

“ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ” ХХК

**СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНЫ НУТАГТ ОРШИХ
ХИЙТ ХӨНГӨН БЕТОН ГУЛДМАЙН ҮЙЛДВЭРИЙН 2024 ОНД
ХЭРЭГЖҮҮЛСЭН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**



**УЛААНБААТАР ХОТ
2024 ОН**

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН:

**"ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ" ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ**



/А.АМАР-ОТГОН/

**НИЙСЛЭЛИЙН СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 32-Р ХОРООНЫ
НУТАГТ ОРШИХ ХИЙТ ХӨНГӨН БЕТОН ГУЛДМАЙН ҮЙЛДВЭРИЙН
2024 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛСЭН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

/АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 5717906/

ХЯНАСАН:

**НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ГАЗРЫН
ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БАЙГАЛИЙН НӨӨЦИЙН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА**

/О.ТЭМҮҮЖИН/

**НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ГАЗРЫН
ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БАЙГАЛИЙН НӨӨЦИЙН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН**

/С.СҮХЦООЖ/

БИЕЛЭЛТИЙГ ТАЙЛАГНАСАН:

**"ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ" ХХК-ИЙН
МЕНЕЖЕР**

/Д.УЯНГА/

**УЛААНБААТАР ХОТ
2024 ОН**

ГАРЧИГ

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА	5
1.1. Төслийн нэр	5
1.2. Төслийн зорилго	5
1.3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр хаяг	5
1.4. Төслийн байршил	5
1.5. Төслийн хүчин чадал	6
1.6. Үйлдвэрийн түүхий эд, материал	7
1.7. Эцсийн бүтээгдэхүүн	9
ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	10
ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	15
ДӨРӨВ. ОСОЛ ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ ..	20
ТАВ. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	26
ЗУРГАА. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ	29
6.1. Агаарын чанарын мониторинг	29
6.2. Усны чанарын мониторинг	30
6.3. Хөрсний чанарын мониторинг	31
ДОЛОО. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	33
ХАВСРАЛТУУД	34

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Үйлдвэрийн байршил	6
Зураг 2. Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр	6
Зураг 3. Цементийн силос буюу силосд цемент шахаж буй байдал	7
Зураг 4. Унд-ахуйн зориулалтаар ашиглаж буй гүний худаг	8
Зураг 5. Унд ахуйн гүний худгийг тоолууржуулсан байдал	8
Зураг 6. Үйлдвэрийн зарим жижиг техник хэрэгсэлд засвар үйлчилгээ хийж буй байдал	11
Зураг 7. Үйлдвэрийн зарим машин механизмд засвар үйлчилгээ хийж буй байдал	11
Зураг 8. Уурын зуухны үнсийг цэвэрлэх, ээлжит засвар үйлчилгээ хийж буй байдал	12
Зураг 9. Тоосжилттой үед үйлдвэрийн орчныг усалж чийгшүүлсэн байдал	13
Зураг 10. Автоклавын доор борооны ус хуримтлагдсан байдал	13
Зураг 11. Үйлдвэрийн талбай дахь задгай түүхий эд хадгалах хэсэгт саравч байгуулсан нь	14
Зураг 12. Үнс хадгалах талбайн хучлагыг түр үнс ачиж буй байдал	14

Зураг 13. Үйлдвэрийн хашаан доторх зүлэгжүүлсэн талбайг цэвэрлэж буй байдал	15
Зураг 14. Үйлдвэрийн барилгын баруун талд тарьж ургуулсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал	15
Зураг 15. Түүхий эд материалын талбайн орчимд тарьсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал	16
Зураг 16. Оффисын барилгын орчны зүлэгжүүлэлтийн ургалтын байдал	17
Зураг 17. Ажилчдын амрах байрны орчмын талбайд тохижилт, зүлэгжүүлэлт хийсэн байдал	17
Зураг 18. Хүлэмжинд ажилчдын хүнсний хэрэгцээнд ашиглах нарийн ногоо тарьсан байдал	18
Зураг 19. Модны суулгац тарихаар бэлтгэж авчирсан байдал	19
Зураг 20. Үйлдвэрийн хашаанд шинэс, гацуурын суулгац тарьж буй ажлын явцаас	19
Зураг 21. Ажилчид ХАБЭА-н сургалтанд хамрагдаж буй байдал	21
Зураг 22. Үйлдвэрийн ХАБЭА-н шаардлага хангасан хувцас, хэрэгслийн иж бүрдэл	22
Зураг 23. Үйлдвэрийн орчинд ажиллаж буй ажилчид аюулгүй ажиллагааны шаардлага хангасан хувцас хэрэгслээр хангагдсан байдал	23
Зураг 24. Үйлдвэрт бэлэн байлгадаг анхан шатны тусламжийн хэрэгслүүд	23
Зураг 25. Шаардлагатай үед зарим ажилчдад анхан шатны тусламж үзүүлж буй байдал	23
Зураг 26. Гал унтраах зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийг бэлтгэсэн байдал	24
Зураг 27. Галын аюулгүй байдлын сургалт, арга хэмжээ	25
Зураг 28. Үйлдвэрийн хашааны гадны орчныг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ цэвэрлэж буй байдал	27
Зураг 29. Үйлдвэрийн хашаа руу орох хэсгийн харагдах байдал	27
Зураг 30. Ахуйн хатуу хаягдлыг ангилан ялгаж хуримтлуулах цэг	28
Зураг 31. Бохирын цооногийн гаднаас харагдах байдал	28
Зураг 32. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагчийн хэмжилт хийж буй байдал	29
Зураг 33. Үйлдвэрийн гадна орчны агаарын чанарын хэмжилт хийж буй байдал ..	30
Зураг 34. Хөрсний зүсэлт хийж дээж авсан цэгүүд	31

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Газар эзэмших зөвшөөрөл бүхий талбайн эргэлтийн цэгүүдийн солбицол	5
Хүснэгт 2. Гүний худгуудын мэдээлэл	8
Хүснэгт 3. Үйлдвэрийн талбайн орчны агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүн	29
Хүснэгт 4. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагч бодисуудын	29
Хүснэгт 5. Усны химийн шинжилгээний үр дүн	30
Хүснэгт 6. Хөрсний агро-хими шинж чанар	32
Хүснэгт 7. Хөрсний механик бүрэлдэхүүн	32
Хүснэгт 8. Хөрсний хүнд металлын агууламж	32

НЭГ. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1. Төслийн нэр

Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрийн 2024 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан

1.2. Төслийн зорилго

Энэхүү үйлдвэр нь барилгын үндсэн материал болох хийт хөнгөн бетон гулдмайг олон улсын стандартад нийцүүлэн чанарын өндөр түвшинд үйлдвэрлэж дотоодын зах зээлд нийлүүлэх, улсын төсөвт төлөх татварын орлогыг нэмэгдүүлэх зорилготой үйл ажиллагаа явуулж байна.

1.3. Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр хаяг

“Жи эс дорнын хөгжил” ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар: 9019060091
Регистрийн дугаар: 5717906

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6-р хороо, бага тойруу, сүхбаатар 13/1, 1202 тоот

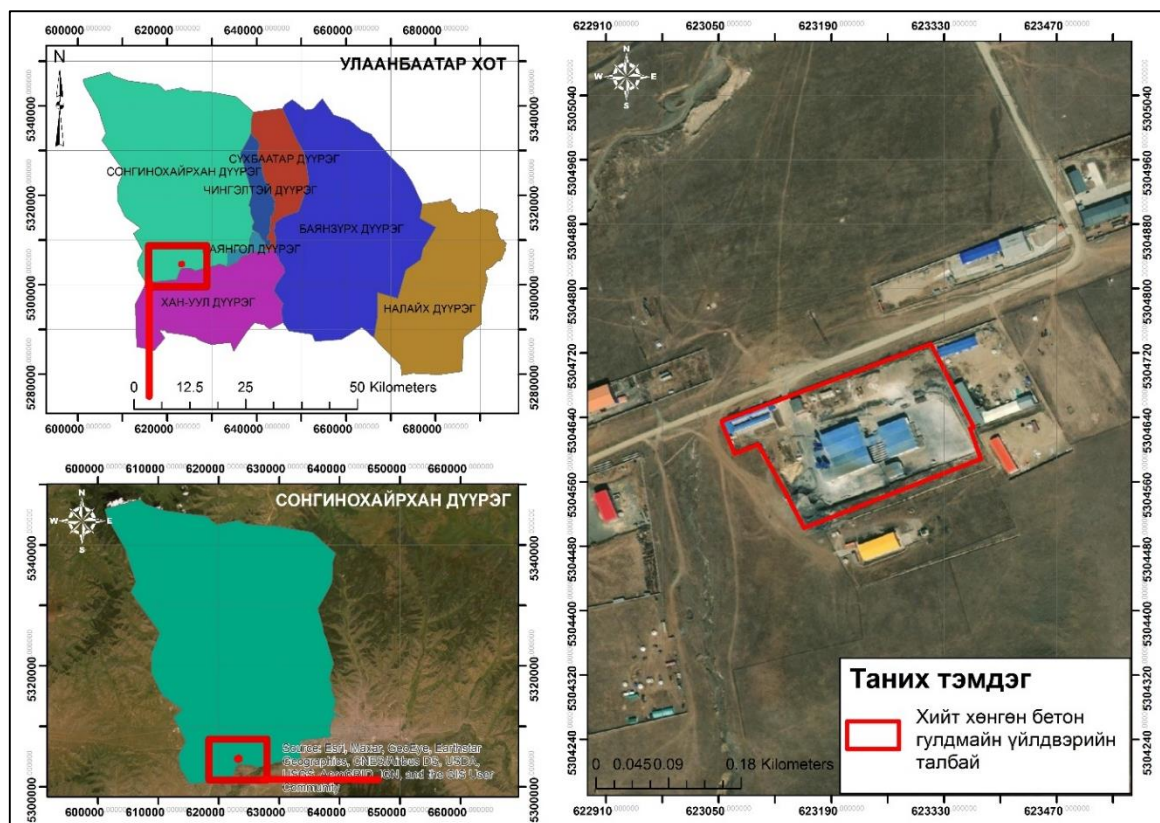
Утас: 99110837, 99083443

1.4. Төслийн байршил

“Жи эс дорнын хөгжил” ХХК-ийн Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр нь Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хорооны нутаг дэвсгэрт, Улаанбаатар хотоос Баруун аймгууд руу чиглэсэн авто замын урд талд 650 м орчим зайтай, Сонгинохайрхан уулын бэлд байрладаг. Үйлдвэрийн талбай руу хатуу хучилттай авто замаас салаад 1 км орчим шороон замаар явж хүрдэг.

Хүснэгт 1. Газар эзэмших зөвшөөрөл бүхий талбайн эргэлтийн цэгүүдийн солбицол

Цэгийн дугаар	Өргөрөг	Уртраг	Цэгийн дугаар	Өргөрөг	Уртраг
1	47°52'56.63"N	106°38'49.17"E	1	47°52'55.32"N	106°38'50.12"E
2	47°52'58.74"N	106°38'47.49"E	2	47°52'56.63"N	106°38'49.17"E
3	47°52'58.38"N	106°38'46.08"E	3	47°52'57.43"N	106°38'52.60"E
4	47°52'59.55"N	106°38'45.39"E	4	47°52'58.84"N	106°38'58.67"E
5	47°52'59.69"N	106°38'45.31"E	5	47°52'59.19"N	106°39'0.17"E
6	47°53'2.62"N	106°38'57.93"E	6	47°52'57.95"N	106°39'0.78"E
7	47°52'59.24"N	106°39'0.40"E			



Зураг 1. Үйлдвэрийн байршил

1.5. Төслийн хүчин чадал

Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр нь 2014 оноос үйл ажиллагаа явуулж эхэлсэн бөгөөд одоогийн байдлаар нийт 35 хүнийг ажлын байраар ханган ажиллуулж байна. Энэхүү үйлдвэрийн техник, тоног төхөөрөмжүүд нь өндөр зэрэглэлийн бетон гулдмай үйлдвэрлэхэд нэн тохиромжтой, хүчин чадал сайтай, бүрэн автомат удирдлагын системтэй.

Үйлдвэр нь жил бүрийн 4-р сараас 10-р сар хүртэл улирлын чанартай үйл ажиллагаа явуулдаг бөгөөд жилд дунджаар 136 хоног ажилладаг. Хоногт дунджаар 120 м³, жилд дунджаар 16320 м³ бетон гулдмай үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.



Зураг 2. Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр

1.6. Үйлдвэрийн түүхий эд, материал

Үйлдвэрийн үндсэн түүхий эдүүд нь элс, цемент, шохой, нэмэлт бодис, үнс гэсэн материалууд байдаг. Эдгээр түүхий эд материалуудыг дотоодын зах зээлээс харилцагч байгууллагуудтай байгуулсан түүхий эд нийлүүлэх гэрээний дагуу худалдан авч ашигладаг.

Цемент: Үйлдвэрт жилд дунджаар 5018.136 тн цемент ашигладаг бөгөөд цементийн хэрэглээг “Техник импорт” ХХК-аас авч ашигладаг. Цементийг салхинд хийсэхгүй, ус чийгэнд автахгүй, орчныг бохирдуулахааргүй байх зориулалтын нөөцийн сав буюу силосд хадгалдаг.



Зураг 3. Цементийн силос буюу силосд цемент шахаж буй байдал

Шохой: Хийт хөнгөн бетон гулдмайн найрлагад шохойн чулуу чухал үүрэгтэй бөгөөд идэвхитэй кальцийн исэл ба магнийн ислийн хольц ($\text{CaO}+\text{MgO}$) 70-аас дээш хувь, хэт шаталт 2-оос илүүгүй хувь агуулсан, унтрах хурд 5.25 минут, хурдан ба дунд унтралттай кальцийн шохойг ашиглаж байна. Шохойг “Хөтөл цемент шохой” ХК-иас нийлүүлдэг бөгөөд “MNS 347:2002” стандартын шаардлага хангасан шохойг жилд дунджаар 7561.106 тн-ыг ашигладаг.

Элс: Үйлдвэрт хэрэглэх элсийг “Эм Ти Ти бабел инженеринг” ХХК-тай байгуулсан гэрээний дагуу тээвэрлэн авчирч үйлдвэрийн хашаанд буюу барилгын баруун талд байрлах түүхий эдийн ил талбайд буулган ашигладаг. Жилд дунджаар 6787.19 м³ элс ашигладаг.

Үнс: Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрлэлд шаардлагатай үнсийг дулааны 4-р цахилгаан станцын үнсэн сангаас авч ашиглаж байна. Жилд дунджаар 19811.515 тн үнсийг үйлдвэрийн технологид ашигладаг.

Нэмэлт бодис: Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрийн технологид блокийг барьцалдуулж, хөөлгөх зорилгоор нэмэлт бодис буюу хөнгөнцагааны нунтаг (Aluminum (Al) powder) ашигладаг. Энэхүү нэмэлт бодисыг химийн хортой болон аюултай бодис импортлох тусгай зөвшөөрөл бүхий “Сэлэнгэ-Оюу” ХХК-аас худалдан авч үйлдвэрт ашигладаг бөгөөд 1.103кг/л нягттай шингэрүүлж найруулсан нэмэлт бодисыг цементийн жингийн 1-3%-иар зуурмагт нэмж үйлдвэрлэлд хэрэглэдэг. Жилд дунджаар 35000 кг нэмэлт бодис ашигладаг.

Ус хангамж: Үйлдвэрийн технологийн болон унд ахуйн зориулалтаар ус хэрэглэдэг ба үйлдвэрийн талбайд 2 ширхэг гүний худаг гарган ашиглаж байна.

Унд ахуйн зориулалтаар ашиглаж буй гүний худаг нь 100 метрийн гүнээс татсан 2.0 л/сек ундаргатай. Харин үйлдвэрийн технологийн хэрэгцээний усыг 85.5 м-ийн гүнтэй, 4.8 л/сек ундаргатай гүний худгаас хангадаг.

Хүснэгт 2. Гүний худгуудын мэдээлэл

№	Солбицол		Ундарга	Цооногийн гүн	Зориулалт
	Х (өргөрөг)	У (уртраг)			
1	47°52'58.86"N	106°38'45.95"E	2.0 л/сек	100.2 м	Унд-ахуй
2	47°53'0.79"N	106°38'50.14"E	4.8 л/сек	85.5 м	Үйлдвэрийн технологи

Унд ахуйн зориулалтаар ашиглаж буй гүний худаг нь ажилчдын амрах байр, цайны газрын барилгатай залгаа орших ба гүний худгийг барилгажуулж, ус хэрэглээг тоолуурын заалтаар тооцож байна.



Зураг 4. Унд-ахуйн зориулалтаар ашиглаж буй гүний худаг



Зураг 5. Унд ахуйн гүний худгийг тоолууржуулсан байдал

Үйлдвэрийн технологийн үйл ажиллагааны үед өндөр даралтат уур үйлдвэрлэж блокны зуурмагийг хөөлгөх, хатаах зорилгоор ус ашиглах ба энэхүү ус хэрэглээг уурын зуухны хажууд байрлах гүний худгаас хангаж байна. Тус гүний худгийг мөн тоолууржуулсан бөгөөд 50.0 тн, 20 тн-ын багтаамжтай 2 ширхэг нөөцлүүрт усаа хуримтлуулан үйлдвэрлэлд ашигладаг.

Үйлдвэрт жилд дунджаар 7000 м³, ажилчдын унд ахуйн хэрэглээнд жилд дунджаар 272 м³ ус хэрэглэдэг.

Цахилгаан хангамж: Үйлдвэрийн талбайгаас 1.5 км зайд байрлах 4-р ДЦС-ын дэд өртөөнөөс салбарлуулан цахилгаан эрчим хүчээр хангаж байгаанаас гадна өөрийн хэрэгцээнд зориулж КТПН барьж, 200 м кабель татсан.

Үйлдвэрийн цахилгааны гол хэрэглэгч нь конвейр, холигч, компрессор, насос гэх мэт тоног төхөөрөмжүүд болон оффис, ажилчдын байр, гал тогоо юм. Мөн үйлдвэр доторх болон хашаан доторх гэрэлтүүлэг, цехийн байр, ажиллаж байгаа машин техникийн ойр орчим, ажилчдын байнга явах зам талбайд гэрэлтүүлэг хийсэн бөгөөд эдгээр цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээг өөрийн дэд станцаар дамжуулан найдвартай хангаж байна.

Уур, дулаан, нүүрсний хэрэглээ: Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрт БНХАУ-д сүүлийн үеийн технологиор үйлдвэрлэгдсэн нүүрс бага хэрэглэдэг, өндөр хүчин чадалтай уурын зуух ашиглаж байна. Тус уурын зуух нь хоногт 10.0 тн нүүрс түлж, 3.2 тн уур үйлдвэрлэдэг. Уурын зуухны яндан нь усан шүүлтүүртэй. Үйлдвэрлэсэн уур, дулааныг шугам хоолойнуудаар дамжуулан автоклав болон цехүүдэд хувиарлан шингэн зуурмагийг хөөлгөх, зүсч биежсэн блокийг хатаах зэрэг үндсэн ажиллагаануудад хэрэглэдэг.

“Түүхий нүүрс хэрэглэхийг хориглох тухай” Монгол Улсын Засгийн газрын 62-р тогтоол болон Нийслэлийн Засаг даргын 2019 оны 12 дугаар сарын 26-ны өдрийн “Нам даралтын халаалтын зууханд түүхий нүүрс хэрэглэхийг хориглох тухай” А/1377 тоот захирамжийг үндэслэн MNS 6457:200014 стандартын шаардлага хангасан “Мидлинг” баяжуулсан нүүрсийг үйлдвэрт ашиглаж байна.

1.7. Эцсийн бүтээгдэхүүн

Үйлдвэрийн эцсийн бүтээгдэхүүний чанарыг өөрийн лабораторит туршилт хийж шалган “Сийрмэг бетон. Бүтээц ба эдлэхүүн. Техникийн шаардлага MNS 0831:2001” стандартад нийцсэн бүтээгдэхүүнийг дотоодын зах зээлд нийлүүлэх ба жилд дунджаар 14.5 мян.м³ бетон үйлдвэрлэн зах зээлд нийлүүлдэг.

ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Хэрэгжилт
1	Уурын зуухны яндангаас ялгарах утаа, тоосны агууламж стандартын ЗДХ-ээс хэтэрч болзошгүй.	Уурын зуухны яндангийн усан шүүлтүүрийн засвар үйлчилгээг тогтмол хийж техникийн үр ашгийг бууруулахгүй байх	Үйлдвэр нь улирлын чанартай үйл ажиллагаа явуулдаг тул хавар үйлдвэрлэл эхлэхээс өмнө үндсэн техник тоног төхөөрөмж, дамжлагуудад техникийн болон аюулгүй ажиллагааны үзлэг хяналт хийж, шаардлагатай тохиолдолд засвар үйлчилгээ хийж байна (Зураг 6-7).
2		Уурын зуухны үнс баригч төхөөрөмжийн ёроолд тунасан үнсийг өдөр бүр зайлуулж цэвэрлэгээ үйлчилгээг тогтмол хийх	Уурын зуухны үнс баригч төхөөрөмжийн ёроолд тунасан үнсийг өдөр бүр цэвэрлэн авч тусгай үнсний талбайд түр хадгалах ба үйлдвэрлэлд түүхий эд болгон дахин ашигладаг (Зураг 8, Хавсралт 1).
3	Хуурайшилт ихтэй, салхитай үед үйлдвэрийн орчны зам талбай, ялангуяа түүхий эдийн талбайгаас тоосжилт үүсэх	Тоосжилт ихтэй үед үйлдвэрийн орчны зам талбайг услаж чийгшүүлэх	Үйлдвэрийн орчны зам талбайг хуурайшилт ихтэй, салхитай үед борооны хуримтлуулсан ус болон саарал усаар услаж чийгшүүлэх замаар агаарт тоосжилт үүсэхээс урьдчилан сэргийлж байна (Зураг 9-10).
4		Элс, үнс хуримтлуулж буй талбайг тоосжилттой үед тогтмол хучиж, агаарт тоос үүсэхээс сэргийлэх	Түүхий эдийн талбайн салхины зонхилох чиглэлийн дагуу төмөр салхины хаалт хийсэн. Түүнчлэн үнсний овоолгыг тоосжилт үүсэхээс сэргийлэн нийлэг болон даавуун материалаар хучилт хийдэг (Зураг 11-12).
5	Хууль эрх зүйн орчны зөрчил бий болох	Усны тухай хуулийн 28.4-т заасны дагуу усны асуудал хариуцсан төрийн захиргааны байгууллагаар “Ус ашиглуулах дүгнэлт” гаргуулах, зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулан ажиллах	✓ Ус ашиглуулах дүгнэлт: 2024.06.25-ны өдрийн 04/417 дугаартай албан бичиг, Ус ашиглуулах дүгнэлтийн дугаар: УАД 24/59 ✓ Ус ашиглах эрхийн бичиг: Дугаар – 2018/11, Хүчинтэй хугацаа 2024.09.13. ✓ Ус ашиглах гэрээ: 2024 оны 07 сарын 01-ний өдөр НБОГ-тай байгуулсан. Дугаар: 2024/53, Гэрээний хугацаа: 1жил (Хавсралт 2, 3, 4)
6	Хууль эрх зүйн орчны зөрчил бий болох	Ус ашигласны төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд төлөх	Ус ашиглуулах дүгнэлт болон ус ашиглах гэрээнд заасны дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны болон хаягдал усны төлбөрүүдийг улсын төсөвт жил бүр төлж байна. 2023 онд ус ашигласны төлбөрт нийт 2'979'264.0 төгрөг төлсөн. 2024 оны төлбөрийг мөн энэ онд багтаан төлөхөөр төлөвлөсөн (Хавсралт 5).

1. Үйлдвэр нь улирлын чанартай үйл ажиллагаа явуулдаг тул хавар үйлдвэрлэл эхлэхээс өмнө үндсэн техник тоног төхөөрөмж, дамжлагуудад техникийн болон аюулгүй ажиллагааны үзлэг хяналт хийж, шаардлагатай тохиолдолд засвар үйлчилгээ хийж байна. Үйлдвэрийн орчинд хийх боломжтой жижиг засваруудыг үйлдвэрийг талбайд хийдэг бол машин механизм, техник хэрэгслийн томоохон засвар үйлчилгээг авто тээврийн засварын газарт хийлгэдэг (Зураг 6, 7).



Зураг 6. Үйлдвэрийн зарим жижиг техник хэрэгсэлд засвар үйлчилгээ хийж буй байдал



Зураг 7. Үйлдвэрийн зарим машин механизмд засвар үйлчилгээ хийж буй байдал

2. Уурын зуухны үнс баригч төхөөрөмжийн ёроолд тунасан үнсийг өдөр бүр цэвэрлэн авч тусгай үнсний талбайд түр хадгалах ба үйлдвэрлэлд түүхий эд болгон дахин ашигладаг (Зураг 8). Засвар үйлчилгээг тогтмол хийж, үнсийг цэвэрлэснээр уурын зуухны яндангаас ялгарах утаа, тоосны агууламжийг бууруулах боломжтой байдаг. Түүнчлэн Барилга хот байгуулалтын яамнаас уурын зуух, бусад дамжлагууд, тэдгээрийн ашиглалтын төлөв байдал, сорилтын тайлан, акт, хянах хэмжих хэрэгслийг баталгаажуулсан акт зэргийг үндэслэн уурын зуухыг ямар даралтаар ашиглахыг тогтоож, магадлал хийн зөвшөөрөл олгодог. Энэ магадлалыг хийлгэж баталгаажуулсан бөгөөд тайланд хавсаргав (Хавсралт 1).



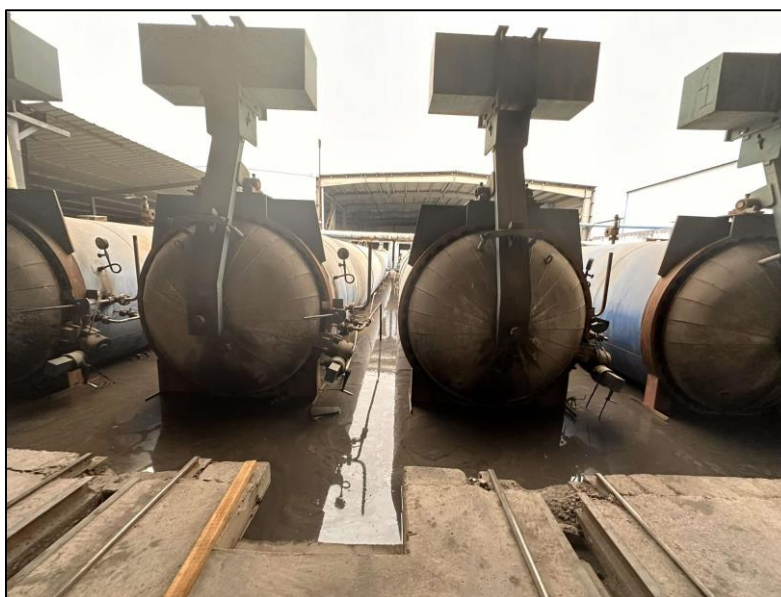
Зураг 8. Уурын зуухны үнсийг цэвэрлэх, ээлжит засвар үйлчилгээ хийж буй байдал

3. Үйлдвэрийн орчны талбайг хатуу хучилттай болгосон хэдий ч үйлдвэрийн дамжлагын үед талбайн орчимд тархсан элс, үнс хийсч тоосжилт үүсгэдэг. Иймд хуурайшилт ихтэй, салхитай үед үйлдвэрийн орчны тоосжилт үүсгэж буй зам талбайг услаж чийгшүүлэх арга хэмжээ авч ажиллаж байна. Зуны улиралд автоклавын доор борооны ус хуримтлагддаг. Уг хуримтлагдсан ус болон үйлдвэрийн технологийн дамжлагын үед үүсэх саарал усаар зам талбайн усалгаа хийдэг.





Зураг 9. Тоосжилттой үед үйлдвэрийн орчныг усалж чийгшүүлсэн байдал



Зураг 10. Автоклавын доор борооны ус хуримтлагдсан байдал

4. Үйлдвэрийн үндсэн болон туслах түүхий эд материалууд болох элс, үнс, нүүрсийг үйлдвэрийн талбайд ил байдлаар овоолго үүсгэн хадгалдаг. Эдгээр нь хуурайшилт ихтэй, салхитай үед тоосжилт үүсэх нөхцөлийг бүрдүүлдэг. Иймд түүхий эд хадгалж буй талбайн салхины зонхилох чиглэлийн дагуу төмөр салхины хаалт хийсэн. Ингэснээр түүхий эд, материалын овоолгоос үүсэх тоосжилтыг хязгаарлах нөхцөлийг бүрдүүлж байна. Түүнчлэн үнсний овоолгыг тоосжилт үүсэхээс сэргийлэн нийлэг болон даавуун материалаар хучилт хийх, шаардлагатай тохиолдолд үйлдвэрийн орчны тоосжилттой хэсгийг усалж чийглэх байдлаар орчны тоосжилтыг бууруулах, ажилчдын эрүүл мэндийг хамгаалах арга хэмжээ авч байна.



Зураг 11. Үйлвэрийн талбай дахь задгай түүхий эд хадгалах хэсэгт саравч байгуулсан нь



Зураг 12. Үнс хадгалах талбайн хучлагыг түр үнс ачиж буй байдал

5. Ус ашиглуулах дүгнэлтийг Туул голын сав газрын захиргаагаар 2024 оны 06 дугаар сарын 25-ны өдөр гаргуулсан. Ус ашиглуулах дүгнэлтээр унд ахуйд 380.8 м³/жил, үйлдвэрийн технологид 27500 м³/жил, ногоон байгууламжийн усалгаанд 32.0 м³/жил, зам талбайн усалгаанд 180.0 м³/жил ус хэрэглэх тооцоо гарсан. Ус ашиглах гэрээг 2024 оны 07 сарын 01-ний өдөр НБОГ-тай байгуулсан. Ус ашиглах гэрээнд 2024 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг “Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай” Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1-р хавсралт, “Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай”, “Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай”, Монгол Улсын Засгийн газрын 2013 оны 326, 327 дугаар тогтоолуудын дагуу тоолуурын заалтаар тооцож, 1м³ усны төлбөрт 188.8 төгрөг төлөх тухай тусгасан байна. Гэрээний дугаар: 2024/53, гэрээний хугацаа: 1жил. Ус ашиглуулах дүгнэлт, эрхийн бичиг, гэрээг Хавсралт (2, 3, 4) – аас үзнэ үү.
6. Ус ашиглуулах дүгнэлт болон ус ашиглах гэрээнд заасны дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны болон хаягдал усны төлбөрүүдийг улсын төсөвт жил бүр төлж байна. 2023 онд ус ашигласны төлбөрт нийт 2'979'264.0 төгрөг төлсөн. 2024 оны төлбөрийг мөн энэ онд багтаан төлнө. Төлбөр төлсөн баримт болон төлбар тооцооны хуудсыг Хавсралт (5)-аас үзнэ үү.

ГУРАВ. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

1. Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн үйл ажиллагааны хүрээнд өмнөх жилүүдэд тарьж ургуулсан зүлэг, ногоон байгууламжийн арчилгаа, усалгааг тогтмол хийж, хөрсийг сийрүүлэх, хог ургамлыг цэвэрлэн ургалтыг сайжруулах арга хэмжээг тогтмол авч хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Өмнөх жилүүдэд нийт 0.5 га талбайд согоовор, хиаг зэрэг олон наст ургамал, одой хайлаас, гүйлс, тэхийн шээг, улиангар, улиас, гацуур, монос, үхрийн нүд гэсэн нийт 8 төрлийн 200 гаруй модыг үйлдвэрийн хашаанд тарьж ургуулсан бөгөөд ногоон байгууламжийн ургалт хэвийн сайн байна.



Зураг 13. Үйлдвэрийн хашаан доторх зүлэгжүүлсэн талбайг цэвэрлэж буй байдал



Зураг 14. Үйлдвэрийн барилгын баруун талд тарьж ургуулсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал



Зураг 15. Түүхий эд материалын талбайн орчимд тарьсан ногоон байгууламжийн ургалтын байдал



Зураг 16. Оффисын барилгын орчны зүлэгжүүлэлтийн ургалтын байдал

2. Мөн ажилчдын амрах байрны орчмын талбайг шинээр зүлэгжүүлж, явган хүний зам талбайг засаж тохижуулан ажилчид чөлөөт цагаараа агаарт сууж амрах тав тухтай нөхцөлийг бүрдүүлсэн.



Зураг 17. Ажилчдын амрах байрны орчмын талбайд тохижилт, зүлэгжүүлэлт хийсэн байдал

3. Ажилчдын хүнсний хэрэгцээнд зориулан зарим төрлийн нарийн ногоог ажилчдын амрах байрны урд хэсэгт байрлах хүлэмжинд жил бүр тарьж ургуулдаг.



Зураг 18. Хүлэмжинд ажилчдын хүнсний хэрэгцээнд ашиглах нарийн ногоо тарьсан байдал

4. 2024 онд 17 ширхэг гацуур, шинэс буюу шилмүүст мод, 33 ширхэг улиас, хайлаас буюу навчит мод тарьсан (Зураг 19-20). Орчны тохижилтын үйл ажиллагаанд үйлдвэрийн нийт ажилчдыг хамруулан ажилласан болно.



Зураг 19. Модны суулгац тарихаар бэлтгэж авчирсан байдал



Зураг 20. Үйлдвэрийн хашаанд шинэс, гацуурын суулгац тарьж буй ажлын явцаас

ДӨРӨВ. ОСОЛ ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Болзошгүй аюул осол, сөрөг нөлөөлөл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Хэрэгжилт
1	Ажилчдын болзошгүй осол аваараас сэргийлэх мэдлэг чадвар дутмаг байдлаас шалтгаалж осол аваар гарах, ослын нөхцөл хүндрэх	Ажлын байран дахь ХАБЭА болон болзошгүй осол аваарын үед анхан шатны тусламж үзүүлэх төлөвлөгөөт сургалтыг нийт ажилчдын дунд зохион байгуулах	ХАБЭА болон болзошгүй осол аваарын үед анхан шатны тусламж үзүүлэх сургалтыг “Монголын хүний нөөц удирдлагын шинэчлэлийн академи”-тай 2022 оны 05 сарын 17-ны өдөр байгуулсан гэрээний дагуу тогтсон хуваариар ажлын байранд явуулдаг. Гэрээний хүчинтэй хугацаа 2 жил (Зураг 21, Хавсралт 6).
2	Ажилчид ажлын байрны онцлогоос хамааран мэргэжлээс шалтгаалах өвчлөлд өртөж болзошгүй	Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах	СХДЭМТ-тэй 2024 оны 04 сарын 8-ны өдөр байгуулсан “Урьдчилан сэргийлэх үзлэг шинжилгээ хийх гэрээ”-ний дагуу үйлдвэрийн нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн хугацаат үзлэгт хамруулсан. Гэрээний дугаар: 24/ус/36, гэрээний хугацаа: 2024.12.31 хүртэл (Хавсралт 7).
3	Хамгаалах хувцас хэрэгсэл хангалтгүй байх, хэрэглэж хэвшээгүйгээс шалтгаалж осол аваар гарах	Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр (тоос шүүх маск, чихний аппарат, хамгаалалтын малгай, бээлий, тусгай зориулалтын хувцас) бүрэн хангаж, хэрэглүүлж хэвшүүлэх	Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр (тоос шүүх маск, чихний аппарат, хамгаалалтын малгай, бээлий, тусгай зориулалтын хувцас) бүрэн хангаж, хэрэглүүлж хэвшүүлсэн (Зураг 22-23).
4	Ослын нөхцөл хүндрэх	Анхан шатны тусламжийн эм, тариа, багаж хэрэгслийг байнга бэлэн байлгах	Үйлдвэр дээр гарсан гэнэтийн болзошгүй аюул осол эсвэл ажилчдын бие гэнэт муудах зэрэг үед ашиглах анхан шатны тусламжийн эм, тариа, бусад хэрэгслийг үйлдвэрийн оффист тогтмол бэлэн байлгадаг. Ашиглаж дууссан болон хугацаа нь дууссан эм тариаг сэлбэж, шинэчлэдэг (Зураг 24-25).
5	Болзошгүй аюул ослын улмаас гал гарах	Гал унтраах анхан шатны болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийн бүрдлийг хангаж, галын хорыг цэнэглэх	Үйлдвэрийн гадна болон дотор орчны хэд хэдэн цэгүүдэд гал унтраах анхан шатны зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийн бүрдлийг байрлуулж, галын хорыг цэнэглэн байнгын бэлэн байдалд байлгаж байна (Зураг 26-27).

1. ХАБЭА болон болзошгүй осол аваарын үед анхан шатны тусламж үзүүлэх сургалтыг “Монголын хүний нөөц удирдлагын шинэчлэлийн академи”-тай 2022 оны 05 сарын 17-ны өдөр байгуулсан гэрээний дагуу тогтсон хуваариар ажлын байранд явуулдаг. Гэрээний хүчинтэй хугацаа 2 жил. Гэрээг хавсралт (6)-аас харна уу.



Зураг 21. Ажилчид ХАБЭА-н сургалтанд хамрагдаж буй байдал

2. СХДЭМТ-тэй 2024 оны 04 сарын 8-ны өдөр байгуулсан “Урьдчилан сэргийлэх үзлэг шинжилгээ хийх гэрээ”-ний дагуу үйлдвэрийн нийт ажилчдыг эрүүл мэндийн хугацаат үзлэгт хамруулсан. Гэрээний дугаар: 24/ус/36, гэрээний хугацаа: 2024.12.31 хүртэл. Үйлдвэрийн ажилчдыг урьдчилан сэргийлэх үзлэг шинжилгээнд хамруулах гэрээг Хавсралт (7)-аас харна уу.
3. Үйлдвэрийн бүх ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж, хэрэглүүлж хэвшүүлсэн. Хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгсэлд жил бүр 3.600.000 төгрөг зарцуулдаг бөгөөд нүдний шил, маск, бээлий, чихэвч, гутал, хувцас гэсэн иж бүрэн хэрэгслээр бүх ажилчдыг хангадаг.





Зураг 22. Үйлдвэрийн ХАБЭА-н шаардлага хангасан хувцас, хэрэгслийн иж бүрдэл





Зураг 23. Үйлдвэрийн орчинд ажиллаж буй ажилчид аюулгүй ажиллагааны шаардлага хангасан хувцас хэрэгслээр хангагдсан байдал

4. Үйлдвэр дээр гарсан гэнэтийн болзошгүй аюул осол эсвэл ажилчдын бие гэнэт муудах зэрэг үед ашиглах анхан шатны тусламжийн эм, тариа, бусад хэрэгслийг үйлдвэрийн оффист тогтмол бэлэн байлгадаг. Ашиглаж дууссан болон хугацаа нь дууссан эм тариаг сэлбэж, шинэчлэдэг.



Зураг 24. Үйлдвэрт бэлэн байлгадаг анхан шатны тусламжийн хэрэгслүүд



Зураг 25. Шаардлагатай үед зарим ажилчдад анхан шатны тусламж үзүүлж буй байдал

5. Үйлдвэрийн гадна болон дотор орчны хэд хэдэн цэгүүдэд гал унтраах анхан шатны зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийн бүрдлийг байрлуулж, галын хорыг цэнэглэн байнгын бэлэн байдалд байлгаж байна. Галын аюул гарсан тохиолдолд авах арга хэмжээний зааварчилгаа бүхий ханын самбаруудыг байрлуулсан.



Зураг 26. Гал унтраах зөөврийн болон суурин тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслүүдийг бэлтгэсэн байдал

Түүнчлэн ОБЕГ-ын гал унтраах ангитай хамтран нийт ажилчдад галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх, болзошгүй аюул ослын үед авах арга хэмжээний талаарх сургалт, зааварчилгааг өгсөн.



Зураг 27. Галын аюулгүй байдлын сургалт, арга хэмжээ

ТАВ. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Хэрэгжилт
1	Ахуйн хатуу, шингэн	Хогийн цэгүүд болон тухайн орчны газрыг тогтмол ариутган халдваргүйжүүлэх арга хэмжээ авах	“Хунт Хайрхан” ХХК-тай байгуулсан “Ахуйн шавж мэрэгч устгал, халдваргүйтгэлийн ажлын гэрээ”-ний дагуу үйлдвэрийн талбай дахь хатуу, шингэн хаягдлын цэгүүд болон ажилчдын амрах байр цайны газар, оффист тогтмол ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийж байна. Гэрээг 2024 оны 04 сарын 24-ний өдөр байгуулсан бөгөөд 2 жилийн хугацаанд хүчинтэй. Гэрээг хавсаргав (Хавсралт 8).
2	Хатуу хаягдал	Үйлдвэрийн хашааны гадна орчны ахуйн хатуу хаягдлыг цэвэрлэх	Үйлдвэрийн хашааны гадна орчны авто зам дагуух болон хашааны булан тохой хэсэг дэх хуримтлагдсан хатуу хаягдлыг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ сард нэг удаа цэвэрлэх үйл ажиллагаа явуулдаг (Зураг 28-29).
3	Хатуу хаягдал	Хог хаягдал дахин боловсруулах үйлдвэр, дахивар нөөцийн цэгүүдэд ангилан ялгасан дахин боловсруулах боломжтой (Хуванцар, цаас, картон, гялгар уут, шил, лааз, батарей, аккумулятор г.м) хатуу хаягдлыг нийлүүлэх	Үйлдвэрийн идэвхитэй үйл ажиллагааны үед нийт 35 хүн ажилладаг ба хоногт 10 кг орчим хатуу хаягдал үүсдэг. Эдгээр хаягдлыг шил, лааз (хуванцар), цаас, дахин боловсруулах боломжгүй хаягдал гэсэн 4 төрөлд ангилан ялгаж хуримтлуулдаг. Хуванцар, шил, лааз болон цаасыг дахивар нөөцийн цэгүүдэд өөрсдийн тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэн хүргэж өгдөг. Зарим тохиолдолд хуванцар сав цуглуулдаг хувь хүмүүс ирж авдаг.
4	Хатуу хаягдал	Дахин боловсруулах боломжгүй хаягдлыг хог хаягдлын төвлөрсөн цэг рүү тээвэрлэх	Дахин боловсруулах боломжгүй хаягдлыг СХД-н Татварын хэлтэс болон “Эко эрин тохижилт” ХХК-тай байгуулсан “Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээ (Дугаар: 209)”-ний дагуу төвлөрсөн хаягдлын цэг рүү сард 2-3 удаа ачуулан үйлдвэрийн талбайгаас зайлуулж байна. Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээний хүчинтэй хугацаа: 2024.12.31 хүртэл (Зураг 30, Хавсралт 9).
5	Шингэн хаягдал	Бохирын цооногийн дүүрэлтийг 80 хувиас хэтрүүлэхгүй соруулан зайлуулах	“Ар Халхын нүүдэл” ХХК-тай байгуулсан бохир ус тээвэрлэх гэрээний дагуу соруулан зайлуулдаг. Гэрээг 2024.06.12-ны өдөр байгуулсан ба 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй (Зураг 31, Хавсралт 10).

1. “Хунт Хайрхан” ХХК-тай байгуулсан “Ахуйн шавж мэрэгч устгал, халдваргүйтгэлийн ажлын гэрээ”-ний дагуу үйлдвэрийн талбай дахь хатуу,

шингэн хаягдлын цэгүүд болон ажилчдын амрах байр цайны газар, оффист тогтмол ариутгал халдваргүйжүүлэлт хийж байна. Гэрээг 2024 оны 04 сарын 24-ний өдөр байгуулсан бөгөөд 2 жилийн хугацаанд хүчинтэй. Ахуйн шавж мэрэгч устгал, халдваргүйтгэлийн ажлын гэрээг Хавсралт (8)-аас үзнэ үү.

2. Үйлдвэрийн хашааны гадна орчны авто зам дагуух болон хашааны булан тохой хэсэг дэх хуримтлагдсан хатуу хаягдлыг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ сард нэг удаа цэвэрлэх үйл ажиллагаа явуулдаг.



Зураг 28. Үйлдвэрийн хашааны гадны орчныг нийт ажилчдын бүрэлдэхүүнээрээ цэвэрлэж буй байдал



Зураг 29. Үйлдвэрийн хашаа руу орох хэсгийн харагдах байдал

3. Үйлдвэрийн идэвхитэй үйл ажиллагааны үед нийт 35 хүн ажилладаг ба хоногт 10 кг орчим хатуу хаягдал үүсдэг. Эдгээр хаягдлыг шил, лааз (хуванцар), цаас, дахин боловсруулах боломжгүй хаягдал гэсэн 4 төрөлд ангилан ялгаж хуримтлуулдаг. Хуванцар, шил, лааз болон цаасыг дахивар нөөцийн цэгүүдэд өөрсдийн тээврийн хэрэгслээр тээвэрлэн хүргэж өгдөг. Зарим тохиолдолд хуванцар сав цуглуулдаг хувь хүмүүс ирж авдаг.
4. Дахин боловсруулах боломжгүй хаягдлыг СХД-н Татварын хэлтэс болон “Эко эрин тохижилт” ХХК-тай байгуулсан “Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээ (Дугаар: 209)”-ний дагуу төвлөрсөн хаягдлын цэг рүү сард 2-3 удаа ачуулан үйлдвэрийн талбайгаас зайлуулж байна. Хог хаягдлын

үйлчилгээний хураамжийг хураах, тээвэрлэх гэрээний хүчинтэй хугацаа:
2024.12.31 хүртэл. Гэрээг хавсаргав.



Зураг 30. Ахуйн хатуу хаягдлыг ангилан ялгаж хуримтлуулах цэг

5. Ахуйн шингэн хаягдлын хувьд ус хэрэглээнээс хамаараад хоногт 2м³ орчим хаягдал үүсэх ба шингэн хаягдлыг 20.0 м³-ийн багтаамжтай доторлогоотой бохирын цоонгогт хуримтлуулж “Ар Халхын нүүдэл” ХХК-тай байгуулсан бохир ус тээвэрлэх гэрээний дагуу соруулан зайлуулдаг. Мөн ажилчдын ариун цэврийн байгууламжийг стандартын шаардлагад нийцүүлэн байгуулж бохирын цоонгогтой холбосон болно. Гэрээг 2024.06.12-ны өдөр байгуулсан ба 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй. Бохир соруулах үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг Хавсралт (10)-аас үзнэ үү.



Зураг 31. Бохирын цооногийн гаднаас харагдах байдал

ЗУРГАА. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

6.1. Агаарын чанарын мониторинг

Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газарт хүсэлт гарган үйлдвэрийн талбайн орчны болон уурын зуухны яндангаас ялгарч буй агаар бохирдуулагчийн хэмжилтийг хийлээ. Агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүнгээс үзэхэд үйлдвэрийн талбайн орчны агаар дахь $PM_{2.5}$ тоосны агууламж 48 мкг/м^3 , PM_{10} тоосны агууламж 91, SO_2 -ын агууламж 104 мкг/м^3 , CO -ийн агууламж 390 мкг/м^3 байгаа нь агаарын чанарын стандарт (MNS 4585:2016) – ын ЗДХ-ээс бага үзүүлэлттэй байна.

Хүснэгт 3. Үйлдвэрийн талбайн орчны агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүн

Хэмжилт хийсэн цэг, байршил	Агаарын чанарын хэмжилт хийсэн үзүүлэлт			
	$PM_{2.5}$, мкг/м^3	PM_{10} , мкг/м^3	SO_2 , мкг/м^3	CO , мкг/м^3
Үйлдвэрийн талбай	48	91	104	390
MNS4585:2016 стандартын ЗДХ	50	100	450	60000

Мөн уурын зуухны яндангаас ялгарч буй бохирдуулагч бодисын агууламжийг эх үүсвэр дээр нь тодорхойлоход “Дулааны цахилгаан станц, дулааны станцын уурын ба ус халаах зуухны агаар мандалд хаях утааны бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ, хэмжих арга, MNS 5919:2008 стандарт”-д заасан ЗДХ-ээс бага гарсан болно.

Хүснэгт 4. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагч бодисуудын хэмжилтийн үр дүн

Үзүүлэлт	NO_x , мг/м^3	SO_2 , мг/м^3	CO , мг/м^3	TSP, мг/м^3
Агууламж	46	214	927	1983
MNS 5919:2008	1150	1620	1030	12000

Нийслэлийн агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газар нь өөрсдийн хэмжилтийн багаж, техник хэрэгслийн хамтаар ирж бохирдуулагч бодисуудын хэмжилтийг үйлдвэрийн идэвхитэй үйл ажиллагааны үед хийж гүйцэтгэсэн (Зураг 32-33).



Зураг 32. Уурын зуухны яндангаас ялгарах бохирдуулагчийн хэмжилт хийж буй байдал



Зураг 33. Үйлдвэрийн гадна орчны агаарын чанарын хэмжилт хийж буй байдал

Агаарын чанарын хэмжилтийн үр дүнг тайлангийн хавсралтаас харна уу (Хавсралт 11).

6.2. Усны чанарын мониторинг

Үйлдвэрийн технологийн болон ажилчдын унд ахуйн ус хэрэглээг хангаж буй хоёр гүний худгаас дээж авч Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг “Усны газар”-ын Усны хяналтын төв лабораторид шинжлүүлэв. Усны шинжилгээг 2024 оны 06 дугаар сарын 04-ний өдөр хийлгэсэн. Усны химийн шинжилгээний үр дүнгээс үзэхэд хоёр гүний худгийн ус нь газрын доорх усны чанарын шаардлагыг хангаж байна. Шинжилгээний үр дүнг хавсаргав (Хавсралт 12).

Хүснэгт 5. Усны химийн шинжилгээний үр дүн

№	Үзүүлэлт /Parameters/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн /Test result/	
			Худаг -1 (Унд ахуй)	Худаг -2 (Технологи)
1	pH-Усан орчин /Hydrogen ions/	6.5-8.5	7.74	7.96
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	<1.0	0.52	0.52
3	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/l/	<7.0	4.48	4.60
4	Кальци, (Ca ²⁺)мг/л /Calcium ion, mg/L/	<100.0	66.53	67.33
5	Магни (Mg ²⁺), мг/л /Magnesium ion, mg/L/	<30.0	14.11	15.08
6	Карбонат (CO ₃ ⁻), мг/л /Carbonate ion, mg/L/	-	0.00	0.00
7	Хлорид (Cl ⁻), мг/л /Chloride ion, mg/L/	<350.0	17.73	18.43
8	Гидрокарбонат (HCO ₃ ⁻), мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L/	-	268.40	268.40
9	Нитрит(NO ₂ ⁻), мг/л /Nitrite ion mg/L/	<1.0	0.00	0.00
10	Нитрат(NO ₃ ⁻), мг/л /Nitrate ion mg/L/	<50.0	7.26	7.17
11	Төмөр (Fe ₃ ⁺), мг/л /Total iron ion, mg/L/	<0.3	0.04	0.02
12	Сульфат (SO ₄ ²⁻), мг/л /Sulfate ion, mg/L/	<500.0	45.25	42.52

13	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L/	<1000.0	401.00	402.00
14	Натри+Кали (Na ⁺ ,K ⁺) /Sodium+Potassium ion, mg/L/	<200.0	34.04	30.39
15	Аммони, (NH ₄ ⁺) мг/л /Ammonia ion, mg/l/	<1.5	0.02	0.03

6.3. Хөрсний чанарын мониторинг

Хөрсний чанарын мониторингийн хүрээнд 2024 оны 09 дүгээр сарын 05-ны өдөр үйлдвэрийн хашаан доторх 1 цэгт 0-70 см гүнтэй, 3 цэгт 0-30 см гүнтэй өнгөн зүсэлт хийж, нийт 5 ширхэг дээж аван агрохими болон хүнд металлын агууламжийг тодорхойлсон. Шинжилгээг “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид хийлгэсэн.



Зураг 34. Хөрсний зүсэлт хийж дээж авсан цэгүүд

Шинжилгээний үр дүнгээс үзэхэд хөрсний үржил шимийг илтгэгч үзүүлэлт болох ялзмагийн агууламж нь хөрсний өнгөн хэсэгт буюу 0-30 см-ийн гүнд 2.05-3.02% байгаа нь дунд зэрэг, харин 30 см-ийн гүнээс доош 0.38% буюу маш бага агууламжтай болж байгаа нь хөрс гүн рүүгээ үржил шимээ алдаж байгааг илтгэж байна. Урвалын орчин нь 8.54-9.06 байгаа нь хүчтэй шүлтлэг, карбонатын агууламж нь 0-30 см-ийн гүндээ 0.16-1.81% буюу сул, 30 см-ийн гүнээс доош 5.6%

буюу дунд зэргийн агууламжтай байна. Хөрсний хялбар уусах давсжилт нь бага буюу сул давсархаг, ургамлын өсөл хөгжилтөнд хамгийн чухал нөлөө үзүүлдэг шим тэжээлийн макро элементүүд болох хөдөлгөөнт фосфор болон калийн хангамжаар сайн байна (Хүснэгт 6). Харин хөрсний механик бүрэлдэхүүний хувьд элсэнцэр болон хөнгөн шавранцар механик бүрэлдэхүүнтэй байна (Хүснэгт 7).

Хүснэгт 6. Хөрсний агро-хими шинж чанар

Дээжийн нэр	Дээж авсан гүн, см	pH	Давс	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	CaCO ₃ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100гр	
							Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
Зүсэлт - 01	0-30	8.54	0.04	0.084	3.02	0.16	14.4	4.1	3.8	66
	30-70	9.06	0.06	0.130	0.38	5.60	7.3	4.6	1.6	25
Дээж – 1	0-20	8.59	0.05	0.110	2.05	1.81	20.5	8.9	4.4	38
Дээж – 2	0-30	8.87	0.08	0.179	2.11	0.99	14.0	9.7	2.6	36
Дээж – 3	0-10	8.69	0.03	0.070	2.81	0.32	12.1	4.0	3.5	71

Хүснэгт 7. Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

Дээжийн нэр	Дээж авсан гүн, см	Механик ширхэгүүд (%), ширхэгийн хэмжээ (мм)							Механик бүрэлдэхүүний нэр
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01	
Зүсэлт - 01	0-30	1.1	53.7	26.6	9.0	5.6	4.0	18.6	Элсэнцэр
	30-70	1.0	28.5	48.2	7.1	11.1	4.1	22.3	Хөнгөн шавранцар
Дээж – 1	0-20	23.5	39.6	24.7	6.0	3.1	3.1	12.2	Элсэнцэр
Дээж – 2	0-30	3.2	46.8	29.3	5.9	7.2	7.7	20.7	Хөнгөн шавранцар
Дээж – 3	0-10	4.4	47.0	30.6	5.3	8.3	4.4	18.1	Элсэнцэр

Түүнчлэн дээрх 4 цэгээс хүнд металлын дээж авч лабораторийн шинжилгээ хийлгэсэн. Хөрсний хүнд металл гэдэг нь нягт нь 5 г/см³–ээс илүү, атом масс нь 40-өөс илүү, хөрсөнд тогтвортой удаан хугацаагаар хадгалагддаг, амьд организмд аюултай хор нөлөө үзүүлдэг, уусах чанар багатай, удаан задардаг био-идэвхт, хортой, онцгой хортой элементүүд юм. Шинжилгээгээр Зэс (Cu), Хром (Cr), Никель (Ni), Хар тугалга (Pb), Цайр (Zn), кадми (Cd) гэсэн 6 элементүүдийг тодорхойлж, MNS 5850:2019 стандартын зөвшөөрөгдөх дээд агууламжтай харьцуулахад хүлцэх агууламжаас даруй хэд дахин бага буюу хүнд металлын бохирдол илрээгүй болно (Хүснэгт 8).

Хүснэгт 8. Хөрсний хүнд металлын агууламж

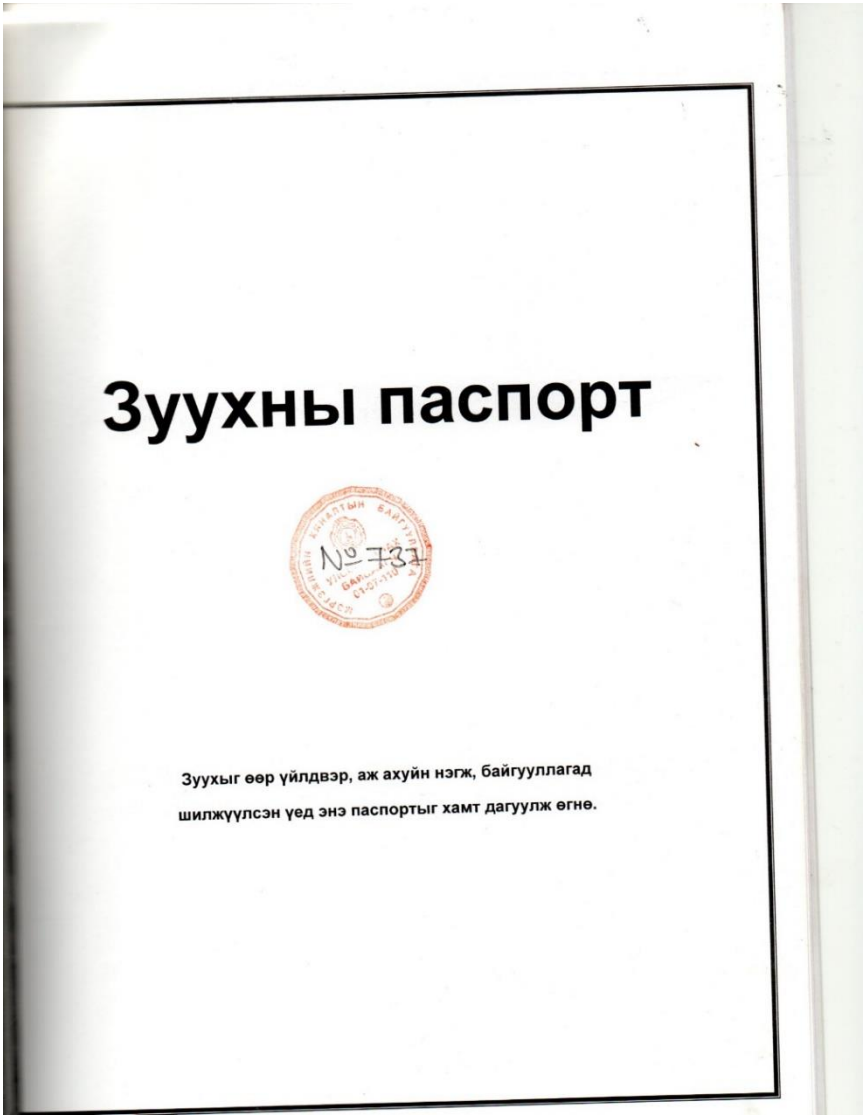
№	Дээжийн нэр	Дээж авсан гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
			Ni	Cd	Pb	Cu	Zn	Cr
1	Зүсэлт - 01	0-30	25.66	ND	12.31	16.19	60.26	6.76
2	Дээж – 1	0-20	14.44	ND	8.52	5.87	81.69	ND
3	Дээж – 2	0-30	24.48	ND	8.10	9.85	56.36	ND
4	Дээж – 3	0-10	19.19	ND	2.53	2.52	81.49	ND
Хүлцэх агууламж / MNS 5850:2019/			150.0	3.0	100.0	100.0	300.0	150.0
Хортой агууламж /MNS:5850:2019/			1000.0	10.0	500.0	500.0	600.0	400.0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/			1800.0	20.0	1200.0	1000.0	1000.0	1500.0

ДОЛОО. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	2024 оны БОМТ – г хэрэгжүүлэхэд зарцуулсан төсөв, мян.төг	Хариуцсан албан тушаалтан
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	-	Компаний захирал, үйлдвэрийн дарга, байгаль орчны ажилтан
2	Орчны тохижилт, нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө	1500.0	Байгаль орчны ажилтан
3	Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө	500.0	ХАБЭА-н ажилтан
4	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	2880.0	Байгаль орчны ажилтан
5	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	730	Байгаль орчны ажилтан
Нийт		5610.0	-

ХАВСРАЛТУУД

ХАВСРАЛТ 1: Уурын зуухны даралтын магадал



Магадлал хийсэн он, сар, өдөр	Магадлалын үр дүн, магадлал хийсэн хүний гарын үсэг	Зөвшөөрсөн даралт МПа (кгх/см²)	Ээлжит магадлал хийх хугацаа
	2023 оны 04 сарын 18 өдөр З.Агь № 126.081 бүхий зуу- дагчт сав, шугам хосройнуу ралт, ашиглалтын төлөв байдал болон техникийн баримт бичиг, усан сорилт хийсэн тухай өдрийн № тоот хт, протокол 2023.08.29 № 003/23 металл, гагнуурын үл зөдэх сорилтын тайлан, хамгаалах хавхлаг туршиж тохируулсан акт, хянах хэмжих хэрэгслийг баталгаажуулсан гэрчилгээ зэргийг үндэслэн цаашид ажлын Рраб=16мн даралтаар ашиглах зөвшөөрөл олгов. Дараагийн усан сорилтын хугацаа: Дараагийн дотоод үзлэгийн хугацаа: Б.Мөнхсайхан УЛСЫН АХЛАГЧ		

ХАВСРАЛТ 2: Ус ашиглуулах дүгнэлт


**БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ
ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН
ЗАХИРГАА**
16050 Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2 дугаар хороо,
Чингүнжавын гудамж, Туул голын сав газрын захиргааны байр,
Утас: 7000-3714, Факс: (976) 7000-3714
E-mail: TjuulRBA@gmail.com
2024.06.25 № 04/417
танай 2024.06.17-ны № A/70-г

“ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ” ХХК-ИЙН
ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ А.АМАРТҮВШИН ТАНАА

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.4 дэх заалт, танай компанийн 2024 оны 06 дугаар сарын 14-ний өдрийн А/70 дугаар албан хүсэлтийг үндэслэн хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэрийн 2024 оны ус ашиглуулах дүгнэлтийг гарган хүргүүлж байна.

Ус ашиглуулах дүгнэлтээр тавигдсан шаардлагын хэрэгжилтийг хангаж ажиллана уу.

Хувийг, Нийслэлийн Байгаль орчны газар, Сонгинохайрхан дүүргийн Татварын хэлтэст.

Хавсралт ... хуудастай, ... хувь.

ДАРГЫН ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГЭГЧ  Д.НЯМДОРЖ

ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН ЗАХИРГАА
“ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ” ХХК-ИЙН
УС АШИГЛУУЛАХ ДҮГНЭЛТ

2024 оны ... дугаар ... Дугаар УАД 24/... Улаанбаатар хот
сарын ...-ны/ний өдөр Утас: 7000-3716, 7000-3714

1. Аж ахуйн нэгж байгууллага, захирлын нэр, хаяг, утас факс, улсын бүртгэлийн дугаар болон регистрийн дугаар:

- “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК Гүйцэтгэх захирал А.Амартүвшин, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6-р хороо, бага тойруу, Сүхбаатар 13/1 тоот 9999-5682, 9544-4518 УБД- 9019060091, РД-5717906.

2. Төслийн байршил, харьяалагдах сав газар:

- “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК-ийн Хийт хөнгөн бетон гулдмайн үйлдвэр нь Сонгинохайрхан дүүргийн 32-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрладаг. Солбицол: 47°52'56.63, 106°38'49.17. Туул голын сав газарт хамрагдана.

хэрэгжүүлэгч:

- “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК.

4. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар болон талбайн хэмжээ, координат /X;Y/:

- Барилга хот байгуулалтын яамнаас 2021 онд олгосон БМУ 18-115/21 тоот тусгай зөвшөөрлөөр үйл ажиллагаа явуулдаг.

- Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын 2019 оны А/1027 дугаар шийдвэрээр олгосон 29°9'76.0 м² газрыг 15 жилийн хугацаатай, үйлдвэрлэлийн зориулалтаар эзэмшдэг.

5. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний нэр төрөл, зориулалт:

- Үйлдвэр нь D650/M15, D900/M60, D1000/B100 маркийн хийт хөнгөн бетон гулдмай үйлдвэрлэх чиглэлээр үйл ажиллагааг явуулдаг.

6. Үйлдвэрийн техник, технологи ажиллах горим, хүчин чадал:

- Үйлдвэр БНХАУ-ын бүрэн автомат удирдлагатай тоног төхөөрөмжтэй. Үйлдвэрлэлийн технологи нь түүхий эдийг шигших, зөөвөрлөх, хэмжих, тугнах, пено бетон хольц бэлтгэх, шахах, хэвлэх, бэхжүүлэх бэлэн бүтээгдэхүүн хэрэглэгчид нийлүүлэх гэсэн үндсэн технологийн дарааллаар явагдана. Үйлдвэр нь хоногт 120 м³ бетон гулдмай үйлдвэрлэх хүчин чадалтай. Хоногт 1 ээлжээр 8-12 цаг ажилладаг. Үйлдвэрийн үйл ажиллагаа захиалга, эрэлтээс хамаарч жилд дунджаар 136-280 хоног ажиллана.

7. Үйлдвэрлэх, боловсруулах бүтээгдэхүүний хэмжээ:

- Үйлдвэр нь 2024 онд 25'000.0 м³ хөнгөн бетон гулдмай үйлдвэрлэхээр төлөвлөсөн /2024 оны бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн төлөвлөгөөг үндэслэн/.

8. Усны эх үүсвэр, нөөц, хоногт ашиглах хэмжээ:

- Ус хангамжийн эх үүсвэрт ашигладаг худгийн мэдээлэл:

№	Худгийн дугаар	Солбицол	Гүн, метр	Ундарга, л/сек	Гаргасан он
1	18400-04153	47°52'58.86" 106°38'45.90"	100.0	2.0	2013
2	18270-01585	47°53'37.96" 106°48'59.41"	85.5	4.8	2014

- 2024 онд үйлдвэрлэх бүтээгдэхүүний хэмжээгээр тооцоход хоногт дунджаар 100.0 м³ ус ашиглаж байна.

9. Усны барилга байгууламжууд /нэр, хүчин чадал, хэмжээ, хийц, дамжуулах шугам сүлжээний урт, диаметр/:

- Үйлдвэрийн ус хангамжийн зориулалтаар гаргасан 2 гүний худгаас өөр усны барилга байгууламж ашигладаггүй.

10. Худаг, өргөлтийн станцууд, усны тоолуур /Насосны хүчин чадал, марк/:

- 1 дүгээр худагт Стандарт, хэмжил зүйн газраас 2022 оны 07 дугаар сард суурилуулсан LXSG-32 загварын, 40 мм-ийн голчтой, 201900877 дугаартай усны тоолуур суурилуулсан. Цаашид усны эх үүсвэрт байгаа гүний худгийн тоолуурыг дахин

2

- 2 дугаар худагт Стандарт, хэмжил зүйн газраас 2022 оны 07 дугаар сард суурилуулсан LXSG-32 загварын, 40 мм-ийн голчтой, 201900891 дугаартай усны тоолуур суурилуулсан. Цаашид усны эх үүсвэрт байгаа гүний хугдгийн тоолуурыг дахин сунгуулах шаардлагатай. 2024 оны 06 дугаар сарын 14-ний өдрийн тоолуурын заалт: 05002 м³.

- Тоолуурын хэвийн ажиллагааг хангаж, заалтын тэмдэглэгээг тогтмол хөтөлж, баталгаажуулах шаардлагатай.

11. Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ, нөхцөл:

- Үйлдвэрийн Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний нэмэлт модотгол тайланг 2020 онд “Нью грийн Ворлд” ХХК гүйцэтгэж, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын ямаар батлуулсан. Цаашид байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлангийн усны нөөц, чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арилгах арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллах шаардлагатай.

12. Онцгой нөхцөл:

- Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүсэд үйл ажиллагаа явуулахыг хориглох;

- “Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015” стандартаас давсан бохирдолтой хаягдал усыг төвлөрсөн сүлжээнд нийлүүлсэн тохиолдолд Усны тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.6 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах нөхцөл үүсэхийг анхаарах;

- Ус хангамжийн худгаас улирал бүр дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжилгээ хийлгэж, “Хүрээлэн буй орчин. Эрүүл мэндийг хамгаалах. Аюулгүй байдал. Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартын шаардлагад нийцэж байгаа эсэхийг тодорхойлох, шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргаж Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх.

13. Холбогдох хууль, дүрэм, журам, норм стандартын дагуу усны зарцуулалтыг тооцох:

- Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалаар батлагдсан “Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм”-оор тооцов.

/Байгаль орчин, ногоон хөгжил, аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А/301 дүгээр тушаалын 6, 13, 14 дүгээр хавсралт/.

- 1 м³ хөнгөн бетон гулдмай /автокпавын/ үйлдвэрлэхэд зарцуулах усны хэмжээ - 1.1м³;
- 1 ажилтан зарцуулах усны хэмжээ - 80 л;
- 1 м² гудамж, зам талбай усалгааны норм - 2 л;
- 1 м² цэцэрлэг, зүлэг ногоо услах - 4л.

2024 онд ашиглах үйлдвэрийн усны хэрэглээг урьдчилан тооцоход:

- **Үйлдвэрийн ажилчдын унд ахуйн усны хэрэглээ:**
35 хүн x 80 л/хүн x 136 хон = 380.8 м³/жил;
- **Технологийн усны хэрэглээнд:**
25'000.0 м³ x 1.1 м³ = 27'500.0 м³/жил;
- **Ногоон байгууламжийн усалгаанд:**
200.0 м² x 4л x 40 хон = 32.0 м³/жил;
- **Зам талбайн усалгаанд:**
1'000.0 м² x 2.0 л x 90 хон = 180.0 м³/жил.

Нийт ус хэрэглээ: 380.8 м³/жил + 27'500.0 м³/жил + 32.0 м³/жил + 180.0 м³/жил = 28'093.0 м³/жил.

14. Холбогдох хууль, тогтоол шийдвэрийн дагуу оногдуулах усны нөөцийн төлбөрийг урьдчилсан байдлаар тооцоход:

3

- Засгийн газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Усны экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ”, Засгийн газрын 2013 оны 326 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээ”, Засгийн газрын 2013 оны 327 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Ашиглалтын зориулалтыг тооцох итгэлцүүр”-ийг тус тус үндэслэн тооцоход, үйлдвэрлэлийн зориулалтаар ашиглах 1 м³ усны нөөцийн төлбөрт:

- Ашиг олох зориулалтаар ахуйн үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд ашиглах газрын доорх ус ашигласны төлбөрт:

$$9'440.0 \text{ төг/м}^3 \times 15 \% \times 0.07 = 99.12 \text{ төгрөг};$$

$$9'440.0 \text{ төг/м}^3 \text{ - Туул голын сав газарт тогтоосон газрын доорх усны экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ};$$

15% - Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь, хэмжээ;

0.07 - Ашиглалтын зориулалтыг тооцох итгэлцүүр.

380.8 м³/жил x 99.12 = 37'745 /Гучин долоон мянга долоон зуун дөчин таван/ төгрөг

- Хөнгөн бетон гулдмай үйлдвэрлэхэд ашиглах газрын доорх ус ашигласны төлбөрт:

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \times 20 \% \times 0.1 = 188.8 \text{ төг}$$

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \text{ - Туул голын сав газарт тогтоосон газрын доорх усны экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ};$$

20% - Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь, хэмжээ;

0.1 - Ашиглалтын зориулалтыг тооцох итгэлцүүр.

27'500.0 м³/жил x 188.8 төг = 5'192'000 /Таван сая нэг зуун ерэн хоёр мянган/ төгрөг

-Зам талбайн тоосжилт дарахад ашиглах газрын доорх ус ашигласны төлбөрт:

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \times 20 \% \times 0.1 = 188.8 \text{ төгрөг}$$

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \text{ - Туул голын сав газарт тогтоосон газрын доорх усны экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ};$$

20% - Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь, хэмжээ;

0.1 - Ашиглалтын зориулалтыг тооцох итгэлцүүр.

180.0 м³/жил x 188.8 төг = 33'984 /Гучин гурван мянга есөн зуун наян дөрвөн/ төгрөг

- Мод усалгаанд газрын доорх усны нөөц ашигласны төлбөрт:

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \times 10 \% \times 0.08 = 75.52 \text{ төгрөг}$$

$$9'440 \text{ төг/м}^3 \text{ - Туул голын сав газарт тогтоосон газрын доорх усны экологи, эдийн засгийн суурь үнэлгээ};$$

1% - Засгийн газрын 2013 оны 326 дугаар тогтоолын 2-р хавсралтын 2-т заасан Ургамал тарьж ургуулах зориулалтаар газрын доорх усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь, хэмжээ;

0.08 - Ногоон байгууламжийн усалгаанд газрын доорх усны нөөц ашигласны зориулалтыг тооцох итгэлцүүр.

32.0 м³/жил x 75.52 төг = 2'417 /Хоёр мянга дөрвөн зуун арван долоон/ төгрөг

Нийт төлбөр: 37'745 төг + 5'192'000 төг + 33'984 төг + 2'417 төг = 5'266'146 /Таван сая хоёр зуун жаран зургаан мянга нэг зуун дөчин зургаан/ төгрөг

15. Үйлдвэрлэл, үйлчилгээнд усны нөөцийг хэмнэх, эргүүлж ашиглах даалгавар:

- Бетон зуурмагийн үйлдвэрүүдэд тавигдаж байгаа шаардлага, зөвлөмжийн дагуу эргэлтийн усан санг байгуулан ажиллаж байна.

16. Тавих шаардлага, цаашид авах арга хэмжээ, зөвлөгөө:

- Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалтад заасны дагуу Нийслэлийн Байгаль орчны газраас ус ашиглах зөвшөөрөл авч, гэрээ байгуулан ажиллах шаардлагатай;

- Усны тухай хуулийн 30 дугаар зүйлийн 30.1.4 дэх заалтын дагуу ус авах цэг, газрын доорх усны цооног, шугам хоолой бүрийг тоолууржуулах;

- Төсвийн тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийн 6.5-р заалтын дагуу үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөрийг Байгалийн нөөц ашигласны

4

төлбөрийн тухай хуулийн 23.2 дахь заалтад заасны дагуу тухайн дүүргийн Татварын хэлтэст төвлөрүүлэх шаардлагатай;

-Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.18 дахь заалтын дагуу ус ашиглуулах дүгнэлт, холбогдох зөвшөөрөлгүйгээр ус ашиглах, дур мэдэн цооног гаргахыг хориглоно;

- Гэрээнд зааснаас илүү ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам”-ын дагуу шатлан өсгөх хэлбэрээр тооцохыг анхаарах;

- Усны тоолуурын заалтын баталгаа алдагдсан, тоолуурыг шугам хоолойноос салгасан, тоолуурагүй үйл ажиллагаа явуулсан тохиолдолд усны нөөц ашигласны төлбөрийг Байгаль орчин, ногоон хөгжил аялал жуулчлалын Сайдын 2015 оны А-301 дүгээр тушаалаар батлагдсан “Нэгж бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм”-оор тооцож ногдуулахыг анхаарах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлтээр ногдуулсан усны нөөц ашигласны төлбөрийн орлогыг хугацаанд нь төлөхгүй үйл ажиллагаа явуулбал Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.3.3 дахь заалтын дагуу ус ашиглах эрх цуцлагдах, Зөрчлийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.15 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээх нөхцөл үүсэхийг анхаарч ажиллах;

- Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 17 дугаар зүйлийн 17.1.5 дахь заалтад заасны дагуу сав газрын усны мэдээллийн дэд сан бүрдүүлэхэд шаардлагатай мэдээ тайлан, ус ашиглах зөвшөөрөл, гэрээ, усны нөөц ашигласны төлбөрийн баримт, ус ашиглалтын тайланг 2024 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлж ажиллах;

- Үйл ажиллагаа түр болон удаан хугацаагаар зогсолт хийсэн, эргэн ажиллах тухай бүрд холбогдох төрийн захиргааны байгууллагуудад даруй мэдэгдэж, тухайн оны ус ашиглалтын тайланд тусгаж оруулах;

- Ус ашиглуулах дүгнэлт болон хаягдал усны дүгнэлтийг тухайн жилийн эхний хагас жилд багтаан жил бүр гаргуулж байхыг анхаарах.

ХЯНАСАН:

ЗУА-НЫ МЕНЕЖЕР



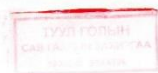
Б.БАТЦЭЦЭГ

БОЛОВСРУУЛСАН:

УНУАЗА-НЫ АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН



Д.УРАНЧИМЭГ



ХАВСРАЛТ 3: Ус ашиглах эрхийн бичиг

Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын
2013 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн
А-157 тоот тушаалын 2 дугаар хавсралт

УС АШИГЛАХ ЭРХИЙН БИЧИГ

Дугаар 2018/11

Түүн Тохом Сав Газром Захиргаа -ын
Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын тушаалын 2013 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдрийн А-157 тоот тушаалын 2 дугаар хавсралт
гаргасан 2018 оны 07-р сарын 02-ны өдрийн 04/180 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт,
Кийсэлхийн Байгаль Орчин Газар -ын
Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга
олгосон 2018 оны 07-р сарын 02-ны өдрийн ус ашиглах зөвшөөрөл, А/69
Кийсэлхийн Байгаль Орчин Газар -тай
Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга
20... оны ...-р сарын ...-ны өдөр байгуулсан ... дугаар бүхий ус
ашиглах гэрээг үндэслэн Кийсэлхийн аймаг, нийслэл,
Сонинхайрхан сум, дүүрэг 32-р баг, хорооны
нутагт байршилтай, улсын бүртгэлийн 9019060091 тоот гэрчилгээтэй,
5717906 регистрийн дугаартай "Жи.Эс.Дорнын Хөгжил ХХК
Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр/
ус ашиглахад тавигдах шаардлагыг бүрэн хангасан гэж үзэж, 32 хрээ
байршилтай усны нөөцөөс хоногт 90 м³ шоо метр усыг
Лавбарын ус, газрын доорхи ус/
Чигдэрэнгийн зориулалтаар ашиглах ЭРХИЙН БИЧИГ-ийг гурван
жилийн хугацаагаар олгов.

Эрхийн бичиг олгосон:
КБОГ-ын дарга
аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Байгаль хамгаалагч
Батцэцэг
Байгууллагын туслах зөвлөх, гарын үсэг/
917147170
УСХА0033 9077409

2018 оны 7-р сарын 6-ны өдөр

СУНГАЛТ

Сунгалт хийсэн шийдвэр	Он, сар, өдөр	Гарын үсэг, тамга
Нийслэлийн Байгаль орчин сүрэн 2018 он А/69 дугаартай ус ашиглах зөвшөөрөлд үндэслэн гурван жилийн хугацаатай сунгалт	2021.09.15	

Тайлбар:
Ус ашиглах эрхийн бичгийг Улсын усны мэдээллийн санд бүртгэнэ.

2.7 Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин: Ажилчдын унд ахуйгаас гарсан бохир усыг цоонгогт хуримтлуулж "Баянбулаг Баянзүрх" ХХК-тай байгуулсан гэрээний дагуу хотын бохир усны өмнөд коллекторт нийлүүлдэг.

2.8 Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ: Жил бүрийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд усны нөөцийг хамгаалахад зарцуулах хөрөнгийн хэмжээг тусгаж хэрэгжүүлж ажиллах.

2.9 Усны тоолуурын:

2.9.1 Төрөл, нэр, дугаар: 024593, 024594 дугаар гэрчилгээтэй. 201900877, 201900891 дугаартай усны тоолууртай.

2.9.2 Загвар:.....LXSG-40.....

2.9.3 Тоолуурын тоо:.....2.....

2.9.4 Суурилуулсан байгууллага, огноо: 2022 оны 7 дугаар сарын 01-ны өдөр тоолуурыг шинээр суурилуулсан. Нийслэлийн Байгаль орчны газарт мэдэгдэлгүйгээр тоолуурыг солихыг хориглоно. /Байгаль хамгаалагчийн хяналт дор лацдуулна./

2.9.5 Тоолуурын заалт: 2024.01.01-ны өдрийн байдлаар тоолуурын заалтууд 04779м³, 05002м³.

2.10 Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ: 2024 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг "Усыг экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай" Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт, "Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай", "Тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын Засгийн газрын 2013 оны 326, 327 дугаар тогтоолын дагуу 04779м³, 05002м³-ээс хойш тоолуурын заалтаар тооцож Сонгинохайрхан дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд төвлөрүүлнэ. 1 м³ усны төлбөр: 188.8 төг

2.11 Хаягдал усан дахь нэгж бохирдуулах бодист ногдох төлбөрийн хэмжээ:....."

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг:

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад:

4.1 Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2 Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3 Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4 Талуудын тохиролцооноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5 Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1 Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2 Аль нэг тал татан бугдсан бол.

4.6 Талуудын хооронд үүссан маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж: Нийслэлийн Байгаль орчны газрын ХБОБНХ-ийн Усны асуудал хариуцсан Ахлах мэргэжилтэн <i>Ч.Дамбасүрэн</i> Хаяг: ЧД, Ж.Самбуугийн удамж Нийслэлийн Төр захиргааны 3 байр Харилцах утас: 72720303	Ус ашиглагчийг төлөөлж: "Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-ийн Ня-Бо <i>Г.Буяндэлгэр</i> Г.Буяндэлгэр Хаяг: СХД 32-р хороо, Хайрханы 1-111 тоот. Харилцах утас: 99995683, 95444518
---	--

ХАВСРАЛТ 5: Ус ашигласны төлбөрийн баримт, төлбөр тооцооны хуудас
(Ус ашиглуулах гэрээний хавсралтаас)

2024 оны 7-р сарын 01-ний өдрийн 2024/53 дугаартай ус ашиглуулах гэрээний хавсралт

Усны төлбөрийн тооцоо

Д.д	Гэрээ байгуулсан он	Ашигласан усны хэмжээ		Усны нөөц ашигласны төлбөр /төг/	Тайлбар
		Сав газрын дүгнэлтээр /м³/	Тоолуурын заалтаар /м³/		
			Жилийн эхэнд	Жилийн сүүлд	
1.	2019	5000.0			2019 онд 2019/10 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
2.	2020	5000	00000 00000	6105 2441	2020 онд ажиллаагүй. Гэрээ байгуулаагүй.
3.	2021	5000	00001 00002		2021 онд 2021/42 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
4.	2022	7000	00506 00538	Тоолуур солигдсон	2022 онд 2022/55 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
5.	2023	33504.0	00001 00001	04779 05002	2023 онд 2023/28 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан.
6.	2024	27.500.0	04779 05002		2024/53 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулав.

ГЭРЭЭ ДҮГНЭСЭН ПРОТОКОЛ

2024.07.01

Гэрээний нэр:	Ус ашиглах гэрээ
Гэрээний дугаар:	2023/28.
Ус ашиглуулагч байгууллага:	Нийслэлийн Байгаль орчны газар
Ус ашиглагч байгууллага:	"Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК
Гэрээ эхлэх хугацаа:	2023.01.01
Гэрээ дуусах хугацаа:	2023.12.31
Ус ашиглах дүгнэлт:	2023 оны 8-р сарын 16-ны өдрийн 04/451 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлтээр 33,000.0 м³ ус ашиглах урьдчилсан тооцоо гарсан.
Ус ашиглах гэрээ:	Усны тоолуурын 00001 м³, 00001 м³-ээс хойш ус ашиглалтыг тооцохоор гэрээ байгуулсан.
Ашигласан усны хэмжээ:	2023.12.31-ний өдрийн байдлаар тоолуурын заалт 04779 м³, 05002 м³. Жилд ашигласан усны хэмжээ 9,781.0м³.
Ус ашигласны төлбөрийн хэмжээ:	Нийт: 2023 онд 2,979,264.0 төг

Гэрээний биелэлт, шийдвэрлэлт:

Гэрээний биелэлт:	Нийслэлийн Байгаль орчны газар нь "Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-тай 2023/28 дугаартай ус ашиглах гэрээг байгуулсан. 2024 оны 7 дугаар сарын 01-ний өдөр ус ашиглалтын тайлан ирүүлсэн. Гэрээнд заасан шаардлагыг биелүүлж ажилласан байна.
Шийдвэр:	2024 онд ус ашиглах гэрээг байгуулж ажиллах.

Гэрээ дүгнэсэн:

Захиалагч:
НБОГ-ын дарга

НБОГ-ын ХБОБНХ-ийн усны асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Р.Энхтайван
Ч.Дамбасүрэн

Гүйцэтгэгч:
"Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-ийн
Гүйцэтгэх захирал

"Жи Эс Дорнын хөгжил" ХХК-ийн
Ня-Бо

А.Амартүвшин
Б.Бундэлгэр

10/2024, 12:39

Шилжүүлгийн мэдээлэл

Худалдаа Хөгжлийн Банк

Огноо: 2024.10.21 12:39:49

Шилжүүлгийн мэдээлэл

Журналын №: 140553934

Системийн огноо: 2024.01.19

Нэр: жи эс дорнын хөгжил ххк

Илгээгч	Дансны дугаар: 452580388	Нэр: жи эс дорнын хөгжил ххк	Дүн: 2,979,264.00 MNT	Ханш: 1.00
/ хоёр сая есөн зуун далан есөн мянга хоёр зуун жаран дөрвөн төгрөг /				
Хүлээн авагч	Банкны дугаар: 04	Банкны нэр: Худалдаа Хөгжлийн Банк	Дансны дугаар: 2,979,264.00 MNT	Ханш: 1.00

Гүйлгээний утга:
ЕВ -1240109361130-Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалтаар ашигласан усны төлбөр-С

Танд баярлалаа

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан

Салбар, тооцооны төв:

Гарын үсэг:

Тамга:

Огноо: ____ Он ____ Сар ____ Өдөр

Page 42 | 55

“ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ” ХХК

Page 43 | 55

Дугаар 24ус36

2024 оны 04 дугаар сарын 08 өдөр

Улаанбаатар хот

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1.1 Нэг талаас /цаашид/ "ЖИ ЭС ДОРНЫН ХӨГЖИЛ" ХХК-н Менежер Д.Уянга "Захиалч" гэх, нөгөө талаас СХДЭМТ-ийг төлөөлөн зэрүүл мэндийг дэмжих төвийн эрхлэгч М.Соёлмаа /цаашид гүйцэтгэгч/ нар хөдөлмөрийн аюулгүй байдал зэрүүл ахуйн тухай хууль, иргэний хууль зэргийг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцон энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Ерөнхий зүйл.

2.1.2.1. Гүйцэтгэгч нь ЭМСайдын 2017 оны 04 дүгээр сарын 14-ний өдрийн А/145 дугаар тушаалын нэгдүгээр хавсралтын 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.12-д заасан ажил үйлчилгээ эрхлэгч этгээд болох захиалагч "Жи Эс Дорнын Хөгжил" ХХК-ийн 30-40 ажилчдад эрүүл мэндийн хугацааг үзлэггүй үндсэн нарийн мэргэжлийн чиглэлийн эмчийн оношгүйн болон лабораторийн шинжилгээний тусламж үйлчилгээг амбулаторийн хэлбэрээр үзүүлнэ.

2.1.2 Дараахь үзлэг шинжилгээг хийнэ. Үүнд:

№	Үзлэг	Жарсаалт
1	HIV 1/2	+
2	TPHA	+
3	HBsAg	+
4	Anti-HCV	+
5	Сүрьеэ /уушигны рентген зураг/	+
6	Сэтгэцийнэрүүл мэнд	+

2.2. Үндсэн мэргэжлийн эмч нарын багийн бүрэлдэхүүнийг СХДЭМТөвийн даргын тушаалаар батласан хавсралтаар гаргана.

2.3 Тухайн байгууллагын ажилтаны эрүүл мэнд тухайн ажлын гүйцэтгэхэд тохирох эсэхийг эмчийн үзлэг оношлын болон лабораторийн шинжилгээгээр тодорхойлж мэргэжлийн тохиргоо, дүгнэлт гаргана.

2.4. Ажил олгогч нь эрүүл мэндийн урьдчилсан үзлэгт орох ажилтанд хавсралтаар баталсан үзлэгийн хуудсыг олгож илгээнэ

2.5. Эрүүл мэндийн урьдчилсан үзлэгийг СХДЭМТ-ийн нарийн мэргэжлийн эмчийн баг бүрэлдэхүүн жагсаалтын дагуу үзлэг шинжилгээ хийж ажилтаны эрүүл мэнд мэргэжлийн тохиргооны дүгнэлт гаргана

2.6. Эрүүл мэндийн урьдчилсан үзлэгээр ажилтаны уг мэргэжилд тохирох эсэхийг шийдвэрлээгүй бол мэргэжлээс шалтгаалах өвчний асуудал эрхэлсэн байгууллагад шилжүүлнэ.

2.7 Шинжилгээний хариу өөрчлөлттэй гарсан тохиолдолд байгууллагын эмч болон эрүүл ахуйч эмч нарт мэдэгдэн, нарийн мэргэжлийн эмч нарын хяналтанд эмчилгээ хийлгэн эрүүлжүүлж, дахин шинжилгээнд хамруулна.

Гурав.Төлбөр тооцоо

3.1. Гүйцэтгэгч талд захиалагч тал харилцан үйлчилгээний тарифаар буюу СХДЭМТ-ийн даргын 2024 оны 02-р сарын 26-ны өдрийн А/15 тоот тушаалаар баталсан "Төлбөртэй тусламж үйлчилгээний жагсаалт, журам шинэчлэл батлах тухай" СХДЭМТ-ийн даргын тушаалын хавсралтад заасан төлбөрийг 80,000 төгрөг /Наян мянган төгрөг/-ийг хүн тус бүрийн тоогоор асван үзлэг шинжилгээний багцаар Сонгинохайрхан дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн төрийн сангийн 100200920001 тоот дансанд нэхэмжлэхэд заасан үнийн дүнгээр хийнэ.

3.2 Гэрээний төлбөрийг нэхэмжлэхийг хүлээн авснаас хойш хуанлийн 5 хоногийн дотор мөнгөн төлбөрийн үүргээ гүйцэтгэнэ. Хугацаа хэтрүүлснээс хойш хоног тутам гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0,5 хувийн алданги Захиалагч талд төлнө.

3.3 Гэрээний үнийг төлснөөр гэрээний үүргийг захиалагч тал гүйцэтгэх ба харилцан тохиролцож үзлэг хийх өдрийг товлон.

Дөрөв. Захиалагчийн эрх, үүрэг

4.1. Захиалагч тал нь эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэг шинжилгээг чанартай үр өгөөжтэй, бодитой хийх нөхцлийг хангаж өгөх

4.2. Захиалагч тал нь ажилчдаа үзлэг шинжилгээнд бүрэн хамруулах

4.3 Гэрээний /үзлэгийн/ төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд төлөх

4.4. Иргэний эрүүл мэндийн урьдчилан сэргийлэх үзлэгийн дүгнэлтийг ажилтаны хувийн хэрэгт хавсарган хадгална.

4.4 Нийт ажилчдыг тогтоосон хугацаандаа эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд бүрэн хамруулахыг захиалгач тал бүрэн хариуцах ба үзлэг хийх товлосон өдөр ажилчдаа бүрэн хамруулаагүйгээс үүсэх төлбөрийн болон аливаа хариуцлагыг гүйцэтгэх тал хариуцахгүй.

Тав. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

5.1. Гүйцэтгэгч тал нь урьдчилан сэргийлэх үзлэг, шинжилгээг чанартай, үр өгөөжтэй бодитой хийж нэгдсэн дүгнэлтийг гаргаж өгөх

5.2. Гүйцэтгэгч тал нь шинжилгээнүүдийг хамгийн суулийн үеийн аппарат тоног

төхөөрөмжөөр мэргэжлийн өндөр түвшинд хийх

5.3 Үзлэгийн дүгнэлтийг хүн тус бүрд гаргах

5.4. Шинжилгээний хариуг ЭМС-ын тушаалаар батлагдсан бланканд бичиж

нхий эмчийн тамга, гарын үсгээр баталгаажуулан хүн түс бүрд өгөх.

5.5 Гүйцэтгэгч тал нь захиалагч талаас үйлчилгээний төлбөр тооцоог шаардах эрхтэй.

Зургаа. Гэрээний хугацаа

6.1. Гүйцэтгэгч ба захиалагч талууд харилцан тохиролцсоноор уг гэрээний хугацааг 2024 оны 04 сарын 08-ны өдрөөс 2024 оны 12 сарын 31 хүртэл хугацаанд хүчинтэй.

6.2 Талууд гэрээг сунгах хүсэлтээ гэрээний хугацаа дуусахаас 1 сарын өмнө албан бичгээр явуулах ба дээрхи хугацаанд сунгах хүсэлтээ өгөөгүй бол гэрээний хугацаа дуусахад гэрээ дуусгавар болно.

6.3 Гэрээний хугацааг байгууллагын даргын гарын үсэг тамгаар баталгаажуулж сунгана.

Долоо. Хариуцлага

7.1. Гүйцэтгэгч нь эмнэлгийн үзлэг шинжилгээг чанаргүй хийсэн, тасалдуулсан тохиолдолд захиалагч үйлчилгээний хөлсөө буцаан шаардах

7.2.Захиалагч тал гүйцэтгэгчээс эмнэлгийн үзлэг шинжилгээг чанартай хугацаанд нь хийсэн тохиолдолд үйлчилгээний төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд төлнө.

7.3. Захиалагч тал эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд ажилчдаа дутуу оруулсан тохиолдолд гарах үр дагаврыг бүрэн хариуцах ба ажилчдаа өөрсдийн буруугаас дутуу оруулснаас илүү төлсөн хөлсийг гүйцэтгэгч тал хариуцахгүй.

Найм. Гэрээг өөрчлөх, цуцлах

8.1. Гэрээ цуцлах тухай саналаа нөгөө талдаа 5 хоногийн өмнө мэдээлнэ.

8.2. Гэрээг дараах тохиолдлуудад цуцлана.

8.2.1 Талууд тохиролцсоноор

8.2.2 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас /ой хээрийн түймэр, газар хөдлөлт, зуд турхан, үер, малын гоц халдварт өвчин, хорио цээр/

Ес. Маргаан шийдвэрлэх

9.1.Талууд хэлэлцэн тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээнд зөвхөн бичгээр нэмэлт өөрчлөлт оруулж болох бөгөөд харилцан зөвшөөрч гарын үсэг зурж, тамга дарснаар энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно.

9.2.Энэхүү гэрээг монгол хэлээр 2 хувь үйлдэж, харилцан нэг хувийг авч хадгална.

9.3.Гэрээтэй холбоотой аливаа маргааныг Зөвшилцлийн замаар шийдвэрлэх ба талууд тохиролцоонд хүрээгүй бол Шүүхийн журмаар маргаанаа эцэслэн шийдвэрлүүлнэ.

9.4.Энэхүү гэрээнд талууд гарын үсэг зурж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

Талуудын хууль ёсны хаяг

Захиалагч:

УБ хот СХД-ийн 32-р хороо
хайраны 1-111 тоот
утас:95444518

Гүйцэтгэгч:

СХД-ийн 13-р хороо залуус гудамж

Утас:

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Захиалагчийг төлөөлж:
“Жи Эс Дорнын Хөгжил” ХХК
Менеджер *Д. Уянга*



Гүйцэтгэгч:

СХДЭМД-ийн Дэмжих төвийн эрхлэгч
М.Соёлмаа



Page 46 | 55

8.5 Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хугацаандаа төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0,5 хувиар алданги тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

"Эко Эрин Тохиолт"ХХК-ийг төлөөлж:
Албан тушаал
Менеджер.....
Нэр: Б.Агиванчиг
Гарын үсэг / *[Signature]* /

Аж ахуй нэгж, байгууллагыг төлөөлж:
Албан тушаал *АХУИЛ* *ашигт*
Нэр: *Ариун*
Гарын үсэг / *[Signature]* /
Утас: *91110000*
Хаяг: *СХД 32-р хороо хайрханс 1-11/1001*

ХАВСРАЛТ 10: Бохир ус тээвэрлэх гэрээ

Батлав.
 “Ар халхын нүүдэл” ХХК
 Захирал Д.Мянгаан-Аюуш
 Утас: 88079526

Батлав.
М.Д.Доржиев Хамгийн ХХК
 Захирал М.Д.Доржиев Хамгийн
 Утас: 88079526

БОХИР УС ТЭЭВЭРЛЭХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ

2024 оны 06-р сарын 18-өдөр № Улаанбаатар хот

Нэг талаас “Ар Халхын нүүдэл” ХХК-г төлөөлж ерөнхий захирал овогтой Д.Мянгаан-Аюуш /цаашид “гүйцэтгэгч” гэх/, нөгөө талаас М.Д.Доржиев Хамгийн ХХК-г төлөөлж М.Д.Доржиев Хамгийн овогтой М.Д.Доржиев Хамгийн /цаашид “захиалагч” гэх/ нар дор дурдсан нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. Нийтлэг үндэслэл.

1.1 Энэхүү гэрээг Гүйцэтгэгч нь Захиалагч байгууллагын өгсөн дуудлага бүрт зааврын дагуу цаг алдалгүй тогтоосон хугацаанд шуурхай очиж, тухайн байгаль орчин, эрүүл ахуйн нөхцөлд хор хохирол учруулахгүйгээр тухайн ажлыг чанартай хийж гүйцэтгэх, Захиалагч нь ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авч ажлын хөлсийг төлөх үүрэг хүлээнэ.

1.2 Гэрээнд талууд гарын үсэг зурж, тамга дарснаар хүчин төгөлдөр болно. Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай асуудлыг хоёр тал харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

Хоёр. Ажлын хөлс

2.1 Ажлын хөлс: 1800000.00 нэг саян саян 1800000.00 төгрөг байна.

2.2 Гэрээний үнэнд ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах ажилчдын хөлс, шатахуун зэрэг бүхий л зардлуудыг оруулан тооцсон болно.

2.3 Захиалагч нь гүйцэтгэгч байгууллагын ажлын төлбөрийг ХААН Банк дахь 5629017970 тоот дансанд шилжүүлнэ.

Гурав. Захиалагч байгууллагын эрх үүрэг

3.1 Захиалагч нь ажил эхлэхэд шаардлагатай мэдээллээр бүрэн хангана.

3.2 Захиалагч нь ажлын явц, чанарт хяналт тавьж, зааварчилгаа өгнө.

3.3 Гүйцэтгэгч байгууллага ажлын захиалгыг тухайн хугацаанд ирж гүйцэтгээгүй тохиолдолд өөр байгууллагаар гүйцэтгүүлэх.

3.4 Гэрээнд заасан төлбөрийг хугацаанд нь төлнө.

Дөрөв. Гүйцэтгэгч байгууллагын эрх үүрэг.

4.1 Гүйцэтгэгч байгууллага нь захиалагч байгууллагын өгсөн яаралтай дуудлагын дагуу цаг алдалгүй очиж, зааварчилгааны дагуу ажлыг гүйцэтгэнэ.

4.2 Ажлыг өндөр хүчин чадалтай, зориулалтын тоног төхөөрөмжтэй, багтаамж ихтэй стандарт автомашинаар тээвэрлэх бөгөөд олон жилийн туршлагатай мэргэшсэн жолооч нараар гүйцэтгэнэ.

4.3 Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх явцад гүйцэтгэгчийн буруугаас илэрсэн хохирлыг өөрийн зардлаар бүрэн хариуцна.

4.4 Түлш, шатахууны үнэ зах зээлийн ханшаар өөрчлөгдсөн тохиолдолд бохир ус тээвэрлэх ажлын хөлсийг шинээр тохиролцон тогтооно.

4.5 Захиалагч байгууллагаас гүйцэтгэсэн ажлын хөлс төлөхийг шаардах эрхтэй.

Тав. Талуудын хүлээх хариуцлага.

5.1 Талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс нөгөө талд учирсан хохирлыг бүрэн хариуцаж, арилгах үүрэгтэй.

Зургаа. Бусад зүйлс.

6.1 Талууд гэрээний хугацаанд харилцан ашигтай, найрсаг байдлаар хамтран ажиллах бөгөөд аливаа маргаанийг зөвшилцлийн замаар харилцан буулт хийх аргаар шийдвэрлэх бөгөөд шийдвэрлэсэн асуудлын талаар протокол хөтөлнө.

6.2 Талууд аливаа маргаантай асуудлаар зөвшилцөлд хүрээгүй тохиолдолд хуулийн дагуу харьяалагдах шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

Долоо. Гэрээний хүчинтэй байх болон үйлчлэх хугацаа.

7.1 Энэхүү гэрээг 2 тал харилцан тохиролцож гарын үсэг зурж баталгаажуулсан өдрөөс хүчинтэй.

7.2 Хугацааг талууд нэмэлт өөрчлөлт оруулаагүй тохиолдолд энэхүү гэрээний хугацаа хэвээр үргэлжилнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж:
 “Ар халхын нүүдэл” ХХК
М.Д.Доржиев Хамгийн
 Утас: 88079526

Захиалагч талыг төлөөлж:
 “М.Д.Доржиев Хамгийн” ХХК
 Захирал М.Д.Доржиев Хамгийн
 Утас: 88088499

ХАВСРАЛТ 11: Агаарын шинжилгээний үр дүн

Нийслэлийн Агаар, орчны бохирдолтой тэмцэх газрын даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгчийн 2023 оны дугаар сарын -ний
өдрийн дугаартай тушаалын 2 дугаар хавсралт



НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4
дүгээр хороо, Арцатын ам, Наадамчдын
гудамж, 1200 тоот. Утас 11-318551



ОРЧНЫ АГААРЫН ЧАНАРЫН ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС

ОХ 24/.....

Байгууллагын нэр: “ЖИ ЭС Дорнын хөгжил” ХХК

Хэмжилт хийсэн газрын хаяг, байршил: СХД 32-р хороо, Хайрхан

Үйл ажиллагааны чиглэл: Блокны үйлдвэр

Хэмжилтийн хариу: Тэнцсэн

Хэмжилтийн хариу гарсан огноо: 2024.10.25

Үзүүлэлт	SO ₂ мкг/м ³	CO мкг/м ³	PM2.5 мкг/м ³	PM10 мкг/м ³
Хэмжилтийн үр дүн	104	390	48	91
MNS 4585:2016	450	60000	50	100

❖ Тайлбар: NO₂- азотын давхар исэл, SO₂ - хүхрийн давхар исэл, CO -
нүүрстөрөгчийн дутуу исэл, PM10 - 10мкм хэмжээтэй тоосонцор, PM2.5 -
2.5 мкм хэмжээтэй тоосонцор, TSP - нийт тоосонцор.



- Стандартад нийцсэн

-Стандартаас давсан

БАТАЛСАН:

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Д.МӨНХБААТАР

ХЯНАСАН:

АЧХЗБХ-ИЙН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН

Д.САНЧИРБАЯР

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:

АЧХЗБХ-ИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

А.ЭНХМЭНД

ҮҮСВЭРИЙН ХЭМЖИЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН



У.ЖАРГАЛБААТАР

НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ
БОХИРДОЛТОЙ ТЭМЦЭХ ГАЗАР

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 4
дүгээр хороо, Арцатын ам, Наадамчдын
гудамж, 1200 тоот. Утас 11-318551

УУРЫН ЗУУХНЫ
ХЭМЖИЛТИЙН ДҮНГИЙН ХУУДАС

УЗ 23/01

Бичиг ирсэн огноо: 2024.08.13

Эзэмшигчийн нэр: “Жи Эс Дорнын хөгжил ХХК”

Түлшний төрөл: Мидлинг

Хэмжилт хийсэн газрын нэр, хаяг: СХД 32-р хороо

Хэмжилт хийсэн зуухны марк, хүчин чадал: SZL 8тн/цаг

Шинжилгээний хариу: 2024.10.09

Шинжилгээний хариу гарсан огноо: 2023.10.14

Шинжилгээний хариу: Тэнцсэн

Үзүүлэлт	NO _x мг/нм ³	SO ₂ мг/нм ³	CO мг/нм ³	TSP мг/нм ³
Хэмжилтийн үр дүн	46	214	927	1983
MNS 5919:2008 Уурын зуухны стандарт	1050	1620	1030	12000

❖ Тайлбар: NO_x - азотын ислүүд, SO₂ - хүхрийн давхар исэл, CO - нүүрстөрөгчийн дутуу исэл,
TSP –нийт тоосонцор.

■ -Стандарт нийцсэн

■ -Стандартаас давсан

БАТАЛСАН:

НИЙСЛЭЛИЙН АГААР, ОРЧНЫ БОХИРДОЛТОЙ
ТЭМЦЭХ ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙН
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ХЯНАСАН:

АЧХЗБХ-ийн ДАРГА

ХЭМЖИЛТ ХИЙСЭН:

АГААР БОХИРДУУЛАХ СУУРИН ЭХ
ҮҮСВЭРИЙН ХЭМЖИЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН

Д.МӨНХБААТАР

Г.ДАВААЖАРГАЛ

У.ЖАРГАЛБААТАР

ХАВСРАЛТ 12: Усны шинжилгээний үр дүн

 МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗАР	ХЯНАЛТЫН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ /Central inspection laboratory/ Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-хороо, Чингисжавын гудамж Утас: 70160075	 TL 092 MNS ISO 17025		
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС / Test result of accredited laboratory /				
Захиалагчийн нэр / Customer name / : “Жи Эс Дорнын хөгжил”ХХК				
Шинжилгээний тодорхойлолт /Analysis type/	Дээжний дугаар /Test number/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/	Уст цэгийн төрөл /Type of water/	
Цэвэр усны хими	722	УБ хот, СХД, 32-р хороо, Хайрханы 1-111 тоот “Үйлдвэрийн ус”	Гүний худаг	-
Дээжний хэмжээ /Quantity of sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Receiving date/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/
5.0л/5.0л	2024.05.28	2024.06.04	2024.06.07	MNS 0900:2018
№	Үзүүлэлт /Parameters/	Шинжлэх аргын стандарт /Test method/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн / Test result/
1	pH-Усны орчин /Hydrogen ions/	MNS ISO 10523:2001	6.5-8.5	7.96
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	MNS ISO 7888:1999	<1.0	0.52
3	Карбонат, (CO ²⁻) мг/л /Carbonate ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	0.00
4	Гидрокарбонат, (HCO ₃ ⁻) мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	268.40
5	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/L	MNS ISO 6059:2005	<7.0	4.60
6	Кальци, (Ca ²⁺) мг/л /Calcium ion, mg/L	MNS 1097:1970	<100.0	67.33
7	Магни, (Mg ²⁺) мг/л /Magnesium ion, mg/	MNS 1097:1970	<30.0	15.08
8	Хлорид, (Cl ⁻) мг/л /Chloride ion, mg/L	MNS ISO 9297:2005	<350.0	18.43
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L	MNS 4423:1997	<1000.0	402.00
10	Сульфат, (SO ₄ ²⁻) мг/л /Sulfate ion, mg/L	MNS 6271:2011	<500.0	42.52
11	Нитрат, (NO ₃ ⁻) мг/л /Nitrate ion, mg/L	MNS ISO 7890-3:2001	<50.0	7.17
12	Нитрит, (NO ₂ ⁻) мг/л /Nitrite ion, mg/L	MNS 4431-2005	<1.0	0.00
13	Аммони, (NH ₄ ⁺) мг/л /Ammonia ion, mg/L	MNS 1097:1970	<1.5	0.03
14	Төмөр, (Fe ³⁺) мг/л /Ferrium ion, mg/L	MNS 4430:2005	<0.3	0.02
15	Натри +Кали, (Na ⁺ , K ⁺) /Sodium+Potassium ion, mg/L	MNS 1097:1970	<200	30.39
Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/ : Химиц /Chemist/..... Ө.Энхбаясгалан /Enkhbayasgalan. U/				
Хянасан /Approved/ : Лабораторийн эрхлэгч /Head of laboratory/..... Б.Хулагчин /Khulagchin.B MSc/				
Хуудас/ page: 1/1				
Сорилтын дүнгийн хуудас нь тухайн сорьцонд хамаарна. /The test result report is applicable to the sample/ Сорилтын лабораторийн зөвшөөрөлгүйгээр хуулбарлахыг хориглоно. /It is prohibited to reproduce the results without laboratory authorization/				



МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР

ЗАСГИЙН ГАЗРЫН
ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ
УСНЫ ГАЗАР

ХЯНАЛТЫН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ
/Central inspection laboratory/

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 2-хороо,
Чингүнжавын гудамж Утас: 70180075

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН
СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС
/ Test result of accredited laboratory /



TL 092
MNS ISO 17025

Захиалагчийн нэр / Customer name /: “Жи Эс Дорнын хөгжил”ХХК

Шинжилгээний тодорхойлолт /Analysis type/	Дээжний дугаар /Test number/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/	Уст цэгийн төрөл /Type of water/	
Цэвэр усны хими	721	УБ хот, СХД, 32-р хороо, Хайрханы 1-111 тоот “Цэвэр ус”	Гүний худаг	-

Дээжний хэмжээ /Quantity of sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Receiving date/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/
5.0л/5.0l	2024.05.28	2024.06.04	2024.06.07	MNS 0900:2018

№	Үзүүлэлт /Parameters/	Шинжлэх аргын стандарт /Test method/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн / Test result/
1	pH-Усны орчин /Hydrogen ions/	MNS ISO 10523:2001	6.5-8.5	7.74
2	Цахилгаан дамжуулах чанар, мСм/см /Electrical conductivity/	MNS ISO 7888:1999	<1.0	0.52
3	Карбонат, (CO ³⁻) мг/л /Carbonate ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	0.00
4	Гидрокарбонат, (HCO ³⁻) мг/л /Hydrocarbon ion, mg/L	MNS ISO 9963-1:2005	-	268.40
5	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л /Total hardness, mg-eq/L	MNS ISO 6059:2005	<7.0	4.48
6	Кальци, (Ca ²⁺) мг/л /Calcium ion, mg/L	MNS 1097:1970	<100.0	66.53
7	Магни, (Mg ²⁺) мг/л /Magnesium ion, mg/	MNS 1097:1970	<30.0	14.11
8	Хлорид, (Cl ⁻) мг/л /Chloride ion, mg/L	MNS ISO 9297:2005	<350.0	17.73
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л /TDS, mg/L	MNS 4423:1997	<1000.0	401.00
10	Сульфат, (SO ⁴⁻²) мг/л /Sulfate ion, mg/L	MNS 6271:2011	<500.0	45.25
11	Нитрат, (NO ³⁻) мг/л /Nitrate ion, mg/L	MNS ISO 7890-3:2001	<50.0	7.26
12	Нитрит, (NO ²⁻) мг/л /Nitrite ion, mg/L	MNS 4431:2005	<1.0	0.00
13	Аммоний, (NH ⁴⁺) мг/л /Ammonia ion, mg/L	MNS 1097:1970	<1.5	0.02
14	Төмөр, (Fe ³⁺) мг/л /Ferrium ion, mg/L	MNS 4430:2005	<0.3	0.04
15	Натри +Кали, (Na ⁺ , K ⁺) /Sodium+Potassium ion, mg/L	MNS 1097:1970	<200	34.04

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Химич /Chemist/.....

Ө.Энхбаясгалан /Enkhbayasgalan. U/

Хянасан /Approved/:

Лабораторийн эрхлэгч /Head of laboratory/.....

Б.Хулагчин /Khulagchin.B MSc/

Хуудас/ page: 1/1

Сорилтын дүнгийн хуудас нь тухайн сорьцонд хамаарна. /The test result report is applicable to the sample/
Сорилтын лабораторийн зөвшөөрөлгүйгээр хуулбарлахыг хориглоно. /It is prohibited to reproduce the results without laboratory authorization/

ХАВСРАЛТ 13: Хөрсний шинжилгээний үр дүн



ХӨРС СУДЛАЛЫН ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



Дугаар: 23/1644

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@g-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 05

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 09-10

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 32-р хороо, “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК-ийн “Эко блокны үйлдвэр”-ийн талбай

Кординат: 47°52'58" 106°38'50"

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Нью Грийн Ворлд” ХХК

Харилцах утас: 89044866

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ %	Шингээгдсэн сууринд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4379	Зүсэлт-1	0-30	8.54	0.04	0.084	3.02	1.04	0.16	14.4	4.1	3.8	66
2	23/4380		30-70	9.06	0.06	0.130	0.38	0.11	5.60	7.3	4.6	1.6	25

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм					
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001
1	23/4379	Зүсэлт-1	0-30	1.1	53.7	26.6	9.0	5.6	4.0
2	23/4380		30-70	1.0	28.5	48.2	7.1	11.1	4.1

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4379	Зүсэлт-1	0-30	25.66	ND	12.31	16.19	60.26	6.76
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:



Я.Болдбаатар /MS.c/

О.Дагвийжалам /MS.c/



ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



Дугаар: 23/1643

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil lab@g-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 05

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 09-10

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 32-р хороо, “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК-ийн “Эко блокны үйлдвэр”-ийн талбай

Кординат: 47°53'1" 106°38'47"

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Нью Грийн Ворлд” ХХК

Харилцах утас: 89044866

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ %	Шингээгдсэн сууринд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4378	Дээж-3	0-10	8.69	0.03	0.070	2.81	0.69	0.32	12.1	4.0	3.5	71

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4378	Дээж-3	0-10	4.4	47.0	30.6	5.3	8.3	4.4	18.1

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4378	Дээж-3	0-10	19.19	ND	2.53	2.52	81.49	ND
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:

Я.Болдбаатар /MS.c/

О.Дагвийжамал /MS.c/





ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



Дугаар: 23/1642

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@g-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 05

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 09-10

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 32-р хороо, “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК-ийн “Эко блокны үйлдвэр”-ийн талбай

Кординат: 47°52'59" 106°38'48"

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Нью Грийн Ворлд” ХХК

Харилцах утас: 89044866

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ %	Шингээгдсэн сууринд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4377	Дээж-2	0-30	8.87	0.08	0.179	2.11	0.67	0.99	14.0	9.7	2.6	36

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4377	Дээж-2	0-30	3.2	46.8	29.3	5.9	7.2	7.7	20.7

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4377	Дээж-2	0-30	24.48	ND	8.10	9.85	56.36	ND
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:

Я.Болдбаатар /MS.c/

Задлан шинжээч:

О.Дагвийжамал /MS.c/





ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



Дугаар: 23/1641

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil lab@g-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 05

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 09-10

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 32-р хороо, “Жи Эс Дорнын хөгжил” ХХК-ийн “Эко блокны үйлдвэр”-ийн талбай

Кординат: 47°53'0" 106°38'52"

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Нью Грийн Ворлд” ХХК

Харилцах утас: 89044866

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4376	Дээж-1	0-20	8.59	0.05	0.110	2.05	1.29	1.81	20.5	8.9	4.4	38

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм							
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01	
1	23/4376	Дээж-1	0-20	23.5	39.6	24.7	6.0	3.1	3.1	12.2	

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4376	Дээж-1	0-20	14.44	ND	8.52	5.87	81.69	ND
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:

Я.Болдбаатар /MS.c/

О.Дагвийжалам /MS.c/

