

“БММЖ” ХХК

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутаг дэвсгэрт
орших “Элст гол” элсний орд төслийн
**2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ
БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

/Ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн дугаар: MV-017556/

/Аж ахуй нэгжийн регистрийн дугаар: 5097428/

ХЯНАСАН:

“НБОГ”, ХБОБНХэлтсийн мэргэжилтэн...../Ж. Багзолбоо/

БИЕЛЭЛТИЙГ ТАЙЛАГНАСАН:

“БММЖ” ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал/Л. Дашийхүү/

Мэргэжилтэн/Ц. Хулан/

Улаанбаатар хот

2024 он

АГУУЛГА

АГУУЛГА.....	2
ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	5
Аж ахуйн нэгжийн эрх.....	5
Орд ашиглах тусгай зөвшөөрөл.....	5
Нөөцийн баталгаажуулалт.....	5
Эдэлбэр газрын хил хязгаар.....	5
Ордын нөөц, хүчин чадал.....	7
Уул- геологийн нөхцөл.....	8
Уулын ажилын горим.....	8
Уурхайн хүчин чадал.....	9
Ил уурхайн ашиглалтын технологи.....	9
Хөрсний овоолгын төлөвлөлт.....	10
Ангилах хэсгийн хүчин чадал бас ажиллах горим.....	11
Технологийн схем.....	11
Уурхайн барилга байгууламж.....	12
Усан хангамж.....	14
Гидрогеологи.....	14
Усан хангамжийн эх үүсвэр, хэрэглэгчид.....	14
Усны хэрэглээ, тооцоо.....	15
Нөхөн сэргээлтэд ашиглах усны тооцоо.....	16
Ус ашиглалтын тооцоо:.....	17
Цахилгаан хангамж.....	17
Шугамын хамгаалалт.....	17
Трансформаторын хамгаалалт.....	17
Газардуулгын тооцоо:.....	18
Зам харилцаа, тээвэр.....	18
ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ НУТГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ- ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА.....	18
ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ.....	22
ТОДОРХОЙЛОЛТ.....	22
Байгаль орчин, нийгэм-эдийн засагт үзүүлэх гол нөлөөллүүдийн хураангуй.....	22
1. Төслийн байршилтай холбоотой.....	22
2. Агаарын чанар.....	23
3. Төслөөс газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	23
4. Төслөөс гадаргын болон газрын доорх усанд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	23
5. Төслөөс хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	24
6. Төслөөс ургамлан нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	24
7. Төслөөс амьтны аймагт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	25
8. Төслөөс нийгэм-эдийн засагт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл.....	25
Нөлөөллийн үнэлгээний нэгтгэл.....	25
2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАНГИЙН ГОЛ ЗОРИЛТ, ХАМРАХ ХҮРЭЭ.....	27
Нөхөн сэргээлт, ногоон байгууламж:.....	27

Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	38
Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт	41
Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох төлөвлөгөөний биелэлт	41
Түүх, соёлыг өвийг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлт	42
Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	43
Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	43
Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	44
БОМТБТ-г хэрэгжилтийн нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь	45
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт	46
Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	47
2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАНГИЙН НИЙТ ЗАРДАЛ.....	47
Дүгнэлт.....	48

ХҮСНЭГТИЙН ЖАГСААЛТ

Хүснэгт №1. Тусгай зөвшөөрлийн талбайн солбицлууд	6
Хүснэгт №2 Нөөцийн нэгдсэн хүснэгт	8
Хүснэгт №3 Ил уурхайн ажлын горим	8
Хүснэгт №4 Уулын ажлын календарь төлөвлөгөө.....	9
Хүснэгт №5 Хөрсний овоолгын төлөвлөлт	10
Хүснэгт №6. Ангилах хэсгийн цагийн хүчин чадал.....	11
Хүснэгт №7 Бүтээгдэхүүний гарц	12
Хүснэгт №8 Барилга, байгууламжийн хөрөнгө оруулалт.....	13
Хүснэгт №9 Гидрогеологийн үзүүлэлт	14
Хүснэгт №10 Зам талбайн тоосжилт дарах усны хэрэглээ	15
Хүснэгт №11 Биологийн нөхөн сэргээлтийн усны хэрэглээ.....	16
Хүснэгт №12 Уурхайн усны нийт хэрэглээ	16
Хүснэгт №13 Байгаль орчин, нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээний нэгтгэл.....	25

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Зураг №1. “Элст гол” ордын байршлын зураг	
Зураг №2. Төсөл хэрэгжих талбайн зураг	
Зураг №3. Ангилах хэсгийн технологийн схем	
Зураг №4. Талбайд тарьсан моднуудын усалгаа	
Зураг №5. Талбайд тарьсан олон наст зүлэгний үр	
Зураг №6. Талбайд зүлэгний үр цацах үе	
Зураг №7. Талбайд зүлэгний үр цацах үе	
Зураг №8. Талбайд хойд хэсэгт хийгдэж байгаа техникийн нөхөн сэргээлт	

Зураг №9. Гал унтраах сургалт орж буй байдал

Зураг №10. Галын практик сургалт

Зураг №11. Галын практик сургалт

Зураг №12. Уурхайн гал унтраах хэрэгслүүд

Зураг №13. Хог хаягдлын цэг, хашаалсан байдал

Зураг №14. Голт бор модны суулгац

Зураг №15. Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнд голт бор модны суулгацуудыг хүлээлгэн
өгөв.

Зураг №16. Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнгийн харагдах байдал

Зураг №17. Усны дээж

Зураг №18. Хөрсний дээж – 3, 4

Зураг №19. Агаарын дээж авч буй байдал

Зураг №20. Замын тэмдэгжүүлэлт

ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Аж ахуйн нэгжийн эрх

“БММЖ” ХХК-нь 2006 онд Монгол улсын 100 %-ын хөрөнгө оруулалттайгаар үүсгэн байгуулагдсан бөгөөд Монгол улсын 9011034017 тоот бүртгэлийн дугаар бүхий аж ахуйн нэгжийн гэрчилгээтэй.

Орд ашиглах тусгай зөвшөөрөл

Ашигт Малтмал Газрын Тосны Газраас “БММЖ” ХХК-д 2014 оны 06 сарын 20-ны өдрийн шийдвэрээр Улаанбаатар хот Налайх дүүргийн нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий “Элст гол” нэртэй элсний ордын ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийг 30 жилийн хугацаатай олгосон.

Нөөцийн баталгаажуулалт

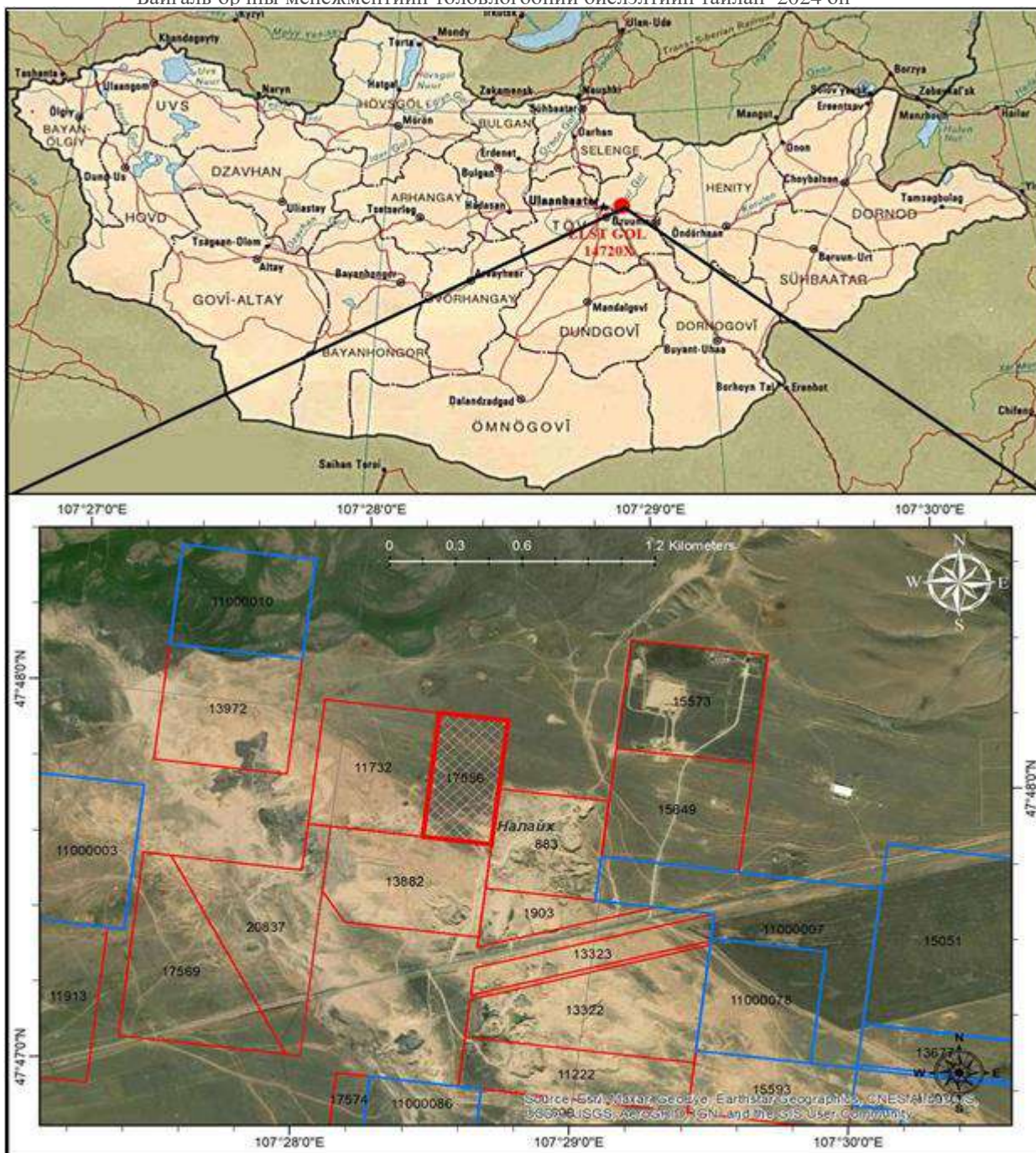
“Элст гол”-ын ордын нөөцийг Эрдэс Баялгийн Мэргэжлийн Зөвлөлийн 2013 оны 09 дугаар сарын 24-ний Дугаар ХХ-17-06 тоот дүгнэлт, Ашигт малтмалын газрын даргын 2013 оны 11 дугаар сарын 12-ны өдрийн Дугаар 429 тоот тушаалаар бодитой В зэргээр 762.0 мян.м³ элсний нөөц бүртгэгджээ.

Эдэлбэр газрын хил хязгаар

“Элст гол” нэртэй элсний орд нь засаг захиргааны хувьд Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт харьяалагдах бөгөөд MV - 017556 дугаар бүхий ашигт малтмал ашиглах тусгай зөвшөөрөлтэй ба Налайх хотоос зүүн хойд зүгт 15 км, Улаанбаатар хотоос зүүн тийш 55 км-т байр зүйн зургийн L-48-11 нэрэлбэрт оршино.

- Ордын нэр: Элст гол элсний орд
- Засаг захиргаа: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг
- Ашигт малтмалын үндсэн төрөл: Элс
- Тусгай зөвшөөрлийн талбайн планшит: L-48-11

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
 Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он



Зураг №1. “Элст гол” ордын байршлын зураг

Хүснэгт №1. Тусгай зөвшөөрлийн талбайн солбицлууд

№	Уртраг			Өргөрөг		
	градус	минут	секунд	градус	минут	секунд
1	107	28	36.39	47	47	41.77
2	107	28	36.39	47	48	1.76
3	107	28	21.38	47	48	1.76
4	107	28	21.38	47	47	41.77



Зураг №2. Төсөл хэрэгжих талбайн зураг

Ордын нөөц, хүчин чадал

Нийт 19.29 га-д нарийвчилсан хайгуулын ажлыг гүйцэтгэж, үүнээс 18.03 га-д бодитой (B) зэргээр нөөцийг тооцож хайгуул хийсэн талбайн хэмжээнд хийсэн 1:1000-ны масштабын байр зүйн зургийг нөөцийн тооцоо хийх дэвсгэр зураг болгон хэрэглэж, үүн дээр шурф малталтуудыг байр зүйн солбилцлоор байрлуулан, тооцоологдсон дундаж үзүүлэлтүүдийг бичиж, ул чулуулгийн гадаргуугийн зурагтай уялдуулан, ордын хил заагийг тогтоон зуржээ. Элст гол ордын элсний давхаргын хучдсын зузааныг газрын гадаргуугаас элсний давхаргын дээд хил хүртэлх зайгаар тооцон тогтоосон байна.

Ер нь ордын хүрээг олон жижиг хэсэг буюу нийлмэл тогтоцтой байхаас зайлсхийж элсний тархалтын ерөнхий зүй тогтол, олборлолт явуулах нөхцөлтэй уялдуулан жигд байлгах зорилго тавьсан. Орд нь суналын дагуу, мөн өргөнөөрөө бүрэн хүрээлэгдсэн гэж үзэж болно. Ордын хил заагийг ийнхүү тодорхойлсноор Элст гол элсний ордод үйлдвэрлэлийн бодитой (B) нөөцийн зэргээр бодогдсон 3 блокуудыг ялгаж, нөөц тооцон, ордын эхээс адаг руу гэсэн зарчмаар нөөцийн блокуудыг дугаарласан байна. Элст гол элсний ордыг хэлбэр, хэмжээ, геологийн тогтцын онцлог,

элсний тархалт зэргийг харгалзан ордын нийлмэл байдлын ангиллын дагуу 1-р бүлгийн
1-р төрлийн ордод хамааруулжээ.

Хүснэгт №2 Нөөцийн нэгдсэн хүснэгт

Д/д	Нөөцийн блок	Блокийн талбай, м ²	Ашигт малтмалын дундаж зузаан, м	Хуулах хөрсний дундаж зузаан, м	Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³
1	В-I	59,372.3	4.21	0.61	249,957.4	36,217.1
2	В-II	60,123.6	4.24	0.59	254,924.1	35,472.9
3	В-III	60,787.2	4.23	0.60	257,129.9	36,472.3
	Нийт В нөөц	180,283.1	4.23	0.60	762,011.3	108,162.3

Уул- геологийн нөхцөл

Элст голын элсний ордын элсний давхаргын хучаас хурдасны зузаан 0.5-0.6 м буюу дунджаар 0.6 м элсний давхаргын дундаж зузаан 4.4-4.2 м, орд нь хайгуулын шугам ХШ-1-4 ийн хооронд хойноос урагш сунаж тогтсон дунджаар 600 м урт, 300 м өргөн, 4.0-4.5 м гүнтэй нийт уулын ажилд 18.6 га талбай өртөхөөр байна.

Ордын нөөцийн хэсэглэлийн хамгийн бага өргөн 295 метр байгаа нь ордыг ил аргаар ашиглах үеийн уул техникийн шаардлагыг хангаж байна. Орд нь хөрс хуулалт харьцангуй бага элсний давхарга нь 4.0-4.5 м байгаа нь ордыг олборлох уул техникийн таатай нөхцөлийг бүрдүүлж байна.

Уулын ажилын горим

Уулын ажил нь жилд 6 сар явагдана. Үйлдвэрлэлийн үндсэн процессууд нь тасралтгүй 7 хоног, өдөрт 1 ээлжээр 10 цагаар явагдана. Үйлдвэрлэлийн бусад ажил болох цахилгаан хангамж, усан хангамж, гэрэлтүүлэг зэрэг үйлдвэрлэлийн дотоод ажлын зохион байгуулалтаар хийнэ. Уурхайн ажиллах горимыг захиалагч байгууллагын техникийн даалгавар, уурхайн жилийн хүчин чадалтай нь уялдуулан дараах байдлаар сонгов.

Хүснэгт №3 Ил уурхайн ажлын горим

Үзүүлэлт	Х.нэг ж	Хон ог
Календарь хоног	хоног	180
Жилд ажиллах сар	сар	6
Ээлжийн үргэлжлэх хугацаа	цаг	10
Ээлжийн тоо	ээлж	1
Баяр ёслолын хоног	хоног	10
Цаг агаарын саатал	хоног	8
Бэлтгэл ажлын хоног	хоног	2
Жилд ажиллах хугацаа	хоног	160

Уурхайн хүчин чадал

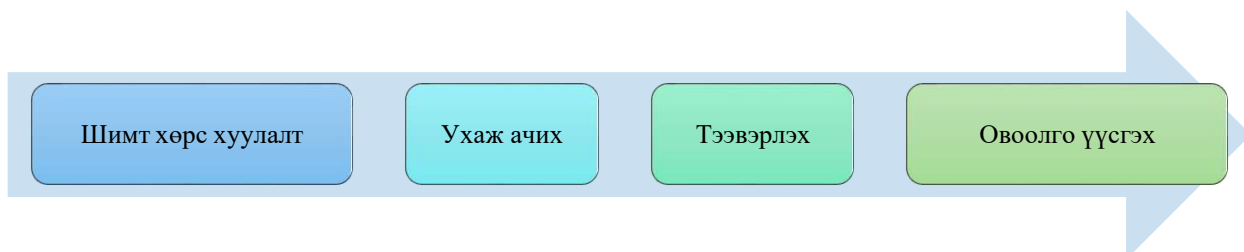
Уулын ажлын календарчилсан төлөвлөгөөг захиалагч компанийн техникийн даалгаврын дагуу жилд 90.0 мян.м³-ын хүчин чадалтайгаар 8 жил байхаар төлөвлөсөн байна.

Хүснэгт №4 Уулын ажлын календарь төлөвлөгөө

Календарчилсан төлөвлөлт			
Ашиглалтын жилүүд	Ашигт малтмалын хэмжээ, мян.м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, мян.м ³	Хөрс хуулалтын коэффициент, м ³ /м ³
1-р жил	90.0	13.3	0.147
2-р жил	90.0	14.5	0.161
3-р жил	90.0	13.5	0.150
4-р жил	90.0	14.3	0.159
5-р жил	90.0	13.9	0.154
6-р жил	90.0	13.9	0.154
7-р жил	90.0	13.2	0.147
8-р жил	60.8	13.2	0.218
Нийт	690.8	109.8	0.159

Ил уурхайн ашиглалтын технологи

Шимт хөрсийг 0.2 метр зузаантай хуулж шимт хөрсний овоолгод хадгалах ба үндсэн хөрс болон хүдрийг механикаар сийрэгжүүлж, экскаватор-автосамосвалын хослолоор ухаж-ачиж тээвэрлэн хөрсний гадаад овоолго болон хүдрийг бутлан ангилах хэсгийн талбайд тус тус хураана.



Ордын талбайд тархсан дөрөвдөгчийн хурдсын зузаан 0.4-3.0 м, үүнээс үржил шимт хөрсийг 0.2 м-ийнн зузаанаар хуулна. Хөрсний доголыг уурхайн эцсийн байдалд зузааных нь хэмжээгээр налуулж үлдээнэ. Ажлын талбайн өргөнийг 25 м-ээс багагүй байна. Хөрсний доголын өндөр, доголын налуу, ажлын талбайн өргөн зэрэг ашиглалтын системийн элементүүдийг тус ордын чулуулгийн физик-механикийн шинж чанар, экскаваторын утгалтын гүн, утгалтын үеийн техник аюулгүйн дүрмийн дагуу дараах байдлаар авч төсөлд тусгав. Үүнд:

Доголын өндөр:

Хөрсөнд 0.6 м

Элс 4.2 м

Доголын налуу – 45° – 50°

Ажлын талбайн хамгийн бага өргөн -25 м байна.

Экскаваторын ачилт нь орлын өргөнөөр явагдах ба малталт хийж буй мөрөгцөгийн налуу техник аюулгүйн дүрмийн шаардлагын дагуу 45°-50° -аас ихгүй байна.

Шимт хөрсийг 0.2 метр зузаантай хуулж шимт хөрсний овоолгод хадгалах ба үндсэн хөрс болон хүдрийг механикаар сийрэгжүүлж, экскаватор – автосамосвалын хослолоор ухаж-ачиж тээвэрлэн хөрсний гадаад овоолго болон хүдрийг бутлан ангилах хэсгийн талбайд тус тус хураана.

Хөрсний овоолгын төлөвлөлт

Ордын элсний давхарга нь хэвтээ уналтай. Энэ нь ашиглалтын явцад дотоод овоолго хийх таатай нөхцлийг бүрдүүлж байна. Иймд уурхайн нээлтийн ажлын дараа дотоод овоолго байгуулах орон зай үүсэх үеэс эхлэн дотоод овоолгыг үүсгэж эхлэх бөгөөд овоолгын өндөр дунджаар 1-3м, овоолгын налуу хэвтээ тэнхлэгээс 18° байна.

Овоолго дээр ажиллах тоного төхөөрөмж: Уурхай болон хөрсний овоолгод ачигч ажиллуулахаар төлөвлөв. Ачигч нь уурхай дотор зам засах, экскаваторын суурь бэлдэж өгөх, траншей суулгах, хөрс хуулах гэх мэт ажил гүйцэтгэхээс гадна хөрсний овоолго дээр очиж хөрс түрэх, тэгшлэх ажил хийнэ. Уурхайн туслах ажилд Хятад улсад үйлдвэрлэсэн ZL 50E моделийн ачигчийг ажиллуулна. Энэхүү ачигч нь бусад орны ачигчуудаас өртгийн хувьд хямд, шатахуун зарцуулалт бага, сэлбэгийн үнэ хямд, нийлүүлэлт шуурхай байдгаараа давуу талтай болно.

Тус орд нь ашиглалтын явцад 109.8 мян.м³ хөрс хуулж, 138.2 мян.м³ хаягдал ангилан ялгалтын хэсгээс гарахаар байна. Уг хөрс болон хаягдал нь олборлосон орон зайн 28%-ийг дүүргэх хэмжээний дотоод овоолго үүснэ.

Хүснэгт №5 Хөрсний овоолгын төлөвлөлт

Ашиглал- тын жилүүд	Овоолгын хэмжээ мян.м ³			Овоолгын хэмжээ (сийрэгжсэнээр), мян.м ³	Өсөх дүнгээр ,мян.м ³
	Хуулах хөрс	Хаягдал	Нийт		
1-р жил	13.3	18	31.25	37.50	37.50
2-р жил	14.5	18	32.50	39.00	76.50
3-р жил	13.5	18	31.50	37.80	114.30
4-р жил	14.3	18	32.30	38.76	153.06
5-р жил	13.9	18	31.89	38.27	191.33
6-р жил	13.9	18	31.90	38.28	229.61
7-р жил	13.2	18	31.20	37.44	267.05
8-р жил	13.2	12.0	25.41	30.49	297.54

Ангилан ялгах хэсэг

Бетоны эзлэхүүний 85 орчим хувийг хайрга, дайрга, элс нь эзэлдэг учраас дүүргэгч материалгэж нэрлэдэг бөгөөд тэдгээрийг аль болох тухайн орон нутгаас хямд үнэтэйгээр олборлож хэрэглэхийг чухалчилдаг. Дүүргэгч нь байгалийн бүтээгдэхүүн учраас эдэлгээнд тэсвэртэй, эвдрэлгүй хэлбэр дүрсээ хадгалах чадвар сайн зэрэг нь бетоны барилга техникийн шинж чанарыг сайжруулахад чухал нөлөө үзүүлнэ.

Бат бэх сайтай дүүргэгчийн ширхэгүүд нь бетоны араг яс болж бат бэхийг нэмэгдүүлэхийн зэрэгцээ ачаалалд байгаа бүтээц, эзлэхүүний хэв гажилт болон удаан хугацааны туршид үйлчлэх ачааллаас үүсэх харимхай бус хэв гажилтыг багасгадаг.

Элс нь ихэвчлэн элс-хайрганы холимог байдлаар голын ай савд оршдог тул бетоны том, жижиг (элс) дүүргэгчийг нэгэн зэрэг гарган авах боломжтой нь бас нэг давуу тал байдаг. Элс нь хайрга дайрганы завсар хоорондын зайг дүүргэж өгдөгөөс цементийн орцыг багасгах гол үүрэгтэйн зэрэгцээ ширхэгүүд нь цементэн лагшимтай барьцалдаж зуурмагийн бэхжилтийн бат бэхийг хангуулдаг. Элсний ширхэгийн хэмжээ, бохирдолтын байдлаас шалтгаалан бетонд хэрэглэж болох эсэхийг зааж өгдөг.

Ангилал хэсгийн хүчин чадал бас ажиллах горим

“Элст гол” элсний орд нь жилд дунджаар 90.0 мян.м³ элс олборлон, ангилан ялгаж гаргана.

Хүснэгт №6. Ангилал хэсгийн цагийн хүчин чадал

№		Үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Утга
1	Qж	Ангилал хэсгийн жилийн хүчин чадал	мян.м ³	90.00
2	N	Жилд ажиллах хоногийн тоо	хоног	160
3	n	Нэг ээлжинд ажиллах цаг	цаг	12
4	m	Хоногт ажиллах ээлжийн тоо	ш	1
5	K3	Тоног төхөөрөмжийн цаг ашиглалтын коэффициент		0.8
6	Qц	Цагийн хүчин чадал	м ³	58.59

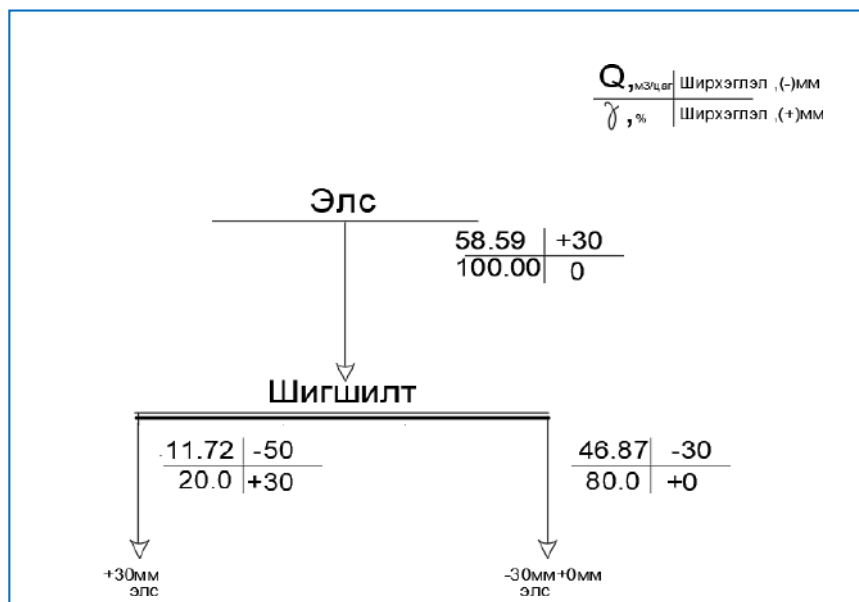
Технологийн схем

Ил уурхайгаас тээвэрлэн ирсэн элсний овоолго үүсгэж нөөцлөнө. Дугуйт ачигч элсний овоолгоос хүлээн авах бункерт (төмөр бетон байгууламж) дээд талд нь хөдөлгөөнгүй бэхлэгдсэн шүүр нь бункерт том хэмжээтэй чулуу орж бөглөхөөс сэргийлэх зорилготой. Элс хүлээн авах бункерээс чичиргээт тэжээгчээр дамжин конвейрт өгөгдөнө.

Хүлээн авах бункерээс чичиргээт тэжээгүүрээр жигд тэжээгдэн чичиргээт шигшүүрт зөөгдөн ирсний дараа +0-3мм, +30мм -ээс дээш гэх ангиудад ангилагдан гарна

+0 -30мм, +30 мм-ээс дээш тусбүрийн гарц 80%, 20% байна .

Ангилах хэсгийн технологийн схемийн бүх бүтээгдэхүүний гарц болон бүтээгдэхүүний хэмжээг тодорхойлохын тулд тоо-чанарын схемийн тооцоог гүйцэтгэсэн. Технологийн тоо-чанарын схемийн тооцоог хийж гүйцэтгэхдээ дараах үндсэн томъёонуудыг ашигласан.



Зураг №3. Ангилах хэсгийн технологийн схем

Энд: Q -Элсний хэмжээ, %

γ_1 -Элсний гарц, %

Ангилах хэсгийн тоо-чанарын схем болон тооцооны нэгтгэсэн хүснэгтийг тус тус доорүзүүлэв.

Хүснэгт №7 Бүтээгдэхүүний гарц

Ашиглалтын жилүүд	Ашигт малтмалын хэмжээ, мян.мЗ	Элсний гарц, %		Элсний хэмжээ, мЗ	
		/+3мм/	/-3мм/	/+3мм/	/-3мм/
1-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
2-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
3-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
4-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
5-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
6-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
7-р жил	90.0	20	80	18.0	72.0
8-р жил	60.8	20	80	12.2	48.7
Нийт	690.8	20	80	138.16	552.66

Уурхайн барилга байгууламж

Уурхайн барилга байгууламжид захииргааны байр, ажилчдын болон хоолны

байр, агуулах-засварын байр багтана.

Хүснэгт №8 Барилга, байгууламжийн хөрөнгө оруулалт

№	Нэр	Хийц, бүрдэл	Тоо, ш
1	Сэлбэг, материалын агуулах	Контейнер	40 м ²
2	Харуул хамгаалалтын байр	Контейнер	5 м ²
3	Засварын цех	Контейнер	40 м ²
4	Оффис	Контейнер	40 м ²
5	Амрах байр	Контейнер	80 м ²
6	Гал тогоо	Контейнер	80 м ²
	Дүн		285 м ²

Усан хангамж

Гидрогеологи

Элстэйн ордод 1976 онд хийсэн хайгуулын ажлаар гидравликтай холбоотой бэл-хормойн болон голын гаралтай сэвсгэр хурдасны уст үе зонхилж байгааг тогтоосон байна. Судалгааны явцад гидрогеологийн мэргэжлийн хүмүүс малталтыг грунтын усны түрэлтээр дүүрэх тооцоог хийгээгүй, зөвхөн гадаргуугаас усны зузааныг хэмжих хэмжилтийг хийсэн ажээ. Усжсан үе ордын талбайн хэмжээнд тархсан бөгөөд газрын гадаргаас 1.5 м-ээс (Ц-5 ба 30) 6.0 м хүртэл (Ц-20) ашиглаж байгаа ухмалын уст үеийн байршил цооногийн ёроолоос 0.5 м-ээс дээш байгааг тогтоожээ. Уст үе давхаргань нөлөөт гадаргуутай, грунтын даралтгүй ус учир ус илэрсэн гүн, тогтсон түвшин хоёр нэг нэг утгатай байна. Газрын доорхи усны толин гадаргуугийн өндөржилтийн цэгүүдээр авч үзэхэд голын сав газарт усны түвшний цэгүүд ижил утгатай буюу бүгд нэг түвшинд байна. Газрын доорхи усны толин гадаргуугийн түвшний хэлбэлзэл хөндлөн шугамуудын дагуухь маш нарийн хэмжилтээр мэдрэгдэнэ.

Элстэйн голын хөндийн дагуу газрын доорхи усны багагүй нөөц бий болсон нь ордоос дээш 6-7 км-т голын урсац элсэрхэг үенд их хэмжээгээр алддагтай холбоотой гэсэн дүгнэлт хийж болно. Уст үеийн ус илрэх гүн 1,5-аас (Ц-22) 12,5 м (Ц-3 ба 6) хүртэл гүнд байхаар тогтоогдсон. Түвшин бууралтын хэмжээ нь 2-8м ажиглагдана. Ихэнхдээ хур тунадасаар гэжээгдэнэ.

Хайгуулын талбайн Элст голын хөндийд орших ба энэ нь аллюви-пролювийн элс, хайрганцар, элсэнцэрээр зуураалдсан жижиг хэмхдэс хурдаснаас тогтох ба ус агуулагч хурдас нь ихэнх тохиолдолд шавранцараар хучаатай байх ба зузаан нь 10 гаруй м хүрдэг бөгөөд хурдасны ус нэвчүүлэх чадвар нь өндөр, хувийн гарц нь 0.3-6.4 л/сек.м, ундрага нь 18 л/сек хүртэл хүрдэг. Хайгуулын ажлын үед “Элст гол” ордын 6.0 метр хүртэл гүнтэй шурф малталтыг VOLVO EW13 маркын экскаватороор малтахад 4.0-6.0 м-ийн гүнд уст давхаргууд тус тус илэрсэн.

Хүснэгт №9 Гидрогеологийн үзүүлэлт

Уурхайн талбайн хэмжээ	Шүүрэлтийн итгэлцүүр, м/хоног (Кш)	Уст давхаргын зузаан	Түвшин бууралт хэмжээ	Нөлөөллийн радиус, (R)	Уурхайн малталт дүйцүүлсэн радиус (r)	Q (м3/хоног)	Q (м3/цаг)	Q (л/сек)
32,574.8	4	2	2	1700.1	101.9	72.8	3.03	0.84

Усан хангамжийн эх үүсвэр, хэрэглэгчид

Уурхайн унд ахуйн усны хэрэглээг зөврөөр хангах бөгөөд нөхөн сэргээлт, зам талбайн тоосжилт дарахад шаардлагатай усыг уурхайн шүүрлийн усаар хангахаар ТЭЗҮ-д төлөвлөсөн байна.

Дараах усны хэрэглэгч байна. Үүнд:

- Ажилчдын унд, ахуйн хэрэглээ
- Ил уурхай, зам талбайн тоосжилт
- Нөхөн сэргээлт

Уурхайн малталтад орж ирэх шүүрлийн усны тооцоолол: Улаанбаатар хот Налайх дүүрэгт байрлалтай Элс голын ордын газрын доорх усны судалгаан үр дүн, түүний тооцоололоор олборлолтын үед 72.8 м³/хоног шүүрлийн ус уурхайн малталтад орж ирэхээр ТЭЗҮ-д тооцоологдсон байна. Энэ нь нөхөн сэргээлт, ногоон байгууламжийн хоногт шаардлагатай усны хэрэглээг бүрэн хангаж байна.

Тухайн ордын гидрогеологийн нөхцөл энгийн боловч олборлолт дундажаар 4м-ийн түвшинд хүрэхэд газар доорх усны урсац шүүрч орох бөгөөд газрын гадаргуугийн хэв шинжээс хамааран янз бүрийн гүний интервалаас илрэнэ. Ордын газар доорх усны үндсэн нөөц, баялгийг бүрдүүлэгч нүх сүвийн харьцангуй жигд усжилттай ба газар доорх ус нь голын хөндийн алсын урсацын тэжээгдэлтэй, харьцангуй өндөр усжилттай болно. Ордыг ил аргаар ашиглах үед карьерт 4-6 метрийн гүнд орж ирэх шүүрлийн усны дээд хэмжээг гидродинамикийн аргад туулгуурлан “Том худаг”-ийн томъёогоор тооцсон байна. Эхний жилд хоногт 72.8 м³/хоног, 3.03 м³/цаг ус шүүрэн орох болно. Шүүрлийн усны ундарга 0.84 л/сек буюу хүрэлцээтэй гэж тооцоологдсон байна.

Усны хэрэглээ, тооцоо

Уурхайн зам талбайн тоосжилт дарах усны хэрэглээ

Уурхайн зам талбайн нөлөөлөлд өртөх зам талбайд тоосжилт дарах усалгааг салхи шуурга ихтэй 5- 10 саруудад хийнэ. Төслийн районд жилд унах хур тунадасны хэмжээ дунджаас дээгүүр бөгөөд сард 1 удаа буюу жилд 6 удаа тоосжилт дарах усалгааг хийхээр тооцлоо.

**Ногоон байгууламжийн усалгааг БОНХАЖСайдын /хуучнаар/ 2015 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн “Нэгжбүтээгдэхүүн үйлдвэрлэх, ажил гүйцэтгэх, үйлчилгээ үзүүлэхэд зарцуулах усны норм батлах тухай” А/301-р тушаалын 13-р хавсралт заасны дагуу “Технологийн хэрэглээ буюу зам, талбайн усалгаа” –д 1м² талбайд 2.0 л гэсэн нормыг баримталж ус хэрэглээний тооцоог хийлээ.*

Хүснэгт №10 Зам талбайн тоосжилт дарах усны хэрэглээ

Үзүүлэлт	Нэгж	Ашиглалтын жилүүд					Нийт
		1	2	3	4	5	
Нийт услах замын урт	км	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	8.0
Замын өргөн /уурхай доторх/	м	10	10	10	10	10	8.0
Нийт замын талбай	мян.м ²	14	14	14	14	14	64.0
Хоногт услах тоо	ш	2	2	2	2	2	1.0

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

Усалгааны норм	л/м ²	2	2	2	2	2	2.0
Жилд услах хоног	хоног	6	6	6	6	6	30
Хоногт хэрэглэх усны хэмжээ	м ³ /хон	28	28	28	28	28	140
Жилд хэрэглэх усны хэмжээ	м ³ /жил	168	168	168	168	168	840

Замын усалгааг сард 1 удаа, жилд 6 удаагийн усалгаа хийх бөгөөд жилд услах замын хэмжээ буюу тээвэрлэлтийн зайн хэмжээ жил бүр ижил байна. Замын нийт урт 1.4 км бөгөөд өргөн 10м байна.

Нөхөн сэргээлтэд ашиглах усны тооцоо

Уурхайн хүрээнд нийт 18.87 га газар эвдрэлд өртөх бөгөөд үүнээс 17 га талбайд биологийн нөхөн сэргээлтийн ажлыг хийж гүйцэтгэхээр тооцсон. Жил бүрийн 5-р сараас 10-р сар хүртэл сард 1 удаа жилд 6 удаагийн усалгаа хийнэ. Уурхайн ашиглалтын жилүүдийн хүрээнд биологийн нөхөн сэргээлтхийгдэх талбайн хэмжээг хүснэгт 15-д харуулав.

**БОНХАЖСайдын /хуучнаар/ 2015 оны 07 дугаар сарын 30-ны өдрийн А/301-р тушаалын хавсралт 2-т зааснаар Биологийн нөхөн сэргээлтэд 1м² талбайг зүлэгжүүлэлтийн норм 4.0 л усаар уславал ашиглалтын жилүүдэд дараах байдлаар ус зарцуулагдахаар байна.*

Хүснэгт №11 Биологийн нөхөн сэргээлтийн усны хэрэглээ

А/жил	Нөхөн сэргээлт хийх талбай хэмжээ, га	Норм, л	Нэг удаагийн усалгаанд шаардагдах ус, м ³	Биологийн нөхөн сэргээлтэд хэрэглэх ус м ³ /жил
1	1	4	40	240
2	2	4	80	480
3	3	4	120	720
4	5	4	200	1200
5	6	4	240	1440
Нийт	17		680	4080

Хүснэгт №12 Уурхайн усны нийт хэрэглээ

№	Үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Ашиглалтын жилүүд					Нийт
			1	2	3	4	5	
1	Тоосжилт дарах усалгаа	м ³	168	168	168	168	168	840
2	Ногоон байгууламжийн усалгаа	м ³	240	480	720	1200	1440	4080
Нийт		м³	408	648	888	1368	1608	4920
<i>Үүнээс: Нэг өдөрт</i>								
1	Тоосжилт дарах усалгаа	м ³ /хоног	28	28	28	28	28	140
2	Ногоон байгууламжийн усалгаа	м ³ /хоног	40	80	120	200	240	680
Нийт		м³	68	108	148	228	268	820
Шүүрлийн усаар хангах хэмжээ		м³/хоног	72.8	72.8	72.8	72.8	72.8	

Ус ашиглалтын тооцоо:

Унд ахуйн шаардлагатай усыг зөөврийн усаар хангах бөгөөд технологит ус ашиглахгүй байхаар ТЭЗҮ-д төлөвлөсөн байна. Уурхайд зам талбай услах болон биологийн нөхөн сэргээлтэд ус шаардлагатай бөгөөд ил уурхайн малталтад орж ирэх шүүрлийн усаар шаардлагатай усны хэрэгцээг хангахаар төлөвлөж өглөө. Зам талбайн усалгаанд жил бүр 14 мян.м² талбайг услах шаардлагатай бөгөөд сард 1 удаажилд 6 удаа услана. Биологийн нөхөн сэргээлтийг жил бүр хийх бөгөөд талбайн хэмжээ харилцан адилгүй байна. Нийт 17 га талбайг нөхөн сэргээн услах шаардлагатай. Нөхөн сэргээлтийн усалгааг сард 1 удаа жилд 6 удаа хийгдэнэ. $10000\text{м}^2 \times 4\text{л}/1000 = 40\text{м}^3/\text{сар}$ буюу 1 удаад услах усны хэмжээ шүүрлийн усны сард гарах хэмжээнд хангалттай хүрэлцэж байна. Ил уурхайн малталтад хоногт 72 м³ ус шүүрэх бөгөөд биологийн болон зам талбайн усалгааг өдөр болгон хийхгүй бөгөөд сард 1 удаа хийнэ. Иймд усны хүрэлцээ хангалттай байна.

Цахилгаан хангамж

Ордын цахилгаан хангамжийг Налайх – Цонжин болдог чиглэлийн 10 кВт-н цахилгаан дамжуулах агаарын шугамаас салбарлуулан ордын талбай хүртэл 300 м ЦДАШ татагдсан байна. Уурхайд цахилгааны дараах хэрэглэгч байна. Үүнд:

- Уурхайн хотхон
- Ангилах хэсэг
- Засварын газар болон бусад

Шугамын хамгаалалт

Хамгаалалт: SEL-421 релег өөрийн системийн онцлогт тааруулан автоматжуулалт, удирдлагын системийн зорилгоор ашиглана. Mirrored Bits холболтыг болон өндөр хурдны гаралтуудыг ашиглан SEL-421 релений ажиллагааны хурдыг нэмэгдүүлэх боломжтой.

Удирдлага: 2 таслуур болон 4 удаа дахин залгах автомат болон SELogic удирдлагын функц ашиглан нэгдсэн автомат систем үүсгэн ашиглах бөгөөд гэмтлийн төрөл, хамгаалалтын бүс болон бусад нөхцлийг харгалзан дахин залгах автоматыг тохируулах боломжтой.

Автоматжуулалт: Ethernet холболтын FTP, Telnet, DNP3, LAN/WAN, SNMP, болон IEC61850 протоколуудаар энгийн, хялбар, өндөр хурдаар холболт хийх боломжтой бөгөөд SELogic удирдлагын функцыг ашиглан нэгдсэн, автоматжуулалтын систем үүсгэх боломжтой.

Хяналт: Станцын батерейн болон релений хэвийн байдлыг байнга хянсанаар найдвартай байдлыг дээшлүүлдэг. Релений бүх төрлийн мэдээллийг Ethernet сүлжээгээр дамжуулан вэб хандалтаар харах боломжтой.

Трансформаторын хамгаалалт

Гүйдлийн дифференциал болон хүчдэлийн реле нь хоёр эсвэл гурван ороомогт

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он трансформаторуудыг хамгаалахад зориулагдсан. Хүчдэлийн ролтууд нь хэмжүүр, хүчдэл ихсэлтийн хамгаалалт, давтамжын ихсэлт/бууралтын хамгаалалтуудтай бөгөөд хүчний аппаратуудыг өргөн хүрээнд хамгаалах бололцоотой. Автоматикийн хэсгүүд нь уламжлагдан ирсэн хяналтын түлхүүрүүд, хэмжүүрүүд болон гэрэлтэх лампууд зэргийн гасалтаар төслийн нийт бүтээн байгуулалтболон угсралтын ажлын зардлыг багасгана.

Газардуулгын тооцоо:

Цахилгаан тоног төхөөрөмж, түүний аль нэг хэсгийг зориудаар цахилгаан холбоосоор газардуулгын байгууламжтай холбохыг газардуулга гэнэ. Цахилгааны аюулгүй ажиллагааг хангах үүднээс цахилгаан тоноглолын аль нэг хэсгийг газардуулахыг хамгаалалтын газардуулга гэнэ.

Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн хэвийн ажиллагааг хангах үүднээс түүний гүйдэл дамжуулах хэсгийн аль нэг цэгийг заавал газардуулахыг ажлын газардуулга гэнэ. Газардуулгыг үүрэг зориулалтаар нь 3 ангилна. Үүнд:

1. Ажлын газардуулга
2. Хамгаалах газардуулга
3. Аянга зайлуулагч

Зам харилцаа, тээвэр

Календарчилсан төлөвлөгөөний дагуу жилд дунджаар 13.0 мян.м³ хөрс хуулж, 90.0 мян.м³ элс олборлоно.

а. Хөрс тээвэрлэлт. Автотээвэртэй, дотоод овоолготой системээр ашиглах тул хөрс тээвэрлэлтийн зам нь ил уурхай дотор 0.1-0.8 км зайтай байна.

б. Элсний дотоод тээвэр. Жилд 90.0 мян.м³ элсийг мөргөцгөөс шууд ачиж, ангилах хэсгийн элсний түр овоолго хүртэл дунджаар 0.6 км зайд тээвэрлэнэ.

ТӨСӨЛ ХЭРЭГЖИЖ БУЙ НУТГИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИН, НИЙГЭМ- ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДЛЫН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Төслийн байршилтай холбоотой: “Элст гол” нэртэй элсний орд нь засаг захиргааны хувьд Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт харьяагдах бөгөөд MV-017556 дугаар бүхий ашигт малтмал ашиглах тусгай зөвшөөрөлтэй ба Налайх хотоос зүүн хойд зүгт 15 км, Улаанбаатар хотоос зүүн тийш 55 км-т байр зүйн зургийн L-48-11 нэрэлбэрт оршино. Улаанбаатар хот, түүний орчмын нутаг дэвсгэр нь Монгол орны физик газарзүйн мужлалаар Хангай Хэнтийн уулархаг мужийн баруун урд үзүүрт Туул голын хөндийн 2.5-4 км хүртэл өргөссөн татам болон дэнж, Их Хэнтэйн нурууны баруун өмнөд салбар уулс, түүний дэд мужийн ойт хээрийн бүсэд далайн түвшнээс дээш 1950-2265 м үнэмлэхүй өндөртэй Горхи, Тэрэлж, Богдхан, Сонгино Хайрхан Чингэлтэй, Баянзүрх зэрэг бие даасан өндөрлөг уулс,

тэдгээрийн салбар уулсаар Туул голын 1250-1345 м үнэмлэхүй өндөр бүхий тэвш маягийн хөндийн 2.5-4.0 км хүртэл өргөссөн татам, дээрх уулсын энгэр, бэл, хормой, дэнжид тархан оршдог. Улаанбаатар хотын нутаг дэвсгэрийн хамгийн өндөр цэг нь Богдхануулын ноён оргил Цэцээ гүн (2256 м) хамгийн нам нэг нь Туул голын хөндийд орших Шувуун фабрикийн район (1203 м) болно. Улаанбаатар хотын төвийн хэсгийн барилгажсан талбайн үнэмлэхүй өндөр нь Туул голын хөндий, татмын хэсэгт 1250-1345 м байдаг. Харин голын хөндийг хүрээлсэн Сонгинохайрхан, Чингэлтэй, Баянзүрх, Толгойт, Баянхошуу, Баянцогт, Хойд Баян, Цагдуулт зэрэг уулсын үнэмлэхүй өндрийн хэмжээ 1515- 1950 м, тэдгээрээс хамгийн өндөр оргил болох Богдхан уулын үнэмлэхүй өндөр нь 2265 м хүрдэг. Улаанбаатар хотын эргэн тойрны бэсрэг уулс болох Толгойт, Баян хошуу, Баянцогт, Хойт Баян, Цагдуулт зэрэг уулсын үнэмлэхүй өндөр нь дунджаар 1513-1831 м байх ба хажуу налуугийн хэвгий нь 15-20 хэм, зарим хэсэгтээ 30-35 хэм хүрдэг. Газарзүйн бүсчлэлээр ойт хээрийн бүсэд, Монгол орны физик газарзүйн мужлалаар Хангай Хэнтийн уулархаг их мужид багтаж байна

Цаг уур: Улаанбаатар хотын уур амьсгалын нөхцөл нь Монгол орны нутаг дэвсгэрийн нэгэн адил эх газрын эрс тэс шинжтэй, өвөл нь хүйтэн, удаан үргэлжилдэг, зун нь халуун богино, хавар намар нь улирлын шилжилтээс хамааран салхи, шуурга ихтэй байдаг онцлогтой. Энд намар эрт сэрүүсч, хавар хожуу дулаарч цасан бүрхүүл удаан хугацаагаар хадгалагдана. Цас бороотой өдрийн тоогоор бусад нутгаас хамгийн олон аянга цахилгаан 25 өдөр орчим 40 цаг үргэлжлэлтэй. Харин шороон шуурга хамгийн цөөн байдаг. Анхны цас 9 сарын 10 орчимд орж, сүүлчийн цас 5 сарын 20 орчимд ажиглагдана. Салхины жилийн дундаж хурд 0.9-2.3 м/сек, дундаж их хурд 5 сард 1.2-4.0 м/сек, хамгийн намуун үедээ 12-1 сард 0.7-1.4 м/сек дундажтай. Агаарын чийгшлийн горим нилээд өвөрмөц, агаарын чийгшил нь халуун хүйтэндээ урвуу хамааралтай байдаг.

Агаарын чанар: Талбайн судалгааны үеийн буюу 2021 оны 05-р сарын Улаанбаатар хотын агаар дахь агаар бохирдуулах бодисын дундаж агууламжийг өмнөх оны мөн үеийн дундаж агууламжтай харьцуулахад PM10 тоосонцор 78мкг/м³-ээр буюу 69%-иар, PM2.5 тоосонцор 12мкг/м³-ээр буюу 55%-иар, азотын давхар исэл 23мкг/м³-ээр буюу 48%-иар тус тус бага байсан бол хүхэрлэг хий 8мкг/м³-ээр буюу 47%-иар ихэссэн байлаа.

Гадаргын болон гүний ус: Объектын талбай ус зүйн сүлжээний хувьд Хойт мөсөн далайн ай савын Туул голын сав газарт багтах бөгөөд ордын районд зөвхөн Туул гол урсан өнгөрөх ба олон тооны жижиг цутгалангуудтай.

Хайгуулын ажл явуулсан Элст гол элсний ордын талбайд байнгын урсгалтай гол байхгүй, харин хур тунадас ихтэй жил түр зуурын үерийн ус урсдаг хуурай сайр байдаг. Ордод 5.0 метр хүртэл гүнтэй шурф малталтыг VOLVO EW13 маркын экскаватороор малтахад хөрсний ус илрээгүй байна.

Энэ элсний ордыг ашиглах, олборлох үед гидрогеологийн тусгайлан судалгаа явуулах шаардлагагүй. Элсний хайгуулыг хийх үед хөрсний ус илэрсэнгүй, харин хожим олборлолт эхэлж, карьер нээх явцад агаарын хур тунадасны ус карьер болон хөрсөнд нэвчиж хөрсний ус бий болж болох ажээ.

Ерөнхийд нь авч үзвэл, газрын доорхи усны ай савын хэмжээнд дөрөвдөгчийн хуурай сайр, хөндийд хуримтлагдсан аллювийн хурдсуудад, бага гүний уст давхаргууд нилээд тархсан байна. Бүс нутгийн хэмжээнд тархсан уст үеүд нь харьцангуй бүдүүн ширхэгтэй хурдас их хэмжээгээр хуримтлагдсан газруудад (ерөнхийдөө томоохон гольдролуудын хурдсууд түүний цутгалануудаар) хурдасны сортлогдсон байдалтай уялдан бий болжээ. Хайгуулыг 5.0 метр гүнд шурф малталтын аргаар явуулахад хөрсний ус илрээгүй боловч элс нь ерөнхийдөө чийглэг байна.

Хөрс: Төсөл хэрэгжих Налайх дүүрэг нь хөрс газарзүйн мужлалаар Хангайн их мужийн Өндрийн бүсшилийн Хэнтийн захын 39-р тойргийн нутагт хамрагдана. Хөрсний холимог дээжийн химийн найрлагын хувьд хөрсний урвалын орчин рН нь нийт үе давхаргад хүчиллэг шинжтэй байна. Хөрсний үе давхаргын 0-20 см-ын түвшинд ялзмагийн бодисын агууламж тохиромжтой 0.33% буюу хангалтгүй, үржил шим муу байна. Ургамалд ашиглагдах хөдөлгөөнт шим тэжээлийн бодисоор хөдөлгөөн фосфор 1.2 (мг/100г), кали нийт үедээ хангалттай хангагдсан байна. Хялбар уусах давсны агууламж 0.01% ба цахилгаан дамжуулах чадвар 0.027 (EC_{2.5}dS/m) байгаа нь тохиромжтой буюу бага агууламжтай байна.

Ургамлан нөмрөг: Төслийн талбай болон түүний орчим үйлдвэржилт, суурьшил төвлөрсөн дүүрэгт орших бөгөөд орчин тойрных нь үржил шимт хөрс, ургамлан нөмрөг үндсэндээ устаж үгүй болсон байна. Улаанбаатар хотын ургамлын аймгийг бүлгүүдээр авч үзвэл: 70 овгийн, 256 төрлийн, 587 зүйлийн ургамал ургадаг. Тэдгээрээс эхний 10 том овогт өөрөөр хэлбэл 17-гоос дээш зүйлтэй овогт гол гэсэртэн, Биелэгтэн, сарнайтан, буурцагтан, холтсон цэцэгтэн, баширтан, сонгинотон, байцаатан, өлөнтөн зэрэг овгууд орох бөгөөд эдгээр нь бүх ургамлын 61%-ийг эзэлж байна. Томоохон төрлүүдийн тоонд шарилж, сонгино, гичгэнэ, дэгд, ортууз, тарна, хунчир, шимтэглэй зэрэг орох бөгөөд нийтдээ 108 зүйл буюу 43.7%-ийг эзэлж байна.

Төслийн талбайн гадна ерөнхий бүрхэцийг тодорхойлоход ургамлан нөмрөг нь бүхэлдээ барилга байгууламж, авто машины холхилт, уурхайн олборлолтын нөлөөнд ихээхэн хэмжээгээр доройтсон тул үржил шимээ алдсан байдалтай байна.

Амьтны аймаг: Хотжилт, үйлдвэржилтийн улмаас хотын ан амьтад амьдрах боломжгүй болж дүрвэн зайлсан. Улаанбаатар хот, түүний эргэн тойрны уулсын ам хөндий, толгодын бэл хормойн хээр талд наран бүднэ, өвөгт тогоруу, зээрд шонхор, тарвага, шилийн сар, боролзой болжмор, монгол болжмор, адууч чогчоохой зэрэг шувууд элбэг тохиолддог ба сохор элээ, хон хэрээ, хар хэрээ, хээрийн бор шувуу, оронгийн бор шувуу зэрэг 9 зүйл жигүүртэн

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он тэмдэглэгдсэнээс тус нутаг дэвсгэрт гэрийн тэжээмэл амьтад, хортон шавьж, хот суурингийн шувууд зэрэг амьтад тохиолдож байна.

Нийгэм эдийн засгийн төлөв байдал: Налайх дүүрэг нь Улаанбаатар хотын алсдлагдсан дүүрэг бөгөөд Нийслэлийн Баянзүрх дүүрэг, Төв аймгийн Сэргэлэн, Эрдэнэ сумтай хиллэдэг. Засаг захиргааны нийт найман хороотой бөгөөд тав болон зургаадугаар хороод нь жуулчдыг татдаг байгалийн үзэсгэлэнт газар болох Горхи Тэрэлжийн Байгалийн цогцолборт газар байрлана. Хоймортоо Майхан уулаа залж, Хатан тунамал Туул гол, Тэрэлжийн голоо зүмбэрлүүлэн, түүх домогт Чингис уул, Суварга хайрханаа дээдлэн шүтэж, Зуун ламын агуй, Арьяабалын сүм хийд, Мэлхий хад, Бүс нуур, Элстэйн зуун мод бүхий үзэсгэлэнт сайхан Налайх нутаг өдгөө ч үйлдвэржилт эрчимтэй хөгжиж буй хот хэвээр байна.

Хүн ам: Налайх дүүрэгт 2020 оны байдлаар нийт 10 388 өрхийн 38 690 хүн ам тус хороонд харьяалагддаг. Хүйсийн харьцаагаар харвал 47 хувь нь эрэгтэй 53 хувь нь эмэгтэй, нийт хүн амын 34 хувь нь 0-18 насны хүүхдүүд, ахмадууд 14 хувь буюу 822 байна. Үлдсэн 52 хувь нь хөдөлмөрийн насны иргэд бүрдүүлдэг байна.

Эдийн засгийн хөгжил Дүүргийн төсвийн нийт орлого 2021 оны 5 сард 13.8 тэрбум төгрөг болж, төлөвлөснөөс 1.3(9.1%) тэрбум төгрөгөөр дутуу бүрджээ. Төсвийн нийт орлогын 8.5(88.8%) тэрбум төгрөгөөр татварын орлого, 0.36(100.9%) тэрбум төгрөгөөр татварын бус орлого, 4.8(94.1%) тэрбум төгрөгөөр тусламжийн орлого бүрджээ. 2021 оны 5 сард татварын нийт орлогын 1203.1(76.2%) сая төгрөгөөр орлогын албан татвар, 9.7(78.4%) сая төгрөгөөр өмчийн татвар, 972.6(56.1%) сая төгрөгөөр газрын төлбөр, 987.9(52.5%) сая төгрөгөөр бусад татвар хураамжаас тус тус бүрдүүлсэн байна. Дүүргийн аж үйлдвэрийн газрууд 2021 оны эхний 5-р сард 277.9 тэрбум төгрөгийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэж, 308.3 тэрбум төгрөгийн борлуулалт хийжээ.

Боловсрол, соёл шинжлэх ухаан болон эрүүл мэнд 2019-2020 оны хичээлийн жилд төрийн өмчийн 8 сургууль, төрийн бус өмчийн 6 ерөнхий боловсролын сургуулийн нийт 40140 сурагч төгссөн. 2019-2020 оны хичээлийн жилд 1 дүгээр ангид 5478 хүүхэд элсэн суралцахаар бүртгүүлээд байна. Харин 2019- 2020 оны хичээлийн жилд ЕБС-ийн 55 сургуульд 40342 суралцагч, СӨБ-ийн 154 цэцэрлэгт 47686 хүүхэд суралцаж төгссөн байна. Тодруулбал нийт суралцагч хүүхдүүдийн 77.8 хувь нь төрийн өмчийн 34 цэцэрлэгт, үлдсэн 22.2 хувь нь төрийн бус өмчийн 74 цэцэрлэгт хамрагдсан байна. Ажилгүйдэл 2021 оны 5-р сарын байдлаар бүртгэлтэй ажил хайгч иргэдийн тоо 306 байгаагаас 149 (48.6%) нь эмэгтэйчүүд байна. Бүртгэлтэй ажил хайгч иргэдийн 5 (1.6%) нь магистр доктор, 90 (29.4%) нь дипломын болон бакалаврын дээд, 15 (4.9%) нь тусгай мэргэжлийн дунд, 7 (2.2%) нь техникийн болон мэргэжлийн, 11.5 (37.5%) нь бүрэн дунд, 5 (1.6%) нь суурь, 3 (0.9%) нь бага түвшиний боловсролтой, 2 (0.6%) нь боловсролгүй, 2 (0.6%) нь хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэн байна.

ТӨСЛИЙН ГОЛ БА БОЛЗОШГҮЙ СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙН ТОВЧ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Элст гол элсний ордын ил уурхайн жилийн хүчин чадал жилд 90.0 мян.м³ элс олборлохоор уулын ажил төлөвлөгдсөн болно. Уулын ажлын календарчилсан төлөвлөгөөг жилийн хүчин чадал, ордыг ашиглах хугацаа, ашиглалтын жилүүдийн эцсийн байдлын хүрээнд хийгдсэн уулын ажлын тооцоо, зургуудыг үндэслэн хийв.

Уурхайн хил хязгаар дотор нийт 109.8 мян.м³ хөрс хуулж, үйлдвэрлэлийг магадласан В' нөөцөд шилжүүлэн тооцсноор 690.8 мян.м³ элс олборлохоор байна. Хөрс хуулалтын коэффициент 0.16 м³ байна. Ашиглалтын хугацаанд жилд 22 хүн ажиллахаар төсөлд тусгасан болно.

2022 онд баталгаажсан БОННУ тайланд дараах байдлаар төслөөс байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөл үзүүлэхээр тусгасан байна.

Байгаль орчин, нийгэм-эдийн засагт үзүүлэх гол нөлөөллүүдийн хураангуй

Төслөөс хүрээлэн буй орчинд нөлөөлөх хүчин зүйл нь хүдэр олборлох, хүдэр баяжуулах, үржил шимтэй хөрс болон хоосон чулууллагийн овоолго байгуулах, далд уурхайлал явуулсанаар газрын гүнд хоосон орон зай үүсгэх, уурхайн барилга байгууламж барьж хөрс ургамалд нөлөөлөх, тэсэлгээ хийж агаар орчныг бохирдуулах зэрэг болно. Төслөөс хүрээлэн буй орчинд нөлөөлөх нөлөөлөл нь дараах хүрээлэн буй орчны болон нийгмийн дараах бүрэлдэхүүн хэсэгт хамаарна. Үүнд: 1. Байгалийн:

- ✓ Агаар (хий, түлш, тоос, дуу чимээний түвшин, бичил уур амьсгал)
- ✓ Газрын нөөц, эх үүсвэр (хөрсний жингийн тогтворжилт, газрын үе давхаргийн эвдрэл)
- ✓ Биологийн нөөц, эх үүсвэр (ургамал, амьтаны нүүдэл, хүрээлэн буй орчны ус)

2. Нийгэм-эдийн засгийн:

- ✓ Хүн амын суурьшлын нөхцөл байдал (эрүүл ахуй, сэтгэл зүйн нөхцөл)
- ✓ Эдийн сонирхол, эдийн засгийн хөгжлийн боломж, ажиллах орчин нөхцөл, хүний эрүүлмэндийг хамгаалах баталгаа
- ✓ Газар ашиглалт (хөдөө аж ахуй эрхлэлт, зам талбай, үйлдвэрлэлийн газар, талбай) Зам тээврийн дэд бүтэц (нийгмийн байдал, хүрээлэн буй орчны нөхцөл)

1. Төслийн байршилтай холбоотой

Үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа болон үйлдвэрийн барилга барих үйл ажиллагаанаас төслийн байршилтай холбоотой онцын сөрөг нөлөөлөл байхгүй байна. Гэхдээ машин техник, хүний хөл хөдөлгөөний улмаас эвдэрсэн газрын хөрсийг сэргээх, ургамалжуулах ажлыг хийж унаган төрхөнд нь ойртуулан нөхөн сэргээх, орчны тоосжилтыг бууруулах талаар анхаарч ажиллах шаардлагатай.

2. Агаарын чанар

Элс олборлох явцад тэнд ажиллах машин механизмуудын түлшний шаталт, утаа болон цаг агаарын хуурайшилттай үед тэдгээрийн үйл ажиллагаагаар эвдэрсэн хөрснөөс тоос босох, дуу чимээ ихсэх зэргээр агаарын чанарт хими болон физикийн тодорхой нөлөөлөл үзүүлэх болно.

Одоогийн байдлаар агаарын бохирдлын гол үүсвэрийн нэг нь байгалийн хүчин зүйл болох шороон шуурга гэж болно. Жилийн аль ч улиралд салхины хүч, хурд 4-5 м/сек-ээс багагүй, жилийн 19 хоногт шороон шуурга шуурдаг, шороон шуурганы үед салхины хурд 16-24 м/с зарим үед 30 гаруйм/с хүрч говийн угалз үүсэх нь ч бий. Ер нь харуулын ажиглалтын мэдээгээр төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэрт жилийн 33-35.1 гаруй хоногт хүчтэй, хүйтэн салхи салхилдаг байна. Чухам ийм үед л тоос, шороо ихээр дэгдэж агаар орчныг бохирдуулна. Төсөл хэрэгжих орчимд агаар бохирдуулагч хорт бодис болох хүхэрлэг хий (SO_2) 0.004 мг/м^3 болон азотын ислийн (NO_2) 0.013 мг/м^3 агууламжтай байна.

3. Төслөөс газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

“БММЖ” ХХК нь нийт 19.29 га талбайг эзэмшдэг бөгөөд уурхайн ашиглалтаас нөлөөлөлд 18.87 га талбай өртөж нөлөөлөлд өртөхөөр байна.

Төслөөс газрын гадарга, хэвлийд үзүүлэх нөлөөлөл :

- Ил уурхай, овоолго, зам, бусад байгууламжуудаар газрын гадаргын хэлбэр дүрс өөрчлөгдөх,
- Уурхай ухаш, овоолго, ангилах хэсэг зэргийг байгуулахад газрын хэвлийг эвдэх,
- Газрын хэвлийд үүсэх хоосон орон зай нь мал амьтанд аюултай байдал үүсэх,
- Ил уурхай, ангилах хэсэг, тосгоны объектууд, агуулах зэрэгт өртөх эдэлбэр газар ашиглалтаас хасагдах зэрэг сөрөг нөлөөтэй.

4. Төслөөс гадаргын болон газрын доорх усанд үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

Энд хийгдсэн судалгааны үед малтагдсан өрөмдлөг болон шурф малталтад ус илрээгүй нь ордын ашиглалтын нөхцөлд таатай, уул техникийн хүндрэл гарахгүй сайн талтай байна. Харин хөрсөн дээр асгарсан, гоожсон шатах, тослох материал түүний үе давхаргуудад шүүрэн нэвчиж газрын доорх усыг бохирдуулаж болзошгүй. Төслөөс усан орчинд үзүүлэх гол сөрөг нөлөөллөөр:

- Уурхайн технологийн усан хангамжийг шүүрлийн усаар, унд ахуйн зөөврийн усаар хангана. Шүүрлийн ус ашиглах усны хэмжээгээр газрын гүний усны нөөцөд бага зэргийн хомсдол үүснэ.
- Уурхайн үйл ажиллагааны улмаас байгалийн унаган төрх алдагдан урсац зохицуулах чадавх буурах, усны ууршилт, нэвчилтээр усны алдагдал бий болох байдлууд үүснэ.
- Хөрсөнд хаясан, асгарсан шингэн /шатах тослох материал/ болон хатуу хаягдлууд

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он хур тунадасны нөлөөгөөр газрын үе давхаргуудад нэвчин бохирдлыг үүсгэнэ.

- Цас борооны усаар хог хаягдал зөөгдөн тархаж хөрс орчныг бохирдуулах
- Ачилт, буулгалт, тээвэрлэлт зэрэг шат дамжлагуудад болон элэгдэж талхлагдсан газраас салхи шуурганы үед үүсэх тоос шороо, утаа тортог эргэн хөрс усан гадаргад бууж тэдгээрийн бүтэц шинж чанарт нөлөөлөх
- Хүчтэй аадар борооны үерийн улмаас бохир усны цооногоос ус алдагдан хөрсний нэвчилтээр дамжин гадаргын усны бохирдол ажилчдын эрүүл мэндэд нөлөөлөх
- Газрын доорх усыг бохирдуулах, гадаргын усыг бохирдох, хог шороогоор дүүрэх, горим нь өөрчлөгдөх, эрэг нь угаагдах, хөрсний угаагдал, элэгдэх, намагших, талбайн ойролцоох барилга байгууламж сууж, эвдрэх зэрэг ус шүүрүүлэлтээс үүсэх нөлөөлөл

5. Төслөөс хөрсөн бүрхэвчид үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

Төслөөс машин механизм, техник хэрэгслээс шатахуун асгарах, шатахууны түр агуулахад нефтийн бүтээгдэхүүн буулгах, юүлэх үед асгах болон резервуарын гэмтлийн улмаас шатахуун алдах, барилга, байгууламжийн ил задгай хог хаягдал зэргээс хөрс ургамал бохирдож болзошгүй. Мөн машин техникийн тосны хаягдал үүсч хөрс, ургамлыг бохирдуулж болзошгүй юм.

Үйлдвэрийн үйл ажиллагаанаас хөрсөн бүрхэвчид эвдрэл, бохирдлын дараах түгээмэл хэлбэр, өөрчлөлтүүд үүснэ. Үүнд:

- Хөрсний шимт бодисын нөөц хомсдох;
- Хөрсний гадаргын ургамал бүрхэц сийрэгжсэнээр хөрс эвдрэх үйл явц түргэсэх;

Хөрсний хими, физик, геохими, биохимийн хөдлөл зүйн горим өөрчлөгдөх;

- Механик үйлчлэлээр хөрс (машин дугуй, хүний хөл) талхлагдаж сийрэгжих, нимгэрэх;
- Хог ургамалд баригдах, доройтох, цөлжих;
- Хөрс хуурайшиж, бүтэц нь алдагдах;
- Ахуйн хогоор бохирдох;
- Ухсан газарт ландшафтын эвдрэл үүсч, хөрсний генетик үе давхаргууд холилдон морфологи тогтоц бүрмөсөн алдагдах;
- Хөрсний үе давхаргыг хуулснаар борооны усаар дамжин гүний ус бохирдох;
- Хөрс салхинд хийсч элэгдэж эвдрэх үйл явц нь ихсэн тоосжилт нэмэгдэх зэрэг болно.

6. Төслөөс ургамлан нөмрөгт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

Улаанбаатар хотын ургамлын аймгийг бүлгүүдээр авч үзвэл: 70 овгийн, 256 төрлийн, 587 зүйлийн ургамал ургадаг. Тэдгээрээс эхний 10 том овогт өөрөөр хэлбэл 17-гоос дээш зүйлтэй овогт гол гэсэртэн, Биелэгтэн, сарнайтан, буурцагтан, холтсон цэцэгтэн, баширтан, сонгинотон,

байцаатан, өлөнтөн зэрэг овгууд орох бөгөөд эдгээр нь бүх ургамлын 61%-ийг эзэлж байна. Томоохон төрлүүдийн тоонд шарилж, сонгино, гичгэнэ, дэгд, ортууз, тарна. хунчир, шимтэглэй зэрэг орох бөгөөд нийтдээ 108 зүйл буюу 43.7%-ийг эзэлж байна.

Төслийн талбайн гадна ерөнхий бүрхэцийг тодорхойлоход ургамлан нөмрөг нь бүхэлдээ барилга байгууламж, авто машины холхилт, уурхайн олборлолтын нөлөөнд ихээхэн хэмжээгээр доройтсон тул үржил шимээ алдсан байдалтай байна.

7. Төслөөс амьтны аймагт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

Төслийн талбай дах амьтны аймагт үзүүлэх нөлөөллийн хувьд уурхай нь ашиглалтын хилээр хамгаалалтыг татсан зэрэг байдлаар үзүүлэх нөлөлөл бага байна. Харин төслийн талбайн ойр орчимд нь уурхайн үндсэн үйл ажиллагаанаас улбаатай агаарт тоосжилт үүсэх, дуу чимээний нөлөөллөөр амьтны аймагт дам байдлаар нөлөөлөл үзүүлж болзошгүй байна.

8. Төслөөс нийгэм-эдийн засагт үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл

Ил уурхайн олборлолтын ажил нь тоос болон дуу чимээний нөлөөг ойролцоо нутаглах иргэдэд үзүүлэх болно.

- Оршин суугчид нөлөөллийн бүсийн гадна талд байрлах учир газар ашиглалтын эрх зөрчигдөхгүй.
- Төсөл хэрэгжсэнээр нутгийн иргэд тодорхой хэмжээнд ажлын байраар хангагдана.
- Хамгийн ойр орших суурин газар нөлөөллийн бүсийн гадна байгаа тул сөрөг нөлөөлөлдөртөхгүй.
- Нутгийн иргэд жонш олборлолтын ажилд оролцох бололцоогоор хангагдах;
- Санхүүгийн орлого нэмэгдэх;
- Дэд бүтэц хөгжих;
- Ажилтай холбогдсон сургалтад хамрагдах;

Нөлөөллийн үнэлгээний нэгтгэл

Налайх дүүргийн нутагт байрлах Элст гол элсний ордыг ашиглах төсөлд хийсэн байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний дүнгүүдийг нэгтгэх нь байгаль орчинд нөлөөлөх гол нөлөөллүүдийг тодорхойлох, төслийн үйл ажиллагааны явцад өртөгдөх байгаль орчны болон нийгэм эдийн засгийн үнэт зүйлсүүд, түүн дэх нөлөөллийн цар хүрээг тогтооход чиглэгддэг.

Хүснэгт №13 Байгаль орчин, нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөллийн үнэлгээний нэгтгэл

Байгаль орчны бүрдэл хэсгүүд	Нөлөөллийн үр дагаврын үнэлгээ				
	Нөлөөгүй	Бага	Дунд	Их	Аюултай
1. Байгаль орчин					
Газрын гадарга, хэвлий	0	-2	-1	-2	0
Газрын гадарга ба газар доорх ус	0	-2	-2	0	0
Агаарын чанар	0	-2	-4	-1	0
Хөрс	0	-1	-2	-2	0
Ургамал	0	-4	-2	-1	0

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

Амьтан	0	-3	-1	-1	0
Нийт нөлөөллийн тоо	0	14	12	7	0
Эзлэх хувь	0	42 %	36 %	22 %	0
2. Нийгэм эдийн засгийн орчин					
Нутгийн оршин суугчид	0	-1	+3	0	0
Түүх соёлын дурсгал	0	0	0	0	0
Нийт нөлөөллийн тоо	0	1	3	0	0
Эзлэх хувь		25 %	75 %	0	0
Ерөнхий дүгнэлт	Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нийт 44 хувь нь бага, 35 % нь дунд зэрэг, 21 хувь нь их сөрөг нөлөөтэй байна. Нийгэм эдийн засагт нөлөөлөх байдлын нийт нөлөөллийн 25 хувь нь бага /сөрөг/, 75 хувь нь дунд зэрэг эерэг нөлөөтэй байна. Дээрх бүгдээс үзэхэд тус төсөл хэрэгжихэд байгаль орчинд болон нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөлөл ДУНД зэрэг сөрөг нөлөөтэй байна.				

2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАНГИЙН ГОЛ ЗОРИЛТ, ХАМРАХ ХҮРЭЭ

2024 онд байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой БОННУ-д тусгагдсан сөрөг нөлөөллийг уурхайн олборлолтын үед байгаль орчинд учирч болох нөлөөллийг хамгийн бага түвшинд байлгах, үүсэх эрсдлийг бууруулах үндсэн зорилгыг тавин үйл ажиллагаагаа явуулсан.

Нөхөн сэргээлт, ногоон байгууламж:

Уурхайн нөлөөллийн бүсэд нэг экосистемтэй байлгах үүднээс “Элст гол” элсний ордын тусгай зөвшөөрөлтэй талбайд байрлах ногоон байгууламжид 2024 онд хөрс сайжруулан бордон, олон наст ургамлын үр цацсан. Ингэхдээ “Монгол хөрс дөрвөн улирлын хүлэмж” ХХК-иас олон наст зүлэгний үрнээс 5 килограммыг худалдан авч, түүнийг тарих ажлыг гүйцэтгэсэн. Түүнчлэн өмнө нь тарьсан байсан моднуудыг услах, арчлах ажлуудыг гүйцэтгэсэн.



Зураг №4. Талбайд тарьсан моднуудын усалгаа

Биологийн нөхөн сэргээлт: Уурхайн хөрсний овоолгод үржил шимт хөрсний овоолго орно. Элст голын элсний ордыг ашиглах явцад жилд хамгийн ихдээ 14.5 мян.м³ хөрс хуулалт хийгдэх бөгөөд үүний улмаас уурхайн орчны экологид тодорхой хэмжээний сөрөг болон эерэг нөлөөлөл бий болохоор байна.

Биологийн нөхөн сэргээлтийн ажлаар “Монгол хөрс дөрвөн улирлын хүлэмж” ХХК-иас олон наст зүлэгний үрнээс 5 килограммыг худалдан авч ургамалжуулах ажлыг уурхайн ажилчид

өөрсдөө гүйцэтгэсэн. Мөн гадаад овоолго руу очсон дахин ашиглагдахгүй зам зэргийг нөхөн сэргээсэн.



Зураг №5. Талбайд тарьсан олон наст зүлэгний үр



Зураг №6. Талбайд зүлэгний үр цацах үе



Зураг №7. Талбайд зүлэгний үр цацах үе

Техникийн нөхөн сэргээлт: Нөхөн сэргээлтийн ажлыг уурхайн ашиглалтын 3 дэх жилд уурхайн гадаад овоолгод техникийн нөхөн сэргээлтийн ажил хийж гүйцэтгэхээр төсөлд тусгасан бөгөөд 1.6 га талбайд техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн.

Техникийн нөхөн сэргээлтэнд ажиллах бульдозерын ажилд гадаад овоолгын хажууг 18 градус болгон налуулах, уурхайн хажууг мал амьтан явах боломжтой болгож хэвгийжүүлж хэлбэршүүлэх, техникийн нөхөн сэргээлт хийгдсэн талбайг шимт хөрсөөр 0.15-0.2м зузаантайгаар хучих зэрэг ажлууд багтана. Хөрсний гадаад овоолго, хөрсний дотоод овоолго, ил уурхайн ханыг налуулах ажлууд нь ашиглалтын 3 дэхь жилээс тодорхой үе шаттайгаар хийхээр ТЭЗҮ, БОННУ тусгаж өгсөн байна.



Зураг №8. Талбайд хойд хэсэгт хийгдэж байгаа техникийн нөхөн сэргээлт

Осол эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт: Техник технологи галын аюулгүй байдлын бүрэн хангуулах, болзошгүй осол эрсдлийн үед ажилчдыг болон шаардлагатай техник тоног төхөөрөмжийг бэлэн байхад бэлтгэсэн бөгөөд бүх ажилдчыг Налайх дүүргийн гал унтраах, аврах 28-р ангийн хамт олонтой хамран гал түймэр унтраах мэргэжлийн сургалтанд хамруулсан. Түүнчлэн “Төгс баян хүрээ” ХХК-ийн тусламжтайгаар хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт зохион байгуулан, анхан шатны тусламж үйлчилгээ үзүүлэх анхан шатны тусламжийн эмийн санг ажлын байранд бий болгосон.



Зураг №9. Гал унтраах сургалт орж буй байдал



Зураг №10. Галын практик сургалт



Зураг №11. Галын практик сургалт



Зураг №12. Уурхайн гал унтраах хэрэгслүүд

Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт: Тухайн төслийн уурхайлалтын болон эрчимтэй сөрөг нөлөөллийн бүсэд иргэд, оршин суугчид, айл өрх, байгууллага байхгүй. Иймд нүүлгэн шилжүүлэх төлөвлөгөө болон ажил хийгдээгүй болно.

Хог, хаягдлын менежментийн арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт: Уурхай эхэлж байгаатай холбоотой хог хаягдлын менежментийг тусгаж хог ангилан ялгах стандарт шаардлааг хангасан цэг бий болгосон, шаардлага хангасан битүүмж сайн хогийн савнуудыг ажилчдын байр газарт байрлуулсан. Ахуйн хуурай хог хаягдлыг цэвэрлэн ангилан ялгах хогийн цэгт битүүмжлэл сайтай хурааж, 1 машин буюу 30 тн-ы хэмжээнд хүрэхээр орон нутгийн зөвшөөрөгдсөн нэгдсэн хогийн цэгт хаяж байгаа. Хог хаягдлын бохирдол үүсгэхээс сэргийлж ажилчдад сургалт орсон, байнгын хяналтыг тавьж ажиллаж байгаа. Налайх дүүргийн хот тохижилтын газартай гэрээ байгуулан хог хаягдлаа ачуулж байгаа. Түүнчлэн шатах тослох материалыг нийлүүлэх гэрээг Алтан оршихуй групптэй байгуулан ажиллаж байна.



Зураг №13. Хог хаягдлын цэг, хашаалсан байдал

Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт: Тэрбум мод төслийн хүрээнд Налайх Дүүргийн Засаг Даргын Тамгын газартай албан бичгийн хүрээнд харилцан Налайх дүүргийн засаг даргатай уулзан олон жил цэцэглэх боломжтой голт бор модны үрсэлгээг 60 ширхэгийг Монгол хөрс дөрвөн улирлын хүлэмж ХХК-иас худалдан авч хүлээлгэн өгөв. Энэхүү модлог ургамал нь Налайх дүүргийн Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнд таригдах юм.



Зураг №14. Голт бор модны суулгац

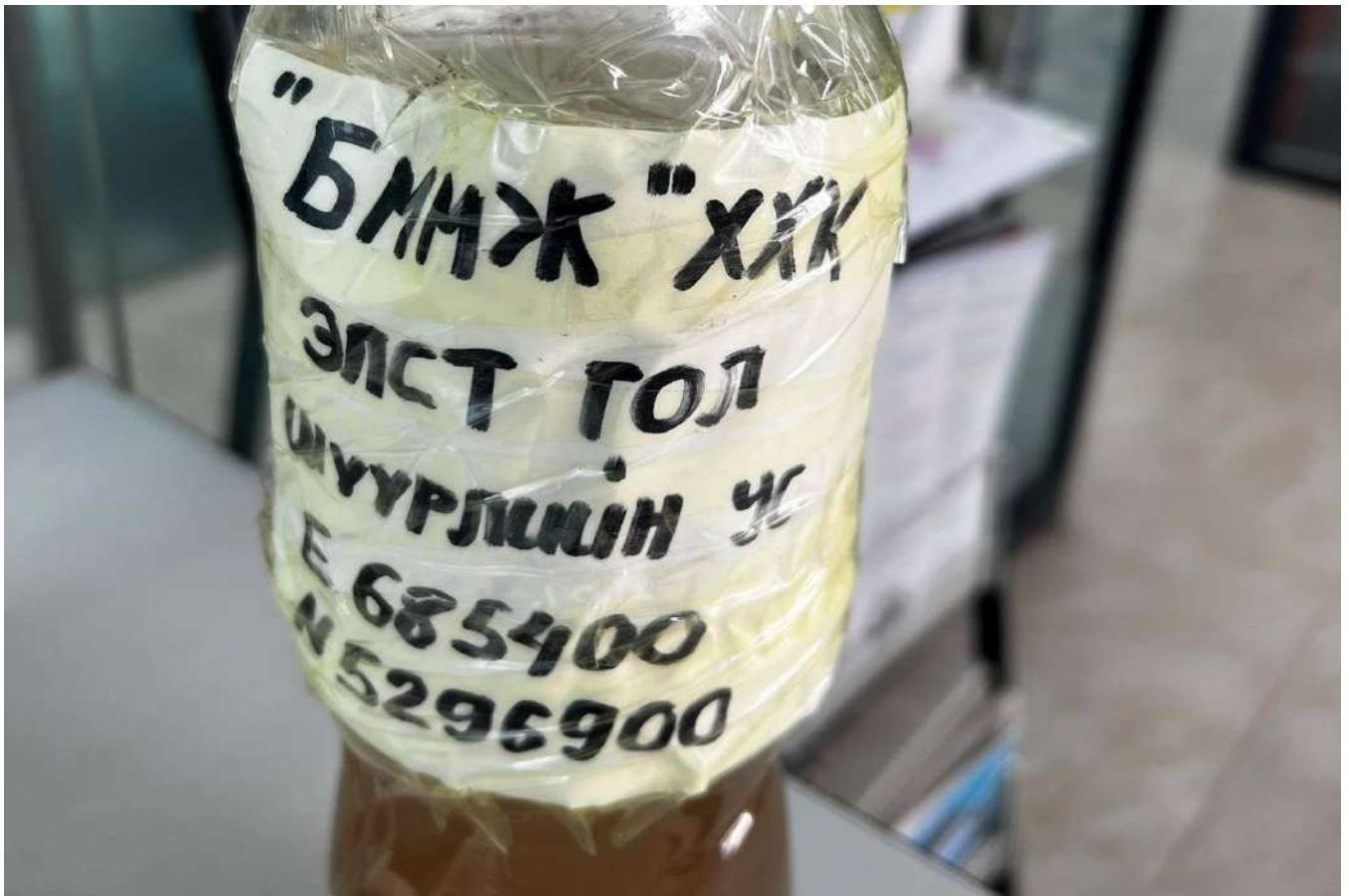


Зураг №15. Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнд голт бор модны суулгацуудыг хүлээлгэн өгөв.



Зураг №16. Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнгийн харагдах байдал

Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр: Тус хөтөлбөрийг бүрэн хэрэгжүүлэх, батлагдсан арга, аргачлалаар дээжлэлт, хэмжилт хийх, холбогдох нарийвчлал, тохиргоог хангасан багаж тоног төхөөрөмжөөр шинжилгээг хийлгэх, үр дүнг шаардагдах нэгжийн системээр гаргах зэрэг бүхий л үйл ажиллагааг хариуцан хийсэн. Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг агаарын бохирдол тоосны шинжилгээг 1 удаа төсөл хэрэгжих талбайн зонхилох салхины дээд доод талд хяналтын 1 цэг сонгон Байгаль орчны хэмжилзүйн төв лабораториар хийлгэсэн. Түүнчлэн талбайгаас хөрсний 2 дээжийг E685300, N5296900 болон E685250, N529700 солбицлуудаас 2 удаагийн давтамжтайгаар Хөрс – 1, 2, 3, 4 нэртэй дээж авч хөрсний шинжилгээнд, шүүрлийн уснаас E685400, N5296900 солбицлоос 2 удаа усны дээжийг авч Шүүрлийн ус – 1, 2 нэртэйгээр Инженер геодези ХХК-ийн лабораторид шинжилгээнд хамруулсан. Шинжилгээний хариунуудыг тайланд хавсаргасан.



Зураг №17. Усны дээж



Зураг №18. Хөрсний дээж – 3, 4



Зураг №19. Агаарын дээж авч буй байдал

БОМТ-г хэрэгжилтийн нөлөөлөлд өртөгч оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах

Төсөл хэрэгжүүлэгч “БММЖ” ХХК жил бүр БОМТ -ний хэрэгжилтийн талаар байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад тайлан хүргүүлэн ба байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч, орон нутгийн байцаагч, бүх шатны Засаг даргад тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг жил тутамд хүргүүлэн ажиллаж байгаа.

Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

№	Хэрэгжүүлсэн ажил	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал /төгрөг/	Биелэлт
1	Уурхайн карьер, овоолго, зам, талбайн усалгааны хэмжээ, норм, горимыг сар, улирлаар оновчтой тогтоох	ҮАЗ	Тээвэрлэлтийн зам, уурхай, кемп орчмыг тоосжилтоос сэргийлж тогтмол усаар шүршиж, усалж байсан. Замаас үүсэх тоосжилтыг бууруулах зорилгоор замын засвар, арчилгаа хийсэн.
2	Ажлын байрны агаарын чанарыг сайжруулах, тоосжилтыг бууруулах арга хэмжээ тогтмол авч байх	200.00	
3	Уур амьсгалд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах чиглэлээр хүлэмжийн хийг ялгаруулж буй эх үүсвэрүүдийн мэдээллийг бүртгэх, тооцоолно.	ҮАЗ	
4	Замаас үүсэх тоосжилтыг бууруулах зорилгоор замын засвар, арчилгаа хийнэ.	ҮАЗ	
5	Салхи ихтэй үед хөрс хуулах, ачиж тээвэрлэх үйлажиллагааг хязгаарлах	ҮАЗ	
6	Дотоод болон гадаад тээврийн замыг салхи ихтэй, хуурайшилттай өдрүүдэд услах, замыг хусаж байх	ҮАЗ	
7	Хурдны хязгаарыг дагаж мөрдүүлнэ.	ҮАЗ	Хурдны хязгааралтыг тэмдэг тэмдэглэгээг байршуулсан
8	Овоолго болон барилгын ажлын үед тоосжилт үүсгэж болзошгүй талбайнуудад усалгаа хийнэ	ҮАЗ	Овоолго болон барилгын ажлын үед тоосжилт үүсгэж болзошгүй талбайнуудад усалгааг тогтмол хийсэн

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элет гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

ГАЗРЫН ГАДАРГА, ХӨРСӨН БҮРХЭВЧ, УРГАМЛАН НӨМРӨГ			
9	Авто тээврийн хэрэгслийн сул хөдөлгөөнийг хориглох, тогтсон маршрутаар зорчуулах	ҮАЗ	Авто тээврийн хэрэгслийн сул хөдөлгөөнийг хориглох, тогтсон маршрутаар зорчуулсан
10	Замыг тэмдэгжүүлж, салаа зам гаргахаас сэргийлсэн ухуулах самбар хийж байрлуулах, эвдэрсэн тохиолдолд засварлах	100.00	Замыг тэмдэгжүүлж, салаа зам гаргахаас сэргийлсэн ухуулах самбар хийж байрлуулсан.
11	Шатах, тослох материал, ажилласан тосны хаягдал гэхмэт аюултай хог хаягдлын бүртгэл гаргах	350.00	Шатах, тослох материал, ажилласан тосны хаягдал гэхмэт аюултай хог хаягдлын бүртгэл гарган, шатах тослох материал нийлүүлэх гэрээ байгуулсан
12	Хог хаягдлыг тогтсон нэг цэгт төвлөрүүлж, ангилан ялгах, ариутгах зайлуулах,	693.00	Хог хаягдлыг тогтсон нэг цэгт төвлөрүүлж, ангилан ялгаж, Налайх дүүргийн хот тохижилтийн газартай гэрээ байгуулсан.
Дүн		1343.00	

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

ГАДАРГЫН ДООРХ УС			
13	Унд ахуйн хэрэглээнд ашиглах усыг арвиланхэмнэх, ус хэмнэлтийн менежментийг хэрэгжүүлэх	ҮАЗ	Унд ахуйн хэрэглээнд ашиглах усыг арвиланхэмнэн, ус хэмнэлтийн менежментийг хэрэгжүүлсэн
14	Жил бүр ус ашиглах дүгнэлтийг холбогдох байгууллагаар гаргуулах	1071.00	2024 оны ус ашиглах дүгнэлтийг Туул голын усны сав газраар гаргуулан, хаягдал усны болон усны төлбөрийг төлөж, бохир зайлуулах гэрээг иргэн Болд-Эрдэнэтэй байгуулсан.
Дүн		1071.00	
АМЬТНЫ АЙМАГ			
15	Төслийн талбай орчимд шувууны суудал хийж байрлуулах, нурж эвдэрсэн тохиолдолд засварлах	-	Төслийн талбай орчимд шувууны суудал хийх гэсэн боловч дуу чимээ ихтэй болохоор модонд байрлах шувуу байсангүй.
16	Ажилчдыг хууль бусаар анхийхгүй байхыг анхааруулах, хяналт тавих	ҮАЗ	--*--
НИЙТ		2414.00	



Зураг №20. Замын тэмдэгжүүлэлт

Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт

№	Хэрэгжүүлсэн ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Талбайн хэмжээ	2024 онд зарцуулсан зардал мян.төг
Биологийн нөхөн сэргээлтийн зардал				
1	Хөрс сайжруулах бордсон	га	0.8	400.00
2	Олон наст ургамлын үр цацсан	га	0.9	1000.0
3	Усалгааны зардал	га	1.7	200.00
НИЙТ ЗАРДАЛ				1600.0

Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох төлөвлөгөөний биелэлт

Төслийн MV-017556 ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй талбайд зайлшгүй нүүлгэн шилжүүлэх шаардлагатай асуудал байхгүй байна.

Түүх, соёлыг өвийг хамгаалах төлөвлөгөөний биелэлт

Төсөл хэрэгжих уурхайн ашиглалтын үйл явцад түүх соёлын дурсгалт зүйлс олдвол уурхайн үйл ажиллагааг түр зогсоон зохих байгууллагад мэдэгдэж, түүх соёлын дурсгалт зүйлсийг хамгаалах ажлыг зохион байгуулах болно. Уурхайн ажиллах явцад түүх, соёлын дурсгалт зүйл илрээгүй болно.

Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт

Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хуулийн 3.1.11 -д “Биологийн олон янз байдлыг дүйцүүлэн хамгаалах” гэж төслийн үйл ажиллагаанд өртөгдөн унаган төрх, хэв шинж, амьдрах орчноо алдсан биологийн олон янз байдлыг өөр газарт нөхөн хамгаалах арга хэмжээг ойлгоно гэж заасан байдаг. Ашигт малтмалын ашиглалтын нөлөөлөлд өртөж буй биологийн олон янз байдлыг тухайн газартай экологийн хувьд төстэй нөхцөлд, өөр газарт дүйцүүлэн хамгаалах ажлыг тодорхойлж, хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх шаардлага бий болсон тул биологийн төрөл зүйлд үзүүлэх сөрөг нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, арилгах, нөхөн сэргээлт хийх чиглэлээр авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээг доорх хүснэгтэд үзүүлэв.

Дүйцүүлэн хамгаалах зорилт	Хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал (сая.төг)
Ан амьтныг хамгаалах	Налайх дүүргийн Засаг Даргын Тамгын Газарт 60 ширхэг олон наст цэцэглэдэг мод хандивласан.	1.0
НИЙТ		1.0

Осол, эрсдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Болзошгүй аюул осол, сөрөг нөлөө	Хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал /мян.төг/
Хээрийн түймэр уурхайн талбай, кэмпрүү орж ирэх, уурхайн хээрийн түймэрт өртөх	Хээрийн түймрээс сэргийлж уурхайн талбайг тойруулан зурвас, далан байгуулсан	Үйл ажиллагааны зардалд
Түлшний агуулах, засварын газар, ажилчдын байр, цахилгаан үүсгүүр бүхий газруудад гал түймэр гарах магадлалтай. Мөн хаврын хуурайшилт ихтэй өдрүүдэд тамхины цог зэргээс хээрийн түймэр гарч болзошгүй	Галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх талаах дүрэм, журам боловсруулж мөрдлөг болгон ажилласан	Дотоод журам
	Бүх ажилчдыг гал түймэр унтраах мэргэжлийн сургалтад хамруулсан	350.00

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

Болзошгүй аюул осол, сөрөг нөлөө	Хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал /мян.төг/
	Галын дохиолол, гал унтраах багаж хэрэгслийг шаардлагатай газруудад байрлуулсан	Үйл ажиллагааны зардалд
	Гал түймрээс сэргийлэх талаар анхааруулга, санамжийн хуудас хийж, шаардлагатай газруудад нүдэнд харагдахуйц газруудад байрлуулсан	Үйл ажиллагааны зардалд
Үйлдвэрлэлийн осол, аваар, ажилчид бэртэх, эрүүл мэнд хохирох, амь нас эрсдэх, уурхайн үйл ажиллагаа саатах, тоног төхөөрөмж эвдэрч гэмтэх	Ажилчдыг ээлжинд гарахын өмнө аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаанд хамруулах	-
	Мэргэжлийн байгууллага, мэргэжилтний тусламжтайгаар хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт зохион байгуулсан	500.00
	Осол аваар гарч хүний эрүүл мэнд хохирсон тохиолдолд яаралтай анхан шатны тусламж үзүүлэх, анхан шатны тусламжийн эмийн сангмашины кабин, ажлын байрт байрлуулсан	100.00
	Хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэглэлээр бүрэн хангасан	Үйл ажиллагааны зардалд
Жолооч нарын санамсар болгоомжгүй үйлдлээс машин техникүүд мөргөлдөх, хүн амьтан дайрах, мөргөх зэргээр гэмтээж бэртээх гэх мэт осол аваар гарах	Жолооч нарыг аюулгүй ажиллагааны сургалтанд хамруулсан Анхааруулга, замын тэмдэг тэмдэглэгээг шаардлагатай газруудад байрлуулсан Уурхайн талбай дотод таних тэмдэг тэмдэглэгээг байрлуулсан	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах зардалд тусгасан
НИЙТ		950.00

Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт

Болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал /мян.төг/
Хатуу хог хаягдлыг тогтмол зайлуулаагүйгээс орчин бохирдох	Ахуйн хаягдлыг ангилан, дахин ашиглах зүйлсийг цуглуулах цэг байгуулан, нэгдсэн цэгт тушаах арга хэмжээг авсан	Үйл ажиллагааны зардалд
	Хог хаягдлыг цуглуулах савыг битүүмж сайтай хийж, ажилчдын байр, ШТС зэрэг газарт байрлуулсан	Үйл ажиллагааны зардалд
	Хаягдал дугуй болон төмрийн хаягдлыг ангилан, ялган цуглуулж дахин боловсруулах үйлдвэрт нийлүүлж байгаа	700.00
	Хаягдал ажилласан тосыг тусгай саванд цуглуулж дахин боловсруулах үйлдвэрт өгч байгаа	Үйл ажиллагааны зардалд
НИЙТ		700.00

БОМТБТ-г хэрэгжилтийн нөлөөлд өртөгч оршин суугчид, оролцогч талуудад тайлагнах хуваарь

Төсөл хэрэгжүүлэгч “БММЖ” ХХК жил бүр БОМТ -ний хэрэгжилтийн талаар байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад тайлан хүргүүлэх ба байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч, орон нутгийн байцаагч, бүх шатны Засаг даргад тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн тайланг жил тутамд хүргүүлж байгаа.

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь уурхайн үйл ажиллагаанаас байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг хамгийн бага түвшинд байлгах, байгаль орчны бохирдлоос сэргийлэх, тогтвортой уул уурхайг дэмжих үүрэг хүлээсэн бөгөөд ажилчид, орон нутгийн иргэд болон бусад сонирхогч талуудад төслийн байгаль орчны бодлого үйл ажиллагааг нээлттэй болгох, ажил хэрэгч харилцааг дэмжих үүднээс төслийн БОМТ, түүний хэрэгжилтийг оролцогч, сонирхогч талуудад тайлагнан, хэлэлцүүлж байгаа

БОМТ, түүний хэрэгжилтийг тайлагнах, хэлэлцүүлэх оршинсуугчид, оролцогч талууд	Тайлагнах, хэлэлцүүлэх хэлбэр	Мэдээний агуулга	Хугацааны тов
Хорооны ИНХ	Уулзалт, санал асуулга	БОМТ болон Хяналт, шинжилгээний гүйцэтгэлийг тайлагдаж байгаа	10-р сар
БОАЖЯ-ны ХБОБНУГ-г	Тухайн жилийн БОМТ , тайлан	Тайланг хүлээн авсан актыг Хүргүүлж байгаа	12-р сар

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт

Төслийн үйл ажиллагааны туршид байгаль орчинд хамгийн бага сөрөг нөлөөтэйгээр үйл ажиллагаа явуулах үүрэг хүлээж, мэргэжлийн боловсон хүчнээс бүрдсэн байгаль орчны асуудал хариуцсан байгаль орчны алба байгуулах ба төслөөс үзүүлж байгаа сөрөг нөлөөллүүдийг бууруулах, арилгах, байгаль орчныг хамгаалах арга хэмжээ авч ажиллах боловч төслийн удирдлагын хэмжээнд онцгойлон анхаарч хэрэгжүүлэх арга хэмжээнүүд байна. Байгаль орчны асуудал нь зөвхөн байгаль орчны ажилтан, мэргэжилтэнүүд анхаарал хандуулах биш захирлаас эхлээд тогооч, цэвэрлэгч, жолооч гээд уурхайн бүхий л ажилтнуудын анхаарал хандуулах чухал асуудал юм.

Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хэмжээ	Нийт зардал, сая.төг
Орон нутгаас тавьсан санал хүсэлтийг харилцан тохиролцож шийдвэрлэж байх	Нийгмийн хариуцлагын хүрээнд	тохиролцох
НИЙТ		-

Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Байгаль орчны бүрэлдэхүүнд үзүүлэх нөлөөлөл	Хяналт шинжилгээ хийх байршил	Хугацаа ба давтамж	2024 онд БОМТБ –нд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Баримтлах арга, аргачлал, стандарт,шаардлагууд
Агаарын чанар						
1.1	Агаарын бохирдлын шинжилгээ хийлгэж байх	Уурхайлалт явагдаж буй талбайд	Талбайд хяналтын 1 цэг	1 удаа	НИЙТ 86.0 төг	MNS 4585:2016 Агаарын чанар. Техникийн ерөнхий шаардлага, MNS 3384:1982 Сорьц авахад тавих ерөнхий шаардлага, MNS 4048:1988 Тоосны хэмжээг тодорхойлох жингийн арга MNS 0017-2-5-11:1988 Агаар дахь азотын давхар ислийн хэмжээг тодорхойлох фотоколориметрийн арга, MNS 5013:2009 Бензин хөдөлгүүртэй автомашин. Утааны найрлага дахь хорт бодисын зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ ба хэмжих арга, MNS 5014:2009 Дизель хөдөлгүүртэй автомашин. Утааны тортогжилтын зөвшөөрөх дээд хэмжээ ба хэмжих арга MNS 5002:2000 Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй. Шуугианы норм, аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага MNS ISO 226:2003 Дуу чимээ- хэвийн норм, түвшиний хэмжээ
1.2	Агаарын тоосны шинжилгээг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх	Уурхайн нийт үйл ажиллагаанаас орчинд тоосжилт үүсэх, тархах				
1.3	Дуу шуугиан, чичиргээ:	Машин механизмын ажиллагаа хөдөлгөөнөөр шуугиан үүсэх				
Хөрсний бохирдол						
2.1	Хөрсний морфологи бичиглэл, рН, цахилгаан дамжуулалт, давс, ялзмагийн агууламж, шим тэжээлийн элемент, хөрсний механик бүрэлдэхүүн, нүүрс устөрөгчийн нэгдлүүд	Хөрс элэгдэл эвдрэлд орох, үржил шимээ алдах, гадаргын унаган хэлбэр өөрчлөгдөх	Төслийн талбайд хяналтын 2 цэгээс авсан.	2 удаа	Нийт 171.600 төг	MNS 3307:1991, MNS 3308:1991 Хөрс. Хөрсний химийн элементүүдийн нийт хэмжээг тодорхойлох арга, MNS 3309:1991 Хөрс. Хөрсний хялбар уусдаг давсны химийн найрлагыг тодорхойлох арга, MNS 3675:1984 Хөрсний органик бодисын хэмжээг тодорхойлох лабораторийн арга,

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол элсний ордын
Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан 2024 он

№	Хяналт шинжилгээ хийх үзүүлэлтүүд	Байгаль орчны бүрэлдэхүүнд үзүүлэх нөлөөлөл	Хяналт шинжилгээ хийх байршил	Хугацаа ба давтамж	2024 онд БОМТБ – нд зарцуулсан зардал /мян.төг/	Баримтлах арга, аргачлал, стандарт, шаардлагууд
Усны хяналт шинжилгээ						
2.1	Усны чанар рН, ууссан нийт давс (жингийн аргаар), усны ерөнхий шинжилгээ	Шүүрлийн усыг байгальд асгах	Шүүрлийн уснаас авсан E 685400 N 5296900	2 удаа	Усны шинжилгээ 49,5 х 1 цэг х 2 удаа х 1 жил = 99.00	MNS (ISO) 4867:1999 Усны чанар. Дээжийг боловсруулах, хадгалах зөвлөмж MNS 4586:1998 Усан орчны чанарын үзүүлэлт. Ерөнхий шаардлага MNS (ISO) 5667-14:2000 Гадаад орчны уснаассорьц авах болон тээвэрлэх, гарын авлагын зөвлөмж MNS 13.060.50 Усны чанарын стандарт MNS 0900 : 2005 Ундны ус. Эрүүл ахуйншаардлага, түүнд тавих хяналт
ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛСЭН АЖЛЫН НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН					356.600	

**2024 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН
ТАЙЛАНГИЙН НИЙТ ЗАРДАЛ**

№	Хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Зардал / төгрөг / 2024 он
1	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөө	1,600,000
2	Биологийн олон янз байдлын дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөө	1,000,000
3	Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө	700,000
4	Осол, эрсдлийн менежментийн төлөвлөгөө	950,000
5	Сөрөг нөлөөллийг буруулах арга хэмжээний төлөвлөгөө	2,414,000
6	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр	356,600
Нийт		7,020,600

ДҮГНЭЛТ

“БММЖ” ХХК-ийн Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших “Элст гол”-ын элсний орд төслийн нөхөн сэргээлт хийсэн ажлын 2024 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг “БММЖ” ХХК-тай БОАЖЯ-ны сайдын 2019 оны 10 сарын 29-ний өдрийн А-618 тоот БОМТ боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-ын дагуу боловсрууллаа.

“БММЖ” ХХК нь 2024 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний арга хэмжээнүүдийг хэрэгжүүлж, цаг тухай бүрт шаардлагатай арга хэмжээнүүдийг авч сөрөг нөлөөллийг бууруулж ажилласан.

АШИГЛАСАН ХЭВЛЭЛИЙН ЖАГСААЛТ

1. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших “Элст гол” элсний ордыг ашиглах төслийн 2021 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө
2. Улаанбаатар хотын налайх дүүргийн “Элст гол” элсний ордын БОННУ тайлан, 2022 он
3. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээ, аудитын журам, аргачлал /гарын авлага/ УБ 2014 он
4. БОАЖЯ-ны сайдын 2019 оны 10 сарын 29-ний өдрийн А-618 тоот “БОМТ боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам.

“БММЖ” ХХК

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 10-р
хороо, Зүүн наран 3, 05 тоот
Утас:976-94119209

**НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ ГАЗАРТ**

2024.10.29 № 08/24

таниаг _____ -ны № _____ -т

Хүсэлт гаргах нь

Манай компани нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 5-р хорооны нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий “Элст гол” нэртэй талбайг эзэмшдэг. Элст гол элсний ордын 2024 оны Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг Нийслэлийн Байгаль Орчны газарт хүргүүлд байна.

Тус байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлантай танилцаж дүгнэлт гаргаж өгнө үү.

ЗАХИРАЛ



/Л.ДАШИЙХҮҮ/



**АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН ТУШААЛ**

2013 оны 11 сарын 18 өдөр

Дугаар 429

Улаанбаатар хот

Нөөц бүртгэх тухай

Засгийн газрын агентлагийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.4 дэх хэсэг, “Ашигт малтмалын тухай хууль”-ийн 48 дугаар зүйлийн 48.4 дэх хэсэг, Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2013 оны 9 дүгээр сарын 24-ний өдрийн хуралдааны ХХ-17-06 дугаар дүгнэлтийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

Нэг. Хуралдааны дүгнэлтийн дагуу хүлээн авсан Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол нэртэй XV-014720 тоот тусгай зөвшөөрлийн талбайд хамаарагдах элсний нөөцийг ашигт малтмалын нөөцийн улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгэхийг Геологийн мэдээллийн төв архив (Р.Энхсайхан)-т зөвшөөрсүгэй.

ДАРГА



Г.АЛТАНСҮХ

10 1235

УУЛ УУРХАЙН ЯАМ
АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗАР
ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ДҮГНЭЛТ

2013 оны 9 дүгээр сарын 24-ний өдөр

Улаанбаатар хот

Дугаар ХХ-17-06

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн
нутагт орших Элст голын элсний ордод
2012-2013 онуудад гүйцэтгэсэн хайгуулын
ажлын үр дүнгийн тайланг хэлэлцсэн тухай

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст голын элсний ордод 2012-2013 онуудад гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын үр дүнгээр геологич Б.Золбоо, Г.Гантуяа нарын боловсруулсан тайлан, уг тайлан болон элсний ордын нөөцийн тооцоонд МУ-ын зөвлөх инженер, геологич Т.Ганбаатар, элсний түүхий эдийн чанарт МУ-ын зөвлөх инженер Ч.Оч нарын хийсэн шинжээчийн дүгнэлтийг Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн хуралдаанаар хэлэлцээд дараахь ДҮГНЭЛТ-ийг гаргаж байна.

1. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст гол нэртэй 19.29 га талбай бүхий XV-014720 тоот тусгай зөвшөөрлийг АМГ-ын ГУУКХ-ээс 2009 оны 02-р сарын 06-ны өдөр “БММЖ” ХХК-д олгосон байна.

“БММЖ” ХХК нь тусгай зөвшөөрөлтэй 19.29 га талбайд хайгуулын ажил гүйцэтгэж, элсний бодитой (В) нөөцийг тогтоон, хайгуулын ажлын зардалд 13437856.0 төгрөг зарцуулсан байна.

2. Элст голын элсний орд нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших ба Улаанбаатар хотоос зүүн-урагш 55 км-т оршино.

Уул зүйн байрлалаар ордын район нь Хэнтийн уулархаг мужийн баруун-урд хэсэгт харьяалагдах бөгөөд 1944 онд Ю.С.Желубовский, М.А.Анпилов нар Улаанбаатар хот орчмын талбайд 1:200000-ны масштабтай геологийн зураглалын ажил хийжээ. 1941 онд геологич Ф.К.Шипулин Элст голын хөндийн баруун дэнжид эрэл, хайгуулын ажил хийж элсний бодитой болон боломжтой (В+С) нөөцийг 2603.0 мян.м³-ээр тооцжээ.

3. “БММЖ” ХХК нь XV-014720 тоот тусгай зөвшөөрөлтэй Элст гол нэртэй талбайд хайгуулын ажлыг шурф нэвтрэлт, дагалдах сорьцлолтыг хийж лабораторийн шинжилгээг Барилга архитектур корпорацийн Барилгын материалын лаборатори ба МУИС-ийн харьяа Цөмийн судалгааны төвөөр тус тус хийлгэсэн байна.

Элсний хайгуул хийсэн 19.29 га талбайд 1:1000-ны масштабын байр зүйн зураглалыг “Жи Ди Эс Эс” ХХК хийж, хайгуулын бүх малталтуудыг Улсын геодезийн тулгуур сүлжээнд холбуулжээ.

4. Ордын элсний лаборатори-технологийн туршилтын сорьцын үр дүнгээс үзэхэд 1 м³ бетоны найрлага дахь элс, хайрга, цемент, усны харьцаа 1:1:3.7:4.6, конусын суулт 4-6 байхад М100 маркийн бетон, 1:0.9:2.8:4.5, конусын суулт 4-6 байхад М200 маркийн бетон, 1:0.8:2.1:4.4, конусын суулт 4-6 байхад М300 маркийн бетон, 1:0.7:1.7:4.3, конусын суулт 4-6 байхад М400 маркийн бетоны стандартыг хангаж байгааг, хүйтэн тэсвэрлэлт (сульфат тэсвэрлэлт)-ийн итгэлцүүр нь 1.27-1.57 байгаа нь түүгээр үйлдвэрлэсэн бетон нь хүйтэнд тэсвэртэй байхыг тус тус тогтоосон байна.

Дээр дурьдсан үзүүлэлтүүд нь уг ордын элс нь чанарын хувьд МNS-2513-99 стандартын шаардлагыг хангаж байгаа ба түүгээр 100-400 маркийн бетон үйлдвэрлэх

мөн MNS-0392-1998 буюу барилга байгууламжийн ажилд хэрэглэх элсний стандартыг хангаж байгаа нь барилгын өрлөг, зуурмагт, химийн шинжилгээний үр дүнд SiO_2 -ийн агуулга 69.1-71.9% байгаа нь шилний үйлдвэрт хэрэглэх боломжтой гэж дүгнэсэн байна.

Цацраг идэвхижлийн судалгаагаар ордын элсний радийн эквивалент нь 13.5-29.9 Бк/кг, дунджаар 23.2 Бк/кг байгаа нь барилгын материалд түүний зөвшөөрөгдөх хэмжээ 370 Бк/кг-аас 15.9 дахин бага байгаа нь элс олборлоход бүрэн тохирох ба эрүүл ахуйн ямар нэг сөрөг нөлөөлөл байхгүй гэж үзжээ.

5. Нийтдээ ордод бодитой (В) нөөцийн 3 блок ангилсан ба 5.0 м хүртэлх гүнээр тооцоолжээ.

В-1 блокийн хэмжээнд элсний ширхэгийн найрлага нь 2.5 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 7.19%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 7.19%, 1.25 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 4.13%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 11.32%, 0.63 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 7.76%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 19.08%, 0.315 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 29.48%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 48.68%, 0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 42.22%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 90.90%, <0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 9.10%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 100%, элсний ширхэгийн дундаж модуль 1.8, шаварлаг тоосорхог хэсгийн дундаж агуулга 2.9%, элсэнд агуулагдах хайрганы дундаж агуулга 8.3%, элсний асгаасан нягт 1428.2 кг/м^3 байна.

В-2 блокийн хэмжээнд элсний ширхэгийн найрлага нь 2.5 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 8.73%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 8.73%, 1.25 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 4.59%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 13.33%, 0.63 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 9.33%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 22.65%, 0.315 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 22.63%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 48.98%, 0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 36.81%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 85.81%, <0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 14.19%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 100%, элсний ширхэгийн дундаж модуль 1.8, шаварлаг тоосорхог хэсгийн дундаж агуулга 3.8%, элсэнд агуулагдах хайрганы дундаж агуулга 10.0%, элсний асгаасан нягт 1447.6 кг/м^3 байна.

В-3 блокийн хэмжээнд элсний ширхэгийн найрлага нь 2.5 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 7.39%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 7.39%, 1.25 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 4.74%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 12.13%, 0.63 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 8.85%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 20.98%, 0.315 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 24.48%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 45.33%, 0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 38.0%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 83.47%, <0.14 мм хэмжээтэйгээр дундаж хэсэгчилсэн үлдэгдэл 16.53%, дундаж бүрэн үлдэгдэл 100%, элсний ширхэгийн дундаж модуль 1.8, шаварлаг тоосорхог хэсгийн дундаж агуулга 4.1%, элсэнд агуулагдах хайрганы дундаж агуулга 8.4%, элсний асгаасан нягт 1472.4 кг/м^3 байна.

6. Зохиогчид Элст голын элсний ордын бодитой (В) нөөцийг 762011.3 м^3 -ээр тооцож, урьдчилсан үнэлсэн баялаг (P_1)-ийг 1802831.0 м^3 -ээр үнэлсэн байна. Элсний нөөцийг хайгуулын тусгай зөвшөөрлийн талбайн хэмжээнд тооцсон тул цаашид талбайн хэмжээнд нөөц өсгөх боломжгүй, харин гүн рүү нь нөөц өсгөх боломжтой гэжээ.

Орд нь хуулга хөрс багатай, дунджаар 0.6 м-ээс ихгүй бөгөөд хуулга хөрс ашигт малтмалын харьцаа 1:7 байна.

Шинжээч дээрхи нөөцийн тооцоонд хяналтын хэмжилт, тооцоо хийж, ордын элсний нөөцийг тооцоолж, зохиогчийн хувилбараар хүлээж авахыг санал болгосон ба ЭБМЗ-ийн хуралдааны үед Зөвлөлийн гишүүдийн олонхийн саналаар ордын нөөцийг шинжээчийн

санал болгосноор зохиогчийн хувилбараар хүлээн авч, ашигт малтмалын нөөцийн улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгэхийг зүйтэй гэж үзсэн байна.

7. Элст гол элсний ордын хайгуулын малталтуудад хөрсний ус илрээгүй. Үйлдвэрийн болон ундны усны хэрэгцээг Налайх дүүргийн гүний худгаас хангахаар төлөвлөсөн байна.

8. Элст голын элсний ордыг олборлох техник-эдийн засгийн урьдчилсан тооцоонд ордыг тээвэрлэлтгүй ашиглалтын системээр ил аргаар олборлохоор тусгасан бөгөөд ашиглалтын нөөц 726.0 мян.м³, жилийн хүчин чадал дунджаар 96.0 мян.м³, нийт орон тоо 11 хүн, нийт хөрөнгө оруулалт 620.0 сая төгрөг, жилийн ашиглалтын зардал 399.8 сая төгрөг, 1 м³ элсний өөрийн өртөг 4165.5 төгрөг болж байна.

1 м³ элсийг карьер дээрээсээ 8000 төгрөгөөр борлуулахад жилд дунджаар 768.0 сая төгрөгийн борлуулалт хийж, 244.9 сая төгрөгийн цэвэр ашигтай ажилласнаар хөрөнгө оруулалтаа 2.5 жилийн хугацаанд нөхөх тооцоо гаргасан байна.

9. Байгаль орчныг нөхөн сэргээх, нөлөөллийг бууруулах, хамгаалах зардалд урьдчилсан байдлаар 11 сая.төг төлөвлөсөн байна.

10. Цаашид байгаль орчны үнэлгээнүүд болон орд газрыг ашиглах ТЭЗҮ-ийг эрх бүхий этгээдээр үндэслэлтэй боловсруулуулах, ус ашиглах дүгнэлтийг холбогдох газраар гаргуулах, байгаль орчныг нөхөн сэргээх үйл ажиллагаанд онцгой анхаарч ажиллах мөн Монгол улсын хууль тогтоомж, дүрэм журмыг баримталж ажиллахыг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид анхааруулахаар тогтов.

Шинжээчийн дүгнэлт, Зөвлөлийн гишүүдийн саналыг үндэслэн Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн хуралдаанаас дараахь зөвлөмжийг гаргав:

1. "Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст голын элсний ордод 2012-2013 онд гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын үр дүнгийн тайлан" (Ордын нөөц 2013 оны 5 дугаар сарын 01-ний байдлаар) дахь Элст гол нэртэй XV-014720 тоот тусгай зөвшөөрлийн талбайд хамаарагдах элсний бодитой (В) нөөцийг 762011.3 м³ -ээр зохиогчийн тооцоолсон хувилбараар хүснэгт-1-ийн дагуу хүлээн авах.

2. Хуралдааны энэхүү дүгнэлтийн дагуу хүлээн авсан Элст гол нэртэй XV-014720 тоот тусгай зөвшөөрлийн талбайд хамаарагдах элсний нөөцийг ашигт малтмалын нөөцийн улсын нэгдсэн бүртгэлд бүртгэхийг Геологийн мэдээллийн төв архив (Р.Энхсайхан)-д зөвшөөрөх.

3. Энэхүү дүгнэлтийн 10-т заасан зүйлийг цаашдын үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж ажиллахыг "БММЖ" ХХК-д анхааруулах.

4. Хайгуулын ажлын үр дүнгийн тайлан, хээрийн судалгааны анхдагч материал, тайлангийн бичвэрийн дискийн хамт ЭБМЗ-ийн хуралдааны энэхүү дүгнэлт, түүний дагуу гаргасан АМГ-ын даргын тушаалыг хүлээн авсан өдрөөс хойш ажлын 5 өдөрт багтаан Геологийн мэдээллийн төв архивт хүлээлгэн өгөхийг "БММЖ" ХХК-д даалгах.

5. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших Элст голын элсний ордод 2012-2013 онд гүйцэтгэсэн геологи-хайгуулын ажил, дээжлэлт, тайлан боловсруулалтын ажлын үнэмшил, чанарыг тайлан зохиогч геологич Б.Золбоо, Г.Гантуяа, лабораторийн шинжилгээний үр дүнгүүдийг Барилга архитектур корпорацийн Барилгын материалын лаборатори ба МУИС-ийн харъяа Цөмийн судалгааны төв, 1:1000-ны масштабын топо зураглалын ажлыг “Жи Ди Эс Эс” ХХК тус тус хариуцах, дээрх гүйцэтгэсэн ажлуудын үнэн бодит байдал, чанарыг хянаж гаргасан дүгнэлтийг МУ-ын зөвлөх инженер Т.Ганбаатар болон “БММЖ” ХХК хариуцах.

ТАНИЛЦСАН:

ЭБМЗ-ИЙН ДАРГА,
УУЯ-НЫ СБТГ-ЫН ДАРГА

Ч. ОТГОЧУЛУУ

ХУРАЛДААНЫГ УДИРДСАН:

ЭБМЗ-ИЙН АШИГТ МАЛТМАЛТАЙ
ХОЛБООТОЙ АСУУДЛЫГ ХЭЛЭЛЦЭХ
САЛБАР ХУРАЛДААНЫ ДАРГА,
УУЯ-НЫ БХЗГ-ЫН ДАРГА

Б. БАТХҮҮ

БОЛОВСРУУЛСАН:

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Г.НАРАНЦЭЦЭГ



ЭБМЗ-ийн 2013 оны 9 дүгээр сарын 24-
ний өдрийн ХХ-17 дугаар хуралдааны ХХ-17-
06 дугаар дүгнэлтийн хавсралт



Элст гол элсний ордын нөөцийн тооцооны хүснэгт

/XV-014720/

№	Нөөцийн зэрэг, блокын дугаар	Блокын талбайн хэмжээ /м ² /	Ашигт малтмалын зузаан / м /	Блокын ашигт малтмалын нөөцийн хэмжээ / м ³ /	Хуулах хөрсний зузаан /м/	Хуулах хөрсний хэмжээ /м ³ /	Ашигт малтмалын нөөцийн хэмжээг хуулах хөрсний хэмжээтэй харьцуулсан харьцаа
1	В-1	59372.3	4.21	249957.4	0.61	36217.1	6.9
2	В-2	60123.6	4.24	254924.1	0.59	35472.9	7.2
3	В-3	60787.2	4.23	257129.9	0.60	36472.3	7.1
Дүн В		180283.1		762,011.3		108162.3	
Дундаж В			4.23		0.6		7.0

Нөөцийн тооцоог хийсэн геологич Б.Золбоо



УУЛ УУРХАЙ, ХҮНД ҮЙЛДВЭРИЙН ЯАМ
АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР
ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН
ДҮГНЭЛТ

2021 оны 05 дугаар сарын 19

№ Т/21-09-05

Улаанбаатар хот

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Элст гол”-ын элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг хэлэлцсэн тухай

“БММЖ” ХХК-ийн захиалгаар Уул уурхайн зураг төслийн “Рояал Рэнж” ХХК боловсруулсан Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших “Элст гол”-ын элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголд Монгол Улсын зөвлөх инженер Ч.Хэрлэн зөвлөж, Монгол Улсын зөвлөх инженер Г.Рэнцэндорж шинжээчийн дүгнэлт гаргасан байна. Техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн Техник-эдийн засгийн үндэслэл хэлэлцэх салбар зөвлөлийн хуралдаанаар авч хэлэлцэж, дараах ДҮГНЭЛТ-ийг гаргаж байна.

1. Энэхүү техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотгол нь ЭБЭХ-ийн сайдын 2012 оны 04 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 074-р тушаалаар баталсан “Ашигт малтмалын баялгийн урьдчилсан үнэлгээ, ашигт малтмалын ордын нөөцийг ашиглах боломжийн урьдчилсан үнэлгээ, уул уурхайн төслийн техник-эдийн засгийн үндэслэлд тавигдах үндсэн шаардлагууд ба техник-эдийн засгийн үндэслэл хүлээн авах журам”-ын дагуу гүйцэтгэгдсэн байна гэж үзлээ.
2. Техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотгол нь уншихад ойлгомжтой, цэгц дараалал сайтай, мэргэжлийн түвшинд чанартай сайн боловсруулсан, уурхайг эхлэн байгуулж үйлдвэрлэл явуулах бүхий л шат дамжлага буюу үйл ажиллагааг хамарсан, ашиглалтын үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулах үндсэн баримт бичиг болжээ.
3. Техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотгол нь “Элст гол”-ын элсний ордын геологийн товч тодорхойлолт, Ил уурхайн олборлолт, Дэд бүтэц, Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуй, Байгаль орчныг хамгаалах нөхөн сэргээлт хаалтын төлөвлөлт, Уурхайн эдийн засаг зэрэг 8 бүлэг, дүгнэлт, хавсралт материал бүхий 96 хуудас тайлбар бичиг, 9 хавсралт зургуудаас бүрдэж байна.
4. “Элст гол” нэртэй MV-017556 тоот тусгай зөвшөөрлийн талбайн нөөцийг Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2013 оны 09 дүгээр сарын 24-ний өдрийн ХХ-17-06 тоот дүгнэлтийг үндэслэн гаргасан АМГ-ын даргын 2013 оны 11 дүгээр сарын 12-ны өдрийн 429 тоот тушаалаар элсний нөөц нь бодитой В зэргээр 762.0 мян.м³ гэж улсын нэгдсэн тоо бүртгэлд бүртгүүлсэн байна.

5. Төсөлд үйлдвэрлэлийн нөөцийг бодохдоо ашиглалтын үеийн хаягдал 1.8% (12.6 мян.м³), бохирдлыг 2.8%-аар (18.9 мян.м³) авч тооцсон байна. Ордыг 8 жилийн хугацаанд ашиглах бөгөөд энэ хугацаанд 109.8 мян.м³ хөрс хуулж, үйлдвэрлэлийн магадалсан В' нөөцөд шилжүүлэн тооцсоноор 690.8 мян.м³ элс олборлохоор төлөвлөжээ. Жилийн хүчин чадал 90.0 мян.м³ хүдэр бөгөөд хөрс хуулалтын итгэлцүүр 0.16 м³/ м³ байна.

6. Уурхайн ашиглалтын системийн сонголтыг хийхдээ ордын уул геологийн тогтоц, хучаас хөрсний зузаан, физик механик шинж чанар зэргийг харгалзан үзэж ил уурхайг авто тээвэр, дотоод овоолготой ил уурхайн ашиглалтын системээр ашиглах нь оновчтой гэж үзжээ.

7. Ил уурхайд HYUNDAI 320L маркийн экскаватор 1ш, 25 тн даацтай Howo маркийн автосамосвал 2ш, ZL-50F маркийн утгуурт ачигч зэрэг үндсэн тоног төхөөрөмжүүдийг ашиглахаар тусгажээ.

8. Ордын туршилт судалгаа, түүхий эдийн чанарын шинжилгээг МУИС-ын харъяа Цөмийн судалгааны төв болон Барилга Архитектур Корпорацийн Барилгын Материалын лабораторид хийж гүйцэтгүүлсэн байна. Шинжилгээгээр элсний нягт 2.37 г/см³, тоос шаврын хольц 3.4%, элсэнд агуулагдах хайрга 9.9% зэрэг үр дүнгүүд гарсан байна.

9. Ил уурхайгаас ирэх элс нь бункерээр дамжин чичиргээт тэжээгүүрээр жигд тэжээгдэн чичиргээт шигшүүрт зөөгдөн ирсний дараа +0-3мм, +3мм -ээс дээш гэх ангиудад ангилагдаж байна.+0-3 мм, +3 мм-ээс дээш тус бүрийн гарц 80%, 20% байхаар тооцжээ.

10.Одоогийн байдлаар "Элст гол"-ын уурхай нь цахилгаан хангамжийг ТЭХС-ээс, усан хангамжийг гүнийг худгаас тус тус хангахаар тусгажээ.

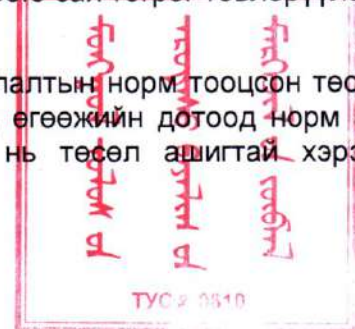
11.Байгаль орчныг хамгаалах нөхөн сэргээлт ба хаалтын зардалд нийт 473.7 сая төгрөг зарцуулахаар тооцоолсон байна. Үүнээс байгаль орчин хамгаалах болон зам арчилгааны зардалд 164.0 сая төгрөг, техникийн нөхөн сэргээлтийн зардалд 107.0 сая төгрөг, биологийн нөхөн сэргээлтийн зардалд 106.6 сая төгрөг, хаалт, мониторингийн зардалд 96.1 сая төгрөг, тус тус зарцуулахаар төсөлд тусгажээ.

12.Уг төслийг хэрэгжүүлснээр 22 хүн ажлын байраар хангагдах ба уурхайн ажилчдын сарын дундаж цалин 1,159.1 мян.төг байхаар тооцжээ.

13. Элст гол ордыг ашиглах ил уурхайн төсөл хэрэгжүүлэхэд нийт 1.76 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалт шаардлагатай байна. Үүнээс ил уурхайн хөрөнгө оруулалт 448.22 сая төгрөг, ангилах хэсгийн хөрөнгө оруулалт 115.5 сая төгрөг, захиргаа, аж ахуйн хэсгийн хөрөнгө оруулалт 388.21 сая төгрөг, дэд бүтцийн хөрөнгө оруулалт 375.0 сая төгрөг, эргэлтийн хөрөнгөнд 50.0 сая төгрөг зэрэг хөрөнгө оруулалтын зардлууд тусгажээ.

14. Уурхайг ашиглах төслийн хугацаанд нийт 10,343.8 сая төгрөгийн борлуулалтын орлого олж 7,920.25 сая төгрөгийн үйл ажиллагааны зардал гарган, 2,423.56 сая төгрөгийн татварын өмнөх ашигтай ажиллахаар байна. Татвар ногдуулсны дараах байдлаар нийт 2,181.2 сая төгрөгийн цэвэр ашигтай, 3,448.53 сая төгрөгийн үйл ажиллагааны мөнгөн урсгалтай ажиллахаар байна. Улс, орон нутгийн төсөвт 2,166.3 сая төгрөг төвлөрүүлэхээр тусгажээ.

15.Төсөл хэрэгжих хугацаанд жилийн 10 хувийн хорогдуулалтын норм тооцсон төслийн өнөөгийн цэвэр үнэ цэнэ (NPV,@10%) 433.69 сая төгрөг, өгөөжийн дотоод норм (IRR) 17.7%, хөрөнгө оруулалтаа 3.88 жилд нөхөж байгаа нь төсөл ашигтай хэрэгжих боломжтойг харуулж байна.



Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлөөс техник-эдийн засгийн үндэслэлийн захиалагч, боловсруулагч болон төслийн шинжээчид дараах асуудлыг анхааруулж байна.

1. Төсөл захиалагчид Уул уурхай, хүнд үйлдвэрийн сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдрийн А/181, А/458 тоот тушаалаар батлагдсан Уурхай, уулын болон баяжуулах үйлдвэрийн нөхөн сэргээлт, хаалтын журмын дагуу Хаалтын менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулж холбогдох байгууллагаар хэлэлцүүлэн, уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлт хийхийг үүрэг болгож байна
2. Төсөлд шаардлагатай мэргэжлээр Монгол Улсын иргэдийг бэлтгэх, тэдгээрийг ажлын байраар хангах, нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэх, нийгмийн өмнө хүлээсэн үүргээ биелүүлж ажиллахыг төсөл хэрэгжүүлэгчид анхааруулж байна.
3. Байгаль орчныг хамгаалах, эвдэрсэн газрыг нөхөн сэргээх, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн асуудалд онцгой анхаарч холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллахыг ЭБМЗ-өөс даалгаж байна.
4. Засгийн газрын 379-р тогтоолоор батлагдсан “Тусгай зориулалтын авто зам, замын байгууламж барих, ашиглах журам”-ын хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч компанид анхааруулж байна.
5. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгагдсан техник, технологийн сонголт, уулын ажлын төлөвлөлт, цахилгаан хангамж, дэд бүтцийн сонголт, байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээлт, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шийдлийн талаар төслийн эдийн засгийн үнэлгээг боловсруулсан Уул уурхайн зураг төслийн “Роял Рэнж” ХХК, мөн ТЭЗҮ-ийн үнэн бодит байдал, чанарт дүгнэлт гаргасан шинжээч Монгол Улсын зөвлөх инженер Г.Рэнцэндорж тус тус хариуцна.



Техник-эдийн засгийн үндэслэлд хийсэн шинжээчийн дүгнэлт, зөвлөлийн гишүүдийн саналыг үндэслэн Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн Салбар хуралдаанаас Ашигт малтмалын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.4, 48 дугаар зүйлийн 48.4, Газрын хэвлийн тухай хуулийн 45 дугаар зүйлийн 45.2 дахь хэсгүүд болон энэ дүгнэлт, холбогдох хуулийн заалтуудыг тус тус үндэслэн дараах шийдвэр гаргахыг Ашигт малтмал, газрын тосны газрын даргад уламжлахаар тогтов. Үүнд:

1. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй "Элст гол"-ын элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг хүлээн авах;
2. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгасан уурхайн хүчин чадал, техник тоног төхөөрөмж, технологи, эдийн засгийн тооцоог өөрчлөх тохиолдолд уг техник-эдийн засгийн үндэслэлд тодотгол хийлгэж ЭБМЗ-ийн салбар хуралдаанаар хэлэлцүүлж байхыг төсөл хэрэгжүүлэгчид анхааруулах;
3. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй "Элст гол"-ын элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотгол, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт Геологийн баримтын төв архивд холбогдох шаардлагад нийцүүлэн хүлээлгэн өгөх арга хэмжээг авах.

ТАНИЛЦСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

Б.ЭЛБЭГЗАЯА

ХУРАЛДААНЫГ УДИРДСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН САЛБАР
ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

Ч.ЦОГТБААТАР

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН САЛБАР ЗӨВЛӨЛИЙН
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Э.МӨНХЗОРИГ



ЭБМЗ-ийн

Т/А - 09/05

дугаар дүгнэлтийн хавсралт

Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших "БММЖ"ХХК -ын МУ-017556 тоол ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй

"Элст гол"-ын элсний ордын үйлдвэрлэлийн нөөцийн тооцооны нэгдсэн хүснэгт

Хүснэгт №1

ЭБМЗ-еер бүртгэгдсэн нөөц							Олборлосон нөөцийн хэмжээ		
Д/д	Нөөцийн блок	Блокийн талбай, м ²	Ашигт малтмалын дундаж зузаан, м	Хуулах хөрсний дундаж зузаан, м	Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³	Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³
1	B-I	59,372.3	4.21	0.61	249,957.4	36,217.1	-	-	-
2	B-II	60,123.6	4.24	0.59	254,924.1	35,472.9	-	-	-
3	B-III	60,787.2	4.23	0.60	257,129.9	36,472.3	77,500.0	10,992.9	10,992.9
Нийт B нөөц		180,283.1	4.23	0.60	762,011.3	108,162.3	77,500.0	10,992.9	10,992.9

2021.01.01 байдлаарх үлдэгдэл нөөц (ашиглалтын нөөц)		Хаягдлын хэмжээ			Бохирдлын хэмжээ			Үйлдвэрлэлийн нөөц			
Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³	Хаягдлын хувь, %	Хаягдлын хэмжээ, м ³	Бохирдлын хувь, %	Бохирдлын хэмжээ, м ³	Нөөцийн блок	Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³	Ашигт малтмалын хэмжээ, м ³	Хуулах хөрсний хэмжээ, м ³	Кхх, м ³ /м ³
249,957.4	36,217.1	1.8	4,607.21	2.8	6,910.8	B'-I	252,261.0	40,824.3	40,824.3	0.2	
254,924.1	35,472.9	1.8	4,698.76	2.8	7,048.1	B'-II	257,273.4	40,171.7	40,171.7	0.2	
179,629.9	25,479.4	1.8	3,310.94	2.8	4,966.4	B'-III	181,285.3	28,790.3	28,790.3	0.2	
684,511.3	97,169.4	1.8	12,616.91	2.8	18,925.37	Нийт B'	690,819.8	109,786.4	109,786.4	0.2	

Тооцоо хийсэн: Ашиглалтын инженер

3. Амарбаясгалан





АШИГТ МАЛТМАЛ,
ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН
ТУШААЛ

2021 оны 07 сарын 06 өдөр

Дугаар 1/114

Улаанбаатар хот

Техник-эдийн засгийн үндэслэл
хүлээн авах тухай

Засгийн газрын агентлагийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.4, Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.4 дэх хэсэг, Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2021 оны 05 дугаар сарын 19-ний өдрийн Т/21-09-05 тоот дүгнэлтийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших БММЖ ХХК-ийн MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Элст гол”-ын нэртэй элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг хүлээн авсанд тооцсугай.

2. Хүлээн авсан техник-эдийн засгийн үндэслэлийн үйлдвэрлэлийн нөөцийг бүртгэж, геологийн нөөцөөс хөдөлгөөн хийхийг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

3. Ашигт малтмал ашиглах үйл ажиллагааг техник-эдийн засгийн үндэслэлийн дагуу явуулах зөвшөөрөл олгох, хяналт тавьж ажиллах, техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт тус байгууллагын архивд хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулахыг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

4. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгасан төслийн хүчин чадал, техник, технологид өөрчлөлт орсон, ордын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч өөрчлөгдсөн тохиолдолд уг техник-эдийн засгийн үндэслэлд тодотгол хийлгэж байхыг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

5. Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт орших БММЖ ХХК-ийн MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Элст гол”-ын нэртэй элсний ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийн тодотголыг, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт Геологийн баримтын төв архивд, Уул уурхай, судалгааны хэлтэст тус тус хүлээлгэн өгөхийг БММЖ ХХК-д даалгасугай.

ДАРГА

Х.ХЭРЛЭН



53710839

Журмын 4 дүгээр хавсралт.
Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн
төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх,
хүлээж авах загвар

А. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх хуудас

6. Уул уурхайн олборлолт, газрын тос, уламжлалт бус газрын тос, цацраг идэвхт ашигт малтмалын хайгуулын төслийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг дүгнэх хуудас

1. Төсөл хэрэгжүүлэгч ААН-ийн нэр: "БММЖ" ХХК
2. Төслийн байршил: Налайх дүүрэг 5 дугаар хороо
3. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: MV-017556
4. Огноо: 2023.12.08

#	Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний бүрэлдэхүүн хэсгүүд	Авсан байвал зохих оноо	Ажлын хэсгийн гишүүдийн үнэлсэн оноо							Гийшүүдийн үнэлсэн онооны энгийн арифметик дундаж	Үндэслэл, тайлбар	
			Гишүүн 1	Гишүүн 2	Гишүүн 3	Гишүүн 4	Гишүүн 5	Гишүүн 6	Гишүүн 7			
1	Сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	20	20	20	20	20	20	18	20	9	10	11
2	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөний биелэлт /техникийн нөхөн сэргээлт, биологийн нөхөн сэргээлт, татан буулгах, хаалтад бэлтгэх/	30	—	—	15	30	28	30				
3	Биологийн олон янз байдлыг дийдүүлэн хамгаалах арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт	10	20	10	10	10	10	10	10			

4	Нүүлэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээний биелэлт	5	-	-	-	-	-	-	-	5			
5	Түүх, соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээний биелэлт	5	-	-	-	-	-	-	-	5			
6	Осол, эрдэлийн менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
7	Хог, хаягдлын менежментийн төлөвлөгөөний биелэлт	5	5	5	5	5	5	5	5	5			
8	Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн биелэлт	5	5	5	5	5	5	5	5	5			
9	Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний биелэлт	5	-	-	8	5	5	5	5	5			
10	Аймаг, сумын орон нутгийн төрийн захиргааны байгууллагын шаардлагаар хийсэн ажил болон нөлөөллийн бүсийн оршин суугчдад тайлагнах төлөвлөгөөний биелэлт	5	-	-	5	5	5	5	5	5			
	Нийт оноо	100	90%	90%	88%	90%	94%	90%	94%	100%			

Тайлбар: Бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрт биелэлтээ нь хамааран авсан байвал зохих оноог тогтоосон ба ажлын хэсгийн гишүүн тус бүрийн өгсөн онооны энгийн арифметик дунджийг бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрт тооцож гаргана. Гишүүдийн бүрэлдэхүүн хэсэг тус бүрт өгсөн онооны энгийн арифметик дунджийн нийлбэр нь нийт оноо болно. Тухайн жилийн байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний бүрэлдэхүүн хэсгүүдийн биелэлтийн нийт оноо нь 90-аас доош байвал төлөвлөгөөний биелэлтийг хангалтгүй гэж үзнэ. Тухайн жилд дүйцүүлэн хамгаалах ажил төлөвлөгөөгүй бол нөхөн сэргээх арга хэмжээ рүү, түүх соёлын өвийг хамгаалах арга хэмжээ төлөвлөгөөгүй бол сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээний биелэлт рүү шилжүүлж тооцно.

Ажлын хэсгийн ахлагч: _____ /Ч.Мөнхбаяр/ (Гишүүн 1) /99112389/



Ажлын хэсгийн нарийн бичгийн дарга: _____

[Signature] /Ж.Батзолбоо/

Гийшүүд:
Нийслэлийн Байгаль орчны газрын Хяналтын хэлтсийн
Байгаль орчны хяналтын улсын ахлах байцаагч _____

/Д.Батзориг/

Туул голын сав газрын захиргааны
Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны
Дарга _____

/П.Энхбаяр/

Тухайн нутаг дэвсгэрийг харуулсан байгаль хамгаалагч _____

/Э.Бат-Эрлэнэ/

Нөлөөллийн бүсэд оршин сууж буй иргэдийн төлөөлөл _____

/Т.Саломс /

Хүлээн зөвшөөрсөн:
“БММЖ” ХХК –ийн Гүйцэтгэх Захирал _____

[Signature] /Л.Дампийхүү/ 94119209,



ОЙ, УС, ТУСГАЙ ХАМГААЛАЛТАЙ ГАЗРЫН
КАДАСТРЫН ЛАВЛАГААНЫ МЭДЭЭЛЛИЙН САН

Кадастрын лавлагаа

Лавлагааны мэдээлэл



Таны лавлагаа авах хүсэлт мэдээллийн санд бүртгэгдлээ. Хүсэлтийг хянан Ашиг малтмал, газрын тосны газарт цахим байдлаар хүргэгдэнэ.

Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	MV-017556
Талбайн нэр	Элст гол
Тусгай зөвшөөрлийн талбайн хэмжээ, га	19.29
Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн нэр	БММЖ
Аймаг, сум, сав газрын нэр	Улаанбаатар хот Налайх дүүрэг, Туул голын сав газар
Хуулиар хориглосон бүстэй давхцалтай эсэх	давхцалгүй
Давхацсан талаарх мэдээлэл	



ТАНИХ ТЭМДЭГ





Ашигт малтмалын тусгай зөвшөөрөл

-  Ашиглалтын
-  Хайгуулын



Засаг захиргааны хил

-  Улсын хил
-  Аймгийн хил
-  Сумын хил
-  Аймгийн төв
-  Сумын төв



Тусгай хамгаалалттай газар нутаг

-  Дархан цаазат газар
-  Байгалийн цогцолборт газар
-  Байгалийн нөөц газар
-  Дурсгалт газар




Хамгаалалтын бүсүүд

-  Гол мөрний урсац бүрэлдэх эх
-  Ойн сан бүхий газар


Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс

-  Онцгой хамгаалалтын бүс
-  Энгийн хамгаалалтын бүс

Ус хангамжийн эх үүсвэр

-  Эрүүл ахуйн хориглолтын бүс
-  Эрүүл ахуйн хязгаарлалтын бүс
-  Тэжээгдлийн муж

Орон нутгийн усны хамгаалалтын бүс

-  Орон нутгийн усны хамгаалалтын бүс

Масштаб 1:5565.0

0 100 200 300 400 м



Маягт БОХ-3**УУЛ УУРХАЙН ОЛБОРЛОЛТЫН УЛМААС ЭВДЭРСЭН ГАЗРЫН НӨХӨН
СЭРГЭЭЛТИЙН ТАЙЛАН
/ 2024 ОН /****А.Хаягийн хэсэг**

Байгууллагын нэр	“БММЖ” ХХК
Регистрийн дугаар	5097428
Нийслэл /хот/ аймаг	Улаанбаатар
Сум/дүүрэг	Налайх
Газрын нэр	Элст гол
Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	МУ-017556
Тусгай зөвшөөрлийн талбай	19,29
Ашигт малтмалын төрөл	элс
Олборлох, баяжуулах технологи	боловсруулах
БОННУ хийсэн байгууллага	“Саблайм” ХХК
БОННУ хийсэн он	2022 он
Хаяг	УБ, БГД, 10-р хороо, Зүүн наран 3, 05 тоот
Утас	976-88882778
Мэйл хаяг	

А.Уул уурхайн нөхөн сэргээлт

Үзүүлэлт	Мөрийн дугаар	Хэмжих нэгж			
А	Б	В			
1.Олборлолт эхэлсэн он	1		2021		
2.Олборлолтонд өртсөн талбай					
Олборлолт эхэлсэн үеэс өссөн дүнгээр	Олборлолтонд өртсөн газар	Гүн	2	м	4.5
		Талбай	3	га	9.1
		Эзлэхүүн	4	мян.м ³	472.52
	Гадаад овоолго /Дотоод овоолго/	Өндөр	5	м	3 м хүртэл
		Талбай	6	га	
		Эзлэхүүн	7	мян.м ³	32.5
	Бусад	Гүн	8	м	
		Талбай	9	га	
		Эзлэхүүн	10	мян.м ³	
	Олборлолт явуулсан тайлант онд	Олборлолтонд өртсөн газар	Гүн	11	м
Талбай			12	га	2.1
Эзлэхүүн			13	мян.м ³	90
Гадаад овоолго		Өндөр	14	м	3 м хүртэл
		Талбай	15	га	
		Эзлэхүүн	16	мян.м ³	17.2
Бусад		Гүн	17	м	
		Талбай	18	га	

		Эзлэхүүн	19	мян.м ³	
Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд	Олборлолтонд өртөх газар	Гүн	20	м	4.5
		Талбай	21	га	2.1
		Эзлэхүүн	22	мян.м ³	90
	Гадаад овоолго	Өндөр	23	м	3 м хүртэл
		Талбай	24	га	
		Эзлэхүүн	25	мян.м ³	10.15
	Бусад	Гүн	26	м	
		Талбай	27	га	
		Эзлэхүүн	28	мян.м ³	

3. Техникийн нөхөн сэргээлт

Олборлолт эхэлсэн үеэс өссөн дүнгээр	Техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	Талбай	29	га	4.3
		Эзлэхүүн	30	мян.м ³	
	Гадаад овоолго	Талбай	31	га	1.6
		Эзлэхүүн	32	мян.м ³	
	Бусад	Талбай	33	га	
		Эзлэхүүн	34	мян.м ³	
Олборлолт явуулсан тайлант онд	Техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	Талбай	35	га	1.6
		Эзлэхүүн	36	мян.м ³	
	Гадаад овоолго	Талбай	37	га	1.6
		Эзлэхүүн	38	мян.м ³	
	Бусад	Талбай	39	га	
		Эзлэхүүн	40	мян.м ³	
Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд	Техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	Талбай	41	га	1.6
		Эзлэхүүн	42	мян.м ³	
	Гадаад овоолго	Талбай	43	га	
		Эзлэхүүн	44	мян.м ³	
	Бусад	Талбай	45		
		Эзлэхүүн	46	мян.м ³	

4. Биологийн нөхөн сэргээлт

Олборлолт эхэлсэн үеэс өссөн дүнгээр	Биологийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	талбай	47	га	1.92
	Гадаад овоолго	талбай	48	га	
	Бусад	талбай	49	га	
Олборлолт явуулсан тайлант онд	Биологийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	талбай	50	га	0.9
	Гадаад овоолго	талбай	51	га	
	Бусад	талбай	52	га	

Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд	Биологийн нөхөн сэргээлт хийсэн газар	талбай	53	га	0.9
	Гадаад овоолго	талбай	54	га	
	Бусад	талбай	55	га	
б.Байршуулсан нөхөн сэргээлтийн баталгааны мөнгөн хөрөнгө	Олборлолт эхэлсэн үеэс өссөн дүнгээр		56	сая.төг	11.77
	Олборлолт явуулсан тайлант онд		57	сая.төг	3.75
	Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд		58	сая.төг	3.75
б.Байгаль орчныг хамгаалахад зарцуулсан хөрөнгө	Олборлолт эхэлсэн үеэс өссөн дүнгээр		59	сая.төг	23.07
	Олборлолт явуулсан тайлант онд		60	сая.төг	7.02
	Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд		61	сая.төг	6.55
7. Олборлолт явуулах төлөвлөгөөт онд	Хөрс хуулалт	талбай	62	га	
		хэмжээ	63	мян.м ³	10.15
	Хүдэр олборлолт	талбай	64	га	2.1
		хэмжээ	65	мян.м ³	90.00
	Бүтээгдэхүүн гаргалт		66	мян.тн	
		67	кг	-	
8.Олборлолтод ашиглагдах ус	Усны төрөл		68		Гүн (шүүрэл)
	Усны хэмжээ		69	мян.м ³	5.76
9.Химийн хорт аюултай бодисын зарцуулалт	Зөвшөөрөгдсөн хэмжээ		70	кг	байхгүй
	Зарцуулсан хэмжээ		71	кг	
10.Олборлолтод өртсөн ойн бүрхэвч	Талбайн хэмжээ		72	га	байхгүй
	Нөөцийн тоо хэмжээ		73	м ³	

“БОХ-3” тайланг үнэн зөв гаргасан:

“БММЖ” ХХК-ийн БО-ны мэргэжилтэн



/ Ц. Хулан/

БАТЛАВ: БММЖ ХХК-ийн
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Л.ДАШИЙХҮҮ /

ЗӨВШӨӨРСӨН: НБОГ-ЫН ДАРГА:
Р.ЭНХТАЙВАН /



**УЛААНБААТАР ХОТЫН НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН НУТАГТ
ОРШИХ “ЭЛСТ ГОЛ”-ийн УУРХАЙН 2024 ОНЫ АШИГЛАЛТЫН
ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ**

(ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: MV-017556)

ХЯНАСАН:

НБОГ-ын ахлах мэргэжилтэн: / Д. БАТЗОЛБОО /

БОЛОВСРУУЛСАН:

Ерөнхий инженер: / Ц.ХУЛАН /

2023 он

Маягт № 10
Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: МВ-17556
Ашигт малтмалын төрөл: Берлм (Элс)
Он: 2024

"ЭЛСТ ГОЛ" ИЛ УУРХАЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ НӨХӨН СЭРГЭЭЛТ, СУРАЛЛАЛ

№	Үзүүлэлт	Талбай		Зээлхүүн		Нөхөн сэргээлтэд зарцуулах зардлын хэмжээ		Тайлбар	Байр зүйн хэмжээгдэхүүн	Талбайн буталгын цаг			Тэгш өнцөгт солигчлын систем
		Хэмжих нэгж	Тоон утга	Хэмжих нэгж	Тоон утга	Хэмжих нэгж	Тоон утга			Град	Мин	Сек	
1	Техникийн нөхөн сэргээлт	га	1.0	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	56.3	685,222.17	
								Өргөрөг	107	28	24.6	5,298,920.09	
2	Биологийн нөхөн сэргээлт	га	0.9	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Уурхайн талбайд 500 ширхэг мод төрөл эсвэл олон наст ургамлын үр цэцэц	Уургаг	47	47	56.42	685,353.47	
								Өргөрөг	107	28	30.92	5,298,927.82	
								Уургаг	47	47	52.77	685,300.54	
								Өргөрөг	107	28	32.67	5,298,816.53	
								Уургаг	47	47	53.78	685,191.64	
								Өргөрөг	107	28	23.01	5,298,841.27	
3	Бусад	га	0.0	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Уурхайн талбайд 500 ширхэг мод төрөл эсвэл олон наст ургамлын үр цэцэц	Уургаг	47	47	56.07	685,269.02	
								Өргөрөг	107	28	27.84	5,298,942.75	
								Уургаг	47	47	50.09	685,324.20	
								Өргөрөг	107	28	29.84	5,297,009.82	
								Уургаг	47	47	58.87	685,439.37	
								Өргөрөг	107	28	35.16	5,297,008.34	
4	Нийт	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Уулын ажигд хамрагдах	Уургаг	47	47	52.52	685,163.01	
								Өргөрөг	107	28	21.57	5,296,801.29	
								Уургаг	47	47	52.5	685,465.10	
								Өргөрөг	107	28	36.1	5,298,810.49	
								Уургаг	47	47	50.5	685,453.66	
								Өргөрөг	107	28	35.45	5,296,748.25	
5	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	50.19	685,186.28	
								Өргөрөг	107	28	21.62	5,296,729.45	
								Уургаг	47	47	52.52	685,163.01	
								Өргөрөг	107	28	21.57	5,296,801.29	
								Уургаг	47	47	52.5	685,465.10	
								Өргөрөг	107	28	36.1	5,298,810.49	
6	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	50.5	685,453.66	
								Өргөрөг	107	28	35.45	5,296,748.25	
								Уургаг	47	47	50.19	685,186.28	
								Өргөрөг	107	28	21.62	5,296,729.45	
								Уургаг	47	47	52.52	685,163.01	
								Өргөрөг	107	28	21.57	5,296,801.29	
7	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	52.5	685,465.10	
								Өргөрөг	107	28	36.1	5,298,810.49	
								Уургаг	47	47	50.5	685,453.66	
								Өргөрөг	107	28	35.45	5,296,748.25	
								Уургаг	47	47	50.19	685,186.28	
								Өргөрөг	107	28	21.62	5,296,729.45	
8	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	56.74	685,437.20	
								Өргөрөг	107	28	34.50	5,298,940.57	
								Уургаг	47	47	52.52	685,163.01	
								Өргөрөг	107	28	21.57	5,296,801.29	
								Уургаг	47	47	52.5	685,465.10	
								Өргөрөг	107	28	36.1	5,298,810.49	
9	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	50.5	685,453.66	
								Өргөрөг	107	28	35.45	5,296,748.25	
								Уургаг	47	47	50.19	685,186.28	
								Өргөрөг	107	28	21.62	5,296,729.45	
								Уургаг	47	47	52.52	685,163.01	
								Өргөрөг	107	28	21.57	5,296,801.29	
10	Бусад	га	2.10	мян.м.куб	сая.төг	1.60	Зардалыг ашиглалтын зардалд шингэсэн тосцов.	Уургаг	47	47	52.5	685,465.10	
								Өргөрөг	107	28	36.1	5,298,810.49	
								Уургаг	47	47	50.5	685,453.66	
								Өргөрөг	107	28	35.45	5,296,748.25	
								Уургаг	47	47	50.19	685,186.28	
								Өргөрөг	107	28	21.62	5,296,729.45	

Үзүүлэлт гаргасан: 
Төлөөлгөө харуулсан мэргэжилтэн: Ц. Дорнод, Д. Хулан

Хүлээн авсан: 
НӨӨГ, ХӨӨБНХ мэргэжилтэн: 

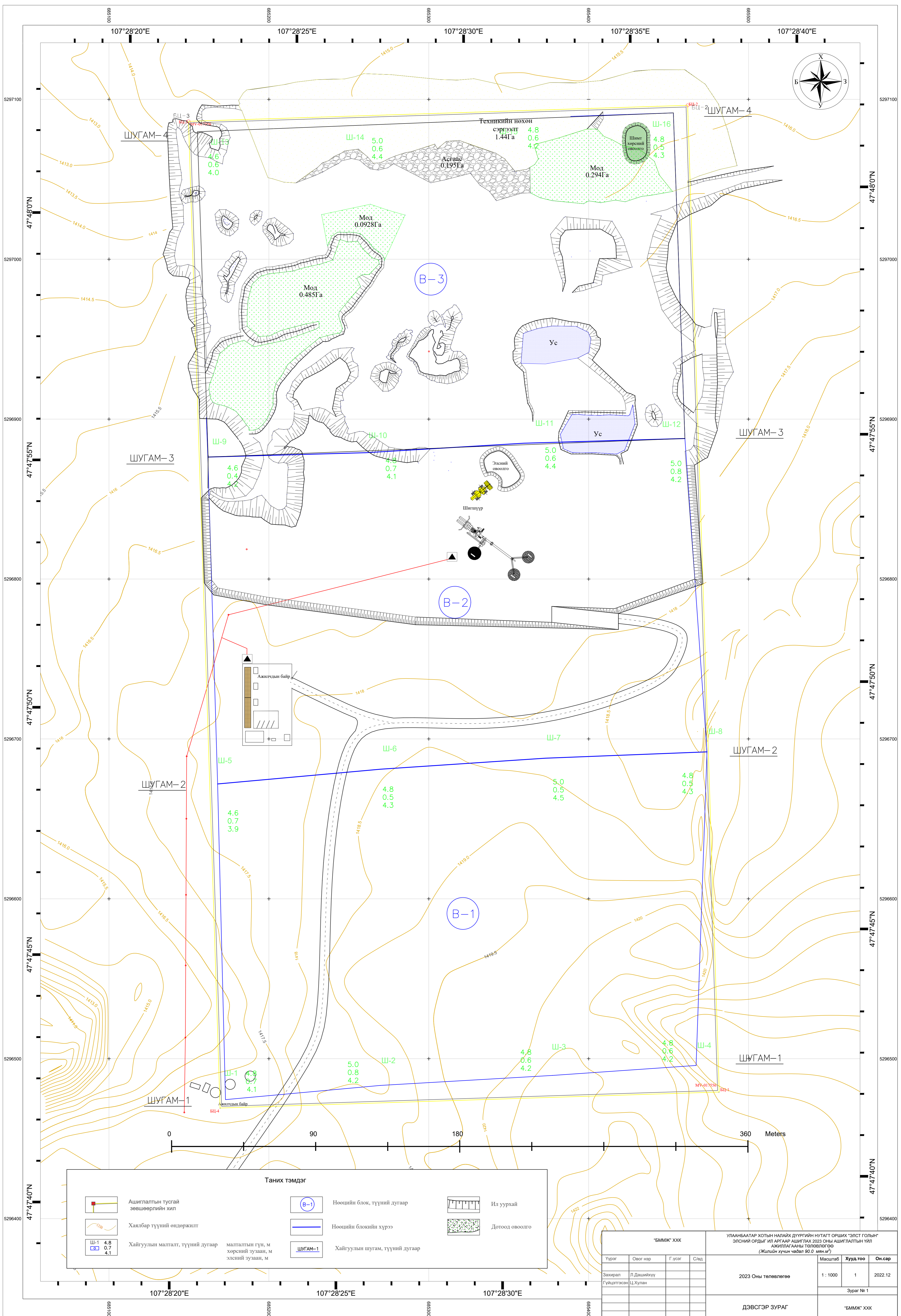
Маягт № 11
 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: МВ-17556
 Ашигт малтмалын төрөл: Бар/м (Элс)
 Он: 2024

"ЭЛСТ ГОЛ" ИЛ УУРХАЙН БАЙГАЛЬ ОРЧИНД НӨЛӨӨЛӨХ НӨЛӨӨЛЛИЙГ ҮНЭЛЭХ, ХАМГААЛАХ

№	Үзүүлэлтүүд	Уурхайн нөлөөлөлд өртөх талбайн хамрах хүрээ		Нөлөөллөөс урьдчилан сэргийлэх, бууруулах арга хэмжээ	
		Хэмжих нэгж	Тоон утга	Хийгдэх ажил текст	Хэмжих нэгж Тоон утга
1	Хөрс		15.6	Хөрсний хяналтын цэгүүдээс дээж авч шинжлүүлнэ	80.00
2	Ус		8.6	Шүүрлийн уснаас дээж авч шинжлүүлэн стандарттай харьцуулна.	60.00
3	Агаар		8.6	Тоосжилтыг усалж дарах арга хэмжээг тогтмол авч хэрэгжүүлнэ. Агаарын чанарын дээж авч шинжлүүлж, стандарттай харьцуулна.	60.00
4	Ургамал / Амьтан	км.квад		Шимт хөрсийг 0.04 м-ийн зузаантайгаар хуулан овоолно.	10.00
5	Түүх соёлын дурсгалт газар		0	Нөлөөгүй	-
6	Оршин суугчид		0	Нөлөөгүй	-
7	Уурхайн байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалт			Тайлан, төлөвлөгөөг хуулийн хугацаанд тайлагнах, бусад холбогдох ажлууд	
8	Бусад			Орон нутагтай хамтран ажиллах гэрээний дагуу хийгдэх ажил	

Үзүүлэлт гаргасан: *[Signature]*
 Төлөвлөгөө хариуцсан мэргэжилтэн: *[Signature]* Ц.Хулан
 НБОГ, ХБОБНХ мэргэжилтэн *[Signature]*

Шинж
 2.1 сая. 700.



Таних тэмдэг

	Ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн хил		Нөөцийн блок, түүний дугаар		Ил уурхай
	Хайлбар түүний өндөржилт		Нөөцийн блокийн хүрээ		Дотоод овоолго
	Хайгуулын малтлт, түүний дугаар		Хайгуулын шугам, түүний дугаар		

малталтын гүн, м
хөрсний зузаан, м
элсний зузаан, м

"БММЖ" ХХК				УЛААНБААТАР ХОТЫН НАЛАЙХ ДУРГУЙН НУТАГТ ОРШИХ "ЭЛСТ ГОЛЫН" ЭЛСНИЙ ОРДЫГ ИЛ АРГААР АШИГЛАХ 2023 ОНЫ АШИГЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАНЫ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ (Жилийн хүчин чадвал 90.0 мян.м ³)		
Үүрэг	Овог нэр	Г.усгаг	С/ед	Масштаб	Хууд.тоо	Он.сар
Захирал	Л.Дашийхүү			1: 1000	1	2022.12
Гүйцэтгэсэн	Ц.Хулан			Зураг № 1		
ДЭВСГЭР ЗУРАГ				"БММЖ" ХХК		

3,275,000.00

Он сар өдөр 2024 3 29	Дүн / Amount Мөнгөний нэгж / Currency <input checked="" type="checkbox"/> MNT <input type="checkbox"/> USD <input type="checkbox"/> Бусад	(ГЭВЭН ДАЯ ХӨӨР) ЗУУН ДАЛАН ТАВАН МЯНГАН ТӨГРӨГ	
ХЭНЭЭС / FROM IBAN: MN03001500	Дансны нэр / Account name БММЖ	Төлбөрийн зориулалт / Details of payment 2024 ОНЫ БО НӨХӨН СЭРГЭЭХ БАТАЛГАА БММЖ ХХК 2024 ОНЫ БО НӨХӨН СЭРГЭЭХ БАТАЛГАА СОЛБЭЭХ БАТАЛГАА БММНН ХХК	
	Дансны дугаар / Account No. 1 2 0 5 2 2 3 2 8 8		
ХЭНД / TO IBAN:	Банкны нэр / Bank name ТӨРИЙН САН	Гарын үсэг / Signature	Тамга / Stamp
	Дансны нэр / Account name БО НӨХӨН СЭРГЭЭХ БАТАЛГАА	1st M. Lamiid	
	Дансны дугаар / Account No. 1 0 0 9 0 0 0 1 3 4 0 6	2nd	

ЗӨВХӨН БАНКНЫ ХЭРЭГЦЭЭНД / FOR BANK USE ONLY		ТЭМДЭГЛЭЛ / NOTE:	
ХҮА / TELLER:		Шилжүүлэх данс	1205223288
Хянасан / Verified by:		Хүлээн авах данс	100900013406
Он / сар / өдөр	/ YYYY / MM / DD	Хүлээн авах дансны нэр	БО НӨХӨН СЭРГЭЭХ
	29 МАК 2024	Хүлээн авагчийн банк	ТӨРИЙН САН
		Мөнгөн дүн	3,275,000

БАТЛАВ:
ХҮРЭЭЛЭН БУЙ ОРЧНЫ
БОДЛОГО ЗОХИЦУУЛАЛТЫН
ГАЗРЫН ДАРГА

Г. ЭНХМӨНХ

ЗӨВШӨӨРЧ, ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН:
"БММЖ" ХХК ЗАХИРАЛ

Л. ДАШИЙХҮҮ

"БММЖ" ХХК НИЙ УЛААНБААТАР ХОТЫН НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН НУТАГ
ДЭВСГЭРТ ХЭРЭГЖИНЭ."ЭЛСТ ГОЛ" НЭРТЭЙ ЭЛСНИЙ ОРДЫГ ИЛ
АРГААР АШИГЛАХ ТӨСӨЛ ТӨСЛИЙН 2024 ОНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

АШИГТ МАЛТМАЛЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: MV-017556
АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН РЕГИСТРИЙН ДУГААР: 5097428



ХЯНАСАН:
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БАЯРТАЙВАН. СОЛОНГО

БОЛОВСРУУЛСАН:
"БММЖ" ХХК БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
МЭРГЭЖИЛТЭН

Ц. ХУЛАН

2024 ОН

БАТЛАВ :
БОАЖЯ –НЫ ЕРӨНХИЙ ШИНЖЭЭЧ



Г.ЭНХМӨНХ

ШҮҮМЖ ХИЙСЭН:
БОАЖЯ -НЫ ШИНЖЭЭЧ

О.АМАРСАНАА

УЛААНБААТАР ХОТЫН НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН НУТАГТ
БАЙРЛАХ “ЭЛСТ ГОЛ”-ЫН ЭЛСНИЙ ОРДЫГ ИЛ АРГААР АШИГЛАХ
ТӨСЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ НӨЛӨӨЛЛИЙН НАРИЙВЧИЛСАН
ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАНГИЙН НЭМЭЛТ ТОДОТГОЛ

Төсөл хэрэгжүүлэгч : “БММЖ” ХХК

Нарийвчилсан үнэлгээ хийсэн :
“САБЛАЙМ” ХХК -ийн
Гүйцэтгэх захирал



Д.МӨНХЖИН

Төсөл хэрэгжүүлэгч :
“БММЖ” ХХК -ийн
Захирал — а



Г.МӨНХБОЛД

**МОНГОЛ УЛСЫН
БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ**

15160 Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг,
Нэгдсэн Үндэстний гудамж 5/2, Засгийн газрын II байр,
Утас: 26 19 66, Факс: (976-51) 26 61 71,
И-мэйл: contact@mne.gov.mn, Вэбсайт: www.mne.mn

2021.10.15 № 13/4868

танай _____-ныг № _____-т

**Ерөнхий үнэлгээний дүгнэлт
хүргүүлэх тухай**

Танай компаниас ирүүлсэн Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт Элст гол нэртэй газарт орших “Элсний ордыг ашиглах төсөл”-д “Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай” хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.3, “Байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээ хийх журам”-ын 3 дахь хэсгийг үндэслэн, байгаль орчны нөлөөллийн ерөнхий үнэлгээ хийлээ.

Ерөнхий үнэлгээний дүнгээр уг төсөлд аргачлалын дагуу байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ /нэмэлт тодотгол/ хийлгэх шаардлагатай гэж үзэв.

Төсөл хэрэгжүүлэгч нь Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлийн хуудаст заасан нарийвчилсан үнэлгээний явцад тодруулах асуудлууд, онцгойлон анхаарах чиглэлийг харгалзан байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайлан, байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлж, 2022 оны 2 дугаар улиралд багтаан тус яаманд ирүүлэхийг үүгээр мэдэгдье.

Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлийн хуудсыг хавсаргав.

Хавсралт 4... хуудастай.

ЕРӨНХИЙ ШИНЖЭЭЧ



Г.ЭНХМӨНХ

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ

ЕРӨНХИЙ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ХУУДАС

2021 оны 10-р сарын 15

Улаанбаатар хот

Төслийн дугаар

Дугаар 2021/J097

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр, хаяг: “БММЖ” ХХК, регистрийн дугаар-5097428, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 19-22 тоот.

Төслийн нэр: Элс-хайрганы хольцын ордыг ашиглах.

Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, байршил: Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт Элст гол нэртэй газарт орших ашигт малтмалын ашиглалтын MV-017556 дугаартай тусгай зөвшөөрөл бүхий талбайд хэрэгжинэ. Ордыг ашиглах ТЭЗҮ /тодотгол/-ийг АМГТГ-ын даргын 2021 оны 07-р сарын 06-ний өдрийн Т/117 дугаар тушаалаар хүлээн авсан байна.

Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээ: Төсөл хэрэгжих газрын Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээг “Саблайм” ХХК гүйцэтгэсэн байна.

Холбоо барих утас: +976-8888-2778.

Орон нутгийн санал: Төсөл хэрэгжих Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн Засаг даргын 2021 оны 06-р сарын 11-ний өдрийн 04/771 дугаартайт албан бичгээр ирүүлсэн санал болон төсөл хэрэгжүүлэгчийн 2021 оны 07-р сарын 22-ны өдрийн /E-Mongolia/ 099-2107-000123 дугаартай цахимаар ирүүлсэн Ерөнхий үнэлгээ хийлгэх тухай хүсэлт /нэмэлт материал/ зэргийг харгалзан үзэв.

Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлийн үнэлгээний шалгуурууд		Нийцсэн		Нийцээгүй	
Байгаль орчныг хамгаалах хууль тогтоомжийн нийцэл	Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа байгаль орчныг хамгаалах болон байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль тогтоомжийн холбогдох заалт			Тийм	Нарийвчилсан үнэлгээний явцад хууль тогтоомжийн нийцлийг нарийвчлан тодорхойлох
Төрийн бодлого, шийдвэрийн нийцэл	Төрөөс баримтлах бодлогын баримт бичиг, Стратегийн үнэлгээний дүгнэлт, зөвлөмжийн холбогдох заалт	Тийм			
Төслийн байршил, түүнтэй холбогдох шалгуурууд	Хуулиар хамгаалагдсан газар нутаг байгаа эсэх (урсац бүрэлдэхүүн, ойн болон усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, хилын хамгаалалтын бүс, орон нутгийн тусгай хамгаалалттай газар г.м)			Тийм	
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр нь хүний нөлөө, байгаль цаг уурын өөрчлөлтөд эмзэг, мэдрэмтэй эсэх			Тийм	
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, түүний ойр орчимд улс, орон нутгийн хэтийн хөгжлөд ашиглахаар төлөвлөсөн, сөрөг			Тийм	

	нөлөөлөлд өртөж болзошгүй газар байгаа эсэх				
	Болзошгүй хуримтлагдах нөлөөлөл үүсгэх эсэх			Тийм	
Төслийн байгаль орчны нөлөөллийн урьдчилсан үнэлгээ	Агаарын чанар				
	Бохирдуулагч болон аюултай, хортой бодис агаар мандалд ялгаруулах, эсэх			Тийм	
	Дуу чимээ, доргио чичиргээ, гэрлийн болон дулааны нөлөөлөл, цахилгаан соронзон цацраг үүсэх, эсэх			Тийм	
	Усан орчин				
	Гадаргын болон газрын доорх усны нөөцийн хомсдол үүсэх, эсэх			Тийм	
	Цэнгэг усны нөөцийг ашиглах, эгнэх			Тийм	
	Гадаргын болон газрын доорх усанд бохирдол үүсэх, эсэх			Тийм	
	Хөрсөн бүрхэвч				
	Хөрсөн бүрхэвч эвдрэх, эсэх			Тийм	
	Хөрс бохирдуулах эсэх			Тийм	
	Хөрс доройтох, цөлжих эсэх			Тийм	
	Ургамлан нөмрөг				
	Ургамалан нөмрөг, ой мод өртөх эсэх			Тийм	
	Ховор, нэн ховор ургамлын төрөл зүйлс өртөх, эсэх			Тийм	
Амьтны аймаг					
Зэрлэг амьтдын амьдрах орчинг доройтуулах, эсэх			Тийм		
Ховор, нэн ховор амьтан өртөх, эсэх			Тийм		
Нийгмийн нөлөөллийн урьдчилсан үнэлгээ	Нутгийн оршин суугчид				
	Газар эзэмших, ашиглах эрх зөрчигдөх, эсэх			Тийм	
	Нутгийн оршин суугчдын нийгмийн байдалд сөрөг нөлөөлтэй, эсэх			Тийм	
	Нөлөөлөлд өртөж болзошгүй төв, суурин газар байгаа, эсэх			Тийм	
	Нүүлгэн шилжүүлэх асуудал үүсэх, эсэх			Тийм	
	Түүх, соёлын биет өв				
	Сөрөг нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын үнэт зүйлс бий эсэх			Тийм	
	Хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх нөлөөлөл				
Нутгийн иргэд, оршин суугчдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх эсэх			Тийм		
Төслийн бүх үе шатанд хүний эрүүл мэнд, амь насанд эрсдэл үүсэх эсэх			Тийм		
Нэгдсэн дүгнэлт:					
<p>Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн нутагт Элст гол нэртэй газарт орших “Элсний ордыг ашиглах төсөл”-д хийсэн Ерөнхий үнэлгээний гүйцэтгэлээр уг төсөлд батлагдсан аргачлалын дагуу Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээ /нэмэлт тодотгол/ хийлгэх шаардлагатай гэж үзлээ.</p>					

Онцгойлон анхаарах зүйлс:

1. Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээг шинэчлэн батлагдсан Техник эдийн засгийн үндэслэлд тулгуурлан хийлгэх бөгөөд олборлолт, боловсруулалтын технологийн дарааллыг нарийвчлан тодорхойлж, технологийн сонголтод үнэлэлт дүгнэлт өгөх;
2. Төслийн үйл ажиллагаанаас хүний эрүүл мэнд, байгаль орчин /агаар, ус, хөрс, амьтан, ургамал г.м/-д үзүүлэх сөрөг нөлөөлөл, түүний хамрах хүрээ, учруулах хорхирлын хэмжээг тооцож, нийлбэр үнэлгээг гарган уг төслийг экологи, эдийн засгийн үр ашигтайгаар хэрэгжүүлэх боломжтой эсэх талаар шинэчлэн дүгнэлт гаргах;
3. Тухайн орд газрын гадаргын болон газрын доорх усны харилцан хамаарал, уст үеийн хөдөлгөөн, тархалтыг олборлох технологитой уялдуулан дахин судалж, эрх бүхий байгууллагаар усны нөөцийн дүгнэлт гаргуулах;
4. Элс-хайрганы хольц олборлох болон төслийн бүрэлдэхүүн хэсгээс ялгарах бохирдлын хэмжээ, түүний тархалт, нөлөөллийг хүрээг шинээр тодорхойлж, зураглал үйлдэн тайланд хавсаргах;
5. Төслийн үйл ажиллагаанаас нөлөөлөлд өртөх талбайн хэмжээг нарийвчлан тооцож, үлдэгдэл нөлөөллийг Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээг тухай бүс нутагт байрлах эврэлд орж, эзэнгүй орхигдсон газрыг нөхөн сэргээх замаар биологийн олон янз байдлын амьдрах орчныг бүрдүүлэх саналыг боловсруулж, шаардагдах зардлыг тайланд тусгах;
6. Бүтээгдэхүүн тээвэрлэх авто замыг Засгийн газрын 2018 оны 379 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Тусгай зориулалтын авто зам, замын байгууламж барих, ашиглах журам”-ын шаардлагад нийцүүлэх асуудлыг тайланд нарийвчлан тусгах;
7. УУХҮ-ын болон БОАЖ-ын Саидын 2019 оны 8-р сарын 28-ны өдрийн А/181, А/458 дугаар хамтарсан тушаалаар батлагдсан “Уурхай, уулын болон баяжуулах үйлдвэрийн нөхөн сэргээлт, хаалтын журам”-ын дагуу уурхайн хаалтын урьдчилсан төлөвлөлтийг хийж, тайланд тусгах;
8. Үйл ажиллагааны явцад баримтлах хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны зааварчилгаа, ажиллагсдын эрүүл мэндэд үзүүлж болзошгүй сөрөг нөлөөллийн бууруулах зөвлөмж, дүгнэлт боловсруулах;
9. “Байгаль орчныг хамгаалах тухай” хуулийн 10¹-р зүйлд заасны дагуу төслийн үйл ажиллагааны хэрэгжилтэд байгаль орчны төлөвлөгөөт аудитыг төслийн 2 дахь жилээс хийлгэх, аудитын дүгнэлт зөвлөмжийг холбогдох газруудад хүргүүлэх хугацаа, зардлыг тайланд тусгах;
10. БОННУ-д үндэслэн боловсруулсан Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө /Байгаль орчныг хамгаалах төлөвлөгөө, Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөр/-г боловсруулж, түүнийг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах хөрөнгө, зардлыг эхний 5 жилээр тооцож ирүүлэх;
11. Эцэслэн боловсруулсан БОННУ-ний ажлын тайланг төсөл хэрэгжих багийн ИНХ-аар хэлэлцүүлж, хурлын тэмдэглэл, шийдвэрийг тайланд хавсаргах.

Бусад зүйлс:

1. Төслийн үйл ажиллагаатай холбогдуулж орон нутгийн засаг захиргааны болон байгаль орчны хяналтын байгууллагаас тавигдах нэмэлт шаардлагыг тухай бүрт нь ханган биелүүлж байх;

2. Нарийвчилсан үнэлгээний тайланд шүүмж хийлгэн дүгнэлт, шийдвэр гаргуулах асуудлыг ерөнхий үнэлгээгээр тогтоосон хугацаанд хэрэгжүүлэх;
3. Төслийн хүчин чадал, техник, технологит өөрчлөлт орсон тохиолдолд ерөнхий үнэлгээнд тухай бүрт хамргадаж, шийдвэр гаргуулж ажиллах шаардлагатай болно.

Заавал хэрэгжүүлэх шаардлагатай дээр дурьдсан арга хэмжээг цаг хугацаанд ханган биелүүлээгүй тохиолдолд ерөнхий үнэлгээний дүгнэлтийг хүчингүй болгож, “Зөрчлийн тухай” хуулийн 7.1 дүгээр зүйлийн 1, 2 дахь хэсэгт заасны дагуу хариуцлага тооцдог болохыг анхаарна уу.

Ерөнхий үнэлгээ хийсэн:
**БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН
ЯАМНЫ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ШИНЖЭЭЧ**

Гарын үсэг:



111 Д.ШИЖИР-ЭРДЭНЭ

Ерөнхий үнэлгээний үр дүнг
зөвшөөрсөн:
“БММЖ” ХХК -ийн захирал

Гарын үсэг:



А.Даушияуу

Г.Мөнхболд

“БММЖ” ХХК

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 10-р
хороо, Зүүн наран 3, 05 тоот
Утас:976-94119209

**НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ
ОРЧНЫ ГАЗАРТ**

2024. 01. 31 № 03/24

танай _____-ны № _____-г

Хүсэлт гаргах нь

Манай компани нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 5-р хорооны нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий “Элст гол” нэртэй талбайг эзэмшдэг.

2023/01 дугаартай “Ус ашиглах гэрээ”-г дүгнэн, 2024 онд сунгуулах хүсэлтэй байгаа тул хүлээн авна уу.

ЗАХИРАЛ



/Л. ДАШИЙХҮҮ/



УС АШИГЛАХ ЭРХИЙН БИЧИГ

Дугаар

Түүш *лагын* *сав* *нурин* *далуулаа*-ын
/Байгаль орчны асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага, Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн байгаль орчны алба/
гаргасан 20*23* оны *04*-р сарын *17*-ны өдрийн *23/01* дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт,
Нийслэлийн Байгаль орчног газар-ын
/Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга/
олгосон 20*23* оны *04*-р сарын *07*-ны өдрийн ус ашиглах зөвшөөрөл, *А/39*
Нийслэлийн Байгаль орчног газар-тай
/Сав газрын захиргаа, аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Засаг дарга, ус хангаач байгууллага/
20*23* оны *04*-р сарын *10*-ны өдөр байгуулсан *2023/01* дугаар бүхий ус
ашиглах гэрээг үндэслэн *Нийслэлийн* аймаг, нийслэл,
Сүдбаатар сум, дүүрэг *3* баг, хорооны
/Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хаяг/
нутагт байршилтай, улсын бүртгэлийн *9011034017* тоот гэрчилгээтэй,
5097428 регистрийн дугаартай *"БММЖ" ХХК* -г
/Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр/
ус ашиглахад тавигдах шаардлагыг бүрэн хангасан гэж үзэж, *СӨД, 3р хороо*
байршилтай усны нөөцөөс хоногт *72.9* шоо метр усыг
/гвдаргын ус, газрын доорхи ус/
уш *уургаийн* зориулалтаар ашиглах ЭРХИЙН БИЧИГ-ийг гурван
жилийн хугацаагаар олгов.

Эрхийн бичиг олгосон:

НБОН-ын дарга Р.Аюуш Р.Мэтайван
аймаг, нийслэлийн Байгаль орчны алба, сум, дүүргийн Байгаль хамгаалагч

/байгууллага, албан тушаалтны нэр, газрын үсэг/



20*23* оны *04*-р сарын *10*-ны өдөр

ГЭРЭЭ ДҮГНЭСЭН ПРОТОКОЛ

2024.01.10

Гэрээний нэр:	Ус ашиглах гэрээ
Гэрээний дугаар:	2023/01
Ус ашиглуулагч байгууллага:	Нийслэлийн Байгаль Орчны Газар
Ус ашиглагч байгууллага:	БММЖ ХХК
Гэрээ эхлэх хугацаа:	2023.01.01
Гэрээ дуусах хугацаа:	2023.12.31
Ус ашиглах дүгнэлт:	Туул голын сав газрын захиргааны 2023.01.17-ны өдрийн 23/01 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлтээр 7776 м ³ ус ашиглах урьдчилсан тооцоо гарсан.
Ус ашиглах гэрээ:	Туул голын сав газрын дүгнэлтээр 815 617 төгрөгийг Налайх дүүргийн Татварын хэлтэст төлнө.
Ашигласан усны хэмжээ:	2023.12.31 байдлаар 7776 м ³
Ус ашигласны төлбөрийн хэмжээ:	2023.12.31 байдлаар 815 617 төгрөг


Гэрээний биелэлт, шийдвэрлэлт:

Гэрээний биелэлт:	Нийслэлийн Байгаль Орчны Газар нь “БММЖ” ХХК-тай 2023/01 дугаартай Ус ашиглах гэрээг байгуулсан. Гэрээнд заасан шаардлагаа биелүүлж ажилласан байна.
Шийдвэрлэлт:	2024 онд Ус ашиглах гэрээ байгуулж ажиллах.

Гэрээг дүгнэсэн:

Захиалагч:

НБОГ-ын дарга

 Р. Энхтайван

НБОГ-ын Ойн хэлтсийн усны асуудал
эрхэлсэн ахлах мэргэжилтэн

 Ч. Дамбасүрэн

Гүйцэтгэгч:

“БММЖ” ХХК-ийн захирал

 Л. Дашийхүү

“БММЖ” ХХК-ийн мэргэжилтэн

 Ц. Хулан

БАТЛАВ.
НИЙСЛЭЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ
ГАЗРЫН ДАРГА
Р.ЭНХТАЙВАН

БАТЛАВ.
"БММЖ" ХХК-ийн ЗАХИРАЛ
Л.ДАШИЙХҮҮ

УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

2024 оны 2 сарын 06-ны өдөр

Дугаар 2024/07

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл:

Усны тухай хуулийн 28.4, 28.6, 28.7, 29.1-д заасны дагуу Туул голын сав газрын захиргааны 2023 оны 1 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 23/01 дугаартай ус ашиглуулах дүгнэлт, Нийслэлийн Байгаль орчин газрын 2023 оны 2 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/39 дугаартай ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн: Ус ашиглуулагчийг төлөөлж **нийслэлийн Байгаль орчны газрын** Ойн хэлтсийн Усны асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Чойндонжамц овогтой Дамбасүрэн, Ус ашиглагчийг төлөөлж нийслэлийн Сүхбаатар дүүргийн 3-р хороо, Сөүлийн гудамж, 19-р байр, 22 тоот, 9011034017 дугаартай улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй, 5097428 регистрийн дугаартай "БММЖ" ХХК-ийг төлөөлж менежер дарга Цэдэн овогтой Хулан нар ус ашиглах талаар тохиролцон энэхүү гэрээг 2024 оны 1 дүгээр сарын 01-ээс нөхөн тооцож 2024 оны 12 дугаар сарын 31-ныг дуустал 1 жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл:

2.1. **Ус ашиглах зориулалт:** Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын орд газарт барилгын материалын үйлдвэрийн түүхий эдийн олборлолт явуулахад усыг авч ашиглана.

2.2. Ашиглах усны хэмжээ:

2.2.1. Унд-ахуй, м³/жил:.....

2.2.2. Үйлдвэрлэл, м³/жил:.....2016.0 м³.....

2.2.3. Зүлэг талбайн усалгаа м³/ жил:.....5760.0 м³.....

2.2.4. Эмчилгээ, сувилгаа, хүн/ хоног:.....

2.3. Усны чанар, найрлага:

2.4. Усны эх үүсвэрийн:

2.4.1 Байршил: Налайх дүүргийн 5-р хорооны нутагт дэвсгэрт Элст гол.

2.4.2 Солбицол: 47°47'41.77"N, 107°28'36.39"E

2.4.3 Барилга байгууламж: Усны барилга байгууламж байхгүй.

2.4.4 Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк:

2.4.5 Хүчин чадал: Жилд 90.0 мян.м³ элс олборлох хүчин чадалтай.

2.5. Хаягдал усны:

2.5.1 "Ариутгах татуургын сүлжээнд нийлүүлэх хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага" MNS 6561:2015 стандартын шаардлагыг хангасан хаягдал усыг бохир усны шугамд нийлүүлэх.

2.5.2 Хаях цэгийн байршил:

2.5.3 Солбицол:.....

2.6. Хаягдал усан дахь бохирдуулах бодисын хэмжээ: Усны биохимийн шинжилгээний дүнг хавсаргана.

2.6.1 Жинлэгдэх бодис, кг:.....

2.6.2 Органик бодис, кг:.....

2.6.3 Эрдэс бодис, кг:.....

2.6.4 Хүнд метал, кг:.....

2.6.5 Аюултай бохирдуулах бодис, бодис, гр:.....

2.7. **Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин:** Налайх дүүргийн "Чандмань налайх" ОНӨААТҮГ-тай гэрээ байгуулан автоцистернээр зөөвөрлөн бохир усны шугамд нийлүүлэх шаардлагатай.

2.8. **Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ:** Жил бүрийн байгаль орчны

менеджментийн төлөвлөгөөнд усны нөөцийг хамгаалахад зарцуулах хөрөнгийн хэмжээг тусгаж хэрэгжүүлж ажиллах.

2.9. Усны тоолуурын:

2.9.1 Төрөл, нэр, дугаар: Загвар:.....

2.9.2 Тоолуурын тоо:.....

2.9.3 Суурилуулсан байгууллага, огноо:.....

2.9.4 Тоолуурын заалт:.....Ус ашиглуулах дүгнэлтээр тооцож төлбөр төлнө....

2.10. Ус ашигласны нэгж төлбөрийн хэмжээ: 2024 оны усны нөөц ашигласны төлбөрийг "Усны экологи, эдийн засгийн үнэлгээг шинэчлэн батлах тухай" Монгол Улсын Засгийн Газрын 2011 оны 302 дугаар тогтоолын 1 дүгээр хавсралт, "Усны нөөц ашигласны төлбөрийн хувь хэмжээг тогтоох, хөнгөлөх тухай", "Тогтоолын хавсралтанд өөрчлөлт оруулах тухай" Монгол Улсын засгийн газрын 326, 327 дугаар тогтоолын дагуу 2023 оны Туул голын сав газрын захиргаанаас гаргасан ус ашиглуулах дүгнэлтийг үндэслэн Налайх дүүргийн Татварын хэлтсийн дансанд 815617.0 төг төвлөрүүлнэ.

2.11. Хаягдал усан дахь нэгж бохирдуулах бодист ногдох төлбөрийн хэмжээ:

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг:

Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 10.1.18, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.2, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

Дөрөв. Бусад:

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцсоноор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

4.5.1. Ашиглаж байгаа усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн;

4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол.

4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ус ашиглуулагчийг төлөөлж:

Нийслэлийн Байгаль орчны газрын
Ойн хэлтсийн Усны асуудал хариуцсан
ахлах мэргэжилтэн

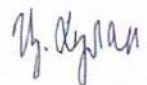
Ч.Дамбасүрэн



Хаяг: ЧД, Ж.Самбуугийг гудамж
Нийслэлийн Төр захиргааны 3 байр
Харилцах утас: 318003

Ус ашиглагчийг төлөөлж:

"БММЖ" ХХК-ийн менежер



Ц.Хулан

Хаяг: СБД 3- хороо, Сөүлийн
гудамж 19-р байр, 22 тоот,
Харилцах утас: 94119209.

2024 оны 02-р сарын 06-ний өдрийн 2024/07
дугаартай ус ашиглуулах гэрээний хавсралт

Усны төлбөрийн тооцоо

Д.д	Гэрээ байгуулсан он	Ашигласан усны хэмжээ			Усны нөөц ашигласны төлбөр /төг/	Тайлбар
		Сав газрын дүгнэлтээр /м ³ /	Тоолуурын заалтаар /м ³ /			
			Жилийн эхэнд	Жилийн сүүлд		
1.	2023	7776	-	-	815,617.00 төгрөг татварт төвлөрүүлсэн байна.	2023 онд 2023/01 дугаартай ус ашиглах гэрээ байгуулсан
2.	2024	7776				2024 онд 2024/07 дугаартай гэрээ байгуулсан.

Он сар өдөр 2024/5/27	Дүн / Amount Мөнгөний нэгж / Currency =1,071,000.00= <input checked="" type="checkbox"/> MNT <input type="checkbox"/> USD <input type="checkbox"/> Бусад	Үсгээр / In words (НЭГ СЯ ДАЛАН НЭГ МЯНГАН ТӨГРӨГ)	
ХЭНЭЭС / FROM IBAN:	Дансны нэр / Account name БММЖ Дансны дугаар / Account No 1 2 0 5 2 2 3 2 8 8	Төлбөрийн зориулалт / Details of payment 1240403691380; 66000891163001; 5097428;	
ХЭНД / TO IBAN:	Банкны нэр / Bank name ГОЛОМТ БАНК Дансны нэр / Account name МТА.ТАТВАР Дансны дугаар / Account No 1 1 6 9 1 1 7 3 7 7	Гарын үсэг / Signature 1st <i>[Signature]</i> 2nd _____	Тамга / Stamp

ЗӨВХӨН БАНКНЫ ХЭРЭГЦЭЭНД / FOR BANK USE ONLY

ХҮА / TELLER: _____

Хянасан / Verified by: _____

Он / сар / өдөр _____

МҮҮҮ / MM / DD

ТЭМДЭГЛЭЛ / NOTE:

Шилжүүлэх данс **1205223288**

Хүлээн авах данс **1240403691380**

Хүлээн авах дансны нэр **МТА**

Хүлээн авагчийн банк **Толбоот**

Мөнгөн дүн **1,071,000**



МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

ТАТВАР ТӨЛСӨН БАРИМТ № - 1240110351005

ТТД / Регистр: 66000891163001 / 5097428

Татвар төлөгчийн нэр: БММЖ

Татварын төрөл: 01030709 - Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын нөөц ашигласны төлбөр

Харъяалах татварын алба: Налайх / Дүүргийн төвлөрсөн

Төлсөн дүн: 1,330,000.00 ₮

Гүйлгээний огноо: 2024-05-27 14:47:30.0

Гүйлгээний утга: 1240110351005; 66000891163001; 5097428; ;Golomt Bank: 200014351;91008893

Татварын данс: НД,Түгээмэл тархацтай АМНАТ - 100200400948

Төлөлтийн хэлбэр: Голомт банк



МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА



ТАТВАР ТӨЛСӨН БАРИМТ № - 1240404702517

ТТД / Регистр:	66000891163001 / 5097428
Татвар төлөгчийн нэр:	БММЖ
Татварын төрөл:	01030709 - Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын нөөц ашигласны төлбөр
Харьяалах татварын алба:	Налайх / Дүүргийн төвлөрсөн
Төлсөн дүн:	550,000.00 ₮
Гүйлгээний огноо:	2024-08-09 15:12:16.0
Гүйлгээний утга:	[1240404702517; 66000891163001; 5097428; null; БММЖ; 91008893; 5020918588; НОЁН ЛХАМСҮРЭН ДАШИЙХҮҮ];5000 99999;91008893
Татварын данс:	НД.Түгээмэл тархацтай АМНАТ - 100200400948
Төлөлтийн хэлбэр:	ХААН банк





МОНГОЛЫН ТАТВАРЫН АЛБА

ТАТВАР ТӨЛСӨН БАРИМТ № - 1240704387530

ТТД / Регистр:	66000891163001 / 5097428
Татвар төлөгчийн нэр:	БММЖ
Татварын төрөл:	01030709 - Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын нөөц ашигласны төлбөр
Харьяалах татварын алба:	Налайх / Дүүргийн төвлөрсөн
Төлсөн дүн:	2,400,000.00 ₮
Гүйлгээний огноо:	2024-10-16 17:48:42.0
Гүйлгээний утга:	[1240704387530; 66000891163001; 5097428; null; БММЖ; 90100985; 5944004686; ХАТАГТАЙ БАТБАЯР БАДМААРАГ];5000 99999;90100985
Татварын данс:	НД.Түгээмэл тархацтай АМНАТ - 100200400948
Төлөлтийн хэлбэр:	ХААН банк





**ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ**



ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 23/2083

Дээж авсан огноо: 2023 он 10 сарын 11

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 10 сарын 12-13

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол уурхай

Координат: E 685300 N 5296900

НДТ: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялгам, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4947	Хөрс-3	-	7.70	0.04	0.088	0.81	0.22	0.00	6.1	4.3	1.5	12

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4947	Хөрс-3	-	43.9	40.9	3.6	3.2	4.5	4.0	11.7

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4947	Хөрс-3	-	16.0	ND	9.10	5.82	49.5	8.64
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

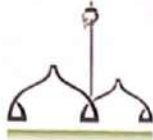
Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:

Л.Цагаандархи /MS.c/

С.Ганцэцэг





**ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ**



ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 23/2084

Дээж авсан огноо: 2023 он 10 сарын 11

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 10 сарын 12-13

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол уурхай

Координат: E 685250 N 529700

НДТ: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЦ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-эв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4948	Хөрс-4	-	7.89	0.04	0.091	0.81	0.25	0.00	7.4	2.6	1.5	13

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4948	Хөрс-4	-	47.7	33.3	5.3	4.9	5.6	3.2	13.8

Хөрсний хүнд металл

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Хүнд металл мг/кг					
				Ni /Никель/	Cd /Кадми/	Pb /Хар тугалга/	Cu /Зэс/	Zn /Цайр/	Cr /Хром/
1	23/4948	Хөрс-4	-	22.5	ND	10.3	8.78	51.6	10.7
Хүлцэх агууламж /MNS 5850:2019/				150,0	3,0	100,0	100,0	300,0	150,0
Хортой агууламж /MNS 5850:2019/				1000,0	10,0	500,0	500,0	600,0	400,0
Аюултай агууламж /MNS 5850:2019/				1800,0	20,0	1200,0	1000,0	1000,0	1500,0
Элементүүдийн зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ стандарт				/MNS 5850:2019/					

*ND-not detect

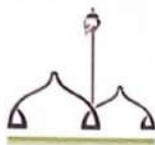
Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020, MNS ISO 11466:2007)

Лабораторийн эрхлэгч:  Л.Цагаандархи /MS.c/

Задлан шинжээч:  С.Ганцэцэг



ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 23/1753

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 08

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 10-12

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол талбай

Координат: E 685250 N 5297000

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4179	Хөрс-2	-	8.38	0.03	0.064	0.20	0.13	0.00	8.4	2.6	1.6	9

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4179	Хөрс-2	-	54.9	24.2	6.1	3.3	7.8	3.7	14.8

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжинд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020)

Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:



Л.Цагаандархи /MS.c/

О.Дагвийжлал /MS.c/



**ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ**



Дугаар: 23/1752

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 08

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 10-12

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол талбай

Координат: E 685300 N 5296900

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Хөрсний химийн задлан шинжилгээний дүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	pH	Давс, %	ЦДЧ, dsm	Ялзмаг, %	NO ₃ мг/100г	CaCO ₃ , %	Шингээгдсэн сууриуд мг-экв/100 гр		Шим тэжээлийн элементүүд мг/100 гр	
										Ca	Mg	P ₂ O ₅	K ₂ O
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
1	23/4178	Хөрс-1	-	8.49	0.02	0.053	0.88	0.11	0.16	5.1	7.7	1.9	10

Хөрсний механик бүрэлдэхүүн

№	Лаб №	Дээжний нэр	Гүн, см	Механик ширхэгүүд %, ширхэгийн хэмжээ, мм						
				1-0.25	0.25-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005-0.001	<0.001	<0.01
1	23/4178	Хөрс-1	-	46.9	29.9	6.4	0.8	5.6	10.5	16.8

Жич: Энэхүү шинжилгээний хариу нь тухайн цэгийн дээжэнд хамаарах ба хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 3310:1991, MNS ISO 10390:2001, MNS 6824:2020)

Лабораторийн эрхлэгч:

Задлан шинжээч:

Л.Цагаандархи /MS.c/

О.Дагвийжалам /MS.c/





**ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ**



Дугаар: 23/2141

ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 10 сарын 16

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 10 сарын 17-19

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол уурхай

Координат: E 685100 N 5296900

НДТ: -

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Элст гол

Лаб № 23/5583

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л
Cl ⁻	17.73	0.50	11.11	Na ⁺ +K ⁺	29.60	1.29	28.65
SO ₄ ²⁻	82.30	1.71	38.14	NH ₄ ⁺	0.10	0.01	0.12
NO ₃ ⁻	4.82	0.08	1.73	Ca ²⁺	56.11	2.80	62.32
NO ₂ ⁻	0.10	0.00	0.05	Mg ²⁺	4.86	0.40	8.90
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.00	0.00	0.00
HCO ₃ ⁻	134.24	2.20	48.97	Fe ³⁺	0.00	0.00	0.00
Дүн	239.19	4.49	100.00	Дүн	90.68	4.49	100.00

Анион катионуудын нийлбэр:

329.86 мг/л

HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр:

263.0 мг/л

Хуурай үлдэгдэл:

266.0 мг/л

Ерөнхий хатуулаг:

3.20 мг-экв/л

pH:

8.34

Исэлдэх чанар:

1.76 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Өнгөгүй

Үнэр: Үгүй

Амт: -

Булинггар: Тунгалаг

Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томьёо $M(266.0 \text{ мг/л}) = \frac{HCO-48.97 SO-38.14}{Ca-62.32 Na+K 28.65}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд цэнгэг буюу дунд зэргийн эрдэсжилттэй, зөөлөвтөр ус байна. Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч:

Д.Цагаандархи /MS.c/

Задлан шинжээч:

О.Алтанцэцэг /MS.c/





ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ



ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК

Утас/Факс 77278899, 77288899

E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дээж авсан огноо: 2023 он 09 сарын 08

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2023 он 09 сарын 10-12

Дээж авсан газрын нэр: Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, 5-р хороо, Элст гол талбай

Координат: E 685400 N 5296900

Дээж шинжлүүлсэн байгууллага, хувь хүн: "БММЖ"ХХК

Харилцах утас: 94119209

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Шүүрлийн ус

Лаб № 23/4180

Дугаар: 23/1754

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	%, мг-экв/л
Cl ⁻	7.80	0.22	14.74	Na ⁺ +K ⁺	11.15	0.48	32.54
SO ₄ ²⁻	11.40	0.24	15.92	NH ₄ ⁺	0.10	0.01	0.37
NO ₃ ⁻	2.06	0.03	2.23	Ca ²⁺	14.03	0.70	46.96
NO ₂ ⁻	0.01	0.00	0.01	Mg ²⁺	3.65	0.30	20.13
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.00	0.00	0.00
HCO ₃ ⁻	61.02	1.00	67.09	Fe ³⁺	0.00	0.00	0.00
Дүн	82.29	1.49	100.00	Дүн	28.93	1.49	100.00

Анион катионуудын нийлбэр:

111.22 мг/л

HCO₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр:

81.0 мг/л

Хуурай үлдэгдэл:

100.0 мг/л

Ерөнхий хатуулаг:

1.00 мг-экв/л

pH:

7.70

Исэлдэх чанар:

2.72 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Өнгөгүй

Үнэр: Үгүй

Амт: -

Булинггар: Тунгалаг

Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томъёо $M(100.0 \text{ мг/л}) = \frac{HCO-67.09}{Ca-46.96 Na+K 32.54 Mg-20.13}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн, чанарын хувьд нэн цэнгэг буюу ялимгүй эрдэжилттэй, маш зөөлөн ус байна. Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч:  Л.Цагаандархи /MS.c/

Задлан шинжээч:  О.Алтанцэцэг /MS.c/



БАТЛАВ:
"БММЖ" ХХК-НИЙ
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ Д.ДАШИЙХҮҮ

БАТЛАВ:
"АЛТАН ОРШИНХҮЙ ГРУПП" ХХК-НИЙ
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ БУДАНТАМИР



ТЕХНИКИЙН ХАЯГДАЛ ТОС, ТОСОЛГООНЫ ШИНГЭНИЙ ХАЯГДАЛЫГ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГӨХ ГЭРЭЭ

№

2024 оны 08-р сарын 22-ны өдөр

Улаанбаатар хот

Энэхүү Техникийн хаягдал тос, тосолгооны шингэн хаягдалыг хүлээлгэн өгөх гэрээ /цаашид "Гэрээ" гэх/-г нэг талаас Налайх дүүрэг 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах 17556 тоот регистрийн дугаар бүхий "БММЖ" ХХК /цаашид "Үүсгэгч" гэх/-ийг төлөөлж гүйцэтгэх захирал албан тушаалтай Л Дашийхүү нөгөө талаас Улаанбаатар хот Багахангай дүүрэг 1-р хороо химийн гудамжинд байрлах 5537266 регистрийн дугаартай "Алтан Оршинхуй Групп" ХХК /цаашид "Боловсруулагч" гэх/-ийг төлөөлж Хангамж, борлуулалтын менежер албан тушаалтай Д.Ариунзорон нар /хамтад нь "Талууд" гэх/ Монгол улсын Иргэний хууль, Хог хаягдлын тухай хууль, байгаль орчны нөлөөлөх байдлын багц хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийг үндэслэн дараах нөхцөлтэйгээр харилцан гохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

Нэг. Ерөнхий зүйл

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь Үүсгэгч нь өөрийн үйлдвэр, уурхайгаас гарах техникийн ашигласан тос, тосол, гидрийн шингэн болон бусад тосолгооны шингэний хаягдал /цаашид "Хаягдал тос" гэх/-ийг холбогдох дүрэм, журмын дагуу цуглуулах, хадгалан Үүсгэгчээс Боловсруулагчид шилжүүлэх, Боловсруулагч нь тээвэрлэх, хүлээн авах, устгахтай холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Хаягдал тос нь хог хаягдлын ангилалын төрлөөр аюултай хог хаягдлын А зэрэглэлд *БОАЖН Сайдын А/349 тоот колдчилсон жагсаалтанд* багтсан байгаль орчинд хор аюулын чанартай шингэн хог хаягдал юм.
- 1.3. Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлдхдээ байгаль орчны бохирдол гаргахгүй, галын аюулгүй байдлыг бүрэн сахиж, техник, тоног тохөөрөмжийн аюулгүй байдлыг бүрэн хангасан нөхцөлд үйл ажиллагаа явуулах шаардлагатай.
- 1.4. Энэхүү гэрээнд талууд нөгөө талынхаа хууль ёсны ашиг сонирхлыг хүндэтгэн гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бүрэн биелүүдэж үйл ажиллагаандаа хуулийг дээдлэх, хүний эрх, эрх чөлөөг хүндэтгэх, нууцыг чинд хадгалах зарчмыг баримтална.
- 1.5. Энэхүү гэрээний Хавсралт №1-г Үүсгэгчийн хаягдал тос цуглуулах, хадгалах үйлдвэр, уурхайн жагсаалт, сард гарах хаягдалын хэмжээ, төрлийг бүрэн тодорхойлж хавсаргах бөгөөд энэхүү хавсралт нь гэрээний салшгүй нэгэн гол хэсэг байна.

Хоёр. Гэрээний хугацаа

Гэрээ нь 2024 оны 08-р сарын 22-ний өдрөөс 2024 оны 08-р сарын 22-ний өдөр хүртэлх хугацаанд хүчинтэй байна.

- 1.2. Гэрээний хугацааны хэрэгжилтийг хоёр тал харилцан үйл ажиглагаа зохистой явагдсаныг хянан, дүрэм журмын биелэлтийг дүгнэж, сунгах саналыг шийдвэрлэнэ.
- 1.3. Гэрээний хэрэгжилт бүрэн хангагдсан дүгнэлтэнд дараах зүйлийн биелэлтийг дүгнэнэ.
- 1.4. Талууд гэрээг цуцлах саналаа ажлын 10 хоногоос доошгүй хугацаанд нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэх бөгөөд шийдвэрийг хамтран гаргана.
- 1.5. Адь нэг талаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ нөхтэй зөрчсөн буюу удаа дараа гэрээний үүргээ хангалтгүй биелүүлсэн тохиолдолд гэрээг нэг талын санамлагаар цуцалж болно.

Гурав. Үнэ, төлбөрийн нөхцөл

- 3.1. Үүсгэгчийн хүлээлгэн өгөх Хаягдал тосны үнэ нь 1 дотр тутамд "0" төгрөг /Тэг төгрөг/ байна.
- 3.2. Хоёр талд Аюултай хог хаягдалын жагсаалтын 13-р бүлгийн хаягдалыг үнэмлэх ёс зүйн ашиг сонирхол байхгүй байна.

- 3.3. Гэрээний хэрэгжилт бүрэн хангагдсан дүгнэлтэнд дарнах зүйлийн биелэлтийг дүгнэнэ. Үүнийг
- 3.3.1. Энэхүү гэрээний баталгаанд Үүсгэгч нь өөрийн эзэмшлийн талбай дээрх хөг хаягдал кодчилсон жагсаалтын 13-р бүлгийн аюултай хаягдалын цуглуулах, хоргүйжүүлэх, тээвэрлэх үйлчилгээний хөлс болох бүтэн жилийн төлбөр 350.000 (гурван зуун тавин мянган төгрөг) нөвт ороогүй дүн-ийг дансанд шилжүүлнэ. Энэхүү үйлчилгээний хөлсний төлбөр нь жилд 1-1.5 тонн аюултай хаягдал цуглуулах үйлчилгээний зардал, хаягдал тосны 3.4 заалтын суутгал зэрэг багтсан дүн байна. "Гэрээний үүргийн баталгаа" болгож Боловсруулагчид түр байршуулах.
- 3.3.2. Үүсгэгч нь гэрээний хугацаанд хаягдал тосыг Боловсруулагчид тушаасаны дарна "Гэрээний үүргийн баталгаа"-г буцан авах эрхтэй.
- 3.3.3. Боловсруулагч нь Үүсгэгчээс гэрээний тохиролцсон хугацаанд хаягдал тосыг хүлээн аваагүй ямарч тохиолдолд "Гэрээний үүргийн баталгаа"-г буцан олгохгүй байх, хүлээн авсан хаягдал тосонд үүссэн механик хольц, бохирдлынг зэргээс шалтгаалж "Гэрээний үүргийн баталгаа"-ны 30% хүртлэх хувийг үйлчилгээний хөлс болгон авахыг хоёр тал үл маргах журмаар хүлээн зөвшөөрөх.
- 3.3.4. "Гэрээний үүргийн баталгаа"-г баримтжуулахад санхүүгийн болон хаягдалын тухай 13.4 заалт тодорхойлох, 6.2.4-ийн дагуу бүх зохицуулалтыг хоёр тал хуулийн дагуу хэрэгжүүлнэ.
- 3.4. Энэхүү гэрээний хугацаанд хэдэн удаа тээвэрлэлт хийхийг талууд тухай бүр харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.
- 3.5. Хаягдал тосны шинжилгээний лабораторийн дүнг үндэслэн ус, механик хольцын үлдэгдэлийн хэмжээг хаягдал тосны баримтын дүнгээс хасалт хийж хаягдал тос хүлээн авсан маягт А/21 05-р хавсралтаар *Методы орчим, авлаа жуулчлалын сайдын 2018 оны 02-р сарын 02-ны өдрийн баталгасан* бүртгэлд хөтөлнө.
- 3.6. Үүсгэгч нь "БММЖ" ХХК-ийн Уурхайн талбайд стандарт нормын дагуу хадгалж, цуглуулна.
- 3.7. Хоёр тал харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр Үүсгэгч нь цуглуулах, тээвэрлэх үйлчилгээний хөлс болох

Дөрөв. Хаягдал тос ачих, тээвэрлэх, хүлээлгэн өгөх, хүлээн авах

- 4.1. Хоёр тал эрх бүхий байгууллагаас баталсан аюултай хөг хаягдалыг ангилах, цуглуулах, савлах, түр байршуулах, тээвэрлэх аюулгүй болгох, хадгалах устгах журмыг дагаж мөрдөх;
- 4.2. Үүсгэгч нь өөрийн төслийн талбайгаас хаягдал тосыг цуглуулах, хадгалах, ачих, хүлээлгэн өгөх, аюулгүй ажиллагааг бүрэн хариуцна.
- 4.3. Үүсгэгч нь төслийн талбайгаас хаягдал тосыг зориулалтын хуримтлуулсан ёмкость савнаас зориулалтын тээврийн машинд тээвэрлэх, тээврийн үйл ажиллагаа, түүнтэй холбогдох үйлчилгээний хөлсийг бүрэн хариуцна.
- 4.4. Талууд энэ гэрээний дагуу хаягдал тос хүлээн авах, хүлээлгэн өгөхдөө савны бичгүүмжлэлийг шалгаж, акт үйлдэн хүлээн авна. Актанд талуудын төлөөлөгчид гарын үсэг зуурж 2 хувь үйлдэнэ.
- 4.5. Хэрэв хаягдал тос тээвэрлэх сав, хаягдал тосны үндсэн шинж чанарт бүрэн нийцмөжгүй, хэсэгчилсэн дэжонд химийн бодисын орц найраагийн шинж илэрэн болон шинж чанарт тохироогүй үйлдэл байгаа болох нь тогтоогдвол Боловсруулагч нь хүлээн авахаас хэсэгчилсэн болон бүхэлд нь татгалзах эрхтэй.
- 4.6. Талууд энэ гэрээний 4.1-т заасны дагуу шалгаж акт үйлдсэнээр хаягдал тостой холбоотой бүх эрсдэл Боловсруулагч талд шилжинэ. Боловсруулагч нь ийнхүү хүлээн авсанаас хойшхи үүсэх аливаа эрсдэлийг *Дахин боловсруулах бүх үе шатанд* бүрэн хариуцна.
- 4.7. Боловсруулагч нь хаягдал тосны тээвэрлэлтийг гуравдугч этгээдээр харилцан үйлдэгчид үйлдэх тохиолдолд энэхүү гэрээний бүх зүйл заалт нэгэн адил хүчин төгөлдөр мөрдөгдөнө.

Тав. Үүсгэгчийн эрх, үүрэг

5.1. Үүсгэгч нь дараах үүрэгтэй:

- 5.1.1. Хаягдал тосыг хүлээлгэн өгөхдөө гэрээний 4 дүгээр зүйцд заасны дагуу акт үйлдэн бичиг аажуулж, Боловсруулагчийн төлөөлөгчөөр гарын үсэг зуруулж авах;
- 5.1.2. Хаягдал тосны хуримтлалын сав нь нийцэн аюултай хаягдал хадгалах бүтээгдэхүүний стандартад нийцсэн, бичгүүмж алцаагаагүй галарт хадгалах;
- 5.1.3. Үүсгэгч нь Боловсруулагчид хаягдал тосны хуримтлагдсан тоо хэмжээг 5-7 хоногийн өмнө мэдэгдэж, тээвэрлэлт хийх хугацааг тогтоох;
- 5.1.4. Хаягдал тосыг хүлээлгэн өгөхдөө Боловсруулагчийн "Алтан Оршихуй групп" ХХК-ийн байгаль орчин, ХАБЭА-н шаардлагуудыг биелүүлэх;
- 5.1.5. Үүсгэгч нь Хууль болон гэрээгээр хүлээсэн бусад үүргээ биелүүлэх;

- 5.1.6. Үүсгэгч нь Боловсруулагчтай гэрээ байгуулснаас хойш өөр бусад этгээдэд хаягдал тос нийлүүлэхгүй байх, эсхүл өөрөө устгахгүй байх үүрэгтэй.
- 5.1.7. Боловсруулагчийн хэвийн үйл ажиллагаанд аль болох саад учруулахгүй байх нөхцөлийг сонгож ажиллах бөгөөд Боловсруулагчийн төслийн талбай, тусгай бүсэд хориглосон газар тамхи татах, согтууруулах ундаа, мансууруулах бодис хэрэглэх, хэрэглэсэн байдалтай нэвтрэх, эмх замбараагүй байдал үүсгэхийг ажигтнуудлаа хориглох, тийм байдал үүсэхээс сэргийлж ажиллах.

5. Үүсгэгч нь дараах эрхтэй:

- 5.2.1. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах;
- 5.2.2. Боловсруулагч талд санал хүсэлтээ мэдэгдэж шийдвэрлүүлэх;
- 5.2.3. Энэ гэрээний Хавсралт №1-т заасан цэгийг хүссэн тоогоор харилцан нэмэх;
- 5.2.4. Хууль болон гэрээнд заасан бусад эрх;

Боловсруулагчийн үүрэг, эрх

6.1. Боловсруулагч нь дараах үүрэгтэй:

- 6.1.1. Боловсруулагч нь хаягдал тосыг хүлээн авсанаар дүн шинжилгээ хийх, боловсруулах, устгах үйл ажиллагааг хариуцна.
- 6.1.2. Боловсруулагч нь гэрээний дагуу хүлээн авсан шоолттай хог хаягдлыг устгах тохиолдолд тусгайлан бэлтгэсэн талбай, зориулалтын тоног төхөөрөмж, эсхүл байгууламж бүхий зөвшөөрөгдсөн цэгт шоолгүй болгон устгах;
- 6.1.3. Хаягдал тосыг дахин боловсруулахдаа хүрээлэн буй байгаль орчныг бохирдуулахгүй байхад шаардлагатай арга хэмжээг авч ажиллах;
- 6.1.4. Хаягдал тосыг Үүсгэгчийн мэдэгдсэн хугацаанд хүлээн авах, Хүндэтгэн үзэх шалтгааны улмаас хоногийн хоцролт гарах үед тухай бүр урьдчилан мэдэгдэх;

6.2. Боловсруулагч нь дараах эрхтэй:

- 6.2.1. Санал хүсэлтээ Үүсгэгчид мэдэгдэж шийдвэрлүүлэх;
- 6.2.2. Үүсгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах.
- 6.2.3. Үйлдвэрийн лабораторийн дүгнэлтийг үндэслэн механик хольц, усны хорогдлыг тооцон актад тусгана.
- 6.2.4. Учирсан хохирлоо үүсгэгчээс шаардах
- 6.2.5. Хууль болон гэрээнд заасан бусад эрх

Долоо. Талуудын хүлээх хариуцлага

- 7.1. Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих журмын дагуу гүйцэтгээгүйгээс нөгөө талдаа хохирол учруулсан бол учирсан бодит хохирлыг нөхөн төлүүлэхээр шаардах эрхтэй. Бодит хохирол гэдэгт хохирогч талд учирсан шууд хохирол болон түүний гуравдагч этгээдийн өмнө хүлээсэн хариуцаагыг ойлгоно.
- 7.2. Үүсгэгч нь Боловсруулагчид урьдчилан мэдэгдээгүйн улмаас техник тоног төхөөрөмжийг урьдчилан бэлтгээгүй, завсар завсарчилгаа аваагүй, хяналт тавиагүй, машин орох талбайг бэлтгээгүй, хүлээлгэн өгөхдөө хайхрамжгүй хандсан, хяналт сулруулсан улмаас гарах хохирлыг бүрэн хариуцна.

Найм. Давагдашгүй хүчин зүйл

- 8.1. Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчин зүйл гэдэгт гэрээний талуудын хүсэл зоригоос гадуур гэрээний үүргийн гүйцэтгэлд саад болох хүчин зүйлийг ойлгоно. Энэхүү хүчин зүйл гэдэгт иргэний бослого, үймээн, эвсэгт мөргөлдөөн, хорио цээр, үйлдвэрлэлийн талаарх засгийн газраас хэрэгжүүлэх арга хэмжээ болон байгалийн давагдашгүй хүчин зүйлс болох салхи шуурга, гал түймэр, газар хөдлөлт, үер зэрэг гамшигт нөхцөл байдал хамаарна. Энэхүү гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний нөлөөллөөс болж талууд үүргээ гүйцэтгэж чадахгүй болсон тохиолдолд тус хугацаагаар гэрээгээр хүлээсэн үүргийг хэрэгжүүлэх хугацаа сунгагдах ба энэ тохиолдолд аль ч тал хариуцлага хүлээхгүй. Ийнхүү гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний нөлөөлөл болсон гэдгийг талууд баримтаар баталгаажуулах үүрэгтэй.
- 8.2. Хэрэв Талуудын аль нэг нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ давагдашгүй хүчин зүйлийн нөлөөллөөс зохих ёсоор гүйцэтгэх боломжгүй нөхцөл байдалд орсон бол нөгөө талдаа нон даруй мэдэгдэнэ.

Ес. Маргаан шийдвэрлэл

- 9.1. Энэхүү Гэрээг хэрэгжүүлэх явцад гэрээний үүргийн гүйцэтгэл болон хуулийн дагуу үүсч бүхий л үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой аливаа маргааныг гэрээний талууд нэн тэргүүтэй зөвшилцөх замаар шийшгэрлэнэ.
- 9.2. Талууд харилцан тохиролцоонд хүрч чадаагүй тохиолдолд Монгол улсын шүүхээр хянан шийшгэрүүлнэ.
- 9.3. Энэ гэрээ нь Монгол Улсын хуулийн дагуу үйлдэгдсэн ба тэдгээр хуулийн хэм хэмжээнд тайлбарлагдан ойлгогдоно.

Арав. Мэдээлэл хүргүүлэх

- 10.1. Энэхүү гэрээтэй холбоотой аливаа мэдэгдэл, санал хүсэлтийг бичгэн хэлбэрээр, эрх бүхий зптээдийн гарын үсэг, тамга тэмдэгтэйгээр үйлдэн доорх хаягаар хүргүүлдэг. Үүнд:

Үүсгэгчид хүргүүлэх бол:

Нэр: "....." ХХК

Албан тушаал:

Хаяг:

- 9.1 дэх хэсэгт заасан мэдээлэлдээ өөрчлөлт оруулах бол нөгөө талдаа ажлын 10 хоногийн өмнө бичгээр мэдэгдэнэ. Ийнхүү мэдэгдэнгүйгээс үүссэн аливаа хохирол, зардлыг мэдэгдэнгүй тал нь бүрэн хариушна.

Арван нэг . Бусад зүйл

- 11.1. Энэхүү Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг зурж, тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 11.2. Энэхүү гэрээ хэрэгжих явцад гэрээнд аливаа нэмэлт өөрчлөлт оруулах, нэмэлт гэрээ байгуулах тохиолдолд бичгээр үйлдэж эрх бүхий албан тушаалтан гарын үсэг зурж, тэмдэг дарж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 11.3. Энэхүү Гэрээг Монгол хэл дээр бичгээр 1 хувь үйлдэх бөгөөд Үүсгэгчид 1 хувь, Боловсруулагчид 1 хувийг хадгалах бөгөөд хувь тус бүр хууль зүйн ижил хүчинтэй байна.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

Үүсгэгч талыг төлөөлж:

"....." ХХК-ийн

Холбогдох утас: 88022737

J. Дамсиржав

Боловсруулагч талыг төлөөлж:

"Алтан Оршихуй Групп" ХХК-ийн
Менеджер Д.Армунзорон
Холбогдох утас: 91918550


Д. Армунзорон

ЗАХИАЛАГЧ: БММЖ ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ

..... Л. ДАШИЙХҮҮ



ГҮЙЦЭТГЭГЧ:

.....М. БОЛД-ЭРДЭНЭ

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2024 оны 08 сарын 01 өдөр

№

Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас 5097428 тоот регистрийн дугаартай “БММЖ” ХХК-ийн захирал Л. Дашийхүү (цаашид “захиалагч” гэх), нөгөө талаас ИЛ94081713 регистрийн дугаартай иргэн Мэндбаяр овогтой Болд-Эрдэнэ (цаашид “гүйцэтгэгч” гэх) нар Монгол улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйл болон холбогдох бусад хууль тогтоомж, дүрэм, журмыг удирдлага болгон дараах нөхцлийг харилцан тохиролцон байгуулав.

Гэрээний зүйл: Улаанбаатар хотын Налайх дүүрэгт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Элст гол” уурхайн бохир усыг 4656УАК улсын дугаартай фусо файгтер маркын автомашинаар татан зайлуулж асгах

1. НИЙТЛЭГ ЗААЛТ

1.1 Энэхүү гэрээгээр Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн даалгаварын дагуу Улаанбаатар хотын Налайх дүүрэгт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй “Элст гол” уурхайн бохир усыг татан зайлуулж асгах, ажлын гүйцэтгэлийн талаар Захиалагчийн эрх бүхий албан тушаалтанд тайлагнах, нөгөө талаас Захиалагч нь гэрээнд заасан хугацаанд заасан хөлсийг төлөх, талуудын эдлэх эрх, хүлээх хариуцлагатай холбоотой харилцааг зохицуулна.

1.2 Энэхүү гэрээнд зохицуулаагүй харилцааг Монгол улсын Иргэний хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжоор зохицуулна.

2. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

2.1 Энэхүү гэрээ нь 2024 оны 08 сарын 01-нээс 2025 оны 08 сарын 01-ний өдөр хүртэл нэг жилийн хугацаатай байна. Дээрх хугацаанд Захиалагчаас Гүйцэтгэгчид уурхайн бохир усыг татан зайлуулж асгах өдрийг мэдэгдэнэ.

2.2 Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас Гүйцэтгэгч нь ажлыг тохирсон хугацаанд гүйцэтгэж чадахгүйд хүрвэл Захиалагчид нэн даруй мэдэгдэж Захиалагч нь нэмэлт хугацаа тогтоож болно.

3. АЖИЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨЛБӨР

3.1 Гэрээгээр гүйцэтгэх ажлын үйлчилгээний нэг удаагийн төлбөр 150 000 (нэг зуун тавин мянган) төгрөг байна.

3.2 Ажил гүйцэтгэгч нь гүйцэтгэвэл зохих нийт ажил үйлчилгээг бүрэн гүйцэтгэж Захиалагчид ажлын үр дүнг хүлээлгэн өгөх бөгөөд төлбөрийг Ажил гүйцэтгэгчийн Хаан банкны 5180867388 тоот дансанд шилжүүлнэ.

4. ЗАХИАЛАГЧИЙН ХҮЛЭЭХ ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 4.1 Гүйцэтгэсэн ажлын үр дүн доголдолтой бол ажил гүйцэтгэгчийн зардлаар уг доголдлыг арилгуулах, эсхүл ажлыг шинээр гүйцэтгүүлэхээр шаардах эрхтэй.
- 4.2 Гэрээнд заасан хугацаа болон ажлын үр дүнг хүлээн авмагц ажил үйлчилгээний төлбөрийг төлөх үүрэгтэй.
- 4.3 Гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнг гэрээнд заасан хугацаанд хүлээн авах үүрэгтэй.
- 4.4 Захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авснаас хойших аливаа эрсдэлийг дангаар хариуцах үүрэгтэй.
- 4.5 Ажил гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн ажил, үүргээ зөрчиж ноцтой алдаа, дутагдал гаргасан болон хугацаа алдсан тохиолдолд Захиалагч нь энэхүү гэрээг нэг талын санаачлагаар цуцлах ба өөрт учирсан хохирлоо нөхөн төлүүлэх эрхтэй.

5. ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ХҮЛЭЭХ ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 5.1 Ажил гүйцэтгэгч нь ажил үйлчилгээний төлбөрийг гэрээнд заасаны дагуу шаардах эрхтэй.
- 5.2 Ажил үйлчилгээний даалгаварын талаархи аливаа мэдээллээр хангагдах эрхтэй.
- 5.3 Захиалагчаас үүдэн ажлын үр дүн хүлээгдсэн тохиолдолд үүсэх хариуцлагаас чөлөөлөгдөх эрхтэй.
- 5.4 Гэрээгээр хүлээсэн ажил, үүргийг холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, заавар, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэн хүлээлгэн өгөх үүрэгтэй.
- 5.5 Гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнг Захиалагчид хүлээлгэн өгөхөөс өмнө ажлын үр дүнд учирч болох эрсдэлийг дангаар хариуцах үүрэгтэй.
- 5.6 Гэрээгээр хүлээсэн ажил, үүргийг биечлэн гүйцэтгэх үүрэгтэй.
- 5.7 Ажил гүйцэтгэгч нь энэхүү гэрээнд заасан үүргээ биелүүлээгүйгээс Захиалагч болон гуравдагч этгээдэд учирсан аливаа хохирлыг дангаар хариуцан арилгах үүрэгтэй.
- 5.8 Захиалагчид өмчлөлд ямар нэгэн доголдолгүй үр дүн шилжүүлэх үүрэгтэй.
- 5.9 Ажлын үр дүн доголдолыг арилгахад шаардагдах зардлыг хариуцах үүрэгтэй.

6. ТАЛУУДЫН ХҮЛЭЭХ ХАРИУЦЛАГА

- 6.1 Хэрэв талуудын хооронд маргаан гарвал талууд эвийн журмаар шийдвэрлэх ба маргаанаа шийдвэрлэж чадахгүйд хүрвэл Монгол улсын хууль тогтоомжын дагуу эцэслэн шийдвэрлэнэ.

7. БУСАД ЗААЛТ


- 7.1 Талууд энэхүү гэрээнд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 7.2 Талууд Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болно.
- 7.3 Гэрээний нэмэлт, өөрчлөлт нь зөвхөн бичгээр хийгдэж талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

7.4 Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон асуудлаар 2 тал харилцан тохиролцож хууль, тогтоомжид заасан үндэслэлээр гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН

ЗАХИАЛАГЧ

“БММЖ” ХХК-ийн захирал

.....ХИРАЛ  Л. Дашийхүү

Хаяг: Улаанбаатар, Баянгол, 10-р хороо,
зүүн наран 3, 05 тоот

Утас: +976 94119209

Тамга

ГҮЙЦЭТГЭГЧ

.....М. Болд-Эрдэнэ

Хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх, 5-р
хороо, 856 байр, 3 тоот

Утас: + 976 98113115

“БММЖ” ХХК

Улаанбаатар хот, Баянгол дүүрэг, 10-р
хороо, Зүүн наран 3, 05 тоот
Утас:976-94119209

НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАРТ

2024 10.28 № 07/24

танай _____-ны № _____-т

Хүсэлт гаргах нь

Манай компани нь Улаанбаатар хотын Налайх дүүргийн 5-р хорооны нутагт орших MV-017556 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл бүхий “Элст гол” нэртэй талбайг эзэмшдэг.

2024 оны Байгаль орчныг хамгаалах менежментийн төлөвлөгөөнд тусгаснаар Налайх дүүргийн нутагт Тэрбум мод төслийн хүрээнд 500 ш модыг тарих санхүүжилт болох нэг сая төгрөгөөр туслах хүсэлтэй байгаа тул хүсэлтийг хүлээн авч хэрхэн шийдвэрлэх талаар хариу өгнө үү.

ЗАХИРАЛ



Handwritten signature of L. Dashikhuy in blue ink, overlapping a circular official stamp.

/Л. ДАШИЙХҮҮ/

ЗАРЛАГЫН БАРИМТ №

Монгол Хэрэг Ачлалт ХХК
(Байгууллагын нэр)

ЭММЭН ХХК
(Худалдан авагчийн нэр)

Регистрийн № *65091144*

Регистрийн № *5097128*

20 *24* он *10* сар *31* өдөр

(тээвэрлэгчийн хаяг, албан тушаал, нэр)

№	Материалын үнэт зүйлийн нэр, зэрэг, дугаар	Код	Хэм-жих нэгж	Худалдах		
				Тоо	Нэгжийн үнэ	Нийт дүн
1	<i>Толт бор (ноу)</i>		<i>ш</i>	<i>60</i>	<i>16,600</i>	<i>1,000,000</i>
2						
3	<i>Зүдэгний үр</i>		<i>кг</i>	<i>5</i>	<i>160,0</i>	<i>800,000</i>
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
Дүн						<i>1,800,000</i>

Тэмдэг

Хүлээлгэн өгсөн эд хариуцагч
Хүлээн авагч
Шалгасан цагдаагийн байгууллага

