

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ
“БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН” 2023 ОНЫ
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ
БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

*Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: MV-005092
Регистрийн дугаар: 3863689*

Хянасан:

БОАЖЯ-ны ХБОБНУГазрын мэргэжилтэн: Б.Буяннэмэх

Төв аймгийн БОАЖГазрын мэргэжилтэн: С.Эрдэнэцогт

Биелэлтийг тайлгынч:

“Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн захирал: Ч.Уламбаяр

“Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн байгаль орчны мэргэжилтэн: А.Дүүрэнбаяр

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Гарчиг

1.	ОРШИЛ	4
2.	ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА	4
3.	СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	6
3.1.	Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	6
3.2.	Усан орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	6
3.3.	Газрын хэвллийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт	8
3.4.	Ургамал, амьтанд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, хамгаалах аргууд	8
4.	НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	9
5.	БИОЛОГИЙН ОЛОН ЯНЗ БАЙДЛЫГ ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	9
6.	НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	9
7.	ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	10
8.	ОСОЛ, ЭРСДЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	10
9.	ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	11
10.	ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ	12
11.	АЙМАГ, НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ШААРДЛАГААР БИЕЛҮҮЛСЭН АРГА ХЭМЖЭЭ.....	13
12.	ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ 14	14
13.	ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ	15
14.	ДҮГНЭЛТ	15

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Зургийн жагсаалт

Зураг 1 Ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн талбайн байршлын зураг	5
Зураг 2 Ажилчдын хотхон.....	7
Зураг 3 Цэвэр ба бохирын нуурнаас дээж авч буй байдал.....	8
Зураг 4 Агаарын тоосжилт хэмжилт хийж байгаа байдал	8
Зураг 5 Талбайд мод тарьж байгаа нь	9
Зураг 6 Техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбай.....	10
Зураг 7 Дүйцүүлэн хамгаалахаар техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбай.....	11
Зураг 8 Ажилчдын хотхон, засварын талбайгаас хөрсний дээж авч байна	12
Зураг 9 Хөрсний дээж авч буй байдал.....	14
Зураг 10 Сургалтын явц.....	14

Хүснэгтийн жагсаалт

Хүснэгт 1 Талбайн булангийн цэгүүдийн газарзүйн солбилцол /MV-005092/	4
Хүснэгт 2 Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт	6
Хүснэгт 3 Усан орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт	6
Хүснэгт 4 Газрын хэвллийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт	8
Хүснэгт 5 Ургамал амьтны сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт	8
Хүснэгт 6 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө болон биелэлт	11
Хүснэгт 7 Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө болон биелэлт	14

Хавсралтын жагсаалт

Хавсралт 1 Ус ашиглах зөвшөөрөл.....	17
Хавсралт 2 Гүний худгийн усны дээж шинжилгээ MNS 0900:2018	168
Хавсралт 3 Технологийн усны дээж шинжилгээний дүн	19
Хавсралт 4 Ус ашиглах гэрээ	21
Хавсралт 5 Усны төлбөр төлсөн баримт	24
Хавсралт 6 Газар ашиглалтын гэрээ	25
Хавсралт 7 Газрын төлбөр төлсөн баримт	27
Хавсралт 8 БО –ны нөхөн сэргээлтийн барьцаа 50% төлсөн баримт.....	29
Хавсралт 9 Засварын талбай дахь хөрсний дээжний шинжилгээний дүн	30
Хавсралт 10 Уурхайн хотхоны хөрсний дээж шинжилгээний дүн	31
Хавсралт 11 Шимт хөрсний дээж шинжилгээний дүн	32
Хавсралт 12 Агаарын дээжний шинжилгээний дүн	33
Хавсралт 13 Хог хаягдлын гэрээ.....	32
Хавсралт 14 Хог хаягдлын төлбөр төлсөн баримт	35
Хавсралт 15 ТЭЗҮ хүлээж авсан тушаал, дүгнэлт	36

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

ОРШИЛ

Манай компани нь байгаль орчинд нөлөөлөх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, байгалийн унаган төрхийг аль болох хадгалах, биологийн нөхөн сэргээлтийг стандартын дагуу өндөр түвшид хийж гүйцэтгэх бодлого баримталж, байгаль орчны бодлого зорилтод нийцсэн арга хэмжээнүүдийг авч, биелэлтийг ханган ажилладаг. Үүнд:

- ☆ Байгаль орчны бохирдолтоос сэргийлэх, байгалийн баялгийг зүй зохистой ашиглах зорилгоор байгаль орчинд учрах сөрөг нөлөөллийг тодорхойлж, сөрөг нөлөөллийг бууруулах, арилгах арга хэмжээг авах зорилгоор байгаль орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг хийлгүүлэх
- ☆ Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль, тогтоомж холбогдох дүрэм журам стандартыг дагаж ажиллах
- ☆ Олборлолт болон уурхайн үйл ажиллагааны бүхий л үе шатанд байгаль орчны асуудлыг тусган хэрэгжүүлэх хамаарна.

Энэхүү байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан нь тус оны ашиглалтын үйл ажиллагааны төлөвлөгөө болон байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний заалтуудыг ханган ажиллахад чиглэсэн болно.

1. ТӨСЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Баянголын дэнж нэргтэй MV-005092 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийн талбай нь Улаанбаатар хотоос баруун хойш 200 км, Төв аймгийн Заамар сумын төвөөс баруун хойш 20 км, “Шижир алт” суурингаас 15 км зайд, байр зүйн зургийн М-48-138 нэрэлбэрт орших ба талбайн булангийн цэгүүдийн газар зүйн солбилцолыг хүснэгтээр үзүүлэв. Бүс нутгийн хувьд Хэнтийн нурууны баруун хойд хэсэгт, Заамарын нуруу, Туул голын ай сав газарт, дэд бүтцийн тааламжтай нөхцөлд байрладагаараа онцлогтой.

Хар, хар хүрэн ойн үнсэнцэр хөрстэй, талбай орчмын хөрсөн бүрхэвч уулын хүрэн шороон хөрсийг карбонаттай, хархүрэн, хүрэн, цайвар, нугархаг хэмээн таван дэд хэв шинжид ангилдаг. Талбай орчмын хөрс нь хархүрэн ангилалд хамаарч байгаа юм. Ургамлын байгалийн бүс бүслүүрийн ангиллын хувьд Заамар сумын нутаг нь цөлийн хээр, өндөр уулын, уулын ойт хээр, уулын хээр, бэлчээрийн бус, хээр ба хуурай хээр гэсэн ангилалд хамаарна.

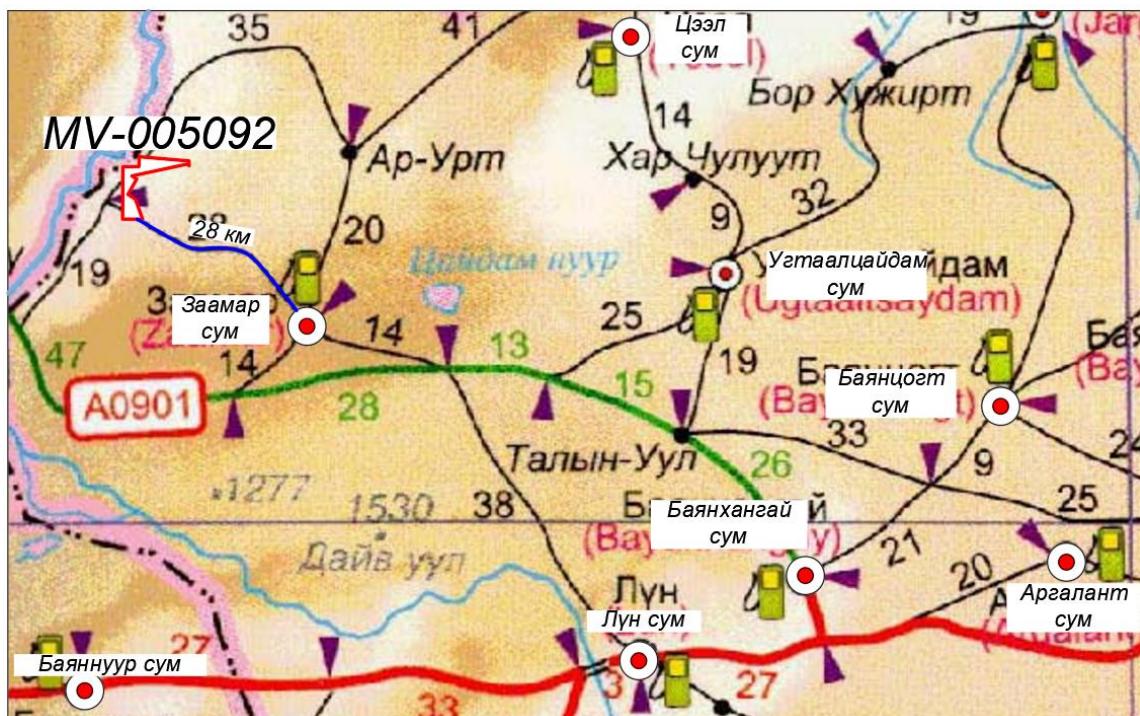
Хүснэгт 1 Талбайн булангийн цэгүүдийн газарзүйн солбилцол /MY-005092/

Д/д	Үртраг	Өргөрөг
1	104° 30' 32.42"	48° 21' 19.32"
2	104° 30' 32.61"	48° 21' 16.71"
3	104° 30' 30.50"	48° 21' 17.48"
4	104° 29' 43.87"	48° 21' 10.62"
5	104° 29' 47.87"	48° 21' 08.86"
6	104° 29' 40.56"	48° 21' 0.15"
7	104° 29' 46.92"	48° 20' 57.36"
8	104° 29' 53.10"	48° 20' 46.06"
9	104° 29' 36.07"	48° 20' 46.06"
10	104° 29' 36.07"	48° 21' 00.91"
11	104° 29' 36.58"	48° 21' 00.91"

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

12	104° 29' 36.58"	48° 21' 8.09"
13	104° 29' 36.07"	48° 21' 08.09"
14	104° 29' 36.07"	48° 21' 15.73"
15	104° 29' 49.64"	48° 21' 15.99"
16	104° 29' 50.05"	48° 21' 21.53"

Зураг 1 Ашиглалтын тусгай зөвшиөөрлийн талбайн байршилын зураг



Зураг 2 Ажилчдын хотхон орчмын төлөв байдал



**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

**2. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

“Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК нь байгалийн баялгийг ашиглаж, үйл ажиллагаа явуулж байгаагийн хувьд оршин буй нутгийн байгаль орчныг хамгаалахад үйл ажиллагааныхаа нэг хэсгийг чиглүүлэх үүрэгтэй.

3.1. Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ

Хүснэгт 2 Агаарын чанарт үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

№	Төлөвлөгөө	Хариуцах эзэн	Биелэлт
1.	Уурхайн тоног төхөөрөмж, авто тээврийн хэрэгслээс үүсэх хорт хийн ялгарлыг бууруулахын тулд ашиглагдаж байгаа тээврийн хэрэгсэлд утааны шүүлтүүрүүдийн бүрэн бүтэн байдлыг шалгаж, тос маслыг тогтоосон хугацаанд нь солих	Уурхайн мастер	250 мот/цаг тутамд тээврийн хэрэгслүүдийн тос, маслыг сольж байсан.
2.	Агаарын тоосжилтыг бууруулах зорилгоор дотоод тээврийн замыг тогтмол услах	Уурхайн дарга	Зам усалгааны ажлыг тогтмол хийж гүйцэтгэж байсан.
3.	Мөн агаарын чанарт үзүүлэх нөлөөллийг тогтоох, бууруулахын тулд хяналт шинжилгээг тогтмол хэрэгжүүлэх	Уурхайн дарга	Хяналт шинжилгээний хөтөлбөрт тусгасан агаарын шинжилгээг хийлгэсэн ба шинжилгээний дүнг хавсаргав.
4.	Агаарын бохирдлын төлбөрийн тухай хуулийн дагуу уурхайд ашиглагдаж байгаа тоног төхөөрөмжүүдийнхээ төлбөрийг төлнө.	Уурхайн дарга	Тээврийн хэрэгслийн төлбөр, татварыг бүрэн төлж ажилласан.

3.2. Усан орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ

Усны нөөцийг хамгаалах үүднээс технологит ашиглах усны хэмжээг бага байлгах үүднээс анхаарч ажилласан. Баяжуулах буюу элстэй шороог угаахад хэрэглэж буй усыг 30%-ийг сэлбэн 70%-ийг эргүүлэн ашигласан.

Хүснэгт 3 Усан орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

№	Төлөвлөгөө	Хариуцах эзэн	Биелэлт
1.	Сав газартай гэрээ байгуулан ус ашиглах дүгнэлт гаргуулах	Компаний захирал	Сав газартай байгуулсан гэрээ болон ус ашигласан төлбөр төлсөн баримтаяа хавсаргав.

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

2. Хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн дагуу шинжилгээ хийлгэх
3. Унд ахуйн усанд эрүүл ахуйн болон хамгаалалтын бүсийг тогтоож бүсэд мөрдөх журмыг сахин ажиллах
4. Уурхайн унд ахуйд хэрэглэж буй худагт тоолуур тавих

Байгаль орчны
мэргэжилтэн

Байгаль орчны
мэргэжилтэн

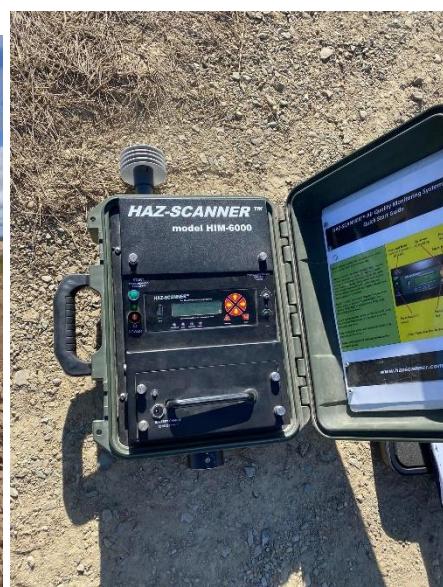
Шинжилгээний хариу шалгуур үзүүлэлт нь хавсралтад тусгагдav.

Бүсэд мөрдөх журмыг боловсруулан, нийт ажилчдад танилцуулсан.

Унд ахуйд хэрэглэж буй уст цэгтээ тоолуурж тавьж, орон нутгийн байгаль орчны байцаагчаар акт үйлдүүлэн баталгаажуулан ажилласан.



Зураг 3 Цэвэр, бохирын нуурнаас дээж авч буй байдал



Зураг 4 Агаарын тоосжилт хэмжилт хийж байгаа байдал

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

3.3. Газрын хэвллийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

Хүснэгт 4 Газрын хэвллийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

№	Төлөвлөгөө	Хариуцах эзэн	Биелэлт
1.	Газар эзэмших гэрээгээ Заамар сумын ЗД-тай байгуулах, төлбөрөө төлөх	Компанийн захирал	Гэрээ болон төлбөр төлсөн баримтаяа хавсаргав.
2.	6.8 га талбайд дотоод овоолгоор техникийн нөхөн сэргээлт хийх	Байгаль орчны мэргэжилтэн, уулын мастер	Нөхөн сэргээлтээ сум орон нутагт хүлээлгэн өгсөн тухай акт хавсаргав.
3.	Хуулсан шимт хөрсийг хадгалж хамгаалах	Байгаль орчны мэргэжилтэн	Шимт хөрсийг хэлбэршүүлэн хадгалсан бөгөөд 2023 онд шимт хөрсийг ашиглах учраас ургамалжуулах ажил хийгдээгүй.
4.	Засварын газраас өөр газарт тос, масло асгарсан тохиолдолд асгарсан хэсгийг элс асгаж, саармагжуулан бохирдсон хөрсийг авч зайлцуулах	Байгаль орчны мэргэжилтэн	Засварын талбайгаас өөр газарт тос, масло асгарсан тохиолдол бүртгэгдээгүй ба саармагжуулах бүтээгдэхүүнүүд бэлэн байгаа билээ.
5.	Тоног төхөөрөмжийн тос масло солих газрын хөрсийг хамгаалах	Байгаль орчны мэргэжилтэн	Хамгаалах талбайг бэлтгэн, асгаралтын үед шаардагдах элс, шингээгч материалуудыг ойр байршуулсан.

3.4. Ургамал, амьтанд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, хамгаалах аргууд

Хүснэгт 5 Ургамал амьтны сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

№	Хийгдэх ажил	Хариуцах эзэн	Биелэлт
1.	Олон салаа зам гаргахгүй байх	Уурхайн дарга,	Өглөө бүрийн ажлын зааварчилгаанд заавар өгдөг.
2.	Нөхөн сэргээлт хийсэн талбайд ургамлын бичиглэл хийнэ.	Байгаль орчны мэргэжилтэн	Уурхайн бүсэд мөрдөх байгаль орчны 7 дүрэм, зарчмыг боловсруулан, даган мөрдүүлэх тал дээр ажиллаж байна. Биологийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбайдаа ургамлын бичиглэлийг хийсэн.

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН

3. Цөлжилтөөс хамгаалах ойн тухай
хуулийн дагуу уурхайн
ашиглалтын талбайд тарьсан
модоо арчлах хамгаалах
- Компанийн
захирал
- Өвлийг давж чадаагүй суулгацуудыг
хаяж, эрүүл ургаж буй модоо арчлан
хамгаалсан.

3. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2023 оны уулын ажлын төлөвлөгөөний **1.6 га** талбайд уулын ажил явагдахаар төлөвлөөд байсан бол **0.5 га** орчим талбайд уулын ажил явагдсан. Уурхайн ашиглалтын ажил явагдаж байхад нөхөн сэргээлт буюу дүүргэлтийн ажлыг дотоод овоолгоор зэрэгцээ байдлаар хийдэг. Энэ нь нөхөн сэргээлтийн зардлыг багасгах болоод их хэмжээний гадаад овоолгыг үүсгэн, газрын эвдрэл үүсгэхгүй байх давуу талтай.

Дотоод овоолгоор олборлолт явуулсан талбайн **2.5 га**-д техникийн нөхөн сэргээлт хийхээр төлөвлөөд байсан бол **1.5 га** талбайд техникийн нөхөн сэргээлт хийгдсэн байна.

Биологийн нөхөн сэргээлтийг **2022 оны** Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдаагүй **2023** оноос хийхээр төлөвлөөд байна.

“**Тэрбум мөд**” үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд төслийн талбайд тусгайллан мод үржүүлгийн суулгацын талбай бэлдсэн. Энэ талбайд одоогоор чацаргана 50ш, хайлаас 40ш, улиас 150, бургас 200ш, үхэр нүд 20ш суулгацыг үржүүлж байна.

2023 оноос орон нутагийн санал болгосон талбайд шилжүүлсэн суулгана.



Зураг 5 Үржүүлгийн талбайд ургаж байгаа мод

4. БИОЛОГИЙН ОЛОН ЯНЗ БАЙДЛЫГ ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Төслийн үйл ажиллагаанаас төсөл хэрэгжих нутгийн байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг хамгийн бага байлгах, байгаль орчинд үзүүлэх аливаа сөрөг нөлөөллөөс зайлсхийх, урьдчилан сэргийлэх, төсөл хэрэгжих орчинд бий болж болзошгүй сөрөг нөлөөллийг илрүүлэх, тэдгээрийн үр дагаврыг тогтмол хянах, хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн хэрэгжилтэд нутгийн иргэдийн оролцоог хангах, дэмжих зарчим баримтлан ажиллах үүрэгтэй.

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН

2022 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан орон нутгаас санал болгосон 15.0 га-д дүйцүүлэн хамгаалах техникийн нөхөн сэргээлтийг хийж хүлээлгэж өгсөн.



Зураг 6 Дүйцүүлэн хамгаалахаар техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбай

5. НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөнд нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээ тусгагдаагүй.

6. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2023 оны олборлолтын явцад төслийн талбайгаас ямар нэгэн археологи, палеонтологийн дурсгал илэрч олдоогүй.

ОСОЛ, ЭРСДЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2023 онд осол эрсдэлгүй ажилласан байна. Ажилчдын дунд “Тэг Осол эрсдэлгүй ажлын байр” нэртэй уралдааныг сар бүр зохион байгуулж байгаа бөгөөд ажлын хэсэг тус бүрээс шилдэг ажилчдыг урамшуулдаг. Хөдөлмөр аюулгүй байдлын сургалт, өдөр тутмын зааварчилгааг ХАБ хариуцсан мэргэжилтэн өгч байгаа билээ.

Хүснэгт 6 Ургамал амьтны сөрөг нөлөөллийг бууруулах төлөвлөгөө болон биелэлт

Төслийн гол ба болзошгүй сөрөг нөлөө	Үрьдчилан сэргийлэх, бууруулах, арилгах арга хэмжээ	Үрьдчилан сэргийлэх, бууруулах, арилгах, авч хэрэгжүүлсэн арга хэмжээ	Нийт зардал (төг/жил)	Хэрэгжүүлэх хугацаа ба давтамж	Баримтлах стандарт, аргачлал
Аянга цахилгаан	ЦС-ын цахилгаан гүйдэл бүхий тоноглолуудыг бүгдийг нь стандартын дагуу газардуулга хийхээс гадна, аянга зайлцуулагч зэргийг онц шаардлагатай хэсгүүдэд байршуулсан байх.	Цахилгаан гүйдэл бүхий тоноглолуудыг стандартын дагуу газардуулга хийхээс гадна, аянга зайлцуулагч зэргийг онц шаардлагатай хэсгүүдэд байршуулсан	Хөрөнгө оруулалтын зардалд тусгагдана	Үйл ажиллагааны туршид	Галын аюулгүй байдлын тухай хууль, Ой хээрийн түймрээс хамгаалах тухай, Тусгай

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН**

Гал түймэр	Гал түймрийн үед авч хэрэгжүүлэх ажлын төвлөгөөг гарган ажиллагсдад сургалт зохион байгуулах. Галын аюулын талаар анхааруулга самбарыг эзэмшилийн объект бүрд онцлогийг нь тусган тавих зэрэг арга хэмжээг авах шаардлагатай. Ой хээрийн түймэр гарахаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээг үйлчлүүлгчдэд анхааруулах, нэгэнт гарсан тохиолдолд холбогдох байгууллагад яаралтай мэдэгдэж, гол түймрийг бодино хугацаанд унтраах аргыг үйлчилгээний ажилтнуудад эзэмшүүлэх	Гал гарч болзошгүй гэх бүх цэгүүдэд гол унтраах багаж хэрэгслүүдээр хангаж тэмдэг тэмдэглэгээ байршуулж, уурхайн ажилчидын хүрээнд сургалт зохион байгуулж урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээнүүдийг авч хэрэгжүүлэн ажилласан	100,000	Үйл ажиллагааны туршид	хамгаалалттай газар нутгийн тухай, Тусгай хамгаалалттай газар нутгийн орчны бүсийн тухай,
Үер	Цогцолборын эзэмшил талбайг хаврын шар ус, хур бороо элбэгтэй үед үерт автахаас сэргийлж ус зайлуулах суваг хоолой, даланг технологийн дагуу мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх нь зүйтэй.	Уурхайн хотхон нь өндөрлөг газар байрлах тул шар усны үер болон хур борооны үерт автахгүй болно	-	-	
Үйлдэвэрийн үйл ажиллагаатай холбоотой ахуйн осол аваар болох	Үйлдэвэрийн ажилчдад Хөдөлмөр аюулгүй байдлын талаарх сургалтыг улирал тутамд буюу жилд 2 удаа зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны хүрээнд хөдөлмөр аюулгүй байдлын талаарх сургалтыг улирал тутамд явуулж байсан	400,000	Үйл ажиллагааны хүрээнд жилд 3 удаа	
	Хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангах	Хувцас хэрэгсэлээр хангаж ажилласан	Хөрөнгө оруулалтын зардалд тусгагдана	Жилд 1 удаа / өвөл, зуны /	
	Үйлдэвэрийн ажилчдыг жилд 1 удаа эмнэлгийн урьдчилан сэргийлэх үзлэгт оруулах	Эмнэлэгийн үзлэгт Хамруулж байсан	2,000,000	Жилд 1 удаа	
Нийт зардал				2,500,000 сая.төг	

7. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Үйл ажиллагааны явцад гарах ахуйн хог хаягдлыг Заамар сумтай гэрээ байгуулан тээвэрлүүлсэн. /Төлбөр төлсөн баримт хавсаргав/ Мөн байгальд шууд хаягдах хаягдлын хэмжээг багасгахын тулд эх үүсвэр дээр нь ялган ангилалт хийх хогийн савыг уурхайн хотхон байрлуулан, ялган ангилалт хийж, ажилчдад хог хаягдлын хор уршиг болон ялган ангилалтын үр ашгийн талаарх сургалтуудыг орсон.

Xүснэгт 6 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөгөө болон биелэлт

№

Хийгдэх ажил

Хариуцах эзэн

Биелэлт

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Зарим хаягдлыг нэгдсэн журмаар сумын хогийн цэгт хаях | |
| 2. Ахуйн хог хаягдлаа эрх бүхий байгууллагатай гэрээ байгуулан тээвэрлүүлнэ. | Компанийн захирал |
| 3. Хог хаягдлын төлбөрөө төлөх | |
| 4. | |
| Ахуйн шингэн хаягдал гүний усыг бохирдуулж байгаа эсэхэд бохир усны химийн шинжилгээ хийлгэх | |
| 5. Ахуйн бохир ариутгах, халдвартгүйжүүлэх, задлах бодис худалдан авах | |
| 6. Уурхайн техникт ашигласан тос, маслыг хаягдал тос боловсруулах үйлдвэрт нийлүүлэх | Байгаль орчны мэргэжилтэн |
| 7. Ахуйн хатуу хог хаягдлаа ангилах хогийн савнуудыг байрлуулах | |
| 8. Хаягдлаас гарах дахин ашиглагдах түүхий эдийг ялгах | |
- Засаг даргатай хийсэн гэрээг хавсралт хэсэгт оруулав.
- Төлбөр төлсөн баримт хавсаргав.
- Хяналт шинжилгээний ажлаар гүний худагнаас усны дээж авч шинжилгээнд өгсөн ба шинжилгээний дүнг хавсралтад оруулав.
- Хаягдал усны гэрээ, дүгнэлтийг гаргуулсан бөгөөд хаягдал ус зайлцуулах зөвшөөрөлтэй.
- Ахуйн бохироо Тамир-ЭМ бэлдмэлээр ариутган халдвартгүйжүүлэн, задалдаг.
- Одоогоор хаягдал тосыг цуглуулах ажил хийгдэж байгаа бөгөөд “Алтан Оршихуй” ХХК-тай гэрээ байгуулан ажиллаж байна. Гэрээг хавсаргав.
- Уурхайн хотхонд хуванцар сав, шил болон лааз, цаасан хаягдлуудыг ялгах тасалгаа бүхий тагтай сав хаягдал төмөр ашиглан хийж, байрлуулсан.
- Ялган ангилаад хурааж байна.

8. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийг тус оны 10 дугаар сард “Ногоон эко мандала” ХХК-аар хийлгүүлсэн. Тус хөтөлбөрийн хүрээнд хөрс, уснаас дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораториид шинжлүүлж мөн агаар дахь тоосжилтын хэмжээ болон дуу, чимээ, харьцангуй чийгшил зэрэг үзүүлэлтүүдийн хэмжилтийг хийсэн.

Хяналт шинжилгээний дээж	Хяналт шинжилгээний үзүүлэлт	2022 оны хяналт шинжилгээний хэлбэр, зардал	Хяналт шинжилгээ явуулах хугацаа	Хяналт шинжилгээ явуулах байршил	Хяналт шинжилгээ хийх багаж, холбогдох стандарт
--------------------------	------------------------------	---	----------------------------------	----------------------------------	---

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Агаар	Агаар орчны бохирдол агаар дахь тоосны агууламж, NO ₂ , SO ₂ CO -ын агууламж, дуу чимээ	Агаарын шинжилгээний 3 цэгт жилд 1 удаа хэмжилт хийлгэнэ. 1 цэгт нэг удаагийн хэмжилт –	Жил бүрийн 5 болон 8 дугаар саруудад	Уурхайн карьер, Уурхайн зам, Ажилчдын хотхон	Агаарын тухай хууль, Агаарын бохирдлын төлбөрийн тухай хууль, Агаарын чанар-хот суурин газрын гадаад орчны агаарт байх бохирдуулах бодисын хүлцэх хэм хэмжээ MNS 6063: 2010,
		Нийт 108 000 төг			Агаарын чанар техникийн ерөнхий шаардлага MNS 4585: 2016
Үс	Ажилчдын унд ахуйд ашигладаг усыг бактериологи болон ундны усны ерөнхий шаардлага, цэврийн болон бохирын нуурын усыг гадаргын ус болон хүнд металлын шинжилгээнд өгөх	Үнд ахуйн ус-1 ширхэг Бактериологи - 1 ширхэг Усны химийн ерөнхий шинжилгээ – 1 ширхэг Цэврийн болон бохирын нуур – 1 ширхэг Хүнд металл 1 ширхэг Нийт – 174 800 төгрөг “Монгол Үс” ТӨҮГ	Жил бүрийн 5 усны гүний болон 8 дугаар саруудад	Унд ахуйн 5 усны гүний 8 худаг, цэврийн болон бохирын нуур	Усны тухай хууль, Хүрээлэн буй орчинд нийлүүлэх цэвэршүүлсэн бохир ус, Ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015, Газрын доорхи усыг бохирдуулагч бодисын зөвшөөрөгдхөд дээд хэмжээ MNS 6148:2010, Ундны усны, эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900: 2018, Байгаль орчны аялал жуучлалын сайд, Эрүүл мэндийн сайдын хамтарсан 2018 оны 04 сарын 05 өдрийн A82/128 тоот тушаалын хавсралт. Ахуйн хаягдал ус зайлзуулах цэгээ ус тусгаарлагчаар тусгаарлаж тохижуулах журам
	Хөрсний агрохими болон хүнд металлын шинжилгээ	Шимт хөрсний овоолго- 2 ширхэг Техникийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбай – 2 ширхэг	Жил бүрийн 5 болон 8 дугаар саруудад	Уурхайн шимт хөрсний овоолго, ахуйн бохир усны хаягдал орчимд, нөхөн сэргээсэн талбай, эвдрээгүй газар	MNS3985-87 Хөрсний ариун цэврийн байдлын үзүүлэлтийн нэр. төрөл
Хөрс	Хийлгэх мөн тухайн газар дээр хөрсний температур хэмжих	Засварын талбай-1 ширхэг Шатахуун түгээх газар -1 ширхэг Нийт 3 ширхэг 107 800 төгрөг	Жил бүрийн 5 болон 8 дугаар саруудад	Жил бүрийн 5 болон 8 дугаар саруудад	MNS3310-91 Хөрсний агро химийн үзүүлэлтийг тодорхойлох
					MNS2305-94 Дээж авах. савлах. тээвэрлэх. хадгалах журам
					MNS(ISO) 4814:1999. Атом Шингээлтийн Спектрометрээр шинжилгээ хийх

**9. АЙМАГ, НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ШААРДЛАГААР БИЕЛҮҮЛСЭН
АРГА ХЭМЖЭЭ**

Аймгийн Засаг даргын албан шаардлага ирээгүй болно.

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**



Зураг 7 Ажилчдын хотхон, засварын талбайгаас хөрсний дээж авч байна

**10. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ
ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ УДИРДЛАГА, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Уурхайн үйл ажиллагаандаа технологийн сахилга батыг чанд баримталж, аваар осолгүй ажиллах талаар байнга анхаарал тавихыг уурхайн дарга хариуцаж ажиллана.

Хүснэгт 7 Удирдлага зохион байгуулалтын төлөвлөгөө болон биелэлт

№	Хийгдэх ажил	Хариуцах эзэн	Биелэлт
1.	Байгаль орчны удирдлага зохион байгуулалтын арга хэлбэрийг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлэх чиглэлээр үүрэг хариуцлагын дотоод журам тогтоож мөрдөх		Байгаль орчны бодлого хөтөлбөр, хяналт шинжилгээ хийх журам, хог хаягдлын цуглуулах, хадгалах ажлын тухай заавар журмуудыг захирлаар батлуулж, ажилчдад танилцуулан дагаж мөрдөн ажиллаж байна.
2.	Уурхайн үйл ажиллагаатай сум орон нутгийн иргэд, ЗДТГ-ын мэргэжилтэн, холбогдох мэргэжилтэнгүүдийг газар дээр нь танилцуулна.	Компанийн захирал	Заамар сумын Хайлааст багийн иргэдийн нийтийн хуралд уурхайн үйл ажиллагаа, нөхөн сэргээлтийн талаар илтгэл хэлэлцүүлсэн.
3.	Техник болон биологийн нөхөн сэргээлт хийсэн талбайг сум орон нутаг болон улсын комисст хүлээлгэн өгөх	Байгаль орчны мэргэжилтэн	Улсын комисст хүлээлгэн өгсөн актыг хавсралтад оруулав.
4.	Байгаль хамгаалах талаар хийсэн ажлын жил бүрийн тайланг БОАЖЯ болон Заамар сумын ЗДТГ-т хүргэн өгч байх		Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан болон тус оны нөхөн сэргээлт, нийгмийн хариуцлагын тайланг хүргэн танилцуулдаг.

11. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Манай төслийн талбайд айл өрх, өвөлжөө хаваржaa байхгүй бөгөөд нүүлгэх шилжүүлэх ажил болон нөлөөлөлд өртөх оршин суугчад тайлан тавих ажил хийгдэх шаардлагагүй.

12. ДҮГНЭЛТ

2023 оны уулын ажлын төлөвлөгөөний дагуу **0.5 га** талбайд уулын ажил явагдсан. Дотоод овоолгоор олборлолт явуулсан талбайн **2.2 га-д** техникийн нөхөн сэргээлт хийхээр төлөвлөөд байсан бол **2.5 га** талбайд техникийн нөхөн сэргээлт хийгдсэн байна.

Биологийн нөхөн сэргээлтийг 2023 оноос эхлэн үе шаттайгаар нөхөн сэргээхээр төлөвлөөд байна.

“*Тэрбум мод*” үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд төслийн талбайд тусгайлан мод үржүүлгийн суулгацын талбай бэлдсэн. Энэ талбайд одоогоор чацарагана 70ш, хайлаас 100ш, улиас 300ш, алим 10ш, голт бор 50ш, бургас 200ш, үхэр нүд 20ш суулгацыг үржүүлж байна.

Дүйцүүлэн хамгаалах нөхөн сэргээх ажлын хүрээнд орон нутгаас санал болгосон 15.0 га талбайд техникийн нөхөн сэргээлт хийж хүлээлгэн өгсөн.

2022 оны байгаль орчны хяналт шинжилгээний ажлыг 10 сард байгаль орчны үнэлгээ, зөвлөгөөний эрх бүхий байгууллага “Ногоог эко мандала” ХХК-аар хийлгэн гүйцэтгүүллээ.

Энэхүү хяналт шинжилгээний хүрээнд уурхайн технологийн ус болон цэвэр усны нууранд гадаргын усны чанар стандартад нийцэж байгаа эсэхд бохирын нуурны усанд хүнд металлын үзүүлэлт, агууламж хэдий хэмжээтэй байгааг итгэмжлэгдсэн лабораториудад дээж өгч шинжилүүлэн өмнөх сарын үр дүнтэй харьцуулж үзсэн. Тус шинжилгээний дүнгээр цэвэр нуурын ус гадаргын усны стандартад шаардлагын түвшинд, бохирын нуурын хүнд металлын агуулга стандартаас хэтрээгүй үзүүлэлттэй байсан.

Уурхайн ундны ундны усны стандартад нийцэж байгаа эсэх, мөн бактерлогийн шинжилгээ хийлгэсэн. Тус шинжилгээний үр дүнд Ундны ус, Эрүүл ахуйн шаардлага, чанар, аюулгүй байдлын үнэлгээ MNS 0900:2005 стандартын хэмжээнээс хэтэрсэн үзүүлэлт илрээгүй стандартын шаардлага хангаж байгаа фильтртэй усыг унданд хэрэглэх нь илүү зохимжтой.

Уурхайн засварын газар, ШТС-ын ойролцоо газрын хөрсөнд хүнд металлын шинжилгээ хийлгэсэн бөгөөд стандарт түвшинд байна.

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хавсралт 1. Ус ашиглах зөвшиөөрөл

Хавсралт 2. Гүний худгийн усны дээж шинжилгээ MNS 0900:2018

Хавсралт 3. Технологийн усны дээж шинжилгээний дүн

Хавсралт 4. Ус ашиглах гэрээ

Хавсралт 5. Усны төлбөр төлсөн баримт

Хавсралт 6. Газар ашиглалтын гэрээ

Хавсралт 7. Газрын төлбөр төлсөн баримт

Хавсралт 8. БО нөхөн сэргээлтийн барьцаа 50% төлсөн баримт

Хавсралт 9. Засварын талбай дахь хөрсний дээжний шинжилгээний дүн

Хавсралт 10. Уурхайн хотхон дахь хөрсний дээжний шинжилгээний дүн

Хавсралт 11. Шимт хөрсний дээжний шинжилгээний дүн

Хавсралт 12. Агаарын дээжний шинжилгээний дүн

Хавсралт 13. Хог хаягдлын гэрээ

Хавсралт 14. Хог хаягдлын төлбөр төлсөн баримт

Хавсралт 15. ТЭЗҮ хүлээж авсан тушаал, дүнгэлт

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хавсралт 1. Ус ашиглах зөвшилөрөл

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН



ТУУЛ ГОЛЫН САВ
ГАЗРЫН ЗАХИРГААНЫ ДАРГЫН
ТУШААЛ

2023 оны 06 сарын 07 өдөр

Дугаар A/35

Улаанбаатар хот

Зөвшөөрөл олгох тухай

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 28 дугаар зүйлийн 28.6, 29 дүгээр зүйлийн 29.1, 17 дугаар зүйлийн 17.1.10 дахь заалт, танай компанийн 2023 оны 06 дугаар сарын 02-ны өдрийн 23/14 дугаартай албан хүсэлт, “Усны газар”-ын 2023 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн 01/614 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн Дугаар 116 тоот “Ус ашиглуулах дүгнэлт”-ийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших MV-05092 дугаартай ашигт малтмал ашиглах тусгай зөвшөөрөлтэй “Баян-Овоот уул” алтны шороон ордыг ил аргаар олборлох төслийн 19'780.0 м³ элс угаах үйлдвэрлэл, технологийн болон бусад хэрэглээнд шаардагдах 35'085.0 м³ усыг Туул голоос, унд ахуйд ашиглах 756.0 м³ усыг “Гурван тамга” ХХК-ийн эзэмшлийн 1 гүний худгаас 2023 онд ашиглахыг “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-д зөвшөөрсүгэй.

2. Ус ашиглагчтай гэрээ байгуулах, ашиглах боломжит усны нөөц, ус ашиглалтын байдалд байнгын хяналт тавьж ажиллахыг Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны дарга /П.Энхбаяр/, Туул голын сав газрын захиргааны менежерийн албан үүрэг гүйцэтгэгч /Д.Жаргал/ нарт үүрэг болгосугай.

3. Усны тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.5, 30 дугаар зүйлд заасан ус ашиглагчийн үүрэг, ус ашиглагчид тавигдах шаардлагыг ханган ажиллах, усны мэдээллийн сан бүрдүүлэхтэй холбогдсон мэдээ, ус ашиглалтын тайланг 2023 оны 12 дугаар сарын 23-ны өдрийн дотор Сав газрын захиргаанд ирүүлэхийг “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК /Ч.Уламбаяр/-д даалгасугай.

МЕНЕЖЕРИЙН АЛБАН ҮҮРГИЙГ

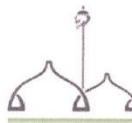
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Д.ЖАРГАЛ



**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хавсралт 2. Гүний худгийн усны дээж шинжилгээ (MNS 0900:2018



**ХӨРС СУДЛАЛЫН
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИ**



ИНЖЕНЕР ГЕОДЕЗИ ХХК
Утас/Факс 77278899, 77288899
E-mail: soil_lab@geo-mongol.mn

Дугаар: 22/3912

Дээж авсан огноо: 2022 он 10 сарын 26

Шинжилгээ хийсэн огноо: 2022 он 10 сарын 27-28

Дээж авсан газрын нэр: Төв аймаг, Заамар сум, MV-0050928, Баянголын дэнж алтны шороон орд

Координат: -

Дээж шинжилүүлсэн байгууллага, хувь хүн: “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК

Харилцах утас: 90996660 80108001

Уст цэгийн төрөл ба дугаар: Худаг

Лаб № 22/8483

Усны химийн задлан шинжилгээний дүн

Анион	мг/л	мг/экв	% мг-экв/л	Катион	мг/л	мг/экв	% мг-экв/л
Cl ⁻	48.92	1.38	16.54	Na ⁺ +K ⁺	2.91	0.13	1.52
SO ₄ ²⁻	125.60	2.62	31.39	NH ₄ ⁺	0.10	0.01	0.07
NO ₃ ⁻	21.00	0.34	4.07	Ca ²⁺	94.19	4.70	56.41
NO ₂ ⁻	0.01	0.00	0.00	Mg ²⁺	42.56	3.50	42.01
CO ₃ ²⁻	0.00	0.00	0.00	Fe ²⁺	0.00	0.00	0.00
HCO ₃ ⁻	244.08	4.00	48.01	Fe ³⁺	0.00	0.00	0.00
Дүн	439.61	8.33	100.00	Дүн	139.76	8.33	100.00

Анион катионуудын нийлбэр:

579.37 мг/л

НСО₃⁻ ийн хагасыг хассан анион катионуудын нийлбэр:

457.0 мг/л

Хуурай үлдэгдэл:

622.0 мг/л

Ерөнхий хатуулаг:

8.20 мг-экв/л

pH:

8.78

Исэлдэх чанар:

0.64 мг/л

Усны физик шинж. чанар

Шүүгдэсний өнгө: Өнгөгүй

Үнэр: Үгүй

Амт: -

Булингар: Тунгалаг

Тунадас: Үгүй

Усны давсны химийн найрлагын томъёо M (622.0 мг/л) = $\frac{HCO_3 48 SO_3 31}{Ca 56 Mg 42}$

Тайлбар

Химийн бүрэлдэхүүнээрээ гидрокарбонатын ангийн, кальцийн бүлгийн, 2-р төрлийн чанарын хувьд цэngэгдүү буюу харьцангуй ихэвтэр эрдэсжилттэй, хатуу ус байна.

Шинжилгээ хийсэн арга стандарт:

(MNS 1097:1970, MNS 6271:2011, MNS ISO 10523:2001, MNS ISO 9297:2005, MNS ISO 6059:2005)

Лабораторийн эрхлэгч:

Л. Цагаандархи /MS.c/

Задлан шинжээч:

О. Алтанцэцэг /MS.c/



**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН**

Хавсралт 3. Технологийн усны дээжж шинжилгээний дүн



МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗРЫН
ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ
УСНЫ ГАЗАР

ХЯНАЛТЫН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

/Central inspection laboratory/

Уланбаатар хот Баянгол дүүрэг 8р хороо
Чанчунахийн гудамж Улаанбаатар

**ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН
СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС**

/Test result of accredited laboratory/



TL 092

MNS ISO 17025

Захиалагчийн нэр /Customer name/: "Заамар Өгөөмөр Хайрхан"ХХК

Дээжын дугаар /Test number/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/		Уст цэгийн төрөл /Type of water/	
№ 892	Төв аймаг, Заамар сум, Хайлааст баг, Тунгаах нуур		Бохир ус	48°21'3.81" 104°30'03.6"
Дээжний тоо, хэмжээ /Quantity of the sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Date receipt/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/ MNS 4943:2015
2.5л / 2.5L /	2023.07.03	2023.07.03-07.18	2023.07.27	Шинжилгээний аргын стандарт /Test method/ MNS ISO 11885:2011 /ICP/

№	Үзүүлэлт /Parameters/	ЗДХ' /Technical specification/ мг/л	Үр дүн /Test result/	№	Үзүүлэлт /Parameters/	ЗДХ' /Technical specification/ мг/л	Үр дүн /Test result/
1	Манганин (Mn) мг/л /Manganese, Mn, mg/L /	<0.5	<0.005	11	Хөнгөнцагаан (Al) мг/л /Aluminum, Al, mg/L /	<0.5	0.0045
2	Никель (Ni) мг/л /Nickel, Ni, mg/L /	<0.2	0.0035	12	Литий (Li) мг/л /Lithium, Li, mg/L /	-	0.0046
3	Зэс (Cu) мг/л /Copper, Cu mg/L /	<1.0	<0.0042	13	Барийн (Ba) мг/л /Barium, Ba, mg/L /	<1.5	<0.007
4	Кадмий (Cd) мг/л /Cadmium, Cd mg/L /	<0.03	<0.0015	14	Мянгийн (Ag) мг/л /Silver, S, mg/L /	-	<0.004
5	Кобальт (Co) мг/л /Cobalt, Co, mg/L /	<0.02	<0.0054	15	Борийн (B) мг/л /Boron, B, mg/L /	<0.5	0.0012
6	Хар туталга, Pb мг/л /Lead , Pb mg/L /	<0.1	<0.0014	16	Галийн (Ga) мг/л /Gallium, Ga, mg/L /	-	<0.0021
7	Цайр (Zn) мг/л /Zinc, Zn, mg/L /	<3.0	<0.0098	17	Стронцийн (Sr) мг/л /Strontium, Sr, mg/L /	<2.0	0.0003
8	Нийт хром (Cr) мг/л /Chromium, Cr, mg/L /	<0.3	<0.0043	18	Индийн (In) мг/л /Indium, In, mg/L /	-	<0.004
9	Нийт төмөр (Fe) мг/л /Iron, Fe, mg/L /	<1.0	0.0013	19	Таллийн (Tl) мг/л /Tallium, Tl mg/L /	-	<0.0022
10	Бисмут (Bi) мг/л /Bismuth, Bi, mg/L /	<0.001	<0.0003	20	Ванадийн (V) мг/л /Vanadium, V mg/L /	<0.1	<0.005

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Химич /Chemist/.....

Н. Халиунаа / K.Haliunaa.N MSc/

Хянасан /Approved/:

Лабораторийн эрхлэгч / Head of laboratory /.....

Д. Менхзуул / Munkhzul D MSc/

Хуудас1/1

Энэхүү сорилтын дүн нь тухайн дээжийн хувьд хүчинчтэй. /The test result report is applicable to the sample/
Сорилтын лабораторийн зөвшөөрөлтүүгээр хуулбарлагыг хориглондо. /It is prohibited to reproduce the results without laboratory authorization/

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН



МОНГОЛ УЛСЫН
ЗАСГИЙН ГАЗАР

ЗАСГИЙН ГАЗРЫН
ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ
УСНЫ ГАЗАР

ХЯНАЛТЫН ТӨВ ЛАБОРАТОРИ
/Central inspection laboratory/

Уланбаатар хот, Баянжүрх дүүрэг, 2-ийн
Нийтийнхийн буудалын утас: 70116002

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН
СОРИЛТЫН ДҮНГИЙН ХУУДАС
/Test result of accredited laboratory/



TL 092
MNS ISO 17025

Захиалагчийн нэр /Customer name/: "Заамар Өгөөмер Хайрхан"XXX

Шинжилгээний тодорхойлолт /Analysis type/	Дээжний дугаар /Sample umber/	Дээжний хаяг, байршил /Sample location/	Уст цэгийн төрөл /Type of water	
Бохир усны хими/микробиологи	№ 891	Төв аймаг, Заамар сум, Хайлааст, баг, Бохирын нуур	Бохир ус	48°21'33.0" 104°29'56.7"

Дээжний үзүүлэлт /Quantity of sample/	Дээж хүлээн авсан огноо /Receiving date/	Шинжилсэн огноо /Analyzing date/	Хэвлэсэн огноо /Printed date/	Техникийн шаардлага /Technical requirements/
2.5л / 2.5L /	2023.07.03	2023.07.03-07.28	2023.07.29	MNS 4943:2015

№	Үзүүлэлт /Parameters/	Шинжилсэн аргын стандарт /Test method/	Зөвшөөрөгдөх дээд хэмжээ /Technical specification/	Үр дүн / Test result/
1	pH-Усны орчин /Hydrogen ions, mg/l /	MNS ISO 10523-2001	6.0-9.0	7.97
2	Аммони, (NH_4^+) мгN/л /Ammonia, mgN//	MNS ISO 4428:1997	-	3.61
3	Хлорид, Cl^- , мг/л /Chloride Cl ⁻ mg/l /	MNS ISO 9297: 2007	-	67.35
4	Сульфат (SO_4^{2-}) мг/л / Sulfate, mg/l /	MNS ISO 6271:2011	-	210.66
5	Умбуур бодис, мг/л /TSS, mg/L /	MNS ISO 11923:2001	<30.0	45.00
6	Химийн хэрэгцээт хүчилтэрэгч , (XXX) , мг/л /COD, mg/l /	ХТЛ-СА3-4/02	<50.0	6.20
7	Биохимийн хэрэгцээт хүчилтэрэгч , (BХХ) , мг/л /BOD, mg/l /	ХТЛ-СА3-4/01	<20.0	2.38
8	Нитрит (NO_2^-), мгN/л / Nitrite, mgN//	MNS ISO 4431:2005	-	0.05
9	Нитрат (NO_3^-), мгN/л / Nitrate, mgN//	MNS ISO 7890-3:2001	-	1.74
10	Гэдэсний булгийн эмзгэг төрөгч 1 мл-т	MNS 5668:2006	илрэхгүй	Илрэгүй

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Химич /Chemist/.....

Н. Халиунаа / KHaliluua.N MSc/

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн /Test performed by/:

Микробиологич / Microbiologist /

Г. Нарансолонго / Naransolongo.G/

Хянасан /Approved/:

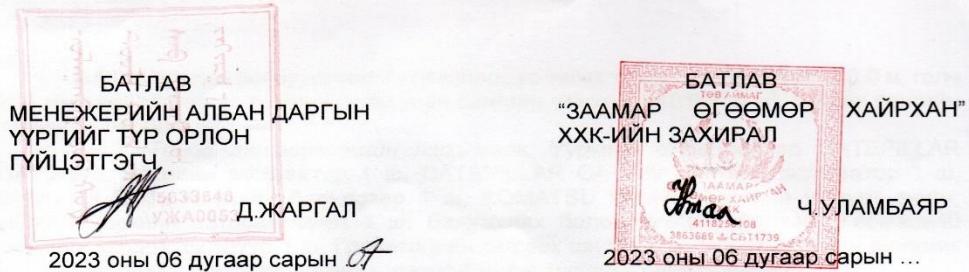
Лабораторийн эрхлэгч / Head of laboratory/

Д. Мөнхзүл / Munkhzul.D MSc/

Хуудас/ page: 1/1

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Xавсралт 4. Ус ашиглах гэрээ



УС АШИГЛАХ ГЭРЭЭ

Дугаар УНТ 23/28

Улаанбаатар хот

Нэг. Ерөнхий зүйл

Монгол Улсын Усны тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.1-д заасны дагуу “Усны газар”-ын 2023 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн 01/614 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн Дугаар 116 тоот “Ус ашиглаулах дүгнэлт”, Туул голын сав газрын захиргааны даргын 2023 оны 06 дугаар сарын 07-ны өдрийн A/ 55 тоот тушаалаар олгосон ус ашиглах зөвшөөрлийг үндэслэн:

Ус ашиглаулагчийг төлөөлж Туул голын сав газрын захиргааны Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны дарга П.Энхбаяр, Ус ашиглагчийг төлөөлж Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Union building, A блок, 405 тоотод байрлах, Улсын бүртгэлийн 1144006126 дугаартай, 3863689 регистрийн дугаартай “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн Геологич С.Цэнгүүн харилцан тохиролцон энэхүү гэрээг 1 /Нэг/ жилийн хугацаатайгаар байгуулав.

Хоёр. Гэрээний гол нөхцөл

2.1. Ус ашиглах зориулалт: Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших MV-05092 тусгай зөвшөөрөлтэй “Баян-Овоот уул” алтны шороон ордын үйлдвэрлэл технологийн болон бусад хэрэглээний усыг Туул голоос, унд ахуйн усыг “Гурван тамга” ХХК-ийн эзэмшлийн 1 худгаас ашиглана.

2.1.1. Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2019 оны A/618 дугаар тушаалаар батлагдсан “Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөө боловсруулах, хянан батлах, тайлагнах журам”-ын 4.4-т заасны дагуу 2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийг хулээж авах ажлын хэсэгт Туул голын сав газрын захиргаанаас төлөөлөл оролцуулж, дүгнэх хуудсыг баталгаажуулна.

2.2. Нийт ашиглах усны хэмжээ: 19'780.0 м³ элс угаах үйлдвэрлэл, технологийн болон бусад хэрэглээнд зарцуулах ус 35'841.0 м³/жил;

2.2.1. Унд, ахуйн хэрэгцээнд ашиглах газрын доорх ус: 756.0 м³/жил;

2.2.2. Ашигт малтмал опборлох, баяжуулахад ашиглах гадаргын ус: 32'000.0 м³/жил;

2.2.3. Зам, талбайн тоосжилт дараахад ашиглах гадаргын ус: 1'420.0 м³/жил;

2.2.4. Биологийн нөхөн сэргээлтэд ашиглах гадаргын ус: 1'665.0 м³/жил;

2.3. Усны чанар, наирлага: 2023 оны 06, 09, 11 дүгээр сард хаягдлын нуурын уснаас дээж авч итгэмжлэгдсэн лабораториор шинжилгээ хийлгэн, шинжилгээний дүнг ус ашиглалтын тайланд хавсарган Туул голын сав газрын захиргаанд ирүүлнэ.

2.4. Усны эх үүсвэр:

2.4.1. Байршил: Унд ахуйн усыг “Гурван тамга” ХХК-ийн эзэмшлийн 1 худгаас, технологийн болон бусад хэрэглээний усыг Туул голоос хангана. Худгийн байршлын колбицол 48°18'51.0", 104°33'58.0".

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

2.4.2. Барилга байгууламж: Туул голоос ус татах төмөр хоолойн урт 250.0 м, голч 219 мм хоолойгоор ус татна. Цэвэр усан сангийн эзэлхүүн 40'000.0 м³, тунаах сангийн зэлэхүүн 19'000.0 м³.

2.4.3. Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк: Уурхайн олборлолтод CATERPILLAR CAT349EL маркийн экскаватор 1 ш, CATERPILLAR CAT329 маркийн экскаватор 1 ш, SHUNTLI SD13 маркийн бульдозер 1 ш, KOMATSU WA430 маркийн утгурт аичч, HOWO маркийн автосамосвал 4 ш, Баяжуулах боловсруулах ўйлдвэрт Геомаш-40 маркийн хүрдэг шигшүүр 1 ш, Гравитацийн сэргэрэх ширээ 1 ш, Д-320 маркийн динамик насос 1 ш, Д-321 маркийн динамик насос 1 ш тус ашиглана.

2.4.4. Насосны хүчин чадал: Д-320 маркийн насосоор усан сан руу, усан сангаас угаах төхөөрөмжийн шугамд Д-320 маркийн насосууд суурилуулсан.

2.5. Хаягдал усны хэмжээ, стандартын шаардлага: Хаягдал усыг хүрээлэн буй орчинд нийлүүлэхдээ “Хүрээлэн байгаа орчин. Усны чанар. Хаягдал ус. Ерөнхий шаардлага MNS 4943:2015” стандартын шаардлагыг мөрдлөг болгоно. Стандартаас давсан агууламжтай хаягдал усыг байгальд нийлүүлж буй тохиолдолд Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2019 оны A/635 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ус бохирдуулсны нехэн төлбөрийг шатлан ёсгөх хэлбэрээр ногдуулах журам”-ын дагуу төлбөр тооцно.

2.6. Бохир ус цэвэрлэх барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал, технологи, цэвэрлэх арга, цэвэрлэгээний түвшин:

2.6.1. Технологийн хаягдал усыг тунгаах нууранд тунгааж, эргүүлэн ашиглана. Стандартаас давсан агууламжтай хаягдал усанд Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайдын 2019 оны A/635 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ус бохирдуулсны нехэн төлбөрийг шатлан ёсгөх хэлбэрээр ногдуулах журам”-ын дагуу төлбөр тооцно.

2.6.2. Ахуйн бохир ус зайлцуулах цэгийг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын Сайд, Эрүүл мэндийн Сайдын 2018 оны A/82/128 дугаар хамтарсан тушаалаар батлагдсан “Ус ашиглагч иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллага нь ахуйн бохир ус зайлцуулах цэгээ ус тусгаарлагчаар тусгаарлаж тохижуулах журам”-ын дагуу тохижуулж ашиглана.

2.7. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах, усны нөөц хомсдох, бохирдохоеос сэргийлэх арга хэмжээ, түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээ:

2.7.1. Туул голоос ус татах насосыг байрлуулахдаа голын эрэг, голдирлыг хөндөхгүйээр байрлуулна.

2.7.2. Усны эх үүсвэрийг хамгаалах усны нөөц хомсдох бохирдохоеос сэргийлж жил бүр түүнд зарцуулах хөрөнгийн хэмжээг тесөвт суулган орон нутгийн захиргаа, байгаль хамгаалагчаас санал авч сэргээн засварлах шаардлагатай булаг шандыг тохижуулах;

2.7.3. Биологийн нехэн сэргээлтийн ажлыг 1.5 га талбайд, “Тэрбум үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд 500.0 ш мод тарина.

2.8. Усны тоолуур: Усны тухай хуулийн 30.1.4 дэх заалтыг хэрэгжүүлж, Туул голоос ус татах буй насосны гаралт дээр тоолуур суурилуулна. Тоолуурын заалтын тэмдэглэлийг тогтмол хөтлөж, баталгаажуулна.

2.9. Ус ашигласны төлбөрийн хэмжээ:

2.9.1. Ашигт малтмал олборлон, баяжуулахад ашиглах 32'000.0 м³ гадаргын усны төлбөр 19'087'200.0 /Арван есөн сая наян долоон мянга хоёр зуун/ төгрөг, зам талбайн тоосжилт дараахад ашиглах 1'420.0 м³ гадаргын усны төлбөр 112'933.0 /Нэг зуун арван хоёр мянга есөн зуун гучин төгрөг, биологийн нехэн сэргээлт, ногоон байгууламжийн усалгаанд ашиглах 1'665.0 м³ гадаргын ус ашигласны төлбөрт 30'897.4 /Гучин мянга найман зуун ерэн долоон/ төгрөг, нийт 19'231'030.0 /Арван есөн сая хоёр зуун гучин нэгэн мянга гучин/ төгрөгийг Төв аймгийн Татварын хэлтсийн дансанд төвлөрүүлнэ. Төлбөрийн 60 хувийг гуравдугаар, 40 хувийг дөрөвдүгээр улиралд төлнө.

2.9.2. Байгалийн нөөц ашигласны төлбөрийн тухай хуулийн 23 дугаар зүйлийн 23.2 дахь хэсэгт заасны дагуу усны нөөц ашигласны төлбөрийн орлогыг дараа сарын 10-ны өдрийн дотор төлж барагдуулна.

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

3

2.9.3. Гэрээнд зааснаас хэтрүүлэн ашигласан усанд Засгийн газрын 2018 оны 391 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Зөвшөөрсөн хэмжээнээс илүү ашигласан усны төлбөр тооцох журам”-д заасны дагуу төлбөр тооцно.

Гурав. Талуудын эрх, үүрэг

3.1. Гэрээ байгуулагч талууд нь Усны тухай хуулийн 7.5, 13.1.1, 13.1.5, 18.1.4, 19.1.2, 19.1.4, 26.1, 30.1, 30.6, 31.1-д заасан эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

3.2. Ус ашиглагч нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол Усны тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.9, 29 дүдгээр зүйлийн 29.3 дугаар заалтуудыг үндэслэн Сав газрын захиргааны шийдвэрээр гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцлах бөгөөд Усны тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

3.3. Ус ашиглуулах дүгнэлтээр тавьсан шаардлага, зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.

Дөрөв. Бусад

4.1. Гэрээ нь талууд гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулсан өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.

4.2. Ус ашиглуулах дүгнэлт, ус ашиглах зөвшөөрөл, хаягдал усны талаарх дүгнэлт, хаягдал ус зайлцуулах зөвшөөрөл нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

4.3. Гэрээний биелэлтийг жил бүр дүгнэж, тэмдэглэл үйлдэнэ.

4.4. Талуудын тохиролцсоор гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба бичгээр үйлдэнэ.

4.5. Гэрээг дор дурдсан үндэслэлээр хугацаанаас өмнө цуцалж болно.

4.5.1. Ашиглаж буй усны эх үүсвэр тусгай хэрэгцээнд шилжсэн

4.5.2. Аль нэг тал татан буугдсан бол

4.6. Талуудын хооронд үүссэн маргааныг эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрхэмлэх бөгөөд эс зөвшөөрвөл холбогдох шатны шүүхээр шийдвэрлэнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

УС АШИГЛУУЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Туул голын сав газрын захиргааны менежер

...../Д.ЖАРГАЛ/

Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны дарга

...../П.ЭНХБАЯР/

Усны нөөц, ус ашиглалтыг зохицуулах албаны мэргэжилтэн

...../Н.БОЛОР-ЭРДЭНЭ/

Хаяг: Улаанбаатар хот-16050, БГД, 2-р хороо, Чингүнжавын гудамж, Туул голын сав газрын захиргааны байр, 203 тоот.

Харилцах утас: (976) 70003714.

УС АШИГЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

“ЗААМАР ӨГӨӨМӨР ХАЙРХАН” ХХК-ийн Геологич

...../С.Цэнгүүн/
Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Union building, A блок, 405 тоот.

Харилцах утас: (976) 94070001.

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хасвралт 5. Усны төлбөр төлсөн баримт

ХААН БАНК

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information
Журналын /Journal No: 2829924

Огноо/Date: 2023-06-06 08:56:23

Системийн огноо/System Date: 2023-06-06

Дт	IBAN/Данисны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number 5447006666	Нэр/Name СҮЛД-ЭРДЭНЭ ЦЭНГҮҮН	Дүн/Amount 4,397,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
Кт	Банкны дугаар/Branch No MOFUMNUB IBAN/Данисны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number MN350090 100140000944	Банкны нэр/Bank Name ТЕРИЙН САН Нэр/Name Тө.Ус ашиглалсын төлбөр	4,397,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээнд утга Transaction description:
ЗААМАР ӨГӨӨМӨР ХАЯРХАН УС АШИГЛАСНЫ Т

Харинцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Овог, нэр/Fullname: Рэнцэнбат овогтой Мянхтуя / Munkhtuya Rentsenbat
Албан тушаал/Position: Гүйцэтгэх зажирал / Chief executive officer
Баталгаажуулалт код/Verification code:
БТДЛ-1234567890

Уг баримт бичиг нь Монгол Улсын “Цахим гарын усгийн тухай” хуулийн 8.1 дугаар заалтын дагуу тамгыг орлох чадамжтай тохи гарын усгээр баталгаажсан болно.
This document is verified by a digital signature that can replace an official stamp under the 8.1st clause of Mongolian Law on Digital Signature. You can verify this document by going to <https://verify.khanbank.com/> and entering the 16-digit verification code provided. You can also find more information about digital signature on this page.

Санамж: Бага дунттай (Таван сая төгрөг хүртэлж дунтэй) гүйлгээ тухайн данс руу шүүд шилжих бөгөөд таван сая төгрөгөөс дээш дунттай үед хүлээн авччийн нэр, данс зөрөөл таны данс руу буцан орно. Амжилттай гүйлгээнд баримт таны бүртгэлтэй и-мэйл хаяг руу илрэгдээнэ. Ажлын едрийн 16:00 цагаас хойш болон амралтын өдөр таарсан их дунтэй (таван сая төгрөгөөс дээш дунттай) гүйлгээ дараагийн ажлын өдөр хийгдэхийн анхварна уу

САИН УСГТ, ТАМГААР
БАТАЛГААЖУУЛАВ

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Хавсралт 6. Газар ашиглалтын гэрээ



Нэгж талбарын дугаар: **4127041921**
Улсын бүртгэлийн дугаар: **Э-1415000086**
Гэрчилгээний дугаар: **0000055758**

ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД ГАЗАР
ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2022 оны 10 сарын 26 өдөр

№ 04152-2022/00015

Төв аймаг/хөтөлбөр/Заамар сум/дүүрэг

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

Монгол Улсын Газрын тухай хууль, **Төв** аймаг /нийслэл/-ийн **Заамар** дүүрэг /сум/-ын Засаг даргын **2022** оны **03** сарын **25**-ны өдрийн **04152-47/2022** тоот шийдвэрийг үндэслэн газар эзэмшүүлгчийг төлөөлж, **Төв** аймаг/хөтөлбөр/Заамар сум/дүүрэгийн Газрын алба, газар эзэмшигчийг төлөөлж **Заамар Өгөөмөр хайрхан-ны Захирал Чалхаа овогтой Уламбаярнаар** энэхүү гэрээг байгуулав.

Хоёр. Гэрээний нөхцөл

2.1. Газар эзэмшигчид олгосон газрын нийт хэмжээ **371619 м²**
Үүнээс:

**Нэгж талбарын тодорхой
хэсгийг эзэмших зориулалт**
Уурхайн газар

**Тухайн зориулалтаар
эзэмших газрын хэмжээ**
371619 м²

**Газар эзэмших
хугацаа**
15 жил

2.2. Газар эзэмших эрхийг улсын бүртгэлд бүртгэгдсэн буюу Улсын бүртгэлийн ерөнхий хуулийн 9.11-д заасан дундын мэдээллийн санд улсын бүртгэлийн дугаарыг оруулсан өдрөөс эхлэн хуульд заасны дагуу газрын төлбөрийг тооцож ногдууна.

2.3. Газрын төлбөрийг нэхэмжлэхийн дагуу Татварын албандаа тушаана. Газрын төлбөр төлөгч жилийн төлбөрийг тэнцүү хэмжээгээр хуваан улиралд ногдох төлбөрийг дараа сарын 20-ны өдрийн дотор төлөх бөгөөд дараа улирлуудын төлбөрийг урьдчилан төлж болно.

2.4. Эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр газрын суурь үнэлгээ, газрын үнэлгээний тойрог, зэрэглэл, бүс, газар эзэмших, ашиглах зориулалтын итгэлцүүр, төлбөрийн хувь, хэмжээ өөрчлөгдсөн тухай бүр уг өөрчлөлттэй холбогдуулан газрын төлбөрийг 30 хоногийн дотор шинэчлэн ногдуулна.

Гурав. Газар эзэмшигчийн эрх

- 3.1. Гэрээнд заасан зориулалтын дагуу уг газрыг эзэмших, ашиглах;
- 3.2. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг газар өмчилгэхөөс гаргуулж авах;
- 3.3. Газарт учирсан хохирлыг гэм буруутай этгээдээр тогтоосон журмын дагуу нөхөн төлүүлэх;
- 3.4. Газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр эрхийн гэрчилгээгээ бусад шилжүүлэх, барьцаалах;
- 3.5. Газар эзэмшигч нь газар эзэмшүүлэх тухай шийдвэр гаргасан этгээдийн зөвшөөрөлтэйгээр тухайн газраа бүгдийг нь буюу зарим хэсгийг бусад ашигуулж болно.
- 3.6. Газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээнд заасан үргээ зохих ёсоор биелүүлж ирсэн бол эрхийн гэрчилгээний хугацаа дуусахад уг газрыг үргэлжлүүлэн эзэмшихээр эрхийн гэрчилгээний хугацааг сунгуулах /Эрхийн гэрчилгээний хүчин төгөлдөр байх хугацаа дуусахаас 30-аас доошгүй хоногийн өмнө эзэмшигч нь хугацаа сунгуулах тухай хүсэлтээ тухайн шатны Засаг даргад гаргах/;
- 3.7. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ хүчингүй болсон тохиолдолд эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгосон Засаг даргын шийдвэрийг эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч болон барьцаанд авсан этгээд нь

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

хууль бус гэж үзвэл тухайн шийдвэр гарсан өдрөөс хойш ажлын 10 өдрийн дотор шүүхэд гомдол гаргах эрхтэй.

Дөрөв. Газар эзэмшигчийн үүрэг

- 4.1. Газар эзэмших гэрээнд заасан нөхцөл, болзлыг биелүүлэх;
- 4.2. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх;
- 4.3. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааг тогтоосон журмын дагуу хийлгэж байх/ 5 жилд нэг удаа хийлгэнэ./;
- 4.4. Бусдын газар эзэмшихтэй холбогдсон эрх, хууль ёсны ашиг сонирхлыг зөрчихгүй байх;
- 4.5. Газрын төлбөрийг газрын ашигт шинж чанарыг ашигласан эсэхээс үл хамааран хуульд заасан хугацаанд нь төлөх;
- 4.6. Төлбөр төлох үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.5 хувиар хэтэрсэн хоног тутамд алданги төлөх;
- 4.7. Эзэмшлийн газраа бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг бусдад ашиглуулах бол эрх бүхий Засаг даргаас зөвшөөрөл авч, энэ тухай улсын бүртгэлд бүртгүүлэх;
- 4.8. Газар эзэмшүүлэгчээс газрын эзэмшил ашиглалттай холбогдуулан тавьсан шаардлагыг цаг тухайд нь биелүүлэх;
- 4.9. Кадастрын зураглал гүйцэтгэх эрх бүхий аж ахуйн нэгж, байгууллага, иргэнийг өөрийн эдлэн газартай саадгүй нэвтрүүлж, ажиллах, мэдээлэл авах боломжоор хангах
- 4.10. Өөрийн эдлэн газрын хилийн эргэлтийн цэгүүдийг газар дээр нь тэмдэглэсэн тэмдэгтийг хамгаалалтандaa авч, бүрэн бүтэн байдлыг хариуцах
- 4.11. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлэх
- 4.12. Эдлэн газрын эргэлтийн цэгүүдийг хөдөлгөсөн, нүүлгэн шилжүүлсэн, устгахгүй байх
- 4.13. Геодезийн байнгын цэг, тэмдэгт байрлаж байгаа газарт барилга байгууламж барих, газар широоны ажил хийхдээ сум, дүүргийн Засаг дарга буюу хил хамгаалах ерөнхий газраар уламжлан геодези, зураг зүйн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллагаас зөвшөөрөл авна.
- 4.14. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлэх
- 4.15. Барилга байгууламжийн төлөвлөлтийн эскиз зургийг сум болон аймгийн ерөнхий архитектороор батлуулах
- 4.16. Барилга байгууламжийн зураг төсөл нь хот, тосгоны батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөө, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний шийдлүүд, олгогдсон газрын хэмжээ, зориулалттай уялдсан байх бөгөөд барилгажих талбай нь тухайн газрын 70 хувиас илүүгүй байна.
- 4.17. Барилгын улаан шугам тавихад Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын геодези зураг зүйн асуудал хариуцсан мэргэжилтэнг оролцуулан баталгаажуулах
- 4.18. Гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг заасан хугацаанд арилгах арга хэмжээ авах
- 4.19. Эзэмшил, ашиглалтанд байгаа болон орчны 50м хүртэлх нийтийн эзэмшлийн зам талбай, ногоон байгууламжид тохижилт, арилчилгаа хийх
- 4.20. Холбогдох хууль тогтоомжоор тогтоосон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Тав. Газар эзэмшүүлэгчийн үүрэг

- 5.1. Газрыг гэрээнд заасан зориулалтын дагуу эзэмшиж байгаа эсэхийг хянах;
- 5.2. Уг газрыг эзэмшүүлэхийн зэрэгцээ дараах шаардлагыг газар эзэмшигчид тавих эрхтэй. Үүнд:
 - а. Газрыг үр ашигтай, зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль тогтоомж болон төрийн эрх бүхий байгууллагаас газар ашиглалттай холбогдуулан тавьсан нийтлэг шаардлагыг биелүүлэх
 - б. Эзэмшүүлэхээр олгосон газарт зориулалтын бус барилга байгууламж барих, хүн амын амьдрах орчны чанарт сөрөг нөлөө бүхий үйл ажиллагаа явуулахгүй байх
 - в. Газрыг зориулалтын дагуу эрүүл ахуйн шаардлага хангаж ажиллах

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

г. Хот тосгоны өнгө үзэмж, эрүүл ахуйн нөхцлийг сайжруулах, газрыг хамгаалах, нөхөн сэргээх шаардлагын дагуу эзэмшилд авсан газрын 10-аас доошгүй хувийг ногоон байгууламжтай байлгана.

д. Барилгын зургийг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийж гүйцэтгүүлэх ба барилгыг мэргэжлийн байцаагчаар хянуулах

е. Хот байгуулалтын ерөнхий болон хэсэгчилсэн төлөвлөгөөнд өөрчлөлт орсон тохиолдолд газар эзэмших гэрээг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авах

5.3. Газрыг гэрээний нөхцөлийн дагуу эзэмшээгүй, энэ талаар тавьсан шаардлагыг биелүүлээгүй буюу Газрын тухай хуулийн 40.1.1-40.1.6 дугаар зүйлд заасан нөхцөл бий болсон тухайлбал:

а. Эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын тухай хууль тогтоомж, газар эзэмших гэрээний нөхцөл, болзлыг удаа дараа буюу ноцтой зөрчсөн;

б. Газрыг хүн амын эрүүл мэнд, байгаль хамгаалал, үндэсний аюулгүй байдлын ашиг сонирхолд харшаар ашигласан нь эрх бүхий байгууллагын дүгнэлтээр тогтоогдсон;

в. Шилжүүлж авсан эрхийн гэрчилгээгээ улсын бүртгэлд бүртгүүлж, шинээр гэрээ байгуулаагүй;

г. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээгээр тавигдсан шаардлагыг биелүүлээгүй; эрхийн гэрчилгээ эзэмшигч газрын төлбөрөө хугацаанд нь бүрэн төлөөгүй;

е. Хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр * гэрээнд заасан зориулалтын дагуу тухайн газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй* зэрэг тохиолдолд гэрээг хүчингүй болгож, мөн хуулийн 62 дугаар зүйлд зааснаар хохирлыг нөхөн төлөхийг шаардах;

ё. Өмнөх гэрээний биелэлтээр илэрсэн зөрчлийг арилгуулах

5.4. Газар эзэмшүүлэх гэрээг жил бүр дүгнэх;

5.5. Холбогдох хууль тогтоомжоор олгогдсон бусад эрх, үүрэг, хариуцлага хүлээх;

Зургаа. Газрын талаарх эд хөрөнгийн эрхийн зарим зохицуулалт

6.1. Газар эзэмшигчийн эзэмшилд байгаа тухайн газар дээрх үл хөдлөх эд хөрөнгийн өмчлөх эрх өөр этгээдэд шилжвэл **газар эзэмших эрх мөн адил шилжих болно** гэж шийдвэрлэнэ.

6.2. Энэхүү гэрээгээр эзэмших газрыг хязгаартай эзэмших эрх бүхий газар ашиглагч байгаа болон ийнхүү ашиглахаар шаардсан бол түүний газар ашиглах нөхцөл, журам нь **газрын тухай хуулийн 48-р зүйлд** заасан нөхцөлийг дагаж мөрдөх болно. Шаардлагатай гэж үзэл энэхүү гэрээнд хавсаргаж болно.

6.3. Газар эзэмшигчийн газрыг бүхэлд нь буюу зарим хэсгийг гэрээний хугацаа дуусахаас өмнө эрх бүхий байгууллага улсын тусгай хэрэгцээнд нөхөн олговортойгоор солих буюу эргүүлэн авах тухай шийдвэр гаргавал уг шийдвэрийн үндэслэл болсон талуудын урьдчилсан тохиролцо болон бусад эрхийн актаар зохицуулна.

6.4. Гэрээний талуудын шаардлагатай гэж үзсэн бусад нөхцөл: **Эзэмших эрх бүхий газраа зориулалтын дагуу эзэмшээгүй болон газрын төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдуулаагүй тохиолдолд газар эзэмших эрхийг нь хүчингүй болгох хүртэл арга хэмжээ авч газар дээрх эд хөрөнгийн эрхийн асуудлыг шүүхийн журмаар шийдвэрлэнэ. Мөн зохих зөвшөөрөлгүйгээр газрын хэмжээнд өөрчлөлт оруулсан нөхцөлд газар эзэмших эрхийг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авна.**

Жич: “хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ...” гэдгийг гэнэтийн давагдашгүй хүчний эсхүл байгалийн тогтолцооны өөрчлөлтөөс тухайн газарт нь эвдрэл, элэгдэл, цөлжилт бий болсон, бусдын хууль бус үйлдэл зэрэг газар эзэмшигчээс хамаарах шалтгаан байхгүй байсныг ойлгоно.

“... зориулалтын дагуу газраа 2 жил дараалан ашиглаагүй” гэдгийг газар эзэмшүүлэх тухай гэрээ хийгдсэнээс хойш хуанлийн бүтэн 2 жилийн дотор газар эзэмшигч нь тухайн газар дээрээ гэрээнд заасан нөхцөл, болзол, зориулалтын дагуу тодорхой үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлээгүй /барилга, байгууламж, зам талбай баригч, тариалан эрхлээгүй г. м/ байхыг ойлгоно.

Долоо. Бусад зүйл

7.1. Гэрээ нь газар эзэмшигчид газрыг актаар хүлээлгэн өгч, эрх бүхий Засаг дарга газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ олгосон өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болж мөрдөгднө.

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

7.2. Газар эзэмшүүлэх гэрээг талууд жил бүр дүгнэх ба газар эзэмшигч гэрээний биелэлтийг жил бүрийн 06-р сарын 25-ны дотор багтаан тайлагнаж, газар эзэмшүүлэгч 07-р сарын 01-ний дотор багтаан дүгнэнэ.

7.3. Газар эзэмшүүлэх гэрээг дүгнүүлээгүй, өмнөх гэрээний биелэлт тооцсон дүгнэлтээр илэрсэн зөрчлүүдийг арилгах арга хэмжээ аваагүй, дахин давтагдсан тохиолдолд Газрын тухай хууль тогтоомжийн дагуу газар эзэмших, эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгох саналыг холбогдох албан тушаалтанд уламжлан шийдвэрлүүлнэ.

7.4. Энэхүү гэрээтэй холбоотой бусад асуудлыг Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.

7.5. Газар олгох техникийн нөхцөл болон холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудын дүгнэлтийн дагуу тухайн газар дээр байрлаж буй инженерийн шугам сүлжээг холбогдох байгууллагаас зөвшөөрөл авсаны үндсэн дээр нүүлгэн шилжүүлэх ба түүнтэй холбогдон гарах зардлыг газар эзэмших эрх авсан байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн хариуцна.

Гэрээний талуудын албан ёсны хаяг, харилцах утас:

Газар эзэмшүүлэгч;

Утас:

Газар эзэмшигч: **Заамар Өгөөмөр хайрхан**
Газрын байршил: **Төв Заамар3-р багХайлааст Баян овоот уул**
Газар эзэмшигчийн хаяг: **Төв Заамар 3-р баг**
Регистр / улсын бүртгэл /-ийн дугаар: **/3863689/**
Банк, дансны дугаар: ,
Харилцах утас:

Газар эзэмшигч **Заамар Өгөөмөр хайрхан** нь гэрээний нөцөлийг Газрын нэгдмэл сангийн удирлагын цахим систем [/www.egazar.gov.mn/](http://www.egazar.gov.mn/)-д **2022-08-24 16:18:29** цагт зөвшөөрч, баталгаажуулав.

Энэхүү гэрээний нэг хувийг **4127041921** дугаар бүхий нэгж талбарын хувийн хэрэгт хадгалав.

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛИЙН ТАЙЛАН

Хавсралт 8. БО нөхөн сэргээлтийн барьцаа 50% төлсөн баримт



Огноо/Date: 2023.06.16 15:55:16

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 000475762439

Системийн огноо/System Date: 2023.06.16 15:55:10

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5447006666	С*****Э ЦЭНГҮҮН	6,000,000.00 MNT	1.00
/ Таван сая төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 90 Дансны/Картын дугаар Account/Card number 100900013406	Банкны нэр Bank Name Төрийн Санг Нэр/Name БО нөхөн сэргээх баталгаа	6,000,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

EB-3863689 Заамар өгөөмөр хайрхан БОНС барьцаа 50 хувь

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тамга/Stamp:

_____ Он/Year (YYYY) _____ Cap/Month (MM) _____ Өдөр/Day (DD)

Date and Time: 16/06/2023 3:56 PM

Page 1 of 1

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Xавсралт 10. Уурхайн хотхон дахь хөрсний дээжний шинжилгээний дүн

 <p>KhanLab Чанар Хурд Дээшил</p>	<p>ХАНЛАБ ХХК Улаанбаатар хот, Хан-Уулдуурт, 11 р хороо, Богд Жавзандамба гудамж 34/б тоот, Хан Раашан компанийн байр Утас: 70109968, 99995316 http://www.khanlab.mn</p>	 <p>MNAS Монголын Академийн Сургалтын Ассошиацийн Систем</p>																				
ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН																						
ЗАХИАЛГА №: 2023/1083-4																						
ЗАХИАЛАГЧИЙН НЭР:																						
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ СУДАЛГАА ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ																						
ДЭЭЖЛЭЛТ ХҮЙСЭН ГАЗАР: Төв аймаг, Заамар сум, Заамар Өгөвөр Хайрхан ХХК																						
№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, %					ЭЛЕМЕНТ, мг/кг										
				Үртраг	Өргөрөг		Ca	Mg	Na	K	Fe _{нийт}	As	Ba*	Be	Bi	Cd						
1	Л-13104	8-391	Кемп	104°30'14.9"	48°21'38.4"	937	2.96	1.47	1.69	2.08	3.92	13.03	542.1	2.02	<10.0	<1.0						
2	Л-13105	8-392	Томрийн хийцэлдэл	104°30'18.2"	48°21'38.4"	945	3.38	1.46	1.79	2.20	3.26	15.48	525.2	1.99	<10.0	<1.0						
№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, мг/кг															
				Үртраг	Өргөрөг		Co	Cr	Cu	La	Li	Mn	Mo	Ni	P	Pb						
1	Л-13104	8-391	Кемп	104°30'14.9"	48°21'38.4"	937	17.55	75.00	28.14	38.01	31.99	770.5	<5.0	33.78	778.9	13.72						
2	Л-13105	8-392	Томрийн хийцэлдэл	104°30'18.2"	48°21'38.4"	945	13.38	67.24	24.22	32.03	29.86	463.0	<5.0	27.11	638.8	11.04						
№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, мг/кг															
				Үртраг	Өргөрөг		Sb	Se	Sr*	Ti	V	Y	Zn	Zr*								
1	Л-13104	8-391	Кемп	104°30'14.9"	48°21'38.4"	937	<10.0	<5.0	278.7	4808	100.0	28.83	83.09	93.87								
2	Л-13105	8-392	Томрийн хийцэлдэл	104°30'18.2"	48°21'38.4"	945	<10.0	<5.0	262.8	4025	83.55	24.56	63.60	90.32								
MNS5850:2019															-	10.00	800.0	-	150.0	-	300.0	-
Тайлбар: *-бүрён замрагчуй. Хаяг тоог утга															 ХУУДАСЫН ЛАБОРАТОРИ Т.ХУУДАС Х.ЧУЧАГЗАА 2-1							

Xавсралт 11. Шимт хөрсний дээжний шинжилгээний дүн

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН



ХАНЛАБ ХХК
Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 17 р хороо, Богд Жавзандамба
гудамж 34/б тоот, Хан Рашид компанийн байр
Утас: 70109968, 99995316
<http://www.khanlab.mn>



ДЭЭЖИЙН
ТОРӨЛ, ТОО:

Хорс, 3

ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

ЗАХИАЛГА №: МБ 2023/196-25

ЗАХИАЛАГЧИЙН НЭР: БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ СУДАЛГАА ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ

ДЭЭЖЛЭЛТ ХИЙСЭН ГАЗАР: ТӨВ АЙМАГ, ЗААМАР СУМ, ЗААМАР ӨГӨӨМӨР ХАЙРХАН ХХК

№	Лаб №	Дээжийн дугаар	Мониторингийн цог	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	Дээжийн хэмжээ /т/	ҮЗҮҮЛЭЛТ			
				Үртраг	Өргөрөг			Бактерийн срекийн тоо	Халуунд тэсвэртэй гээсний бүтгийн нийтийн таныц	Клостридиум перфригансийн таныц	Гэлсний будгийн эмзгэг төрөгч ялан
1	Л-704	S-393	Энгийн хог хангдал	104°30'11.1"	48°21'38.9"	937	300	1.75*10 ³	нарзгүй	нарзв (0.01)	нарзгүй
2	Л-705	S-394	Нүхин жорлон	104°30'11.0"	48°21'38.5"	945	305	1.15*10 ³	нарзгүй	нарзв (0.0001)	нарзгүй
3	Л-706	S-395	Нүхин жорлон	104°30'11.1"	48°21'38.7"	942	450	1.72*10 ³	нарзв (0.00001)	нарзв (0.0001)	нарзгүй
ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТ								MNS 6341:2012	MNS 5367:2004	MNS 6341:2012	MNS 6341:2012
ЗӨВШӨӨРӨГДӨХ ДЭЭД ХЭМЖЭЭ /MNS 3297:1991/								нарзгүй 1г-д	нарзгүй 1г-д	нарзгүй 25г-д	
Чанарын менежер				Д.Пүрэвжаргал							

Сертификат үр дүн зөвлөх түүхи хөгжлийн замарын Дээжийн таныц мийн лабораторийн хөгжлийн болго.

ХУЛЭЭН АВСАН ОГНОО: 2023.07.17

ШИНЖИЛГЭЭ ЭХЭЛСЭН ОГНОО: 2023.07.19

ШИНЖИЛГЭЭ ДУУССАН ОГНОО: 2023.07.31

ДЭЭЖ БОЛОВСРУУЛАЛТ: **хийгээн.**

ХУУДАСНЫ ТОО: 1

Хамтран ажилласан таныд талаархлаа.

Хуудас 1-1

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

2. ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ								
				Үргэлж	Өргөрөг		рН	EC, mS/cm	Үзүүлэлт, %			Үзүүлэлт, мг-экв/100г			
				Тодорхойлжсан дунд хийнээр					TDS	Яланхилбэрийн CaCO ₃	Ca ²⁺	Mg ²⁺	K ₂ O	P ₂ O ₅	
1	Л-13104	S-391	Кемп	104°30'14.9"	48°21'38.4"	937	8.59	0.21	0.001	0.10	0.10	1.00	0.50	0.50	0.50
2	Л-13105	S-392	Томирин хийн эзлэхийн хийн эзлэхийн	104°30'18.2"	48°21'38.4"	945	8.74	0.43	0.014	0.49	4.00	9.37	13.75	20.16	7.89

3. ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЭЛДЭХҮҮН

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЭЛДЭХҮҮН, %						
				Үргэлж	Өргөрөг		1-0.25мм	0.25-0.05мм	0.05-0.01мм	0.01-0.005мм	0.005-0.001мм	<0.001мм	<0.01мм
1	Л-13104	S-391	Кемп	104°30'14.9"	48°21'38.4"	937	11.60	54.12	17.48	8.04	4.88	3.88	16.80
2	Л-13105	S-392	Томирин хийн эзлэхийн хийн эзлэхийн	104°30'18.2"	48°21'38.4"	945	25.35	37.20	17.44	6.96	8.84	4.21	20.01

Чанарын менежер:

Д. Пүрэвжаргал

Тайлбар: Шинжилгээний ирүүлэлтэйгээ 3 сар түргэх хугацаанын хувь

Соригийн үр дүн зөвхөн тухайн дээжийн эзлэхийн таларх асуудалыг магнай дэврэгээр хариуцажгүй бахло.

ХУЛЭЭН АВСАН ОГНОО: 2023.07.17

ДЭЭЖ БОЛОВСРУУЛАЛТ: хийгдсэн.

ШИНЖИЛСЭН ОГНОО: 2023.09.08

ХУУДАСНЫ ТОО: 2

Хуудас 2-2

Хавсралт 12. Агаарын дээжний шинжилгээний дүн

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**



ЦАГ УУР, ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР
БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХЭМЖИЛ ЗҮЙН
ТӨВ ЛАБОРАТОРИ

17043, Үйлдвэр 2-4, Чингисийн өргөн чөлөө гудамж,
Хан-Уул дүүрэг, 20-р хороо, Утас: 11-341818
E-mail: pohztl@gmail.com



СОРИЛТЫН ДҮН

Дугаар он/№

: 2022/A-332

Дээжийг ирүүлсэн газрын нэр, хаяг, утас

: “Заамар Өгөөмөр Хайрхан” ХХК

Дээжийг авсан хүний нэр, албан тушаал

: Б.Батхишиг агаарын хэсэг

Дээжийн тоо, төрөл

: 3 агаар ,3 дуу чимээ

Сорьц авсан огноо

: 2022.09.30

Дээжийн тодорхойлолт

: Төв аймаг Заамар сум Баянголын дэнжийн

Шинжилгээний аргын стандарт

: MNS 0017-2-5-12:2021, MNS 0017-2-5-11:2021

CA3 A07-2016

Шинжилсэн огноо

: 2022.10.12

Хуудасны тоо

: 1/1

Үр дүн :

№	Сорьц авсан цэг	Сорьц авсан өдөр	Сорьц авсан цаг	Хүхэрлэг хий мг/м³	Азотын давхар исэл мг/м³	Нийт Тоос /TSP/ мг/м³	Дуу чимээ /ДБА/
1	Уурхай	IX/30	17:15	0.020	0.027	0.114	75
2	Уурхайн технологийн зам	IX/30	18:10	0.017	0.025	0.121	70
3	Хотхон	IX/30	18:50	0.014	0.020	0.075	55
Агаарын чанаарын стандарт MNS 4585:2016 (20 минутын хэмжилт)				0.450	0.200	0.500	60

Шинжилгээ гүйцэтгэсэн:
Агаарын хэсгийн инженер

Э.Оюунтуяа

Хянаж баталгаажуулсан:
Агаарын хэсгийн инженер

Д.Түмэндэлгэр



Хуулбарлан хэрэглэхийг хориглоно.
Сорилтын дүн нь зөвхөн шинжилсэн сорьцонд хүчинтэй

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Xавсралт 13. Хог хаягдлын гэрээ

1

БАТБАЙР
ЗАСАГ ДАРГА НАМГАЛАНБАЯР
Хог хаягдлын гэрээ

2023 оны 06-р сарын 30 -ны өдөр

Дугаар 23

Гэрээний зорилго :

Монгол улсын Хог хаягдлын тухай хуулийг хэрэгжүүлж хүний эрүүл мэнд, байгаль орчинд үзүүлэх хортой нөлөөлэлийг арилгах, түүнээс урьдчилан сэргийлэх зорилгоор хог хаягдлыг бууруулах ангилах, цуглуулах, тээвэрлэх, хадгалах, дахин боловсруулах эргүүлэн ашиглах, устгах зорилготой.

Гэрээний эрх зүйн үндэслэл :

- Монгол Улсын хог хаягдлын тухай хууль
- Монгол Улсын Ариун цэврийн тухай хууль

Гэрээ байгуулагч талууд :

Нэг талаас Төв аймгийн Заамар сумын ЗДТГ-ыг төлөөлж Байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч Г.Ган-Очир, нөгөө талаас “Заамар Өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн менежер Б.Жамбалсурэн нар 2023 оны 06 дугаар сарын 30-с 2023 оны 12-р сарын 31-ийг хүртэлх хугацаатайгаар энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. ААН байгууллагын эрх үүрэг

1. Монгол Улсын “Хог хаягдалын тухай хуулийн 19, 20-р зүйлийн заалт, Заамар сумын ИТХ-ын 2021 оны 11-р сарын 19-ны өдрийн 01 дугаартай тогтоолыг үндэслэн хог хаягдал гаргасаны төлбөрт жилд 1.000.000 /Нэг сая/ төгрөгийг хог хаягдлын үйлчилгээний санд буюу /Горийн сан банк/-ны 100141300947 тоот дансандаа шилжүүлж байна.
2. ААН, байгууллага, нөхөрлөл өөрийн ахуйн болон үйлдвэрлэлийн хогийг тогтсон хугацаанд цэвэрлэх, тээвэрлэх, хог хаягдалын талаархи дүрэм, журам, стандартын шаардлагыг хангаж зориулалтын цэгт хаяж байх.
3. Аюултай хог хаягдлыг аюултай хог хаягдлын төвлөрсөн байгууламж, эсхүл тогтоосон цэгт зөөн тээвэрлэх буюу булашах.
4. ААН, байгууллага, нөхөрлөл, үйлдвэр, үйлчилгээний явцад үүсдэг хог хаягдлын хэмжээ түүний тухай мэдээллийг сумын ЗДТГ-т үнэн зөв мэдээлж байх.
5. Хог хаягдалын ангилан хаях талаар зохих мэдээллийг ажилтандаа эзэмшигүүлж аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг ханган ажиллах.

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

ХОЁР. Сумын ЗДТГ-н эрх үүрэг

1. Монгол Улсын хог хаягдалины тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийг үндэслэн ААН, ихэхэрлэл, байгууллагаас хог хаягдал гаргасан төлбөр нэхэмжилж авна.

2. Хуулиар олгосон эрхийн дагуу ААН, байгууллага ёөрийн Ахуйн болон үйлдвэрээрэлийн хог хаягдалины хэмжээ түүний талаар өгч буй мэдээлэл, орчны ариун цэврийн байдалд хяналт тавьж шаардлага тавих эрхтэй.

3. Хог хаягдалиг ил асгах, орчин тойрныг бохирдуулах, ариун цэврийн шаардлага хангаагүй ихцээлдээ эрүүтийн харицлагатоо хүлээлгэхээргүй бол “Зөрчлийн тухай” хуулийн дагуу хуулийн хариуцлага хүлээлгэнэ.

Гурав. Бусад

1. Монгол улсын хог хаягдалины тухай хуульд ёөрчилжтэй орсон тохиолдолд төлбөрийн хэмжээг харицсан тохиролцож гэрээнд нэмэлт ёөрчилжтэй оруулна.

Гэрээ байгуулсан:

Төв аймаг Заамар сумын

БОХУ-ын байцаагч

 Г.Ган-Очир

“Заамар Өгөөмөр хайрхан” ХХК-

ийн менеджер

 Б.Жамбалсүрэн

Хавсралт 14. Хог хаягдалийн төлбөр төлсөн баримт

 ХААН БАНК

Оноо/Date: 2023-09-05 14:41:40

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information
Журналын дугаар №: 23121913
Гүйлгээний дугаар (Рол): 0

Системийн оноо/System Date: 2023-09-05

Дт	IBAN/Дансны/Картын дугаар (IBAN/Account/Card number) 5429282969	Нэр/Name: НОЁН ГАНЗОРИГ БАТДЭМБЭРЭЛ	Дун/Amount 1,000,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
Кт	Банконы дугаар/Branch No. MOFUMNUB IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number 100141300947	Банконы нэр/Bank Name: ТӨРИЙН САН Нэр/Name: Тө.За Хог хаягдын хувьсгал	Дун/Amount 1,000,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:
заамар өгөөмөр хайрхан ххк

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers.

Овог, нэр/Fullname: Рэнцэнбат Өнөхтүяа / Munkhtuya Rentsenbat

Албан тушаал/Position: Гүйцэтгэх зажирал / Chief executive officer

Баталгаажуулхад/Verification code:

XUZ0045AJRHAOKW

Үү баримт бичиг нь Монгол Улсын “Цахим гарын угсийн тухай” хуулийн 8.1 дугаар заалтын дагуу тамгыг орлох чадамжтай тохи гарын угсэр баталгаажсан болно.

This document is verified by a digital signature that can replace an official stamp under the 8.1st clause of Mongolian Law on Digital Signatures.

Та <https://verify.khanbank.com/> вебсайт руу хандан дээрх 16 орон бүхий кодыг оруулсангаар мэдээллийг шалтгах боломжтой. Мен уг холбоосоор дамжин цахим тохи гарын угсийн тухай даглгарэнгүй мэдээллийг авна уу.

You can verify this document by going to <https://verify.khanbank.com/> and entering the 16-digit verification code provided. You can also find more information about digital signature on this page.



Санамж: Бага дүнтэй (Таван сая төгрөг хүртэлх дүнтэй) гүйлгээ тухайн данс руу шууд шилжих биеед таван сая төгрөгөөс дээш дүнтэй үед хулзэн авагчийн нэр, данс зэрвэлт таны данс руу буцан ороно. Амжилттай гүйлгээний баримт таны бүртгэлтэй и-мэйл хаяг руу илгээгдэнэ. Ажлын өдрийн 16:00 цагаас хойш болон амралтын өдөр таарсан их дүнтэй (таван сая төгрөгөөс дээш дүнтэй) гүйлгээ дараагийн ажлын өдөр хийгдэхийг анхаарна уу

**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Xавсралт 15. ТЭЗҮ хүлээж авсан тушаал, дүгнэлт



**АШИГТ МАЛТМАЛ,
ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН
ТУШААЛ**

2022 оны 07 сарын 09. едэр

Дугаар 7150.

Улаанбаатар хот

**Техник-эдийн засгийн үндэслэл
хүлээн авах тухай**

Засгийн газрын агентлагийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.4, Ашигт малтмалын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.4 дэх хэсэг, Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2021 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдрийн Т/21-12-04 тоот дүгнэлтийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших Заамар ёгөөмер хайрхан ХХК-ийн MV-005092 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй Баян-Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ722A – ХШ723) алтны шороон ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийг хүлээн авсанд тооцугай.

2. Хүлээн авсан техник-эдийн засгийн үндэслэлийн үйлдвэрлэлийн неөөцийг бүртгэж, геологийн неөөцөөс хөдөлгөөн хийхийг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

3. Ашигт малтмал ашиглах үйл ажиллагааг техник-эдийн засгийн үндэслэлийн дагуу явуулах зөвшөөрөл олгох, хяналт тавьж ажиллах, техник-эдийн засгийн үндэслэлийг, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт тус байгууллагын архивд хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулахыг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

4. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгасан төслийн хүчин чадал, техник, технологид өөрчлөлт орсон, ордын ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч өөрчлөгдсөн тохиолдолд уг техник-эдийн засгийн үндэслэлд тодотгол хийлгэж байхыг Уул уурхай, судалгааны хэлтэс (С.Энхболд)-т даалгасугай.

5. Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших MV-005092 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй Баян-Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ722A – ХШ723) ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийг, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт Геологийн баримтын төв архивд, Уул уурхай, судалгааны хэлтэст тус тус хүлээлгэн өгөхийг Заамар ёгөөмер хайрхан ХХК-д даалгасугай.



53710972

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН



УУЛ УУРХАЙ, ХҮНД ҮЙЛДВЭРИЙН ЯАМ
АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР
ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН
ДҮГНЭЛТ

2021 оны 09 дугаар сарын 08

№ Т/21-12-04

Улаанбаатар хот

Төв аймгийн Заамар сумын нутагт
орших MV-005092 тоот ашиглалтын
тусгай зөвшөөрөлтэй Баян-Овоот уул
талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын
дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ 722A-723)
алтны шороон ордыг ил аргаар
ашиглах техник-эдийн засгийн
үндэслэлийг хэлэлцэн тухай

“Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн захиалгаар Уул уурхайн зураг төслийн
“Диамонд повдер” ХХК боловсруулсан Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших Баян-
Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ 722A-
723) алтны шороон ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлд Монгол
Улсын зөвлөх инженер С.Алтанхуяг зөвлөж, Монгол Улсын зөвлөх инженер
Д.Галсандорж шинжээчийн дүгнэлт гаргасан байна. Техник-эдийн засгийн үндэслэлийг
Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн Техник-эдийн засгийн үндэслэл хэлэлцэх
салбар зөвлөлийн хуралдаанаар авч хэлэлцэж, дараах ДҮГНЭЛТ-ийг гаргаж байна.

1. Энэхүү техник-эдийн засгийн үндэслэл нь ЭБЭХ-ийн сайдын 2012 оны 04 дүгээр
сарын 17-ны өдрийн 074-р тушаалаар баталсан “Ашигт малтмалын баялгийн
урьдчилсан үнэлгээ, ашигт малтмалын ордын нөөцийг ашиглах боломжийн урьдчилсан
үнэлгээ, уул уурхайн төслийн техник-эдийн засгийн үндэслэлд тавигдах үндсэн
шаардлагууд ба техник-эдийн засгийн үндэслэл хүлээн авах журам”ын дагуу
гүйцэтгэгдсэн байна гэж үзлээ.
2. Техник-эдийн засгийн үндэслэл нь уншихад ойлгомжтой, цэгц дараалал сайтай,
мэргэжлийн түвшинд чанартай сайн боловсруулсан, уурхайг эхлэн байгуулж
үйлдвэрлэл явуулах бүхий л шат дамжлага буюу үйл ажиллагааг хамарсан,
ашиглалтын үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулах зэрэгт туслах үндсэн баримт
бичиг болжээ.
3. Техник-эдийн засгийн үндэслэл нь Ерөнхий мэдээлэл, Ил уурхайн олборлолт,
Баяжуулах технологи, Дэд бүтэц, Хөдөлмөрийн асуулгүй байдал, эрүүл ахуй, Байгаль
орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээлт, уурхайн хаалт, Уурхайн здийн засаг, төсөв санхүү
гэсэн 7 бүлэг, дүгнэлт, хавсралт материал бүхий 102 хуудас тайлбар бичиг, 12
хавсралт зургуудаас бүрдэж байна.
4. Баян-Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ
722A-723) алтны шороон ордын MV-005092 тоот тусгай зөвшөөрлийн талбайн нөөцийг
Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн 2021 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

хурлын ХХ-02-01 тоот дүгнэлтийг үндэслэн гаргасан, Үндэсний геологийн албаны даргын 2021 оны 04 дүгээр сарын 23-ны өдрийн н-50 тоот тушаалаар бодитой (B) зэргээр 27.7 мян.м³ элс, металл химийн цэврээр 8.9 кг, боломжтой (C) зэргээр 8.6 мян.м³ элс, металл химийн цэврээр 2.3 кг, бодитой болон боломжтой (B+C) зэргээр 36.3 мян.м³ элс, металл химийн цэврээр 11.2 кг гэж улсын нөөцийн нэгдсэн тоо бүртгэлд бүртгүүлсэн байна.

5. Төсөлд ашиглалтын үеийн бохирдол 9.14 % (3.32 мян.м³), хаягдалгүй ашиглахаар тооцсон ба ордыг 1 жилийн хугацаанд ашиглах бөгөөд энэ хугацаанд нийт 474.07 мян.м³ хөрс хуулж, магадалсан В' зэргээр үйлдвэрлэлийн нөөцэд шилжүүлэн 33.68 мян.м³ элс, металл химийн цэврээр 9.32 кг олборлохоор төлөвлөсөн байна.

6. Уурхайн ашиглалтын систем нь авто тээвэртэй, гадаад, дотоод овоолготой ил уурхайн ашиглалтын системээр ашиглахаар төлөвлөжээ.

7. Ил уурхайн хөрс хуулалт, элс олборлолтын ажилд 3.5 м³ утгуурын багтаамжтай CAT 349E L маркийн экскаватор 1 ширхэг, 2 м³ утгуурын багтаамжтай CAT329 маркийн экскаватор 1 ширхэг, 50 тн даацтай Sinotruk HOWO маркийн автосамосвал 3 ширхэг, 20 тн даацтай Sinotruk HOWO маркийн автосамосвал 1 ширхэг, хөрсний овоолго түрэх ажилд Shantui-SD16 маркийн бульдозер 1 ширхэг зэрэг тоног төхөөрөмжүүдийг үндсэн процессуудад ашиглахаар сонгон тооцоолжээ.

8. Баяжуулах үйлдвэрийн баяжуулах технологийг “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-с өгөөн техникийн даалгавар болон “Висмутин” ХХК-ийн лабораторийн түршилтын үр дунд үндэслэн сонгосон байна. Баяжуулах үйлдвэрийн хүчин чадал 33.68 мян.м³/ажил байна. Уг ордын алт агуулсан элсийг гравитацийн аргаар угаан баяжуулж алтны баяжмалын гарц 0.0001 %, 91.8 %-ийн металл авалттай 8.2 кг алт гаргахаар тооцсон байна.

9. Уурхайн цахилгаан хэрэглэгчдийг Төв аймгийн Заамар сумаас ордын дэргэдүүр өнгөрөх 6 кВ-ын өндөр хүчдэлийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугамаас татах 250 кВт хүчин чадалтай 1 ш бууруулах дэд станц барин цахилгаан эрчим хүчээр хангахаар төсөлд тусгажээ. Ил уурхайн баяжуулах технологийн ажилд жилд 33.1 мян.м³, ажиллагсдын унд ахуйн хэрэгцээнд 1.26 мян.м³, бусад хэрэгцээнд 30.0 мян.м³ ус хэрэглэхээр төлөвлөжээ. Энэхүү усан хангамжийн хэрэгцээний баяжуулах үйлдвэрийн технологийн усны хэрэгцээг уурхайгаас 1 км зайд орших 2 ширхэг хиймэл нуураас (8.53 л/сек), унд ахуйн хэрэглээний усиг 1 ширхэг гүний худгаас (3.5 л/сек) хангахаар тооцоолжээ.

10. Байгалийн орчныг хамгаалах нөхөн сэргээлт ба хаалтын зардалд нийт 177.37 сая төгрөг зарцуулахаар тооцолсон байна. Үүнээс байгаль орчин хамгаалах зардалд 5.0 сая төгрөг, техникийн нөхөн сэргээлтийн зардалд 69.66 сая төгрөг, биологийн нөхөн сэргээлтийн зардалд 34.5 сая төгрөг, мониторингийн зардалд 10.31 сая төгрөг, нийгмийн хариуцлагын хүрээнд 15.5 сая төгрөг, бусад ажилд 42.4 сая төгрөг тус тус зарцуулахаар төсөлд тусгажээ.

11. Уг төслийг хэрэгжүүлснээр 31 хүн ажлын байраар хангахад ба уурхайн ажилчдын сарын дундаж цалин 1066.32 мян.төг байхаар байна.

12. Төсөл хэрэгжүүлэхэд нийт 433.31 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалт шаардлагатай байна. Үүнээс биет бус хөрөнгө оруулалт 73.55 сая төгрөг, ил үүрхай ба баяжуулах үйлдвэрийн үндсэн техник, тоног төхөөрөмжийн хөрөнгө оруулалт 243.08 сая төгрөг, дэд бүтцийн хөрөнгө оруулалт 116.68 сая төгрөг байхаар тус тус тооцжээ. Элэгдэл хорогдлын шимтгэлийн зардалд 104.39 сая төгрөг байхаар тооцолсон байна.

13. Уурхайг ашиглах хугацаанд нийт 1.29 тэрбум төгрөгийн үйл ажиллагааны зардал гарган, 1.44 тэрбум төгрөгийн борлуулалт хийж 144.07 сая төгрөгийн татварын өмнөх

ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН

ашигтай ажиллахаар байна. Татвар ногдуулсны дараах байдлаар нийт 129.66 сая төгрөгийн цэвэр ашигтай ажиллахаар байна. Улс, орон нутгийн төсөвт 281.72 сая төгрөг төвлөрүүлэхээр тусгажээ. Уурхайн ашиглалтын хугацаанд нэгж бүтээгдэхүүний бүрэн өөрийн ёртөг 151.6 сая төг/кг байна.

14. Төсөл хэрэгжих хугацаанд нийт 234.05 сая төгрөгийн үйл ажиллагааны мөнгөн ургал бий болох бөгөөд төслийн өнөөгийн цэвэр үнэ цэнз (NPV, @10%) 78.48 сая төгрөг, өгөөжийн дотоод норм (IRR) 29.92 %, хөрөнгө оруулалтаа нөхөх хугацаа 3.3 сар байхаар тооцжээ.

Эрдэс баялагийн мэргэжлийн зөвлөлөөс техник-эдийн засгийн үндэслэлийн захиалагч, боловсруулагч болон төслийн шинжээчид дараах асуудлыг анхааруулж байна.

1. Төсөл захиалагч нь Уул уурхай, хүнд үйлдвэрийн сайдын 2019 оны 10 дугаар сарын 17-ны өдрийн A/205 тоот тушаалаар баталсан Баяжуулах үйлдвэрт тавигдах шаардлага, үйл ажиллагаа эрхлэх журмын дагуу үйл ажиллагаа явуулахыг анхааруулж байна.
2. Төсөл захиалагчид Уул уурхай, хүнд үйлдвэрийн сайд, Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдрийн A/181, A/458 тоот тушаалаар батлагдсан Уурхай, уулын болон баяжуулах үйлдвэрийн нөхөн сэргээлт, хаалтын журмын дагуу Хаалтын менежментийн төлөвлөгөөг боловсруулж холбогдох байгууллагаар хэлэлцүүлэн, уурхайн хаалт, нөхөн сэргээлт хийхийг үүрэг болгож байна.
3. Төсөл хэрэгжүүлэгч нь хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, дүрэм журмын дагуу ашиглалтын үйл ажиллагааг явуулж, олборлосон алтая Монгол улсын төв банк Монгол банкинд “Заамар өгөөмөр хайрхан” ХХК-ийн нэр дээр тушааж байхыг анхааруулж байна.
4. Төсөлд шаардлагатай мэргэжлээр орон нутгийн иргэдийг бэлтгэх, тэдгээрийг ажлын байраар хангах, нийгмийн асуудлыг шийдвэрлэх, нийгмийн өмнө хүлээсэн үүргээ биелүүлж ажиллахыг төсөл хэрэгжүүлэгчид анхааруулж байна.
5. Байгаль орчныг хамгаалах, эвдэrsэн газрыг нөхөн сэргээх, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн асуудалд онцгой анхаарч холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллахыг ЭБМЗ-өөс даалгаж байна.
6. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгагдсан техник, технологийн сонголт, уулын ажлын төлөвлөлт, цахилгаан хангамж, дэд бутцийн сонголт, байгаль орчныг хамгаалах, нөхөн сэргээлт, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шийдлийн талаар төслийн здийн засгийн үнэлгээг боловсруулсан Уул уурхайн зураг төслийн “Диамонд повдер” ХХК мөн ТЭЗҮ-ийн үнэн бодит байдал, чанарт дүгнэлт гаргасан шинжээч Монгол Улсын зөвлөх инженер Д.Галсандорж тус тус хариуцна.



**ТӨВ АЙМГИЙН ЗААМАР СУМЫН НУТАГТ ОРШИХ “БАЯНГОЛЫН ДЭНЖ”-ИЙН
АЛТНЫ ШОРООН ОРДЫН 2022 ОНЫ БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН**

Техник-эдийн засгийн үндэслэлд хийсэн шинжээчийн дүгнэлт, зөвлөлийн гишүүдийн саналыг үндэслэн Эрдэс баялгийн мэргэжлийн зөвлөлийн Салбар хуралдаанаас Ашигт малтмалын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.4, 48 дугаар зүйлийн 48.4, Газрын хэвллийн тухай хуулийн 45 дугаар зүйлийн 45.2 дахь хэсгүүд болон энэ дүгнэлт, холбогдох хуулийн заалтуудыг тус тус үндэслэн дараах шийдвэр гаргахыг Ашигт малтмал, газрын тосны газрын даргад уламжлахаар тогтв. Үүнд:

1. Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших MV-005092 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй Баян-Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ 722а-723) алтны шороон ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэлийг хүлээн авах;
2. Техник-эдийн засгийн үндэслэлд тусгасан уурхайн хүчин чадал, техник тоног төхөөрөмж, технологии, эдийн засгийн тооцоог өөрчлөх тохиолдолд уг техник-эдийн засгийн үндэслэлд тодоттол хийлгэж ЭБМЗ-ийн салбар хуралдаанаар хэлэлциүүлж байхыг нь зүйтэй төсөл хэрэгжүүлэгчид анхааруулах;
3. Төв аймгийн Заамар сумын нутагт орших MV-005092 тоот ашиглалтын тусгай зөвшөөрөлтэй Баян-Овоот уул талбайн дэнжийн хэсэг буюу Баянголын дэнжийн дээд хэсгийн (ХШ 722а-723) алтны шороон ордыг ил аргаар ашиглах техник-эдийн засгийн үндэслэл, түүнийг хуулсан диск, ЭБМЗ-ийн дүгнэлтийн хамт Геологийн баримтын төв архивд холбогдох шаардлагад нийцүүлэн хүлээлгэн өгөх арга хэмжээг авах.

ТАНИЛЦСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

БЭЛБЭГЗАЯА

ХУРАЛДААНЫГ УДИРДСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН САЛБАР
ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

Ч.ЦОГТБААТАР

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЭРДЭС БАЯЛГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН САЛБАР ЗӨВЛӨЛИЙН
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Э.МӨНХЗОРИГ