

## ГАРЧИГ

<b>НЭГ. 2022 ОНЫ УУЛЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА..2</b>	
<b>ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>4</b>
<b>ГУРАВ. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>5</b>
<b>ДӨРӨВ. БИОЛОГИЙН ОЛОН ЯНЗ БАЙДЛЫГ ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>5</b>
<b>ТАВ. НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....</b>	<b>5</b>
<b>ЗУРГАА. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>21</b>
<b>ДОЛОО. ОСОЛ, ЭРСДЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....</b>	<b>22</b>
<b>НАЙМ. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>22</b>
<b>ЕС. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ.....</b>	<b>25</b>
<b>АРАВ. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ.....</b>	<b>32</b>
<b>АРВАН НЭГ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ТҮҮНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ .....</b>	<b>47</b>
<b>ДҮГНЭЛТ.....</b>	<b>48</b>

## НЭГ. 2023 ОНЫ УУЛЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

**Төслийн нэр:** “Асгат-Уул” нэртэй шохойн чулууны ордыг ил уурхайн аргаар ашиглах төсөл

**Төсөл хэрэгжүүлэгч:** “СИ БИ ЗИ” ХХК, Улсын бүртгэлийн дугаар: 1911013037, Регистрийн дугаар: 2076624, Ашигт малтмал ашиглалтын тусгай зөвшөөрөл: MV-007746

**Төсөл хэрэгжүүлэгчийн хаяг:** Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 6-р баг, 65-р байр-өөрийн байр. Утас: 9905-3180

**Төслийн байршил:** Дархан-Уул аймгийн Хонгор сумын нутаг, “Силикат” ХХК-ны төв байрнаас зүүн хойд зүгт 10 км зайд дэд бүтэц зам харилцаа сайн хөгжсөн дүүрэгт оршдог.

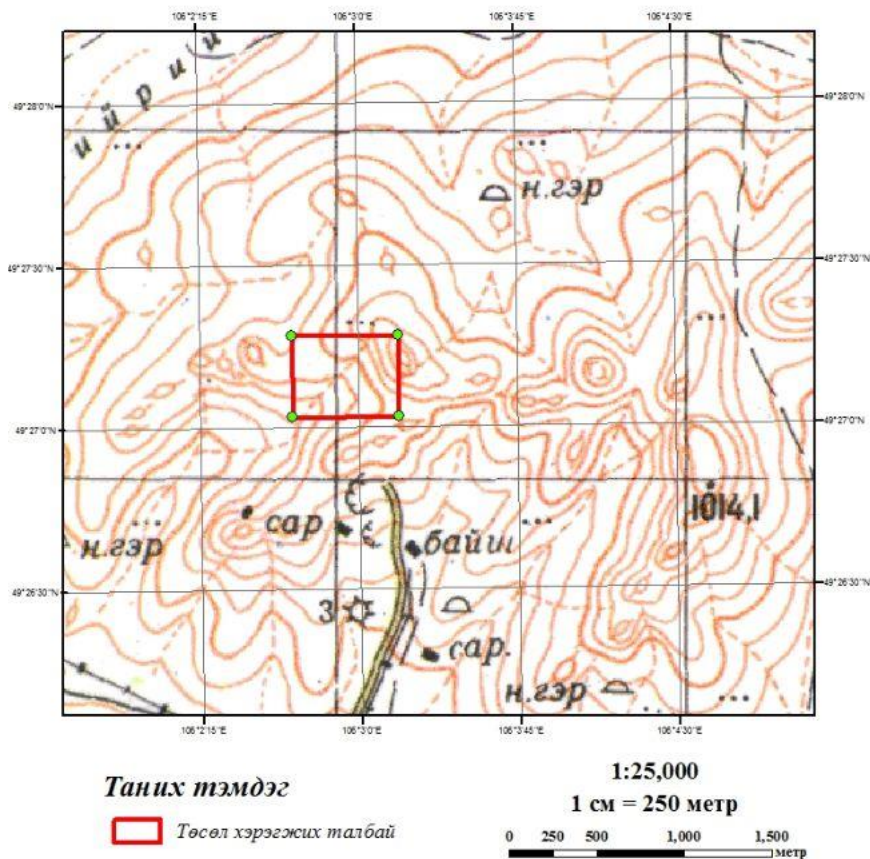
Талбайн солбицлын цэгүүд:

1. 49° 27' 01.93" 106° 03' 11.24"
2. 49° 27' 01.93" 106° 02' 41.23"
3. 49° 27' 16.93" 106° 02' 41.23"
4. 49° 27' 16.93" 106° 03' 11.24"



### Төсөл хэрэгжих талбайн байршил

Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, Асгат-Уул нэртэй талбай



Зураг 1. Төслийн байршилын зураг

2023 онд уулын ажлын календарчилсан төлөвлөгөөний дагуу 5 мян.м<sup>3</sup> хөрс хуулж, 13 мян.тн шохойн чулуу олборлож, 8 мян.тн бүтээгдэхүүн гаргаж “Силикат” ХК-ийн хөнгөн блокны үйлдвэрт нийлүүлсэн болно.

## ХОЁР. СӨРӨГ НӨЛӨӨЛЛИЙГ БУУРУУЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Болзошгүй сөрөг нөлөөллүүд	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Хугацаа ба давтамж	Зардал, мян.төг	Төлөвлөлтийг хэрэгжүүлсэн байдал
<b>Агаар орчин</b>				
<b>Уурхай орчимд тоосжилт үүсэх</b>	Уурхайн карьер болон тээврийн гол замыг чийгшүүлэх, услах, дагтаршуулах	Үйл ажиллагааны турш	Үйл ажиллагааны зардлаас	Уурхайн карьер болон тээврийн гол замыг чийгшүүлэх, услах ажлыг тогтмол хийж гүйцэтгэсэн.
	Жил бүрийн орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн дагуу агаар, орчин дахь тоосны хэмжээг тодорхойлж байх	Жилд 2 удаа	ОХШХ-ийн зардлаас	ОХШХ-ийн дагуу хяналт шинжилгээг хийлгэсэн.
<b>Гадаргын ба газрын доорхи усны нөөц</b>				
<b>Ашиглаж буй усны чанар муудах, хүрэлцээ бага байх</b>	Ус ашигласны төлбөрийг цаг тухайд нь тогтмол хугацаанд төлөх	Үйл ажиллагааны турш	Үйл ажиллагааны зардлаас	Ус ашигласны төлбөрийг гэрээний дагуу хугацаанд нь төлсөн
	Унд, ахуйн хэрэглээний усанд тогтмол шинжилгээ хийлгэж байх	Улиралд 1 удаа	Үйл ажиллагааны зардлаас	ОХШХ-ийн хүрээнд шинжилгээ хийлгэсэн.
<b>Газрын гадарга, хэвлий</b>				
<b>Шохойн чулуу олборлосоноор газрын хэвлийд хоосон орон зай шинээр үүсгэнэ.</b>	Уурхайн малталтууд болон олборлосон орон зайд бэхлэгээ, хамгаалалтын цул зэргийг үлдээж нуруулт үүсэхээс сэргийлнэ	Уурхай ашиглалтын төгсгөлд	Нөхөн сэргээлтийн төлөвлөгөөнд тусгасан зардлаар	Энэ онд нөхөн сэргээлтийн ажил төлөвлөгдөөгүй болно.
<b>Хөрсөн бүрхэвч</b>				
<b>Төслийн үйл ажиллагааны явцад ихээхэн талбайн хөрс овоолго, уурхайн тосгон, бусад байгууламжуудын дор дарагдаж, элэгдэл, эвдрэлд өртөнө.</b>	Овоолго болон бусад байгууламжуудыг байгуулахын өмнө өнгөн хөрсийг хуулан авах,	Ашиглалтын явцад	Үйл ажиллагааны зардлаас	Шимт хөрсний овоолго үүсгэн хадгалсан. Энэ онд нөхөн сэргээлтийн ажил төлөвлөгдөөгүй болно.
	Хуулж авсан өнгөн хөрсийг тусгайлан овоолго байгуулан хадгалах			
<b>Уурхайн замын ачааллаас хөрс элэгдэж, эвдрэлд орох</b>	Хүнд машин механизм явах замыг засаж сайжруулан, байгалийн хөрс бүхий замаар тээвэрлэлт аль болох бага хийх	Ашиглалтын явцад	-	Уурхайн зам талбайг тогтмол усан чийгшүүлж, зам арчилгааг тогтмол хийж гүйцэтгэсэн.
<b>Амьтны аймаг</b>				
<b>Амьтны аймагт хохирол учруулах, тоо толгой хорогдох, идэш тэжээлийн хомсдол үүсэх</b>	Мал амьтан өнгөрч гардаг хэсгүүдэд тэмдэг, тэмдэглэгээ байрлуулах, Авто машины хурдыг тогтоосон хязгаарт байлгах	Ашиглалтын явцад	Үйл ажиллагааны зардлаас	Уурхайн тээврийн зам дагуу тэмдэг, тэмдэглэгээ байрлуулсан.

## **ГУРАВ. НӨХӨН СЭРГЭЭЛТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

“Асгат-Уул” шохойн чулууны ордыг ил уурхайн аргаар ашиглах төслийн хувьд уул техникийн нөхцлөөс шалтгаалан нөхөн сэргээлт хийгдэх боломжгүй учир 2023 онд техникийн болон биологийн нөхөн сэргээлтийн ажил төлөвлөгдөөгүй болно.

## **ДӨРӨВ. БИОЛОГИЙН ОЛОН ЯНЗ БАЙДЛЫГ ДҮЙЦҮҮЛЭН ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2 дугаар багийн нутаг дэвсгэр Шийр уулын орчим газарт Си Би Зи ХХК-д хувиарлан өгсөн нөхөн сэргээлтийн 8 цэгт нөхөн сэргээлт хийж гүйцэтгэлээ. Энэ хугацаанд нийт Daewoo маркийн 20 тн даацтай тээврийн хэрэгсэлээр 10 удаа буюу 200 тн хөрс, хөрсний чулуу нөхөн сэргээлт хийх явцад асгаж дүүргэлт хийсэн болно.



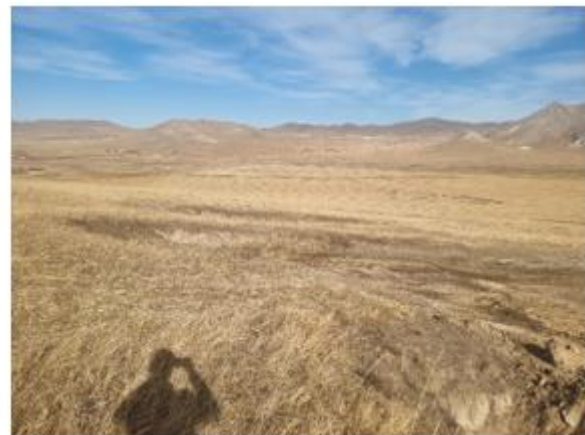
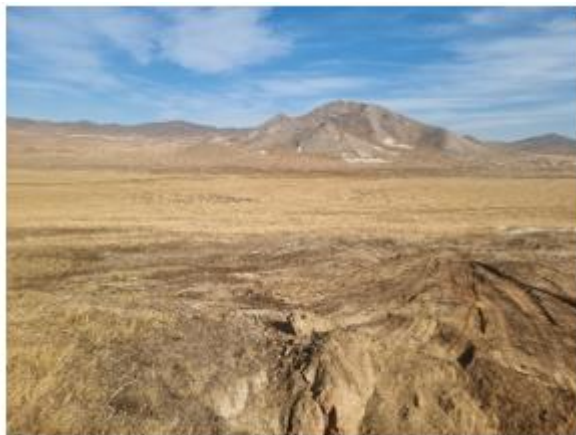
*Зураг 2. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /Цэг 1/*



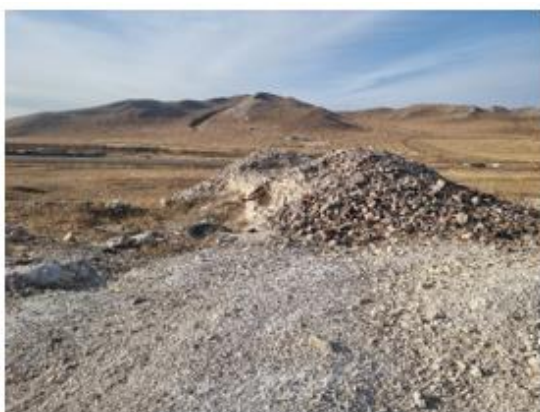
*Зураг 3. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /Цэг 1/*



*Зураг 4. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 2/*



*Зураг 5. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 2/*



*Зураг 6. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 3/*



*Зураг 7. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 3/*



*Зураг 8. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 4/*



*Зураг 9. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 4/*



*Зураг 10. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 5/*



*Зураг 11. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 5/*





*Зураг 12. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 6/*



*Зураг 13. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 6/*



*Зураг 14. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 7/*



*Зураг 15. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 7/*



*Зураг 16. Нөхөн сэргээлт хийхийн өмнөх байдал /цэг 8/*



*Зураг 17. Нөхөн сэргээлт хийсний дараах байдал /цэг 8/*

## АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

№ \_\_\_\_

**ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ**  
(аймаг, сум, дүүрэг)

**2023 оны 10 дугаар**  
**сарын 25-ны өдөр**

Нэг талаас : Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2 багт байрлах Си Би Зи ХХК (цаашид “**Захиалагч гэх**”) түүнийг төлөөлж захирад В.Мөнхтуяа

Нөгөө талаас : Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 13-р баг 17-20 тоотод оршин суух Агваанлондон овогтой Агваандорж (цаашид “**Ажил гүйцэтгэгч гэх**”) нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлийг удирдлага болгон дараахь гэрээг харилцан тохиролцож байгуулав.

### 1. Нийтлэг заалт

- 1.1. Гүйцэтгэгч нь захиалагчийн даалгаврын дагуу, түүний материалаар (эсвэл өөрийн материалаар) Захиалагч талаас зааж өгсөн газар буюу Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2-р баг Шийр уул гэх газарт өгсөн координатын дагуу 8 цэгт техникийн нөхөн сэргээлт хийж гүйцэтгэж захиалагчийн талд шилжүүлнэ.
- 1.2. Захиалагч нь гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээн авч, хөлсийг гэрээгээр тохиролцсон хэлбэр, хугацаанд төлнө.

### 2. Гэрээний хугацаа

- 2.1. Ажил гүйцэтгэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцож тогтоох бөгөөд календарийн тооллыг удирдлага болгоно.
- 2.2. Ажил гүйцэтгэх ерөнхий хугацаа 10 хоног
- 2.3. Ажил эхлэх хугацаа 2023.10.20
- 2.4. Ажил дуусах хугацаа 2023.10.31

### 3. Ажлын хөлс

- 3.1. Гэрээгээр гүйцэтгэх ажлын нийт хөлс 2.000.000 / хоёр сая / төгрөг ба захиалагч ажил гүйцэтгэж нар харилцан тохиролцож тохиролцов.
- 3.2. Гэрээнд заасан хугацаанд буюу ажил гүйцэтгэж дуусаад төлбөрийн төлхөөр харилцан тохиролцов.

### 4. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 4.1. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах дэмжлэг туслалцааг гүйцэтгэгчид үзүүлнэ.
- 4.2. Ажил гүйцэтгэгч үүргээ биелүүлэхэд шаардагдах бичиг баримт болон бусад мэдээллийг өгнө.
- 4.3. Гүйцэтгэсэн ажилд ямар нэгэн доголдол байвал ажил хүлээн авснаас хойш 6 сарын дотор гомдлын шаардлага гаргах эрхтэй.
- 4.4. Гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээн авч хөлсийг саадгүй төлөх үүрэгтэй.

### 9. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах журам

9.1. Ажил гүйцэтгэх явцад гэрээнд оруулсан аливаа нэмэлт, өөрчлөлт нь зөвхөн бичгээр хийгдэж талуудын гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.2. Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр 2 тал харилцан тохиролцож гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

### 10. Нэмэлт нөхцөл

10.1 Ажил хийж гүйцэтгэсэний дараа 6 сарын хугацаанд үзлэг шалгалтыг хийж гүйцэтгэж бараа материалаас бусад гэмтэлийг гүйцэтгэгч хариуцаж ажиллах.

### 11. Талуудын хаяг

#### Захиалагч:

Хаяг: Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум Си Би Зи ХХК-ний захирал В.Мөнхтуяа

Регистер: 207624

Утас: 99053180

Гарын үсэг:

(Тамга, тэмдэг)



#### Гүйцэтгэгч:

Хаяг: Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 11-р баг 13-р хороолол 17-20 тоот

Регистер: ФА92021116

Утас: 99322562

Гарын үсэг:

(Тамга, тэмдэг)


*Зураг 18. Дүйцүүлэн хамгаалах нөхөн сэргээлтийн ажил гүйцэтгэх гэрээ*

ХААН БАНК		Огноо/Date: 2023.10.31 14:00:43		
Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information				
Журналын/Journal No: 18206663				
Системийн огноо/System Date: 2023.10.30 13:07:18				
Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number 5086046007	Нэр/Name В****Я МӨНХТУЯА	Дүн/Amount 1,000,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
/ Нэг сая төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 05 Дансны/Картын дугаар Account/Card number 5007916258	Банкны нэр Bank Name Хаан банк Нэр/Name Э****Ш АМАРЖАРГАЛ	Дүн/Amount 1,000,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
Гүйлгээний утга/Transaction description: Тээврийн үнэ				

ХААН БАНК		Огноо/Date: 2023.10.31 14:08:34		
Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information				
Журналын/Journal No: 21904356				
Системийн огноо/System Date: 2023.10.08 16:28:10				
Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number 5086046007	Нэр/Name В****Я МӨНХТУЯА	Дүн/Amount 400,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
/ Дөрвөн зуун мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 05 Дансны/Картын дугаар Account/Card number 5088014710	Банкны нэр Bank Name Хаан банк Нэр/Name М****Т БАТЖАРГАЛ	Дүн/Amount 400,000.00 MNT	Ханш/Rate 1.00
Гүйлгээний утга/Transaction description: Тээвэр үнэ				

Зураг 19. Дүйцүүлэн хамгаалах нөхөн сэргээлтийн ажил гүйцэтгүүлсэн төлбөрийн баримт

 <b>ХААН БАНК</b>		Огноо/Date: 2023.10.31 14:01:56		
<b>Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information</b>				
Журналын/Journal No: 46304656				
Системийн огноо/System Date: 2023.10.26 18:57:14				
<b>Дт/From</b>	<b>Дансны/Картын дугаар Account/Card number</b> 5086046007	<b>Нэр/Name</b> В****Я МӨНХТУЯА	<b>Дүн/Amount</b> 120,000.00 MNT	<b>Ханш/Rate</b> 1.00
/ Нэг зуун хорин мянган төгрөг /				
<b>Кт/To</b>	<b>Банкны дугаар/Branch No</b> 05 <b>Дансны/Картын дугаар Account/Card number</b> 5736084648	<b>Банкны нэр Bank Name</b> Хаан банк <b>Нэр/Name</b> С*****Р БАТ- ЭРДЭНЭ	<b>Дүн/Amount</b> 120,000.00 MNT	<b>Ханш/Rate</b> 1.00
Гүйлгээний утга/Transaction description: тээвэр үнэ				

Зураг 20. Дүйцүүлэн хамгаалах нөхөн сэргээлтийн ажил гүйцэтгүүлсэн төлбөрийн баримт

## АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

№ \_\_\_\_

**ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ**  
(аймаг, сум, дүүрэг)

**2023 оны 10 дугаар**  
**сарын 03-ны өдөр**

Нэг талаас : Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2 багт байрлах Си Би Зи ХХК (цаашид “Захиалагч гэх”) түүнийг төлөөлж захирад В.Мөнхтуяа

Нөгөө талаас : Дархан хотын тохижилт үйлчилгээний газар ОНӨААТҮГ (цаашид “Ажил гүйцэтгэгч гэх”) түүнийг төлөөлөн дарга З.Эрдэнэбат нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлийг удирдлага болгон дараахь гэрээг харилцан тохиролцож байгуулав.

### 1. Нийтлэг заалт

1.1. Гүйцэтгэгч нь захиалагчийн даалгаврын дагуу, түүний материалаар (эсвэл өөрийн материалаар) Захиалагч талаас зааж өгсөн газар буюу Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2-р баг Асгат уул гэх газарт 72 метр газарт 576 ширхэг халайст мод тарих ажлыг 2023 оны 10 дугаар сарын 16 ны өдрийн дотор хийж гүйцэтгэж захиалагчийн өмчлөл буюу эзэмшилд шилжүүлнэ.

1.2. Захиалагч нь гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээн авч, хөлсийг гэрээгээр тохиролцсон хэлбэр, хугацаанд төлнө.

### 2. Гэрээний хугацаа

2.1. Ажил гүйцэтгэх хугацааг хоёр тал харилцан тохиролцож тогтоох бөгөөд календарийн тооллыг удирдлага болгоно.

2.2. Ажил гүйцэтгэх ерөнхий хугацаа 14 хоног

2.3. Ажил эхлэх хугацаа 2023.10.03

2.4. Ажил дуусах хугацаа 2023.10.16

### 3. Ажлын хөлс

3.1. Гэрээгээр гүйцэтгэх ажлын нийт хөлс 2.383.000 /хоёр сая гурван зуун наян гурван мянган / төгрөг ба захиалагч ажил гүйцэтгэж нар харилцан тохиролцож 1 метр кубын 239.900 төгрөгний үнэ бүхий хөнгөн бетон блокыг 10 метр кубээр тооцож олгохоор тохиролцов.

3.2. Гэрээнд заасан хугацаанд төлбөрөө буюу хөнгөн бетон блокыг аль үед авч болхоор харилцан тохиролцов.

### 4. Захиалагчийн эрх, үүрэг

4.1. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах дэмжлэг туслалцааг гүйцэтгэгчид үзүүлнэ.

4.2. Ажил гүйцэтгэгч үүргээ биелүүлэхэд шаардагдах бичиг баримт болон бусад мэдээллийг өгнө.

4.3. Гүйцэтгэсэн ажилд ямар нэгэн доголдол байвал ажил хүлээн авснаас хойш 6 сарын дотор гомдлын шаардлага гаргах эрхтэй.



### 9. Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах журам

9.1. Ажил гүйцэтгэх явцад гэрээнд оруулсан аливаа нэмэлт, өөрчлөлт нь зөвхөн бичгээр хийгдэж талуудын гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.

9.2. Учруулсан хохирлыг арилгахтай холбогдсон хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр 2 тал харилцан тохиролцож гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцалж болно.

### 10. Нэмэлт нөхцөл

10.1 Ажил хийж гүйцэтгэсэний дараа 6 сарын хугацаанд үзлэг шалгалтыг хийж гүйцэтгэж бараа материалаас бусад гэмтэлийг гүйцэтгэгч хариуцаж ажиллах.

### 11. Талуудын хаяг

#### Захиалагч:

Хаяг: Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум Си Би Зи ХХК-ний захирал В.Мөнхтуяа

Регистер: 207624

Утас: 99053180

Гарын үсэг:



(Тамга, тэмдэг)

#### Гүйцэтгэгч:

Хаяг: Дархан-Уул аймгийн Дархан сум Өргөө баг Дархан хотын тохижилт үйлчилгээний газар ОНӨААТҮГ-ын дарга З.Эрдэнэбат

Регистер: 4289269

Утас: 99399453

Гарын үсэг:



(Тамга, тэмдэг)

Эдийн засагч Т.Амгаланбаатар

Утас : 99399453

Гарын үсэг :

- а *Amgalanbaatar*

Зураг 21. “Тэрбум мод” үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд мод тарих ажил гүйцэтгүүлсэн гэрээ



ХААН БАНК

Огноо/Date: 2023.10.31 14:05:50

### Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 26850679

Системийн огноо/System Date: 2023.10.10 15:09:13

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	140,000.00 MNT	1.00
/ Нэг зуун дөчин мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр Bank Name		
	05	Хаан банк		
Кт/To	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5094360671	А*****Н АГВААНДОРЖ	140,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

мод тарих хоол зардал



ХААН БАНК

Огноо/Date: 2023.10.31 14:06:34

### Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 5619141

Системийн огноо/System Date: 2023.10.10 09:56:26

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	100,000.00 MNT	1.00
/ Нэг зуун мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр Bank Name		
	05	Хаан банк		
Кт/To	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5094360671	А*****Н АГВААНДОРЖ	100,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

Мод тарих хоол

Зураг 22. Мод тарих ажлын төлбөр төлсөн баримт



*Зураг 23. Мод тарих явц*



*Зураг 24. Мод тарих явц*

**ТАВ. НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ, НӨХӨН ОЛГОВОР ОЛГОХ АРГА  
ХЭМЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Нүүлгэн шилжүүлэх, нөхөн олговор олгох арга хэмжээг уурхай хаагдах үед хаалтын зардалд тусгаж өгсөн тул 2023 оны БОМТ-нд энэ чиглэлийн үйл ажиллагаа төлөвлөгдөөгүй болно.

**ЗУРГАА. ТҮҮХ, СОЁЛЫН ӨВИЙГ ХАМГААЛАХ АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ  
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

“СИ БИ ЗИ” ХХК-ны тусгай зөвшөөрлийн талбайд палеонтологийн олдворын ул мөр ажиглагдаагүй байна. Түүнчлэн археологийн дурсгал илрээгүй байна.

## ДОЛОО. ОСОЛ, ЭРСДЛИЙН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

№	Болзошгүй аюул, осол, сөрөг нөлөөлөл	Урьдчилан сэргийлэх, хамгаалах арга хэмжээ	Арга хэмжээний цар, хэмжээ	Зардал	Төлөвлөлтийг хэрэгжүүлсэн байдал
1	Гал гүймэр	Галын булан байрлуулах	Уурхайн тосгон	Ашиглалтын зардлаас	Уурхайд галын булан байрлуулсан
		Аваар устгах төлөвлөгөө боловсруулах	Уурхай		Аваар устгах төлөвлөгөө боловсруулан батлуулж, мөрдлөг болгон ажилласан.
2	Тэсрэх бодис	Мэргэжлийн гэрээт байгууллагаар тэсэлгээний ажил гүйцэтгүүлэх	Тэсэлгээний ажлын үед		Өрөмдлөг тэсэлгээний ажлыг гэрээт компаниар гүйцэтгүүлэн аюул ослоос урьдчилан сэргийлж ажилласан. Түүнчлэн тэсрэх бодисын сав баглаа боодлыг гүйцэтгэгч компанид хүлээлгэн өгсөн.
		Тэсрэх бодисын тоо бүртгэлийг тогтмол хийх			
		Тэсрэх бодисын үлдэгдэл, сав баглаа боодлыг гүйцэтгэгч компанитай гэрээ байгуулан аюулгүй болгох			



*Зураг 25. Уурхайн талбай дахь галын булан*

## НАЙМ. ХОГ, ХАЯГДЛЫН МЕНЕЖМЕНТИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Болзошгүй сөрөг нөлөөлөл	Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Зардал, мян.төг	Төлөвлөлтийг хэрэгжүүлсэн байдал
Хог хаягдлын цэг, ангилан ялгах үйлдвэрийн талбай, кемп орчимд бохирдол үүсгэж болзошгүй	Хог хаягдлыг ялгах, зайлуулах, устгах, цэвэршүүлэх менежментийн төлөвлөгөөг мөрдөн ажиллах	1 000.0	Хог хаягдлыг нэгдсэн цэгт төвлөрүүлж, хог хаягдлын гэрээний дагуу сар бүр тогтмол тээвэрлүүлж байсан.
Нийт		1 000.0	

Хог хаягдлын гэрээг Дархан-Уул аймгийн “Тээвэрлэлт үйлчилгээний төв”-тэй байгуулж, гэрээний дагуу хог хаягдал тээвэрлүүлсний зардал 120 000.0 төгрөгийг тушаасан. /Хог хаягдлын гэрээ, санхүүгийн баримтыг хавсаргав./



### Шилжүүлгийн баримт/Transaction receipt

noreply@khanbank.com <noreply@khanbank.com>  
о: MUNHTUYA.SILIKAT@gmail.com

Mon, Jun 12, 2023 at 3:29 PM

Огноо/Date:2023.06.12 15:29:27				
Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information Журналын/Journal No:23516472				
Системийн огноо/System Date:2023.06.12 15:29:27				
Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	120,000.00 MNT	1.00
/ Нэг зуун хорин мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 05	Банкны нэр/Bank Name Khan Bank - Хаан банк		
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number 5176120446	Нэр/Name МТА.ТАТВАР	120,000.00 MNT	1.00
Гүйлгээний утга/Transaction description: 2230600945811; X380102569; 99053180				
<i>хог хаягдах</i>				
Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers				

Зураг 26. Хог хаягдлын төлбөр төлсөн баримт



**Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын хог хаягдлыг тээвэрлэх тухай гэрээ**

2023 оны 06 сарын 09 өдөр

№ 1

Буурал

Нэг: Гэрээний зорилго

1.1. Монгол Улсын ариун цэврийн тухай, Хог хаягдлын тухай хуулиудыг хэрэгжүүлэх иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагын хог хаягдлыг тээвэрлэх, энэ гэрээгээр төлбөр төлөхтэй үүссэн харилцааг зохицуулахад оршино.

1.2. Хонгор сумын ЗДТГ-ыг төлөөлж ТҮХ-ийн ажилтан Р.Энхсаруул /цаашид “тээвэрлэгч” гэх/ нөгөө талаас “СИ БИ ЗИ” ХХК /цаашид “үйлчлүүлэгч” гэх/ нар харилцан тохирч 2023 оны 06 сарын 09-ны өдрөөс эхлэн 2023 оны 09 сарын 01-ний өдөр хүртлэх хугацаанд дараах нөхцлүүдээр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

**Хоёр: Үйлчлүүлэгчийн эрх, үүрэг**

2.1. Хог хаягдлаа тээвэрлүүлсний төлбөрт сар бүр 20,000 төгрөгийг Төрийн сангийн 100190200947 тоот дансанд тушаах болно.

2.2. Зориулалтын цэгээс бусад газарт хог хаяхгүй байх

2.3. Өөрийн байгууллагын эргэн тойронд 50 метр зайд тогтмол цэвэрлэгээ хийж, хог хаягдалгүй байлгах

2.4. Орчин тойрондоо гэрэлтүүлэгтэй байх, гэрлийн шил, бүрхүүл шатсан, хагарсан, алдсан тохиолдолд тухай бүр шинэчлэн сольж байх

2.5. Багийн Засаг дарга, сумын БОХУ Байцаагч, сумын ЗДТГ-ын ТҮХ-ийн ажилтны зүй ёсны шаардлагыг биелүүлэх

2.6. Өөрийн байгууллага /хашаа/ дахь хогоо төвлөрүүлэн тодорхой цэгт цуглуулах, байхгүй бол сумын төв дэх төвлөрсөн хогийн цэгт төвлөрүүлэх

**Гурав: Тээвэрлэгчийн эрх, үүрэг**

3.1. Хог, хаягдлыг цуглуулах, төвлөрсөн цэгт тээвэрлэх, ачиж буулгах ажлыг эрхлэх зохион байгуулах

3.2. Тогтоосон журмын дагуу хог хаягдлыг ачиж, тээвэрлэсний үнийг сар бүр тушаалгах

3.3. Хууль тогтоомж, гэрээний үүргийн биелэлтийн талаар үйлчлүүлэгчид шаардлага тавих,

3.4. Үйлчлүүлэгчийн гэрээгээр хүлээсэн үүргийн биелэлтийг сар бүр дүгнэж байх

**Дөрөв: Хүлээлгэх хариуцлага**

4.1. Зориулалтын бус газар хог хаягдал гаргасан бол Хог хаягдлын тухай хуулийн 23-р зүйлийн 23.1.1-д заасны дагуу иргэнийг хөдөлмөрийн хөлсний доод хэмжээг 3-5 дахин нэмэгдүүлсэн хэмжээгээр, ААН Байгууллагыг 5-10 дахин нэмэгдүүлсэн хэмжээгээрт оргож, учирсан хохирлыг арилгуулах

4.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага тооцож, төлөх үнийн дүнд 0.5 хувиар алданги төлүүлэх

Сумын ЗДТГ-ыг төлөөлж

Р. Энхсаруул /

Тав: Гэрээ байгуулсан:

Иргэн, Аж ахуй нэгжийг төлөөлж



Зураг 27. Хог хаягдлыг тээвэрлэх гэрээ



## ЕС. ОРЧНЫ ХЯНАЛТ-ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХӨТӨЛБӨРИЙН БИЕЛЭЛТ

ОХШХ-ийн хүрээнд агаар, ус, хөрсний дээж авч Цаг уур, орчны шинжилгээний газрын лаборатори болон “Уур амьсгалын өөрчлөлтийн судалгаа, хамтын ажиллагааны төв”-ийн лабораторид тус тус шинжлүүлсэн.



### ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ

№ 9. /2023

2023 оны 06 дугаар сарын 09

Дархан-Уул

#### Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1 Гэрээний зорилго:** Орчны бохирдлын эх үүсвэр бүхий үйлдвэр, аж ахуйн нэгж байгууллагын үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагааны орчны байгаль орчинд гарч болох хими, физик, биологийн хувьсал өөрчлөлт, агаар, усан мандал, хөрсний бохирдолтын түвшинд байгаль орчны ажиглалт, судалгаа, хяналт шинжилгээ хийж, дүгнэлт өгөх
- 1.2** Монгол улсын агаарын тухай хуулийн 9.1.3; 9.1.4 заалт, Байгаль орчныг хамгаалах тухай хуулийн 10.1-3, 11.2 заалтын дагуу агаар бохирдлын эх үүсвэр бүхий аж ахуйн нэгж, байгууллага нь байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын нарийвчилсан үнэлгээ, Байгаль орчны менежментийн тухайн жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан орчны хяналт-шинжилгээний хөтөлбөрийн хүрээнд мэргэжлийн байгууллагаар орчны бохирдлын хяналт шинжилгээний ажлыг гүйцэтгүүлсэн байна.  
Нэг талаас: **Дархан-Уул аймгийн УЦУОШТөв /РД:9023291/-ийг төлөөлж** УОШХ-ийн дарга М.Алимаа /цаашид гүйцэтгэгч гэх/,  
Нөгөө талаас: **“Си Би Зи” ХХК /РД:2076624/-ийг төлөөлж** **Володя овогтой Мөнхтуяа** /цаашид захиалагч гэх/ нар нь “Дархан-Уул аймгийн Хонгор сум 2 дугаар багийн нутаг дэвсгэр Асгат уул-ийн Шохойн чулууны ордын үйлдвэрлэлийн орчны хяналт шинжилгээний ажлыг жилд 1 удаа гүйцэтгүүлэхээр энэхүү гэрээг байгуулав. Энэхүү гэрээ нь 4 жилийн хугацаанд хүчинтэй болно.

#### Хоёр. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 2.1. Орчны хяналт шинжилгээний ажил заавар, удирдамжийн дагуу явагдаж байгаа явцад хяналт тавих, шаардах
- 2.2. Захиалагч тал тухайн хугацааны сорьц, дээж авах үеийн унааны асуудлыг хариуцаж шийдвэрлэх
- 2.3. Шинжилгээний ажлын эцэст сорилтын үр дүнг шалгаж хүлээн авах
- 2.4. Гэрээт ажлын төлбөрийг хугацаанд нь төлөх

#### Гурав. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг

- 3.1. Итгэмжлэгдсэн лабораторийн үйл ажиллагааг сорилтын лабораторид тавигдах MNS ISO/IEC17025:2018 стандартын шаардлагад нийцүүлэн MNS, MNS ISO стандарт, аргачлалын дагуу заасан хугацаанд чанартай хийж гүйцэтгэх
- 3.2. Гүйцэтгэгч нь лабораторийн нэрийн өмнөөс үйлчилгээ гүйцэтгэх явцад тухайн байгууллагаас авсан бүх мэдээллийн нууцыг хадгалах
- 3.3. Шинжилгээний үр дүнд ямар нэгэн эргэлзээтэй дүн мэдээ гарсан тохиолдолд түүнийг засах, давтан шинжилгээ хийх ба ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид, шударга, нээлттэй байх бүрэн хариуцлага хүлээх

- 3.4. Шинжилгээний дүнг итгэмжлэгдсэн лабораторийн “Сорилтын дүнгийн тайлан”-гаар баталгаажуулж хүргүүлэх
- 3.5. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэх явцад хүндэтгэх шалтгаанаар түр зогсоох, хойшлуулах зэрэг тохиолдолд захиалагчид нэн даруй мэдэгдэж өөрсдийн зүгээс шаардлагатай арга хэмжээг авах

#### Дөрөв. Шинжилгээний ажлын хөтөлбөр

- 4.1. Агаар орчны бохирдлын хяналт шинжилгээ  
Сорьц авах цэг: Үйлдвэрлэлийн орчинд  
Тодорхойлох үзүүлэлтүүд:  
А. Агаар дахь азотын давхар исэл /NO<sub>2</sub>/  
Б. Агаар дахь хүхэрлэг хий /SO<sub>2</sub>/  
В. Агаар дахь PM10, PM2.5, нийт тоосонцрын агууламж
- 4.2. Усны химийн шинжилгээ:  
Сорьц авах цэг:  
А. Технологийн ус  
Тодорхойлох үзүүлэлтүүд:  
Усны химийн шинжилгээний 19 үзүүлэлт /хавсралтаар/
- 4.3. Хөрсний бохирдлын хяналт шинжилгээ  
Сорьц авах цэг: Үйлдвэрлэлийн орчинд  
Тодорхойлох үзүүлэлтүүд: А. Хөрсөн дэх агрохимийн бохирдол  
Б. Хүнд металлын бохирдол

#### Тав. Төлбөр тооцоо

- 5.1. Шинжилгээний төлбөрийг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны А/164 дүгээр тушаалын 1 дүгээр хавсралтаар батлагдсан “Орчны чанарын хяналт шинжилгээний ажлын үйлчилгээний хөлс, үнэ тариф”-ын дагуу тооцно.
- 5.2. Шинжилгээний ажлын төлбөрийг Дархан-Уул аймаг УЦУОШТөв, регистр 9023291, Төрийн сан банк, дансны нэр: **Да.УЦУОШТөв 100190013015** тоот дансанд ажлын 10 хоногт төвлөрүүлнэ.
- 5.3. Төлбөрийг барагдуулсны дараа “Сорилтын дүнгийн тайлан”-г хүргүүлнэ.
- 5.4. Захиалагчаас заасан шинжилгээний үзүүлэлтүүдийн тоо, төлбөрийн талаарх тооцоог жил бүрийн эцэст тооцож гүйцэтгэгчийн санхүүтэй тайлант хугацааны эцэст тооцоо нийлж гэрээ дүгнэсэн акт үйлдэнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

УС ЦАГ УУР ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ  
ТӨВИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ: УОШХ-ИЙН ДАРГА

..... М.АЛИМАА

УТАС: 99378302  
Email: [alima.m8302@gmail.com](mailto:alima.m8302@gmail.com)

АХЛАХ НЯГТЛАН БОДОГЧ:

.....В.ХУЛАН  
УТАС: 99405027  
Email: [hulangsu9@gmail.com](mailto:hulangsu9@gmail.com)



“Си Би Зи” ХХК-ИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

..... В.МӨНХТУЯА

УТАС 99053180  
Email: [agvaanaa9932@gmail.com](mailto:agvaanaa9932@gmail.com)

НЯГТЛАН БОДОГЧ:

.....С.ЗОЛБООТӨГС  
УТАС: 8007055  
Email: .....

*Зураг 28. ОХШХ-ийн хүрээнд шинжилгээ хийлгэх тухай гэрээ*

Огноо/Date: 2023.10.25 13:31:34				
<b>Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information</b> Журналын/Journal No: <b>000571170798</b>				
Системийн огноо/System Date: 2023.10.25 13:31:34				
<b>Дт/From</b>	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number <b>5086046007</b>	Нэр/Name <b>В****Я МӨНХТУЯА</b>	Дүн/Amount <b>78,900.00 MNT</b>	Ханш/Rate <b>1.00</b>
/ Далан найман мянга есөн зуун төгрөг /				
<b>Кт/To</b>	Банкны дугаар/Branch No <b>90</b> IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number <b>100190013015</b>	Банкны нэр/Bank Name <b>State Fund - Төрийн Сан</b> Нэр/Name <b>Да.УЦУОШТөв</b>	<b>78,900.00 MNT</b>	<b>1.00</b>
Гүйлгээний утга/Transaction description: <b>Си Би Зи ХХК-с шинжилгээний төлбөр</b>				

Зураг 29. ОХШХ-ийн төлбөр төлсөн баримт





Огноо/Date: 2023.09.22 15:37:27

### Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 000506359873

Системийн огноо/System Date: 2023.07.29 19:48:36

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	1,067,000.00 MNT	1.00
/ Нэг сая жаран долоон мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр	1,067,000.00 MNT	1.00
	34	Bank Name Төрийн банк		
	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name		
	106030083537	УУР АМЬСГАЛЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН СУДАЛГАА ХАМТЫН АЖИЛЛАГААНЫ ТӨВ		

Гүйлгээний утга/Transaction description:

Си Би Зи ХХК-с шинжилгээний төлбөр 2076624

*Зураг 31. Шинжилгээний төлбөр төлсөн баримт*

Дархан-Уул аймгийн Хонгор сумын нутагт орших “Асгат-Уул” нэртэй шохойн чулууны ордыг ил уурхайн аргаар ашиглах төслийн 2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан



ХАНЛАБ ХХК  
Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 р хороо, Богд Жавандамба  
гуудамж 34/6 тоот, Хан Рацан компанийн байр  
Утас: 70109968, 99995316  
<http://www.khanlab.mn>



ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

ЗАХИАЛГА №: 2023/1249-6

ЗАХИАЛАГЧИЙН НЭР:

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ СУДАЛГАА ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ

ДЭЭЖИЙН ТӨРӨЛ,  
ТОО:

Хорс, 5

ДЭЭЖЛЭЛТ ХИЙСЭН ГАЗАР: Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, Си Би Зи ХХК

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, %					ЭЛЕМЕНТ, мг/кг				
				Уртраг	Өргөрөг		Ca	Mg	Na	K	Fe <sub>снийг</sub>	As	Ba*	Be	Bi	Cd
1	Л-14535	S-598	Кемп	106°02'52.3"	49°27'13.3"	885	1.68	0.58	2.41	1.81	2.53	6.91	636.2	1.20	<10.0	<1.0
2	Л-14536	S-701	Аюултай хог хаягдал	106°02'55.8"	49°26'13.7"	889	>10.0	0.62	0.92	0.74	1.46	18.30	270.3	<1.0	<10.0	<1.0
3	Л-14537	S-702	Бутлуур	106°02'55.7"	49°26'12.8"	880	>10.0	0.82	1.10	0.76	2.06	15.08	291.6	<1.0	<10.0	<1.0
4	Л-14538	S-411	Карьер	106°03'01.1"	49°27'11.7"	877	>10.0	0.82	1.14	0.82	2.09	22.82	275.8	<1.0	<10.0	<1.0
5	Л-14539	S-412	Хяналт	106°03'01.7"	49°27'16.1"	898	1.21	0.70	2.79	1.49	2.66	9.60	517.2	<1.0	<10.0	<1.0
Атгестатчилсан Стандартчилсан Загвар																
1	K-1097			Атгестатчилсан утга			2.64	1.51	2.02	3.22	4.45	23.90	1044	2.94	0.69	0.18
				Шинжилсэн утга			2.75	1.58	2.12	3.38	4.22	21.71	1091	2.83	<10.0	<1.0
MNS5850:2019												20.00				3.00

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, мг/кг									
				Уртраг	Өргөрөг		Co	Cr	Cu	La	Li	Mn	Mo	Ni	P	Pb
1	Л-14535	S-598	Кемп	106°02'52.3"	49°27'13.3"	885	12.66	41.51	<5.0	16.17	16.08	382.0	<5.0	19.02	488.8	11.43
2	Л-14536	S-701	Аюултай хог хаягдал	106°02'55.8"	49°26'13.7"	889	6.86	12.71	8.74	7.32	11.46	526.1	<5.0	8.03	363.4	<5.0
3	Л-14537	S-702	Бутлуур	106°02'55.7"	49°26'12.8"	880	10.94	32.14	17.92	9.56	12.86	989.4	<5.0	10.94	488.0	16.81
4	Л-14538	S-411	Карьер	106°03'01.1"	49°27'11.7"	877	11.74	9.00	7.86	6.96	14.75	520.0	<5.0	8.40	638.5	<5.0
5	Л-14539	S-412	Хяналт	106°03'01.7"	49°27'16.1"	898	12.17	27.96	7.02	10.34	14.95	737.2	<5.0	15.22	582.4	10.65
Атгестатчилсан Стандартчилсан Загвар																
1	K-1097			Атгестатчилсан утга			15.10	80.00	2760	35.20	33.80	550.0	97.00	60.00	1010	21.50
				Шинжилсэн утга			15.71	81.48	2783	33.68	34.99	533.3	99.24	60.98	1088	23.20
MNS5850:2019							50.00	150.0	100.0	-	-	-	5.0	150.0	100.0	23.20



№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ЭЛЕМЕНТ, мг/кг							
				Уртраг	Өргөрөг		Sb	Se	Sr*	Ti	V	Y	Zn	Zr*
1	Л-14535	S-598	Кемп	106°02'52.3"	49°27'13.3"	885	<10.0	<5.0	318.3	3881	72.23	11.58	48.84	45.01
2	Л-14536	S-701	Аюултай хог хаягдал	106°02'55.8"	49°26'13.7"	889	<10.0	<5.0	998.1	1482	34.87	10.94	44.59	22.68
3	Л-14537	S-702	Бутлуур	106°02'55.7"	49°26'12.8"	880	<10.0	5.68	861.6	1930	46.17	15.14	79.03	25.71
4	Л-14538	S-411	Карьер	106°03'01.1"	49°27'11.7"	877	<10.0	<5.0	801.6	2027	59.06	10.34	50.25	22.37
5	Л-14539	S-412	Хяналт	106°03'01.7"	49°27'16.1"	898	<10.0	<5.0	248.4	3019	61.93	12.33	73.40	43.27
Атгестатчилсан Стандартчилсан Загвар														
1	K-1097			Атгестатчилсан утга			2.27	2.07	322.0	4800	120.0	24.90	81.00	81.00
				Шинжилсэн утга			<10.0	<5.0	309.7	4921	125.6	26.05	82.84	80.60
MNS5850:2019							-	10.00	800.0	-	150.0	-	300.0	-

Тайлбар: \* - Бүрэн задраггүй, Хагас тоон утга

2. ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ХӨРСНИЙ ХИМИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ								
				Уртраг	Өргөрөг		pH	ЕС, mS/cm	Үзүүлэлт, %			Үзүүлэлт, мг-экв/100г		Үзүүлэлт, мг/100г	
									TDS	Ялзмаг	CaCO <sub>3</sub>	Ca <sup>2+</sup>	Mg <sup>2+</sup>	K <sub>2</sub> O	P <sub>2</sub> O <sub>5</sub>
Тодорхойлох доод хязгаар							1.0	0.005	0.001	0.10	0.10	1.00	0.50	0.50	0.50
1	Л-14535	S-598	Кемп	106°02'52.3"	49°27'13.3"	885	7.61	0.14	0.019	0.88	1.50	36.50	5.00	0.64	1.22
2	Л-14536	S-701	Аюултай хог хаягдал	106°02'55.8"	49°26'13.7"	889	8.02	0.14	0.012	0.92	7.22	18.00	6.88	<0.50	<0.50
3	Л-14537	S-702	Бутлуур	106°02'55.7"	49°26'12.8"	880	7.91	0.13	0.010	0.62	8.31	17.00	8.12	<0.50	<0.50
4	Л-14538	S-411	Карьер	106°03'01.1"	49°27'11.7"	877	7.97	0.11	0.014	0.78	6.09	17.56	5.00	<0.50	<0.50
5	Л-14539	S-412	Хяналт	106°03'01.7"	49°27'16.1"	898	7.36	0.15	0.017	0.90	1.55	23.00	11.25	0.70	1.33

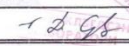


Зураг 32: Хөрсний шинжилгээний хариу

Дархан-Уул аймгийн Хонгор сумын нутагт орших “Асгат-Уул” нэртэй шохойн чулууны ордыг ил уурхайн аргаар ашиглах төслийн 2023 оны байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайлан

3. ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЛДЭХҮҮН

№	ЛАБОРАТОРИЙН ДУГААР	ДЭЭЖИЙН ДУГААР	МОНИТОРИНГИЙН ЦЭГ	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ХӨРСНИЙ МЕХАНИК БҮРЭЛДЭХҮҮН, %						
				Уртраг	Өргөрөг		1-0.25мм	0.25-0.05мм	0.05-0.01мм	0.01-0.005мм	0.005-0.001мм	<0.001мм	<0.01мм
1	Л-14535	S-598	Кемп	106°02'52.3"	49°27'13.3"	885	26.38	17.68	4.48	4.24	3.12	44.10	51.46
2	Л-14536	S-701	Аюултай хог хаягдал	106°02'55.8"	49°26'13.7"	889	20.44	26.56	12.04	9.84	4.76	26.37	40.97
3	Л-14537	S-702	Бутлуур	106°02'55.7"	49°26'12.8"	880	37.13	30.36	9.32	7.00	3.76	12.43	23.19
4	Л-14538	S-411	Карьер	106°03'01.1"	49°27'11.7"	877	26.85	22.68	11.20	8.84	4.88	25.55	39.27
5	Л-14539	S-412	Хяналт	106°03'01.7"	49°27'16.1"	898	36.87	17.88	4.52	3.92	2.96	33.85	40.73

Чанарын менежер:  Д.Пүрэвжаргал

Тайлбар: Шинжилгээнд арьдсан дээжнийг 3 сар хуртга зуунаар хадгална.

Сорилтын үр дүн зөвхөн тухайн дээжинд хамарна. Дээжлэлтийн талаарх асуудлыг манай лаборатори хариуцахгүй болно.

ХҮЛЭЭН АВСАН ОГНОО: 2023.08.10  
 ШИНЖИЛГЭЭ ЭХЭЛСЭН ОГНОО: 2023.08.31  
 ШИНЖИЛГЭЭ ДУУССАН ОГНОО: 2023.09.26

ДЭЭЖ БОЛОВСРУУЛАЛТ: хийгдсэн.  
 ХУУДАСНЫ ТОО: 3

Хамтран ажилласан таньд талархлаа.

Хуудас 3-3



ХАНЛАБ ХХК  
 Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 17 р хороо, Богд Жавзандамба  
 гудамж 34/6 тоот, Хан Рашид компанийн байр  
 Утас: 70109968, 99995316  
<http://www.khanlab.mn>




ИТГЭМЖЛЭГДСЭН ЛАБОРАТОРИЙН ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ДҮН

ЗАХИАЛГА №: МБ 2023/235-4

ЗАХИАЛАГЧИЙН НЭР: БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ СУДАЛГАА ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВ  
 ДЭЭЖЛЭЛТ ХИЙСЭН ГАЗАР: ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ, ХОНГОР СУМ, СИ БИ ЗИ ХХК

ДЭЭЖИЙН ТӨРӨЛ, ТОО: Хөрс, 2

№	Лаб №	Дээжийн дугаар	Мониторингийн цэг	СОЛБИЦОЛ		Өндөршил, метр	ҮЗҮҮЛЭЛТ				
				Уртраг	Өргөрөг		Дээжийн хэмжээ /г/	Бактерийн сөрөнхий тоо	Халдвур тэсвэртэй гэдэсний бүлгийн нянгийн танил	Клостридиум перфрингенсийн танил	Гэдэсний бүлгийн эмгэг төрөгч нян
1	Л-967	S-599	Нүхэн жорлон	106°02'50.1"	49°26'12.8"	885	850	4*10 <sup>4</sup>	илрээгүй	илрэв (0.01)	илрээгүй
2	Л-968	S-700	Энгийн хог хаягдал	106°02'50.1"	49°26'13.0"	885	965	3.3*10 <sup>5</sup>	илрэв (0.001)	илрэв (0.1)	илрээгүй
ШИНЖИЛГЭЭНИЙ АРГЫН СТАНДАРТ							MNS 6341:2012	MNS 5367:2004	MNS 6341:2012	MNS 6341:2012	
ЗӨВШӨӨРӨГДӨХ ДЭЭД ХЭМЖЭЭ /MNS 3297:1991/							илрэхгүй 1г-д	илрэхгүй 1г-д	илрэхгүй 1г-д	илрэхгүй 25г-д	

Чанарын менежер:  Д.Пүрэвжаргал

Сорилтын үр дүн зөвхөн тухайн дээжинд хамарна. Дээжлэлтийн талаарх асуудлыг манай лаборатори хариуцахгүй болно.

ХҮЛЭЭН АВСАН ОГНОО: 2023.08.09  
 ШИНЖИЛГЭЭ ЭХЭЛСЭН ОГНОО: 2023.09.04  
 ШИНЖИЛГЭЭ ДУУССАН ОГНОО: 2023.09.11

ДЭЭЖ БОЛОВСРУУЛАЛТ: хийгдсэн.  
 ХУУДАСНЫ ТОО: 1

Хамтран ажилласан таньд талархлаа.

Хуудас 1-1

Зураг 33. Хөрсний шинжилгээний хариу

## АРАВ. УДИРДЛАГА ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

Нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ	Зардал, мян.төг	Төлөвлөлтийг хэрэгжүүлсэн байдал
Энэхүү тайлангийн сөрөг нөлөөллийг бууруулах зөвлөмжүүдийг үйл ажиллагаандаа тусгаж хэрэгжүүлэх	--*--	-
Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны сургалт семинарыг тогтмол зохион байгуулж, хамруулах	<b>500.0</b>	Ажилчдад хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны зааварчилгааг тогтмол өгч ажилласан
Ажиллагсдыг улиралд нэг удаа эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулах.	<b>500.0</b>	<b>Дархан Уул аймгийн Нэгдсэн эмнэлэгтэй гэрээ хийж ажилчидаа эрүүл мэндийн үзлэгт хамруулсан</b>
Ажиллагсдыг тоосноос хамгаалах хошуувч, хувцас хэрэгслээр хангах	<b>765.0</b>	Ажиллагсдыг тоосноос хамгаалах хошуувч, хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан.
Байгаль орчны аудит хийлгэх	<b>1 500.0</b>	“Энвайронментал комплайнц” ХХК-иар гүйцэтгүүлсэн.
Газрын төлөв байдлын чанарын улсын хянан баталгаа хийлгэх	<b>1 500.0</b>	“Эхлэх цэг хангай” ХХК-иар гүйцэтгүүлсэн.
Эко “00” суулгах	<b>3 465.0</b>	“Жондоо гарден” ХХК-иар гүйцэтгүүлсэн.

### СИ БИ ЗИ ХХК АЖИЛЧДЫН ХУВЦАСНЫ ОЛГОЛТ

№	Овог нэр	Ажлын байр	Ажлын хувцас	Хантааз	Толгой хамгаалах хэрэгсэл	Гутал размер	Гарын үсэг
1	Баярбат	Уулын дарга, оперотор	Өмд, цамц	1 ширхэг	1 ширхэг	40	<i>Баярбат</i>
2	Бат-Эрдэнэ	Харуул	Өмд, цамц	1 ширхэг	1 ширхэг	41	<i>Бат-Эрдэнэ</i>
3	Мөнхтулга	Чулуу ялгагч	Өмд, цамц	1 ширхэг	1 ширхэг	40	<i>Мөнхтулга</i>
4	Лутбаяр	Чулуу ялгагч	Өмд, цамц	1 ширхэг	1 ширхэг	40	<i>Лутбаяр</i>
5	Гансүх	Гагнуурчин, засварчин	Өмд, цамц	1 ширхэг	1 ширхэг	41	<i>Гансүх</i>

Жагсаалт гаргасан: захирагч *В.Мөнхтуяа* В.Мөнхтуяа



*Зураг 34. Хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслээр хангасан байдал*



## ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 07-р сарын 05 өдөр

№

Улаанбаатар хот

Нэг талаас Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 13-р хороолол, Юнескогийн гудамж –31, Далай Тауэр, 402 тоотод тоотод байрлах Монгол улсын хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан “Энвайронментал комплайнц” ХХК (цаашид “Компани эсхүл Гүйцэтгэгч” гэх), түүнийг төлөөлж захирал Б.Энхбаяр,

нөгөө талаас Монгол улс, Дархан Уул аймаг, Хонгор сумд байрлах, Монгол Улсын хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан “Си Би Зи” ХХК (цаашид “Захиалагч”), түүнийг төлөөлж захирал В.Мөнхтуяа бид нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 зүйлүүдийг үндэслэн дараах нөхцөл бүхий гэрээг харилцан тохиролцож (цаашид “Гэрээ” гэх) байгуулав

### 1. ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХҮРЭЭ

1.1. Гэрээлэгч нь Захиалагчийн Дархан Уул аймаг Дархан сум Хонгор сум Асгат Уулд байрлах “Си Би Зи” ХХК-д “Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль” – ийн 10<sup>1</sup> дугаар зүйлд заасны дагуу байгаль орчны хууль тогтоомжийн нийцлийн аудит хийж, улмаар төслийн одоогийн үйл ажиллагааг үнэлж дүгнэх, засаж сайжруулах зүйлс, авах арга хэмжээ, цаашид байнгын сайжруулах боломж бий болгож улмаар Захиалагчид учирч болзошгүй эрсдэл, байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, урьдчилан сэргийлэх болон орон нутгийн иргэд, ажилчдын эрүүл, аюулгүй орчинд ажиллах нөхцөлийг бий болгоход нь тусалж дүгнэлт, зөвлөмж өгөх нь энэхүү аудитын ажлын үндсэн зорилго оршино.

1.2. **Үйлчилгээний тайлбар:** Байгаль орчны төлөвлөгөөт аудит

1.3. **Байршил** Дархан Уул аймаг Хонгор сум “Си Би Зи” ХХК

1.4. **Үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний:**

**Эхлэх хугацаа:** 2023 оны 07-р сарын 05-ний өдөр /БОА-н үйлчилгээ гэрээний урьдчилгаа төлбөр төлөгдсөн өдрөөр эхлэнэ./

**Дуусах өдөр:** 2023 оны 07-р сарын 30-ны өдөр хүртэл.

1.5. **Гүйцэтгэх ажлын үндсэн чигэл:**

1.5.1. Байгаль орчин ногоон хөгжлийн сайдын 2019.12.25-ний өдрийн А/809 тушаалаар батлагдсан Байгаль орчны аудит хийх журмын дагуу чанарын өндөр түвшинд гүйцэтгэх,

- 1.5.2. Төслийн талбай дээр биечлэн ажиллаж нөхцөл байдалтай танилцах, төслийн үйл ажиллагаатай холбоотой байгаль орчны бичиг баримтын бүрдэлтэй танилцах, шалгах,
- 1.5.3. БОНБУ-ний тайлангийн хэрэгжилтийн биелэлт буюу нийцлийн үнэлгээ хийх,
- 1.5.4. МУ-д хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй байгаль орчны хууль, тогтоомж, стандарт, дүрэм журам, бодлогын бичиг баримтын хэрэгжилтийг уурхайн үйл ажиллагаатай уялдуулан хянаж, үл нийцлийг илрүүлэх, цаашид авах сайжруулах арга хэмжээг төлөвлөх, зөвлөмж боловсруулан, дүгнэлт гаргах.
- 1.5.5. Хууль тогтоомжид заасан бусад.

#### **Компанийн үүрэг, хариуцлага**

- 1.6. Компани нь Байгаль орчны аудитын зөвлөх үйлчилгээг сайдын 2019.12.25-ний өдрийн А/809 тушаалаар батлагдсан Байгаль орчны аудит хийх журам, Монгол Улсын холбогдох хууль, дүрэм, журам болон Захиалагчаас тавьсан шаардлагад нийцүүлэн мэргэжлийн өндөр түвшинд чанартай хийж гүйцэтгэнэ.
- 1.7. Компани нь захиалагчийн үйл ажиллагаа болон хэрэгжүүлж буй хуулийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахын тулд бичиг баримтын аудит, нотлох баримт цуглуулах болон холбогдох ажилчидтай уулзалт хийнэ.
- 1.8. Компани нь Захиалагчийн төслийн талбайд ажиллаж бичиг баримтаар цуглуулсан мэдээллийг нягтлах ажиглалтын мэдээ цуглуулах ба мөн төслийн үйл ажиллагаатай танилцана.
- 1.9. Компани нь Байгаль орчны аудитын явцад цуглуулсан бичиг баримт, нотолгоо, мэдээлэл дээр үндэслэн аудитын дүгнэлт, зөвлөмжийг гаргана.
- 1.10. Гүйцэтгэгчийн ажилчид нь Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх хангалттай дадлага туршлагатай мэргэжлийн хүмүүс байх ба Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх явцдаа Захиалагч болон Гуравдагч этгээдэд хохирол учруулсан тохиолдолд хохирлыг бүрэн хариуцна.
- 1.11. Захиалагчийн ажлын байрны онцгой нөхцөл байдлыг дээд зэргээр анхааран ажлын байранд элдэв зөрчил гаргахгүй, Захиалагчийн өдөр тутмын ажил болон түүний гэрээлэгч, гуравдагч этгээдийн ажилд саад учруулахгүйгээр Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх үүрэгтэй. Энэ үүргээ зөрчсөнтэй холбогдох хариуцлагыг Гүйцэтгэгч тал бүрэн хариуцна.
- 1.12. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайг дүрэм журам, стандартын дагуу зөв зохион байгуулах, хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн

шаардлагыг ханган ажиллах үүрэгтэй бөгөөд энэ үүргээ зөрчсөнтэй холбогдох хариуцлагыг Гүйцэтгэгч тал хүлээнэ.

### **Захиалагчийн үүрэг, хариуцлага**

- 1.13. Захиалагч нь Байгаль орчны аудит хийх бүхий боломжийг компанид гаргаж өгнө.
- 1.14. Захиалагч нь төслийн үйл ажиллагаатай холбоотой байгаль орчны өөрт байгаа бичиг баримт, нотлох баримтуудыг ажлын байранд бэлэн байлгаж аудитын хөтөлбөрийг цаг алдалгүй хэрэгжүүлэхэд дэмжлэг үзүүлэх.
- 1.15. Гэрээт ажлын явцад өөрийн нутаг дэвсгэр, үйлдвэр объект, ажлын байранд чөлөөтэй нэвтрүүлэн, дээж, сорьц авах, хэмжилт хийх, холбогдох бусад мэдээллийг цуглуулах бололцоогоор хангана.
- 1.16. Аюулгүй ажиллагааны нэг бүрийн хамгаалах хувцас, хөдөлмөр хамгааллын хэрэгслийг бүрэн хангана.
- 1.17. Захиалагч нь өөрийн төслийн хэмжээнд мөрдөгдөж буй дүрэм журмыг танилцуулж, Аюулгүй ажиллагааны сургалтанд хамруулж, аюулгүй, ажлын бүтээмжтэй ажиллах нөхцлийг хангана.

## **2. ТӨЛБӨР ТООЦОО:**

- 2.1. Байгаль орчны аудитын үйлчилгээний зардал нь аливаа татвар хураамж (НӨАТ тооцогдоогүй болно) багтсан дүнгээр **1 500 000 /Нэг сая таван зуу мянга / төгрөг** болно.
- 2.2. Гэрээний үнэд аудитын үйлчилгээ, холбогдох судалгаа хийх, дүгнэлт гаргах, тайлан боловсруулах, удирдлага, зохион байгуулалт багаж хэрэгсэл ашиглах үнэ, Улаанбаатар хотоос төслийн талбай хүртэлх тээврийн зардал, холбогдох татвар хураамж, Гүйцэтгэгчийн ажиллагсдын цалин хөлс, нийгмийн даатгалын шимтгэл, хувь хүний орлогын албан татвар, болзошгүй бусад зардал зэрэг Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхэд шаардагдах бүхий л зардлууд багтсан болно.

## **3. ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ**

- 3.1. Гэрээний үнийг Захиалагч дараах хуваарийн дагуу төлнө. Үүнд:
  - 3.1.1 Талууд гэрээг байгуулан баталгаажуулсан өдрөөс хойш ажлын 3 хоногт гэрээний урьдчилгаа төлбөр болгон гэрээний үнийн **50 хувь буюу 750**

**000 /Долоон зуун тавин мянга/** төгрөгийг Гүйцэтгэгчийн нэхэмжлэхийг үндэслэн түүний дансанд шилжүүлнэ.

3.1.2 Гүйцэтгэгч тал гэрээгээр тохирсон үүргээ бүрэн биелүүлж, Захиалагчид танилцуулан Гэрээт ажлын үр дүнг хүлээлгэж өгснөөс хойш ажлын 5 хоногт багтаан үлдэгдэл төлбөр буюу гэрээний үнийн **50 хувь буюу 750 000/ Долоон зуун тавин/** төгрөгийг Гүйцэтгэгчийн нэхэмжлэхийг үндэслэн шилжүүлнэ. Үлдэгдэл төлбөр шилжсэний дараа Экологийн хариуцлагын гэрээг байгуулна.

3.2 Төлбөрийг **Төрийн банк, 104 100 628 173 (MNT)** тоот дансанд шилжүүлнэ.

#### **4. ХАРИУЦЛАГА.**

4.1. Аль нэг тал энэ гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй, эсвэл ийнхүү биелүүлэх боломжгүй гэдэг нь нэгэнт тодорхой болсон, Гэрээт ажлыг дараалан 20 хоног, эсвэл нийт 30 хоног хойшлуулсан, аль нэг тал нь дампуурсан эсвэл бусдад эрхээ шилжүүлсэн тохиолдолд тухайн хохирогч талын санаачилгаар гэрээг цуцална.

4.2. Энэхүү гэрээнд заасан төлбөрийн хугацааг хэтрүүлбэл хоног тутамд гүйцэтгээгүй төлбөрийн 0,5 хувьтай тэнцэх алдангийг төлбөрийн хамт төлөх хариуцлага хүлээнэ.

4.3. Аль нэг талын буруугаас гэрээг цуцалсан тохиолдолд учирсан шууд болон шууд бус аливаа хохирлыг буруутай талаар нөхөн төлүүлнэ.

#### **5. ЭКОЛОГИЙН ХАРИУЦЛАГЫН ГЭРЭЭ**

5.1. Талууд энэхүү гэрээг байгуулж, Гүйцэтгэгч зөвлөмж, дүгнэлтээ Захиалагчид хүлээлгэн өгсөний дараа “Экологийн хариуцлагын гэрээ” –г холбогдох хууль, дүрэм, журмын дагуу байгуулж ажиллана.

#### **6. НЭМЭЛТ ӨӨРЧЛӨЛТ.**

Ажил гүйцэтгэх явцад гэрээнд аливаа нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, нэмэлт гэрээ байгуулах тохиолдолд бичгээр үйлдэж эрх бүхий албан тушаалтан гарын үсэг зурж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

#### **7. БУСАД:**

7.1 Гэрээг хэрэгжүүлэх явцад гарсан маргаантай асуудлыг хоёр тал эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ. Ийнхүү шийдвэрлэж чадаагүй бол

асуудлыг Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

- 7.2 Талууд энэхүү гэрээг 2% үйлдэж Захиалагч 1 хувь, Компани 1 хувийг хадгалах бөгөөд гэрээний хувиуд хуулийн адил хүчинтэй байна.
- 7.3 Ажил гүйцэтгэгч нь ажил үүрэг гүйцэтгэх хугацаандаа болон гэрээ дуусгавар болсны дараа гэрээнд тусгайлан заасан хугацааны турш олж мэдсэн, танилцсан аливаа мэдээ, мэдээлэл, бичиг баримт бизнесийн үйл ажиллагааны нууцыг задруулахгүй чанд хадгална. Захиалагчийн нууц мэдээ, мэдээлэлд ажил хэрэгтэй холбоотой санхүүгийн, геологийн, хуулийн гэрээтэй холбоотой баримт бичиг, объект, үйл ажиллагааны талаарх мэдээ, зураг, тооцоо зэрэг нь “Нууц мэдээлэлд” хамаарна.

### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

#### КОМПАНИ

Захирал Б. ЭНХБАЯР



Утас 99083500

#### ЗАХИАЛАГЧ

Захирал В. МӨНХТУЯА



Утас 99053180

Зураг 35. Байгаль орчны аудит хийж гүйцэтгэх ажлын гэрээ



ХААН БАНК

Огноо/Date: 2023.08.09 12:14:55

### Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 000512963530

Системийн огноо/System Date: 2023.08.09 11:57:46

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	1,500,000.00 MNT	1.00
/ Нэг сая таван зуун мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр Bank Name		
	34	Төрийн банк		
	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name		
	104100628173	ЭНВАЙРОМЕНТАЛ КОМПЛАЙНЦ	1,500,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

Си Би Зи ХХК-с аудитын үнэлгээний төлбөр (байгаль орчин)

Зураг 36. Байгаль орчны аудит хийлгэх ажлын төлбөр төлсөн баримт

# БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

*Байгаль орчны хууль тогтоомжийн нийцлийн аудит*

Аудитын тайлантай танилцаж хүлээн авсан:

Нэр	Албан тушаал	Гарын үсэг

2023 он

0



Хаяг: Оффис 1209, UB Tower Plus,  
13-р хороолол, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн  
гудамж, 83/1, 25-р хороо, Баянзүрх дүүрэг,  
Улаанбаатар хот 13374, Монгол улс  
Гар утас: 99083500  
Имэйл: enheecz@gmail.com

Зураг 37. Байгаль орчны аудитын тайлан

БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ХУУЛЬ ТОГТООМЖИЙН  
НИЙЦЛИЙН ХӨНДЛӨНГИЙН АУДИТ  
Аудитын тайлан № Е.АН2023-17

## АУДИТЫН ДҮГНЭЛТ

Си Би Зи ХХК-ийн Асгат уул шохойн чулууны уурхайн үйл ажиллагаанд “Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль” –ийн 10<sup>1</sup> дугаар зүйлд заасны дагуу Байгаль орчны багц хуулиуд тэдгээрт нийцүүлэн гаргасан журам, тогтоол, байгаль орчны стандартуудын заалтууд болон үйлчлүүлэгч байгууллагын 2019 онд хийгдсэн БОННУ-ний тайлангийн нийцлийн аудитыг 2023 оны 06-р сарын 25-30 өдрүүдийн хооронд хийж гүйцэтгэв.

Тус төслийн байгаль орчны аудитыг БОННУ болон бусад БО-ны баримт бичгүүдийн хяналт, төслийн талбай дээрх шалгалт, холбогдох ажилтнуудтай хийсэн ярилцлага болон цуглуулсан баримт нотолгооны дээр үндэслэн аудитын дүгнэлт, зөвлөмж боловсруулах зэрэг үндсэн үйл ажиллагааны дагуу хийв.

Си Би Зи ХХК-ийн Асгат уул шохойн чулууны уурхайн төсөл Байгаль орчны хууль тогтоомжийг хэрэгжүүлэх ажилд анхаарал тавьж байгаль орчны төлөвлөгөөт аудит хийлгэж байгаа нь сайшаалтай байлаа.

Төслийн үйл ажиллагаанууд нь хууль эрх зүйн хувьд нийт 24 хуулийн 293 зүйл заалтаас хамаарал бүхий 153 зүйл заалтын хэрэгжилтийг шалгахад нийцлийн 150 заалт буюу 98%, үл нийцэл 3 заалт буюу 3%, байлаа.

Аудитын хугацаанд үйлчлүүлэгч байгууллагын холбогдох ажилтнууд дэмжин хамтран ажилласан бөгөөд ямар нэгэн саад тогтор, хөндлөнгөөс нөлөөлөх байдал гараагүй болно.

Гарын үсэг:



Б.Энхбаяр, Ахлах аудитор

Огноо: 2023.07.30

БАТЛАВ. “ЭХЛЭХ ЦЭГ ХАНГАЙ” ХХК-НЫ  
ЗАХИРАЛ Л.ПҮРВЭЭ

ДАРХАН-УУЛ - ИМАГ  
БАТЛАВ. “СИ БИ ЗИ” ХХК  
ЗАХИРАЛ И.ЗИ В.МӨНХТУЯА

ГАЗРЫН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ, ЧАНАРЫН ЗАХИАЛГАТ ХЯНАН  
БАТАЛГААНЫ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 06 дугаар сарын 09

№ 2023/77

Дархан-Уул аймаг

Энэхүү Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгааны ажил гүйцэтгэхтэй холбогдуулж /2076624/ “Си Би Зи” ХХК-ны эзэмшил 4502004946, бүхий нэгж талбарын дугаартай гэрээ (“гэрээ”)-г нэг талаас цаашид “захиалагч” гэх), нөгөө талаас, 1-р хороолол, 16-р баг 18-р баг 43 тоот, 4274148 тоот регистрийн дугаартай “Эхлэх цэг хангай” ХХК (цаашид “гүйцэтгэгч” гэх)-ийг төлөөлж гүйцэтгэх захирал Ч.Чимгээ бид дараах нөхцөлүүдийг хэлэлцэн тохиролцож, харилцан зөвшөөрснөөр гэрээг байгуулав.

**Нэг. Ерөнхий заалт**

- 1.1. Энэхүү гэрээ нь “Газрын тухай хууль”-ийн 23, 58 дугаар зүйлийн дагуу захиалагчийн эзэмшилд байгаа эдэлбэр газрын нэгж талбарт газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгаа хийж гүйцэтгэх /цаашид “ажил” гэх/-ийг гүйцэтгэгчид даалгаж, гэрээт ажил гүйцэтгэхтэй холбогдон талуудын хооронд үүсэх харилцааг зохицуулна.

**Хоёр. Ажилд тавигдах шаардлага, гүйцэтгэх хугацаа**

- 2.1. Ажилд тавигдах шаардлага:
  - 2.1.1. 2019 оны 02 дугаар сарын 22-ны өдөр Барилга хот байгуулалтын сайдын 34 дүгээр тушаалаар батлагдсан “Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгаа хийх аргачилсан заавар”-ын 3, 4-р хавсралтад заасны дагуу “Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгаа”-г хийхэд заавал хэрэгжүүлэх шаардлагатай ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байна.
  - 2.1.2. Ажлын гүйцэтгэл нь үнэн зөв бодитой Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартад нийцүүлэн мэргэжлийн өндөр түвшинд хийж гүйцэтгэсэн байна.
- 2.2. Ажил гүйцэтгэх хугацаа:
  - 2.2.1. Гүйцэтгэгч нь Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгааны тайланг 2023 оны 06 дугаар сарын 09 ны өдрөөс 2023 оны 8 дугаар сарын 31 ний өдөр хүртэлх хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ.
  - 2.2.2. Газрын төлөв байдал, чанарын улсын, төлөвлөгөөт, захиалгат хянан баталгааны ажил нь 05 дугаар сарын 01-наас 10 дугаар сарын 01-ны өдөр хүртэл хээрийн судалгаа буюу хөрсний дээж, ургамлын бичиглэл хийнэ гэж журманд заагдсан байдаг бөгөөд бусад хугацаанд тухайн ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай бэлтгэл болон суурь судалгааны ажлуудыг боловсруулна.
  - 2.2.3. Энэхүү гэрээний 2.2.3-т заагдсан бэлтгэл болон суурь судалгааны ажилд дараах ажлууд хамаарна. Үүнд:
    - 2.2.3.1. Тухайн ажлыг гүйцэтгүүлэх ИААНБ-ын улсын бүртгэлийн гэрчилгээ болон тусгай зөвшөөрөл
    - 2.2.3.2. Үйл ажиллагааны танилцуулга
    - 2.2.3.3. Газрын гэрчилгээ, гэрээний хамт
    - 2.2.3.4. Газрын кадастрын зураг
    - 2.2.3.5. Мэдэгдэх хуудас
    - 2.2.3.6. Өмнө хийгдэж байсан хянан баталгааны тайлан, дүгнэлт
    - 2.2.3.7. БОНБУ-ний тайлан
    - 2.2.3.8. Тухайн орчны байгаль орчин болон газар ашиглалтын судалгаа
    - 2.2.3.9. Нэгж талбарын суурь зураг зэрэг багтана.

**Гурав. Ажлын хөлс төлөх журам**



- 3.1. Захиалгат ажлын хөлсний нийт дүн (“ажлын хөлс”)-г Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгаа хийх ажлын төлөвлөгөө, зардлын тооцоонд зааснаар тохиролцов. Харин нэгэнт хийсэн буюу хийж эхэлсэн захиалгат ажлыг захиалагчийн хүсэлтээр дахин гүйцэтгэх (өөрчлөх) буюу түүнтэй адилтгах бусад шалтгааны улмаас зарцуулсан нэмэгдэл материалын болон ажиллагааны өртөг зардлыг захиалагч хариуцна.
- 3.2. Ажлын хөлсний нийт дүн
- 3.3. Гэрээт ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд 2.200.000 /НӨАТ тооцсон дүн/ төлбөр 100 хувийг гэрээ хийсэн өдөрт, ХААН банкны: “Эхлэх цэг хангай” ХХК-ний 5046466799 дансанд шилжүүлэх.

#### **Дөрөв. Захиалгат ажлын чанарын талаар**

- 4.1. Захиалгат ажлын чанар нь журмын шаардлагыг хангасан байх ёстой. Хэрэв энэхүү журмын шаардлага нь тухайн ажлын чанарыг зөв, гүйцэт тодорхойлоход хангалттай биш байвал тухайн төрлийн ажлын чанарт тавигддаг стандартын буюу мэргэжлийн үзүүлэлтийн нийтлэг шаардлагад нийцсэн байвал зохино.
- 4.2. Захиалагч нь шаардлагатай гэж үзвэл ажлын үр дүнг хүлээн авахдаа хөндлөнгийн байгууллагын мэргэжлийн шинжээчээр захиалгат ажлын чанарыг шалгуулах эрхтэй.
- 4.3. Гүйцэтгэсэн ажлын чанарт ямар нэгэн дутагдал илэрвэл түүнийг нэн даруй засахыг захиалагч шаардах эрхтэй ба ажил гүйцэтгэгч нь уул шаардлагыг биелүүлэх үүрэгтэй.
- 4.4. Ажил гүйцэтгэгч нь захиалагчийн шаардлагыг биелүүлээгүй бол нэгэнт гүйцэтгэсэн ажлынхаа гүйцэтгэлийн үнийг төлүүлэхээр нэхэмжлэх эрхээ алдана.
- 4.5. Захиалгат ажлыг хүлээн авах үед энгийн аргаар шалгаад илрүүлэх боломжгүй (далд) дутагдлын тухай гомдлыг захиалагч ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авснаас хойш гурван сарын дотор гаргах эрхтэй. Энэ хугацаа өнгөрснөөс хойш гаргасан гомдлыг авч хэлэлцэхгүй.

#### **Тав. Захиалагчийн эрх, үүрэг**

- 5.1. **Захиалагч нь дараах үүрэгтэй:**
  - 5.1.1. Шаардлагатай баримт, мэдээллээр гүйцэтгэгчийг хангах,
  - 5.1.2. Гүйцэтгэгчийн шаардсан судалгаа, материалыг гарган өгөх,
  - 5.1.3. Газрын төлөв байдал, чанарын хянан баталгааны тайлан дүгнэлтийг мөрдөж ажиллах.
- 5.2. **Захиалагч нь дараах эрхтэй:**
  - 5.2.1. Ажлын гүйцэтгэх хуваарийн биелэлтэнд хяналт тавих, ажлын явцтай танилцаж санал зөвлөмж өгөх,
  - 5.2.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх, зохих ёсоор биелүүлэхийг гүйцэтгэгчээс шаардах,
  - 5.2.3. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол захиалагчид учирсан хохирлоо нэхэмжлэн авах, гэрээг нэг талын санаачлагаар цуцлах.

#### **Зургаа. Гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг**

- 6.1. **Гүйцэтгэгч нь дараах үүрэгтэй:**
  - 6.1.1. Гэрээнд заасан хугацаа, нөхцлөөр, өөрийн хөрөнгө, багаж, техник хэрэгслийг ашиглан чанарын өндөр түвшинд ажлыг хийн гүйцэтгэж, холбогдох тайлан дүгнэлт, төлөвлөгөөг боловсруулан хүлээлгэж өгөх ба холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шаардагдсан бол эдгээр тайлан, төлөвлөгөөг эрх бүхий байгууллагаар батлуулах эсвэл хянуулсан байх,
  - 6.1.2. Ажлын явц, цаашид авах арга хэмжээний талаар захиалагчид тогтмол мэдэгдэж байх,
  - 6.1.3. Шаардлагатай гэж үзвэл ажлыг шаардлагын хэмжээнд явуулах үүднээс хууль зүй, техник, удирдлага зохион байгуулалтын талаар захиалагчтай харилцан зөвшилцөх,
- 6.2. **Гүйцэтгэгч нь дараах эрхтэй:**
  - 6.2.1. Ажил гүйцэтгэхтэй холбоотой мэдээ, мэдээлэл баримтыг захиалагчаас авах
  - 6.2.2. Гэрээний 3 дугаар зүйлд заасны дагуу захиалагчаас төлбөрөө шаардах,
  - 6.2.3. Захиалагчаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах

6.2.4. Захиалагч тал шаардлагатай бичиг баримтыг бүрэн бүрдүүлж өгөөгүй шалтгаанаар гэрээт ажилын хугацаанаас хойшлох тохиолдолд хариуцлагыг хүлээхгүй болно

#### **Долоо. Захиалагчийн хяналт ба гүйцэтгэлийг хүлээн авах**

- 7.1. Захиалагч хянан баталгааны ажлын гүйцэтгэлийн явц, чанарыг шалгах эрхтэй.
- 7.2. Ажлын гүйцэтгэлийг захиалагчид хүлээлгэж өгөх явц дараах хэсгээс бүрдэнэ:
  - 7.2.1. Хянан баталгааны ажлыг мэргэжлийн төрийн захиргааны төв байгууллагаар хянуулах,
  - 7.2.2. Төрийн захиргааны төв байгууллагаас гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлтийг баталгаажуулах,
  - 7.2.3. Газрын төлөв байдал, хянан баталгааны тайлан болон дүгнэлтийг захиалагчид хүлээлгэн өгөх.
- 7.3. Гүйцэтгэгч гэрээнд заасан хугацаанд буюу ажлыг зохих ёсоор гүйцэтгэж чадахгүй нь ажлын гүйцэтгэлийн явцад илэрхий болсон буюу ажлын дутагдлыг тогтоосон хугацаанд арилгаагүй бол захиалгат ажлыг ажил гүйцэтгэгчийн зардлаар өөр ажил гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлэх буюу захиалагч гэрээг дангаар цуцалж, урдчилан төлсөн хөлсийг ажил гүйцэтгэгчээс гаргуулан, учирсан хохирлоо нэхэмжлэх эрхтэй.
- 7.4. Захиалагч ажлын гүйцэтгэлийг албан ёсоор хүлээн авахаас өмнө түүний чанар, байдалтай танилцах үед ямарваа дутагдал илэрвэл түүнийг арилгуулсны дараа хүлээн авна. Хэрэв илэрсэн дутагдал нь гүйцэтгэсэн ажлын үр дүнг цаашид зориулалтаар нь ашиглах боломжгүй гэж захиалагч үзвэл ажлын үнийг зохих хэмжээгээр багасган төлж ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авах эрхтэй.
- 7.5. Ажил гүйцэтгэгч нь энэ гэрээний 1.4-д заасан хугацаа дуусахаас өмнө захиалгат ажлын төгсгөл буюу үр дүнг /Газрын төлөв байдал, чанарын улсын хянан баталгааны ажлын тайлан, нэгж талбарын паспорт/-ыг шалгуулж мөн хугацаа дууссанаас хойш ажлын 3 хоногт багтаан захиалагчид актаар хүлээлгэн өгнө.
- 7.6. Актанд ажлын чанар, хугацааны мөрдөлт, засварлалт (хэрэв байсан бол) зэрэг ажил гүйцэтгэсэн явц, нөхцлийг тэмдэглэж талуудын төлөөлөгчид гарын үсэг зурна.

#### **Найм. Хариуцлага**

- 8.1. Ажил гүйцэтгэгч энэ гэрээнд заасан 2.2.1-д заасан хугацаанд захиалгат ажлыг гүйцэтгэж, ажлын үр дүнг захиалагчид бүрэн хүлээлгэж өгөөгүй бол, эсхүл захиалагчийн тогтоосон хугацаанд чанарын дутагдлыг арилгаагүй бол ийнхүү хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд энэхүү гэрээний 3.2-т заасан үнийн дүнгийн 0,3%-тай тэнцэх хэмжээний алданги төлнө.
- 8.2. Тайланг баталгаажуулах явцад буюу төрийн байгууллагын үйл ажиллагаанаас үүдэн хугацаа хойшлох тохиолдолд ажил гүйцэтгэгч захиалагчид гэрээний хугацаа дуусахаас 3 хоногийн өмнө мэдэгдэх бөгөөд ингэсэн тохиолдолд 8.1 заалтыг мөрдөхгүй.
- 8.3. Байгалийн давагдашгүй хүчин зүйлээс үүдэлтэйгээр жич: /гал, үер, шуурга, аянга цахилгаан, нийгмийг цочроосон өвчин/ тайлант хугацаанд хүлээлгэн өгч амижаагүй тохиолдолд гэрээг дахин сунгах
- 8.4. Ажил гүйцэтгэгчийн зүгээс энэ гэрээний аль нэг нөхцөлийг зөрчсөн ямар нэгэн дутагдал гаргаагүй буюу гэрээний үүргээ зохих ёсоор биелүүлсэн байхад захиалагч энэ гэрээнд заасан хугацаанд захиалгат ажлын үнийг төлөхгүй саатуулбал ийнхүү хугацаа хожимдуулсан хоног тутам төлөөгүй үнийн дүнгийн 0,3%-тай тэнцэх хэмжээний алданги төлнө.
- 8.5. Захиалагч нь ажил гүйцэтгэгчийг ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай мэдээллээр хангах бөгөөд түүнээс болж алдсан хугацаанд алданги тооцохгүй.
- 8.6. Энэ гэрээг цуцалсан тохиолдолд гэрээгээр өгч, авсан зүйлээ харилцан буцаах үүргээ аль нэг тал нь нөгөө талын тогтоосон хугацаанд биелүүлээгүй бол энэхүү гэрээний 8.1, 8.3-д заасан хэмжээгээр алданги төлнө.

#### **Ес. Бусад нөхцөл**

- 9.1. Энэ гэрээ нь талуудын хооронд энд дурдсан асуудлаар тогтсон хэлцлийн бүхий л нөхцөл, ойлголтуудыг тодорхойлон илэрхийлж байгаа бөгөөд энэ гэрээ хүчин төгөлдөр болсноор үүнээс өмнө талуудын хооронд энэхүү гэрээний зүйлийн талаар хийсэн бүх

хэлцэл, хэлэлцээ, амлалт, ойлголтууд (хэрэв тийм зүйл байсан бол)-ыг энэ гэрээ өөртөө багтаасан болно.

9.2. Энэ гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүрэг болон энэхүү гэрээнд заасан ашиг сонирхлоо аль ч тал нь нөгөө талын урьдчилан бичгээр өгсөн зөвшөөрөлгүйгээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.

9.3. Энэ гэрээнд заагаагүй аливаа асуудлыг Монгол улсын хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.


9.4. Энэ гэрээ нь талуудын төлөөлөгчид гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно. Гэрээнд оруулах нэмэлт, өөрчлөлт нь гагцхүү бичгээр үйлдэгдэж дээрх журмаар гарын үсэг зурсан тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж тооцогдоно.

9.5. Энэхүү гэрээг талууд харилцан тохиролцож 2 хувь үйлдэв.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:**

<p><b>ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ</b></p> <p>“ЭХЛЭХ ЦЭГ ХАНГАЙ” ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ</p> <hr/> <p><i>Ч.Чимгээ</i></p> <p><b>Ч.ЧИМГЭЭ</b> Хаяг: Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 16-р баг 1 хороолол, 18-43 тоот хаягт Утас: 88229095 Имэйл: Ehleh.hangai@gmail.com</p>	<p><b>ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ</b></p> <p>ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ ЗАХИРАЛ.....В.МӨНХТУЯА</p> <hr/> <p><i>В.Мөнхтуяа</i></p> <p><b>СИ БИ ЗИ</b> ХХК ТТ02600...2076624</p> <p>Хаяг: Дархан-Уул, Хонгор сум 1-р баг Утас: 99053180, 99053485</p>
--	--

Зураг 39. Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгааны ажил гүйцэтгэх гэрээ



## ХААН БАНК

Огноо/Date: 2023.07.27 16:44:37

### Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information

Журналын/Journal No: 24974354

Системийн огноо/System Date: 2023.07.07 15:06:07

Дт/From	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086046007	В****Я МӨНХТУЯА	1,500,000.00 MNT	1.00
/ Нэг сая таван зуун мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No	Банкны нэр Bank Name		
	05	Хаан банк		
	Дансны/Картын дугаар Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5046466799	ЭХЛЭХ ЦЭГ ХАНГАЙ	1,500,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:

Зураг 40. Хянан баталгааны ажлын төлбөр төлсөн баримт



## АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 07 дугаар сарын 10

№ 23/1

Улаанбаатар хот

Нэг талаас: регистрийн 6573061 дугаартай “Жондоо Гарден” ХХК,  
(цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх)

Нөгөө талаас: Си Би Зи ХХК

(цаашид “Захиалагч” гэх)

нар /цаашид хамтад нь “Талууд” гэх/ доорх нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

### 1. ГЭРЭЭНИЙ ГОЛ НӨХЦӨЛ

1.1. Энэ гэрээний дагуу гүйцэтгэгч нь дор дурдсан гол нөхцөлөөр гэрээнд заасан ажлыг холбогдох хууль тогтоомж, нүхэн жорлонгийн стандарт, захиалагчийн захиалга, шаардлагад нийцүүлэн гүйцэтгэж, ажлыг хүлээлгэн өгөх, захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авч, ажлын хөлсийг гэрээнд заасны дагуу төлөх үндсэн үүргийг тус тус хүлээнэ. Үүнд:

а	Ажлын нэр	Эко нойл - хаалгатай
б	Ажлыг эхлүүлэх огноо	2023.07.31
в	Ажлыг гүйцэтгэх хугацаа, эсхүл гүйцэтгэж дуусгах огноо	2023.08.02
г	Гэрээний үнийн дүн (НӨАТ-орсон)	3,465,000 төг
	Тээвэр	-
д	Төлбөр нөхцөл	100%-тай тэнцэх 3,465,000 төгрөг
	Дансны дугаар	Жондоо Гарден ХХК, Хас банк 5004155035
е	Баталгаат хугацаа	1 (нэг) жил (бүхээг, тоноглол) хамаарна. нүхний ажил болон бохирын кольцо хамаарахгүй!!!
ё	Ажлын зураг байгаа эсэх	байгаа
ж	Ажлын талбай, байршил	
з	Материалд тавигдах шаардлага	Хүний эрүүл мэндэд харшлахгүй, стандарт, чанартай материал байна.
и	Үүргийн гүйцэтгэлийг хангах арга	Хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0,1 хувьтай тэнцэх алдангийг хугацаа хэтрүүлсэн буруутай тал нь нөгөө талдаа төлнө.
й	Захиалагчийн төлөөлөгчийн нэр,	В.Мөнхтуяа
к	Регистрийн дугаар	
	Утасны дугаар	99053180

Хуудсыг баталгаажуулсан:

Хуудас: 1/4

	Цахим шуудангийн хаяг	
л	Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгчийн нэр, Албан тушаал	Р.Алтансүх – ҮАХ захирал
	Утас	80802399: 99189603
	Цахим шуудангийн хаяг	jondoozuslan@gmail.com
м	Хавсралт	Ажлын жагсаалт

## 2. ТАЛУУДЫН ЭРХ ҮҮРЭГ

### 2.1. Гүйцэтгэгч нь:

- 2.1.1. Захиалгат ажлыг батлагдсан загвар, материалын дагуу хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэж захиалагчид хүлээлгэн өгнө
- 2.1.2. Гүйцэтгэгч нь ажлын гүйцэтгэлийг бүхэлд нь буюу хэсэгчлэн туслан гүйцэтгэгчидтэй гэрээ байгуулах, түүний үүргийг захиалагчийн өмнө бүрэн хариуцна.
- 2.1.3. Ажлын гүйцэтгэлд гарсан эвдрэл гэмтэл нь Захиалагчийн болон гуравдагч этгээдийн санаатай болон болгоомжгүй үйлдэл, эс үйлдлийн улмаас учирсан нь тогтоогдсон тохиолдолд хохирлыг буруутай этгээдээр нөхөн төлүүлэх ба Гүйцэтгэгч хариуцлага хүлээхгүй
- 2.1.4. Захиалагч гүйцэтгэсэн ажлыг хүндэтгэх шалтгаангүйгээр хүлээн авахгүй бол ажлыг гүйцэтгэсэнд тооцож эцсийн тооцоо хийх, учирсан хохирлыг нэхэмжлэх эрхтэй.
- 2.1.5. Захиалагч техникийн шаардлага болон зураг төслийг шинэчлэх тохиолдолд Гүйцэтгэгч уг ажлыг харилцан тохиролцсоны дагуу төлбөртэй гүйцэтгэнэ.
- 2.1.6. Ажлын гүйцэтгэл саатах, тасалдах эсвэл нэмэлт зардал гарч болохоор байдал үүссэнийг мэдсэн бол Захиалагчид нэн даруй мэдэгдэнэ. Гүйцэтгэгч нь тэдгээр сөрөг үр дагаврыг арилгах бололцоотой бүх арга хэмжээг авна.
- 2.1.7. Захиалагчийн ажлын талбайд ажил гүйцэтгэх явцад мэдэгдээгүй далд байдлаас үүсэх хариуцлагыг захиалагч дангаар хариуцна. Үүнд: Цахилгааны болон шугамын кабель утас, дулаан бохирын шугам гэх мэт

### 2.2. Захиалагч нь:

- 2.2.1. Ажлын санхүүжилтыг гэрээний дагуу үе шат бүрээр тасралтгүй хийх үүрэгтэй.
- 2.2.2. Захиалагч нь гэрээнд заасан хугацаанд Гүйцэтгэгчийн ажилтныг ажлын талбайд орж гарах, ажил хийхэд шаардлагатай нөхцөлөөр хангана. (ажлын талбай байршил заах, цахилгаан үүсвэр, ус, машин техник орох гарах, ажиллах зэрэг нөхцлөөр хангах)
- 2.2.3. Захиалагчийн зүгээс ажлын гүйцэтгэлтэй холбоотой нэмэлтээр зураг төсөл, техникийн шаардлагыг өөрчилсөн тохиолдолд нэн даруй Гүйцэтгэгчид мэдэгдэх бөгөөд нэмэлт өөрчлөлтөөс үүдэн гарах нэмэлт ажлын хөлсийг Захиалагч хариуцна.
- 2.2.4. Гүйцэтгэгчийн дотоод ажилд хутгалдан оролцохгүйгээр ажлын явц, түүний чанар, үр дүнд хяналт тавина.

## 3. ТАЛУУДЫН ХҮЛЭЭХ ХАРИУЦЛАГА

- 3.1. Захиалагчийн төлбөрийн санхүүжилтээс болон газрын маргаан, бусад нөхцлөөс шалтгаалан ажил тасалдсан бол суд зогссон, хойшилсон хугацааны зардал, хохирлыг захиалагч тал хариуцна.

## 4. ГЭРЭЭНИЙ ТӨЛБӨР

- 4.1. Үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгэсэн Гүйцэтгэгч нь энэ гэрээнд заасан нөхцөл хугацааны дагуу ажлын хөлсийг авах эрхтэй.
- 4.2. Төлбөрийг гэрээний гол нөхцөлд заасан нөхцлийг үндэслэн шилжүүлгээр хийнэ

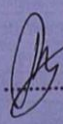

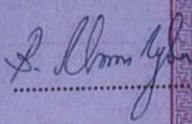

Хуудсыг баталгаажуулсан:

Хуудас: 2/4

**5. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛ**

5.1. Гэрээний аль нэг тал давагдашгүй хүчин зүйл (газар хөдлөлт, үер, бороо, салхи, шуурга, гал түймэр, халдварт өвчин, байгалийн бусад хүчин зүйлс болон төрийн шийдвэр оролцоо гэх мэт) -ийн нөхцөл байдлын улмаас гэрээний үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд гэрээний хариуцлагаас (алданги, торгууль) чөлөөлөгдөх үндэслэл болно.

**Гэрээ байгуулсан:**

<p><b>Гүйцэтгэгчийг төлөөлж:</b></p> <p>“Жондоо Гарден” ХХК:</p> <p>Захирал </p>  <p>Хаяг: БГД, 2 дугаар хороо, 2 дугаар хороолол, Энхтайвны өргөн чөлөө, 63 байр</p> <p>Утас: 80802399 9918 9603</p>	<p><b>Захиалагчийг төлөөлж:</b></p> <p>“Си Би Зи” ХХК:</p>   <p>Хаяг: Дархан-Уул аймаг, дархан сум, 15-р дүүрэг, үйлдвэрийн район, Силикат үйлдвэрийн байр.</p> <p>Утас: 99053180 Факс:</p>
--	---

Зураг 41. Эко “00” суурилуулах ажил гүйцэтгэх гэрээ

**Шилжүүлгийн баримт/Transaction receipt**

noreply@khanbank.com <noreply@khanbank.com> Mon, Jul 31, 2023 at 11:55 AM  
To: SILIKAT1966@gmail.com

Огноо/Date: 2023.07.31 11:55:04

Шилжүүлгийн мэдээлэл/Transaction information  
Журналын/Journal No: 000507134982

Системийн огноо/System Date: 2023.07.31 11:55:04

Дт/From	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card number	Нэр/Name	Дүн/Amount	Ханш/Rate
	5086105463	СИЛИКАТ	2,892,000.00 MNT	1.00
/ Хоёр сая найман зуун ерэн хоёр мянган төгрөг /				
Кт/To	Банкны дугаар/Branch No 32	Банкны нэр/Bank Name ХАСБАНК - ХАСБАНК		
	IBAN/Дансны/Картын дугаар IBAN/Account/Card Number 5004155035	Нэр/Name ЖОНДОО ГАРДЕН ХХК	2,892,000.00 MNT	1.00

Гүйлгээний утга/Transaction description:  
ЕВ-Эко Жорлон Дархан 99053180

Харилцагч танд баярлалаа./Thank you to our customers

Гүйлгээний баримтыг баталгаажуулсан/Transaction statement verified:

Салбар, тооцооны төв/Branch, sub-branch:

Гарын үсэг/Signature:

Тэмдэг/Stamp:

Зураг 42. Эко “00” суурилуулах ажлын төлбөр төлсөн баримт

**АРВАН НЭГ. ТУХАЙН ЖИЛИЙН БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ МЕНЕЖМЕНТИЙН  
ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ТҮҮНИЙ ХЭРЭГЖИЛТИЙГ НӨЛӨӨЛӨЛД ӨРТӨГЧ ОРШИН  
СУУГЧДАД ТАЙЛАГНАХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

Байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг боловсруулан БОАЖЯ-ны цахим системд цаг хугацаанд нь илгээсэн болно.

## ДҮГНЭЛТ

Манай компани нь 2023 онд байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөний хүрээнд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэлээ. Үүнд:

- ✓ Тоосжилт ихтэй үед зам усалгааг тогтмол хийж байсан.
- ✓ Дүйцүүлэн хамгаалах арга хэмжээний хүрээнд Дархан-Уул аймгийн Хонгор сумын нутагт орших эвдрэлд өртсөн 0.4 га талбайд /нийт 8 хэсэг газар/ нөхөн сэргээлт хийсэн.
- ✓ “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд 576 ш хайлаас мод тарьсан.
- ✓ Хог хаягдлын гэрээ байгуулж, гэрээний дагуу тээвэрлүүлж байсан.
- ✓ Эко “00” шинээр суурилуулж ашиглалтад оруулсан.
- ✓ Ажилчдыг хөдөлмөр хамгааллын хувцас хэрэгслээр бүрэн хангаж ажилласан.
- ✓ Газрын төлөв байдал, чанарын захиалгат хянан баталгаа хийлгэсэн
- ✓ Байгаль орчны төлөвлөгөөт аудитыг хийлгэж дүгнэлт гаргуулсан.
- ✓ Орчны хяналт шинжилгээний хөтөлбөрийн хүрээнд агаар, хөрс, усны шинжилгээ авч лабораторид шинжлүүлсэн.

2023 онд байгаль орчны менежментийн төлөвлөгөөгөөр хийгдэх ёстой ажлуудыг цаг тухайд нь хийж гүйцэтгэсэн болно.