ШИНЭ ДЭД ТӨВ

УЛААНБААТАР ХОТЫН ГЭР ХОРООЛЛЫГ ХӨГЖҮҮЛЭХ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫГ ДЭМЖИХ ХӨТӨЛБӨР ТӨСӨЛ-ХОЁРДУГААР ҮЕ ШАТ

“БАЯНХОШУУ-ХАНЫН МАТЕРИАЛД НИЙГМИЙН БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ БАРИХ ТӨСӨЛ”-ИЙН 2024 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛСЭН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

/АЖ АХУЙ НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 0004103 /

2024

Агуулга

ТОВЧИЛСОН ҮГС 5

1 ТАНИЛЦУУЛГА 6

1.1 Ерөнхий мэдээлэл 6

1.2 Баянхошуу нийгмийн барилаг байгууламжийн ажлын явц, байршил 7

1.3 Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн танилцуулга 10

2 СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 22

3 НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ 47

3.1 Нөхөн сэргээлтийн ажил хийх талбайн хэмжээ 47

4 ТҮҮХ СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ 49

5 ОСОЛ ЭРСДЭЛ, ХИМИЙН БОДИСЫН МЕНЕЖМЕНТ, БИЕЛЭЛТ 50

6 ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 69

7 ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ 78

8 БОМТ, түүний хэрэгжилтийг оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнах, хэлэлцүүлэх хуваарь 104

9 УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД МЭДЭЭЛЭЛ ӨГӨХ, ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ 106

10 Хавсралт материал 107

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн барьж байгуулах обьектууд 9

Хүснэгт 2. BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт 22

Хүснэгт 3. HSSC-C гэрээний дугаартай салбар шугам барих төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт 32

Хүснэгт 4. FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт 41

Хүснэгт 5. Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт 47

Хүснэгт 6. Түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээ, биелэлт 49

Хүснэгт 8 FSBKH гэрээний дугаартай төслийн Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт 50

.Хүснэгт 9 BDSC-BKH гэрээний дугаартай төслийн Осол, эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө 56

Хүснэгт 10. Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт 69

Хүснэгт 11 Хог хаягдлын менежментийн арга хэмжээний биелэлт 77

Хүснэгт 12. Орчны хяналт шинжилгээний биелэлтийн үр дүн 78

Хүснэгт 13. Агаарын шинжилгээ (хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, нийт тоос /TSP/) болон дуу чимээний хэмжилт 83

Хүснэгт 14. Хөрсний хүнд металлын шинжилгээний дүн 83

Хүснэгт 15. Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдолын шинжилгээний дүн 84

Хүснэгт 16 Байгаль орчны хяналт, шинжилгээний төлөвлөгөө 86

Хүснэгт 17 Агаарын чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн 87

Хүснэгт 18 Судалгаа явуулсан багажны танилцуулга 87

Хүснэгт 19 MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага 88

Хүснэгт 20 Хээрийн хэмжилтийн үзүүлэлт 89

Хүснэгт 21 Агаарын хэмжилтийн утга 90

Хүснэгт 22 Хөрсний чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн 93

Хүснэгт 23 Хөрсний агрохими болон агрофизик үзүүлэлтүүд 94

Хүснэгт 24 Хөрсний механик бүрэлдэхүүн 94

Хүснэгт 25 Хөрсний хүнд металлын үзүүлэлтүүд 94

Хүснэгт 26 Биологийн бохирдол 96

Хүснэгт 27 Усны чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн 96

Хүснэгт 28 Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт 97

Хүснэгт 29 ОХШХөтөлбөрийн биелэлт 99

Хүснэгт 30 Агаарын шинжилгээний дүн 101

Хүснэгт 31 Хөрсний химийн үндсэн шинж 102

Хүснэгт 32 Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж, (мг/кг). 102

Хүснэгт 33 Хөрсний эрүүл ахуй 103

Хүснэгт 34 Ундны усны химийн шинжилгээний дүн 103

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. “Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих” төсөл хэрэгжих талбайн байршил 8

Зураг 3. Хог хаягдлыг ангилах ялгах хогийн сав 45

Зураг 4. Орц, гарц, талбайн хөдөлгөөний урсгал зохион байгуулалт 46

Зураг 5. Нөхөн сэргээлтийн ажил хийгдэж буй байдал 48

Зураг 6. Барилгын талбайд галын аюулгүй байдлаас урьдчилан сэргийлэх зорилгоор галын хор, сараа зэргийг байршуулсан байдал 53

Зураг 7. Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгт анхааруулах тэмдэг байрлуулан явган зорчигчийн хөдөлгөөнийг хязгаарлах арга хэмжээ авах 53

Зураг 8. Таних тэмдэг 53

Зураг 9. Ажилчдын хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй байдлын хувцас хэрэглэл 54

Зураг 10. Барилгын угсралт, газар шорооны ажлын үед таних тэмдэг, тэмдэглэгээг байршуулсан байдал 54

Зураг 11. Аюулгүй ажиллагааны таних тэмдэг 54

Зураг 12. ХАБЭА-н чиглэлээр сургалт 55

Зураг 13. Цуглах цэг 55

Зураг 14 Кемпийн аюулгүй ажиллагааны зохион байгуулалт 60

Зураг 15 Цугларах цэг 61

Зураг 16 Гал унтраах багаж төхөөрөмж 61

Зураг 17. Орчны хэмжилтийн цэгүүд 87

Зураг 18 Төслийн орчны хэмжилт 1 , 2024.10.17 89

Зураг 19 Агаарын хэмжилт хийсэн талбай 91

Зураг 20 Хөрсний чанарын хяналтын, дээжлэлт 93

Зураг 21 Усны чанарын хяналтын, дээжлэлт 97

Зураг 22 Орчны хяналт шинжилгээ авсан байршил 101

ТОВЧИЛСОН ҮГС

АХБ - Азийн Хөгжлийн Банк

БОАЖЯ - Байгаль Орчин Аялал Жуулчлалын Яам

БОМТ - Байгаль Орчны Менежментийн Төлөвлөгөө

БОМТБ - Т Байгаль Орчны Менежментийн Төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан

БОХШХ - Байгаль Орчны Хяналт Шинжилгээний Хөтөлбөр

БОНЕҮ - Байгаль Орчны Нөлөөллийн Ерөнхий Үнэлгээ

БОННҮ - Байгаль Орчны Нөлөөллийн Нарийвчилсан Үнэлгээ

БОХХ - Байгаль Орчны Хөндлөнгийн Хяналт

БДТ - Баянхошуу Дэд Төв

ЕХО - Европын Хөрөнгө Оруулалтын Банк

ЗДХ - Зөвшөөрөгдөх Дээд Хэмжээ

МУИС - Монгол Улсын Их Сургууль

НЗДТГ - Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газар

НБОГ - Нийслэлийн байгаль орчны газар

НӨ - Нөлөөлөлд Өртөх

СБДТ - Сэлбэ, Баянхошуу дэд төв

СЭС - Сошио Энвайронментал Сервис

СДТ - Сэлбэ Дэд Төв

ГХХХОДХ - Гэр Хорооллыг Хөгжүүлэх, Хөрөнгө Оруулалтыг Дэмжих Хөтөлбөр

ТУН - Төслийн Удирдах Нэгж

1 ТАНИЛЦУУЛГА

1.1 Ерөнхий мэдээлэл

Монгол Улсын Засгийн газар, Азийн хөгжлийн банк болон Европын хөрөнгө оруулалтын банкны санхүүжилтээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын хэрэгжүүлж буй “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төсөл нь Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөө болон 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага баримт бичгийн дагуу хотын гэр хорооллын дэд бүтэц, нийтийн ахуйн үйлчилгээг сайжруулах, тогтвортой хөгжүүлэхэд чиглэгдсэн арван жилийн хугацаатай хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр төсөл юм.

Энэхүү хөтөлбөрөөс хүлээгдэж буй үр дүн, нөлөөлөл нь Улаанбаатар хотын амьдрах орчин, нөхцөлийг сайжруулах явдал юм. Энэхүү хөтөлбөрийн гол зорьж буй үр дүн нь Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг тогтвортой, олон талыг хамардаг, сайн-бүтэцтэй болгон хөгжүүлэх явдал юм. Хөтөлбөрөөс гарах үр дүн нь:

(i) Эдийн засгийн боломжууд, байшин барилга барих, хөдөлмөр эрхлэх боломж олгох, байгаль орчинд үүсэх нөлөө, тухайлбал: хөрс, агаарын бохирдолтой холбогдох нөлөөг багасган дэд төвүүдийг хөгжил сайтай бүс болгох

(ii) Ус хангамж, бохир ус, дүүргийн халаалтын үйлчилгээ үзүүлэгч байгууллагуудыг санхүүгийн хувьд бие даасан өндөр чанартай үйлчилгээ үзүүлдэг болгох зорилгоор орчин үеийн тоног төхөөрөмж ашиглах боломжтой болгох;

(iii) Зах зээлийн таатай орчин, зохистой хууль эрх зүйн орчинд үндэслэсэн оновчтой, олон нийтээр идэвхтэй оролцдог өсөлтөд чиглэсэн хот төлөвлөлтийн тогтолцоог бий болгох зэрэг юм.

“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр”-ийн 2-р үе шатанд Баянхошуу-Ханын материалд хүүхдийн цэцэрлэг, спорт цогцолбор, орлогод нийцсэн орон сууц, иргэний хөгжлийн төв, бичил цэцэрлэгт хүрээлэн зэрэг нийгэм, олон нийтэд үйлчлэх барилга, байгууламжийг барих ажлыг хийхээр төлөвлөсөн байна.

2024 оны 10 дугаар сарын байдлаар Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төсөлд хамаарагдах нийт 9 төслийн үйл ажиллагаа, бүтээн байгуулалтаас барааны үнийн өсөлтөөс шалтгаалж 3 төслийн барилга байгууламжын ажил 2021 оны 8-р сараас эхэлж зогссон байгаа бол 126 айлын орон сууц барих төсөл 2023 онд барилгын ажлыг 100% хийж дуусгаж улсын комисст хүлээлгэж өгсөн, 3 төслийн барилга байгууламжийн ажил хэвийн явагдаж байгаа ба 2 төсөл тендерийн шалгаруулалтын явцадтай байна.

Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ (БОННҮ) 2020 онд хийгдэж, БОАЖЯ-аар батлагдсан. энэхүү төрийн захиргааны байгууллагаас батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу Баянхошуу ниймгийн барилга

байгууламжын 2024 оны биелэлт, хэрэгжилтийн тайланг 2019 оны 10-р сарын 29-ны өдөр БОАЖЯ-ны сайдын баталсан *“Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”* А-618 дагуу боловсруулав.

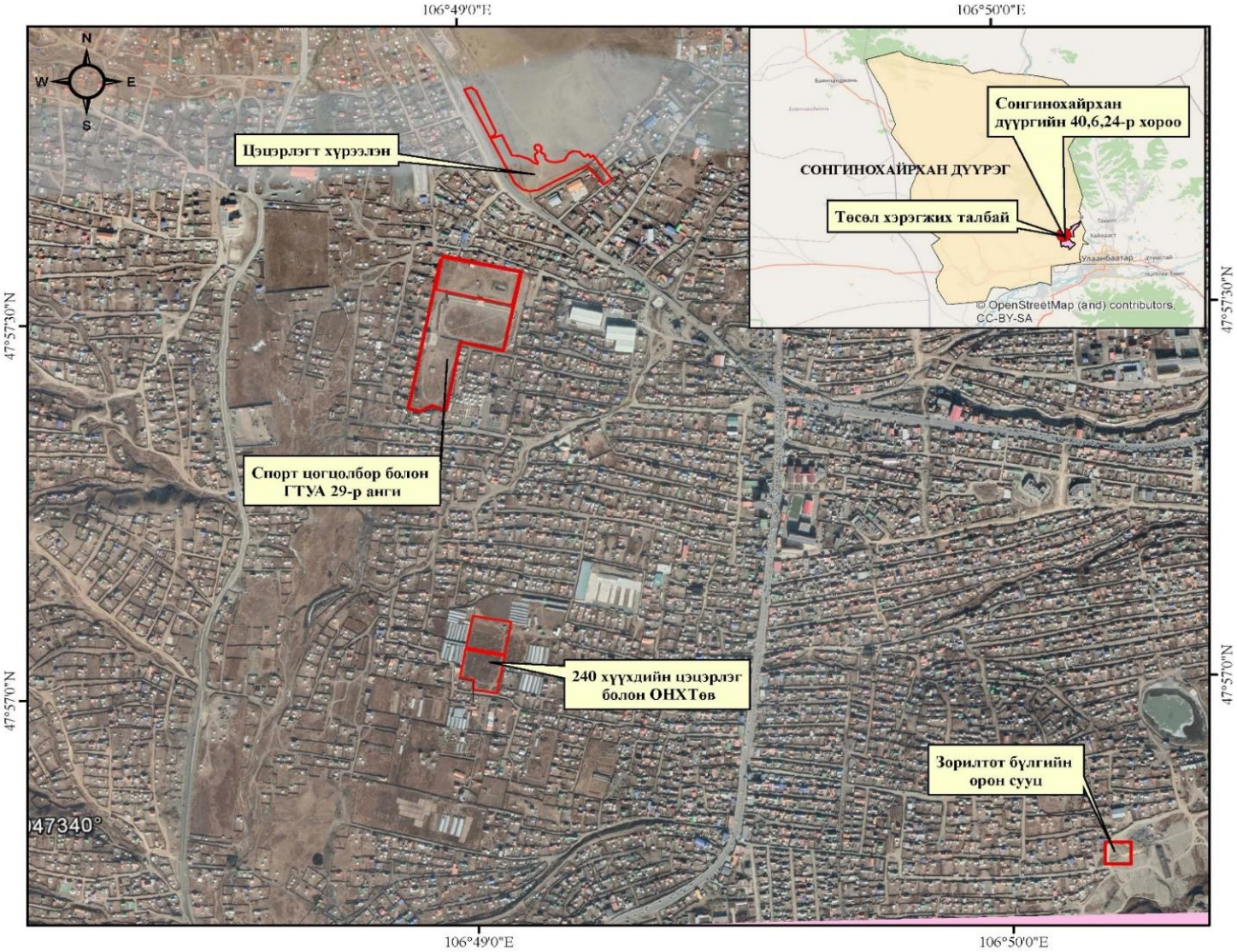
1.2 Баянхошуу нийгмийн барилаг байгууламжийн ажлын явц, байршил

Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн хүрээнд шинээр баригдах дараах барилга байгууламжууд, тэдгээрийн хэрэгжих орчныг дараах газрыг хамрах болно. Үүнд:

1. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах 240 хүүхдийн цэцэрлэг
2. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах "Олон нийтийн хөгжлийн төв"
3. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах Спорт цогцолбор
4. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах Гал унтраах, аврах 29-р ангийн барилга
5. Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хороонд баригдах Орлогод нийцсэн орон сууц
6. Сонгинохайрхан дүүргийн 24, 25-р хороонд баригдах Баянхошуу цэцэрлэгт хүрээлэн
7. Сонгинохайрхан дүүргийн 24 хороонд баригдах Баянхошуу талбай
8. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах Спортын тоглоомын талбай
9. Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд баригдах Спорт цогцолбор, Олон нийтийн хөгжлийн төв, 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгуудыг цэвэр бохир усны төвлөрсөн шугамд холбох, Баянхошуу дэд төвд дулааны салбар шугамын холболт угсралтын ажлууд хийх

“Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих” төслийн хүрээнд барьж байгуулах обьектуудын мэдээллийг доорх хүснэгтэд хураангуйлан үзүүлэв.

Зураг 1. “Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих” төсөл хэрэгжих талбайн байршил



Хүснэгт 1. Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн барьж байгуулах обьектууд

№	Гэрээний дугаар	Шинээр баригдах нийгмийн байгууламжууд	Хүчин чадал, хэмжээ	2024 оны 10-р сарын барилгын ажлын явц	Гүйцэтгэгч
1	ASKG-BKH	Хүүхдийн цэцэрлэг	240 ортой, 2 давхар барилга	17% Барилгын ажил зогссон	“Цаст констракшн” ХХК
2	DDCD-BKH	Олон нийтийн хөгжлийн төв	Сургалт хурлын заалт 2 давхар барилга	28% Барилгын ажил зогссон	“Тэш-Агь констракшн” ХХК
3	BDSC-BKH	Спорт цогцолбор	610 хүний суудалтай спорт заал, усан бассейн, бөх, бокс, фитнес танхимуудтай	75%	Стандарт Холдинг ХХК-
4	FSBKH	Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга	Оффис, граж, агуулах зэрэг 3 барилга байгууламж шинээр барина.	56%	Энгима констракшн ХХК
5	DDPK-BKH	Баянхошуу цэцэрлэгт хүрээлэн	Ногоон байгууламж, хүүхдийн тоглоомын талбай	81% Барилгын ажил зогссон	“Дүүрэн Трейд” ХХК
6	SHS	Зорилтот бүлгийн орон сууц	9 давхар 2 барилга, тус бүр 63 айл	100% Барилгын ажил дууссан.	“Монкон констракшн” ХХК
7	HSSC-C	Салбар шугамын холболтын ажлууд	Баянхошуу дэд төвд буй нийгмийн барилгуудыг цэвэр, бохир ус, дулаан, цахилгааны төвлөрсөн шугамд холбох ажлууд	88%	“Эс энд эй трейд” ХХК -
8	/BKHS/	Баянхошуу талбай	4,2 га талбайд амаралтын талбай байгуулна.	Барилгын ажил эхлээгүй	-
9	CEP	Тоглоомын талбай тохижилт, ногоон байгууламж	387м2 талбайд 3х3 сагсан бөмбөг талбай, ногоон байгууламж байгуулах.	Барилгын ажил эхлээгүй	-
	Барилгын ажил зогссон	Барилгын ажил хэвийн явагдаж байгаа	Барилгын ажил эхлээгүй	Барилгын ажил дууссан	

1.3 Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн танилцуулга

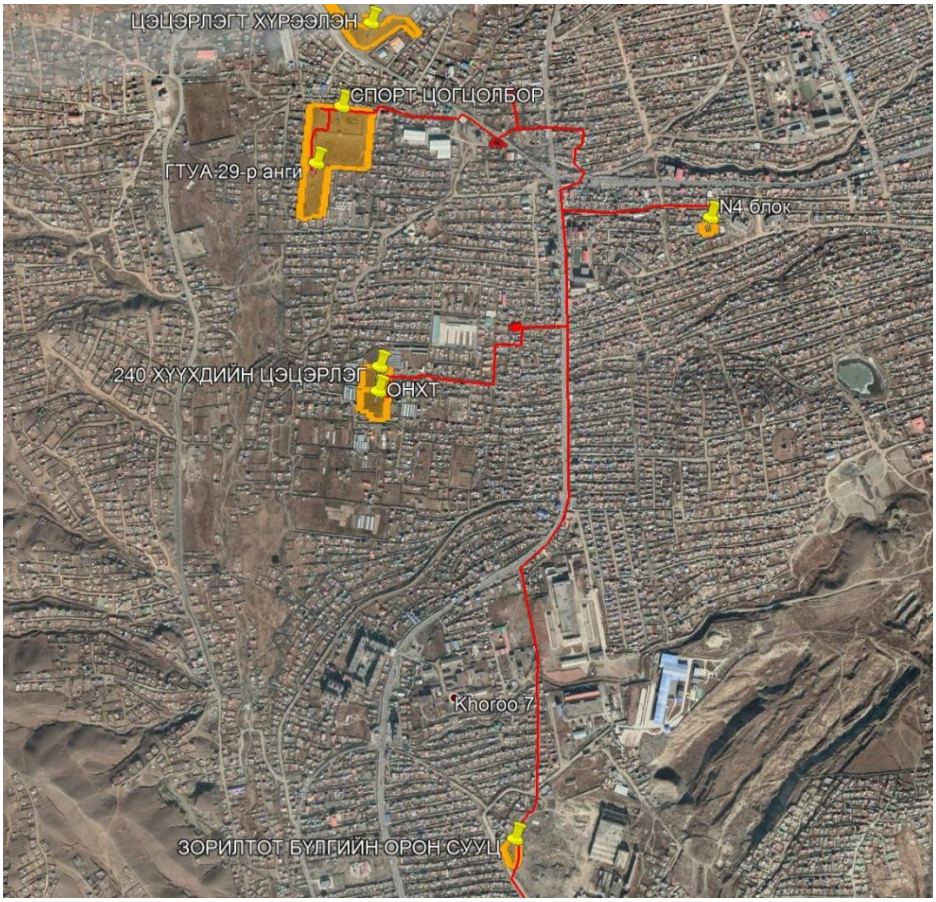
1.3.1 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолборын төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Стандарт холдинг” ХХК, регистрийн дугаар 9077073, Холбоо барих утас 80040052
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2023 оноос барилгын ажил эхэлж 2025 ондоо дуусгах болно
Төслийн барилга усралтын явц:	Барилгын үндсэн карказын ажлыг хийж байгаа.Барилгын ажлын 75% явагдаж байна
Спорт цогцолборын харагдах байдал	
Спорт цогцолборын барилга барихаас өмнөх байдал	

Спорт цогцолборын барилга барих талбайн өнөөгийн байдал	
Спорт цогцолборын сансарын зураг	

1.3.2 HSSC-С гэрээний дугаартай салбар шугам барих төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	HSSC-С гэрээний дугаартай салбар шугам барих төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Эс энд эй трейд” ХХК
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2023 оны 4-р сард эхэлсэн 2025 онд дуусах болно.
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, 8-1 тоот
Төслийн барилга усралтын явц:	Газар шорооны ажлын хүрээнд гудамж талбайн шугам тавих ажил хийгдэж дуусан. Узелийн барилгын ажил бусад холболтын ажил хийгдэнэ.Барилгын ажлын явц 88% явагдаж байна.

Салбар шугамын холболтын ажлууд сансарын зураг	
Барилга барих талбайн өнөөгийн байдал	

1.3.3 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл

Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	Enigma construction LLC
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2024-2025 онд
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, 11-р хороолол, 7-182
Барилга байгууламжийн хүчин чадал:	Нэг ээлжиндээ 24 гал сөнөөгч, диспетчер, жижүүр нийт 24-30 хүн хонож ажиллах ажлын байр, гал унтраах 10 машины зогсоол, 168 алба хаагчдын амрах өрөөнүүдийг багтаан төлөвлөсөн.
Зориулалт:	Гал унтраах, аврах ангийн үйл ажиллагаа явуулах хэрэгцээт оффис өрөө тасалгаанууд, галын машины гараж болон аврагч нарын байрлах орон сууц зэрэгт зориулагдсан.
Төслийн барилга усралтын явц:	Барилгын ажил 56% явцтай явагдаж байна.
Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн харагдах байдал	
Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга барихаас өмнөх байдал	

барилга барих талбайн өнөөгийн байдал	
Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн сансарын зураг	

1.3.4 ASKG гэрээний дугаартай 240 хүүхдийн цэцэрлэг

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	ASKG гэрээний дугаартай 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажил
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Цаст констракшн” ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011044119, регистрийн дугаар 2791668.
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2021-2024 он /3 жил/ Барилгын үнийн өсөлтөөс болж 3 жил барилгын ажил зогссон байна.
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Жамьян гүний гудамж, Өөрийн байр-4, Утас1: 320444, 311251, утас2: 99116282, факс: 311251
Төслийн барилга усралтын явц:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр”-н хүрээнд хийгдэж буй “Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороонд 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажлыг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Барилгын төмөр бетон каркасны ажил 40%-тай хийгдэж байна. Нийт БУАжил нь 17%-тай явж байна

240 Хүүхдийн цэцэрлэгийн харагдах байдал	
240 хүүхдийн цэцэрлэг барих талбайн барилга барихаас өмнөх байдал	
240 хүүхдийн цэцэрлэг барих талбайн өнөөгийн байдал	
240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга барих талбайн сансарын зураг	

1.3.5 DDCD-BKH гэрээний дугаартай олон нийтийн хөгжлийн төв барих төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	DDCD-BKH гэрээний дугаартай олон нийтийн хөгжлийн төв барих төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Тэш-Агь констракшн” ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011454143, регистрийн дугаар 5801923.
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2021-2025 он /4 жил/ Барилгын үнийн өсөлтөөс шалтгаалж 1 жил барилгын ажил зогссон байна.
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	Баянзүрх дүүрэг, 18-р хороо, 13-р хороолол 39-48 тоот , Утас1: 88084640, 399007069
Төслийн барилга усралтын явц:	“Тэш Агь констракшн” ХХК болон “Ай Ди Си проперти” ХХК –ийн түншлэлийн гүйцэтгэж байгаа “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр”-н хүрээнд хийгдэж буй “Сонгинохайрхан дүүргийн 40-р хороо, “ОЛОН НИЙТИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” –ийн барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл нь 28%-тай явагдаад байна
Олон нийтийн хөгжлийн төвийн харагдах байдал	
Олон нийтийн хөгжлийн төвийн барилга барихаас өмнөх байдал	

Олон нийтийн хөгжлийн төв барих талбайн өнөөгийн байдал	
ОНХТ барилга барих талбайн сансарын зураг	

1.3.6 SHS гэрээний дугаартай Зорилтот бүлгийн 126 айлын орон сууц төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	SHS гэрээний дугаартай орлогод нийцсэн 126 айлын орон сууц төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Монкон констракшн” ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011229115, регистрийн дугаар 5372852
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2021-2023он /3жил/
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	СБД, 1 хороо, Олимпын гудамж, Нью Хоризонс Оффис, 12 давхар
Төслийн барилга усралтын явц:	“Монкон Констракшн” ХХК-ийн гүйцэтгэж байгаа “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр”-н хүрээнд хийгдэж буй “Сонгинохайрхан дүүргийн 6-р хороо, ханын материал орчимд баригдах 9 давхар, 2 блок нийт 126 айлын түрээсийн орон сууцны барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл нь 100%-тай хийгдэж дуусан байна.

Зорилтот бүлгийн орон сууцийн харагдах байдал	
Зорилтот бүлгийн орон сууцийн барилга барихаас өмнөх байдал	
Зорилтот бүлгийн орон сууцийн барилга барих талбайн өнөөгийн байдал	
Зорилтот бүлгийн орон сууцны барилга барих талбайн сансарын зураг	

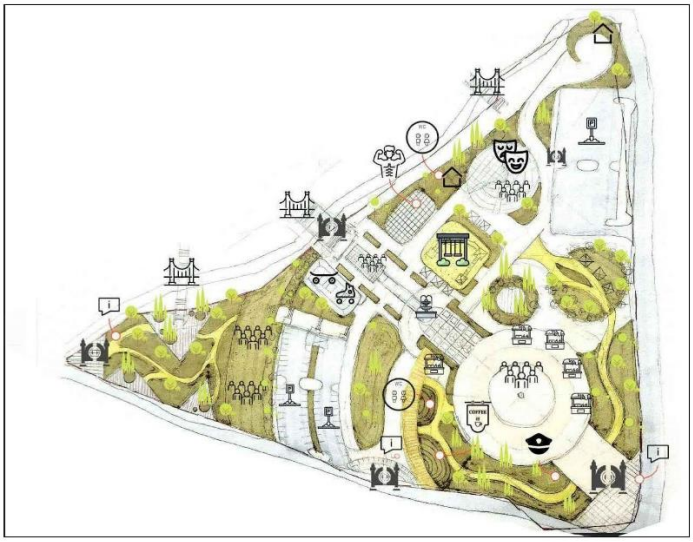
1.3.7 DDPK-BKH гэрээний дугаартай Баянхошуу дэд төвийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	DDPK-BKH гэрээний дугаартай Баянхошуу дэд төвийн цэцэрлэгт хүрээлэнгийн төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	“Дүүрэн Трейд” ХХК. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011013035, регистрийн дугаар 2577801
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	2021-2025 он /4 жил/
Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:	СБД, 1 хороо, 33 Утас 99086168
Төслийн барилга усралтын явц:	“Дүүрэн трейд” ХХК-ийн гүйцэтгэж байгаа “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр”-н хүрээнд хийгдэж буй “Сонгинохайрхан дүүргийн 24-р хорооны нутаг дэвсгэрт бариж буй Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн ажлын Газар шорооны дуусан одоо барилга угсралтын ажлын гүйцэтгэл нь 81%-тай явагдаад байна
Соёл амралтын хүрээлэнгийн харагдах байдал	
Соёл амралтын хүрээлэнгийн барилга барихаас өмнөх байдал	

Соёл амралтын хүрээлэнгийн барилга барих талбайн өнөөгийн байдал	
Соёл амралтын хүрээлэнгийн сансарын зураг	

1.3.8 BKHS гэрээний дугаартай Баянхошуу амралтын талбай төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	BKHS гэрээний дугаартай Баянхошуу амралтын талбай төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төслийн туслан гүйцэтгэгч:	-
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	-
Төслийн барилга усралтын явц:	Сонгон шалгаруулалт явагдаагүй байгаа. Барилгын ажил эхлээгүй

Баянхошуу амралтын талбайн сансарын зураг	

1.3.9 СЕР гэрээний дугаартай Баянхошуу тоглоомын талбайн тохижилт төсөл

Агуулга	Утга
Дэд төвийн нэр:	Баянхошуу-Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төсөл.
Төслийн нэр:	СЕР гэрээний дугаартай Баянхошуу тоглоомын талбайн тохижилт төсөл
Төсөл хэрэгжүүлэгч:	“Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх,хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр 2 дугаар үе шат”
Төсөл хэрэгжих хугацаа:	-
Төслийн барилга усралтын явц:	Сонгон шалгаруулалт явагдаагүй байгаа. Барилгын ажил эхлээгүй
Баянхошуу амралтын талбайн сансарын зураг	

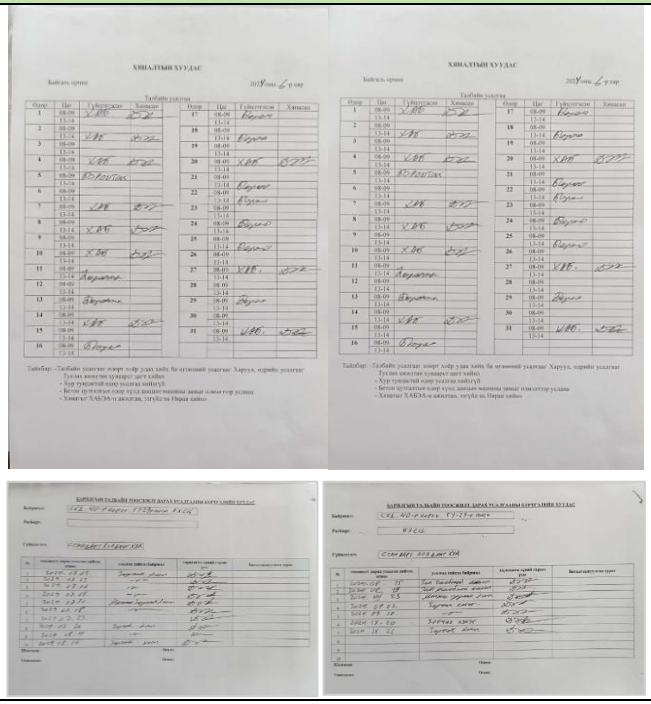
2 СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2.1 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 2. BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
Агаар орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт				
1	Хөрс хуулах, тэгшлэх, хайрган дэвсгэр хийх, гүйлтийн зам хийх зэргээс агаарт тоосжилт үүсэх	Хөрс ухах, овоолох үед гарах тоосыг усалгаа хийж дарах	Тоос дэгдэх идэвхтэй үеүд болох хөрс ухах, овоолох үеүдэд барилгын талбайн тоосжилт дарах усалгааг хийж гүйцэтгэсэн. Усалгааны хяналт бүртгэлийн хуудсыг хөтөлж ажилласан. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	

“Баянхошуу-ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих” төслийн 2024 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөны биелэлтийн тайлан:

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
				

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
2	Хөрс хуулах, тэгшлэх, хайрган дэвсгэр хийх, гүйлтийн зам хийх зэргээс агаарт тоосжилт үүсэх	Том машинмеханизмтай оройн цагаар ажиллахгүй байх	Том машинмеханизмтай оройн цагааражиллахгүй байх талаар ажиллагсдад үүрэг өгч ажилласан. Нийт ажилчдад ХАБЭА-н сургалтыг зохион байгуулсан. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	
3	Хуурай цемент болон замаск нь агаарт дэгдэх амьсгалаар хүний биед орох	Цемент болонзамаск зуурахүед ажилчдадхамгаалалтын хувцас өмсгөх	Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцсаар хангаж, өдөр тутамд хөдөлмөр хамгааллын хувцас өмсөж ажиллаж байгаа эсэхэд хяналт тавьж ажилласан. Тус ажлыг гүйцэтгэхэд 300000 төгрөгөөр хийж гүйцэтгэсэн.	

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
4	Хайрга, цемент гэх мэт тоосдэгдээгч хэрэглэж байх үед	Тоос дарахусалгаа хийх	Тоосжилт дарах усалгааг тогтмолжуулсан. Усалгааны хяналт бүртгэлийн хуудсыг хөтөлж ажилласан. Тус ажлыг гүйцэтгэхэд 100000 төгрөгөөр хийж гүйцэтгэсэн.	
Хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт				

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
5	Хөрсний унаган төрхийг алдуулах	Шаардлагагүй газар ухаж сэндийчихгүй байхад анхаарал тавих	Талбайн эмх цэгцийг сайжруулан, шаардагагүй газар ухаж сэндийчихгүй байхад онцгойлон анхаарсан бөгөөд нийт ажилчдад байгаль хамгаалах сургалтыг зохион байгуулсан. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	
6	Хог хаягдлыг ил задгайхаяснаар хөрс бохирдох	Хог хаягдлыгил хаягдахаас сэргийлэх, зориулалтын хогийн савыг байршуулах	Ахуйн хог хаягдлын цэгийг стандартын дагуу шинэчлэв. Хог хаягдлын савыг ангилан ялгах, битүү тагтай болгон шинэчилсэн. Ахуйн хог хаягдлын савыг шинэчлэх ажлыг 100000 төгрөгөөр хийж гүйцэтгэсэн.	

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
7	Олон салаазам гаргаснаар хөрсний эвдрэл үүснэ.	Тээврийн хэрэгслийг маршрутын бус замаар явуулахгүй байх. Тээврийн хэрэгслийг маршрутын бус замаарявахыг хориглосон таних тэмдэгбүхий самбарыг байршуулах	Тээврийн хэрэгслийг маршрутын бус замаар явахыг хориглосон таних тэмдэг бүхий самбарыг байршуулсан. Таних тэмдэгбүхий самбар байршуулах ажлыг 100000 төгрөгөөр хийж гүйцэтгэсэн.	
Ургамлан нөмрөг нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт				
8	Зузаан хэв нь хөрсийг дарж ургамал ургах нөхцөлийг багасгана.	Төлөвлөгдөөгүй газарт үлдсэн зуурсан асгасан цемент, замаскийг дор бүр нь цэвэрлэх	Барилгын материал хөрс дарах, ургамал ургах нөхцал буурахаас сэргийлж орчны эмх цэгц, барилгын материал, бетон зуурмагийн талбайг тогтмол цэгт буулгаж, хог хаягдлыг цэвэрлэн, орчны эмх цэгцийг ханган ажилласан. Тус ажлыг төслийн үйл	

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
			ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	
	Физик орчинд сөрөг нөлөөлөх нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ			
	Газар шорооны жил, барилга угсралтын ажил, барилгын материал тээвэрлэх, ачих, буулгах зэрэг ажлуудаас дуу чимээ үүсэх	- Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэг, оношилгоо, засварыг сар бүр хийж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гарахыг хориглох - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх Дуу чимээний мониторинг хэмжилт хийж хяналт тавих	- Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгслийг техникийн хяналтын үзлэгт хамруулан тэнцсэн гэсэн бичгийг тус бүр авсан. - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд хийж гүйцэтгэж байсан. Бид орчны хяналт шинжилгээний хүрээнд дуу шуугианы хэмжилт хийж шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав.	ОХШХ-т тусгасан

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
	Барилгын болон ахуйн хог хаягдлыг зүй зохистойгоор цуглуулж, зайлуулаагүйгээс физик орчны бохирдол үүсгэх	- Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт үйлчилгээний газартай хог хаягдлын гэрээ байгуулж ажиллах - Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдэд хог хаягдлын цэг тогтоож, зориулалтын хогийн сав байрлуулах Барилгын түр кемп тус бүрд хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэгжүүлэх	- Төслийн үйл ажиллагааны явцад гарсан ахуйн болон техникийн хог хаягдлыг ангилан Цагаан давааны хогийн цэгт кг-аар бодон тушаадаг. - Төслийн талбайд хог хаягдлыг ангилан ялгах зориулалттай хогийн сав байршуулсан.	
	Нийгэм, олон нийтэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ			
	Барилга угсралт, барилгын материал тээвэрлэх, газар шорооны ажлуудаас тоосжилт үүсэх, цемент шохой зэрэг нунтаг бодисуудагаарт дэгдэх	- Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгүүдэд 1 м^2 талбайд 2-4 л нормын дагуу тогтмол усалгааг хийх - Хүчтэй салхи шуургатай үед тоосжилтыг багасгах үүднээс газар шорооны ажлыг түр зогсоох Хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээх	- Төслийн газар шорооны ажил явагдаж буй үед хуурайшилттай өдрүүд тохиогоогүй. Газар шорооны ажлын үед орчныг тоос тоосонцрын бохирдол багатай байх арга хэмжээ авч ажиллаж байсан.	-
	Барилга угсралт, газар шорооны ажлуудаас гэр	- Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдийн ойр орчимд явган хүн ба тээврийн хэрэгсэл	- Барилгын ажил өөрийн эзэмшлийн талбайд явагдаж байгаа учир явган хүн болон	

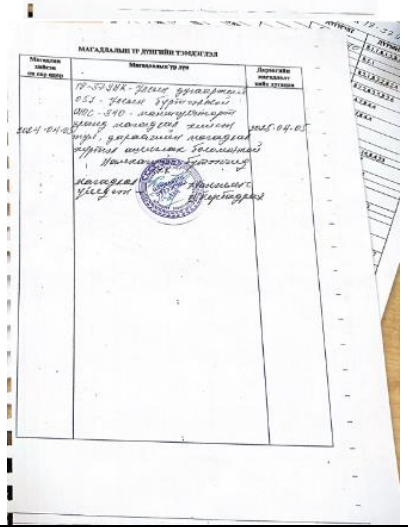
№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
	хороолол дунд зорчих зам, орц, гарцхаагдаж боогдох	чөлөөтэй зорчих зам, орц гарцыг төлөвлөж өгөх Барилгын материал хураах, шороон материалын түр овоолго үүсгэх зэрэг цэгийг сонгохдоо оршин суугчдын хөдөлгөөнд саад учруулах буюу орц гарцыг хаахгүй байхаар төлөвлөх	тээврийн хэрэгслийн орц гарцыг төлөвлөж аюулгүй байдлыг хангаж ажиллаж байсан. Барилгын материал болон барилгын үйл ажиллагаанд ашиглах шороон овоолго зэргийг өөрийн эзэмшил талбайд орц гарц хаалгүй тогтсон цэгт буулгаж хурааж байсан.	
	Барилгын материал тээвэрлэх үед зам тээврийн осол аваар гарах буюу ус зөөж буй хүүхдүүд, явган зорчигчдын аюулгүй байдалд эрсдэл учруулж болзошгүй	- Хүнд даацын машины жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын давтан сургалтад хамруулах, гэр хороллын суурьшлын бүс дунд үүсэж болзошгүй эрсдэл, осол аваарын талаар тайлбарлан таниулах - Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлэх Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваар гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлэх	- Машины жолооч, ажилчдыг ажлын талбайд гарахаас өмнө аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг танилцуулж ажиллаж байсан.	Үйл ажиллагааны зардал
	Кемпийн орчинд хог хаягдал, бохир усыг замбараагүй зайлуулснаас үүдэн орчны	- Барилгын түр кемп бүрд дараах эрүүл ахуйн үндсэн шаардлагууд тавигдана. Үүнд: 1. Хатуу хог хаягдлын менежмент. Хатуу хог хаягдлыг түр хадгалах зориулалтын цэг	- Төслийн үйл ажиллагаанаас барилгын болон ахуйн хог хаягдлыг тухай бүр ангилсан хогийн саванд цуглуулан Цагаан даваанд хогийн цэгт кг-р тооцон тушаадаг.	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасан

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг арилгах, бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Гүйцэтгэл
	бохирдол, үнэр танар үүсгэх	бий болгож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, СХД-ийн ТҮК-тэй хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ байгуулж цугларсан хог хаягдлыг 7 хоногт 2 удаа ачуулж байх 2. Шингэн хог хаягдлын менежмент. Кемпээс гарах бохир усыг битүү саванд түр хадгалж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх 3. Ажилчдын ариун цэврийн байгууламж. Эрүүл ахуйн шаардлага хангасан ариун цэврийн байгууламжтай байх, ариун цэврийн байгууламжийн нүхэнд био-бэлдмэл ашиглаж халдваргүйжүүлэлт хийх, ойр орчмыг нь хлораминт шингэнээр тогтмол ариутгаж цэвэрлэх	Түр оффисын ариун цэврийн байгууламжийг тухай бүр ариутгаж, халдваргүйжүүлэлт хийсэн.	

2.2 HSSC-С гэрээний дугаартай салбар шугам барих төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 3. HSSC-С гэрээний дугаартай салбар шугам барих төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
Газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Газар шорооны ажилд нийт 0.5 га талбайн газрын гадарга, хэвлий өртөж эвдрэл үүсэх	Салбар шугам тавих нүх шуудууг ухах ажилд өртөж эвдэрсэн 0.5 га талбайд талбайд газар шорооны ажил дуусмагц нөхөн дүүргэлт, хэлбэршүүлэх, тэгшилгээний ажлууд хийж, анхны төрх байдалд нь нийцүүлэн орчны тохижилт үүсгэх	2024 оны 8 сард салбар шугам тавих газар шорооны ажил дуусаны дараа трассын дагуу нөхөн дүүргэлт хийж, талбайг тэгшлэн нөхөн сэргээлт хийсэн. Нөхөн сэргээлтэд шаардлагатай түгээмэл тархацтай ашигт малтмалыг Баруун туруун 2 нэртэй ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий Монфрукт ХХК-аас худалдан авсан/хавсралтад тусгай зөвшөөрлийг хавсаргав/. Нийт 4 машин буюу 280 тонн шороо авсан.	
Гадаргын төрх байдалд түр хугацааны өөрчлөлт орно	– Салбар шугам тавих газар шорооны ажлуудаас бий болох шороон материалын овоолгыг үүсгэхдээ орц, гарц, зам талбайг хааж, хөдөлгөөнд саад учруулахгүйгээр тооцож байрлалыг сонгох – Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдэд талбайн цэвэрлэгээг өдөр тутам хийж, барилгын хог хаягдлыг зөвшөөрөгдсөн цэгт тогтмол зайлуулж байх – Газар шорооны ажил дуусмагц шороон материалын овоолго байрлаж байсан цэгт талбайн цэвэрлэгээ, нөхөн сэргээлт хийх		

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Барилгын ажилд ашиглагдах тоног төхөөрөмж, машин механизмаас бохирдуулагч бодисууд ялгарч агаар орчныг бохирдуулах	– Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникүүдийг сар бүр үзлэгт оруулж, утаа их хаядаг, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гаргахгүй байх – Тээврийн хэрэгсэл болон хүнд даацын машин механизмын хөдөлгүүрийн тохиргоо, оношлогоо үйлчилгээг тогтмол, чанартай хийх	18-37УНК улсын дугаартай 051 улсын бүртгэлтэй UHIC-340 маркийн кранд 2024.04.05-нд магадлал Цамхагийг бүтээгчид ХХК-аар хийлгэсэн. Дараагийн магадлал хүртэл ашиглах боломжтой гэж гарсан.	
	Тээврийн хэрэгслийн утааны найрлага дахь хорт бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ ба хэмжих аргын стандартын /MNS 5013:2009, MNS5014:2009/ дагуу хянаж зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс хэтрүүлэхгүй байлгах		

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
Физик орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Газар шорооны ажил, зам барилгын ажил, шугам хоолойн угсралтын ажил, барилгын материал тээвэрлэх, ачих, буулгах ажлуудаас дуу чимээ үүсэх	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэг, оношлогоо, засварыг сар бүр хийж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гарахыг хориглох	18-37УНК улсын дугаартай 051 улсын бүртгэлтэй UHIC-340 маркийн кранд 2024.04.05-нд магадлал Цамхагийг бүтээгчид ХХК-аар хийлгэсэн. Дараагийн магадлал хүртэл ашиглах боломжтой гэж гарсан. Ажлыг 08:00-19:00 цагийн хооронд явуулж байсан.	Агаарын чанарын хэсэгт тусгасан. -
	Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх		
	Дуу чимээний мониторинг хэмжилт хийж хяналт тавих	2024 оны 05-р сарын 28, 10 сарын 8-нд хэмжилт хийсэн. ОХШХөтөлбөрөөс харна уу.	
Барилгын болон ахуйн хог хаягдлыг зүй зохистойгоор цуглуулж, зайлуулаагүйгээс физик орчны бохирдол үүсгэх	Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт үйлчилгээний газартай хог хаягдлын гэрээ байгуулж, түүнд хаягдал шороон материал, ахуйн ба барилгын хог хаягдлыг зайлуулах цэг ба тээвэрлэх автомашины улсын дугаарыг тодорхой зааж өгөх	Ахуйн хог хаягдылг ангилан ялгах цэг байгуулсан. Ахуйн болон барилгын хог хаягдал үүсэх бүрд хог хаягдлын үйлчилгээний төлбөр хураах, тээвэрлэх гэрээний дагуу Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт, цэвэрлэгээ, үйлчилгээний ОНӨААТҮГ-г дуудан ачуулж зайлуулдаг./гэрээг хавсралт 6-аас харна уу/. Илүүдэл материалуудыг ачиж байгууллагын агуулхруу ачуулна.	**Ахуйн хогийн цэг** **Бэлдэцийн талбай**
	Барилгын ажил явагдаж буй газруудад хогийн хаягдлын цэг тогтоож, зориулалтын хогийн сав байрлуулах		
	Барилгын түр кемп тус бүрд хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэгжүүлэх		
	Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураах, цуглуулахыг хатуу хориглох		
	Хог хаягдлын менежмент, талбайн үзлэгийг өдөр тутамд зохион байгуулж хяналт тавих		
	Барилгын түр кемпүүдээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулах		
	Барилгын ажил дууссаны дараа хог хаягдлыг цуглуулж зайлуулах, талбайн цэвэрлэгээг бүрэн гүйцэд хийж хяналтын инженерт хүлээлгэн өгөх		

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
Гадаргын ба газрын доорх усанд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Тос тосолгооны материал санамсаргүй байдлаар асгарч, хур борооны усаар зөөгдөх буюу хөрсөнд нэвчих байдлаар гадаргын болон газрын доорх усны бохирдол үүсгэх	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг зөвхөн ШТС буюу цементэлсэн талбайд хийж гүйцэтгэх Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх Шатах тослох материал асгарсан үед, хөрсний бохирдол үүсэхээс сэргийлж синтетик шингээгч материал (TSSW50W) ашиглан шингээж авах	Portwest брэндийн chemical spill kit нэртэй шингээг ч материалыг галын самбарт байрлуулсан ба МА бүрдүүлэлт хийж гарын үсэг зуруулж авсан.	
Барилгын болон ахуйн зориулалтаар багавтар хэмжээний ус ашиглах	Үйл ажиллагаанд шаардагдах усны эх үүсвэр, хэрэглээг тогтоож, ус ашиглалтын гэрээ байгуулж ажиллах Ашиглаж буй усны хэмжээ, чанарт хяналт тавьж ажиллах	Унд ахуйгаа хангаж буй 819 дүгээр худгаас жилд 2 удаа дээж авч “Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартад нийцэж байгаа эсэхт хяналт тавьж ажилласан./Шинжилгээний хариуг хавсралт 11-с харна уу/	
Шингэн хаягдал, 00-д хуримтлагдсан ялгадас зэрэг нь хөрсөнд	Барилгын түр кемпээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх	Нүхэн 00-р 2/3-р хэмжээнд хүрэхээс өмнө бохир соруулах машин дуудаж	

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
нэвчиж газрын доорх усны найрлага, чанарт нөлөөлж болзошгүй.	Барилгын түр кемпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх биобэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлорамин цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байх	соруулан зайлуулж тогтмол ариутгал хийж байсан.	
Хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Машин тэрэг, хүний байнгын хөл хөдөлгөөнөөс үүдэн хөрс суларч доройтох, хөрсний элэгдэл үүсэж болзошгүй	Хөрсний эвдрэл талхагдал үүсэхээс сэргийлж хүнд даацын машинуудыг тогтсон маршрутаар зорчуулах Барилгын ажил дуусах үед хөрс суларч доройтон, хөрсний элэгдэл үүссэн газруудад нөхөн сэргээлт хийх	Салбар шугам тавих газар шорооны ажил дуусаны дараа трассын дагуу нөхөн дүүргэлт хийж, талбайг тэгшлэн нөхөн сэргээлт хийсэн. Газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлтийн хэсэгт тусгасан.	Барилгын ажил дуусмагц холбогдох стандартын дагуу нөхөн сэргээлт хийнэ.

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
		Барилгын ажилд ашиглагдсан хүнд даацын машинуудыг тогтсон маршрутаар зорчуулсан.	
Тос тосолгооны материал санамсаргүй байдлаар асгарч хөрсөнд нэвчсэнээр хөрсөн бүрхэвчийн бохирдол үүсгэж болзошгүй	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг зөвхөн ШТС буюу цементэлсэн талбайд хийж гүйцэтгэх	Түлшийг ШТС-уудаас авч байсан.	Осол эрсдэлийн менежмент болон Хог хаягдлын менежментийн арга хэмжээний хэрэгжилтэнд тусгасан.
	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх	Асгаралт, бохирдлын тохиолдол бүртгэгдээгүй ажилласан. Бохирдолтод өртөж болохуйц цэгүүдээс хөрсний бохирдлын дээж цуглуулан итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлэхэд зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс давсан үзүүлэлтгүй хэвийн хэмжээнд байсан.	-
Хог хаягдал, кемпээс гарах бохир ус, бие засах газар, ахуйн бохирдол зэргээс үүдэлтэй хөрсний бохирдол үүсэж болзошгүй.	Барилгын ба ахуйн хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж тэмдэгжүүлэх	Физик орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэсэг болон хог хаягдлын менежментийн хэсэгт тусгасан.	-
	Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураах, цуглуулахыг хатуу хориглох		
	Барилгын түр кемпээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх		
	Барилгын түр кемпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх биобэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлорамин цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байх		
Нийгэм, олон нийтэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө			
Салбар шугам татах нүх шуудууг ухах, булах газар шорооны	Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгүүдэд 1 м^2 талбайд 2-4л нормын дагуу тогтмол усалгааг хийх	Барилгын ажлын тоосжилт их үүсэх үед усалгааг хийж, усалгааны бүртгэл	

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
ажлуудаас тоосжилт үүсч явган болон машинтай зорчигчийн үзэгдэх орчныг хязгаарлах	Хүчтэй салхи шуургатай үед тоосжилтыг багасгах үүднээс газар шорооны ажлыг түр зогсоох	хөтөлсөн. /Бүртгэлийг хавсралт 9-с харна уу/ Хүчтэй салхи шуургатай үед тоосжилтыг багасгах үүднээс газар шорооны ажлыг түр зогсоох арга хэмжээ авч хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээж тээвэрлэж байсан.	
	Хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээх		
Салбар шугамын угсралт, газар шорооны ажлуудаас дуу чимээ үүсч ойр орчмын оршин суугчдын тав тухыг алдагдуулах	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэгт сар бүр оруулж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гаргахгүй байх	Физик орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлтийн хэсэгт тусгасан.	-
	Шаардлагатай тохиолдолд дуу чимээ тусгаарлах зөөврийн хана ашиглах		
	Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх		
Салбар шугам татах нүх шуудууг ухах, булах газар шорооны ажлын үед гэр хороолол дунд зорчих зам, орц, гарц хаагдаж боогдох	Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдийн ойр орчимд явган хүн ба тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй зорчих зам, орц гарцыг бий болгож өгөх	Барилгын талбайд техникийн үзлэгт орсон тээврийн хэрэгслүүдийг нэвтрүүлэн ажилласан./осол эрсдлийн төлөвлөгөөний биелэлтэд дэлгэрэнгүй тусгасан/	-
	Барилгын материал хураах, хөрсний овоолго үүсгэх цэгийг сонгохдоо оршин суугчдын хөдөлгөөнд саад учруулах буюу орц гарцыг хаахгүй байхаар төлөвлөх	Барилгын материал хураах, хөрсний овоолго үүсгэх цэгийг сонгохдоо оршин суугчдын хөдөлгөөнд саад учруулах буюу орц гарцыг хаахгүй байхаар төлөвлөн ажилласан.	-
Барилгын материал тээвэрлэх үйл ажиллагааны үед зам тээврийн осол аваар гарах буюу ус зөөж буй	Хүнд даацын машины жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын давтан сургалтад хамруулах, гэр хорооллын суурьшлын бүс дунд үүсэж болзошгүй эрсдэл, осол аваарын талаар тайлбарлан таниулах	төслийн ХАБЭА төлөвлөгөө гаргаж ажилчид жолоочдод эрүүл ахуйн аюулгүй ажиллагаа, машин механизм, өргөн тээвэрлэх төхөөрөмжийн аюулгүй ажиллагаа, хувийн хамгаалах	

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
хүүхдүүд, явган зорчигчдын аюулгүй байдалд эрсдэл учруулж болзошгүй	Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлэх	хэрэгсэл, аюулгүй ажиллагааны тэмдэг зурагт хуудас зэргээр зааварчилгаа чиглэл өгөн хяналт тавьж ажилласан.	
	Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваар гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлэх		
Зам талбай, шугам Хоолой тавих зорилгоор ухсан нүх, шуудуунд хүн унаж гэмтэх	Шугам хоолой байрлуулах зорилгоор ухсан нүх шуудууг хамгаалалтын тороор хашиж хүрээлэх, анхааруулах тэмдэг байрлуулах	Ухсан нүх шуудууг хамгаалалтын торон хашаагаар хашиж хүрээлэх, анхааруулах тэмдэг байрлуулсан.	
Кемпийн орчинд хог хаягдал, бохир усыг замбараагүй зайлуулснаас үүдэн орчны бохирдол, үнэр танар үүсгэх	Барилгын түр кемп бүрд дараах эрүүл ахуйн үндсэн шаардлагууд тавигдана. Үүнд: Хатуу хог хаягдлын менежмент. Хатуу хог хаягдлыг түр хадгалах зориулалтын цэг бий болгож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах,	Ахуйн болон барилгын хог хаягдал үүсэх бүрд хог хаягдлын үйлчилгээний төлбөр хураах, тээвэрлэх гэрээний дагуу Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт, цэвэрлэгээ, үйлчилгээний	Газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт болон хог хаягдлын менежментийн хэсэгт тусгасан.

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
	СХД-ийн ТҮК-тэй хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ байгуулж цугларсан хог хаягдлыг 7 хоногт 2 удаа ачуулж байх	ОНӨААТҮГ-г дуудан ачуулж зайлуулдаг. Нүхэн 00-р 2/3-р хэмжээнд хүрэхээс өмнө бохир соруулах машин дуудаж соруулан зайлуулдаг.	
	Шингэн хог хаягдлын менежмент. Кемпээс гарах бохир усыг битүү саванд түр хадгалж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх		
	Ажилчдын 00. Эрүүл ахуйн шаардлага хангасан 00-той байх, 00-н нүхэнд био-бэлдмэл ашиглаж халдваргүйжүүлэлт хийх, ойр орчмыг нь хлорамин шингэнээр тогтмол ариутгаж цэвэрлэх		
Кемпийн орчинд сахилга бат, хэв журмын зөрчил гаргаж оршин суугчдын амгалан тайван байдлыг алдагдуулах	Барилгын ажилчдыг БОМТ, эрүүл ахуйн сургалтад хамруулж, зөрчлийн хуулийн холбогдох заалтуудыг сурталчлан таниулсан байх	ХАБЭА төлөвлөгөө, эрсдлийн үнэлгээ хийх журам, галын аюулгүй байдлыг хангах журмуудыг боловсруулан мөрдлөг болгон ажилласан. Энэ онд талбайд ямар нэгэн осол эрсдэл, оршин суугчдаас санал гомдол ирээгүй осол эрсдэлгүй ажилласан.	-
	Кемпийн орчинд мөрдөх дотоод журамд сахилга батын асуудлыг нарийвчлан тусгаж өгөх ба үүнд соргуурруулах ундаа хэрэглэх, ойр орчмын оршин суугчидтай асуудал зөрчил үүсгэх зэргийг хатуу хориглох		-

2.3 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 4. FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төслийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөгдсөн арга хэмжээ	Биелэлт
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил”	Агаарын чанар		
	Агаарын бохирдол, тоосжилт үүсэх	Газар шорооны ажлын улмаас шороо тоос босгохгүйн тулд төслийн үйл ажиллагаа явагдаж буй талбайд тоос дарах усалгааг хуурай өдрүүдэд 1 м^2 талбайд 2-4 л нормын дагуу өдөрт 3-4 удаа тогтмол усалгааг хийх	Төслийн барилгын ажлын үед тоос шороо босгохгүйн тулд усалгааг хийсэн.
		Газар шорооны ажлыг хүчтэй салхи шуургатай үед зогсоох Хүчтэй салхи шуургатай үед шороон материалын овоолгоос тоосжилт үүсэхээс сэргийлж хучиж бүтээх Хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээх	Төслийн үйл ажиллагааны тээвэрлэлтийн явцад ачааг хучиж бүтээсэн.
		Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэгт сар бүр оруулж, утаа их хаядаг, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг барилгын ажлын талбайд гаргахгүй байх Тээврийн хэрэгсэл болон хүнд даацын машин механизмын хөдөлгүүрийн тохиргоо, оношлогоо үйлчилгээг тогтмол хийх Тээврийн хэрэгслийн утааны найрлага дахь хорт бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ ба хэмжих аргын стандартын /MNS 5013:2009, MNS5014:2009/ дагуу хянаж зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс хэтрүүлэхгүй байлгах	Барилга угсралтын ажилд байнга хэрэглэгдэж буй авто тээврийн хэрэгслийг улсын үзлэгт хамруулсан. Төсөл хэрэгжих явцад нийт тээврийн хэрэгслээс үүдэлтэй тоосжилт үүсгэхгүйн тулд тээврийн хэрэгслийн хурдыг хязгаарлан, хяналт тавьж ажилласан ба хурд хязгаарлах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулсан.

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөгдсөн арга хэмжээ	Биелэлт
	Дуу шуугиан	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэг, оношлогоо, засварыг сар бүр хийж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гарахыг хориглох Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх Зуны барилгын ажлын үеэр ажлын цагийг аль болох хязгаарлах. Тухайлбал, 10-14 цаг. Ялангуяа овоолго хийх гэх мэт үйл ажиллагаанд. Ашиглаагүй үед тээврийн хэрэгсэл, машин механизмыг унтраах Дуу чимээний мониторинг хэмжилт хийж хяналт тавих Иргэд, АНН байгууллагууд зэрэг ойр орчмын нөлөөлөлд өртөх бүлгүүдэд дуу шуугиан үүсгэх барилгын ажлын талаар урьдчилан мэдэгдэл хүргүүлэх	Төслийн үйл ажиллагааны явцад дуу шуугиан ихтэй төхөөрөмжийг ашиглах нөлөөнд өртөх иргэдэд мэдэгдэж ажилсан. Дуут дохио, сигнал өгөхөөс аль болох зайлсхийх талаар жолооч нарт урьдчилан анхааруулж ажилласан. Ашиглаагүй үед тээврийн хэрэгсэл, машин механизмийг унтраах зөвлөмжийг өгч барилгын талбайд хэрэгжүүлсэн.
	Усан орчин		
	Газрын доорх усны нөөц, чанар	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх Шатах тослох материал асгарсан үед, хөрсний бохирдол үүсэхээс сэргийлж синтетик шингээгч материал (TSSW50W) ашиглан шингээж авах	HSCT ХХК-Асгаралтын иж бүрдлийг авсан. ***Хавсралт-Фото зураг-1***
		Үйл ажиллагаанд шаардагдах усны эх үүсвэр, хэрэглээг тогтоож, ус ашиглалтын гэрээ байгуулж ажиллах Ашиглаж буй усны хэмжээ, чанарт хяналт тавьж ажиллах	Төслийн үйл ажиллагаанд ажилчдын ундны усыг цэвэр усаар ханган ажиллаж байна. Баллонтой цэвэр усыг ашигладаг.
	Хөрс, ургамал, газрын гадарга		
		Хөрсний эвдрэл талхагдал үүсэхээс сэргийлж барилгын материал, хаягдал шороон материал тээвэрлэх хүнд	Тээврийн хэрэгслийг тогтсон маршрутаар тээвэрлэлт хийлгэж байна.

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөгдсөн арга хэмжээ	Биелэлт
	Хөрс, ургамлан бүрхэвч, газрын гадарга	даацын машинуудыг тогтсон маршрутаар зорчуулах Барилгын ажил дуусах үед хөрс суларч доройтон, хөрсний элэгдэл үүссэн газруудад нөхөн сэргээлт хийх	***Хавсралт-Фото зураг-2*** Нөхөн сэргээлтийн ажлыг барилгын ажил дуусаны дараа гүйцэтгэхээр төлөвлөсөн.
		Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх	Машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэн ажилласан.
		Барилгын ба ахуйн хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж тэмдэгжүүлэх Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураах, цуглуулахыг хатуу хориглох	Барилгын ба ахуйн хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож тэмдэгжүүлсэн. ***Хавсралт-Фото зураг-3*** Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураахыг хатуу хориглосон.
		Барилгын ажлын үед соруулдаг 00 ашиглаж байгаа бөгөөд жилд 2-3 удаа соруулна.	Соруулдаг 00 барилгын ажлын талбайд ашиглаж байна. ***Хавсралт-Фото зураг-4*** Барилгын түр кэмпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх био-бэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлораминт цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байна.
		Хог хаягдал салхиар дамжиж тархах болон хөрсөнд нэвчих байдлаар ургамал, хөрс, гүний усыг бохирдуулах нөхцөл болох тул нэгдсэн нэг цэгт төвлөрүүлж, зохих стандарт шаардлагын дагуу устгана.	Төслийн талбайд түр хог хаягдлын цэг байгуулсан ба үүссэн хог хаягдлыг төслийн талбай болон ойр орчимд тархаахгүй тулд сав баглаа боодлын бүрэн байдлыг хангасан.
Нийгэм, эдийн засаг			
	Нийгэм, олон нийтэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга	Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдийн ойр орчимд явган хүн ба тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй зорчих зам, орц гарцыг төлөвлөжөгөх Барилгын материал хураах, шороон материалын түр овоолго үүсгэх зэрэг цэгийг сонгохдоо оршин суугчдын	Орц гарцыг төлөвлөсөн. ***Хавсралт-Фото зураг-5***

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөгдсөн арга хэмжээ	Биелэлт
	хэмжээний төлөвлөгөө	хөдөлгөөнд саад учруулах буюу орц гарцыг хаахгүй байхаар төлөвлөх	
		Барилга угсралтын үед хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм журмыг чанд хатуу сахиж ажиллах Баригдаж буй барилгыг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж явган зорчигч ойртохоос сэргийлэх Шаардлагатай тохиолдолд баригдаж буй барилгын хажуугаар явган зорчигч нэвтрэх хамгаалалтын саравч бүхий гарцууд гаргаж өгөх Анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах	Барилга угсралтын үед хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм журмыг чанд хатуу сахиж ажилласан. Баригдаж буй барилгыг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж явган зорчигч ойртохоос сэргийлсэн. Анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулсан. ***Хавсралт-Фото зураг-6***
		Хүнд даацын машины жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын давтан сургалтад хамруулах, гэр хорооллын суурьшлын бүс дунд үүсч болзошгүй эрсдэл, осол аваарийн талаар тайлбарлан таниулах Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлэх Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваарь гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлэх	Хүнд даацын машины жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын давтан сургалтад хамруулсан. Гэр хорооллын суурьшлын бүс дунд үүсч болзошгүй эрсдэл, осол аваарийн талаар тайлбарлан таниулсан. Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлсэн. Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваарь гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлэн ажиллаж байна.

Зураг 2. *Хог хаягдлыг ангилах ялгах хогийн сав*

Зураг 3. Орц, гарц, талбайн хөдөлгөөний урсгал зохион байгуулалт

3 НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ

3.1 Нөхөн сэргээлтийн ажил хийх талбайн хэмжээ

Баянхошуу- Ханын материалд нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн барилгын ажлын үед 9.7 мян.м.кв-д талбайд газар шорооны ажил хийгдэхээр 2024 оны төлөвлөгөөнд тусгасан боловч үүнээс 2 барилга байгууламжын барилгын ажил эхлээгүй. Үлдсэн 4 барилга байгууламж нь 3.5 мян мкв талбайд барилгын ажил гүйцэтгэж байна. Энэ жил барилгын ажил дуусаагүй 17-88% гүйцэтгэлтэй явж байгаа болохоор нөхөн сэргээлтийн ажил хийгдэхгүй. Тухайн ажил хийгдэж дуусаны дараа барилгын талбайн ойролцоо эвдэрсэн болон талхагдсан газарт нөхөн сэргээлтийн ажил хийнэ.

Хүснэгт 5. Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт

No.	Багц №	Нийгмийн байгууламжийн нэр	Тайлбар, тодруулга	Нөхөн сэргээлт хийгдэх эсэх
1	ASKG-BKH	240 хүүхдийн цэцэрлэг	1168 м.кв тоглоомын талбай бүхий 2316 м.кв цэцэрлэгийн барилга	2021 онд барилгын ажил 15-16%-ийн гүйцэтгэлтэй зогссон
2	DDCD-BKH	"Олон нийтийн хөгжлийн төв"	Барилга нь 1121 м.кв талбай бүхий барилга	
3	BDSC-BKH	Спорт цогцолбор	18424 м.кв гадна зам талбай бүхий 5761 м.кв талбайтай барилга	Барилгын ажил 56-75%-ийн гүйцэтгэлтэй явагдаж байна. Гадна талын тохижилт нөхөн сэргээлтийн ажил 2025 онд хийгдэхээр байна.
4	FRS-BKH	Гал унтраах, аврах 29-р ангийн барилга	Барилгажих талбай 3120м2	
5	DDPK-BKH	Баянхошуу цэцэрлэгт хүрээлэн	Нийт 2 га газарт 8336 м.кв бүхий ногоон байгууламж, авто машины ил зогсоол, спорт талбай, хүүхдийн тоглоомын талбай	2023 онд 0.05 га бүхий 500м2 талбайг зүлэгжүүлнэ. Нам дор хэсгээр хайлаас мод 27 ширхэг, явган замыг дагуулж 68 ширхэг монос мод суулгасан. 2024 онд барилгын ажил 80%-ийн гүйцэтгэлтэй зогссон.
6	HSSC-C	Салбар шугамын холболтын ажлууд	Газар шорооны ажлын хүрээнд буцааж дүүргэх булах, нөхөн сэргээлт хийх ажил дотоод зардлаар хийгдсэн	2024 онд гудамж талбайн эвдэрсэн хэсэгт тохижилт хийж өгсөн..

3.1.1 HSSC-C гэрээний дугаартай салбар шугам барих төсөл

Гэрээний дугаар, төслийн нэр	Нөхөн сэргээлтийн арга хэмжээ	Нөхөн сэргээлтийн биелэлт
HSSC-C гэрээний дугаартай салбар шугам барих төсөл	Техникийн нөхөн сэргээлтийн ажлын үед талбайг хэлбэршүүлэх, тэгшлэх, шаардлагатай газарт нь хөрсөөр хучих зэрэг ажлууд багтана.	2024 оны 8 сард салбар шугам тавих газар шорооны ажил дуусаны дараа трассын дагуу нөхөн дүүргэлт хийж, талбайг тэгшлэн нөхөн сэргээлт хийсэн. Нөхөн сэргээлтэд шаардлагатай түгээмэл тархацтай ашигт малтмалыг Баруун туруун 2 нэртэй ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий Монфрукт ХХК-аас худалдан авсан/хавсралтад тусгай зөвшөөрлийг хавсаргав/. Нийт 4 машин буюу 280 тонн дүүргэлт дэвсэлтийн материал авсан

Зураг 4. Нөхөн сэргээлтийн ажил хийгдэж буй байдал

4 ТҮҮХ СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ

Хүснэгт 6. Түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээ, биелэлт

Гэрээт багцууд	Төлөвлөгөө	Хэрэгжилт
ASKG гэрээний дугаартай 240 хүүхдийн цэцэрлэг	Төслийн хүрээнд нийгмийн барилга байгууламж баригдах талбай, тэдгээрийн ойр орчимд түүх, соёлын өв, дурсгалт газрууд байхгүй болох нь төсөл хэрэгжих талбайд хийгдсэн судалгааны явцад тогтоогдсон. Иймд энэхүү төсөлд түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөө боловсруулан ажиллах шаардлага байхгүй болно.	Тус төслийн 2024 оны барилгын ажлын үйл ажиллагааны явцад археологи, палеонтологийн олдвор, түүх соёлын дурсгалт зүйлс илрээгүй болно.
BDSC-BKHгэрээний дугаартай Спорт цогцолбор		
FSBKHгэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга		
DDPK-BKHгэрээний дугаартай Баянхошуу цэцэрлэгт хүрээлэн		
HSSC-C гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажлууд		
DDPK-BKH гэрээний дугаартай Баянхошуу цэцэрлэгт хүрээлэн		

Тус төслийн барилгын ажлын үйл ажиллагааны явцад археологи, палеонтологийн олдвор, түүх соёлын дурсгалт зүйлс илэрвэл үйл ажиллагаагаа түр зогсоож энэ тухай дүүргийн засаг дарга, цагдаагийн болон уг асуудлыг эрхэлсэн эрдэм шинжилгээний байгууллагад нэн даруй мэдэгдэх ба цаашид Монгол улсын “Соёлын өвийг хамгаалах тухай хууль” болон бусад холбогдох хууль тогтоомжыг мөрдөн ажиллах шаардлагатай.

5 ОСОЛ ЭРСДЭЛ, ХИМИЙН БОДИСЫН МЕНЕЖМЕНТ, БИЕЛЭЛТ

5.1.1 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төслийн *Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт*

Хүснэгт 7 FSBKH гэрээний дугаартай төслийн Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Биелэлт
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил”:	Байгалийн гамшиг, аюулт нөхцөл байдал	Цаг агаарын улирлын, сарын, 7 хоногийн, өдөр тутмын урьдчилсан мэдээнүүдийг төслийн үйл ажиллагаанд тогтмол ашиглах	Цаг агаарын улирлын, сарын, 7 хоногийн, өдөр тутмын урьдчилсан мэдээнүүдийг төслийн үйл ажиллагаанд тогтмол ашигласан.
		Онцгой байдлын үед гамшгаас хамгаалах арга хэмжээ авах талаарх сургалтад барилгын ажилчид, инженерүүдийг хамруулах	Онцгой байдлын үед гамшгаас хамгаалах арга хэмжээ авах талаарх сургалтад барилгын ажилчид, инженерүүдийг хамруулсан.
		Галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт, зохион байгуулах	Галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт, зохион байгуулсан.
	Барилга угсралтын ажил	Өндөрт ажиллах ажилчид хувийн хамгаалах хэрэгсэлтэй /өндрөөс унахаас хамгаалах бүс/ ажиллах	Өндөрт ажиллах ажилчид хувийн хамгаалах хэрэгсэлтэй /өндрөөс унахаас хамгаалах бүс/ ажилласан.
		Барилгын талбайд ажиллагсдад хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллах талаар зааварчилгааг барилгын ажлын үед өдөр тутам өгөх	Барилгын талбайд ажиллагсдад хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллах талаар зааварчилгааг барилгын ажлын үед өдөр тутам өгсөн.
		Ачиж, буулгах ажил гүйцэтгэх байр, ачаа өргөх машины ажлын бүсэд, энэ ажилд хамааралгүй гадны хүмүүс байхыг хориглох	Ачиж, буулгах ажил гүйцэтгэх байр, ачаа өргөх машины ажлын бүсэд, энэ ажилд хамааралгүй гадны хүмүүс байхыг хориглосон.

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Биелэлт
		Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгөх, тросс өргөх чиглэлд хүн явуулахгүй байх	Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгсөн.
		Талбайд ажиллах, болон нэвтрэх бүх хүмүүст байгаль орчныг хамгаалах, алдагдахаас сэргийлэх, осол, эрсдэлээс хамгаалах, галын аюулаас сэрэмжлэх талаарх зааварчилгааг байнга өгч, гарын үсэг зуруулж, хатуу мөрдөж ажиллаж байх шаардлагатай. Үүнийг өдөр бүр мөрдөнө.	Өдөр бүр мөрдлөгө болгон ажилласан. Осол, эрсдэл гарах урьдчилан хамгаалах байдлаар ажилчид болон төслийн талбайд нэвтрэх бүх хүмүүст заавар зөвөлгөөг өгч ажилласан.
	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллаагүйгээс ажлын байрны жижиг хэмжээний осол, гэмтэл үүсч болно.	Ажлын талбарт хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллах, ажилчдад хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслийг тогтмол зүүлгэх, ХААБ-ын дотоод журмыг мөрдөж ажиллах	ХАБЭА-н үндсэн ажилтантай ба ажлын талбайд өдөр бүр ажиллаж ажилчдад хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслээр бүрэн ханган ажилсан ба төслийн талбайд тогтмол хамрын маск, чихний бөглөө, хатуу малгай, бээлий, тохиромжтой гутал зэргийг өмсгүүлж аюулгүй ажиллагааг хянан ажилласан. ХАБЭА-ын дотоод журмыг мөрдүүлж ажилчдад тогтмол сургалт явуулан ажилласан.
		Байгаль орчныг хамгаалах, гал түймэр, усны аюул мэтийн гэнэтийн ослоос урьдчилан сэргийлэх, осол гарсан тохиолдолд шуурхай хэрэгжүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах талаар 3 сард 1 удаа сургалт, сурталчилгааны ажлыг мэргэжлийн байгууллага хүмүүстэй хамтран зохион байгуулах.	Байгаль орчныг хамгаалах, гал түймэр, усны аюул мэтийн гэнэтийн ослоос урьдчилан сэргийлэх сургалтыг зохион байгуулсан. Төсөл хэрэгжих хугацаанд болзошгүй аюул эрсдэлээс сэргийлж, цаг уурын аюулт үзэгдлийн мэдээллийг урьдчилан авч байсан.
		Гал түймэр гарахаас урьдчилан сэргийлэх, гал түймэр гарсан тохиолдолд түүнийг шуурхай	Гал түймэр гарахаас урьдчилан сэргийлж ажилчдад заавар зөвөлгөө өгч ажилласан ба галын аюулгүй байдлын багаж

Төслийн нэр	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Биелэлт
		унтраах багаж хэрэгслийн иж бүрдлийг бэлэн байлгах.	хэрэгслийг төслийн талбайд бэлэн байлгасан. Төсөл хэрэгжих хугацаанд гал түймрийн осол эрсдэл гараагүй болно.
		Анхны тусламжийн багаж хэрэгсэл, эмийн сан байршуулах.	Ажлын талбарт болон ажилчдын амрах кэмпд анхны тусламжийн багаж хэрэгсэл болон эмийн сан байршуулсан. Төслийн үйл ажиллагааны явцад ажилчдад анхны тусламж үзүүлэх заавар өгч ажиллаж байсан ба төслийн үйл ажиллагааны явцад осол аваар гарч хүний эрүүл мэндэд хохирсон тохиолдол байхгүй. Ажлын байранд хориглох тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулсан.
		Ажлын идэвхтэй талбайг тойруулан хашаалуулж, зохистой гэрэлтүүлж, гэрэл цацруулагч саад (боломжтой бол, түр хашаа барих) тавих	Ажлын явцад тогтмол хашаа татаж ажиллаж байсан.
		Хамгаалах хэрэгсэл, нүдний маск, хамрын маск, чихний бөглөө, хатуу малгай, бээлий, тохиромжтой гутал зэрэг ХАБЭА-н хэрэгслээр бүрэн хангах, байнга өмсгүүлж, хэрэглүүлэх	Ажилчдыг ХАБЭА-н хэрэгслээр бүрэн ханган ажилсан ба төслийн талбайд тогтмол хамрын маск, чихний бөглөө, хатуу малгай, бээлий, тохиромжтой гутал зэргийг өмсгүүлж ажилласан. Хөдөлмөрийн эрүүл ахуй, аюулгүй ажиллагаа, байгаль орчны нэгдсэн бодлого, стандартыг бий болгосон.
		Төслийн тухай мэдээллийн самбар, ажил эхлэх, дуусах хугацаа, Гүйцэтгэгчийн нэр, холбоо барих хаяг, талбайн удирдах ажилтан, ачааны машинуудын явах зам, дэд төслийн зохион байгуулалт зэргийг мэдээлнэ.	Төслийн тухай мэдээллийн самбарыг байршуулан ажилласан.

Зураг 5. *Барилгын талбайд галын аюулгүй байдлаас урьдчилан сэргийлэх зорилгоор галын хор, сараа зэргийг байршуулсан байдал*

Зураг 6. ***Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгт анхааруулах тэмдэг байрлуулан явган зорчигчийн хөдөлгөөнийг хязгаарлах арга хэмжээ авах***

Зураг 7. Таних тэмдэг

Зураг 8. Ажилчдын хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй байдлын хувцас хэрэглэл

Зураг 9. *Барилгын үгсралт, газар шорооны ажлын үед таних тэмдэг, тэмдэглэгээг байршуулсан байдал*

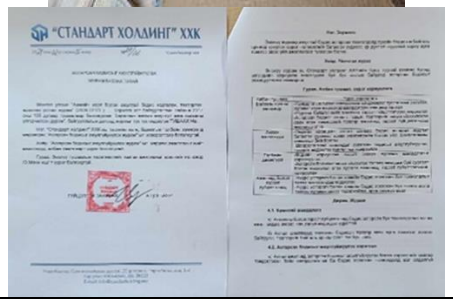
Зураг 10. *Аюулгүй ажиллагааны таних тэмдэг*

Зураг 11. ХАБЭА-н чиглэлээр сургалт

Зураг 12. Цуглах цэг

5.2 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн осол эрсдлийн төлөвлөгөөний, биелэлт

.Хүснэгт 8 BDSC-BKH гэрээний дугаартай төслийн Осол, эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
1	Болзошгүй осол, саатал, техник технологийн шугам сүлжээний гэмтэл, галын гэнэтийн аюул үүсэх	Техник, технологийн аюулгүй байдлыг тогтмол шалгах, хянах	Бүрэн хэрэгжсэн	Асгарсан бодисыг аюулгүйжүүлэх журмыг боловсруулан батлуулж, багаж хэрэгслийн булан байгуулав. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	

2	Гэнэтийн гал түймрийн аюул гарах	Гал унтраах багаж хэрэгсэл байрлуулах, галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний талаар сургалт зохион байгуулах	Бүрэн хэрэгжсэн	Галын сарайг шинэчилэн байршуулж, нөхөн хангалт хийсэн, гал унтраах багаж хэрэгсэлүүдийг байршуулсан. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.	

3	Барилгын үйл ажиллагааны явцад ажилчдын эрүүл мэндэд нөлөөлөх	Эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах	Бүрэн хэрэгжсэн	Ажилчдыг эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан. Тус ажлыг 200000 төгрөгөөр хийж гүйцэтгэсэн.	

4	Барилгын явцад ямар нэгэн осол аваар гарах гэнэтийн аюул үүсэх	Барилгын ажлын явцадосол аваар гарахаас сэргийлэх, хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааг байнга хянаж ажиллах	Бүрэн хэрэгжсэн	Аюулгүй ажиллагааны дүрэм, барилгын явцад ямар нэгэн осол аваар гарах гэнэтийн аюул үүсэхээс сэргийлж ажилласан. Хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны сургалтыг зохион байгуулж, анхааруулах самбар, тэмдэглэгээг байршуулсан. Тус ажлыг төслийн үйл ажиллагааны зардлаар хийж гүйцэтгэсэн.		

Барилгын түр кэмп, хөрсний овоолго, тоног төхөөрөмж, барилгын материалын агуулахыг үерт өртөхөөргүй газарт сонгож байршуулсан.

Зураг 13 Кемпийн аюулгүй ажиллагааны зохион байгуулалт

Зураг 1 Сургалт

- Газар хөдлөлтийн үед цугларах цэг тогтоож, самбар байршуулсан.

Зураг 14 Цугларах цэг

- Ажилчдын түр кэмпэд галын пункт байгуулж гал унтраах багаж төхөөрөмжөөр хангасан.

Зураг 15 Гал унтраах багаж төхөөрөмж

-

- Барилгын ажилчдад тогтмол зааварчилгааа өгч ажиллалласан.
- Галын болзошгүй аюул, ослын үед авах арга хэмжээний бэлтгэл, зохион байгуулалтын ажлыг “Галын аюулгүй байдлын тухай хууль”-ийн шаардлагад нийцүүлж ажилласан.
- Гал түймрийн аюултай тоног төхөөрөмжийг тавигдаж буй шаардлагын түвшинд стандартын дагуу тусгаарласан өрөө, ил талбайд байрлуулсан.

Зураг 2 Анхааруулах тэмдэглэгээ

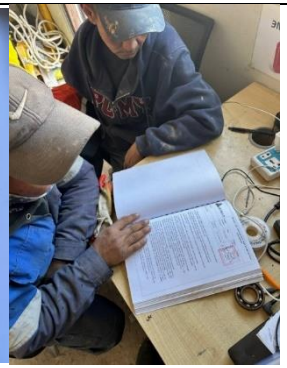
- Ажил эхлэхийн өмнө, ажлын явцад хэвгий хэсэг, хөрсний бүтцийг шалгах, ачааны машины даацыг тохируулах, нурах эрсдэлтэй газарт ажилчид нэвтрэхийг хориглох, хөрсийг тохирсон хэмжээнд ухах
- Машин мехнизмын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, машин мехнизмын ард улаан гэрэл, самбар тавих, машин мехнизмыг ашиглах явцад дохиочныг талбайд ажиллуулан бусад ажилчин орохыг хориглох
- Газар шорооны ажил явагдах орчинд буй шугам сүлжээний схем, зургийг сайтар судалж ажлаа төлөвлөх, инженерийн хяналт тавих
- Зориулалтын хөдөлмөр хамгааллын хэрэгсэл өмсөх, гагнуур хийгдэж буй цэгийг хашиж хамгаалах
- ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх, барилга баригдаж буй талбайг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж, анхааруулах тэмдэглэгээ байршуулах, шаардлагатай тохиолдолд хамгаалалтын саравч бүхий зам төлөвлөж өгөх
- Бетон зуурмагны машин ухрах, хөдлөх үед дохиочин ажиллуулах, хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өмсөх, ажлын хувцас өмсөөгүй хүнийг талбай руу ойртуулахгүй байх
- Ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа ажил эхлэхээс өмнө өгөх, хувийн хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өгч хэрэглүүлдэг.

- Урьдчилсан төлөвлөгөө гаргах, машин механизмын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянах, шаардлагатай засвар үйлчилгээг цаг тухайд нь хийсэн.

- Ус нэвтрүүлэх хоолойнуудыг жил бүр цэвэрлэж хуримтлагдсан хог хаягдал, хагшаасыг зайлуулсан.
- Жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй ажиллагааны сургалтад давтан хамруулах, аюулгүй ажиллагааны журмыг чанд мөрдүүлэх, техникийн бүрэн байдлыг тогтмол шалгах, гэр хороолол доторх замд хурдны хязгаар тогтоосон.

- **Зураг 3 Ажилчдын аюулгүй ажиллагааны таних тэмдэг байршуулсан**

5.3 HSSC-С гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажлууд төслийн осол эрсдэл, химийн бодисын менежмент, биелэлт

Болзошгүй болон гол сөрөг нөлөөлөл	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Биелэлт	Баримтжуулсан фото зураг
Байгалийн аюул, гамшигт нөхцөл байдал			
Үерийн эрсдэл	Барилгын түр кэмп, хөрсний овоолго, тоног төхөөрөмж, барилгын материалын агуулахыг үерт өртөхөөргүй газарт сонгож байршуулах, Шугам хоолой тавих шуудуу ухах газар шорооны ажлыг хур борооны улирлаас урьтаж хийж дуусгах Гамшгаас хамгаалах Онцгой байдлын төлөвлөгөө боловсруулж холбогдох байгууллагаар батлуулж, хэрэгжүүлэх	Гамшгаас хамгаалах Онцгой байдлын төлөвлөгөө боловсруулж ажилчдад танилцуулсан.	
Газар хөдлөлтийн аюул, эрсдэл	– Онцгой байдлын үед гамшгаас хамгаалах арга хэмжээ авах талаарх сургалтад барилгын ажилчид, инженерүүдийг хамруулах – Газар хөдлөлтийн үед цугларах цэг тогтоож, самбар байршуулах – Барилга байгууламж барих газрын хөрсний шинж байдлын судалгааг иж бүрнээр хийж газар хөдлөлтийн бичил мужлалын нарийвчилсан зурагт тусгах Барилга, байгууламжийн үндсэн бүтээгдэхүүний чанар, материалын орц, бүтээцэд хяналт тавих, чичирхийлэлд тэсвэрлэх чадварыг шалгах – Барилга, байгууламжуудыг паспортжуулах, ашиглалтын чанар байдалд үнэлгээ өгөх	Газар хөдлөлтийн үед цугларах цэгийг тогтоож өгсөн. 2024 оны 01 сарын 12-нд Гамшгаас хамгаалах Онцгой байдлын төлөвлөгөө боловсруулж баталсан. Энэхүү төлөвлөгөөний дагуу ХАБАЭ сургалт галын аюулгүй байдлын үлгэрчилсэн сургалт, гамшгаас хамгаалах талаарх сургалт болон чиг үүргүүдийг газар шорооны ажлын бүх үе шатад ажилчид инженерүүдэд чиглэл өгөн ажилласан.	

Гал түймрийн аюул эрсдэл	– Ажилчдын түр кэмпэд галын пункт байгуулж гал унтраах багаж төхөөрөмжөөр хангах. Дууссан дутуу зүйлийг нөхөн хийх – Барилгын ажилчдад тогтмол зааварчилгааа өгч ажиллах. – Галын болзошгүй аюул, ослын үед авах арга хэмжээний бэлтгэл, зохион байгуулалтын ажлыг “Галын аюулгүй байдлын тухай хууль”-ийн шаардлагад нийцүүлж хийх – Гал гарсан тохиолдолд газар авхуулахгүй унтраах анхан шатны арга хэмжээ авах, Онцгой байдлын албанд цаг алдалгүй мэдээлэх – Гал түймрийн аюултай тоног төхөөрөмжийг тавигдаж буй шаардлагын түвшинд стандартын дагуу тусгаарласан өрөө, ил талбайд байрлуулах – Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын дүрэм, стандартын шаардлага хангасан эсэхэд хяналт тавих –	Ажилчдын түр кэмпэд галын пункт байгуулж гал унтраах багаж төхөөрөмжөөр хангасан. Галын аюулгүй байдлыг хангах журмыг гаргасан ба энэхүү журам нь нийт ажилчид болон ажлын байрны аюулгүй байдлыг хангаж гал түймэр гарахаас урьдчилан сэргийлэн доорх арга хэмжээнүүдийг ханган ажиллаа. - Тамхи татах байрыг зааж өгөх - Шатамхай хог хаягдал, тоосыг цэвэрлэх, тостой хувцас хадгалах зааварчилгааг өгөх - Ажлын өдөр дууссаны дараа ажлын байраа хүлээлгэн өгөх, гал гарсан үед цахилгаан хэрэгслийг ямар дэс дараатай салгах гэх мэт заавар зөвлөгөөг, чиг үүргийг өгөн эрсдэлгүй ажилласан. Галын осол эрсдэл үүсээгүй учир, арга хэмжээ авагдаагүй.	
Газар шорооны ажил			
Шугам хоолой тавих шуудуунд хүн унах	Газар шорооны ажил идэвхтэй явагдаж буй цэгийг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж анхааруулах тэмдэг байрлуулах	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах хэсэгт тусгасан.	

Газар ухах ажлын үед хөрсөнд нуралт үүсч осол гарах	Ажил эхлэхийн өмнө, ажлын явцад хэвгий хэсэг, хөрсний бүтцийг шалгах, ачааны машины даацыг тохируулах, нурах эрсдэлтэй газарт ажилчид нэвтрэхийг хориглох, хөрсийг тохирсон хэмжээнд ухах	Урьдчилсан төлөвлөсан трассын дагуу ажлыг гүйцэтгэн, урьдчилан талбайг бэлтгэн шалган ажилласан.	
Гинжит экскаватор газар ухах явцад осол гаргах	Машин мехнизмын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, машин мехнизмын ард улаан гэрэл, самбар тавих, машин мехнизмыг ашиглах явцад дохиочныг талбайд ажиллуулан бусад ажилчин орохыг хориглох	ХАБЭА журам төлөвлөгөөг чанд мөрдөн ажилласан	
Кабель, холбооны утас шугамыг хөндөж гэмтээх	Газар шорооны ажил явагдах орчинд буй шугам сүлжээний схем, зургийг сайтар судалж ажлаа төлөвлөх, инженерийн хяналт тавих	Барилгын ажлын төлөвлөгөөний дагуу ажилласан.	
Барилга угсралтын ажил			
Өндрөөс юм унаж хүн гэмтээх	ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх, барилга баригдаж буй талбайг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж, анхааруулах тэмдэглэгээ байршуулах, шаардлагатай тохиолдолд хамгаалалтын саравч бүхий зам төлөвлөж өгөх	Ажлын бүх үе шатанд ажилчид ажлын гутал, ажлын хувцас, ХАБАЭ зааварчилгаа өгч ажилласан.	
Ачаа өргөх үед тросс тасрах	Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгөх, тросс өргөх чиглэлд хүн явуулахгүй байх		
Зүсэх, бутлах ажлын үед осол гарах	ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх		

Химийн хорт ба аюултай бодис агуулаагүй барилгын материал сонгож ашиглах	Төслийн барилгын ажилд VOC зэрэг химийн нэгдлүүд, хорт ба аюултай бодис агуулсан материал хэрэглэхээс татгалзах, зайлшгүй хэрэглэх болсон тохиолдолд мэргэжлийн байгууллагаар химийн бодисын эрсдэлийн үнэлгээг хийлгэх шаардлагатай.	Төслийн барилгын ажилд VOC зэрэг химийн нэгдлүүд, хорт ба аюултай бодис агуулсан материал хэрэглээгүй болно.	-
Зам талбай засч тохижуулах ажлууд			
Бетон насосны машин суурилуулахад осол гарах	Бетон зуурмагны машин ухрах, хөдлөх үед дохиочин ажиллуулах, хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өмсөх, ажлын хувцас өмсөөгүй хүнийг талбай руу ойртуулахгүй байх	Тээвэрлэгч компаниудад чиглэл өгөн тогтоосон маршрутын дагуу явуулсан. Тээвэрлэгч компаниудад замын хөдөлгөөний дүрмийн дагуу - Суурин газарт 22 цагаас 06 цагийн хооронд дуу чимээ гаргаж ачих, буулгахгүй байхыг - Жолооч хөдөлгөөн эхлэхийн өмнө болон замд явахдаа ачааны татлага, бэхэлгээ, даруулга, байрлал, битүүмжлэлийг сайтар шалгах - унаж, асгарч, чирэгдэхгүй, хөдөлгөөнд оролцогчдод аюул, саад учруулахгүй - тээврийн хэрэгслийн гадна талын гэрэлтүүлэх хэрэгсэл, гэрэл ойлгуур, эргэх чиг заадаг гэрэл болон гараар өгөх дохио, улсын бүртгэлийн дугаар, таних тэмдгийг халхлахгүй - их хэмжээний дуу чимээ, эвгүй үнэр гаргахгүй, тоос шороо босгохгүй, зам ба орчныг бохирдуулахгүй. Зэрэг шаардлагуудыг тавин ажилласан.	
Зам индүүдэгч, зуурмаг шахагч машин механизмууд осол гарах	Ухрах, эргэх маневрыг зөвхөн дохиочны зааврааар хийх		

Өндөр температуртай асфальт алдагдах, түүнд түлэгдэх	Ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа ажил эхлэхээс өмнө өгөх, хувийн хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өгч хэрэглүүлэх	Газар шорооны ажлын үед ажилчид ажлын гутал, ажлын хувцас, ХАБАЭ мэдээллийн самбар гаргахад бэлтгэх зэрэг ажлын талбайд гаргах бэлтгэлийг ханган ажилласан.
Хучилт хийх тоног төхөөрөмж эвдрэх	Урьдчилсан төлөвлөгөө гаргах, машин механизмын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянах, шаардлагатай засвар үйлчилгээг цаг тухайд нь хийх	Барилга угсралтын ажлын талбайд мөрдөх аюулгүй ажиллагааны журмыг гүйцэтгэх захирлаар батлуулан төслийн талбайд мөрдлөг болгон ажилладаг. Уг журамд барилгын талбайд нэвтрэх, ажлын цагийн хуваарь, ажил эхлэх, ажлын байрны үзлэг, тэмдэг тэмдэглэгээ, өндрийн ажил гүйцэтгэх, цахилгааны аюулгүй байдал, хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын эрүүл ахуйн сургалт, зааварчилгаа, эмх цэгцтэй цэвэр орчин, өндрөөс эд зүйл унах аюулаас сэргийлэх, аюулыг мэдээлэх хуудас, хамгаалалтын бүс малгай хэрэглээгүй тохиолдолд авах арга хэмжээ, ажлыг зогсоох, барилгын талбайн дэг журам, ажил дуусах зэрэг зүйлүүдийг багтаасан болно. Иймд төслийн талбайд өөрийн болон гэрээт компаниудын машин техник хэрэгслүүд нэвтрэх эрхтэй ба тухай бүрт нь авто оношилгоо болон техникийн бүрэн бүтэн байдлын үзлэг оношилгоог тогтмол хийж төслийн талбайд нэвтрүүлдэг. Тээврийн хэрэгслийн засвар үйлчилгээг зориулалтын засварын газар хийж ажилласан.
Зам доогуур тавьсан ус нэвтрүүлэх хоолой бөглөрөх	Ус нэвтрүүлэх хоолойнуудыг жил бүр цэвэрлэж хуримтлагдсан хог хаягдал, хагшаасыг зайлуулж байх	Хоолойн цэвэрлэгээ хийгдэх шаардлага үүсээгүй учир энэхүү ажил хийгдээгүй.
Барилгын материал тээвэрлэх, ачих буулгах үйл ажиллагаа		
Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин явган зорчигчийг мөргөж гэмтээх буюу бусад машин тэрэгтэй мөргөлдөх	Жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй ажиллагааны сургалтад давтан хамруулах, аюулгүй ажиллагааны журмыг чанд мөрдүүлэх, техникийн бүрэн байдлыг тогтмол шалгах, гэр хороолол доторх замд хурдны хязгаар тогтоох	Барилга угсралтын ажлын талбайд мөрдөх аюулгүй ажиллагааны журмыг гүйцэтгэх захирлаар батлуулан төслийн талбайд мөрдлөг болгон ажилладаг. Уг журамд барилгын талбайд нэвтрэх, ажлын цагийн хуваарь, ажил эхлэх, ажлын байрны үзлэг, тэмдэг тэмдэглэгээ, өндрийн ажил гүйцэтгэх, цахилгааны аюулгүй байдал, хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын эрүүл ахуйн сургалт, зааварчилгаа, эмх цэгцтэй цэвэр орчин, өндрөөс эд зүйл унах аюулаас сэргийлэх, аюулыг мэдээлэх хуудас, хамгаалалтын бүс малгай хэрэглээгүй тохиолдолд авах арга хэмжээ, ажлыг зогсоох, барилгын талбайн дэг журам, ажил дуусах зэрэг зүйлүүдийг багтаасан болно. Иймд төслийн талбайд өөрийн болон гэрээт компаниудын машин техник хэрэгслүүд нэвтрэх эрхтэй ба тухай бүрт нь авто оношилгоо болон техникийн бүрэн бүтэн байдлын үзлэг оношилгоог тогтмол хийж төслийн талбайд нэвтрүүлдэг. Зам тээврийн тухай хууль зэргийг үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон аюул осолгүй ажилласан.
Барилгын материал ачиж буулгах явцад осол гарах	Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгөх, тросс өргөх чиглэлд хүн явуулахгүй байх	

6 ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

6.1 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл

Хүснэгт 9. Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

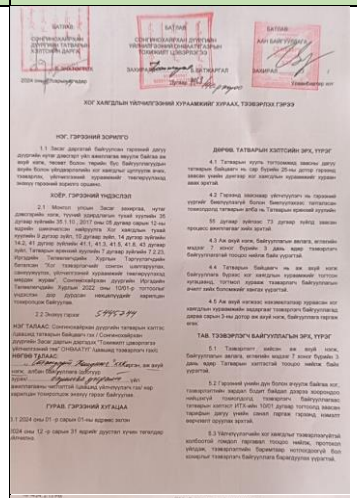
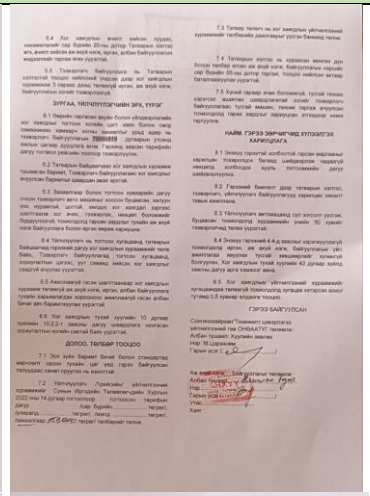
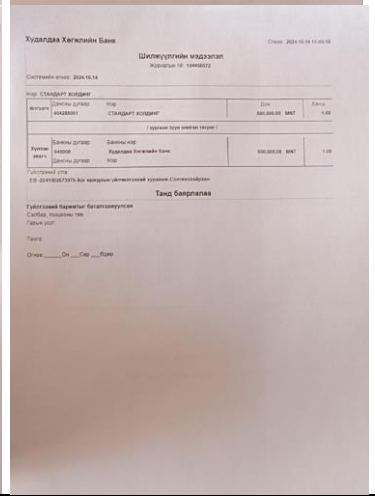
Хог хаягдлын ангилал	Төлөвлөсөн арга хэмжээ	Биелэлт	Зураг
Ахуйн: Ажилчдын амрах байрнаас ахуйн хог хаягдал үүсэх	Ахуйн хог хаягдлыг цуглуулах цэг тогтоож, зориулалтын хогийн сав байршуулна. Дүүргийн хот тохижилтын газартай хогны гэрээ байгуулж, цугларсан хогийг 7 хоногт 2-3 удаа ачуулна.	Шугам сүлжээ, барилга угсралтын ажлын үйл ажиллагаанаас гарч буй нийт хог хаягдлыг ангилан ялгаж Сонгинохайрхан дүүргийн ТҮГ-тай хамтран ажилласан.	

	Хог хаягдал хадгалах хашаа бүхий цэгт сар тутам ЕМа бодисоор ариутгал, цэвэрлэгээ хийх	Хог хаягдал хадгалах хашаа бүхий цэгийг сар тутам ариутгал, цэвэрлэгээ хийж байсан.	
Шингэн хаягдал	Ажилчдын жорлонгийн бохир, болон бусад шингэн хаягдлыг бетон хоолой байршуулан түр хадгалах, соруулах	Төслийн ажлын үед түр бие засах газар байгуулж, төслийн ажил дуусахад соруулахаар төлөвлөсөн.	

Барилгын хог хаягдал	Барилгын ажлын үед үүссэн хаягдлуудыг тээвэрлэн, зайлуулах тухай гэрээ хэлэлцээр, тэмдэглэл, ажлын үед хаягдлыг хянах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	Барилгын ажлын үед үүссэн хаягдлуудыг тээвэрлэн, зайлуулах тухай гэрээ хийн тухай бүрд нь зайлуулж байсан.	
Хаягдал бохир ус, хатуу хог хаягдлаас үнэрийн бохирдол үүсэх	Барилгын болон ахуйн хог хаягдлыг ангилан цуглуулах зориулалтын битүүмжлэлтэй хогийн цэг байгуулах, тогтмол зайлуулах	Ахуйн хог, хаягдлыг түр хадгалах зориулалтаар дахин ашиглагдах, ашиглагдахгүй байдлаар нь ангилан хадгалах 3-аас дээш тасалгаатай хогийн сав болон барилгын хог хаягдлын бетонон суурьтай хогийн цэг бий болгож, хогийн цэгийг хашиж, тэмдэгжүүлсэн .	

6.2 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн хог хаягдлын менежмент төлөвлөгөөний биелэлт

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах буурруулах аргахэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
1	Ахуйн хог хаягдал	Хог хаягдлыг ангилан ялгаж, зориулалтын хогийн саванд хаях; Дүүргийн хот тохижилтын газартай гэрээ байгуулан хуваарийн дагуу хог хаягдлыг ачуулж зайлуулах	150,000	Бүрэн хэрэгжсэн	Ахуйн болон хатуу хог хаягдлын цэгийг стандартын дагуу шинэчилсэн бөгөөд СХД-ийн татварын хэлтэс болон СХД-ийн тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээ ОНӨААНҮГ-тай гэрээ байгуулан хог хаягдлыг тээвэрлүүлж байна. */Хог хаягдал тээвэрлэх гэрээг хавсаргав/*	
2	Хатуу хог хаягдал		150,000	Бүрэн хэрэгжсэн		

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах буурруулах аргахэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
						  

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах буурруулах аргахэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
3	Шингэн хог хаягдал	Барилга барих явцад гарах ахуйн шингэн хог хаягдлыг бохир усны нүхэнд хийх	100,000	Бүрэн хэрэгжсэн	Бохир усны нүхэнд ахуйн шингэн хог хаягдлыг хийж, хөрсийг нөхөн сэргээж эрүүлжүүлэх, эвгүй үнэр багасгах био бүтээгдэхүүнийг хэрэглэсэн.	
4	Барилгын материалын хаягдал	Дахин боловсруулах үйлдвэр лүү ачуулах	100,000	Бүрэн хэрэгжсэн	Барилгын хог хаягдлыг ангилан Наран ТХЦ-д гэрээ байгуулан ачуулсан.	

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах буурруулах аргахэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл

№	Хог хаягдлын ангилал	Сөрөг нөлөөллийг арилгах буурруулах аргахэмжээ	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
						НАРАН ТХЦ Баримтын № : 01-0648730 Огноо : 2024-06-29 17:22:43 Касс : 075 Кассчин : Баярсайхан Даваадорж Харилцагч : Стандартхолдинг Харилцагч № : 5445744 Авто машин : 49-15 УНД Дүүрэг : Сонгинохайрхан дүүрэг Хороо : 04-р хороо Хогны төрөл : Бариллын хог хаягдал Эх үүсвэр : Аж ахуйн нэгж ДДТД :00000610893800324062900001062563 Нэр Тоо Нэгж үнэ Дүн Бусад төрлийн хог, хаягдалыг ариутгах, цэвэрлэх 13,560.0кг 4.35₮ 58,986₮ Нийт 58,986 Хямдрал 0 НӨАТ 5,362 НХАТ 0 Баримтын дүн: 58,986 Бэлэн 58,986 Бэлэн бус 0 00000610893800324062900001062563 НАРАН ТХЦ Баримтын № : 01-0619070 Огноо : 2024-05-03 13:01:49 Касс : 033 Кассчин : Цэрэндагва Лувсандорж Харилцагч : Стандартхолдинг Харилцагч № : 5445744 Авто машин : 83-14 УНС Дүүрэг : Сонгинохайрхан дүүрэг Хороо : 07-р хороо Хогны төрөл : Бариллын хог хаягдал Эх үүсвэр : Аж ахуйн нэгж ДДТД :00000610893800324050300000104690 9 Нэр Тоо Нэгж үнэ Дүн Бусад төрлийн хог, хаягдалыг ариутгах, цэвэрлэх 15,980.0кг 4.35₮ 69,513₮ Нийт 69,513 Хямдрал: 0 НӨАТ: 6,319 НХАТ: 0 Баримтын дүн: 69,513 Бэлэн: 69,513 Бэлэн бус: 0 0061089380032405030000010469

6.3 HSSC-С гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажил төслийн хог хаягдлын менежмент төлөвлөгөөний биелэлт

Хүснэгт 10 Хог хаягдлын менежментийн арга хэмжээний биелэлт

№	Авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	Хариуцах эзэн, хамтран хэрэгжүүлэгч	Хийж гүйцэтгэсэн огноо	Баримтжуулсан фото зураг
1	Хатуу хог хаягдлыг зориулалтын хогийн цэгт төвлөрүүлж зайлуулсан.	ХАБЭА-н инженер, БО-ны мэргэжилтэн	Ахуйн болон барилгын хог хаягдал үүсэх бүрд хог хаягдлын үйлчилгээний төлбөр хураах, тээвэрлэх гэрээний дагуу Сонгинохайрхан дүүргийн тохижилт, цэвэрлэгээ, үйлчилгээний ОНӨААТҮГ-г дуудан ачуулж зайлуулдаг./Гэрээг болон хог ачуулсан тэмдэглэлийг хавсралт 6-аас харна уу/. Хог хаягдлыг ахуйн ба барилгын гэж ангилан ялгаж 2 машинаар ачуулсан.	
2	Барилгын ажлын хог хаягдлыг тухай бүр тээвэрлэн СХД-гийн нэгдсэн хогийн цэгт нийлүүлдэг./гэрээтэй/			
3	Ил задгай бие засахыг хатуу хориглосон, ариутгал тогтмол хийж соруулсан.	Бүх ажилтан	Нүхэн 00-р 2/3 хэмжээнд хүрэхээс өмнө бохир соруулах машин дуудаж соруулан зайлуулдаг.	

7 ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

Хүснэгт 11. Орчны хяналт шинжилгээний биелэлтийн үр дүн

Гэрээний №	Төлөвлөгөө	Гүйцэтгэгч компани мониторингийн үр дүн
BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл	− Агаарын чанар: (SO2, NO2, TPS, дуу шуугиан,), 1 цэг дээр, жилд 2 удаа − Хөрсөн бүрхэвч: Хөрсний химийн ерөнхий шинжилгээ, хүнд металлын бохирдол, хөрсний нянгийн бохирдол, 2 цэг дээр, жилд 2 удаа − Усан орчин: Усны физик химийн шинж чанар, химийн шинжилгээ, жилд 2 удаа	**Агаарын чанар:** − Агаарын чанарын хэмжилтийг SO2, NO2, PM 2.5, PM10, дуу шуугиан гэсэн 5 үзүүлэлтээр Dust Trak багажаар 2021 оны 6 болон 8-р сард хийж гүйцэтгэсэн. Хэмжилтийн дүнгээр бүх үзүүлэлтүүд зөвшөөрөгдөх хэмжээнд байсан. Агаарын чанарын шинжилгээний дүнг хавсралт 1.1.5, 1.2.4,1.3.7-т хавсаргав. **Хөрсөн бүрхэвч** − Хөрсний дээжлэлтийг хийхдээ төслийн талбайд нөхөн сэргээлт хийгдсэн 1 цэгээс 2022 оны 6 болон 8-р сард авч, шинжлүүлсэн. Шинжилгээний дүнгээр Хөрсний үржил шимийн агууламж бага зэрэг, сул шүлтлэг орчинтой элсэнцэр бүрэлдхүүнтэй. Хөрсний хүнд металлын бохирдол хүлцэх хэмжээнээс бага, эрүүл ахуйн шинжилгээгээр бага зэргийн бохирдолтой байв. Хөрсний шинжилгээний дүнг хавсралт1.1.5, 1.2.4,1.3.7-т хавсаргав **Усан орчин** − Ажилчдын унд ахуйн усны эх үүсвэр болох гүний худгийн уснаас дээжлэлт хийж, шинжлүүлсэн. Усны шинжилгээний дүнгээр ажилчдын хэрэглэж буй ундны ус нь МУ-ын Ундны усны стандартад нийцсэн байв. Усны чанарын шинжилгээний дүнг хавсралт 1.1.5, 1.2.4,1.3.7-т хавсаргав
HSSC-C гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажил	− Агаарын чанар: (SO2, NO2, TPS, дуу шуугиан,), 1 цэг дээр, жилд 2 удаа − Хөрсөн бүрхэвч: Хөрсний химийн ерөнхий шинжилгээ, хүнд металлын бохирдол, хөрсний нянгийн бохирдол, 2 цэг дээр, жилд 2 удаа − Усан орчин: Усны физик химийн шинж чанар, химийн шинжилгээ, жилд 2 удаа	**Агаарын чанар:** − Агаарын чанарын хэмжилтийг SO2, NO2, PM 2.5, PM10, дуу шуугиан гэсэн 5 үзүүлэлтээр Dust Trak багажаар 2021 оны 6-р сард хийж гүйцэтгэсэн. **Хөрсөн бүрхэвч** − Хөрсний дээжлэлтийг хийхдээ төслийн талбайд нөхөн сэргээлт хийгдсэн 1 цэгээс 2022 оны 6-р сард авч, шинжлүүлсэн. Хөрсний шинжилгээний дүнг хавсралт 1.42-т хавсаргав. **Усан орчин** − Ажилчдын унд ахуйн усны эх үүсвэр болох гүний худгийн уснаас дээжлэлт хийж, шинжлүүлсэн. Усны шинжилгээний дүнгээр ажилчдын хэрэглэж буй ундны ус нь МУ-ын Ундны усны стандартад нийцсэн байв. Усны чанарын шинжилгээний дүнг хавсралт 1.4.2-т хавсаргав.

7.1.1 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төсөл

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд Хяналтын цэгийн байршил	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
Агаарын чанар					
1	Агаар	400,0	Бүрэн хэрэгжсэн	Агаарын шинжилгээ (хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, нийт тоос /TSP/) болон дуу чимээний хэмжилт, үр дүнг “Цаг уур, орчны шинжилгээний газар”-ын “Байгаль орчны хэмжил зүйн төв лаборатори”-д шинжлүүлсэн. */шинжилгээний дүнг хавсралтаар хавсаргав/*	
2	Дуу шуугиан чичиргээний шинжилгээ	40,0			
Хөрсний шинжилгээ					

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

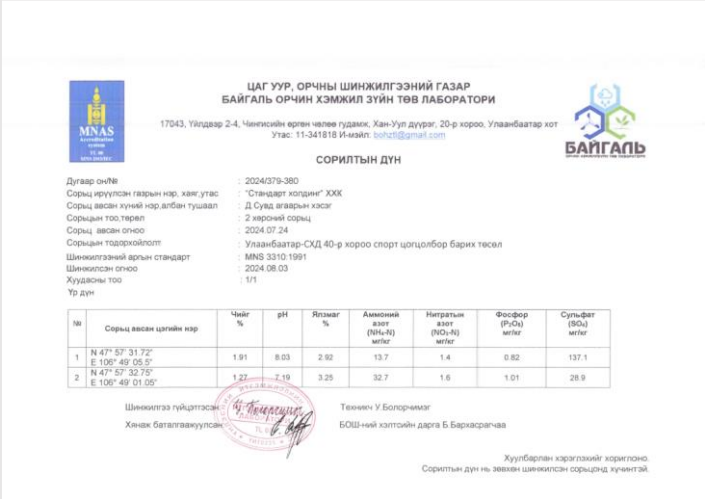
СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/А-214
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Стандарт Холдинг" ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Суяд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 1 агаар, дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот СХД 40-р хороо Спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.07.26
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м³			ДБА
1	N 47⁰57'32,09'' E 106⁰49'0,79''	VII/24	11:45	0.010	0.025	0.090	48
Агаарын чанарын техникийн өөрөхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				0.450	0.200	0.500	60

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа
Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд Хяналтын цэгийн байршил	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
3	Хөрсний химийн үзүүлэлтүүд	20,0	Бүрэн хэрэгжсэн	Хөрсний агрохимийн үзүүлэлтийн шинжилгээг 2024 оны 07 сарын 24-ний өдөр хөрсний дээж авч “Цаг уур, орчны шинжилгээний газар”-ын “Байгаль орчны хэмжил зүйн төв лаборатори”-д шинжлүүлсэн. */шинжилгээний дүнг хавсралтаар хавсаргав/*	
4	Хөрсний хүнд металлын үзүүлэлтүүд	25,0		Хөрсний хүнд металлын, элемеэтүүдийн шинжилгээг 2024 оны 07 сарын 24-ний өдөр хөрсний дээж авч “Цаг уур, орчны шинжилгээний газар”-ын “Байгаль орчны хэмжил зүйн төв лаборатори”-д шинжлүүлсэн. */шинжилгээний дүнг хавсралтаар хавсаргав/*	

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвар 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Улаанбаатар хот
Утас: 11-341818 И-мэйл: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/379-380
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг,утас : "Стандарт холдинг" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр,албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл : 2 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо : 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний арга стандарт : MNS 3310:1991
Шинжилсэн огноо : 2024.08.03
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Чийг %	pH	Ялзмаг %	Аммоний азот (NH_4-N) мг/кг	Нитратын азот (NO_3-N) мг/кг	Фосфор (P_2O_5) мг/кг	Сульфат (SO_4) мг/кг
1	N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5"	1.91	8.03	2.92	13.7	1.4	0.82	137.1
2	N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05"	1.27	7.19	3.25	32.7	1.6	1.01	28.9

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Техник У.Болормаа
Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Баркасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй.

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвар 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Улаанбаатар хот
Утас: 11-341818 И-мэйл: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

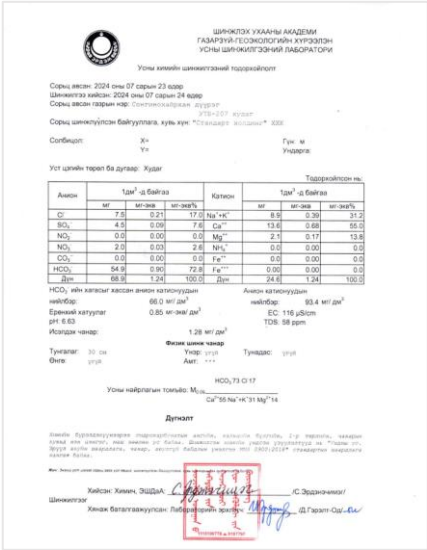
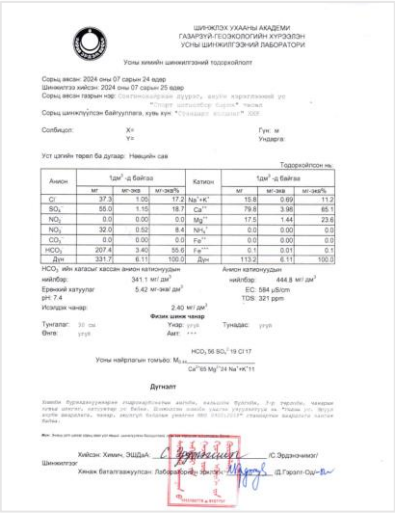
Дугаар он/№ : 2024/ 379-380
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг,утас : "Стандарт холдинг" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр,албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл : 2 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо : 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний арга стандарт : САЗ А01:2022
Шинжилсэн огноо : 2024.07.26
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Кадьми (Cd)	Хар тугалга (Pb)	Мөнгөн ус (Hg)	Хром (Cr)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)	Стронци (Sr)
		мг/кг						
1	N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5"	2.2	19	<0.005	<0.5	77	27	447
2	N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05"	<0.05	16	<0.005	<0.5	12	21	371
	MNS 5850:2019/ ЗДХ/	3	100	2	150	300	100	800

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Ахлах шинжээч Б.Даваасүрэн
Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Баркасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй.

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд Хяналтын цэгийн байршил	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
5	Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдол	25,0		Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдолын шинжилгээг 2024 оны 07 сарын 24-ний өдөр хөрсний дээж авч “Цаг уур, орчны шинжилгээний газар”-ын “Байгаль орчны хэмжил зүйн төв лаборатори”-д шинжлүүлсэн. */шинжилгээний дүнг хавсралтаар хавсаргав/*	ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ 17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818 E-mail: bohurb@gmail.com СОРИЛТЫН ДҮН Дугаар огноо: 2024/379-380 Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас: "Стандарт холдинг" ХХК Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал: Д.Сүвд агаарын хэсэг Сорьцын тоо,төрөл: 2 хөрсний сорьц Сорьц авсан огноо: 2024.07.24 Сорьцын тодорхойлолт: Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл Шинжилгээний аргын стандарт: MNS 6868 : 2020 Шинжилсэн огноо: 2024.07.29 Хуудасны тоо: 1/1 Үр дүн: № | Сорьц | Нефтийн бүтээгдэхүүн г/кг 1 | N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5" | <0.05 2 | N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05" | 0.1 Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Шинжээч Д.Баярхулан Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтэсийн дарга Б.Бархасрагчаа Хүлбарлан харагдахгүй хорогдоно. Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй.

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд Хяналтын цэгийн байршил	Нийт зардал, мян.төг	Хэрэгжилт	Тайлбар	Гүйцэтгэл
				Усны чанар	
3	Усны химийнерөнхий шинжилгээ	50.0	Бүрэн хэрэгжсэн	Усны химийн ерөнхий шинжилгээг төслийн талбайн нөөцийн сав болон худгаас 2024 оны 07 сарын 23-ний өдөр УТБ-207 худаг болон нөөцийн савнаас авч Шинжлэх ухааны академи Газарзүй-Геоэкологийн хүрээлэн Усны шинжилгээний лабораторид шинжлүүлсэн. */шинжилгээний дүнг хавсралтаар хавсаргав/*	 ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт Сорьц авсан: 2024 оны 07 сарын 23 өдөр Шинжилгээ хийсэн: 2024 оны 07 сарын 24 өдөр Сорьц авсан газрын нэр: Сонгинохайрхан дүүрэг УТБ-207 худаг Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хүсэх хүн: "Стандарт мониторинг" ХХК Солбицол: X= Y= Гүн: м Ундарга: Уст цэлийн төрөл ба дугаар: Худаг Тодорхойлсон нь: Анион: Cl⁻ 7.5 0.21 17.0; SO_4^{2-} 4.5 0.09 7.6; NO_2^- 0.0 0.00 0.0; NO_3^- 2.0 0.03 2.6; CO_3^{2-} 0.0 0.00 0.0; HCO_3^- 54.9 0.90 72.8; Дүн 68.9 1.24 100.0 Катион: Na^++K^+ 8.9 0.39 31.2; Ca^{2+} 13.6 0.68 55.0; Mg^{2+} 2.1 0.17 13.8; NH_4^+ 0.0 0.00 0.0; Fe^{2+} 0.0 0.00 0.0; Fe^{3+} 0.00 0.00 0.0; Дүн 24.6 1.24 100.0 HCO_3^- ион хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 66.0 мг/дм³ Анион катионуудын нийлбэр: 93.4 мг/дм³ Ерөнхий хатуулаг 0.85 мг-экв/дм³ pH: 6.63 EC: 116 µS/cm TDS: 58 ppm Исэлдэх чанар: 1.28 мг/дм³ Физик шинж чанар Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй Өнгө: үгүй Амт: *** Усны найрлагын томьёо: HCO_3^- 73 Cl 17 / Ca^{2+} 55 Na^++K^+ 31 Mg^{2+} 14 Дүгнэлт Хийсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнчимэг/ Шинжилгээг Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гарамт-Оч/  ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт Сорьц авсан: 2024 оны 07 сарын 24 өдөр Шинжилгээ хийсэн: 2024 оны 07 сарын 25 өдөр Сорьц авсан газрын нэр: Сонгинохайрхан дүүрэг, нөөц хэрэглэгчдийн ус "Сэрэг шинжлэгч Баяр" гэрэл Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хүсэх хүн: "Стандарт мониторинг" ХХК Солбицол: X= Y= Гүн: м Ундарга: Уст цэлийн төрөл ба дугаар: Невдийн сав Тодорхойлсон нь: Анион: Cl⁻ 37.3 1.05 17.2; SO_4^{2-} 56.0 1.15 18.7; NO_2^- 0.0 0.00 0.0; NO_3^- 32.0 0.52 8.4; CO_3^{2-} 0.0 0.00 0.0; HCO_3^- 207.4 3.40 55.6; Дүн 331.7 6.11 100.0 Катион: Na^++K^+ 15.8 0.69 11.2; Ca^{2+} 79.8 3.98 65.1; Mg^{2+} 17.5 1.44 23.6; NH_4^+ 0.0 0.00 0.0; Fe^{2+} 0.0 0.00 0.0; Fe^{3+} 0.1 0.01 0.1; Дүн 113.2 6.11 100.0 HCO_3^- ион хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 341.1 мг/дм³ Анион катионуудын нийлбэр: 444.8 мг/дм³ Ерөнхий хатуулаг 5.42 мг-экв/дм³ pH: 7.4 EC: 584 µS/cm TDS: 321 ppm Исэлдэх чанар: 2.40 мг/дм³ Физик шинж чанар Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй Өнгө: үгүй Амт: *** Усны найрлагын томьёо: HCO_3^- 56 SO_4^{2-} 19 Cl 17 / Ca^{2+} 55 Mg^{2+} 24 Na^++K^+ 11 Дүгнэлт Хийсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнчимэг/ Шинжилгээг Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гарамт-Оч/

7.1.2 Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн гүйцэтгэл

2024 оны БОМТ-ний орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгагдсан агаарын шинжилгээ (хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, нийт тоос /TSP/) болон дуу чимээний хэмжилт, хөрсний хүнд металлын шинжилгээ, хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдолын шинжилгээ, усны ерөнхий химийн шинжилгээний үр дүнгүүдийг тус бүрт нь харуулав.

Хүснэгт 12. Агаарын шинжилгээ (хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, нийт тоос /TSP/) болон дуу чимээний хэмжилт

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ /ДБА/
1	47º 57’ 32.09” N 106º 49’ 0.79” E	VII/24	11:45	0.010	0.025	0.090	48
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016 Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Агаарын шинжилгээ (хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, нийт тоос /TSP/) болон дуу чимээний хэмжилт, үр дүн нь Монгол улсын стандарт MNS 4585:2016 стандартын хүлцэх хэмжээнээс хэтрээгүй байна.

Хүснэгт 13. Хөрсний хүнд металлын шинжилгээний дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Кадьми (Cd)	Хар тугалга (Pb)	Мөнгөн ус (Hg)	Хром (Cr)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)	Стронци (Sr)
		мг/кг						
1	47º 57’ 32.09” N 106º 49’ 0.79” E	2.2	19	<0.005	<0.5	77	27	447
2	47º 57’ 32.09” N 106º 49’ 0.79” E	<0.05	16	<0.005	<0.5	12	21	371
MNS 5850:2019 /ЗДХ/		**3**	**100**	**2**	**150**	**300**	**100**	**800**

Хөрсний дээжин дэх хүнд элементүүдийг тодорхойлсон шинжилгээгээр бүх элементүүд Монгол улсын стандарт (MNS 5850:2019)-ын хүлцэх агууламжаас хэтрээгүй байна.

Хүснэгт 14. Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдолын шинжилгээний дүн

№	Сорьц	Нефтийн бүтээгдэхүүн гр/кг
1	47º 57’ 31.72” N 106º 49’ 05.5” E	<0.05
2	47º 57’ 32.75” N 106º 49’ 01.05” E	0.1

Хөрсний нефть бүтээгдэхүүний бохирдолын шинжилгээний дүн нь Монгол улсын стандарт MNS 6860:2020, MNS 5850:2019-ын хүлцэх агууламжаас хэтрээгүй байна.

Хүснэгт 9. Хөрсний агрохимийн шинжилгээний дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Чийг %	pH	Ялзмаг %	Аммоний азот (NH_4-N) мг/кг	Нитратын азот (NO_3-N) мг/кг	Фосфор (P_2O_5) мг/кг	Сульфат (SO_4) мг/кг
1	47º 57’ 31.72” N 106º 49’ 05.5” E	1.91	8.03	2.92	13.7	1.4	0.82	137.1
2	47º 57’ 32.75” N 106º 49’ 01.05” E	1.27	7.19	3.25	32.7	1.6	1.01	28.9

Хөрсний урвалын орчин (pH) нь шинжилгээний дүнгээр хөрсний зүсэлт хийсэн I-р цэгт дунд шүлтлэг урвалын орчинтой, хөрсний зүсэлт хийсэн II-р цэгт сул шүлтлэг урвалын орчинтой. Хөрсний ялзмагийн агууламж 2.92-3.25% буюу ихэвтэр агууламжтай. Хөрсний үржил шимийн үзүүлэлт болох хөдөлгөөнт фосфорын агууламж бага.

Хүснэгт 10. Усны химийн шинжилгээний дүн /нөөцийн сав/

Анион	1 дм^3-д байгаа			Катион	1 дм^3-д байгаа		
	мг	мг/экв	мг/экв%		мг	мг/экв	мг/экв%
Cl^-	37.3	1.07	17.2	Na^++K^+	15.8	0.69	11.2
SO_4^{--}	55.0	1.15	18.7	Ca^{++}	79.8	3.98	65.1
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	17.5	1.44	23.6
NO_3^-	32.0	0.52	8.4	NH_4^+	0.0	0.00	0.0

CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^{-}	207.4	3.40	55.6	Fe^{+++}	0.1	0.01	0.1
Дүн	331.7	6.11	100.0	Дүн	113.2	6.11	100.0

Физик шинж чанар:

Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй

Өнгө: үгүй Амт: ***

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 3-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, хатуувтар ус байна. Шинжилсэн химийн үндсэн үзүүлэлтүүд нь “Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартын шаардлага хангаж байна.

Хүснэгт 11. Усны химийн шинжилгээний дүн /худаг/

Анион	1 дм^3-д байгаа			Катион	1 дм^3-д байгаа		
	мг	мг/экв	мг/экв%		мг	мг/экв	мг/экв%
Cl^-	7.5	0.21	17.0	Na^++K^+	8.9	0.39	31.2
SO_4^{--}	4.5	0.09	7.6	Ca^{++}	13.6	0.68	55.0
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	2.1	0.17	13.8
NO_3^-	2.0	0.03	2.6	NH_4^+	0.0	0.00	0.0
CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^-	54.9	0.90	72.8	Fe^{+++}	0.00	0.00	0.0
Дүн	68.9	1.24	100.0	Дүн	24.6	1.24	100.0

Физик шинж чанар:

Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй

Өнгө: үгүй Амт: ***

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг, маш зөөлөн ус байна. Шинжилсэн химийн үндсэн үзүүлэлтүүд нь “Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартын шаардлага хангаж байна.

7.2 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл

“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажлын байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт

БОХШХ-ийг хэрэгжүүлэхдээ энд заагдсан бохирдуулах эх үүсвэрүүдийг хянах Монгол Улсын хууль тогтоомж, стандартчилагдсан арга зүйн хязгааруудыг баримтлах шаардлагатай ба дээрх эрх зүйн актууд, стандартууд шинэчлэгдвэл түүний шинэчилсэн хувилбарыг мөрдөж ажиллах ёстой. Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж үр дүнг нь доорх асуудлуудыг тодорхойлох, үнэлэхэд ашиглана. Төслийн хүрээнд орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх, батлагдсан арга зүйг баримтлан стандартчилагдсан багаж, хэрэгслээр дээж, шинжилгээ хийх болон өгөгдлийг боловсруулах ажлыг төслийн байгаль орчны асуудал хариуцсан ажилтнууд удирдан явуулж хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг тусгай эрхтэй мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлж, итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлж дүгнэлт гаргууллаа. 2024 оны орчны хяналт шинжилгээний ажлын төлөвлөгөөг доорх хүснэгтэнд үзүүлэв.

Хүснэгт 15 Байгаль орчны хяналт, шинжилгээний төлөвлөгөө

Төслийн нэр	Хяналтын үзүүлэлт	Байршил	Хугацаа, давтамж	Хариуцан хэрэгжүүлэх байгууллага
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил	**Агаарын чанарын мониторинг** SO_2, NO_2, TSP PM10, дуу чимээ	Барилгын ажлын талбайд, нөлөөлөлд өртөж буй айл өрхийн ойролцоо	Барилгын ажлын явцад, жилд 3 удаа	Төслийн гүйцэтгэгч “Энигма констракшн” ХХК
	Хөрсний чанар: хөрсний хими физик шинж чанар, хөрсний бохирдол	Барилгын ажлын талбайд нийт 4 цэгт	Барилгын ажлын явцад, жилд 1 удаа	
	Усны чанар: Усны химийн шинжилгээ	Унд ахуйд хэрэглэж буй усны эх үүсвэр	Барилгын ажлын явцад, жилд 2 удаа	
	Ажилчдын түр кэмп, барилгын ажлын талбай, хог хаягдал цуглуулах цэг, ариун цэврийн байгууламж		Жилд 2 удаа	

Зураг 16. Орчны хэмжилтийн цэгүүд

Тус төслийн хувьд Орчны Хяналт Шинжилгээний Хөтөлбөрийг 2024 онд биелүүлж ажилласан. Хөрс, ус, агаарын чанарын шинжилгээг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэсэн бөгөөд орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт, үр дүнг дараах хүснэгтүүдэд үзүүлэв.

7.2.1 Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ

Хүснэгт 16 Агаарын чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн

Төслийн нэр	Хяналтын үзүүлэлт	Биелэлт
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил	**Агаарын чанарын мониторинг** SO_2, NO_2, PM 2.5, PM10, дуу шуугиан	Агаарын чанарын хэмжилтийг SO_2, NO_2, PM 2.5, PM10, дуу шуугиан гэсэн 5 үзүүлэлтээр Dust Trak багажаар 2024 оны 10-р сард хийж гүйцэтгэсэн. Хэмжилтийн дүнгээр бүх үзүүлэлтүүд зөвшөөрөгдөх хэмжээнд байсан.

Хүснэгт 17 Судалгаа явуулсан багажны танилцуулга

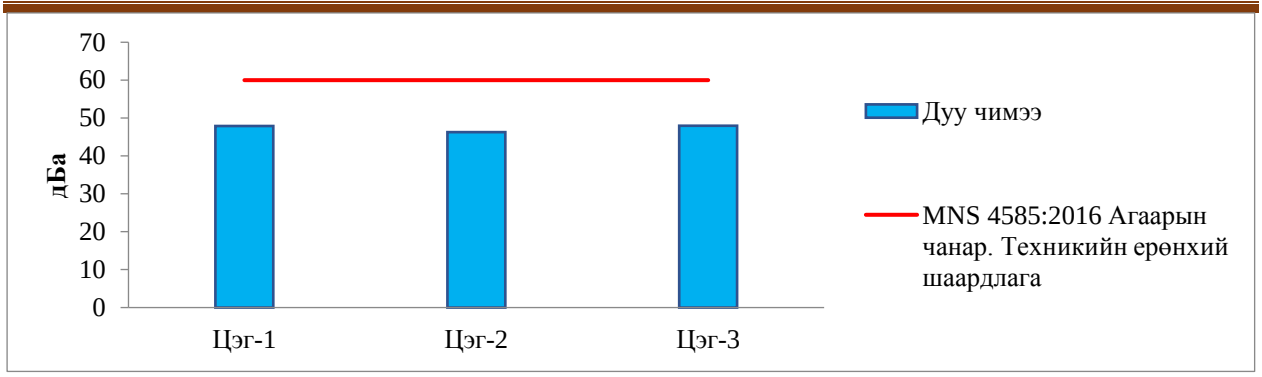
№	Төрөл	Аргазүй	Ашигласан төхөөрөмж	
1	Нийт тоосны агууламж	MNS 4048:1988	Dust track II 8530	
2	Азотын давхар исэл – NO_2	MNS 17.2.5.11:2021	SKC AirChek 2000 Pump	
3	Хүхэрлэг хий – SO_2	MNS 17.2.5.12:2021	SKC AirChek 2000 Pump	
4	Дуу шуугиан	MNS 0012-9-015:1987	Benetech Digital Datalogging Sound Level Meter GM1356	

Хээрийн хэмжилтийн явцад MNS 4585:2016 Агаарын чанарын стандартаас хэтрээгүй.

Хүснэгт 18 MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага

	Хэмжилтийн дундаж хугацаа	Хэмжих нэгж	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ
Noise			
Өдрийн уаг(07.00-22.00)	16 цаг	дБа	60
Шөнийн цаг (22.00-07.00)	8 цаг		45

График 1 Дуу чимээ, дБа

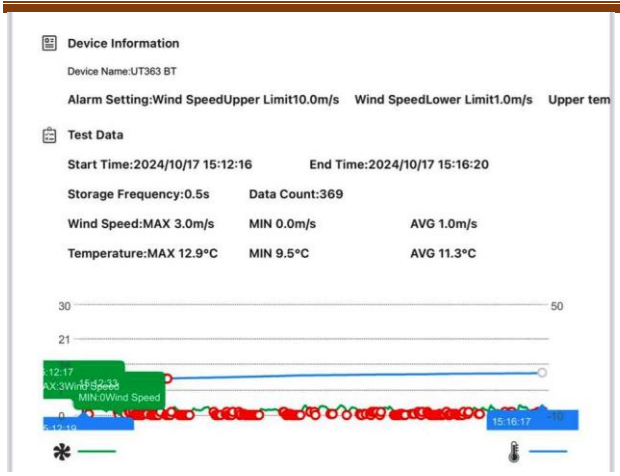


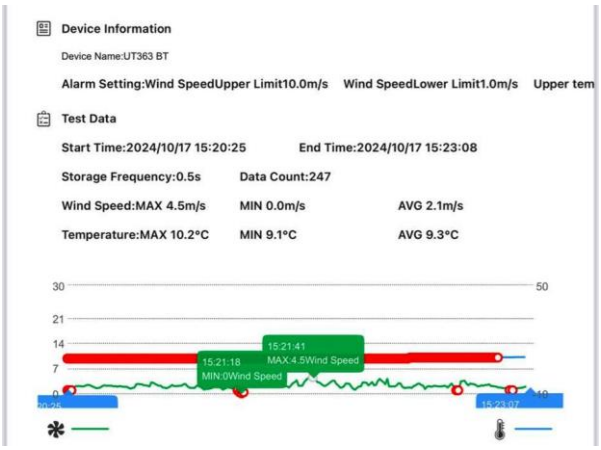
Хүснэгт 19 Хээрийн хэмжилтийн үзүүлэлт

№	Цэгийн дугаар	Дуу чимээ	MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага	Салхи	Чийгшил
1	Цэг-1	47.9	60 Дба	Хамгийн их утга-3.0 м/с Хамгийн бага утга-0.0 м/с Дундаж утга-1.0 м/с	26% Rh
2	Цэг-2	46.3	60 Дба		28% Rh
3	Цэг-3	48.0	60 Дба	Хамгийн их утга-4.5 м/с Хамгийн бага утга-0.0 м/с Дундаж утга-2.1 м/с	28.9% Rh

Зураг 17 Төслийн орчны хэмжилт 1 , 2024.10.17

График 2 Салхи





Салхины хээрийн хэмжилт нь тухайн үеийн цаг агаарын төлөв байдалтай шууд хамаарна. Тухайн хэмжилтийн үед цаг агаар нартай, салхитай байсан ба 1-р цэгт 5 минут салхины хурдыг хэмжихэд дээд утга нь 3.0 м/с, 2-р цэгт 5 минут салхины хурдыг хэмжихэд 4.5 м/с хүртэл салхитай байв.

Төслийн талбайд 2024 оны 10-р сарын 17-ны өдөр нийт 1 цэгт агаар дахь түгээмэл бохирдуулагч болох хүхэрлэг хий, азотын давхар исэл, тоосжилтын сорьц авч шинжилгээг хийснээс гадна дуу шуугианы түвшний хэмжилт хийн Цаг уур орчны шинжилгээний газрын Байгаль орчин хэмжилзүйн төв лабораториор шинжлүүлсэн дүнг доор хүснэгтэд харуулав.

Хүснэгт 20 Агаарын хэмжилтийн утга

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий мг/м³	Азотын давхар исэл мг/м³	Нийт тоос /TSP/ мг/м³	Дуу чимээ /Дба/
1	Талбай	10/17	14:40	0.017	0.028	0.140	46
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016 (20 минутын хэмжилт)				0.450	0.200	0.500	60

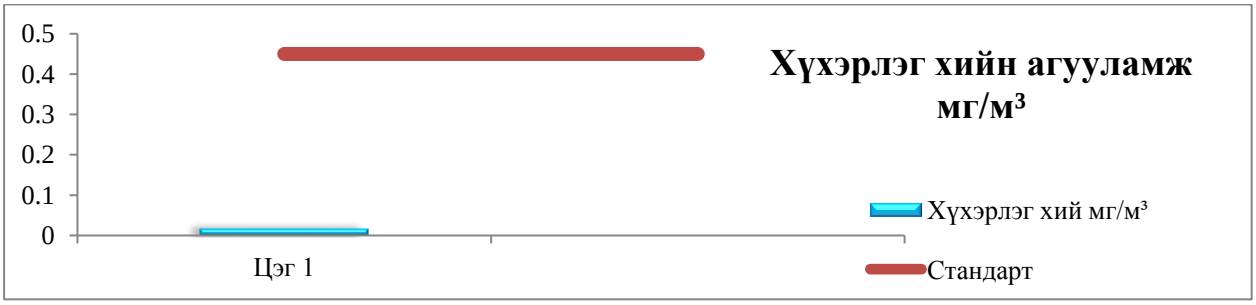
Судалгааны талбайд хийсэн хээрийн судалгаа, лабораторийн шинжилгээний үр дүнгээс үзэхэд 2024 оны 10-р сарын 17-нд агаарын чанарын төлөвийг тодорхойлох хяналтын цэгт хийсэн агаар дахь бохирдуулагч бодисын агууламжийг Агаарын чанарын MNS 4585:2016 стандарт дахь хүлцэх хэмжээтэй харьцуулахад SO2-хүхэрлэг хийн агууламж 0.017 мг/м3-д хүрч 26 дахин бага ба дээжүүдийн агууламжуудын зөрүү бага, азотын давхар ислийн агууламж 0.028мг/м3-д хүрч хүлцэх хэмжээнээс доогуур үзүүлэлттэй, нийт тоосны агууламж 0.140 мг/м3-д хүрч хүлцэх хэмжээнээс 3.5 дахин доогуур үзүүлэлттэй байсан байна.Орчны дуу шуугианы хэмжилтээр 46 дБА хүрч зөвшөөрөгдөх түвшинтэй харьцуулахад давсан тохиолдол илрээгүй.

Агаарын дээж авсан цэг

Зураг 18 Агаарын хэмжилт хийсэн талбай

Хүхэрлэг хий

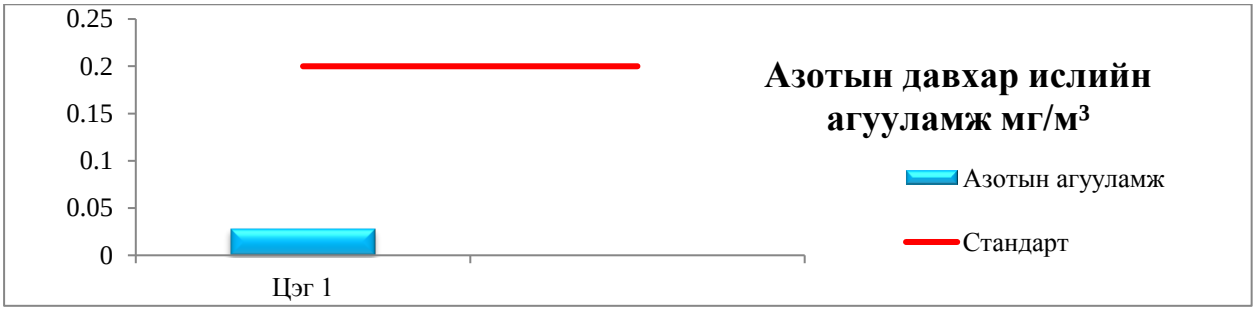
График 3 Хүхэрлэг хийн агууламж мг/м³



Хээрийн судалгааны үед 20 минутын турш сорьц авч тодорхойлсон шинжилгээний дүнгээр хугацааны агууламж 0.017 мг/м³ илэрсэн ч Агаарын чанарын MNS 4585:2016 стандарт (20 минутын дундаж агууламж – 0.45 мг/м3)-аас даваагүй байна.

Азотын давхар исэл

График 4 Азотын давхар исэлийн агууламж мг/м³



Агаар дахь азотын давхар ислийн агууламжийг тодорхойлсон шинжилгээний дүнгээр хугацааны агууламж 0.028 мг/м3 байсан ба х Агаарын чанарын MNS 4585:2016 стандарт (20 минутын дундаж агууламж – 0.2 мг/м3)-аас даваагүй байна.

Тоосжилт

График 5 Нийт тоосонцорын агууламж мг/м³

Тоосжилтыг 1 цэгт тасралтгүй хэмжигч зөөврийн Dusttrak II 8530 багажаар 20 минутын турш тодорхойлсон ба нийт тоосны агууламж 0.140 мг/м3-д байсан. Шинжилгээний дүнгээр нийт тоосны хамгийн их агууламж Агаарын чанарын MNS 4585:2016 стандарт (20 минутын дундаж агууламж – 0.5 мг/м3)-аас даваагүй.

Дуу шуугиан

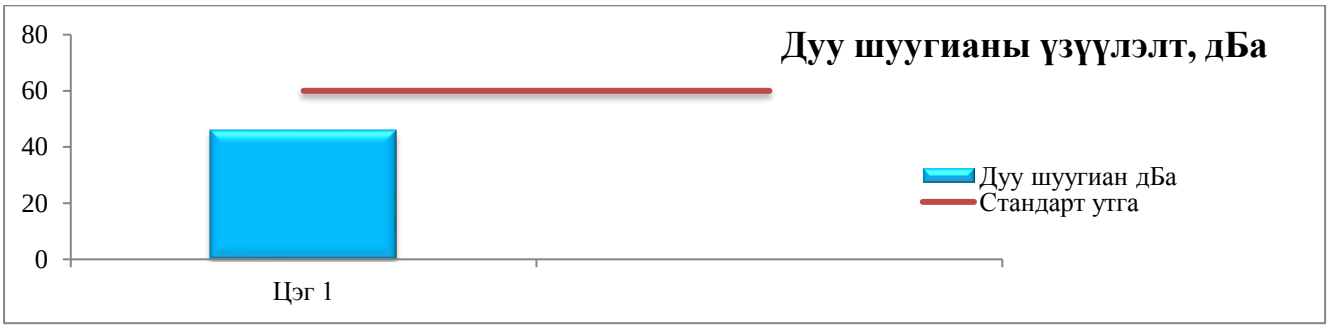


График 6 Дуу шуугианы үзүүлэлт, дБа

Орчны дуу шуугианы хэмжилтээр 46 дБа хүрч зөвшөөрөгдөх түвшинтэй харьцуулахад давсан тохиолдол илрээгүй.

7.2.2 Хөрсний чанарын хяналт шинжилгээ

Хүснэгт 21 Хөрсний чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн

Төслийн нэр	Хяналтын үзүүлэлт	Биелэлт
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил	Хөрсний төлөв, ерөнхий хими физик шинж чанар, элэгдэл эвдрэлийн нөхцөл, хөрсний хүнд метал болон эрүүл ахуй	Хөрсний дээжлэлтийг хийхдээ төслийн талбайд нийт 4 цэгээс 2024 оны 10-р сард авч, шинжлүүлсэн. Шинжилгээний дүнгээр Хөрсний үржил шимийн агууламж бага зэрэг, шүлтлэг орчинтой элсэнцэр механик бүрэлдхүүнтэй. Хөрсний эрүүл ахуйн буюу нянгийн бохирдол байхгүй. Хүнд металын бохирдлын хувьд MNS 5850:2019 стандартын хүлцэх агууламжаас давсан үзүүлэлт байхгүй байна. Хөрсний шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргав.

Зураг 19 Хөрсний чанарын хяналтын, дээжлэлт

Хөрсний агрохими болон агрофизик үзүүлэлтүүд

Хүснэгт 22 Хөрсний агрохими болон агрофизик үзүүлэлтүүд

Зүсэлтийн дугаар	Дээж авсан гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, ds/m	Ялзмаг, %	CaCO3 %	NO3 мг/100г	Солилцох суурь, мг-экв/100гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100гр	
								Ca+2	Mg+2	P2O5	K20
Дээж 3											
1	0-20	8.11	0.036	0.088	1.98	1.14	0.34	15	5	1.7	23

Уг шинжилгээгээр хөрсний өнгөн хөрсний ялзмагийн агууламж дээж 3 (1.98 %) байна.

Хүснэгт 23 Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Гүн,см	Механик ширхгүүд, % хэмжээ,мм						
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
	Дээж-3							
1	0-20	13.6	57.4	12.4	9.1	2.6	4.9	16.6

Хөрсний хүнд металлын агууламж

Хөрсний хүнд металлын бохирдол нь байгаль орчны тулгамдсан асуудлуудын нэг бөгөөд биогеохимийн циклээр дамжин, амьд организм бие махбодод удаанаар хадгалагдаж эрүүл мэндэд сөрөг нөлөө үзүүлж, хордлого үүсгэх, ургамлын өсөлт хөгжилтөд сөргөөр нөлөөлөх чадвартай байдаг. Хөрсний хүнд металлын шинжилгээг “НАРТ ШУҮН” ХХК-ны хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид хийлгэсэн болно.

Хүснэгт 24 Хөрсний хүнд металлын үзүүлэлтүүд

	Дээж авсан газар байршил	Дээжийн авсан гүн	Хүнд металл мг/кг					
			Cr/ Хром/	Pb/Хар тугалга/	Cd/ Кадми/	Zn /Цайр/	Cu /Зэс/	Ni /Никель/
1	Дээж-1	0-20	21.5	27.5	0.0	66.9	13.0	11.1
2	Дээж-4	0-20	56.0	20.0	0.0	62.1	20.7	13.5
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ, элсэрхэг хөрс MNS 5850:2019			60	50	1	100	60	60
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ, шавранцар хөрсөнд MNS 5850:2019			100	70	1.5	150	80	100
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ MNS 5850:2019			150	100	3	300	100	150

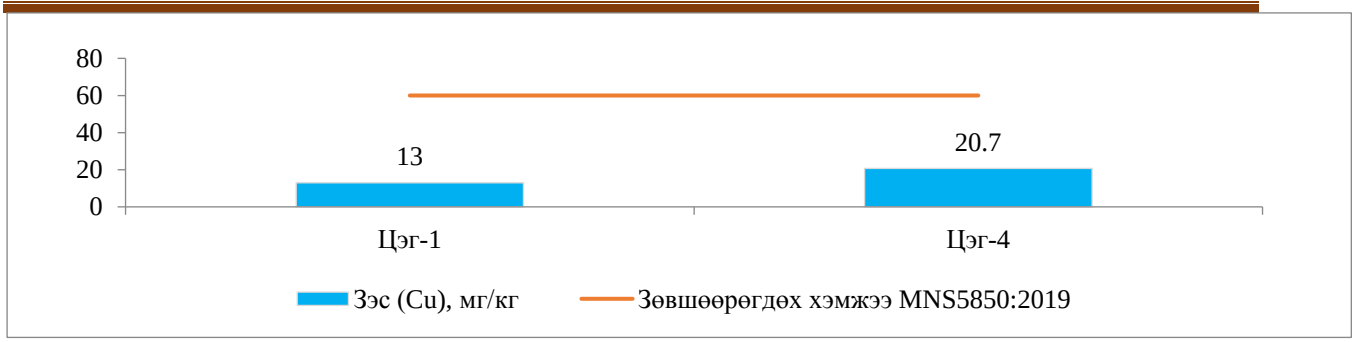


График 7 Хүнд металл, Зэс

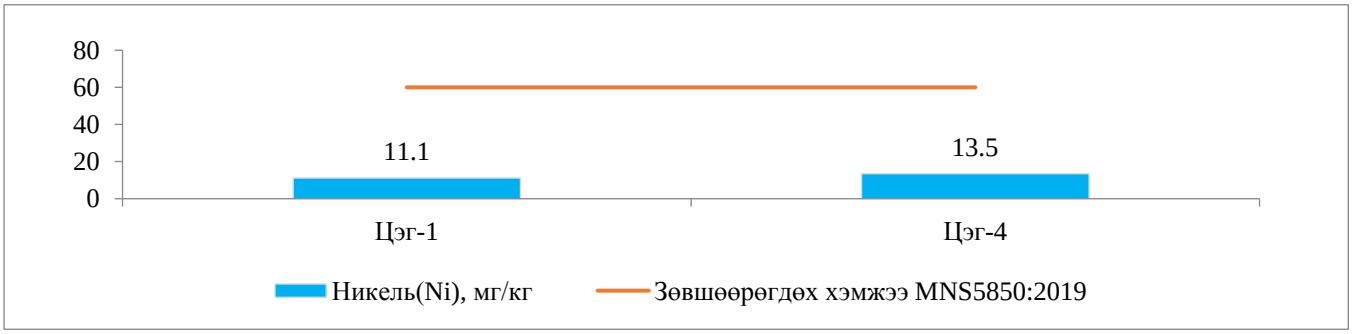


График 8 Хүнд металл, Никель

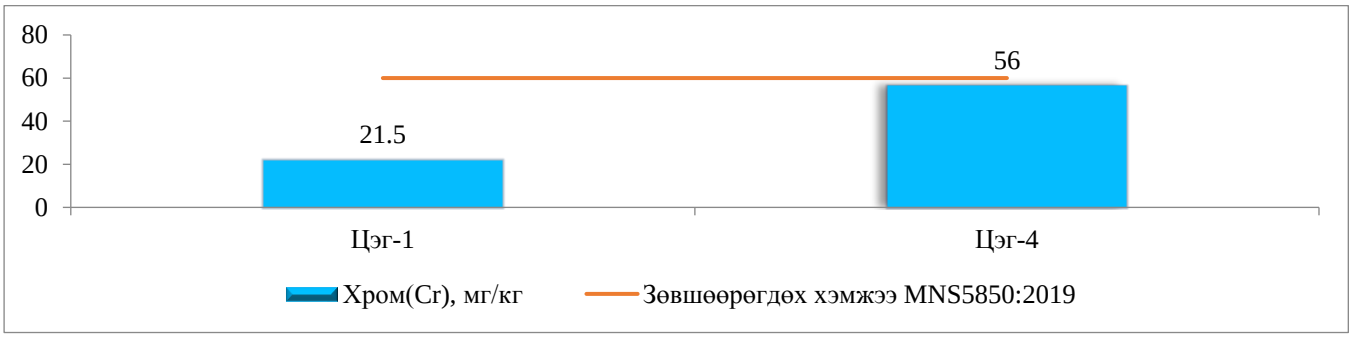


График 9 Хүнд металл, Хром

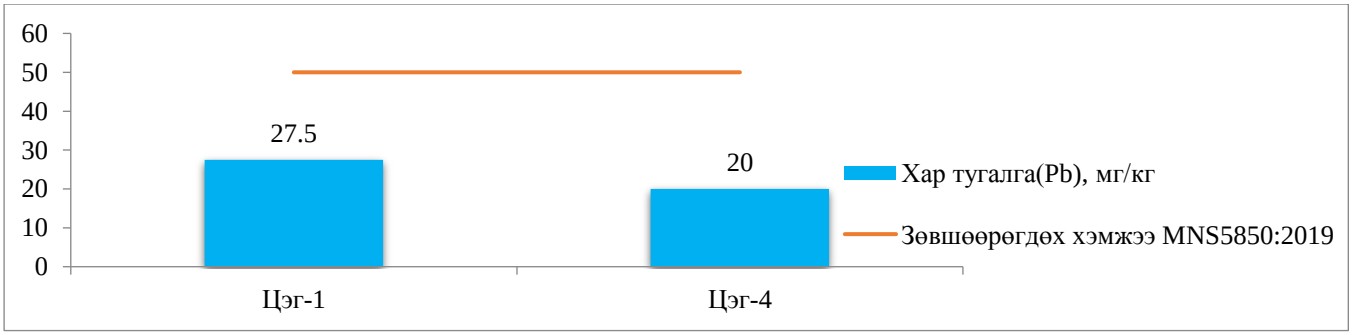


График 10 Хүнд металл, Хар тугалга

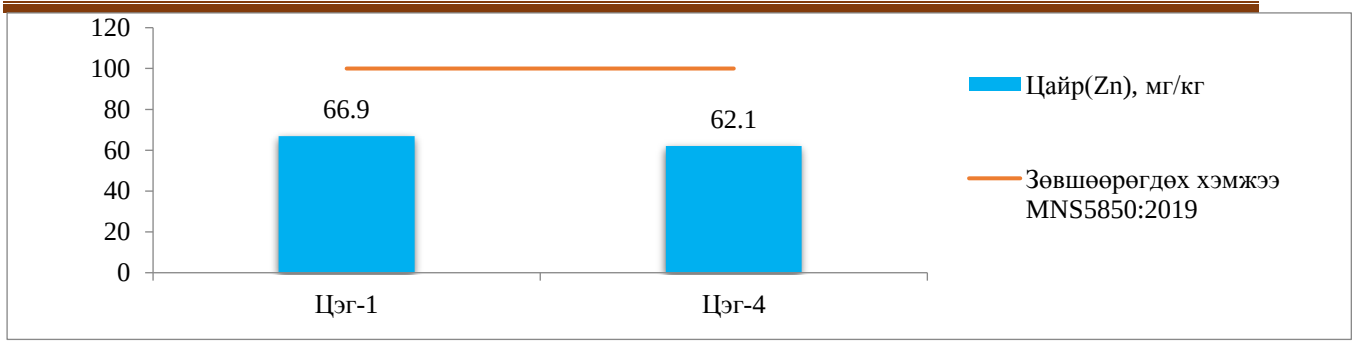


График 11 Хүнд металл цайр

Шинжилгээний дүнгээр хүнд металлын агууламж MNS 5850:2019 стандартын түвшинд хүнд металлын хувьд бохирдолгүй гэсэн үзүүлэлттэй байна.

Биологийн бохирдол

Хөрсний бохирдол гэдэг нь тухайн хөрсний хэвийн үйл ажиллагаа гадны ямар нэгэн нөлөөгөөр байгалийн шинжээ алдах үйл явцыг хэлнэ. Ерөнхийдөө хөрс нь агаарт цацагдсан хорт бодис, утаа тортог, газар дээрх хуурай нойтон хог хаягдлаар бохирддог. Ялангуяа хүн, амьтны хатуу ба шингэн хаягдал, ургамлын үлдэгдэл, ахуйн ба үйлдвэрийн бохир ус зэрэг нь бохирдуулагч эх үүсвэр болдог байна.

Хүснэгт 25 Биологийн бохирдол

№	Дээжний дугаар	Нянгийн тоо MNS6341:2012	Гэдэсний савханцрын титр (E.coli) MNS5367:2004		Анаэробын (Cl.perfingens) MNS6431:2012	
		Шинжилгээний хариу	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг
1	Цэг-2	$5.9*10^5$	0.01	2	>0.1	1

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД: (ЭРҮҮЛ АХУЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ СТАНДАРТ MNS 5367:2004, MNS 6341:2012)

7.2.3 Усны чанарын хяналт

Хүснэгт 26 Усны чанарын хяналт, шинжилгээний үр дүн

Төслийн нэр	Хяналтын үзүүлэлт	Биелэлт
“Гал унтраах аврах 29-р ангийн барилга угсралтын ажил	Усны физик химийн шинж чанар, хими бактериологийн шинжилгээ,	Төслийн талбайтай хамгийн ойр орших худгийн уснаас дээжлэлт хийж, шинжлүүлсэн. Усны шинжилгээний дүнгээр Гал унтраах 29-р ангийн ажилчдын хэрэглэж буй ундны ус нь МУ-ын Ундны усны стандартад нийцсэн байв. Усны чанарын шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргав.

Зураг 20 Усны чанарын хяналтын, дээжлэлт

Тухайн төсөл хэрэгжих газрын ойролцоох уснаас дээжлэлт аван “Нартшүүн консалтинг” ХХК усны шинжилгээний лабораторт хүргүүлэн шинжлүүлэв. 2024 он

Хүснэгт 27 Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Катион	1 дм³-д байгаа			Анион	1 дм³-д байгаа		
	Мг/л	Мг-экв/л	Мг-экв%		Мг	Мг-экв	Мг-экв%
Ca^{++}	22.0	1.10	65.92	CO_3^{--}	0.00	0.00	0.00
Mg^{++}	5.00	0.41	24.70	HCO_3^{-}	66.00	1.08	64.77
Fe^{+++}	0.00	0.00	0.00	Cl^{-}	18.00	0.51	30.40
K^{+}	1.00	0.03	1.54	SO_4^{--}	0.00	0.00	0.00
Na^{+}	3.00	0.13	7.84	NO_3^{-}	5.00	0.08	4.83
Дүн	31.00	1.67	100.00	Дүн	89.00	1.67	100.00

HCO_3^{-}-ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 120 мг/л
Ерөнхий хатуулаг: 1.51 мг-экв/ л
pH: 7.42
Анион катионуудын нийлбэр: 87 мг/ л
EC: -0.156 ds/m
TDS: 81 ppm

Физиз шинж чанар:
Тунгалаг: Тунгалаг Үнэр: 0 балл Тунадас: үгүй

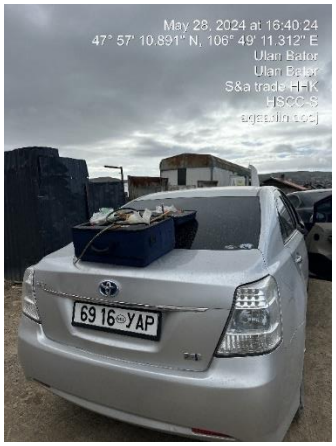
Дүгнэлт: Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, зөөлөн ус байна. Шинжилсэн үзүүлэлтүүд нь “Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 900:2018”-н шаардлага хангаж байна.

Хүснэгт 1 Усны шинжилгээг MNS 0900:2018 стандарттай харьцуулсан байдал

№	Шинжилсэн үзүүлэлтүүдийн нэр	Хэмжих нэгж	Арцатын ам	Монгол стандарт MNS 0900:2018	Дүгнэлт
1	Амт	Оноо	0 балл	2	Шаардлага хангасан
2	Үнэр		0 балл	2	Шаардлага хангасан
3	Өнгө	градус	Өнгөгүй	20	Шаардлага хангасан
4	Булингар	мг/л	Тунадасгүй	15	Шаардлага хангасан
5	Ерөнхий хатуулаг	мг-экв/л	1.51	7	Шаардлага хангасан
6	Кальцийн хатуулаг	мг	22.0	100	Шаардлага хангасан
7	Магнийн хатуулаг	мг	5.00	30	Шаардлага хангасан
8	Хлор	мг	18	350	Шаардлага хангасан
9	pH		7.42	6.5-8.5	Шаардлага хангасан
10	Нитрит		0	1	Шаардлага хангасан
11	Карбонат	мг	0	50	Шаардлага хангасан
12	Гидрокарбонат	мг	182,0	*	
13	Нитрат	мг	8	50	Шаардлага хангасан

7.3 HSSC-С гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажлийн орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт

Хүснэгт 28 ОХШХөтөлбөрийн биелэлт

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэгийн байршил	Хугацаа ба давтамж	Гүйцэтгэсэн ажил	Баримтжуулсан фото зураг
	1. АГААРЫН ЧАНАР				
1.	Агаарын чанарын (NO_2, SO_2, $PM_{2.5}$, PM_{10}) шинжилгээ хийлгэж байх	барилгын ажлын талбайд - Салхин доод талд	1 цэгт 5, 10 сард	2024 оны 5, 10 саруудад ЦУОШГ-ын Байгаль орчин, хэмжил зүйн төв лабораторийн техникч очиж агаарын чанарын шинжилгээ хийсэн ба хариунуудыг хавсаргав.	
	2. УСНЫ ЧАНАР				
1.	Усны ерөнхий химийн үзүүлэлтүүд	Унд ахуйн хэрэглээгээ хангадаг 819 дугаар худаг	5, 10 сард	5 сард “Нарт ШУҮН консалтинг” ХХК-ийн лабораторид, 9 сард “Инженер геодези” ХХК-ийн лабораторид шинжилгээ хийсэн ба хариунуудыг хавсаргав.	

3. ХӨРС, ХӨРСӨН БҮРХЭВЧ					
1.	Хөрсний ерөнхий шинжилгээ (Агрохими, Механик бүрэлдэхүүн)	Барилгын талбайн эргэн тойронд	5, 10 сард	5 сард “Нарт ШУҮН консалтинг” ХХК-ийн лабораторид, 9 сард “Инженер геодези” ХХК-ийн лабораторид шинжилгээ хийсэн ба хариунуудыг хавсаргав.	
2.	Хөрсний хүнд металлын шинжилгээ Cd/кадми/, Pb/хартугалга/, Cr/хром, Zn /цайр/, Cu /зэс/, Ni /никель/	Барилгын талбайн эргэн тойрон болон машин механизмын зогсоолын талбайгаас			
3.	Нянгийн бохирдол: • (1гр-д) Колититр • Cl.perferringens титр	Хаягдлын цэгүүд, ажилчдын бие засах газрын орчмоос			

Зураг 21 Орчны хяналт шинжилгээ авсан байршил

7.3.1 Агаарын шинжилгээ

Хүснэгт 29 Агаарын шинжилгээний дүн

№	Сорьц авсан цэг	Нийт тоос /TSP/	Хүхэрлэг хий,	Азотын давхар исэл	Дуу чимээ
		мг/м^3			
2024 оны 05 сарын 28					
1	Талбай орчим	0.156	0.012	0.06	58
2024 оны 10 сарын 08					
1	Талбай орчим	0.141	0.017	0.047	35
MNS 4585:2016		0.500	0.450	0.200	60

Барилгын талбай орчмын агаарын чанарын хэмжилтээр Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS4585:2016 стандартын ЗДХ-ээс давсан бохирдолгүй хэмжигдсэн байна.

7.3.2 Хөрсний шинжилгээ

Хөрсөнд ерөнхий хими, хүнд элемент, эрүүл ахуйн шинжилгээг “Нарт ШУҮН консалтинг” ХХК-ийн Лабораторид шинжлүүлсэн (Лабораторийн задлан шинжилгээний дүнг тайланд хавсаргав).

Шинжилгээний дүнг Монгол улсын стандарт “Хөрс бохирдуулагч бодис, элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ” (MNS5850:2019)-ийн стандартын хүлцэх агууламжийн үзүүлэлттэй харьцуулж үзлээ.

Хүснэгт 30 Хөрсний химийн үндсэн шинж

№	Гүн, см	pH	Давс %	ЦДЧ dsm	Ялзмаг, %	$CaCO_3$ %	NO_3 мг- 100 гр	Солилцох суурь, мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
								Ca^{+2}	Mg^{+2}	P_2O_5	K_2O
2024 оны 5 сар											
Дээж-2											
1	0-10	8.57	0.038	0.092	3.98	0.0	0.36	28	10	2.3	35

Хөрсөн дэх химийн үндсэн шинжээс дүгнэвэл дээж авсан цэгийн хувьд хүчтэй шүлтлэг урвалын орчинтой карбонат багатай, ялзмагийн агууламж дунд, үржил шимийн үзүүлэлт болох хөдөлгөөнт суурь (P_2O_5 +K_2O)-ийн нийлбэр 2.3 мг/100гр буюу шим тэжээлийн үзүүлэлт дундаж байна. Цахилгаан дамжуулах чанар бага буюу давсжилтгүй байна.

Хүснэгт 1. **Хөрсний ширхэгийн хэмжээ, механик бүрэлдэхүүн**

гүн, см	**Механик ширхэгүүд, %, ширхэгийн хэмжээ, мм**							**Механик бүрэлдэхүүн**
	1-0.25	**0.25-0.05**	**0.05-0.01**	**0.01-0.005**	**0.005-0.001**	**<0.001**	**<0.01**	
2024 оны 5 сар								
Дээж 2								
0-10	28.8	31.2	16.7	8.3	4.7	10.3	23.3	Хөнгөн шавранцар

Хөрсний механик бүрэлдэхүүний задлан шинжилгээний дүнгээр хөнгөн шавранцар механик бүрэлдэхүүнтэй хөрстэй байна.

Хүснэгт 31 Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж, (мг/кг).

Сорьц авсан цэг		**Cr мг/кг**	**Pb мг/кг**	**Cd мг/кг**	**Zn мг/кг**	**Cu мг/кг**	**Ni мг/кг**
2024 оны 05 сар	Дээж-1	61.1	27.1	0.0	56.9	7.9	15.1
	Дээж-2	97.2	58.4	0.0	85.8	35.3	26.0
2024 оны 10 сар	Дээж-1	-	-	-	55.36	4.66	7.72

Шинжлүүлсэн элементүүдийн хувьд “Хөрс бохирдуулагч бодис, элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ” (MNS 5850:2019)-ийн стандартын хүлцэх агууламжаас давсан үзүүлэлт илрээгүй.

Хүснэгт 32 Хөрсний эрүүл ахуй

Нянгийн тоо MNS 6341:2012	Гэдэсний савханцрын титр (E.coli)MNS 5367:2004		Анаэробын (Cl.perfringens) MNS 6341:2012	
Шинжилгээний хариу	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг
2024 оны 5 сар				
$9.2*10^5$	>0.1	1	>0.1	1
2024 оны 10 сар				
$1.0*10^5$	Илрээгүй		Илрээгүй	

Эрүүл ахуйн үзүүлэлтүүд “Хот суурин газрын хөрсний ариун цэврийн үнэлгээний үзүүлэлтийн норм, хэмжээ” (MNS 3297:2019)-ийн стандартаас давсан үзүүлэлтгүй бохирдолгүй хэвийн хэмжээнд байна.

7.3.3 Усны шинжилгээ

Хүснэгт 33 Ундны усны химийн шинжилгээний дүн

Тодорхойлсон үзүүлэлт	Ундны ус		Ундны усны стандарт MNS 0900:2018
	2024.05.28	2024.10.08	
Цахилгаан дамжуулах чанар	0.149	-	-
Усны орчин	7.30	7.78	6.5-8.5
Жинлэгдэх бодис	69	114.0	1000 мг/л
Аммони	-	0.1	1.5 мг/л
Нитрит	-	0.03	1.0 мг/л
Нитрат	2.0	3.1	50 мг/л
Гидрокарбонат	90.0	85.43	
Сульфат ион	0	12.32	500 мг/л
Хлорийн ион	14.0	7.8	350 мг/л
Хатуулаг	1.58	1.5	7.0 мг/экв*л
Кальцийн ион	20.0	20.04	100 мг/л
Магний ион	7.0	6.08	30 мг/л
Натри Кали	8.0	9.32	
Төмөр	-	0.3	

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, зөөлөн ус байна. “Ундны усны. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018” стандартын шаардлага хангаж байна.

8 БОМТ, ТҮҮНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ОРОЛЦОГЧ, СОНИРХОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ ХУВААРЬ

Гүйцэтгэгч.	Төлөвлөгөө	Биелэлт
BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор	Төсөл хэрэгжүүлэгч нь 2024 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулж, БОАЖЯ-аар батлуулах үүрэгтэй. Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг 2024 оны 11 дүгээр сарын 1 өдрийн дотор БОАЖЯ-нд хүргүүлнэ. БОАЖЯ нь байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг хүлээж авч, түүний биелэлтийг шалгаж, дүгнэлт гаргана.	Төслийн танилцуулга олон нийтийн уулзалт, хэлэлцүүлэг зохион байгуулах ажлыг төслийн талбай хашааны үүдэнд төслийн танилцуулга болоод холбоо барих хүмүүсийн дугаарыг байршуулан ажилласан. Төслийн захиалагч талаас тавьсан шаардлагын дагуу батлагдсан БОМТ-ий (Захилагч талын батлуулсан) биелэлтийн тайланг 2024.10.01-ны дотор захиалагч талд хүргүүлэн ажиллав.
HSSC-C **гэрээний дугаартай** Салбар шугамын холболтын ажил		Төслийн танилцуулга олон нийтийн уулзалт, хэлэлцүүлэг зохион байгуулах ажлыг төслийн талбай хашааны үүдэнд төслийн танилцуулга болоод холбоо барих хүмүүсийн дугаарыг байршуулан ажилласан. Төслийн захиалагч талаас тавьсан шаардлагын дагуу батлагдсан БОМТ-ий (Захилагч талын батлуулсан) биелэлтийн тайланг 2024.10.01-ны дотор захиалагч талд хүргүүлэн ажиллав.

Гүйцэтгэгч.	Төлөвлөгөө	Биелэлт
FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл		Төслийн танилцуулга олон нийтийн уулзалт, хэлэлцүүлэг зохион байгуулах ажлыг төслийн талбай хашааны үүдэнд төслийн танилцуулга болоод холбоо барих хүмүүсийн дугаарыг байршуулан ажилласан. Төслийн захиалагч талаас тавьсан шаардлагын дагуу батлагдсан БОМТ-ий (Захилагч талын батлуулсан) биелэлтийн тайланг 2024.10.01-ны дотор захиалагч талд хүргүүлэн ажиллав.

9 УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД МЭДЭЭЛЭЛ ӨГӨХ, ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

УБХХОДХ 2-р үе шатанд хэрэгжиж буй “Баянхошуу-Ханын Материалд нийгмийн барилга байгууламж барих” төслийн БОМТ 2024 тайлангийн “Удирдлага зохион байгуулалтын менежмент”-ийг доор авч үзэв.

Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн барилгын ажлын явцад:

1. ТУА –ийн байгаль орчин, нийгмийн мэргэжилтэн нь байгаль орчин, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, нийгмийн асуудлыг бүхэлд нь хариуцдаг ба дэд төслүүдийн гүйцэтгэгч, БО, нийгэм, хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын зөвлөх байгууллагууд, тэдгээрийн хүмүүстэй харилцах ажлыг хариуцаж, ТУА зохицуулагч, төрийн захиргааны байгууллага, АХБ-ны хүмүүст ажлын явц, үр дүнг танилцуулж, хүргэх, батлуулах ажлыг хариуцдаг.
2. Гэрээт гүйцэтгэгч байгууллагуудын байгаль орчны мэргэжилтнүүд нь БОМТ-ний хэрэгжилтэд хяналт тавих, сургалт зохион байгуулах, талбайн мониторингийн ажлыг хийж гүйцэтгэх, ажлын үр дүнг ТУА-д тайлагнах зэрэг чиг үүрэгтэй ажиллана.
3. Байгаль орчны хөндлөнгийн хяналтын байгууллага талбайд ажиллах, ТУА-д зөвлөгөө өгөх, туслах ажлыг гүйцэтгэнэ.
4. УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч нь барилгын гүйцэтгэгч нараас БОМТ биелэлтийн тайланг тухайн оны 09 дүгээр сарын 25-ний дотор хүлээн авна.

Албан тушаал	ТУА-ийн Байгаль орчны мэргэжилтэн	Хаяг	Улаанбаатар хотын хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн байр
Нэр	З.Мөнх-Оргил	Утас	976 (70003099)

Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ

Байгаль орчныг хамгаалах, Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний тухай хуулийн дагуу төсөл хэрэгжүүлэгч нь төслийн байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээг төрийн захиргааны байгууллагаар хийлгэж, байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээг тусгай зөшөөрөл бүхий байгууллагаар хийлгэж ажиллана Баянхошуу нийгмийн барилга байгууламж барих төслийн байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ, 2020 он, Эс И Си ХХК

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө, биелэлт:

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛАХ, ХЯНАН БАТЛАХ, ТАЙЛАГНАХ ЖУРАМ “3.3.Төсөл хэрэгжүүлэгчээс тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг хүлээж авсан аймаг, НБОГ түүний биелэлтийг шалгаж, дүгнэлт гаргах ажлын хэсгийг аймаг, нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар байгуулж, ажилуулан дүгнэлтийг 12 дугаар сарын 1-ний дотор гаргуулах ба уг ажлын хэсэгт аймаг нийслэлийн Засаг даргын тамгын газрын хөгжлийн бодлогын хэлтэс, байгаль орчны газар, мэргэжлийн хяналтын газар, сав газрын захиргаа, сум, дүүргийн Засаг даргын тамгын газрын төлөөлөл, байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч, байгаль хамгаалагч, газрын даамал орно” гэж заасан.

− УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч нь барилгын гүйцэтгэгч нараас БОМТ биелэлтийг тухайн оны 10 дугаар сарын 1-ний дотор хүлээн авна.
− УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч бүх гүйцэтгэгчийн БОМТ биелэлтийн тайланг “НБОГ”-т жил бүр 11 дүгээр сард хүргүүлж, биелэлтийг дүгнүүлж ажиллана.
− УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч нь бүх гүйцэтгэгчийн дараа жилийн БОМТ –ийн төлөвлөгөөг “БОАЖЯ”-д жил бүр 12 дугаар сард хүргүүлж, батлуулан, төлөвлөгөөг гүйцэтгэгч нарт танилцуулж, төлөвлөгөөний дагуу ажлын биелэлт явагдах байдалд хяналт тавьж, шаардлага ажиллана.

Гүйцэтгэгч.Багц	Биелэлт
BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор	• БОМТ-нд тусгагдсан ажлуудыг хэрэгжүүлж ажиллах зорилгоор БО-ны мэргэжилтэнг гэрээгээр төслийн талбайд ажиллуулах ажлыг зохион байгуулж ажилласан. (Ажил гүйцэтгэх гэрээг хавсаргав) • Гэрээт БО-ны мэргэжилтэн нь ТУА-аас тавьсан шаардлагыг төслийн талбайд хэрэгжүүлэх, хамтран ажиллах, БОМТ-ий биелэлтийн тайланг заасан хугацаанд багтаан хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулж ажиллав.
HSSC-C **гэрээний дугаартай** Салбар шугамын холболтын ажил	
FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл	

10 ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ

10.1 BDSC-BKH гэрээний дугаартай Спорт цогцолбор төслийн хавсралт материал

10.1.1 Аж ахуй нэгжийн гэрчилгээ

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын 2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлав.

МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ
000012483

2011.01.31
/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

9011271037
/Улсын бүртгэлийн дугаар/

5445744
/Регистрийн дугаар/

Стандартхолдинг Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм
/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр /шийдвэрийн нэр/ 001 /дугаар/ 2011.01.26 он, сар, өдөр

511000 /код/ Гадаад худалдаа /Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

/код/ /Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй /хугацаа/ 1 /ашгүйдлийн тоо/ 1,000.0 /өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Сонгинохайрхан, 20-р хороо, Цэргийн хотхон, 6 - 4, утас1:88109333, утас2:, факс:
/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын
Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газар

Харилцах банкны бүртгэл:

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн хилтан, [illegible]
ХААН банк	Төгрөгийн	5064261338	М.Б[illegible]

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийн бүртгэл:

Д/д	Нэмэлт, өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн: Огноо	Бүртгэсэн: Ажилтан, [illegible] дэг
1	ХААН банк банкны 5122017067 тоот төгрөгийн данснаа бүртгэлт ХААН банк банкны 5122017103 тоот валютын данснаа бүртгэх	2014.06.24	О.Шижиртуяа
2	Очхүү овогтой Мягмардорж-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон (томилсон)-ыг бүртгэв.	2020.03.13	У.Мандахтуяа
3	Эцэгийн өмчлөгч бүртгэв.	2020.03.13	У.Мандахтуяа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ.
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

10.1.2 Тусгай зөвшөөрөл

0009139

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар...БУ17-772/21

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай” Монгол Улсын хуулийг үндэслэн ..... Улаанбаатар ..... аймаг/нийслэлийн ..... Сонгинохайрхан ..... сум/дүүргийн ..... "Стандартхолдинг" ХХК ..... -д

9011271037 — /улсын бүртгэлийн дугаар/

5445744 — /регистрийн дугаар/

БА-2.1, БА-4.1, БА-6.1, БА-6.2, БА-6.3, БА-6.4, БА-8.1 зааалтын дагуу .....

..... ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2021 оны 07 -р сарын 27 -ны өдрөөс таван жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД — Б.МӨНХБААТАР

2021 он 07 сар 27 өдөр

Улаанбаатар хот

10.1.3 Газрын гэрчилгээ

МОНГОЛ УЛС

ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН

ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000012736

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар / 9077073 /-д
(байгуулламж нэр) (регистрийн дугаар)

Нийслэлийн Засаг даргын захирамж -ын 20 оны 05 сарын 04 өдрийн А/612 тоот
(шийдвэр гаргагч)

шийдвэрийг үндэслэн Улаанбаатар Сонгинохайрхан 40-р хороо
(аймаг, нийслэл) (сум, дүүрэг) (баг, хороо)

(судамжны нэр) (хашааны дугаар тоот) хаягт

байрлах, нэгж талбарын 1802404000 дугаар бүхий 18270.0 /1.827/ м.кв /га/ газрыг

Спорт цогцолбор зориулалтаар

15 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн Э-2201016198

дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.

ГАЗРЫН АСУУДАЛ ЭРХЭЛСЭН
БАЙГУУЛЛАГА / АЛБАН ТУШААЛТАН

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГА

ТАМГА / ТЭМДЭГ / А.Энхманлай /
(гарын үсэг) (нэр)

20 оны 07 сарын 21 өдөр

Нэгж талбарын дугаар: 1802404000
Улсын бүртгэлийн дугаар: Э-2201016198
Гэрчилгээний дугаар: 12736

ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД ГАЗАР ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2020 оны 07 сарын 24 өдөр № 01116-2020/07594 Улаанбаатар Хот

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

Монгол Улсын Газрын тухай хууль, **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын **2020** оны **05** сарын **04**-ны өдрийн **А//612** тоот шийдвэрийг үндэслэн газар эзэмшүүлэгчийг төлөөлж, **Улаанбаатар** аймаг/хотын **Сонгинохайрхан сум/дүүргийн Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын алба**-ны мэргэжилтэн **Баяниям** овогтой **Отгонцэцэг**, газар эзэмшигчийг төлөөлж **Нийслэлийн Онцгой байдлын газар-н дарга Жамсранжав овогтой Чултэмсүрэн** нар энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Гэрээний нөхцөл

2.1. Газар эзэмшигчид олгосон газрын нийт хэмжээ 18270.0 м2, 1.827 га

Нэгж талбарын тодорхой хэсгийг эзэмших зорилалт	Тухайн зорилалтаар эзэмших газрын хэмжээ	Газар эзэмших хугацаа	Газрын төлбөр /Жилээр/
Төрийн захиргааны байгууллага	18270.0 м2, 1.827 га	15 жил	639450 төг

2.2. Газар эзэмших эрхийг улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн буюу Улсын бүртгэлийн ерөнхий хуулийн 9.11-д заасан дундын мэдээллийн санд улсын бүртгэлийн дугаарыг оруулсан өдрөөс эхлэн хуульд заасны дагуу газрын төлбөрийг тооцож ногдуулна.
2.3. Газрын төлбөрийг нэхэмжлэхийн дагуу Татварын албанд тушаана. Газрын төлбөр төлөгч жилийн төлбөрийг тэнцүү хэмжээгээр хуваан улиралд ногдох төлбөрийг дараа сарын 20-ны өдрийн дотор төлөх бөгөөд дараа улирлуудын төлбөрийг урьдчилан төлж болно.
2.4. Эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр газрын суурь үнэлгээ, газрын үнэлгээний тойрог, зэрэглэл, бүс, газар эзэмших, ашиглах зориулалтын итгэлцүүр, төлбөрийн хувь, хэмжээ өөрчлөгдсөн тухай бүр уг өөрчлөлттэй холбогдуулан газрын төлбөрийг 30 хоногийн дотор шинэчлэн ногдуулна.

Гурав. Газар эзэмшигчийн эрх

3.1. Гэрээнд заасан зориулалтын дагуу уг газрыг эзэмших, ашиглах;

3.2. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг газар өмчлөгчөөс гаргуулж авах;

3.3. Газарт учирсан хохирлыг гэм буруутай этгээдээр тогтоосон журмын дагуу нөхөн төлүүлэх;

3.4.Газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр эрхийн гэрчилгээгээ буцаад шилжүүлэх, барьцаалах;

3.5. Газар эзэмшигч нь газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр тухайн газраа бүгдийг нь буюу зарим хэсгийг буцаад ашиглуулж болно.

3.6. Газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээнд заасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлж ирсэн бол эрхийн гэрчилгээний хугацаа дуусахад уг газрыг үргэлжлүүлэн эзэмшихээр эрхийн гэрчилгээний хугацааг сунгуулах /*Эрхийн гэрчилгээний хучин төгөлдөр байх хугацаа дуусахаас 30-аас доошгүй хоногийн өмнө эзэмшигч нь хугацаа сунгуулах тухай хүсэлтээ тухайн шатны Засаг даргад гаргах*/;

1

3.7. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ хүчингүй болсон тохиолдолд эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгосон Засаг даргын шийдвэрийг эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч болон барьцаанд авсан этгээд нь хууль бус гэж үзвэл тухайн шийдвэр гарсан өдрөөс хойш ажлын 10 өдрийн дотор шүүхэд гомдол гаргах эрхтэй.

Дөрөв. Газар эзэмшигчийн үүрэг

4.1. Газар эзэмших гэрээнд заасан нөхцөл, болзлыг биелүүлэх;

4.2. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх;

4.3. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг тогтоосон журмын дагуу хийлгэж байх/ *5 жилд нэг удаа хийлгэнэ./*;

4.4. Бусдын газар эзэмшихтэй холбогдсон эрх, хууль ёсны ашиг сонирхлыг зөрчихгүй байх;

4.5. Газрын төлбөрийг газрын ашигт шинж чанарыг ашигласан эсэхээс үл хамааран хуульд заасан хугацаанд нь төлөх;

4.6. Төлбөр төлөх үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар хэтэрсэн хоног тутамд алданги төлөх;

4.7. Эзэмшлийн газраа бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг бусдад ашиглуулах бол эрх бүхий Засаг даргаас зөвшөөрөл авч, энэ тухай улсын бүртгэлд бүртгүүлэх;

4.8. Газар эзэмшүүлэгчээс газрын эзэмшил ашиглалттай холбогдуулан тавьсан шаардлагыг цаг тухайд нь биелүүлэх;

4.9. Каластрын зураглал гүйцэтгэх эрх бүхий аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэнийг өөрийн эдлэн газартаа саадгүй нэвтрүүлж, ажиллах, мэдээлэл авах боломжоор хангах

4.10. Өөрийн эдлэн газрын хилийн эргэлтийн цэгүүдийг газар дээр нь тэмдэглэсэн тэмдэгтийг хамгаалалтандаа авч, бүрэн бүтэн байдлыг хариуцах

4.11. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлэх

4.12. Эдлэн газрын эргэлтийн цэгүүдийг хөдөлгөсөн, нүүлгэн шилжүүлсэн, устгахгүй байх

4.13. Геодезийн байнгын цэг, тэмдэгт байрлаж байгаа газарт барилга байгууламж барих, газар шорооны ажил хийхдээ сум, дүүргийн Засаг дарга буюу хил хамгаалах ерөнхий газраар уламжлан геодези, зураг зүйн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагаас зөвшөөрөл авна.

4.14. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлэх

4.15. Барилга байгууламжийн төлөвлөлтийн эскиз зургийг сум болон аймгийн ерөнхий архитектороор батлуулах

4.16. Барилга байгууламжийн зураг төсөл нь хот, тосгоны батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний шийдлүүд, олгогдсон газрын хэмжээ, зориулалттай уялдсан байх бөгөөд барилгажих талбай нь тухайн газрын 70 хувиас илүүгүй байна.

4.17. Барилгын улаан шугам тавихад Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын геодези зураг зүйн асуудал хариуцсан мэргэжилтэнг оролцуулан баталгаажуулах

4.18. Гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг заасан хугацаанд арилгах арга хэмжээ авах

4.19 Эзэмшил, ашиглалтанд байгаа болон орчны 50м хүртэлх нийтийн эзэмшлийн зам талбай, ногоон байгууламжид тохижилт, арилчилгаа хийх

4.20. Холбогдох хууль тогтоомжоор тогтоосон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Тав. Газар эзэмшүүлэгчийн үүрэг

5.1. Газрыг гэрээнд заасан зориулалтын дагуу эзэмшиж байгаа эсэхийг хянах;

5.2. Уг газрыг эзэмшүүлэхийн зэрэгцээ дараахь шаардлагыг газар эзэмшигчид тавих эрхтэй. Үүнд:

а. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх

б. Эзэмшүүлэхээр олгосон газарт зориулалтын бус барилга байгууламж барих, хүн амын амьдрах орчны чанарт сөрөг нөлөө бүхий үйл ажиллагаа явуулахгүй байх

в. Газрыг зориулалтын дагуу эрүүл ахуйн шаардлага хангаж ажиллах

г. Хот тосгоны өнгө үзэмж, эрүүл ахуйн нөхцлийг сайжруулах, газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх шаардлагын дагуу эзэмшилд авсан газрын 10-аас доошгүй хувийг ногоон байгууламжтай байлгана.

д. Барилгын зургийг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлэх ба барилгыг мэргэжлийн байцаагчаар хянуулах

е. Хот байгуулалтын ерөнхий болон хэсэгчилсэн төлөвлөгөөнд өөрчлөлт орсон тохиолдолд газар эзэмших гэрээг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авах

5.3. Газрыг гэрээний нөхцөлийн дагуу эзэмшэгүй, энэ талаар тавьсан шаардлагыг биелүүлэгүй буюу Газрын тухай хуулийн 40.1.1-40.1.6 дугаар зүйлд заасан нөхцөл бий болсон тухайлбал:

а. Эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээний нөхцөл, болзлыг удаа дараа буюу ноцтой зөрчсөн;

б. Газрыг хүн амын эрүүл мэнд, байгаль хамгаалал, үндэсний аюулгүй байдлын ашиг сонирхолд харшаар ашигласан нь эрх бүхий байгууллагын дүгнэлтээр тогтоогдсон;

в. Шилжүүлж авсан эрхийн гэрчилгээгээ улсын бүртгэлд бүртгүүлж, шинээр гэрээ байгуулаагүй;

г. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлэгүй;

эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын төлбөрөө хугацаанд нь бүрэн төлөөгүй;

е. Хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр* гэрээнд заасан зориулалтын дагуу тухайн газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй* зэрэг тохиолдолд гэрээг хүчингүй болгож, мөн хуулийн 62 дугаар зүйлд зааснаар хохирлыг нөхөн төлөхийг шаардах;

ё. Өмнөх гэрээний биелэлтээр илэрсэн зөрчлийг арилгуулах

5.4. Газар эзэмшүүлэх гэрээг жил бүр дүгнэх;

5.5. Холбогдох хууль тогтоомжоор олгогдсон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Зургаа. Газрын талаарх эд хөрөнгийн эрхийн зарим зохицуулалт

6.1. Газар эзэмшигчийн эзэмшилд байгаа тухайн газар дээрх үл хөдлөх эд хөрөнгийн өмчлөх эрх өөр этгээдэд шилжвэл **газар эзэмших эрх мөн адил шилжих болно** гэж шийдвэрлэнэ.

6.2. Энэхүү гэрээгээр эзэмших газрыг хязгаартай эзэмших эрх бүхий газар ашиглагч байгаа болон ийнхүү ашиглахаар шаардсан бол түүний газар ашиглах нөхцөл, журам нь **газрын тухай хуулийн 48-р зүйлд** заасан нөхцөлийг дагаж мөрдөх болно. Шаардлагатай гэж үзвэл энэхүү гэрээнд хавсаргаж болно.

6.3. Газар эзэмшигчийн газрыг бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг гэрээний хугацаа дуусахаас өмнө эрх бүхий байгууллага улсын тусгай хэрэгцээнд нөхөн олговортойгоор солих буюу эргүүлэн авах тухай шийдвэр гаргавал уг шийдвэрийн үндэслэл болсон талуудын урьдчилсан тохиролцоо болон бусад эрхийн актаар зохицуулна.

6.4. Гэрээний талуудын шаардлагатай гэж үзсэн бусад нөхцөл: **Эзэмших эрх бүхий газраа зориулалтын дагуу эзэмшэгүй болон газрын төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдуулаагүй тохиолдолд газар эзэмших эрхийг нь хүчингүй болгох хүртэл арга хэмжээ авч газар дээрх эд хөрөнгийн эрхийн асуудлыг шүүхийн журмаар шийдвэрлэнэ. Мөн зохих зөвшөөрөлгүйгээр газрын хэмжээнд өөрчлөлт оруулсан нөхцөлд газар эзэмших эрхийг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авна.**

Жич: **“хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ...”** гэдгийг гэнэтийн давагдашгүй хүчний эсхүл байгалийн тогтолцооны өөрчлөлтөөс тухайн газарт нь эвдрэл, элэгдэл, цөлжилт бий болсон, бусдын хууль бус үйлдэл зэрэг газар эзэмшигчээс хамаарах шалтгаан байхгүй байсныг ойлгоно.

“... зориулалтын дагуу газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй” гэдгийг газар эзэмшүүлэх тухай гэрээ хийгдсэнээс хойш хуанлийн бүтэн 2 жилийн дотор газар эзэмшигч нь тухайн газар дээрээ гэрээнд заасан нөхцөл, болзол, зориулалтын дагуу тодорхой үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлээгүй /барилга, байгууламж, зам талбай бариагүй, тариалан эрхлээгүй г. м/ байхыг ойлгоно.

Долоо. Бусад зүйл

7.1. Гэрээ нь газар эзэмшигчид газрыг актаар хүлээлгэн өгч, эрх бүхий Засаг дарга газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ олгосон өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болж мөрдөгдөнө.

7.2. Газар эзэмшүүлэх гэрээг талууд жил бүр дүгнэх ба газар эзэмшигч гэрээний биелэлтийг жил бүрийн 06-р сарын 25-ны дотор багтаан тайлагнаж, газар эзэмшүүлэгч 07-р сарын 01-ний дотор багтаан дүгнэнэ.

7.3. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлээгүй, өмнөх гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг арилгах арга хэмжээ аваагүй, дахин давтагдсан тохиолдолд Газрын тухай хууль тогтоомжийн дагуу газар эзэмших, эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгох саналыг холбогдох албан тушаалтанд уламжлан шийдвэрлүүлнэ.
7.4. Энэхүү гэрээтэй холбоотой бусад асуудлыг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.
7.5. Газар олгох техникийн нөхцөл болон холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудын дүгнэлтийн дагуу тухайн газар дээр байрлаж буй инженерийн шугам сүлжээг холбогдох байгууллагаас зөвшөөрөл авсаны үндсэн дээр нүүлгэн шилжүүлэх ба түүнтэй холбогдон гарах зардлыг газар эзэмших эрх авсан байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн хариуцна.

Гэрээний талуудын албан ёсны хаяг, харилцах утас:

Газар эзэмшүүлэгч;
Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын алба
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Ц.Жигжиджавын гудамж-7/1 Хангарьд ордон 2 ба 3 давхар
Утас: 70110289, 325209, 329248

Газар эзэмшигч: ***Нийслэлийн Онцгой байдлын газар***
Газрын байршил: ***Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 40-р хороо***
Газар эзэмшигчийн хаяг: **, , , , гудамж,**
Регистр / улсын бүртгэл /-ийн дугаар: **/9077073/**
Харилцах утас: **262338,**

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Газар эзэмшүүлэгчийг төлөөлж:

Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын алба-ны дарга

А.Энхманлай/.....

Газар зохион байгуулагч
Баянням овогтой Отгонцэцэг

гарын үсэг /...../

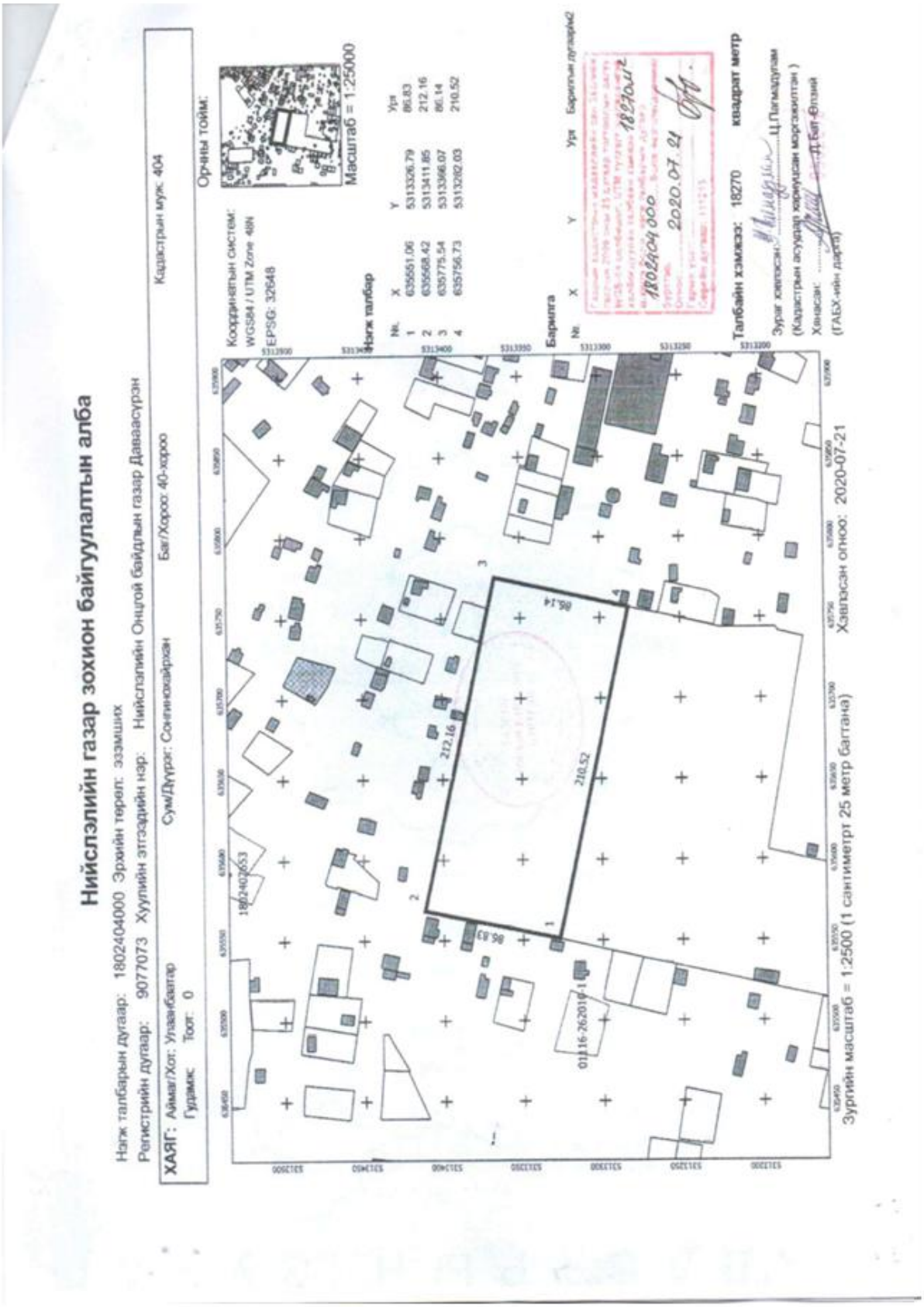
Газар эзэмшигчийг төлөөлж:

Нийслэлийн Онцгой байдлын газар-н дарга Жамсранжав овогтой Чултэмсүрэн

/гарын үсэг/.....-----/тамга/

Энэхүү гэрээний нэг хувийг *1802404000* дугаар бүхий нэгж талбарын хувийн хэрэгт хадгалав.

4


Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын алба
Нэгж талбарын дугаар: 1802404000 Эрхийн төрөл: эзэмших
Регистрийн дугаар: 9077073 Хуулийн этгээдийн нэр: Нийслэлийн Онцгой байдлын газар Даваасүрэн
ХАЯГ: Аймаг/Хот: Улаанбаатар Сум/Дүүрэг: Сонгинохайрхан Баг/Хороо: 40-хороо Кадастрын мүж: 404
Гудамж: Тоот: 0
Координатын систем: WGS84 / UTM Zone 48N EPSG: 32648
Масштаб = 1:25000
Нэгж талбар
№ X Y Урт
1 635551.06 5313326.79 86.83
2 635568.42 5313411.85 212.16
3 635775.54 5313396.07 86.14
4 635756.73 5313202.03 210.52
Барилга
№ X Y Урт Барилгын дугаар
Талбайн хэмжээ: 18270 квадрат метр
Зураг хянасан: Ц.Пагмадулам
(Кадастрын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн)
Хянасан: Д.Бат-Өлзий
(ГАБХ-ийн дарга)
Хэвлэсэн огноо: 2020-07-21
Зургийн масштаб = 1:2500 (1 сантиметр 25 метр баттана)
1802404000
2020.07.21
18270м2
18024053
01116-262019

10.1.4 Хог хаягдлын гэрээ

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Б.ЭНХТОГТОХ
2024 оны сарын өдөр

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ОНӨААТҮГ-ЫН ТОХИЖИЛТ ЦЭВЭРЛЭГЭЭ
ЗАХИРАЛ Б.БАТЖАРГАЛ
Дугаар 1168 190-р тушаал

БАТЛАВ:
АЛАН БАЙГУУЛЛАГА
ЗАХИРАЛ
Улаанбаатар хот

ХОГ ХАЯГДЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХУРААМЖИЙГ ХУРААХ, ТЭЭВЭРЛЭХ ГЭРЭЭ

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ ЗОРИЛГО

1.1 Засаг даргатай байгуулсан гэрээний дагуу дүүргийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж байгаа аж ахуй нэгж, төсөвт болон төрийн бус байгууллагуудын ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг цуглуулж ачих, тээвэрлэх, үйлчилгээний хураамжийг төлөрүүлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ҮНДЭСЛЭЛ

2.1 Монгол улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.10 , 2017 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрийн шинэчилсэн найруулга Хог хаягдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйл, 10 дугаар зүйл, 14 дүгээр зүйлийн 14.2, 41 дүгээр зүйлийн 41.1, 41.3, 41.5, 41.8, 43 дугаар зүйл, Татварын ерөнхий хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.2.23, Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн баталсан “Хог тээвэрлэгчийг сонгон шалгаруулах, санхүүжүүлэх, үйлчилгээний хураамжийг төлөрүүлэхэд мөрдөх журам”, Сонгинохайрхан дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 10/01-р тогтоолыг үндэслэн дор дурдсан нөхцөлүүдийг харилцан тохиролцож байгуулав.

2.2 Энэхүү гэрээг 5445744

НЭГ ТАЛААС: Сонгинохайрхан дүүргийн татварын хэлтэс /цаашид татварын байцаагч гэх / Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын дэргэдэх “Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээний төв” ОНӨААТҮГ /цаашид тээвэрлэгч гэх/с

НӨГӨӨ ТАЛААС:
.....“Сонгинохайрхан” ХХК.....гаргэн, аж ахуй нэгж, албан байгууллага /дөгөөр дурдах/.....дорнодоо ургамал.....үйл ажиллагааны чиглэлтэй /цаашид үйлчлүүлэгч гэх/ нар харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

3.1 2024 оны 01 -р сарын 01-ны өдрөөс эхлэн 2024 оны 12 -р сарын 31 өдрийг дуустал хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

ДӨРӨВ. ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1 Татварын хууль тогтоомжид заасны дагуу татварын байцаагч нь сар бүрийн 25-ны дотор гэрээнд заасан үнийн дүнгээр хог хаягдлын хураамжийг хураан авах эрхтэй.

4.2 Гэрээнд зааснаар үйлчлүүлэгч нь гэрээний үүргийг биелүүлээгүй болон биелүүлэхээс татгалзсан тохиолдолд татварын алба нь Татварын ерөнхий хуулийн

55 дугаар зүйлээс 73 дугаар зүйлд заасан процесс ажиллагааг хийх эрхтэй.

4.3 Аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр тээвэрлэгч байгууллагатай тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

4.4 Татварын байцаагч нь аж ахуй нэгж байгууллага бүрээс хог хаягдлын хураамжийг тогтсон хугацаанд, тогтмол хурааж тээвэрлэгч байгууллагын ачилт хийх боломжийг хангах үүрэгтэй.

4.5 Аж ахуй нэгжээс нэхэмжлэлээр хураасан хог хаягдлын хураамжийн задаргааг тээвэрлэгч байгууллагад дараа сарын 3-ны дотор аж ахуй нэгж, байгууллага гаргаж өгөх.

ТАВ. ТЭЭВЭРЛЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

5.1 Тээвэрлэлт хийсэн аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

5.2 Гэрээний үнийн дүн болон ачуулж байгаа хог, тээвэрлэлтийн зардал бодит байдал дээрээ хоорондоо нийцэхгүй тохиолдолд тээвэрлэгч байгууллагаас татварын хэлтэст ИТХ-ийн 10/01 дугаар тогтоолд заасан тарифын дагуу үнийн санал гаргаж гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах эрхтэй.

5.3 Үйлчлүүлэгчийн хог хаягдлыг тээвэрлэгүйтэй холбоотой гомдол гаргавал тооцоо нийлж, протокол үйлдэж, тээвэрлэлтийн баримтаар нотлогдоогүй бол хохирлыг тээвэрлэгч байгууллага барагдуулах үүрэгтэй.

5.4 Хог хаягдлын ачилт хийсэн хуудас, нэхэмжлэлийг сар бүрийн 20-ны дотор Татварын хэлтэс өгч, ачилт хийсэн аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллагын мэдээллийг гаргаж өгөх үүрэгтэй.

5.5 Тээвэрлэгч байгууллага нь Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлсний үндсэн дээр хог хаягдлын хураамжаа 3 сараас дээш төлөөгүй иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын хогийг тээвэрлэхгүй.

ЗУРГАА. ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

6.1 Өөрийн гаргасан ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тогтсон хогийн цэгт хаях болон овор хэмжээнээс хамаарч хогны захиалгыг урьд өдөр нь тээвэрлэгч байгууллагын **70000818** дугаарын утсанд ажлын цагаар дуудлага өгнө. Гэрээнд заасан тарифийн дагуу тогтмол рейсийн тоогоор тээвэрлүүлэх.

6.2 Татварын байцаагчаас хог хаягдлын хураамж тушаасан баримт, Тээвэрлэгч байгууллагаас хог хаягдлыг ачуулсан баримтыг шаардан авах эрхтэй.

6.3 Захиалгаар болон тогтсон хуваарийн дагуу очсон тээвэрлэгч авто машиныг хоосон буцаасан, халуун үнс нурамтай, цогтой, хөлдүү хог хаягдал зэргээс шалтгаалж хог ачих, тээвэрлэх, нөхцөл боломжийг бүрдүүлээгүй, тохиолдолд гарсан зардлыг тухайн аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэн өөрөө хариуцна.

6.4 Үйлчлүүлэгч нь тогтсон хугацаанд татварын байцаагчид гэрээний дагуу хог хаягдлын хураамжийг төлж байх, Тээвэрлэгч байгууллагад тогтсон хугацаанд, зориулалтын цэгээс, уут саванд хийсэн хог хаягдлыг саадгүй ачуулах үүрэгтэй.

6.5 Ажиллаагүй гэсэн шалтгаанаар хог хаягдлын хураамж төлөөгүй аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллага тухайн харьяалагдах хорооноос ажиллаагүй гэсэн албан бичиг авч баримтжуулах үүрэгтэй.

6.6 Хог хаягдлын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2.2-т заасны дагуу шаардлага хангасан зориулалтын хогийн савтай байх үүрэгтэй.

ДОЛОО. ТӨЛБӨР ТООЦОО

7.1 Эрх зүйн баримт бичиг болон стандартад өөрчлөлт орсон тухайн цаг үед гэрээ байгуулсан талуудаас санал оруулах нь нэлттэй.

7.2 Үйлчлүүлэгч /1рейсийн/ үйлчилгээний хураамжийг Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 14 дугаар тогтоолоор тогтоосон тарифын дагуу /сар бүрийн.....төгрөг/, /улиралд.....төгрөг/, /жилд .....төгрөг/, /захиалгаар 150.000..төгрөг/ төлбөрийг төлнө.

7.3 Татвар төлөгч нь хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг төлбөрийн даалгаврыг үүсгэн банкинд төлнө.

7.4 Татварын хэлтэс нь хураасан мөнгөн дүн болон төлбөр өгсөн аж ахуй нэгж, байгууллагын нэрсийг сар бүрийн 05-ны дотор гаргаж, тооцоо нийлсэн актаар баталгаажуулах үүрэгтэй.

7.5 Хүний гараар ачих боломжгүй, тусгай техник хэрэгсэл ашиглах шаардлагатай хогийг тээвэрлэгч байгууллагаас тусгай машин, техник гаргаж ачуулсан тохиолдолд гарах зардлыг хариуцсан этгээдээр нэмж гаргуулна.

НАЙМ. ГЭРЭЭ ЗӨРЧИГЧИД ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Энэхүү гэрээтэй холбоотой гарсан маргааныг харилцан тохиролцох бөгөөд шийдвэрлэж чадахгүй нөхцөлд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлүүлнэ.

8.2 Гэрээний биелэлт дээр татварын хэлтэс, тээвэрлэгч, үйлчлүүлэгч байгууллагууд харилцан хяналт тавьж ажиллана.

8.3 Үйлчлүүлэгч автомашинд сул зогсолт үүсгэж, буцаасан тохиолдолд хураамжийн үнийн 50 хувийг тээвэрлэгчид төлөх үүрэгтэй.

8.4 Энэхүү гэрээний 4.4-д заасныг хэрэгжүүлээгүй тохиолдолд иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг хүчингүй болгуулах, Хог хаягдлын тухай хуулийн 43 дугаар зүйлд заасны дагуу арга хэмжээг авна.

8.5 Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хугацаандаа төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0,5 хувиар алданги тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Сонгинохайрхан"Тохижилт цэвэрлэгээ
үйлчилгээний төв ОНӨААТҮГ төлөөлж:
Албан тушаал: Хуулийн зөвлөх
Нэр: М.Цэрэнням
Гарын үсэг /.....e......./

Аж ахуй нэгж, байгууллагыг төлөөлж:
Албан тушаал.....Захирлаа.....
Нэр.....
Гарын үсэг /......./
Утас.....
Хаяг :

10/14/24, 2:13 PM

ITAX - Татвар төлөгчийн цахим систем

МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

Төлбөрийн даалгавар: 2241002573978

ТАТВАРЫН АЛБА:

Татварын алба: **Сонгинохайрхан**

Татварын төрөл: **01030723-Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж**

Тайлант хугацаа: **2024-1**

ТАТВАР ТӨЛӨГЧ:

Регистр /ТТД: **5445744**

Татвар төлөгчийн нэр: **Стандартхолдинг**

Нэхэмжлэх үүсгэсэн огноо: **2024-10-14 14:02:51**

Төлөх дүн: **600,000.00**

2241002573978

Хэвлэх

2023 оны зуршлаар 150,000₮-

2024 оны зөвшөөрөгдсөн нэхэмжлэх 450,000 ₮

Худалдаа Хөгжлийн Банк

Огноо: 2024.10.14 14:49:16

Шилжүүлгийн мэдээлэл

Журналын №: 194458072

Системийн огноо: 2024.10.14

Нэр: СТАНДАРТ ХОЛДИНГ

Илгээгч	Дансны дугаар: 404288061	Нэр СТАНДАРТ ХОЛДИНГ	Дүн 600,000.00 MNT	Ханш 1.00
/ зургаан зуун мянган төгрөг /				
Хүлээн авагч	Банкны дугаар: 040000	Банкны нэр Худалдаа Хөгжлийн Банк	600,000.00 MNT	1.00
	Дансны дугаар	Нэр		

Гүйлгээний утга:

ЕВ -2241002573978-Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамж-Сонгинохайрхан

Танд баярлалаа

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан

Салбар, тооцооны төв:

Гарын үсэг:

Тамга:

Огноо _____Он ___Сар ___Өдөр

10.1.5 Орчны хяналт шинжилгээний хариу

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн ерөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2024/А-214
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: “Стандарт Холдинг” ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл	: 1 агаар, дуу чимээ
Сорьц авсан огноо	: 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар хот СХД 40-р хороо Спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний аргын стандарт	: MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо	: 2024.07.26
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м³			ДБА
1	N 47°57'32,09'' E 106°49'0,79'''	VII/24	11:45	0.010	0.025	0.090	48
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Улаанбаатар хот
Утас: 11-341818 И-мэйл: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/ 379-380
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг,утас : "Стандарт холдинг" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр,албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл : 2 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо : 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний аргын стандарт : САЗ А01:2022
Шинжилсэн огноо : 2024.07.26
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Кадьми (Cd)	Хар тугалга (Pb)	Мөнгөн ус (Hg)	Хром (Cr)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)	Стронци (Sr)
		мг/кг						
1	N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5"	2.2	19	<0.005	<0.5	77	27	447
2	N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05"	<0.05	16	<0.005	<0.5	12	21	371
MNS 5850:2019/ ЗДХ/		3	100	2	150	300	100	800

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Ахлах шинжээч Б.Даваасүрэн

Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй.

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzti@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№	: 2024/379-380
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас	: "Стандарт холдинг' ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал	: Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл	: 2 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо	: 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт	: Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжигээний аргын стандарт	: MNS 6868 : 2020
Шинжилсэн огноо	: 2024.07.29
Хуудасны тоо	: 1/1

Үр дүн:

№	Сорьц	Нефтийн бүтээгдэхүүн гр/кг
1	N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5"	<0.05
2	N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05"	0.1

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Шинжээч Д.Баярхулан

Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй.

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн ерген чөлөө гудамж, Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Улаанбаатар хот
Утас: 11-341818 И-мэйл: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/379-380
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг,утас : "Стандарт холдинг" ХХК
Сорьц авсан хүний нэр,албан тушаал : Д.Сувд агаварын хэсэг
Сорьцын тоо,төрөл : 2 хөрсний сорьц
Сорьц авсан огноо : 2024.07.24
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар-СХД 40-р хороо спорт цогцолбор барих төсөл
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 3310:1991
Шинжилсэн огноо : 2024.08.03
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн

№	Сорьц авсан цэгийн нэр	Чийг %	pH	Ялзмаг %	Аммоний азот (NH_4-N) мг/кг	Нитратын азот (NO_3-N) мг/кг	Фосфор (P_2O_5) мг/кг	Сульфат (SO_4) мг/кг
1	N 47° 57' 31.72" E 106° 49' 05.5"	1.91	8.03	2.92	13.7	1.4	0.82	137.1
2	N 47° 57' 32.75" E 106° 49' 01.05"	1.27	7.19	3.25	32.7	1.6	1.01	28.9

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн: Техникч У.Болорчимэг
Хянаж баталгаажуулсан: БОШ-ний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй.

ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ

Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Сорьц авсан: 2024 оны 07 сарын 24 өдөр
Шинжилгээ хийсэн: 2024 оны 07 сарын 25 өдөр
Сорьц авсан газрын нэр: Сонгинохайрхан дүүрэг, ахуйн хэрэглээний ус "Спорт цогцолбор барих" төсөл
Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Стандарт холдинг" ХХК

Солбицол: X= Y= Гүн: м Ундарга:

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Нөөцийн сав

Тодорхойлсон нь:

Анион	1дм^3 -д байгаа			Катион	1дм^3 -д байгаа		
	мг	мг-экв	мг-экв%		мг	мг-экв	мг-экв%
Cl^-	37.3	1.05	17.2	Na^++K^+	15.8	0.69	11.2
SO_4^{--}	55.0	1.15	18.7	Ca^{++}	79.8	3.98	65.1
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	17.5	1.44	23.6
NO_3^-	32.0	0.52	8.4	NH_4^+	0.0	0.00	0.0
CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^-	207.4	3.40	55.6	Fe^{+++}	0.1	0.01	0.1
Дүн	331.7	6.11	100.0	Дүн	113.2	6.11	100.0

HCO_3^- ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 341.1 мг/ дм^3
Анион катионуудын нийлбэр: 444.8 мг/ дм^3
Ерөнхий хатуулаг 5.42 мг-экв/ дм^3
EC: 584 µS/cm
pH: 7.4
TDS: 321 ppm
Исэлдэх чанар: 2.40 мг/ дм^3

Физик шинж чанар

Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй
Өнгө: үгүй Амт: ...

Усны найрлагын томъёо: $M_{0.44}\frac{HCO_3^-56\ SO_4^{2-}19\ Cl^-17}{Ca^{2+}65\ Mg^{2+}24\ Na^++K^+11}$

Дүгнэлт

Хөвөгч бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангилал, кальцийн бүлгийн, 3-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг, хатуувтар ус байна. Шинжилсэн химийн үнэлэн үзүүлэлтүүд нь "Уулын ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлагад хангаж байна.

Жич: Энэхүү уст цэгэж сорьц авах үйл явцыг шинжлүүлсэн байгууллага [illegible]

Хийсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнэчимэг/
Шинжилгээг
Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гэрэлт-Од/

ШИНЖЛЭХ УХААНЫ АКАДЕМИ
ГАЗАРЗҮЙ-ГЕОЭКОЛОГИЙН ХҮРЭЭЛЭН
УСНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ЛАБОРАТОРИ

Усны химийн шинжилгээний тодорхойлолт

Сорьц авсан: 2024 оны 07 сарын 23 өдөр
Шинжилгээ хийсэн: 2024 оны 07 сарын 24 өдөр
Сорьц авсан газрын нэр: Сонгинохайрхан дүүрэг
УТБ-207 худаг
Сорьц шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "Стандарт холдинг" ХХК

Солбицол: X= Y= Гүн: м Ундарга:

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Худаг

Тодорхойлсон нь:

Анион	1дм^3 -д байгаа			Катион	1дм^3 -д байгаа		
	мг	мг-экв	мг-экв%		мг	мг-экв	мг-экв%
Cl^-	7.5	0.21	17.0	Na^++K^+	8.9	0.39	31.2
SO_4^{--}	4.5	0.09	7.6	Ca^{++}	13.6	0.68	55.0
NO_2^-	0.0	0.00	0.0	Mg^{++}	2.1	0.17	13.8
NO_3^-	2.0	0.03	2.6	NH_4^+	0.0	0.00	0.0
CO_3^{--}	0.0	0.00	0.0	Fe^{++}	0.0	0.00	0.0
HCO_3^-	54.9	0.90	72.8	Fe^{+++}	0.00	0.00	0.0
Дүн	68.9	1.24	100.0	Дүн	24.6	1.24	100.0

HCO_3^- ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 66.0 мг/ дм^3
Ерөнхий хатуулаг 0.85 мг-экв/ дм^3
pH: 6.63
Исэлдэх чанар: 1.28 мг/ дм^3

Анион катионуудын нийлбэр: 93.4 мг/ дм^3
EC: 116 µS/cm
TDS: 58 ppm

Физик шинж чанар

Тунгалаг: 30 см Үнэр: үгүй Тунадас: үгүй
Өнгө: үгүй Амт: ···

Усны найрлагын томъёо: $M_{0.09}\frac{HCO_3\,73\ Cl\,17}{Ca^{2+}55\ Na^{+}+K^{+}31\ Mg^{2+}14}$

Дүгнэлт

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангилал, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг, маш зөөлөн ус байна. Шинжилсэн химийн үндсэн үзүүлэлтүүд нь "Уламж ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, ахуйгийн байдлын үнэлгээ MNS 0900:2018" стандартын шаардлага хангаж байна.

Хийсэн: Химич, ЭШДаА: /С.Эрдэнэчимэг/
Шинжилгээг
Хянаж баталгаажуулсан: Лабораторийн эрхлэгч: /Д.Гэрэлт-Од/

10.2 HSSC-С гэрээний дугаартай Салбар шугамын холболтын ажлын хавсралт материал

Байгууллагын гэрчилгээ

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлав.

МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

0000113878

2008.01.24
/ Бүртгэсэн он,сар,өдөр /

9011134073
/ Улсын бүртгэлийн дугаар /

2629518
/ Регистрийн дугаар /

Эс энд Эй трейд — Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм
/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр — 494 — 1998.03.18
/ шийдвэрийн нэр / / дугаар / / он, сар, өдөр /

/ код /	/ Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /
4610	Гадаад худалдаа
4100	Барилга угсралт 2.1.2, 2.1.3, 2.1.5, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.3.1, 2.3.2 заалтын дагуу /2016.02.03-2019.02.03/
4210	Автозам, замын байгууламжийг барих, засварлах /2015.06.16-2018.06.16/
3510	Цахилгаан дамжуулах шугам, дэд станцын засвар, угсралтын ажил /2016.04.09 хүртэл/

/ код /	/ Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй — 2 — 10,100.00
/ хугацаа / / гишүүдийн тоо / / өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Чингэлтэй, 1-р хороо, 8, 1 тоот, Утас1: 99116267, Утас2: , Факс:
/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэл, статистикийн ерөнхий газрын Хуулийн этгээдийн бүртгэлийн газар
/ бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Гэрчилгээ дахин олгосон 2016 он 3 сар 16 өдөр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	*Индэрээбүдиймаа овогтой Аюушжав-г Захирал-р томилсныг бүртгэв.*	*2008.01.24*	*А.Бадамханд*
2	*Дахин гэрчилгээ олгов.*	*2016.03.16*	*Д.Лэхсо*

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ.
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

* 0 0 0 0 1 1 3 8 7 8 *

10.2.1 Тусгай зөвшөөрөл

0005495

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар БУ12-122/19

“Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай” Монгол Улсын хуулийг үндэслэн Улаанбаатар аймаг/нийслэлийн Баянзүрх сум/дүүргийн “Эс энд Эй трейд” ХХК -д

9011114073 /Улсын бүртгэлийн дугаар/ 2629518 /регистрийн дугаар/

БА-2.1, БА-2.2, БА-3.1, БА-3.2, БА-3.3, БА-3.4, БА-3.5, БА-4.3, БА-4.4, БА-4.7, БА-6.4, БА-7.1, БА-7.2, БА-7.3, БА-8.1 заалтын дагуу

Нэмэлтээр БА-4.1, БА-4.2, БА-4.5, БА-5.3, БА-5.4, 7.4 заалтын дагуу

ажил, үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрлийг 2019 оны 02 -р сарын 11 -ны өдрөөс таван жилийн хугацаатай олгов.

Тусгай зөвшөөрөл нь хавсралт болон гэрээний хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН САЙД Х.БАДЕЛХАН

2019 он 03 сар 29 өдөр

Улаанбаатар хот

10.2.2 Хог хаягдлын гэрээ

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Б.ЭНХТОГТОХ
2024 оны 08 сарын 07 өдөр

БАТЛАВ:
СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ТОХИЖИЛТ ЦЭВЭРЛЭГЭЭ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ОНӨААТҮГАЗРЫН ЗАХИРАЛ Б.БАТЖАРГАЛ
Дугаар 1349 / 140 хорго

БАТЛАВ:
ААН БАЙГУУЛЛАГА
ЭС ЭЙЧ ЭЙ ТРЕЙД ХХК
ЗАХИРАЛ
Улаанбаатар хот

ХОГ ХАЯГДЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХУРААМЖИЙГ ХУРААХ, ТЭЭВЭРЛЭХ ГЭРЭЭ

НЭГ. ГЭРЭЭНИЙ ЗОРИЛГО

1.1 Засаг даргатай байгуулсан гэрээний дагуу дүүргийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж байгаа аж ахуй нэгж, төсөвт болон төрийн бус байгууллагуудын ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг цуглуулж ачих, тээвэрлэх, үйлчилгээний хураамжийг төвлөрүүлэхэд энэхүү гэрээний зорилго оршино.

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ҮНДЭСЛЭЛ

2.1 Монгол улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.10 , 2017 оны 05 дугаар сарын 12-ны өдрийн шинэчилсэн найруулга Хог хаягдлын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйл, 10 дугаар зүйл, 14 дүгээр зүйлийн 14.2, 41 дүгээр зүйлийн 41.1, 41.3, 41.5, 41.8, 43 дугаар зүйл, Татварын ерөнхий хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.2.23, Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн баталсан "Хог тээвэрлэгчийг сонгон шалгаруулах, санхүжүүлэх, үйлчилгээний хураамжийг төвлөрүүлэхэд мөрдөх журам", Сонгинохайрхан дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 10/01-р тогтоолыг үндэслэн дор дурдсан нөхцөлүүдийг харилцан тохиролцож байгуулав.

2.2 Энэхүү гэрээг

НЭГ ТАЛААС: Сонгинохайрхан дүүргийн татварын хэлтэс /цаашид татварын байцаагч гэх / Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын дэргэдэх "Тохижилт цэвэрлэгээ үйлчилгээний төв" ОНӨААТҮГ /цаашид тээвэрлэгч гэх/с

НӨГӨӨ ТАЛААС:
Ж.Эмд (26295118) иргэн, аж ахуй нэгж, албан байгууллага /доогуур зурах/ Барилга угсралт үйл ажиллагааны чиглэлтэй /цаашид үйлчлүүлэгч гэх/ нар харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

3.1 2024 оны 01 -р сарын 01-ны өдрөөс эхлэн

2024 оны 12 -р сарын 31 өдрийг дуустал хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

ДӨРӨВ. ТАТВАРЫН ХЭЛТСИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

4.1 Татварын хууль тогтоомжид заасны дагуу татварын байцаагч нь сар бүрийн 25-ны дотор гэрээнд заасан үнийн дүнгээр хог хаягдлын хураамжийг хураан авах эрхтэй.

4.2 Гэрээнд зааснаар үйлчлүүлэгч нь гэрээний үүргийг биелүүлээгүй болон биелүүлэхээс татгалзсан тохиолдолд татварын алба нь Татварын ерөнхий хуулийн

55 дугаар зүйлээс 73 дугаар зүйлд заасан процесс ажиллагааг хийх эрхтэй.

4.3 Аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр тээвэрлэгч байгууллагатай тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

4.4 Татварын байцаагч нь аж ахуй нэгж байгууллага бүрээс хог хаягдлын хураамжийг тогтсон хугацаанд, тогтмол хурааж тээвэрлэгч байгууллагын ачилт хийх боломжийг хангах үүрэгтэй.

4.5 Аж ахуй нэгжээс нэхэмжлэлээр хураасан хог хаягдлын хураамжийн задаргааг тээвэрлэгч байгууллагад дараа сарын 3-ны дотор аж ахуй нэгж, байгууллага гаргаж өгөх.

ТАВ. ТЭЭВЭРЛЭГЧ БАЙГУУЛЛАГЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

5.1 Тээвэрлэлт хийсэн аж ахуй нэгж, байгууллагын авлага, өглөгийн мэдээг 7 хоног бүрийн 3 дахь өдөр Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлж байх үүрэгтэй.

5.2 Гэрээний үнийн дүн болон ачуулж байгаа хог, тээвэрлэлтийн зардал бодит байдал дээрээ хоорондоо нийцэхгүй тохиолдолд тээвэрлэгч байгууллагаас татварын хэлтэст ИТХ-ийн 10/01 дугаар тогтоолд заасан тарифын дагуу үнийн санал гаргаж гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах эрхтэй.

5.3 Үйлчлүүлэгчийн хог хаягдлыг тээвэрлэхгүйтэй холбоотой гомдол гаргавал тооцоо нийлж, протокол үйлдэж, тээвэрлэлтийн баримтаар нотлогдоогүй бол хохирлыг тээвэрлэгч байгууллага барагдуулах үүрэгтэй.

5.4 Хог хаягдлын ачилт хийсэн хуудас, нэхэмжлэлийг сар бүрийн 20-ны дотор Татварын хэлтэс өгч, ачилт хийсэн аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллагын мэдээллийг гаргаж өгөх үүрэгтэй.

5.5 Тээвэрлэгч байгууллага нь Татварын хэлтэстэй тооцоо нийлсний үндсэн дээр хог хаягдлын хураамжаа 3 сараас дээш төлөөгүй иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын хогийг тээвэрлэхгүй.

ЗУРГАА. ҮЙЛЧЛҮҮЛЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

6.1 Өөрийн гаргасан ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хог хаягдлыг тогтсон хогийн цэгт хаях болон овор хэмжээнээс хамаарч хогны захиалгыг урьд өдөр нь тээвэрлэгч байгууллагын 70000818 дугаарын утсанд ажлын цагаар дуудлага өгнө. Гэрээнд заасан тарифийн дагуу тогтмол рейсийн тоогоор тээвэрлүүлэх.

6.2 Татварын байцаагчаас хог хаягдлын хураамж тушаасан баримт, Тээвэрлэгч байгууллагаас хог хаягдлыг ачуулсан баримтыг шаардан авах эрхтэй.

6.3 Захиалгаар болон тогтсон хуваарийн дагуу очсон тээвэрлэгч авто машиныг хоосон буцаасан, халуун үнс нурамтай, цогтой, хөлдүү хог хаягдал зэргээс шалтгаалж хог ачих, тээвэрлэх, нөхцөл боломжийг бүрдүүлээгүй, тохиолдолд гарсан зардлыг тухайн аж ахуй нэгж байгууллага болон иргэн өөрөө хариуцна.

6.4 Үйлчлүүлэгч нь тогтсон хугацаанд татварын байцаагчид гэрээний дагуу хог хаягдлын хураамжийг төлж байх, Тээвэрлэгч байгууллагад тогтсон хугацаанд, зориулалтын цэгээс, уут саванд хийсэн хог хаягдлыг саадгүй ачуулах үүрэгтэй.

6.5 Ажиллаагүй гэсэн шалтгаанаар хог хаягдлын хураамж төлөөгүй аж ахуй нэгж, иргэн, албан байгууллага тухайн харьяалагдах хорооноос ажиллаагүй гэсэн албан бичиг авч баримтжуулах үүрэгтэй.

6.6 Хог хаягдлын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2.2-т заасны дагуу шаардлага хангасан зориулалтын хогийн савтай байх үүрэгтэй.

ДОЛОО. ТӨЛБӨР ТООЦОО

7.1 Эрх зүйн баримт бичиг болон стандартад өөрчлөлт орсон тухайн цаг үед гэрээ байгуулсан талуудаас санал оруулах нь нөлөөлтэй.

7.2 Үйлчлүүлэгч /1рейсийн/ үйлчилгээний хураамжийг Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022 оны 14 дугаар тогтоолоор тогтоосон тарифын дагуу /сар бүрийн.....төгрөг/, /улиралд.....төгрөг/, /жилд .....төгрөг/, /захиалгаар....150000.....төгрөг/ төлбөрийг төлнө.

7.3 Татвар төлөгч нь хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг төлбөрийн даалгаврыг үүсгэн банкинд төлнө.

7.4 Татварын хэлтэс нь хураасан мөнгөн дүн болон төлбөр өгсөн аж ахуй нэгж, байгууллагын нэрсийг сар бүрийн 05-ны дотор гаргаж, тооцоо нийлсэн актаар баталгаажуулах үүрэгтэй.

7.5 Хүний гаравар ачих боломжгүй, тусгай техник хэрэгсэл ашиглах шаардлагатай хогийг тээвэрлэгч байгууллагаас тусгай машин, техник гаргаж ачуулсан тохиолдолд гарах зардлыг хариуцсан этгээдээр нэмж гаргуулна.

НАЙМ. ГЭРЭЭ ЗӨРЧИГЧИД ХҮЛЭЭЛГЭХ ХАРИУЦЛАГА

8.1 Энэхүү гэрээтэй холбоотой гарсан маргааныг харилцан тохиролцох бөгөөд шийдвэрлэж чадахгүй нөхцөлд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлүүлнэ.

8.2 Гэрээний биелэлт дээр татварын хэлтэс, тээвэрлэгч, үйлчлүүлэгч байгууллагууд харилцан хяналт тавьж ажиллана.

8.3 Үйлчлүүлэгч автомашинд сул зогсолт үүсгэж, буцаасан тохиолдолд хураамжийн үнийн 50 хувийг тээвэрлэгчид төлөх үүрэгтэй.

8.4 Энэхүү гэрээний 4.4-д заасныг хэрэгжүүлээгүй тохиолдолд иргэн, аж ахуй нэгж, байгууллагын үйл ажиллагаа явуулах тусгай зөвшөөрлийг хүчингүй болгуулах, Хог хаягдлын тухай хуулийн 43 дугаар зүйлд заасны дагуу арга хэмжээг авна.

8.5 Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хугацаандаа төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0,5 хувиар алданги тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Сэнгинохайрхан"Тохижилт цэвэрлэгээ
үйлчилгээний төв ОНӨААТҮГ төлөөлж:
Албан тушаал: Хуулийн зөвлөх
Нэр: М.Цэрэнням
Гарын үсэг /...Цэрэнням...../

Аж ахуй нэгж, байгууллагыг төлөөлж:
Албан тушаал...Захирал...
Нэр...М.Дунинсарт.....
Гарын үсэг /.....
Утас.....
Хаяг : СХД 40-р хороо Баян зөвлөн Говьсүмбэр аймаг

10.2.3 Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын зөвшөөрөл

МОНГОЛ УЛС
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000281314

2008.06.05
/ Бүртгэсэн он,сар,өдөр /

9011156027
/ Хуулийн хэрэгжих дугаар /

2678586
/ Регистрийн дугаар /

Монфрукт
/ Хуулийн этгээдийн нэр, харьяалагдах хэлбэр /

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм
/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр
/ шийдвэрийн нэр /

01
/ дугаар /

2001.11.08
/ он, сар, өдөр /

0729
46100
/ Код /

Ашигт малтмалын ашиглалт /2011.06.15-2041.06.15/
Төлбөр эсвэл гэрээний үндсэн дээр хийгдэх бөөний худалдаа
/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй
/ хугацаа /

2
/ эмхэтгэлийн тоо /

61,125.00
/ хөрөнгийн хэмжээ, мөнгөн төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянгол, 19-р хороо, чингүнжав, ., Утас1: 11301664, Утас2: 70146999, Факс:
/ хуулийн этгээдийн оршин байгаа газар /

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН ҮЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР
/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

ҮЛСЫН БҮРТГЭГЧ Б.ГҮРЭВЖАРГАЛ
/гэмдэг/ /гарын үсэг/

Гэрчилгээ олгосон 2023 он 05 сар 05 өдөр

ТОХИРЛЫН ГЭРЧИЛГЭЭ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ БАТАЛГААЖУУЛАЛТЫН АЛБА

№ 494/23

Аж ахуйн нэгжийн мэдээлэл:

Нэр: "МОН ФРУКТ" ХХК
Хаяг: УБ хот, БГД, 19-р хороо, Чингүнжавын гудамж
Үйлдвэрийн хаяг: УБ хот, СХД, 33-р хороо, Зүүнтурууны ам
Утас: 99997478, 97194949, 99095658
И-мэйл: mfgroupmn@gmail.com

Энэхүү гэрчилгээг олгоход үндэслэсэн баримт бичгүүд:

1.Сорилтын үр дүнгийн огноо, дугаар:
Барилгын ажилд хэрэглэх элс 0-5мм 2022.06.22 SA0834, дайрга /5-10мм/,/10-20мм/ 2023.06.22 CRS0834/2, CRS0834/1
2.Сорилт хийсэн итгэмжлэгдсэн лабораторийн нэр:
БХТ-ийн БМСШ-ний итгэмжлэгдсэн лаборатори, БАК-ийн итгэмжлэгдсэн лаборатори
3.Баталгаажуулалтын шийдвэр:
Бүтээгдэхүүний баталгаажуулалтын зөвлөлийн 2023.08.17-ны өдрийн 23/10 дугаар хурлын шийдвэр, БХТөвийн захирлын 2023.08.24-ний өдрийн А/389 тоот тушаал

Бүтээгдэхүүний тодорхойлолт:

Нэр/Тоо хэмжээ	Стандарт, НТББ-ийн тэмдэглэгээ:
БАРИЛГЫН АЖИЛД ХЭРЭГЛЭХ ДАЙРГА /5-10мм, 10-20мм/	MNS 0390:1998

Дээрх бүтээгдэхүүн/ үйлчилгээ нь холбогдох стандарт, норматив техникийн баримт бичиг (НТББ)-ийн шаардлагыг хангаж байгаа тул энэхүү ГЭРЧИЛГЭЭ-г олгов.

Баталгаажуулалтын байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан:
..... Д.Батням
гарын үсэг

Баталгаажуулалтын шинжээч:
..... Д.Чулуунчимэг
гарын үсэг

Олгосон огноо
2023.08.24
Дуусах огноо
2024.08.24

АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗАР

АШИГТ МАЛТМАЛ АШИГЛАЛТЫН ТУСГАЙ

ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар ***MV-016848***

Ашигт малтмалын тухай Монгол улсын хуулийн 26 дугаар зүйлийг үндэслэн

Улаанбаатар аймаг /хот/-ийн

Сонгинохайрхан сум /дүүрэг/-ын

Баруун туруун-2 нэртэй газарт орших

130.36 гектар талбай бүхий уурхайн талбайд хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал ашиглахыг зөвшөөрч улсын бүртгэлийн ***26/2628*** тоот гэрчилгээтэй

“Монфрукт” ХХК -д

энэхүү тусгай зөвшөөрлийг ***2041.06.15*** дуустал хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хавсралтгүй бол хүчингүй.

ДАРГА Д. БАТХУЯГ

2011 оны 06 сарын 15 өдөр

Улаанбаатар хот

10.2.4 Орчны хяналт шинжилгээний хариу

MNAS Accreditation system TL 08 MNS ISO/IEC

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

БАЙГАЛЬ ОРЧИН ХЭМЖИЛЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/А-117
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : "Эх Монголын Байгаль" ХХК
Сорьцын авсан хүний нэр, албан тушаал : Б.Дөлгөөн агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.05.28
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот СХД 3-р хороо "Эс Энд Эй Трейд" ХХК HSSC-С гэрээний дугаартай салбар шугам барих төсөл
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.05.30
Хуудасны тоо : 1/1
Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м^3			ДБА
1	Талбай орчим	V/28	16:10	0.012	0.060	0.156	58
Агаарын чанарын техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585:2016, Хүлцэх агууламж (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч: Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан ахлах шинжээч: Д.Түмэндэлгэр

ИТГЭМЖЛЭЛИЙН ТӨВ ОСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ TL-08 УИТ0235

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй

“НАРТ ШУҮН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 2406-07

Захиалагч: **“Эс Энд Эй Трейд” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Эс Энд Эй Трейд” ХХК, УДТГ, HSCC-S**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 05 сар 29 өдөр**
Шинжилгээ хийсэн огноо: **06 сарын 07**
Харилцах утас:

1. ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

№	Дээж авсан гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, ds/m	Ялзмаг, %	$CaCO_3$, %	NO_3, мг/100г	Солилцох суурьууд, мг-экв/100 г		Шим тэжээлийн элементүүд, мг/100г	
								Ca^{+2}	Mg^{+2}	P_2O_5	K_2O
Дээж 2											
1	0-10	8.57	0.038	0.092	3.98	0.00	0.36	28	10	2.3	35

2. ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЛДЭХҮҮН

№	Дээж авсан гүн, см	Механик ширхэгүүд, % ширхэгийн хэмжээ, мм						
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
Дээж 2								
1	0-10	28.8	31.2	16.7	8.3	4.7	10.3	23.3

3. ХӨРСНИЙ ЭРҮҮЛ АХУЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН. 1ГР ХӨРСӨНД

№	Дээжний дугаар	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцрын титр (*E.coli*) MNS 3297:2019		*Анаэробын (Cl.perfringens* MNS 3297:2019	
		Шинжилгээний хариу	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг
HSCC-S						
1	Дээж 1	$9.3*10^5$	≥0.1	1	≥0.1	1

* *Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарна*

Нарт ШУҮН Консалтинг ХХК

4. ХӨРСНИЙ ХҮНД МЕТАЛЛЫН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

Дээж авсан газар, Газар зүйн байршил	Дээж авсан гүн, см	Cr	Pb	Cd	Zn	Cu	Ni
		мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг
Дээж 1	0-10	61.1	27.1	0.0	56.9	7.9	15.1
Дээж 2	0-10	97.2	58.4	0.0	85.8	35.3	26.0
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ,MNS 5850:2019							
Элсэрхэг хөрс		60	50	1	100	60	60
Шавранцар хөрс		100	70	1.5	150	80	100
Шаварлаг хөрс		150	100	3	300	100	150

**Харгалзах түвшин* ** Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарна*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД : (Хорсний агрохимийн үзүүлэлтүүд MNS3310:1991, MNS ISO10390, *хорсний механик бүрэлдэхүүн* MNS6824:2020, *Эрүүл Ахуйн Шинжилгээний Стандарт* MNS 5367:2004, MNS6341:2012, *Хүнд металлуудыг -хаан дарсанд атом шингээлтийн спектрометрээр* MNS ISO 11466:2007*)*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН: Х.УУГАНЦЭЦЭГ, С.НЯМДАШ

ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ: Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд профессор

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ TL 145 ГИТ0054

2024 ОНЫ 06 САРЫН 07 2

“НАРТ ШУУН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/06-10/-1

Захиалагч: **“Эх монголын байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Эс Энд Эй трейд” ХХК, 819 р худаг**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 06 сар 05**
Уст цэгийн төрөл: **худаг**
Зориулалт:
Харилцах утас:
Аргын стандарт: **MNS1097:1970**

Катион	1 дм³			Анион	1 дм³		
	мг/л	мг-экв/л	мг-экв/%		мг/л	мг-экв/л	мг-экв/%
Ca^{++}	20.00	1.00	52.42	CO_3^{--}	0.00	0.00	0.00
Mg^{++}	7.00	0.58	30.25	HCO_3^{-}	90.00	1.47	77.54
Fe	0.00	0.00	0.00	Cl^{-}	14.00	0.39	20.76
K^{+}	1.00	0.03	1.35	SO_4^{--}	0.00	0.00	0.00
Na^{+}	7.00	0.30	15.99	NO_3^{-}	2.00	0.03	1.70
Дүн	**35.00**	**1.90**	**100.00**	**Дүн**	**106.00**	**1.90**	**100.00**

Анион катионуудын нийлбэр:
($\sum_{A+K}$ **141мг/л**
HCO_3 ийн хагасыг хассан анион, катионуудын нийлбэр: **96 мг/л**
Физик үзүүлэлтүүд
Өнгө: 0-**өнгөгүй**
Үнэр: 0-**үнэргүй**
Булингар: **Булингаргүй**
Тунгалаг: **Тунгалаг**

Хуурай үлдэгдэл, мг/л: **69 ppm**
Ерөнхий **хатуулаг: 1.58 мг-экв/л**
/зөөлөн ус/
Урвалын орчин: pH- **7.30**
Цахилгаан дамжуулах чадвар:
EC **-0.149 ds/m**
TDS: **84 ppm**

$$M(0.14) = \frac{HCO3\ 78\ [Cl\ 21]}{Ca\ 52\ Mg\ 30\ [Na\ 16]}$$

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ Гидрокарбонатын анги, кальцийн бүлэг, I төрлийн нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, зөөлөн ус.

“Ундны ус. Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS0900:2018-стандартын шаардлагыг хангаж байна.

Жич: усны сорьцыг шинжлүүлсэн байгууллага хуваг хүн хариуцан гүйцэтгэсэн болно.

ЗАДЛАН ШИНЖЛЭГЧ: С.НЯМДАШ MSc
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ: Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд проф.

10.3 FSBKH гэрээний дугаартай Гал түмэр унтраах, аврах 29-р ангийн барилга төсөл

10.3.1 Байгууллагын гэрчилгээ

УБ-2

Монгол Улсын Засгийн газрын 2004 оны 20 дугаар тогтоолоор батлав.

МОНГОЛ УЛС
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2007.12.17
/Бүртгэсэн он, сар, өдөр/

9011129149
/Улсын бүртгэлийн дугаар/

5186129
/Регистрийн дугаар/

Энигмаконстракшн

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр/

Дүрэм
/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг/

Шийдвэр
/шийдвэрийн нэр/

001
/Дугаар/

2007.12.12
он, сар, өдөр

511000
/код/

Гадаад худалдаа
/Үндсэн зөвлөх үйл ажиллагааны чиглэл/

454000

Барилгын засал чимэглэл

/код/

/Туслах зөвлөх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй
хугацаа

1
/вилиудийн тоо/

18,885.6
/аврийн хөрөнгийн хэмжээ, мөнгөн төгрөгөөр/

Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, 11-р хороолол, 7 - 182, утас1:300301, утас2:360377, факс:

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг/

ТАТВАРЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН АЛБА
УХ-А0175

Улсын бүртгэлийн алба

/Бүртгэсэн байгууллагын нэр/

10.3.2 ХАБ-ын дотоод журам

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

БАРИЛГЫН АЖИЛД ХӨДӨЛМӨРИЙН АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ, ЭРҮҮЛ АХУЙН ШААРДЛАГА ХАНГАХ ДОТООД ЖУРАМ

Нэг. Ерөнхий зүйл

1.1 .Энэ журм-ын зорилго нь барилгын ажлын явцад гарч болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдлыг бүрдүүлэх, хяналт тавих, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн хууль тогтоомж, стандартын шаардлагыг хэрэгжүүлэхтэй холбогдсон харилцааг зохицуулахад оршино.

1.2. Энэ журам Иргэний хууль, Хөдөлмөрийн тухай, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай, Барилгын тухай хууль болон тэдгээртэй нийцүүлэн гаргасан хууль тогтоомжийн бусад акттай нийцсэн байна.

1.3.Энэ журмыг Монгол Улсын нутаг дэвсгэрт өмчийн хэлбэр харгалзахгүйгээр барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, барилгын ажил гүйцэтгэх, гүйцэтгэлд нь хяналт тавих зэрэг барилгын үйл ажиллагаанд оролцогчид дагаж мөрдөнө.

Хоёр.Барилгын ажлын зохион байгуулалтад тавих хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага

2.1.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчинд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах, аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг захиалагч, гүйцэтгэгч хариуцан хэрэгжүүлнэ.

2.2.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдлыг барилгын ажлын зохион байгуулалт, технологийн үйл ажиллагаатай нь уялдуулж, хангах талаар дараах баримт бичигт тусгана:

2.2.1.цогцолбор барилга болон хороолол, хотхоны хувьд барилгын зохион байгуулалтын төсөлд;

2.2.2.тухайлсан барилгын хувьд ажил гүйцэтгэх төсөлд.

2.3.Энэ журмын

2.2.1-т заасан баримт бичигт үндэслэн цогцолбор барилга болон хороолол, хотхоны “Барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг”, “Барилгын ажлын талбайд дагаж мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн заавар”-ыг захиалагч боловсруулж батална.

2.4.Энэ журмын

2.2.2-т заасан тухайлсан барилгын “Барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг”, “Барилгын ажлын талбайд дагаж мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн заавар”-ыг гүйцэтгэгч боловсруулж, захиалагчтай хамтран батална.

2.5.“Барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг”, “Барилгын ажлын талбайд дагаж мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн заавар”-ыг захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч барилгын ажил эхлэхээс барилгыг ашиглалтад хүлээлгэж өгөх хүртэл хугацаанд дагаж мөрдөнө.

2.6.Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа явагдаж байгаа үйлдвэрийн эдэлбэр газарт барилгын ажил гүйцэтгэхдээ “Барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг”, “Барилгын ажлын талбайд дагаж мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн заавар”-ыг гүйцэтгэгч боловсруулж, тухайн үйлдвэрийн эрх бүхий ажилтантай хамтран батална.

2.7.Энэ журмын

2.6-д заасан барилгын ажлын явцад тухайн үйлдвэрийн үйл ажиллагаа болон инженерийн хангамжийн шугам сүлжээг хэсэгчлэн болон бүрэн зогсоох нөхцөлд гарч болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг гэрээгээр зохицуулна.

2.8.Хороолол, хотхоны дунд барилгын ажил гүйцэтгэхдээ тухайн орчинд ажиллаж, амьдарч байгаа иргэдийн ая тухтай амьдрах орчин нөхцлийг алдагдуулахгүй байх, нийтийн эзэмшлийн зам талбайг ашиглах, замын орц, гарцыг хаах зэрэг асуудлыг захиалагч зохих журмын дагуу эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрөл авна.

2.9.Зэргэлдээ байрлах барилгуудыг барих тохиолдолд гүйцэтгэгч талууд болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангах, үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаагаа уялдуулах зэрэг асуудлыг гэрээгээр зохицуулсан байна.

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

2.10.Гүйцэтгэгч, захиалагчтай хамтран барилгын ажил эхлэхийн өмнө тухайн барилгын үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагааны эрсдэлийн ерөнхий үнэлгээг хийж, эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө боловсруулан шаардлагатай санхүүжилтын зардлыг тооцож гаргасан байна.
2.11.Энэ журмын

2.10-т заасан зардалд барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалт, үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагааны зардлаас гадна дараах тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн зардлыг заавал тусгана:
2.11.1.Барилгын гадна хашаа, шат, унах аюулаас хамгаалах тор, хаалт, татлага, ажилчдын ахуйн байр, аюултай бүсийг тогтоох хашлагын;
2.11.2.“Барилгын үнэ бүрдлийн үндсэн дүрэм” БНбД 81-95-12-ын 4.17-д заасан барилгын ажилчдын хөдөлмөрийн багаж хэрэгсэл, ажлын хувцас, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн арга хэмжээний зардал, мөн дүрмийн 4.39-д заасан нэмэгдлийг.

2.12.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчинд гарч болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх зорилгоор ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээг дараах нөхцөлд хийнэ:
2.12.1.барилгын үе шатны ажил эхлэхийн өмнө ажилбар бүрт;
2.12.2. дотоод хяналтаар эрсдэл илэрсэн үед;
2.12.3. ажлын байр өөрчлөгдөх бүрт;

2.12.4. туслан гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээт ажил эхлэх бүрт;
2.12.5. шинэ технологи, арга барил, материал, бодис хэрэглэх бүрт;
2.12.6. үйлдвэрлэлийн осол, гэмтэл гарах бүрт.
2.13.Энэ журмын 2.12.1, 2.12.3, 2.12.5, 2.12.6-д заасан үнэлгээг ерөнхий гүйцэтгэгчийн талбайн инженер, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн ажилтан, мөн журмын 2.12.2, 2.12.4-т заасан үнэлгээг ерөнхий болон туслан гүйцэтгэгчийн тухайн асуудал хариуцсан инженер тус тус хариуцан гүйцэтгэнэ.
2.14.Эрсдэлийн үнэлгээ хийхдээ ажилтнуудын нэр зааж томилсон тухайн ажлын байранд ажиллаж байгаа ажилтныг заавал оролцуулна.
2.15.Гүйцэтгэгч барилгын төвөгшил, ажлын байрны эрсдэлийн үнэлгээ, ажлын цар хүрээ, орчны нөхцөл байдал зэргээс шалтгаалан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн ажилтантай байна.
2.16.Барилгын ажлын талбайд 100-аас дээш тооны ажилтан ажиллах тохиолдолд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн хоёроос доошгүй ажилтантай баг ажиллана.
2.17.Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн баг, ажилтан холбогдох сургалтад хамрагдаж дараах чадварыг эзэмшиж, мэргэшсэн байна:
2.17.1.ажлын байранд болзошгүй аюул, осол гарах нөхцлийг мэддэг байх;
2.17.2.ажлын нөхцөл нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангаагүйг шалгаж, илрүүлэх чадвартай байх;
2.17.3.хөдөлмөрийн аюул байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангах шуурхай арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэх чадвартай байх;
2.18.Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн баг, ажилтан энэ журмын 2.10-д заасан төлөвлөгөөний дагуу аюулгүй ажиллагааны сургалт, ажлын байрны үзлэг, шалгалтыг барилгын үе шатны ажилтай уялдуулан долоо хоног, сар, улирлаар төлөвлөж гүйцэтгэнэ.
2.19.Энэ журмын

2.18-д заасан ажлыг гүйцэтгэхтэй холбогдон гарах зардлыг гүйцэтгэгчийн эрх бүхий ажилтан тухай бүр баталж зарцуулна.
2.20.Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн ажилтангүй гүйцэтгэгчийг барилгын ажлын талбайд авч ажиллуулах тохиолдолд тухайн гүйцэтгэгчтэй гэрээ байгуулсан захиалагч эсвэл ерөнхий гүйцэтгэгч аюулгүй ажиллагааг хариуцах бөгөөд энэ тухай барилгын ажил гүйцэтгэх гэрээнд тодорхой заасан байна.
2.21.Гүйцэтгэгчийн ерөнхий инженер, талбайн инженер, хэсгийн инженер, бригадын дарга нь гарч болзошгүй аюул, эрсдлээс урьдчилан сэргийлэх талаар барилгын үе шатны ажил бүрт тохирсон зөвлөгөө, санамж, анхааруулга өгч, хэрэгжилтэд хяналт тавьж, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн баг, ажилтантай хамтран ажиллана.

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

2.22.Талбайн инженер, хэсгийн инженер, бригадын дарга тухайн өдрийн ажлын чиг үүргийг тодорхойлон, ажилтны гүйцэтгэх ажил үүрэгт тохирсон аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг өгч, гарын үсэг зуруулж баталгаажуулна.
2.23.Ажилтны гүйцэтгэх ажил үүрэг өөрчлөгдөх тохиолдолд энэ журмын 2.22-д заасныг баримтална.
2.24.Захиалагч барилгын ажилд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг гүйцэтгэгч хэрхэн ханган ажиллаж байгаад хяналт тавих аюулгүй ажиллагаа хариуцсан ажилтан томилж ажиллуулна.
2.25.Барилгын ажлын талбайд ажиллах ажилтны тоо 300 хүртэл нэг, 150 ажилтан нэмэгдэх тутамд аюулгүй ажиллагаа хариуцсан нэг ажилтныг нэмж томилно.
2.26.Энэ журмын 2.24-т заасан ажилтан гүйцэтгэгчийн инженер техникийн ажилтан, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн баг, ажилтанд зохих удирдамж, зөвлөмж өгч ажиллана.
2.27.Захиалагч болон гүйцэтгэгч нь энэ журмын 2.14, 2.24-д заасан чиг үүргийг хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн асуудлыг хариуцан ажилладаг зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдээр гүйцэтгүүлж болно.
2.28.Энэ журмын 2.27-д заасан хуулийн этгээд захиалагч, гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээ холбогдох бусад баримт бичгийг ажлын 10 өдрийн дотор харъяалах мэргэжлийн хяналтын байгууллагад хүргүүлнэ.
2.29.Захиалагч нь гүйцэтгэгч болон зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдтэй байгуулсан ажил гүйцэтгэх гэрээнд энэ журмын 2.10-т заасан зардлын дүн, санхүүжилтын хуваарийг тодорхой тусгана.
2.30.Барилгын зураг төсөлд өөрчлөлт орох бүрт хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах арга хэмжээний зардлыг захиалагч, гүйцэтгэгч тооцсон байна.
2.31.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчинд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах талаар баг, ажилтны тавьсан шаардлагыг барилгын үйл ажиллагаанд оролцогчид заавал биелүүлнэ.
2.32.Захиалагч, гүйцэтгэгч хамтран долоо хоног бүр аюулгүй ажиллагааны хурлыг зохион байгуулж, тэмдэглэл үйлдэн, гарсан зөрчлийг арилгах асуудлыг гүйцэтгэгч хариуцна.

Гурав. Барилгын ажил эхлэхийн өмнө тавих хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага

3.1.Барилгын ажил эхлэхийн өмнө барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчинд дараах шаардлагыг хангасан байна:
3.1.1.барилгын ажлын талбайд ашиглах тоног төхөөрөмж, багаж хэрэгслийн жагсаалтыг гаргаж, аюулгүй ажиллагааны зааврыг боловсруулж батлах, мэргэшсэн ажилтанг сургаж бэлтгэсэн байх;
3.1.2.барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчинд зорчих иргэдийн аюулгүй байдлыг хангах, талбайд нэвтрэх боломжийг хязгаарлах зорилгоор барилгын ажлын талбайг нийтийн эзэмшлийн зам талбайгаас зориулалтын хашаагаар тусгаарласан байх;
3.1.3.энэ журмын

3.1.1-д заасан хашаа нь “Барилгын талбайн түр хашаа” /MNS5414:2004/-ны шаардлага хангасан, хот, суурин газрын өнгө үзэмжид нийцсэн, хүн зорчих хэсэгт өндрөөс унах эд зүйлийн ачааллын үйлчлэлийг тэсвэрлэх, зориулалтын материалаар хийсэн хамгаалалтын үргэлжилсэн саравчтай байх;
3.1.4.барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчин ажилтны ажиллах нөхцлийг бүрэн хангахуйц нүд гялбахааргүй жигд гэрэлтүүлэгтэй, барилгын орц, гарц, хонгилыг ослын гэрэлтүүлгээр нэмж тоноглосон байх;
3.1.5.шаардлагатай тохиолдолд барилгын ажлын талбай, гаднах орчинд дүрс бичлэгийн тоног төхөөрөмжийг байрлуулж хяналт тавих боломжийг бүрдүүлэх, аюул, ослын үед мэдээлэл өгөх, анхааруулах дохиолол суурилуулах;
3.1.6.барилгын ажлын талбайн орц, гарцын дэргэд, барилгын хашааны гадна талын онцлох цэгүүдэд 2х3 метрээс багагүй хэмжээтэй “Барилгын мэдээллийн самбар”, “Барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг”-ыг нийтэд харагдахуйц байдлаар тус тус байрлуулах;
3.1.7.“Барилгын мэдээллийн самбар”-т баригдах барилгын талаарх мэдээлэл, барилгын захиалагч, ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр, хаяг, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн ажилтны нэр, холбоо барих утас, шаардлагатай зөвшөөрлийн талаарх мэдээлэл бичигдсэн байх;
3.1.8.”Барилгын талбайн зохион байгуулалтын зураг”-т барилгын байрлал, өргөх, тээвэрлэх машин механизмын зогсоол, өргөх байгууламжийн ажлын аюултай бүс, барилгад үйлчлэх зам талбай, барилгын ажлын талбай дахь түр байрууд /ажиллагсдын хувцас солих, усанд орох байр, хооллох, бие засах газар/,

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

4.1.5.тэсэрч дэлбэрэх, галын аюулгүй ажиллагааны тусгай шаардлага хангах, халуун нөхцөл, өндрийн болон хязгаарлагдмал орчинд ажиллах тохиолдолд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн ажилтнаас заавал зөвшөөрөл авсан байх;
4.1.6.энэ журмын 4.1.5-д заасан ажлыг гүйцэтгэхдээ гүйцэтгэгч тухайн ажлыг удирдан зохион байгуулах ажилтныг томилсон байх;
4.1.7.барилгын ажлын талбай, ажлын байранд барилгын материал эдлэхүүн, тоног төхөөрөмжийг “Барилгын үйлдвэрлэлд дагаж мөрдөх хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны дүрэм-Ерөнхий шаардлага” /БНбД-12-03-04/-ын 6.3.3-т заасны дагуу хадгалж, байрлуулах;
4.1.8.барилгын өндрийн дагууд 2-3 давхар тутамд уналтаас хамгаалах 3,5 м-ээс багагүй өргөнтэй хамгаалалтын төхөөрөмж /дэвсгэр, банз, тор, саравч/ угсарч байрлуулах, гадна шатыг бат бэх тороор битүүлэх;
4.1.9.аюул, осол гарч болзошгүй орчны эрсдэлтэй бүсийг тогтоож, хаалт, хамгаалалтаар тусгаарлан, анхааруулах тэмдэг тавих.
4.2.Энэ журмын

4.1.9-д заасан хаалт, хамгаалалт, анхааруулах тэмдгийг дараах аюул, осол гарч болзошгүй орчинд байрлуулна:
4.2.1.Цахилгаан шатны хонгил зэрэг ажилтан унах эрсдэлтэй газар;
4.2.2.Газар ухах болон тэсэлгээний ажил хийх газар;
4.2.3.Барилгын ажилд ашиглаж байгаа өргөх механизм, цахилгаан шат байрлаж байгаа газар;
4.2.4.Ажлын шат, хэв хашмалыг угсарч, буулгаж байгаа газар;
4.2.5.Аюулгүйн хашлага угсарч, байрлуулах газар;
4.2.6.Газрын хөрс нурж машин механизм, тоног төхөөрөмж унаж болзошгүй газар;
4.2.7.Шороон болон хиймэл бүтээц, байгууламж нурж болзошгүй газар;
4.2.8.Гал түймэр гарах, тэсэрч дэлбэрэх аюултай ажил гүйцэтгэх газар;
4.2.9.Бутлах ажил гүйцэтгэх газар;
4.2.10.Ажил гүйцэтгэх хязгаарлагдмал орчин;
4.2.11.Эд зүйл дээрээс унаж болзошгүй газар;
4.2.12.Цахилгаан шугам сүлжээнд ойр барилгын ажил гүйцэтгэх явцад цахилгаан гүйдэлд нэрвэгдэж болзошгүй газар;
4.2.13.Өндөр даралтат усан шахуурга болон таслагч машинаар ажил гүйцэтгэх газар;
4.2.14.Тусгай зориулалтын багаж хэрэгслээр тоног төхөөрөмж, бүтээцийн зэв арилгах явцад түүний үйлчлэлийн нөлөөлөлд бусад этгээд өртөж болох газар;
4.2.15.химийн болон шатах, тослох материалын хаягдал, үлдэц хадгалах газар;
4.2.16.шаардлагатай бусад газар;
4.3.Барилгын ажлын талбайд дараах техникийн баримт бичгийг заавал байлгана:
4.3.1.ерөнхий болон туслан гүйцэтгэгч аж ахуйн нэгж, байгууллагын улсын бүртгэлийн гэрчилгээ;
4.3.2.ерөнхий болон туслан гүйцэтгэгч аж ахуйн нэгж, байгууллагын барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээ;
4.3.3.захиалагч, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч, гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгч аж ахуйн нэгж, байгууллагын хооронд байгуулсан гэрээ;
4.3.4.барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл;
4.3.5.барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зураг;
4.3.6.барилгын ажлын талбайд дагаж мөрдөх хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн заавар;
4.3.7.инженер, техникийн ажилтан, мэргэжилтэй ажилчдын мэргэжлийн үнэмлэх;
4.3.8.гадаадын иргэд ажиллаж байгаа бол хөдөлмөр эрхлэх зөвшөөрлийн үнэмлэх;
4.3.9.магадлал хийгдсэн иж бүрэн зураг төсөл;
4.3.10.хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах арга хэмжээний төлөвлөгөө;
4.3.11.барилга угсралтын үе шатны ажил бүр дээр хийсэн эрсдэлийн үнэлгээ;
4.3.12.өргөх, зөөх, тээвэрлэх хэрэгсэлд засвар үйлчилгээ, тохируулгыг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан техникийн магадлагаа;
4.3.13.барилга угсралтын ажил гүйцэтгэсэн тэмдэглэл;
4.3.14.аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааны дэвтэр;

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

4.3.15.ажилтнуудын цаг ашиглалтын бүртгэлийн дэвтэр;
4.4.Барилгын ажлыг түр болон удаан хугацаагаар зогсоох тохиолдолд барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдлыг хангах арга хэмжээг төлөвлөж, хэрэгжүүлэх нөхцлийг бүрдүүлнэ.

Тав.Барилга байгууламжийг буулгахад тавигдах хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага

5.1.Барилга байгууламжийг буулгахад хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах арга хэмжээг ажил гүйцэтгэх төсөл, эрсдэлийн үнэлгээнд суурилсан аюулгүй ажиллагааны төлөвлөгөө, барилгын ажлын талбайн зохион байгуулалтын зурагт тус тус тодорхой тусгана.
5.2.Барилга байгууламжийг буулгах ажил /цаашид “буулгах ажил” гэх/-ын явцад чичиргээ, доргилт, түүний нөлөөллөөс болж бусад барилга, байгууламжид эвдрэл, гэмтэл учруулахгүй байхад чиглэгдсэн урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг авсан байна.
5.3.Буулгах ажил эхлэхээс 5-аас доошгүй өдрийн өмнө харьяалах мэргэжлийн хяналтын байгууллагад албан ёсоор мэдэгдэнэ.
5.4.Барилгад асбест, галын болон тэсэрч, дэлбэрэх аюултай бодис, эд зүйл байгаа эсэхийг зохих мэргэжлийн байгууллагаар урьдчилан тогтоолгож дүгнэлт гаргуулна.
5.5.Буулгах ажлын үед барилгын ажлын талбайд гал унтраах хэрэгслийг бэлэн байлгаж, ажилтнуудад түүнийг хэрхэн ашиглах талаар мэдлэг, чадвар эзэмшүүлнэ.
5.6.Хог хаягдлын бүсийг тогтоож, зориулалтын хаалт, хашлагаар хамгаалан овоолго үүсэхээс өмнө зайлуулсан байна.
5.7.Керамзит, уурын зуухны үнс, элс, хайрга зэрэг нарийн ширхэглэлтэй материалын хаягдлыг бат бэх, дуу чимээ бага гаргадаг материалаар хийгдсэн хоолойгоор зөөвөрлөж буулгана.
5.8.Энэ журмын 5.7-д заасан хоолой нь барилга байгууламжид зохих журмын дагуу бэхлэгдсэн, хүн унахаас урьдчилан сэргийлсэн зориулалтын тагтай байна.
5.9.Гэнэтийн нуралтаас урьдчилан сэргийлж барилгын дээвэр, хана, хучилт, шалны төлөв байдалд хөндлөнгийн мэргэжлийн зөвлөх инженерээр дүгнэлт гаргуулсан байна.
5.10.Буулгах ажлыг удирдан зохион байгуулах зөвлөх мэргэжилтнийг гүйцэтгэгч томилон ажиллуулах бөгөөд уг ажилтны хяналтад буулгах ажлыг төлөвлөж, гүйцэтгэнэ.
5.11.Зөвлөх мэргэжилтэн буулгах ажлыг гүйцэтгэх мэргэшүүлэх сургалтад хамрагдсан, барилгын ажлын туршлагатай байна.
5.12.Буулгах барилга байгууламжийн цахилгаан эрчим хүчний болон бусад инженерийн шугам сүлжээний эх үүсвэр бүрэн салгагдсан эсэхийг захиалагч, гүйцэтгэгчтэй хамтран шалгаж, акт үйлдэнэ.
5.13.Буулгах ажил эхлэхийн өмнө шилэн хийц бүхий эд зүйл болон цонх, хаалганы шилийг бүрэн авсан байна.
5.14.Буулгаж дуусаагүй барилгын их биеийн хэсгийг шаардлагатай тоног төхөөрөмж, машин механизмын тусламжтайгаар бэхэлгээ, тулгуур, ивээс хийж, аюулгүй байдлыг бүрэн хангана.
5.15.Буулгах ажлыг зөвхөн өдрийн цагаар /байгалийн гэрэлтүүлэгтэй үед/ гүйцэтгэнэ.

Зургаа. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангахад барилгын ажилд оролцогчдын эрх, үүрэг

6.1.Барилгын захиалагч, зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч, ерөнхий болон туслан гүйцэтгэгч нь Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай, Барилгын тухай хуульд заасан эрх, үүргээс гадна дор дурдсан эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ:
6.2.Захиалагчийн эрх, үүрэг:
6.2.1.Энэ журмын 2.10-д заасан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах төлөвлөгөөний хэрэгжилт, санхүүжилтын зарцуулалтад хяналт тавих;
6.2.2.Энэ журмын 2.11-д заасан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангахад зарцуулах хөрөнгийг бүрэн санхүүжүүлэх;
6.2.3.Гүйцэтгэгч хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангахад зарцуулах хөрөнгийг зориулалтын бусаар ашигласан, зарцуулаагүй үлдээсэн тохиолдолд буцааж төлөхийг шаардах;
6.2.4.Ерөнхий болон туслан гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах үед тухайн хуулийн этгээд осол, зөрчил гаргаж байсан эсэх талаар холбогдох байгууллагаас мэдээлэл авах;
6.2.5.Осол гарах нөхцөл бүрдсэн болон осол гарсан үед гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагааг шууд зогсоож, зөрчлийг арилгуулах арга хэмжээг авч, холбогдох байгууллагад хандах;

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

6.2.6.Гүйцэтгэгч барилгын ажлын явцад хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангаж ажиллаагүйгээс осол, гэмтэл гарсан тохиолдолд энэ журмын 2.11-д заасан санхүүжилтийг зогсоох хүртэл арга хэмжээ авах;
6.2.7.Энэ журмын 2-5 дугаар зүйлд заасан захиалагчтай холбоотой шаардлагыг хангаж ажиллах.

6.3.Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг:
6.3.1.Ажил эхлэхийн өмнө барилгын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудын талаарх холбогдох мэдээллийг захиалагчид өгөх;
6.3.2.Энэ журмын

6.3.1-д Заасан мэдээллийг барилгын ажлын талбайд ажиллаж байгаа орон тооны болон туслан гүйцэтгэгчийн ажилтны тоог мэргэжлийн ангиллаар нь нарийвчлан долоо хоног бүр гаргаж байх;
6.3.3.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлага хангах арга хэмжээнд зарцуулах зардлыг зориулалтаар ашиглах, зарцуулалтын тайланг барилгын үе шатны ажлын санхүүжилт авахын өмнө захиалагчид албан ёсоор гаргаж өгөх, тайлангийн хувийг барилгын ажлын талбайд байнга хадгалах;
6.3.4.Захиалагч болон мэргэжлийн хяналтын байгууллагын ажилтан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангах арга хэмжээний зардлын зарцуулалтын тайланг хянах нөхцөлөөр хангах;
6.3.5.Аюулгүй ажиллагааг хангах төлөвлөгөө, эрсдэлийн үнэлгээг үндэслэн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн нөхцлийг хангаж ажиллах;
6.3.6.Салхивч, шугам хоолой, шат, цахилгаан шатны хонгилыг хамгаалж, аюул, осол гарахаас урьдчилан сэргийлэх, барилгын гадна талын хамгаалалтыг хийж барилгын ажлын талбайн гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдлыг бүрэн хангасан байх;
6.3.7.Барилга байгууламжийн төвөгшлийн зэргээс хамаарч барилгын ажлын талбайд эмнэлгийн анхны тусламж үзүүлэх ажилтан /эмч, бага эмч, сувилагч/ ажиллуулж, шаардлагатай эм, багаж хэрэгслээр хангах;
6.3.8.Эмнэлгийн тусламж дуудах утасны дугаарыг нүдэнд ил харагдах газар байрлуулах, анхны тусламж авсан ажилтны талаар өдөр тутам тэмдэглэл хөтөлж байх;
6.3.9.Барилгын ажлын талбайд ажилтанд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн мэдээлэл өгөх, мэдлэг дадлага олгох сургалт зохион байгуулах өрөө, танхим, булантай байх;
6.3.10.Ажилтныг ажилд авахын өмнө эрүүл мэндийн багц үзлэг, шинжилгээнд хамруулан, эрүүл мэндийн байдалд дүгнэлт гаргуулж, ажилтны хувийн хэрэгт хадгалах;
6.3.11.Энэ журмын 6.3.10-т заасан ажилтныг хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн туршлагатай ажилтанг дагалдуулан сургаж, дадлагажуулах;
6.3.12.Өндөр эрсдэлтэй ажлыг гүйцэтгэх ажилтанг ажил үүргийн онцлогт нь тохирсон нэмэлт хувцас, хамгаалах хэрэгслээр бүрэн хангах;
6.3.13.Гадаад улсын ажилтан ажиллаж байгаа тохиолдолд шаардлагатай мэдээлэл, зааварчилгаа, сургалтыг эх хэлээр нь өгсөн байх;
6.3.13.Барилгын ажлын талбайд зөвхөн зориулалтын өргөх төхөөрөмжөөр ажилтныг тээвэрлэх;
6.3.14.Ажил гүйцэтгэх орчин нь ажилтнуудын аюулгүй байдлыг хангасан тоноглолтой байх;
6.3.15.Барилгын ажлын талбайд ашиглагдаж байгаа цахилгаан байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг байнга цоож, түгжээтэй, хамгаалалттай байх;
6.3.16.Цахилгаан үүсгэвэртэй машин механизмын газардуулгыг хийж, баталгаажуулсан байх;
6.3.17.Газарт хийх боломжтой ажлыг өндөрт хийхгүй байх;
6.3.18.Туслан гүйцэтгэгчид хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн дүрэм, зааврын талаар мэдээлэл өгч түүний хэрэгжилтэд хяналт тавих;
6.3.19.Ажил хаялт зарласан, ажил зогссон, ажил удаан хугацаанд саатсан бол захиалагчид нэн даруй мэдээллэх;
6.3.20.Барилгын ажил эхлэхээс өмнө энэ журмын 2.10, 3.1.17-д заасан төлөвлөгөөг харъяалах мэргэжлийн хяналтын байгууллагад хүргүүлэх;
6.2.21.Энэ журмын 2-5 дугаар зүйлд заасан гүйцэтгэгчтэй холбоотой шаардлагыг хангаж ажиллах;

6.4.Туслан гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг:

ЭНИГМА КОНСТРАГКШН ХХК

6.4.1.Энэ журмын 6.3.10, 6.3.11, 6.3.12, 6.3.13, 6.3.17-д заасан эрх, үүргийг хэрэгжүүлж ажиллах;
6.4.2.Ерөнхий гүйцэтгэгчийн тавьсан хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйтай холбоотой хууль ёсны шаардлагыг биелүүлэх;
6.4.3.Ажил гүйцэтгэх гэрээнд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг тодорхой тусгах;
6.4.4.Барилгын ажлын талбай түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны хаалт, хамгаалалт, дохиолол, зурагт хуудсыг эвдэж гэмтээх

10.3.3 Орчны хяналт шинжилгээний хариу

“НАРТ ШУҮН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/10-22/9

Захиалагч: **“Үнэт байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Энигма констракшн” ХХК, СХД 40-р хороо**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 10 сар 17 одор**
Шинжилгээ хийсэн огноо: **10 сарын 22**
Харилцах утас:

1. ХӨРСНИЙ ХҮНД МЕТАЛЛЫН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

Дээж авсан газар, Газар зүйн байршил	Дээж авсан гүн, см	Cr	Pb	Cd	Zn	Cu	Ni
		мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг
Цэг-4	0-20	56.0	20.0	0.0	62.1	20.7	13.5
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ,MNS 5850:2019							
Элсэрхэг хөрс		60	50	1	100	60	60
Шавранцар хөрс		100	70	1.5	150	80	100
Шаварлаг хөрс		150	100	3	300	100	150

**Харгалзах түвшин* ** Жич: Энэхүү шинжилгээний харуу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарн*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД : (Хүнд металлуудыг -хаан дарсанд атом шингээлтийн спектрометрээр MNS ISO 11466:2007*)*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН: Х.УУГАНЦЭЦЭГ, С.НЯМДАШ
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ: Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд профессор

2024 ОНЫ 10 САРЫН 22 9

ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohztl@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№ : 2024/А-269
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : “Үнэт Байгаль” ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 1 агаар, 1 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.10.10
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот СХД 40-р хороо Энигма Констракшн ХХК
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021 MNS 5002:2000, САЗ А07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.10.14
Хуудасны тоо :1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
				мг/м³			ДБА
1	Гадна талбай	Х/10	14:40	0.017	0.028	0.140	46
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016 (20 минутын хэмжилт)				**0.450**	**0.200**	**0.500**	**60**

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч : Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Байгаль орчны шинжилгээний хэлтсийн дарга Б.Бархасрагчаа

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй

“НАРТ ШУҮН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/10-22/8

Захиалагч: **“Үнэт байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Энигма констракшн” ХХК, СХД 40-р хороо**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 10 сар 17 өдөр**
Шинжилгээ хийсэн огноо: **10 сарын 22**
Харилцах утас:

1. ХӨРСНИЙ ЭРҮҮЛ АХУЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН. 1ГР ХӨРСӨНД

№	Дээжний дугаар	Нянгийн тоо	Гэдэсний савханцрын титр (*E.coli*) MNS 3297:2019		*Анаэробын (Cl.perfringens* MNS 3297:2019	
		Шинжилгээний хариу	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг	Шинжилгээний хариу	Бохирдлын зэрэг
1	Цэг-2	$5.9*10^5$	0.01	2	≥0.1	1

* *Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарна*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД : (Эрүүл Ахуйн Шинжилгээний Стандарт MNS 5367:2004, MNS6341:2012*)*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН: Х.УУГАНЦЭЦЭГ, С.НЯМДАШ
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ: Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд профессор

2024 ОНЫ 10 САРЫН 22 8

“НАРТ ШУУН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/10-22

Захиалагч: **“Үнэт байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Энигма констракшн” ХХК, СХД 40 хороо, 29-р гал унтраах ангийн ойролцоо**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 10 сар 16**
Уст цэгийн төрөл: **гүний худаг**
Зориулалт:
Харилцах утас:
Аргын стандарт: **MNS1097:1970**

Катион	1 дм³			Анион	1 дм³		
	мг/л	мг-экв/л	мг-экв/%		мг/л	мг-экв/л	мг-экв/%
Ca^{++}	22.00	1.10	65.92	CO_3^{-}	0.00	0.00	0.00
Mg^{++}	5.00	0.41	24.70	HCO_3^{-}	66.00	1.08	64.77
Fe	0.00	0.00	0.00	Cl^{-}	18.00	0.51	30.40
K^{+}	1.00	0.03	1.54	SO_4^{-}	0.00	0.00	0.00
Na^{+}	3.00	0.13	7.84	NO_3^{-}	5.00	0.08	4.83
Дүн	**31.00**	**1.67**	**100.00**	**Дүн**	**89.00**	**1.67**	**100.00**

Анион катионуудын нийлбэр:
($\sum_{A+K}$ **120 мг/л**
HCO_3 ийн хагасыг хассан анион, катионуудын нийлбэр: **87 мг/л**
Физик үзүүлэлтүүд
Өнгө: 0-**өнгөгүй**
Үнэр: 0-**үнэргүй**
Булингар: **Булингаргүй**
Тунгалаг: **Тунгалаг**

Хуурай үлдэгдэл, мг/л: **64 ppm**
Ерөнхий **хатуулаг: 1.51 мг-экв/л**
/зөөлөн ус/
Урвалын орчин: pH- **7.42**
Цахилгаан дамжуулах чадвар:
EC **-0.156 ds/m**
TDS: **81 ppm**

$$M(0.12) = \frac{HCO3\ 65\ Cl\ 30}{Ca\ 66\ Mg\ 25\ [Na\ 8]}$$

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ Гидрокарбонатын анги, кальцийн бүлэг, I торлийн нэг цэнгэг буюу ялимгүй эрдэжилттэй, зөөлөн ус.

Жич: усны сорцыг шинжлүүлсэн байгууллага хувь хүн хариуцан гүйцэтгэсэн болно.

ЗАДЛАН ШИНЖЛЭГЧ: С.Нямдаш С.НЯМДАШ MSc
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ: Ч.СОЛОНГО Ph.D, Дэд проф.

“НАРТ ШУҮН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/10-22/6

Захиалагч: **“Үнэт байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Энигма констракшн” ХХК, СХД 40-р хороо**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 10 сар 17 өдөр**
Шинжилгээ хийсэн огноо: **10 сарын 22**
Харилцах утас:

1. ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

№	Дээж авсан гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, ds/m	Ялзмаг, %	$CaCO_3$, %	NO_3, мг/100г	Солилцох суурьууд, мг-экв/100 г		Шим тэжээлийн элементүүд, мг/100г	
								Ca^{+2}	Mg^{+2}	P_2O_5	K_2O
Цэг-3											
1	0-20	8.11	0.036	0.088	1.98	1.14	0.34	15	5	1.7	23

2. ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЛДЭХҮҮН

№	Дээж авсан гүн, см	Механик ширхэгүүд, % ширхэгийн хэмжээ, мм						
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
Цэг-3								
1	0-20	13.6	57.4	12.4	9.1	2.6	4.9	16.6

** Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарна.*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД : (Хорсний агрохимийн үзүүлэлтүүд MNS3310:1991, MNS ISO10390, *хорсний механик бүрэлдэхүүн* MNS6824:2020*)*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН: Х.УУГАНЦЭЦЭГ, С.НЯМДАШ
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ : Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд профессор

Нарт ШУҮН Консалтинг ХХК

“НАРТ ШУҮН КОНСАЛТИНГ” ХХК
ХӨРСНИЙ ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сонгино Хайрхан дүүрэг, 19-р хороо, ҮЭГ, ЗК 17024 Ш/х 10
Утас: (976)-99176123, 99231836
E-mail: nartconsulting@gmail.com

№ 24/10-22/9

Захиалагч: **“Үнэт байгаль” ХХК**
Дээж авсан цэг: **“Энигма констракшн” ХХК, СХД 40-р хороо**
Сорьц авсан огноо: **2024 оны 10 сар 17 одор**
Шинжилгээ хийсэн огноо: **10 сарын 22**
Харилцах утас:

1. ХӨРСНИЙ ХҮНД МЕТАЛЛЫН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

Дээж авсан газар, Газар зүйн байршил	Дээж авсан гүн, см	Cr	Pb	Cd	Zn	Cu	Ni
		мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг	мг/кг
Цэг-4	0-20	56.0	20.0	0.0	62.1	20.7	13.5
Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ,MNS 5850:2019							
Элсэрхэг хөрс		60	50	1	100	60	60
Шавранцар хөрс		100	70	1.5	150	80	100
Шаварлаг хөрс		150	100	3	300	100	150

**Харгалзах түвшин* ** Жич: Энэхүү шинжилгээний харму нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарн*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТУУД : (Хүнд металлуудыг -хаан дарсанд атом шингээлтийн спектрометрээр MNS ISO 11466:2007*)*

ЗАДЛАН ШИНЖИЛГЭЭГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН: Х.УУГАНЦЭЦЭГ, С.НЯМДАШ
ХЯНАСАН ЛАБОРАТОРИЙН ЭРХЛЭГЧ : Г.СОЛОНГО Ph.D, Дэд профессор

2024 ОНЫ 10 САРЫН 22 9