



“ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ”-ИЙН 2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

/АЖ АХУЙ НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР:0004103 /

АГУУЛГА

■ ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА	5
■ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	12
■ НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	28
■ ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ	29
■ ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	30
■ ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	35
■ ОРЧНЫ ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР (ОХШХ)-ийн БИЕЛЭЛТ	37
■ БОМТ, ТҮҮНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ОРОЛЦОГЧ, СОНИРХОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ ХУВААРЬ	52
■ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД МЭДЭЭЛЭЛ ӨГӨХ, ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ	54
■ ТАЙЛАНГИЙН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ	55
■ ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ	56

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт 1. ДАНР гэрээний дугаартай Дулааны станц барих талбайн техникийн нөхөн сэргээлтийн зардлын тооцоо	28
Хүснэгт 3. Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	29
Хүснэгт 4. Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ хийсэн цэгийн байршил	40
Хүснэгт 5. Нийт тоос /Нийт жинлэгдэгч бодис/ хэмжилтийн үр дүн	41
Хүснэгт 6. Агаарын бохирдуулагч бодисын хэмжилтийн үр дүн	42
Хүснэгт 7. Дуу шуугианы хэмжилтийн үр дүн	42
Хүснэгт 8. Хөрсний хяналт шинжилгээ хийсэн цэгийн байршил	43
Хүснэгт 9. Хөрсний морфологи шинж чанарын бичиглэл №1	44
<i>Хүснэгт 10. Хөрсний агрохимийн шинж чанар</i>	<i>44</i>
Хүснэгт 11. Хөрсний механик бүрэлдэхүүн	45
Хүснэгт 12. Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж	45
Хүснэгт 13. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Зөөврийн ус	47



Хүснэгт 14. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Сэлбэ гол.....	48
Хүснэгт 15. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Хөрсний шүүрлийн ус	49
Хүснэгт 16. БОМТ хэрэгжилтийг оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнах, хэлэлцүүлэх хуваарь	52
Хүснэгт 17. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт	54

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг	7
Зураг 2. Төслийн талбайн районы агаар, сансрын зураг.....	8
Зураг 3. Дамбадаржаа дулааны станцын ажилчдын кемп, хоолны газрын зураг	8
Зураг 4. Барилгын ажлын тойруулан тэмдэглээ байршуулж, сул чөлөөтэй талбайг хатуу хучилттай болгосон зураг №1	8
Зураг 5. Барилгын ажлын тойруулан тэмдэглээ байршуулж, сул чөлөөтэй талбайг хатуу хучилттай болгосон зураг №2	9
Зураг 6. Дамбадаржаа дулааны станц ерөнхий төлөвлөлт	10
Зураг 7. Ариун цэврийн байгууламжийн гадна харагдах фото зураг	24
Зураг 8. Ариун цэврийн байгууламжийн дотор талын фото зураг	25
Зураг 9. Зүсэх, гагнах талбайг тохижуулсан фото зураг	25
Зураг 10. Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер нийт ажилчдад сургалт орж буй фото зураг №1	26
Зураг 11. Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер нийт ажилчдад сургалт орж буй фото зураг №2	26
Зураг 12. Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг цоож, түгжээтэй байлгаж, камераар хянадаг.....	27
Зураг 13. Газар шорооны ажил явагдаж байгаа талбайг тойруулан тэмдэглээгээ байршуулсан болон Ажилчдын ХАБЭА хувцаар хангаж ажиллаж буй фото зураг.....	34
Зураг 14. Төслийн талбайд хийгдсэн мониторингийн цэгийн байршлын зураг	37
Зураг 15. Орчны хяналт шинжилгээ хийх ажлын явц	38
Зураг 16. Агаарын сорьц, дуу чимээ хэмжсэн багаж хэрэгсэл.....	39
Зураг 17. DustTrak 8530 загварын зөөврийн багаж.....	41
Зураг 18. EXTECH Noise Dosimeter, Datalogger, and Sound Level Meter SL355 загварын зөөврийн багаж	41
Зураг 19. Ууссан хүчилтөрөгч хэмжигч /DO-метр АН.84183/.....	47
Зураг 20. TDS, EC, T0C- хэмжигч багаж	47



Зураг 21. Суурин рН метр.....	47
Зураг 22. Ус цэвэршүүлэгч	51
Зураг 23. Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны захиргаа, иргэдтэй уулзаж буй фото зураг №1.....	52
Зураг 24. Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны захиргаа, иргэдтэй уулзаж буй фото зураг №2.....	53



ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Монгол Улсын Засгийн газар, Азийн хөгжлийн банк болон Европын хөрөнгө оруулалтын банкны санхүүжилтээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын хэрэгжүүлж буй “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төсөл 3 үе шаттай нийт 13 жилийн хугацаанд хэрэгжинэ. Уг хөтөлбөр хүрээнд 28 МВт, 63 МВт, 93 МВт хүчин чадалтай нийт дулааны 3 станцбарина. Үүнд: Сэлбэ, Дамбадаржаа болон Дэнжийн мянга дэд төвүүдэд тус бүр нэг нэг Дулааны станц барина. Одоогоор Сэлбэ дэд төвийн 28 МВт хүчин чадалтай 3 зуух бүхий Дулааны станц нь ашиглалтад орсон байна.

Дамбадаржаа дулааны станц нь Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны нутагт буюу Дамбадаржаа дэд төвөөс баруун урагш тийш 500 метрийн зайд, Сэлбийн гүүрнээс баруун зүгт 318 метрийн зайд байрлана. Дулааны станцын нийт талбайн хэмжээ 24,000 м² буюу 2.4 га байх бөгөөд үүнээс барилгажих талбайн хэмжээ 8595 м² байна.

Дамбадаржаа дулааны станц нь 63 МВт хүчин чадалтай, дулааны төв шугам 6.8 хос км урт, таслах хаалт 132 ш, компенсатор 122 ш, жилд 181,980 Гкал дулаан түгээж, 64,907 тонн нүүрс зарцуулна. Тус станц нь, дулаан хангамжийн төсөл нь нутгийн хөгжлийн чанартай, улсаас санхүүжилтэй байх тул дулааны станц сүлжээг барьж дууссаны дараа орон нутгийн өмчит юм уу төрийн өмчит компани байгуулж удирдлага зохион байгуулалтыг шийдэх боломжтой. Орон тооны хувьд дулааны станц болон дулааны шугам сүлжээний удирдлага, инженер техникийн ажилтан, ашиглалт, засварын ажилчид нийтдээ 110 ажилтан байхаар төлөвлөсөн байна.

Дамбадаржаа дулааны станцын барилгын ажлыг 2024 оны 09 сард эхлүүлсэн бөгөөд ажилчдын кемп, хоолны газар болон ариун цэврийн байгууламж баригдаж дуусан. Одоо суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Туслан гүйцэтгэгч компанийн үйл ажиллагаанд хяналт тавьж, удирдан зохион байгуулах асуудлыг хариуцан ажиллуулахаар 2024 оны 07 сарын 17-ны өдрийн 9941606 дугаартай хамтран ажиллах гэрээг ХАБЭА чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг “Сейфти Грийн Зон” ХХК-тай байгуулсан байна. Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна.

Одоогоор төслийн талбайд инженер, техникийн ажилчид нийт 12 хүн ажиллаж, гэрээт компаниас барилгын ажлын аюулгүй ажиллагаа, ХАБЭА асуудлыг хариуцсан 3 хүн байна.



1.1. Ерөнхий мэдээлэл

Төслийн нэр:

- “Дамбадаржаа дулааны станц барих” төсөл

Төслийн дугаар:2021/Е33

- БОНЕҮД-ийн дугаар: 2021 оны 04 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 13/1773 тоот дүгнэлт

Төсөл хэрэгжүүлэгч аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр:

- “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөртөслийн нэгж”
- Регистрийн дугаар: 0004103

Аж ахуй нэгжийн албан ёсны хаяг, утас

- Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Сүхбаатарын талбай -11
- Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн нэгжийн зохицуулагч : Д.Авирмэд
- Утас: 976-9911-8303,7000-3099

Төслийн барилга барих аж ахуй нэгж

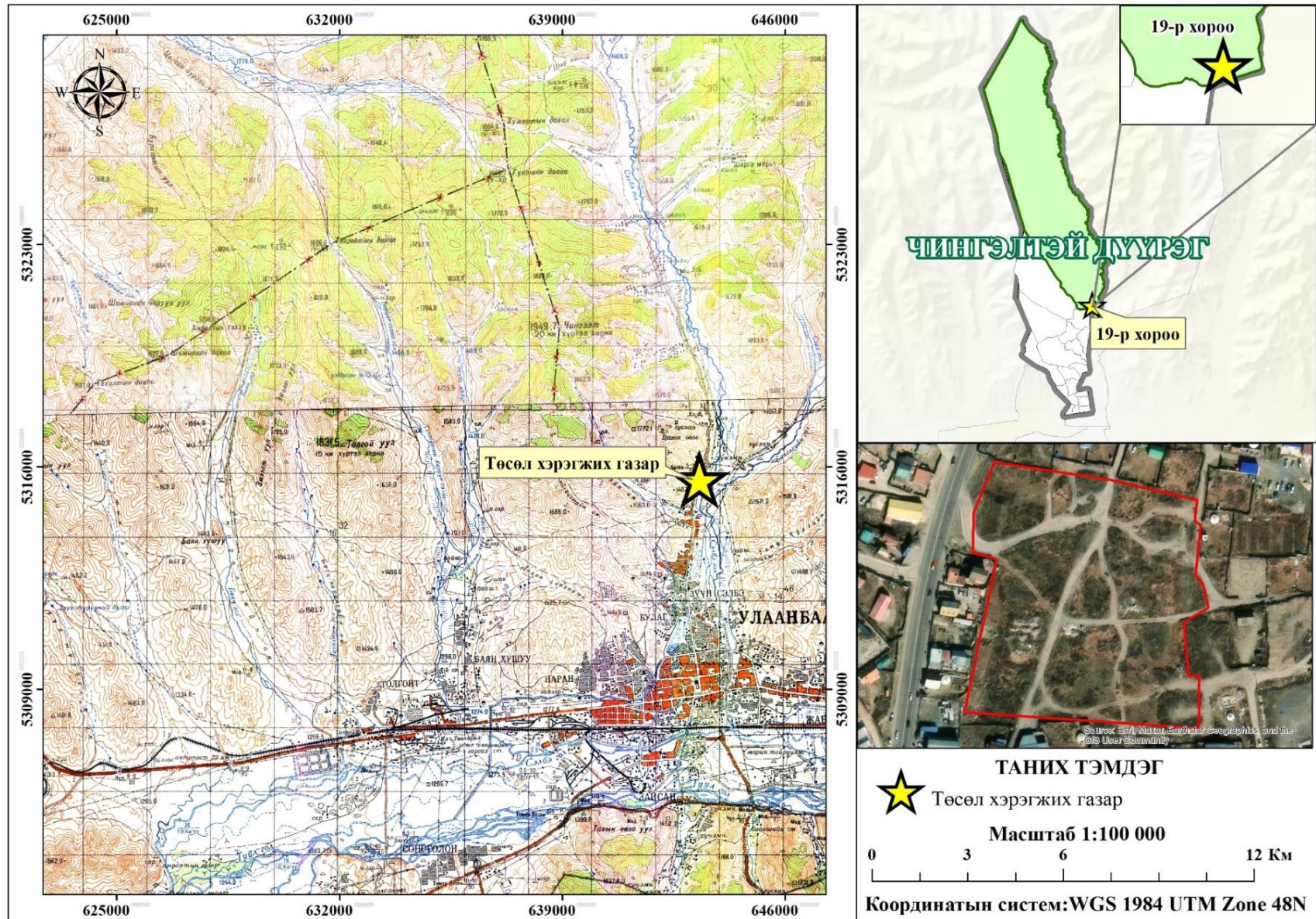
- China Second Metallurgy Group LLC

1.2. Төслийн байршил

“Дамбадаржаа дулааны станц барих” төслийн байршил нь Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны нутагт байрлана.

- Төслийн талбайн хэмжээ: 2.4 га
- Талбайн байр зүйн зургийн нэрэлбэр: М-48-10

Зураг 1. Төслийн байршлын зураг



Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр, 2 дугаар үе шат

Зураг 2. Төслийн талбайн районы агаар, сансрын зураг



Зураг 3. Дамбадаржаа дулааны станцын ажилчдын кемп, хоолны газрын зураг



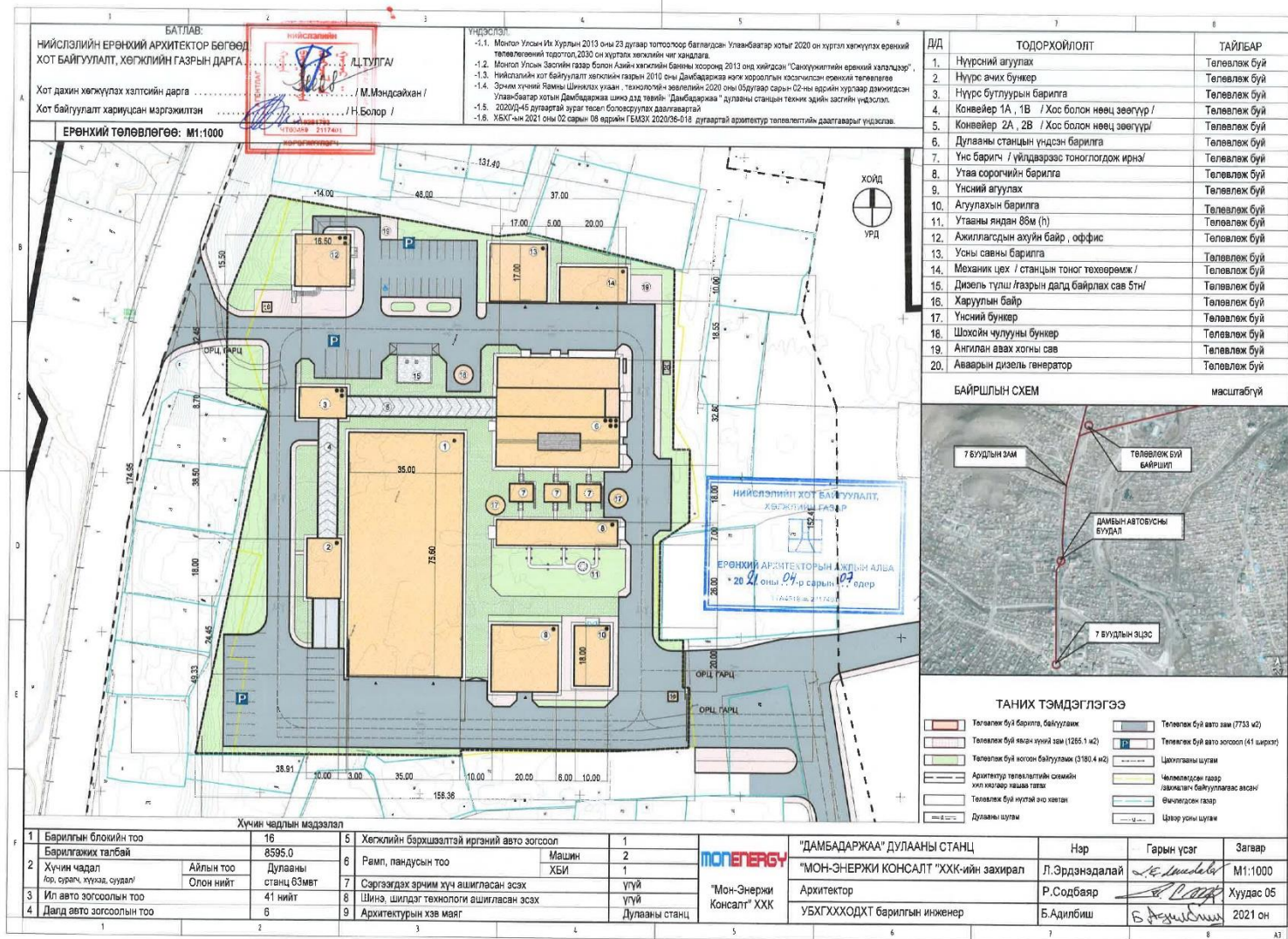
Зураг 4. Барилгын ажлын тойруулан тэмдэглээ байршуулж, сул чөлөөтэй талбайг хатуу хучилттай болгосон зураг №1



Зураг 5. Барилгын ажлын тойруулан тэмдэглээ байршуулж, сул чөлөөтэй талбайг хатуу хучилттай болгосон зураг №2



Зураг 6. Дамбадаржаа дулааны станц ерөнхий төлөвлөлт



Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр, 2 дугаар үе шат



СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТ					
1.1. Газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
1	Газар шорооны ажилд нийт 2.4 газрын гадарга, хэвлий өртөж эвдрэл үүсэх	<ul style="list-style-type: none"> - Инженерийн шугам хоолой тавих ажилд өртөж эвдэрсэн 270 м² талбайд талбайд газар шорооны ажил дуусмагц нөхөн сэргээлт, нөхөн дүүргэлт, тэгшилгээний ажлууд хийж, анхны төрх байдалд нь оруулах буюу илүү сайжруулан хэлбэршүүлж, орчны тохижилт үүсгэх; - Станцын нийт талбайн 10 % буюу 2400 м² талбайд ногоон байгууламж үүсгэн тохижуулж, мод зүлэг тарих. 	<ul style="list-style-type: none"> - Төслийн барилгын бүтээн байгуулалтын үйл ажиллагаа явагдсаар байгаа тул газар шорооны ажил дуусмагц нөхөн сэргээлт, нөхөн дүүргэлт, тэгшилгээний ажлууд хийж, анхны төрх байдалд нь оруулах буюу илүү сайжруулан хэлбэршүүлж, орчны тохижилтын ажлыг хийх болно; - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Иймд бид 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд ногоон байгууламж байгуулах ажлыг тусгаж хэрэгжүүлэх болно. 	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөнд тусгасан	
2	Газар шорооны ажлаас 2830 м ³ хаягдал шороон материал үүсэх	<ul style="list-style-type: none"> - 2089 м³ хэмжээтэй шороон материалыг шуудууны нөхөн дүүргэлтэд ашиглах ба үлдсэн 18,022 м³ хэмжээтэй хаягдал шороон материалыг Цагаан давааны хог хаягдлын нэгдсэн цэгт хүргэн зайлуулах зөвшөөрлийг Чингэлтэй дүүргийн хот тохижилтын газраас авч, хог хаягдлын гэрээнд тусган оруулж өгнө; - Гэрээт гүйцэтгэгч нь хаягдал шороон материалын хэмжээ, овоолго, ачиж зайлуулсан тоо хэмжээний бүртгэлийг өдөр тутам хөтөлж, 7 хоног бүр ТУН-д тайлагнана. 	<ul style="list-style-type: none"> - Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна. - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж нийт 1249 удаа рейс хийж 19840 м³ шороо гарсан. Дээрх шороог станцын хашааны тэгшилгээнд ашиглаж, үлдсэн шороог нийгмийн хариуцлагын хүрээнд нүүлгэн шилжүүлэлт хийгдэж буй хорооны айл өрхүүдийн хашаанд буулгаж, тэгшилгээд хэрэглэсэн. Станцын хашаанд 6500 м³ шороог овоолж нөхөн сэргээлтэд ашиглахаар төлөвлөж байна. - Мөн хаягдал шороон материалын хэмжээ, овоолго, ачиж зайлуулсан тоо хэмжээний бүртгэлийг өдөр 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
			тутам хөтөлж, 7 хоног бүр ТУН-д тайлагнаж байсан.		
3	Газрын гадаргын төрх байдалд түрхугацааны өөрчлөлт орох	<ul style="list-style-type: none"> - Хаягдал шороон материалыг их хэмжээний овоолго үүсгэж хуримтлуулалгүйгээр тухай бүрд нь Цагаан давааны хог хаягдлын нэгдсэн цэгт хүргэн зайлуулж байх; - Газар шорооны ажлаас үүсэх шороон материалын овоолгыг үүсгэхдээ орц, гарц, зам талбайг хааж, хөдөлгөөнд саад учруулахгүйгээр тооцож байрлалыг сонгох; - Газар шорооны ажил дуусмагц шороон материалын овоолго байрласан цэгт талбайн цэвэрлэгээ, нөхөн сэргээлт хийх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Төслийн хугацаанд газар шорооны ажлын үед орц, гарц, зам талбайг хаах ямар нэгэн саад бэрхшээл учруулалгүй байрлалыг зөв тооцож үйл ажиллагаа явуулж байсан; 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
Нийт			-	-	
2. Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
4	Газар шорооны ажил, талбайн тэгшилгээхийх, барилгын материал тээвэрлэх, ачиж буулгах зэрэг ажлуудаас тоосжилт үүсэж агаар орчныг бохирдуулах	<ul style="list-style-type: none"> - Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгүүдэд хуурай өдрүүдэд 1 м² талбайд 2-4 л нормын дагуу тогтмол усалгааг хийх; - Хүчтэй салхи шуургатай үед тоосжилтыг багасгах үүднээс ачиж буулгах болон газар шорооны ажлыг түр зогсоох; - Хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Зам талбайн усалгааг 7 хоногт 3 удаа хийж байсан. Газар шорооны ажлын үед хөрсний ус ихтэй байсан учир усалгаа хийх шаардлагагүй байсан. - Газар шорооны ажлын үед ажил зогсоох хэмжээнд хүчтэй шуурга болон байгалийн гамшигт үзэгдэл тохиолдоогүй. - Тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж салхиар хийсэж агаарын бохирдол үүсэхээс сэргийлж байсан. 	Үйл ажиллагааны зардал	
5	Барилгын ажилд Ашиглагдах тоног төхөөрөмж, машин механизмаас хийн	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэгт сар бүр оруулж, угаа их хаядаг, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гаргахгүй байх; - Тээврийн хэрэгсэл болон хүнд даацын машин механизмын хөдөлгүүрийн тохиргоо, оношилгоо үйлчилгээг тогтмол, чанартай хийх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгслийг гэрээт компаниас гэрээний дагуу авч ашигласан. Мөн газар шорооны ажлын үед авто машины эвдрэл зөрчил үүсээгүй. 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
6	хаягдал, бохирдуулагч бодисууд ялгарч агаар орчныг бохирдуулах	- Тээврийн хэрэгслийн утааны найрлага дахь хорт бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ ба хэмжих аргын стандартын /MNS 5013:2009, MNS5014:2009/ дагуу хянаж зөвшөөрөгдөх хэмжээнээс хэтрүүлэхгүй байлгах.	- Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгслийг гэрээт компаниас гэрээний дагуу авч ашигласан. Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгсэл нь улсын үзлэг оношилгоонд бүрэн хамрагдаж, тэнцсэн машиныг барилгын ажилд гаргасан.	ОХШХ-т тусган оруулсан	
Нийт					
3. Физик орчинд сөрөг нөлөөлөх нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
7	Газар шорооны ажил, зам барилгын ажил, шугам хоолойнугсралтын ажил, барилгын материал тээвэрлэх, ачих, буулгах ажлуудаасдуу чимээ үүсэх	- Зам барилга ба барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэг, оношилгоо, засварыг сар бүр хийж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийг ажлын талбайд гарахыг хориглох; - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх; - Дуу чимээний мониторинг хэмжилт хийж хяналт тавих.	- Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгслийг гэрээт компаниас гэрээний дагуу авч ашигласан. Мөн газар шорооны ажлын үед авто машины эвдрэл зөрчил үүсээгүй. - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд хийж гүйцэтгэж байсан. Шөнийн цагаар газар шорооны ажил явагдаагүй. - Бид орчны хяналт шинжилгээний хүрээнд дуу шуугианы хэмжилт хийлгэсэн. Шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан ОХШХ-т тусган оруулсан	
8	Барилгын болон ахуйн хог хаягдлыг зүй зохистойгоор цуглуулж, зайлуулаагүйгээс физик орчныбохирдол үүсгэх	- Чингэлтэй дүүргийн тохижилт үйлчилгээний газартай хог хаягдлын гэрээ байгуулж, түүнд хаягдал шороон материал, ахуйн ба барилгын хог хаягдлыг зайлуулах цэг ба тээвэрлэх автомашины улсын дугаарыг тодорхой зааж өгөх; - Энэхүү тайлангийн 8-р бүлэгт оруулсан Хог Хаягдлын Менежментийн Төлөвлөгөөг хэрэгжүүлж ажиллах; - Барилгын түр кемп тус бүрд хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэгжүүлэх.	- Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна. - Барилгын ажил оройтож эхэлсэнтэй холбогдуулан бүтээн байгуулалтын ажлыг бид шат дараалалтай хийж байна. Иймд 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд хогийн сав, хогийн нэгдсэн цэгийн тохижилтын ажил хийхээр төлөвлөж байна.	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасан.	
Нийт					
4. Гадаргын ба газрын доорх усанд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
9	Барилгын ажилд ашиглагдах машин техникүүд Сэлбэ голын усны хамгаалалтын бүсэд зөвшөөрөлгүй нэвтрэх, машин тэргээ угаах зэргээр бохирдол үүсгэж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Сэлбэ голын орчимд усны хамгаалалтын бүс тогтоож, тэмдэг, тэмдэглэгээ байрлуулах; - Усны тухай хууль”-ийн заалтуудыг дагаж мөрдөх; - Сэлбэ голын усны хамгаалалтын бүс рүү барилгын ажилчид нэвтрэх, машин тэрэг угаах, түлш цэнэглэх, хог хаяхыг хатуу хориглох. 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажил оройтож эхэлсэнтэй холбогдуулан бүтээн байгуулалтын ажлыг бид шат дараалалтай хийж байна. Иймд 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд Сэлбэ голын орчимд усны хамгаалалтын бүс тогтоож, тэмдэг, тэмдэглэгээ байрлуулах ажлыг хийж гүйцэтгэх болно. - “Усны тухай хууль”-ийн заалтуудыг дагаж мөрдөж, Сэлбэ голын хамгаалалтын бүс буюу 50-200 метрийн зайд машин тэрэг угаах, түлш цэнэглэх, хог хаяхыг хатуу хориглож нийт ажилчдад талбайн инженер анхааруулан ажиллаж байсан. 	-	
11	Ажилчдын түркөмпээс үүсэх ахуйн болон барилгын хог хаягдал зэрэг нь хур борооны усаар Сэлбэгол руу зөөгдөн урсаж бохирдол үүсгэж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын түр кемпэд хог хаягдлын нэгдсэн цэг тогтоож өгч, хамгаалалтын хашлага хийх; - Чингэлтэй дүүргийн ТҮК-тэй хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ байгуулсны үндсэн дээр цугларсан хог хаягдлыг 7 хоногт 2 удаа ачиж зайлуулж байх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажил оройтож эхэлсэнтэй холбогдуулан бүтээн байгуулалтын ажлыг бид шат дараалалтай хийж байна. Иймд 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг дэлгэрэнгүй тусгаж өгөх болно. - Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна. 	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасан.	
12	Тос тосолгооны материал санамсаргүй байдлаар асгарч хөрсөнд алдагдан, хур борооны усаар зөөгдөх буюу хөрсөнд нэвчиж, гадаргын усны чанарт дамбайдлаар нөлөөлөх болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг зөвхөн ШТС буюу цементэлсэн талбайд хийж гүйцэтгэх; - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх; 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг ШТС-аас авдаг. Төслийн талбайд түлш нөөцлөх сав байхгүй. - Гэрээт туслан гүйцэтгэгч компани нь барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос массолыг шалгаж байсан. Гэмтэл саатал гарсан тээврийн хэрэгсэл бүртгэгдээгүй. 	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
		- Шатах тослох материал асгарсан үед, хөрсний бохирдол үүсэхээс сэргийлж синтетик шингээгч материал (TSSW50W) ашиглан шингээж авах.	- Барилгын ажлын үед тээврийн хэрэгслээс шатах тослох материал асгараагүй, хэвийн ажиллаж байсан.		
13	Барилгын болонахуйн зориулалтаарбагавтар хэмжээний ус ашиглах	- Үйл ажиллагаанд шаардагдах усны эх үүсвэр, хэрэглээг тогтоож, ус ашиглалтын гэрээ байгуулж ажиллах; - Ашиглаж буй усны хэмжээ, чанарт хяналт тавьж ажиллах.	- Унд, ахуйн хэрэглээний усыг Grand water цэвэршүүлсэн 18.5 литр хэмжээтэй усыг тогтмол захиалан авч хэрэглэдэг. - Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн хүрээнд унд, ахуйн уснаас дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжилгээнд өгсөн (хавсралтаар хавсаргав).	Үйл ажиллагааны зардалдбагтсан	
14	Барилгын түр кемпийн үйлжиллагаанаас үүсэх шингэн хаягдал, 00-д хуримтлагдсан ялгадас зэрэг ньхөрсөнд нэвчих, шатах, тослохматериал хөрсөндасгарч улмаар багагүний уст үеүдийг бохирдуулж болзошгүй	- Ажилчдын кемпээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулах; - Барилгын ажлын явцад ахуйн болон шатах тослох материалуудыг зориулалтын агуулах, талбайд хадгалж ойр орчиндоо хаягдах, асгарах, тархах зэргээр орчноо бохирдуулахаас урьдчилан сэргийлэх хэрэв шатах тослох материал асгарсан үед, тархахаас сэргийлж модны үртэс эсвэл синтетик шингээгч материал (TSSW50W) ашиглан шингээж авах; - Ажилчдын кемпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх био-бэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлораминд цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байх	- Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлсэн. Одоогоор төслийн талбайд нийт 15 хүн ажиллаж байна. Ахуйн шингэн хог хаягдлыг 10 тн, 15 тн-ны багтаамжтай 2 ширхэг зориулалтын саванд цуглуулж байна. - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг ШТС-аас авдаг. Төслийн талбайд түлш нөөцлөх сав байхгүй, шатах тослох материалын хаягдал төслийн талбайд үүсээгүй. - Боловсон ариун цэврийн байгууламж байгуулсан. Өдөр бүр үйлчлэгч ариун цэврийн байгууламжийг ариутгаж, угааж цэвэрлэдэг.	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасан.	
15	Газар шорооны ажлын үед өнгөн хөрснийболон ул хөрсний усны түвшин дээшилж, хөрснийусны шүүрэл үүсэх буюу халиа тошин, хөрс	- Усны барилга байгууламжийн зураг төсөл хийх тусгай зөвшөөрөл бүхий мэргэжлийн байгууллагаар шүүрлийн усыг зайлуулах дренажийн ажлын зураг төсөл хийлгэх; - Дренажийн ажил хийх тохиолдолд уг ажлын үед хэрэгжүүлэх Байгаль Орчны Менежментийн Төлөвлөгөө боловсруулж, Нийслэлийн БОГ-аар батлуулах бөгөөд уг төлөвлөгөөнд дренажийн	- Төслийн талбай нь Сэлбийн гүүрнээс баруун зүгт 318 метрийн зайд байрлана. 2024 оны 08 сарын 14-ны өдрийн А/64 дугаартай Туул голын сав газрын захиргааны даргын тушаалаар “China second metallurgy group” ХХК-д Ус шавхан зайлуулах зөвшөөрөл олгосон. Дээрх тушаалын хүрээнд Сэлбэ гол руу ус шавхан зайлуулж байсан.	Гэрээний үнийн дүнгээр	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
	овойлт, суултзэрэг улирлын цэвдэгтэй холбоотой үзэгдлүүд үүсэж болзошгүй	ажилтай холбоотойгоор үүсэх байгаль орчны сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах арга хэмжээ, зардал, хугацаа, хамрах хүрээ зэргийг тодорхой зааж оруулсан байна (зөвхөн шаардлагатай тохиолдолд).	- 2024 оны 07 сарын 17-ны өдөр №ХУЗ-24/0717-01 дугаартай Хөрсний ус шавхан зайлуулах ажил гүйцэтгэх гэрээг “Канда” ХХК-тай байгуулж, гэрээний дагуу хөрсний усыг зайлуулсан. Холбогдох аргачлалыг бидэнд англи хэл дээр үйлдэж өгсөн.		
Нийт					-
5. Хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
16	Машин тэрэг, хүний байнгын хөл хөдөлгөөнөөс үүдэн хөрс суларч доройтох, хөрсний элэгдэл үүсэж болзошгүй	- Хөрсний эвдрэл талхагдал үүсэхээс сэргийлж барилгын материал, хаягдал шороон материал тээвэрлэх хүнд даацын машинуудыг тогтсон маршрутаар зорчуулах.	- Машин техникийн хөдөлгөөнийг тогтсон нэг маршрутаар зорчуулж, ХАБЭА инженер тогтмол анхааруулж, хянаж ажилласан.	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөнд тусгасан.	
17					
18	Тос тосолгооны материал санамсаргүй байдлаар асгарч хөрсөнд нэвчсэнээр хөрсөн бүрхэвчийн бохирдол үүсэж болзошгүй.	- Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг зөвхөн ШТС буюу цементэлсэнталбайд хийж гүйцэтгэх; - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникийг ажлын талбарт гарахаас өмнө өдөр бүр үзлэг хийж, тос тосолгооны материал хөрсөнд асгарч алдагдахаас сэргийлэх; - Бетон зуурмаг, асфальт материал тээвэрлэх, буулгах, хучилт хийх ажлуудыг нарийн чанд горимын дагуу тогтоосон талбайн хүрээнд гүйцэтгэж, хөрсөнд асгаралт үүсгэхээс сэргийлэх.	- Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин техникт түлш цэнэглэх ажлыг ШТС-аас авдаг. Төслийн талбайд түлш нөөцлөх сав байхгүй, шатах тослох материалын хаягдал төслийн талбайд үүсээгүй. - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
19	Хог хаягдал, кемпээс гарах бохир ус, бие засах газар, ахуйн бохирдол зэргээс үүдэлтэй хөрсний бохирдол үүсэж болзошгүй.	- Барилгын ба ахуйн хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэг тогтоож, хашлага хамгаалалт хийж тэмдэгжүүлэх; - Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураах, цуглуулахыг хатуу хориглох;	- Барилгын ажил оройтож эхэлсэнтэй холбогдуулан бүтээн байгуулалтын ажлыг бид шат дараалалтай хийж байна. Иймд 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөг дэлгэрэнгүй тусгаж өгөх болно.	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгасан.	

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
		<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын түр кемпээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх; - Барилгын түр кемпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх био-бэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлораминд цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байх. 			
Нийт					-
6. Ургамлан нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
20	Хүний замбараагүй үйл ажиллагааны улмаас Сэлбэ голынсав газрын ургамлан нөмрөг талхлагдан бохирдож болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Сэлбэ голын орчимд усны хамгаалалтын бүс тогтоож, хамгаалалтын бүс рүү барилгын ажилчид нэвтрэх, машин тэрэг угаах, түлш цэнэглэх, хог хаях болон аливаа барилгын үйл ажиллагаа явуулахыг хатуу хориглох. 	<ul style="list-style-type: none"> - Сэлбэ голын хамгаалалтын бүс буюу 50-200 метрийн зайд машин тэрэг угаах, түлш цэнэглэх, хог хаяхыг хатуу хориглож нийт ажилчдад талбайн инженер анхааруулан ажиллаж байсан. 	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө ба энэхүү төлөвлөгөөний 4-р хэсэгт төсөвлөсөн төсвийн дагуу	
7. Түүх соёлын өвд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ					
21	Газар шорооняажлын явцад газрынхөрсөнд нуугдмалбайсан археологи, палеонтологийн санамсаргүй олдвор,түүх соёлын дурсгалтзүйлс илэрчболзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Санамсаргүй олдвор илэрсэн цэгт барилгын үйл ажиллагааг нэн даруй зогсоох; - Санамсаргүй олдвор илэрсэн тухай дүүргийн засаг дарга, цагдаагийн болон уг асуудлыг эрхэлсэн эрдэм шинжилгээний байгууллагад нэн даруй мэдэгдэх; - Археологийн хүрээлэнгийн мэргэжлийн баг ажиллуулж шаардлагатай судалгаа шинжилгээ хийлгэх, шаардлагатай бол авран хамгаалах малтлага хийлгэх; 	<ul style="list-style-type: none"> - Төслийн үйл ажиллагааны явцад илрээгүй. 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
22	Монгол улсын “Соёлын өвийг хамгаалах тухай хууль”болон бусад холбогдох хууль	<ul style="list-style-type: none"> - Монгол улсын “Соёлын өвийг хамгаалах тухай хууль” болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийг мөрдөн ажиллах 			

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
	тогтоомжийг мөрдөн ажиллах				
8. Нийгэм, олон нийгэд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө					
23	Барилгын материал тээвэрлэх, газар шорооны ажлуудаас тоосжилт үүсэх	<ul style="list-style-type: none"> - Газар шорооны ажил явагдаж буй цэгүүдэд 1 м² талбайд 2-4 л нормын дагуу тогтмол усалгааг хийх; - Хүчтэй салхи шуургатай үед тоосжилтыг багасгах үүднээс газар шорооны ажлыг түр зогсоох; - Хаягдал шороон материал, барилгын материал тээвэрлэж буй тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж бүтээх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Бид нар зам талбайн усалгааг 7 хоногт 3 удаа хийж байсан. Газар шорооны ажлын үед хөрсний ус ихтэй байсан учир усалгаа хийгээгүй. - Барилгын ажлын үед ажил зогсоох хэмжээнд хүчтэй шуурга болон байгалийн гамшигт үзэгдэл тохиолдоогүй. - Тээврийн хэрэгслийн ачааг хучиж салхиар хийсэж агаарын бохирдол үүсэхээс сэргийлж байсан. 	Энэхүү төлөвлөгөөний агаарын чанарын хэсэгт төсөвлөсөн төсвийн дагуу	
24	Барилгын материал тээвэрлэх, газаршорооны ажлуудаасдуу чимээ үүсч ойр орчмын оршин суугчдын тав тухыг алдагдуулах	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажилд ашиглагдаж буй автомашинуудыг техникийн үзлэгт сар бүр оруулж, хэт их дуу чимээтэй, стандартад нийцэхгүй тээврийн хэрэгслийгажлын талбайд гаргахгүй байх; - Шаардлагатай тохиолдолд дуу чимээ тусгаарлах зөөврийн хана ашиглах; - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд гүйцэтгэх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Төсөлд ашиглаж буй тээврийн хэрэгслийг гэрээт компаниас гэрээний дагуу авч ашигласан. Мөн газар шорооны ажлын үед авто машины эвдрэл зөрчил үүсээгүй. - Дуу чимээ ихтэй ажлуудыг зөвхөн өглөөний 08:00 цагаас оройн 19:00 цагийн хооронд хийж гүйцэтгэж байсан. Шөнийн цагаар газар шорооны ажил явагдаагүй. - Бид орчны хяналт шинжилгээний хүрээнд дуу шуугианы хэмжилт хийлгэсэн. Шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав. 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан ОХШХ-т тусган оруулсан	
25	Дулааны салбар шугамын угсралт, газар шорооныажлуудын үед гэрхороолол дунд зорчихзам, орц, гарц хаагдаж боогдох	<ul style="list-style-type: none"> - Газар шорооны ажлын улмаас тухайн зорчих хэсгийг түр хаасан талаарх болон тээврийн хэрэгслийн зорчих хөдөлгөөнд зориулан тогтоож өгсөн түрмаршрутыг заасан тэмдэг, тэмдэглэгээг байршуулах; - Барилгын ажил явагдаж буй цэгүүдийн ойр орчимд явган хүн ба тээврийн хэрэгсэл чөлөөтэй зорчих зам,орц гарцыг бий болгож өгөх; - Барилгын материал хураах, хөрсний овоолго үүсгэх цэгийг сонгохдоо оршин суугчдын хөдөлгөөнд саад 	<ul style="list-style-type: none"> - Зам маршрутыг харуулсан тэмдэг тэмдэглэгээ, мэдээллийн самбарыг байршуулж ажиллаж, ХАБЭА инженер тогтмол анхааруулж, сануулж ажилласан. - Барилгын ажлын үед орц гарцыг тээврийн хэрэгсэл болон явган хүн орж гарахад саад бэрхшээлгүй байхаар төлөвлөж ажиллаж байсан; - Барилгын материал болон хөрсний овоолгыг заасан газарт хүний хөлд саад болохгүйгээр хурааж, овоолж ажиллаж байсан. 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
		учруулах буюу орц гарцыг хаахгүй байхаар төлөвлөх;			
26	Барилга угсралтын үйл ажиллагааны үед өндрөөс юм унаж хүн гэмтээж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Барилга угсралтын үед хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм журмыг чанд хатуу сахиж ажиллах - Баригдаж буй барилгыг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж явган зорчигч ойртохоос сэргийлэх - Анхааруулах тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажлын талбайд “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер ажиллаж өдөр бүр ажилчдад зааварчилгаа өгч ажиллаж байсан. - Баригдаж буй барилгын эргэн тойронд хамгаалалтын тор хашааг татаж явган хүн ойртохоос сэргийлж ажиллаж байсан. Барилгын ажилтай холбоотой мэдээллийн самбар хашааны гадна байршуулсан. 	Гэрээний үнийн дүнгээр	
27	Зүсэх, бутлах, гагнах ажлуудын үед хэлтэрхий буюу гагнуурын оч үсэрч явган зорчигчийг гэмтээж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Зүсэх, гагнах ажлууд хийгдэх цэгүүдийг тойруулж хамгаалалтын хашлага татах, анхааруулах тэмдэг байршуулах. 	<ul style="list-style-type: none"> - Зүсэх, гагнах ажлууд хийгдэх талбайг тохижуулан, тэмдэглэгээ байршуулсан. 	Гэрээний үнийн дүнгээр	
28	Цемент, шохой, элсээрэг нунтаг материал агаарт дэгдэж үзэгдэх орчныг хязгаарлаж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажлын үед хэрэглэгддэг цемент, элс, шохой зэрэг нунтаг материалыг битүү орчинд буюу тусгайлсан саванд хадгалах. 	<ul style="list-style-type: none"> - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. 	Гэрээний үнийн дүнгээр	
29	Барилгын материал тээвэрлэх үйл ажиллагааны үед зам тээврийн осол аваар гарах буюу ус зөөж буй хүүхдүүд, явган зорчигчдын аюулгүй байдалд эрсдэл учруулж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Хүнд даацын машины жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын давтан сургалтад хамруулах, гэр хорооллын суурьшлын бүс дунд үүсэж болзошгүй эрсдэл, осол аваарын талаар тайлбарлан таниулах; - Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлэх; - Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваар гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлэх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажлын талбайд “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер ажиллаж тээврийн хэрэгслийн жолооч, оператор, ажилчдыг ажлын талбайд гарахаас өмнө аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг танилцуулж ажиллаж байсан. - Гэр хороолол дунд тээврийн машины хурдыг хязгаарлах дүрэм мөрдүүлж, осол аваар гараагүй. - Тээврийн жолооч нарт худаг, хүүхдийн сургууль, цэцэрлэг, явган хүний гарц, уулзвар зэрэг осол аваар гарах эрсдэл бүхий цэгүүд дээр 5 секунд зогсоод хөдлөх дүрэм мөрдүүлж, анхааруулж ажилласан. 	Гэрээний үнийн дүнгээр	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
30	Тээврийн машинуудын байнгынхөдөлгөөн нь зунысаруудад хойд зусланчиглэлийн замын хөдөлгөөний ачааллыг ихэсгэх нөлөө үзүүлж болзошгүй	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын суурь ухах, шугам хоолой тавих суваг шуудуу ухах, зам тавих трассын хөрсийг хусаж цэвэрлэх зэрэг хаягдал шороон материал их хэмжээгээр үүсгэдэг газар шорооны ажлуудыг зуслангийн оргил ачааллын улирал (6-8-р сар) эхлэхээс өмнө (4-5-р сард) буюу дараа нь (9-10-р сард) гүйцэтгэх ажлын хуваарь, төлөвлөгөө гаргах; - Барилгын материал, хаягдал шороон материал тээвэрлэх тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнийг замын хөдөлгөөний оргил ачааллын цаг болох өглөө 07:00 - 10:00 цаг болон орой 17:00 - 20:00 цагуудаас зөрүүлсэн цагийн хуваарь гаргаж зохицуулах; - Нэн яаралтай бус зарим төрлийн бараа материалын тээвэрлэлтийг ажлын бус өдрүүдээр (Бямба, Ням гарагт) хийж гүйцэтгэх. 	<ul style="list-style-type: none"> - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Төслийн үйл ажиллагааны үед тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнийг авто замын хөдөлгөөнд саад учруулахгүй байхаар зохицуулж ажилласан. 	Барилгын ажлын төсөвт багтсан, нэмэлтзардал гарахгүй	
31	Шугам хоолой тавих зорилгоор ухсан нүх, шуудуунд хүн унаж гэмтэх	<ul style="list-style-type: none"> - Шугам хоолой байрлуулах зорилгоор ухсан нүх шуудууг хамгаалалтын торон хашлагаар хашиж хүрээлэх, анхааруулах тэмдэг байрлуулах 	<ul style="list-style-type: none"> - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Шугам хоолойн ажил хийгдэж эхлээгүй байна. 	-	
32	Кемпийн орчинд хог хаягдал, бохир усыг замбараагүй зайлуулснаас үүдэн	<p>Барилгын түр кемп бүрд дараах эрүүл ахуйн үндсэн шаардлагууд тавигдана. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Хатуу хог хаягдлын менежмент. Хатуу хог хаягдлыг түр хадгалах зориулалтын цэг бий болгож, хашлага хамгаалалт хийж, тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулах, ЧД-ийн ТҮК-тэй хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ байгуулж цугларсан хог хаягдлыг 7 хоногт 2 удаа ачуулж байх; - Шингэн хог хаягдлын менежмент. Кемпээс гарах бохир усыг битүү саванд түр хадгалж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх; 	<ul style="list-style-type: none"> - Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна. - Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлсэн. Одоогоор төслийн талбайд нийт 15 хүн ажиллаж байна. Ахуйн шингэн хог хаягдлыг 10 тн, 15 тн-ны багтаамжтай 2 ширхэг зориулалтын саванд цуглуулж байна. - Боловсон ариун цэврийн байгууламж байгуулсан. Өдөр бүр үйлчлэгч ариун цэврийн байгууламжийг ариутгаж, угааж цэвэрлэдэг. 	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
	орчны бохирдол, үнэр танар үүсгэх	- Ажилчдын 00. Эрүүл ахуйн шаардлага хангасан 00-той байх, 00-н нүхэнд био-бэлдмэл ашиглаж халдваргүйжүүлэлт хийх, ойр орчмыг нь хлораминд шингэнээр тогтмол ариутгаж цэвэрлэх.			
33	Кемпийн орчиндсахилга бат, хэвжурмын зөрчил гаргаж оршин суугчдын амгалан тайван байдлыг алдагдуулах	- Барилгын ажилчдыг БОМТ, эрүүл ахуйн сургалтад хамруулж, зөрчлийн хуулийн холбогдох заалтуудыг сурталчлан таниулсан байх; - Кемпийн орчинд мөрдөх дотоод журамд сахилга батын асуудлыг нарийвчлан тусгаж өгөх ба үүнд согтууруулах ундаа хэрэглэх, ойр орчмын оршин суугчидтай асуудал зөрчил үүсгэх зэргийг хатуу хориглох.	- Барилгын ажлын талбайд “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер ажиллаж өдөр бүр ажилчдад зааварчилгаа өгч, ажилчдад нэгдсэн байдлаар сургалт орсон. - Хөдөлмөр Нийгмийн, Хамгааллын сайдын 2023 оны 12 сарын 06-ны өдрийн А/173 тоот тушаалаар батлагдсан хөтөлбөрийн дагуу “Амжилтын боломж гарц” НҮТББ-ын дэргэдэх “Амжилт гарц” мэргэжлийн сургалтын төвд “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн” нийт ажилтны 12 цагийн сургалтад хамрагдаж №22072609 тоот зөвшөөрлийн дагуу Сертификат авсан байна.	Гэрээний үнийн дүнгээр	
34	Цахилгааны байгууламжийн угсралтын үед дараа зохих хамгаалалт хийгээгүйгээс хүн тогонд цохиулжболзошгүй	- Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг цоож, түгжээтэй байлгах аюулгүй ажиллагааны зааваргүйгээр ашиглалтад оруулахыг хориглоно; - Цахилгааны дэд станц, цахилгаан хуваарилах байгууламж ба цахилгааны кабель шугамын угсралтын талбарт орохыг хязгаарласан, анхааруулах тэмдэг, тэмдэглэгээ байрлуулах; - Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмж нь аюулгүй ажиллагааны нөхцөлийг хангахаар бүрэн бүтэн байх ёстой.	- Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг цоож, түгжээтэй байлгаж, камераар хянадаг. - “Сейфти Грийн Зон” ХХК нь цахилгааны ажил гүйцэтгэх үеийн аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа боловсруулж өгч, баталгаажуулсан.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
35	Цахилгаан хангамжийн төвшугамд түр салгалт хийх үед ойр орчмын айл өрх, албан	- Цахилгааны байгууламжуудын холболт, угсралтын үед цахилгаан хангамжийн шугамд түр салгалт тохиолдол бүрд тухайн хэсгийн хорооны захиргаа, айл өрх албан байгууллагуудад 3 өдрийн өмнө урьдчилан мэдэгдэх арга хэмжээг авна;	- Цахилгааны байгууламжуудын холболт, угсралтын үед цахилгаан хангамжийн шугамд түр салгалт хийхийн өмнө айлуудад мэдэгдэж нийт 5 айлын тогийг тасалж, урьдчилсан мэдэгдэж арга хэмжээ авч ажилласан.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Гол болон болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний сөрөг нөлөөллийг бууруулах хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, сая.төг
	байгууллагын хэвийн үйл ажиллагаанд нөлөөлж болзошгүй	- Цахилгаан хангамжийн шугамд түр салгалт цагийг ажлын бус өдрүүдэд, оргил ачааллын цагаас зөрүүлэн хийхээр төлөвлөх.			
Нийт					4,200.0
9. Удирдлага, зохион байгуулалтын арга хэмжээ					
36	Гүйцэтгэгчийн БОМТ боловсруулах, хэрэгжүүлэх	- Барилгын ажлын гэрээт гүйцэтгэгч нь БОАЖЯ-аар батлагдсан энэхүү БОМТ дээр үндэслэн Г-БОМТ-г боловсруулж ТУН-д хянуулж батлуулна.	- Бид БОАЖЯ-аар батлагдсан БОМТ дээр үндэслэн Г-БОМТ-г боловсруулж ТУН-д хянуулсан.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
37	БОМТ-г хэрэгжүүлэх бүтэц зохион байгуулалт, боловсон хүчинтэй байх	- Барилгын ажлын гэрээт гүйцэтгэгч байгууллага нь талбайн байгаль орчны ажилтантай байх ба уг ажилтаннь Г-БОМТ-г боловсруулах, хэрэгжүүлэх, тайлагнах, барилгын ажлын талбарт өдөр тутмын БО-ны хяналт тавих зэрэг чиг үүргийг хэрэгжүүлнэ.	- Байгаль орчны үнэлгээ, судалгааны “Баялаг Баян Ундарга” ХХК-тай хамтран ажиллах гэрээ байгуулж тухайн жилийн БОМТ-г боловсруулсан. Мөн БОМТ-г хэрэгжүүлэх, тайлагнах, барилгын ажлын талбарт өдөр тутмын БО-ны хяналт тавих зэрэг чиг үүргийг хэрэгжүүлсэн.	Барилгын ажлын төсөвт багтсан	
38	Байгаль орчныг хамгаалах чиглэлээр инженер, барилгын ажилчдыг чадавхжуулах	- Бүх барилгын ажилчдыг хамруулсан БО-ны сургалт зохион байгуулж, БО-ны чиглэлийн хууль, журмын шаардлага, стандарт, БОМТ-д тусгагдсан бууруулах арга хэмжээг тайлбарлан таниулна.	- Бүх барилгын ажилчдыг хамруулсан ХАБЭА болон БО-ны чиглэлээр сургалт зохион байгуулж, БО-ны чиглэлийн хууль, журмын шаардлага, стандарт, БОМТ-д тусгагдсан бууруулах арга хэмжээг тайлбарлан таниулна.	Энэхүү төлөвлөгөөний 8-р хэсэгт заагдсан сургалтын төсвийн хүрээнд	
39	Аюулгүйн бүс	- Станцын аюулгүй бүсийг холбогдох хууль журмын дагуу тогтоон гаргаж өгөх	- Баталгаажсан зураг төслийн дагуу дагаж мөрдөж байна.	Станцын зураг төсөл боловсруулах зардал ба барилгын ажлын зардалд багтсан.	
Нийт				-	

2.1 Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлтийн дэлгэрэнгүй

Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна (Хавсралт-1).

2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж нийт 1249 удаа рейс хийж 19840 м³ шороо гарсан. Дээрх шороог станцын хашааны тэгшилгээнд ашиглаж, үлдсэн шороог нийгмийн хариуцлагын хүрээнд нүүлгэн шилжүүлэлт хийгдэж буй хорооны айл өрхүүдийн хашаанд буулгаж, тэгшилгээд хэрэглэсэн. Станцын хашаанд 6500 м³ шороог овоолж нөхөн сэргээлтэд ашиглахаар төлөвлөж байна.

- Мөн хаягдал шороон материалын хэмжээ, овоолго, ачиж зайлуулсан тоо хэмжээний бүртгэлийг өдөр тутам хөтөлж, 7 хоног бүр ТУН-д тайлагнаж байсан. Тайланг дараах байдлаар явуулсан (Хавсралт-2).
Төслийн талбай нь Сэлбийн гүүрнээс баруун зүгт 318 метрийн зайд байрлана. 2024 оны 08 сарын 14-ны өдрийн А/64 дугаартай Туул голын сав газрын захиргааны даргын тушаалаар “China second metallurgy group” ХХК-д Ус шавхан зайлуулах зөвшөөрөл олгосон. Дээрх тушаалын хүрээнд Сэлбэ гол руу ус шавхан зайлуулж байсан (Хавсралт-3).
- 2024 оны 07 сарын 17-ны өдөр №ХУЗ-24/0717-01 дугаартай Хөрсний ус шавхан зайлуулах ажил гүйцэтгэх гэрээг “Канда” ХХК-тай байгуулж, гэрээний дагуу хөрсний усыг зайлуулсан. Холбогдох аргачлалыг бидэнд англи хэл дээр үйлдэж өгсөн (Хавсралт 4-5).
- Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлсэн. Одоогоор төслийн талбайд нийт 15 хүн ажиллаж байна. Ахуйн шингэн хог хаягдлыг 10 тн, 15 тн-ны багтаамжтай 2 ширхэг зориулалтын саванд цуглуулж байна.
- Боловсон ариун цэврийн байгууламж байгуулсан. Өдөр бүр үйлчлэгч ариун цэврийн байгууламжийг ариутгаж, угааж цэвэрлэдэг.

Зураг 7. Ариун цэврийн байгууламжийн гадна харагдах фото зураг



Зураг 8. Ариун цэврийн байгууламжийн дотор талын фото зураг



- Зүсэх, гагнах ажлууд хийгдэх талбайг тохижуулан, тэмдэглэгээ байршуулсан.

Зураг 9. Зүсэх, гагнах талбайг тохижуулсан фото зураг



- 2024 оны 07 сарын 17-ны өдрийн 9941606 дугаартай хамтран ажиллах гэрээг ХАБЭА чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулдаг “Сейфти Грийн Зон” ХХК-тай байгуулсан байна. ХАБЭА инженер ажиллаж өдөр бүр ажилчдад зааварчилгаа өгч ажиллаж байсан (Хавсралт-6).
- Барилгын ажлын талбайд “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер ажиллаж өдөр бүр ажилчдад зааварчилгаа өгч, ажилчдад нэгдсэн байдлаар сургалт орсон.

Зураг 10. Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер нийт ажилчдад сургалт орж буй фото зураг №1



Зураг 11. Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер нийт ажилчдад сургалт орж буй фото зураг №2



- Хөдөлмөр Нийгмийн, Хамгааллын сайдын 2023 оны 12 сарын 06-ны өдрийн А/173 тоот тушаалаар батлагдсан хөтөлбөрийн дагуу “Амжилтын боломж гарц” НҮТББ-ын дэргэдэх “Амжилт гарц” мэргэжлийн сургалтын төвд “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн” нийт ажилтны 12 цагийн сургалтад хамрагдаж №22072609С тоот зөвшөөрлийн дагуу Сертификат авсан байна (Хавсралт-7).
- Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг цоож, түгжээтэй байлгаж, камераар хянадаг.

Зураг 12. Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжийн хаалгыг цоож, түгжээтэй байлгаж, камераар хянадаг.



- “Сейфти Грийн Зон” ХХК нь цахилгааны ажил гүйцэтгэх үеийн аюулгүй ажиллагааны заварчилгаа боловсруулж өгч, баталгаажуулсан (Хавсралт-8).



НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлж газар шорооны ажил болон барилын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Бид MNS 5916:2008 “Газар шорооны ажлын үед шимт хөрс хуулалт, хадгалалт” стандартыг баримтлан шимт хөрсийг хуулж, шимт хөрсний овоолго үүсгэсэн. 2024 онд төслийн талбайд техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлт хийгдэхгүй.

Хүснэгт 1. ДАНР гэрээний дугаартай Дулааны станц барих талбайн техникийн нөхөн сэргээлтийн зардлын тооцоо

№	Зардлын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт ажлын хэмжээ, м ³	Нийт ажлын зардал, төгрөг	Нийт зардлын дүн, төгрөг
Техникийн нөхөн сэргээлт					
1	Шимт хөрс хамгаалах арга хэмжээ	М ³	1154.4	500	577,200
Нийт дүн					577,200

ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

Төслийн барилгын ажлаас үүсэх тоосжилт, дуу чимээ, машин техникийн хөдөлгөөн зэрэг нь станцын хойд талд байрлах Дамбадаржаа хийдээс 800 метрийн зайтай тул нөлөөлөлд өртөхгүй. Төслийн хүрээнд нийгмийн барилга байгууламж баригдах талбай, тэдгээрийн ойр орчимд түүх, соёлын өв, дурсгалт газрууд байхгүй болох нь төсөл хэрэгжих талбайд хийгдсэн суурь судалгааны явцад тогтоогдсон.

Хүснэгт 2. Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

№	Нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын өв	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт
	1	2	3
1	Өмнө нь судалж тогтоож чадаагүй археологийн болон түүх соёлын үлдэц, үнэт зүйлс барилгын ажлын үед өртөж болзошгүй	Газар дээр ил гараагүй байсан археологийн буюу палеонтологийн зүйлс санамсаргүй байдлаарилэрсэн тохиолдолд тухайн цэг дээрх барилгын ажлыг түр зогсоож, дүүрэг хорооны захиргаа болон уг асуудлыг хариуцсан байгууллагад нэн даруй мэдэгдэж холбогдох арга хэмжээ авах.	Энэхүү төсөлд түүх соёлын өвийг хамгаалах төлөвлөгөө боловсруулан ажиллах шаардлага байхгүй болно.
Нийт дүн			

ОСОЛ, ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг
1	2	3	4	5	
1. БАЙГАЛИЙН АЮУЛ, ГАМШИГТ НӨХЦӨЛ БАЙДАЛ					
1	Үерийн эрсдэл	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын түр кэмп, хөрсний овоолгыг үерт өртөхөөргүй газарт сонгож байршуулах; - Шугам хоолой тавих шуудуу ухах газар шорооны ажлыг хур борооны улирлаас урьтаж хийж дуусгах; - Гамшгаас хамгаалах Онцгой байдлын төлөвлөгөө боловсруулж холбогдох байгууллагаар батлуулж, хэрэгжүүлэх. 	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлж газар шорооны ажил болон барилын суурийн цугалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. Барилгын кемпийн барилга байгууламжийг барьж ашиглалтад оруулсан, хөрсний овоолгыг үер усанд өртөхөөргүй газар байршуулсан. - 2024 онд шугам хоолойны ажил хийгдээгүй. - Иймд бид 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөг бүхэлд нь тусгаж хэрэгжүүлж ажиллах болно. 	Үйл ажиллагааны зардал багтсан	
2	Газар хөдлөлтийн аюул, эрсдэл	<ul style="list-style-type: none"> - Онцгой байдлын үед гамшгаас хамгаалах арга хэмжээ авах талаарх сургалтад барилгын ажилчид, инженерүүдийг хамруулах. 		-	-
3		<ul style="list-style-type: none"> - Газар хөдлөлтийн үед цугларах цэг тогтоож, самбар байршуулах. 		-	-
4		<ul style="list-style-type: none"> - Нийгмийн барилга байгууламж барих газрын хөрсний шинж байдлын судалгааг иж бүрнээр хийж газар хөдлөлтийн бичил мужлалын нарийвчилсан зурагт тусгах - Барилга, байгууламжийн үндсэн бүтээгдэхүүний чанар, материалын орц, бүтээцэд хяналт тавих, чичирхийлэлд тэсвэрлэх чадварыг шалгах; - Барилга, байгууламжуудыг паспортжуулах, ашиглалтын чанар байдалд үнэлгээ өгөх. 		Барилгын зураг төсөл боловсруулах зардал багтсан	
5	Гал түймрийн аюул эрсдэл	<ul style="list-style-type: none"> - Ажилчдын түр кемпэд галын пункт байгуулж гал унтраах багаж төхөөрөмжөөр хангах; - Барилгын ажилчдад тогтмол зааварчилгаа өгч ажиллах; - Галын болзошгүй аюул, ослын үед авах арга хэмжээний бэлтгэл, зохион байгуулалтын ажлыг “Галын аюулгүй байдлын тухай хууль”-ийн шаардлагад нийцүүлж хийх; 		-	-

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг
		<ul style="list-style-type: none"> - Гал гарсан тохиолдолд газар авхуулахгүй унтраах анхан шатны арга хэмжээ авах, Онцгой байдлын албанд цаг алдалгүй мэдээлэх; - Гал түймрийн аюултай тоног төхөөрөмжийг тавигдаж буй шаардлагын түвшинд стандартын дагуу тусгаарласан өрөө, ил талбайд байрлуулах; - Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын дүрэм, стандартын шаардлага хангасан эсэхэд хяналт тавих; - Цахилгааны байгууламж, тоног төхөөрөмжөө аянга цахилгаанаас хамгаалж буй байдалд хяналт тавих; - Шинээр баригдах нийгмийн барилга байгууламжуудад гал түймрээс хамгаалах систем төлөвлөж өгөх. 			
2. ТӨСЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНААС ШАЛТГААЛАХ ОСОЛ, ЭРСДЭЛ					
2.1. Газар шорооны ажил					
6	Шугам хоолой тавих шуудуунд хүн унах	- Газар шорооны ажил идэвхтэй явагдаж буй цэгийг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж анхааруулах тэмдэг байрлуулах.	- Газар шорооны ажил идэвхтэй явагдаж буй цэгийг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж анхааруулах тэмдэг байрлуулж ажилласан.	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд заасны дагуу	
7	Газар ухах ажлын үед хөрсөнд нуралт үүсэж осол гарах	- Ажил эхлэхийн өмнө, ажлын явцад хэвгий хэсэг, хөрсний бүтцийг шалгах, ачааны машины даацыг тохируулах, нурах эрсдэлтэй газарт ажилчид нэвтрэхийг хориглох, хөрсийг тохирсон хэмжээнд ухах.	- Хөдөлмөр хамгааллын аюулгүй байдлыг хангаж хөрсийг тохирсон хэмжээнд ухаж ажиллаж, талбайн инженер шаардлага тавьж ажилласан.		
8	Гинжит экскаватор газар ухах явцад осол гаргах	- Машин механизмын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, машин механизмын ард улаан гэрэл, самбар тавих, машин механизмыг ашиглах явцад дохиочныг талбайд ажиллуулан бусад ажилчин орохыг хориглох.	- Машин механизмын бүрэн бүтэн байдлыг шалгаж, машин механизмын ард улаан гэрэл, самбар тавьж, машин механизмыг ашиглах явцад дохиочныг талбайд ажиллуулан бусад ажилчин орохыг хориглож ажиллаж байсан.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
9	Кабель, холбооны утас шугамыг хөндөж гэмтээх	- Газар шорооны ажил явагдах орчинд буй шугам сүлжээний схем, зургийг сайтар судалж ажлаа төлөвлөх, инженерийн хяналт тавих.	- Газар шорооны ажил явагдах орчинд буй шугам сүлжээний схем, зургийг сайтар судалж ажлаа төлөвлөн, инженерийн хяналт тавьж ажилласан.		
2.2. Шугам хоолойн угсралт, суурилуулалтын ажлууд					

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг
10	Гагнуурын оч үсэрч хүн гэмтэх	- Зориулалтын хөдөлмөр хамгааллын хэрэгсэл өмсөх, гагнуур хийгдэж буй цэгийг хашиж хамгаалах.	- Нийт ажилчдад хөдөлмөр хамгааллын хувцсаар хангаж ажилласан.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
11	Зүсэх, бутлах ажлын үед осол гарах	- ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх.	- “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженерт тогтмол хяналт тавьж, хамгаалах хэрэгсэл өмсгөж, стандарт журмыг мөрдүүлж ажиллуулж байсан.		
12	Тогонд цохиулах	- ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх.			
2.3. Барилга угсралтын ажил					
13	Өндрөөс юм унаж хүн гэмтээх	- ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх, барилга баригдаж буй талбайг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж, анхааруулах тэмдэглэгээ байршуулах, шаардлагатай тохиолдолд хамгаалалтын саравч бүхий зам төлөвлөж өгөх.	- Явган зорчигчийг гэмтээх болон бусад машин тэрэгтэй мөргөлдөх эрсдэл гараагүй. Нийт ажилчид ХАБЭА нь хувцас хэрэгсэл ээ тогтмол өмсөж, өдөр бүр зааварчилгаа авч ажилласан.	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд заасны дагуу	
14	Ачаа өргөх үед тросс тасрах	- Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгөх, тросс өргөх чиглэлд хүн явуулахгүй байх.	- Ажилчдад ажлын талбайд гарахаас өмнө аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг ХАБЭА инженер тогтмол өгч байсан.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
15	Зүсэх, бутлах ажлын үед осол гарах	- ХААБ-ын стандарт журмыг мөрдөх, хамгаалах хэрэгсэл өмсөх.	- ХААБ-ын стандартыг тогтмол хангаж ажиллаж байсан.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
16	Химийн хорт ба аюултай бодис агуулаагүй барилгын материал сонгож ашиглах	- Төслийн барилгын ажилд VOC зэрэг химийн нэгдлүүд, хорт ба аюултай бодис агуулсан материал хэрэглэхээс татгалзах, зайлшгүй хэрэглэх болсон тохиолдолд мэргэжлийн байгууллагаар химийн бодисын эрсдэлийн үнэлгээг хийлгэх шаардлагатай.	- Төслийн барилгын ажилд VOC зэрэг химийн нэгдлүүд, хорт ба аюултай бодис агуулсан материал хэрэглээгүй.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
2.4. Зам барилгын ажил					
17	Бетон насосын машин суурилуулахад осол гарах	- Бетон зуурмагийн машин ухрах, хөдлөх үед дохиочин ажиллуулах, хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өмсөх, ажлын хувцас өмсөөгүй хүнийг талбай руу ойртуулахгүй байх.	- Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлж газар шорооны ажил болон барилын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
18	Зам индүүдэгч, зуурмаг шахагч	- Ухрах, эргэх маневрыг зөвхөн дохиочны заавраар хийх.			

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг
	машин механизмууд осол гарах				
19	Өндөр температуртай асфальт алдагдах, түүнд түлэгдэх	- Ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа ажил эхлэхээс өмнө өгөх, хувийн хамгаалалтын хувцас хэрэглэл өгч хэрэглүүлэх.			
20	Хучилт хийх тоног төхөөрөмж эвдрэх	- Урьдчилсан төлөвлөгөө гаргах, машин механизмын бүрэн бүтэн байдлыг тогтмол хянах, шаардлагатай засвар үйлчилгээг цаг тухайд нь хийх.			
21	Зам доогуур тавьсан ус нэвтрүүлэх хоолой бөглөрөх	- Ус нэвтрүүлэх хоолойнуудыг жил бүр цэвэрлэж хуримтлагдсан хог хаягдал, хагшаасыг зайлуулж байх.		Нийслэл хотын зам засвар, арчилгааны төсвөөс санхүүжнэ.	
2.5. Барилгын материал тээвэрлэх, ачих буулгах үйл ажиллагаа					
22	Барилгын ажилд ашиглагдаж буй машин явган зорчигчийг мөргөж гэмтээх буюу бусад машин тэрэгтэй мөргөлдөх	- Жолооч нарыг замын хөдөлгөөний аюулгүй ажиллагааны сургалтад давтан хамруулах, аюулгүй ажиллагааны журмыг чанд мөрдүүлэх, техникийн бүрэн байдлыг тогтмол шалгах, гэр хороолол доторх замд хурдны хязгаар тогтоох.	- Барилгын ажлын талбайд “Сейфти Грийн Зон” ХХК-ийн ХАБЭА инженер ажиллаж тээврийн хэрэгслийн жолооч, оператор, ажилчдыг ажлын талбайд гарахаас өмнө аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг танилцуулж ажиллаж байсан.	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөнд заасны дагуу	
23	Барилгын материал ачижбуулгах явцад осол гарах	- Ачаа өргөх троссын бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, ажилчдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа өгөх, тросс өргөх чиглэлд хүн явуулахгүй байх.	- Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлж газар шорооны ажил болон барилын суурийн цутгалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна.	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
Нийт дүн				-	

Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

- Газар шорооны ажил идэвхтэй явагдаж буй цэгийг тойруулан хамгаалалтын хашлага татаж анхааруулах тэмдэг байрлуулж ажилласан.

Зураг 13. Газар шорооны ажил явагдаж байгаа талбайг тойруулан тэмдэглэгээ байршуулсан болон Ажилчдын ХАБЭА хувцаар хангаж ажиллаж буй фото зураг



ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Хог хаягдлын ангилал	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн өртөг, ₮	Нийт зардал, ₮
1	Удирдлага зохион байгуулалтын арга хэмжээ	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын ажлын гэрээт гүйцэтгэгч байгууллага нь Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө боловсруулж ТУН-ээр хянуулж, хэрэгжүүлж ажиллана. - Сүхбаатар дүүргийн тохижилт үйлчилгээний газартай хог хаягдлын гэрээ байгуулж ажиллах 	<ul style="list-style-type: none"> - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж, одоо барилгын суурийн цуггалтын бэлтгэл ажлууд хийгдэж байна. - Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны Засаг даргатай хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ байгуулж энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлүүлж байна. - Барилгын ажил 2024 оны 09 сард эхэлсэн. Одоогоор төслийн талбайд нийт 15 хүн ажиллаж байна. Ахуйн шингэн хог хаягдлыг 10 тн, 15 тн-ны багтаамжтай 2 ширхэг зориулалтын саванд цуглуулж байна. - Боловсон ариун цэврийн байгууламж байгуулсан. Өдөр бүр үйлчлэгч ариун цэврийн байгууламжийг ариутгаж, угааж цэвэрлэдэг. - Барилгын ажил оройтож эхэлсэнтэй холбогдуулан бүтээн байгуулалтын ажлыг бид шат дараалалтай хийж байна. Иймд 2025 онд хэрэгжүүлэх Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөг бүрэн хийж гүйцэтгэх болно. - 2024 оны 09 сарын 12-ны өдрөөс 10 сарын 13-ны өдрүүдэд барилгын газар шорооны хийгдэж нийт 1249 удаа рейс хийж 19840 м³ шороо гарсан. Дээрх шороог станцын хашааны тэгшилгээнд ашиглаж, үлдсэн шороог нийгмийн хариуцлагын хүрээнд нүүлгэн шилжүүлэлт хийгдэж буй хорооны 	Үйл ажиллагааны зардалд багтсан	
2	Ахуйн хог хаягдлын менежмент	- Барилгын түр кемпэд ахуйн хатуу хог хаягдлыг түр цуглуулах цэгтогтоож, хашлага хамгаалалт хийж тэмдэгжүүлэх			
		- ЧД-ийн ТҮК-тэй хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ байгуулж цугларсан хог хаягдлыг хог хаягдлын нэгдсэн цэгт тээвэрлэн хүргэх ажлыг гүйцэтгүүлэх			
		- Хог хаягдлыг замбараагүй хаях, зөвшөөрөлгүй газарт хураах, цуглуулахыг хатуу хориглох			
		- Барилгын ажил явагдаж буй газруудад зориулалтын хогийн сав байрлуулах			
		- Барилгын түр кемпээс үүсэх шингэн хог хаягдлыг зориулалтын саванд цуглуулж, зөвшөөрөгдсөн цэгт зайлуулж байх			
		- Барилгын түр кемпийн 00-н нүхэнд бактерийн бохирдлоос сэргийлэх био-бэлдмэл хэрэглэж, ойр орчмыг хлораминт цацлагаар тогтмол ариутгаж цэвэрлэж байх			
		- Хог хаягдлын менежмент, талбайн үзлэгийг өдөр тутамд зохион байгуулж хяналт тавих			
3	Барилгын хог хаягдлын менежмент	- Барилгын хог хаягдлыг дахин ашиглах, дахин боловсруулах хэрэгцээ, төрлөөр нь ангилан ялгана.			
4		- Барилга, байгууламж, явган хүний зам талбай, ногоон байгууламж барих, шинэчлэх, өргөтгөх, засварлах, тоноглох, буулгахад үүсэх хог хаягдлыг бүрэн цэвэрлэж, талбайг чөлөөлнө.			
5		- Барилгаас үүссэн дахин боловсруулах боломжгүй хог хаягдлыг зайлуулах зөвшөөрлийг СБД ба ЧД-ийн Засаг даргаас авч, хог хаягдлын төвлөрсөн цэгт тээвэрлэн зайлуулна.			

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН: “ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ

№	Хог хаягдлын ангилал	2024 онд хэрэгжүүлэх байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд төлөвлөсөн ажил	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	Нэгжийн өртөг, ₮	Нийт зардал, ₮
6		- Барилгын хог хаягдал тээвэрлэх ажлыг тусгай зөвшөөрөл бүхий байгууллагатай гэрээ байгуулсны үндсэн дээр хийж гүйцэтгүүлнэ.	айл өрхүүдийн хашаанд буулгаж, тэгшилгээд хэрэглэсэн. Станцын хашаанд 6500 м ³ шороог овоолж нөхөн сэргээлтэд ашиглахаар төлөвлөж байна. - Мөн хаягдал шороон материалын хэмжээ, овоолго, ачиж зайлуулсан тоо хэмжээний бүртгэлийг өдөр тутам хөтөлж, 7 хоног бүр ТУН-д тайлагнаж байсан.		
7		- Барилгын хог хаягдал тээвэрлэх машиныг Аймаг, нийслэлийн нэгдсэн GPS-ийн хяналтын системд бүртгүүлсэн байх хог хаягдлыг зориулалтын цэгээс бусад газар хаяхгүй байх			
8		- Барилгын хог хаягдал тээвэрлэх тэвштэй буюу өөрөө буулгагч тээврийн хэрэгсэл нь хог хаягдлыг гээгдэхээс хамгаалах зориулалтыг хэрэгсэлтэй, өндөрлөгөө, хашлага, бүтээлэгтэй байх			
9	Хаягдал шороон материалын менежмент	- Барилгын суурь ухах ажлаас үүсэх 27,034 м ³ хаягдал шороон материалыг Цагаандавааны хог хаягдлын нэгдсэн цэгт хүргэн зайлуулах зөвшөөрлийг СБД ба ЧД-ийн захиргаанаас авч, хог хаягдлын гэрээнд тусган оруулж өгнө.			
10		- Хаягдал шороон материалыг их хэмжээгээр хуримтлуулалгүйгээр тухай бүрд зайлуулж байх			
11		- Гэрээт гүйцэтгэгч нь хаягдал шороон материалын ялгарал, овоолго, ачиж зайлуулсан тоо хэмжээний бүртгэлийг өдөр тутам хөтөлж, 7 хоног бүр ТУН-д тайлагнана.			
Нийт дүн:					-

ОРЧНЫ ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР (ОХШХ)-ИЙН БИЕЛЭЛТ

Төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хүрээнд “Дамбадаржаа дулааны цахилгаан станц”-ын төслийн 2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлангийн хөндлөнгийн мониторингийн хээрийн судалгааг бид хоёр удаагийн давтамжтай буюу 2024 оны 06 сарын 25 болон 2024 оны 10 сарын 03-аас 08-ны өдөр Байгаль орчны үнэлгээ, судалгааны “Баялаг Баян Ундарга” ХХК-ийн хийж гүйцэтгэсэн байна.

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Хяналтын цэг байршил	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	Нэгжийн зардал, төг	Нийт зардал, төг
	1	2	3	4	5
Хөрсөн бүрхэвч					
1	- Хөрсний агрохимийн үзүүлэлт, хүнд металлын зарим элементүүд (Pb, Zn, Cd, Cr, Ni, Co)-ийг тодорхойлох,	- Төслийн талбайд 2 цэгт	Хөрсний агрохими, хүнд металл, хөрсний эрүүл ахуйн дээжийг 200-300 гр хэмжээтэй авч “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлсэн (шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав).	-	116,600
Агаарын чанар					
2	Агаарын чанар, физик бохирдлыг тодорхойлох зорилгоор NO ₂ , SO ₂ болон нийт тоос, дуу чимээ зэрэг үзүүлэлтийг тодорхойлох	- Төслийн талбайд 2 цэгт	Агаарын чанарын дээжийг 2 цэг тус бүрээс сорьц авч Цаг уур орчны шинжилгээний газар Байгаль орчин, хэмжилзүйн төв лабораторид шинжлүүлсэн (шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав).	-	129,000
Усны чанар					
3	Усны чанарын үндсэн үзүүлэлт	- Унд, ахуйн хэрэглээний уснаас-1 цэг - Хөрсний шүүрлийн уснаас-1 цэг	Унд, ахуйн хэрэглээний уснаас нэг усны сорьц авч “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлсэн (шинжилгээний үр дүнг хавсралтаар хавсаргав).	-	108,900
Нийт дүн					354,500.0

Зураг 14. Төслийн талбайд хийгдсэн мониторингийн цэгийн байршлын зураг

Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр, 2 дугаар үе шат



Зураг 15. Орчны хяналт шинжилгээ хийх ажлын явц



Зураг 16. Агаарын сорьц, дуу чимээ хэмжсэн багаж хэрэгсэл



7.1 Агаарын чанарын хяналт-шинжилгээ

7.1.1 Судалгааны зорилго

“Дамбадаржаа дулааны цахилгаан станц”-ын төслийн 2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлангийн хөндлөнгийн мониторинг судалгаагаар агаарын чанарын хяналт шинжилгээ хийж, үнэлэлт, дүгнэлт өгөхийг зорьсон.

7.1.2 Судалгааны байршил, хамрагдсан цэгүүд

Хүснэгт 3. Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ хийсэн цэгийн байршил

Агаар		Координат	Цэг сонгосон үндэслэл
1	1-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн барилга баригдаж байгаа талбай	47°58'38.79"N 106°55'13.50"E	2024 оны БОМТ-нд тусгагдсан хяналт шинжилгээний цэг
2	2-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн хашааны гадна тал	47°58'36.39"N 106°55'15.59"E	

3.1.3. Судалгааны арга, дээж авалт

Төслийн талбайгаас агаарын хүхэрлэг хий (SO_2), азотын давхар исэл (NO_2), нийт тоос (нийт жинлэгдэгч бодис) болон дуу шуугиан үзүүлэлт тус бүрийг хээрийн судалгаа болон лабораторийн шинжилгээний үр дүнгээр тодорхойлов. Үүнд:

- **Хүхэрлэг хий болон азотын давхар исэл:** Хүхэрлэг хий болон азотын давхар ислийг тодорхойлохдоо химийн шинжилгээний аргачлалаар тодорхойлсон.
 - **Хүхэрлэг хий:** Агаараас тетрахлормеркурат натрийн уусмал /ТХМ/-аар норгосон шингээгч гуурсанд 2 л/мин хурдтайгаар 20 минутын турш агаараас сорьц авч шингээгч гуурсны шилэн бөмбөлгийн давхаргад шингэсэн хүхэрлэг хийг лабораторийн нөхцөлд усан уусмалд шилжүүлж тэр уусмал дээрээ формальдегид, парарозаналины уусмал нэмэхэд үүссэн нэгдлийн өнгөний эрчимжлийг спектрофотометрээр хэмжин хүхэрлэг хийн агууламжийг тодорхойлов;
 - **Азотын давхар исэл:** Агаараас азотын давхар ислийг үл хатах мышьяклаг хүчлийн натрийн давс агуулсан кали иодын уусмалаар норгосон шингээгч гуурсаар 0.25 л/мин-ын хурдтайгаар 20 минутын турш соруулан сорьц авч шингээгч гуурсны шилэн бөмбөлгийн давхаргад шингээж лабораторийн нөхцөлд уусмалд шилжүүлж үүссэн нитрит ион сульфанины хүчилтэй харилцан үйлчилж диазо нэгдлийг үүсгэх бөгөөд тэр нь -нафтиламинтай урвалд орж азобудагч бодисыг уусмалын өнгөний эрчимжлээр азотын давхар ислийн хэмжээг тодорхойлов.
- **Нийт тоос (Нийт жинлэгдэгч бодис):** Төслийн талбай орчмын агаарт агуулагдах нийт тоос (Нийт жинлэгдэгч бодис)-ны агууламжийг DustTrak 8530 зөөврийн багажийн тусламжтай тодорхойлсон;
- **Дуу чимээ:** Шуугианы хэмжилтийг MNS 5003:2000 “Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Шуугиан хэмжихэд тавигдах ерөнхий шаардлага.” стандарт аргачлалын дагуу EXTECH Noise Dosimeter, Datalogger, and Sound Level Meter SL355) загварын зөөврийн багажаар тодорхойлсон.

7.1.3 Судалгаанд ашигласан багаж хэрэгсэл



Зураг 17. DustTrak 8530 загварын зөөврийн багаж



Зураг 18. EXTECH Noise Dosimeter, Datalogger, and Sound Level Meter SL355 загварын зөөврийн багаж

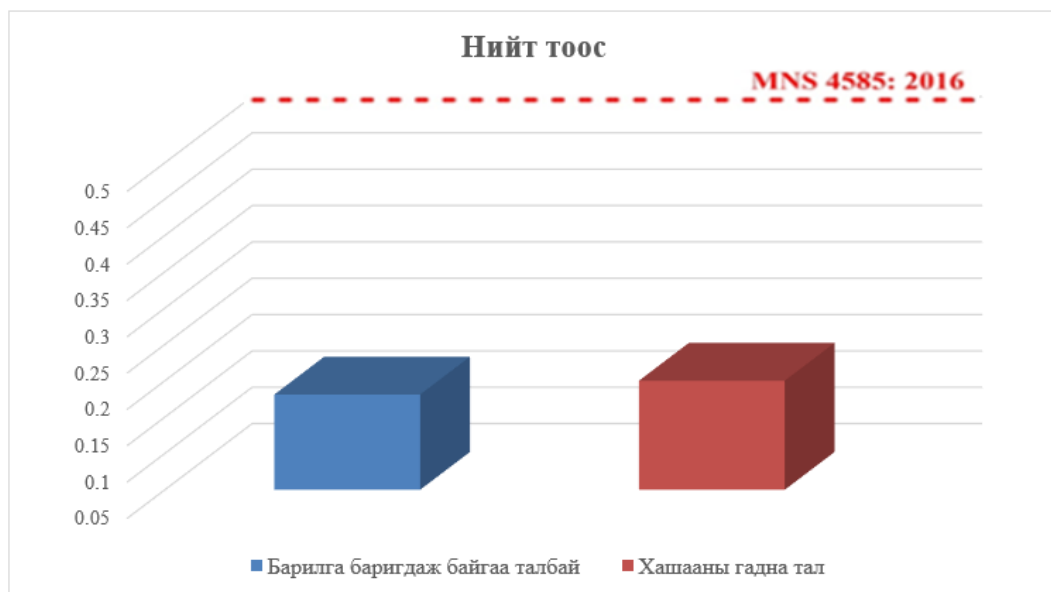
7.1.4 Хяналт шинжилгээний дүн

Агаарын чанарын хяналтын 2 цэгээс авсан нийт тоосны хэмжээг MNS 4585:2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” стандарттай харьцуулахад хүлцэх агууламжаас даваагүй, хэвийн хэмжээнд байна.

Хүснэгт 4. Нийт тоос /Нийт жинлэгдэгч бодис/ хэмжилтийн үр дүн

№	Сорьц авсан цэг	Нийт тоос /Нийт жинлэгдэгч бодис/мкг/м ³
1	1-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн барилга баригдаж байгаа талбай	0.181
2	2-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн хашааны гадна тал	0.200
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016		0.500

График 1. Төслийн талбайн 19-р хорооны нутгаас авсан агаарын чанарын нийт тоосонцрын агууламж



3.1.5.1. Агаарын бохирдуулагч бодисын хэмжилт

Агаарын чанарын хяналтын 2 цэгээс авсан хүхэрлэг хий болон азотын давхар ислийн хэмжээг MNS 4585:2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” стандарттай харьцуулахад хүлцэх агууламжаас давсан үзүүлэлт илрээгүй хэвийн хэмжээнд байна.

Хүснэгт 5. Агаарын бохирдуулагч бодисын хэмжилтийн үр дүн

№	Сорьц авсан цэг	NO ₂ (Азотын давхар исэл мг/м ³)	SO ₂ (Хүхэрлэг хий мг/м ³)
1	1-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн барилга баригдаж байгаа талбай	0.024	0.015
2	2-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн хашааны гадна тал	0.029	0.012
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016		0.200	0.450

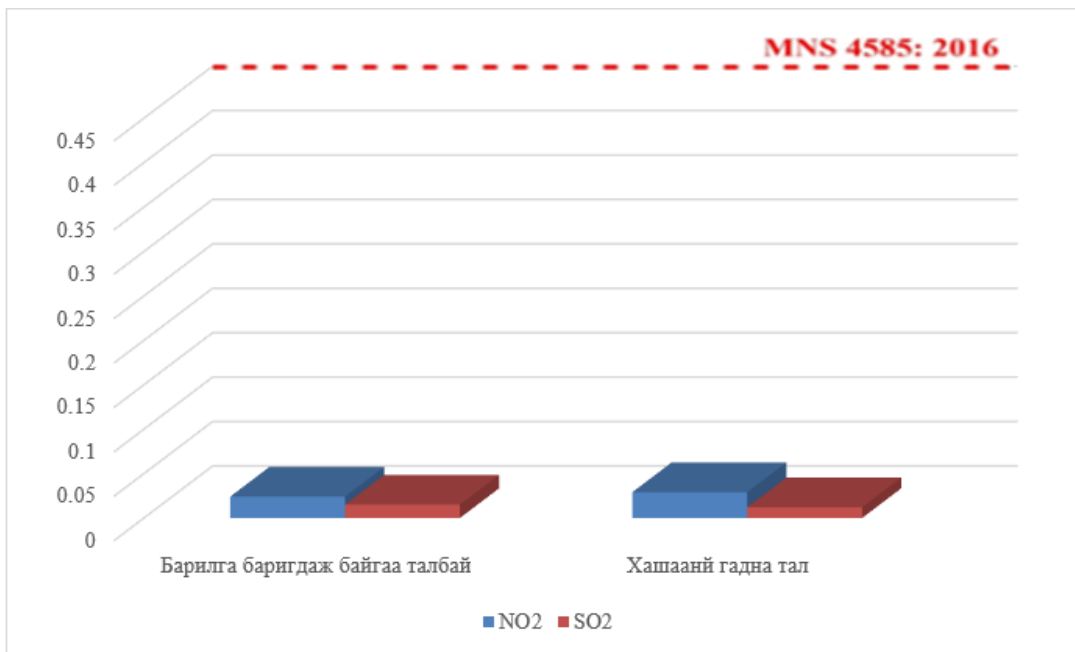


График 2. Төслийн талбайн 19-р хорооны нутгаас авсан агаарын чанарын азотын давхар исэл, хүхэрлэг хийн агууламж

3.1.5.2. Дуу шуугианы хэмжилт

Дуу шуугианы үзүүлэлтийг хяналтын 2 цэгийн ойр орчимд хэмжсэн ба үр дүнг MNS 4585:2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” стандарттай харьцуулахад төслийн талбайн ойролцоо зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс давсан үзүүлэлт байхгүй байна.

Хүснэгт 6. Дуу шуугианы хэмжилтийн үр дүн

№	Сорьц авсан цэг	Дуу чимээ дБ (А)
1	1-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн барилга баригдаж байгаа талбай	62

№	Сорьц авсан цэг	Дуу чимээ дБ (А)
2	2-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн хашааны гадна тал	54
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016 дБ (А), 16 цагийн дундаж		60

7.1.5 Дүгнэлт, зөвлөмж

Төслийн талбайн 19-р хорооны нутгаас агаарын хүхэрлэг хий (SO_2), азотын давхар исэл (NO_2), нийт тоос (Нийт жинлэгдэгч бодис) болон дуу шуугиан хэмжилт хийж гарсан үр дүн тус бүрийг MNS 4585:2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” стандарттай харьцуулахад зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс даваагүй байна.

7.2 Хөрсний хяналт-шинжилгээ

7.2.1 Судалгааны зорилго

“Дамбадаржаа дулааны цахилгаан станц”-ын төслийн 2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлангийн хөндлөнгийн мониторинг судалгаагаар хөрсний доройтол, бохирдол, төрөл зэрэглэлийг тогтоож хяналт шинжилгээ хийж, үнэлэлт, дүгнэлт өгөхийг зорьсон.

7.2.2 Судалгааны байршил

Хүснэгт 7. Хөрсний хяналт шинжилгээ хийсэн цэгийн байршил

Хөрс	Координат	Цэг сонгосон үндэслэл
1 1-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн барилга баригдаж байгаа талбай	47°58'38.63"N 106°55'13.49"E	Хөрсний үндсэн хэв шинжийг харж хяналтын 2 цэгийг сонгосон.
2 2-р цэг ЧД, 19-р хороо төслийн талбайн хашааны гадна тал	47°58'36.39"N 106°55'15.59"E	

7.2.3 Судалгааны арга, дээж авалт

Хөрсний дээжийг авахдаа MNS 3298:1990 “Байгаль хамгаалал, хөрсний шинжилгээний дээж авахад тавигдах ерөнхий шаардлага стандартыг мөрдлөг болгон ажилласан. Хөрсний агрохими, хүнд металлын дээжийг “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрсний итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлэв.


Лабораторийн судалгааны арга зүй: Лабораторид дараах задлан шинжилгээг хийсэн байна. Үүнд:

1. Хөрсний механик бүрэлдэхүүн-Качинскийн арга, %;
2. Хөрсний урвалын орчин- Усан ханданд ионометрийн арга;
3. Хөрсний ялзмаг-Тюрингийн арга %;
4. Хөрсний давс-ионометрийн арга;
5. Хөрсний цахилгаан дамжуулах чанар-ионометрийн арга, ds/m;
6. Хөрсний карбонатын агууламж-кальциметрийн арга %;

7. Хөрсний солилцох сууриуд- (Ca, Mg) комплексметрийн арга, мг-экв/100 гр;
8. Хөрсний хөдөлгөөнт фосфор (P₂O₅)- 1% нүүрс хүчлийн аммоний уусмалд Мачигины арга, мг/100 гр хөрсөнд;
9. Хөрсний хөдөлгөөнт кали (K₂O)- 1% нүүрс хүчлийн аммоний уусмалд дөлийн фотометрийн арга, мг/100 гр хөрсөнд.

7.2.4 Хяналт-шинжилгээний үр дүн

Хүснэгт 8. Хөрсний морфологи шинж чанарын бичиглэл №1

Хөрсний морфологи бичиглэл		
Хөрсний зүсэлтийн дугаар	Зүсэлт №1	
Байршил	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг	
Координат	47°58'39.922"N	
	106°55'11.982"E	
Огноо	2024.06.25	
Ургамлын бүрхэвч	Улалж-алаг өвст	
Хөрсний нэр	Уулын хар шороон хөрс	
Хөрсний фото	Гүн	Морфологи бичиглэл
	АВ. 0-20	Хар шороон өнгөтэй, бөөмөн үрлэн бүтэцтэй, делюв-пролювийн гарал үүсэлтэй жижиг үйрмэг чулуу 40-50 %, шавранцар, чийгтэй, нягт бага (1.3 гр/см ³), ургамлын үндэс их, давсны хүчилд бургихгүй, карбонатгүй, шилжилт өнгөөр жигд.

Хөрсний агрохимийн үндсэн үзүүлэлтүүд

Хүснэгт 9. Хөрсний агрохимийн шинж чанар

Дээжийн дугаар	Гүн, см	pH H ₂ O	ЦДЧ, dS/m	Давс	Ялзма Г, %	CO ₂ %	Солилцох суурь, мг-экв/100 гр			Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
							Ca+Mg	Ca	Mg	P ₂ O ₅ , мг-экв	K ₂ O мг-экв
Зүсэлт-1	0-20	8.65	0.385	0.19	1.53	1.15	26.9	16.9	10.0	3.1	29.0
3-2 кемп	0-10	8.24	0.234	0.11	1.93	0.66	23.0	2.8	33.0	2.8	33.0

Шинжилгээний үр дүн: Химийн шинжилгээний үр дүнгээр хөрс нь шүлтлэг урвалын орчинтой, ялмагийн агууламж бага, карбонатлаг, шингээгдэх сууриудын нийлбэр хэмжээ дунд, цахилгаан дамжуулах чанар болон давсны агууламж бага буюу давсжилтгүй, хөдөлгөөнт фосфор болон хөдөлгөөнт калийн хангамж их байна.

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

Хөрсний хатуу хэсгийг бүрдүүлж байгаа жижиг ширхгүүдийн хэмжээгээр нь ангилан тэдгээрийг хувиар илэрхийлснийг механик бүрэлдэхүүн гэнэ. Энгийн ширхгийн хэмжээгээр нь шороо ба чулуу гэсэн хоёр том бүлэгт хуваана. Хөрсний задлан шинжилгээнд бэлтгэхэд 1 мм-ийн шигшүүрээр шигших бөгөөд түүнээс том хэмжээтэйг чулуу, харин шигшигдэж орсон 1 мм-ээс бага ширхэгтэйг шороо гэнэ.

Хүснэгт 10. Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

Дээжийн дугаар	Гүн, см	Механик бүрэлдэхүүн, % ширхгийн хэмжээ, мм						
		1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
Зүсэлт-1	0-20	0.2	22.4	48.4	4.0	10.3	14.7	29.0
3-2 кемп	0-10	10.7	22.1	34.4	7.2	11.7	13.9	32.8

Хөрсний механик бүрэлдэхүүнийг тодорхойлох Н.А. Качинскийн ангиллын аргаар физик шаврын эзлэх хувиар тодорхойлоход шавранцар механик бүрэлдэхүүнтэй байна

Хөрсний бохирдол

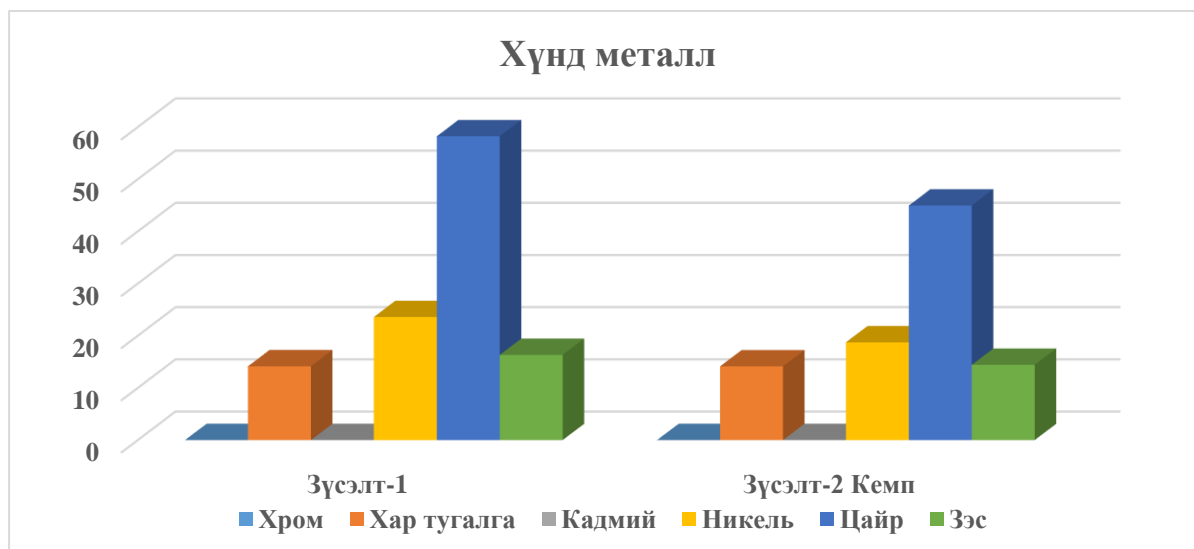
Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламжийг тодорхойлох зорилгоор бид хүнд металлын холимог 2 дээж авч “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лаборатори”-д Ni, Cd, Pb, Zn, Cr, Cu гэсэн 6 элементийг задлан шинжлүүлсэн. Шинжилгээний үр дүнг дэлгэрэнгүй байдлаар доорх хүснэгтээр харууллаа.

Хүснэгт 11. Хөрсөн дэх зарим хүнд металлын агууламж

Зүсэлт	Дээж авсан гүн (см)	Хүнд металлын агууламж (мг/кг)					
		Хром (Cr)	Хар тугалга (Pb)	Кадмий (Cd)	Никель (Ni)	Цайр (Zn)	Зэс (Cu)
1	0-10	ND	14.14	ND	23.58	58.22	16.32
2 кемп	0-10	ND	14.12	ND	18.73	44.95	14.42
Хүлцэх агууламж /MNS 5850 : 2019/		150.0	100.0	3.0	150.0	300.0	100.0
Хортой агууламж /MNS 5850 : 2019/		400.0	500.0	10.0	1000.0	600.0	500.0
Аюултай агууламж /MNS 5850 : 2019/		1500.0	1200.0	20.0	1800.0	1000.0	1000.0

Хар хүрэн хөрсний 10 см-ийн авсан дээжид кадмий (Cd), хром (Cr) илрээгүй, хар тугалга (Pb) 14.12-14.14 мг/кг, цайр (Zn) 44.95-58.22 мг/кг, зэс (Cu) 14.42-16.32 мг/кг, никель (Ni) 18.73-23.58 мг/кг тус тус агуулагдаж байна. Эдгээр агууламж нь шавранцар механик бүрэлдэхүүнтэй хөрсний хувьд бүгд хүлцэх хэмжээнд байж, аюулгүй, “хэвийн” байна.

График 3. Төслийн талбайн 19-р хорооны нутгаас авсан хүнд металлын агууламж



7.2.5 Дүгнэлт, зөвлөмж

- Химийн шинжилгээний үр дүнгээр хөрс нь шүлтлэг урвалын орчинтой, ялзмагийн агууламж бага, карбонатлаг, шингээгдэх сууриудын нийлбэр хэмжээ дунд, цахилгаан дамжуулах чанар болон давсны агууламж бага буюу давсжилтгүй, хөдөлгөөнт фосфор болон хөдөлгөөнт калийн хангамж их байна;
- Хөрсний дээжид хүнд металлын шинжилгээг атомын шингээлтийн спектрометрийн аргаар тодорхойлсон бөгөөд гарсан үр дүнг (MNS 5850: 2019) Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарттай харьцуулахад хүлцэх болон аюултай, хортой агууламжаас даваагүй байна;
- Хөрсний мониторингийн судалгааг жил бүр хийлгэхдээ нэг компаниар, хөрсний задлан шинжилгээ хийлгэсэн нэг лабораториор тус тус хийлгэж байх хэрэгтэй. Учир нь олон жилийн судалгааны тоон утга зөрөхгүй, үр дүнг тооцоход эргэлзээ үүсдэггүй сайн талтай.

7.3 Усны хяналт-шинжилгээ

7.3.1 Судалгааны зорилго

“Дамбадаржаа дулааны цахилгаан станц”-ын төслийн 2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлангийн хөндлөнгийн мониторинг судалгаагаар унд, ахуйн усанд хяналт шинжилгээ хийж, үнэлэлт, дүгнэлт өгөхийг зорьсон.

7.3.2 Судалгааны арга зүй

Хээрийн судалгааны үер **холбогдох аргачлалын дагуу** Сэлбэ голын ус, унд-ахуйн зөөврийн ус болон хөрсний шавхан зайлуулж буй шүүрлийн уснаас тус бүр нэг нэг сорьц **авч** 2024 оны 06 сарын 25 болон 2024 оны 10 сарын 07-ны өдөр “Инженер геодези” ХХК-ийн хөрс судлалын итгэмжлэгдсэн лабораторид шинжлүүлсэн.

Хээрийн судалгаагаар дараах хэмжилт дээжлэлтийг хийсэн болно. Үүнд:

- Бичиглэл хийсэн он, сар өдөр;
- Хэмжилт, дээжлэлт хийсэн солбицол (WGS 1984 UTM Zone 48N);
- Гадаргын уснаас дээж авахдаа MNS ISO 5667-6:2001 “Гол горхины уснаас дээж авах заавар”-ын дагуу, худгаас дээж авахдаа MNS ISO 5667-11:2000 “Гүний уснаас дээж авах зөвлөмж” -ийн дагуу тус тус авсан. Үүнд:
 - Дээжлэлтийг хийхдээ эхлээд тусгай зориулалтын палиэтилен дээжийн саваа 3 удаа тухайн дээжлэлт хийх гэж байгаа усаар зайлна;
 - Үүний дараа дээжийн саваа дээжээр бүрэн дүүргэж дээр нь агаар байх зайгүйгээр таглана;
 - Ингэснээр тээвэрлэлтийн үед сэгсрэгдэх, хийнүүдийн хоорондох харилцан үйлчлэлийг хязгаарлана. Тээвэрлэлтийн үед дээжүүдийг харанхуй, сэрүүн хайрцагт хадгалсан;
- Унд, ахуйн ус болон хөрсний шавхан зайлуулж буй усны шинжилгээний үр дүнг MNS 0900:2018 (Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, түүнд тавих хяналт) стандарттай харьцуулсан.
- Сэлбэ голын усыг MNS 4586:1998 (Усан орчны чанарын үзүүлэлт. Ерөнхий шаардлага) стандарттай харьцуулав.

7.3.3 Судалгаанд ашигласан багаж, тоног төхөөрөмж



Зураг 19. Ууссан хүчилтөрөгч хэмжигч /DO-метр АН.84183/



Зураг 20. TDS, EC, TDS- хэмжигч багаж



Зураг 21. Суурин pH метр

7.3.4 Зөөврийн усны хяналт-шинжилгээний үр дүн

Хүснэгт 12. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Зөөврийн ус

№	Химийн шинжилгээний үзүүлэлтүүд	Зөөврийн ус, мг/л	MNS 0900: 2018, мг/л
1	Усан орчны (pH)	8.08	6.5-8.5
2	Cl ⁻	8.51	350.0
3	SO ₄ ⁻	4.59	500.0
4	NO ₃ ⁻	2.06	50.0
5	NO ₂ ⁻	0.03	1.0
6	CO ₃ ⁻	0.00	-

**2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН:
“ДАМБАДАРЖАА ДУЛААНЫ СТАНЦ БАРИХ” ТӨСӨЛ**

№	Химийн шинжилгээний үзүүлэлтүүд	Зөөврийн ус, мг/л	MNS 0900: 2018, мг/л
7	НСО ₃ ⁻	61.02	-
8	Na ⁺ +K ⁺	12.59	-
9	NH ₄ ⁺	0.10	1.5
10	Ca ²⁺	10.02	100.0
11	Mg ²⁺	3.65	30.0
12	Fe ²⁺	0.30	0.3
13	Fe ³⁺	0.00	-
14	Ерөнхий хатуулаг мг-экв/л	0.80	7.0
15	Перманганатын исэлдэх чанар, мГО/ л	1.28	5-15
16	Хуурай үлдэгдэл, мг/л	74.0	1000

- НСО₃⁻ -ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: **72.0 мг/л**
- Анион катионуудын нийлбэр: **102.87 мг/л**

Физик чанар:

- Өнгө: Өнгөгүй
- Үнэр: Үгүй
- Амт: -
- Булингар: Тунгалаг
- Тунадас: Үгүй

7.3.5 Дүгнэлт, зөвлөмж

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, натрийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна.

Шинжлүүлсэн бүх үзүүлэлтүүд нь MNS 0900:2018 (Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын) стандартын шаардлагыг хангаж байна.

7.3.6 Сэлбэ голын усны хяналт-шинжилгээний үр дүн

Хүснэгт 13. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Сэлбэ гол

№	Сорьцын нэр	Сэлбэ голын ус	MNS 4586:1998
1	Хлорид, мг/л	5.67	300
2	Сульфат, мг/л	11.62	100
3	Нитрит, мг/л	0.01	0.02
4	Нитрат, мг/л	0.01	9.0
5	Аммони, мг/л	0.40	0.5
6	pH	8.02	6.5-8.5

- НСО₃⁻ -ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: **87.0 мг/л**
- Анион катионуудын нийлбэр: **123.57 мг/л**

Физик чанар:

- Өнгө: Өнгөгүй
- Үнэр: Үгүй
- Амт: -
- Булинггар: Тунгалаг
- Тунадас: Үгүй

7.3.7 Дүгнэлт, зөвлөмж

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна.

Шинжлүүлсэн бүх үзүүлэлтүүд нь MNS 4586:1998 (Усан орчны чанарын үзүүлэлт. Ерөнхий шаардлага) стандартын шаардлагыг хангаж байна.

7.3.8 Хөрсний шүүрлийн усны хяналт-шинжилгээний үр дүн

2024 оны 08 сарын 14-ны өдрийн А/64 дугаартай Туул голын сав газрын захиргааны даргын тушаалаар “China second metallurgy group” ХХК-д Ус шавхан зайлуулах зөвшөөрөл олгосон байна. 2024 оны 07 сарын 17-ны өдөр №ХУЗ-24/0717-01 дугаартай Хөрсний ус шавхан зайлуулах ажил гүйцэтгэх гэрээг “Канда” ХХК-тай байгуулж, гэрээний дагуу хөрсний усыг шавхан зайлуулж байна.

Хүснэгт 14. Усны ерөнхий химийн шинжилгээ-Хөрсний шүүрлийн ус

№	Химийн шинжилгээний үзүүлэлтүүд	Шүүрлийн ус, мг/л	MNS 0900: 2018, мг/л
1	Усан орчны (pH)	7.57	6.5-8.5
2	Cl ⁻	76.57	350.0
3	SO ₄ ⁻	108.68	500.0
4	NO ₃ ⁻	36.12	50.0
5	NO ₂ ⁻	0.05	1.0
6	CO ₃ ⁻	0.00	-
7	HCO ₃ ⁻	280.69	-
8	Na ⁺ +K ⁺	11.35	-
9	NH ₄ ⁺	1.50	1.5
10	Ca ²⁺	146.29	100.0
11	Mg ²⁺	20.67	30.0
12	Fe ²⁺	0.20	0.3
13	Fe ³⁺	0.30	-
14	Ерөнхий хатуулаг мг-экв/л	9.0	7.0
15	Перманганатын исэлдэх чанар, мГО/ л	1.12	5.0-15.0
16	Хуурай үлдэгдэл, мг/л	902.0	1,000.0

- HCO_3^- -ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: **542.0 мг/л**
- Анион катионуудын нийлбэр: **682.42 мг/л**

Физик чанар:

- Өнгө: Өнгөгүй
- Үнэр: Үгүй
- Амт: -
- Булинггар: Тунгалаг
- Тунадас: Үгүй

7.3.9 Дүгнэлт, зөвлөмж

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэгдүү буюу харьцангуй ихэвтэр эрдэсжилттэй, маш хатуу ус байна.

Шинжлүүлсэн үзүүлэлтүүдийг MNS 0900:2018 (Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын) стандарттай харьцуулж үзэхэд кальци ион (46.29 мг/л), ерөнхий хатуулаг (2.0 мг-экв/л)-аар зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс давж, бусад үзүүлэлт стандартын шаардлага хангаж байна.

Хатуу усыг зөөлрүүлэх аргууд:

Унд, ахуй болон технологи хэрэглээнд хатуу ус хэрэглэхэд ноцтой асуудал үүсдэг. Хэрэв та ус зөөлрүүлэх аргуудыг хэрэглэвэл дараах үр дагавраас зайлсхийх боломжтой.

- Хүний биед дасан зохицох, шүүлтүүрийн системийг хэт ачаалал. Ийм хэт ачааллын үр дагавар нь бөөрний чулуу эсвэл үе мөчний давсны агууламж;
- Гар ариун цэвэр хангахаас гадна цэвэрлэгээ угаалгын үед угаалгын нунтаг их хэрэглэдэг;
- Хоол, цай, кофе бэлтгэх үед амтыг өөрчлөх,
- Өдөр бүр хатуу усанд өртдөг гадаргуу дээр шохойн хуримтлагддаг/хоолой, сантехник, плита; сав, суулга, аяга/.

Хатуу усыг зөөлрүүлэх хэд хэдэн арга байдаг.

- Усыг буцалгах замаар зөөлрүүлж болно. Гэсэн хэдий ч буцалгах нь тогтмол хатуу байдлыг арилгахгүй.
- Эрт дээр үеэс мэдэгдэж байсан өөр нэг арга бол хатуу усанд урвалж нэмэх явдал бөгөөд энэ нь усыг зөөлөн болгодог. Өмнө нь энгийн шохой, содын үнсийг хэрэглэдэг байсан. Одоо натри ортофосфатыг зөөлрүүлэх зорилгоор ашигладаг.
- Хатуу усны асуудлыг шийдэхэд түгээмэл хэрэглэгддэг зүйл бол ион солилцох шингэн зөөлрүүлэгч шүүлтүүр юм. Ийм шүүлтүүрийн нягтрал нь маш өндөр юм. Ийм шүүлтүүрийн үндэс нь ион солилцох чадвартай материал юм. Усыг зөөлрүүлэх шүүлтүүрүүд нь кальци, магнийн давс агуулсан хатуулгийн давсыг арилгах үйлчилгээтэй төхөөрөмж юм. Энэ үйл явц нь кальци, магнийн ионуудыг /u200b,u200b/ хүний биед хор хөнөөлгүй натрийн ионоор солих явдал орно.

Ундны ус цэвэршүүлэгч: Бидний зүгээс “АКУА ЭЛЕТРОНИКС” ХХК-ийн оруулж ирдэг Солонгос улсын “Magic” брэндийн дэвшилтэт технологи бүхий эрүүл ахуй, чанарын шаардлага бүрэн хангасан “Ус зөөлрүүлэгч Q2” төхөөрөмжийг санал болгож байна.
<http://www.aquashop.mn/mn/>



Зураг 22. Ус цэвэршүүлэгч

Уг төхөөрөмж нь орчин үеийн техник технологийн ололтыг шингээж туршилтаар үр дүн нь баталгаажсан.

- Олон улсын стандартын байгууллагын /ISO9001/ чанар стандартын шаардлага хангасан төхөөрөмж болно.
- Төхөөрөмжийн дээд талд байрлах компьютерт усны шинжилгээний дүнг үндэслэн ажиллагааны горимыг оруулдаг. Зөөлрүүлэх төхөөрөмж нь автомат ажиллагаатай учир шүүгүүр бодисын угаалт сэргээлт, цэнэглэлтийг автоматаар хийнэ. Уг төхөөрөмж нь усны хатуулгыг бууруулахын зэрэгцээ усанд агуулагдах төмөр, хар тугалга, бари болон цацраг идэвхт элемент, хүнд металлуудын агууламжийг мөн бууруулдаг байна.
- Зөөлрүүлэгчийн автомат удирдлага нь 24В-оор ажилладаг тул цахилгаан эрчим хүчний зардал бага байдаг.
- Хэрэглэх усны хэмжээ болон шүүгдэж буй усны чанараас хамааран угаалтыг хийдэг.
- Ашиглалт эдэлгээний хугацаа 10-аас доошгүй жил бөгөөд харин шүүгүүр бодис болох КУ2 –ийг ашиглалтын туршид (1-2 жил) угааж, сэргээж, цэнэглэж хэрэглэнэ.

БОМТ, ТҮҮНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ОРОЛЦОГЧ, СОНИРХОГЧ ТАЛУУДАД ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ ХУВААРЬ

Хүснэгт 15. БОМТ хэрэгжилтийг оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнах, хэлэлцүүлэх хуваарь

№	БОМТ-ний биелэлтийн хэрэгжилтийг тайлагнах, хэлэлцүүлэх байгууллагууд	2024 онд хэрэгжүүлэх БОМТ-ийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний төлөвлөсөн ажлууд	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт
1	БОАЖЯ	Тухайн жилийн БОМТ-г бэлтгэх хүргүүлэх	- БОМТ-ний тайланг хуулийн хугацаанд боловсруулан хүргүүлсэн.
2		Тухайн жилийн БОМТ-г хянуулж, батлуулах	- БОМТ-ний тайланг хуулийн хугацаанд боловсруулж, хянуулж байсан.
3		Тухайн жилийн БОМТ-ний биелэлтийн тайланг хүргүүлэх	- БОМТ-ний биелэлтийн тайланг боловсруулан хүргүүлсэн.
4	Нийслэлийн Байгаль Орчны Газар	БОМТ-ний биелэлтийг газар дээр нь шалгаж, дүгнэлт гаргах	- БОМТ-ний биелэлтийн тайланг газар дээр нь шалгуулсан.
5	Төсөл хэрэгжиж буй ЧД-н 19 хорооны хороодын захиргаа, ИНХ, оршин суугчид	Олон нийтийн уулзалт, хэлэлцүүлэг зохионбайгуулах	- БОМТ-ний болон төслийн үйл ажиллагааны тухай төсөл хэрэгжих хорооны иргэдтэй уулзалт зохион байгуулж хурал хийсэн.
Нийт дүн			-

Зураг 23. Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны захиргаа, иргэдтэй уулзаж буй фото зураг №1



Зураг 24. Нийслэлийн Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны захиргаа, иргэдтэй уулзаж буй фото зураг №2



УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ОРОЛЦОГЧ ТАЛУУДАД МЭДЭЭЛЭЛ ӨГӨХ, ТАЙЛАГНАХ, ХЭЛЭЛЦҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ

Хүснэгт 16. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт

№	2024 онд хэрэгжүүлэх БОМТ-ийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний төлөвлөсөн ажлууд	2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт
1	УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч нь барилгын гүйцэтгэгч нараас БОМТ биелэлтийг тухайн оны 10 дугаар сарын 1-ний дотор хүлээн авна.	- Барилгын ажил 09 сард эхэлсэн. Иймд бид БОМТ-ний биелэлтийн тайланг боловсруулж хүргүүлсэн.
2	УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч бүх гүйцэтгэгчийн БОМТ биелэлтийн тайланг “НБОГ”-г жил бүр 11 дүгээр сард хүргүүлж, биелэлтийг дүгнүүлж ажиллана.	- БОМТ-ний биелэлтийн тайланг хуулийн хугацаанд боловсруулж хүргүүлсэн.
3	УБХХОДХ хэрэгжүүлэгч нь бүх гүйцэтгэгчийн дараа жилийн БОМТ –ийн төлөвлөгөөг “БОАЖЯ”-д жил бүр 12 дугаар сард хүргүүлж, батлуулан, төлөвлөгөөг гүйцэтгэгч нарт танилцуулж, төлөвлөгөөний дагуу ажлын биелэлт явагдах байдалд хяналт тавьж, шаардлага ажиллана.	- Тухайн жилийн БОМТ-г хуулийн хугацаанд боловсруулж, хянуулж байна.
Нийт дүн		-

ТАЙЛАНГИЙН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

“Дамбадаржаа дулааны цахилгаан станц”-ын төслийн 2024 онд хэрэгжүүлсэн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлангийн хөндлөнгийн байгаль орчны хяналт шинжилгээний тайлангийн хээрийн болон суурин судалгааны үр дүн бид дараах дүгнэлтийг хийж байна. Үүнд:

1. Хээрийн судалгааны ажлыг бид хоёр удаагийн давтамжтай буюу 2024 оны 06 сарын 25 болон 2024 оны 10 сарын 03-аас 08-ны өдөр хийж гүйцэтгэсэн.
2. Төслийн талбайн районоос агаарын хүхэрлэг хий (SO_2), азотын давхар исэл (NO_2), нийт тоос (Нийт жинлэгдэгч бодис) болон дуу шуугиан хэмжилт хийж гарсан үр дүн тус бүрийг MNS 4585:2016 “Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага” стандарттай харьцуулахад зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс даваагүй байна;
3. Химийн шинжилгээний үр дүнгээр хөрс нь шүлтлэг урвалын орчинтой, ялзмагийн агууламж бага, карбонатлаг, шингээгдэх сууриудын нийлбэр хэмжээ дунд, цахилгаан дамжуулах чанар болон давсны агууламж бага буюу давсжилтгүй, хөдөлгөөнт фосфор болон хөдөлгөөнт калийн хангамж их байна;
4. Хөрсний дээжид хүнд металлын шинжилгээг атомын шингээлтийн спектрометрийн аргаар тодорхойлсон бөгөөд гарсан үр дүнг (MNS 5850: 2019) Хөрсний чанар. Хөрсөнд агуулагдах бохирдуулах бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарттай харьцуулахад хүлцэх болон аюултай, хортой агууламжаас даваагүй байна;
5. Унд, ахуйн ус нь химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, натрийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна. Шинжлүүлсэн бүх үзүүлэлтүүд нь MNS 0900:2018 (Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын) стандартын шаардлагыг хангаж байна;
6. Сэлбэ голын ус нь химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна. Шинжлүүлсэн бүх үзүүлэлтүүд нь MNS 4586:1998 (Усан орчны чанарын үзүүлэлт. Ерөнхий шаардлага) стандартын шаардлагыг хангаж байна;
7. Хөрсний шүүрлийн ус нь химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэгдүү буюу харьцангуй ихэвтэр эрдэсжилттэй, маш хатуу ус байна. Шинжлүүлсэн үзүүлэлтүүдийг MNS 0900:2018 (Ундны ус, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын) стандарттай харьцуулж үзэхэд кальци (46.29 мг/л), ерөнхий хатуулаг (2.0 мг-экв/л)-аар зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээнээс давж, бусад үзүүлэлт стандартын шаардлага хангаж байна;
8. Цаашид мониторингийн судалгааг жил бүр хийлгэхдээ нэг компаниар, задлан шинжилгээ хийлгэсэн нэг лабораториор тус тус хийлгэж байх хэрэгтэй. Учир нь олон жилийн судалгааны тоон утга зөрөхгүй, үр дүнг тооцоход эргэлзээ үүсдэггүй сайн талтай;

ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ

Хавсралт -1

**ХОГ ХАЯГДЛЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХУРААМЖИЙГ
ХУРААН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ**

..... оны ... дугаар
.....-ны өдөр

Дугаар

Улаанбаатар_ сарын
хот

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1.1 Энэхүү “Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийг хураан төвлөрүүлэх гэрээ” (цаашид “гэрээ” гэх)-г Хог хаягдлын тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.1, 41.6, Татварын ерөнхий хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.2.23, 8 дугаар зүйлийн 8.4 дэх хэсэг, Сангийн сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2018 оны 192, А/243 дугаар хамтарсан тушаал, Чингэлтэй дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 22 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн:

Нэг талаас: 19 дүгээр хорооны Засаг дарга (цаашид “А тал” гэх) Ч.Аюул; **Нөгөө талаас:** 1935185 тоот регистрийн дугаартай

“АТЭГЭН АЖ АХУЙН НЭГЖ БИЙГУУЛЛАГААНЫ ГРУПП КОРПОРАЦИ” ХХК, (Иргэн) төлөөлж (цаашид “Б” тал, хамтад нь “талууд” гэх)-ийг төлөөлж төлөөлж Захирал А.Наранг нар дор дурдсан нөхцөлийг харилцан тохиролцоож байгуулав.

Хоёр. Гэрээний зорилго, гол нөхцөл

2.1 Энэхүү гэрээний зорилго нь дүүргийн нутаг дэвсгэрт үйл ажиллагаа явуулж байгаа Аж ахуйн нэгж, байгууллагаас үүсэх энгийн хог хаягдлыг цуглуулж, тээвэрлэх үйлчилгээний хураамжийг дүүргийн төвлөрсөн төсөвт сарын бүрийн 10-ны дотор төвлөрүүлэхэд оршино.

2.2 Талууд дараах нөхцөлийг гэрээний гол нөхцөл болгон дагаж биелүүлэхээ хүлээн зөвшөөрсөн болно:

2.2.1 “Энгийн хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжийн хэмжээг шинэчлэн батлах тухай” Чингэлтэй Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2023 оны 22 дугаар тогтоолыг талууд дагаж мөрдөнө.

2.2.2 Байгууллагын үндсэн мэдээлэл:

- Аж ахуйн нэгжийн нэр: АТЭГЭН АЖ АХУЙН НЭГЖ БИЙГУУЛЛАГААНЫ ГРУПП КОРПОРАЦИ
- Үйл ажиллагааны чиглэл: Аж ахуйн нэгж
- Хаяг байршил: Төв аймгийн Засаг дарга
- Холбоо барих утасны дугаар: 88019875
- Цахим шуудангийн хаяг:
- Фэйсбүүк хаяг:

2.2.3 Б тал Аж ахуйн нэгж байгууллагын хариуцах орчны 50м хүртэлх нийтийн эзэмшлийн зам, талбайн зураглалыг дүүргийн Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтсээр баталгаажуулсан байна. Баталгаажсан 50м талбайн зураглалыг аж ахуйн нэгж байгууллагын дотор харагдахуйц газар ил байлгах.

2.2.4 Энэхүү гэрээ байгуулагдаж хүчин төгөлдөр болсноос хойш хог тээвэртэй холбоотой мэдээллийг 90114540 утсанд мэдээлэх.

2.2.5 А тал Аж ахуйн нэгж байгууллага, иргэнээс гарсан хог хаягдлыг “Хог хаягдлын тухай” хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2, 10.3 дугаар заалтуудын тус тус үндэслэн зөвхөн тусгай эрх авсан байгууллагаар тээвэрлүүлнэ.

2.2.6 Талууд энэхүү гэрээг 24 оны 01 дугаар сарын 16-ны өдрөөс 25 оны 01 дугаар сарын 16-ны өдрийг хүртэл 1 жилийн хугацаатай байгуулав.

2.2.7 Талууд нь хамтын үйл ажиллагааны явцад олж авсан нөгөө талын байгууллага, хувь хүний нууцтай холбоотой мэдээ, мэдээллийг бусдад задруулахгүй бөгөөд хугацаагүйгээр нууцлах үүрэгтэй.

2.2.8 Талууд гэрээний үүргээ биелүүлэх явцад олж авсан мэдээ, мэдээллийг бусдад задруулсан, мэдээлсэн, хувилсан, дамжуулсан буюу эдгээр үйлдлийг хийхийг завдсан нөхцөлд холбогдох хуульд заасан хариуцлагыг хүлээнэ.

2.2.9 Талууд гэрээнд гарын үсэг зурж, хүчин төгөлдөр болмогц хорооны Засаг дарга гэрээний нэг хувийг Чингэлтэй дүүргийн Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтэст ажлын 3 хоногийн дотор хүргүүлнэ.

2.3 Дараах баримт бичиг нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно:

- Б талын Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ
- Үл хөдлөхийн гэрчилгээ (Үйлчилгээний зориулалттай байх)
- Татварын бүртгэл, тайлагнал болон татварын тооцоогүй байх.
- Хог хаягдлын гэрээ хийсэн хугацааны төлбөрөө бүрэн төлсөн байх.
- Татвараас хураамж төлсөн лавлагаа.
- Энэхүү гэрээг дүгнэсэн байна.

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

3.1. “А” талын хүлээх эрх, үүрэг;

- 3.1.1. “Б” талын гэрээгээр хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, үүрэг даалгавар өгч, биелэлтийг хангуулах.
- 3.1.2. Нийслэл, дүүрэг, хороо болон хог хаягдлын үйлчилгээний эрх бүхий хяналтын байгууллагаас тавьсан шаардлагыг биелүүлэхийг шаардах.
- 3.1.3. Хот тохижилт, ногоон байгууламж, автомашины зогсоол, хог хаягдал, орчны бохирдлын чиглэлээр гарсан хууль тогтоомж, төрөөс баримталж буй бодлого, холбогдох дүрэм, журмыг “Б” талд танилцуулах.
- 3.1.4. Шинээр гарсан эрх зүйн акт, цаг үеийн шинжтэй төр захиргааны байгууллагаас гарсан аливаа шийдвэрийг “Б” талд тухай бүр шуурхай танилцуулах.
- 3.1.5. “Б” тал гэрээний үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд эрх хэмжээний хүрээнд холбогдох хууль, журмын дагуу хариуцлага тооцох, үйл ажиллагаа эрхлэх зөвшөөрлийг түдгэлзүүлэх, үйл ажиллагааг зогсоох, хаах тухай саналыг холбогдох төр захиргааны дээд шатны болон мэргэжлийн байгууллагад хүргүүлэх.
- 3.1.6. “Б” тал гэрээний үүргээ сайн биелүүлсэн тохиолдолд тэдний үйл ажиллагааг дэмжин, нийслэл дүүргийн шагналд тодорхойлох, санал өгөх, хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр сурталчлах.
- 3.1.7. Гэрээний хугацаа дуусахаас нэг сарын өмнө гэрээг дүгнэн, гэрээг сунгах, цуцлах эсэх саналаа өгөх эрхтэй.
- 3.1.8. Б талын хариуцсан нийтийн эзэмшлийн зам, талбайд хамаарагдах сандал, хогны сав, гэрэлтүүлгийн шон, хайс, хашлага, бусад нийтийн эзэмшлийн эд хөрөнгө болон байгууллагын хаяг, хаягийн байгууламж, фасадыг тогтмол арчиж цэвэрлүүлэх.
- 3.1.9. Хариуцсан нийтийн эзэмшлийн талбайн хог хаягдал, шарилж, цас, мөсний цэвэрлэгээг тогтмол хийж, орчныг цэвэр байлгах, шаардлагатай цэвэрлэгээний багаж хэрэгслтэй байхыг шаардах.
- 3.1.10. Бүх нийтийг хамарсан цэвэрлэгээ, тохижилт, ногоон байгууламжийн ажлын мэдээ мэдээллийг тогтмол өгөх үүрэгтэй.
- 3.1.11. Өөрийн болон дүүргийн Засаг даргын Тамгын газраас баталгаажуулж, энэхүү гэрээний хавсралтад заасан зураглал бүхий орчны 50м хүртэлх хэмжээтэй нийтийн эзэмшлийн зам, талбайг удаа дараа цэвэрлээгүй бол энэхүү гэрээг цуцлах санал хүргүүлэх эрхтэй.

3.2. “Б” талын хүлээх эрх, үүрэг;

- 3.2.1. Өөрийн болон дүүргийн Засаг даргын Тамгын газраас баталгаажуулж, энэхүү гэрээний хавсралтад заасан зураглал бүхий орчны 50м хүртэлх хэмжээтэй нийтийн эзэмшлийн зам, талбайг /цаашид “хариуцсан нийтийн эзэмшлийн зам талбай” гэх/ нийслэлээс хот тохижилтын чиглэлээр баримталж байгаа бодлого, тухайн гудамжны ерөнхий төлөвлөлт, өнгө үзэмж, хэв маяг, стандарт шаардлагад нийцүүлэн хатуу хучилттай болгох, тохижуулах, эвдэрч гэмтсэн хэсгийг засварлах, орчны талбайг сул шороон хөрсгүй байлгах.
- 3.2.2. Хариуцсан нийтийн эзэмшлийн зам, талбайн гэрэлтүүлэг, хогны сав, сандал, ногоон байгууламжийн хайс, хашлага, асфальт бетонон хучилт бүхий авто зогсоолын бүрэн бүтэн хамгаалах, эвдэрч гэмтэхээс урьдчилан сэргийлэх, шаардлагатай засвар үйлчилгээг хийх.
- 3.2.3. Гадна талбайн шат довжоо гишгүүрийг халтиргаанаас урьдчилан сэргийлэх шалавч, гадаргуутай байлгаж, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан орц, гарцыг бий болгох.
- 3.2.4. Өөрийн эзэмшлийн талбайд ногоон байгууламж, автомашины зогсоолыг, өөрийн эзэмшил газаргүй бол хариуцсан нийтийн эзэмшлийн талбайд орчны өнгө үзэмж, шийдэлтэй уялдуулан зохих хэмжээний ногоон байгууламж, автомашины зогсоолыг бий болгох.

- 3.2.5. Нийтийн эзэмшлийн талбайд хийж гүйцэтгэсэн ногоон байгууламжийг хамгаалах зорилгоор хайс, хашлага барьж болох ба автомашины зогсоолыг хаасан хайс, хашлага барихгүй байх.
- 3.2.6. “Б” тал барилгын гадна талын газар доогуур явсан шугам сүлжээнд засварын ажил хийж гүйцэтгэхэд ямар нэг саад учруулахгүй байх.
- 3.2.7. Хаяг, хаягийн байгууламжийг гадна дотор гэрэлтүүлэгтэй, аюулгүй байдлыг хангасан, орчны өнгө шийдэлд нийцүүлж Кирилл-монгол бичгээр бичиж, үзэгдэх орчныг халхлахгүй байдлаар байршуулах.
- 3.2.8. Хаяг, хаягийн байгууламжид худалдаа үйлчилгээний ангиллын нэрийг бичих.
- 3.2.9. Өөрийн болон хариуцсан нийтийн эзэмшлийн зам, талбайд хамаарагдах сандал, хогны сав, гэрэлтүүлгийн шон, хайс, хашлага, бусад нийтийн эзэмшлийн эд хөрөнгө болон өөрийн байгууллагын хаяг, хаягийн байгууламж, фасадыг тогтмол арчиж цэвэрлэн өнгө үзэмжтэй байлгах.
- 3.2.10. Гадна орчны хэм +10 хэмээс дээш байгаа тохиолдолд өөрийн байгууллагын үүд, довжоо, хариуцсан нийтийн эзэмшлийн талбайн явган хүний замыг хуурайшлаас хамгаалж, усалж, чийгшүүлэх.
- 3.2.11. Өөрийн болон хариуцсан нийтийн эзэмшлийн талбайн хог хаягдал, шарилж, цас, мөсний цэвэрлэгээг тогтмол хийж, орчныг цэвэр байлгах, шаардлагатай цэвэрлэгээний багаж хэрэгсэлтэй байх /шүүр, хүрз, цохиур, лоом, жоотуу, ажлын бээлий/. Халтиргаа гулгааг цэвэрлээгүйгээс үүдэн гарах бусдад бий болсон хохирлыг бүрэн хариуцах.
- 3.2.12. Өөрийн болон хариуцсан нийтийн эзэмшлийн талбайд аливаа хог хаягдал хуримтлуулж, үүсмэл хогийн цэг үүсгэхгүй байх.
- 3.2.13. Хуваарийн дагуу хог хаягдлаа ачуулах.
- 3.2.14. Хог хаягдлын үйлчилгээний хураамжаа хугацаанд нь бүрэн төлөх.
- 3.2.15. Хог хаягдлыг зориулалтын сав, бункерт ангилан ялгаж хадгалах ба дүүрэхээс өмнө хуваарийн дагуу ирэх хог тээврийн автомашинд өгч асгуулах.
- 3.2.16. Зориулалтын хогны сав, бункер байхгүй тохиолдолд хог хаягдлыг ангилан ялгаж зориулалтын уутанд хийх бөгөөд хуваарийн дагуу хог тээврийн автомашин ирэх хүртэл өөрийн байгууллага дотор хадгалах.
- 3.2.17. Бүх нийтийг хамарсан цэвэрлэгээ, тохижилт, ногоон байгууламжийн ажилд идэвх санаачилгатай оролцох.
- 3.2.18. Өөрийн байгууллагын бие засах газар буюу ариун цэврийн өрөөг иргэдэд үнэ төлбөргүй ашиглах боломжийг олгох.

Дөрөв. Гэрээг дүгнэх

- 4.1. Гэрээг дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын Тохижилт нийтийн аж ахуйн хэлтэс, тухайн хорооны Засаг дарга, болон бусад холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай хамтран гэрээний хугацаа дуусахаас нэг сарын өмнө дүгнэнэ.
- 4.2. Гэрээг дүгнэхдээ “Б” тал гэрээний үүрэг тус бүрийг хэрхэн биелүүлсэн, биелүүлэхийг эрмэлзэж шаардлагатай арга хэмжээ авсан, зохион байгуулалт хийж ажилласан эсэхийг харгалзана.
- 4.3. “Б” тал гэрээний үүргээ хангалттай сайн биелүүлсэн тохиолдолд гэрээг 1 жилийн хугацаагаар сунгана.

Тав. Хүлээх хариуцлага

- 5.1 “Б” тал гэрээний үүргээ хангалтгүй биелүүлсэн тохиолдолд холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага тооцно.
- 5.2 Гэрээний “А” тал нь аж ахуй нэгж, иргэний гаргасан хүсэлтийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлээгүй, үндэслэлгүйгээр гэрээ байгуулахаас татгалзсан нь холбогдох дээд шатны байгууллагын шалгалтаар нотлогдсон тохиолдолд холбогдох албан тушаалтанд хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ.

Гэрээ байгуулж, баталгаажуулсан:

А талыг төлөөлж:	Б талыг төлөөлж:
Чингэлтэй дүүргийн 19 дугаар хорооны Засаг дарга <i>[Харгалзан]</i>	ХХК-ийн захирал /Иргэн/ <i>[Харгалзан]</i>
Хаяг байршил: 96011200.	Хаяг байршил:

Хавсралт-2

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ӨДРИЙН ТАЙЛАН /CONTRACTORS DAILY REPORT

1.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ /General Information

Гэрээний нэр Contract Title	ДАНР	Огноо Report Date	2024.09.21	Өнөөдрийн цаг агаар Weather today	Хэвийн
Гүйцэтгэгч Subcontractor	China Second Metallurgy Group.,Co Ltd	Тайлан № Report No.	ДАНР-DR-009	Темп Temp	15 °C
Гэрээний дугаар Contract No.	ДАНР	Өөрчлөлтийн № Rev No.	rev000	Салхины хурд Wind speed	4 m/s

2. ХАБЭМБӨ Н ТАЙЛАН / HSE Report


Тэргүүлэх үзүүлэлт Leading indicators	Тоо No.	Ослын үзүүлэлт Lagging Indicator	Тоо No.	1.1 Ослын тухай дэлгэрэнгүй мэдээлэл /Detailed information of Incident (Осл бүртгэгдсэн тохиолдолд /If Incident occurs)	
				Тайлбар/ Description	Авсан арга хэмжээ/ Action
	0		0		

3. ХҮН ХҮЧНИЙ ТАЙЛАН / Manpower Summary

Ажилтны төрөл Manpower type	Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Үндэн ажил Main work	Нэмэлт ажил Variation work	Нийт хүн цаг Total Man-hour	Алдагдсан хүн цаг Lost man-hour	Бүтээмжт цаг Productivity hours	Тайлбар Remark
Шууд бус Indirect	Менеджер /Manager	1	10	Үзлэг шалгалт, чиглэл	10		10	
	Инженер /Engineers	3	10	Үзлэг, шалгалт,	30		30	
	ХАБ инженер /HSE officer	3	10	Заавар, зөвлөгөө, үзлэг шалгалт	30		30	
Дүн /Subtotal:	7	10			60		60	
Шууд Direct	Мужаан /Carpenter							
	Бетон арматурчин /Concrete worker							
	Оператор / Machine operator	2	10	Экскаватороор газар ухах	20		20	
	Даамал /Fore man	1	10	Заавар зөвлөгөө	10		10	
	Машинист /Machines	3	10	Шороо зайлуулах	30		30	
Туслах /Construction Helper	2	10	Зөвөр	20		20		
Дүн /Subtotal:	8	10			80		80	
Нийт дүн /Grand Total:	15	10			140		140	

4. ГҮЙЦЭТГЭСЭН АЖЛУУД / Workdone Today

№ No.	Ажилбарын нэр Activity name	Ажилбарын дугаар Activity ID	Ажилчид Worker Position	Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Хийгдсэн ажлууд Work Description	Төлөвлөсөн тоо хэмжээ Planned QTY	Гүйцэтгэсэн тоо хэмжээ Actual QTY	Зураг Photo
----------	--------------------------------	---------------------------------	----------------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	----------------

1	Хөршний ус соруулах	ДАНР-001			24	Газар шорооны ажил, Талбайн ургамлын үе хуулах		560м3	
2	Газар шорооны ажил	ДАНР-002	ИГА-2 оператор-2, Даамал-1, Машинист-3, Туслах-2	11	11	Газар шорооны ажил, Талбайн ургамлын үе хуулах		465м3	
4.а ХОЦРОЛТ ҮҮССЭН АЖЛУУД / Delayed Work Information									
№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Байршил Location	Хоцролт үүссэн ажлууд Delayed Work Description	Хоцорсон тоо хэмжээ Lost Quantity		Хоцорсон хүн цаг Lost Man-hour			Хоцролт үүссэн шалтгаан Reason of Delay
				Тоо хэмжээ Qty	Нэгж Unit	ИТА Indirect	Ажигчид Direct	Нийт хүн цаг Total Manhour	
Нийт /Total:									
5. ҮЗЛЭГ, ШАЛГАЛТЫН МЭДЭЭЛЭЛ / Inspection Information									
№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Компаний нэр Company name	Байршил Location	Үзлэг шалгалтын төрөл Inspection Type	Үзлэг шалгалтын нэр Inspection Title		Үзлэг шалгалт хийлгэх хүсэлтийн № Inspection Request No.		
6. МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ / Plant and Equipment									
№ No.	Төхөөрөмжийн дугаар Tag asset No.	Машин механизмын нэр Equipment	Ашигласан цаг Hours in use for this Period	Сул зогссон цаг Hours Idle	Засвар үйлчилгээ хийлгэсэн цаг Maintenance Hours	Хоцролт үүссэн цаг Lost Hours	Нийт цаг Acc. machine hours	Нийт хоцролт үүссэн цаг Acc. Lost hour	Тайлбар Remark
А. Ачааны болон хөнгөн машин /Trucks and cars									
1	5586УКУ	HOWO	11				11		
2	6198УАК	HOWO	11				11		
3	5288УКС	HOWO	5				5		

4	8017УАР	HOWO	5				5	
7. ТАЛБАЙД БУУСУН МАТЕРИАЛ /Received Materials at Site								
№ No.	Материалын нэр Description		Тоо хэмжээ QTY	Нэгж Unit	Огноо Date		Нийлүүлэгч Supplied By	
8. ТУЛГАМДАЖ БҮЙ АСУУДЛУУД /Road Blocks								
№ No.	Байршил Area or Location	Тулгамдаж буй асуудал Description	Асуудал үүссэн огноо Raised Date	Хариуцах эзэн Respondent	Шийдвэрлэсэн байх Due Date	Шийдвэрлэсэн огноо Closed Date	Гүйцэтгэгчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Subcontractor	Захиалагчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Client
9. БАТАЛГААЖУУЛАЛТ /Approval Section								
Үйл ажиллагаа: Actions		Гарын үсэг Signature	Нэр Name	Албан тушаал Position	Баримт бичгийн статус Status Code			
Боловсруулсан /Prepared by (.....):					A	R		
Хянасан /Reviewed by (.....):					AN	I		
Багалсан /Approved by (MCS Property LLC):					RR	C		
Баримт бичгийн статус тайлал /Description of status code								
A - Баглав. A - Approved and Proceed.		AN - Тайлбартай баглав. AN - Approved as noted.	RR - Засварлаад ахин ирүүлэх. RR - Revise & Resubmit.	R - Түгэлзүүлэв. R - Rejected.	I - Тайланг хянаагүй. Мэдээлэл I - Not Reviewed, For Information Only			C - Цуцлав. C - Cancelled.

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ӨДРИЙН ТАЙЛАН /CONTRACTORS DAILY REPORT

1.ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ /General Information

Гэрээний нэр Contract Title	ДАНР	Огноо Report Date	2024.09.22	Өнөөдрийн цаг агаар Weather today	Хэвийн
Гүйцэтгэгч Subcontractor	China Second Metallurgy Group.,Co Ltd	Тайлан № Report No.	ДАНР-DR-010	Темп Temp	18 °C
Гэрээний дугаар Contract No.	ДАНР	Өөрчлөлтийн № Rev No.	rev000	Салхины хурд Wind speed	4 m/s

2. ХАБЭМБО-Н ТАЙЛАН /HSE Report


Тэргүүлэх үзүүлэлт Leading indicators	Тоо No.	Ослын үзүүлэлт Lagging Indicator	Тоо No.	1.1 Ослын тухай дэлгэрэнгүй мэдээлэл (Detailed information of Incident (Осл бүртгэгдсэн тохиолдолд /If incident occurs))	
				Тайлбар/Description	Авсан арга хэмжээ/ Action
	0		0		

3. ХҮН ХҮЧНИЙ ТАЙЛАН / Manpower Summary

Ажилтны төрөл Manpower type		Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Үндсэн ажил Main work	Нэмэлт ажил Variation work	Нийт хүн цаг Total Man-hour	Алдагдсан хүн цаг Lost man-hour	Бүтээмжит цаг Productivity hours	Тайлбар Remark
Шууд бус Indirect	Менежер /Manager	1	10	Үзлэг шалгалт, чиглэл		10		10	
	Инженер /Engineers	3	10	Үзлэг, шалгалт,		30		30	
	ХАБ инженер /HSE officer	3	10	Заавар, зөвлөгөө, үзлэг шалгалт		30		30	
Дүн /Subtotal:		7	10			60		60	
Шууд Direct	Мужаан /Carpenter								
	Бетон арматурчин /Concrete worker								
	Оператор / Machine operoter	2	10	Экскаватороор газар ухах		20		20	
	Даамал /Fore man	1	10	Заавар зөвлөгөө		10		10	
	Машинист /Machinest	3	10	Шороо зайлуулах		30		30	
Туслах /Construction Helper		2	10	Зөөвөр		20		20	
Дүн /Subtotal:		8	10			80		80	
Нийт дүн /Grand Total:		15	10			140		140	

4. ГҮЙЦЭТГЭСЭН АЖЛУУД / Workdone Today

№ No.	Ажилбарын нэр Activity name	Ажилбарын дугаар Activity ID	Ажилчид Worker Position	Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Хийгдсэн ажлууд Work Description	Төлөвлөсөн тоо хэмжээ Planned QTY	Гүйцэтгэсэн тоо хэмжээ Actual QTY	Зураг Photo
----------	--------------------------------	---------------------------------	----------------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	----------------

1	Хөрсний ус соруулах	ДАНР-001		24	Хөрсний ус 24 цаг соруулах	560м3		
2	Газар шорооны ажил	ДАНР-002	ИТА-2 ХАБЭА-2 оператор-2, Даамал-1, Машинист-4,	11	11	Газар шорооны ажил, #12 барилгын суурийн ухлаг, Өнгөн хөрс хуулалт	832м3	

4.а ХОЦРОЛТ ҮҮССЭН АЖЛУУД / Delayed Work Information

№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Байршил Location	Хоцролт үүссэн ажлууд Delayed Work Description	Хоцорсон тоо хэмжээ Lost Quantity		Хоцорсон хүн цаг Lost Man-hour			Хоцролт үүссэн шалтгаан Reason of Delay
				Тоо хэмжээ Qty	Нэгж Unit	ИТА Indirect	Ажигчид Direct	Нийт хүн цаг Total Manhour	
Нийт /Total:									

5. ҮЗЛЭГ, ШАЛГАЛТЫН МЭДЭЭЛЭЛ / Inspection Information

№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Компаний нэр Company name	Байршил Location	Үзлэг шалгалтын төрөл Inspection Type	Үзлэг шалгалтын нэр Inspection Title	Үзлэг шалгалт хийлгэх хүсэлтийн № Inspection Request No.

6. МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ / Plant and Equipment

№ No.	Төхөөрөмжийн дугаар Tag asset No.	Машин механизмийн нэр Equipment	Ашигласан цаг Hours in use for this Period	Сул зогссон цаг Hours Idle	Засвар үйлчилгээ хийлгэсэн цаг Maintenance Hours	Хоцролт үүссэн цаг Lost Hours	Нийт цаг Acc. machine hours	Нийт хоцролт үүссэн цаг Acc. Lost hour	Тайлбар Remark

А. Ачааны болон хөнгөн машин / Trucks and cars

1	5586УКУ	HOWO	11				11		
2	6198УАК	HOWO	11				11		
3	5288УКС	HOWO	5				5		

4	8017УАР	HOWO	5				5	
7. ТАЛБАЙД БУУСАН МАТЕРИАЛ /Received Materials at Site								
№ No.	Материалын нэр Description		Тоо хэмжээ QTY	Нэгж Unit	Огноо Date		Нийлүүлэгч Supplied By	
8. ТУЛГАМДАЖ БУЙ АСУУДЛУУД /Road Blocks								
№ No.	Байршил Area or Location	Тулгамдаж буй асуудал Description	Асуудал үүссэн огноо Raised Date	Харуцах эзэн Respondent	Шийдвэрлэсэн байх Due Date	Шийдвэрлэсэн огноо Closed Date	Гүйцэтгэгчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Subcontractor	Захиалагчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Client
9. БАТАЛГААЖУУЛАЛТ /Approval Section								
Үйл ажиллагаа Actions:		Гарын үсэг Signature	Нэр Name	Албан тушаал Position		Баримт бичгийн статус Status Code		
Боловруулсан /Prepared by (.....):						A	R	
Хянасан /Reviewed by (.....):						AN	I	
Багалсан /Approved by (MCS Property LLC):						RR	C	
Баримт бичгийн статус тайлал /Description of status code								
A - Баглав. A - Approved and Proceed.		AN - Тайлбартай баглав. AN - Approved as noted.		RR - Засварлаад ахин ирүүлэх. RR -Revise & Resubmit.		R - Түгэлзүүв. R - Rejected.		I - Тайланг хянаагүй. Мэдээлэл I - Not Reviewed, For Information Only
								C - Цуцлав. C - Cancelled.

ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ӨДРИЙН ТАЙЛАН / CONTRACTORS DAILY REPORT

1. ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ / General Information

Гэрээний нэр Contract Title	ДАНР	Огноо Report Date	2024.09.23	Өнөөдрийн цаг агаар Weather today	Хэвийн
Гүйцэтгэгч Subcontractor	China Second Metallurgy Group, Co Ltd	Тайлан № Report No.	ДАНР-DR-011	Темп Temp	18 °C
Гэрээний дугаар Contract No.	ДАНР	Өөрчлөлтийн № Rev No.	rev000	Салхины хурд Wind speed	4 m/s

2. ХАБЭМБОН ТАЙЛАН / HSE Report


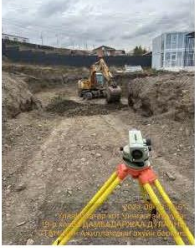
Тэргүүлэх үзүүлэлт Leading indicators	Тоо No.	Ослын үзүүлэлт Lagging indicator	Тоо No.	1.1 Ослын тухай дэлгэрэнгүй мэдээлэл /Detailed information of incident (Ослон бүртгэгдсэн тохиолдолд /If incident occurs)	
				Тайлбар / Description	Авсан арга хэмжээ / Action
	0		0		

3. ХҮН ХҮЧНИЙ ТАЙЛАН / Manpower Summary

	Ажилтны төрөл Manpower type	Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Үндсэн ажил Main work	Нэмэлт ажил Variation work	Нийт хүн цаг Total Man-hour	Алдагдсан хүн цаг Lost man-hour	Бүтээмжит цаг Productivity hours	Тайлбар Remark
Шууд-бус Indirect	Менежер /Manager	1	10	Үзлэг шалгалт, чиглэл		10		10	
	Инженер /Engineers	3	10	Үзлэг, шалгалт,		30		30	
	ХАБ инженер /HSE officer	3	10	Заавар, зөвлөгөө, үзлэг шалгалт		30		30	
	Дүн /Subtotal:	7	10			60		60	
Шууд Direct	Мужаан /Carpenter								
	Бетон арматурчин /Concrete worker								
	Оператор / Machine operator	2	10	Экскаватороор газар ухах		20		20	
	Даамал /Fore man	1	10	Заавар зөвлөгөө		10		10	
	Машинист /Machinest	2	10	Шороо зайлуулах		20		20	
	Туслах /Construction Helper	2	10	Зөөвөр		20		20	
Дүн /Subtotal:	7	10			70		70		
Нийт дүн /Grand Total:		14	10			130		130	

4. ГҮЙЦЭТГЭСЭН АЖЛУУД / Workdone Today

№ No.	Ажилбарын нэр Activity name	Ажилбарын дугаар Activity ID	Ажилчинд Worker Position	Ажилтны тоо Manpower	Ажилласан цаг Man-hour	Хийгдсэн ажлууд Work Description	Төлөвлөсөн тоо ХЭМЖЭЭ Planned QTY	Гүйцэтгэсэн тоо ХЭМЖЭЭ Actual QTY	Зураг Photo
----------	--------------------------------	---------------------------------	-----------------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------------------	---	---	----------------

1	Хөрсний ус соруулах	ДАНР-001		24	Хөрсний ус 24 цаг соруулах	332560м3			
2	Газар шорооны ажил	ДАНР-002	ИТА-2 ХАБЭА-2 оператор-2, Даамал-1, Машинист-2,	10	10	Газар шорооны ажил, #12 барилгын суурийн ухлаг, Өнгөн хөрс хуулалт	496м3		
4.а ХОЦРОЛТ ҮҮССЭН АЖЛУУД / Delayed Work Information									
№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Байршил Location	Хоцролт үүссэн ажлууд Delayed Work Description	Хөдөрсөн тоо хэмжээ Lost Quantity		Хөдөрсөн хүн цаг Lost Man-hour			Хоцролт үүссэн шалтгаан Reason of Delay
				Тоо хэмжээ Qty	Нэгж Unit	ИТА Indirect	Ажлыгчид Direct	Нийт хүн цаг Total Manhour	
Нийт /Total:									
5. ҮЗЛЭГ, ШАЛГАЛТЫН МЭДЭЭЛЭЛ / Inspection Information									
№ No.	Ажлын төрөл Discipline	Компаний нэр Company name	Байршил Location	Үзлэг шалгалтын төрөл Inspection Type	Үзлэг шалгалтын нэр Inspection Title	Үзлэг шалгалт хийлгэх хүсэлтийн № Inspection Request No.			
6. МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ / Plant and Equipment									
№ No.	Төхөөрөмжийн дугаар Tag asset No.	Машин механизмын нэр Equipment	Ашигласан цаг Hours in use for this Period	Сулзогссон цаг Hours Idle	Засвар үйлчилгээ хийлгэсэн цаг Maintenance Hours	Хоцролт үүссэн цаг Lost Hours	Нийт цаг Acc.machane hours	Нийт хоцролт үүссэн цаг Acc. Lost hour	Тайлбар Remark
А. Ачааны болон хөнгөн машин /Trucks and cars									
1	5586УКУ	HOWO	5	5				5	
2	6198УАК	HOWO	5	5				5	
7. ТАЛБАЙД БУУСАН МАТЕРИАЛ /Received Materials at Site									
№ No.	Материалын нэр Description		Тоо хэмжээ QTY	Нэгж Unit	Огноо Date	Нийлүүлэгч Supplied By			

8. ТУЛГАМДАЖ БУЙ АСУУДЛУУД /Road Blocks									
№ No.	Байршил Area or Location	Тулгамдаж буй асуудал Description	Асуудал үүсэн огноо Raised Date	Харуцах эзэн Respondent	Шийдвэрлэсэн байх Due Date	Шийдвэрлэсэн огноо Closed Date	Гүйцэтгэгчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Subcontractor	Захиалагчийн тайлбар нэмэлт мэдээлэл Comments from Client	
9. БАТАЛГААЖУУЛАЛТ /Approval Section									
Үйл ажиллагаа Actions		Гарын үсэг Signature	Нэр Name	Албан тушаал Position	Баримт бичгийн статус Status Code				
Боловсруулсан /Prepared by (.....):					A	R			
Хянасан /Reviewed by (.....):					AN	I			
Баталсан /Approved by (MCS Property LLC):					RR	C			
Баримт бичгийн статус тайлал /Description of status code									
A - Баглав. A - Approved and Proceed.		AN - Тайлбартай баглав. AN - Approved as noted.		RR - Засварлаад ахин ирүүлэх. RR -Revise & Resubmit.		R - Түгээлзүүлэв. R - Rejected.		I - Тайланг хянаагүй. Мэдээлэл I - Not Reviewed, For Information Only	C - Цуцлав. C - Cancelled.

Хавсралт-3



ТУУЛ ГОЛЫН САВ
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГЫН
ТУШААЛ

2024 оны 08 сарын 14 өдөр

Дугаар А/64

Улаанбаатар хот

□ Ус шавхан зайлуулах зөвшөөрөл олгох тухай □

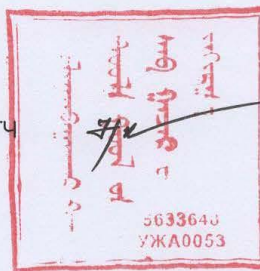
Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1, 17 дугаар зүйлийн 17.1.10 дахь заалт, Усны газрын 2024 оны 08 дугаар сарын 06-ны өдрийн 116 дугаар ус ашиглуулах дүгнэлт, “China second metallurgy group” ХХК-ийн 2024 оны 08 дугаар сарын 13-ны өдрийн (2024)/41, (2024)/43 дугаар албан бичгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 19-р хороонд байрлах “Дамбадаржаа дулааны станц”-ийн зориулалтай барилгын суурийн ухлагаас 81'000.0 м³ хөрсний усыг 2024 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдрөөс 2024 оны 09 дүгээр сарын 14-ний өдрийг хүртэл 31 хоногийн хугацаанд шавхан зайлуулахыг “China second metallurgy group” ХХК-д зөвшөөрсүгэй.

2. Ус ашиглагчтай гэрээ байгуулах, ашиглах боломжит усны нөөц, ус ашиглалтын байдалд байнгын хяналт тавьж ажиллахыг Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны дарга /П.Энхбаяр/, Захиргааны удирдлагын албаны менежер /Б.Батцэцэг/ нарт үүрэг болгосугай.

3. Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 30 дугаар зүйлийн дагуу ус ашиглагчийн үүрэг, ус ашиглагчид тавигдах шаардлагыг ханган ажиллах, усны мэдээллийн сан бүрдүүлэхтэй холбогдсон мэдээ, тайланг 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор Сав газрын захиргаанд ирүүлэхийг “China second metallurgy group” ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал /Li Haofei/-д даалгасугай.

ДАРГЫН ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГЭГЧ



Д.НЯМДОРЖ

БАТЛАВ
ТУУЛ ГОЛЫН САВ ГАЗРЫН
ЗАХИРГААНЫ ДАРГЫН ҮҮРЭГ
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
Д.НЯМДОРЖ
2024 оны 08 дугаар сарын ... ны/ний өдөр
5633648
УЖА0053

БАТЛАВ
“CHINA SECOND METALLURGY GROUP”
ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ
LI HAOFEI
2024 оны 08 дугаар сарын ... ны/ний өдөр

БАРИЛГЫН СУУРИЙН УС ШАВХАН ЗАЙЛУУЛАХ ГЭРЭЭ

Дугаар УНТ 24/44

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1 дэх заалт, Усны газрын 2024 оны 08 дугаар сарын 06-ны өдрийн 01/909 дүгээр албан бичгээр ирүүлсэн 116 дугаар ус ашиглуулах дүгнэлт, Туул голын сав газрын захиргааны даргын 2024 оны 08 дугаар сарын ... ны/ний өдрийн А/6.4 дугаар тушаалаар олгосон ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж: Туул голын сав газрын захиргааны Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны мэргэжилтэн Н.Болор-Эрдэнэ, Ус ашиглагчийг төлөөлж: Улсын бүртгэлийн дугаар: 9024040986, 9935185 тоот регистрийн дугаартай “China second metallurgy group” ХХК-ийн Монгол талын асуудал хариуцсан ерөнхий инженер Б.Содхүү нар ус ашиглах талаар харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл

2.1. Ус ашиглах зориулалт:

2.1.1. Барилга угсралтын суурийн ухлагаас шүүрэх усыг 2024 оны 08 дугаар сарын 15-ны өдрөөс 2024 оны 09 дүгээр сарын 14-ний өдөр хүртэл 31 хоногийн хугацаанд шавхан зайлуулна.

2.2. Нийт ашиглах усны хэмжээ:

2.2.1. Барилгын суурийн ухлагаас шавхан зайлуулах газрын доорх ус: 81'000.0 м³/жил.

2.3. Усны чанар, найрлага: Шавхаж буй хөрсний усны чанар нь “Хүрээлэн байгаа орчин, Усны чанар, Хаягдал ус Ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015” стандартын шаардлагыг хангасан суурийн шүүрлийн усыг Сэлбэ голд нийлүүлнэ.

2.4. Усны эх үүсвэр:

2.4.1. Байршил: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 19-р хорооны нутаг дэвсгэрт;

2.4.2. Солбицол:

№	Уртраг	Өргөрөг	№	Уртраг	Өргөрөг
1	5315511.68	643227.17	5	5315496.84	643316.58
2	5315529.99	643227.45	6	5315512.16	643312.96
3	5315543.02	643233.77	7	5315509.78	643288.96
4	5315558.19	643236.10	8	5315513.20	643283.93

ТУУЛ ГОЛЫН
САВ ГАЗРЫН ЗАХИРГАА
5633648 97A4399

2.4.3. Барилга байгууламж: Барилгын суурийн ухлагаас шүүрлийн усыг 219 мм голч, 10 метр урттай HDPE хуванцар хоолойгоор цооногоос шавхаж, 250 мм голчтой, 354 м урттай ган хоолойгоор дамжуулан Сэлбэ голд нийлүүлнэ.

2.4.4. Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк, хүчин чадал: Хөрсний усыг 15.0 м³/цаг хүчин чадалтай 10 ш насосоор 31 хоногийн хугацаанд 81'000 м³ хөрсний усыг шавхан Сэлбэ голд нийлүүлнэ.

2.5. Хаягдал усны хэмжээ, стандартын шаардлага: “Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015” стандартыг мөрдлөг болгоно. Стандартаас давсан агууламжтай хаягдал усыг байгальд нийлүүлж буй тохиолдолд Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2019 оны А/635 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ус бохирдуулсны нөхөн төлбөрийг шатлан өсгөх хэлбэрээр ногдуулах журам”-ын дагуу төлбөр тооцно.

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодис, шинжилгээний дүн: Барилгын суурийн уснаас гарч буй хөрсний усыг ус зайлуулах сувагт нийлүүлж буй цэгээс дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораториор шинжилгээ хийлгэн, шинжилгээний дүнг баталгаажуулан Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлнэ.

2.7. Шавхалтын тоног төхөөрөмж: 15.0 м³/цаг хүчин чадалтай 10 ш насос.

2.8. Ус ашигласны нэгж, төлбөрийн хэмжээ:

2.8.1. Барилгын сууриас усыг шавхан зайлуулах зориулалтаар газрын доорх усны нөөц ашигласны төлбөр:

Нийт төлбөр: 81'000.0 м³/жил x 991.2 төг/м³(9'440.0 төг/м³ x 15% x 0.7) = 80'287'200.0 төг
/Наян сая хоёр зуун наян долоон мянга хоёр зуун/ төгрөг

2.8.2. Усны тухай хуулийн 30.1.4 дэх заалтад заасны дагуу баталгаажсан тоолуурын заалтаар усны нөөц ашигласны төлбөрийг тооцож, Төсвийн тухай хуулийн 26.3.5 дахь заалтад заасны дагуу төсөвт төвлөрүүлэх шаардлагатай;

2.8.3. Гэрээнд зааснаас хэтрүүлэн ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам”-д заасны дагуу төлбөр тооцно.

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

3.1. Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 13 дугаар зүйлийн 13.1.1, 13.1.5, 18 дугаар зүйлийн 18.1.4, 19 дүгээр зүйлийн 19.1.2, 19.1.4, 26 дугаар зүйлийн 26.1, 30 дугаар зүйлийн 30.1, 31 дүгээр зүйлийн 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

3.2. Ус ашиглагч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол Усны тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.9, 29 дүгээр зүйлийн 29.3 дахь заалтуудыг үндэслэн Сав газрын захиргааны шийдвэрээр гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцлах бөгөөд Усны тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

3.3. Ус ашиглуулах дүгнэлтээр тавьсан шаардлага зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.

Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талуудын гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.



4.3. Энэхүү гэрээний биелэлтийг 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн дотор Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлэх бөгөөд талууд 2025 оны 01 дүгээр сард багтаан гэрээний хэрэгжилтийг дүгнэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцооноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1. Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол;

4.5.3. Ус ашиглах гэрээний үүргээ ноцтойгоор зөрчсөн;

4.5.4. Ус ашиглах зөвшөөрөл цуцлагдсан.

4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

УС АШИГЛУУЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах
албаны дарга

...../П.ЭНХБАЯР/

Усны үнэ тариф, төлбөрийн асуудал
хариуцсан мэргэжилтэн

...../Н.БОЛОР-ЭРДЭНЭ/

Хаяг: Улаанбаатар хот-16050, Баянгол
дүүрэг, 2-р хороо, Чингүнжавын гудамж,
Туул голын сав газрын захиргааны байр,
203 тоот.

Харилцах утас: (976) 7000-3716,
(976) 7000-3714.

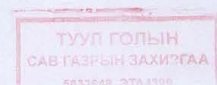
УС АШИГЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

“CHINA SECOND METALLURGY GROUP”
ХХК-ийн Монгол талын асуудал хариуцсан
ерөнхий инженер

...../Б.СОДХҮҮ/

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,
9-р хороо, Ногоон нуур 31а-51 тоот.

Харилцах утас: (976) 8912-1666,
(976) 8677-7797,
(976) 9198-9699.



Хавсралт-4

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

ХӨРСНИЙ УС ШАВХАН ЗАЙЛУУЛАХ ГЭРЭЭ

№ ХУЗ-24/0717-01

“КАНДА” ХХК

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 11-р хороо,
Эмийн ургамал, 18-р гудамж 100 тоот

Утас: (+976) 93398868, И-мэйл: info@kanda.mn

БОЛОН

“Хятадын Хоёр дахь Металлурги Групп” ХХК

Хаяг: Чингэлтэй дүүрэг 19-р хороо

2024 он

2024 оны 07 дугаар сарын 17-ны өдөр
Улаанбаатар хот

БАТЛАВ:

“КАНДА ХХК”-ийн

Захирал

Guo Jianfeng



БАТЛАВ:

“Хятадын Холбооны Дахиу Групп”

ХХК-ийн Захирал

Li Haofei



Энэхүү Ажил гүйцэтгэх гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх)-г

Нэг талаас: Улсын бүртгэлийн 9019023088, регистрийн 2838745 дугаартай “КАНДА” ХХК (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх)-ийг төлөөлж захирал Guo Jianfeng

Нөгөө талаас: Улсын бүртгэлийн регистрийн дугаартай “Li Haofei” (цаашид “Захиалагч” гэх), нар (цаашид хамтад нь “Талууд” гэх) гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор бодитой биелүүлэх зарчмыг удирдлага болгон дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн захиалга буюу Чингэлтэй дүүргийн 19-р хороонд баригдаж буй Дамба Даржаа дулааны цахилгаан станцын хөрсний усыг шавхан зайлуулах ажлыг зураг төсөл, стандарт чанарын шаардлагын дагуу хийж гүйцэтгэх болон эдгээртэй холбоотой харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Талууд энэхүү гэрээтэй холбоотой харилцаанд бие биенийхээ эрх ашгийг тэргүүн зэрэгт тавьж, тогтвортой харилцан ашигтай хамтын ажиллагааг өрнүүлэх, найрсаг харилцааг эрхэмлэх, бие биенийхээ дотоод хэрэгт үл оролцох, гэрээгээр хүлээсэн үүргээ заавал биелүүлэх зарчмуудыг удирдлага болгоно.
- 1.3. Энэхүү гэрээний хавсралтууд нь гэрээний салшгүй хэсэг байх болно. Үүнд:
Хавсралт №1 : Ажлын даалгавар, төсөв, материалын жагсаалт
Хавсралт №2 : Гэрээгээр тохиролцсон бусад баримт бичиг

ХОЁР. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

- 2.1 Гэрээ нь талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг зурж, тамга даран баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болох ба Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бүрэн биелүүлснээр дуусгавар болно.
- 2.2 Гүйцэтгэгч нь барааг [2024] оны [08] сарын [01]-ний өдрөөс эхлэн [2024] оны [09] сарын [01] - ний өдөр хүртэл [30] хоногийн дотор гүйцэтгэж Захиалагчид хүлээлгэж өгнө.

ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ, ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ

- 3.1 Гэрээгээр заасан төлбөрийн нийт дүн [200,000,000 MNT] НӨАТ орсон болно. байна.
- 3.2 Төлбөрийн нөхцөл: Гэрээт ажлын урьдчилгаа 30% болох [60,000,000] MNT ажил эхлэхийн өмнө шилжүүлнэ. Ажлын явцаас хамрааран гүйцэтгэлийн төлбөр 30% болох [60,000,000 MNT] төлбөрийг гүйцэтгэгч талд олгоно.

Талуудын гарын үсэг

Захиалагч:

Хуудас 1/5

Гүйцэтгэгч:

3.3 Гэрээт ажлыг бүрэн хийж гүйцэтгэж хүлээлгэж өгсөн өдрөөс хойш ажлын [1] өдрийн дотор үлдэгдэл төлбөр болох 40% [80,000,000 MNT] төгрөгийг шилжүүлнэ. Гүйцэтгэгч нь төлбөрийг хүлээн авснаас хойш ажлын 3 хоногийн дотор /НӨАТ/-ын хүчин төгөлдөр баримтыг үйлдэнэ.

Гүйцэтгэгч талын төлбөр хүлээн авах дансны мэдээлэл:

Банк	ХААН
Дансны дугаар	5023025773 төгрөгийн данс
Хүлээн авагч	Канда ХХК

ДӨРӨВ. ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 4.1 Захиалагч нь дараах эрхүүдийг эдэлнэ.
- 4.1.1 Ажлыг гүйцэтгэх явцад хяналт тавих, хэдийд ч ажлын явц, чанарыг шалгаж, санал, заавар, дүгнэлт өгөх;
- 4.1.2 Үйлчилгээний талаар санал гомдол гаргаж шийдвэрлүүлэх, захиалга болон шаардлагад нийцээгүй засварлуулж авах эрхтэй.
- 4.1.3 Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор гүйцэтгээгүй бол захиалагч гэрээг нэг талын санаачлагаар цуцалж, захиалагчид урьдчилан төлсөн төлбөр, учирсан зардал, хохирлоо нэхэмжлэн авах.
- 4.1.4 Ажлын гүйцэтгэлийг дүгнэх үед эсвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаанд гүйцэтгэсэн ажлын гүйцэтгэл дутагдалтай, холбогдох чанарын шаардлагыг хангахгүй байна гэж захиалагч үзвэл хугацаа тогтоон өгч, гүйцэтгэгчийг өөрийн зардлаар засах буюу шинээр гүйцэтгэхийг шаардах
- 4.1.5 Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах
- 4.2 Захиалагч нь дараах үүргүүдийг хүлээнэ.
- 4.2.1 Гүйцэтгэгч талын нэхэмжлэлийн дагуу тооцоо нийлэн, төлбөр тооцоог заасан хугацаанд багтаан дуусгавар болгох.
- 4.2.2 Захиалгаар хийлгэх ажил үйлчилгээтэй холбоотой бүхий л мэдээллээр гүйцэтгэгч талыг бүрэн хангах үүрэгтэй.

ТАВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 5.1 Гүйцэтгэгч нь дараах эрхийг эдэлнэ.
- 5.1.1 Захиалагч талаас төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд төлөхийг шаардах.
- 5.1.2 Гэрээний дагуу төлбөр тооцоо нийлж дуусаагүй тохиолдолд сануулга өгөх.
- 5.1.3 Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах.
- 5.2 Гүйцэтгэгч нь дараах үүргүүдийг хүлээнэ.
- 5.2.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан хугацаа, нөхцлөөр мэргэжлийн өндөр түвшинд, чанарын доголдолгүй тогтоосон хугацаанд ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.

Талуудын гарын үсэг

Захиалагч:

Хуудас2/5

Гүйцэтгэгч:

- 5.2.2 Захиалагчаас ажлын гүйцэтгэлтэй холбогдуулан санал, заавар, дүгнэлт өгвөл хүлээн авах, тусгах, биелүүлэх.
- 5.2.3 Ажил гүйцэтгэх явцад гарсан зарим эргэлзээтэй болон шаардлагатай зүйлийн талаар тухай бүрт нь Захиалагч талд мэдэгдэнэ.

ЗУРГАА. ТАЛУУДЫН ХҮЛЭЭХ ХАРИУЦЛАГА



- 6.1 Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ удаа дараа биелүүлээгүй, тохиолдолд хариуцлага тооцох үндэслэл болно.
- 6.2 Энэхүү гэрээний нөхцөлийг зөрчсөнөөс аль нэг талд хохирол учирсан эсэхийг хохирогч тал батална. Хохирол гэдэгт эд хөрөнгийн алдагдал, хөрөнгө мөнгөний зардал зэрэг орно.
- 6.3 Хууль тогтоомжид зааснаас бусад тохиолдолд талуудын аль нь ч энэхүү гэрээг байгуулсантай холбоотойгоор олж авсан нөгөө талын нууц мэдээлэл, техникийн үйл ажиллагааны удирдлага зохион байгуулалтын, санхүүгийн болон бизнесийн мэдээллийг аливаа этгээдэд задруулах, бусад зорилгоор өөртөө ашигласан тохиолдолд хариуцлага хүлээнэ. Нууцыг аман болон бичгэн хэлбэрээр задруулахгүй байх үүргийг хугацаагүй хүлээнэ.
- 6.4 Захиалагч талын зүгээс тогтоосон хугацаанд төлбөр тооцоог олгоогүй тохиолдолд үнийн дүнгээс хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд [0,3]хувийн алдангийг тооцож захиалагч талд олгоно.
- 6.5 Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас талууд үүргээ гүйцэтгэх боломжгүй болсон тохиолдолд нөгөө талд ажлын 3 хоногийн дотор албан ёсоор бичгээр мэдэгдэх бөгөөд энэ тохиолдолд ажил гүйцэтгэх хугацаа нь энэхүү нөхцөл байдал үргэлжлэх хугацаагаар хойшлогдох ба талууд хариуцлага хүлээхгүй. Гэнэтийн давагдашгүй хүчин зүйл гэдэгт гал түймэр, газар хөдлөлт, салхи шуурга, аянга цахилгаан, үер усны гамшиг зэрэг байгалийн гамшиг, нийтийг хамарсан үймээн, эсэргүүцлийн хөдөлгөөн, төрийн эрх бүхий байгууллагын шийдвэр, хорио цээр зэрэг талуудын хүсэл зоригоос үл хамаарах шалтгаануудыг ойлгоно.

ДОЛОО. МАРГААН ШИЙДВЭРЛЭХ ЖУРАМ

- 7.1. Гэрээний явцад талуудын хооронд үүссэн маргааныг талууд харилцан тохиролцоо замаар шийдвэрлэнэ.
- 7.2. Хэрэв маргаантай асуудлаар талууд тохиролцоонд хүрч чадахгүй тохиолдолд тухайн маргаантай асуудлыг Монгол улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

НАЙМ. ГЭРЭЭНД НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ЖУРАМ

- 8.1. Хөрсний ус зайлуулах явцад гэрээний нөхцөлд оруулсан аливаа нэмэлт өөрчлөлт нь зөвхөн бичгээр хийгдэж талуудын гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 9.2. Энэхүү гэрээтэй холбоотой гарч болох санал гомдлыг уг санал гомдлыг бичгээр хүлээн авснаас хойш ажлын 5 хоногийн дотор хянан шийдвэрлэж байна.

Захиалагч:  Талуудын гарын үсэг
Хуудас 3/5
Гүйцэтгэл: 

ЕС. БУСАД ЗААЛТ

- 10.1 Талууд энэхүү гэрээгээр хүлээсэн эрх үүргээ аль нэг талынхаа албан ёсны зөвшөөрөлгүйгээр гуравлагч этгээдэд хэсэгчлэн болон бүрэн хэмжээгээр шилжүүлэх эрхгүй.
- 10.2 Энэхүү гэрээг Монгол хэл дээр 2 хувь үйлдэж, тал тус бүр нэг хувийг хадгах бөгөөд хувь тус бүр нь хууль зүйн адил хүчинтэй.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч талыг төлөөлж

“Канда” ХХК-ийн

Захирал:



Нэр: Guo Jianfeng ХОТ

Утас: 8811-1961

Захиалагч тал:

“Хятадын Хоёр дахь Металлурги Групп”

ХХК-ийн

Захирал: HaoFei



Талуудын гарын үсэг

Захиалагч:

Хуудас 4/5

Гүйцэтгэгч:

Хавсралт-6

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

Foundation pit excavation construction plan

一、 Main machinery and equipment

2 excavators , 10 dump trucks , 1 bulldozer (leveling the unloading area)

This project uses excavators and matching earth-moving dump trucks for earth excavation and transportation.

二、 Working conditions

1. Clear all obstacles in the excavation area.

2. The site leveling, construction general plan, and foundation pit excavation plan have been completed. The excavation route and sequence, base elevation, slope gradient, drainage ditch, water collection well location, and earthwork storage location have been determined.

3. Complete the setting of the survey construction control network, including the control baseline, axis and leveling base point. The site is leveled, and the grid piles are arranged and the elevation is measured and set. The amount of excavation and filling is calculated. The control measurement and verification of the positioning axis of the building is carried out. The measurement, positioning and laying out of the earthwork project are carried out, and after inspection and verification, it is used as the basis for construction control.

4. Build drainage facilities in the construction area . Currently, the precipitation system has been installed .

5. Temporary facilities : including production facilities, living facilities, machinery access and earth transportation roads, and temporary water and power supply lines.

6. Mechanical equipment is transported to the site for maintenance,

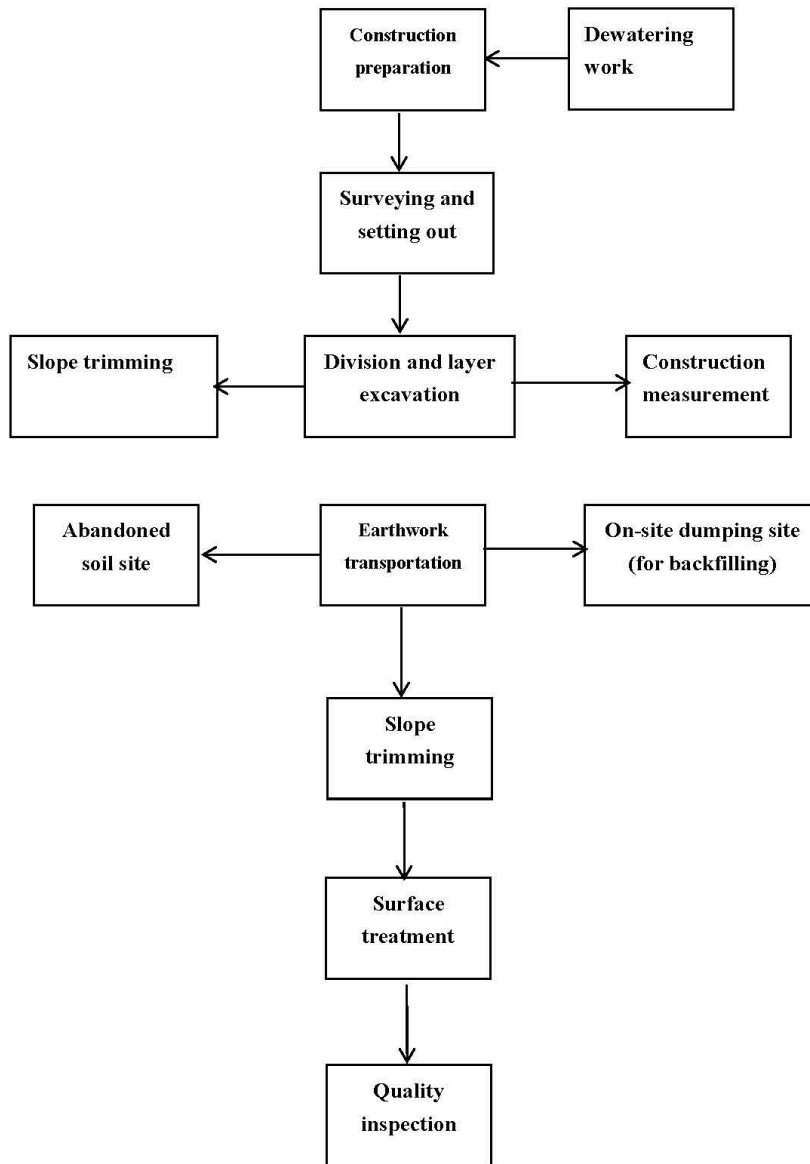
KADNA LLC

2024-8-25

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

inspection and trial operation to ensure it is in good working condition.

三、 Construction operation process



KADNA LLC

2024-8-25

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

1. Backhoe excavator operations usually adopt two types of trench end excavation and trench side excavation. The soil transport truck is arranged on one side of the backhoe to reduce the rotation angle and improve productivity.
2. At the corners of the pit where the machine cannot reach, a small amount of manual labor should be used to clear the slope, and the loose soil should be cleared to the range of the machine operation radius, and then transported away by the machine. The proportion of manual soil clearing should not exceed 10%.
3. Mechanical excavation should be done from deep to shallow, with a small excavator or manual excavation for the base 100-200mm to avoid over-excavation and disturbance of the base soil.

4. Finished product protection

1. During excavation, care should be taken to protect the surveying and controlling positioning piles, axis piles, and leveling piles to prevent them from being damaged by collision or movement of excavation and earth-moving machinery and equipment.

KADNA LLC

2024-8-25

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

2. Drainage ditches and collection wells should be set up around the foundation pit, and the site should have a certain slope to prevent rainwater from soaking the foundation pit and the site.
3. Sufficient lighting should be provided during nighttime construction to prevent over-excavation of foundations and slopes.
4. The supporting structure for deep foundation pit excavation must be well protected during the entire excavation process and must not be dismantled or damaged at will.

V. Quality Inspection Standards

item	sequence	project	Permissible deviation or allowable value			Inspection methods
			Site leveling	Large pipe trench	Ground base	
Master Project	1	elevation	± 50	-50	-50	Level
	2	Length and width are measured from the design center line to both sides	+500 -150	+100		Theodolite, measured with a steel ruler
	3	Slope	Design requirements			Observe or check with a slope gauge
General Project	1	Surface flatness	50	20	20	Check with a 2-meter ruler and a feeler gauge
	2	Base soil properties	Design requirements			Observation or soil sample analysis

VI. Safety Measures

KADNA LLC

2024-8-25

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

1. The road for machinery driving should be flat and solid. If necessary, sleepers, steel plates or roadbed box pads should be laid on the bottom to prevent sinking during operation. When excavating earth in saturated soft soil areas, the groundwater should be lowered first to prevent the equipment from sinking or the base from shifting sideways.
2. No unauthorized personnel are allowed to enter the mechanical construction area. No one is allowed to stand or perform other operations within the working rotation radius of the excavator. When unloading soil with an excavator or loader, the whole machine should be stopped before unloading. The bucket must not pass through the top of the transport vehicle's cab, and no one is allowed to stay on the loader when loading soil.
3. Excavator operation and vehicle loading and driving must obey on-site instructions. All vehicles must strictly follow the prescribed routes to prevent collisions.
4. When working at night, there must be sufficient lighting facilities on the aircraft and at the work location, and obvious warning signs and guardrails should be set up in dangerous areas.

7. Construction precautions

1. Mechanized excavation should be carried out in accordance with the detailed earthwork excavation map, including the excavation route, sequence, scope, bottom elevations, slope gradient, drainage ditch, water collection well location and direction, waste soil storage location, etc., to avoid confusion, over-excavation and random excavation. Machinery should be used as much as possible to reduce mechanical over-excavation

KADNA LLC

2024-8-25

Danbadarza-heat source project foundation pit excavation plan

and manual excavation.

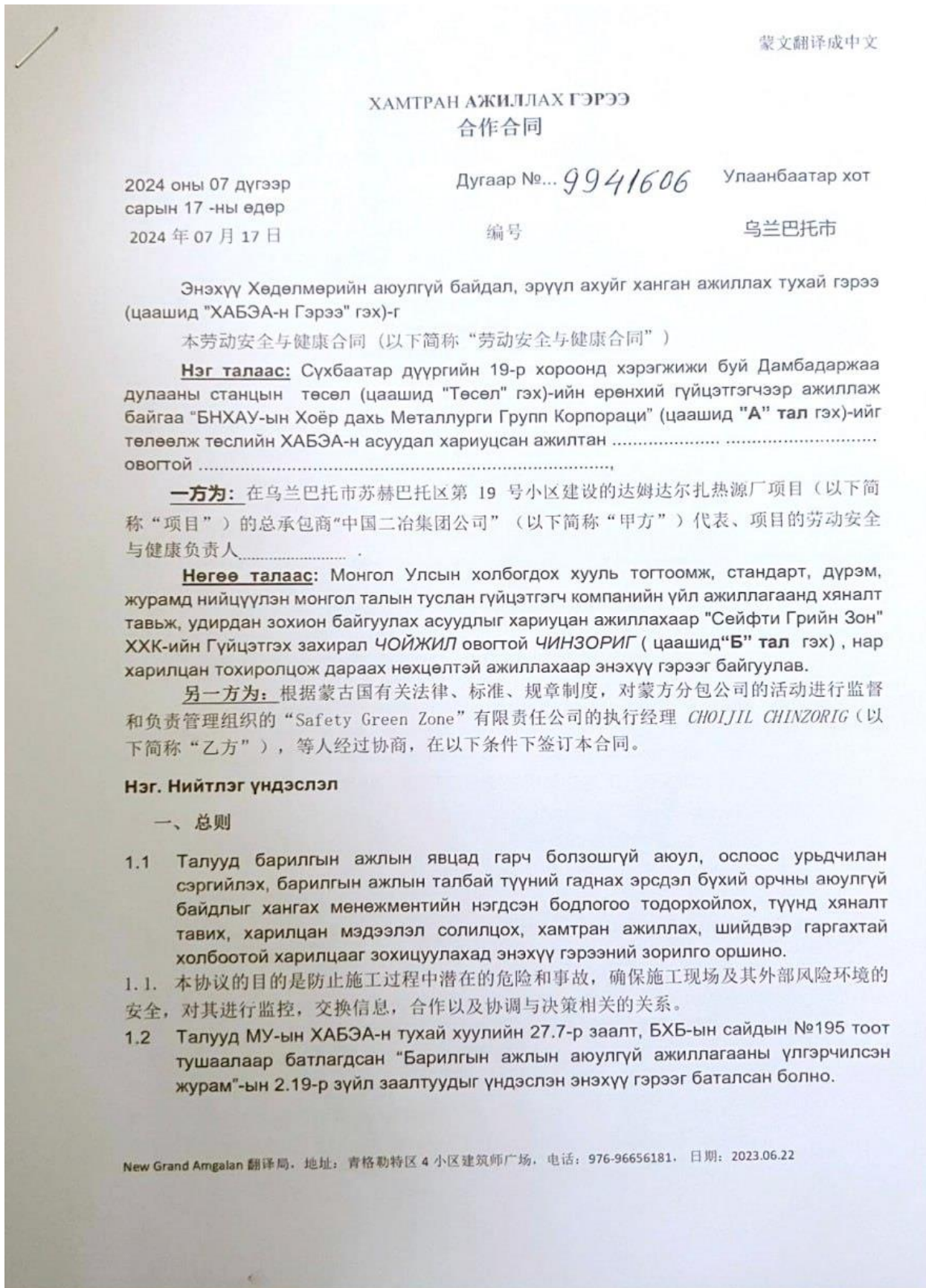
2. Take ground drainage measures to block surface water from nearby areas and prevent it from flowing into the site and foundation pit and disturbing the foundation.

3. After the excavation of the foundation pit (trench) is completed, the next construction process shall be carried out. If the construction cannot be carried out in time, a layer of soil with a thickness of 100 ~ 200mm or more should be reserved and excavated before the next process to avoid disturbing the base soil and reducing the bearing capacity.

KADNA LLC

2024-8-25

Хавсралт-7



蒙文翻译成中文

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

签订合同方

“А” ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ

Нэр: [.....]
Албан [.....] тушаал: [.....]
Хаяг: [.....]
.....



甲方代表:

姓名: [.....]
职业: [.....]
地址: [.....]



“Б” ТАЛЫГ ТӨЛӨӨЛЖ

Нэр: [Ч.ЧИНЗОРИГ]
Албан тушаал: [Иргэн буюу МУ-ын Зөвлөх инженер, ХАБЭА-н сургагч багш]
Хаяг: [УБ-БЗД, 2-р хороо “Залуус хотон”],[
12-р байр 07 тоот]
Утас: [99061658]
И-мэйл: [Chinzorig1658@gmail.com]
Вэйб сайт: safetygreenzone.mn

乙方代表:

姓名: [Ch.Chinzorig]
职业: [蒙古公民、蒙古国顾问工程师、劳动安全与健康培训师]
地址: [乌兰巴托市、巴音卓日和区、
2号小区、“Zaluus 家园”、12楼07号]
电话: [976-99061658]
邮件: [Chinzorig1658@gmail.com]
网站: :safetygreenzone.mn



Хавсралт-8



СЕРТИФИКАТЫН ХАВСРАЛТ

ХАБЭА -н ажил олгогч, удирдах ажилтны сургалтад хамрагдсан
ажилчдын нэрс

1. Li Haofei
2. Xiong Yu
3. Zhang Jing
4. Sai yinna
5. Wang Gang
6. Suriguga
7. Feng Kai
8. Gao liang
9. Cheng Yuhong
10. Du Hongjun
11. Wang Peijie
12. Wang Zhimin
13. Wang Yubo
14. Wang Guoqing
15. Liu Xin
16. Xu Miaoqiang
17. Li Changliang
18. Ren Junfeng
19. Lian shan
20. Ren Chunxing
21. Jin Shuai
22. Li Hao
23. Liu Shuangpeng
24. Chang Xinyu
25. Tuyarihu
26. Guo wei
27. Содхүү
28. Батэрдэнэ
29. Гончигдорж



2024 оны 08 сарын 17
Улаанбаатар хот

Хавсралт-9

Батлав: Гүйцэтгэх захирал  Чинзориг /

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ҮЕИЙН АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГААНЫ ЗААВАРЧИЛГАА

2024 оны 10 сарын 22 өдөр

Ерөнхий зүйл

- Энэхүү аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг барилгын талбайд цахилгааны угсралтын ажилд томилогдсон нийт ажилтнууд дагаж мөрдөх бөгөөд ашиглаж буй гар багаж, тоног төхөөрөмж, ажлын технологи өөрчлөгдөх үед нэмэлт оруулан мөрдөнө
- Цахилгааны угсралтын ажилд томилогдсон ажилтан нь 18 насанд хүрсэн, мэргэжлийн сургалтанд хамрагдсан хүчин төгөлдөр мэргэжлийн үнэмлэхтэй ажилтан байна. Мөн ажлыг аюулгүй гүйцэтгэх арга барилд суралцаж, аюулгүй ажиллагааны урьдчилсан зааварчилгаа авсан хүн байна.
- Цахилгааны ажилд томилогдсон ажилтан нь “Гар багаж, тоног төхөөрөмжтэй ажиллах үеийн аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа” болон “Гараар ачаа өргөх үеийн аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа” зэргийг мөрдөж ажиллана. Цахилгаанаар ажилладаг гар багаж, тоног төхөөрөмжтэй ажиллах арга барилд суралцсан байх бөгөөд эв дүйгүй, мэдрэмж чадвар сул хүнийг бие даалгаж ажиллуулахыг хориглоно.

А. Бэлтгэл ажил

- Барилгын талбайд ажил эхлэх цагаас 30 минутын өмнө ирэх;
- Нэг бүрийн хувийн хамгаалах хэрэгслийг өмсөх-каска, ажлын бээлий, өмдний шуумаг, ажлын гутал, биед эвтэйхэн ажлын хувцас зэргийг өмсөж, цугларах цэгт ирэх;
- Шууд удирдлагаас тухайн өдөр гүйцэтгэх ажлын даалгавар авах;
- Гүйцэтгэх ажилбарт тохирох аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа авч гарын үсэг зурах, Ирц бүртгүүлэх;
- Гүйцэтгэх ажилбарт ашиглах гар багаж, хэрэгслийн бүрэн бүтэн байдлыг шалгах, бэлдэх;
- Заасан маршрутаар зорчиж ажлын байранд хүрэх;

Б. Ажлын байрны аюулыг шалгах үзлэг хийх

- Ажлын байранд ажил гүйцэтгэх чөлөөтэй зай талбайтай байх бөгөөд шаланд хөлд тээглэх зүйлгүй, нааш цааш явахад саад болохоор материал эдлэл хураагаагүй байгаа эсэхийг шалгана.
- Хучилтанд гарсан шугам хоолойн нүхний хаалт, лифтны хонгилын тавцан, хаалганы хаалт, шатны хамгаалалт, захын хийцийн хамгаалалт, тор зэрэг бүрэн хийгдсэн эсэхийг шалгана.
- Цахилгаан гар багажны бүрэн бүтэн байдал болон цахилгааны кабель, цахилгааны самбар, вилк зэргийн бүрэн бүтэн байдал, хэвийн ажиллагааг шалгана. Цахилгаан гар тасдагчтай ажиллахдаа ирний чангалалтыг шалгаж, хий эргэхгүй байгаа эсэхийг нягтлана.
- Ажлын байрны аюулыг шалгах үзлэгээр аюултай нөхцөл байдал илэрвэл

шууд удирдлагад мэдээлж, зааврын дагуу аюулыг арилгасны дараа ажлыг эхлүүлнэ.

В. Цахилгааны ажил гүйцэтгэх үед

14. Чийгтэй, нойтон газарт цахилгааны материал болон багаж хэрэгслийг хадгалахгүй, тавихгүй байх; Материалыг эмх замбараатай буулгах ба материалыг нэг цэгт хэт ихээр овоолон тавихыг хориглох; Материал дээгүүр гишгэж явахгүй, тойрч явна.

15. Цахилгааны угсралтын ажил гүйцэтгэхдээ даавуун бээлий өмссөн байх бөгөөд гар нойтон, чийгтэй, тостой байгаа эсэхийг сайтар шалгана.

16. Цахилгааны угсралтын ажлыг батлагдсан зургийн дагуу гүйцэтгэх бөгөөд зурагт зааснаас өөр кабель утас ашиглаж, төхөөрөмжийн хүчин чадлыг дур мэдэн сольж, орлуулж хийхийг хориглоно.

17. Цахилгааны самбар, автомат бүрт хаяг, товъёог бичиж, бирюжүүлсэн байх; Яаралтай үед бусад мэргэжлийн хүн ойлгоод хүчдэлийг салгах боломжтой байна. 18. Хүчдэлийг бүрэн салгаж, үлдэгдэл цахилгааны цэнэггүй болсны дараа засвар үйлчилгээний ажлыг гүйцэтгэнэ.

19. “Ерөнхий самбар”-т хүчдэл салгаагүй үед аливаа таслах, холбох, салаалах үйлдэл хийхийг хориглоно.

20. Төхөөрөмж суулгахаас өмнө угсралтын үед цахилгааны утасны үзүүрийг хамгаалж, лентээр сайн ороосон байна. Заслалын ажилтнууд ханын заслал хийх үедээ тогонд цохиулах зөрчил их гардаг тул утасны үзүүрийг сайтар хамгаалж, “Ерөнхий самбар”-т хүчдэлийг салгасан эсэхэд байнгын хяналт тавина.

21. Барилгажилтын үед түр цахилгаанаар ажил гүйцэтгэдэг тул түр цахилгааны хангамж, түр шить, түр цахилгааны кабель зэргийг стандартын шаардлага хангасан байдлаар тоноглоно.

22. Төмөр иштэй гар багаж ашиглахыг хатуу хориглоно.

23. Гэрлийн шил солихдоо унтраалгыг унтраасан эсэхийг шалгаж, бээлийтэй гараар солино.

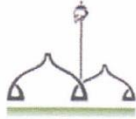
24. Гар багаж хэрэгслийг хоорондоо шидэж дамжуулахыг хориглоно.

25. Цахилгаан гар тасдагчтай ажиллахдаа ирний чангалалтыг шалгаж, хий эргэхгүй байгаа эсэхийг нягтлах; Цахилгаан гар тасдагчний ирний хэмжээ 3/1-с доош болтлоо илэгдсэн бол ашиглахгүй байх; Шинэ ир хийж сольсны дараа ажлыг үргэлжлүүлэх; Ирмэг нь сэтэрсэн, хугарах ором гарсан өө сэвтэй ир ашиглахыг хориглоно.

26. Канал дотор босоо шугам угсрах үед хучилтанд гарсан нүх руу хий гишгэх, хөл алдах, материал унагаас болгоомжилно.

27. 1,3м-с дээш өндөрт ажиллах үед шат вандан дээр хамгаалалтын бүсийг ашиглах; Шат вандан дээр ажил гүйцэтгэх үед шат вандангын найдвартай ажиллагааг шалгах; Шат, ванданг цонх, цонхны рам, түгжээгүй хаалга, сул хайрцаг гэх мэт тогтворгүй зүйлд тулж байрлуулж болохгүй; Шат, вандан дээр нэгээс илүү хүн гаргахгүй ажиллах; Шатаа байрлуулаад авирч буухдаа үргэлж нүүрээрээ шат руу харж буух; Шатаар буух, авирах үед 2 гар үргэлж сул чөлөөтэй байх; Шатны гишгүүрийг голлож гишгэнэ, аль нэг тал руу нь хэлтгий гишгэх нь аюултай; Шатан дээрээс хол байгаа зүйл рүү зүтгэж хүрч болохгүй.

Хавсралт-10



ХӨРС СУДЛАЛЫН ЛАБОРАТОРИ

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 24/1329

Дээж авсан огноо: 2024 он 06 сарын 25
Шинжилгээ хийсэн огноо: 2024 он 06 сарын 26-27
Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Дамбадаржаагийн дулааны станц барих талбай
Координат: -
Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Баялаг Баян Ундарга” ХХК
Харилцах утас: 80072175

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	CaCO ₂ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-эquiv/100 гр		Шим тгжээлийн элементүүд мг/100 гр	
									Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
1	24/3572	Зүсэлт-1	0-20	8.65	0.19	0.385	1.53	1.15	16.9	10.0	3.1	19

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	24/3572	Зүсэлт-1	0-20	0.2	22.4	48.4	4.0	10.3	14.7	29.0

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель	Cd /Кадми	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	24/3572	Зүсэлт-1	0-20	23.58	ND	14.14	16.32	58.22	ND
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:
(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч: Я.Болдбаатар /MS.c/
Задлан шинжээч: С.Ганццэг





ХӨРС СУДЛАЛЫН ЛАБОРАТОРИ

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
 Утас/Факс 77278899, 77288899
 E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 24/1330

Дээж авсан огноо: 2024 он 06 сарын 25

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2024 он 06 сарын 26-27

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Дамбадаржаагийн дулааны станц барих талбай

Координат: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Баялаг Баян Ундарга” ХХК

Харилцах утас: 80072175

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	CaCO ₂ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
									Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13
1	24/3573	Зүсэлт-2 Кемп	0-10	8.24	0.11	0.234	1.93	0.66	18.0	5.0	2.8	33

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	24/3573	Зүсэлт-2 Кемп	0-10	10.7	22.1	34.4	7.2	11.7	13.9	32.8

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	24/3573	Зүсэлт-2 Кемп	0-10	18.73	ND	14.12	14.42	44.95	ND
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн иргэйн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

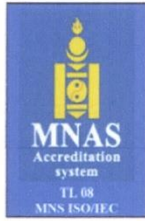
Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:  Болдбаатар /MS.c/

Задлан шинжээч:  С.Ганцэцэг





ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: bohzt1@gmail.com

СОРИЛТЫН ДҮН



Дугаар он/№ : 2024/A-266
Сорьц ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас : “Баялаг Баян Ундарга” ХХК
Сорьц авсан хүний нэр, албан тушаал : Д.Сувд агаарын хэсэг
Сорьцын тоо, төрөл : 2 агаар, 2 дуу чимээ
Сорьц авсан огноо : 2024.10.03
Сорьцын тодорхойлолт : Улаанбаатар хот ЧД 1-р хороо
Дамбадаржаа ДЦСтанц баригдах талбай
Шинжилгээний аргын стандарт : MNS 17-2-5-12:2021, MNS 17-2-5-11:2021
MNS 5002:2000, CA3 A07-2016
Шинжилсэн огноо : 2024.10.07
Хуудасны тоо : 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий	Азотын давхар исэл	Нийт тоос /TSP/	Дуу чимээ
					мг/м ³		ДБА
1	Барилга баригдаж байгаа талбай	X/03	15:20	0.015	0.024	0.181	62
2	Хашааны гадна тал	X/03	15:55	0.012	0.029	0.200	54
Агаарын чанарын стандарт MNS 4585:2016 (20 минутын хэмжилт)				0.450	0.200	0.500	60

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн шинжээч :

Хянаж баталгаажуулсан:

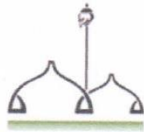
Байгаль орчны шинжилгээний ахлах шинжээч :



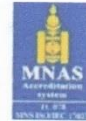
Э.Оюунтуяа

С.Отгонжаргал

Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцод хүчинтэй



ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



Дугаар: 24/1760

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2024 он 10 сарын 08

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2024 он 10 сарын 09-10

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 19-р хороо, Дамдаржаа ДЦС

Координат: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Баялаг Баян Ундарга” ХХК

Харилцах утас: 80072175

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: -

Лаб № 24/4925

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л
Cl ⁻	76.57	2.16	22.46	Na ⁺ +K ⁺	11.35	0.49	5.14
SO ₄ ²⁻	108.68	2.26	23.56	NH ₄ ⁺	1.50	0.08	0.87
NO ₃ ⁻	36.12	0.58	6.07	Ca ²⁺	146.29	7.30	76.01
NO ₂ ⁻	0.05	0.00	0.01	Mg ²⁺	20.67	1.70	17.70
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.20	0.01	0.11
HCO ₃ ⁻	280.69	4.60	47.90	Fe ³⁺	0.30	0.02	0.17
Дүн	502.11	9.60	100.00	Дүн	180.31	9.60	100.00

Анион катионуудын нийлбэр: 682.42 мг/л

HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 542.0 мг/л

Хуурай үлдэгдэл: 902.0 мг/л

Ерөнхий хатуулаг: 9.00 мг-экв/л

pH: 7.57

Исэлдэх чанар: 1.12 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Өнгөгүй

Үнэр: Үгүй

Амт: -

Булингар: Тунгалаг

Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томъёо $M(902.0 \text{ мг/л}) = \frac{HCO-47.90 SO-23.56 Cl-22.46}{Ca-76.01}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэгдүү буюу харьцангуй ихэвтэр эрдэсжилттэй, маш хатуу ус байна.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч  Я.Болдбаатар /MS.c/





ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
ХӨРС СУДЛАЛЫН ЛАБОРАТОРИ

Дугаар: 24/1328

Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2024 он 06 сарын 25

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2024 он 06 сарын 26-27

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Дамбадаржаагийн дулааны станц барих талбай

Координат: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Баялаг Баян Ундарга”ХХК

Харилцах утас: 80072175

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Сэлбэ гол

Лаб № 24/3571

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л
Cl ⁻	5.67	0.16	9.77	Na ⁺ +K ⁺	11.18	0.49	29.74
SO ₄ ²⁻	11.62	0.24	14.80	NH ₄ ⁺	0.40	0.02	1.36
NO ₃ ⁻	2.06	0.03	2.04	Ca ²⁺	14.03	0.70	42.81
NO ₂ ⁻	0.01	0.00	0.01	Mg ²⁺	4.86	0.40	24.46
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.20	0.01	0.65
HCO ₃ ⁻	73.22	1.20	73.38	Fe ³⁺	0.30	0.02	0.98
Дүн	92.59	1.64	100.00	Дүн	30.98	1.64	100.00

Анион катионуудын нийлбэр: 123.57 мг/л
HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 87.0 мг/л
Хуурай үлдэгдэл: 124.0 мг/л
Ерөнхий хатуулаг: 1.10 мг-экв/л
pH: 8.02
Исэлдэх чанар: 12.0 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Шаравтар
Үнэр: Үгүй
Амт: -
Булингар: Тунгалаг
Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томьёо $M(124.0 \text{ мг/л}) = \frac{HCO-73.38}{Ca-42.81 Na+K 29.74 Mg-24.46}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна. Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч: Я.Болдбаатар /MS.c/

Задлан шинжээч: О.Алтанцэцэг /MS.c/





ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
ХӨРС СУДЛАЛЫН ЛАБОРАТОРИ

Дугаар: 24/1327

Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2024 он 06 сарын 25

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2024 он 06 сарын 26-27

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Дамбадаржаагийн дулааны станц барих талбай

Координат: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Баялаг Баян Ундарга”ХХК

Харилцах утас: 80072175

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Худаг

Лаб № 24/3570

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л
Cl ⁻	8.51	0.24	17.50	Na ⁺ +K ⁺	12.59	0.55	39.99
SO ₄ ²⁻	4.59	0.10	6.98	NH ₄ ⁺	0.10	0.01	0.41
NO ₃ ⁻	2.06	0.03	2.43	Ca ²⁺	10.02	0.50	36.52
NO ₂ ⁻	0.03	0.00	0.05	Mg ²⁺	3.65	0.30	21.91
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.30	0.02	1.17
HCO ₃ ⁻	61.02	1.00	73.04	Fe ³⁺	0.00	0.00	0.00
Дүн	76.21	1.37	100.00	Дүн	26.66	1.37	100.00

Анион катионуудын нийлбэр: 102.87 мг/л
HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр: 72.0 мг/л
Хуурай үлдэгдэл: 74.0 мг/л
Ерөнхий хатуулаг: 0.80 мг-экв/л
pH: 8.08
Исэлдэх чанар: 1.28 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Өнгөгүй

Үнэр: Үгүй

Амт: -

Булингар: Тунгалаг

Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томьёо $M(74.0 \text{ мг/л}) = \frac{HCO_3 - 73.04}{Na + K 39.99 Ca - 36.52 Mg - 21.91}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, натрийн бүлгийн, 1-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэсжилттэй, маш зөөлөн ус байна. Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч: Я.Болдбаатар /MS.c/

Задлан шинжээч: О.Алтанцэцэг /MS.c/

