



**АПУ ДЭЙРИ ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ КОМПАНИЙН 2025 ОНД
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

Улаанбаатар хот, 2025 он

БАТЛАВ:

БОАЖЯ-НЫ ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БОДЛОГО ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
ДАРГА

..... Г.ЭНХМӨНХ

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН:

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

..... Г.БАЯРМАГНАЙ

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ИЙН 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

/РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 6229654/

ХЯНАСАН:

БОАЖЯ-НЫ ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧИН, БАЙГАЛИЙН НӨӨЦИЙН УДИРДЛАГЫН
ГАЗРЫН МЭРГЭЖИЛТЭН

..... П.ШИНЭЦЭЦЭГ

БОЛОВСРУУЛСАН:

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ИЙН ХАБЭА-Н ИНЖЕНЕР

..... Т.ӨЛЗИЙЖАРГАЛ

2025 он

АГУУЛГА

НЭГ. АПУ ДЭЙРИ ХХК-ИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	4
1.1 Төслийн товч танилцуулга.....	4
1.2 Үйлдвэрийн бүтэц, зохион байгуулалт.....	5
1.3 Үйлдвэрийн хүчин чадал.....	6-7
1.4 Техник, тоног төхөөрөмж.....	8
ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТОГТОЛЦООНЫ ТАНИЛЦУУЛГА.....	9
ГУРАВ. ҮЙЛДВЭРИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ.....	10-11
3.1 Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ.....	10-11
ДӨРӨВ. 2024 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЖЕМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ.....	12
4.1 Удирдлага, зохион байгуулалтын төлөвлөгөө.....	12-13
4.2 Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь.....	14
4.3 Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө.....	15-16
4.3.1 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр.....	15-17
4.3.2 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө.....	19-20
4.3.3 Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө.....	21-22
ТАВ. ДҮГНЭЛТ.....	23
ЗУРГАА. ХАВСРАЛТУУД.....	24-42

НЭГ. АПУ ДЭЙРИ ХХК – ИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

1.1 Төслийн товч танилцуулга

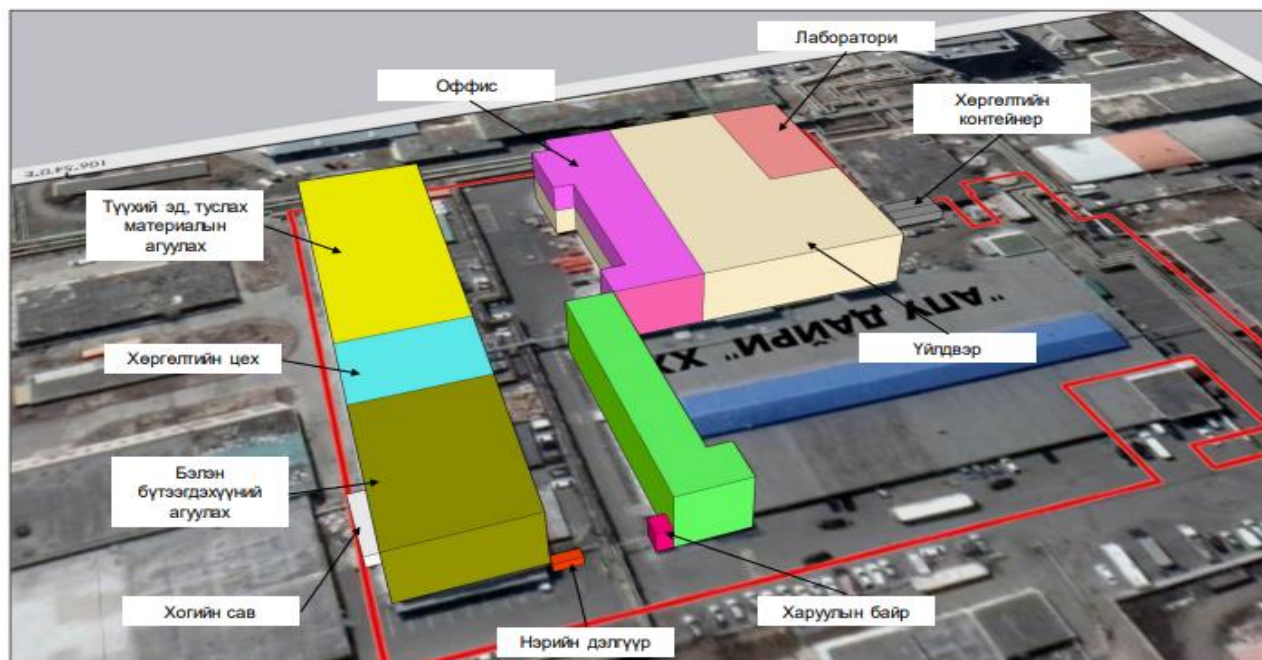
Төслийн нэр:	“Сүү, сүүн бүтээгдэхүүний үйлдвэр-ЭКО ДЭЙРИ” төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“АПУ ДЭЙРИ” ХХК
Улсын бүртгэлийн дугаар:	9011695053
Регистрийн дугаар:	6229654
Холбоо барих дугаар:	88036838, 99242686
Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл:	<ul style="list-style-type: none"> - Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл - Жүүс, ундаа үйлдвэрлэл - Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, жүүсний бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа - Гадаад худалдаа
Төслийн байршил:	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 19-р хороо (шинээр) Номин агуулах худалдааны төвийн урд, Улаанбаатар сувиллын чанх хойно өөрийн эзэмшлийн газар
Төслийн ач холбогдол:	Хэрэглэгчдэд эрүүл зөв хоололтод чиглэсэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, үйлдвэрлэлийн хүчин чадал, бүтээгдэхүүний нэр төрлийг байнга нэмэгдүүлж ирснээр дотоодын зах зээлд тэргүүлэгчдийн нэг болтлоо өсөн дэвжиж, импортын бүтээгдэхүүнийг орлох, дотоодын зах зээлийг бүтээгдэхүүнээр хангах чиглэлээр гарсан Монгол Улсын бодлого, холбогдох хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэхэд ихээхэн үүрэг гүйцэтгэж, тодорхой хэмжээний хувь нэмэр оруулж байгаа чухал ач холбогдолтой.
Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал, тоног төхөөрөмж:	Жилд 45 сая литр сүү үйлдвэрлэх, 150тн бүтээгдэхүүн бололвсруулах
	Герман улсын GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг, Швед улсын Tetrapak, Ecolan Савлах шугам, японы улсын Elorak, EHEDG бүрэн автомат тоног төхөөрөмж
Ажиллах хоног:	365 хоног
Ажиллах хүчин:	42 төрлийн ажлын байранд 352 ажилтантай
Уур, дулаан хангамж:	“ДЦС-3” ТӨХК
Цахилгаан хангамж:	
Цэвэр усан хангамж:	Төвийн шугамд холбогдсон. УСУГ-тай гэрээгээр хамтран ажилладаг.
Хаягдал ус:	
Хөргөлтийн төхөөрөмж:	R-404A, R-134a
Аюултай хог хаягдал	Химийн аюултай хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагаа эрхлэх түр зөвшөөрөл бүхий “Түмэн Эгшиг” ХХК-тай гэрээтэй.
Хог хаягдал:	Дахивар хог хаягдлыг хаягдал дахин боловсруулах үйлдвэрүүдэд борлуулах, хадгалах, энгийн хаягдлыг нийслэлийн заасан хогийн цэгт хаях, тээвэрлэх үүрэг хүлээсэн “Эко орчин” ХХК-тай гэрээтэй.

Зураг 1. Үйлдвэрийн байршил



1.2 Үйлдвэрийн бүтэц, зохион байгуулалт:

АПУ ДЭЙРИ ХХК-н 3 блок барилга бүхий оффис, үйлдвэр, лаборатори, түүхий эд, туслах материалын агуулах, аммиак хөргөлтийн цех гэсэн үндсэн хэсгүүдтэй бөгөөд гадна хөргүүртэй контейнер 9ш, харуулын байр, нэрийн барааны дэлгүүртэй.



Зураг 2. Үйлдвэрийн зохион байгуулалтын бүдүүвч зураг

1.3 Үйлдвэрийн хүчин чадал

Үйлдвэрийн нийт талбайн хэмжээ: 5347.9м² талбайтай

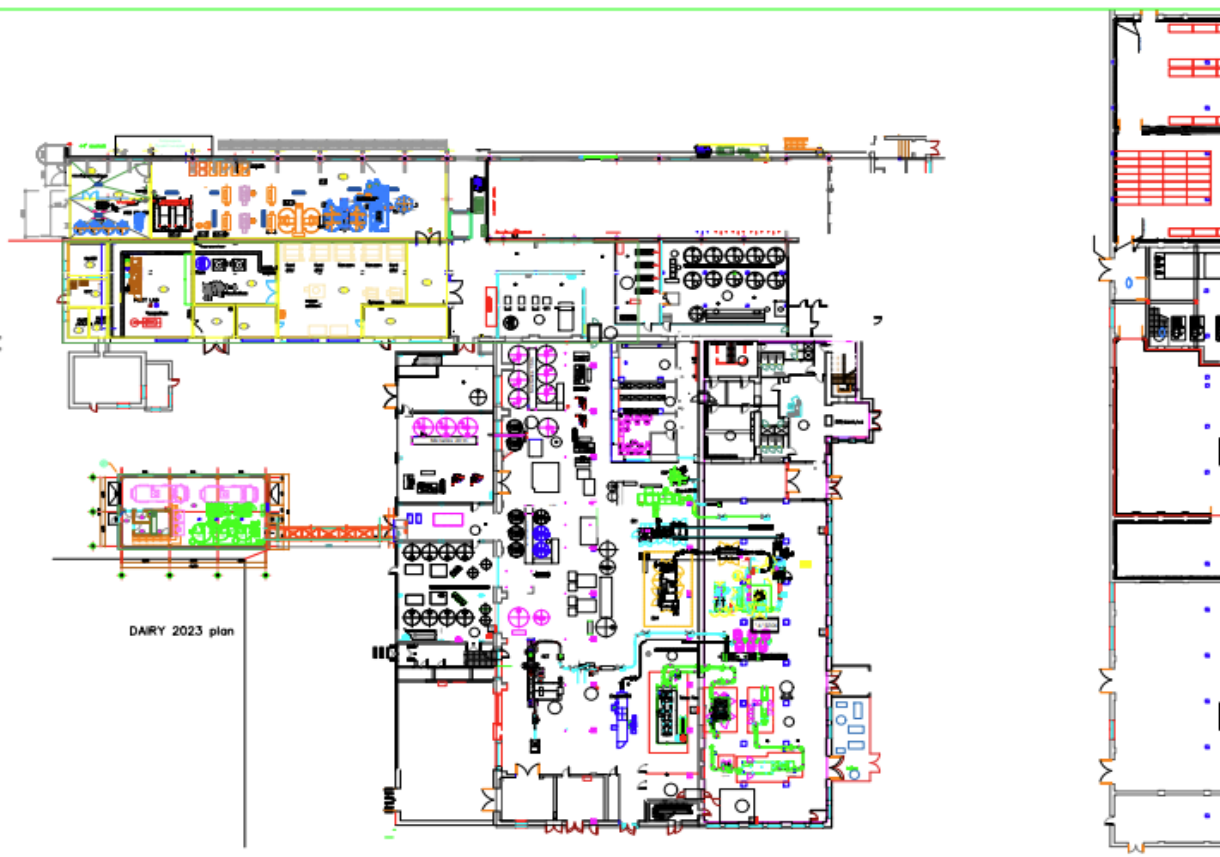
Үйлдвэрлэлийн хүчин чадал: Хоногт 50-70 тонн үнээний түүхий сүү хүлээн авах хүчин чадалтай.

Тетрапак савлах машин цагт 7000-8000 литр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай

Элопак-6 савлах машин цагт 5000-6000 литр бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх хүчин чадалтай

Үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж: Герман улсын GEA брэндийн тоног төхөөрөмж тоноглогдсон Швед улсын Tetra Pak, Ecolean савлах шугам, Япон улсын Elopak буюу Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан бүрэн автомат үйлдвэр юм.

Товч танилцуулга: Сүүний үйлдвэр нь 2014 онд ашиглалтанд орж бие даасан үйлдвэр болсон юм. Үйлдвэрийг шинэчлэх ажлыг 2012 оноос шинэ сүүний үйлдвэрийн төслийг хэрэгжүүлэн Дэлхийд тэргүүлэгч Герман улсын GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг болон Швед улсын Tetra Pak, Ecolean савлах шугам, Япон улсын Elopak буюу Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан, бүрэн автомат тоног төхөөрөмж бүхий хамгийн сүүлийн үеийн дэвшилтэт үйлдвэрийг ашиглалтанд оруулсан. Нийтдээ 57 нэр төрлийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж хэрэглэгч олондоо хүргэн ажиллаж байна.



Зураг 3. Үйлдвэрийн барилга байгууламжийн план зураг



Зураг 4. Үйлдвэрийн байр



Зураг 5. Оффисын байр



Зураг 6. Ажилчдын цайны газар



Зураг 7. Агуулахын байр



Зураг 8. 00-ын өрөө

1.4 Техник, тоног төхөөрөмж

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн сүүний үйлдвэрийн гол дамжлагууд нь Герман улсын GEA брэндийн тоног төхөөрөмж бүхий боловсруулах хэсэг болон Швед улсын Tetra Pak, Ecolan савлах шугам, Япон улсын Еlorак буюу Европын холбооны сүү боловсруулах үйлдвэрийн стандартын дагуу баригдсан, бүрэн автомат тоног төхөөрөмж бүхий хамгийн сүүлийн үеийн дэвшилтэт үйлдвэр ба чанарын баталгаажуулалтын тусгай программ болох “QUALASS” чанарын хяналтын системийн дагуу гүйцэтгэдэг. Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаандаа олон улсын ISO 22000:2018, ISO 9001:2015 цуврал стандартуудыг нэвтрүүлснээр үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, түүхий эд материал, бэлэн бүтээгдэхүүний иж бүрэн хяналтын тогтолцоог шинээр мөрдөж, дотоодын хяналтыг тогтмол тавьж ажиллаж байна.



Зураг:9 Боловсруулах хэсгийн тоног төхөөрөмж



Зураг:10 Цагаан идээний хэсгийн тоног төхөөрөмж



Зураг:11 Тетрапак савлах машин



Зураг:12 Итгэмжлэгдсэн лаборатори

ХОЁР. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТОГТОЛЦООНЫ ТАНИЛЦУУЛГА

АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн бодлого, хэрэгжүүлж буй үйл ажиллагаанууд нь “Тогтвортой хөгжил”-ийн үндсэн суурь зарчим болох НИЙГЭМ, ЭДИЙН ЗАСАГ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН тэнцвэртэй хөгжлийг ханган нийгэм, эдийн засаг, хүн баялагт үнэ цэн бүтээхэд чиглэн ажилладаг билээ. Байгаль орчин тогтвортой хөгжлийн стратеги нь АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн үйл ажиллагааны салшгүй нэг хэсэг ба бүхий л үйлдвэр үйл ажиллагааны туршид байгаль орчны сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, аюултай материал, ус, эрчим хүч болон бусад байгалийн нөөцийн хэрэглээг хэмнэх, үүсэх хог хаягдлын хэмжээг багасгах, хог хаягдлыг дахин боловсруулах, дахин ашиглах боломжийг нэмэгдүүлэх зэрэг зарчмуудыг баримтлан ажилласаар байна. Иймд 2023 оны тогтвортой хөгжлийн стратегийн хүрээнд “Илүү сайхан дэлхийг цогцлооё” уриан доор үйлдвэрлэл үйл ажиллагааны хүрээнд байгаль орчны менежментийг хэрэгжүүлэн ажиллалаа. 2023 онд байгаль орчны менежментийн тогтолцоог сайжруулах, хэрэгжүүлэлтийг нэмэгдүүлэх, хог хаягдлын менежментийг сайжруулах, ажлын байрны таатай орчин бүрдүүлэх зэрэг үндсэн зорилтын хүрээнд ажилласан билээ.

1. АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, Эрүүл ахуй хариуцсан инженер нь компанийн байгаль орчин хариуцсан ажилтанаар хавсран гүйцэтгэн ажилладаг.



2. Хог хаягдлын менежментийн хүрээнд хог хаягдлын 3R стратегийг үйлдвэр нэгж хэсгүүдэд хэрэгжүүлэн хог хаягдлын цэгүүдийг 5S зарчмын дагуу сайжруулан хог хаягдлын ангилан хаялтыг нэмэгдүүлж байна. Түүнчлэн үйлдвэрлэлээс гарч буй бүх төрлийн хатуу хог хаягдлын хэмжээг бууруулах, ландфиллд хаягдах хаягдлыг багасгах, дахивар хог хаягдлаа эргүүлэн ашиглах, дахин боловсруулахад чиглэн ажиллаж нийт хог хаягдлын хэмжээгээ энэ үеийн өмнөх онтой харьцуулахад 30% -иар бууруулж дахин боловсруулах компаниудын түншлэлээ нэмэгдүүллээ. Тухайлбал аюултай болон химийн хорт бодисын сав баглаа боодлыг дахин боловсруулах үйлдвэр Түмэн Эгшиг ХХК болон Энгийн хатуу хог хаягдлыг Эко орчин ХХК-тай хаягдлуудаа тус тус нийлүүлсээр байна.

**ГУРАВ. ҮЙЛДВЭРИЙН ГОЛ БОЛОН БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛӨЛ, СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС
УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ**

3.1 Болзошгүй нөлөөллийн үнэлгээ

“Цагаан Уулын Оргил” ХХК-иар 2022 онд АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэр-ЭКО ДЭЙРИ төслийн баримт бичиг, зураг төсөл, бүртгэл тэмдэглэл, үйлдвэрийн орчинд хийсэн хэмжилтийн үр дүн, төсөл хэрэгжиж буй нутаг дэвсгэрийн байгаль орчин, нийгмийн өнөөгийн төлөв байдал, бохирдол доройтлын түвшин, химийн бодисын эрсдлийн үнэлгээ зэрэгт үндэслэн үнэлгээ хийснийг энэ бүлэгт нэгтгэн магадлан жагсаах буюу хяналтын болон асуулгын хуудасны арга математик статистикийн аргуудыг ашиглан төслийн гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллийг тодорхойлсон.

Хүснэгт:1 Төслөөс байгаль орчинд үзүүлж болзошгүй сөрөг нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, чиглэл, эрчим нь нөлөөллийн төрөлтэй уялдах нь

	Хэлбэр		Хугацаа			Чиглэл		Эрчим		
	Шууд	Шууд бус	Өөрөө зохицуулагдах	Богино	Урт	Буцаж нөлөөлөх	Буцалтгүй нөлөөлөх	Хүчтэй	Дунд	Сул
1. Байгалийн нөөц ашиглалт, байгаль орчны чанарын асуудалд										
1.	Уур амьсгалын өөрчлөлт	-			-		-			-
2.	Усны нөөц ашиглалт	-			-		-		-	
3.	Газрын доорхи усны нөөц хомсдол	-			-		-			-
4.	Ургамлын нөмрөгт нөлөөлөх	-			х		х			Х
5.	Гадаргын усны чанарт нөлөөлөх	-			-		-			-
6.	Агаарын чанарт нөлөөлөх	-			-		-			-
7.	Хөрсний бохирдол үүсэх	-			-		-			-
8.	Химийн бодис хөрсөнд нэвчиж, хөрс ба гүний усыг бохирдуулах	-			-		-			-
9.	Эрчим хүч хэрэглэх	х			х		х			Х
10.	Дуу чимээ, доргио чичиргээний нөлөө үүсэх	-			-		-			-
11.	Хатуу хог хаягдал үүсэх	-			-		-		-	
12.	Шингэн хог хаягдал үүсэх	-			-		-		-	

13	Химийн бодисын хортой, аюултай хог хаягдал үүсэх	-				-		-			-
2. Эдийн засаг, нийгмийн асуудал											
14.	Нийгэм, эдийн засагт эерэгээр нөлөөлөх /Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл өсөх/	+				+	+			+	
15.	Байгалийн нөөц ашигласны төлбөр, хариуцлага	+				+	+			+	
16.	Харьяа орон нутгийн орлого нэмэгдэх	+				+	+			+	
17.	Харьяа орон нутгийн хөгжилд дэмжлэг үзүүлэх	+				+	+			+	
18	Нийгмийн хариуцлага, соёлд нөлөөлөх	+				+	+			+	
19	Ажлын байр нэмэгдэх	+				+	+			+	
3. БУСАД НӨЛӨӨЛӨЛ											
20	Үйл ажиллагааны явцад хүний эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх		-		-		-				-
21	Хүчтэй салхи, түймэр, аюул осол		-		-		-			-	
Дүн, тоогоор		15	6	-	3	18	7	14	-	10	11
Дүн, хувиар		71	28	-	14	85	33	67	-	48	52

(+) Эерэг нөлөөтэй, (-) Сөрөг нөлөөтэй, (X) Ямар нэг эерэг, сөрөг нөлөөгүй

Нөлөөллийн үр дүн:

Төслөөс байгаль орчин, нийгэм, эдийн засагт шууд байдлаар үзүүлэх нөлөөллийн 31.2% ямар нэгэн эерэг, сөрөг нөлөөгүй, 18.7% нь эерэг, 50% нь сөрөг нөлөөлөлтэй байна. Үйлдвэрийн үйл ажиллагааны явцад усны нөөц, химийн бодис, бүтээгдэхүүн ашиглах хатуу шингэн хог хаягдал, дуу чимээ доргио чичиргээ үүсэх зэрэг нь сул эрчимтэйгээр урт хугацаанд харин гэнэтийн осол аваар, эрсдэл, гал түймэр, үер, хүчтэй салхи зэрэг нь дунд эрчимтэйгээр богино хугацаанл буцалтгүйгээр шууд сөрөг нөлөө үзүүлж болзошгүй. Нийгэм, эдийн засгийн үзүүлэлтүүдийн хувьд АПУ групп компани нь жилд ойролцоогоор Монгол улсын нэгдсэн төсвийн орлогын 1.6% буюу 129 тэрбум төг, Онцгой албан татварын орлого 18.3% буюу 95 тэрбум төг, НӨАТ орлог 1.3% буюу 20 тэрбум төг, Гаалийн татварт 3.7 тэрбум төг, ААНОАТ-т 4.8 тэрбум төг, бусад татварь 4.9% тэрбум төгрөгийг дангаараа бүрдүүлдэг тул дунд эрчимтэйгээр урт хугацаанд шууд хэлбэрээр эерэгээр буцаж нөлөөлнө. Харин орон нутагт физик өөрчлөлт гарах, усны нөөц хомсдох, байгалийн дагалдах нөөц баялаг хомсдох, орчны агаарын чанар зэрэгт ямар нэгэн эерэг сөрөг нөлөө үзүүлэхгүй.

ДӨРӨВ. 2025 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Бид шингэн хүнсний салбарын тэргүүлэгч компанийн хувьд үйлдвэрлэл, ханган нийлүүлэлтийн сүлжээндээ өөрсдийн бэлтгэн нийлүүлэгч, харилцагчдаас байгаль орчны талаар илүү хариуцлагатай бодлого баримтлан хамтдаа харилцан туршлагаа солилцон тогтвортой хөгжихийг уриалан хамтран ажиллаж байна. Бид АПУ групп компанийн хэмжээнд 2022 онд НҮБ – аас баталсан дэлхийн улс орнууд бүх нийтээр дэмжин хүн бүрт хөгжил цэцэглэлтийг хүртээмжтэй байлгах, ядуурлыг бууруулах, эх дэлхийгээ хамгаалахыг зорьж буй тогтвортой хөгжлийн 17 зорилтыг хэрэгжүүлэх хүчин чармайлтаа нэмэгдүүлэн ажиллана. Бидний зорилго бол эх дэлхийдээ үзүүлэх аливаа сөрөг нөлөөллүүдийг хязгаарлаж, нийгэм, эдийн засагт оруулах эерэг хувь нэмрийг нэмэгдүүлэх юм. Үүний дотор байгаль орчин тогтвортой хөгжлийн хувьд нөөцийн үр ашигтай менежментэнд тулгуурлан байгаль орчинд ээлтэй бүтээгдэхүүн, үйлдвэрлэл эрхэлж тогтвортой нийгмийг бий болгоход хувь нэмрээ оруулах байгаль орчны бодлого доор үйл ажиллагаагаа явуулна. Тайлангийн дараах хэсгүүдээс 2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөтэй дэлгэрэнгүй танилцана уу. АПУ ДЭЙРИ ХХК нь 2022 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулахдаа 2022 онд “Цагаан уулын Оргил” ХХК-ийн боловсруулсан АПУ ДЭЙРИ ХХКомпанийн “Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн” төслийн Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний нэмэлт тодотгол тайлангаар тодорхойлогдсон төсөл хэрэгжүүлэгчийн хүлээх үүрэг амлалтаас гадна Монгол Улсын Байгаль орчны багц хууль, холбогдох дүрэм журам, стандартуудын шаардлагуудыг мөрдлөг болгон боловсруулсан бөгөөд энэ төлөвлөгөөнд тусгагдсан үүрэг даалгавруудыг биелүүлэхийг гол зорилго болгосон.

4.1 УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь АПУ групп компанийн охин компани бөгөөд Байгаль орчны дэд баг нь Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй, байгаль орчны (ХАБЭАБО) албанд харьяалагдаж АПУ ДЭЙРИ ХХК-ийн Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй хариуцсан инженер нь байгаль орчны ажилтныг хавсран гүйцэтгэдэг ба байгалийн нөөцийн менежмент, түүний зохистой хэрэглээ, хог хаягдлын менежмент, хүрээлэн буй орчинд нөлөөж болзошгүй эрсдлийн менежмент, орчны хяналт шинжилгээ зэрэг чиглэлүүдэд үйл ажиллагаагаа явуулж Монгол Улсын Байгаль орчны багц хууль, холбогдох дүрэм журам, стандартуудын шаардлагуудыг ханган ажиллуулах зорилготойгоор ажиллаж байна. Иймд удирдлага зохион байгуулалтын түвшинд дараах ажлуудыг төлөвлөвөө.

Хүснэгт:2 Компанийн удирдлага зохион байгуулалтын менежментийн төлөвлөгөө

№	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хүлээгдэх үр дүн	Хугацаа	Зардал, төг	Шаардлага
1.	БОМТ-ны хэрэгжилтийг хангах, зохион байгуулах үүрэг бүхий дотоод хяналтын нэгж бүтцийг шинэчлэн, өргөжүүлэх	БОМТ-ний хэрэгжилтэнд ажилтан бүрийг хамруулж идэвхижүүлнэ.		Цалин урамшууллын хэмжээ	Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль, 31-р зүйл
2.	Хог хаягдлын менежментийн талаарх сургалт зохион байгуулах, хог хаягдлын ангилан хаялтыг нэмэгдүүлэх	Ажилчдын хог хаягдлын менежментийн талаарх суурь ойлголтыг дээшлүүлэх	Жилийн туршид	Үйл ажиллагааны дотоод зардлаар	Хогны тухай хууль, хог хаягдал ангилан хаях, дотоод журам
3.	Хог хаягдлын гэрээ сунгуулах, хамтран ажиллах байгууллагуудыг нэмэгдүүлэх	Хог хаягдлын гэрээг үргэжлүүлэн сунгасан байна.	I улиралд	Гэрээний дүн	Хогны тухай хууль, Аюултай хог хаягдлын тухай хууль
4.	Хог хаягдал хуримтлуулах цэгийг стандартын дагуу тохижуулах, ангилан ялгах	Хог хаягдлын цэг	III улиралд	Үйл ажиллагааны дотоод зардлаар	Хог хаягдлын тухай хууль
5.	Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөнд нэгдэх	Тэрбум модны дүйцүүлэн хамгаалах тайлан	III-р улирал	4.000.000	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийг хэрэгжүүлэх
5.	Эзэмшил газрын ойр орчмын ногоон байгууламжийг нөхөн сэргээх, мод тарих, ургамалжуулах	Мод, зүлэг тарих	II Улиралд	Үйл ажиллагааны зардал	Зүлэгжүүлэх талбай бэлтгэх, үр тарих, арчлах стандарт MNS6260:2011
6.	Онцгой байдлын ерөнхий газартай хамтран ажиллах гэрээ байгуулж гэнэтийн осол эрсдлийн талаар сургалт зохион байгуулах	Ажилчдыг гэнэтийн ослын үед цаг алдалгүй арга хэмжээ авах мэдлэгтэй болгох ба гэрээг тогтмол сунгаж ажиллана.	I Улиралд	Гэрээний дүн	Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй сургалтын зохион байгуулалт үндсэн дүрэм MNS 4969 : 2000
7.	Аюул, эрсдэл өндөртэй ажлын байран дээрх ажилтнуудыг гэнэтийн ослын даатгалд хамруулах	Гэнэтийн ослын даатгал, Тоног төхөөрөмжийн даатгал	I улирал	Гэрээний дүн	ХАБЭА-н тухай хуулийн 28.1.4 зүйл
8.	Ажлын байрны галын аюулгүй байдлыг дүгнэлт гаргуулах	Дүгнэлтийн хугацаа сунгах	III улирал	100.000	Галын аюулгүй байдлын тухай хууль
9.	Компанийн ойр орчмын гадна талбайд бүх нийтийн их цэвэрлэгээ зохион байгуулах	Аюулгүй ажлын байр бий болгох	Тухай бүрт	Цэвэрлэгээний багаж хэрэгсэл үнийн дүнгийн дагуу	"Эрүүл ахуйн тухай хууль"-ний 4.4.3
10.	Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд: Байгаль орчинд ээлтэй арга хэмжээг төрийн болон хувийн байгууллагуудтай хамтран зохион байгуулах	Байгаль орчинд холбогдох төслүүдийг хэрэгжүүлж байгаль орчинд ээлтэй үйл ажиллагаа хэрэгжүүлнэ	Жилийн турш	Гэрээний дүн	
11.	Эрчим хүчний менежмент: Дулаан цахилгааны алдагдлыг бууруулж, хэмнэлтийн баг үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмж, шийдлээр хэрэглээг багасган ажиллах	Нэгж үйлдвэрлэлд зарцуулах хэрэглээг бууруулна. (Ус, дулаан, цахилгаан)	Жилийн туршид	Үйл ажиллагааны дотоод сургалтын зардлаар	-
12.	Усны нөөцийн менежмент: Усны алдагдлыг бууруулж, хэмнэлтийн баг үйл ажиллагаа,	Нэгж үйлдвэрлэлд зарцуулах хэрэглээг бууруулна		Үйл ажиллагааны дотоод	-

	тоног төхөөрөмж, шийдлээр хэрэглээг багасган ажиллах		Жилийн туршид	сургалтын зардлаар	
13	Үйлдвэрээс гарах саарал усыг дахин ашиглах, усны хэрэглээг багасгах	Усны хэрэглээ буурах	II-III Улиралд	Үйл ажиллагааны дотоод зардлаар	

4.2 ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГА БОЛОН ОРШИН СУУГЧИД, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ ХУВААРЬ

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулах шатанд олон нийтийн оролцоо, тэр дундаа төслийн сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй нутгийн иргэд, орон нутгийн байгууллагын оролцоог нэмэгдүүлэх, хууль тогтоомжид заасан хүрээнд тэдэнд аль болох ойлгомжтой бөгөөд үнэн зөв, бодит мэдээлэлийг өгч, зөрчигдөж болзошгүй эрхээ хамгаалах санал бодлыг судлан тусгах нь энэ шатны ажлын гол зорилго юм.

[Хүснэгт 3. Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг төрийн байгууллага болон оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах зардал](#)

№	БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах оролцогч талууд	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Зохион байгуулах хугацааны тов	Тайлагнах зардал, төг	Хариуцан зохион байгуулах албан тушаалтан/ажилтан	Зохион байгуулах газар
1.	Хорооны иргэдийн төлөөлөл	Тайлагнах, хэлэлцүүлэх	Төслийн үйл ажиллагаа болон байгаль орчныг хамгаалах, сөрөг нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр хийгдэж буй ажил	Жил бүрийн 10 сард	1,000,000	ХАБЭА инженер	Компанийн байранд
2.	Нийслэлийн байгаль орчны газар	Тайлагнах	Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин ажлын байранд үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах талаар хийгдсэн ажил, БОМТ-ний тайлан	Жил бүрийн 11 сард	Дотоод үйл ажиллагааны зардал	ХАБЭА инженер	Нийслэлийн байгаль орчны газар
3.	БОУАӨЯам Хүрээлэн буй орчин байгалийн нөөцийн удирдлагын газар	БОМТ-ний тайлан, төлөвлөгөөг батлуулах	Төслийн үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчин ажлын байранд үзүүлж буй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арилгах	Жил бүрийн 12 сар	Дотоод үйл ажиллагааны зардал	ХАБЭА инженер	БОАЖЯ Еic.mn БО-ны мэдээллийн санд тухайн жилийн биелэлтийн

			арга хэмжээ авах, хяналт шинжилгээний дагуу хийсэн ажлыг				тайлан болон дараа жилийн төлөвлөгөөг оруулах
Тодорхойлсон нийт төсөв:						1,000,000	

4.3 СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛӨӨС УРЬДЧИЛАН СЭРГИЙЛЭХ, БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн үйлдвэрлэл үйл ажиллагаанаас хүрээлэн буй орчинд нөлөөлж буй болон болзошгүй аливаа сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах, урьдчилан сэргийлэхийн тулд дараах арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлнэ.

Хүснэгт:4 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Нийт зардал, сая төг	Баримтлах эрх зүйн баримт бичиг
Агаарын чанарын сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
1	Орчны тоосжилт үүсэх, Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнөөр тоосжилт үүсэж болзошгүй	Үйлдвэрийн гадна орчныг тохижуулах, зүлэгжүүлэх, тогтмол цэвэрлэж байх. Дулааны улиралуудад саарал усаар услах, дахин ашиглах цэвэрлэсэн усаар авто зогсоол болон бусад шороон зам талбайг услах	4-9 саруудад	-	Газрын тухай хууль, Хөрсний бохирдлын тухай хууль, MNS 5850:2019 (хөрсний чанар, хөрс бохирдуулах бодис элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ)
2	Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнөөр агаарт түгээмэл тархалттай бохирдуулагч бодис (CO, NO ₂ , SO ₂) ялгарах	Түүхий эд болон эцсийн бүтээгдэхүүний тээвэрлэлтэнд ашиглах машинг жил бүрийн тогтмол техникийн үзлэг оношилгоонд оруулах, агаар бохирдуулсаны төлбөрийг төлөх	Жилд нэг удаа	2.3	“Агаарын бохирдлын төлбөрийн тухай хууль”, MNS 4585:2016 (Агаарын чанар техникийн ерөнхий шаардлага)
Усны нөөцөд учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
3	Үйлдвэрийн хаягдал ус нь стандартын шаардлага хангасан байх	Үйлдвэрийн хаягдал усны чанарын шинжилгээ хяналтыг тогтмол хийлгэх. Өөрийн лабораторит сар бүр хийхээс гадна холбогдох итгэмжлэл бүхий лабораториор шинжилгээ хийлгэн, дүгнэлт гаргуулах	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгагдсан		“Усны тухай” хууль (хүрээлэн байгаа орчин усны чанар. Ариутгах татуургын сүлжээнд тавигдах ерөнхий шаардлага)-MNS 6561:2015 (хүрээлэн буй орчин, усны чанар хаягдал ус) MNS 4943: 2015, (
4	Төслийн хүрээнд усны нөөц ашиглах, хомсдох	Үйлдвэрийн цех бүрийн усны хэрэглээг нарийвчлан тооцох, нэгж бүтээгдэхүүнд зарцуулагдах усны нормыг хамгийн боломжит бага хэмжээнд байлгах - Усны нөөцийг хэмнэх,	Жилийн туршид	Сайжруулалтын багуудын нэмэлт урамшуулал	

		дахин ашигласан усны хэмжээ, хэрэглээг нэмэгдүүлэх			Хүрээлэн буй орчин, ус ашиглалт, хамгаалалт техникийн шаардлага) MNS 6694:2017
5	Ус бохирдуулсны төлбөр төлөх	Үйлдвэр	Жилдээ 1 удаа	5.4	
Хөрсөн бүрхэвчид учруулж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
6	Үйлдвэрлэлийн болон ахуйн хатуу хог хаягдал ил задгай үүсэх, хаягдлыг зайлуулалгүй удааснаар хөрс бохирдох	Тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай хатуу хог хаягдал шилжүүлэх устган зайлуулах гэрээ байгуулах, сунган ажиллах - хатуу хог хаягдлыг ангилан ялгах боломжтой шаардлага хангасан хогийн төв цэгийг сайжруулах - хог хаягдлыг тогтмол хугацаанд шилжүүлэх	Жилийн турш	хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	Хог хаягдлын тухай хууль, - MNS 5344:2003 - Хог хаягдлыг ангилан ялгаж хаях тухай журам -Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
7	Хөрсөн бүрхэвч элэгдэх, эвдрэх, зөөгдөх	Үйлдвэрийн нийт ногоон байгууламж бүхий талбайг тордон арчлах, услах, Машин техникийг тогтоосон зам талбайгаар явуулах	Жилийн турш	тодорхойлох боломжгүй	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
8	Орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах	Нийт эзэмшил талбайн 10%-иас доошгүй талбайг зүлэгжүүлэх	II, III улиралд	2.0	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
Ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө					
9	Сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, ногоон байгууламжийг нэмэгдүүлэх	“Тэрбум мод” төсөл: Ногоон соёлыг түгээх хүрээнд “НУРИ” ХХК хамтран Улаанбаатар хот, СХД, 21-р хороо “Инчон Мөрөөдлийн цэцэрлэг”-т хүрээлэнд 300ш хайлаас мод тарьж ургуулахаар төлөвлөгөөнд тусгав.	9-10 сар	4.0	Хөрс хамгаалах, цөлжилтөөс сэргийлэх тухай хууль
10		“Тунгалаг Туул” төсөл болон бусад олон нийтийн үйл ажиллагаа, аян арга хэмжээнд хамтран ажиллах:	6-9 сар	2.0	
Тодорхойлсон нийт төсөв:				15.7	

4.3.1 ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР

Хүснэгт:5 Орчны хяналт шинжилгээний төлөвлөгөө

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Давтамжийн тоо	Нийт зардал, мянган төг	Тайлбар	Баримтлах стандарт, арга аргачлал
Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ							
1	Агаарын чанар- NO ₂ , SO ₂ , нийт тоосны агууламж	Нийт-2 цэгт Үйлдвэрийн гадна ба дотор орчин - Үйлдвэрийн урд болон хойд хэсэгт - Агуулахуудын дотор хэсэгт	Жилд нэг удаа	1	600.0	Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораторит шинэчлүүлэх	MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4990:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ажлын байрны орчин зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ
2	Дуу чимээ - Дотоод орчны дуу шуугианы түвшин	Нийт-5 цэгт - Хөргөлтийн цех - Боловсруулахын Б заал- УНТ хэсэг - Боловсруулахын Б заал- Элопак-6000 хэсэг - ЦИ-ны хатаагч хэсэг - ЦИ-ны өргөтгөл	Жилд нэг удаа	1	280.0	Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораторит шинэчлүүлэх	MNS 5002:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, Шуугианы норм, аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага
Усны чанарын хяналт шинжилгээ							
3	Төвлөрсөн ус хангамжийн усны чанарын шинжилгээ	Усны шүүлтийн системийн шат дамжлагын ус	Сар бүр	12	-	АПУ ХК-ийн Итгэмжлэгдсэн төв лабораторит шинжлүүлнэ	MNS 0900:2018 Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ.
4	Нийлүүлэх хаягдал усны шинжилгээ	Ариутгах татуургын шугамд орохын өмнөх хэсгээс эсвэл үйлдвэр тус бүрийн хаягдал ус гаргах хэсгээс	Улиралд нэг удаа	4	400.0	АПУ төвийн хаягдал усны лабораторит шинжлэнэ. Мөн УСУГ -ын төв лабораторид	MNS6561:2015 Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал усанд тавигдах

						жилд нэг удаа шинжлүүлнэ	ерөнхий шаардлага
Хөрсөн бүрхэвчний хяналтын шинжилгээ							
5	Хөрсний чанар- Хими физикийн ерөнхий үзүүлэлтүүд	Нийт-3 цэгт 1. Аюултай хог хаягдлын цэгийн орчимд 2. Дөпдын урд талын ногоон байгууламж 3. ББ-ний агуулахын урд талын ногоон байгууламж	Жилд нэг удаа	1	225.0	Эрдэс судлалын Хан Лаб лабораторид шинжлүүлнэ.	MNS 3298:1990 Байгаль хамгаалал. Хөрс. Шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлагууд
6	Хөрсний чанар, Хүнд металлууд, Нян судлал	Нийт-3 цэгт 1. Аюултай хог хаягдлын цэгийн орчимд 2. Дөпдын урд талын ногоон байгууламж 3. ББ-ний агуулахын урд талын ногоон байгууламж	Жилд нэг удаа	1	225.0		
Тодорхойлогдсон үнийн төсөв:					1,730,000		

4.3.2 ХОГ ХАЯГДАЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төслийн үйл ажиллагааг хуулийн хүрээнд явуулах үүднээс ахуйн болон үйлдвэрийн гаралтай хатуу, шингэн, хог хаягдалыг байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө багатайгаар хэрхэн цуглуулж, ангилан, дахин ашиглах, зайлуулах арга хэмжээнүүдийг төлөвлөн хэрэгжүүлсэн.

Хүснэгт.6 Гаргах хог хаягдлын ангилал

№	Хог хаягдалын төрөл	Жилд гарах хэмжээ	Зайлуулах арга хэмжээ	
1.	Устгах дахин ашиглах боломжгүй хог хаягдал	Ангилан ялгах боломжгүй ахуйн хог хаягдал	55 тн	“Эко Орчин” ХХК
2.	Дахин ашиглах боломжтой энгийн хог хаягдал	Шуудай	300кг	“Эко Орчин” ХХК
3.		Хуванцар	600 кг	“Эко Орчин” ХХК
4.		Модон поддон	10 тн	“Эко Орчин” ХХК
5.		Гялгар уут	300кг	“Эко Орчин” ХХК
6.	Аюултай хог хаягдал	Шүлтийн шуудай	1.5тн	“Түмэн эгшиг” ХХК
7.		Химийн бодисын үлдэгдэл агуулсан эсвэл бохирдсон сав баглаа боодол, шингээгч, бохир алчуур, фильтрийн материал, ажилласан тос	1тн	

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь хог хаягдлын менежментийг үйлдвэрлэлээс гарч буй бүх төрлийн хатуу хог хаягдлын хүрээнд хэрэгжүүлдэг ба хог хаягдлын хэмжээг бууруулах, ландфиллд хаягдах хаягдлыг багасгах, дахивар хог хаягдлаа эргүүлэн ашиглах, дахин боловсруулахад чиглэн ажиллаж байна. Үүний хүрээнд хог хаягдлын хэмжээ энэ үеийн өмнөхтэй харьцуулахад 5% -иар бууруулсан байна. Бид хог хаягдаа дахивар болон идэвхгүй хаягдал зэргээр дөрвөн төрөлд ангилж, цааш нь дахин боловсруулагдах хог хаягдлыг хоёрдогч болон дахин боловсруулах компаниудад нийлүүлдэг. Тухайлбал аюултай болон химийн хорт бодисын сав баглаа боодлыг дахин боловсруулах үйлдвэрт тус тус нийлүүлдэг боллоо. Үйлдвэрлэлээс гарч буй органик түүхий эд болох улаан буудай, арвайн соёолжийн үлдэгдлийг малчдад нийлүүлэн өгч байна. 2025 онд хог хаягдлын 3R менежментийг хэрэгжүүлэн ангилан хаялтыг нэмэгдүүлэн дахивар хаягдлуудыг дахин ашиглаж, дахин боловсруулалтанд шилжүүлэн ландфиллд хаягдах хог хаягдлын хэмжээг бууруулахаар зорин ажиллана. Мөн 2025 онд Хог хаягдлын менежмент үзүүлэгч “Өнгө Нэм” ТББ-тай хамтран менежментийн зөвлөгөө авахаар төлөвлөж байна.



Хүснэгт.7 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө

№	Хог хаягдлын ангилал	Ангилалд хамаарах	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Хэрэгжүүлэх хугацаа	Шилжүүлэх давтамж	Нийт зардал, сая төг	Баримтлах стандарт аргачлал
1.	Ахуйн буюу энгийн хог хаягдал	Доорх 3 ангилалд үл хамаарах бусад үйлдвэрээс гарах энгийн хог хаягдал	Үйлдвэрлэл үйл ажиллагаанаас гарч байгаа хог хаягдлыг бууруулах, дахин ашиглах, боловсруулах ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	Жилийн турш	Тухай бүрт	Гэрээнд заагдсан үнийн дүн	“Хог хаягдлын тухай хууль”, “Эрүүл ахуйн тухай хууль”-ийн 4.4.3,
2.	Аюултай хог хаягдал	Химийн хорт болон аюултай бодисын сав баглаа боодол, химийн бодисын үлдэгдэл, хаягдал зай	Аюултай хаягдлыг “Аюултай хог хаягдал тээвэрлэх, цуглуулах, хадгалах, дахин боловсруулах, устгах” тусгай эрх бүхий компанитай хамтран ажиллана	Жилийн турш	Сардаа 1 удаа	8.0	
3.	Хог хаягдлын сав	3R менежментийн дагуу ажлын байран дээр хог хаягдлыг ангилан ялгах	Компанийн хэмжээнд 3R менежментийн дагуу хогийн сав шинээр авч байршуулан ангилан ялгах, ажилтнуудад сургалт орох	Жилийн турш	-	4.0	
4.	Нийтийн их цэвэрлэгээ	Үйлдвэрийн эзэмшил талбайд ил задгай хаягдсан хогийг ангилан ялгаж, цэвэрлэх	Компанийн эзэмшил, ашиглалтад байгаа газар болон орчны 50 метр хүртэлх газрын хог хаягдлыг цэвэрлэх, зайлуулах, ногоон байгууламжийн арчилгааг хийх;	Улиралд 1 удаа	-	Үйл ажиллагааны зардлаар	“Эрүүл ахуйн тухай хууль”-ийн 4.4.3
5.	Шингэн хаягдал	Спирт болон пивоны шаар	Спиртийн шаар, пивоны шаар, хаягдлыг дахин боловсруулах, малын тэжээл бэлтгэн нийлүүлэх ажлын хүрээнд шингэн байдлаар малчид, фермерүүдэд тогтмол нийлүүлж байна.	Жилийн турш	Тодорхойлох боломжгүй	Гэрээнд заасан үнийн дүнгийн дагуу + үйл ажиллагааны зардал	
6.	Дахивар хог хаягдал	Хаягдал гялгар уут	Хаягдал гялгар уут дахин боловсруулах компанитай хамтран ажиллана.	Жилийн турш	Тодорхойлох боломжгүй	Гэрээнд заасан үнийн дүнгийн дагуу + үйл ажиллагааны зардал	
7.	“Өнгө нэм” ТББ	Хог хаягдлын менежмент	Мэргэжлийн байгуулагатай менежментийн гэрээ байгуулж үйлдвэрээс гарах	Гэрээнд заагдсан хугацаанд		Гэрээнд заагдсан	

			хог хаягдлын төрөл зүйл болон ангилал ялгалтыг зөв оновчлох, хэрэгжлүүлэх			үнийн дүн	
Тодорхойлогдсон үнийн төсөв:						12.0	

4.3.3 ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Химийн бодисын хадгалалтад Монгол Улсын хууль, дүрэм журмууд болон компанийн дотоод журам болох химийн бодисын хяналтын тухай журмын дагуу хяналт тавин ажиллаж байна. Компанийн хэмжээнд нийт 74 нэр төрлийн химийн бодисыг төв лаборатори болон үйлдвэрийн тоног төхөөрөмжийн угаалга цэвэрлэгээнд ашиглаж байна. Үйлдвэрийн технологи болон тоног төхөөрөмжийн угаалга цэвэрлэгээнд ашиглах бодисуудыг “Soruga” олон улсын компанийн бодисыг хэрэглэдэг ба лабораторийн хэрэгцээний химийн бодисуудыг дотоодын компаниудаас худалдан авдаг. Бодисуудын сав, баглаа боодол бүрэн бүтэн эсэхийг шалган тээвэрлэх бөгөөд бодисууд нь хоруу чанар багатай, тогтвортой шинж чанартай. Хадгалалтын хувьд химийн бодисуудыг “Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Химийн хорт болон аюултай бодис, бүтээгдэхүүний агуулах. Ерөнхий шаардлага. “MNS 6458:2014”- ийн шаардлага хангасан агуулахад хадгалах журмын дагуу ангилан, нэр хаяг, шошго, анхааруулах үг, тэмдэг тэмдэглэгээ, хор аюулын мэдээллийг байршуулан хадгалах тул санамсаргүй осол, эрсдлээс бусад тохиолдолд сөрөг нөлөө бага. Үйлдвэр үйл ажиллагааны хүрээнд ашиглаж буй бүх химийн бодисыг ХАЛМ-тай байлгаж бүртгэлжүүлэн ажиллаж байна. Бодисууд нь 25-200кг болон 20-200л-ийн хэмжээ шуудай, хуванцар савлагаатай.

Хүснэгт:8 Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө

№	Болзошгүй аюул, осол, эрсдэл үүсч, болохуйц үйл ажиллагаа	Болзошгүй аюул, осол эрсдэл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Баримтлах стандарт, аргачлал
1.	Химийн хорт болон аюултай бодисыг тээвэрлэх	Химийн хорт болон аюултай бодис асгарах	Химийн бодисыг тухайн бодисын MSDS-д заасны дагуу хадгалах, химийн бодис асгарсан, онцгой үед хэрэглэх багц, шингээгч материалыг зохих газруудад байрлуулах	Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, 2 дугаар бүлэг
		Эрсдлийн болон тээвэрлэлтийн үед авах арга хэмжээг мэдэхгүйн улмаас аюул осол гаргах, эрсдлийн нөлөөллийг ихэсгэх	Тээвэрлэлт болон химийн бодистой харьцдаг ажилтнуудыг сургалтанд хамруулж, химийн бодисын хор аюул, аюулгүй ажиллагааны талаар мэдлэг олгох	
		Химийн бодисыг тээвэрлэлт хийх нөхцлийг хангахгүй байх	Химийн бодисын тээвэрлэхдээ сав баглаа боодлын бүрэн бүтэн байдлыг хангах, асгарч алдагдсан тохиолдолд хураан авах саармагжуулах, хоргүйжүүлэх материал, гал унтраах багаж хэрэгслээр хангах	
			Химийн бодисуудыг битүүмжлэл сайтай хуурай, сэрүүн агааржуулалт сайтай агуулахад бодисын хор	Химийн хорт болон аюултай

2.	Химийн хорт болон аюултай бодисыг хадгалах	Химийн бодисын агуулахын стандарт нөхцлийг хангаагүйн улмаас аюул осол, эрсдэл үүсгэх	<p>аюулын мэдээлэлд заасны дагуу хадгалах</p> <p>Химийн бодисын агуулахыг стандартын дагуу тохижуулах, агуулахын орчим ил гал гаргах, тамхи татахгүй байх</p> <p>Химийн бодис асгарч, алдагдах, ажиллагсад хордох, бэртэх, гэмтэх, галын аюулын үед бодисыг хураан авах сав, хүрз хоргүйжүүлэх саармагжуулах бодис урвалж, яаралтай тусламжийн эмийн сан, гал унтраах багаж хэрэгсэл бэлэн байх</p> <p>Болзошгүй эрсдэл тохиолдсон үед эрсдлийг бууруулах, арилгах арга хэмжээг хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай эрсдлийн сан үүсгэх, байнгын бэлэн байдалд байлгах</p>	<p>бодис, бүтээгдэхүүний агуулах, Ерөнхий шаардлага MNS 6458:2014, үйлдвэрийн хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны дотоод журам</p>
3.	Эрсдэл тохиолдсон үед	<p>Гал гарсан тохиолдолд гал унтраагуур, гал түймрийн голомтод ажиллагсдыг бүх биеийг хамгаалах хувцас, хэрэгсэл, бээлий хорт утааны багтай ажиллах нөхцлөөр хангах</p> <p>Химийн бодис асгарсан тохиолдолд химийн бодис хадгалах, зориулалтын саванд цуглуулах, шингээгч материал ашиглах, асгарсан талбайг сайтар цэвэрлэх, агааржуулах</p> <p>Эрсдэлд өртөгч ажиллагсад хүн амын эрүүл мэндийг хамгаалах: Нүд, арьс салст, амьсгал болон залгисан тохиолдолд зааврын дагуу арга хэмжээ авах, эмнэлгийн анхан тусламж үзүүлэх</p> <p>Ноцтой ослын үед аюулын бүс тогтоох, энэ талаар мэргэжлийн байгууллага (ОБЕГ, МХЕГ)-д нэн даруй мэдэгдэж орчны хяналт шинжилгээний талаар дүгнэлт гаргуулах, холбогдох арга хэмжээг шуурхай зохион байгуулах</p> <p>Эрсдэлд өртсөн, эвдэрсэн тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслийг шинэчлэх болон өөрчлөх</p> <p>Химийн бодисын байгаль орчны бохирдол, сөрөг нөлөөг бууруулах, арилгах: ХАЛМ-д заагдсаны дагуу бохирдлыг саармагжуулах арга хэмжээ авах, нөлөөллийн хэмжээ их үед холбогдох мэргэжлийн байгууллага ОБЕГ, МХЕГ-т түргэн шуурхай мэдэгдэж арга хэмжээ авах</p>	<p>Химийн хорт болон аюултай бодисын тухай хууль, Гамшгаас хамгаалах тухай хууль</p>	
Тодорхойлогдсон төсөв:		үнийн	3,000,000	

№	<i>Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний задаргаа</i>	<i>2025 он</i>
1.	Байгаль орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах ажлын задаргаа	15,700,000
2.	Химийн бодисын эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө	3,000,000
3.	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	12,000,000
4.	Олон нийтэд тайлагнах хуваарь	1,000,000
5.	Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн задаргаа	1.730.000
6.	<i>Нийт зардал</i>	<i>33.430.000</i>

ТАВ. ДҮГНЭЛТ

АПУ ДЭЙРИ ХХК нь 2017 онд тусдаа аж ахуйн нэгж байгууллага болж АПУ групп охин компани бөгөөд байгуулагдсан цагаасаа эхлэн Монгол Улсын дотоодийн сүү, сүүн бүтээгдэхүүний түүхийг бичилцэж ирсэн бөгөөд өнгөрсөн хугацаанд явуулсан бодлого, үйл ажиллагаа, бүтээн байгуулалт болон олсон ололт, гаргасан амжилтаараа ямагт салбартаа тэргүүлж ирсэн. Үйлдвэрлэл, үйл ажиллагаагаа түүний нөлөө нь байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөлгүй ээлтэй байлгах, байгалийн нөөцийг зөв зохистой хэрэглэх, байгаль орчинд үлдээх ул мөрөө бага байлгах зорилгоор олон улсын стандартад нийцүүлэх зорилтын хүрээнд хүнсний аюулгүй байдлын менежментийн тогтолцоо ISO22000, Чанарын менежментийн тогтолцооны стандарт ISO9001:2015 стандартуудыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлж чанар, бүтээмж, менежментээ ямагт сайжруулан ажиллаж байна. Мөн аюулгүй ажиллагааг хангах зорилгоор Хейнекен компанийн хэрэгжүүлдэг “Safety First” буюу “Амь насаа хамгаалах 12 амлалт” -ийг баримтлан ажилладаг.



Байгаль орчны менежмент нь АПУ ДЭЙРИ компанийн үйл ажиллагааны салшгүй нэг хэсэг байх ба дараахь зарчмуудыг баримтлана. Бүхий л үйлдвэрлэл үйл ажиллагааны туршид байгаль орчны сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, аюултай материал, ашиглалтын (уур, ус, цахилгааны) хэрэглээг өмнөх 2024 оноос даруй 2% бууруулах болон бусад байгалийн нөөцийн хэмнэлт, хог хаягдлын ангилан ялгах, хэмжээг багасгах, хаягдлыг дахин боловсруулах, дахин ашиглах боломжийг нэмэгдүүлэхэд чиглэн ажиллаж байна. АПУ группийн хэмжээнд 2022 оны стратеги зорилтуудын нэг болох “Brewing Better World” буюу “Сайхан дэлхийг цогцлооё” стратегийн хүрээнд байгаль орчинд чиглэсэн төсөл, хөтөлбөрүүдийг төлөвлөн, байгалийн нөөцийн хэмнэлтийг бий болгон дулаан, цахилгаан эрчим хүч, усны хэрэглээгээ зорилтот түвшнээс давуулан бууруулж, байгаль орчин дахь сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлж үүсэх хог хаягдлыг ангилан ялгах бууруулахад чиглэн ажиллана. Мөн энэ жил АПУ групп компанийн хэмжээнд “Монгол бахархал” Тогтвортой хөгжлийн стратеги-2030 төлөвлөгөөг АПУ групп компанийн хэмжээнд батлагдсан бөгөөд 5 зорилтод ажлын хүрээнд Байгаль орчны ул мөрийг арилгах зорилтын хүрээнд Цэвэршүүлсэн бохир усыг дахин ашиглах үндэсний стандартын дагуу (MNS6734:2018) Цэвэрлэх байгууламжийг ажиллуулах, Усны хэрэглээг бууруулах, Хүлэмжийн хийн ялгаралыг бууруулах, Хог хаягдлыг ангилах дахин боловсруулах, сав баглаа боодлын менежментийн стратеги хэрэгжүүлэхээр үйл ажиллагааны төлөвлөгөөндөө тусган хэрэгжүүлэхээр төлөвлөн ажиллаж байна.

ЗУРГАА. ХАВСРАЛТ

Хууль зүйн сайдын 2016 оны
А/204 дүгээр тушаалаар батлав.

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ
000142177

2017.09.22 / Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9011695053 / Хувийн хэргийн дугаар /

6229654 / Регистрийн дугаар /

АПУ дэйри / Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Тогтоол / шийдвэрийн нэр /

02 / дугаар /

2017.08.21 / он, сар, өдөр /

1050 / код /

Сүү, сүүн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл / Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

1104 / код /

Жүүс, ундаа үйлдвэрлэл

4630 / код /

Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, жүүс, ундааны бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа

4610 / код /

Гадаад худалдаа

Хугацаагүй / хугацаа /

1 / гишүүдийн тоо /

54,619,000.0 / өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Хан-Уул, 1-р хороо, чингисийн өргөн чөлөө, 33/5, Утас1: 99114718, Утас2: . Факс:

/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Оюуны өмч, улсын бүртгэлийн
ерөнхий газар Хуулийн этгээдийн
бүртгэлийн газар
/ бүртгэсэн байгууллагын нэр /

6229654 1117141800

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Гончиг овогтой Энхбилээ-г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2017.09.22	Б.Лхагвасүрэн
2	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2018.03.01	Э.Эрвэнэбилээ
3	Санж овогтой Ганзориг -г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2018.10.17	Ж.Нямдорж
4	Өөрийн хөрөнгийн хэмжээ 6240000 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 60859000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2019.03.04	Г.Санжваа
5	Эцсийн өмчлөгч 1 иргэн бүртгэв.	2020.10.01	У.Мандахтуяа

Эвэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу зарцуулснаа хүлээлгэн авч Улсын бүртгэлийн гэрчлэлтэй зэвсэргүй бол хуучин үн.





МОНГОЛ УЛС

АЖ АХУЙН НЭГЖ, БАЙГУУЛЛАГЫН
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН
ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000014076

Капитал групп ХХК / 2843757 /-д
Нийслэлийн Засаг даргын захирал (аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр) / (регистрийн дугаар)
-ын 20 19 оны 12 сарын 17 өдрийн А/1325 тоот
(шийдвэр гаргагч)
шийдвэрийг үндэслэн Улаанбаатар Хан-Уул 19-р хороо
(аймаг, нийслэл) (сум, дүүрэг) (баг, хороо)
_____ хаягт
(гудамжны нэр) (хашааны дугаар/ тоот)
байрлах, нэгж талбарын 1780800670 дугаар бүхий 22881.0
/2.2881/ м.кв /га/ газрыг
Үйлдвэрлэл зориулалтаар
15 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн Э-2206001355
дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.

ГАЗРЫН АСУУДАЛ ЭРХЭЛСЭН
БАЙГУУЛЛАГА / АЛБАН ТУШААЛТАН

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГА

ТАМГА / ТЭМДЭГ



А.Энхманлай /

(нэр)

Тогтвортой хөгжил

1780800670

2020.01.16

Улсын үзэгт

Сонин дугаар: 111218

20 1 16
20 оны сарын өдөр

Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба

Нэгж талбарын дугаар: 1780800670 Эрхийн төрөл: эзэмших

Регистрийн дугаар: 2843757 Хуулийн этгээдийн нэр: Капитал групп ХХК Майнцэцэг

ХАЯГ: Аймаг/Хот: Улаанбаатар
Гудамж: Тоот:

Сум/Дүүрэг: Хан-Уул

Баг/Хороо: 19-р хороо

Кадастрын муж: 800



Зургийн масштаб = 1:2500 (1 сантиметрт 25 метр багтана)
Хэвлэсэн огноо: 2020-01-16



Өндөр бодитын хяналтын гэрэлт дэргэлт
2021 оны 07 дугаар сарын 07-ны өдөр
А/154 дугаар тушаалын 2 дугаар хэсгээр

ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ДҮГНЭЛТ

Дугаар 0006613

Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр: "АПУ-ДЭЙРИ" ХХК

Хаяг: ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 19 ДҮГЭЭР ХОРОО, ЧИНГИСИЙН ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ 33-5 ТООТ

Ажлын байрны зориулалт, үйл ажиллагааны чиглэл:

"ХҮНСНИЙ ҮЙЛДВЭРЛЭЛ"

Барилга байгууламжид гал унтраах тоног төхөөрөмж, /гал унтраах автомат бэлэн дохиоллын систем, утаа зайлуулах систем, усан хангамж/ анхан шатны багаж хэрэгсэл, бодис материал зэргийг байрлуулан ашиглахад энэхүү дүгнэлтийг олгоно.
Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3, 19 дүгээр зүйлийн 19.2/
Урьснэгтэмдэгтийн хураамсгийн тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.4/

Олгосон: 2023 он 09 сар 22 өдөр

Хүчинтэй хугацаа: 2024 он 09 сар 22 өдөр хүртэл

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН
дарга ХУРАНДАА

Дүгнэлт олгосон аймаг, нийслэл, Онцгой байдлын газар /хэлтсийн/ цолтой

Д.БАТ-ЭРДЭНЭ

Дүгнэлт олгосон

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН аймаг, нийслэлийн Онцгой байдлын газар /хэлтсийн/
Гал түймрийн улсын хяналтын байртай цолтой

Г.САЙНЗУЛ





Онцгой байдлын эргэнхэй газрын даргын
2021 оны 07 дугаар сарын 07-ны өдрийн
А/154 дугаар тушаалын 2 дугаар хэсгээр

ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ДҮГНЭЛТ

Дугаар 0006622

Аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр: "АПУ-ДЭЙРИ" ХХК

Хаяг: ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 19 ДҮГЭЭР ХОРОО, ЧИНГИСИЙН ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ 33-5 ТООТ

Ажлын байрны зориулалт, үйл ажиллагааны чиглэл:

"АГУУЛАХ"

Барилга байгууламжид гал унтраах тоног төхөөрөмж, гал унтраах автомат болон
дохиоллын систем, утаа зайлуулах систем, усан хангамж/анханд шатны багаж хэрэгсэл,
бодис материал зэргийг байрлуулан ашиглахад энэхүү дүгнэлтийг олгоно.
/Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.3, 19 дүгээр зүйлийн 19.2/
/Улсын гэмдэгтийн хураамжийн тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.1.4/

Олгосон: 2023 он 09 сар 22 өдөр

Хүчинтэй хугацаа: 2024 он 09 сар 22 өдөр хүртэл

Дүгнэлт олгосон:

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН дарга ХУРАНДАА Д.БАТ-ЭРДЭНЭ

Дүгнэлт гаргасан:

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН Гал түймрийн улсын хяналтын байр Г.САЙНЗУЛ

**ХИМИЙН ХОРТ БОЛОН АЮУЛТАЙ БОДИСЫГ ЭКСПОРТЛОХ,
ИМПОРТЛОХ, ХИЛ ДАМЖУУЛАН ТЭЭВЭРЛЭХ, ҮЙЛДВЭРЛЭХ,
АШИГЛАХ, ХУДАЛДАХ АЖ АХУЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТУСГАЙ**

ЗӨВШӨӨРӨЛ

Огноо: 2022-12-20

Дугаар: 0002331

Улаанбаатар хот

Аж ахуйн нэгжийн нэр: АПУ ДЭЙРИ ХХК

Аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээний дугаар: 9011695053

Регистрийн дугаар: 6229654

Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 33/5

Утас: 99114718

Дараах химийн хортой, аюултай бодис:

Ашиглах

аж ахуйн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай

зөвшөөрлийг

2022.12.19-2026.12.31

хүртэл хугацаагаар олгов.

№	Бодисын нэр		Томъёо	Олон улсын бүртгэлийн дугаар /CAS/	Ангилал	Үйлдвэрлэсэн улс	Хэмжээ
	Монгол	Олон улсын					
1	Хавсралтад дурдсан 61 нэр төрөл бодис						
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Улсын хилээр нэвтрүүлэх боомт: -----

Зөвшөөрөл олгосон: Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам
Төрийн нарийн бичгийн дарга

Э. БАТТУЛГА /

Химийн хорт болон аюултай бодисын бодлого
зохицуулалт харивцсан мэргэжилтэн

Ц. БАТЖАРГАЛ /

Байгаль орчин, асрал жуурын яаман сайд,
Борлогч, хөгжлийн үйлчилгээний сөргөм
2019 оны 01 дүгээр сарын 22-ны өдөр
А/715/189 дүгээр тушаалын хяаргал



ХАЯГДАЛ УС ХАЯХ, ЗАЙЛУУЛАХ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: 22/01

..... **УСНЫ ГАЗАР** -ын гаргасан
(Дүгээг гаргасан байгууллага /

20.22 оны 01 дугаар сарын 06-ны өдрийн хаягдал ус хаях, зайлуулах14 тоот
дүгнэлтийг үндэсэн **Улаанбаатар** аймэг/нийслэл **Хан-Уул**
сум/дүүргийн1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 33/5 байршилтай
(хаяг /

..... **Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл**
(үйс хөгжлийн чиглэл /

чингээгээр хаягдал ус гаргаж байгаа **"АПУ ДЭЙРИ" ХХК**-д
(хүн, хуулийн этгээлийн нэр /

..... **Улаанбаатар** аймэг/нийслэл, **Хан-Уул** сум/дүүргийн
..... **1-р хороонд** байршилтай хаягдал
ус зайлуулах нэг буюу хүрээлэн буй оршин болон төвлөрсөн бохир усны
шугамд жилд203.9 м³ хаягдал усыг "Хүрээлэн байгаа
орчин, Усны чанар, хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015",
"Хүрээлэн байгаа орчин, усны чанар, Ариутгах татуургын сүлжээнд
нөхцүүлэх хаягдал ус, ерөнхий шаардлага MNS 6561:2015" стандартаар
тогтоосон норматив шаардлагад нийцүүлэн хаях, зайлуулах зөвшөөрлийг
/ аль нь болохыг доогуур нь тухай /

нэг жилийн хугацаагаар олгож, ус бохирдуулсны төлбөрийн гэрээ болон
дүгнэлтийг зөрөөгүй гэхээсээ л зөвшөөрлийг жил бүр сунгалдсанд тооцно.
Хаягдал усны хэмжээ болон хаягдал ус зайлуулах цэг, төвлөрсөн бохир усны
шугамын байршил өөрчлөгдсөн тохиолдолд тухай бүр шинээр зөвшөөрөл олгоно.

ТУУЛ ГОЛЫН САВ Зөвшөөрлийн бичиг олгогч
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГА
(Зөвшөөрөл олгогч байгууллага / *(Гарын үсэг)*

/... **Б.ОЮУНБОЛД** ... /
(Гарын үсгийн тайлал /

Тамга

20.22 оны 01-р сарын 07-ны өдөр

СУНГАЛТ		
Сунгалт хийсэн шийдвэр	Огноо	Гарын үсэг / тамга
<p>Усны газрын 2023 оны 32 дугаартай хаягдал усны дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 216.958 мян.м³/жил</p>	2023.02.03	<p>Туул голын сав газрын захиргааны даргын үүрэг гүйцэтгэгч</p> <p><i>[Signature]</i> Д.НЯМДОРЖ</p>
<p>Усны газрын 2024 оны 41 дүгээртэй хаягдал усны дүгнэлтийн дагуу 1 жилээр сунгав. Хэмжээ: 225.9 мян.м³/жил</p>	2024.02.20	<p>Туул голын сав газрын захиргааны даргын үүрэг гүйцэтгэгч</p> <p><i>[Signature]</i> Д.НЯМДОРЖ</p> <p>5633648 УЖА0053</p>



2024 оны 01-р сарын 01-ний өдөр

№ 20240031 Улаанбаатар хот

Энэхүү “Хог, хаягдалын менежментийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ” (Цаашид “Гэрээ” гэх)-г нэг талаас Улаанбаатар хот, БГД 5-р хороо, ажилчны гудамж 80/1 тоот хаягт орших, “Эко орчин” ХХК /РД:5434459/, /цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх/, түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал ажилтай О.Есөнтөмөр, нөгөө талаас Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, үйлдвэрийн гудамж, өөрийн байранд байрлах, “АПУ” ХК /РД:2702673/, /цаашид Захиалагч гэх/, түүнийг төлөөлж Захиргаа, хүний нөөц эрхэлсэн захирал Ж.Ичинхорлоо нар нь Монгол улсын Иргэний хуулийг удирдлага болгон дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

НЭР ТОМЬЁО

Энгийн хог хаягдал:	Дахин боловсруулах боломжгүй хог хаягдал. Үүнд химийн хорт хаягдал орохгүй болно.
Дахивар хог хаягдал:	Улаанбаатар хотод дахин тухайн хог хаягдлыг дахин боловсруулах үйлдвэр ажиллаж байгаа болон Улаанбаатарт тухайн хогийг худалдан авах эрэлт байгаа тийм хог хаягдлыг хэлнэ. Үүнд химийн хог хаягдал орохгүй болно. Хавсралт №2-оор энэхүү гэрээний Дахивар хогийн жагсаалтыг батлав.
ХУТ:	Хаягдлын Удирдлагын Төв (Гүйцэтгэгчийн Дахивар хог хадгалах борлуулах зориулалтын талбай)

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч тал нь Захиалагч талын Хог, хаягдалын менежментийг хариуцан ажиллах, Гүйцэтгэгч тал Захиалагчид энэхүү гэрээнд заасан үйлчилгээний төлбөрийг төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Гэрээний 1.1-д заасан “Хог, хаягдалын менежментийг хариуцан ажиллах” гэдэгт дараах ажил үйлчилгээг багтаан ойлгоно. Үүнд:
 - 1.2.1. Захиалагчийн ангилсан Энгийн хог хаягдлыг Нийслэлийн заасан хогын цэгрүү тээвэрлэх
 - 1.2.2. Захиалагчийн ангилсан Дахивар хог хаягдлыг Гүйцэтгэгчийн ХУТ-с хүртэл тээвэрлэх
 - 1.2.3. ХУТ-д тээвэрлэгдсэн дахивар хог хаягдлыг Хаягдал дахин боловсруулах үйлдвэрүүдэд худалдан борлуулах
 - 1.2.4. Худалдан авалт хойшлогдсон дахивар хог хаягдлыг ХУТ-д хадгалах
 - 1.2.5. Энгийн болон Дахивар хог хаягдлын менежментийн тайланг Захиалагчид сар бүр тайлагнана.

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлах.



МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000006357

2010.12.21
/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

9011262128
/Улсын бүртгэлийн дугаар/

5434459
/Реестрийн дугаар/

Эко-Орчин

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм
/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр
/Шийдвэрийн нэр/

01
/Дугаар/

2010.10.28
он, сар, өдөр

511001
/код/

Гадаад худалдаа
/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

/код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/


Хугацаагүй
хугацаа

1
/ашигуудийн тоо/

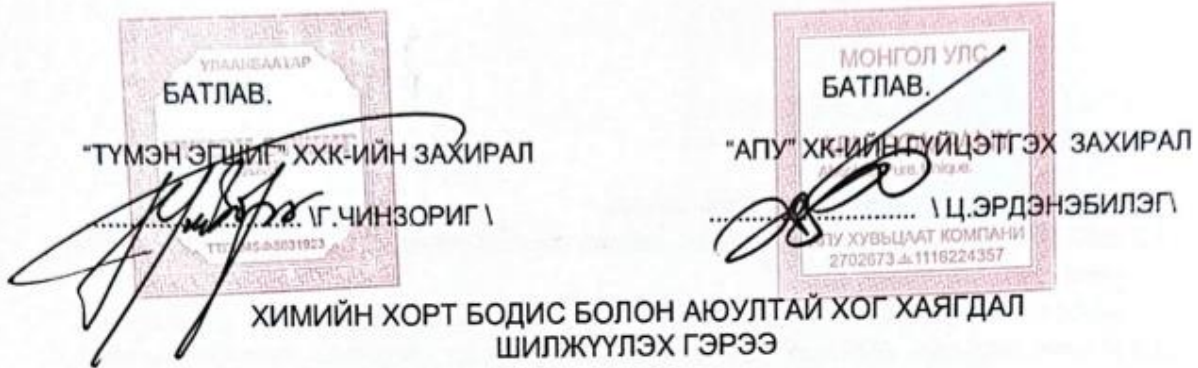
1,000.0
/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Хан-Уул, 2-р хороо, Чингэсийн өргөн чөлөө, Баттрайд ХХК-ийн - байр, утас1-99110389, утас2-, факс:

/Хуулийн этгээдийн албан ёсны тавал/



Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын
Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газар
/Бүртгэсэн байгууллагын нэр/



Гэрээ №

2024 оны 9-р сарын 12-ны өдөр 20241023 Улаанбаатар хот

Нэг талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг 14-р хороо, Намъяанжү-44 "Түмэн-Эгшиг" ХХК, Үйлдвэр эрхэлсэн ерөнхий менежер албан тушаалтай Батмөнх овогтой Одбаяр /цаашид "Хүлээн авагч" гэх/, Нөгөө талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 3-р хороо, үйлдвэрийн гудамж, өөрийн байранд байрлах, "АПУ" ХК /РД:2702673/, /цаашид Захиалагч гэх/, түүнийг төлөөлж ХАБЭАБО хариуцсан ахлах менежер албан тушаалтай Олзмөнх овогтой Төрбат нар нь /цаашид "Шилжүүлэгч" гэх/ нар харилцан тохиролцож Хог хаягдлын тухай хууль, Засгийн газрын 2018 оны 116-р тогтоолын 1, 2-р хавсралт болох "Аюултай хог хаягдлыг түр хадгалах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах болон бүртгэх тайлагнах журам", Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн А/21 тоот тушаал болон Байгаль орчны аюулгүй байдалтай холбогдох хууль, журмыг үндэслэн шилжүүлэгчийн үйл ажиллагааны явцад гарсан химийн бодисуудын үлдэгдэл, аюултай хог хаягдлын сав баглаа боодлыг хүлээн авагчийн байгууламжинд шилжүүлэхээр харилцан тохиролцож энэхүү 1 жилийн хугацаатай мастер гэрээг доорхи нөхцөлөөр байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1 Гэрээ байгуулагч талууд нь Монгол улсын 2017 онд шинэчлэн батлагдсан ХОГ ХАЯГДЛЫН ТУХАЙ Монгол улсын хууль, холбогдох дүрэм, журмыг удирдлага болгон энэхүү гэрээг байгуулсан ба үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдөнө.
- 1.2 Шилжүүлэгчийн зүгээс Хүлээн авагчид энэхүү гэрээгээр чанарын шаардлага хангахааргүй болсон химийн бодис, сав баглаа боодлын хаягдал (цаашид "хог хаягдал" гэх) шилжүүлснээр Хүлээн авагч нь химийн бодисын хаягдлыг аюулгүй байгууламжид хадгалж, цаашид ахуйн эргэлтэнд оруулахгүй байх үүрэг хүлээнэ.
- 1.3 Аюултай хог хаягдлын төрөл, тоо хэмжээ болон тээвэрлэлтийн үнийн талаар гэрээний Хавсралт 1, 2-т тусгасан ба талууд гэрээний хугацаанд аюултай хог хаягдлыг шилжүүлэх бүртээ гэрээний Хавсралт 4-т тусгагдсан дагалдах бичгийг үйлдэх ба энэ нь гэрээний салшгүй хэсэг бөгөөд хүлээн авагч нь гэрээний хугацаанд дахь аюултай хог хаягдал шилжүүлэг бүрд тайланг Шилжүүлэгчид сар бүр тайлагнана.

АЮУЛТАЙ ХОГ ХАЯГДАЛ ЦУГЛУУЛАХ, ТЭЭВЭРЛЭХ,
ДАХИН БОЛОВСРУУЛАХ, УСТГАХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ
ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар 0000022

Огноо: 2022.04.20

Хавсралт 1 -д заасан нөхцлийн дагуу аюултай хог хаягдал
Химийн сав, баглаа боодол дахин боловсруулах үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрлийг
(зөвшөөрлийн төрөл)
9011053065 улсын бүртгэлийн дугаартай 5031923
регистрийн дугаартай ТҮМЭН-ЭГШИГ ХХК -д 2022 оны 04 дугаар сарын 20 -ны
өдрөөс 2023 оны 04 дугаар сарын 20 -ны өдөр 1 жилийн хугацаагаар олгов.

Үйл ажиллагаа эрхлэх талаарх мэдээлэл:

Аюултай хог хаягдал цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, устгах үйл ажиллагаа
эрхлэгчийн бүртгэлийн дугаар 0000022

Аж ахуйн нэгж/иргэний хаяг: Улаанбаатар аймаг, хот Баянзүрх
сум, дүүргийн 14-р баг, хорооны Консулын, 6-19
(гудамж, байшин/халданы дугаар)

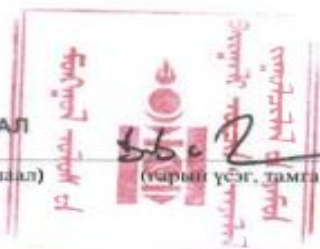
Зөвшөөрөл олгосон үйл ажиллагаа явуулах газрын байршил: Төв
аймаг, хот Сэргэлэн сум, дүүргийн 1-р

баг, хорооны
(газрын нэр/гудамжны нэр, дугаар)

Хавсралт нь энэхүү зөвшөөрлийн салшгүй нэг хэсэг болно.

Зөвшөөрөл олгосон:

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ
ЖУУЛЧЛАЛЫН САЙД
(байгууллагын нэр, албан тушаал)



Б.БАТ-ЭРДЭНЭ
(овог нэр)





**ХАЯГДАЛ ГЯЛГАР УУТ ШИЛЖҮҮЛЭХ БОЛОН
ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ**

2024 оны 01 сарын 16-ны/ний өдөр № **20240149** Улаанбаатар хот

Энэхүү хаягдал гялгар уут гялгар уутжүүлэх болон хамтран ажиллах гэрээг /цаашид "Гэрээ" гэх/ Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйл болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийг үндэслэн,

Нэг талаас, Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 9010001005 улсын бүртгэлийн дугаартай, 2702673 регистрийн дугаартай "АПУ" ХК, /цаашид "Шилжүүлэгч" тал гэх/ түүнийг төлөөлж ХАБЭАБО менежер албан тушаалтай О. Төрбат

Нөгөө талаас, Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 9011823274 улсын бүртгэлийн дугаартай, 6643728 регистрийн дугаартай "МУЛТИПАК" ХХК, /цаашид "Хүлээн авагч" тал, хамтад нь "Талууд" гэх/ түүнийг төлөөлж Үйлдвэр удирдлагын газрын захирал Д.Дашдондов талууд дараах нөхцлөөр харилцан тохиролцож байгуулав,

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1 Гэрээ байгуулагч талууд нь Монгол улсын 2017 онд шинэчлэн батлагдсан "ХОГ ХАЯГДЛЫН ТУХАЙ" Монгол улсын хууль, холбогдох дүрэм, журмыг удирдлага болгон энэхүү гэрээг байгуулсан ба үйл ажиллагаандаа дагаж мөрдөнө.
- 1.2 Шилжүүлэгчийн зүгээс Хүлээн авагчид энэхүү гэрээгээр үйлдвэр үйл ажиллагааны явцад гарсан хаягдал гялгар уутыг шилжүүлсэнээр Хүлээн авагч нь хаягдал гялгар уутыг дахин боловсруулах "МУЛТИПАК" ХХК, -ийн үйлдвэрийн байгууламжид хүргэх тээвэрлэлтийг бүрэн хариуцах ба хаягдал гялгар уутны хадгалалт, цаашид дахь устгал болон дахин боловсруулах бүхий л үйл ажиллагааг бүрэн хариуцах үүрэг хүлээнэ.
- 1.3 Шилжүүлэн авсан хаягдал гялгар уутыг зөвхөн дахин боловсруулалтын үйлдвэрлэлд ашиглах ба дахин боловсруулалтын түүхийн эд нийлүүлтийн орлогыг хүлээн авагч талууд хамтран дахивар цуглуулах байршлуудын тохижилт, ангилалтыг сайжруулах, тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, хог хаягдлын тухай ойлголтыг нэмэгдүүлэх сургалт зохион байгуулах, орчны бохирдлыг бууруулахад өөрсдийн хувь нэмрээ оруулан ажиллана. Үүнд:

Хариуцах ажиллууд	Байршил	Тоо ширхэг
Хог хаягдлын сургалт	Бүх салбарууд	Жилд-2 удаа
Дугуйт сагс	Шаадлагатай нэгжүүдэд	5с
Саравч	Шаадлагатай нэгжүүдэд	2с
Тэмдэг тэмдэглэгээ	Бүх салбарууд	30с

Энэхүү харааг шүүд буюу шүүд бусад, аливаа арга, хэлбэрээр олшруулахыг хориглоно.

Батцог Маргад:
Эрдэнэ

Digitally signed by
Batcag Margad-Erdene
Date: 2024.02.01
15:35:47 +0800

Хууль зүйн сайдын 2016 оны
А/204 дүгээр тушаалаар батсан

**МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**
000214700

2020.12.16 / Бүртгэсэн өдөр /

9011823274 / Хувийн хэргийн дугаар /

8643728 / Регистрийн дугаар /

Мутгилак / Хуулийн этгээдийн нэр, харуулагчийн нэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Тусгай байгуулалтын бичиг /

Шийдвэр / Шийдвэрийн нэр /

01 / Дугаар /

2020.12.02 / Өдөр, сар, өдөр /

22200 / Кв /

Сая, багшаа, боодол үйлдвэрлэх, худалдах
Резинэн болон хувийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл
Агуулах болон тээврийн туслах үйл ажиллагаа / Үйл ажиллагааны чиглэл /

22190

52240

Аугаацаагүй / Хувиар /

1 / Хувьдугийн тоо /

1,890,000.00 / Хөрөнгийн эзэмш, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянгол, 20-р хороо, үйлдвэрийн баруун бүс, эрчим хүч гудамж 41/7 тоот, Утас1:
99128860, Утас2: Факс:
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УРСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/ Бүртгэсэн байгууллагчийн нэр /

УРСЫН БҮРТГЭЭЛИЙН ГАЗАР
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Л. БАРХАСБАДЬ
/ Хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2021 оны 02 сар 10 өдөр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажлалтан тэмдэг
1	рамдараг овогтой Хөвчхорвоо-г Гүйцэтгэх захирал-д сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2020.12.16	Г.Сонжва
2	Дэвжир гэрчилгээг олгов.	2021.02.18	Батцэцэг
3	Энхбаяр овогтой Тодор-г Гүйцэтгэх захирал-д сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2020.10.27	Энхбаяр

Хууль, гэрээний хэрэгсэлд оруулсан баримт бичигт МОНГОН Улсын үндэсний дансанд үндэсний Хөвчхорвоо ДЭМБ-ийн тусгай зориулалтын хөрөнгийг оруулахыг зөвшөөрч байна.



