



**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**



---

**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ  
“ АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ  
БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ  
БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 6021646

---

**УЛААНБААТАР  
2023 ОН**





## ГАРЧИГ

ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ЖАГСААЛТ.....	3
1. ОРШИЛ.....	4
2. ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....	5
2.1 ТӨСЛИЙН НЭР, ДУГААР.....	5
2.2 ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГА.....	5
2.3 ТӨСЛИЙН ЗОРИЛГО.....	5
2.4 ТӨСЛИЙН БАЙРШИЛ.....	5
3. НӨЛӨӨЛЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ.....	7
3.1. ТӨСЛИЙН БОЛЗОШГҮЙ НӨЛӨӨЛӨЛ, ҮРГЭЛЖЛЭХ ХУГАЦАА, ЭРЧИМ.....	7
3.2. АГААРЫН ЧАНАРТ НӨЛӨӨЛӨХ НӨЛӨӨЛӨЛ, ҮНЭЛГЭЭ.....	9
3.3. ГАДАРГЫН БОЛОН ГАЗРЫН ДООРХ УСАНД НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ.....	9
3.4. ХӨРСӨН БҮРХЭВЧИД НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ.....	9
3.5. УРГАМЛАН НӨМРӨГТ НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ, ҮНЭЛГЭЭ.....	10
3.6. ТӨСЛӨӨС АМЬТНЫ АЙМАГТ НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ, ҮНЭЛГЭЭ.....	10
4. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ.....	11
5. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 12	
5.1. БАЙГАЛЬ ОРЧИНД НӨЛӨӨЛӨХ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	12
5.2. НОГООН БАЙГУУЛАМЖ БАЙГУУЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	13
5.3. ТҮҮХ СОЁЛЫН ДУРСГАЛЫГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	13
5.4. ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	13
5.5. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	13
5.6. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....	14
5.7. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР.....	15
ДҮГНЭЛТ.....	16





## ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ЖАГСААЛТ

<b>АХБ</b>	Азийн Хөгжлийн Банк
<b>БОННУ</b>	Байгаль Орчны Нөлөөллийн Нарийвчилсан Үнэлгээ
<b>БОМТ</b>	Байгаль Орчны Менежментийн Төлөвлөгөө
<b>ОХШХ</b>	Орчны Хяналт Шинжилгээний Хөтөлбөр
<b>БОАЖЯ</b>	Байгаль Орчин, Аялал Жуулчлалын Яам
<b>БОНХАЖЯ</b>	Байгаль Орчин, Ногоон Хөгжил, Аялал Жуулчлалын Яам
<b>УБХЗ</b>	Улаанбаатар хотын захиргаа
<b>ХБ</b>	Хамгааллын бодлого
<b>ТХН</b>	Төсөл хэрэгжүүлэх нэгж
<b>НӨХГ</b>	Нийслэлийн Өмчийн Харилцааны Газар





## 1. ОРШИЛ

“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ийн Амгалан дулааны станц төсөл нь Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн нутаг дэвсгэрт хэрэгжиж байна.

Улаанбаатар хотын Амгалан дулааны станцын одоогийн 3х116МВт суурилагдсан хүчин чадлыг 1х116МВт -аар дулаан үйлдвэрлэх нэг блокоор өргөтгөнө.

Тус дулааны станц нь Багануур, Шивээ-Овоо, Алагтолгойн нүүрсээр дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэх зориулалт бүхий дулаан эрчим хүчний үйлдвэр бөгөөд цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээгээ “Амгалан” 110/10кВ-ийн дэд станцаас 110 кВ-ын агаарын шугам дамжуулан “Дулаан” дэд станцын 110/10кВ-ын 2х20МВт-ын хүчин чадал бүхий трансформатортой 10 кВ хүртэл бууруулан дотоод хэрэгцээндээ ашиглаж байна.

“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ийн 2023 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний “Экологийн бүтээмж” ХХК боловсруулсан ба тус тайланг Монгол Улсын “Байгаль орчныг хамгаалах тухай” болон “Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай” хуулиуд, Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайдын 2014 оны А-117 дугаар тушаалын 2-р хавсралтаар батлагдсан “Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ хийх аргачлал”-ийн 4-р хэсэг болох “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах аргачлал”, 2019 оны өдрийн А-618 тоот тушаалаар батлагдсан “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-д заасны дагуу хийж гүйцэтгэлээ.

Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг байгаль хамгаалах хууль тогтоомж, байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний нэмэлт тодотголын үр дүн, батлагдсан байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө (5 жил)-нд үндэслэн, бид бүхэн 2023 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг боловсруулаад байна.





## 2. ТӨСЛИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

### 2.1 ТӨСЛИЙН НЭР, ДУГААР

“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ийн Амгалан дулааны станц төсөл

### 2.2 ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГА

Аж ахуй нэгжийн нэр: “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ийн

Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8-р хороо, УС-15 1-1 тоот, өөрийн байр

Утас: 7711-1252

Аж ахуй нэгжийн Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011573097

Регистрийн дугаар: 6021646

### 2.3 ТӨСЛИЙН ЗОРИЛГО

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн үндсэн зорилго нь “Орчин үеийн дэвшилтэт технологиор эрчим хүчний системийн найдвартай ажиллагааг хангах”-д орших бөгөөд цаашид Амгалангийн дулааны станцын техник-эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх, өөрийн өргийг хямдруулах, жилийн 4 улирал тасралтгүй ажиллуулах, дулаан цахилгаан хослон үйлдвэрлэх, Улаанбаатар хотын хэрэглэгчдийг тасралтгүй найдвартай эрчим хүчээр хангах, Улаанбаатар хотын зүүн хэсгийн дулааны өсөн нэмэгдэж байгаа хэрэглээг хаах зорилтуудыг тавин төслийг хэрэгжүүлж байна.

### 2.4 ТӨСЛИЙН БАЙРШИЛ

Амгалан дулааны станц нь Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8-р хороо, “Амгалан дулааны станц” ХХК-ийн өөрийн байранд байрладаг байна.

Хүснэгт 1 Төслийн талбайн булангийн цэгүүдийн солбилцол

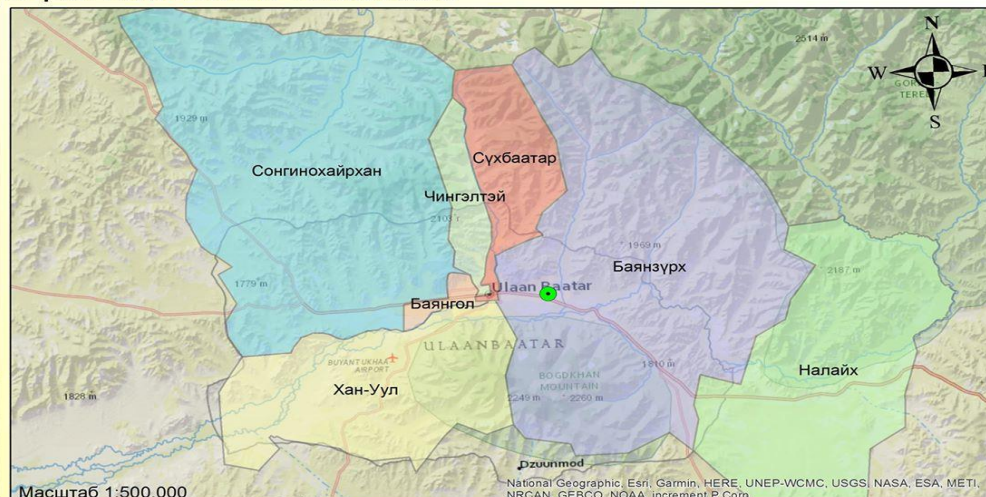
№	X	Y	Цэг	Урт	№	X	Y	Цэг	Урт
1	5310815.96	650098.89	1-2	2.18	19	5311101.03	649694.30	19-20	5.04
2	5310813.79	650099.12	2-3	146.43	20	5311105.96	649693.24	20-21	30.98
3	5310808.48	649952.79	3-4	183.63	21	5311136.25	649686.76	21-22	0.52
4	5310807.31	649769.16	4-5	3.11	22	5311136.48	649687.23	22-23	38.88
5	5310810.41	649768.93	5-6	116.03	23	5311146.06	649724.91	23-24	18.23
6	5310926.43	649770.01	6-7	23.74	24	5311151.27	649742.38	24-25	170.33
7	5310950.17	649770.38	7-8	23.92	25	5311199.19	649905.83	25-26	92.76
8	5310974.09	649770.71	8-9	33.66	26	5311192.45	649998.34	26-27	59.57
9	5311007.75	649770.39	9-10	19.03	27	5311132.92	650000.56	27-28	8.15
10	5311019.43	649755.36	10-11	3.33	28	5311134.12	650008.62	28-29	47.02
11	5311022.76	649755.41	11-12	13.10	29	5311087.48	650014.6	29-30	176.44
12	5311023.35	649742.32	12-13	9.25	30	5310912.47	650037.04	30-31	11.54
13	5311023.28	649733.07	13-14	24.66	31	5310903.07	650043.74	31-32	26.71
14	5311047.91	649731.95	14-15	25.01	32	5310882.39	650060.64	32-33	18.83
15	5311072.89	649730.72	15-16	0.04	33	5310866.34	650070.48	33-34	9.94
16	5311072.93	649730.72	16-17	30.90	34	5310857.51	650075.04	34-35	34.93
17	5311071.59	649699.85	17-18	23.39	35	5310827.34	650092.64	35-36	12.98





“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН 8-Р ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ ОРШИХ АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫН БАЙРШЛЫН ТОЙМ ЗУРАГ



**Таних тэмдэг**

- Дулааны станцын байршил
- ▭ Дулааны станцын талбай
- ▭ Дүүргийн хил

Зургийн эхийг бэлтгэсэн: "ЭКОЛОГИЙН БҮТЭЭМЖ" ХХК-ний Байгаль орчныг зайнаас тандан судлалын мэргэжилтэн Ц.Нурбахыт Улаанбаатар хот 2019.05.15

Зураг 1. Төслийн байршлын тойм зураг



### 3. НӨЛӨӨЛЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ

#### 3.1. ТӨСЛИЙН БОЛЗОШГҮЙ НӨЛӨӨЛӨЛ, ҮРГЭЛЖЛЭХ ХУГАЦАА, ЭРЧИМ

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийн Амгалан дулааны станцыг 1х116МВт хүчин чадал бүхий зуухаар өргөтгөх төслийг хэрэгжүүлснээр байгаль орчны төлөв байдалд үзүүлж болзошгүй нөлөөллийг “Магадлан жагсаах” арга болон Матрицын аргаар тодорхойлов. Үүнд:

Байгаль орчны суурь үнэлгээ болон Байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээний дүгнэлтийн шаардлага болон манай орны нөхцөлд станцын үйл ажиллагаа, тоног төхөөрөмжийг ашиглахад гарч байсан урьд өмнөх ажлын туршлага, үйл ажиллагаа болон үйлдвэрлэлийн явцад гарч болох сөрөг нөлөөлөл, Дэлхийн банкнаас байгаль орчны үнэлгээний талаар 1991 онд гаргасан лавламж, НҮБ-ын Ази, Номхон далайн эдийн засаг, нийгмийн комиссоос гаргасан гарын авлага зэргийг ашигласан болно.

Магадлан жагсаах арга нь нөлөөлөх зүйл байгаа-байхгүй гэсэн зарчим дээр үндэслэдэг бөгөөд сөрөг нөлөөлөл байвал “х”-ээр, эерэг нөлөөг “+”-ээр тэмдэглэдэг. Нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчмийг илрүүлэхэд зориулагдсан бөгөөд нөлөөлөл нь шууд, шууд бус, буцах ба буцалтгүй, давхардах эсэхийг тодруулах, хугацааны хувьд урт, богино, эрчмийн хувьд ямар байхыг үзүүлдэг байна. Нөгөө нь төслийн байршил, технологийн шийдэлтэй холбоогүй төсөл хэрэгжих үеийн болзошгүй нөлөөлөл юм.

*Хүснэгт 2. Байгаль орчинд үзүүлж болзошгүй нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчим нь нөлөөллийн төрөлтэй уялдах байдал*

№	Байгаль орчны үзүүлэлт	Шууд	Шууд бус	Өөрөө зохицуулагдах	Богино хугацааны	Урт хугацааны	Буцаж нөлөөлөх	Буцалтгүй нөлөөлөх	Сулавтар нөлөөлөх	Дунд зэрэг нөлөөлөх	Хүчтэй нөлөөлөх
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1. Байгалийн төрөл зүйн өөрчлөлт</b>											
1	Газрын доорхи урсацын өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Газрын доорхи усны чанарын өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Газрын доорхи усны нөөц	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Ургамлын бүтцийн өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Хөрсний элэгдэл, эвдрэл	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Геологийн тогтоцын өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Зэрлэг, ан амьтдын орон зайн өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Уур амьсгалын (бичил) өөрчлөлт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2. Байгалийн нөөцийн ашиглалт</b>											
8	Газрын гадаргын нөөц баялаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Бэлчээр, тэжээлийн байдал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Эрдэс түүхий эд, нөөц	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Эрчим хүчний нөөц	+	-	-	-	+	-	+	-	-	+
<b>3. Байгаль орчны чанарын өөрчлөлт</b>											
12	Ундны усны чанар өөрчлөгдөх	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Ундны усны нөөц хомсдох	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Агаарын бохирдол	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Хөрсний бохирдол	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Хорт бодис усаар дамжин хүн, амьтанд үзүүлэх нөлөөлөл	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Дуу, чимээ шуугианы нөлөөлөл	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Байгалийн өнгө төрх, түүх соёлын дурсгалт зүйл, археологи, палентологийн олдвор</b>											
18	Байгалийн үзэсгэлэнт төрх өөрчлөгдөх	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

19	Ландшафтын хэлбэр, өнгө өөрчлөгдөх		-				-	-		-		
20	Тусгай хамгаалалттай газар, нутагт нөлөөлөх											
21	Түүх соёлын дурсгалт зүйлд нөлөөлөх											
22	Археологи, палентологийн олдворт нөлөөлөх											
<b>5. Нийгэмд үзүүлэх нөлөөлөл</b>												
23	Дэд бүтцийн хөгжилд нөлөөлөх	+					+			+		+
24	Үйлчилгээний салбарын үйл ажиллагаанд нөлөөлөх	+					+					+
25	Хүн амын орлого нэмэгдэж өөрчлөгдөх	+					+			+		+
26	Хүн амын тоо өөрчлөгдөх		+				+				+	
<b>6. Эдийн засаг, байгаль орчин</b>												
27	Хувийн өмчийн болон татварын орлого өөрчлөгдөх											
28	Орон нутгийн орлого нэмэгдэх	+					+			+		+
29	Ядуурлыг бууруулахад дэмжлэг болох	+					+			+		+
30	Ажлын байр нэмэгдэх	+					+			+		+
31	Улирлын чанартай эрэлт хэрэгцээ нэмэгдэх	+			+						+	
32	Хүн амын эрүүл мэндэд нөлөөлөх		+				+			+		+
<b>7. Бусад нөлөөлөл</b>												
33	Шороон зам харилцаа, станцын машин механизмын хөдөлгөөн шилжилтээс үүдэх хөрсний эвдрэл	-					-			-	-	
34	Ахуйн бохир ус, нефьтийн бүтээгдэхүүн хөрсөнд нэвчиж хөрс ба грунтын усыг бохирдуулах.		-									-
35	Ахуйн хог, хаягдал, хогийн цэгийн ариутгал муугаас эвгүй үнэр гарах, шавьж үржих	-					-				-	
36	Хүчтэй салхи, тоосжилт	-					-					
<b>Нөлөөллийн тоо ширхэг</b>												
		Сөрөг	8	10	5	5	10	10	6	11	4	2
		Эерэг	8	2	0	1	8	0	7	2	4	4

Тайлбар:        /+/- Эерэг нөлөөлөл  
                      /-/- Сөрөг нөлөөлөл

**Байгалийн экосистемийн өөрчлөлт:** Станцын ашиглах тоног төхөөрөмжийн хүчин чадал их байх ба тухайн орон нутгийн байгаль-экосистемийн бүрэлдэхүүн хэсэг болон агаар орчин, усны нөөцөд шууд нөлөөлж, эдгээр нь урт хугацааны турш хүчтэй нөлөөлөлд хамрагдаж, ихэнхдээ буцалтгүй шинжтэй байна. Цахилгаан дулаан үйлдвэрлэх үйл ажиллагааны улмаас агаар орчныг бохирдуулагч хорт хий, тоос тоосонцор, дуу чимээ, усны уур үүсэх, үндсэн эх үүсвэр болох ус, нүүрсний нөөцөд үзүүлэх нөлөөлөл, улмаар хөрс ургамал, хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх нөлөөллийг энд дурьдаж болох юм.

**Байгаль орчны чанарын өөрчлөлт:** “Амгалан дулааны станц” ХХК-ний Амгалан дулааны станц төслийн үйл ажиллагаа нь агаар, хөрсөн бүрхэвчийн чанарт ихээр нөлөөлөх бөгөөд нөлөөллийн цар хүрээ дунд зэрэг, эрчим ихтэй, удаан хугацааны нөлөөлөл юм. Нөлөөллийн эх үүсвэр нь утааны яндан, бэлтгэл ус үйлдвэрлэх үеийн хаягдал ус зэрэг байна. Гэхдээ станцын нэвтрүүлж буй технологи, тоног төхөөрөмж нь байгаль орчинд нөлөөлөх нөлөөллийг бага байх боломжийг бүрдүүлж байна.

**Байгалийн өнгө төрх, түүх соёлын дурсгалт зүйл, археологи, палентологийн олдвор:** Станцын өргөтгөлийн үйл ажиллагаа нь одоогийн үйл ажиллагаа явуулж буй эзэмшлийн талбайд явагдах бөгөөд байгалийн өнгө төрхөд нэмж өөрчлөлт үзүүлэх, археологи, палентлогийн олдворт нөлөөлөх нөлөөлөл бага юм.

**Эдийн засаг нийгмийн асуудал:** Амгалан дулааны станц төслийн үйл







ажиллагаа нь улс, орон нутгийн төсөвт тодорхой хэмжээний орлого оруулах бөгөөд ажлын байр бий болж, иргэдийн амьжиргаанд тус нэмэр болох, дэд бүтцийн хөгжилд нөлөөлөх, тэдгээрийг даган бий болох зэрэг нөлөөлөл ихтэй юм. Эдгээр нь шууд бөгөөд урт хугацааны зэрэг нөлөөлөлд хамаарна.

### **3.2. АГААРЫН ЧАНАРТ НӨЛӨӨЛӨХ НӨЛӨӨЛӨЛ, ҮНЭЛГЭЭ**

Төслийн үйл ажиллагааны явцад дараах болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд агаар орчинд үүсэх боломжтой байна. Үүнд:

- Төслийн үйл ажиллагаанаас агаар бохирдуулагч бодис ялгарч төслийн талбай орчмын агаарыг бохирдуулах
- Үйлдвэрийн дотоод орчинд их хэмжээгээр тоос тоосонцор ялгарах
- Төслийн тээвэрлэлтийн явцад хучлагагүй нүүрснээс тоос тоосонцор босох
- Төсөлд ашиглах тээврийн хэрэгслүүдээс стандарт хэмжээ давсан бохирдуулагч бодис ялгарах
- Ажлын байрны дотоод орчин дахь тоосны өндөр агууламж, нүүрсний тортог зэрэг нь ажиллагсдын эрүүл мэндэд богино хугацаанд сөргөөр нөлөөлөх, урт хугацаад эрүүл мэндийн ноцтой асуудал үүсгэж болзошгүй
- Нүүрсний хадгалалт, буулгалт, ашиглалттай холбоотойгоор салхиар нүүрсний жижиг хэсгүүд зөөгдөн орчныг бохирдуулах
- Шатсан нүүрсний үлдэгдэл, ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хаягдал, үнсний хаягдлыг гар аргаар зөөж, ил задгай ачиж тээвэрлэснээр хүний эрүүл, байгаль орчинд сөрөг нөлөө үзүүлэх
- Үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж, машин техникээс дуу шуугиан гарч ажиллагсдын эрүүл мэндэд нөлөөлөх

### **3.3. ГАДАРГЫН БОЛОН ГАЗРЫН ДООРХ УСАНД НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ**

Амгалан дулааны станц нь ахуйн хэрэглээний усыг төвлөрсөн шугамаас харин технологийн хэрэгцээний усаа гүний худаг болон шаардлагатай тохиолдолд төвлөрсөн шугамаас нэмэлтээр авч хангана. Газрын доорх усанд үзүүлэх нөлөөлөл:

- Гадаргын болон газрын доорх усны нөөц, чанарын өөрчлөлтөд нөлөөлөх
- Хөргөлтөд ашигласан усыг гадаргын усанд нийлүүлснээс дулааны бохирдол үүсэж, усны амьтан, бичил биетэд нөлөөлөх нөлөөлөл
- Хөргөх цамхаг болон үнсэн сангаас алдагдах усны уур агаар мандал дахь хатуу хольцыг (утаа, тоос тортог, хорт бодисууд) шингээснээр газрын гадаргад унаж хөрс, ургамал, усны чанарт сөргөөр нөлөөлөх
- Усны ирээдүйн болон өв залгамжлалын үнэ цэнэ алдагдах, усны нөөцийг хомсдуулах хүчин зүйл болох

### **3.4. ХӨРСӨН БҮРХЭВЧИД НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ**

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийн талбай нь Туул голын нам дэнжийн системд хамаарах бөгөөд төслийн талбайд үлдмэл нугархаг болон хээржүү хэв шинжийн цайвар хүрэн хөрс тархсан байна. Хэмжилт, судалгааны ажлын явцад хөрсөн бүрхэвчид дараах нөлөөллийн хэлбэр ажиглагдлаа.

- Станцын хашаан дотор хөрсний доройтол элэгдэл хүчтэй явагдаж, хөрс үүсгэгч эх чулуулаг ил гарсан байна. Станцын тодорхой үүрэг бүхий инженерийн байгууламжуудын хоорондох тээвэрлэлт болон тухайн байгууламжуудын үйл





ажиллагааны онцлогтой уялдан хөрсний эвдрэл, бохирдол илэрсэн байна. Байгалийн үндсэн хөрсний шинж чанар өөрчлөгдсөнөөр тоосжилт дэгдэх, хүнд элементийн болон биологийн бохирдол тунаж хуримтлагдахгүй гүний усанд нэвчих, өнгөн хөрсний элэгдэл эвдрэл эрчимжих зэрэг эрсдэл үүснэ. Ялангуяа станцын ойр орчимд нүүрсний жижиг хэсгүүд тархсанаар хүнд элементийн бохирдол үүсгэх боломжтой бол антропогени нөлөөллийн улмаас өнгөн хөрсний эвдрэл эрчимтэй явагдаж байна. LADA-Pedestal аргагүй ашиглан тооцож үзэхэд станцын талбайд хөрсний эвдрэлийн эрчим нөлөөлөл багатай талбайд 20тн/га орчим байгаа бол хөдөлгөөн эрчимтэй хэсгүүдэд 80-100тн/га орчим хүрэн хэлбэлзэж байна. энэ аргагүйгээр тооцсон хөрсний эвдрэл Хустайн нуруунд байгалийн гаралтай хөрсний эвдрэл 3-4тн/га орчим байдаг учир өндөр эрсдэлтэй бүсэд багтана.

- Станцын талбайн хөрсөн бүрхэвч хүнд элемент болон цацраг идэвхт изотопын хуримтлал үүсэх, цаашид бохирдол үүсэн агаар болон гүний усанд нэвчих эрсдэл үүснэ. Нүүрс ачиж буулгах үйл явц болон станцаас гарч буй үнсэнд агуулагдаж буй Pb, Zn, U, Th, Cd зэрэг элементүүд салхиар дамжин тодорхой цэгүүдэд хуримтлагдаж байгаа тул геохимийн гажиг үүсгэн, бохирдол бүхий бүсийг үүсгэх эрсдэл үүсгэж байна. нарийн нүүрсний үйрмэгийн тархалт үйлдвэрийн хашааны зүүн хэсэг болон хашааны гаднах талбайд илэрсэн тул цаашид тээвэрлэлт, хадгалалтын горимыг нягталж, тоосжилт бага үүсгэх нөхцөлийг баримтлах хэрэгтэй юм. Дулааны цахилгаан станцад ашиглаж буй нүүрс болон түүнээс гарч буй үнсэнд агуулагдах буй хүнд элемент, цацраг идэвхт элементийн агууламжийн чиглэлээр тодорхой судалгаанууд хийгдэж ирсэн бөгөөд Багануур, Шивээ овоогийн уурхайгаас хангадаг голчлон ашигладаг нүүрснүүдэд U, Th, K зэрэг цацраг идэвхт элементүүд, тэдгээрийн задралын бүтээгдэхүүн болох Pb, Zn, Cd зэрэг элементийн агууламж өндөр байдаг. Эдгээр элементүүд нь салхи, усаар дамжих хүрээлэн буй орчинд хуримтлагдан дам нөлөөг үүсгэх боломжтой бөгөөд MNS5850-д заасан стандарт хэмжээнээс хэтрээгүй хэдий ч Туул голын хөндийн хөрсний хүнд элементийн агууламжаас өндөр агууламжтай, хүний эрүүл мэндэд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл болон хорт хавдар үүсгэх эрсдэлийн түвшин өндөр байдаг. Иймд станцын үйл ажиллагаанаас үүсэж буй нүүрсний тархалт нь хүний эрүүл мэнд болон хүрээлэн буй орчинд сөрөг нөлөөтэй учир цаашид хүрээлэн буй орчинд тархах, хуримтлагдах үйл явцад өндөр хяналт тавих нь зохистой.

### **3.5. УРГАМЛАН НӨМРӨГТ НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ, ҮНЭЛГЭЭ**

Судалгаа явуулсан талбайд ургамлан нөмрөг дунд зэрэг доройтолд орсон байлаа. Энэхүү нөлөөлөлд өртөх талбайн хэмжээ харьцангуй бага боловч бууруулах арга хэмжээг яаралтай авах хэрэгтэй, авсан тохиолдолд энэ хэсэг газрын ургамлын ургалт хэвийн болох боломжтой.

### **3.6. ТӨСЛӨӨС АМЬТНЫ АЙМАГТ НӨЛӨӨЛӨХ БАЙДАЛ, ҮНЭЛГЭЭ**

Тус үйлдвэрийн бүсэд амьтны аймгийн экосистемийн шинж төрх бүрэн алдагдаж, энэ хавийн амьтны зүйлийн бүрдэл нь хот суурин, хүний ойр орчимд амьдардаг синантроп зүйлүүд голлох болжээ. Иймд энэхүү төслийн зүгээс байгалийн амьтны аймагт төдийлөн сөрөг нөлөөлөл үзүүлэх нь бага болно.





#### 4. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ГОЛ ЗОРИЛТ

Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө нь төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрийн байгаль орчныг хамгаалах, зүй зохистой ашиглах, нөхөн сэргээх, үнэлгээний зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангах, сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, арилгах, төсөл хэрэгжих орчинд бий болж болзошгүй сөрөг үр дагаврыг хянах, илрүүлэх үндсэн зорилго бүхий эрхзүйн баримт бичиг юм.

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ний “Амгалан дулааны станц төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг Монгол Улсын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай шинэчилсэн хууль, БОНХАЖ Сайдын 2014 оны 04 дүгээр сарын 10-ны А-117 дугаар тушаал, БОНХСайдын 2014 оны 01 дугаар сарын 06-ны өдрийн А-04 тоот тушаалын дагуу холбогдох дүрэм журмын шаардлагад нийцүүлж боловсруулав.

*Хүснэгт 3. БОМТөлөвлөгөөний зардлын задаргаа*

№	Ажлын нэр	Зардал (мян.төг)
1	Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний зардал	6 380.0
2	Байгаль орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөрийн зардал	1 440.0
3	<b>Байгаль орчны менежмент төлөвлөгөөний нийт зардал</b>	<b>7 820.0</b>





## 5. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТУХАЙН ЖИЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ний “Амгалан дулааны станц төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг Монгол Улсын байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай шинэчилсэн хууль, БОНХАЖ Сайдын 2014 оны 04 дүгээр сарын 10-ны А-117 дугаар тушаал, 2019 оны А/618 дугаар тушаалаар “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-ын шаардлагад нийцүүлж боловсруулсны дагуу менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн боловсруулав.

### Хүснэгт 4. БОМТөлөвлөгөөний зардлын задаргааны биелэлт

№	Ажлын нэр	Зардал (мян.төг)	Биелэлтийн зардал (мян.төг)
1	Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөний зардал	6 380.0	23 694.320,96
2	Байгаль орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөрийн зардал	1 440.0	3 200.0
3	<b>Байгаль орчны менежмент төлөвлөгөөний нийт зардал</b>	<b>7 820.0</b>	<b>26 894.320,96</b>

### 5.1. БАЙГАЛЬ ОРЧИНД НӨЛӨӨЛӨХ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь 2023 оны байгаль орчны менежмент төлөвлөгөөний байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлтийн хүрээнд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байна. Үүнд:

- **Агаар:** Төслийн талбайн орчимд үүсэх тоосжилтыг бууруулах зорилгоор усалгаа хийх, талбайд нягтарсан цементийн тоосонцрыг хусаж зайлуулах, талбайн орчмын сул шороотой хэсгүүдийг хатуу хучилттай болгох, ашиглагдахгүй талбайд хөрсний элэгдэл, эвдрэлийг бууруулах зорилгоор хаших, ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслээр цаг тухай бүрд хангах, ашиглагдаж буй машин тоног төхөөрөмжийн битүүмжлэлийг нэмэгдүүлэх, тээврийн хэрэгслүүдийн үзлэг оношилгоог тогтмол хийх, элс хайрганы ил задгай агуулахыг засаж тохижуулах, элс хайргыг байнга нуруулдах ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байна.
- **Усан орчин:** Ашиглагдаж буй худгийг тоноглох ажлыг эхлүүлсэн, газрын доорх ус ашиглах чиглэлээр авах шаардлагатай дүгнэлт, зөвшөөрөл, гэрээнүүдийг хийх, хөрсний усны чанарт нөлөөлөх нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр үүсэж буй бохир усыг хөрсөнд нэвчүүлэхгүй байх арга хэмжээг хэрэгжүүлж эхэлсэн, миксер машин угаалгаас гарч буй бохир усыг дахин ашиглах боломжийг судлах, ахуйн шингэн хаягдлыг стандартад нийцүүлэн нүхэн жорлонд цуглуулах арга хэмжээнүүдийг авч байна.
- **Хөрс:** Хөрсний элэгдэл эвдрэлийг бууруулах зорилгоор ашиглагдахгүй талбайд хөдөлгөөнийг хорьж, хашсан, машин техникийн засварыг хатуу хучилттай талбайд хийх, талбайд үүсэх нягтарсан цементийн тоосыг сул шороотой талбайд алдагдахаас урьдчилан сэргийлэх, хөрсний бохирдлыг хянах ажлуудыг тус тус хэрэгжүүлж байна.





## **5.2. НОГООН БАЙГУУЛАМЖ БАЙГУУЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Байгаль орчны 2022-2026 оны БОМТ-ны зардал ногоон байгууламж нөхөн сэргээлтийн зардлыг тусгаж өгөөгүй байсан. Төсөл хэрэгжүүлэгч нь 2023 онд Ерөнхийлөгчийн санаачилсан “ Нэг тэрбум мод хөтөлбөрийн хүрээнд” Эрчим хүчний салбарын хэмжээнд Дундговь аймагт мод тарих ажилд санхүүчилт оруулсан. Тус ажлыг Ойн хайгуул ХХК-н хийж гүйцэтгэсэн болно. /18 000 000/ төгрөг

## **5.3. ТҮҮХ СОЁЛЫН ДУРСГАЛЫГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн үйл ажиллагаа явуулж буй тус газар нь үйлдвэрлэлийн районд байрладаг.

## **5.4. ХИМИЙН БОДИСЫН ЭРСДЭЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Дулааны цахилгаан станцад хэрэглэх химийн бодис нь хяналт, туршилт хийгдсэн баталгаа бүхий гэрчилгээтэй, мөн хор аюулын лавлахтай, бодисыг тохирсон зориулалтын сав, хайрцагт савлаж битүүмжилсэн, хаяг шошго наасан байх хэдий ч тээвэрлэх, шилжүүлэн ачих, хадгалах, хэрэглэхэд осол эрсдэл гарах магадлалтай.

Химийн бодисын ашиглалт, хадгалалт, хамгаалалт, бүртгэлийг сайжруулах, болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг тогтмол явуулж байх нь үйлдвэрлэлийн үндсэн ажиллагааны нэг хэсэг юм.

### **Эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт**

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийн үйл ажиллагааны явцад химийн хорт болон аюултай бодис хадгалах, тээвэрлэх, ашиглах, устгах явцад хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, гарсан хор уршгийг арилгах дараах арга хэмжээг авч хэрэгжүүлсэн.

#### *Хүснэгт 5. Химийн бодисын Эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөө, түүний биелэлт*

<b>№</b>	<b>Ажлын үе шат</b>	<b>Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ</b>	<b>Арга хэмжээний биелэлт</b>
1.	Станцын үйл ажиллагааны үед гарч болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	- Болзошгүй эрсдэл тохиолдсон үед авах арга хэмжээ, эрсдлийг бууруулах, арилгах арга хэмжээг хэрэгжүүлэх	- Галын гидрантын хаалт

- Галын гидрантын хаалт 2023.08.24 / Сейфти хэйд ХХК/ төлбөр /1 320 000/ төгрөг

***Химийн бодисын эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд нийт 1 320 000 төг зарцуулав.***

## **5.5. ХОГ ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Дулааны цахилгаан станцад цахилгаан, дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэх явцад завсрын бүтээгдэхүүн гарахгүй, үйлдвэрлэлийн явцад үнс шлак, хаягдал ус, уур, нүүрсний хаягдал, утааны хий, нефтийн бүтээгдэхүүн асгарах зэрэг бодит болон болзошгүй байдлаар гарах хог хаягдал гардаг.

***Завсрын бүтээгдэхүүн:*** ДЦС-аас завсрын бүтээгдэхүүн гарахгүй болно.

**Хатуу хаягдал**





**Ахуйн хог хаягдал** / Нэр төрөл, хэмжээ, эх үүсвэр, түүнийг цуглуулах, хадгалах, тээвэрлэх, цэвэрлэх, зайлуулах, устгах арга хэлбэр/

**Эх үүсвэр:** ДЦС-д ажиллагсдын ахуйн хог хаягдал, асгарсан шатахуун тосолгооны материалын цэвэрлэгээнээс гарсан алчуур, болон бусад эд зүйлс, элс гэх мэт.

**Нэр төрөл:** Тус ДЦС нийт 289 хүн ажиллагсадтай бөгөөд ашиглалтын 2 ээлжээр ажиллана. Иймд ахуйн хуурай хог хаягдал гардаг. Мөн шатахуун болон бусад бодис тос санамсаргүй асгарсан тохиолдолд цэвэрлэгээнээс гарсан шатахуунтай алчуур, элс зэрэг гарах магадлалтай.

✓ Ахуйн хэрэглээнээс гарсан цаас, сав, баглаа, боодол, амны цаас, гялгар уут, бичгийн хэрэгслийн цаас, амны алчуур, хүнсний бүтээгдэхүүний цаасан сав баглаа боодол, хоол хүнс бэлтгэх явцад гарсан хаягдал

✓ Асгарсан шатахуун тосолгооны материалыг шингээж авсан цаас, алчуур, элс шороо

✓ Хүмүүсийн эдэлж хэрэглэж байсан эд, гутал хувцасны уранхай, тасархай гэх мэт хог жилдээ.

**Хэмжээ:** Ахуйн хэрэглээнээс үүдэлтэй хог хаягдал нь сард дунджаар 2.5 тн хэмжээтэй үүсдэг.

**Цуглуулах, зайлуулах:** /Хатуу хогийн цэг/ Ахуйн хэрэглээнээс гарч байгаа хатуу хог хаягдлыг тусгай зориулалтын хог хаях цэгт хаяна. Хог хаягдлыг тухайн объект тус бүр дээр ялгалт хийж хаядаг. Эдгээр хог хаягдлуудыг Улаанбаатар хотын тусгайлан бэлтгэсэн Улаанчулуутын хогийн цэгт машинаар зөөвөрлөн аваачин хаядаг.

#### Хүснэгт 6. Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө, түүний биелэлт

№	Ажлын үе шат	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлт
1.	Станцын үйл ажиллагааны үед гарч болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	- Тогтмол хугацаанд тээвэрлэж хаяж байх	- Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ-тай гэрээтэй ажилладаг.

- Хатуу хог хаягдал тогтмол Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ-т тогтмол ачуулдаг. /835.200.96/

**Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд нийт 835.200.96 төг зарцуулав.**

### 5.6. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

**Удирдлага зохион байгуулалтын чиглэлээр:** Төсөл хэрэгжүүлэгч нь жил бүр байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөг мэргэжлийн байгууллагатай хамтран боловсруулж батлуулан, хэрэгжилтийг ханган ажиллах, жилийн эцэст БОМТ-ний хэрэгжилтийг нийслэлийн БОГ-аар дүгнүүлэх, оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнах, хэлэлцүүлэх ажлыг зохион байгуулах, байгаль орчны хуулийн өөрчлөлттэй холбоотойгоор компанийнхаа дотоод дүрэм, журамд өөрчлөлт оруулах, ОБГ, МХГ зэрэг газруудаар станц дээрээ хяналт тавиулж, хамтран ажилчдынхаа дунд галын аюулгүй ажиллагаа, хөдөлмөр хамгааллын сургалтуудыг зохион байгуулах, осол эрсдэлээс хамгаалах ажлыг зохион байгуулах шаардлагатай.





**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БҮЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагаа, ажиллагсдын эрүүл мэндийг хамгаалах ажлууд: Төсөл хэрэгжүүлэгч нь жил бүр ажилчдад ажлын байрны онцлог тус бүрд нийцсэн ажлын хувцас хэрэгслийг олгох, хортой нөхцөлд ажилладаг ажилтанд хор саармагжуулах бүтээгдэхүүнийг ажлын байранд тогтмол олгох, жил бүр эрүүл мэндийн төвтэй хамтран нийт ажиллагсдаа эрүүл мэндийн үзлэг шинжилгээнд хамруулан, нарийн мэргэжлийн эмч нараар ажил, мэргэжлийн онцлогоос шалтгаалсан өвчлөлөөс урьдчилан сэргийлэх сургалт, зөвлөгөө өгүүлэх, шаардлагатай тохиолдолд ажилтнуудыг амбулаториор эмчилгээнд хамруулах, машин тоног төхөөрөмж дээр ажиллах аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг байрлуулж, ажилд гарахын өмнө ажиллагсдад аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг өгөх, ажлын байранд яаралтай үед хэрэглэх түргэн тусламжийн багаж хэрэгсэл, эм тариа бэлтгэх ажлуудыг төлөвлөлөө.

**Хүснэгт 7. Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө, түүний биелэлт**

№	Ажлын үе шат	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлт
1.	Станцын үйл ажиллагааны үед гарч болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	- Байгаль орчныг хамгаалах, осол аваар, гал түймэр, усны аюул мэтийн гэнэтийн ослоос урьдчилан сэргийлэх, осол гарсан тохиолдолд шуурхай хэрэгжүүлэх арга хэмжээг зохион байгуулах талаар 1 жилд 2 удаа сургалт, сурталчилгааны ажлыг мэргэжлийн байгууллага хүмүүстэй хамтран зохион байгуулах	- Шуурхай ажилтнуудад АА группийн эрх сунгах сургалт /ЦДҮСүлжээ ТӨХК/ - Сургалт / Г.Марал-Эрдэнэ/

- Шуурхай ажилтнуудад АА группийн эрх сунгах сургалт 2023.10.11 /ЦДҮСүлжээ ТӨХК/ төлбөр / 3 189 120/ төгрөг
- Сургалт 2023.10.02 /Г.Марал-Эрдэнэ/ сургалтын төлбөр /350 000/ төгрөг

**Уг ажлын зардалд 3 539 120 төг зарцуулсан.**

### **5.7. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨР**

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ний Амгалан дулааны станц төслийн БОХШХ-г Байгаль орчныг хамгаалах тухай, Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай Монгол Улсын хуулиудын дагуу хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг бүрэн хэрэгжүүлэх, батлагдсан арга, аргачлалаар дээжлэлт, хэмжилт хийх, холбогдох нарийвчлалыг хангасан багаж тоног төхөөрөмжөөр хяналт шинжилгээг гүйцэтгэхээр төлөвлөсөн байна.

Хяналт шинжилгээний ажлын хүрээнд ус, хөрс, агаарын хяналт шинжилгээг эрх бүхий итгэмжлэгдсэн лабораторид хийлгэсэн бөгөөд ундны ус, гүний худгийн ус болон технологийн усанд нийт 3 цэгт усны ерөнхий хими, 2 цэгт хөрсөнд хүнд элементийн шинжилгээ, агаарын 7 цэг тоосжилт PM 2.5, PM 10, SO, NO<sub>2</sub> газар дээр нь хэмжилт хийлгэсэн болно. Уг ажлын мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэсэн бөгөөд нийт **3 200 000 төг** зарцуулсан.





## ДҮГНЭЛТ

Төсөл хэрэгжүүлэгч “Амгалан дулаан станц” ТӨХК-ийн “Амгалан дулааны станцыг 1х116 МВт хүчин чадал бүхий зуухаар өргөтгөх” нь Баянзүрх дүүргийн 8-р хорооны нутаг дэвсгэр өөрийн байранд үйл ажиллагааг явуулж байна.

Тус төсөл хэрэгжүүлэгчийн Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний ажлыг 2019 онд БОННУ-ний эрх бүхий “Экологийн бүтээмж” ХХК, 2022 онд Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний нэмэлт тодотголыг “Дэлгэр консалтинг” ХХК хийж гүйцэтгэсэн бөгөөд “Амгалан дулааны станц төсөл”-ийн 2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг “Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай” хууль, Монгол улсын засгийн газрын 2013.11.16-ны өдрийн 374 дүгээр тогтоолоор баталсан Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээний журам, БОНХС-ын 2014.01.06-ны өдрийн А-05 дугаар тушаал, БОНХС-ын 2014.04.10-ны өдрийн А-117 тоот сайдын тушаалуудыг үндэслэн 2023 оны 4-р улиралд станцын ойр орчинд судалгаа, шинжилгээ, дээжлэлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэн тайланг боловсруулсан.

Төсөл хэрэгжүүлэгч жил бүр БОМТ-ний хэрэгжилтийн талаар байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад тайлан хүргүүлэх мөн төсөл хэрэгжиж буй нутаг дэвсгэрийн дүүрэг, хорооны иргэдийн хуралд БОМТ-ний хэрэгжилтийн талаар танилцуулгыг жилд 1 удаа хийх хуваарьтай тул “Амгалан дулаан станц” ТӨХК-ийн “Амгалан дулааны станцыг 1х116 МВт хүчин чадал бүхий зуухаар өргөтгөх” төслийн 2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хэрэгжилтийг энэхүү тайланд тусган харууллаа.

Төслийн талбайн Байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгагдсаны дагуу агаар орчин, хөрсөн бүрхэвч, ургамлын судалгааны төлөвлөгөөг 100 % даган мөрдөн биелүүлсэн.







**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

## **ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ**





**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БҮЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хууль зүйн сайдын 2016 оны  
А/204 дүгээр тушаалаар батлав.



**МОНГОЛ УЛС  
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН  
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**

000199140

2015.11.19

/ Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

9012001030

/ Хувийн хэргийн дугаар /

6021646

/ Регистрийн дугаар /

Амгалан дулааны станц

Төрийн өмчит хувьцаат компани

/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм

/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Тогтоол

/ шийдвэрийн нэр /

01

/ дугаар /

2015.10.26

/ он, сар, өдөр /

8411

/ Код /

Дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэл эрхэлж, хэрэглэгчдийг дулааны эрчим хүчээр хангах

/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй

/ хугацаа /

1

/ гишүүдийн тоо /

109,934,367.00

/ хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянзүрх, 8-р хороо, ус 15, 0, Утас1: 98029804, Утас2: , Факс:

/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /



Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар  
Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн  
газар

Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

ГСТ6415-1118288561

Гэрчилгээг дахин олгосон 2020 он 03 сар 09 өдөр



“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Шагдарсүрэн овогтой Баянмөнх-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2015.11.19	Ж.Нямдорж
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2020.03.09	С.Мөнхсанчир



Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу харгусаага хүлээгчиг  
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ зөвөргөх бол хүчингүй.





МОНГОЛ УЛС  
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

## ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Дугаар: 10/2016

Оноосон нэр: “Амгалан дулааны станц” ХХК

Хаяг, байршил: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8-р хороо, ус 15, өөрийн байр

Регистрийн дугаар: 6021646

Эрхлэх аж ахуйн  
үйл ажиллагааны төрөл: Дулаан үйлдвэрлэх

Үйлчлэх хүрээ: Улаанбаатар хотын төвлөрсөн дулаан хангамжийн системд

Олгосон огноо: 2016 оны 04-р сарын 28-ны өдөр

Хүчинтэй хугацаа: 5 жил

Олгосон үндэслэл: Эрчим хүчний тухай хуулийн 13 дугаар зүйл

*Энэхүү тусгай зөвшөөрөл нь олгосон өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болох бөгөөд хавсралтад тусгасан нөхцөл, шаардлагууд нь тусгай зөвшөөрлийн салшгүй хэсэг байна. Тусгай зөвшөөрлийг бусдад худалдах, бэлэглэх, барьцаалах зэргээр шилжүүлэхийг хориглоно*

ХОРООНЫ ДАРГА БӨГӨӨД  
ЕРӨНХИЙ ЗОХИЦУУЛАГЧ

С.ОТГОНБАЯР



Энэхүү тусгай зөвшөөрөл олгогчдын хөрөнгө





“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН



МОНГОЛ УЛС

АЖ АХУЙН НЭГЖ, БАЙГУУЛЛАГЫН  
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН

# ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000323427

Амгалан дулааны станц ХХК

(аж ахуйн нэгж байгууллагын нэр)

-д

Улаанбаатар аймаг (нийслэл)-ийн Баянзүрх сум (дүүрэг)-ын

нутаг дэвсгэрт Засаг даргын 2 017 оны 11 сарын 20 өдрийн А/888 оот

шийдвэрийг үндэслэн, нэгж талбарын 133018/0147 дугаар бүхий

18649311893002

106956 м<sup>2</sup> /га/ газрыг 15 жилийн хугацаатай

Баянзүрх, 08, 10-р хороо

(газрын байршлын хаяг, нэр)

-д

Амгалан дулааны станц зориулалтаар

эзэмшүүлэхээр энэхүү гэрчилгээг олгов.

Нийслэл аймаг (нийслэл)-ийн сум (дүүрэг)-ын

ГАЗРЫН АЛБАНЫ ДАРГА / СУМЫН ГАЗРЫН ДААМАЛ

ТАМГА / ТЭМДЭГ

Э.Болорчулуун /  
(нэр)

2 018 оны 01 сарын 02

DANSPEC



**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГГИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Газар эзэмшигчийн:

а) 9011573097 6021646  
(улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар)

б) БЗД 08-р хороо ус 15

(байнгын хаяг)

ХАМТРАН ЭЗЭМШИГЧИЙН БҮРТГЭЛ				
д/д	Эцэг /эх/-ийн нэр, нэр	Иргэний үнэмлэхийн дугаар	Регистрийн дугаар	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ БАРЬЦААЛСАН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ				
Барьцаалагчийн нэр	Эхэлсэн огноо	Дууссан огноо	Бичилт хийсэн албан тушаалтан	
			нэр	гарын үсэг

Эзэмших эрхийн хугацааны сунгалт:

\_\_\_\_\_ аймаг (нийслэл)-ийн \_\_\_\_\_ сум (дүүрэг)-ын  
нутаг дэвсгэрт Засаг даргын 2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_ өдрийн \_\_\_\_\_ тоот  
шийдвэрийг үндэслэн газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг \_\_\_\_\_ жилийн  
хугацаагаар 2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_ өдөр хүртэл сунгав.

\_\_\_\_\_ аймаг (нийслэл)-ийн \_\_\_\_\_ сум(дүүрэг)-ын

**ГАЗРЫН АЛБАНЫ ДАРГА / СУМЫН ГАЗРЫН ДААМАЛ**

ТАМГА / ТЭМДЭГ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(гарын үсэг) (нэр)

2 \_\_\_\_\_ оны \_\_\_\_\_ сарын \_\_\_\_\_





**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1x116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийн хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй “Амгалан дулааны станцыг 1x116МВт хүчин чадал бүхий зуухаар өргөтгөх” төслийн Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тодотгол тайлан

2022  
ОН

Батлав:

БОАЖЯ-ны Ерөнхий шинжээч



/ Г.ЭНХМӨНХ /

**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖҮҮЛЭХЭЭР ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1x116МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ (2022-2026 он)**

Боловсруулсан:



“Дэлгэр консалтинг” ХХК-ийн захирал

/Х.Тэрбиш/

Төсөл хэрэгжүүлэгч:

“Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийн гүйцэтгэх захирал



/Ш.Баянмөнх/

Улаанбаатар хот  
2022 он

Тайланг боловсруулсан: “Дэлгэр консалтинг” ХХК |

167



АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫН 2023 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ  
БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ ТӨХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ  М.МӨНХӨӨ

ЭКОЛОГИЙН БҮТЭЭМЖ ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ  Г.ИНДРА

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 10 сарын 24 өдөр

Дугаар *дод 3/91*

Улаанбаатар хот

Нэг талаас “Амгалан дулааны станц” Төрийн өмчит хувьцаат компани /цаашид “Захиалагч” гэх/-ийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал М.Мөнхөө нөгөө талаас Экологийн бүтээмж ХХК-ийг төлөөлж гүйцэтгэх захирал Г.Индра /цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх/ нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дүгээр зүйл, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.3 дахь заалт, 8 дугаар зүйлийн 8.1.2 дахь заалт, 2023 оны худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг тус тус үндэслэн дараах зүйлүүдийг харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг (цаашид “гэрээ” гэх) байгуулав.

**Нэг. Гэрээний зорилго**

1.1 Гэрээний зорилго нь “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний дагуу хийгдсэн ажилд мониторинг хийлгэх” ажлуудыг дор дурдсан хугацаанд гүйцэтгэж захиалагч талд хэвийн үйл ажиллагааг ханган хүлээлгэж өгөх, Захиалагч нь гүйцэтгэсэн ажлын тайланг үндэслэн, гүйцэтгэлийг дүгнэж зохих шаардлагыг хангасан гэж үзвэл энэхүү гэрээгээр тохирсон хугацаанд ажлын хөлсийг төлөх, харилцан үүрэг хүлээх, ажил эхлэх, гүйцэтгэх, дуусах явцтай холбоотой үүссэн харилцааг зохицуулахад оршино.

**Хоёр. Гэрээний нөхцөл, ерөнхий зүйл**

2.1 Гүйцэтгэгч нь “2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний дагуу хийгдсэн ажилд мониторинг хийлгэх, 2024 оны байгаль орчин менежментийн төлөвлөгөө гаргах” (цаашид “ажил” гэх) -ыг энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болох хавсралтад заагдсан хугацаанд багтаан хийж гүйцэтгэнэ.

2.2 Ажил гүйцэтгэх хугацаа гэрээ байгуулагдсан өдрөөс 30 хоног байна.

**Гурав. Үнэ төлбөрийн нөхцөл**

3.1 Энэ гэрээний нийт үнэ 3,200,000 /гурван сая хоёр зуун мянга /-н төгрөг бөгөөд үнийн дүнд НӨАТ багтсан байна.

3.2 Захиалагчаас гүйцэтгэгчид урьдчилгаа төлбөр төлөхгүй.

3.3 Ажил хүлээлгэн өгсний дараа хүлээн авсан акт, гэрээ дүгнэсэн актыг үндэслэн 15 хоногийн дотор төлбөрийг нэхэмжлэлийн дагуу гүйцэтгэгчийн Худалдаа хөгжлийн банкны 404199972 тоот дансанд шилжүүлнэ.

**Дөрөв. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг**

4.1 Гэрээт ажлыг ажил гүйцэтгэх гэрээний баримт бичигт заагдсан эзлэхүүний дагуу, гэрээнд заагдсан үнэд багтаан батлагдсан хугацаанд чанартай хийж гүйцэтгэнэ.

4.2 Гэрээт ажлыг гүйцэтгэхдээ ажилтнуудыг хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйг бүрэн хангуулах, галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх бүх талын арга хэмжээг авч ажиллах ба эдгээр шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагч байгууллагын шаардлагаар ажлыг зогсооно.

Захиалагч:



1/4

Гүйцэтгэгч:







- 4.3 Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Эрчим хүчний системд мөрдөж буй Техник Ашиглалтын Дүрэм, Аюулгүй Ажиллагааны Дүрэм болон холбогдох бусад дүрэм журмын мөрдөж ажиллана. Захиалагчийн тавьсан шаардлага зөвлөмжийг заавал биелүүлнэ.
- 4.4 Гүйцэтгэгч тал захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр гэрээний эрх үүрэг, хариуцлагыг бусад шилжүүлэхгүй байх үүрэгтэй
- 4.5 Ажлыг гүйцэтгэгч компани нь уг ажлыг гүйцэтгэх явцад нарядын системийг чанд мөрдөнө.

**Тав: Захиалагчийн эрх, үүрэг**

- 5.1 Гүйцэтгэсэн ажлыг хугацаанд нь ажлын комисс хүлээн авна.
- 5.2 Ажил гүйцэтгэх явцад гүйцэтгэгчийн ажилд захиалагч талаас хяналтыг тогтмол тавьж ажиллана.
- 5.3 Захиалагч талаас гэрээний үнийн дүнг өөрчлөхгүйгээр нэмэлт ажил, ажлын тоо хэмжээнд гүйцэтгэгчтэй тохиролцсоны үндсэн дээр өөрчлөлт оруулж болно.

**Зургаа. Талуудын хүлээх хариуцлага**

- 6.1 Гүйцэтгэгч нь гэрээний үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй, хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд нийт үнийн дүнгийн 0.1 хувьтай тэнцэх алдангийг захиалагчид хоног тутам төлөх ба нийт алдангийн үнийн дүн гэрээний нийт үнийн дүнгийн 10% -иас хэтрэхгүй байна.
- 6.2 Захиалагч нь ажлын гүйцэтгэл, техникийн үзүүлэлт, шаардлагад тохирч байгаа эсэхийг шалган үзээд хүлээн авсны дараа гэрээнд заасан хугацаанд тооцоо хийх, төлбөрийн хугацааг хожимдуулбал хожимдсон хоног тутамд хүлээгдэж байгаа төлбөрийн 0.1 хувьтай тэнцэх алдангийг нийлүүлэгчид төлөх ба алдангийн дүн нь гэрээний хүлээгдэж байгаа төлбөрийн үнийн дүнгийн 10% -иас хэтрэхгүй байна.
- 6.3 Захиалагчийг төлөөлж гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой асуудлыг ХАБЭА-н инженер Л.Цэцэгсүрэн хариуцан ажиллана. Утас-88113409.
- 6.4 Гүйцэтгэгчийг төлөөлж гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой асуудлыг Ахлах мэргэжилтэн Б.Майдэлгэр хариуцан ажиллана. Утас-88902205.
- 6.5 Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэсний дараа дараах бичиг баримтыг бүрдүүлнэ. Үүнд:
  - Гүйцэтгэсэн ажлуудыг фото зургаар баримтжуулан хавсаргах 3хувь
  - 2023 оны байгаль орчны хяналт мониторингийн тайлан 3хувь
  - 2024 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө 3 хувь

**Долоо. Давагдашгүй хүчин зүйл**

- 7.1 Гэрээг хэрэгжүүлэх явцад улс төрийн хориг, байгалийн гамшиг, хорно цээр тогтоох, цэргийн үймээн, төрийн эргэлт, ажил хаялт болон бусад нөхцөлүүд бий болсноос үүдэж гэрээний нөхцөлүүд хэсэгчлэн болон бүрэн биелээгүй тохиолдолд хоёр талын аль нь ч хариуцлага хүлээхгүй.
- 7.2 Давагдашгүй хүчин зүйлийн нөхцөлүүд гарч эхэлсэн тохиолдолд гэрээний хугацаа дуусахаас 10 хоногийн өмнө талууд бие биедээ бичгээр мэдээлж цаашид хэрхэн ажиллах талаар зөвшилцөнө.
- 7.3 Давагдашгүй хүчин зүйл гэдгийг зөвхөн Монголын Үндэсний Худалдаа Аж Үйлдвэрийн танхим батална.

**Найм. Гэрээг цуцлах үндэслэл**

- 8.1 Гүйцэтгэгч нь ажлыг энэхүү гэрээний 2.1-т заасан хугацаанаас хэтрүүлсэн тохиолдолд Захиалагч гэрээг цуцлах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид албан ёсоор бичгээр өгнө. Гүйцэтгэгч уг мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш 10 хоногийн дотор зохих хариуг өгч тодорхой арга хэмжээ авахгүй тохиолдолд Захиалагч гэрээг цуцална.
- 8.2 Гүйцэтгэгч энэхүү гэрээгээр хүлээсэн үүргээ ноцтой зөрчсөнөөс бусад тохиолдолд Захиалагч энэхүү гэрээний үйлчлэлийг дуусахаас өмнө тасалдуулахгүй.

Захиалагч:

2/4

Гүйцэтгэгч:



**Ес. Бусад нөхцөл**

- 9.1 Талуудын аль нэг нь нөгөөдөө гэрээтэй холбогдох мэдээлэл солилцох тохиолдолд мэдээллийг авсан тал хуанлийн 7 хоногт багтаан нөгөө талдаа тавьсан асуудлаар тодорхой хариу өгнө.
- 9.2 Талууд аль нэгнийхээ зөвшөөрөлгүйгээр энэхүү гэрээг гурав дахь талд шилжүүлэхийг хориглоно.
- 9.3 Гэрээг монгол хэл дээр 3 хувь үйлдэж, Захиалагч 2 хувийг Гүйцэтгэгч 1 хувийг авах бөгөөд хувиуд ижил тэгш хүчинтэй.
- 9.4 Гэрээг хоёр тал зөвшөөрсөн тохиолдолд 1 удаа сунгаж болно.
- 9.5 Гэрээнд хоёр тал гарын үсэг зурсан өдрөөс хүчин төгөлдөр байна.
- 9.6 Гэрээнд талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр бичгээр үйлдсэн гэрээний хэлбэрээр нэмэлт өөрчлөлт оруулж болох бөгөөд нэмж засварласан эх хувьд баллаж засварласан буюу гараар нэмж бичсэн болон бусад энгийн аргаар хийсэн оруулга засвар нэмэлт бичилтийг хүчинтэйд тооцохгүй.
- 9.7 Энэхүү гэрээнд шууд заагаагүй бусад аливаа асуудлыг Монгол улсын хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

**ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**

АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ ТӨХК-ИЙН

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

 Э.МӨНХЖАРГАЛ


АЖ АХУЙ, ХАНГАМЖИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

 Г.БАТТУЛГА

СЭЭХ-ИЙН ДАРГА  
БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ  
НЯГТЛАН БОДОГЧ

 Ө.УДВАЛ

ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА


 Ц.МАНДАХСАЙХАН

ХУУЛИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

 Г.САРУУЛ

ГЭРЭЭ БОЛОВСРУУЛСАН:

ЦХАХАжилтан

 Б.ДУЛАМСҮРЭН

**ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**

УЛААНБААТАР ХОТ  
ЭКОЛОГИЙН БҮТЭЭМЖ ХХК-ИЙН

НЯГТЛАН БОДОГЧЭЭМЖ

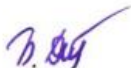
Ө.ЭРДЭНЭСУВД



Хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8-р хороо, УС-15-1-1  
Утасны дугаар: 77111251  
РД: 6021646

Хаяг: Монгол улс, ЧДүүрэг 06-р хороо Корпорейшн тауэр, 400 тоот  
Утасны дугаар: 77114990, 99558849  
РД: 5367166.

Захиалагч:



3/4

Гүйцэтгэгч:





“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

.....тоот гэрээний хавсралт

№	Ажлын нэр, төрөл	Байршил	Үзүүлэлт	Хугацаа давтамж
1	Агаарын чанарын хяналт шинжилгээ	Станцын гадаад орчин	Тоос, тоосонцор SO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , Дуу чимээ	4
		Нүүрсний конвейр		
		Оффис		
		Нүүрсний бутлуурын байр		
2	Хөрсний чанарын шинжилгээ	Нарийн үнсний бункер	Химийн үзүүлэлт, механик бүрэлдэхүүн, хүнд металл	2
		Нүүрсний агуулах		
3	Усны чанарын хяналт шинжилгээ	Унд ахуйн ус	Ерөнхий химийн үзүүлэлт, хүнд металл	2
		Технологийн ус		
4	Ажил гүйцэтгэх хугацаа	Гэрээ байгуулагдсан өдрөөс 30 хоногт багтаана.		

ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

ЭКОЛОГИЙН БҮТЭЭМЖ ХХК-ИЙН  
НЯГТЛАН БОДОГЧ



Ц.МАНДАХСАЙХАН

Ө.ЭРДЭНЭСУВД

Захиалагч:

4/4

Гүйцэтгэгч:





**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

**Удирдлага зохион байгуулалтын зардал:**

10/11/2023

UNICUS Баримт хэвлэх

УБЕХ маягт № БТ-2

**ТӨЛБӨРИЙН ДААЛГАВАР № 00000883**

Огноо:	2023-10-11	Дансны дугаар	Дүн /тоогоор/
Төлөгч:	Амгалан дулааны станц ТӨХК	Дебит	3,189,120.00
Төлөгчийн:	Голомт Банк	3105103284	
Хүлээн авагч:	ЦДҮСүлжээ ТӨХК	Кредит	
Хүлээн авагчийн:	Төрийн Банк	346900248559	
Мөнгөний дүн тоогоор (үсгээр)	3,189,120.00		... хоногийн ... хувийн торгууль ... ... төгрөг ... мөнгө
( Гурван сая нэг зуун наян есөн мянга нэг зуун хорин төгрөг 00 мөнгө )			
Барааг хүлээн авсан буюу ажил үйлчилгээ гүйцэтгүүлсэн:			Дүн (торгуулийн хамт)
Дагалдах баримтын №	Огноо: 2023-10-11		****
Төлбөрийн зориулалт (барааны болон ажил үйлчилгээний нэр)			Гүйлгээний утга (Төлбөрийн зориулалт)
Шуурхай ажилтнуудад АА группийн эрх сунгах сургалтын төлбөр			
Гүйцэтгэх захирал: 		Банкинд гүйлгээ хийсэн	Төлөх хугацаа
Тамга 		... оны ... сарын ...	Төлбөрийн зэлж
Ерөнхий нягтлан бодогч: 		..... (тэмдэг, гарын үсэг)	



**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГГИЖ БҮЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХҮЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

10/2/2023

UNICUS Баримт хэвлэх

УБЕХ маягт № БТ-2

**ТӨЛБӨРИЙН ДААЛГАВАР № 00000866**

Огноо:	2023-10-02	Дансны дугаар	Дүн /тоогоор/
Төлөгч:	Амгалан дулааны станц ТӨХК	Дебит	350,000.00
Төлөгчийн:	Голомт Банк	3105103284	
Хүлээн авагч:	Эрчим хүчний үндэсний төв ХХК	Кредит	
Хүлээн авагчийн:	Голомт Банк	2105179728	
Мөнгөний дүн тоогоор (үсгээр)	350,000.00	.... хоногийн ... хувийн торгууль ...	
( Гурван зуун тавин мянган төгрөг 00 мөнгө )		.... төгрөг .... мөнгө	
Барааг хүлээн авсан буюу ажил үйлчилгээ гүйцэтгүүлсэн:			Дүн (торгуулийн хамт)
Дагалдах баримтын №	Огноо: 2023-10-02	****	
Төлбөрийн зориулалт (барааны болон ажил үйлчилгээний нэр)			Гүйлгээний утга
Г.Марал-Эрдэнэ сургалтын төлбөр			(Төлбөрийн зориулалт)
 Гүйцэтгэх захирал:  Тамга Ерөнхий нягтлан бодогч: 			Төлөх хугацаа
Банкинд гүйлгээ хийсэн			Төлбөрийн эзлэг
.... оны ... сарын ...			
.....			
(тэмдэг, гарын үсэг)			


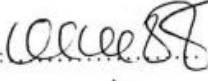
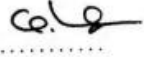
*Ногоон байгууламж зардал:*

10/2/2023

UNICUS Баримт хэвлэх

УБЕХ маягт № БТ-2

**ТӨЛБӨРИЙН ДААЛГАВАР № 00000867**

Огноо:	2023-10-02	Дансны дугаар	Дүн /тоогоор/
Төлөгч:	Амгалан дулааны станц ТӨХК	Дебит	18,000,000.00
Төлөгчийн:	Голомт Банк	3105103284	
Хүлээн авагч:	Ойн хайгуул ХХК	Кредит	
Хүлээн авагчийн:	Худалдаа Хөгжлийн Банк	405006162	
Мөнгөний дүн тоогоор (үсгээр)	18,000,000.00	.... хоногийн ... хувийн торгууль ...	
( Арван найман сая төгрөг 00 мөнгө )		.... төгрөг .... мөнгө	
Барааг хүлээн авсан буюу ажил үйлчилгээ гүйцэтгүүлсэн:			Дүн (торгуулийн хамт)
Дагалдах баримтын №	Огноо: 2023-10-02	****	
Төлбөрийн зориулалт (барааны болон ажил үйлчилгээний нэр)			Гүйлгээний утга
Тэрбум мод тарих хөтөлбөрийн гэрээт ажлын төлбөр			(Төлбөрийн зориулалт)
 Гүйцэтгэх захирал:  Тамга Ерөнхий нягтлан бодогч: 			Төлөх хугацаа
Банкинд гүйлгээ хийсэн			Төлбөрийн эзлэг
.... оны ... сарын ...			
.....			
(тэмдэг, гарын үсэг)			



Хог хаягдалын менежментийн зардал:

ХОГ ХАЯГДАЛ ХАЯХ ГЭРЭЭ

2023 оны 05 дугаар сарын 31 № 23/106 2023/44 Улаанбаатар хот  
2023 оны дугаар сарын 07

Энэхүү гэрээг нэг талаас “Хот тохижилтын газар” ОНӨААТҮГ /цаашид “А” гэх/ түүнийг төлөөлж газрын дарга Б.Мөнхцэцэг, нөгөө талаас “Амгалан дулааны станц” ТӨХК РД:6021646 /цаашид “Б” гэх/ түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал М.Мөнхөө /хамтад нь “талууд” гэх/ нар Иргэний хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, Зөрчлийн тухай хууль болон Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хурлын Тэргүүлэгчдийн 2022 оны 109-р тогтоол, Хот тохижилтын газрын 2016 оны дүрэм, 2020 оны 2 дугаар сарын 20-ны өдрийн 32/03 дугаар тогтоолоор батлагдсан Энгийн хог хаягдлыг цэвэрлэх, ангилах, цуглуулах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, сэргээн ашиглах, устгах, булшлах журам зэргийг үндэслэн дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

Нэг. Үндсэн нөхцөл

- 1.1 Б тал нь Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо Амгалан дулааны станц ТӨХК-ийн төв байрнаас гарах ахуйн хог хаягдлыг **Хово** маркийн **56-53 УБӨ** улсын дугаар бүхий автомашинаар тээвэрлэн Баянзүрх дүүргийн Цагаан давааны төвлөрсөн хогийн цэгд хаях хог хаягдалыг А талын пүүнд хэмжилт хийж, баримт үйлдсэнд үндэслэн ландфиллийн ажлын хөлсийг Б тал нь гэрээнд заасан хугацаанд нь төлөх санхүүгийн харилцааг зохицуулна.

Хоёр. Төлбөр, тооцоо хийх журам

- 2.1 Нэг тонн хог хаягдалын үнэлгээ: **4350 /дөрвөн мянга гурван зуун тавь /төгрөг** байна. НӨАТ шингэсэн үнэ болно.
- 2.2 Зориулалтын цэгт хог хаягдал хаях үеийн нийт тонн, хэмжээний төлбөрийг сар бүрийн 30-ны өдрөөр тооцоо нийлж, А талын **Хаан банкны 5064975024** тоот дансанд нэхэмжлэхийн дагуу шилжүүлнэ.
- 2.3 “Хог хаягдлын тухай” хууль, бусад эрх зүйн актын өөрчлөлт, зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс хамаарч А талын үнэ тарифт өөрчлөлт оруулах зайлшгүй шаардлага гарсан тохиолдолд талууд харилцан тохиролцож гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулна.

Гурав. Гэрээний үйлчлэх хугацаа

- 3.1 Гэрээний үйлчлэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцож тогтоов.
- 3.2 Гэрээ үйлчилж эхлэх хугацаа: 2023 оны 05 дугаар сарын 31-ний өдөр байна.
- 3.3 Гэрээний дуусах хугацаа: 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийг хүртэл байна.

Дөрөв. Талуудын эрх, үүрэг

- 4.1 Б тал нь хог хаягдалыг зориулалтын машинаар ачиж, тээвэрлэх
- 4.2 Б тал нь хог хаягдал тээвэрлүүлсэн төлбөрөө энэ гэрээний 2.2-т заасны дагуу хугацаанд нь бүрэн төлнө.
- 4.3 Б тал нь төлбөр төлөх үүргээ хугацаанд нь гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар тооцон тээвэрлэгч талд алданги төлнө. Нийт алдангийн хэмжээ гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 хувиас хэтрэхгүй байна.
- 4.4 Б тал нь тухайн хогийн цэгт ажиллаж буй А талын ажилчин, ажилтан нарын зааврын дагуу хог хаягдалаа буулгана.



- 4.5 Б тал нь Тэсэрч дэлбэрэх аюултай хог хаягдал болон галтай хог хаягдал ачуулахгүй байх үүрэгтэй.
- 4.6 Б тал нь хогийн цэгийн пүү ажиллуулж буй А талын ажилтнаас пүүний баримтаа авах бөгөөд тооцоо нийлэх үед баримт болох
- 4.7 Б тал нь Тээврийн хэрэгсэл, техникийн бүрэн бүтэн байдлыг хангаж ажиллана.
- 4.8 Талууд өөр өөрсдийн хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн зааварчилга, холбогдох журмыг чанд мөрдөн ажиллана.
- 4.9 А тал нь гэрээнд заасан хугацаанд төлбөрөө нэхэмжлэх, шаардан авах эрхтэй.
- 4.10 Б талын хог хаягдал нь Хог хаягдалын тухай хуулинд заасанчлан аюултай хог хаягдал байгаа тохиолдолд тухайн хог хаягдалыг хүлээн авахаас татгалзах эрхтэй.
- 4.11 Б тал нь А талын чиглүүлэгчийн заасан газраас өөр газарт дур мэдэн хог хаягдалаа буулгасан тохиолдолд 250 000 /хоёр зуун тавин мянган/ төгрөг хүртэл төгрөгөөр торгоно.

#### **Тав. Талуудын хүлээх хариуцлага**

- 5.1 Талууд Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, тогтоомж, дүрэм, журам, энэхүү гэрээг сахин биелүүлж ажиллана.
- 5.2 Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс учруулсан хохирлыг гэм буруутай тал нь хохирогч талдаа нөхөн төлөх үүрэгтэй.

#### **Зургаа. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах журам**

- 6.1 Талууд гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулахаар бол харилцан зөвшилцсөний үндсэн дээр нэмэлт өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэн эрх бүхий этгээдийн гарын үсэг, тамга тэмдгээр баталгаажуулна.
- 6.2 Гэрээний хугацааг сунгах болон гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай саналаа аль нэг тал энэ гэрээний хугацаа дуусахаас нэгээс доошгүй өдрийн өмнө нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэх ба уг мэдэгдлийг хүлээн авснаас хойш ажлын хоёр өдрийн дотор нөгөө тал хариу мэдэгдэнэ.
- 6.3 Гэрээний сунгалт, нэмэлт өөрчлөлтүүд нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

#### **Долоо. Гэрээ цуцлах журам**

- 7.1 Талууд харилцан тохиролцсоноор гэрээг цуцалж болно.
- 7.2 Талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд нөгөө талын санаачилгаар гэрээг цуцалж болно.
- 7.3 Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр 2 тал харилцан тохиролцож гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.
- 7.4 Хэрэв аль нэг тал гэрээг цуцлах саналтай бол нөгөө талдаа 1 сарын өмнө албан бичгээр мэдэгдэж, гэрээ цуцалсан тухай акт үйлдэн үйлчилгээ, төлбөр тооцоог дуусгавар болгоно.

#### **Найм. Давагдашгүй хүчин зүйл**

- 8.1 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний хариуцлагаас чөлөөлөгдөх үндэслэл болно.
- 8.2 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний үйлчлэх хугацааг тухайн нөхцөл байдлыг арилгах хүртэл хойшлуулж болно.





8.3 Гэрээний үүргийг биелүүлэхэд саад болох нөхцөл байдал үүссэн тухай талууд нэн даруй нэг нэгэндээ бичгээр мэдэгдэнэ.

**Ес. Маргаан шийдвэрлэх**

- 9.1 Энэхүү гэрээнд заагаагүй аливаа асуудлыг Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу зохицуулна.
- 9.2 Энэхүү гэрээний хэрэгжилтийн явцад талуудын хооронд гарах аливаа асуудлыг албан бичгээр мэдэгдэнэ.
- 9.3 Гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой асуудлаар үүссэн маргааныг гэрээний үндсэн нөхцөл, агуулгад нийцүүлж талууд зөвшилцөх замаар шийдвэрлэх ба зөвшилцөөнд хүрээгүй тохиолдолд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

**Арван. Бусад заалт**

- 10.1 Энэхүү гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд гэрээний хугацаа дуусгавар болсноор гэрээ дуусгавар болно.
- 10.2 Гэрээг шинэчлэх, сунгах асуудлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.
- 10.3 Энэхүү гэрээг 3 хувь үйлдэж талууд тус бүр нэг, нэг хувийг хадгалах ба гэрээний хувь тус бүр хууль зүйн хувьд адил хүчинтэй байна.
- 10.4 Гэрээнд холбогдох асуудлаар талууд албан бичгээр болон утсан холбоогоор харилцана.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:**

**А талыг төлөөлж**  
“ХОТ-ТОХИЖИЛТЫН ГАЗАР”  
ОНӨААТҮГ-ЫН ДАРГА



**Б.МӨНХЦЭЦЭГ**

САНХҮҮ БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН  
ДАРГА БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ НЯГТЛАН  
БОДОГЧ

**М.ОЮУНСҮРЭН**

САНХҮҮ БҮРТГЭЛИЙН ХЭЛТСИЙН  
НЯГТЛАН БОДОГЧ

**Ж.ДААРИЙМАА**

Хаяг: Баянзүрх дүүргийн 1 хороо,  
Залуусын гудамж, Сансар тунель  
дээрх өөрийн байр  
Утас: 11- 453501

**Б талыг төлөөлж**  
“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-  
ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



**М.МӨНХӨӨ**

СЭЗХ-ИЙН ДАРГА БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ  
НЯГТЛАН БОДОГЧ

**Ө.УДВАЛ**

АЖ АХУЙ, ХАНГАМЖИЙН ХЭЛТСИЙН  
ДАРГА

**Г.БАТТУЛГА**

ХУУЛИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

**Г.САРУУЛ**

Хаяг: БЗД 8-р хороо ус-15-1-1  
Утас: 77111251





“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1Х116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

УБЕХ маягт № БТ-2

ТӨЛБӨРИЙН ДААЛГАВАР № 00001014

Огноо:	2023-11-17	Дансны дугаар	Дүн /тоогоор/
Төлөгч:	Амгалан дулааны станц ТӨХК	Дебит	835,200.96
Төлөгчийн:	Голомт Банк	3105103284	
Хүлээн авагч:	Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ	Кредит	
Хүлээн авагчийн:			
Мөнгөний дүн тоогоор (үсгээр)	835,200.96		... хоногийн ... хувийн торгууль ... ... төгрөг ... мөнгө
( Найман зуун гучин таван мянга хоёр зуун төгрөг 96 мөнгө )			
Барааг хүлээн авсан буюу ажил үйлчилгээ гүйцэтгүүлсэн:			Дүн (торгуулийн хамт)
Дагалдах баримтын №	Огноо: 2023-11-17		****
Төлбөрийн зориулалт (барааны болон ажил үйлчилгээний нэр)			Гүйлгээний утга (Төлбөрийн зориулалт)
	Хог хаягдлын төлбөр 8, 9-р сар		
Гүйцэтгэх захирал: .....	Банкинд гүйлгээ хийсэн		Төлөх хугацаа
Тамга	... оны ... сарын ...		Төлбөрийн ээлж
Ерөнхий нягтлан бодогч: .....	(тэмдэг, гарын үсэг)		





**“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ИЙН ХЭРЭГЖИЖ БУЙ “АМГАЛАН ДУЛААНЫ  
СТАНЦЫГ 1X116 МВт ХУЧИН ЧАДАЛ БҮХИЙ ЗУУХААР ӨРГӨТГӨХ” ТӨСЛИЙН 2023 ОНЫ  
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

**Химийн бодисын эрсдэлийн зардал:**

11/15/2023

UNICUS Баримт хэвлэх

**Амгалан дулааны станц ТӨХК**  
ТТД-

Сангийн сайдын 2017 оны 12 дугаар сарын 5 өдрийн 347 тоот тушаалын хэвсрэлт  
ННХМаягт БМ-2

**БАРАА МАТЕРИАЛЫН ОРЛОГЫН БАРИМТ  
№ 00000028**

**658 Сэйфти хэйд ХХК**

(Бэлтгэн нийлүүлэгч код, нэр)

**14011000 Хөдөлмөр хамгаалал, галын аюулаас хамгаалах хэрэгсэл, хангамж /17/**

(Дансны дугаар, нэр)

(Тээврийн хэрэгсэл, тээвэрлэгч)

Орлогод авсан огноо: **2023.08.24**

**04 Хөдөлмөр хамгаалал, галын хэрэгсэл, бичиг хэргийн агуулах 04**

(Эд хариуцагчийн код, нэр, Агуулах)

Хэвлэсэн огноо: **2023.11.15 03:16:02**

№	Бараа материал	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	НБҮ /₮/	Бүгд үнэ /₮/
1	23011916 Галын гидрантын хаалт	ширхэг	10.0	120,000.00	1,200,000.00
Дүн:			10.00	-	1,200,000.00
				НӨАТ:	120,000.00
				Иргэний татвар:	-
				Нийт дүн:	1,320,000.00

Хянасан ня-бо:

Хүлээн авсан нярав:

Хүлээлгэн өгсөн:

Жолооч:

Тэмдэг



/ Э.Наранбаатар /

/ Хөдөлмөр хамгаалал, галын хэрэгсэл,  
бичиг хэргийн агуулах /

//

//