захиргаа, 50 шоо метр хүртэлх ус ашиглуулах, хурын ус хуримтлуулж, хөв, цөөрөм байгуулах, суваг, шуудуу татах дүгнэлтийг аймаг, нийслэлийн байгаль орчны алба тус тус гаргана.	УТХ-26.1 болон 28.4	Туршид	- Ус ашиглах дүгнэлт гаргуулан, гэрээ байгуулсан эсэх		ҮН	Ус ашиглах дүгнэлт гаргуулан, гэрээ байгуулаагүй байна	Ус ашиглах дүгнэлт гаргуулан, гэрээ байгуулах хэрэгтэй.
У-4	Хаягдал ус хаях, зайлуулах зөвшөөрлийг хоногт 50 шоо метрээс их, эсхүл энэ хуулийн 10.1.12-д заасан аюултай бохирдуулах бодис агуулсан хаягдал ус гаргадаг ус бохирдуулагчид усны асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллагын дүгнэлтийг үндэслэн сав газрын захиргаа, хоногт 50 шоо метрээс бага хаягдал ус гаргадаг ус	УТХ-24.2		- Хаягдал бохир усны дүгнэлт гаргуулсан эсэх, зайлуулах зөвшөөрөл авсан эсэх	2023 оны ХУД23/150 тоот Туул голын сав газрын хаягдал бохир усны дүгнэлтэй	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	бохирдуулагчид сав газрын захиргааны дүгнэлтийг үндэслэн сум, дүүргийн Засаг дарга олгоно.							
У-5	Ус авах цэг, газар доорх усны цооног, шугам хоолой бүрийг тоолууржуулах;	УТХ-30.1.4		- Усны эх үүсвэр тус бүрийг тоолууржуулсан эсэх	- Фото У2	Н		Бусад ус хангамжийн эх үүсвэр болон шүүрлийн ус татан зайлуулах байгууламжид тоолуур суурилуулах
У-6	Ус, рашааны нөөц ашигласны болон ус бохирдуулсны төлбөр төлөх	УТХ-30.1.5		- Усны нөөцийн төлбөр төлсөн эсэх	Усны төлбөр төлсөн баримт	Н	Усны төлбөр төлсөн баримтыг БОМТБТ 2023,2024 оны тайланд хавсаргасан байна.	
У-7	Ус бохирдуулсны төлбөр төлөх	УБТТХ, ЗГ-ын 316-р тогтоол		- Ус бохирдуулсны төлбөр төлөх	Усны төлбөр төлсөн баримт	Н	Усны төлбөр төлсөн баримтыг БОМТБТ 2023,2024 оны тайланд хавсаргасан байна.	
УТХ-24.4 болон БОАЖ-ын сайд, ЭМ-ын сайдын хамтарсан тушаал-А/82/128 тоот журам								
У-8	Бохир ус зөөвөрлөх машин чөлөөтэй орж гарах талбайтай байна.	А/82/128 тоот журмын 2.2	Туршид	- Бохир ус зөөвөрлөх машин орох гарц, орцтой эсэх	Фото У3	Н		
У-9	Цэгийг бетон, төмөр бетон болон бусад ус үл нэвчих материалаар доторлоно	А/82/128 тоот журмын 2.4	Туршид	- Ус нэвчүүлэх материалаар тодорлосон эсэх	Фото У4	Н	Зориулалтын нөөцийн саванд хуримтлуулж байна.	
У-10	Ус ашиглагч нь цэгийн эзлэхүүний 70-80 хувь дүүрсэн үед суллаж, цэг болон цэгийн орчинд халдваргүйжүүлэх үйлчилгээ эрхлэх зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр халдваргүйжүүлэлтийг хийлгэнэ.	А/82/128 тоот журмын 2.6	Туршид	- Халдваргүйжүүлэх тусгай зөвшөөрөлтэй ААН-тэй гэрээ байгуулж, тогтмол халдваргүйжүүлэлт хийдэг эсэх - Бохир усыг тогтмол зайлуулдаг эсэх.	Халдваргүйжүүлэлт хийлгэдэг гэсэн ч нотлох бичиг баримт байхгүй байна.	ҮН		Ус ашиглагч нь цэгийн эзлэхүүний 70-80 хувь дүүрсэн үед суллаж, цэг болон цэгийн орчинд халдваргүйжүүлэх үйлчилгээ эрхлэх зөвшөөрөл бүхий аж ахуйн нэгжээр халдваргүйжүүлэлтийг хийлгэх хэрэгтэй.
У-11	Усны чанарын хяналт шинжилгээ	MNS 0900:2018	Туршид	- Стандартын шаардлага хангаж байгаа эсэх	БОМТБТ 2023, 2024	Н		
У-12	Усны чанарын хяналт шинжилгээ	MNS 4943:2015	Туршид	- Шинжилгээ хийлгэсэн эсэх	БОМТБТ 2023, 2024	Н		

9. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН АУДИТ

9.1. Аудитын зорилго:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаанаас үүсэх хог хаягдлын менежментийн чиглэлд байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсруулах зорилготой.

9.2. Аудитын хамрах хүрээ:

Цаг хугацааны хувьд:

Тус төслийн 2023, 2024 оны хоорондох үйл ажиллагаанд байгаль орчны аудитын ажлыг гүйцэтгэнэ.

Орон зайн хувьд:

- Ажилчдын кемп.
- Засварын төв.
- Хог хаягдлын цэгүүд

Хууль тогтоомжийн хүрээнд:

Хууль эрх зүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр			
Ногоон хөгжлийн бодлого	2014.06.13	МУИХ-ын 43 тоот	
Ногоон хөгжлийн бодлогыг хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө	2016.01.11	МУЗГ-ын 35	2016.01.11
Монгол улсын хууль			
Хог хаягдлын тухай хууль	2017.05.12		2020.01.10
Монгол улсын дүрэм, журам			
Аюултай хог хаягдлын жагсаалт		Засгийн газрын 2018 оны 116 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралт	
Хог хаягдлыг бууруулах, цуглуулах, тээвэрлэх, хадгалах, дахин боловсруулах, эргүүлэн ашиглах, устгах үйл ажиллагаа эрхэлсэн болон хаягдалгүй технологи нэвтрүүлсэн иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагыг сурталчилж, урамшуулал олгох журам		Засгийн газрын 2015 оны 263 дугаар тогтоолын хавсралт	

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хууль эрх зүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүтгэх, тайлагнах, Аюултай хог хаягдлын ангиллын жагсаалт	2018.05.02	Засгийн газрын 2018 оны 116 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт	
Химийн хорт болон аюултай бодисын ангилал батлах тухай	2015.10.08	Монгол улсын байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын сайд, эрүүл мэнд, спортын сайдын хамтарсан тушаал Дугаар А/356/396	
Химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах журам	2017.05.23	Монгол Улсын Шадар сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын 2017 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдрийн 54/А/136/А/215 дугаар хамтарсан тушаал	
Энгийн хог хаягдлын төвлөрсөн цэг байгуулах, үйл ажиллагаа явуулах, хаах аргачилсан заавар	2018.11.19	БОАЖ-ын сайдын А/445	
Энгийн хог хаягдлыг ангилах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, сэргээн ашиглах, устгах, булшлах үйл ажиллагаанд тавигдах ерөнхий шаардлага	2018.11.17	БОАЖ-ын сайдын А/443	2006-12-05-нд батлагдсан А/443-ын оронд
Хог хаягдлын улсын мэдээллийн нэгдсэн сангийн тогтолцоо, бүрдэл болон мэдээлэл төвлөрүүлэх журам	2018.11.12	БОАЖ-ын сайдын А/428	2014-04-09-ны өдрийн А/116 - ийн оронд
Эх үүсвэрээс гарах хог хаягдлын кодчилсон жагсаалт, тэдгээрийн зэрэглэл	2017.12.12	БОАЖ-ын сайдын А/349	

9.3. Аудитын шалгуур:

Дээр дурдсан хууль тогтоомжийн хүрээнд 10 шалгуур үзүүлэлтээр хог хаягдлын менежментийн аудитыг гүйцэтгэв. Нийт 10 шалгуур нь бүгд үндэсний хууль тогтоомж, дүрэм, журамд тусгагдсан.

9.4. Баталгаажсан нотолгоо:

Аливаа аудитын үнэлэмжийг боловсруулахдаа баталгаажсан нотолгоог үндэслэл болгох бөгөөд нийт 6 нотолгоог аудитын явцад цуглуулав. Үүнээс бичиг баримтын судалгааны явцад 2, газар дээрх аудитын явцад 4 нотолгоог бүрдүүлсэн. Нийт нотолгоог ангилан авч үзвэл:

~ Тэмдэглэл	1 ширхэг
~ Баримт бичиг	2 ширхэг
~ Дуут бичлэг	... ширхэг
~ Дүрс бичлэг	... ширхэг
~ Асуулгын хуудас	... ширхэг
~ Ярилцлага	... ширхэг
~ Байршил	... ширхэг
~ Фото зураг	1 ширхэг
~ Лабораторийн шинжилгээ	... ширхэг
~ Судалгааны үр дүн	... ширхэг багтана.

9.5. Аудитын үнэлэмж:

Нийт 10 шалгуурыг 6 нотолгоо нь дээр тулгуурлан үнэлэмжийг боловсруулахад дараах байдлаар үнэлэгдэв. Үнэлэмжийн бүртгэл:

~ Нийцэл	4
~ Тодорхойгүй	...
~ Хугацаа болоогүй	...
~ Үл нийцэл	6

9.6. Үл нийцлийн эрсдэл:

Хог хаягдлын менежментийн аудитаар дараах 6 үл нийцэл илэрсэн болно. Эдгээрийг хэрэгжүүлэхгүй нөхцөлд үүсэх эрсдэлийг үр дагаварт суурилсан эрсдэлийн матрицын аргаар үнэлсэн болно.

		Байгаль орчны хохирол үүсэх магадлал		
		Гарцаагүй	Боломжтой	Боломж бага
Байгаль орчны нөлөөллийн түвшин	Их		XX-4, 6, 11, 14, 16	
	Дунд		XX-1-4, 6,8	
	Бага			XX1

Дээрх үр дүнгээс үзэхэд 6 үл нийцэл нь эрсдэл дунд ангилалд хамаарч байна. Эрсдэлийн түвшин бүрээс хамааруулан дараах зөвлөмжийг өгч байна.

9.7. Зөвлөмж:

Зөвлөмж ХХ-1: ХХТХ-ын 8.1.а-д заасны дагуу БОУАӨЯ-нд аюултай хог хаягдлын үүсгэгчээр бүртгүүлэх

Зөвлөмж ХХ-2: Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаядаг болох хэрэгтэй.

Зөвлөмж ХХ3: Монгол улсын Засгийн газрын 116-р тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу хог хаягдлыг ангилан ялгаж, хор аюулын кодоор ангилан тэмдэг, тэмдэглэгээ хийх

Зөвлөмж ХХ4: Ангилах, ачих цуглуулах технологид нийцсэн, галд тэсвэртэй материалаар хийгдсэн, хурын ус хуримтлагдан, шүүрэл үүсэхээс сэргийлсэн зориулалтын хогийн сав байршуулах, газрыг нь хатуу хучилттай болгох хэрэгтэй.

Зөвлөмж ХХ6: Эрх бүхий төрийн захиргааны төв байгууллагаас эрх авсан ААН, байгууллагатай гэрээ байгуулан зайлуулж байх хэрэгтэй. Мөн хаягдал дугуй, ШТМ-ын хаягдлыг боловсруулах үйлдвэрт нийлүүлж болно.

Зөвлөмж ХХ8: Хог хаягдлыг бууруулах, ангилах, дахин ашиглах, зүй зохистой хаях дадал зуршлыг хэвшүүлэх чиглэлээр сургалт зохион байгуулах.

9.8. Аудитын дүгнэлт:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн хог хаягдлын менежментийн чиглэлээр төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр, үндэсний хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм журам, аргачлал, стандартын хүрээнд нийцлийн болон гүйцэтгэлийн байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсрууллаа.

- “Цээцээ-Импекс” ХХК -ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаа нь дээр дурдсан хууль эрхзүйн баримт бичигт нийцэл 40 хувь, үл нийцэл нь 60 хувьтай байна.
- “Цээцээ-Импекс” ХХК -ийн дээрх үл нийцэл болон тодорхойгүйгээр үнэлэгдсэн шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг биелүүлэх зайлшгүй шаардлагатай.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хүснэгт 6. Хог хаягдлын менежментийн аудит

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
XX1. Монгол улсын хууль тогтоомж								
XX-1	Аюултай хог хаягдал үүсгэгч нь ХХТХ-д заасны дагуу бүртгүүлж, бүртгэлийн дугаар авсан байна.	ХХТХ-21.1, 3Г-116 тогтоол-6.1	Эхэнд	- Аюултай хог хаягдлын үүсгэгчээр бүртгүүлж, бүртгэлийн дугаар авсан эсэх		ҮН		- ХХТХ-ын 8.1.а-д заасны дагуу БОУАӨЯ-нд аюултай хог хаягдлын үүсгэгчээр бүртгүүлэх
XX-2	Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж, зориулалтын саванд савлаж хадгална.	ХХТХ-22.2	Туршид	- Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгадаг эсэх	Хээрийн ажиглалт	ҮН	Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаядаг болох хэрэгтэй.	Аюултай хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаядаг болох хэрэгтэй.
XX-3	Аюултай хог хаягдал савлаж хадгалах сав нэг бүр нь “Аюултай хог хаягдал” гэсэн бичиглэлтэй, стандартаар тогтоосон тэмдэг, тэмдэглэгээтэй байх ба ил харагдахуйц газар тухайн хаягдлын нэр, хуримтлуулж эхэлсэн хугацааг тэмдэглэсэн байна.	ХХТХ-22.3	Туршид	- Сав нэг бүрд тэмдэг, тэмдэглэгээ хийсэн эсэх	Хээрийн ажиглалт	ҮН	- Хог хаягдлын тусгай сав байхгүй.	- Монгол улсын Засгийн газрын 116-р тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу хог хаягдлыг ангилан ялгаж, хор аюулын кодоор ангилан тэмдэг, тэмдэглэгээ хийх
XX-4	Шаардлагыг хангасан хогийн савтай байх	ХХТХ-10.2.2 болон 15	Туршид	- Шаардлага хангасан хогийн савтай эсэх	Хээрийн ажиглалт	ҮН	Хогийн сав нь ангилах, ачих цуглуулах технологид нийцсэн, галд тэсвэртэй материалаар хийгдсэн, хурын ус хуримтлагдан, шүүрэл үүсэхээс сэргийлсэн байх шаардлагатай байдаг. Кемпийн хогийн цэг ангилах боломжтой боловч шүүрлээс хамгаалах давхарга дэвсээгүй, ачих, цуглуулах технологид нийцээгүй байна.	- Ангилах, ачих цуглуулах технологид нийцсэн, галд тэсвэртэй материалаар хийгдсэн, хурын ус хуримтлагдан, шүүрэл үүсэхээс сэргийлсэн зориулалтын хогийн сав байршуулах, газрыг нь хатуу хучилттай болгох хэрэгтэй.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
XX-5	Аж ахуйн нэгж, байгууллага нь хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх эрх бүхий иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагатай хог тээврийн үйлчилгээний гэрээ байгуулах	ХХТХ-10.2.3, 14.3	Туршид	- Хог тээврийн үйлчилгээний гэрээ байгуулсан эсэх	БОМТБТ 2023,2024	Н		
XX-6	Үүссэн аюултай хог хаягдлаа эрх бүхий байгууллагад, эсхүл тогтоосон тусгай цэгт хүлээлгэн өгөх	ХХТХ-10.2.5	Туршид	- Аюултай хог хаягдлыг эрх бүхий байгууллага эсвэл тусгай цэгт хүлээлгэн өгсөн эсэх		ҮН	•	Эрх бүхий төрийн захиргааны төв байгууллагаас эрх авсан ААН, байгууллагатай гэрээ байгуулан зайлуулж байх хэрэгтэй. Мөн хаягдал дугуй, ШТМ-ын хаягдлыг боловсруулах үйлдвэрт нийлүүлж болно.
XX-7	Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг тогтоосон хугацаанд төлөх;	ХХТХ-10.2.7	Туршид	- Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг тогтоосон хугацаанд төлсөн эсэх	БОМТБТ 2023,2024-Төлбөрийн баримт	Н		
XX-8	Хог хаягдлыг бууруулах, ангилах, дахин ашиглах, зүй зохистой хаях дадал зуршлыг хэвшүүлэх	ХХТХ-10.2.8	Туршид	- Хог хаягдлыг бууруулах, ангилах, дахин ашиглах, зүй зохистой хаях дадал зуршлыг хэвшүүлэх ажлыг зохион байгуулдаг эсэх		ҮН		- Хог хаягдлыг бууруулах, ангилах, дахин ашиглах, зүй зохистой хаях дадал зуршлыг хэвшүүлэх чиглэлээр сургалт зохион байгуулах
XX-9	Эзэмшлийн барилга, байгууламжийн гадна хана, хашаа, хайсан дээр хог хаягдал болохоор зар сурталчилгаа байршуулахгүй байх	ХХТХ-10.2.9	Туршид	- Эзэмшлийн барилга, байгууламжийн гадна хана, хашаа, хайсан дээр хог хаягдал болохоор зар сурталчилгаа байршуулсан эсэх	Хээрийн ажиглалт	Н	Эзэмшлийн барилга, байгууламжийн гадна хана, хашаа, хайсан дээр хог хаягдал болохоор зар сурталчилгаа байршуулаагүй.	
БОАЖ-ын сайдын 2018 оны 11 дүгээр сарын 17-ны өдрийн А/433 дугаар тушаал								

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
ХХ-10	Иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллага нь үүсгэж буй энгийн хог хаягдлыг эх үүсвэр дээр болон үйл ажиллагааны явцад дахин ашиглах, хүнсний хаягдал, үнс болон бусад гэсэн төрлөөр заавал ангилна.	БОАЖ-ын сайдын А/433- 2.2.2	Туршид	- Журамд заасан шаардлагын дагуу хог хаягдлыг ангилдаг эсэх	Фото ХХ-1	Н		

10. ХАБЭА МЕНЕЖМЕНТИЙН АУДИТ

10.1. Аудитын зорилго:

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаанаас үүсэх ХАБЭА менежментийн чиглэлд байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсруулах зорилготой.

10.2. Аудитын хамрах хүрээ:

Цаг хугацааны хувьд:

Тус төслийн 2023, 2024 оны хоорондох үйл ажиллагаанд байгаль орчны аудитын ажлыг гүйцэтгэнэ.

Орон зайн хувьд:

Ил уурхайн ажиллагсад болон тоног төхөөрөмжийг бүтээмжийг дээшлүүлэхэд нөлөөлөх нэг хүчин зүйл нь ажиллагсдын хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааг хамарна.

Хууль тогтоомжийн хүрээнд:

Хууль эрхзүйн баримт бичиг	Батлагдсан огноо	Шийдвэрийн дугаар	Хамгийн сүүлд нэмэлт өөрчлөлт орсон огноо
Монгол улсын хууль			
Хөдөлмөрийн тухай хууль	2021.07.02	2021.07.02	2024.06.05
Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль	2008.05.22	2008.05.22	2023.07.07
Галын аюулгүй байдлын тухай	2015.07.02	2015.07.02	2023.01.06
Гамшгаас хамгаалах тухай	2017.02.02	2017.02.02	2024.01.17
Стандарт			
Хөдөлмөр хамгаалал. Аюулгүй ажиллагааны тэмдэг ба дохионы өнгө	MNS 4643:1998		
Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Шуугианы норм, аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага.	MNS 5002 : 2000 6 х		
Хөдөлмөр хамгаалал. Шуугиан Орон сууц, иргэний барилгын шуугианы хэмжилтийн арга, зөвшөөрөх түвшин	MNS- :2022		MNS 0012-1-009:1985 оронд
Хөдөлмөр хамгааллын систем Галын аюулгүй байдал Ерөнхий шаардлага	MNS 4244:2025		MNS 4244:1994 оронд
Аж ахуй нэгж байгууллага, барилга байгууламжид гал унтраах анхан шатны багаж хэрэгслийн зайлшгүй байх шаардлага норм	MNS 5566:2020	2020-07-07	СХЗГ-ын дарга С/32

10.3. Аудитын шалгуур:

Дээр дурдсан хууль тогтоомжийн хүрээнд 27 шалгуур үзүүлэлтээр хог хаягдлын менежментийн аудитыг гүйцэтгэв. Нийт 13 шалгуур нь бүгд үндэсний хууль тогтоомж, дүрэм, журамд, 14 шалгуур үзүүлэлт нь байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан.

10.4. Баталгаажсан нотолгоо:

Аливаа аудитын үнэлэмжийг боловсруулахдаа баталгаажсан нотолгоог үндэслэл болгох бөгөөд нийт 6 нотолгоог аудитын явцад цуглуулав. Үүнээс бичиг баримтын судалгааны явцад 2, газар дээрх аудитын явцад 4 нотолгоог бүрдүүлсэн. Нийт нотолгоог ангилан авч үзвэл:

~ Тэмдэглэл	1 ширхэг
~ Баримт бичиг	2 ширхэг
~ Дуут бичлэг	... ширхэг
~ Дүрс бичлэг	... ширхэг
~ Асуулгын хуудас	... ширхэг
~ Ярилцлага	... ширхэг
~ Байршил	... ширхэг
~ Фото зураг	3 ширхэг
~ Лабораторийн шинжилгээ	... ширхэг
~ Судалгааны үр дүн	... ширхэг багтана.

10.5. Аудитын үнэлэмж:

Нийт 27 шалгуурыг 6 нотолгоо нь дээр тулгуурлан үнэлэмжийг боловсруулахад дараах байдлаар үнэлэгдэв. Үнэлэмжийн бүртгэл:

~ Нийцэл	24
~ Тодорхойгүй	...
~ Хугацаа болоогүй	...
~ Үл нийцэл	3

10.6. Үл нийцлийн эрсдэл:

ХАБЭА менежментийн аудитаар дараах 3 үл нийцэл илэрсэн болно. Эдгээрийг хэрэгжүүлэхгүй нөхцөлд үүсэх эрсдэлийг үр дагаварт суурилсан эрсдэлийн матрицын аргаар үнэлсэн болно.

		Байгаль орчны хохирол үүсэх магадлал		
		Гарцаагүй	Боломжтой	Боломж бага
Бай галь орч ны нөл	Их		ХХ-4, 6, 11, 14, 16	

	Дунд		XX-4, 6, 11	
	Бага			

Дээрх үр дүнгээс үзэхэд 3 үл нийцэл нь эрсдэл дунд гэсэн ангилалд хамаарч байна. Эрсдэлийн түвшин бүрээс хамааруулан дараах зөвлөмжийг өгч байна.

10.7. Зөвлөмж:

Зөвлөмж ХАБЭА-4: Гал унтраах шуурхай төлөвлөгөөтэй болох хэрэгтэй.

Зөвлөмж ХАБЭА-6: Гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулах хэрэгтэй.

Зөвлөмж ХАБЭА-11: Ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээ хийлгэх хэрэгтэй.

10.8. Аудитын дүгнэлт:

“Цэцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн ХАБЭА менежментийн чиглэлээр төрийн бодлого, үндэсний хөтөлбөр, үндэсний хууль тогтоомж, холбогдох дүрэм журам, аргачлал, стандартын хүрээнд нийцлийн болон гүйцэтгэлийн байгаль орчны аудит хийж, дүгнэлт гаргахын зэрэгцээ үл нийцсэн шалгуурт мэргэжлийн зөвлөмж боловсрууллаа.

- “Цэцээ-Импекс” ХХК -ийн “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн үйл ажиллагаа нь дээр дурдсан хууль эрхзүйн баримт бичигт нийцэл 89 хувь, үл нийцэл нь 11 хувьтай байна.
- “Цэцээ-Импекс” ХХК -ийн дээрх үл нийцэл болон тодорхойгүйгээр үнэлэгдсэн шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг биелүүлэх зайлшгүй шаардлагатай.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Хүснэгт 7. ХАБЭА аудитын нэгдсэн хүснэгт

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
АМ1. Монгол улсын хууль тогтоомж								
ХАБЭА.1	13.1. Аж ахуйн нэгж, байгууллага нь дараах эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ: 27.2. Ажил олгогч нь үйлдвэрлэл, үйлчилгээний онцлог, ажлын байрны эрсдэлийн түвшин, ажилтны тоог харгалзан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн асуудал хариуцсан бүтэц болон ажилтан, зөвлөл ажиллуулна.	ЭАТХ-13, ХАБЭАТХ- 27	Туршид	ХАБЭА ажилтантай эсэх	ХАБЭА ажилтантайгаар үйл ажиллагаа явуулж байна.	Н		
ХАБЭА.2	17.2. Галын аюулгүй байдлыг хангах талаар аж ахуйн нэгж, байгууллагын удирдлага дараах үүрэг хүлээнэ: 17.2.1. холбогдох хууль тогтоомж, галын аюулгүй байдлын норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг биелүүлэх, галын аюулгүй байдлыг хариуцсан албан тушаалтныг томилох; 17.2.2. тухайн аж ахуйн нэгж, байгууллагын галын аюулгүй байдлыг хариуцан хангах, шаардагдах зардлыг жил бүрийн төсөвт тусгах; 17.2.11. галын аюулгүй байдлыг хангах талаар байгууллагын хэмжээнд	ГАБТХ-17	Туршид	Төсөл хэрэгжүүлэгч нь Галын аюулгүй байдлын дүгнэлттэй эсэх	Төсөл хэрэгжүүлэгч нь Галын аюулгүй байдлын дүгнэлттэй.	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	галын сайн дурын бүлгэм ажиллуулах							
ХАБЭА.3	17.2.6. гал түймрээс хамгаалах тоног төхөөрөмж, анхан шатны багаж хэрэгсэл, бодис, материал зэрэгт техникийн үйлчилгээ хийж, ашиглалтын бэлэн байдлыг бүрэн хангах;	ГАБТХ-17	Туршид	Гал түймрээс хамгаалах тоног төхөөрөмж, анхан шатны багаж хэрэгсэл, бодис материал зэргийг шаардлагатай газруудад суурилуулсан эсэх	Гал түймрээс хамгаалах тоног төхөөрөмж, анхан шатны багаж хэрэгсэл, бодис материал зэргийг шаардлагатай газруудад суурилуулсан. Фото ХАБЭА -1	Н		
ХАБЭА.4	17.2.10. галын аюулгүй байдлын дүрэм, гал түймэр унтраах шуурхай төлөвлөгөөг боловсруулж, эрх бүхий этгээдээр баталгаажуулах;	ГАБТХ-17	Туршид	Гал унтраах шуурхай төлөвлөгөөтэй эсэх	Гал унтраах шуурхай төлөвлөгөө байхгүй байна.	ҮН		Гал унтраах шуурхай төлөвлөгөөтэй болох хэрэгтэй.
ХАБЭА.5	19.1. Барилга байгууламжийн хийц, бүтээцийн шийдэл нь гал түймэр гарсан тохиолдолд хүн амын аюулгүй байдлыг хангахуйц, гал түймрийг бага хохиролтойгоор унтраах бололцоог хангасан байна. 19.3. Барилга байгууламж, тээврийн хэрэгсэл гал түймэр унтраах анхан шатны багаж, хэрэгслээр хангагдсан байна. Анхан шатны багаж, хэрэгслийг өөр зориулалтаар ашиглахыг хориглоно. 19.5. Аж ахуйн нэгж, байгууллага гал түймрээс	ГАБТХ-19	Туршид	Төслийн барилга байгууламжуудад гал түймрийг бага хохиролтойгоор унтраах бололцоог хангаж, гал унтраах тоног төхөөрөмжөөр хангаж ажилладаг эсэх	Төслийн барилга байгууламжуудад гал түймрийг бага хохиролтойгоор унтраах бололцоог хангаж, гал унтраах тоног төхөөрөмжөөр хангаж ажилладаг. Фото ХАБЭА -2	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	хамгаалах тоног төхөөрөмжийн бэлэн байдлыг хангаж, ажилтнаа сургаж, дадлагажуулсан байна.							
ХАБЭА.6	34.2. Хуулийн этгээд нь өмчийн төрөл, хэлбэр үл харгалзан гамшгаас хамгаалах талаар дараах үүрэг хүлээнэ: 34.2.1. гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөө баталж хэрэгжүүлэх; 34.2.3. үйл ажиллагааны онцлогт нийцүүлэн мэргэжлийн анги байгуулах, шаардагдах техник, материал, нэг бүрийн хамгаалах хэрэгслээр хангах; 34.2.4. мэргэжлийн ангийн бүрэлдэхүүн болон ажилтныг гамшгаас хамгаалах үйл ажиллагаанд сургаж бэлтгэх, бэлэн байдлыг хангах;	ГамХТХ-34	Туршид	Гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулсан эсэх	Гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулаагүй байна	ҮН		Гамшигаас хамгаалах төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулах хэрэгтэй.
ХАБЭА.7	22.4. Тээврийн хэрэгслийг эзэмшигч Монгол Улсад бүртгэлтэй механикжсан тээврийн хэрэгслийг ашиглалтын явцад тогтоосон хугацаанд техникийн хяналтын үзлэгт хамруулах үүрэгтэй. 22.5. Тээврийн хэрэгсэлд техникийн хяналтын үзлэг,	ЗХАБТХ- 22	Туршид	Төслийн үйл ажиллагаанд ашигладаг тээврийн хэрэгслийг тогтоосон хугацаанд техникийн хяналтын үзлэгт хамруулсан эсэх	Төслийн үйл ажиллагаанд ашигладаг тээврийн хэрэгслийг тогтоосон хугацаанд техникийн хяналтын үзлэгт хамруулсан байна. БОМТБТ-2023,2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	оношилгоог хийсэн хуулийн этгээд тухайн тээврийн хэрэгслийн техникийн үзүүлэлт замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын шаардлагад нийцэж байгааг зохих баримт бичгээр баталгаажуулсан байна.							
ХАБЭА.8	14.1. Ажил олгогч нь эрүүл мэндийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас тогтоосон журмын дагуу үйлдвэрлэл, ажил, үйлчилгээтэй холбоотой, зайлшгүй шаардлагатай эрүүл мэндийн урьдчилсан ба хугацаат үзлэгт ажилтныг хамруулна. 14.2. Энэ хуулийн 14.1-д заасны дагуу эрүүл мэндийн үзлэг хийлгэхэд шаардагдах зардлыг ажил олгогч хариуцна. 14.3. Энэ хуулийн 4.1-д заасан этгээд гүйцэтгэж буй тухайн ажил, хөдөлмөрт шаардлагатай бол эмнэлгийн үзлэгт орсон байна.	ХАБЭАТХ-14	Туршид	Нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан эсэх	Нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан байна. Фото ХАБЭА -3	Н		
ХАБЭА.9	15.1. Ажил олгогч нь ажилтныг түүний ажлын нөхцөл, ажил үүргийн онцлогт тохирсон ажлын тусгай хувцас, хамгаалах хэрэгслээр үнэ төлбөргүй	ХАБЭАТХ-15	Туршид	Ажлын хувцас хамгаалах хэрэгсэл, хамгаалах хэрэгслийг	Ажлын хувцас хамгаалах хэрэгсэл, хамгаалах хэрэгслийг ашиглан ажиллаж байна. БОМТБТ-2023,2024 Фото ХАБЭА -4	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	хангах үүрэгтэй. 15.2. Ажлын тусгай хувцас, хамгаалах хэрэгслийг турших, худалдаж авах, хадгалах, угааж цэвэрлэх, засварлах, ариутгах зардлыг ажил олгогч хариуцна. 15.3. Ажил олгогч нь ажлын тусгай хувцас, хамгаалах хэрэгслийн нэр, төрөл, эдэлгээний хугацаа бүхий жагсаалтыг баталж мөрдүүлнэ.			ашиглан ажиллаж байгаа эсэх				
ХАБЭА.10	17.1. Ажил, хөдөлмөр эрхэлж байгаа иргэн, ажилтан болон ажил олгогч нь хөдөлмөрийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагаас баталсан журмын дагуу хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн сургалтад хамрагдаж мэдлэг, дадлагатай болсон байна. 17.4. Ажил олгогч нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн талаарх сургалтыг жилд хоёроос доошгүй удаа зохион байгуулж, нийт ажилтныг хамруулан, шалгалт авч байна.	ХАБЭАТХ-17	Туршид	Ажилчдыг сургалтад хамруулдаг эсэх	Ажилчдыг сургалтад хамруулдаг. БОМТБТ-2023,2024 Фото ХАБЭА -5	Н		
ХАБЭА.11	28.1. Ажил олгогч нь дараах үүрэгтэй байна: 28.1.4. ажлын байранд учирч	ХАБЭАТХ-28		Ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээ хийсэн эсэх	Ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээ хийсэн мэдээлэл байхгүй байна.	ҮН		Ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээ хийлгэх хэрэгтэй.

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	болзошгүй аюулыг илрүүлэх, тогтоох, үнэлэх, бууруулах, арилгах зорилгоор эрсдэлийн үнэлгээ хийх;							
ХАБЭА.12	28.1.14. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн нөхцөлийг хангах арга хэмжээ, түүнд шаардагдах хөрөнгийг жил бүрийн төсөв, төлөвлөгөө, хамтын гэрээнд тусгаж, зориулалтаар нь зарцуулах;	ХАБЭАТХ- 28		ХАБЭА-н ажлын төлөвлөгөөнд төсөв тусгасан эсэх	ХАБЭА-н ажлын төлөвлөгөөнд төсөв тусгасан. БОМТБТ-2023,2024	Н		
ХАБЭА.13	28.1.6. ажлын байрны онцлогт нийцсэн дүрэм, заавар, журам баталж, мөрдүүлэх;	ХАБЭАТХ- 28		ХАБЭА-н дотоод дүрэм журмууд баталж мөрдүүлж байгаа эсэх	ХАБЭА-н дотоод дүрэм журмууд баталж мөрдүүлж байна.	Н		
2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө								
ХАБЭА.14	Тээврийн хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгах, хянах	БОМТ-2023	Туршид		- БОМТБТ 2023	Н		
ХАБЭА.15	Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт зохион байгуулах	БОМТ-2023	Туршид	-	- БОМТБТ 2023	Н		
ХАБЭА.16	Галын дохиоллын систем суурилуулах, гал унтраах хэрэгслийг зохих газруудад байрлуулах	БОМТ-2023	Туршид	-	- БОМТБТ 2023	Н		
ХАБЭА.17	Байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалтын арга хэлбэрийг үйл	БОМТ-2023	Туршид	-	- БОМТБТ 2023	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх чиглэлээр үүрэг хариуцлагын дотоод журам тогтоож мөрдөх							
ХАБЭА.18	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны талаар сургалтыг мэргэжлийн байгууллага хүмүүстэй хамтран зохион байгуулах	БОМТ-2023	Туршид	-	- БОМТБТ 2023	Н		
ХАБЭА.19	Байгаль орчныг хамгаалах талаар сургалтыг жилд нэг удаа зохион байгуулах, холбогдох байгаль хамгаалагч нартай харилцан холбоотой ажиллах	БОМТ-2023	Туршид	-	- БОМТБТ 2023	Н		
2024 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө								
ХАБЭА.20	Тээврийн хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгах, хянах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.21	Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт зохион байгуулах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.22	Галын дохиоллын систем суурилуулах, гал унтраах хэрэгслийг зохих газруудад байрлуулах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.23	Уурхайн цогцолборын эргэн тойронд үерийн уснаас хамгаалах суваг, шуудуу,	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

№	Аудитын шалгуур 1	Эрхзүйн бичиг баримт 2	Хугацаа 3	Хяналт 4	Нотолгоо 5	Үнэлэмж 6	Тайлбар, тэмдэглэл 7	Зөвлөмж 8
	хамгаалах далан хаалт байгуулах							
ХАБЭА.24	Байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалтын арга хэлбэрийг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх чиглэлээр үүрэг хариуцлагын дотоод журам тогтоож мөрдөх	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.25	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны талаар сургалтыг мэргэжлийн байгууллага хүмүүстэй хамтран зохион байгуулах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.26	Байгаль орчныг хамгаалах талаар сургалтыг жилд нэг удаа зохион байгуулах, холбогдох байгаль хамгаалагч нартай харилцан холбоотой ажиллах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		
ХАБЭА.27	Ажилчидыг хувцас хэрэгслээр хангах	БОМТ-2024	Туршид		- БОМТБТ 2024	Н		

11. НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

“Цээцээ-Импекс” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутагт орших “Морин уулын өмнөд хэсгийн барилгын чулууны орд ашиглах” төслийн байгаль орчны аудитыг нийт 94 шалгуур үзүүлэлтээр үнэлэхэд нийцэл 78, үл нийцэл 16, хугацаа болоогүй 1 байна. Нийт дүнгийн арифметик дунджаар тус төслийн үйл ажиллагааны нийцэл 83% буюу төслийн үйл ажиллагаа хэвийн явагдаж байна.

ХАВСРАЛТ 1: ФОТО ЗУРАГ

Зургийн н дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Агаар орчны аудит		
Фото А1		Ажилчдын цайны газарт байрлах шингэрүүлсэ н хий буюу газаар ажилладаг плитк

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Зургийн н дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Фото А2		
Газар, түүний хэвлий, хөрс хамгаалал		
Фото ГГХ-1		
Фото ГГХ-2		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Зургийн н дугаар	Фото зураг		Зургийн тайлбар
Фото ГГХ-3			
Фото ГГХ-4			
Фото ГГХ-5			

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Зургийн н дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Фото ГГХ-6		
Фото ГГХ-7		
Усан орчин		
Фото У1		
Фото У2		
Фото У3		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Зургийн н дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Фото У4		
Хог хаягдал		
Фото XX1		
ХАБЭА менежмент		

**“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ИЙН “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН**

Зургийн н дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Фото ХАБЭА - 1, 2		
Фото ХАБЭА - 3		
Фото ХАБЭА - 4		

“ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС” ХХК-ийн “МОРИН УУЛЫН ӨМНӨД ХЭСГИЙН БАРИЛГЫН ЧУЛУУНЫ
ОРД АШИГЛАХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

Зургийн дугаар	Фото зураг	Зургийн тайлбар
Фото ХАБЭА - 5	 Зураг 5.Галын болон болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалтын үеийн зураг	
	 Зураг 8.Ажилчдыг ХАБ-ын сургалтад хамруулсан үеийн зураг	

ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ, ЧАНАРЫН ХЯНАН БАТАЛГААНЫ ДҮГНЭЛТ

- Хянан баталгааны төрөл: Захиалгат

Огноо: 2024.12.17
1. Газар эзэмшигч: “Цээцээ-Импекс” ХХК

Гүйцэтгэгч: “Эко экспресс” ХХК
2. Аймаг (нийслэл): Улаанбаатар

Сум (дүүрэг): Хан-Уул
3. Байршил, хаяг: 12-р хороо, Сондуулт нэртэй газар
4. Хянан баталгааны талбарын дугаар: 1122-Цээцээ-Импекс-01
5. Хөрсний нэр: Уулын хар хүрэн хөрс
6. Ургамалжилт: Улалж-алаг өвст
7. Нийт талбайн хэмжээ: 54.07 га
8. Газар эзэмших зориулалт: Түгээмэл тархацтай ашигт малтмал ашиглах;
9. Одоогийн газар ашиглалтын хэлбэр: Түгээмэл тархацтай ашигт малтмал ашиглах.
10. Газар ашиглах,эзэмших шийдвэр:Ашигт малтмал, газрын тосны газрын 2019 оны 02 дугаар сарын 12-ны өдрийн 19/М017 дугаар тусгай зөвшөөрөлтэй.
- 11.Ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн дугаар: 19/М017
- 12.Эзэмших газрын төлөв байдал, чанарын тодорхойлолт:

Газар ашиглалтын төрөл		Талбай, га	Үүнээс эвдэрч бохирдсон, талбайн хэмжээ, га		
			Физикийн	Химийн	Биологийн
Нийт эзэмшлийн газар		54.07	-	-	-
Газар дээрээ ашиглаж байгаа талбай.		57.24	-	-	-
А.Зөвшөөрөлтэй ашиглаж байгаа талбай		54.07	-	-	-
1.Үйл ажиллагаанд өртөөгүй талбай		41.67	-	-	-
2. Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай		12.4	+	-	-
Үүнээс	Ухаш	10.2	+	-	-
	Овоолго	0.9	+	-	-
	Уурхайн зам	1.3	+	-	-
Б.Зөвшөөрөлгүй ашиглаж байгаа талбай		3.17	-	-	-
1. Үйл ажиллагаанд өртсөн талбай		3.17	+	-	-
Үүнээс	Кемп	0.08	+	-	-
	Ухаш	0.8	+	-	-
	Овоолго	1.7	+	-	-
	Уурхайн зам	0.59	+	-	-

13. Газрын гадарга, төлөв байдал: Тус хянан баталгааны талбар нь далайн түвшнээс дээш 1365-1447 метрийн үнэмлэхүй өндөрт байрлах ба газрын гадарга нь 4.45⁰-20.3⁰-ын налуутай байна. Хүний үйл ажиллагааны нөлөөгөөр 12.4 га талбай хүчтэй элэгдэл, эвдрэлд өртсөн байна.

14.Хөрсний доройтол, бохирдолт, түүний төрөл, зэрэглэл: Төслийн талбайн районд уулын хар хүрэн хөрс тархсан байна. Уг нэгж талбарын хөрсний шинжилгээний дүнг доор үзүүлэв.

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

Дээж	Гүн, см	Механик бүрэлдэхүүн, % ширхгийн хэмжээ, мм						
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	0-20	12.0	42.1	23.6	9.1	2.1	11.1	22.3
2	0-20	35.2	41.9	9.5	5.4	0.8	7.2	13.4
3	0-20	9.5	48.3	19.2	8.8	4.3	9.9	23.0
4	10-20	5.9	56.8	16.3	9.5	4.3	7.2	21.0
5	10-20	6.4	51.0	20.1	9.3	5.1	8.1	22.5

Хөрсний механик бүрэлдэхүүнийг тодорхойлох Н.А. Качинскийн ангиллын аргаар физик шаврын эзлэх хувиар тодорхойлоход дээж 1, 3, 5 хөнгөн шавранцар, дээж 2 элсэнцэр механик бүрэлдэхүүнтэй байна.

Хөрсний агрохимийн шинж чанар

Дээж	Гүн, см	pH	ЦДЧ dS/ m	Дав- с, %	Ялзм- аг, %	CaCO ₃ , %	Солилцох суурь, мг- экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр		
							Ca	Mg	NO ₃ , мг/10 г	P ₂ O ₅ , мг- экв	K ₂ O мг- экв
1	0-20	7.13	0.03	0.01	2.50	0.0	12.0	9.0	0.11	3.4	11.0
2	0-20	7.67	0.94	0.38	1.53	2.08	12.0	4.0	3.80	0.9	3.0
3	0-20	7.27	0.05	0.02	3.21	0.0	16.0	11.0	0.19	0.6	7.0
4	10-20	7.65	0.06	0.02	2.56	0.80	15.0	11.0	0.22	1.5	8.0
5	10-20	8.09	0.06	0.03	1.59	1.76	12.0	12.0	0.25	1.8	50.0

Химийн шинжилгээний үр дүнгээр хөрс нь шүлтлэг урвалын орчинтой, ялзмагийн агууламж дунд зэрэг, дээж 1 болон 3 карбонатгүй, дээж 2, 4, 5 карбонатлаг, хялбар уусах давсны агууламж болон цахилгаан дамжуулах чадвар бага буюу давсжилтгүй, хөдөлгөөнт фосфор хангамж дунд зэрэг, хөдөлгөөнт кали их байна.

Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж

Дээж авсан гүн, см		Хүнд металлын агууламж (мг/кг)					
		Хром (Cr)	Хар тугалга (Pb)	Кадмий (Cd)	Никель (Ni)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)
Дээж-4	0-20	26.3	20.5	0.0	20.6	69.3	27.2
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/		150.0	100.0	3.0	150.0	300.0	100.0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/		400.0	500.0	10.0	1000.0	600.0	500.0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/		1500.0	1200.0	20.0	1800.0	1000.0	1000.0

Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламжийг лабораторийн шинжилгээгээр тодорхойлж үзэхэд стандартын хүлцэх агууламжаас хэтрээгүй байна.

Хөрсний эрүүл ахуйн шинжилгээний дүн, 1гр хөрсөнд

Дээжийн дугаар	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцарын титр MNS 3297:2019		Перфрингенсийн таньц MNS 3297:2019	
	Шинжилгээний хариу	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг
Дээж - 1	8.1*10 ⁵	0.01	2	≥0.1	1

Хөрсний эрүүл ахуйн шинжилгээний үр дүнг “Байгаль хамгаалал. Хөрс. Хот, суурин газрын хөрсний ариун цэврийн үнэлгээний үзүүлэлтийн норм, хэмжээ MNS3297:2019” стандарттай харьцуулахад дээрх үзүүлэлт илрээгүй буюу хөрс бохирдолгүй байна.

15. Ургамлын нөмрөгийн төрх байдал, доройтлын зэрэглэл:

Тус нэгж талбарт улалж-алаг өвст бүлгэмдэл тархсан байна. Ургамлан нөмрөгийн нийт тусгаг бүрхэц 50%, 10м² талбайд 16 зүйл ургамал тархаж, ойролцоогоор 2ц/га ургацтай. Ургамлын дундаж өндөр 20см, Нангиад цагаан суль (*Elymus chinensis*)-15%-иар арвитайгаар зонхилж, ширэг Улалж (*Carex duriuscula*)-12% иар арвитайгаар дэд зонхилогчоор бүртгэгдсэн байна. Их доройтсон.

Ургамлан нөмрөгийн төлөв байдал

Бэлчээрийн төрөл		Ургамлын бүрхэвчийн төлөв байдал							
		Ургамлын бүрхэц, %		Зүйлийн бүрэлдэхүүний тоо		Талхагдлын зэрэг	Халцгай газар	Хад чулууны хэмжээ	Ургац, ц
		1 м ² талбайд	100 м ² талбайд	1м ² талбайд	100 м ² талбайд				
1	Улалж- алаг өвст	50%	55%	14	16	их	25	6	2

16. Газар ашиглалтын зөрчил, аюулгүй байдал

Өндөр хүчдэл, гуу жалга, үерийн ам, гал зэрэг газар ашиглалтын аюулгүй байдал зөрчигдөөгүй байна. Уурхайн үйл ажиллагааны ажлын улмаас 3.17 га талбайг зөвшөөрөлгүй ашиглаж байна.

17. Газар ашиглалтын талаар цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөмж

- Газрын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.3.1, 35.3.5-д тус тус заасныг зөрчин зөвшөөрөлгүйгээр эзэмшиж байгаа газрынхаа талбайн хэмжээг дур мэдэн нэмэгдүүлж, илүү талбай ашиглаж байгаа зөрчлийг арилгах.
- Газар ашиглагч нь өөрийн зөвшөөрөл авсан газрын баталгаажсан хил хязгаар буюу газарт тэмдэглэсэн эргэлтийн цэгүүдийг хамгаалах асуудлыг хариуцах.

- Олон салаа зам үүсгэхгүй байх дээр анхаарч, уурхайн гадаад тээврийн замыг ЗГ-ын 2018 оны 379 дугаар тогтоолоор баталсан журмын дагуу хатуу хучилттай болгох, замын тэмдэг тэмдэглэгээг сайжруулан, машин техникийн хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны заавар дүрмийг чандлан сахих.
- Гал унтраах хэрэгсэл, галын дохиолол, хувийн хамгаалах хэрэгслийг шаардлагатай газар байрлуулж, ашиглалтын бэлэн байдлыг хангах.
- Газрын тухай хуулийн 56 дугаар зүйлийн 56.6-д заасны дагуу Хот тосгоны өнгө үзэмж, эрүүл ахуйн нөхцөлийг сайжруулах, газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх шаардлагын дагуу эзэмшилд авсан газрын 10-аас доошгүй хувийг ногоон байгууламжтай байлгах.
- Шимт хөрсийг хуулахдаа “Газар шорооны ажлын үед үржил шимт хөрсний хуулалт, хадгалалт MNS 5916:2008”, “Уул уурхайн үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаагаар эвдэрсэн газрын нөхөн сэргээх MNS 5917:2008”, “Эвдэрсэн газрыг ургамалжуулах” MNS 5918: 2023” стандартуудыг мөрдөн ажиллах. БОНХАЖ-ын сайдын 2015 оны А-138 дугаар тушаалын хавсралтад заасан “Уул уурхайн үйл ажиллагааны улмаас эвдрэлд орсон газарт техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлт хийх аргачлал”-ыг дагаж мөрдөх шаардлагатай.
- Газрын тухай хуулийн 58 дугаар зүйлд заасны дагуу газрын нэгдмэл сангийн бүх ангиллын газарт хянан баталгааг 5 жилд нэг удаа эрх бүхий байгууллагаар хийлгүүлэх.

БАТАЛГААЖУУЛСАН:
ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГЕОДЕЗИ,
ЗУРАГ ЗҮЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН ДАРГА,
БӨГӨӨД УЛСЫН ЕРӨНХИЙ ШИНЖЭЭЧ



А. ЭНХМАНЛАЙ

ЗӨВШӨӨРСӨН:

ГАЗРЫН МОНИТОРИНГИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Б.ДӨЛ

ШАЛГАЖ ХЯНАСАН:

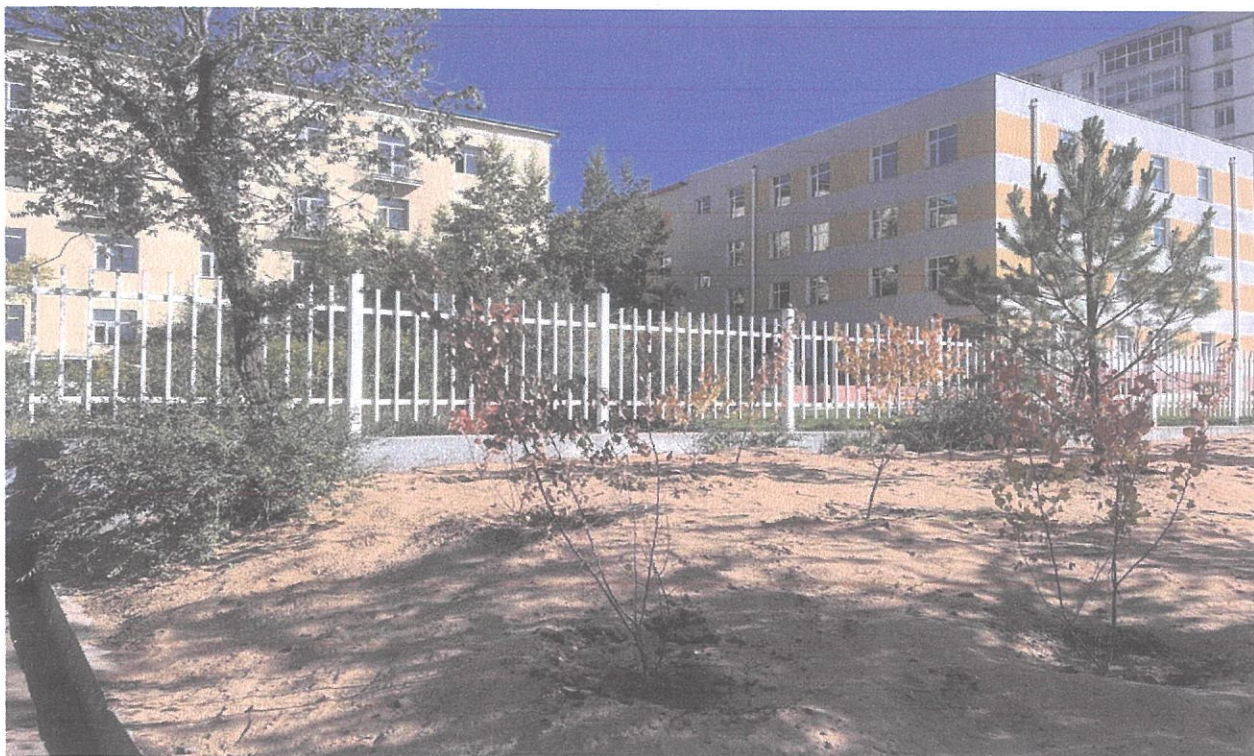
ГАЗРЫН МОНИТОРИНГИЙН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

Г.ЗОЛЗАЯА



НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ ГАЗАР

“ТЭГШ ГАЗАР” ХХК



**ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛЛЫН ХӨРӨНГӨӨР НИЙСЛЭЛИЙН БАЯНЗҮРХ
ДҮҮРГИЙН 3 ДУГААР ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАЙРЛАХ УЛСЫН
НЭГДСЭН 2 ДУГААР ЭМНЭЛГИЙН ХАЖУУ ТАЛЫН НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН
ТАЛБАЙД НАРС, ГҮЙЛС, МОНОС МОД СУУЛГАЖ, ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН
АЖИЛ ХИЙЖ ГҮЙЦЭТГЭСЭН АЖЛЫН ТАЙЛАН**

Улаанбаатар хот

2025 он

ГҮЙЦЭТГЭГЧ: “ТЭГШ ГАЗАР” ХХК

Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжүүдийн 2025 оны уулын ажлын төлөвлөгөө, байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан дагуу дүйцүүлэн хамгааллын хөрөнгөөр нийслэлийн Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн эзэмшлийн талбайн бичил цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарьж, зүлэгжүүлэн тохижуулах ажлыг ойн мэргэжлийн байгууллага “Тэгш газар” ХХК хийж гүйцэтгэв.

Нийлүүлэгч нь төсөлд Барааны жагсаалт Хавсралт №1-д заасан захиалгын нарс,монос,гүйлс мод болон зүлэгжүүлэх ажлыг гэрээний тусгай нөхцлийн заасан хугацаанд гүйцэтгэж дуусгав. Уг ажлыг 2025 оны 09 сарын 05 өдрөөс эхлэн Талбайн инженер 1, ХЭМАБ-н инженер 1, туслах ажилтан 5, жолооч 3 хүний бүрэлдэхүүнтэйгээр захиалсан бараа материал нийлүүлэх хугацаанд буюу 2025 оны 10 сарын 05-ны өдрийн дотор хийж гүйцэтгэсэн болно. Шинээр суулгасан мод,бутыг компост бордоогоор бордож хар хөрсөөр булж услагаа хийж сайтар хутгаж шороон доор хөндий зай завсар, агаар үлдээхгүй болтол нь хутгаж бэлтэгсний дараагаар том модыг 3 ширхэг тулаас ашиглан, гол ишийг таар ашиглан ороож холгож гэмтхээс нь хамгаалж тулсан. Зүлэгжүүлэх талбайд 15см хар шороон хөрс дэвсэж олон наст зүлэгний үрийг 1м2-д 80граммыг цацаж элсээр хучиж тарьсан

Хөрөнгө гаргасан аж ахуйн нэгжийн нэрс			
1	"Багануур" ХК	10	"Лакширикристал" ХХК
2	"Эвтчулуу" ХХК	11	"Цээцээ импекс" ХХК /ХУД/
3	"Монфрукт" ХХК	12	"Шар монгол" ХХК
4	"Сэрүүн сэлбэ" ХХК	13	"Амьдралын илч" ХХК
5	"Ката" ХХК	14	"Минжийн хангай төгөл" ХХК
6	"Цээцээ импекс" ХХК	15	"Сүр сүлд" ХХК
7	"Мөнхсонор трейд" ХХК	16	"Мандах булаг" ХХК
8	"Жи Эс Эн Ди" ХХК	17	"Кенже" ХХК
9	"Сүмбэр хунтан" ХХК	18	"Шинэ тоосго" ХХК

ХҮЛЭЭН АВСАН:**ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**

НБОГ-ЫН ХБООАХХ-ИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Ж.БАТЗОЛБОО

НБОГ-ЫН ХБООАХХ-ИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН

С.СҮХЦООЖ

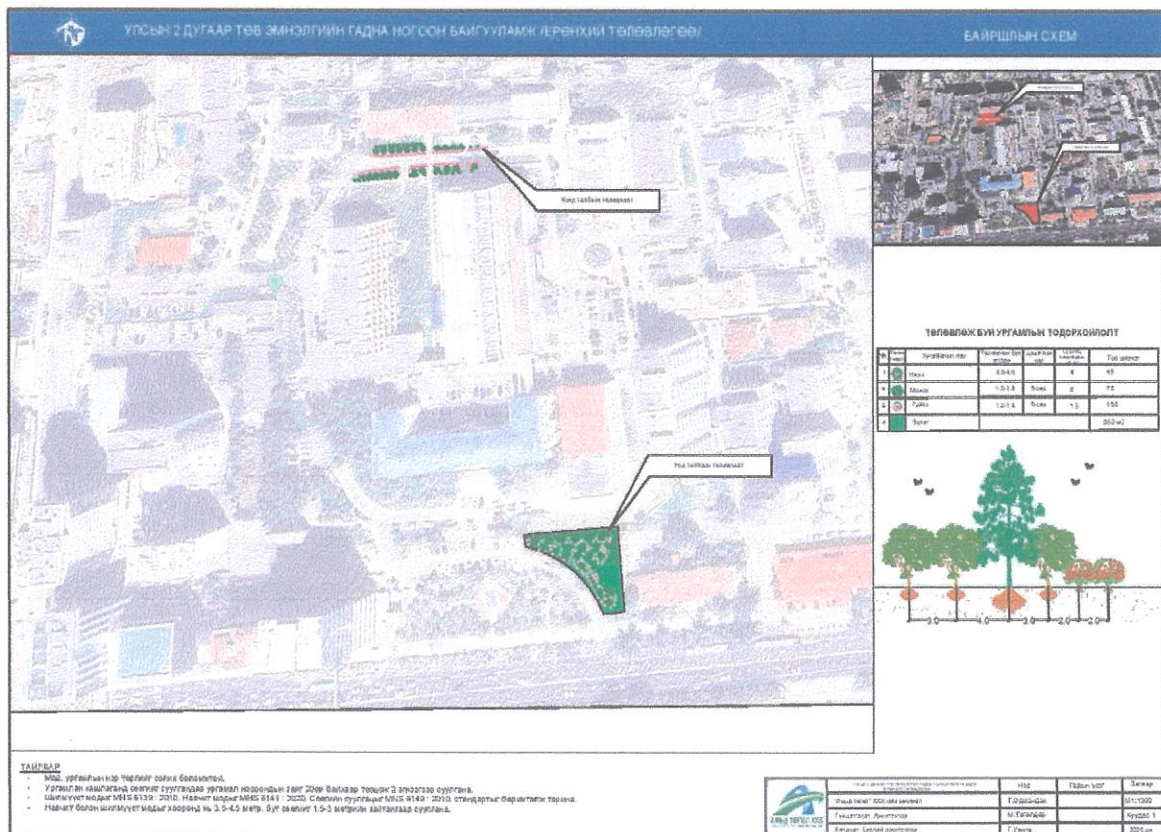
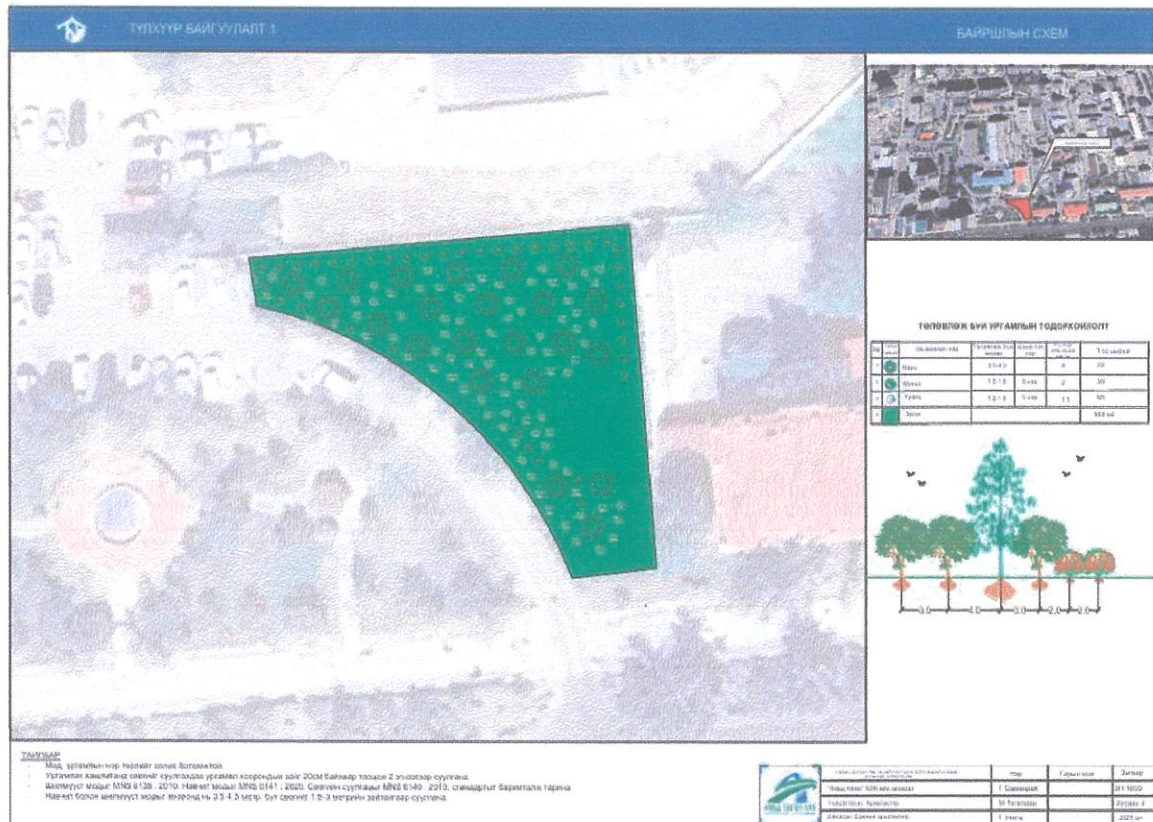
ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН:**ГҮЙЦЭТГЭГЧ:**

"ТЭГШ ГАЗАР" ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

С.АЛТАНЦЭЦЭГ

"ТЭГШ ГАЗАР" ХХК-ИЙН ТАЛБАЙН
ИНЖЕНЕР

Б.ЭНХТҮВШИН



ТОМ МОД, БУТ ТАРЬСАН ТЕХНОЛОГИ, АЖЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Шилмүүст моднууд			Навчит төрлийн мод			Бут сөөг		
Өндөр м	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шорооны уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/	Өндөр /м/	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шорооны уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/	Өндөр /м/	Үндэсний хүзүүнээс доошхи шорооны уртын хэмжээ /см/	Диаметр /см/
1-1.5	30	40	1-1.5	20	30	1.0	30	50
1.5-2.0	35	45	1.5-2.0	25	35			
2.0-2.5	40	50-55	2.0-2.5	30	40-45	2.0	40	60
2.5-3.0	45-50	60-70	2.5-3.0	40-45	50-55			
3.0-3.5	60-65	80-90	3.0-3.5	50-55	60-65			
3.5-4.0	65-70	90-100	3.5-4.0	60-65	70-75			
4.0-4.5	75-80	100-110	4.0-4.5	70-75	80-85			
4.5-5.0	80-90	120-130	4.5-5.0	80-85	90-100			
5.0-5.5	95-с дээш	130-с дээш	5.0-5.5					

Талбайгаас модоо бэлтгэх:

Шилжүүлэн суулгах модоо бэлтгэхдээ модны том жижиг болон гол ишнээс хамаараад 40-70см-ын үндэс хөрстэй шороог бутлахгүйгээр ухаж авна.

Зориулалтын боолтоор үндэс шороог боох:

Ухаж гаргаж ирсэн үндэс бүхий шороог зориулалтын хурдан задардаг болон усалгаа арчилгааны явцад саад болхооргүй сийрэг таар, резин материалаар үндэс шороог бутархааргүй болтол чангалж боож бэхлэж бэлтгэнэ.

Тээвэрлэх:

Боож баглаж тээвэрлэхэд бэлэн болсон модыг кран болон хүний хүчээр тээврийн хэрэгсэлд ачна. Ачихдаа мөн мөчир, үндэс шороог гэмтээхгүй байдлаар бэлтгэж талбайгаас гаргана.

Модоо буулгах:

Модоо буулгахад өргөгч кран, хүн ашиглаж олон дахин тээвэр хийхээргүй тарих талбайтай ойрхон газар буулгана.

Нүх ухах:

Захиалагчийн тавьсан шаардлага болон өгөгдсөн зураг, зааврын дагуу ажиллаж 50-90см голчтой 60-70см гүнтэй модны нүхийг ухаж модоо шууд суулгахад бэлэн болгоно.

Том Мод Тарих Технологи:

50 -120 см голчтой 60 – 120 см гүнтэй ухаж бэлдсэн нүхэнд модоо суулгасны дараагаар хантал нь услагаа хийж сайтар хутгаж модны гол ишинд зориулалтын тааран материал болон бусад зөөлөн эдлэл жийрэглэн тулаас модоор тулахад холтос хуурч гэмтээхгүй болтол ороож Прусс модоор 3 талаас нь тулна.

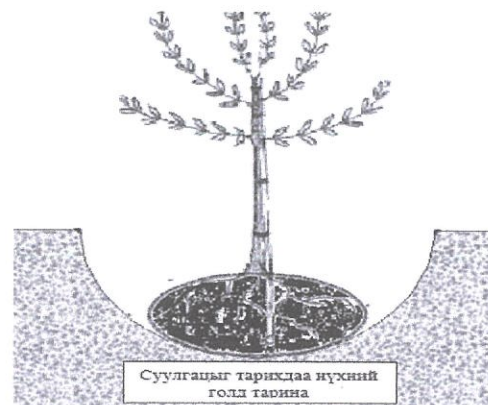
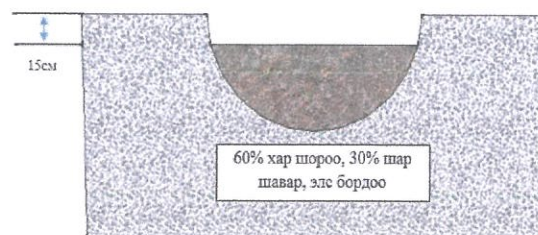
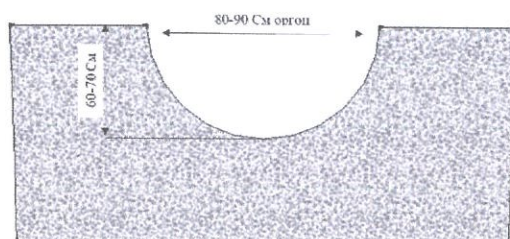
Модны арчилгаа:

Тухайн модыг усалж арчлахдаа улирлаас хамааран услах бөгөөд зуны улиралд нэг модонд 60-100 литр усаар 7 хоногтоо 3 удаа усална. Өвлийн улиралд модны тогоог дүүртэл цас, мөсөөр дүүргэх болно. Энэ усалгаа нь өдрийн байдлаас хамааран шаардагдсан хэмжээний усыг модонд нь дуслын усалгаа хэлбэрээр өгнө.

Зүлэг тарих:

Зүлэгжүүлэх талбайд 15см хар шороон хөрс дэвсэж олон наст зүлэгний үрийг 1м²-д 80граммыг цацаж элсээр хучиж тарина.

Мод тарьсан технологи







Өмнөх байдал







Том модны нүх ухаж суулгаж байгаа байдал





Бут суулгасан байдал









Ажил гүйцэтгэж дууссан байдал

Зүлэгжүүлэлт хийж байгаа байдал



Project	ногоон байгууламж
Work	Хоёр дугаар төв эмнэлэг
Location	БЗД
Content	Нарс,Монос,Гүйлс мод суулгаж,Зүлэг тарьсан ажил
Date	2025.10.08



**ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛЛААР БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 3 ДУГААР ХОРООНЫ НИЙТИЙН
ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙД МОД ТАРЬЖ, ЗҮЛЭГЖҮҮЛСЭН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙГ
ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ**

20.25 оны 10 дугаар сарын 20-ны өдөр

№

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж буй түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Багануур” ХК, “Эвтчулуу” ХХК, “Жи эс эн Ди” ХХК, “Сэрүүн сэлбэ” ХХК, “Монфрукт” ХХК, “Цээцээ импекс” ХХК, “Мөнх сонор трейд” ХХК, “Лакширикристал” ХХК, “Цээцээ импекс” ХХК, “Шар монгол” ХХК, “Амьдралын илч” ХХК, “Мандах булаг” ХХК, “Ката” ХХК, “Сүмбэр хунтан” ХХК, Сүр сүлд” ХХК, “Кенже” ХХК, “Шинэ тоосго” ХХК, “Минжийн хангайн төгөл” ХХК зэрэг аж ахуйн нэгжүүдийн 2025 оны уулын ажлын төлөвлөгөө, байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан дүйцүүлэн хамгааллын хөрөнгөөр “Тэгш газар” ХХК нь Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах нийтийн эзэмшлийн 866 мкв талбайг зүлэгжүүлэн, нийтдээ 270 мод тарих ажлыг 2025 оны 9 дүгээр сарын 01-аас 10 дугаар сарын 05-ны өдрүүдэд гэрээний дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.

Гүйцэтгэгч тал нь Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрийн нийтийн эзэмшлийн 866 мкв талбайг зүлэгжүүлж, 45 нарс, 150 гүйлс, 75 монос моднуудыг захиалагчийн ажлын зурагт тусгагдсаны дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.

Тарьсан модны нэр төрөл тоо хэмжээ

№	Модны нэр	Өндөр /м/	Тарьсан модны тоо ширхэг	Ургаж байгаа модны тоо ширхэг	Хорогдсон модны тоо	Чанар
1	Нарс	3-4 м	45	45	✓	Сибирь
2	Гүйлс	1.2 дээш	150	150	✓	Сибирь
3	Монос	1.2 дээш	75	75	✓	Сибирь
4	Зүлэг	м ²	866	✓		Сибирь
4	Нийт дүн					

Цаашид дүүргийн ногоон байгууламжийн арчилгааны хариуцсан мэргэжлийн аж ахуйн нэгжид эзэнжүүлэн хариуцуулан ажиллуулах зүйтэй байна.

Ажлын хэсгийн гишүүд нийтийн эзэмшлийн талбайд мод тарьж тохижуулах ажлыг батлагдсан аргачлалын дагуу гүйцэтгэлийг захиалагчийн гаргасан ажлын даалгаварт нийцүүлэн гүйцэтгэсэн тул хүлээж авах боломжтой гэж шийдвэрлэв.

Хүлээн авсан:

Ажлын хэсгийн ахлагч:

Ж.Батзолбоо

НБОГ-ын ХБОАХХ-ийн даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Гишүүд:

Н.Оюун-Эрдэнэ

НБОГ-ын Хяналтын хэлтсийн Байгаль орчны хяналтын улсын ахлах байцаагч



Handwritten signature

А.Монголжингоо БЗД-ийн ЗДТГ-ын
Байгаль орчин, ногоон
байгууламж хариуцсан
мэргэжилтэн



О.Сонинцэцэг БЗД-ийн 3 дугаар
хорооны Засаг дарга

Нарийн бичиг:

С.Сүхцоож

НБОГ-ын ХБОАХХ-ийн
Газрын хэвлийн хяналт,
нөхөн сэргээлт
хариуцсан мэргэжилтэн

Хүлээлгэн өгсөн:
Гүйцэтгэгч:



С.Алтанцэцэг

"Тэгш газар" ХХК-
ийн гүйцэтгэх
захирал



Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 001263992747

Системийн огноо/System Date: 2025.09.08 10:43:11

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	IBAN/Account/Card number			
	5176306088			
		цЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	3,000,000.00 MNT	1.00
/ Гурван сая төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр/Bank Name	3,000,000.00 MNT	1.00
	04	Trade and Development bank -		
		Худалдаа Хөгжлийн банк		
	IBAN/Дансны/Картын дугаар	Нэр/Name		
	IBAN/Account/Card Number			
	MN730004000440003837	ТЭГШ ГАЗАР ХХК		

Гүйлгээний утга/Transaction description:
EB-2804816 tseetsee impex sonduult 19/M017 duitsuulen hamgaalah tolbor

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Батлав.
"Пауэр Блест" ХХК-ийн
Захирал Ж.Паяржавхлан

Батлав.
"Цэцэг Имнеке" ХХК-ийн
Захирал Гантуяа

ӨРӨМДЛӨГ, ТЭСЭЛГЭЭНИЙ АЖИЛ
ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 04 сар 16 өдөр

№ 25/04

Улаанбаатар хот

Нэг. Гэрээний зүйл

Улсын бүртгэлийн 2804816 регистрийн дугаартай "Цэцэг имнеке" ХХК /цаашид: Захиалагч гэх/, Улсын бүртгэлийн 5455979 регистрийн дугаартай "Пауэр Блест" ХХК /цаашид: Гүйцэтгэгч гэх/ бид /цаашид: Талууд гэх/ харилцан тохиролцож, гүйцэтгэгч нь захиалагчийн Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн нутагт орших Морин уулын өмнөд хэсгийн дайрганы ил уурхай, Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн нутагт орших Их булгийн дайрганы ил уурхайн өрөмдлөг, тэсэлгээний ажлыг Монгол улсын "Тэсэрч дэлбэрэх бодис, тэсэлгээний хэрэгсэлийн эргэлтэд хяналт тавих тухай" хууль, "Тэсэлгээний ажлын аюулгүй ажиллагааны нэгдсэн дүрэм"-г баримтлан гүйцэтгэхээр энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Захиалагч талын эрх, үүрэг

- 2.1 Ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй, уулын ажлын төлөвлөгөөг эрх бүхий байгууллагаар батлуулсан байна.
- 2.2 АҮЭБЯмаанаас тэсэлгээний ажил үйлчилгээ хийх зөвшөөрөл авахад шаардлагатай материалыг гүйцэтгэгч талд хурдан шуурхай гаргаж өгөх үүрэгтэй.
- 2.3 Өрөмдлөг, тэсэлгээний ажлын нөлөөлөл/аюултай бүс/-ээс гаднах үйлдвэрийн бүс дэхь моргоцог, малталт, барилга байгууламж, хүн, техник тоног тохооромжийн аюулгүй байдлыг хангах үүрэг хүлээнэ.
- 2.4 Өрөмдлөг, тэсэлгээний ажил явуулах талбайг зохих стандарт, технологийн шаардлагад нийцүүлэн өрөмдлөгийн паспортын дагуу өрөмдлөгийн ажилд бэлтгэх үүрэгтэй;
- 2.5 Захиалагч нь өрөм, тэсэлгээний ажил явуулахад гүйцэтгэгчийн тээвэр, тээврийн аюулгүй чөлөөтэй зорчих зам, моргоцог малталтуудын аюулгүй ажиллагааг хангасан байна.
- 2.6 Захиалагч нь тэсэлгээний ажил явуулах талбайг өрөмдлөг тэсэлгээний ажлын технологийн шаардлагад нийцүүлэн /цооногийн тоо ширхэг, гүн, устаг хуурай нохиол зэрэг мэдээлэл багтсан /хүлээлгэн өгөх/.
- 2.7 Өрөмдлөг, тэсэлгээний ажлын аюултай бүсээс гаднах үйлдвэрийн талбайн аюулгүй байдлыг бүрэн хариуцна.
- 2.8 Тэсэрэх материалын захиалгыг ажлын 3-5 хоногийн өмнө өгнө.
- 2.9 Захиалагч нь өрөмдсөн талбайд тэсэлгээний ажил явуулахад гүйцэтгэгчийн хүргэлт, тээвэрлэлтийн аюулгүй чөлөөтэй зорчих замын аюулгүй байдлыг хангасан байна.
- 2.10 Захиалагч нь тэсэлгээ хийх талбайг хүлээлцсэн өдрөөс хойш өрөмдсөн цооногийн гүн, тоонд өөрчлөлт орсон тохиолдолд тэсэрх бодис, тэсэлгээний хэрэгсэлээ гарч болох эрсдэл болон зардалыг бүрэн хариуцана.
- 2.11 Захиалагч талын заасан талбайд гүйцэтгэгч тал нь өрөмдлөг явуулах ба тухайн талбай нуралт ихтэй, өрөмдсөн цооногийг захиалагч тэсэлгээний орших санал гаргавал тухайн өрөмдсөн цооногийн нэг тууш метрийг 18,000 тогтоогоор тооцож захиалагч талд нэмж төлнө.
- 2.12 Гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэгчийн тэсэлсэн талбайг хүлээн авмагц гэрээний 4.2 заасны дагуу холс төлөх үүрэгтэй;
- 2.13 Гүйцэтгэсэн ажлыг хугацаанд нь хүлээн авах үүрэгтэй.
- 2.14 Гүйцэтгэсэн ажилд доголдол байвал ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авснаас хойш 5 хоногийн дотор гомдлын шаардлага гаргах эрхтэй.
- 2.15 Гүйцэтгэгч талтай холбоотой аливаа мэдээллийг гуравдагч этгээдэд задруулахгүй байх үүрэгтэй;
- 2.16 Өрмийн машины дизель түлшнийг Захиалагч тал хариуцах ба түлшний зардлын 50%-ийг гэрээнд заасны дагуу гүйцэтгэгч талын ажил үйлчилгээний төлбөрөөс хасаж тоошино.

- 5.1 Гүйцэтгэгч талын өрмийн машин саатсан тохиолдолд Захиалагч тал өрмийн ажлыг явуулж болох бөгөөд өрөмдлөгийн үнэлгээг хоёр тал харилцан тохиролцож хоорондын тооцооноос хасч тооцно.
- 5.2 Талууд гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдох Монгол улсын хууль, дүрэм журмын хэм хэмжээг сахих үүрэг хүлээнэ.
- 5.3 Талууд гэрээний хугацааг сунгах, нэмэлт болон өөрчлөлт оруулах асуудлыг бичгээр тавьж хамтран шийдвэрлэж байна.
- 5.4 Талууд гэрээний үүргээ биелүүлэхгүйгээс үүдэн гарсан хохирлыг бие даан хариуцна.

Зургаа. Давагдашгүй хүчин зүйл

- 6.1 Давагдашгүй хүчин зүйлд тооцогдох гал түймэр, үер болох, газар хөдлөх зэрэг гамшиг, хөл хорио тогтоох, хууль тогтоомжинд өөрчлөлт орох зэрэг тухайн гэрээг хэрэгжүүлэхэд урьдчилан тооцоогүй онцгой хориг саад үүссэн нөхцөлд энэхүү гэрээний үүргээс талууд хэсэгчлэн болон бүрмөсөн чөлөөлөгдөнө.

Долоо. Маргаан шийдвэрлэх

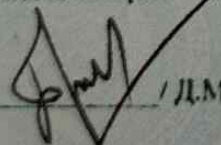
- 7.1 Талууд маргааныг харилцан тохиролцоо замаар шийдвэрлэнэ.
- 7.2 Хэрэв тохиролцоонд эс хүрвэл маргааныг шүүхээр шийдвэрлэнэ.

Найм. Бусад зүйл

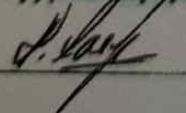
- 8.1 Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж тамга тэмдэг дарагдсанаар батлагдаж 2025 оны 04-р сарын 16-ны өдрөөс эхлэн 2025 оны 12-р сарын 31-ийг хүртэлх хугацаанд хүчин төгөлдөр мөрдөгдөнө. Гэрээний хугацааг талуудын саналаар гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулан сунгаж болно.
- 8.2 Гэрээний хугацаа дуусахад талуудаас гэрээ сунгах болон нунглах саналыг нөгөө талд бичигээр ирүүлээгүй бол уг гэрээг дахин дээрх хугацаагаар сунгасанд тооцож талууд мөрдөж ажиллана.
- 8.3 Гэрээг монгол хэл дээр хоёр хувь үйлдэж, талууд нэг нэг хувийг ижил тэгш эрхтэйгээр эзэмшинэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

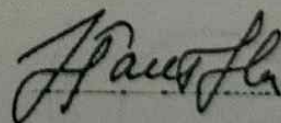
Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж:
Тэргүүн дэд захирал

 / Д.Монгонцзинг /

Уул уурхайг хариуцсан дэд захирал

 /Н.Азбаяр/

Захиалагч талыг төлөөлж:
Захирал:

 /Д.Ганжуяа/

Хаяг: УБ, СБД, 1-р хороо, 13-р
Хороолол, Юнион Бюлднинг
А блок 1205 тоот
Утас: 70128515,
Факс: 70128515

Хаяг: УБ, СБД, 18-р хороо, Бэлхийн
54-314 тоот

Утас: 86006641, 91913170
Факс: 91913170

2025 оны 04 сарын 16-ны өдрийн № 2464 тоот гэрээний
Хавсралт 1

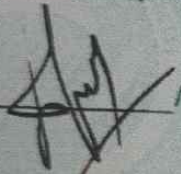
ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ

НӨАТ орсон дүн болно/

д/д	Нэр	Хэмжээ нэгж	Нэгж үнэ/төг/
1	Орхондот тасал үнийн ажиг үйлчилгээний хөлс (хуурай ноонот)	1м ²	3,740
2	Орхондот тасал үнийн ажиг үйлчилгээний хөлс (устай ноонот)	1м ²	4,730

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч талыг толоолж:
Тэргүүн дэд захирал

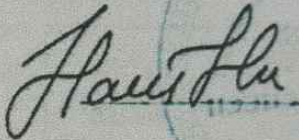
 / Д.Монгонцэнэг /

Уул уурхайг хариуцсан дэд захирал

 / Н.Азбаяр /

Хаяг: УБ, СБД, 1-р хороо, 13-р
Хороолол, Юнион Бюлдинг
А блок 1205 тоот
Утас: 70128515.
Факс: 70128515

Захиалагч талыг толоолж:
Захирал:

 / Г.Гантуяа /

Хаяг: УБ, СБД, 18-р хороо, Бэлхийн
54-314 тоот

Утас: 86006641, 91913170
Факс: 91913170



ХОГ ХАЯГДАЛ ЦУГЛУУЛАХ, ТЭЭВЭРЛЭХ ГЭРЭЭ

2025 оны 10 сарын 08 өдөр

№ 12/

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1 Нэг талаас Хан-Уул дүүргийн 20 дугаар хороо, 5673461 тоот регистрийн дугаартай Хан-Уул дүүргийн "Тохижилт үйлчилгээний төв" ОНӨААТҮГ /цаашид Гүйцэтгэгч гэх/, нөгөө талаас 2804816 тоот регистрийн дугаартай, Хан-Уул дүүргийн 12-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Дайрганы үйлдвэр чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлдэг "Цээцээ Импекс ХХК /цаашид Захиалагч гэх/ нар доорхи нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.
- 1.2 Энэхүү гэрээ нь 2025 оны 10 дугаар сарын 08-ны өдрөөс 2026 оны 10 дугаар сарын 07-ны өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.
- 1.3 "Хог хаягдлын тухай" хуулийн хүрээнд Хан-Уул дүүргийн нутаг дэвсгэрт орон сууц, гэр хорооллын айл өрх, ААН байгууллага болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тээвэрлэх, түүнтэй холбогдон гарсан төлбөр тооцооны асуудлыг шийдвэрлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.
- 1.4 Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын 2013 оны 09-р сарын 26-ны өдрийн 12/45 дугаар тогтоолоор Хог тээврийн үйлчилгээний хураамжид НӨАТ /нэмэгдсэн өртгийн албан татвар/-ыг тооцоогүй болно.
- 1.5 Хан-Уул дүүргийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын тэргүүлэгчдийн 2024 оны 12 дугаар сарын 27-ны өдрийн дугаар 12 тоот тогтоолын дагуу гэрээний үнийн дүнг хоёр тал харилцан тохиролцон тогтоосон болно.
- 1.6 Хороо нь гэрээний дагуу хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх хуваарийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж Захиалагч, Гүйцэтгэгч хороондын уялдааг хангана.

Хоёр. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

- 2.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан хуваарийн дагуу ААН байгууллага, орон сууцны бункерийн хог хаягдлыг тээвэрлэн төвлөрсөн хогийн цэгт хүргэх, ачилтын мэдээг тухай бүр хороонд мэдээлж ажиллах үүрэгтэй.
- 2.2 Гүйцэтгэгчийн тээвэрлэлт саатсанаас хог хаягдал хуримтлагдсан бол графикт зааснаас бусад цагаар зохион байгуулалт хийн хогийг ачуулах арга хэмжээг авна.
- 2.3 Гүйцэтгэгч нь гэрээний дагуу ААНБ-аас гарч буй ахуйн хогийг тогтмол цагт цуглуулах, мөн нэмэлтээр барилга барих, буулгах, засварлах тохиолдолд иргэн, аж ахуйн нэгжийн хог хаягдлыг төлбөр төлөгдсөний дараа тээвэрлэнэ.
- 2.4 Хог хаягдлыг тээвэрлэх аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг хангасан, битүүмжилсэн зориулалтын тээврийн хэрэгсэлтэй байх.
- 2.5 Хог хаягдал тээвэрлэх тээврийн хэрэгслийн жолооч, ачигч нь зохих сургалтад хамрагдаж аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг хангаж ажиллана.
- 2.6 Хорооноос өгсөн чиг үүргийн дагуу Гүйцэтгэгч нь тогтоосон хугацаанд төлбөрөө барагдуулаагүй ААНБ-ын хог хаягдлыг ачиж тээвэрлэхгүй байх эрхтэй.

2.1 Холбогдох хууль тогтоомжид заасан бусад эрх үүрэг.

Гурав. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 3.1 Захиалагч тал "Хог хаягдлын тухай" хуулийг мөрдөж ажиллана.
- 3.2 ААН, байгууллага нь хог хаягдлыг ангилах, ачих, цуглуулах технологид нийцсэн, галд тэсвэртэй материалаар хийгдсэн, хог хаягдал салхиар тархах, хур тунадасны ус хуримтлагдах, шүүрэл ялгарахаас сэргийлсэн хогийн савтай байх.
- 3.3 Тээвэрлүүлэх хог хаягдлыг зөвхөн тогтоосон хог ачилтын цэг буюу бункерт хийх, ачилт хийхэд саадгүй байхаар орц, гарцыг төлөвлөсөн байна.
- 3.4 ААН, байгууллага нь Хог хаягдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 4.12, 10 дугаар зүйлийн 2.10 дах заалтуудын дагуу дүүрэг, хорооноос тогтоосон, "хариуцах орчны 50 метр хүртэлх нийтийн эдэлбэр газар"-ын хог хаягдал, цас мөсийг цэвэрлэх үүрэгтэй. Цас орж, мөс тогтсон мөн бусад байдлаар бохирдсон тохиолдолд тухайн талбайн цэвэрлэгээг тогтмол хийж, цэвэрлэгээнээс гарах хог хаягдлыг тээвэрлүүлнэ.
- 3.5 Захиалагч тал нь гэрээний 3.2, 3.3-т заагдсан үүргийг биелүүлээгүй улмаас аливаа ААНБ, иргэнд учирсан хохирлыг Захиалагч тал бүрэн хариуцна.
- 3.6 Хог хаягдлын төлбөрийг сар бүрийн 25-нд Хан-Уул дүүргийн Татварын Хэлтэст болон **itax.mta.mn** сайтаас төлбөрийн даалгавар үүсгэн төлнө.
- 3.7 Хогийн сав, бункерийн орчимд машин, болон бусад зүйл байрлуулсны улмаас хог ачих боломжгүй болж хог тээвэрлэх автомашин буцах, хугацаа алдсан тохиолдолд холбогдон гарах хариуцлагыг Захиалагч хүлээнэ.
- 3.8 Захиалга буюу хог хаягдал ачих, тээвэрлэх дуудлагыг 2-3 хоногийн өмнө хороо болон гүйцэтгэгчид мэдэгдэнэ.
- 3.9 Хог хаягдал тээвэрлүүлсэний төлбөрийг хугацаанд нь бүрэн төлөх үүрэгтэй.
- 3.10 Зориулалтын цэгээс бусад газарт хог хаягдал хаяхгүй байх.
- 3.11 Хог хаягдлыг ангилан хаях талаар зохих мэдлэгийг ажилтандаа эзэмшүүлж, аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг ханган ажиллах.
- 3.12 Гүйцэтгэгчээс ажил үүргээ тогтоосон хугацаанд гүйцэтгэхийг шаардах эрхтэй.
- 3.13 Гүйцэтгэгч ажил үүргээ хангалтгүй биелүүлсэн тохиолдолд төлбөр төлөхгүй байх эрхтэй.
- 3.14 Холбогдох хууль тогтоомжид заасан бусад эрх үүргийг эдэлнэ.

Дөрөв. Төлбөр тооцоо, үнэлгээ

- 4.1 Гэрээт хугацаанд Рейс захиалгаар хог хаягдлтай ачиж тээвэрлэнэ.
- 4.2 Хог тээвэрлэсний төлбөр нь Хан-Уул дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлаас тогтоосон тарифын дагуу харилцан адилгүй байх бөгөөд тухайн байгууллагын хог тээвэрлэлтийн төлбөр дээрх тогтоолд заасны дагуу тээврийн хэрэгслийн төрлийн 5 тонны задгай тэвштэй авто машинаар рейс захиалгаар 1 ачилт нь 150,000 төгрөг байна.
- 4.3 Захиалагч нь **l-tax.mta.mn** цахим хаягаар орж төлбөрийн даалгавар үүсгэн нэхэмжлэхийн дугаараар хог хаягдлын хураамжаа хугацаанд нь бүрэн төлнө.
- 4.4 "Хог хаягдлын тухай" хууль, бусад эрх зүйн актыг үндэслэн зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс хамаарч үйлчилгээний үнийн тарифт өөрчлөлт оруулж болно.
- 4.5 Хог тээвэрлэлтийн тарифт өөрчлөлт орсон тохиолдолд талуудын төлөөлөл тохиролцон гэрээнд нэмэлт оруулж мөрдөнө. Хэрэв хатуу хог хаягдал болон барилгын засвараас гарсан чулуу, мод,

шорооны хог хаягдлыг тээвэрлүүлэх тохиолдолд нэмэлт тарифыг мөрдөх бөгөөд төлбөрийг төлсний дараа гүйцэтгэгч тээвэрлэнэ.

4.6 Үйл ажиллагааны онцлогоос хамаарсан хог хаягдлын тээвэрлэлтийг өвөл, зуны батлагдсан графикийн дагуу төлбөр төлөгдсөний дараа тээвэрлэнэ.

4.7 Хог тээвэрлэлтийн төлбөрийг ААН, албан байгууллага, үйлчилгээний газрууд нь гэрээний 3.6-д заасан хугацаанд бүрэн төлж барагдуулна. Төлбөрийг хожимдуулсан тохиолдолд хоног тутам 0,5%-ийн алданги төлнө.

Тав. Хамтран хүлээх хариуцлага

5.1 Талууд энэхүү гэрээ зөрчигдөөгүй тохиолдолд дангаараа гэрээг цуцлах эрхгүй.

5.2 Талууд аливаа маргаан, үл ойлголцлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд шаардлагатай бол холбогдох хуулийн байгууллагад хандаж шийдвэрлүүлнэ.

5.3 Нийслэл, дүүргээс зохион байгуулах их цэвэрлэгээний ажилд дайчлагдан ажиллах үед хог ачилтын хуваарь 1 өдрөөр хойш шилжих асуудал гарч болно. Үүнийг тухайн ААН, байгууллагад урьдчилан мэдэгдэх бөгөөд төлбөр төлөлтөнд ямар нэгэн өөрчлөлт орохгүй.

Зургаа. Торгуулиас чөлөөлөгдөх нөхцөл

6.1 Байгаль, цаг уурын онц ноцтой үзэгдэл тохиолдох, хүндэтгэх шалтгаанаар авто зам хаагдсаны улмаас хог ачих боломжгүй болсон.

6.2 Удирдах, дээд байгууллагын шийдвэрээр автомашиныг өөр ажилд дайчилсан тохиолдолд энэхүү гэрээний 5.2 дахь заалт хамаарахгүй.

Долоо. Бусад

7.1 Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга дарснаар хүчин төгөлдөр болно.

7.2 Гэрээнд тусгагдаагүй боловч нэмж оруулах, гэрээнд өөрчлөлт хийх шаардлагатай тохиолдолд талууд харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

7.3 Тус гэрээнд дүүрэг, хорооноос тогтоосон "хариуцах орчны 50 метр хүртэлх нийтийн эдэлбэр газар"-ын зураглалыг хавсаргасан тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ.

Найм. Нэмэлт өөрчлөлт

20... оны сарын –ний өдөр талууд харилцан тохиролцож энэхүү гэрээнд дараах нэмэлт өөрчлөлтийг оруулав.

Ажлын дахь өдөр ачилт хийх.

Ес. Гэрээний сунгалт

9.1 Гэрээний хугацаа дуусаж, талууд гэрээг цуцлах талаар албан бичгээр санал гаргаагүй бол гэрээг анх байгуулагдсан хугацаагаар сунгагдсанд тооцно.

9.1.1 Энэхүү гэрээг 20 оны сарын өдрөөс 20 оны сарын өдөр хүртэл талууд харилцан тохиролцож сунгалт хийсэн болно.

Гэрээ сунгасан: _____

Гэрээ сунгасан: _____

Тайлбар: _____

9.1.2 Энэхүү гэрээг 20... оны ... сарын ... өдрөөс 20.. оны ... сарын ... өдөр хүртэл талууд харил тохиролцож сунгалт хийсэн болно.

Гэрээ сунгасан: _____

Гэрээ сунгасан: _____

Тайлбар: _____

Арав. Гэрээ байгуулсан талууд

Гүйцэтгэгч тал: ХУД-ийн Тохижилт
үйлчилгээний төв ОНӨААТҮГ-ын ХХХА
албан тушаалтай Р.Алтанцэцэг

.....
Утас: 95071965

Хаяг: Хан-Уул дүүргийн 20-р хороо
Сүмбэр тауэр 403 тоот

Захиалагч тал: "Цээцээ" ХХК

Мөлежор Б.Энхжин

.....

Утас: 99106256

Хаяг: Хан-Уул дүүргийн 12-р хороо

Сондуулт



МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

Төлбөрийн даалгавар: 2251001098406

ТАТВАРЫН АЛБА:

Татварын алба: **Хан-Уул**

Тайлант хугацаа: **2025-1**

Төлөх дүн: **150,000.00**

Татварын төрөл: **01030723-Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж**

ТАТВАР ТӨЛӨГЧ:

Регистр /ТТД: **2804816**

Татвар төлөгчийн нэр: **Цээцээ-Импекс**

Нэхэмжлэх үүсгэсэн огноо: **2025-10-08 14:07:14**



2251001098406

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын /Journal No: 21882912

Системийн огноо/System Date: 2025-10-08 14:09:41

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	5176306088	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	150,000.00	MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No 050000	Банкны нэр/Bank Name ХААН БАНК	150,000.00 MNT		1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name ТАТВАРЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР			
	5176120446				

Гүйлгээний утга/Transaction description:

2251001098406; 2804816; 91915431

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тамга/Stamp:

____ Он/Year (YYYY) ____ Cap/Month (MM) ____ Өдөр/Day (DD)

Нийслэлийн Агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын даргын 2025 оныдугаар сарынний өдрийндугаар тушаалын хоёрдугаар хавсралт



**НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ
БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР**

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4
дүгээр хороо, Арцатын ам, Наадамчдын
гудамж, 1200 тоот. Утас 11-318551



**ОРЧНЫ АГААРЫН ЧАНАРЫН
ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС**

ОХ 25/25

Байгууллагын нэр: "Цээцээ-Импекс" ХХК

Хэмжилт хийсэн газрын хаяг, байршил: Хан-Уул дүүрэг 12 дугаар хороо

Үйл ажиллагааны чиглэл: Уулын чулуу бутлан ангилах

Хэмжилтийн хийсэн өдөр: 2025.10.01

Хэмжилтийн хариу гарсан огноо: 2025.10.06

Хэмжилтийн хариу: Тэнцсэн

Үзүүлэлт	SO ₂ мкг/м ³	CO мкг/м ³	NO ₂ мкг/м ³	PM2.5 мкг/м ³	PM10 мкг/м ³
Хэмжилтийн үр дүн	92	589	36	29	52
MNS 4585:2025 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага	450	60000	200	37.5	100

❖ Тайлбар: NO₂- азотын давхар исэл, SO₂ - хүхрийн давхар исэл, CO - нүүрстөрөгчийн дутуу исэл, TSP - нийт тоосонцор, PM10 – 10мкм хэмжээтэй тоосонцор, PM2.5 – 2.5мкм хэмжээтэй тоосонцор.

■ -Стандарт нийцсэн

■ -Стандартаас давсан

БАТАЛСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ,
ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА



/Б.ЭРДЭНЭБАТ/

ХЯНАСАН:

АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТ,
ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ

/...../ /Б.НОМИН-ЭРДЭНЭ/

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:

ОРЧНЫ ХЭМЖИЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

/...../ /А.ЭНХМЭНД/

**Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information**

Журналын/Journal No: 001327615491

Системийн огноо/System Date: 2025.10.30 17:16:21

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number 5176306088	Нэр/Name ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	Дүн/Amount 250,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
/ Хоёр зуун тавин мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 90 IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number MN820090100200051052	Банкны нэр/Bank Name State Fund - Төрийн Сан Нэр/Name УБ.АОБТГ	250,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

EB-2804816 Цээцээ ХУД Агаарын шинжилгээ

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers



**ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
ХӨРСНИЙ ЛАБОРАТОРИ**

Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг,
7-р хороо, Эрхүүгийн гудамж, 11-р хороолол

Утас: +976 99141955

E-mail: soillab.IGG@gmail.com

Хөрсний задлан шинжилгээний дүн

Дээж авсан газрын нэр:

ХУД Сондуулт

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн:

"Цээ Цээ Импекс" ХХК

Шинжилгээ хийсэн огноо:

2025 он 06 сар 14

Хөрсний химийн үндсэн шинж

№	Дээжний дугаар	Гүн, см	pH _{H2O} (1:5)	CaCO ₃ %	Ялзмаг %	EC ₅ dS/m	Хөдөлгөөнт, мг/100г	
							P ₂ O ₅	K ₂ O
1	Хөрс-1	өнгөн	7.51	0.00	3.130	0.131	1.61	21.4

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Дээжний дугаар	Гүн, см	Ширхэгийн хэмжээ, % (мм-ээр)		
			Элс (2-0.05мм)	Тоос (0.05-0.002мм)	Шавар (< 0.002мм)
1	Хөрс-1	өнгөн	57.0	30.7	12.2

Товч дүгнэлт:

Хөрс нь сул шүлтлэг урвалын орчинтой, карбонатгүй, ялзмагийн агууламжаар дунд зэрэг, цахилгаан дамжуулах чанараар бага буюу давсжилтгүй, хөдөлгөөнт фосфор болон хөдөлгөөнт калийн хангамжаар дунд зэрэг, механик бүрэлдэхүүн элсэнцэр. Хөрсний үржил шимийн ерөнхий түвшин дунд.

Шинжилгээний арга

pH, EC-MNS ISO 10390:2001- Ионометр, кондуктометр

CaCO₃-Кальциметр (10% HCl)

Ялзмаг-Тюрин (Walkley & Black)

Хөдөлгөөнт фосфор, кали-Спектрофотометр, Дөлөн фотометр-Мачигин (1% (NH₄)₂CO₃)

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн-Гидрометрийн арга

Хөрсний лабораторийн эрхлэгч, доктор (PhD)  Х.Золжаргал

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction Information

 Журналын /Journal No: **4868298**

 Гүйлгээний дугаар /Poid: **1127195299**

 Системийн огноо/System Date: **2025-05-08 09:19:54**

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	5176308088	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	35,000.00	MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No MOFUMNUB	Банкны нэр/Bank Name ТӨРИЙН САН	35,000.00 MNT		1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number MN220090 000900066411	Нэр/Name			

Гүйлгээний утга/Transaction description:

EB-2804816 TSEETSEE HORSNII SHINJILGE
Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers
Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:
Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:
Гарын үсэг/Signature:
Тамга/Stamp:



ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ

Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Сорьц авсан: 2025 оны 05 сарын 21 өдөр

Шинжилгээ хийсэн: 2025 оны 05 сарын 22 өдөр

Сорьц авсан газрын нэр: Хан-Уул дүүрэг, 21-р хороо, Сондуул худат

Хайрганы үйлдвэр

Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Цээцээ Импекс" ХХК

Солбицол:

X=

Y=

Гүн: м

Ундарга: л/сек

Уст цэгийн төрөл ба дугаар:

Худаг

Тодорхойлсон нь:

Анион	1дм ³ -д байгаа			Катион	1дм ³ -д байгаа		
	мг	мг-экв	мг-экв%		мг	мг-экв	мг-экв%
Cl ⁻	28.4	0.80	16.0	Na ⁺ +K ⁺	25.5	1.11	22.2
SO ₄ ⁻	92.0	1.92	38.3	Ca ⁺⁺	61.1	3.05	60.9
NO ₂ ⁻	0.00	0.00	0.0	Mg ⁺⁺	10.3	0.85	17.0
NO ₃ ⁻	12.0	0.19	3.9	NH ₄ ⁺	0.0	0.00	0.0
CO ₃ ⁻	0.0	0.00	0.0	Fe ⁺⁺	0.0	0.00	0.0
HCO ₃ ⁻	128.1	2.10	41.9	Fe ⁺⁺⁺	0.0	0.00	0.0
Дүн	260.5	5.01	100.0	Дүн	97.0	5.01	100.0

HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын

нийлбэр:

293.4 мг/дм³

Анион катионуудын

нийлбэр:

357.5 мг/дм³

Ерөнхий хатуулаг

3.90 мг-экв/дм³

EC: 478 µS/cm

pH: 7.08

TDS: 263 ppm

Исэлдэх чанар:

0.48 мг/дм³

Физик шинж чанар

Тунгалаг: 30 см

Үнэр: үгүй

Тунадас: үгүй

Өнгө: Өнгөгүй

Амт: ***

HCO₃⁻ 42 SO₄²⁻ 38 Cl⁻ 16

Усны найрлагын томъёо: M_{0.35}

Ca²⁺ 61 Na⁺+K⁺ 22 Mg²⁺ 17

Дүгнэлт

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонат-сульфатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, зөөлөвтөр ус байна. Шинжилсэн үндсэн үзүүлэлтүүд нь "Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS0900:2018" стандартын шаардлага хангаж байна.

Жич: Энэхүү уст цэгээс сорьц авах үйл явцыг шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн хариуцан гүйцэтгэсэн болно.

Гүйцэтгэсэн: Химич, ЭШДэА: _____

Шинжилгээ

Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч _____

Т.Үүрийнтуяа/

/Д.Гэрэлт-Од/

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction Information

Журналын /Journal No: 38420478

Гүйлгээний дугаар /Poid: 1144871607

Системийн огноо/System Date: 2025-05-21 15:54:42

ДТ	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	5176308088	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	46,000.00	MNT	1.00
КТ	Банкны дугаар/Branch No MOFUMNUB	Банкны нэр/Bank Name ТӨРИЙН САН	46,000.00 MNT		1.00
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number MN220090 000900068411	Нэр/Name			

Гүйлгээний утга/Transaction description:

ЕВ-ЦЭЭЦЭЭ ИМПЕКС 2804816 МОРИН УСНЫ Ш

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction Information

Журналын /Journal No: 42811529

Системийн огноо/System Date: 2025-05-15 17:39:05

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	5176308088	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	228,600.00	MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No 060000	Банкны нэр/Bank Name ХААН БАНК	228,600.00 MNT 1.00		
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number	Нэр/Name БАРИЛГА АРХИТЕКТУР КОРПОРАЦИ			
	5022062830				

Гүйлгээний утга/Transaction description:
EB-2804016 teetsee impex dairga shinjilee

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тайм/Stamp:



Мөнх Ариусгал

SINCE 2010

**АРИУТГАЛ ХАЛДВАРГҮЙТГЭЛ ШАВЖ МЭРЭГЧ УСТГАЛ
ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИМТ**

Мөнх Ариусгал ХХК

/Байгууллагын нэр/

УЗЭ УЗЭ- шилж
/Харилцагч байгууллагын нэр/

ХХК

Регистр № 5357888

Утас: 70006934

Регистр №

Утас: *93910210*

2025 он *5* сар *28* өдөр

№	Барааны нэр	Тоо/ш	Нэгж үнэ	Бүгд
①	Халдваргүйжүүлэлт	<i>171</i>		
2	Мэрэгч устгал			
3	Шавж устгал	<i>41</i>		
4	Бодис худалдаа			
Нийт дүн			<i>330,000</i>	

Менежер: _____

Харилцагч: _____

С. Дорж

80214449

Хаяг: БГД, 2-р хороо, 2-р хороолол, Энхтайвны өргөн чөлөө, 44а-17 тоот
Үйлчилгээний актын хамт хүчинтэй.



EBARIMT.MN

ТӨЛБӨРИЙН БАРИМТ

ДДТД: 000002589338000250912000001312258

Борлуулагчийн:

ТТД: 2589338

НЭР: Баяндэмбэрэл

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Баянзүрх, 13-р хороо, Мал
эмнэлэгийн байр, тирээс

Утас: 91913890

Банкны нэр:

Банкны дансны дугаар:

Огноо: 2025-09-12

Худалдан авагчийн:

ТТД: 2804816

Нэр: Цэцэгэ-Импекс

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Сүхбаатар, 18-р хороо, 54, 314
Утас: 86006641, 91915431, 99118716

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Мал эмнэлгийн бусад төрлийн үйлчилгээ	8359000	ш	1	120,000	120,000



Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:

Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:

Нийслэл хотын албан татвар:

Нийт дүн:

120,000

0

0

120,000

Хүлээн авсан: /

(гарын үсэг) (нэр)

Хүлээлгэн өгсөн: /

(гарын үсэг) (нэр)



НЭХЭМЖЛЭХ

ДДТД: 071295050226000251019000001033537

Нэхэмжлэгч:

ТТД: ЕЙ95050226

НЭР: ГАНТӨМӨР ЭНХРЭЛ

Хаяг: undefined

Утас: undefined

Э-Шуудан: undefined

Банкны нэр: ХААН банк

Банкны дансны дугаар: 5990266502

Хариуцагч:

ТТД: 2804816

Нэр: Цээцээ-Импекс

Хаяг: Монгол, Улаанбаатар, Сүхбаатар, 18-р хороо, 54, 314

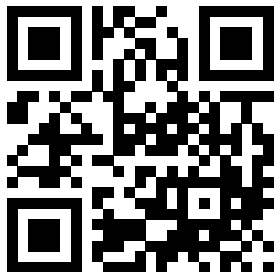
Утас: 86006641, 91915431, 99118716

Гэрээний №:

Огноо: 2025-10-19

Төлбөр хийх хугацаа(Хоног):

Д/Д	Бараа, ажил, үйлчилгээний нэр	Код	Хэмжих нэгж	Тоо, хэмжээ	Нэгжийн үнэ	Бүгд үнэ
1	Өвчтөнд үзлэг хийх үйлчилгээ	9311100	ш	52	160,000	8,320,000
Бараа, ажил үйлчилгээний үнэ:						8,320,000
Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар:						0
Нийслэл хотын албан татвар:						0
Нийт дүн:						8,320,000

Мөнгөн дүн: найман сая гурван зуун хорин мянган төгрөг
(үсгээр)

(Тамга)

Захирал:...../...../

Нягтлан бодогч:...../...../

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction Information

Журналын /Journal No: 44448413

Гүйлгээний дугаар /Poid: 1082803783

Системийн огноо/System Date: 2025-04-07 19:22:10

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар	Нэр/Name	Дүн/Amount		Ханш/Rate
	IBAN/Account/Card number				
	5176308068	ЦЭЭЦЭЭ-ИМПЕКС	1,048,000.00	MNT	1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр/Bank Name			
	GLMTMINUB	ГОЛОМТ БАНК			
	IBAN/Дансны/Картын дугаар	Нэр/Name	1,048,000.00	MNT	1.00
	IBAN/Account/Card Number				
	MN770015 001415122283	БАЯЛАГ ОРГИЛОН УНДРАХ ХХК			

Гүйлгээний утга/Transaction description:

EB-2804816 TSEETSEE BARUUN AJILJINHUU

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

**А. УУЛ УУРХАЙН ОЛБОРЛОХ БОЛОН ГАЗРЫН ТОС, УЛАМЖЛАЛТ БУС
ГАЗРЫН ТОС, ЦАЦРАГ ИДЭВХТ АШИГТ МАЛТМАЛЫН ХАЙГУУЛЫН
ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ
ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

Хянасан огноо	
Хянасан мэргэжилтний хувийн дугаар	
Дүгнэлт	
Шийдвэрийн төсөл	
Ололт, амжилттай тал	
Дутагдалтай сул тал	
Шаардлага	

**НЭГ. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ ХУУЛИЙН ЭТГЭЭД, ТӨСЛИЙН ТУХАЙ ТОВЧ
МЭДЭЭЛЭЛ**

Байгууллагын нууцын тухай хуулийн 6.1 болон 6.2-ыг үндэслэн дагуу тухайн төслийн хуулийн этгээд мэдээллийн төрлийн харгалзах мөр, багананд мэдээллийг товч хэлбэрээр үнэн зөв оруулах.

Тухайн төсөлд хамаарахгүй хэсгийг “*хамааралгүй*” гэж бөглөх.

1.2.7 дахь хаалтын дараах зориулалт гэдэгт уурхайн хаалтын дараа нөхөн сэргээсэн газрыг бэлчээр, газар тариалан, агуулах, олон нийтэд зориулсан үйлдвэр, үйлчилгээ гэх мэт тухайн газрыг эдийн засгийн эргэлтэнд оруулахаар төлөвлөж буй бол орон нутагтай урьдчилан тохиролцсон чиглэлийг оруулах.

№	МЭДЭЭЛЛИЙН ТӨРӨЛ	МЭДЭЭЛЭЛ ОРУУЛАХ БАГАНА
1.1	Төсөл хэрэгжүүлэгч аж ахуйн нэгжийн нэр	Цээцээ Импекс ХХК
	Аж ахуйн нэгжийн улсын бүртгэлийн дугаар	9011137041
	Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны чиглэл	Ашигт малтмал, гадаад худалдаа
	Аж ахуйн нэгжийн харьяаллын хаяг	Улаанбаатар, Чингэлтэй дүүрэг, 19-р хороо, Шадивлан 1-90 404 тоот
	Захирлын нэр, утас, цахим шуудангийн хаяг	Э.Гантуяа 91915431
	Холбогдох мэргэжилтний нэр, утас, цахим шуудангийн хаяг	О.Цолмонтуяа 91711114
1.2	1. Төслийн нэр	“Сондуулт” барилгын чулууны ордыг ашиглах
	2. Төслийн харьяаллын байршил	Улаанбаатар, Хан-Уул

3. Төслийн ангилал: а. нүүрс, алт, жонш, төмрийн хүдэр гэх мэт б. ил уурхай, далд уурхай, шороон орд в. баяжуулах үйлдвэр	Барилгын чулуу Ил уурхай Бутлалт
4. Төсөл эхэлсэн огноо	2019
5. Төсөл хэрэгжих хугацаа	27 жил
6. Уурхайн хаалт эхлэх огноо	-
7. Хаалтын дараах зориулалт	Одоогоор тодорхойгүй
8. ТЭЗҮ баталсан огноо	2023
9. Урьд оны бүтээгдэхүүний нийт хэмжээ /дундаж/	-
10. Ажилчдын тоо	30
11. Тухайн жилийн ажлын ерөнхий төлөвлөгөө	Хөрс хуулалт, олборлолт, тэсэлгээ, тээвэрлэлт, борлуулалт
12. Тухайн төсөлд хамаарах дэд бүтэц	
○ замын урт, эхлэл, төгсгөлийн цэг, чиглэл	
○ шатахуун түгээгүүрийн тоо	1
○ шатахууны агуулахын агууламжийн хэмжээ	20 тн
○ тэслэх, дэлбэлэх бодисын үйлдвэрийн хүчин чадал гэх мэт	Хамааралгүй

ХОЁР. ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ЧИГЛЭЛЭЭР ОЛГОГДДОГ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ, ДҮГНЭЛТ, ЛАВЛАГААНЫ ТОВЧ МЭДЭЭЛЭЛ

Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай 2.3-ыг үндэслэн хуулийн этгээд тусгай зөвшөөрөлтэй холбогдох доорх мэдээллийг үнэн зөв оруулах.

Тусгай зөвшөөрөл, ашигт малтмалын нөөц, ТЭЗҮ баталсан хуулийн этгээд, дугаар, огноог оруулах

Доорх хүснэгтийн 2.1.9, 2.1.10-т тусгагдсан холбогдох 7 материалын хуулбарыг байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд зайлшгүй хавсаргах. Мэдээлэл оруулах баганад хавсралтын нэрийг оруулах.

№	МЭДЭЭЛЛИЙН ТӨРӨЛ	МЭДЭЭЛЭЛ ОРУУЛАХ БАГАНА
2.1	1. Тусгай зөвшөөрлийн төрөл /ашигт малтмал/ Дугаар Хүчинтэй хугацаа Талбай	Барилгын чулуу MV-11000099 2034-02-12 54.07 га

2. Тусгай зөвшөөрлийн төрөл /химийн бодис ашиглах/ Дугаар Хүчинтэй хугацаа			Хамааралгүй
3. Химийн бодисын агуулахад хийсэн мэргэжлийн хяналтын газрын тодорхойлолт			-
4. Галын дүгнэлтийн огноо, дугаар			0010022
5. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын ерөнхий үнэлгээний огноо, баталсан хуулийн этгээд			2024-02-19 /БОАЖЯ/
6. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээний огноо, баталсан хуулийн этгээд			2024-07-16 /БОАЖЯ/
7. Ус ашиглалтын дүгнэлтийн огноо			2025-09-02 /ЗГХА, Усны газар/
8. Тухайн жилийн уулын ажлын батлагдсан төлөвлөгөөний огноо			2024 оны УАТайланд 152.78 мян.м ³ дайрга
9. Батлагдсан уулын ажлын төлөвлөгөөний 1.1, 1.5, 1.7, 1.9, 1.10, 1.11 дэх маягтыг хавсаргах			Маягтуудыг хавсаргасан болно.
10. Нөхөн сэргээлт	Техникийн нөхөн сэргээлтийн талбай /га-аар/	тайлант онд гүйцэтгэсэн	-
		төлөвлөгөөт онд гүйцэтгэх	-
	Биологийн нөхөн сэргээлтийн талбай /га-аар/	тайлант онд гүйцэтгэсэн	-
		төлөвлөгөөт онд гүйцэтгэх	-
11. ТХГН-ын тухай хууль, гол, мөрний урсац бүрэлдэх эх, усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, ойн сан бүхий газарт ашигт малтмал хайх, ашиглахыг хориглох тухай хуулиар тогтоосон хамгаалалтын бүсийн хилийн заагтай давахцсан эсэхийг тодорхойлсон лавлагааг хавсаргах			Давхцалгүй, лавлагааг хавсаргав.

ГУРАВ. ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЭЛ, ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 10 дүгээр сарын 29-ний өдрийн А-618 тоот тушаалаар батлагдсан “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-ын 2 дугаар хавсралтанд тусгагдсан тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний агуулгад заасны дагуу химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө, хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний хэсгээс холбогдох мэдээллийг доорх хүснэгтэд оруулах

Тухайн жилд олон төрлийн химийн бодис ашиглахаар бол байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд химийн бодисын хор, аюул, урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар хавсралтаар оруулж, доорх хүснэгтийн 3.1.1-д хавсралтын нэрийг дурдах (хэмжих нэгжийг дурдсан байх шаардлагатай)

Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөнд дараах мэдээллийг бүрэн тусгасан тохиолдолд 3.1.2-ын мэдээлэл оруулах хэсэгт “хангалттай” гэсэн дүгнэлтийг оруулна.

№	МЭДЭЭЛЛИЙН ТӨРӨЛ	МЭДЭЭЛЭЛ ОРУУЛАХ ХЭСЭГ
3.1	1. Тухайн жилд ашиглах химийн бодисын нэр, хэмжээ /хэмжих нэгж/	Химийн бодис ашиглахгүй.
	2. Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө - урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ - эрсдлийн үед авах арга хэмжээ - учруулсан хор уршгийг зайлуулах, бууруулах арга хэмжээ - хохирлын нөхөн төлбөрийг тооцох арга хэмжээ	
3.2	1. Шатах тослох материалын нэр төрөл, хэмжээ /хэмжих нэгж/ агуулах байгаа эсэх 2. Тэслэх, дэлбэлэх бодисын нэр төрөл, хэмжээ /хэмжих нэгж/ агуулах байгаа эсэх	✓ Дизель түлш, агуулахтай. ✓ Гэрээт компаниар гүйцэтгүүлдэг.
3.3.	1. Тухайн жилийн хог хаягдлын жилийн дундаж хэмжээ /хэмжих нэгж/ • Ахуйн хог хаягдал /хатуу, шингэн/ • Үйлдвэрийн хог хаягдал /хатуу, шингэн/ • Аюултай хог хаягдал	
	2. Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх тухайн жилийн арга хэмжээний төсөв	360,000 төгрөг

ДӨРӨВ. БАЙГАЛЬ ХАМГААЛАХ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨСӨВ

Доорх хүснэгтийн 4.1.2 - 4.1.7 –д тусгагдсан тухайн жилийн арга хэмжээний төсвийн нийлбэр нь 4.1.1 –д тусгагдана.

№	МЭДЭЭЛЛИЙН ТӨРӨЛ	МЭДЭЭЛЭЛ ОРУУЛАХ ХЭСЭГ
4.1	1. Тухайн жилийн байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөний нийт төсөв	9,737,000
	2. Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төсөв	2,550,000
	3. Нөхөн сэргээх арга хэмжээний төсөв /техникийн, биологийн/	-
	4. Дүйцүүлэн хамгааллын арга хэмжээний төсөв	3,000,000
	5. Тэрбум мод тарих арга хэмжээний төсөв	1,500,000
	6. Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний төсөв	1,000,000
	7. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний төсөв	500,000
	8. Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний төсөв	360,000
	9. Тухайн жилийн орчны хяналт, шинжилгээний хөтөлбөрийн нийт төсөв	827,000

ТАВ. МЕТА МЭДЭЭЛЭЛ

Байгаль орчныг хамгаалах тухай хуулийн 39.1.7-д заасныг үндэслэн төсөл хэрэгжүүлэгчээс доорх хүснэгтэнд тусгагдсан төслийн дэд бүтэц, нөхөн сэргээх, дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний цар хүрээ, орчны хяналт шинжилгээний цэгэн мэдээллийг тусгасан мета мэдээллийг байгаль орчны мэдээллийн санд оруулна.

Доорх хүснэгтийн мэдээллийг бүрэн тусгасан эсэхийг шалгах баганыг шинжээч бөглөнө.

№	МЭДЭЭЛЛИЙН ТӨРӨЛ	МЭДЭЭЛЛИЙГ БҮРЭН ТУСГАСАН ЭСЭХИЙГ ШАЛГАХ ХЭСЭГ
5.1	Зурган мэдээлэлд тусгах мэдээлэл	
	1. Тосгон	
	2. Хог хаягдлын цэгийн байршил	
	3. Аюултай хог хаягдлын агуулахын байршил	
	4. Хаягдлын далан	
	5. Химийн бодисын агуулахын байршил	
	6. Орчны хяналт шинжилгээний дээж авах	
	7. Хяналтын цэгийн байршил	
	8. Тухайн жилд хуулах хөрс	
	9. Гадаад, дотоод овоолго	
	10. Техникийн нөхөн сэргээлтийн талбай	
	11. Биологийн нөхөн сэргээлтийн талбай	
	12. Гүний худгийн байршил	
	13. Дүйцүүлэн хамгаалал хийх газрын байршил	

ЗУРГАА. ТУХАЙН ЖИЛИЙН АРГА ХЭМЖЭЭНЭЭС БАЙГАЛЬ ОРЧИНД ҮЗҮҮЛЭХ НӨЛӨӨЛЛИЙН ДҮН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС

Байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан нөлөөллийн дүн шинжилгээний хэсгээс доорх хүснэгтийн А, Б, В, Г дэх багананд “тодорхойлсон”, “тодорхойлоогүй”, “хамааралгүй” гэсэн 3 төрлийн хариултаас сонгож бөглөх.

Дүгнэлтийг байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөний нөлөөллийн дүн шинжилгээний хэсэгт Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яамны мэргэжилтэн дүгнэлт гаргана.

НӨЛӨӨЛЛИЙН АНГИЛАЛ	А. ТООЦСОН ЭСЭХ	Б. НӨЛӨӨЛЛИЙН ЦАР ХҮРЭЭГ ТОДОРХОЙЛСОН ЭСЭХ	В. НӨЛӨӨЛЛИЙН ЭРЧМИЙГ ТОДОРХОЙЛСОН ЭСЭХ	Г. НӨЛӨӨЛЛИЙН ҮРГЭЛЖЛЭХ ХУГАЦААГ ТОДОРХОЙЛСОН ЭСЭХ	ДУГНЭЛТ
6.1 Хөрсөнд үзүүлэх нөлөөлөл • Бохирдуулах • Эвдэх • Доройтуулах	Тооцсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	
6.2 Гадаргын болон гүний усанд үзүүлэх нөлөөлөл • Бохирдуулах • Нөөцийг бууруулах	Тооцсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	

6.3 Амьтан, ургамалд үзүүлэх нөлөөлөл • амьдрах орчинг хуваах • амьдрах орчинг доройтуулах • амьдрах орчинг хомсдуулах • нөөцийг бууруулах	Тооцсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	
6.4 Агаарт үзүүлэх нөлөөлөл • Бохирдуулах • Тоос	Тооцсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	Тодорхойлсон	
6.5 Түүх соёлын дурсгалт эд зүйлс • Хамгаалах • Нүүлгэн шилжүүлэх	Тооцсон	Тодорхойлсон	Хамааралгүй	Хамааралгүй	

ДОЛОО. БАЙГАЛЬ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ДҮН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЯНАЛТ

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь доорх хүснэгтийн “А” багананд байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээг тоогоор илэрхийлэх

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь доорх хүснэгтийн “Б”, “В”, багананд байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний шалгуур үзүүлэлт, хэмжих нэгжийг тогтоосон эсэхэд “тийм”, “үгүй” хариулт өгнө.

Доорх хүснэгтийн “Г” багананд байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний шалгуур үзүүлэлт, хэмжих нэгжийг оновчтой тогтоосон эсэхэд Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яамны мэргэжилтнүүд “хангалттай” “хангалтгүй” гэсэн дүгнэлт өгнө.

ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ЧИГЛЭЛ	А. ТОО	Б. ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТИЙГ ТОГТООСОН ЭСЭХ	В. ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТИЙН ХЭМЖИХ НЭГЖИЙГ ТОГТООСОН ЭСЭХ	Г. ДҮГНЭЛТ
7.1 Нөлөөллөөс урьдчлан сэргийлэх зайлуулах арга хэмжээ		Тийм	Тийм	
7.2 Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ		Тийм	Тийм	
7.3 Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ • техникийн/ га эзэлхүүн • биологийн /га		Тийм	Тийм	
7.4 Дүйцүүлэн хамгааллын арга хэмжээ		Тийм	Тийм	
7.5 Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжилтийг нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах арга хэмжээ		Тийм	Тийм	
7.6 Түүх соёлын дурсгалт эд зүйлийг нүүлгэн шилжүүлэх арга хэмжээ		Үгүй	Үгүй	

7.7 Байгаль орчны менежментин удирдлага зохион байгуулалтын арга хэмжээ		Тийм	Тийм	
---	--	------	------	--

НАЙМ. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь доорх хүснэгтийг “А, Б, В, Г” багананд байгаль хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөний орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгагдсан арга хэмжээг тоогоор илэрхийлэх

ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДЭЭЖ	А. ДЭЭЖ АВАХ ЦЭГИЙН ТОО	Б. ДЭЭЖ АВАХ ЦЭГИЙН БАЙРШИЛ	В. ДАВТАМЖ (УДАА)	Г. ТӨСӨВ (ТӨГ)
1. Хөрс	4	Үйлдвэрийн ойролцоо, Шимт хөрсний овоолго, ажилчдын байр, дотоод тээврийн зам	1 удаа	205,000
2. Ус	1	Гүний худаг	1 удаа	92,000
3. Амьтан	Тусгаагүй			
4. Ургамал	Тусгаагүй			
5. Агаар	1	Уурхай орчим, ажилчдын байр, зам тус бүрээс	Тоосжилт хамгийн их үүсэх хаврын улиралд	200,000

Үндэсний статистикийн хорооны даргын 2019 оны А/134 дүгээр тушаалаар зөвшөөрснөөр, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 09 сарын 19-ны өдрийн А/527 дугаар тушаалаар батлав.

3-БӨХ-1.3

УУЛ УУРХАЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ УЛМААС ЭВДЭРСЭН ГАЗРЫН НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН
2025 ОНЫ ЖИЛИЙН МЭДЭЭ

1. АЖ АХУЙН НЭГЖ, БАЙГУУЛЛАГЫН ХАЯГИЙН ХЭСЭГ

Регистрийн дугаар	2	8	0	4	8	1	6
Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр	"Цэцэгэ импекс"						
Байршил	Нэр					Код	
Аймаг, нийслэл	Улаанбаатар					1	1
Сум, дүүрэг	Хан-Уул					2	2

2. ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	1	9	/	М	0	1	7
Тусгай зөвшөөрлийн талбай, га	54.07						
Ашиглалт эхэлсэн он, сар, өдөр	2	0	2	0			
Ашигт малтмалын төрөл	Дайрга						
Ашиглалтын төрөл	Дайрга						

1. Ашигт малтмалын ашиглалтын үйл ажиллагаа эрхэлж буй аж ахуйн нэгж, байгууллага дараа оны 1 дүгээр сарын 15-ны дотор сум, дүүргийн Засаг даргын тамгын газарт маягтаар ирүүлнэ.

2. Сум, дүүргийн Засаг даргын тамгын газар нь мэдээг хянаж, нэгтгээд 2 дугаар сарын 01-ний дотор аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн газарт цахим хэлбэрээр ирүүлнэ.

2. Аймаг, нийслэлийн байгаль орчны асуудал эрхэлсэн газар нь мэдээг хянаж, нэгтгээд 2 дугаар сарын 15-ны дотор Байгаль орчны мэдээллийн төвд цахим хэлбэрээр ирүүлнэ.

3. Байгаль орчны мэдээллийн төв нь мэдээг хянаад 2 дугаар сарын 25-ны дотор байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын нөхөн сэргээлтийн асуудал хариуцсан нэгжид цахим хэлбэрээр ирүүлнэ.

5. Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын нөхөн сэргээлтийн асуудал хариуцсан нэгж нь мэдээг хянаж, нэгтгээд 3 дугаар сарын 10-ны дотор статистик хариуцсан нэгжид цахимаар болон маягтаар ирүүлнэ.

6. Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын статистик хариуцсан нэгж нь мэдээг хянаж, 3 дугаар сарын 20-ны дотор Үндэсний статистикийн хороонд цахимаар болон маягтаар ирүүлнэ.

3. УУЛ УУРХАЙН АШИГЛАЛТ

Үзүүлэлт	МД	Хэмжих нэгж	Нийт	Тайланд онд (ашиглалт хийсэн)
А	Б	В	1	2
Олборлолтод өртсөн нийт талбай	1	-	х	х
Ашигласан талбай	2	га	9.37	
	3	мян.м ³		65.98
Бүтээгдэхүүний овоолго	4	га		
	5	мян.м ³		18.78
Хөрсний овоолго	6	га	1.41	
	7	мян.м ³		5.78
Уул уурхайн дагалдах дэд бүтцийн нөлөөнд эвдэрсэн газар	8	га	1.5	
Бусад	9	га	0.15	

4. УУЛ УУРХАЙН НӨХӨН СЭРГЭЭЛТ

Үзүүлэлт	МД	Хэмжих нэгж	Нийт	Техникийн	Биологийн
А	Б	В	1	2	3
Байгаль орчны нөлөөлөх байдлын үнэлгээнд заасан нөхөн сэргээлт хийх нийт талбайн хэмжээ	10	га			
	11	мян.м ³			х
	12	га			
	13	мян.м ³			х
Нөхөн сэргээлт нийт хийсэн талбай, мөр14≥ мөр16, мөр15≥ мөр17	14	га			
	15	мян.м ³			х
	16	га			
	17	мян.м ³			х
Нөхөн сэргээлт хийхэд зарцуулсан нийт зардал, мөр18≥ мөр19	18	мян.төг			
	19	мян.төг			
Байршуулсан нөхөн сэргээлтийн баталгааны нийт мөнгөн хөрөнгө, мөр20≥ мөр21	20	мян.төг		х	х
	21	мян.төг	4,868.00	х	х
Байгаль хамгаалахад зарцуулсан нийт зардал, мөр22≥ мөр23	22	мян.төг		х	х
	23	мян.төг	11,303.00	х	х

ТАМГА

Захирал/Эзэн /

Нягтлан бодогч /

2025 оны 10 -р сарын 30 -ны өдөр