АГУУЛГА

1. ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТНЫ ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЛААРХ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА....... 2
1.1 Төслийн ерөнхий мэдээлэл 3
1.2 Төслийн байршил 3
1.3 Төслийн хүчин чадал 5
2.СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 9
3. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.... 12
4. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 12
5. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 12
6. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ 13
7. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ............ 14
8. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 15

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Төслийн мэдээлэл 3
Хүснэгт 2.Төслийн координат 3
Хүснэгт 3. 2024 онд хийгдэх ажил 5
Хүснэгт 4. Төсөлд ашиглаглах техник 5
Хүснэгт 5. Төслийн талбайд ажиллах ажилчдын мэдээлэл 5

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Төслийн талбайн байршлын зураг........5
Зураг 2. Төслийн талбайн зураг төсөл 6
Зураг 3. А, Б корпус 7
Зураг 4. Барилгажих талбай........7
Зураг 5. Төслийн өнөөгийн байдал 8

1. ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТНЫ ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЛААРХ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Монгол Улсын Засгийн газар Азийн хөгжлийн банкны хооронд 2015 оны 10 дугаар сарын 23 -ны өдөр “Эрүүл мэндийн салбарын хөгжил хөтөлбөр –VI: Улаанбаатар хотын гэр хорооллын иргэдэд үзүүлэх эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах” төслийн бэлтгэл ажлыг хангах техник туслалцааны төслийн гэрээ байгуулагдсан. Энэхүү техник туслалцааны төсөлд Зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх Олон улсын Зөвлөх багаар ХБНГУ-ын “Management4 Health” компани шалгарсан ба тус баг 2016 оны 9 дүгээр сарын 19-ний өдрөөс эхлэн Техник туслалцааны төслийг хэрэгжүүлж байна. Уг Техник туслалцааны Бэлтгэл төсөл нь Японы Ядуурлыг бууруулах сангийн буцалтгүй тусламжийн санхүүжилтээр дараах зорилго зорилтууд, бүрэлдэхүүн хэсгийн хүрээнд АХБ-ны хөнгөлөлттэй зээлээр 2019-2029 онуудад хэрэгжих “Эмзэг бүлгийн иргэдэд үзүүлэх эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээг сайжруулах” төслийн бэлтгэл үйл ажиллагааг ханган, зээлийн төслийн баримт бичгүүдийг боловсруулан ажиллаж байна. Энэхүү АХБ-ны хөнгөлөлттэй зээлийн төсөл нь дараах зорилго, зорилтуудын хүрээнд 2019-2029 онуудад хэрэгжинэ.

Азийн хөгжлийн банкны Эрүүл мэндийн салбарын хөгжил хөтөлбөр-VI төслийн Эрүүл мэндийн үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах хэсгийн хүрээнд хэрэгжих “Хан-Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэг”-ийн өргөтгөлийн барилгын шинээр барьж байгуулах төсөл нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 23-р хорооны нутаг дэвсгэрт Богдхан уулын дархан цаазат газрын Арцатын аманд Нисэх, Яармагийн хатуу хучилттай авто замаас 200 м зайтай оршино.

Энэхүү төсөл нь АХБ-ны олон үе шатат санхүүжилтийн хөтөлбөр (ОҮШСХ)-ийн загвараар санхүүжигдэнэ. Олон үе шатат санхүүжилтийн хөтөлбөр нь эрүүл мэндийн салбарын хөрөнгө оруулалтын дунд, урт хугацааны түншлэл бий болгох, анхан шатны болон хоёрдугаар шатлалын эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний удирдлага, санхүүжилт, мэдээллийн технологийн чадавхийг бэхжүүлж эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилго бүхий бодлогын шинэтгэлийг хэрэгжүүлэх боломжийг олгох юм. ОҮШСХ нь (i) АХБ-ны Монгол улсад хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөндтуссан (2017 – 2019); (ii) АХБ-ны Монгол улсад хамтран ажиллах стратегитай (2017-2020) уялдаж буй бөгөөд энэ нь эрүүл мэнд, нийгмийн хамгааллын зорилтын хүрээнд эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээний хүртээмжийг нэмэгдүүлэх замаар нийгмийн хөгжлийг дэмжих үзэл баримталтай нийцэж байхаас гадна; (iii) АХБ-ны эрүүл мэндийн салбарт 2015–2020 онд хэрэгжүүлэх Үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн үндсэн гурван чиглэлтэй уялдаж байгаа юм.

1.1 Төслийн ерөнхий мэдээлэл

Нийслэлийн Эрүүл Мэндийн Газраас УБ хотод үйл ажиллагаа явуулж буй АЭМТ-үүдийн байршил, ачаалал, үйлчилгээний хамрах хүрээ зэргийг тооцон үзсэний үндсэн дээр дараах 4 өрхийн эмнэлгийг сонгон авч төслийн 1-р үе шатанд хамруулахаар шийдвэрлэсэн.

Хүснэгт 1. Төслийн мэдээлэл

Төслийн нэр	“Хан-Уул дүүргийн Нэгдсэн эмнэлгийн барилга барих” төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч	Эрүүл мэндийн яам, Эмзэг Бүлгийн Иргэдийн Эрүүл Мэндийн Тусламж Үйлчилгээний Хүртээмжийг Сайжруулах Хөрөнгө Оруулалтын Хөтөлбөр ” төслийн нэгж
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг	Засгийн газрын VIII байр, Олимпийн гудамж – 2 Сүхбаатар дүүрэг 14210, Улаанбаатар хот, Монгол улс, Утас 976-11-317920
Төсөл санхүүжүүлэгч	Азийн хөгжлийн банк (АХБ)
Барилгын ажил гүйцэтгэгч	Чайна рейлвэй ферст групп
Улсын бүртгэлийн дугаар	000006956
Регистрийн дугаар	9140433
Холбоо барих дугаар	80013666

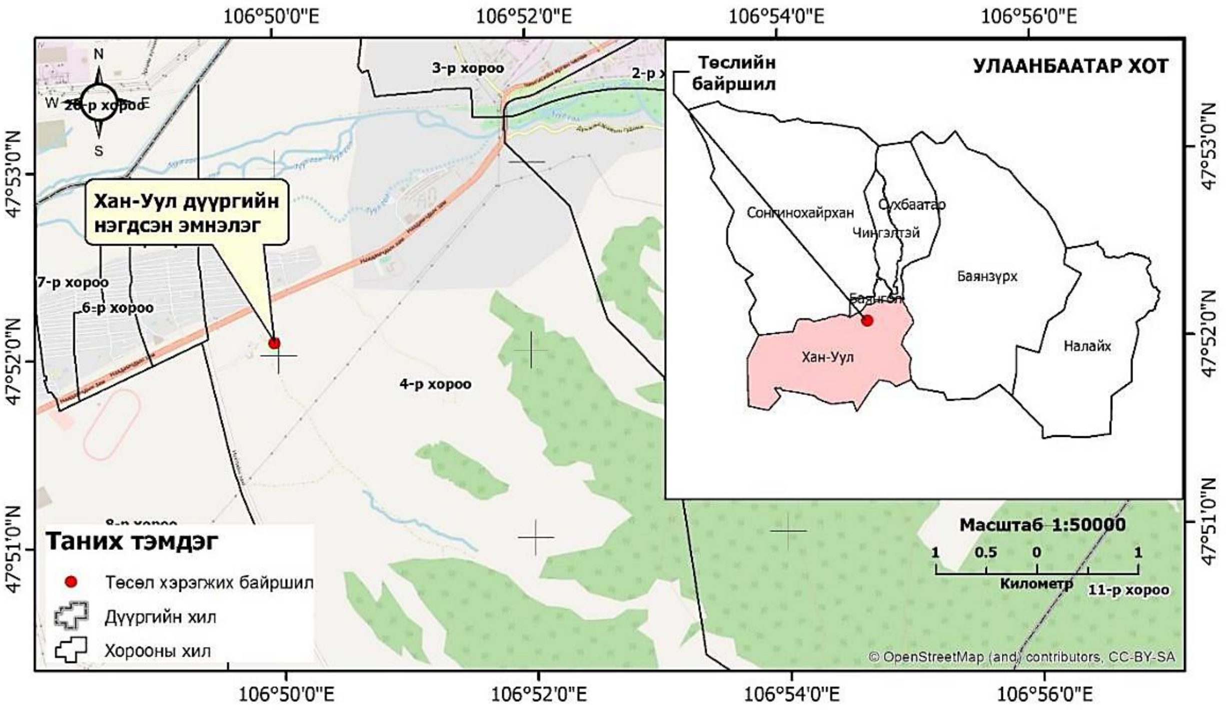
1.2 Төслийн байршил

Азийн хөгжлийн банкны Эрүүл мэндийн салбарын хөгжил хөтөлбөр-VI төслийн Эрүүл мэндийн үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах хэсгийн хүрээнд хэрэгжих “Хан-Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэг”-ийн өргөтгөлийн барилгын шинээр барьж байгуулах төсөл нь Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 23-р хорооны нутаг дэвсгэрт Богдхан уулын дархан цаазат газрын Арцатын аманд Нисэх, Яармагийн хатуу хучилттай авто замаас 200 м зайтай оршино.

Хүснэгт 2.Төслийн координат

№	E	N
А ТАЛБАЙ		
1	106º 49´ 58.492´´	47º 52´ 7.939´´
2	106º 49´ 58.574´´	47º 52´ 7.926´´
3	106º 49´ 59.150´´	47º 52´ 7.041´´
4	106º 50´ 0.920´´	47º 52´ 7.172´´
5	106º 50´ 1.285´´	47º 52´ 7.122´´
6	106º 50´ 1.455´´	47º 52´ 7.066´´
7	106º 50´ 5.300´´	47º 52´ 1.245´´
8	106º 50´ 2.398´´	47º 52´ 0.384´´
9	106º 50´ 1.882´´	47º 52´ 1.121´´
10	106º 49´ 59.487´´	47º 52´ 1.151´´
11	106º 49´ 55.855´´	47º 52´ 0.397´´
12	106º 49´ 53.394´´	47º 52´ 4.248´´
13	106º 49´ 53.189´´	47º 52´ 4.238´´
14	106º 49´ 52.094´´	47º 52´ 5.984´´
		39399.00 м2
Б ТАЛБАЙ		
1	106º 49´ 59.636´´	47º 52´ 7.419´´
2	106º 49´ 59.472´´	47º 52´ 7.681´´

3	106º 50´ 0.372´´	47º 52´ 7.937´´
4	106º 50´ 0.623´´	47º 52´ 7.571´´
5	106º 50´ 0.381´´	47º 52´ 7.429´´
		250.000 м2
	В ТАЛБАЙ	
1	106º 50´ 24.862´´	47º 51´ 24.589´´
2	106º 50´ 26.183´´	47º 51´ 25.363´´
3	106º 50´ 27.662´´	47º 51´ 24.377´´
4	106º 50´ 26.740´´	47º 51´ 23.684´´
5	106º 50´ 24.973´´	47º 51´ 24.489´´
		1500.00 м2
		НИЙТ ТАЛБАЙ ХЭМЖЭЭ 41149 М.КВ



Зураг 1. Төслийн талбайн байршлын зураг

1.3 Төслийн хүчин чадал

Хүснэгт 3. 2024 онд хийгдэх ажил

№	Хийгдэх ажил	Талбай хэмжээ
1	Хан-Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэгийн хөрс хуулалт хийх талбай	10900
2	Хан Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэгийн барилгын ажил хийгдэх талбай	23382

Хүснэгт 4. Төсөлд ашиглаглах техник

№	Тоног төхөөрөмж	Тоо хэмжээ
1	Ачааны машин (10 тонны даац)	4
2	Экскаватор (35000 LB)	2
3	Автокран (5 тн даац)	1
4	Будах төхөөрөмж	4
5	Гагнуурын хэсэг / цахилгаан/	2
6	Гагнуур /хийн/	2
7	Компрессор	4
8	Өргөгч	3
9	Бетон зуурагч	2
10	Цахилгаан хөрөө	5
11	Металл зүсэгч	2
12	Теодолит	2
13	Шалны чичиргээ	3

Хүснэгт 5. Төслийн талбайд ажиллах ажилчдын мэдээлэл

№	**Боловсон хүчин**	**Нийт ажилчид**
1	Менежер	20
2	Засварын ажилчин	25
3	Бетоны ажилчин	5
4	Цахилгаанчин	2
5	Арматурчин	10
6	Гагнуурчин	5
7	Хэмжигч	3
8	Шатны шат	25
9	Өргөгч	8

10	Суулгагч	30
11	Чимэглэгч	25
12	Ерөнхий ажилчид	15
13	Нийт	173

Зураг 2. Төслийн талбайн зураг төсөл

Тус эмнэлэг нь 1980 оны 4-р сард Ажилчны районы хүүхдийн нэгдсэн эмнэлэг нэртэйгээр байгуулагдсан, хэвтэн эмчлэх 120 ортой, нэг ээлжиндээ 300 хүүхдэд үйлчлэх хүчин чадалтай поликлиниктэйгээр үйл ажиллагаагаа эхэлсэн байна. Эзэмшиж байгаа нийт эдэлбэр газрын 19 %-д барилга байгууламж баригдсан ба 1.5 га талбайг зүлэгжүүлж нийт бут сөөг 400 ш, шилмүүст мод 168 тарьж ногоон байгууламж байгуулсан нь нийт эдэлбэр газрын 42 %-ийг эзэлж байна. Үлдсэн газрын 4%- нь маш их эвдрэл бохирдолтой байна. Төслийн 3,6 га эдэлбэр газрыг заагласан хашаа нь байхгүй. Нэгдсэн эмнэлгийн үндсэн барилга нь 3 хэсгээс бүрэлдсэн төв байр нь 3 давхар, баруун талын жигүүр нь 2 давхар энэ 2 хэсгийг холбосон хүзүүвч нь 1 давхар барилга. Давхар тус бүр нэг түвшингийн 3 метрийн өндөртэй. Том хэмжээтэй танхим байхгүй. Төв байр урагшаа 3, хойшоо 4 гарцтайгаас 2 гарцыг нэмж өргөтгөсөн. Тус барилга нь бетонон суурьтай 61 см зузаан тоосгон ханатай бетонон хавтан хучилттай, хар цаасан дээвэртэй. Эмнэлгийн эмчилгээний А корпус нь 3 давхар нийт 106 өрөөтэй, Б корпус нь 2 давхар 32 өрөөтэй. Нийтдээ 8170 м.кв талбайтайгаас ашигтай талбай 4637.27 м.кв. Сууръ болон дээврийн хэсэгтээ техникийн давхар болон подвал хонгилтой. Инженерийн шугам сүлжээг хонгилын системээр шийдсэн. Барилгын суурийн гүний хэмжээг нарийвчлан мэдэхгүй боловч хонгилын системийн инженерийн шугамаас харахад 3-4 метрийн гүнтэй байх боломжтой.

Зураг 3. А, Б корпус

Зураг 4. Барилгажих талбай

Зураг 5. Төслийн өнөөгийн байдал

2.СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Хэрэгжилт	Хэрэгжилт
Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний биелэлт				
Эмнэлэгийн барилгын өргөтгөлийн ажлын үед ашигладагдах техник хэрэгслийн яндангаас агаарт хорт утаа ялгарч ойр орчны агаарыг бохирдуулна.	Төсөлд ашиглагдах тээврийн хэрэгслийн тохиргоо үйлчилгээг байнга хийж, утааны яндангаас гарах хорт хийн хэмжээг стандарт хэмжээнээс хэтрүүлэхгүй байх	Төсөлд ашиглагдах тээврийн хэрэгслүүдэд	Төслийн талбайд одоогоор 2 техник ажиллаж байна. Тээврийн хэрэгслийн хэрэгслийн жолоочид хурдны хэмжээг хэтрүүлэхгүйгээр тохируулан сонгож ажиллах зааварчилгааг ХААБ ажилтан тогтмол өгч ажиллаж байна.	
Том оврын машин техникийн хөдөлгөөн шилжилтээс тоосжилт үүснэ.	Барилга угсралтын шатанд дотоод зам дагуу усалгаа хийх	Төслийн талбайд	Барилгын ажлын явцад усалгааг тогтмол хийж гүйцэтгэсэн	Хавсралт №01 зургаар баримтжуулав.
Барилга байгууламжийн ажлын явцад барилгын суурь ухах, ухсан шороог эргүүлэн ашиглах, овоолго, хийх машин техникийн хөдөлгөөн нэмэгдэх зэрэг үйл ажиллагаанаас тоосжилт бий болох	Барилгын суурь ухахад	Барилгын ажлын талбайн хөрс хуулалтын үед авах	Цаг уур, Орчны шинжилгээний газар байгаль орчин, хэмжил зүйн төв лабораториас агаарын тоосжилтын хэмжилтийг хийж гүйцэтгэсэн.	Хавсралт №02 зургаар баримтжуулав.
Замын хажуу талын шороон замын тоос, шороо, машин техникийн механик хөдөлгөөнөөс үүсэх утаа, хорт хий зэрэг нь агаарт дэгдэн салхиар хийсч зөөвөрлөгдөх	Ахуйн бохир ус шугам хоолой суурилуулах явцад үүссэн тоос, шороог дарж, замыг услах арга хэмжээ авч ажиллах	Төслийн талбайн гадна дулаан бохир цэвэр усан хангамж /одоо байгаа/	Төслийн талбайн шугам актыг хавсралтаар оруулав..	Хавсралт №03 зургаар баримтжуулав.
Хүчтэй салхины улмаас барилгын суурь ухах явцад болон овоолгоос тоосжилт дэгдэж ажилчдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх	Тоос их хэмжээгээр байнга үүсэх орчинд ажиллах ажилчид амны хаалт зүүх, аюулгүй ажиллагааны хэрэгслээр хангах	Төслийн талбайн ажилчид	Төслийн талбайн газар шorooны ажил хийгдэж байна.	Хавсралт №04 зургаар баримтжуулав

Барилгын үйл ажиллагаанд ашиглагдах барилгын материалыг, хаалттай газар байршуулж, тээвэрлэх явцад бүтээх	Барилгын материалын талбай, тээвэрлэлтийн хэсэгт	Төслийн талбайн барилгын материалын хэсэгт	Барилгын материалын түүхий эд татах явц одоогоор эхлээгүй байгаа болно.	
Газрын гадарга, газрын хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний биелэлт				
Барилгын ажлын үед ажилчдын түр амрах байр, гал тогооноос гарсан ахуйн хог хаягдлаар газрын гадарга бохирдох	Ахуйн хатуу, шингэн хог хаягдлыг тусгайлан бэлтгэсэн цэгт хадгалан тохижилт үйлчилгээний компанитай гэрээ байгуулан төвлөрсөн цэгт хаях	Ажилчдын түр байр	Ажилчдын ахуйн хог хаягдлын түр цэг байршуулсан болно. Газар шорооны ажлыг хариуцаж буй туслан гүйцэтгэж буй “ААББ” ХХК-н хариуцан үйл ажиллагааг явуулж байгаа болно.	Хавсралт №05 зургаар баримтжуулав
Дулаан цэвэр, бохир, усны шугам хоолой суурьлуулах үед газрын гадарга, хэвлий эвдрэлд орж гадаргын хэлбэр дүрс өөрчлөгдөх	Ус дулааны шугам хоолой тавих газрыг ухахын өмнө геодизын хэмжилтын төлөвлөгөөтэй сайтар танилцах, ухах суурьлуулах ажлыг хурдан шуурхай гүйцэтгэх	Төслийн талбай	Шугам сүлжээ актлах ажлуудыг хариуцсан мэргэжлийн байгууллага хийж гүйцэтгэж байгаа болно.	
Газрын гадарга хөндөгдөх явцад үүсэх элэгдэл эвдрэл бохирдол	Шинээр өртөх, газрын шимт хөрсний үеийг зайлшгүй урьдчилан хуулж хадгалах эсхүл ногоон байгууламжид эргүүлэн ашиглах	Төслийн талбай	Шимт хөрсний овоолгын Байгаль орчин. Газар шорооны ажлын үед үржил шимт хөрс хуулалт , хадгалалт MNS 5916:2008 стандартын дагуу тээвэрлэн хадгалж байгаа болно.	Хавсралт №06 зургаар баримтжуулав
	Ашиглалтын дор өртөх газрын хэмжээг хамгийн бага хэмжээнд байлгах	Төслийн талбай	Төслийн талбайд барилгажих хэсэг дээр газар шорооны ажил хийгдэж байгаа болно.	
	Шатахууны тос тосолгооны материал алдагдсан тохиолдолд цэвэрлэж хоргүйжүүлэх арга хэмжээ авах	Төслийн талбайд асаралтын иж бүрдэл байршуулах	Асгаралтын иж бүрдэл захиалга хийсэн болно.	
Ургамал, хөрсөн бүрхэвчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөөний биелэлт				

Тээврийн хэрэгслийн техникийн шатах тослох метариалаар тодорхой хэмжээний газар бохирдож болзошгүй	Төслийн үйл ажиллагааны явцад тос, тослох материалыг аль болох ил задгай хаяхгүй арга хэмжээг авч ажиллах	Төслийн талбайн эвдрэл гэмтэлтэй машин техникийн дор бохирдолоос сэргийлэх сав байршуулах	Төслийн талбайд асгаралт үүсэхээс сэргийлж хяналт тавьж ажиллаж байгаа болно.
Ахуйн болон техникийн гаралтай хог хаягдлаар тодорхой хэмжээний талбай бохирдоно	Хатуу хог хаягдлыг зайлшгүй ялган сортолж зохих хэсгүүдийг (цаас, хуванцар, шил лонх, яс, төмөрлөгийн зүйл, хүнсний органик хаягдал г.м) хоёрдогч түүхий эдийн цэгт тушаах, ангилан ялгах сортлосон хэсгийг тусгай уут саванд хадгалах	Төслийн талбайн үйл ажиллагааны явцад үүсэх	Ахуйн хог хаягдлын зориулалтын хог хаягдлын саванд хийж хадгалаж байна.
Хөрсөн бүрхэвч гадны хүчин зүйлийн нөлөөгөөр хөрс дагтарших, ургамал талхлагдах элэгдэх, эвдрэх	Барилгын материалын тээвэрлэлтийг тогтоосон маршрутын дагуу хийж, орчны хөрс, ургамлыг элэгдэлд оруулахгүй байх Автомашины зогсоолыг тэмдэгжүүлэн байгуулах	Замын нэгдсэн маршрутаар тээвэр хийх	Төслийн талбайд тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулан ажиллаж байна.
Гадаргын болон газрын доорх үзүүлэх сөрөг нөлөөллийн төлөвлөгөөний биелэлт			
Автомашины техник тоног төхөөрөмжөөс шатах, тослох материал ойр орчимд нь асгарч алдагдсанаар хөрсөнд шингэж, бага гүний уст үеүдийг бохирдуулна.	Байгаль орчинд нөлөө багатай ажиллах талаар ажилчдад таниулах ба тос, түлш асгахыг хориглох	Төслийн талбайн үйл ажиллагааны явцад үүсэх	Болзошгүй эрсдэлээс сэргийлж ажиллаж байна.
Цаг уурын өөрчлөлтөөс хамаарч шугам сүлжээ хөлдөх, задрах, усны алдагдал бий болох	Шугам хоолойн улирлын өөрчлөлтөөс шалтгаалах эрсдэлд хяналт тавих	Барилгын ажлын үед	Төслийн талбайд болзошгүй эрсдэлээс сэргийлж хяналт тавин ажиллаж байна.

3. ОРЧНЫ ТОХИЖИЛТ, НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Орчны тохижилт, цэцэрлэгжүүлэлтийн зорилт	Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар хэмжээ	Хэрэгжилт	Хэрэгжилт
Барилга байгууламжийн зураг төслийн дагуу ногоон байгууламжийн хэсгийг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх	Явган хүний зам болон бусад зам, талбайг Ерөнхий төлөвлөгөөний зураг төслийн дагуу тохижуулах	Зам талбай	Төслийн талбайн оффисийн урд ногоон байгууламж бий болгон ажиллаж байна.	Хавсралт № 08 зурагт баримтжуулав.

4. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Нөлөөлөлд өртөх түүх соёлын өв	Хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар хэмжээ, Хэрэгжилт
Төслийн үйл ажиллагаагаар түүх соёлын өвд үзүүлэх шууд сөрөг нөлөө байхгүй ч болзошгүй нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх шаардлагатай.	Соёлын өвийг хамгаалах тухай МУ-ын хууль	Бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагааны явцад хяналт тавин ажиллаж байгаа болно.

5. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

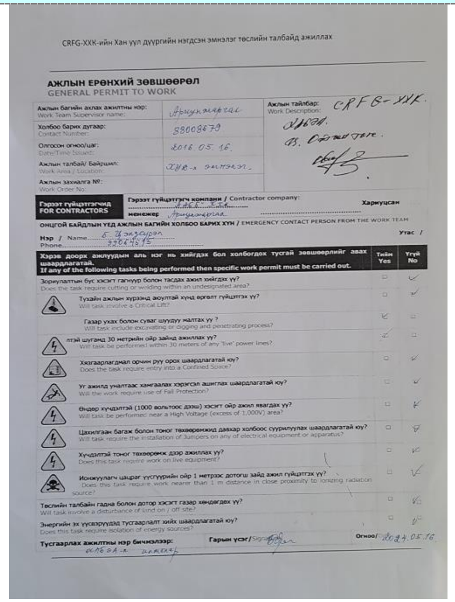
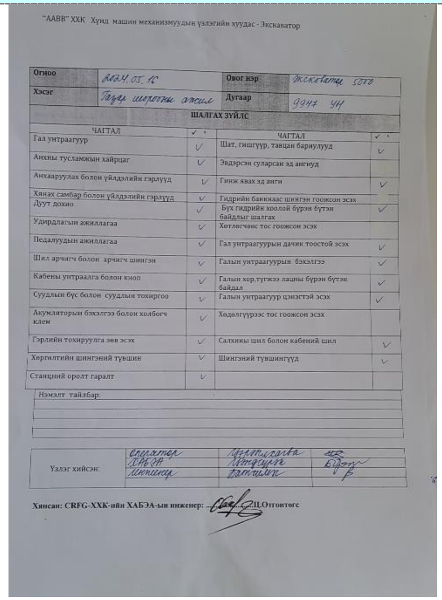
Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийн хамрах хүрээ	Хэрэгжилт
Барилгын ажлын үед барилгын хог хаягдлыг ил задгай байршуулснаар газрын гадарга бохирдох	Барилгын хог хаягдлыг түр байршуулах цэг байгуулах	Төслийн талбай	Хог хаягдлын түр цэг байгуулан ажиллаж байна.
	Эх үүсвэрээс гарах хог хаягдлын кодчилсон жагсаалтад “хяналттай” болон “энгийн” зэрэглэлд хамрагдсан барилга, барилгын материалын хог хаягдлыг дахин ашиглах, дахин боловсруулах хэрэгцээ, орон нутгийн шаардлагад нийцүүлэн эх үүсвэр, төрлөөр нь ангилан ялгана.	Төслийн талбай	Төслийн талбайд одоогоор барилгын нураалт эхлээгүй байгаа болно.

Барилгын хог хаягдлыг тогтмол зайлуулаагүйгээс орчин бохирдох	Барилгын хог хаягдлыг тээвэрлэхэд тавигдах шаардлагыг хангаж ажиллах	Төслийн талбай	Барилгын нураалт хийгдээгүй бөгөөд Сонгинохайрхан дүүргийн Тохижилт үйлчилгээний газартай барилгын хог хаягдлын гэрээ байгуулан ажиллаж байна.
Ажилчдын ахуйн хэрэглээнээс гарах хог хаягдал	Хатуу шингэн хог хаягдлыг графикийн дагуу орон нутгаас тогтоосон зөвшөөрөл бүхий нэгдсэн хогийн цэг мэргэжлийн байгууллагатай гэрээ байгуулж зайлуулах	Төслийн талбай	Гэрээ байгуулан ажиллаж байгаа болно. Төслийн талбайн шимт хөрс хуулагдаж байгаа болно.

6. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Хэрэгжилт	Хэрэгжилт
Ялгарах бохирдуулагчид: SO2, CO, NO2	Барилгын ажлын талбайд	2024-05-10 сар хүртэл агаарын дээжлэлт хийж лабораторийн шинжилгээнд өгсөн.	Цаг уур, Орчны шинжилгээний газар байгаль орчин, хэмжил зүйн төв лабораториас агаарын тоосжилтын хэмжилтийг хийж гүйцэтгэсэн.	Хавсралт №09 Дээжний хариуг баримтжуулав.
Хөрсний өнгөн болон дээд үе давхаргын элсжилт, чулуужилт, тоосжилт зэрэг морфологи тогтцын өөрчлөлтийг хянах	Төслийн талбайд 1 байршилд	2024-04-11 хөрсний зүсэлт хийж дээжийг авч лабораторийн шинжилгээнд өгсөн	Ланд овнер ХХК- Хөрс, усны итгэмжлэгдсэн лаборатат хийлгэсэн.	Хавсралт №10 Дээжний хариуг баримтжуулав.
Унд ахуйн уснаас дээжлэлт хийх	Гүний худгаас	2024-04-11 усны дээжлэлт хийж лабораторийн шинжилгээнд өгсөн	Ланд овнер ХХК- Хөрс, усны итгэмжлэгдсэн лаборатат хийлгэсэн.	Хавсралт №11 Дээжний хариуг баримтжуулав.
Дуу чимээний хэмжилт	Төслийн талбайд	2024-05-10 сар агаарын дээжлэлт хийж лабораторийн шинжилгээнд өгсөн	Цаг уур, Орчны шинжилгээний газар байгаль орчин, хэмжил зүйн төв лабораториас дуу чимээний хэмжилтийг хийж гүйцэтгэсэн.	Хавсралт №12 Дээжний хариуг баримтжуулав.

7. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Урьдчилан тооцсон төсөв	Хэрэгжилт
Ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өдөр бүр өгөх	Төслийн үйл ажиллагааны хүрээнд	  Аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг ХААБ-ажилтан өдөр бүр өгч ажиллаж байна.
Ажиллагсадыг жилд 1 удаа эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах;	Төслийн үйл ажиллагааны хүрээнд	Төслийн хугацаа дөнгөж эхлэж байгаа тул ажилчдын эмчийн үзлэгт нэгдсэн журмаар хамруулна.
Тухайн жилийн БОМТөлөвлөгөөг батлагдсан журмын дагуу жил бүр боловсруулан БОАЖЯ-аар батлуулах;	Дотоод төлөвлөлтөөр	Төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг батлуулах ажлыг Төслийн үндсэн нэгж болох ЭМЯ-хариуцан ажиллаж байгаа болно.
Барилгын талбайн хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагааны зардал (зурагт хуудас, самбар, талбайн орчны аюулгүй байдлыг хангах саравч халхавч, хаалт г.м), - Ариун цэвэр, соёл ахуйн нөхцлийг хангах зардалыг сайтар тусгаж өгөх	Төслийн үйл ажиллагааны хүрээнд	Төслийн талбайн орох хэсэгт төслийн нэгдсэн хаяг байршуулан ажиллаж байна.
Байгаль орчны хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах зорилгоор байгаль орчны дотоод хяналтыг	Төслийн үйл ажиллагааны хүрээнд	Төслийн талбайн үйл ажиллагаанд болзошгүй эрсдэл сөрөг нөлөөлөл дээр хяналт тавин ажиллаж байна.

хэрэгжүүлж, илэрсэн зөрчлийг арилгуулж, бууруулж ажиллах		

8. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

БОМТ, БОМТ-ний хэрэгжилтийг тайлагнах оролцогч талууд	Тайлагнах хэлбэр	Мэдээллийн агуулга	Зохион байгуулах хугацааны тов	Хэрэгжилт	Хэрэгжилт
Хан-Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэг төслийн БОМТ БОХ-ыг таниулах, мэдээлэх, тус багийн оршин суугчдад таниулах	Цаасан хэлбэрээр	Төлөвлөгөөт Ажлын тайлан, Биелэлтийн үр дүн, Дараа жилийн БОМТ	Жил бүрийн 10 дугаар сард	Төслийн талбайн байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ батлагдаагүй байгаа болно.	
Хан-Уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлэгийн төслийг харьяаллын хорооны ИНХ,	Мэдээллийн илтгэл, хэвлэмэл танилцуулга	Төлөвлөгөөт Ажлын тайлан, Биелэлтийн үр дүн, Дараа жилийн БОМТ	Жил бүрийн 10 сарын 15-ны дотор	Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг 11 сарын 01 ны дотор батлуулах тул төслийн хугацаа болоогүй болно.	

ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ

Зураг №01 Төслийн талбайн тоосжилт үүсэхээс сэргийлсэн усалгаа

Зураг №02 Агаарын тоосжилтын хэмжилт хийсэн байдал

Зураг №03 Төслийн талбайн шугам хоолойн акт

[illegible] 2024.5.2

ГАЗАР ДООРХ ШУГАМ СҮЛЖЭЭГ ЧАГНАСАН ДҮГНЭЛТ

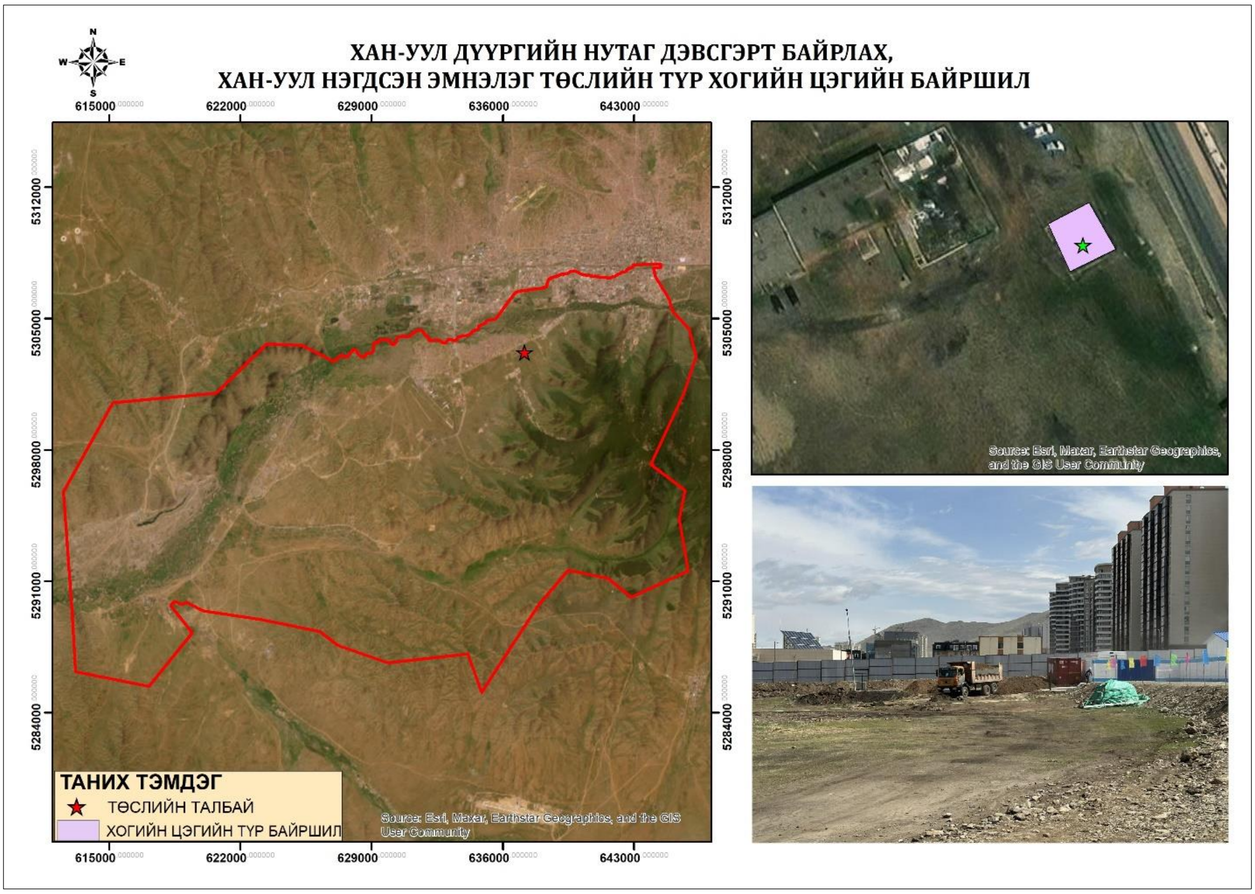
20 24 он 05 сар 20 өдөр

1. Обьектын нэр, байршил: ХУД 23-р хороо [illegible]
2. Захиалагч байгууллагын нэр: "ААББ" ХХК
3. Гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: [illegible] dd130 cable locator "[illegible]"
4. Ашигласан багаж: dd130
5. Хамрах хүрээ хэдэн мк2 газар: Суурь хүндам " нийт талбай 500-600м
6. Дүгнэлт тайлбар
   Цагаанаар тэмдэглэсэн шугамд сүлжээтэй ор зүйл илрээгүй.
7. Зураг хавсаргах

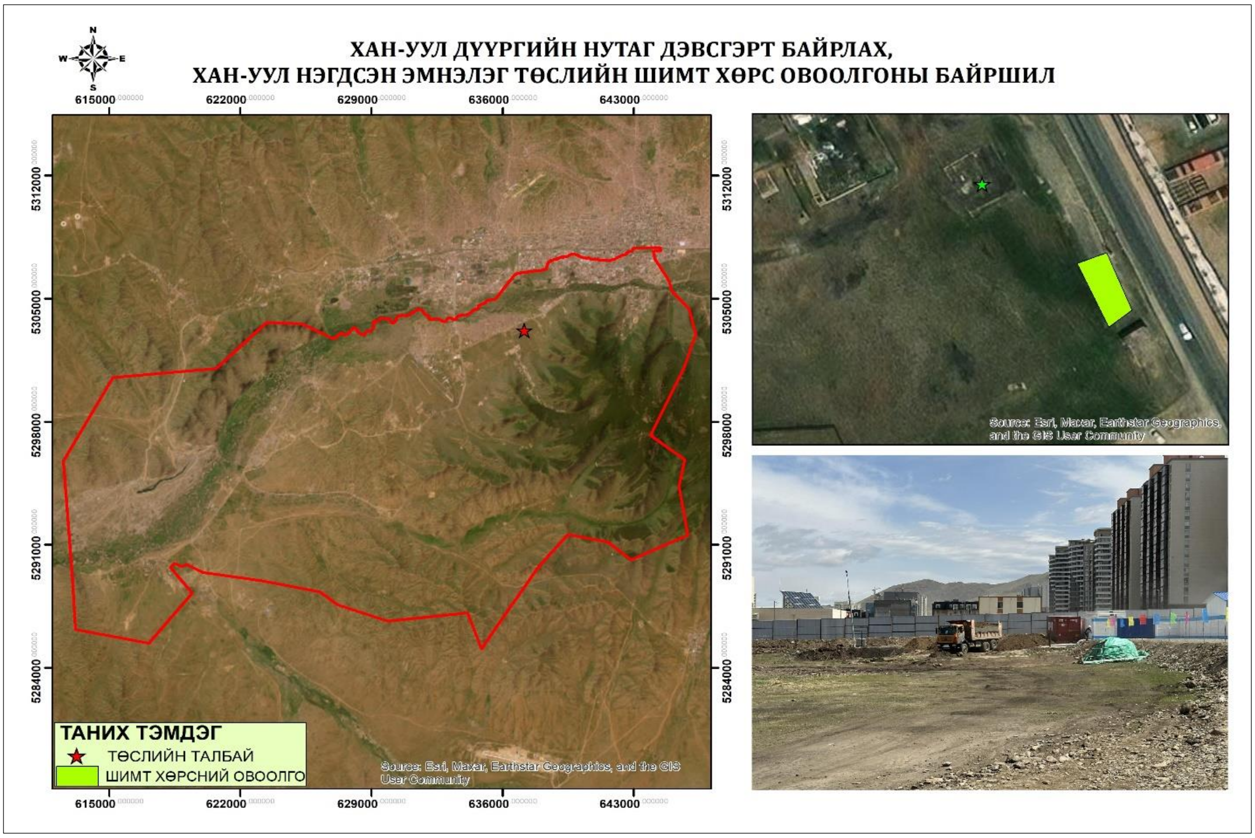
	Овог нэр:	Албан тушаал:	Гарын үсэг:
Захиалагчийг төлөөлж	Б. Батчимэг	инженер	[signature]
Ажил гүйцэтгэгч	Б. Мөнхзориг	[illegible]	[signature]

Зураг №04 Төслийн талбайн газар шорооны ажлын явц

Зураг №05 Түр хог хаягдлын цэгийн байршил



Зураг №06 Шимт хөрс овоолгоны байрши болон буулгах үеийн зураг



OPDR

Зураг №08 Ногоон байгууламж

Зураг №09 Агаарын дээжний хэмжилт хийх явц

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/A-91
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Чайна Рейлвей Ферст Групп" ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.05.20
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Нэгдсэн эмнэлгийн өргөтгөл барилга
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.05.22
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

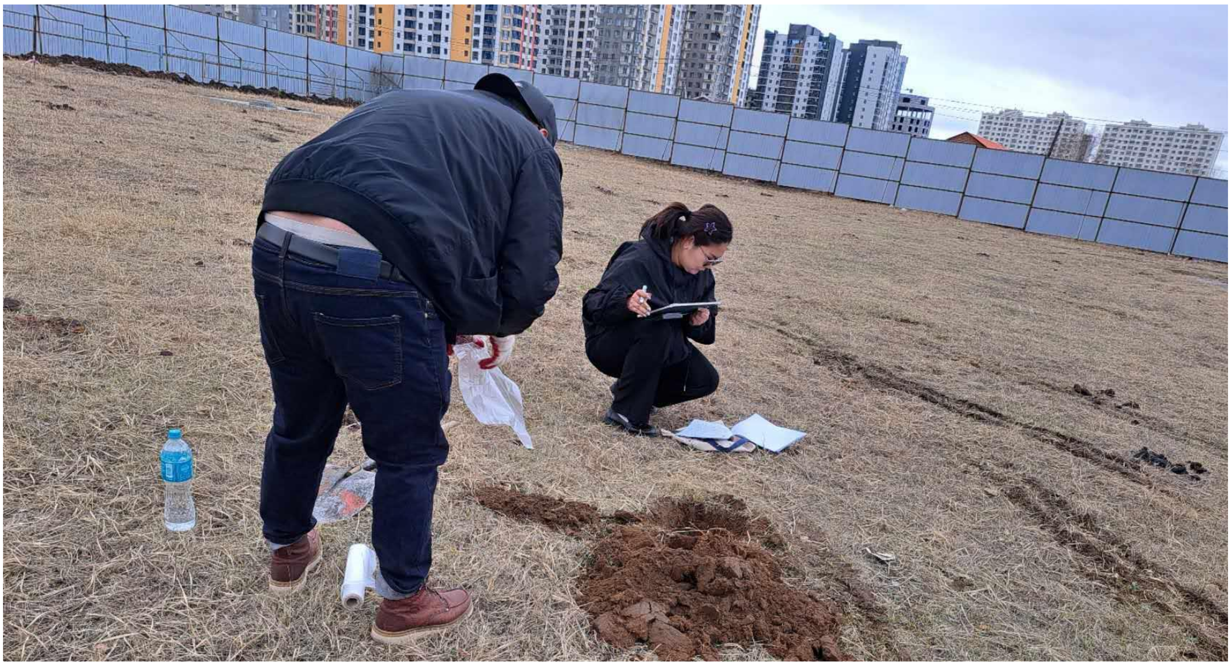
№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Талбай орчим	V/20	16:15	0.069	0.015	0.295	50
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй

Зураг №10 Хөрсний дээж авах явц, хөрсний дээжний агрохимии, хүнд металлын үзүүлэлт



LAND OWNER

"GREEN LAB " LLC

ХӨРС, УСНЫ ЛАБОРАТОРИ

MNAS Accreditation system TL 203 MNS ISO IEC 17025

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС

Дээж ирсэн огноо: 2024.04.22-26
Шинжилгээ хийлгэж буй байгууллага, хувь хүн: " Лимитэд Эко Протект " ХХК
Холбоо барих дугаар 99296506
Дээж авсан газар: Улаанбаатар хот ХУД-ийн 23-р хороо нэгдсэн эмнэлэг "Чайна рейлвэй Ферст групп"

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн / MNS3310:1991/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн см	pH	Давс , %	ЦДЧ	$CaCO_3$%	Ялзмаг %	Шингээгдсэн сууриуд, мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/ 100 гр	
									Ca	Mg	P_2O_5	K_2O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	24/1371	Дээж-1	0-20	7.15	0.02	0.031	0.00	2.92	17.0	3.6	1.9	37

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн /MNS 6824:2020/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд, % ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1.0-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	24/1371	Дээж-1	0-20	6.1	34.9	31.3	10.8	9.5	7.4	27.8

Хөрсний хүнд металл /MNS ISO 11466:2007/

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	24/1371	Дээж-1	0-20	10.0	-	29.1	25.6	70.5	28.9
Шавранцар хөрсний зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ				100.0	1.5	70.0	80.0	150.0	100.0
Элсэнцэр хөрсний зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ				60.0	1.0	50.0	60.0	100.0	60.0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

Жич:Шинжилгээний хариу нь зөвхөн тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хувилан олшруулахыг хориглоно

ШИНЖИЛГЭЭ ГҮЙЦЭТГЭСЭН:

Шинжээч: / С. Мягмардаш /

ХЯНАЖ БАТАЛГААЖУУЛСАН:

Лабораторийн эрхлэгч Г.Ганчимэг /M.Sc/

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо, Нөт Капитал байр 10 давхар 02 тоот
Утас/Факс : 72702020, 88950626 *E-mail: landownermongolia@gmail.com*

Зураг №11 Усны дээжний үзүүлэлт

LAND OWNER

"GREEN LAB " LLC
ХӨРС, УСНЫ ЛАБОРАТОРИ

MNAS Accreditation system

СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС

Дээж ирсэн огноо: 2024.04.22-26
Шинжилгээ хийлгэж буй байгууллага, хувь хүн: "Лимитэд Эко Протект" ХХК
Холбоо барих дугаар: 99296506
Дээж авсан газар: Улаанбаатар хот ХУД-ийн 23-р хороо нэгдсэн эмнэлэг "Чайна рейлвэй Ферстгрупп"
Лабораторийн дугаар: 24/1366

Усны химийн шинжилгээний үзүүлэлт

№	Сорилтын үзүүлэлтүүд, хэмжих нэгж	Сорилтын аргын тэмдэглэгээ	Шаардлага MNS 0900:2018	Сорилтын дүн
				1
1	pH	MNS ISO 10523:2001	6.5-8.5	7.63
2	Ерөнхий хатуулаг, мг-экв/л	MNS ISO 6059:2005	7.0	1.23
3	Кальци, мг/л	MNS 1097:1970	100.0	22.04
4	Магни, мг/л	MNS 1097:1970	30.0	1.22
5	Хлорид, мг/л	MNS 4424:2005	350	24.9
6	Гидрокарбонат, мг/л	MNS 6831:2020	-	0.116
7	Перманганатын исэлдэх чанар, мгО/л	MNS 6833:2020	5-15	3.7
8	Цахилгаан дамжуулах чанар, µS/cm	MNS ISO 4889:1999	1.0	0.096
9	Хуурай үлдэгдэл, мг/л	MNS 4423:1997	1000	56.0
10	Нитрит, мг/л	MNS 4431: 2005	1.0	0.00
11	Нитрат, мг/л	MNS ISO 7890-3:2001	50.0	3.48
12	Төмөр, мг/л	MNS 4430: 2005	0.3	0.00
13	Аммони, мг/л	MNS 4428:1997	1.5	0.00

Жич:Шинжилгээний хариу нь зөвхөн тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хувилан олшруулахыг хориглоно

ШИНЖИЛГЭЭ ГҮЙЦЭТГЭСЭН:

Шинжээч: / Д. Пагмасүрэн /

ХЯНАЖ БАТАЛГААЖУУЛСАН:

Лабораторийн эрхлэгч / Г.Ганчимэг / M.Sc /

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг 6-р хороо, Нөт Капитал байр 10 давхар 02 тоот
Утас/Факс : 72702020, 88950626 *E-mail: landownermongolia@gmail.com*

Зураг №12 Дуу чимээний хэмжилт хийсэн дүн

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2024/А-91
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: “Чайна Рейлвей Ферст Групп” ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2024.05.20
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Нэгдсэн эмнэлэгийн өргөтгөл барилга
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2024.05.22
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Талбай орчим	V/20	16:15	0.069	0.015	0.295	50
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2024/А-137
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: "Чайна Рейлвей Ферст Групп" ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2024.06.18
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Нэгдсэн эмнэлэгийн өргөтгөл барилга
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2024.06.20
Хуудасны тоо	: 1/1

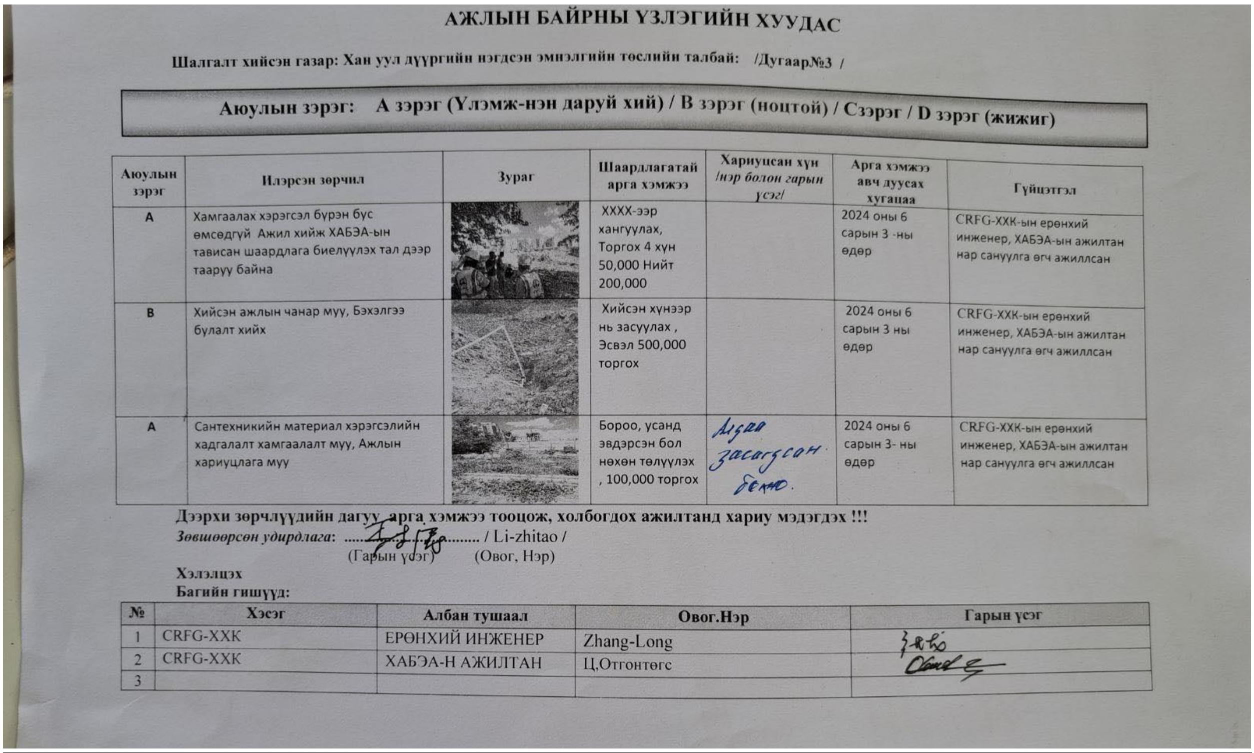
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Талбай орчим	VI/18	12:20	0.013	0.018	0.073	46
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй



АЖЛЫН БАЙРНЫ ҮЗЛЭГИЙН ХУУДАС

Шалгалт хийсэн газар: Хан уул дүүргийн нэгдсэн эмнэлгийн төслийн талбай: /ДугаарNo3 /

Аюулын зэрэг: А зэрэг (Үлэмж-нэн даруй хий) / В зэрэг (ноцтой) / Сзэрэг / D зэрэг (жижиг)

Аюулын зэрэг	Илэрсэн зөрчил	Зураг	Шаардлагатай арга хэмжээ	Хариуцсан хүн /нэр болон гарын үсэг/	Арга хэмжээ авч дуусах хугацаа	Гүйцэтгэл
A	Хамгаалах хэрэгсэл бүрэн бус өмсөдгүй Ажил хийж ХАБЭА-ын тависан шаардлага биелүүлэх тал дээр тааруу байна		XXXX-ээр хангуулах, Торгох 4 хүн 50,000 Нийт 200,000		2024 оны 6 сарын 3 -ны өдөр	CRFG-XXK-ын ерөнхий инженер, ХАБЭА-ын ажилтан нар сануулга өгч ажилласан
B	Хийсэн ажлын чанар муу, Бэхэлгээ булалт хийх		Хийсэн хүнээр нь засуулах, Эсвэл 500,000 торгох		2024 оны 6 сарын 3 ны өдөр	CRFG-XXK-ын ерөнхий инженер, ХАБЭА-ын ажилтан нар сануулга өгч ажилласан
A	Сантехникийн материал хэрэгсэлийн хадгалалт хамгаалалт муу, Ажлын хариуцлага муу		Бороо, усанд эвдэрсэн бол нөхөн төлүүлэх , 100,000 торгох	Айдаа засагдсан бөхө.	2024 оны 6 сарын 3- ны өдөр	CRFG-XXK-ын ерөнхий инженер, ХАБЭА-ын ажилтан нар сануулга өгч ажилласан

Дээрхи зөрчлүүдийн дагуу арга хэмжээ тооцож, холбогдох ажилтанд хариу мэдэгдэх !!!

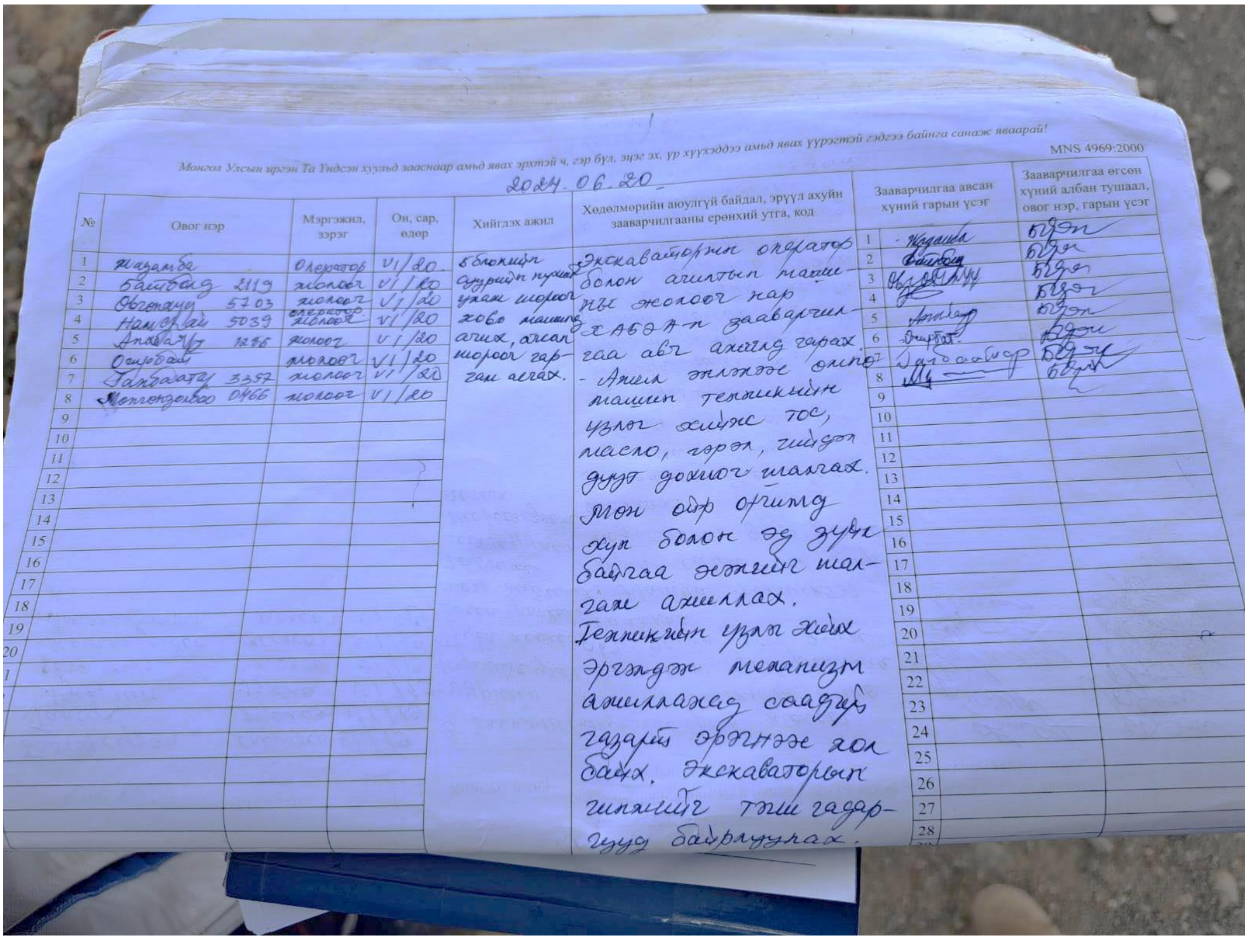
Зөвшөөрсөн удирдлага: .... / Li-zhitao /

(Гарын үсэг) (Овог, Нэр)

Хэлэлцэх

Багийн гишүүд:

№	Хэсэг	Албан тушаал	Овог.Нэр	Гарын үсэг
1	CRFG-XXK	ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР	Zhang-Long	
2	CRFG-XXK	ХАБЭА-Н АЖИЛТАН	Ц.Отгонтөгс	
3				

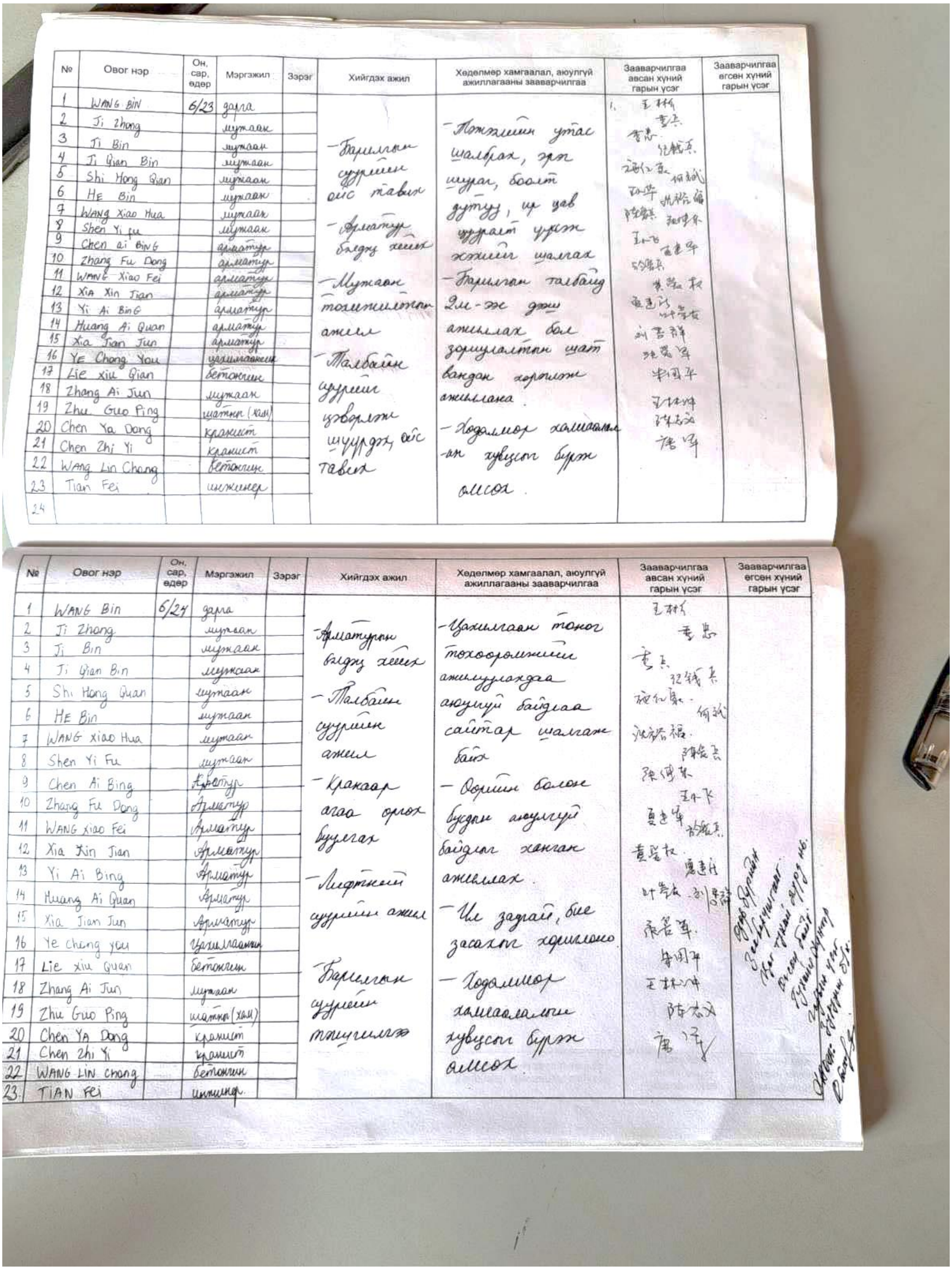


Монгол Улсын иргэн Та Үндсэн хуульд зааснаар амьд явах эрхтэй ч, гэр бүл, эцэг эх, үр хүүхэддээ амьд явах үүрэгтэй гэдгээ байнга санаж яваарай!

MNS 4969:2000

2024.06.20

№	Овог нэр	Мэргэжил, зэрэг	Он, сар, өдөр	Хийгдэх ажил	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн зааварчилгааны ерөнхий утга, код	Зааварчилгаа авсан хүний гарын үсэг	Зааварчилгаа өгсөн хүний албан тушаал, овог нэр, гарын үсэг
1	Жаргалба	Оператор	VI/20	5 блокийн суурийн нүхийг ухаж шороог хөвө машинд ачих, ачсан шороог гаргаж асгах.	Экскаваторын оператор болон ачилтын машины жолооч нар ХАБЭА-н зааварчилгаа авч ажилд гарах. - Ажил эхлэхээс өмнө машин техникийн үзлэг хийж тос, масло, гэрэл, гийдэл дуут дохио шалгах. Мөн өдөр өргийг хүн болон эд зүйл байгаа эсэхийг шалгаж ажиллах. Техникийн үзлэг хийх эргэлдэж механизм ажиллахад саадгүй газарт эргэнэж зогсох. Экскаваторын гинжийг тэгш газарт байрлуулах.		
2	Батбаяр 2119	жолооч	VI/20				
3	Өлзийбаяр 5703	жолооч	VI/20				
4	Намсрай 5039	оператор жолооч	VI/20				
5	Анхбаяр 1256	жолооч	VI/20				
6	Очирбат	жолооч	VI/20				
7	Ганбаатар 3357	жолооч	VI/20				
8	Мөнхзориг 0466	жолооч	VI/20				
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							



№	Овог нэр	Он, сар, өдөр	Мэргэжил	Зэрэг	Хийгдэх ажил	Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа	Зааварчилгаа авсан хүний гарын үсэг	Зааварчилгаа өгсөн хүний гарын үсэг
1	WANG BIN	6/23	дарга		-Барилгын суурийн ойс тавих -Арматур блоду хийх -Мужаан тохижилтын ажил -Талбайн суурийг цэвэрлэж шүүрдэж, ойс тавих	-Тэжээлийн утас шалгах, эрэг шураг, боолт дутуу, иж хав шураат ухаж хэмжээг шалгах -Барилгын талбайд 2м-ээс дээш ажиллах бол зориулалтын шат вандан хэрэглэж ажиллана. -Хөдөлмөр хамгааллын хувцас бүрэн өмсөх.		
2	Ji Zhong		мужаан					
3	Ji Bin		мужаан					
4	Ji Qian Bin		мужаан					
5	Shi Hong Qian		мужаан					
6	HE Bin		мужаан					
7	WANG Xiao Hua		мужаан					
8	Shen Yi fu		мужаан					
9	Chen ai BinG		арматур					
10	Zhang Fu Dong		арматур					
11	WANG Xiao Fei		арматур					
12	XiA Xin Jian		арматур					
13	Yi Ai BinG		арматур					
14	Huang Ai Quan		арматур					
15	Xia Jian Jun		арматур					
16	YE Chong You		цахилгаанчин					
17	Lie xiu Qian		бетончин					
18	Zhang Ai Jun		мужаан					
19	Zhu Guo Ping		шатны (хам)					
20	Chen Ya Dong		кранист					
21	Chen Zhi Yi		кранист					
22	WAng Lin Chang		бетончин					
23	Tian Fei		инженер					
24								

№	Овог нэр	Он, сар, өдөр	Мэргэжил	Зэрэг	Хийгдэх ажил	Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа	Зааварчилгаа авсан хүний гарын үсэг	Зааварчилгаа өгсөн хүний гарын үсэг
1	WANG Bin	6/24	дарга		-Арматурын блоду хийх -Талбайн суурийн ажил -Кранаар агаа орох буулгах -Лифтний суурийн ажил -Барилгын суурийн тэгшилгээ	-Цахилгаан тоног төхөөрөмжийг ажиллуулахдаа аюулгүй байдлаа сайтар шалгаж байх -Өөрийн болон бусдын аюулгүй байдлыг хангаж ажиллах. -Иж задгай, бие засахыг хориглоно. -Хөдөлмөр хамгааллын хувцас бүрэн өмсөх.		
2	Ji Zhong		мужаан					
3	Ji Bin		мужаан					
4	Ji Qian Bin		мужаан					
5	Shi Hong Quan		мужаан					
6	HE Bin		мужаан					
7	WANG xiao Hua		мужаан					
8	Shen Yi Fu		мужаан					
9	Chen Ai Bing		Арматур					
10	Zhang Fu Dong		Арматур					
11	WANG xiao Fei		Арматур					
12	Xia Xin Jian		Арматур					
13	Yi Ai Bing		Арматур					
14	Huang Ai Quan		Арматур					
15	Xia Jian Jun		Арматур					
16	Ye chang you		Цахилгаанчин					
17	Lie xiu Quan		бетончин					
18	Zhang Ai Jun		мужаан					
19	Zhu Guo Ping		шатны (хам)					
20	Chen YA Dong		кранист					
21	Chen Zhi Yi		кранист					
22	WANG LIN chang		бетончин					
23	TIAN Fei		инженер					

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН НЭГДСЭН ЭМНЭЛГИЙН ТӨСӨЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖЛЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ

Зөвшөөрөлд тавигдах шаардлага: Газар шороог хөдөлгөөнт тоног төхөөрөмж болон бусад гар багаж ашиглан 300мм илүү гүнтэй ухлага малталтын ажил гүйцэтгэхэд тус зөвшөөрлийг авна. Энэхүү зөвшөөрөл нь зөвхөн ажлын нэг ээлжинд хүчинтэй. Ажлын нөхцөл, хамрах хүрээ, ажлыг гүйцэтгэх баг өөрчлөгдсөн бол зөвшөөрлийг шинээр олгоно. Ажлыг гүйцэтгэж дууссан, эсвэл зөвшөөрлийн хугацаа дууссан бол тухайн талбарын хариуцагч уг зөвшөөрлийг хүлээн авч, бүртгэж хадгална.

Гүйцэтгэгч Инженер /Ажлын багийн ахлах/: Work Team Supervisor's name:	Ш. Ариунжаргал	Холбогдох дугаар:	88008679
Огноо: Date:	2024.06.17	Ажлын тодорхойлолт:	Подиум, Б Блокийн газар шорооны ажил
Ажлын талбай/ Байршил: Work area/ Location:	ХУД, НЭ		

	1. Ажлын байранд багаар авч хэрэгжүүлэх хяналтын арга хэмжээ
✓	1. Газар доогуурх шугам сүлжээний байршил тогтоогдсон, тэмдэглэсэн, хамгаалагдсан байх
☐	2. Ажлын зурган дээр шаардлагатай хамгаалалтын аргыг тайлбарласан байх
✓	3. Ухлагын гүн 5 метрээс их бол хөрсний нуралтаас сэргийлэх нэмэлт арга хэмжээ авах
✓	4. Ухлагын ирмэгт 1:1+1м харьцаатай, 1 метрээс доошгүй өндөртэй хатуу хаалт хашилт байрлуулсан байх
✓	5. Бороо болон бусад аюултай нөхцөл байдлын дараа ажил эхлэхийн өмнөх шалгалтыг дахин хийх
✓	6. Тоног төхөөрөмж нь төслийн талбайд нэвтрэх зөвшөөрөл авсан байх
✓	7. Шаардлагатай сургалтуудад хамрагдсан байх
✓	8. Ухалт руу аюулгүй нэвтрэх орох, гарах гарц байгаа эсэх
☐	9. Ухлагын ирмэгээс 1 метрээс дотогш бараа материал хураахгүй байх
✓	10. Зам талбайг урьдчилан засч бэлдсэн байх

Тайлбар: (Хэрэгжүүлэх боломжгүй хяналтын арга хэмжээг тайлбарлах, нэмэлт хяналтыг тусгах)

	2. Ажил эхлэхийн өмнөх ажил хариуцагчийн хяналт баталгаажуулалт
✓	1. Газар доорх шугам сүлжээний байршилд 1:1м харьцаатай анхааруулах тэмдэг байрлуулсан эсэх
✓	2. Багийн бүх гишүүд Ажлын аюулын дүн шинжилгээг хамтран боловсруулж баталсан эсэх
✓	3. Машин тоног төхөөрөмжийг шалгаж баталгаажуулсан эсэх
✓	4. Ажлын талбайг хаалт хашилтаар бүрэн тусгаарласан эсэх Шаардлагатай анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулсан эсэх
☐	5. Хөрсөнд нүдэн үзлэг/үнэлгээ хийсэн эсэх (хагаралтай газар, үет хөрс, нэвчилт шүүрэлт, чичиргээ, болон ус зайлуулах систем муу байгаа эсэхийг шалгах)
☐	6. Хөрсний налуу нь 45° багагүй налуутай байгаа эсэх
✓	7. Өдөр тутмын аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаанд ажлын баг бүрэн хамрагдсан эсэх
✓	8. Мэргэжлийн хүчин төгөлдөр үнэмлэхтэй эсэх
✓	9. Согтууруулах болон мансууруулах бодисын нөлөөнд автаагүй байгаа эсэх
✓	10. Ухалтын талбай нь ойр орчимд ажиллаж байгаа машины утаа болон бусад хийнүүдээс ангид, аюулгүй байгаа эсэх/

Тайлбар: (Хэрэгжүүлэх боломжгүй хяналтын арга хэмжээг тайлбарлах, нэмэлт хяналтыг тусгах)

АЖЛЫН ЕРӨНХИЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ
GENERAL PERMIT TO WORK

Ажлын багийн ахлах ажилтны нэр: Work Team Supervisor name:	Ш. Ариунжаргал	Ажлын тайлбар: Work Description: Подцуле, Б блокийн газар шороолы ажил
Холбоо барих дугаар: Contact Number:	88088679	
Олгосон огноо/цаг: Date/Time Issued:	2024.06.17	
Ажлын талбай/ Байршил: Work Area / Location:	ХУД,Н7	
Ажлын захиалга №: Work Order No:		

Гэрээт гүйцэтгэгчид FOR CONTRACTORS — Гэрээт гүйцэтгэгч компани / Contractor company: "ДАББ" ХХК ... Хариуцсан менежер Ш. Ариунжаргал

ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ҮЕД АЖЛЫН БАГИЙН ХОЛБОО БАРИХ ХҮН / EMERGENCY CONTACT PERSON FROM THE WORK TEAM

Нэр / Name Ш. Ариунжаргал Утас / Phone 88088679

Хэрэв доорх ажлуудын аль нэг нь хийгдэх бол холбогдох тусгай зөвшөөрлийг авах шаардлагатай. If any of the following tasks being performed then specific work permit must be carried out.	Тийм Yes	Үгүй No
Зориулалтын бус хэсэгт гагнуур болон тасдах ажил хийгдэх үү? Does the task require cutting or welding within an undesignated area?	☐	☑
Тухайн ажлын хүрээнд аюултай хүнд өргөлт гүйцэтгэх үү? Will task involve a Critical Lift?	☐	☑
Газар ухах болон суваг шуудуу малтах уу ? Will task include excavating or digging and penetrating process?	☑	☐
птэй шугамд 30 метрийн ойр зайнд ажиллах уу? Will task be performed within 30 meters of any 'live' power lines?	☐	☑
Хязгаарлагдмал орчин руу орох шаардлагатай юу? Does the task require entry into a Confined Space?	☐	☑
Уг ажилд уналтаас хамгаалах хэрэгсэл ашиглах шаардлагатай юу? Will the work require use of Fall Protection?	☑	☐
Өндөр хүчдэлтэй (1000 вольтоос дээш) хэсэгт ойр ажил явагдах уу? Will task be performed near a High Voltage (excess of 1,000V) area?	☐	☑
Цахилгаан багаж болон тоног төхөөрөмжид давхар холбоос суурилуулах шаардлагатай юу? Will task require the installation of Jumpers on any of electrical equipment or apparatus?	☐	☑
Хүчдэлтэй тоног төхөөрөмж дээр ажиллах уу? Does this task require work on live equipment?	☐	☑
Ионжуулагч цацраг үүсгүүрийн ойр 1 метрээс дотогш зайд ажил гүйцэтгэх үү? Does this task require work nearer than 1 m distance in close proximity to ionizing radiation source?	☐	☑
Төслийн талбайн гадна болон дотор хэсэгт газар хөндөгдөх үү? Will task involve a disturbance of land on / off site?	☑	☐
Энергийн эх үүсвэрүүдэд тусгаарлалт хийх шаардлагатай юу? Does this task require isolation of energy sources?	☑	☐

Тусгаарлах ажилтны нэр бичмэлээр: Ариунжаргал — Гарын үсэг/Signature: — Огноо/Date: 2024.06.17

Зураг №21 Ажилчдыг ариун цэвэр, соёл ахуйн нөхцлийг хангасан байдал

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

\Дугаар он/№	: 2024/A-153
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: Чайна рейлви ферс групп
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2024.07.5
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Яармаг эмнэлгийн өргөтгөл
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2024.07.8
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Гадна талбай	VII/05	11:20	0.013	0.027	0.086	54
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн техникч: Д.Сувд

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ TL 0 ҮИТ023

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

Ажилчдын ахуйн хог хаягдал

可回收物
其他垃圾
Residual Waste

ДҮҮРЭГ
永争一流

Зураг №04 Төслийн талбайн шимт хөрс овоолго

Зураг №05 Төслийн талбайн тэмдэг тэмдэглэгээ

Ногоон байгууламж

Шингэн хаягдал хуримтлуулах цэг

Ажилчдын амрах хооллох хэсэг

Төслийн талбайн камержуулалт

Галын аюулгүй байдлын хэрэгсэл

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2024/А-211
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: Чайна рейлви ферс групп
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2024.08.08
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Яармаг эмнэлгийн өргөтгөл
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2024.08.12
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Гадна талбай	VIII/08	13:00	0.010	0.024	0.077	51
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний ахлах шинжээч Д.Түмэндэлгэр

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/А-254
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : Чайна рейлви ферс групп
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.09.20
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот ХУД 23-р хороо Яармаг эмнэлгийн өргөтгөл
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.09.22
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Гадна талбай	IX/20	14:30	0.015	0.031	0.114	59
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ TL 08 УИТ0235

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

Нэмэлтээр хийгдсэн ажилууд

ЦАЙНЫ ГАЗАР

Бүх нийтийн цэвэрлэгээ